

拍租公告

受有关单位的委托，定于2023年8月9日下午15:00时在缙云县公共资源交易中心（广电大楼六楼）举行拍租会，现将有关公告如下：

一、拍租标的：

1、山雁路生活驿站位于缙云县壶镇镇山雁路和苍山村出村道路交叉口。总建筑面积约834平方米，使用面积如有偏差，实际以现场展示面积为准。年租金起拍价为198537元/年，采用密封拍租方式，设置保留价，以价高者得的原则确定一名中标承租者，作为山雁路生活驿站的经营管理者。若出现最高报价相同，再通过抽签决定中标承租者。租期5年（从交付之日起5年，租期内租金不递增，期满后同等条件下原承租人享有优先承租权）。

2、缙云县舒洪镇舒欣安置小区一期1幢区域拍租会详见下表：

标的	座落地址	所在楼层	区域	租赁用途	租赁面积 (m ²)	年租金起拍价
2	缙云县舒洪镇舒欣安置小区一期1幢	1	区域1	来料加工	211.32	20080
3			区域2	来料加工	158.81	14520
4		2	区域3	来料加工	252.76	21620
5			区域4	来料加工	357.76	30560
6		3	区域5	来料加工	610.09	46970

以上标的使用面积如有差错，以现场分标展示面积为准。标的租赁期限为5年。每年租金一次性交清，第一年租金在2023年8月16日前一次性付清。采用密封式拍租方式，设置保留价，以价高者得的原则确定一名中标者，若出现最高报价者相同，在通过抽签决定中标者。

二、标的展示时间：自公告之日起至 2023 年 8 月 8 日止标的物所在地。

三、报名时间、地点：请符合要求有意竞租者于 2023 年 8 月 8 日至 9 日上午 11:00 止，携带营业执照、法人代表身份证或个人身份证，到缙云县公共资源交易中心（广电大楼六楼）办理报名手续。

各标的须交竞买保证金：1 号标的为 50000 元、2—6 号标的为 20000 元。

保证金请交入账号 户名：丽水市元丰拍卖有限公司，账号：3306 0401 2010 0010 513，开户行：浙江泰隆商业银行丽水缙云支行。详细资料备案。

联系电话：2273670 13587161390

联系人：毛小姐 何先生

网 址：缙云县公共资源交易中心

