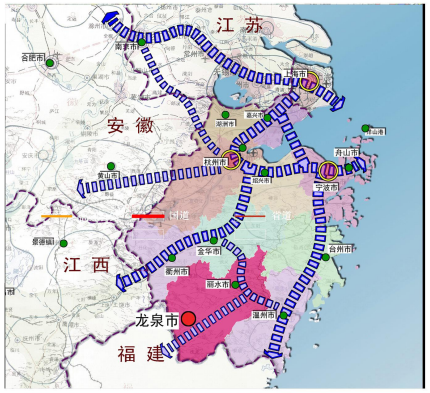
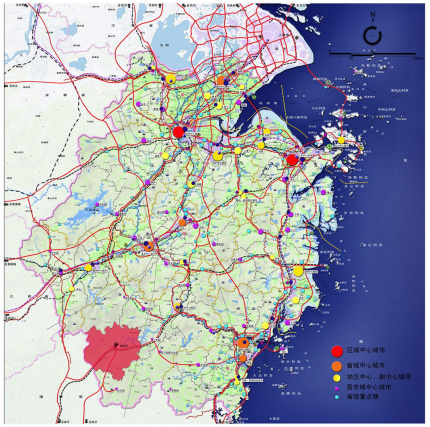
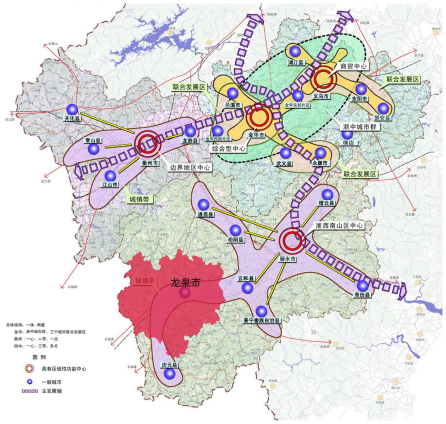
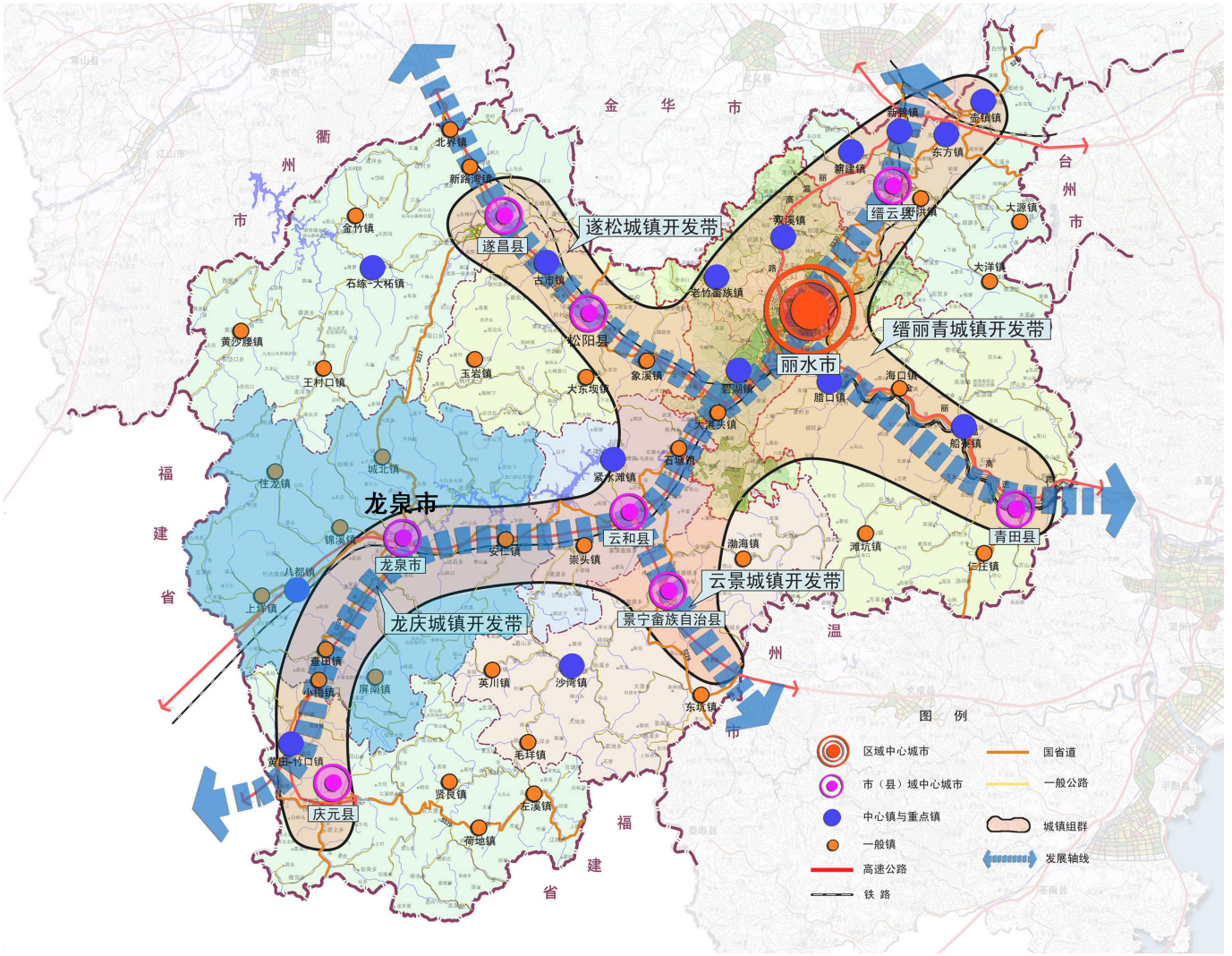
龙泉市域总体规划 (2006—2020)

区位分析图









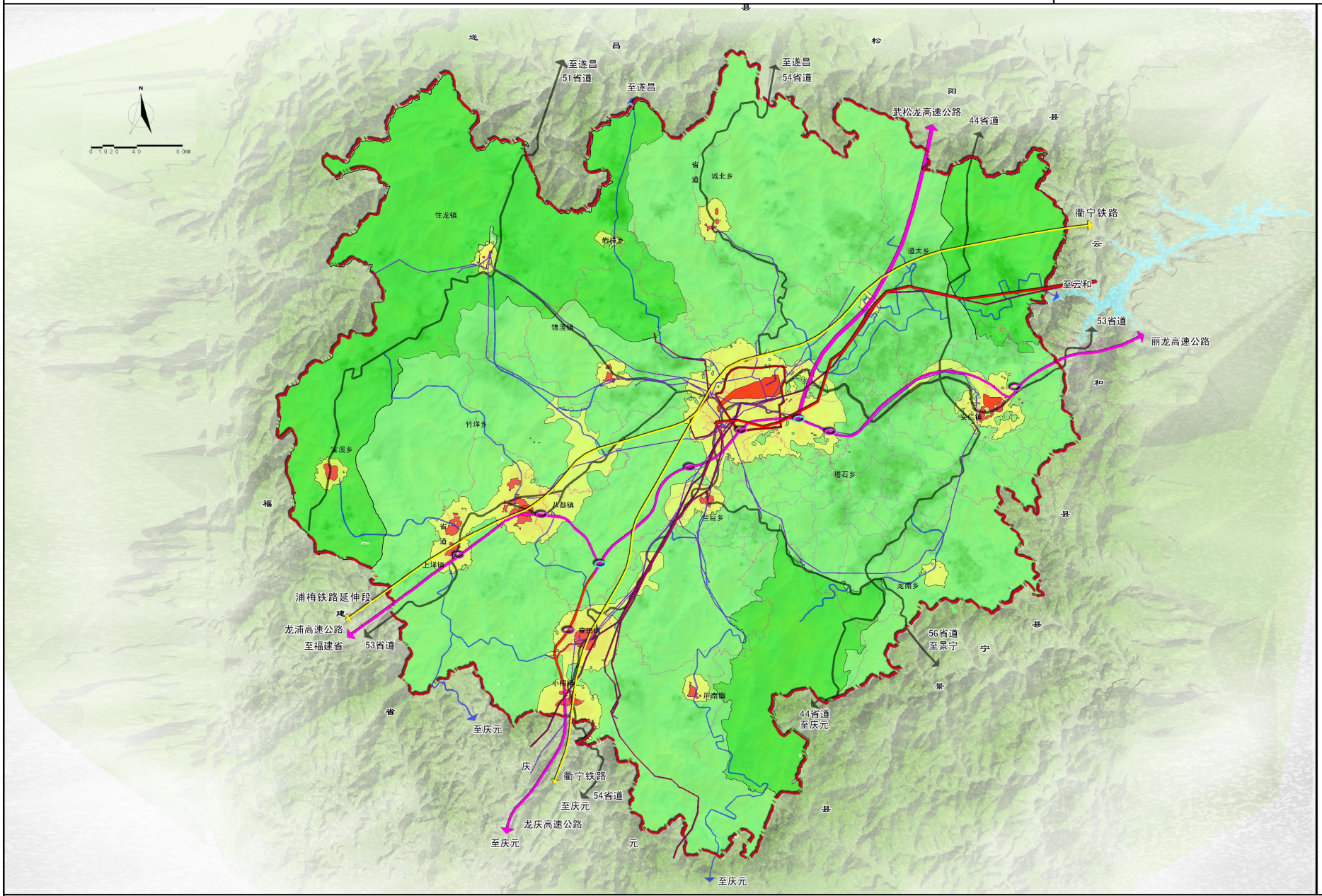
龙泉在长三角位置

龙泉在浙江省位置　龙泉在丽水位置

龙泉在金丽衢位置

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

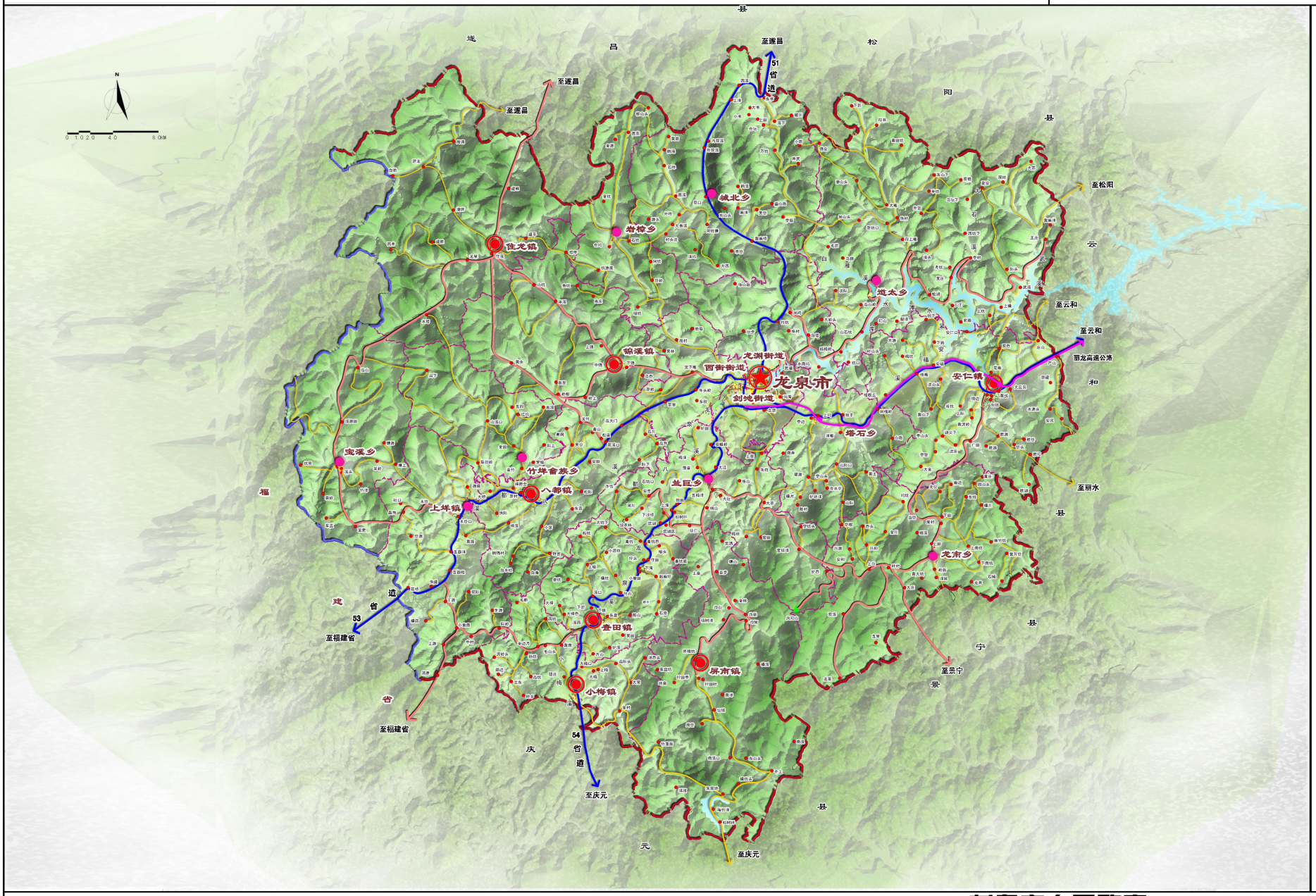
市域空间管制规划图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

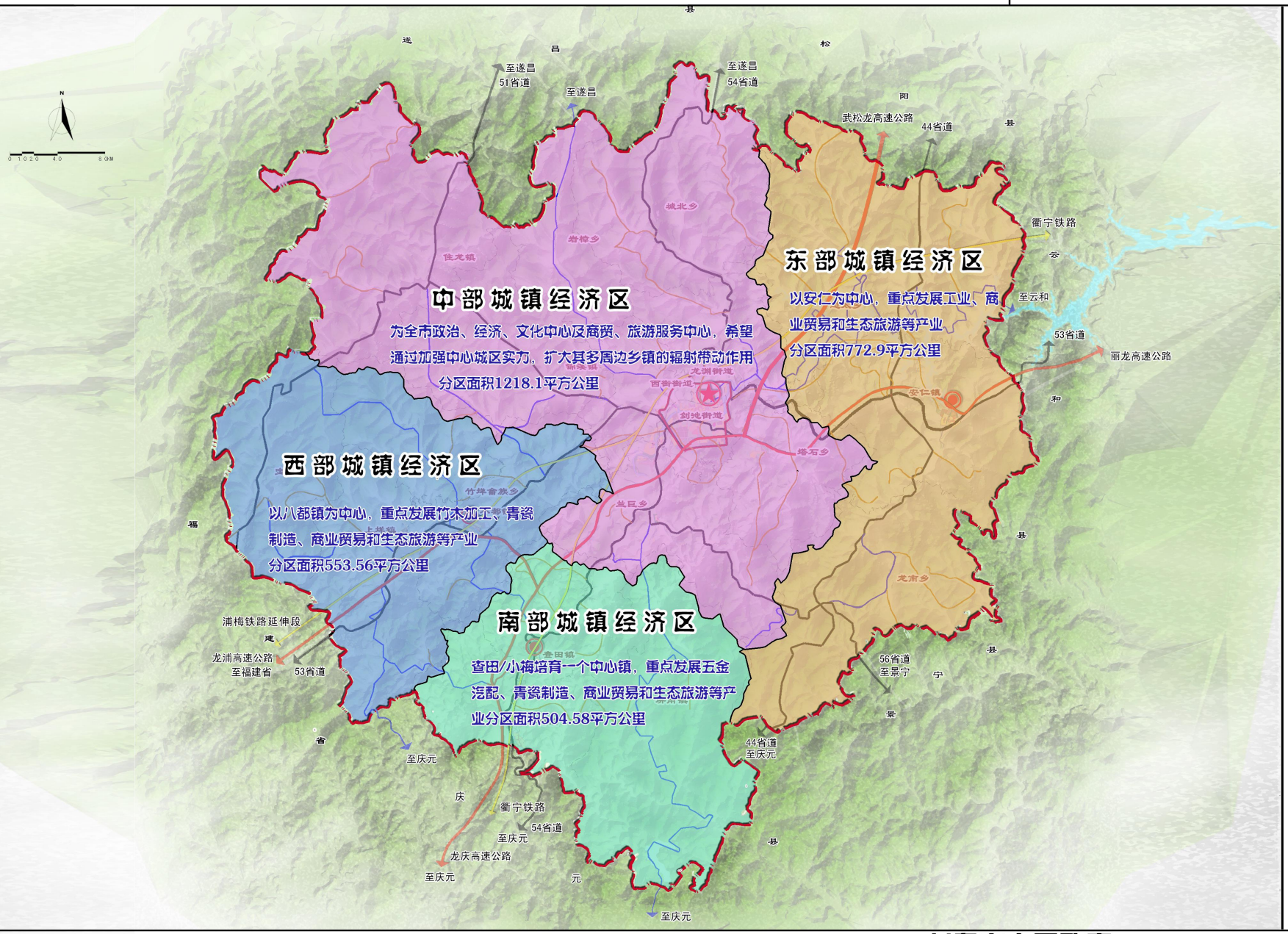
市域城乡居民点分布现状图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

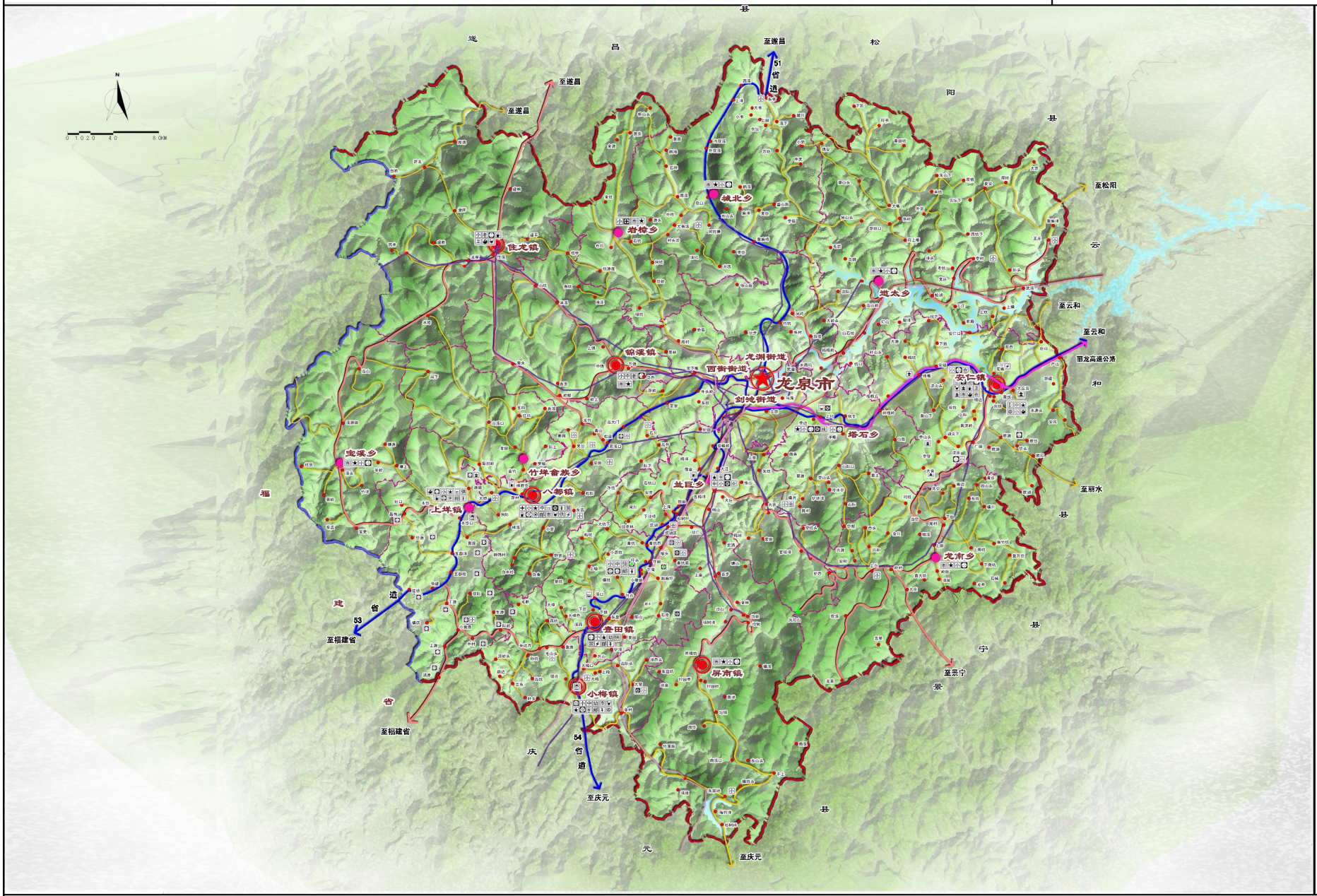
市域空间次区域划分图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

市域基础设施及社会设施现状图



图例

- 中学
- 小学
- 卫生院
- 医院
- 幼儿园
- 市场
- 休养所
- 供应社
- 瓷窑
- 派出所
- 公园
- 行政办公
- 垃圾房
- 垃圾中转站
- 文化娱乐设施
- 电影院
- 体育设施
- 码头
- 古迹
- 养老院
- 供水设施
- 消防站
- 邮局
- 供电所
- 环卫所
- 信用社
- 电信支局
- 农贸市场
- 长途汽车站
- 加油站
- 粮食仓库
- 科技院校
- 中心城区
- 镇
- 乡
- 行政村
- 高速公路
- 省道
- 县道
- 乡道
- 220KV高压线
- 110KV高压线
- 35KV高压线
- 水域
- 省界
- 县(市)界
- 乡(镇)界

龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划（2006—2020）

市域总体规划图



图　例

- 居住用地
- 居住发展用地
- 公共设施用地
- 工业用地
- 工业发展用地
- 仓储用地
- 对外交通用地
- 市政设施用地
- 特殊用地
- 绿地
- 山体
- 水域
- 高速公路
- 预留铁路
- 一级公路
- 省道（二级公路）
- 县道（三级公路）
- 乡道
- 中心城区
- 中心镇
- 一般镇
- 中心村
- 基层村
- 互通式立交口
- 高速公路出入口
- 空间增长边界
- 火车站点

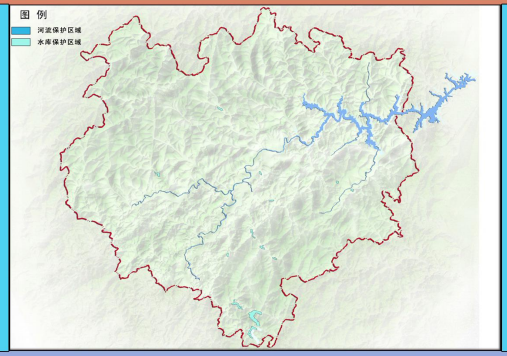
龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划（2006—2020）

市域土地利用适宜性评价因子图

刚性因子

水源保护因子

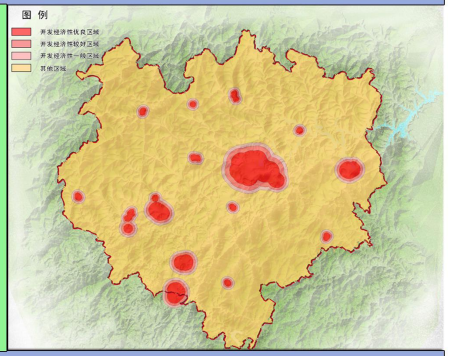


自然保护区与历史文化保护因子



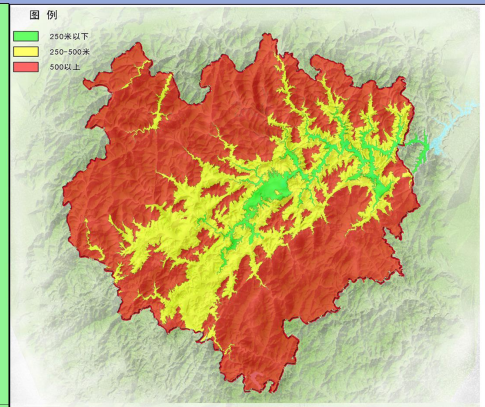
弹性因子

建设经济性因子

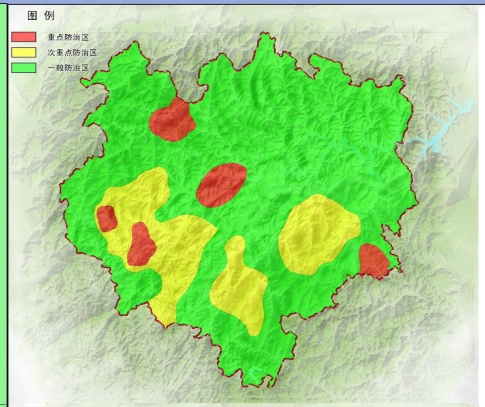


弹性因子

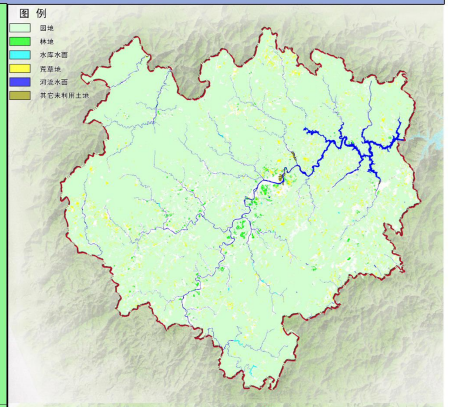
高程因子



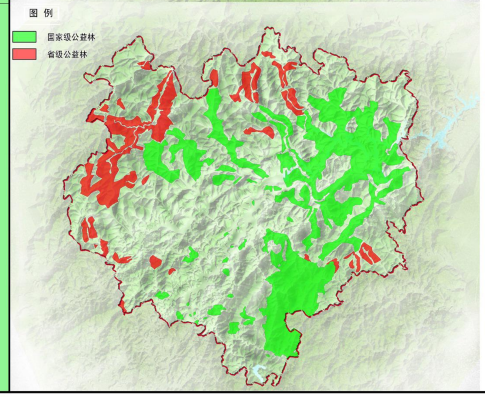
地质灾害因子



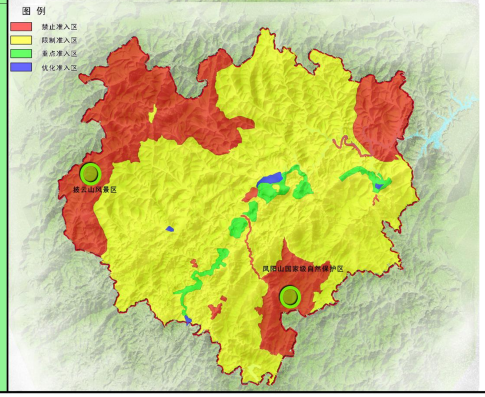
生态敏感性因子



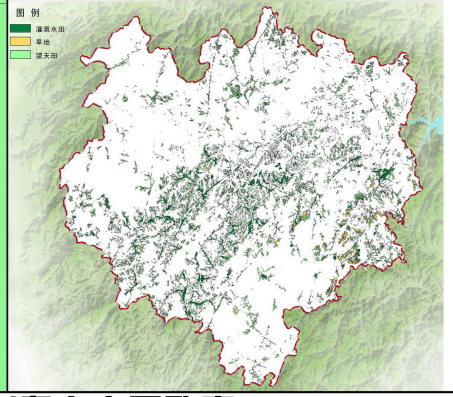
公益林因子



生态功能因子



农田保护因子

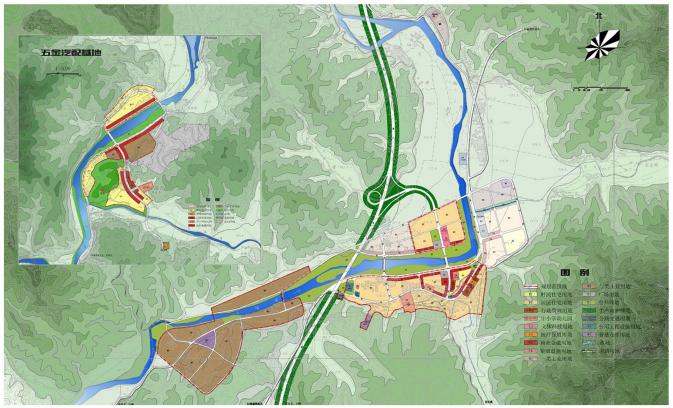


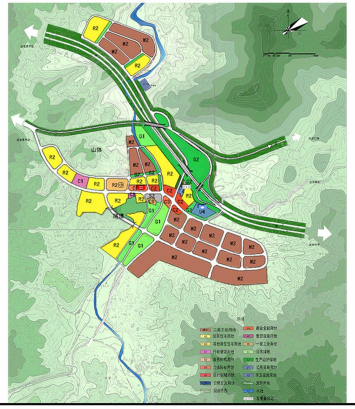
龙泉市人民政府　　2011.09

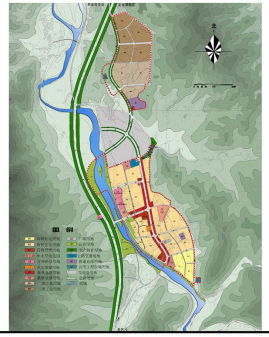
龙泉市域总体规划（2006—2020）

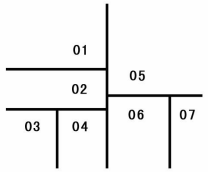
重点乡镇镇区规划引导图











01 八都镇镇区用地规划

02 查田镇镇区用地规划

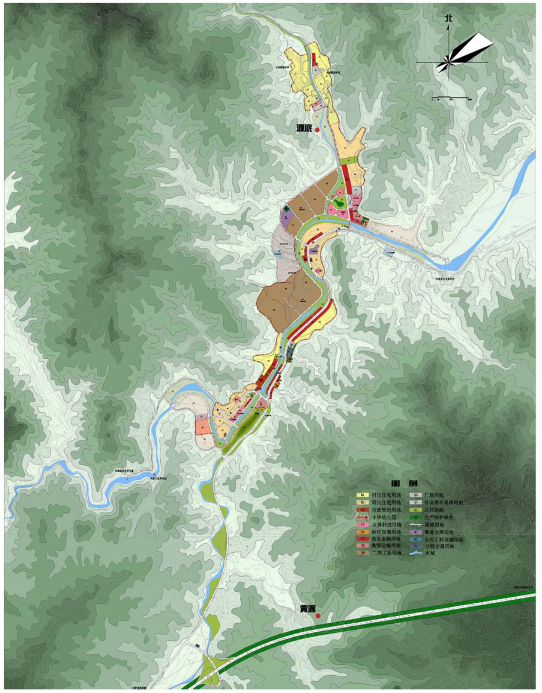
03 塔石乡集镇镇区用地规划

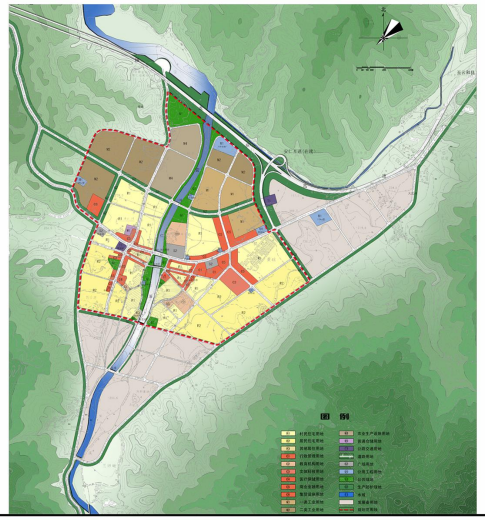
04 小梅镇镇区用地规划

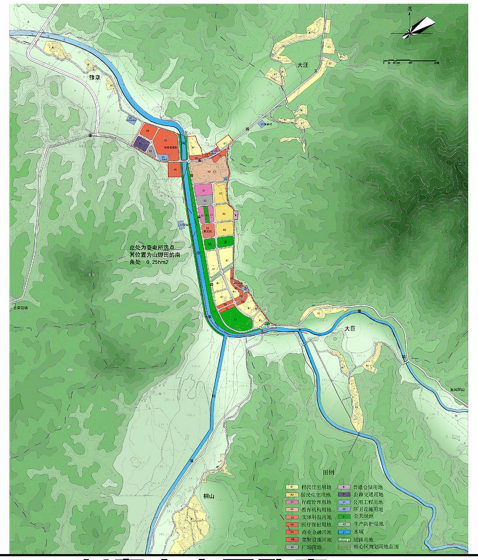
05 上垟镇镇区用地规划

06 安仁镇镇区用地规划

07 兰巨乡集镇镇区用地规划







龙泉市域总体规划（2006—2020）

市域城乡居民点布局规划图

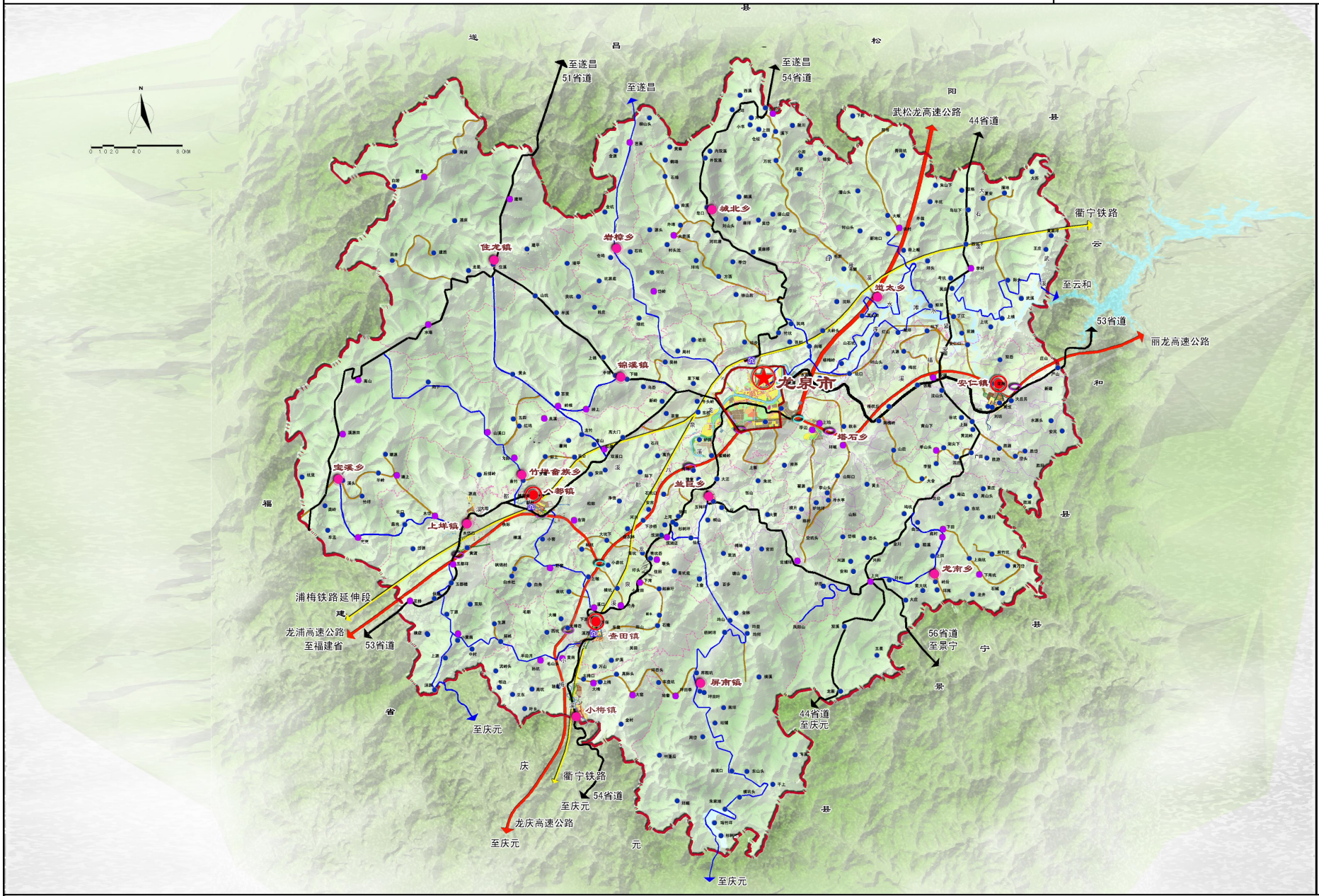


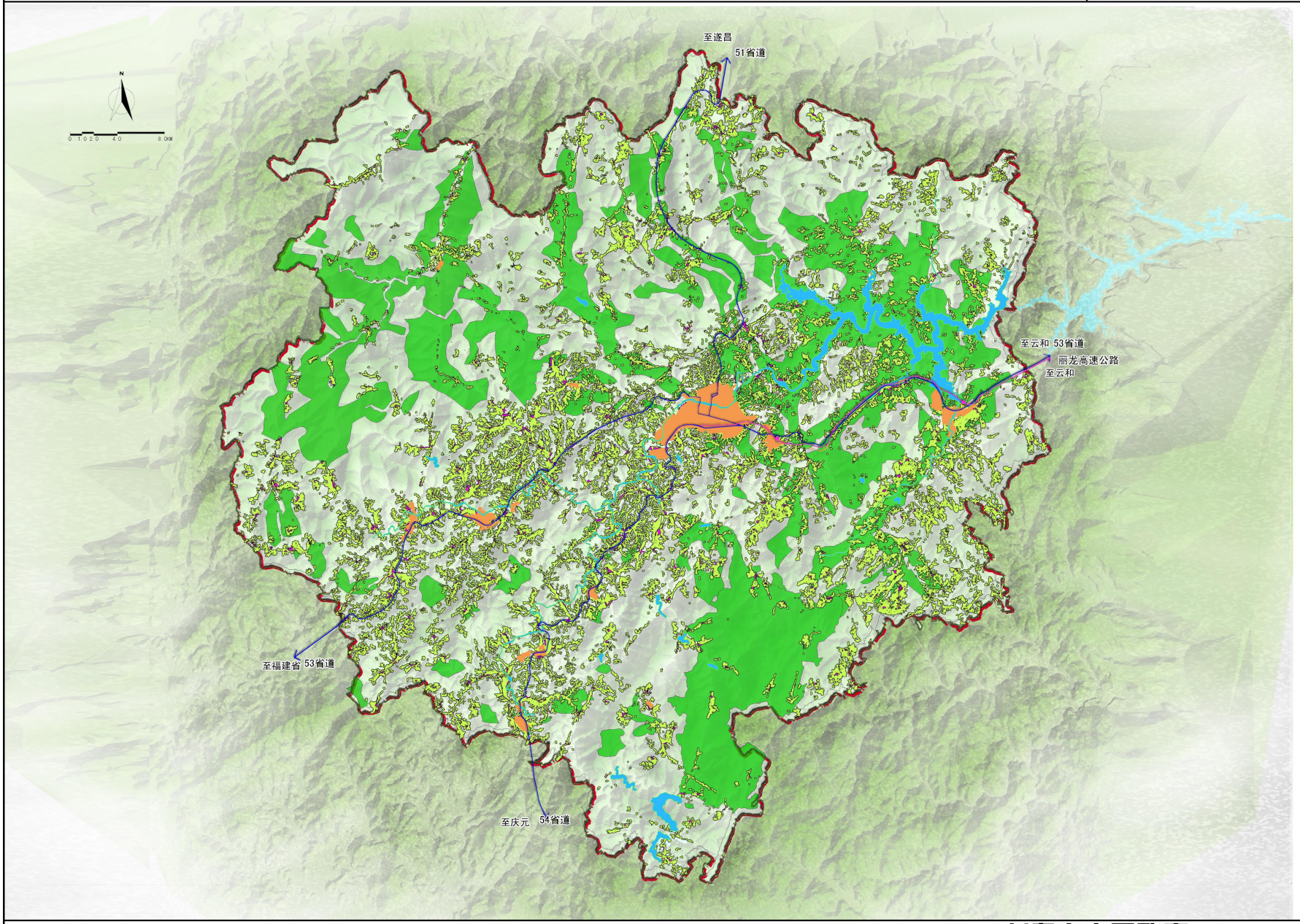
图　例

- 中心城区
- 中心镇
- 一般镇
- 中心村
- 基层村
- 高速公路
- 预留铁路
- 一级公路
- 省道（二级公路）
- 县道（三级公路）
- 乡道
- 互通式立交口
- 高速公路出入口
- 火车站点

龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

市域用地适宜性评价类型图



图例

- 适宜城镇(工矿)建设用地
- 适宜耕地保护用地
- 适宜林地保护用地
- 适宜水体保护用地
- 饮用水源保护用地
- 农村居民点用地

龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

市域土地利用适宜性评价分值图

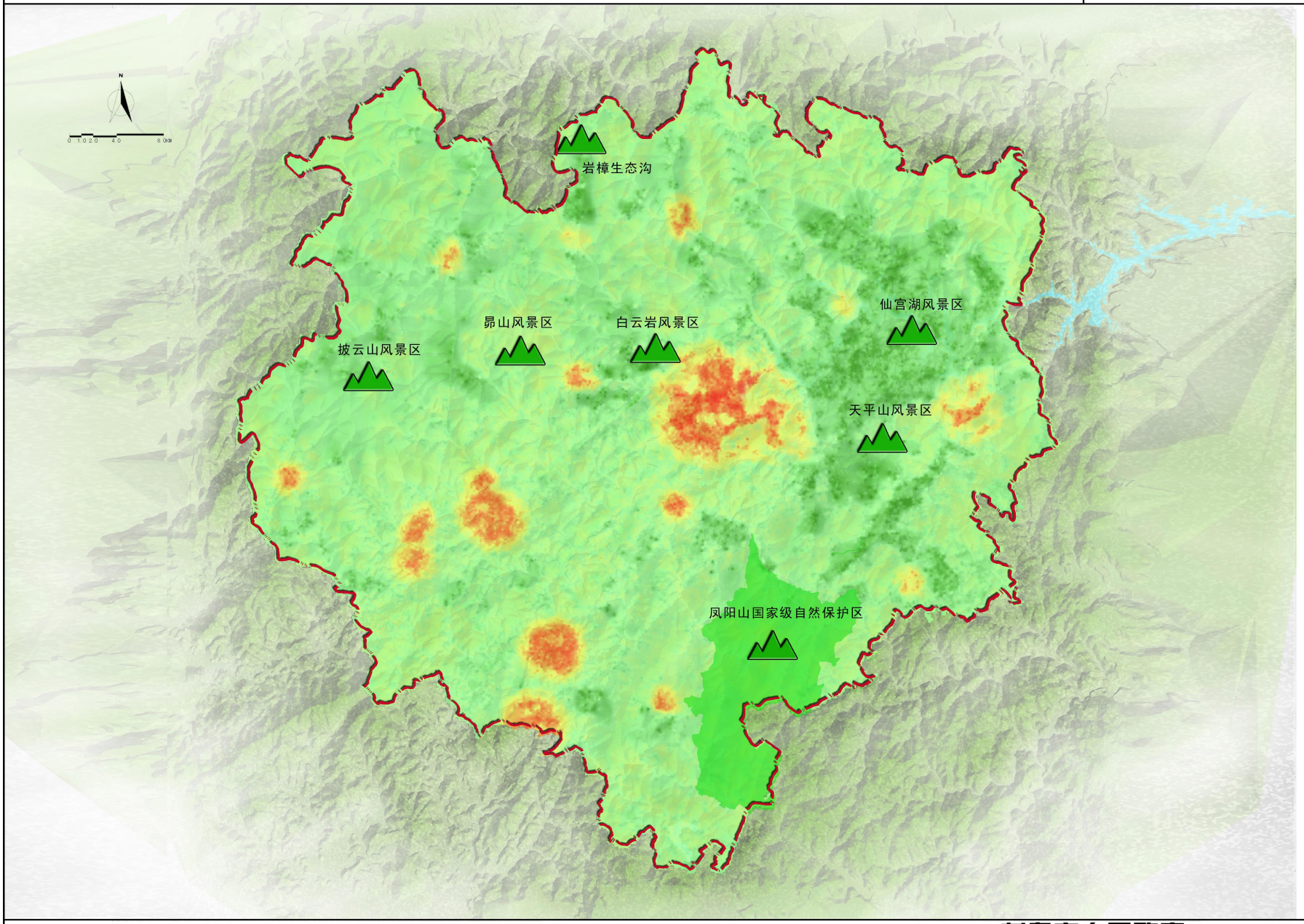


图 例

- 100.1
- 75
- 50.3
- 21.1

龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

市域综合交通规划图

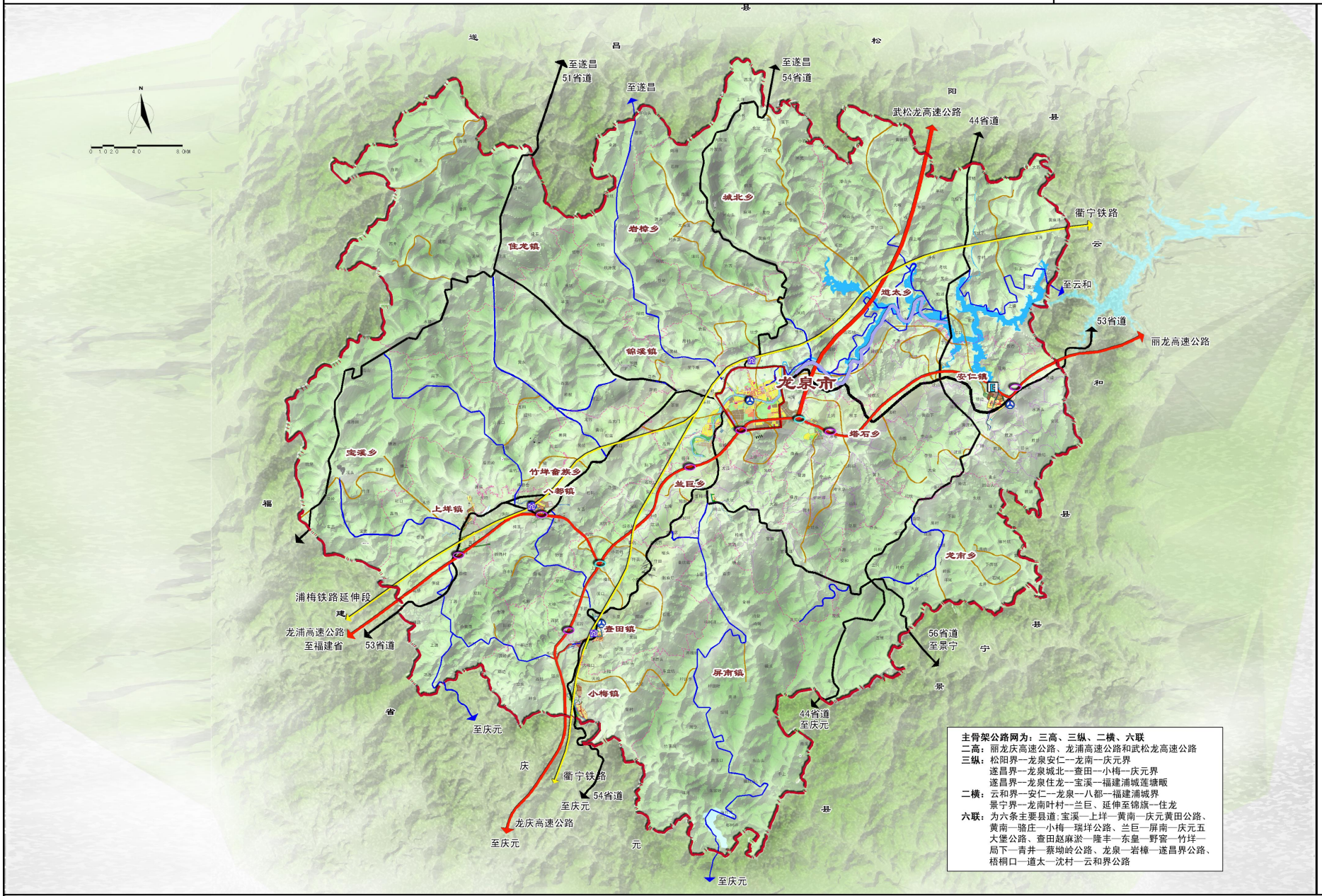


图 例

- 高速公路
- 预留铁路
- 一级公路
- 省道（二级公路）
- 县道（三级公路）
- 乡道
- 绕城公路
- 互通式立交口
- 高速公路出入口
- 七级航道
- 汽车站
- 水运码头
- 火车站点

主骨架公路网为：三高、三纵、二横、六联

二高： 丽龙庆高速公路、龙浦高速公路和武松龙高速公路

三纵： 松阳界—龙泉安仁—龙南—庆元界
遂昌界—龙泉城北—查田—小梅—庆元界
遂昌界—龙泉住龙—宝溪—福建浦城莲塘畈

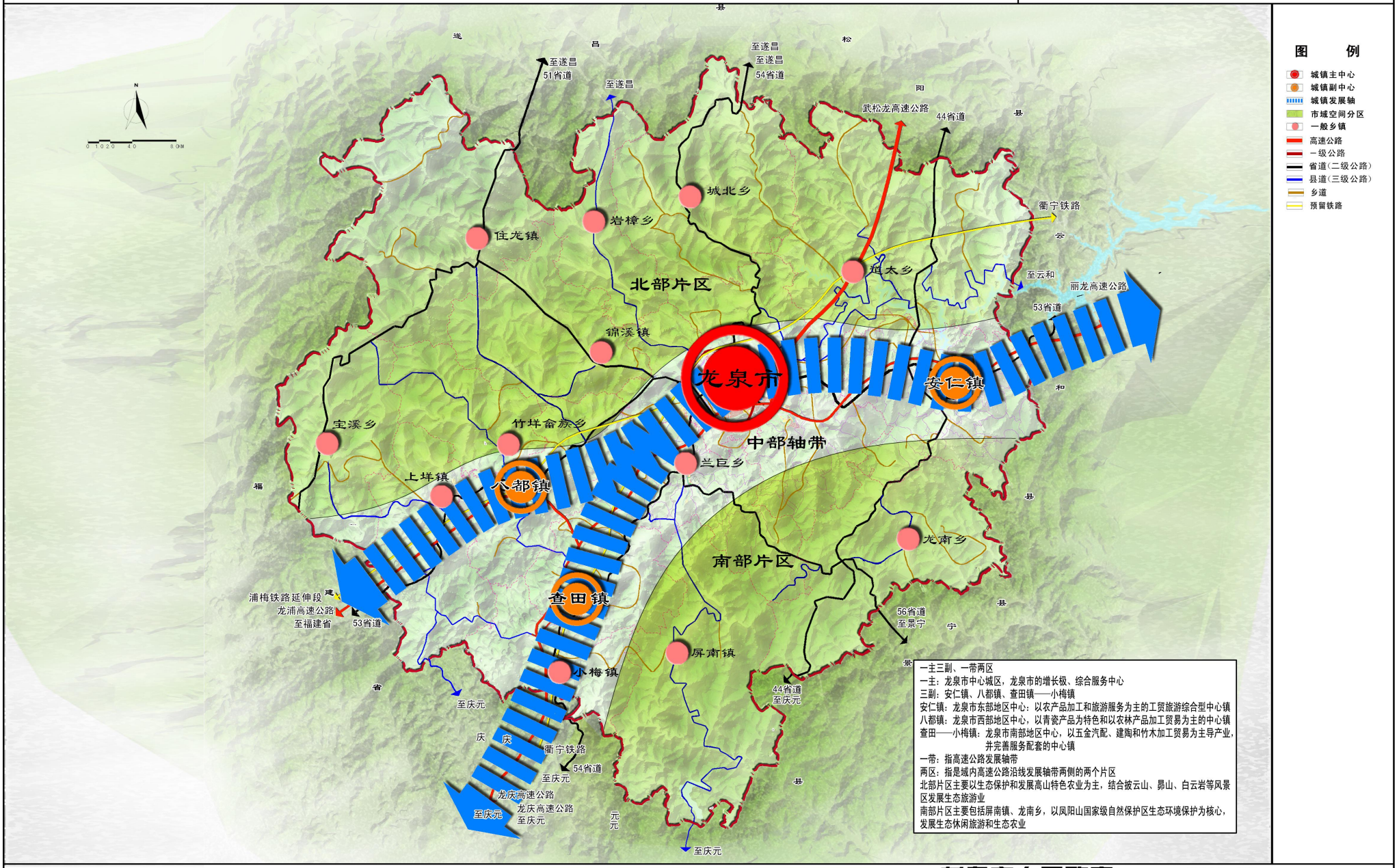
二横： 云和界—安仁—龙泉—八都—福建浦城界
景宁界—龙南叶村—兰巨、延伸至锦旗—住龙

六联： 为六条主要县道：宝溪—上垟—黄南—庆元黄田公路、黄南—骆庄—小梅—瑞垟公路、兰巨—屏南—庆元五大堡公路、查田赵麻淤—隆丰—东皇—野窖—竹垟—局下—青井—蔡坳岭公路、龙泉—岩樟—遂昌界公路、桔桐口—道太—沈村—云和界公路

龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

市域城乡空间结构框架图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

市域基础设施及社会设施规划图

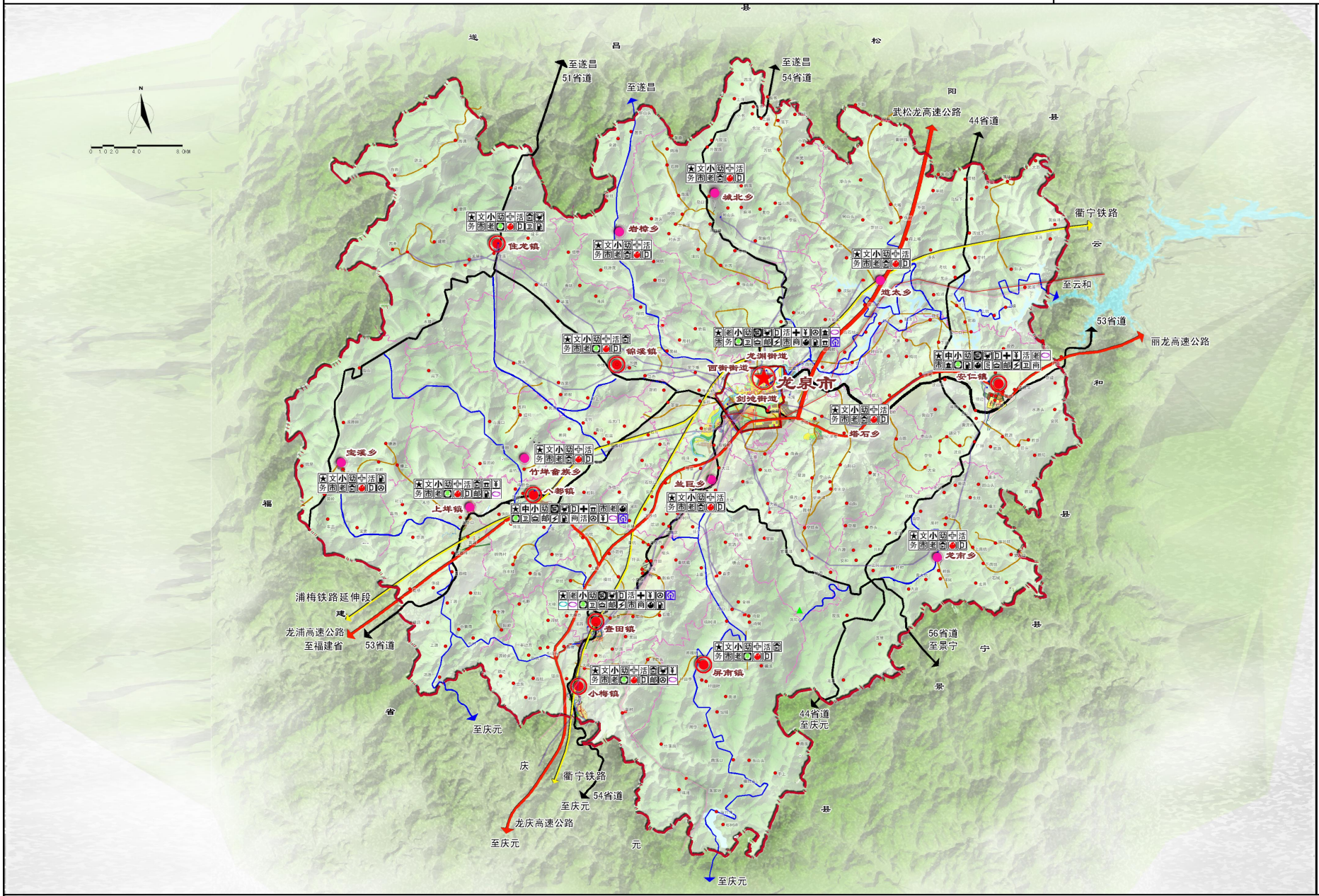


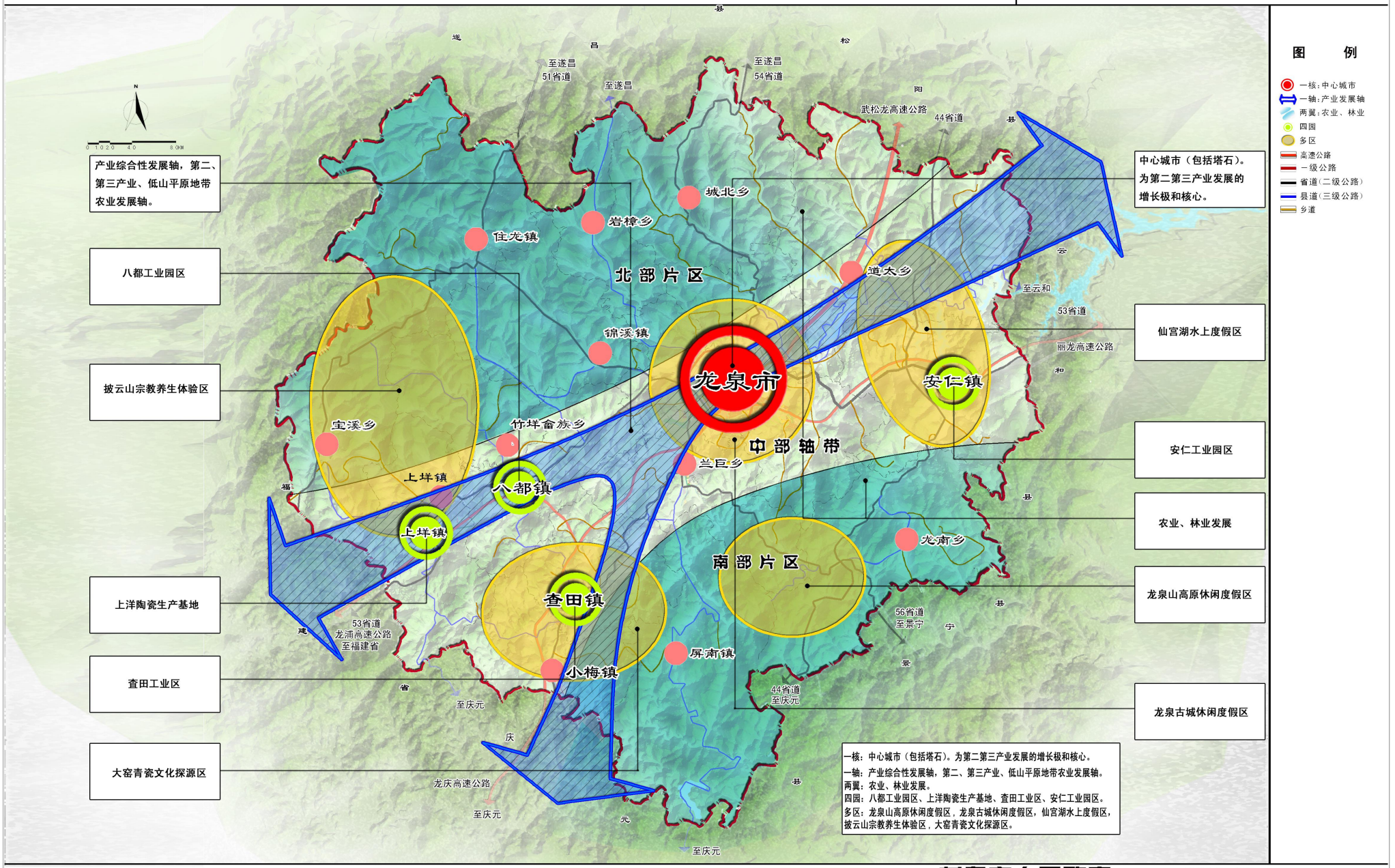
图 例

- 中学
- 小学
- 卫生院
- 医院
- 幼儿园
- 市场
- 休养所
- 供应社
- 综合商店
- 老年活动室
- 文化站
- 综合服务站
- 公园
- 行政办公
- 垃圾房
- 垃圾中转站
- 文化娱乐设施
- 电影院
- 体育设施
- 码头
- 古迹
- 养老院
- 消防站
- 消防机构
- 邮局
- 供电所
- 环卫所
- 信用社
- 长途汽车站
- 加油站
- 互通式立交口
- 高速公路出入口
- 中心城区
- 镇
- 乡
- 行政村
- 高速公路
- 一级公路
- 省道(二级公路)
- 县道(三级公路)
- 乡道
- 220KV高压线
- 110KV高压线
- 35KV高压线
- 水域
- 省界
- 县(市)界
- 乡(镇)界
- 火车站点

龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划（2006—2020）

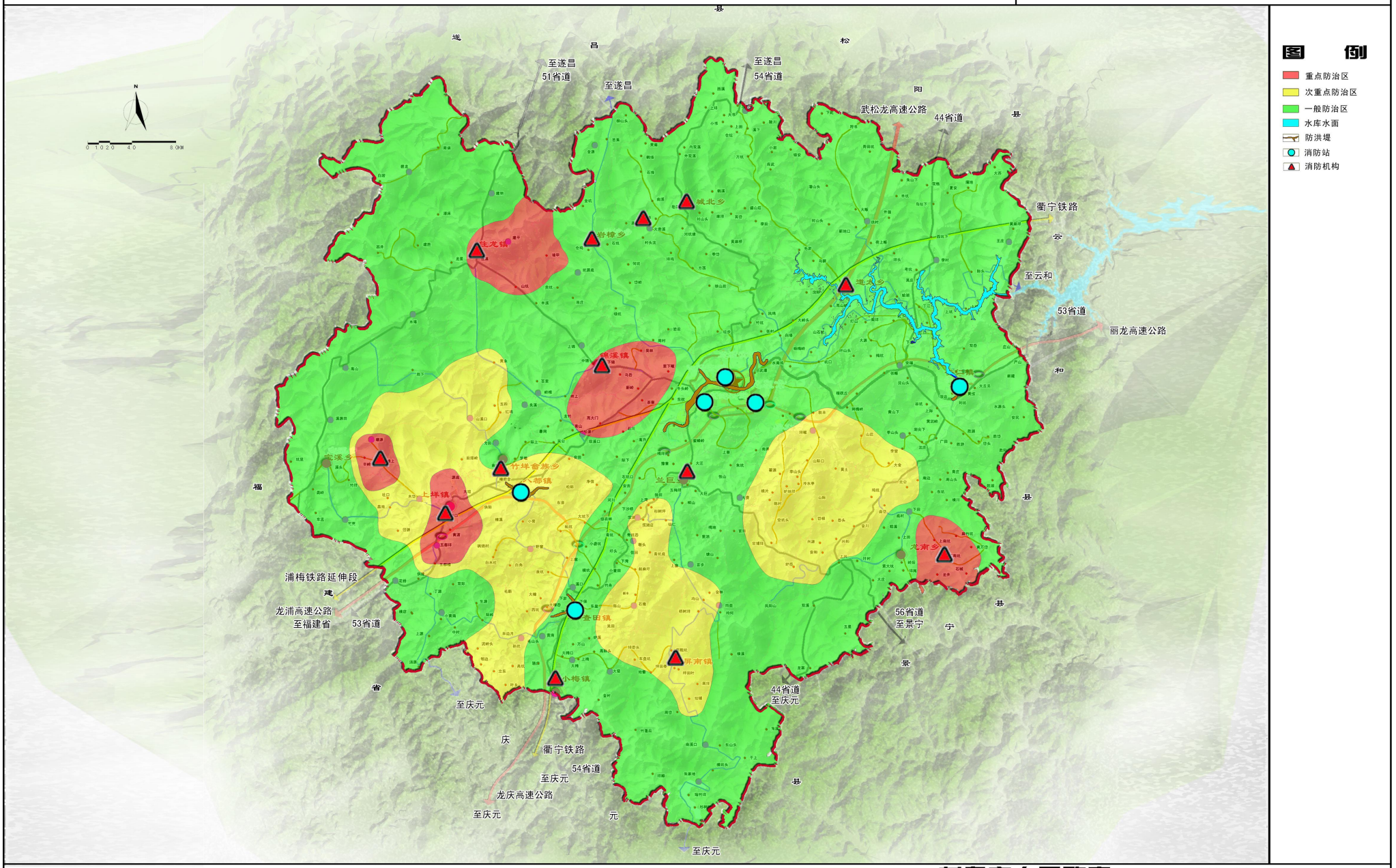
市域产业布局规划图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划（2006—2020）

市域综合防灾规划图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

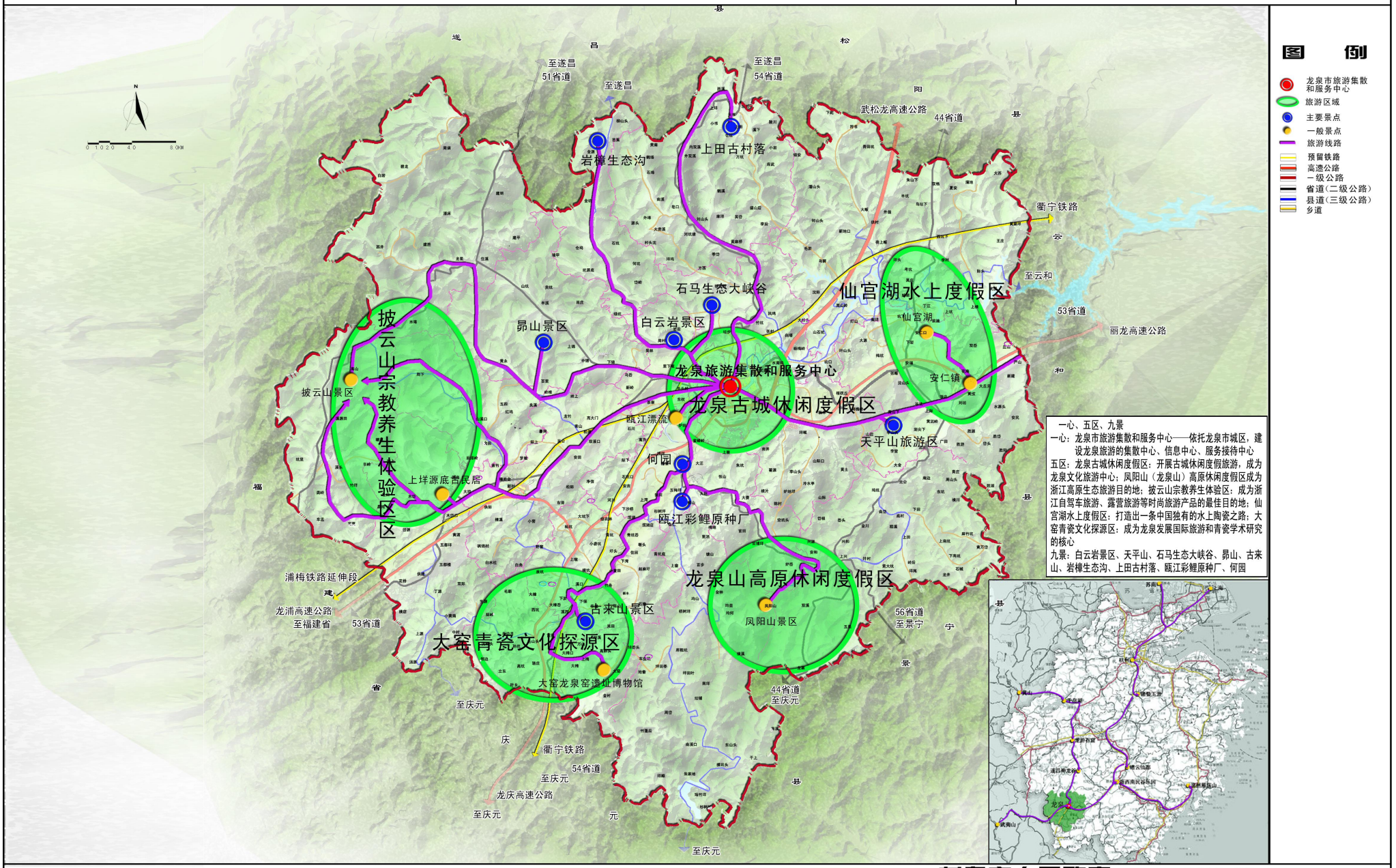
市域给水工程规划图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

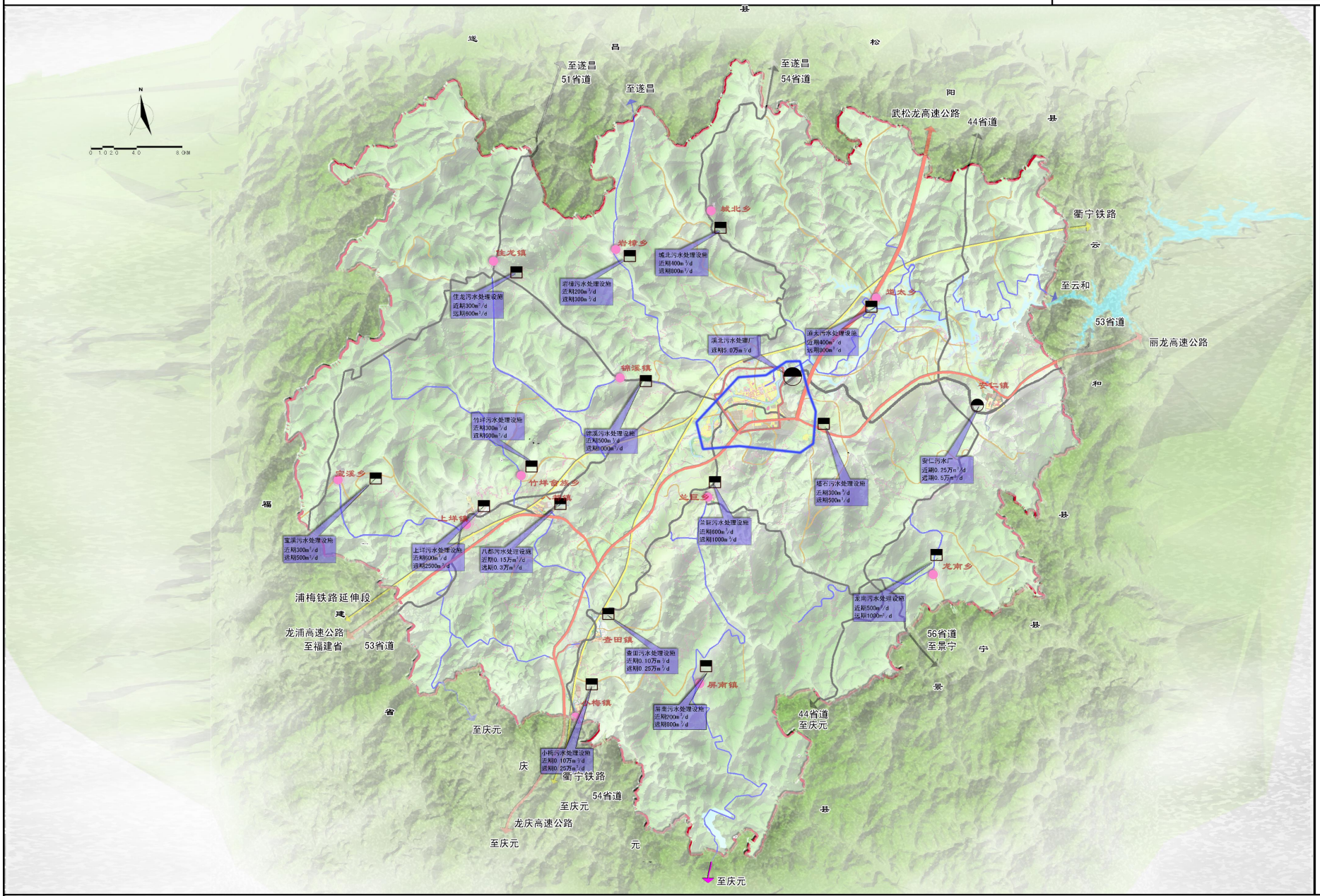
市域旅游发展空间布局结构图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

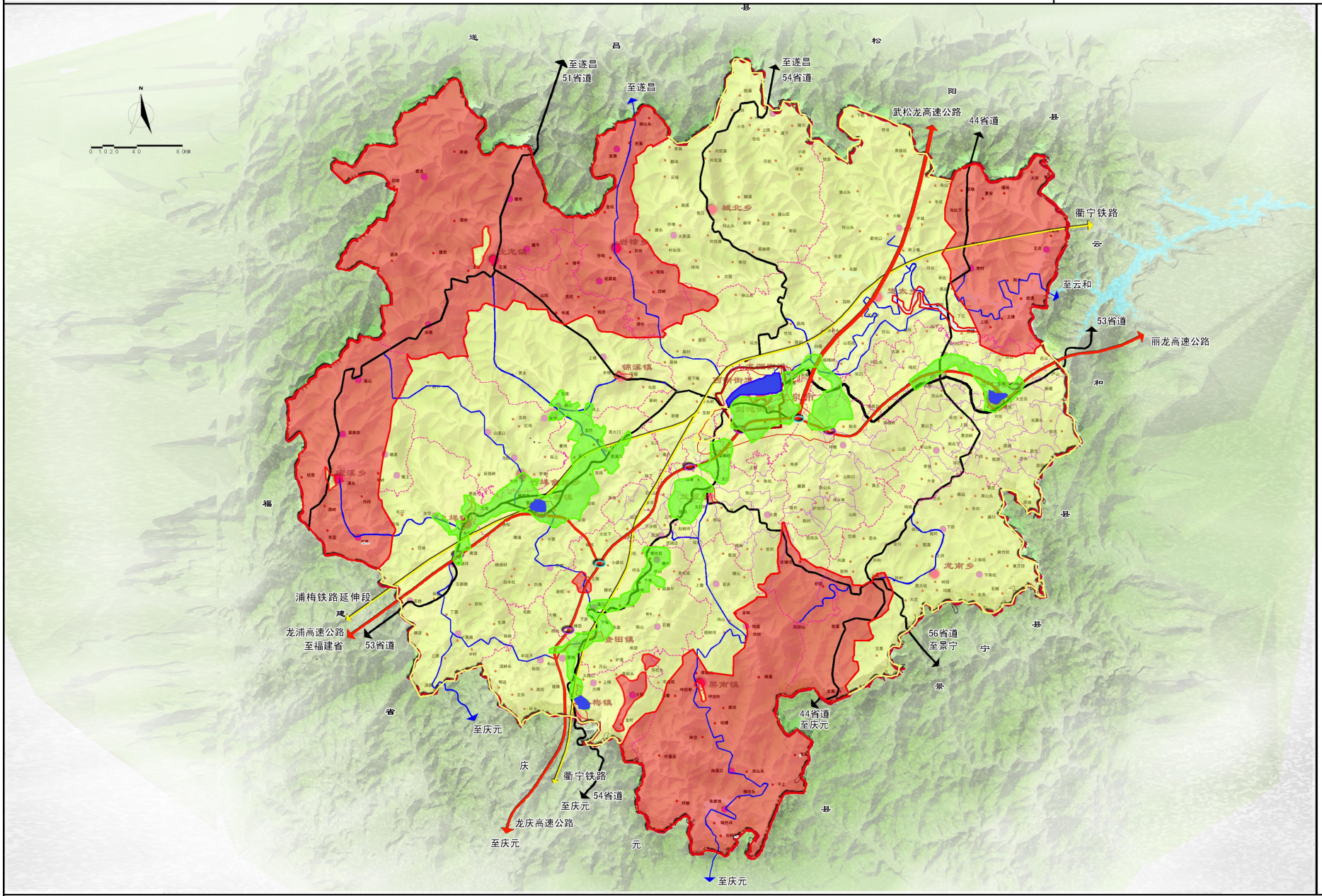
市域排水工程规划图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划（2006-2020）

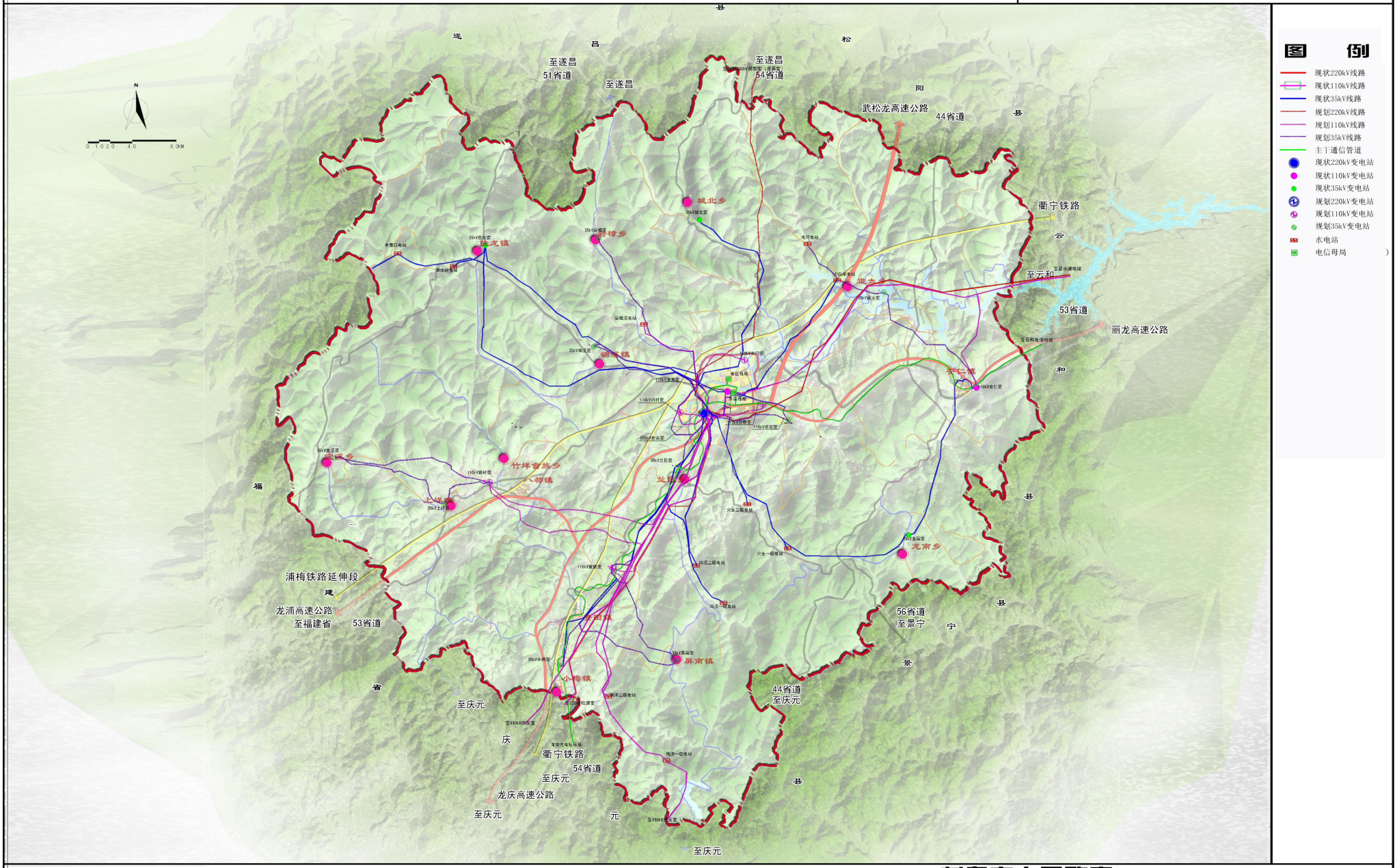
市域生态环境区划图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划（2006—2020）

市域电力电信工程规划图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

中心城区土地利用现状图

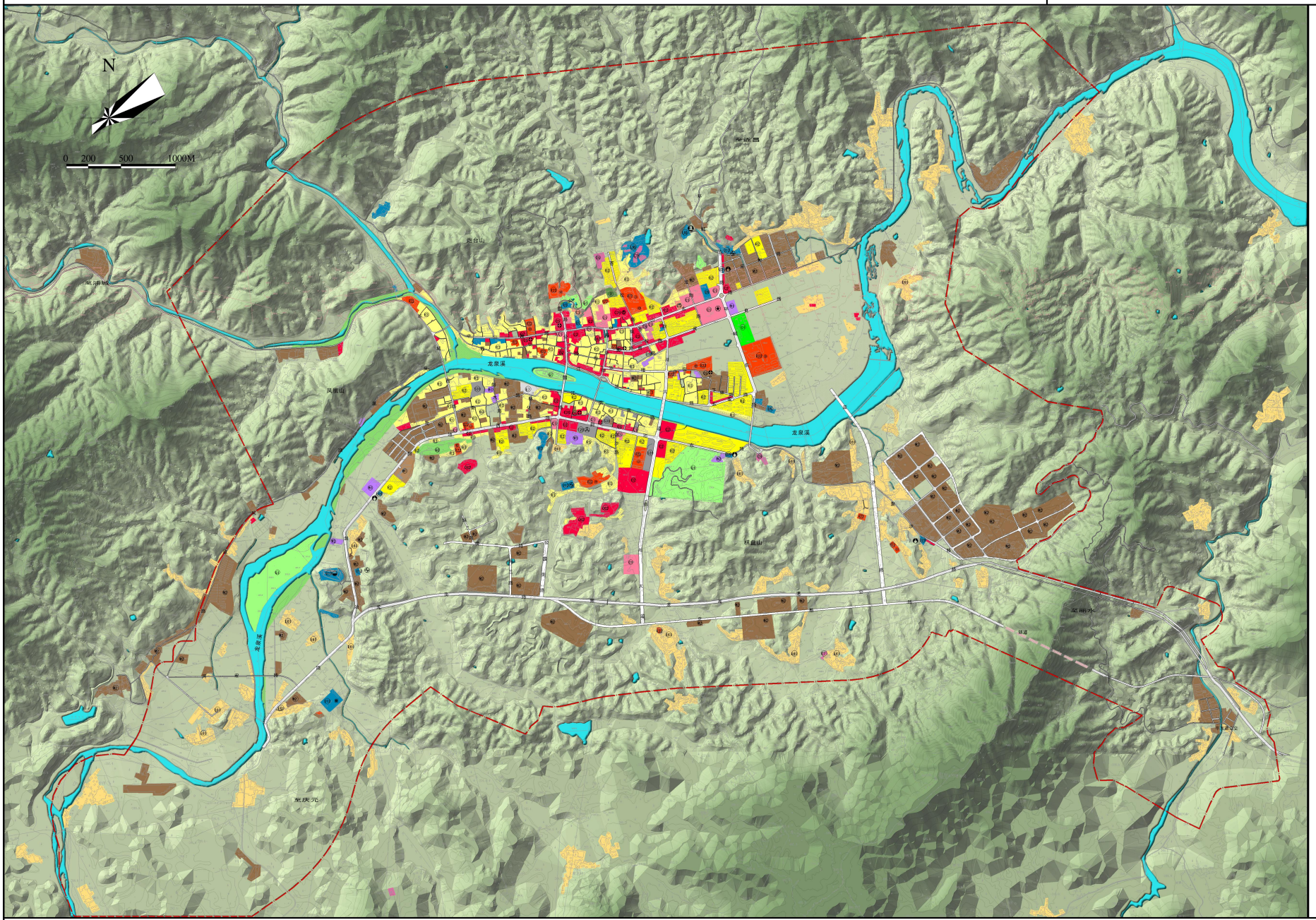


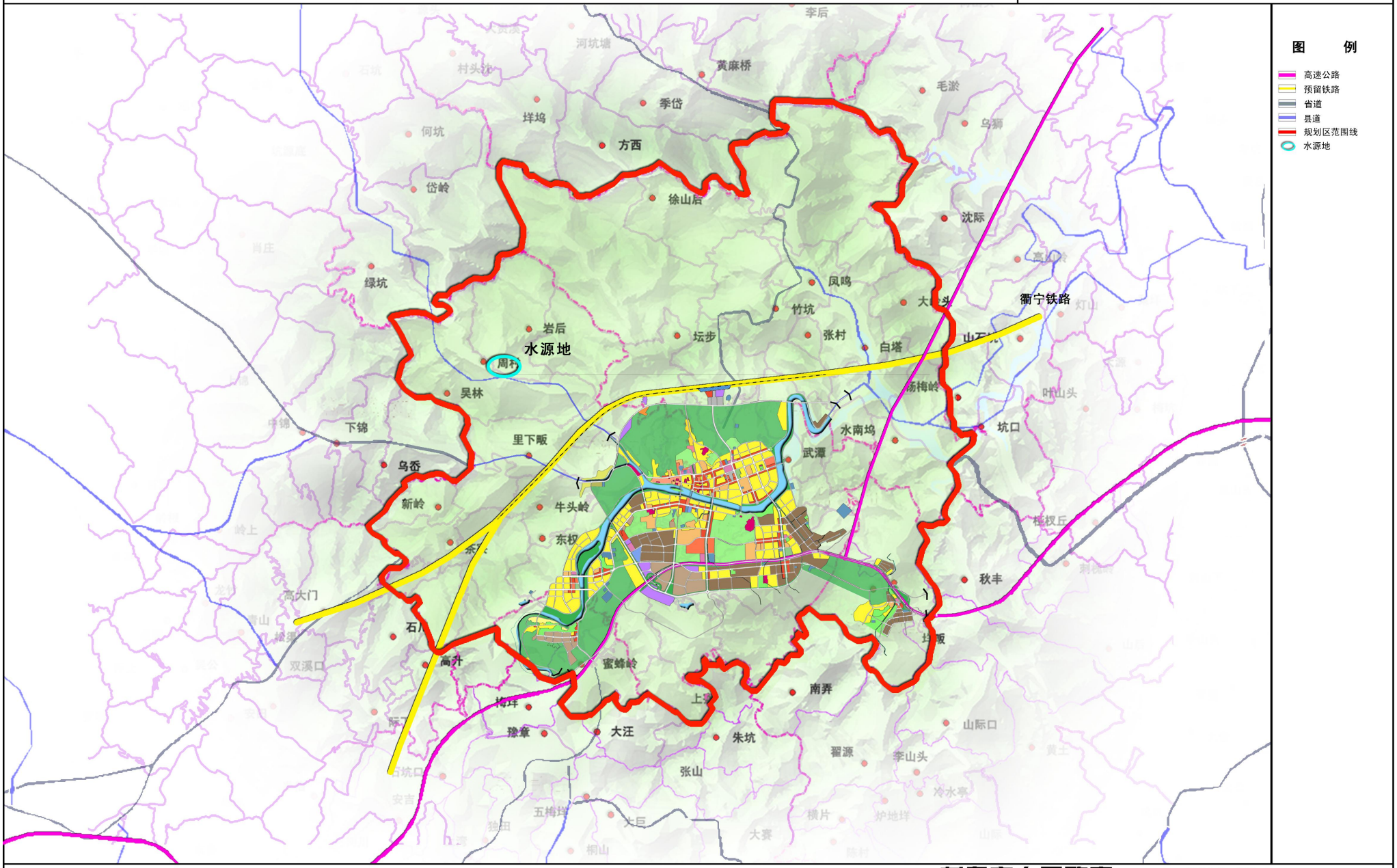
图 例

- R1 一类居住用地
- R2 二类居住用地
- R3 三类居住用地
- R22 中小学幼托用地
- C1 政府机关
- C11 行政办公用地
- C2 商业金融业用地
- C22 银行信用社
- C26 市场用地
- C3 文化娱乐用地
- C35 影剧院
- C4 体育用地
- C5 医疗卫生用地
- C82 教育科研设计用地
- C7 文物古迹用地
- C9 其它公共设施用地
- C9 敬老院
- C9 老年活动中心
- M1 一类工业用地
- M2 二类工业用地
- W1 普通仓库用地
- W2 危险品仓库用地
- T 对外交通用地
- T23 长途客运站用地
- S 道路广场用地
- S31 机动车停车场用地
- U 市政共用设施用地
- U11 供水用地
- U12 供电用地
- U13 供燃气用地
- U29 加 油 站
- U6 殡葬设施用地
- U9 其它市政公用设施用地
- G1 公共绿地
- G2 生产防护绿地
- D 特殊用地
- E61 村民住宅用地
- E7 弃置地
- 道路用地
- 河流水域
- 总体规划用地范围

龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

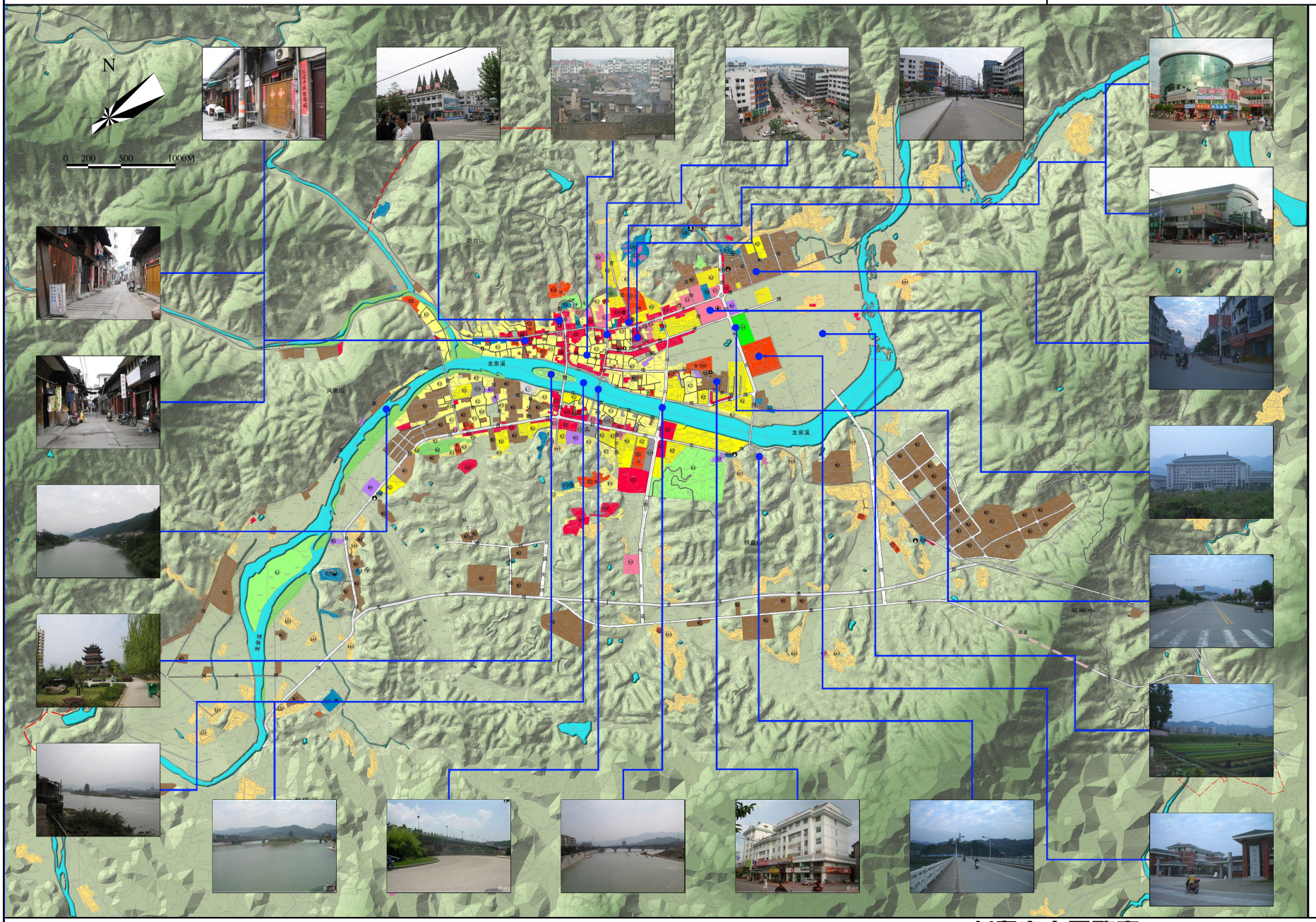
中心城区规划区范围图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006—2020)

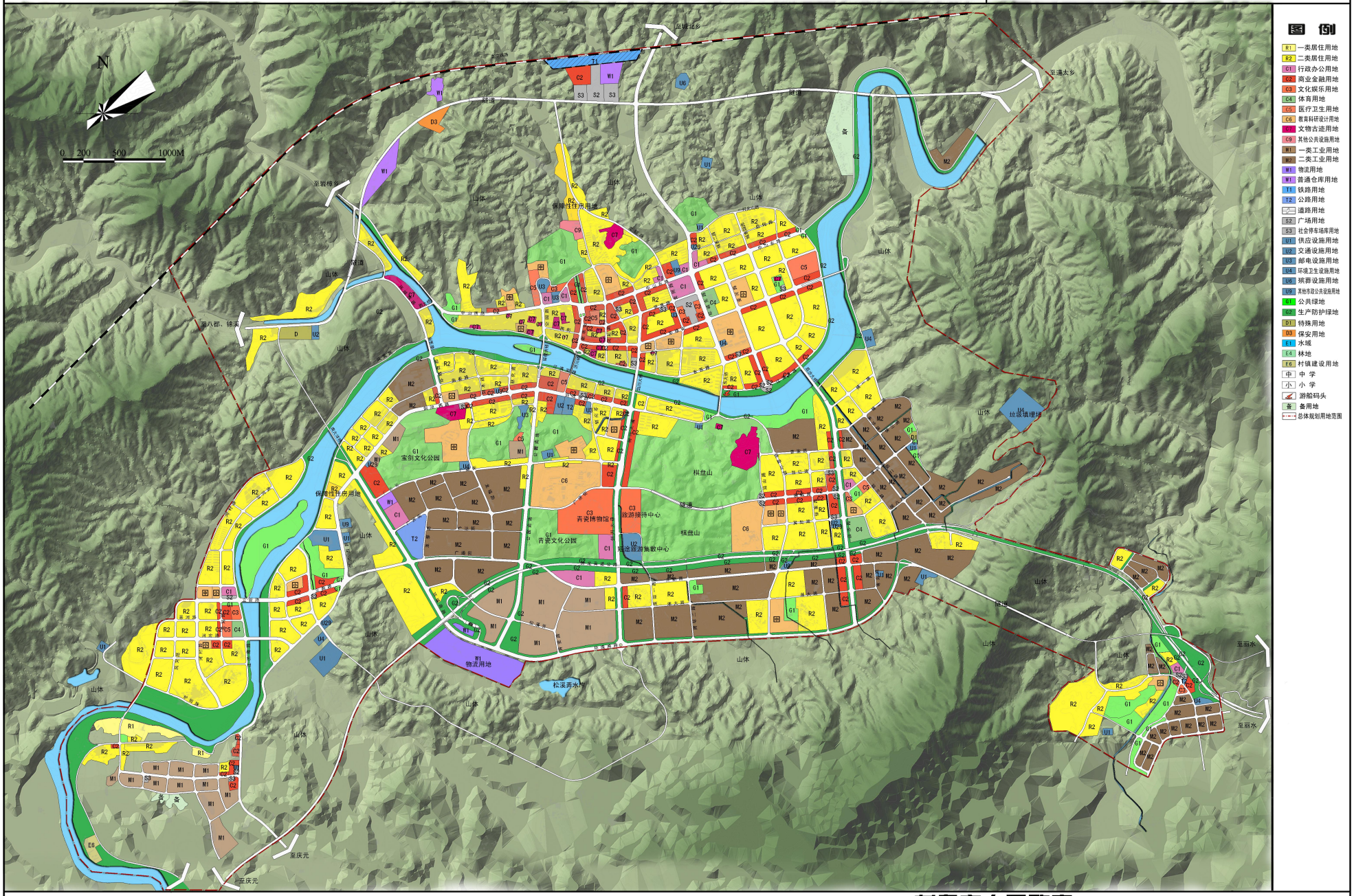
中心城区景观现状图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006-2020)

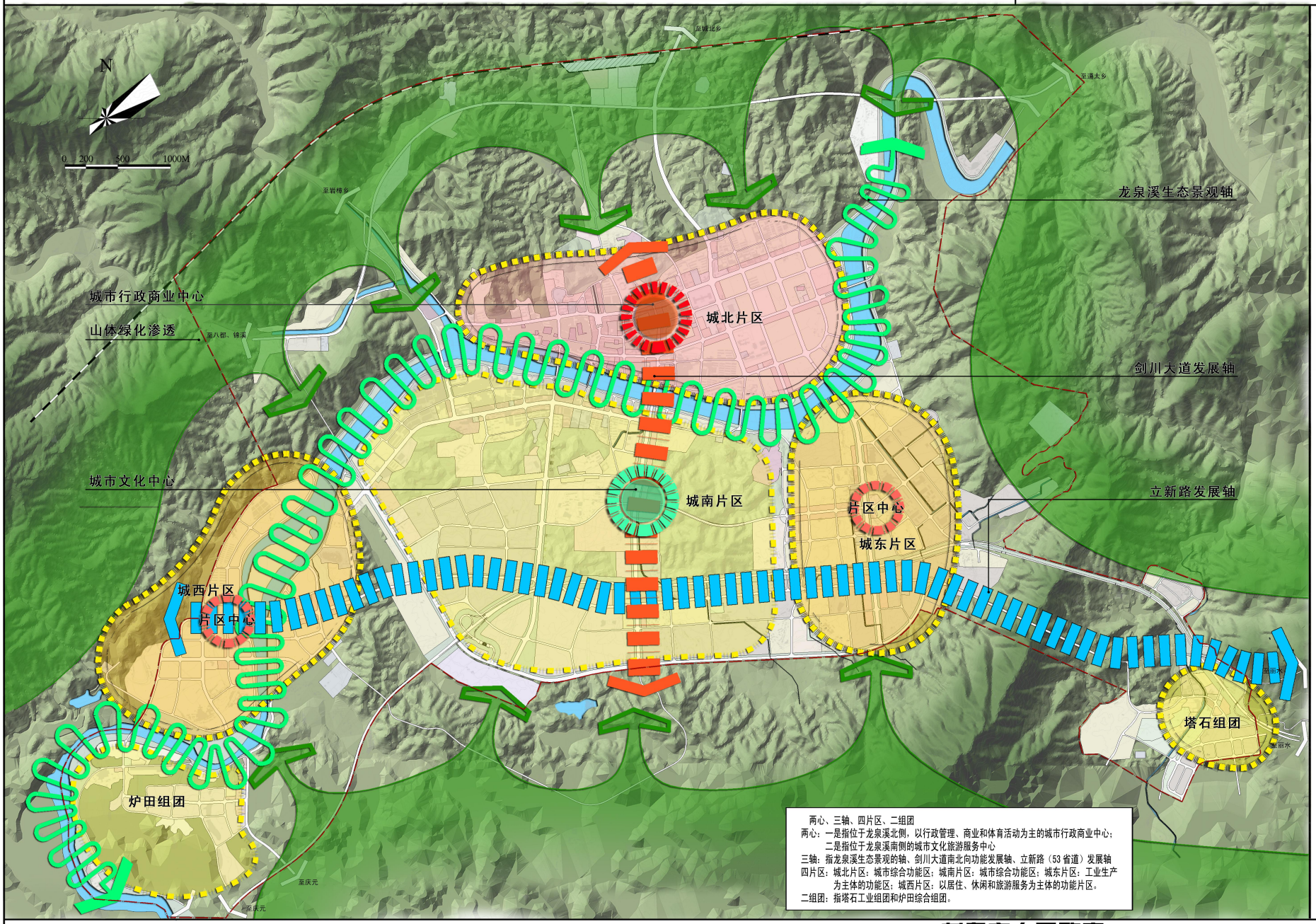
中心城区总体规划图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划（2006-2020）

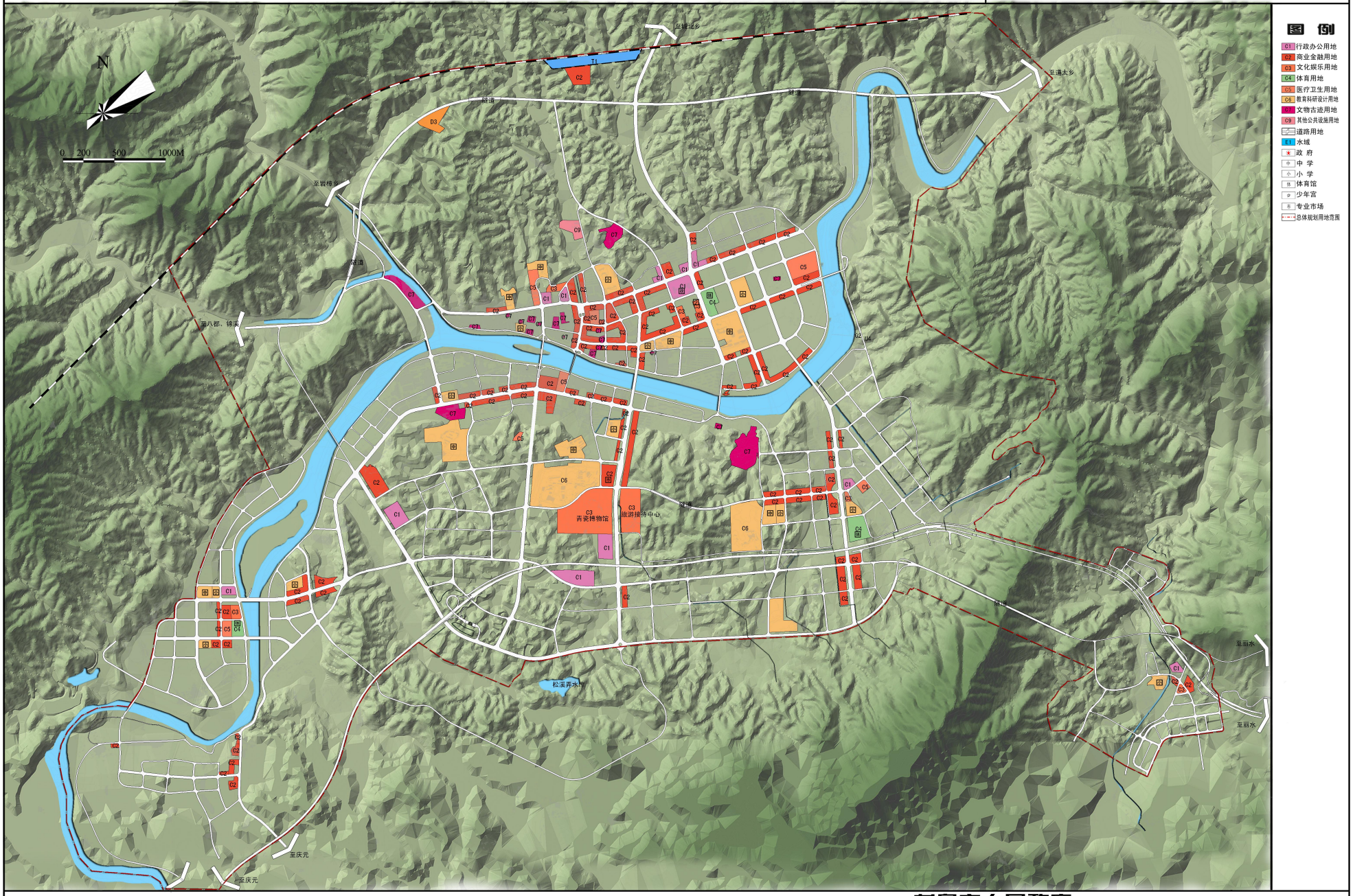
中心城区结构规划图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006-2020)

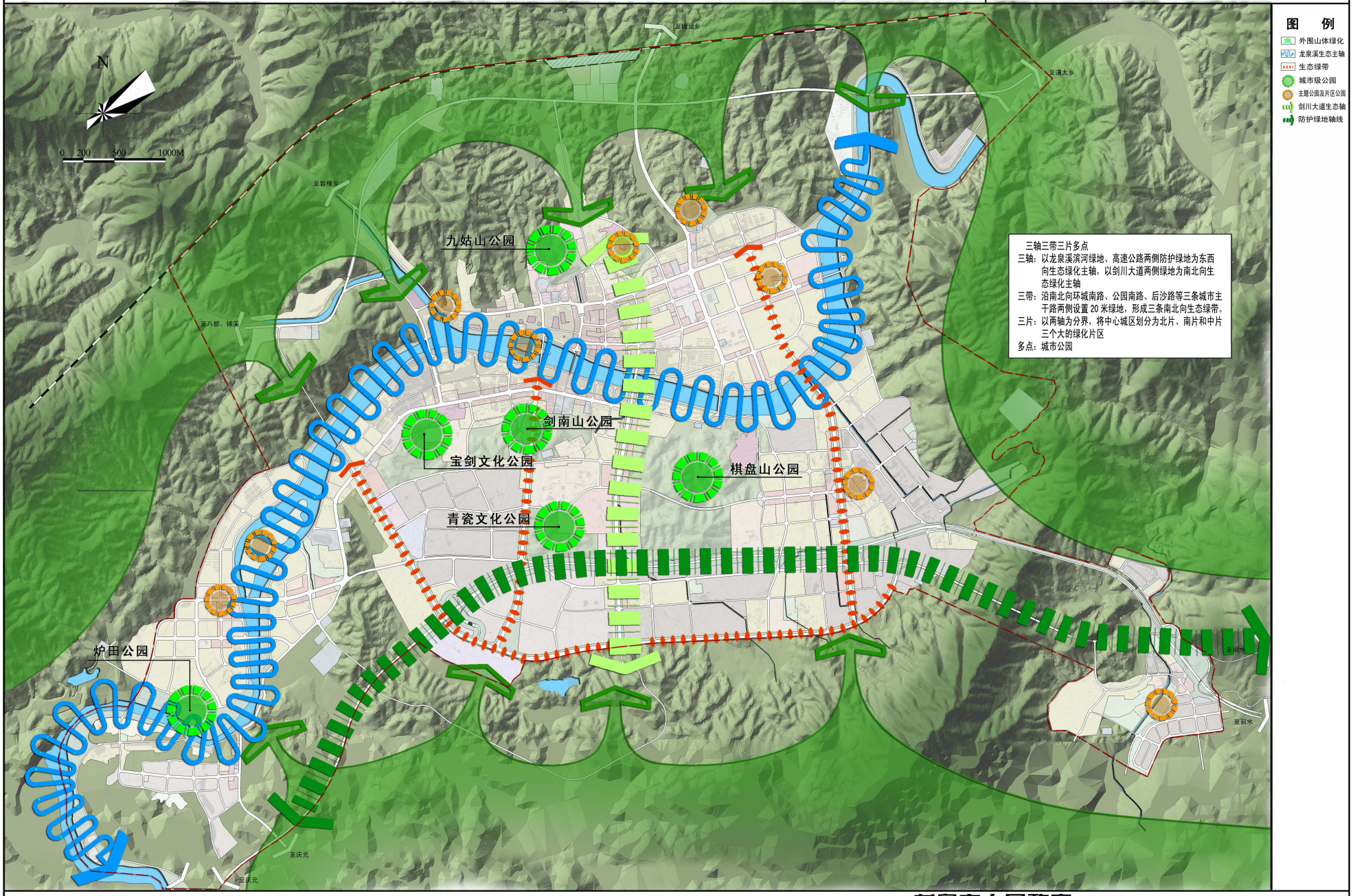
中心城区公共设施用地规划图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划（2006-2020）

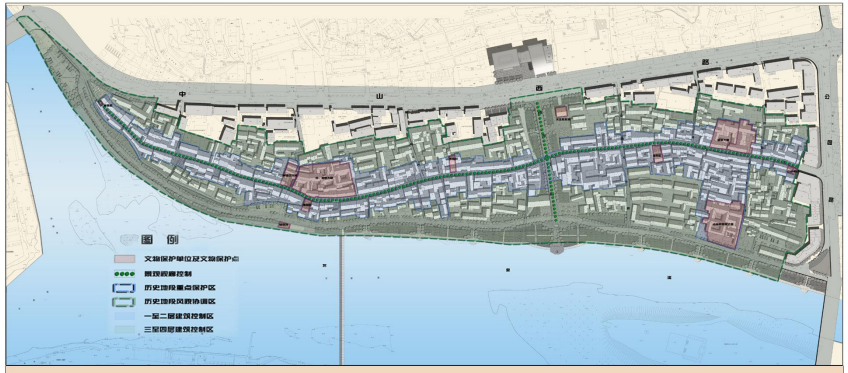
中心城区绿地系统规划图



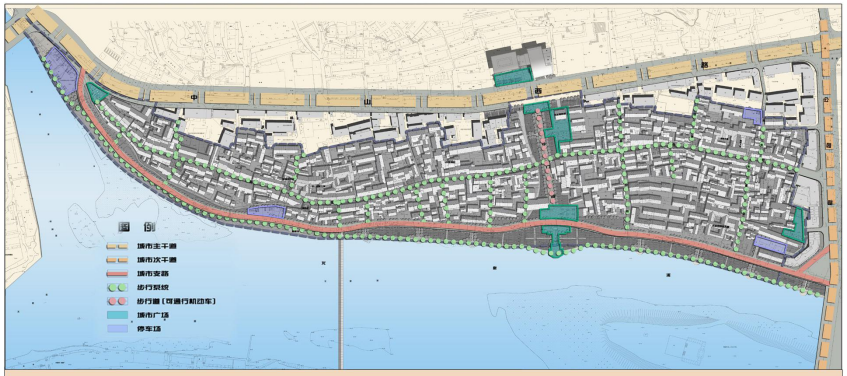
龙泉市人民政府　　2011.09



历史地段土地使用规划图



历史地段建筑高度控制图



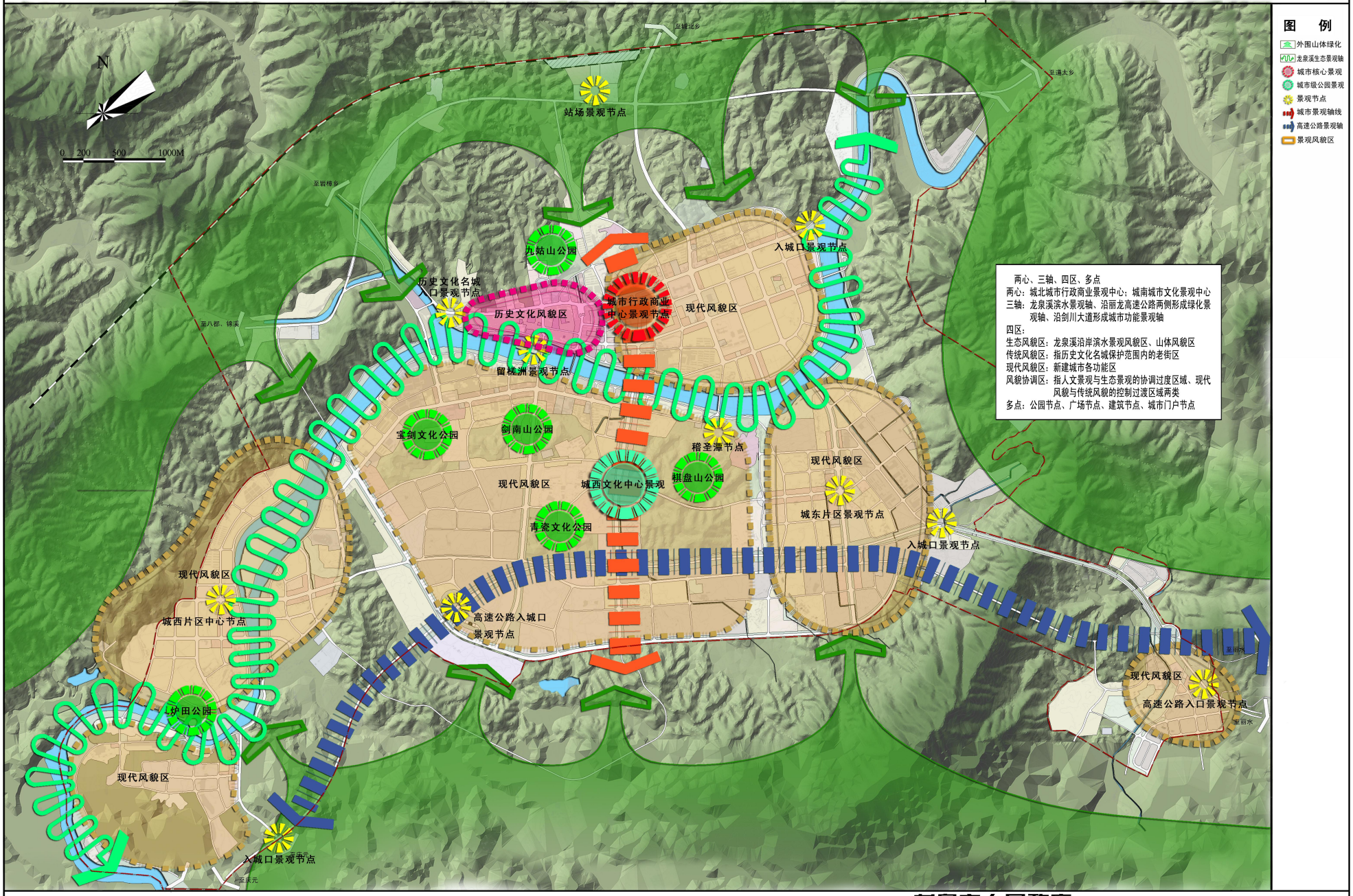
历史地段道路交通规划图



水渠整治方案图（历史地段范围）

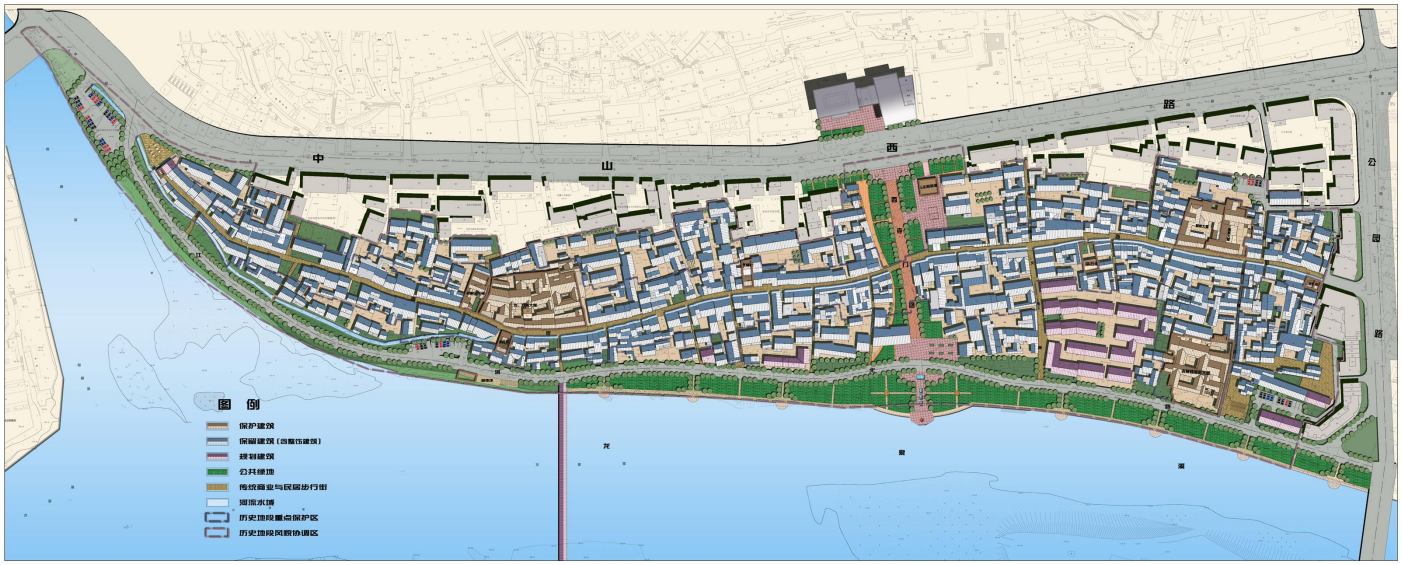
龙泉市域总体规划 (2006-2020)

中心城区景观风貌规划图

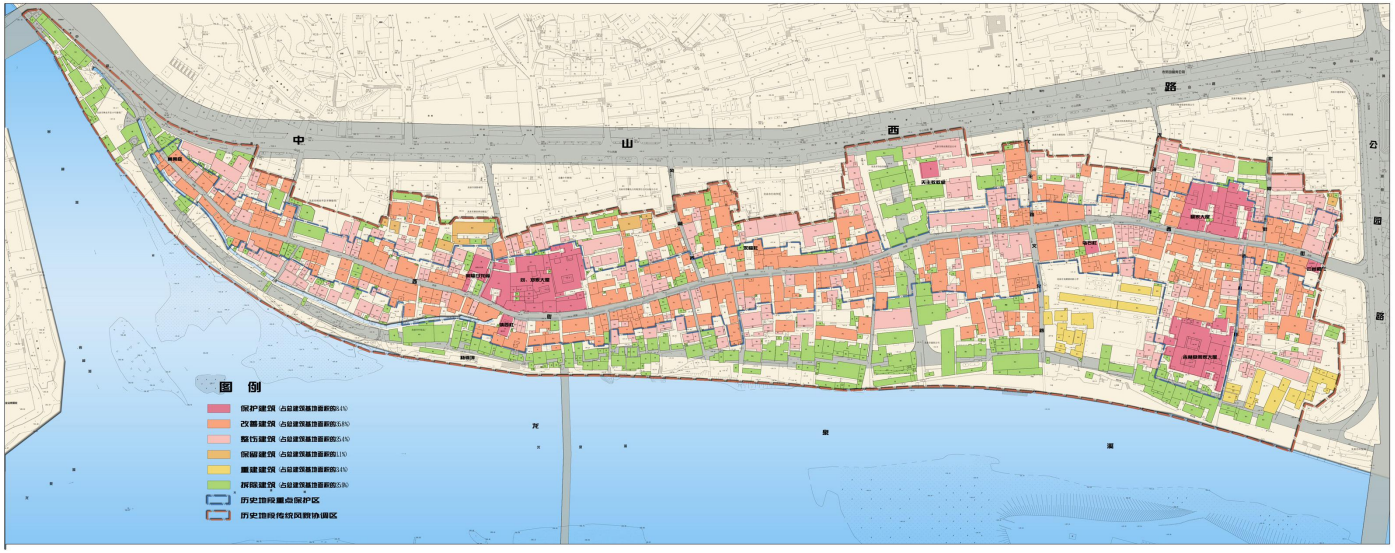


龙泉市人民政府　　2011.09

历史地段规划图（二）



历史地段详细规划总图



历史地段保护模式图



历史地段建筑结构分析图



历史地段建筑年代分析图



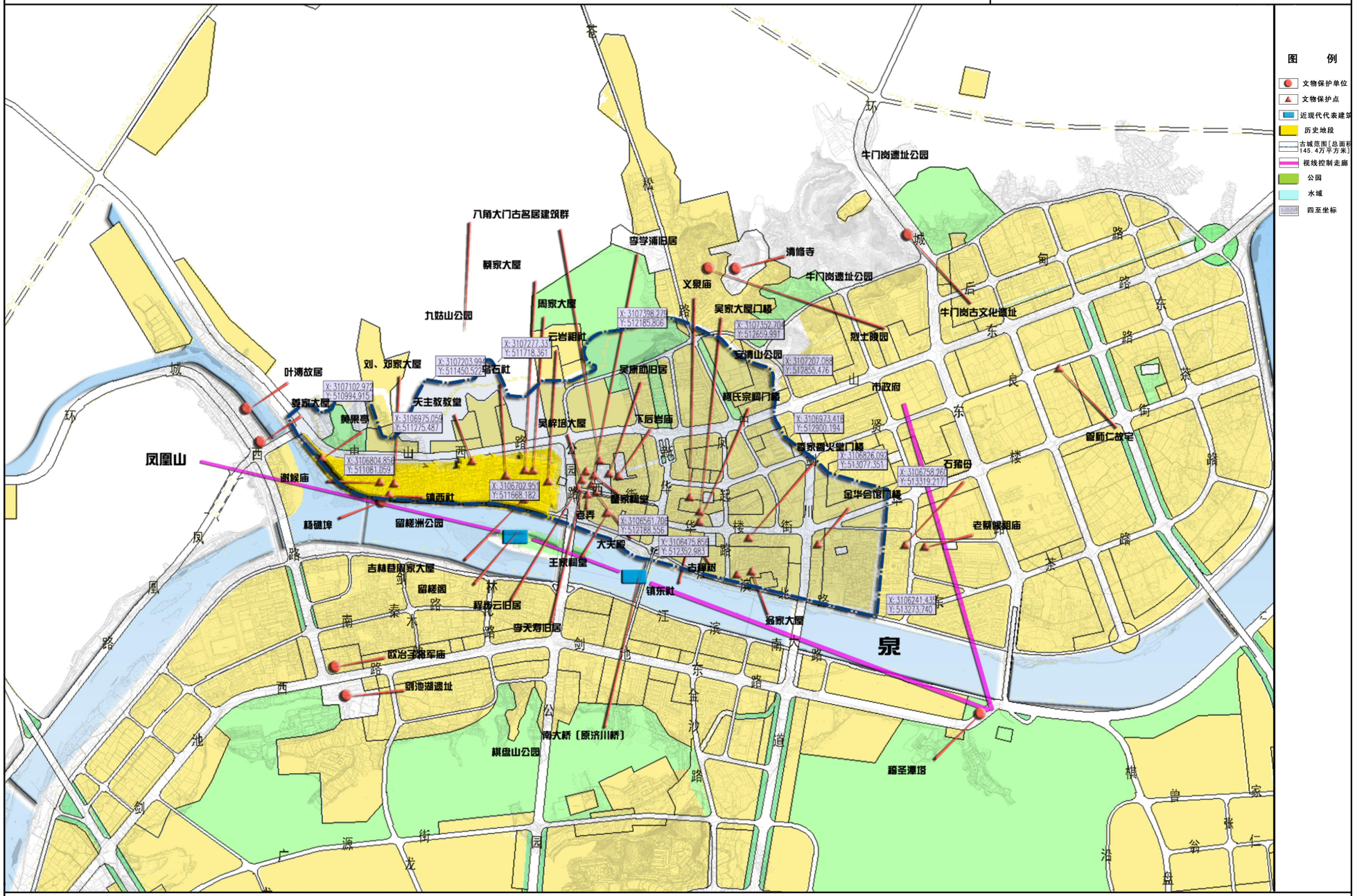
历史地段建筑层数分析图



历史地段建筑风貌分析图

龙泉市域总体规划（2006-2020）

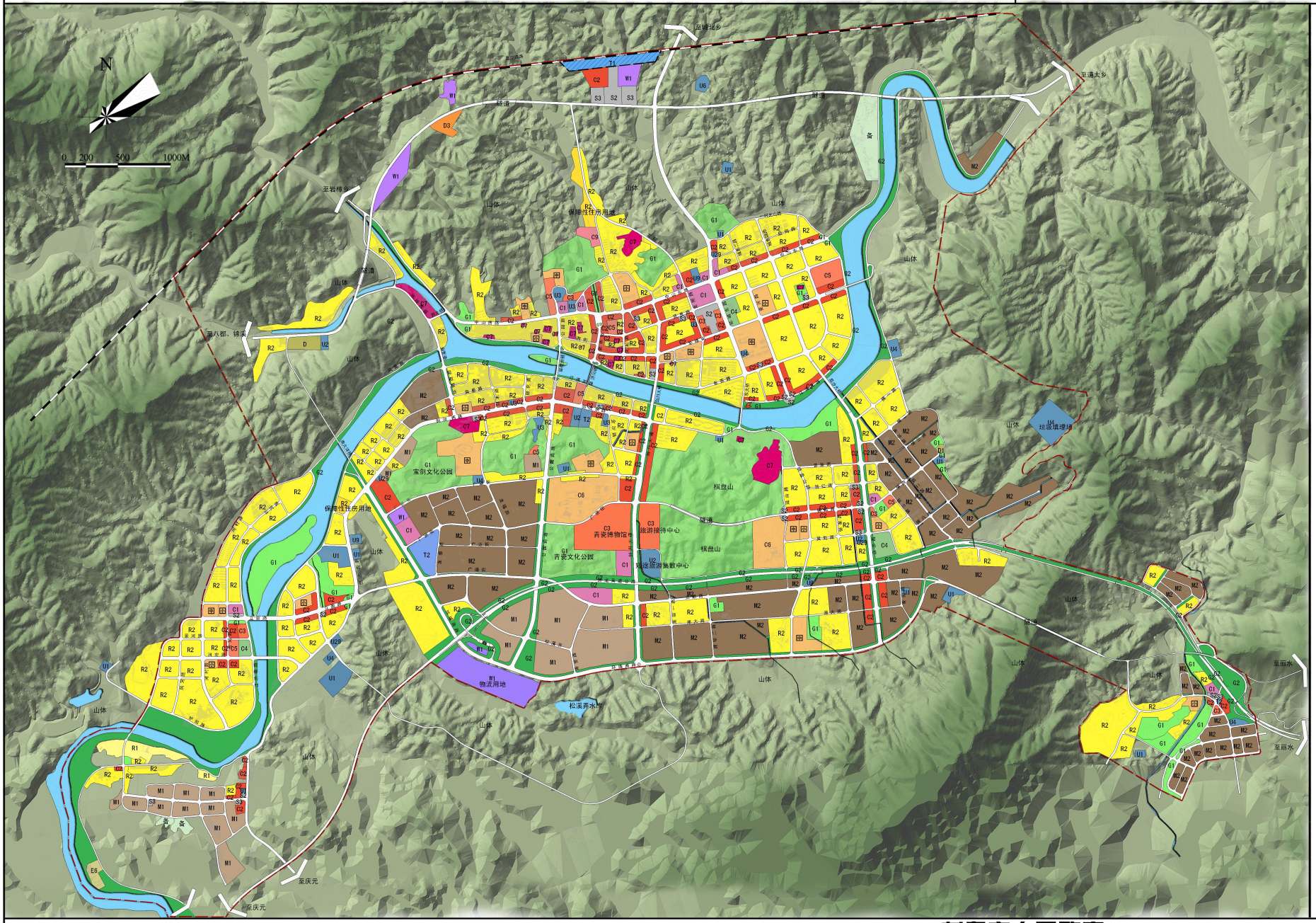
历史文化名城规划图



龙泉市人民政府　　2011.09

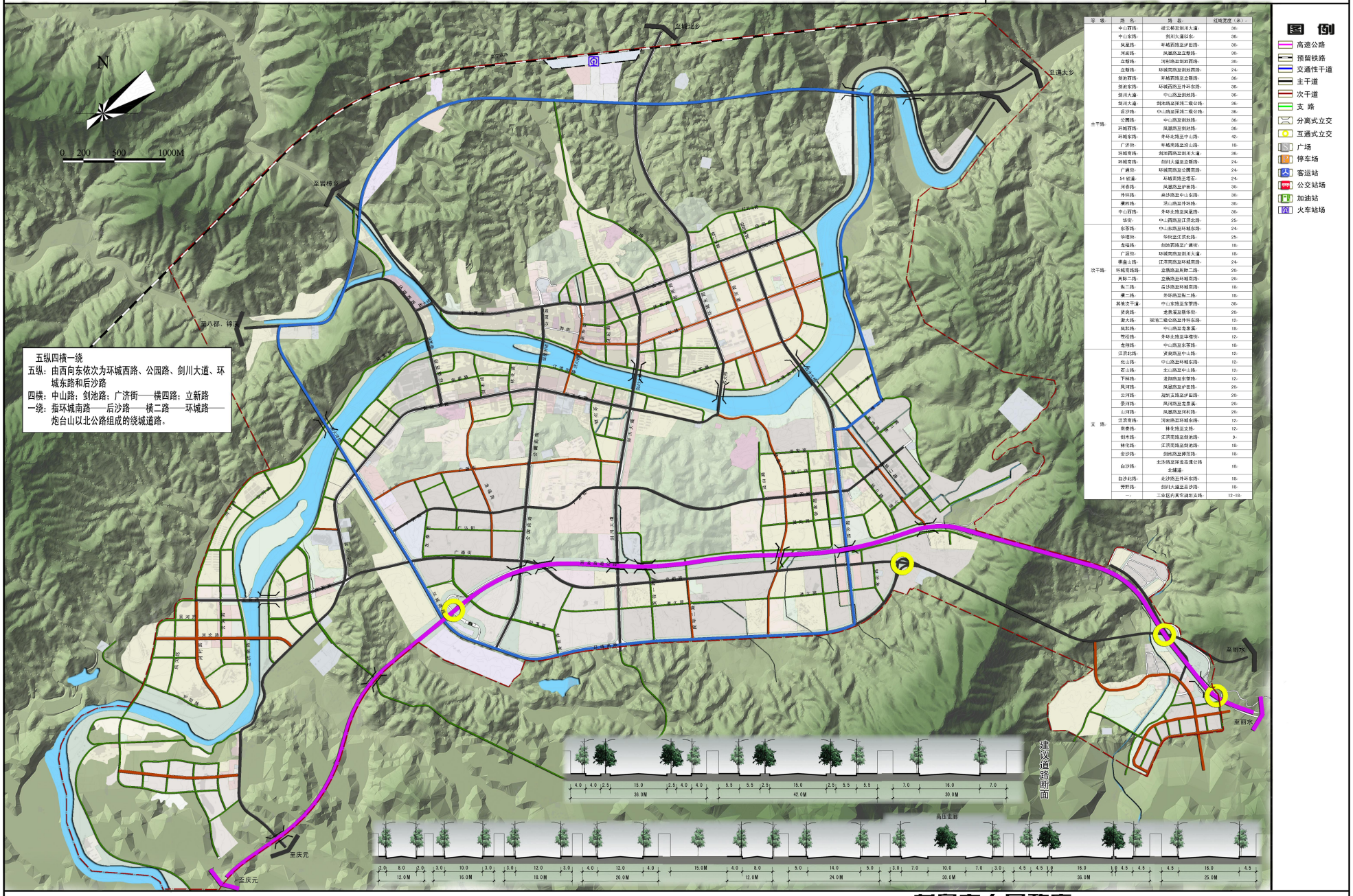
龙泉市域总体规划 (2006-2020)

中心城区远景规划图


N
0 200 500 1000M
至八都、锦溪
至岩樟乡
至通太乡
至庆元
至庆元
至丽水
至丽水
保障性住房用地
保障性住房用地
宝剑文化公园
青瓷文化公园
青瓷博物馆
旅游接待中心
游客旅游集散中心
棋盘山
棋盘山
物流用地
松溪弄水库
垃圾填埋场
山体
山体
山体

龙泉市域总体规划 (2006-2020)

中心城区道路交通规划图

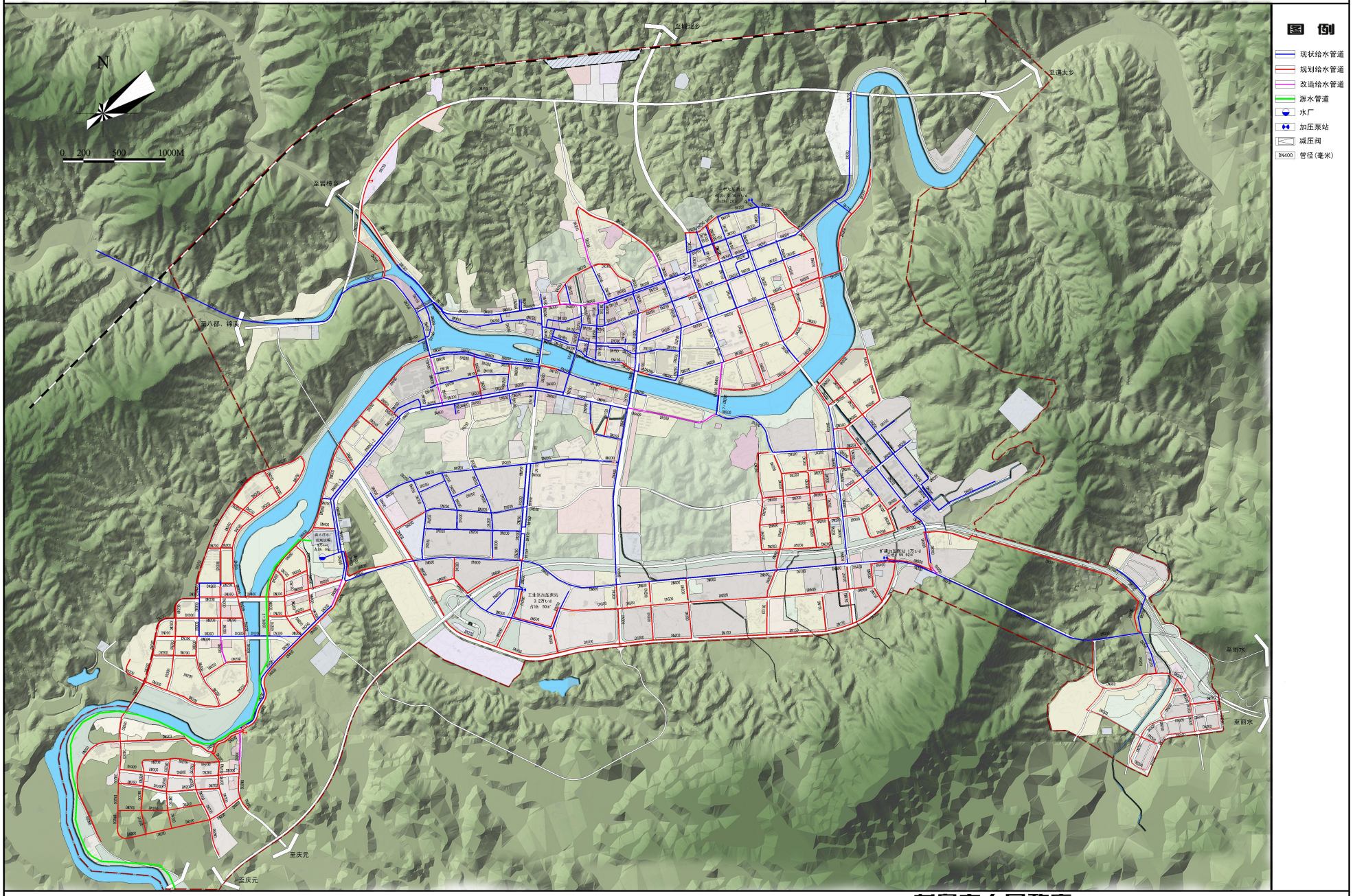


等级	路名	路段	红线宽度（米）
主干路	中山西路	接云桥至剑川大道	30
	中山东路	剑川大道以东	36
	凤凰路	环城西路至护田路	30
	河滨路	凤凰路至立新路	30
	立新路	河村路至剑湖西路	30
	立新路	环城西路至剑湖西路	24
	剑湖西路	环城西路至立新路	36
	剑湖东路	环城西路至外环东路	36
	剑川大道	中山路至剑湖路	36
	剑川大道	剑湖路至绿洲二级公路	36
	后沙路	中山路至绿洲二级公路	36
	公园路	中山西至剑湖路	36
	环城西路	凤凰路至剑湖路	36
	环城东路	外环北路至中山路	42
	广济街	环城南路至沿山路	18
	环城南路	剑湖西路至剑川大道	36
	环城南路	剑川大道至立新路	24
	广建街	环城南路至公园南路	24
	54 街道	环城南路至理石	24
	河春路	凤凰路至护田路	30
	外环路	麻沙路至中山东路	30
	樟前路	沿山路至外环路	30
	中山西路	外环北路至凤凰路	30
次干路	仙侯	中山西路至江滨北路	25
	东雷路	中山东路至环城东路	24
	仙楼街	仙长至江滨北路	25
	龙福路	剑池西路至广建街	18
	广源街	环城南路至剑川大道	18
	耕盘山路	江滨南路至环城南路	24
	环城南路路	立新路至周和二路	20
	周和二路	立新路至环城南路	20
	锅二路	后沙路至环城南路	18
	锅二路	外环路至纵二路	18
	其他次干道	中山东路至东雷路	30
	建设路	龙泉溪至锦华街	20
	滨大路	绿洲二级公路至外环东路	12
	凤彩路	中山西至龙泉溪	18
	驾校路	外环北路至华楼街	12
	龙翔路	中山西至东雷路	18
支 路	江滨北路	建设路至中山路	12
	北山路	中山西至环城东路	12
	石山路	北山西至中山路	12
	下林路	龙翔路至东雷路	12
	凤湖路	凤凰路至护田路	20
	云湖路	规划支路至护田路	20
	景湖路	凤湖路至龙泉溪	20
	山湖路	凤凰路至河村路	20
	江滨南路	河滨路至环城东路	12
	周雷路	林化路至立路	12
	剑禾路	江滨南路至剑池路	9
	林化路	江滨南路至剑池路	18
	金沙路	剑池路至锦浩路	18
	白沙路	北沙路至环龙高速公路北辅道	18
	白沙北路	北沙路至外环东路	18
	劳野路	剑川大道至云沙路	18
	……	工业区内其它规划支路	12-18

龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006-2020)

中心城区给水工程规划图



龙泉市人民政府

2011.09

龙泉市域总体规划 (2006-2020)

中心城区污水工程规划图

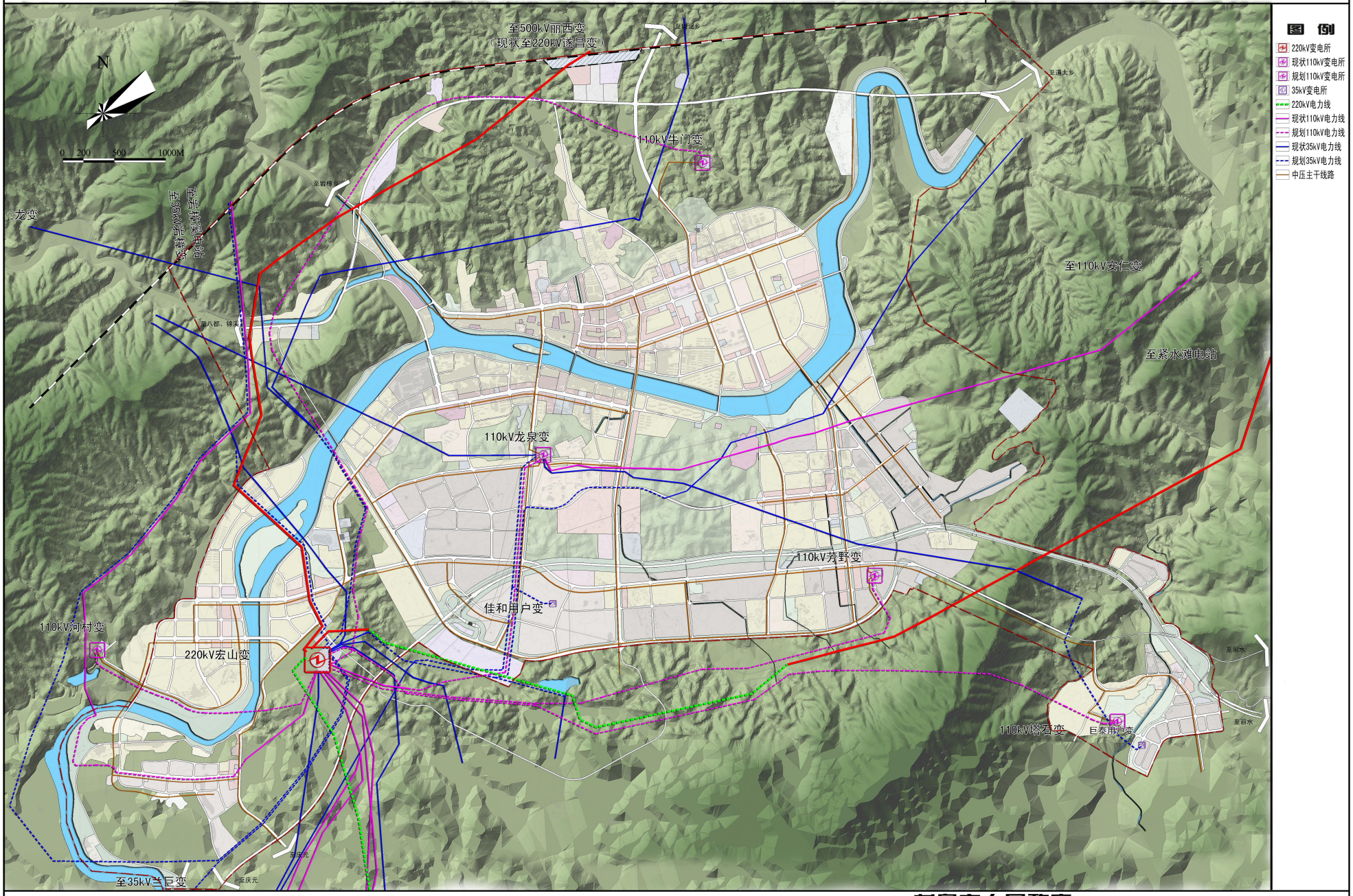


龙泉市人民政府

2011.09

龙泉市域总体规划 (2006-2020)

中心城区电力工程规划图



龙泉市人民政府　　2011.09

龙泉市域总体规划 (2006-2020)

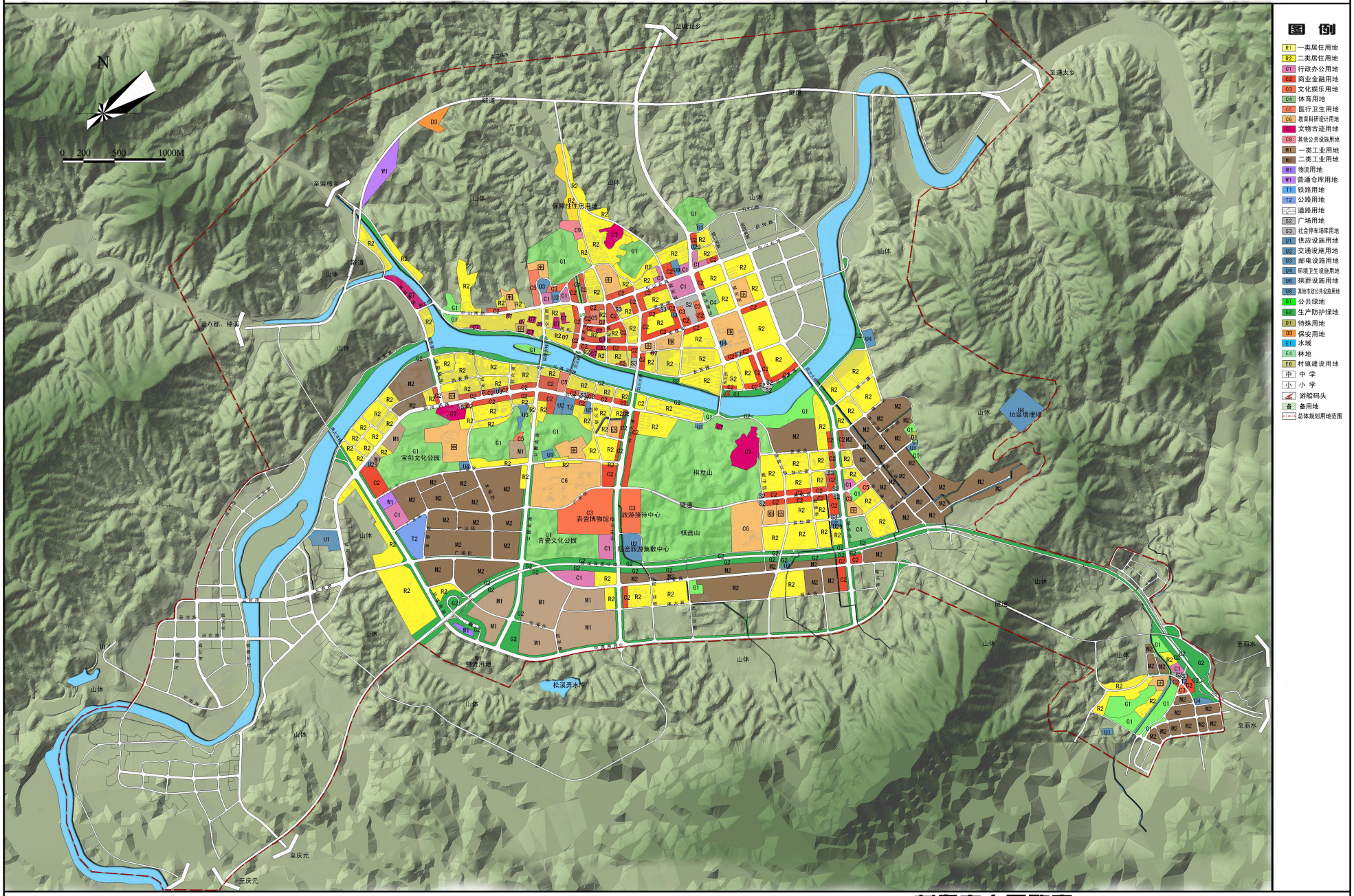
中心城区通信工程规划图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划 (2006-2020)

中心城区近期建设规划图



龙泉市人民政府 2011.09

龙泉市域总体规划

中心城区远景规划图

