

缙云县下小溪小学扩建工程施工监理发包公告

1、缙云县下小溪小学扩建工程施工监理已按要求履行了相关报批及备案等手续，批准文号为缙云县下小溪小学扩建工程初步设计的批复（缙发改投资（2023）150号），资金来源财政统筹安排，现已具备发包条件，发包人为缙云县工业投资有限公司，现采用公开发包，择优选择监理单位。浙江建航工程咨询有限公司受发包人委托具体负责本项目的发包事宜。

2、浙江建航工程咨询有限公司受缙云县工业投资有限公司委托具体负责本工程监理的发包事宜。

3、**项目概况：**项目建设内容本工程位于缙云县新碧街道，主要建设内容：1#2#教学楼及专用教学楼，建筑面积约 10429.6 m²；食堂一层，建筑面积约 638.19 m²；门卫一层，建筑面积约 64.2m²；配电房一层，建筑面积约 157.44 m²；室外附属包括道路、排水、绿化、路灯、景观、给水、室外配电、弱电等。建安工程费约 3950 万元。

本次项目发包共分一个标段，缙云县下小溪小学扩建工程施工范围对应的监理服务，即所有工程内容的全过程监理服务，包括施工图纸的交底会审、施工阶段一直到保修阶段的质量控制、进度控制、造价控制、信息管理、组织协调、档案资料的管理、安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核、配合甲方询价工作、工程竣工验收、质量缺陷责任期保修阶段的监理服务等。

4、**项目监理服务期：**施工工期、施工间歇期、质量缺陷期和因不可抗力或政策影响而延期的监理服务

5、投标申请人条件：

①**监理企业资质等级：**具有建设部核发的监理综合资质或具有房屋建筑工程专业监理乙级资质的企业。

②**总监理工程师资格：**具有建设部颁发的全国注册监理工程师执业资格（房屋建筑工程专业），在投标人单位注册。且在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”已录入、在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”未锁定。

③**总监理工程师与企业主要负责人（特指企业营业执照、资质证书中载明的企业法定代表人、企业负责人）不得为同一人。**

④**投标人或项目总监“被县级以上建设行政主管部门限制承接业务（含丽水市外）且在限制期内”的，或总监理工程师是公务员或事业单位工作人员的，或总监理工程师有 2 个及以上建设行业执（从）业资格但不在同一个单位注册或登记的，或监理班子人员未在投标单位交纳养老保险的，谢绝参加该项目投标，提供虚假证件的，没收投标保证金，并上报建设局列入不良行为记录。**

⑤**省外企业参加投标的还需办理省外企业进浙承接业务备案手续，未办理的拒绝参加本项目的投标。**

⑥**本项目不接受联合体投标。**

6、资格审查方式：资格后审。

7、发包文件索取途径：

2023 年 8 月 10 日起在丽水市公共资源交易网(<http://lssggzy.lishui.gov.cn/jyweb/>)上发布并供下载。

8、本工程不接受挂靠，中标后未经发包人同意项目监理组人员（总监理工程师除外的监理组人员）不得在其他工程任职或投标，投标人所派的总监理工程师在丽水市行政区域范围外不得有在建或预中标项目。

9、联系人：刘锦秀 电 话：0578-3133088

缙云县工业投资有限公司

浙江建航工程咨询有限公司

2023 年 8 月 10 日

