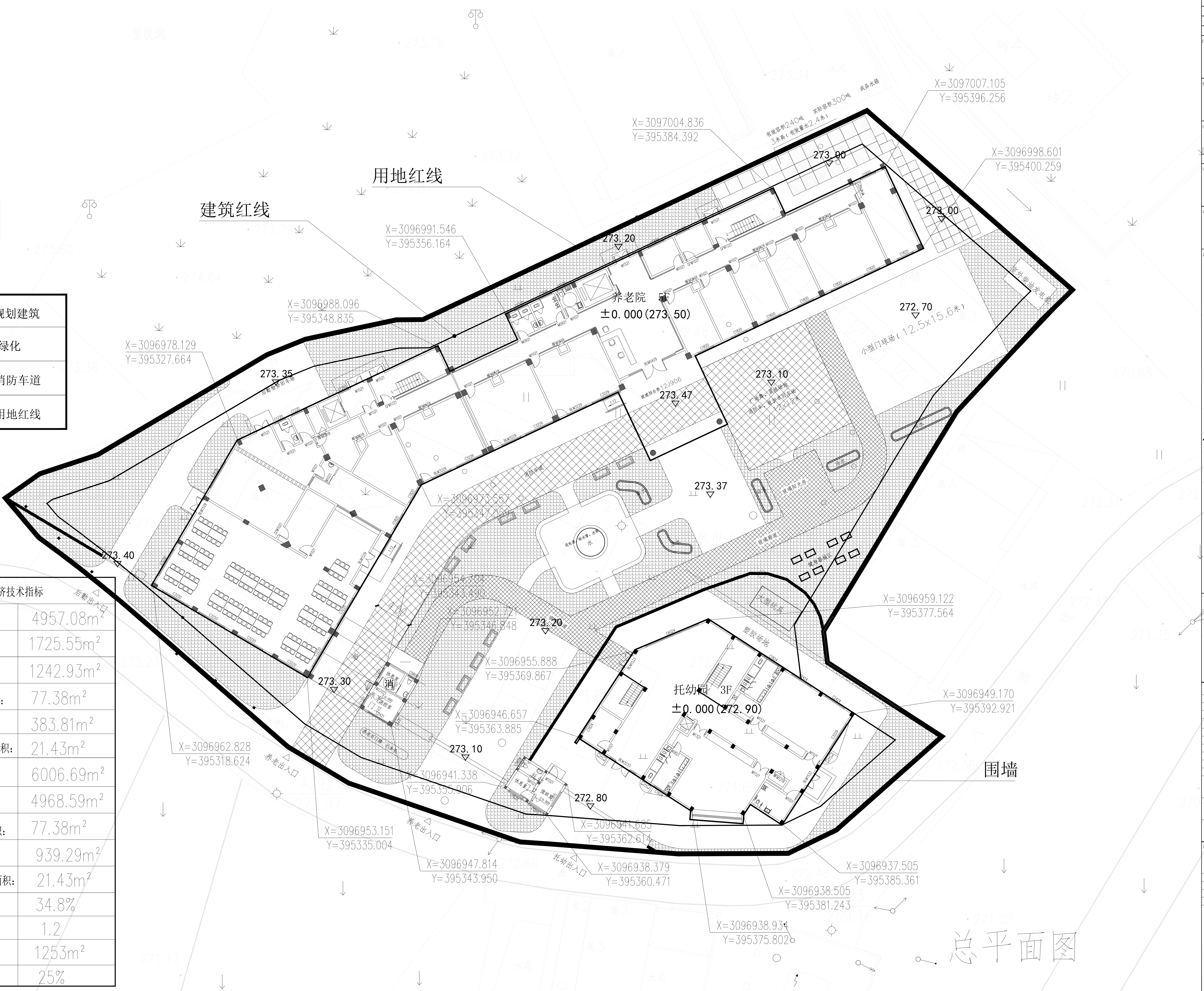
N
用地红线
建筑红线
养老院 5F
±0.000(273.50)
托幼园 3F
±0.000(272.90)
围墙
X=3097007.105
Y=395396.256
X=3097004.836
Y=395384.392
X=3096998.601
Y=395400.259
X=3096991.546
Y=395356.164
X=3096988.096
Y=395348.835
X=3096978.129
Y=395327.664
X=3096973.557
Y=395347.059
X=3096954.704
Y=395343.490
X=3096952.721
Y=395346.848
X=3096955.888
Y=395369.867
X=3096946.657
Y=395363.885
X=3096962.828
Y=395318.624
X=3096941.338
Y=395355.906
X=3096953.151
Y=395335.004
X=3096947.814
Y=395343.950
X=3096941.685
Y=395362.614
X=3096938.379
Y=395360.471
X=3096959.122
Y=395377.564
X=3096949.170
Y=395392.921
X=3096937.505
Y=395385.361
X=3096938.505
Y=395381.243
X=3096938.934
Y=395375.802
273.00
273.20
273.35
273.40
273.30
273.10
273.47
273.37
273.10
272.70
273.20
272.80
有效容积240吨 实际容积300吨 成品水箱
3米高（有效蓄水2.4米）
室外柴油发电机
小型门球场（12.5x15.6米）
后勤物资回车场
坡道挡台参12J906
广场舞、晨练场地
消防车、救护车回车场
12x12米
消防车道
玻璃廊道
健身器械区
大型玩具
塑胶场地
养老石门牌 6米长
后勤出入口
养老出入口
托幼出入口
消
养老门卫
消控室
休息室
托幼门卫
值班室
设电源、给水管、水泵
水

总平面图

图例

▭	规划建筑
░	绿化
▨	消防车道
━	用地红线

主要经济技术指标

总用地面积：	4957.08m²
建筑总占地面积	1725.55m²
养老院占地面积：	1242.93m²
养老门卫占地面积：	77.38m²
托幼园占地面积：	383.81m²
托幼园门卫占地面积：	21.43m²
总建筑面积：	6006.69m²
养老院建筑面积：	4968.59m²
养老门卫建筑面积：	77.38m²
托幼园建筑面积：	939.29m²
托幼园门卫建筑面积：	21.43m²
建筑密度	34.8%
容积率	1.2
绿化面积	1253m²
绿地率	25%

	实 名	签 名
项目负责人	李博成	
专业负责人	黄丽媛	
设 计 人	季宇飞	

注册（执业）章

预留章

出图章

未盖出图专用章无效

审图章

竣工章

备注栏

泽圣勘察设计有限公司
Zesheng Survey and Design Co.,Ltd.

城乡规划编制资质证书乙级[桂]城规编(182106)
工程勘察专业类（工程测量、岩土工程、水文地质勘察）乙级
编号：B245016211
建筑行业（建筑工程）乙级
市政行业（排水工程、环境卫生工程、桥梁工程、给水工程、道路工程）专业乙级
风景园林工程设计专项 乙级
电力行业（新能源发电、送电工程、变电工程）专业乙级
路行业（公路）专业丙级 证书编号：A245016211

校 审		
审 定	伍艳玲	伍艳玲
审 核	王徐婷	
校 核	何德奎	何德奎
会 签		
建 筑		
结 构	张金玲	张金玲
给排水	游 佳	
电 气	王丽春	王丽春
暖 通		
道 路		

建设单位
龙泉市八都镇人民政府

项目名称
八都镇“一老一小”联合体项目

子项

图名
总平面图

工程编号	LQZS2022-JZ028
日 期	2022.11
图 号	
版本号	01