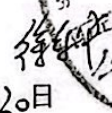



新建住宅小区供电方案答复单

项目基本信息	
户号:	8570315780 3309930340758
流程编号:	220424915799 3322051510040275
项目名称:	东阳市高铁新城开发投资有限公司 (农房改造集聚区一期)
开发单位:	东阳市高铁新城开发投资有限公司
用电地址:	东阳市城东街道勤裕村
联系人:	徐乐华
联系电话:	15857969302
项目建设概况	
建设面积:	191644 平方米
建设类型:	商住
建设周期:	2年
总户数:	967
用电负荷	
计算容量 (千伏安)	公变部分: 11200 千伏安
告知事项	
<p>依据国家有关政策和规定、电网的规划、用电需求以及当地供电条件等因素，贵单位 年 月 日递交的用电申请经技术经济比较，并经供用电双方协商一致后，答复内容附后。</p> <p>本供电方案有效期自客户签收之日起一年内有效。如遇有特殊情况，需延长供电方案有效期的，客户应在有效期到期前十天向供电企业提出申请，供电企业视情况予以办理延长手续。</p> <p>贵单位接到本通知后，即可委托有资质的电气设计、承装单位进行设计和施工。</p>	
客户签收:  2022 年 04 月 30 日	供电企业 (签章)  2022 年 04 月 29 日

浙电规05-2021



一、接入系统方案

1. 供电电源:

1.1 供电电源及产权分界点

第一路电源: 引自 110kV 屏岩变 10kV 待用间隔。

投资分界点: 110kV 屏岩变 10kV 待用间隔出线开关下桩头与用户电缆搭接处:

第二路电源: 引自 110kV 塔山变 10kV 官清 D545 线。

投资分界点: 110kV 塔山变 10kV 官清 D545 线与用户电缆搭接处:

投资分界点以下部分由用户负责建设,投资分界点以上工程由供电公司负责建设。

1.2 供电系统:

第一路电源接入点系统短路容量为 212 MVA, 系统采用的接地方式为 经消弧线圈接地。

进出线路敷设方式及路径详见附图,具体路径和敷设方式以设计勘察结果以及政府规划部门最终批复为准。

2. 开关站规模

本小区共需开关站数量: 两 座,

1#开关站:规模: 一 进 一 出, 母线数量: 二, 间隔数量 十 个, 预留物业专变出线间隔安装位置 一 个。位置: 14#楼与 15#楼中间地面上:

第一路电源: 110kV 屏岩变 10kV 待用间隔, 按用户自建标准电力管道接入用户新建开闭所进线间隔。

2#开关站:规模: 一 进 一 出, 母线数量: 二, 间隔数量 十 个, 预留物业专变出线间隔安装位置 / 个。位置: 16#楼与 17#楼中间地面上:

第一路电源: 110kV 塔山变 10kV 官清 D545 线。

二、受电系统方案

1.1 配电房类型: 配电室, 变压器台数及容量:

1#公变配电室:



容量：4*800kVA 位置：13#楼与14#楼中间地面上 供：2#、3#、12#、13#、

14楼居民生活及照明用电：

2#公变配电室：

容量：4*800kVA 位置：15#楼与16#楼中间地面上 供：4#、5#、10#、11#、

15#、16#楼居民生活及照明用电：

3#公变配电室：

容量：4*800kVA 位置：17#楼南侧地面上 供：8#、9#、13#、14#、15#、17#

楼居民生活及照明用电：

4#公变配电室：

容量：2*800kVA 位置：8#楼南侧地面上 供：6#、7#、8#楼居民生活及照明

用电：

1.2 0.4kV系统：放射型供电，满足负荷要求。

1.3. 计量方案

住宅负荷采用低压一户一表计量；

公共用电采用_____低供低计_____计量；

计量装置需单独隔离并加封。

三、相关要求

1. 受电点选址要求：

开关站（环网室）应按照管理和性质的要求分室独立设置，宜为独立设置在一层，非独立设置应满足运输检修通道的要求，严禁设置在地下室。公用配电室宜独立设置在地上一层，并与周边总体环境相协调，不应设在地势低洼和可能积水的场所。当条件受限时，可与公建设施结合，并避免与居民住宅直接相邻，并满足以下要求：

(1) 与电气设备无关的管道和线路不应在开关站、配电站内通过；

(2) 严禁设置在卫生间、浴室或其他经常积水场所的正下方和贴邻处。

2. 运行方式：电源采用_____单电源直接运行_____方式，电源联锁采用_____/_____方式。

3. 无功补偿：按无功电力就地平衡的原则，按照国家标准、电力行业标准等规定设计并合理装设无功补偿设备。补偿设备宜采用自动投切方式，防止无功倒



送，在高峰负荷时的功率因数不宜低于 0.95。

4. 小区地下车位电动汽车充电设施按小区车位数量的 14% 预留，每个充电设施充电功率按 快充 60kW、慢充 10kW 预留。电动汽车充电停车位配建指标按照地方相关要求执行。

分支箱配置：应采用 4-6 回路出线分支箱，每个分支箱应预留 1-2 回备用出线回路。分支箱应尽量避免人员进出通道，按照车位分布均匀分散布置，并适当预留分支箱安装位置。

表箱配置：每个表箱应预留一定数量的表位，表箱应按照车位分布均匀分散布置，并适当预留表箱安装位置。

5. 配电室环境噪声应符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）要求：

（1）配电室厂界噪声限值应满足昼间分贝不大于 55dB，夜间不大于 45dB。

（2）配电室总体设计中应包括隔声、消声、吸声、隔振等噪声控制措施。

6. 表箱设置：别墅住宅宜分户装表，表箱设在户外时，应具有防雨和防阳光直射计量表计等防护措施；电能计量表箱宜采用暗装方式安装，安装位置应符合电气安全要求，便于抄表和维护，地面层电能计量表箱下沿离地距离宜为 1.5 米。

7. 住宅小区应采用集中抄表和远程自动抄表方式，集中抄表采集器安装地点应实现信号覆盖。

8. 自备应急电源及非电保安措施：客户对重要保安负荷配备足额容量的自备应急电源及非电性质保安措施，自备应急电源容量应能满足保安负荷的正常应急供电；自备应急电源与电网电源之间的电气或机械闭锁装置应满足安全要求；非电性质保安措施应符合生产特点，负荷性质，满足无电情况下保证客户安全的需求。

9. 本区域受电工程的设计，请根据国家相关设计标准和规程，结合住宅小区用电需求及规划，委托有资质的设计单位开展小区配套公用配电设施土建、电气的设计工作，设计内容需涵盖投资分界点至低压计量表箱出线处止，包含电气、土建及二次部分：

（1）10kV 进线电源电缆（电气、土建）部分；



(2) 配电室部分（电气、土建）部分；

(3) 0.4kV 出线（电气、土建）部分；

(4) 光纤及二次设备部分。

10. 对主要设备及材料的选型应进行计算，含电能质量，安全载流量（含热稳定、动稳定校验），机械强度（应力）应符合相关规程规范、导则的要求，安装的要求和参数的给定。设备材料选型应采用先进、实用、经济、合理产品；

11. 高压电气设备应取得国家认定机构出具的型式试验报告，低压电气设备应获得国家强制性产品认证证书（即 3C 证书），提倡使用节能电气产品，严禁使用国家明令淘汰的电气产品。

四、其他事项

1. 项目所涉及供电线路走廊通道的规划审批手续由 东阳市高铁新城开发投资有限公司 向当地规划、建设部门办理。

2. 受电工程应根据供电方案答复单进行设计，客户委托的设计单位应取得建设部门颁发的相应级别的设计资质和其它必备的资质条件。设计完成后应开展设计文件审核工作，审查合格后方可进行后续施工。如因设计文件不符合相关规定而引起的一切后果由客户自行承担。

3. 客户可自主选择施工单位和设备材料供应单位，所委托的施工单位应取得电力监管机构颁发的相应级别的《承装（修、试）电力设施许可证》。

4. 开闭所应同步建设配电自动化装置，光纤电源应同步建设投运。通讯、自动化设施按照投资界面划分原则出资建设。

5. 客户受电工程竣工并自验收合格后，请携带竣工报验等相关资料及时通过网上国网或者到供电营业窗口办理竣工报验申请。

6. 在竣工验收时应保证通信信号全覆盖，确保终端计量设备远程采集数据、健康运行，低压电缆的材料为阻燃、耐火和铠装，敷设应设立独立通道。

7. 小区内物业、商业等专变用电需按照高压新装手续单独申请。

8. 其他：_____

附图：小区供电方案简图

