

# 云和县人民政府办公室文件

云政办发〔2024〕15号

## 云和县人民政府办公室 关于印发云和县2024年土地和房屋 征收计划的通知

各乡（镇）人民政府、街道办事处，县政府各直属单位：

《云和县2024年土地和房屋征收计划》已经县第十七届人民政府第31次常务会议审议通过，现印发给你们，请认真组织实施。

云和县人民政府办公室

2024年3月20日

（此件公开发布）

## 云和县 2024 年土地和房屋征收计划

序号	项目名称	征收总规模	2024 年征收规模			总征收资金 (万元)	2024 年征收资金 (万元)					业主单位	实施单位
			土地 (亩)		房屋 (m <sup>2</sup> )		土地	房屋	合计	资金来源			
			耕地	林地						财政其他资金	业主自筹资金		
新征类项目 (32 项)			716.4	506.94	593997	641324.1	13281.98	615090	628372.38	35657	592717		
1	云和特色工艺晶圆制造项目	土地 160 亩	10	20		1107	760		760	760		经开区管委会	元和街道 白龙山区委
2	杨柳河工业园区城西 路东侧地块开发 配套基础设施	土地 5 亩, 房屋 380 m <sup>2</sup>	5		380	346	80	266	346	346		经开区管委会	白龙山区委
3	云和县中心城区路网 “消改提”工程 (2024-2026)-城西 路与凤凰山路交叉 口优化工程	土地 5 亩, 房屋 7000 m <sup>2</sup>		5	7000	7025	25	7000	7025	7025		住建局	凤凰山街道

4	云和县城城市道路交叉口(体育场路交新华街)工程	房屋 2160 m <sup>2</sup>			2160	2373		1720	1720	1720		住建局	凤凰山街道
5	城东公共停车场项目(象山公园)	土地 33.6 亩	33.6			624	624		624	624		住建局	浮云街道
6	南门路(云中至瓦窑新村)工程	土地 12.75 亩(其中林地 4.5 亩)	8.25	4.5		155	155		155	155		住建局	白龙山区委
7	云和县梅源中学校舍提升改造工程	土地 1 亩, 房屋 1236 m <sup>2</sup>	1		1236	634	16	618	634	634		教育局	崇头镇
8	云和县中心城区路网“消改提”工程(2024-2026)-新建南路道路延伸工程(高速桥至创新大道)	土地 97 亩, 房屋 1000 m <sup>2</sup>	97		1000	2252	1552	700	2252	2252		住建局	白龙山区委
9	云和县城西户外全民健身区(体育公园)建设项目	土地 22.35 亩(其中林地 7.5 亩), 房屋 3000 m <sup>2</sup>	14.85	7.5	3000	3275	275	3000	3275	3275		住建局	白龙山区委
10	S210 仙居至景宁公路云和规溪亭至朱村口段工程	土地 250 亩(其中林地 117 亩), 房屋 4514 m <sup>2</sup>	133	117	4514	3455	1649	1806	3455	3455		交通运输局(顺通公司)	石塘镇

11	城西水厂	土地 46 亩	46			736	736		736	736		城投公司	凤凰山街道
12	云和县妇幼保健服务中心整体迁建和托育综合服务中心新建项目	土地 7.47 亩 (其中林地 1.34 亩), 房屋 1659 m <sup>2</sup>	6.13	1.34	1659	1764	105	1659	1764	1764		妇幼保健中心	元和街道
13	322 国道云和后山至麻垟段改建工程	土地 501 亩 (其中林地 281 亩), 房屋 12362 m <sup>2</sup>	48	60	3552	11816		1068	2486	3554	3554	交通运输局 ( 畅通公司)	凤凰山街道
			7	2			122		122	122	白龙山街道 崇头镇		
			165	219	8810		3735	4405	8140	8140	赤石乡		
14	中心城区路网“消改提”工程-古坊路(古坊路断头至复兴街)	土地 12 亩, 房屋 500 m <sup>2</sup>	12		500	692	192	500	692	692		住建局	元和街道
15	中心城区路网“消改提”工程-云雾路(中山街至复兴街)	土地 20 亩, 房屋 1000 m <sup>2</sup>	20		1000	1020	320	700	1020	1020		住建局	白龙山区委 凤凰山街道
16	国能浙江云和叶高坪 50MW 农光互补光伏发电项目	土地 15 亩	15			120	120		120	120		发改局	石塘镇
17	公路应急保障基地改建项目	土地 1.6 亩		1.6		8	8		8	8		交通运输发展中心	元和街道 浮云街道

18	云和大徐桥改建工程（暂定名）	土地 1.5 亩 （其中林地 0.7 亩）	0.8	0.7		16	16		16		16	交通运输局 （顺通公司）	浮云街道
19	云和梯田国家生态湿地生物多样性保护与价值转化工程—生物多样性体验馆	土地 5.7 亩	5.7			46	46		46	46		农旅投公司	崇头镇
20	赤石互通改建工程建房安置点	土地 2 亩		2		10	10		10	10		赤石乡	赤石乡
21	局龙线改建工程一期（局村至金水坑）溪口安置地	土地 1.6 亩 （其中林地 0.4 亩）	1.2	0.4		21	21		21	21		浮云街道	浮云街道
22	全域幸福河湖建设项目（打捆）	土地 8 亩	8			128	128		128	128		水利局	各乡镇街道
23	云和县普光小区东北角支路交叉口改造工程	房屋 380 m <sup>2</sup>			380	380		380	380	380		住建局	凤凰山街道
24	235 国道云和段改建工程连接线工程	土地 60 亩 （其中林地 30.9 亩）	7.1	5.2		621	140		140		140	交通运输局 （顺通公司）	浮云街道
			22	25.7			481		481		481		石塘镇

25	城市污水处理厂清洁排放技术改造及城区污水零直排PPP项目的第二路电力铁塔工程	土地 3 亩	3			48	48		48	48		住建局	浮云街道
26	局龙线改建工程一期（局村至金水坑）紧水滩安置地项目	土地 1.5 亩	1.5			24	24		24	24		紧水滩镇	紧水滩镇
27	云和县公安局“两所一队”业务用房项目	土地16.97亩,房屋 806 m <sup>2</sup>	16.97		806	2000	200	1800	2000	2000		公安局	元和街道
28	云和县第二污水处理厂外围绿化工程	土地 3.3 亩	3.3			53	53		53	53		住建局	浮云街道
29	龟山区块(香菇市场区块)综合开发项目	房屋 12000 m <sup>2</sup> (其中一期 3000 m <sup>2</sup> )			3000	12000		50	50		50	住建局	浮云街道
30	解放街区块西区	房屋 360000 m <sup>2</sup>			360000	360000		360000	360000		360000	住建局	凤凰山街道
31	解放街区块东区	房屋 110000 m <sup>2</sup>			110000	143000		143000	143000		143000	住建局	浮云街道
32	古竹村区块	土地 60 亩 (其中林地 35 亩), 房屋 85000 m <sup>2</sup>	25	35	85000	85575	575	85000	85575		85575	住建局	元和街道

续征类（30项）			1267.6	2486.15	246161	342627.24	15868	148497	172214.8	25631.92	146583		
1	地面光伏电站	土地 8 亩		8		60	60		60	60		发改局	石塘镇 凤凰山
2	城南东路道路改造工程	土地 43.7 亩，房屋 6870 m <sup>2</sup>	43.7		6870	7569	699	6870	7569	7569		住建局	元和街道
3	城市道路建设祥云街（黄水碓-城西路）	土地 36 亩，房屋 4385 m <sup>2</sup>	22.40	13.60	4385	5000	100	1500	1600	1600		住建局	白龙山区委
4	木玩童话小镇（精品酒店）	耕地 226 亩，林地 44 亩，房屋 7669 m <sup>2</sup>				10263		20	20	20		童话小镇指挥部	元和街道
	木玩童话小镇（地标建筑及配套项目）							20	20	20			元和街道
	木玩童话小镇		30				500	500	500	500			元和街道
					500			300	300	300			白龙山区委
5	云和县中等职业技术学校学生公寓工程	土地 8.07 亩（其中林地 7.74 亩），房屋 2380 m <sup>2</sup>	0.33	7.74	2380	2424	40	1035	1075	1075		教育局	凤凰山街道

6	局龙线改建工程一期（局村至金水坑）	土地 103.14 亩（其中林地 85.14 亩），房屋 3608 m <sup>2</sup>	8	8	167	1961	200	100	300		300	交通运输局（顺通公司）	浮云街道
			18	85.14	3608		714	947	1661		1661		紧水滩镇
7	长深高速公路云和赤石互通改建工程	土地 124.32 亩（其中耕地 23.28 亩，林地 101.04 亩），房屋 711 m <sup>2</sup>	23.28	101.04	711	1163	823	285	1108	1108		交通运输局（顺通公司）	赤石乡
8	未来社区（小徐片区）	土地 576 亩，房屋 98000 m <sup>2</sup>	27		5000	83600	432	3500	3932		3932	住建局（城投公司）	元和街道
9	S210 仙居至景宁公路云和局村至大徐段工程（原 328 省道）	土地 289.9 亩（其中耕地 36.4 亩，林地 253.5 亩），房屋 17200 m <sup>2</sup>	36.40	253.50	17200	10450	1850	8600	10450		10450	交通运输局（顺通公司）	浮云街道
10	云景生态产业园“未来社区”安置地项目	土地 333 亩，房屋 30000 m <sup>2</sup>	183	50	30000	25228	2000	21000	23000		23000	经开区管委会（工投公司）	白龙山区委



11	龙泉溪云和段综合治理工程	土地 294.45 亩（其中耕地 177.45 亩，林地 117 亩），房屋 150 m <sup>2</sup>	50			3524	500		500	500		水利局 (城投公司)	石塘镇
12	云和县生态产品价值实现示范区建设项目(云景生态产业园)	土地4470亩（其中耕地1652亩，林地2818亩），房屋168700 m <sup>2</sup>	652	1818	168700	141742	5000	101220	106220		106220	经开区 管委会	白龙山区委
13	235国道云和段改建工程	土地 1405.25 亩 (其中耕地 941.3 亩, 林 地 463.95 亩), 房屋 42503 m <sup>2</sup>			1000	30000	50	700	750		750	交通运输局 (顺通公司)	石塘镇
14	云和县局龙线(金水坑至龙门段)改建工程	土地 177.79 亩, 房屋 2663.95 m <sup>2</sup>	3		400	1637	70	200	270		270	交通运输局 (顺通公司)	紧水滩镇
15	浙江省中波发射管理中心云和广播转播台建设工程	土地 103 亩（其中林地 83 亩），房屋 999 m <sup>2</sup>	20	45	999	1048	100	360	460	460		城投公司	白龙山区委

16	狮山路道路改造工程	土地 47 亩， 房屋 1200 m <sup>2</sup>			1100	961	5	800	805	805		住建局	元和街道
17	古坊小学地下室停车场入口改造项目	土地 1 亩	1			16	16		16	16		住建局	元和街道
18	下垟村安置地	土地 4.13 亩	4.13			66	66		66	66		崇头镇	崇头镇
19	玉溪库区航道提升改造工程	土地 14.5 亩	14.50			232	232		232	232		交通运输局 (顺通公司)	浮云街道 石塘镇
20	民爆仓库迁建	土地 24 亩		24		120	120		120	120		发改局	凤凰山街道
21	大坪安置区道路工程	土地 16.39 亩	16.39			262	262		262	262		住建局	白龙山区委 元和街道
22	235 国道云和段改建工程拆迁安置项目(金村村水口安置区块)	土地 8.8 亩 (其中林地 3.13 亩)， 房屋 2241 m <sup>2</sup>	5.67	3.13	2241	733	61		61	61		石塘镇	石塘镇
23	全域旅游基础配套设施建设工程	土地 32 亩 (其中林地 2 亩)，房屋 3000 m <sup>2</sup>	29	2	1200	3000	474	840	1314	1314		文广旅体局	各相关乡镇 街道
24	浮云流域综合治理工程(狮山段)	土地 18 亩	13			208	65		65	65		水利局	元和街道

25	南铂湾新型城镇化示范安置小区	土地 146 亩 (其中耕地 49 亩, 林地 97 亩)		67		1269	360		360	360		征收中心	元和街道
26	云和梯田国家 5A 级景区创建项目(景区基础设施工程)	土地 200 亩	65.80			1485	1053		1053	1053		文广旅体局	崇头镇
27	城南卫生服务中心北侧道路延伸工程(至南门路)	土地 4 亩, 房屋 1000 m <sup>2</sup>	1		200	756	16	200	216	216		住建局	白龙山区委
28	城南安置区安置房购买款					3000			3000	3000		征收中心	城投公司
29	已完成政策处理但未拨付补偿款、房屋拆除费用等待结算项目和临时安置补助、历史清零项目等					2000			2000	2000		征收中心	相关单位
30	2023 年征收资金清理回收项目					2850			2850	2850			相关单位

---

抄送：县委各部门，县人大办、政协办，县人武部，县法院，县检察院，  
各群众团体。

---

云和县人民政府办公室

2024年3月22日印发

---