

# 龙泉市人民政府

## 公告

〔2024〕第 24 号

根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定，现将已批准的《土地征收方案》内容和有关事项公告如下：

### 一、批准情况

省政府于 2024 年 5 月 2 日作出的浙土字(331181)A[2024]-0002 号《审批意见书》，审批同意龙泉市 2024 年度计划第二批次建设用地。

### 二、征收土地用途与位置

龙渊街道(2023)18#地块，土地用途为医疗卫生用地；西街街道(2023)9#地块，土地用途为机关团体用地；碓石街道(2023)23#地块、(2022)25#地块土地用途为公用设施用地；碓石街道(2022)17-2#地块、(2022)19-2#地块、(2022)20-2#地块、(2022)21-2#地块、(2022)26#地块，兰巨乡(2023)46#地块、

(2023)47#地块土地用途为工矿用地；兰巨乡(2023)1-2#地块、(2023)2-2#地块、(2023)45#地块土地用途为商业服务业用地；兰巨乡(2023)16#地块、(2023)19#地块、(2023)32-1#地块土地用途为城镇村道路用地、绿地与开敞空间用地；兰巨乡(2023)20#地块土地用途为公用设施用地、工矿用地、绿地与开敞空间用地。四至：详见勘测定界图。

### 三、被征地单位和征地面积

龙渊街道砭步村，西街街道九村，砭石街道上坞村、垵畈村、秋丰村、山际口村，道太乡雁川村，兰巨乡梅垵村、豫章村、蜜蜂岭村、大汪村股份经济合作社农民集体所有土地面积为 49.2806 公顷，农用地 48.2751 公顷，建设用地 1.0055 公顷。具体情况详见龙泉市 2024 年度计划第二批次建设用地情况汇总表（附件 2）。

### 四、补偿标准及安置方式

（一）征收土地补偿标准及安置情况：征收土地标准按照《龙泉市人民政府关于印发〈龙泉市征收土地片区综合地价补偿标准暂行规定〉的通知》（龙政发〔2023〕24号）等规定执行。被征地人员安置方式可实行货币补偿或参加基本养老保险。

（二）农村村民住宅补偿标准及安置情况：房屋补偿（含住宅和非住宅）按照《龙泉市征收集体土地房屋补偿暂行办法》等文件规定执行。

### 五、对个别未签订征地补偿安置协议的，龙泉市人民政府将

依据征地补偿安置方案作出征地补偿安置决定。

六、龙泉市人民政府按照征地补偿安置方案内容，组织有关部门实施。

### 七、行政复议、诉讼权告知

被征收土地的农村集体经济组织和农民对浙土字（331181）A[2024]-0002号《审批意见书》批准的征收土地方案不服，可在本公告期限届满之日起六十日内向浙江省人民政府申请行政复议，或在本公告期限届满之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼。

复议、诉讼期间，不影响土地征收工作。

### 八、本公告期限为 10 个工作日

特此公告。

联系电话：7768103

监督电话：7753156

附件：1. 土地勘测定界图

2. 龙泉市 2024 年度计划第二批次建设用地情况汇总表



（此件公开发布）