

草案

金义都市区规划 金义一体化规划 修改

2024年12月

关于修改

金义都市区是新时期浙江省委省政府确立的四大都市区之一，《浙江省国土空间规划（2021-2035年）》明确提出要打造以金义为核心的“一带一路”重要枢纽型都市区。《金义都市区规划（2019-2035年）》《金义一体化规划（2019-2035年）》于2020年11月经金华市政府批准实施，在支撑金义都市区、金义主轴协同发展取得了一定成效。为更好适应新形势，应对新挑战，开展规划修改工作。本次规划修改突出两个重点：

【修改重点1：突出目标导向】落实省委省政府对金义都市区打造浙江“第四极”、高水平建设内陆开放枢纽中心城市的战略部署。聚焦“打造国际枢纽城、奋进现代都市区”主题主线，突出“万亿GDP、千万人口”目标导向，针对修改发展目标、空间战略。

【修改重点2：强化要素协同】金华市国土空间总体规划于2024年获浙江省人民政府批复，稳定了全域空间要素基本盘。匹配“港”“廊”“链”，通过空间统筹、结构优化、要素配置，强化跨区域要素链接，重点修改行动路径。

规划范围与规划期限

【规划范围】 金义都市区范围包括金华市域的2区4市3县，以及丽水市缙云县，总面积1.24万平方公里。金义一体化范围包括金华市市区（婺城区、金东区）和义乌市，总面积3154平方公里。

【规划期限】 近期目标年为实现万亿GDP年份，远期目标年为2035年，远景展望至2050年。

规划范围示意图



目录

contents

- 01 锚定发展目标格局 /05
- 02 明确五大协同重点 /10
- 03 突出三大战略空间 /16
- 04 制定两类实施保障 /20



01

锚定发展目标格局

1.1 战略定位

1.2 发展目标

1.3 空间格局

1.4 战略平台



1.1 战略定位

落实上位部署、结合自身优势，进一步突出金义都市区在长三角、国家乃至国际发展格局的战略地位，具体功能定位由原来的“世界小商品之都、国际影视文化之都、创新智造基地、和美宜居福地”修改为：

链接“一带一路”的

内陆开放高地

引领“四省九方”的

创新智造基地

缩小“区域差距”的

和美共富福地



1.2 发展目标

突出“万亿GDP、千万人口”目标导向，聚焦“港”“廊”“链”发力，发展目标修改为：

近期 实现万亿

“港”“廊”“链”联动发展初见成效，重点领域空间有效供给，金义新区建设加快，发展能级快速提升，GDP突破万亿，持续吸纳人口。

2035年

内陆开放优势凸显，建成陆海交汇的超级陆港枢纽。辐射带动能力增强，成为“四省九方”发展引擎。区域发展差距缩小，打造共同富裕样板。

2050年

在国际商贸交往、区域创新智造、浙江共同富裕中的角色更加凸显，全面形成中国特色社会主义高质量建设的金义样板。



1.3 空间格局

一轴聚合

以金华、义乌发展核为核心，金义新区为战略发展中心，聚合发展共塑黄金主轴。

两带联动

科创驱动，产业转型，联动金兰永武缙发展带和义东浦磐发展带。

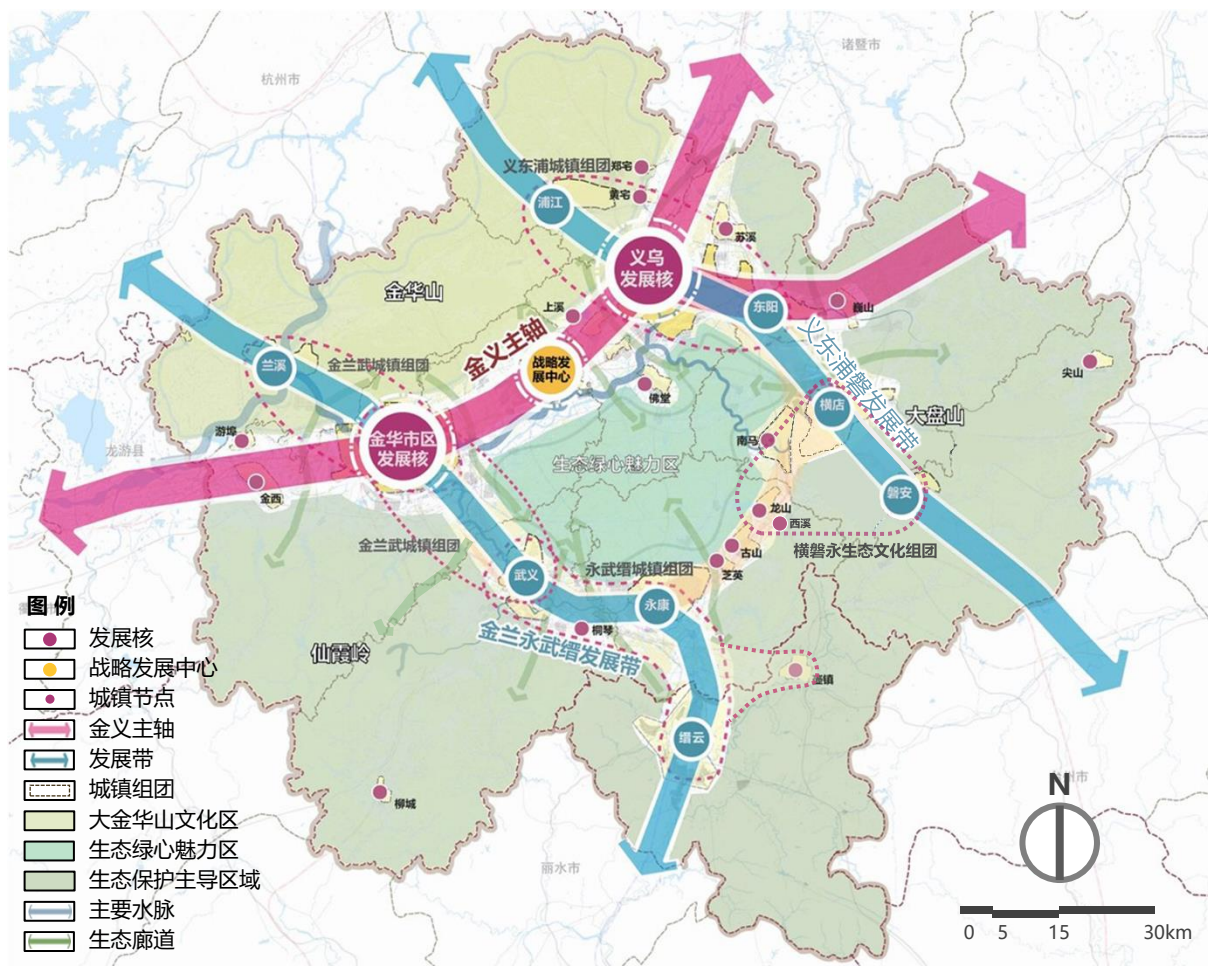
组团崛起

拓展构建永武缙组团，优化构建横磐永生态文化组团，与金兰、金武、义东浦形成“D”字型城镇空间布局。

全域和美

围绕生态绿心、金华山、仙霞岭和大盘山，构建“一心三片、山水联廊”全域和美格局。

金义都市区总体格局图



1.4 战略平台

战略平台由原来的传统制造平台，转向关乎能级提升的“港”“廊”“链”核心战略平台。

港口枢纽

扩容华东国际联运港、优化义乌国际陆港。逐步推进金义空铁枢纽建设。

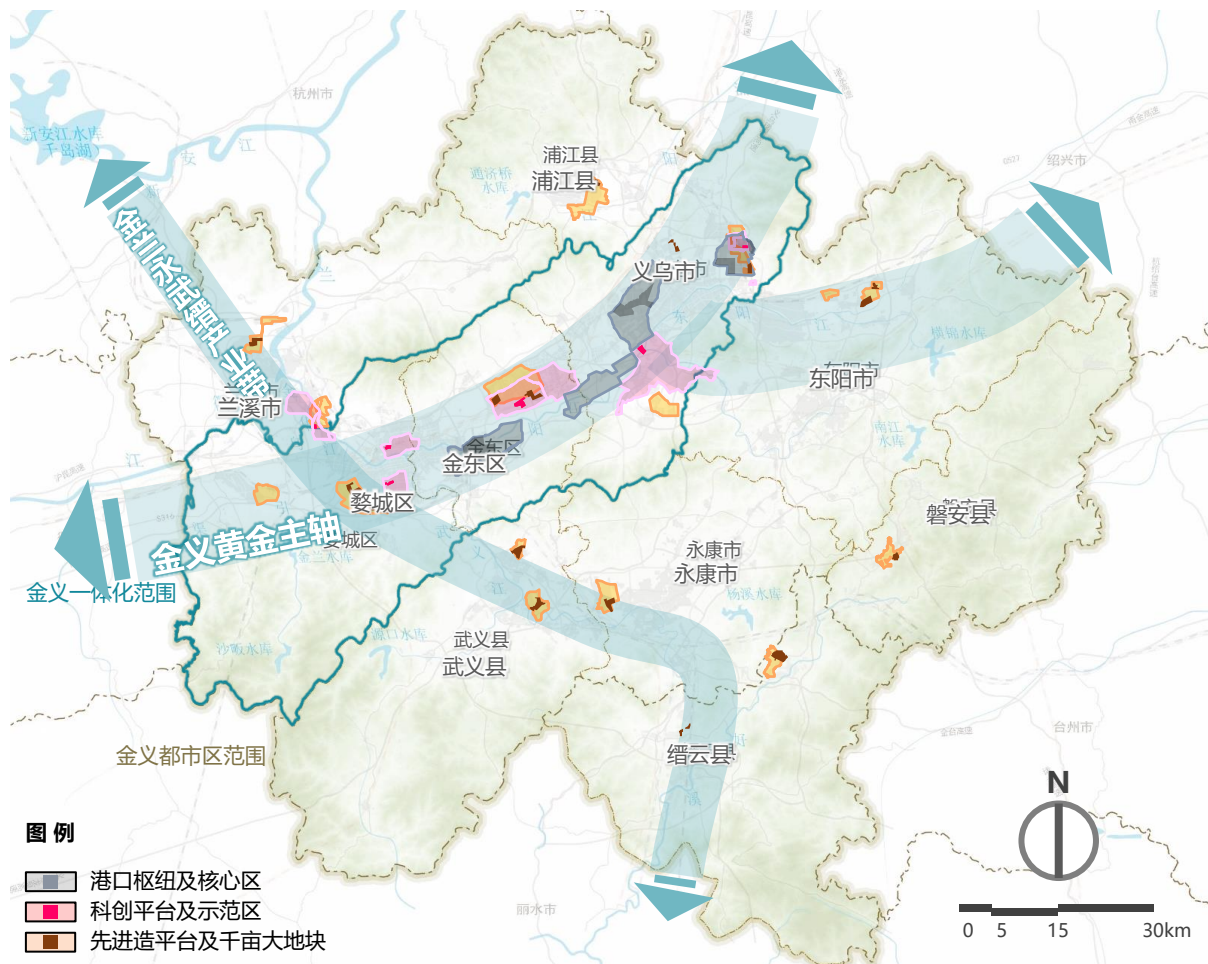
科创平台

以金华、义乌科技城为核心，划定先行示范区，集中资源、优先开发。

先进制造平台

聚焦主轴4平台、外围7平台，识别千亩大地块，统筹推介、招引龙头。

金义都市区战略平台布局图



02

明确五大协同重点

- 2.1 产业提级，着力战略增长新赛道
- 2.2 科创驱动，聚焦创新转换新平台
- 2.3 开放赋能，共建内陆开放新枢纽
- 2.4 城乡共富，凸显魅力共营新抓手
- 2.5 设施共建，夯实区域协同强支撑



2.1 产业提级，着力战略增长新赛道

组链成群，打造“大产业”

基于产业集群特征，分类引导10大产业链形成“3大战略增长型+3大特色提升型”产业链群，成为突破万亿核心牵引。

向心聚力，联动“大平台”

着眼产业链群需求，构建“4主轴平台+7外围平台+其他平台”产业空间格局，引领都市区产业向心发展，引育新兴链主、研产组团。

集中连片，保障“大空间”

以集中增量空间为主，联动周边存量空间，预留未来拓展空间，形成17个千亩以上、可用性高的连片产业空间，联合招商推介。

金义都市区千亩级连片空间示意图



2.2 科创驱动，聚焦创新转换新平台

前瞻打造“创新转化”双向枢纽

承接G60科创走廊技术外溢，聚焦科技成果转化环节，向西辐射带动四省九方，加强研发创新投入，打造创新转化枢纽。

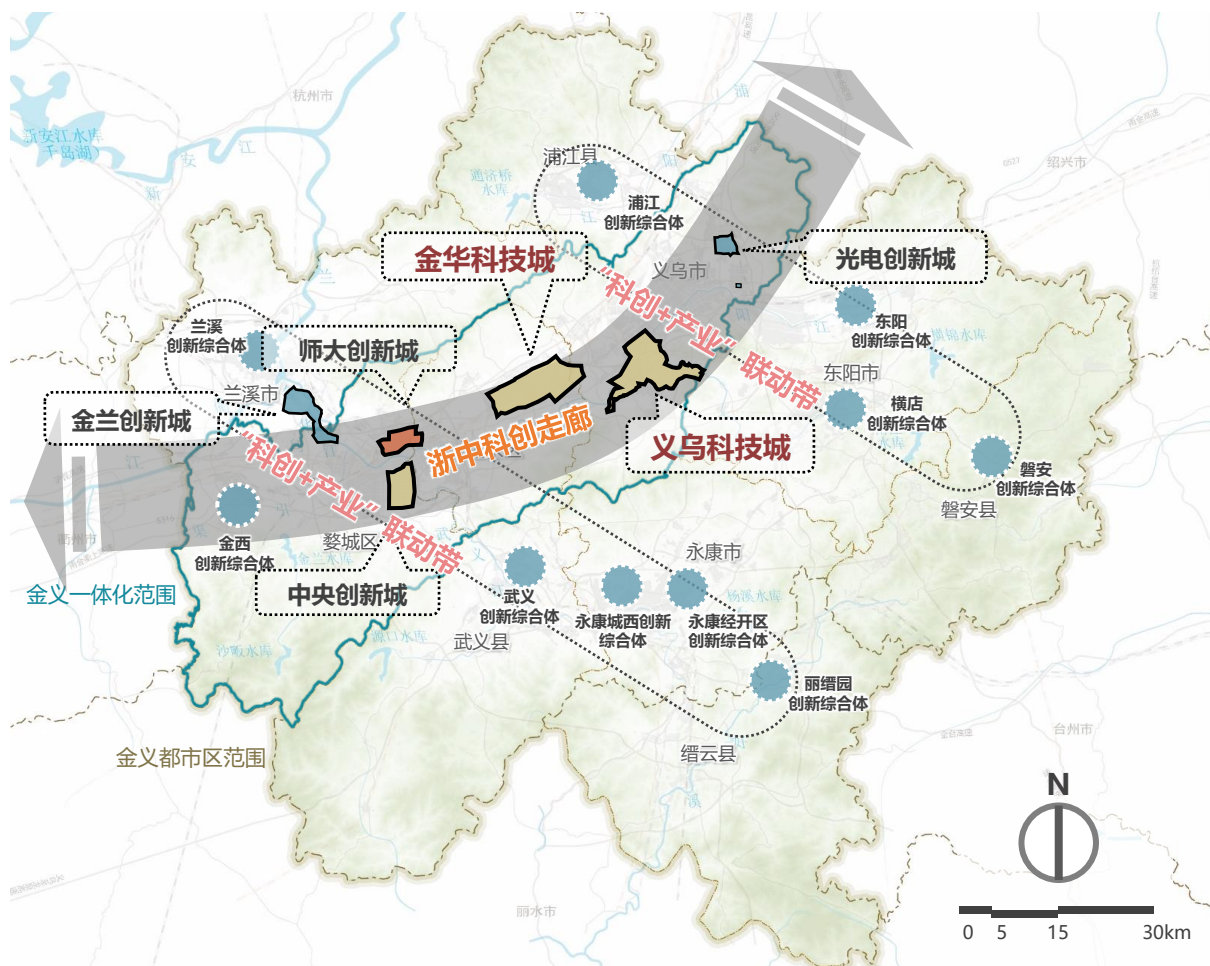
统筹构建“一廊两带”创新格局

以金华、义乌2大科技城为核心，以其他4个创新城为支点，延伸2条“科创+产业”联动带，建设10个创新综合体，打通“双链”融合通道。

聚焦推动“三类载体”精准配置

划定科技创新先行示范区，集中资金资源投放，尽快推进1500亩（200万平方米）企业研发空间投运，有效支撑万亿目标实现。

金义都市区创新空间格局示意图



2.3 开放赋能，共建内陆开放新枢纽

拓通道，强化两个扇面开放通道

提质欧亚市场、拓展东盟市场，优化“3+3”通道，提升班列规模，做大贸易总额。

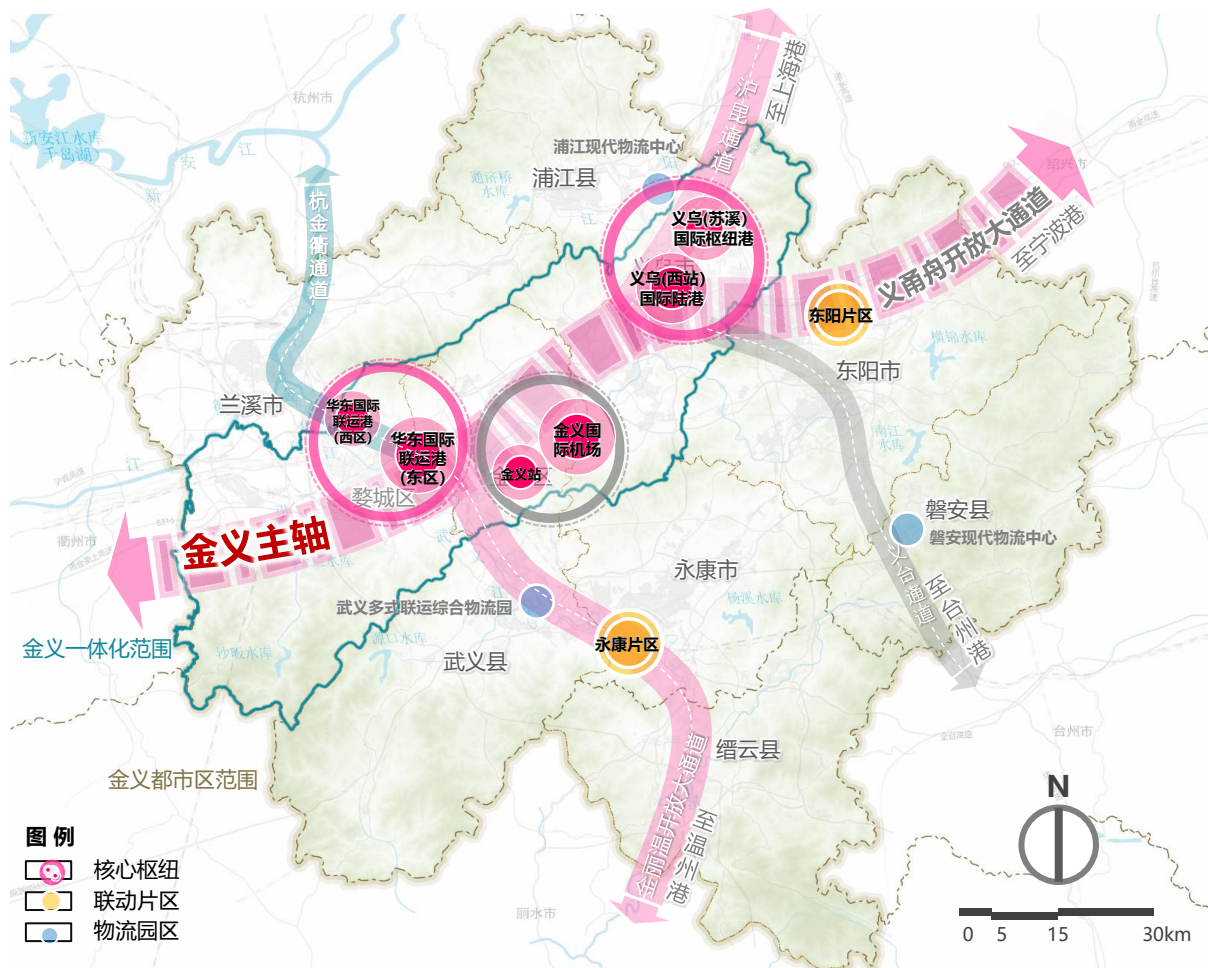
强枢纽，拓展超级陆港开放渠道

拓展杭金衢内河通道，扩大“第六港区”优势，扩容华东国际联运港，关注中欧回程班列，提升进口贸易。

链平台，引领港贸产城融合发展

划定临港联动片区，预留未来拓展空间，突出“保税加工”“保税电商优势”，依托大宗落地加工、出口导向加工，做大加工贸易和服务贸易。

金义都市区开放平台布局示意图



2.4 城乡共富， 凸显魅力共营新抓手

共建百里沿江风光带、 国际影视文旅带、 乡村共富带

统筹流域综合治理， 推动金兰义东共建百里沿江风光带。 联动横店-方岩-仙都-磐安， 共建国际影视文旅带。 拓展共富带范围和内涵， 共建“两山”共富带。 以沿江风光带、 国际影视文旅带、 乡村共富带为牵引， 以重点项目为抓手， 推进土地整治和村庄整合， 腾挪文旅发展用地。

共建魅力游径、 魅力片区

共建600公里魅力游径， 重点联合“双龙+上山”、“白沙溪三十六堰+温泉大道”共建金华山国际文化旅游区、 国际级温泉旅游度假区。 推动边界外郊野单元整治， 腾挪空间保障重大文旅项目落地。

金义都市区近期魅力营造示意图



2.5 设施共建，夯实区域协同强支撑

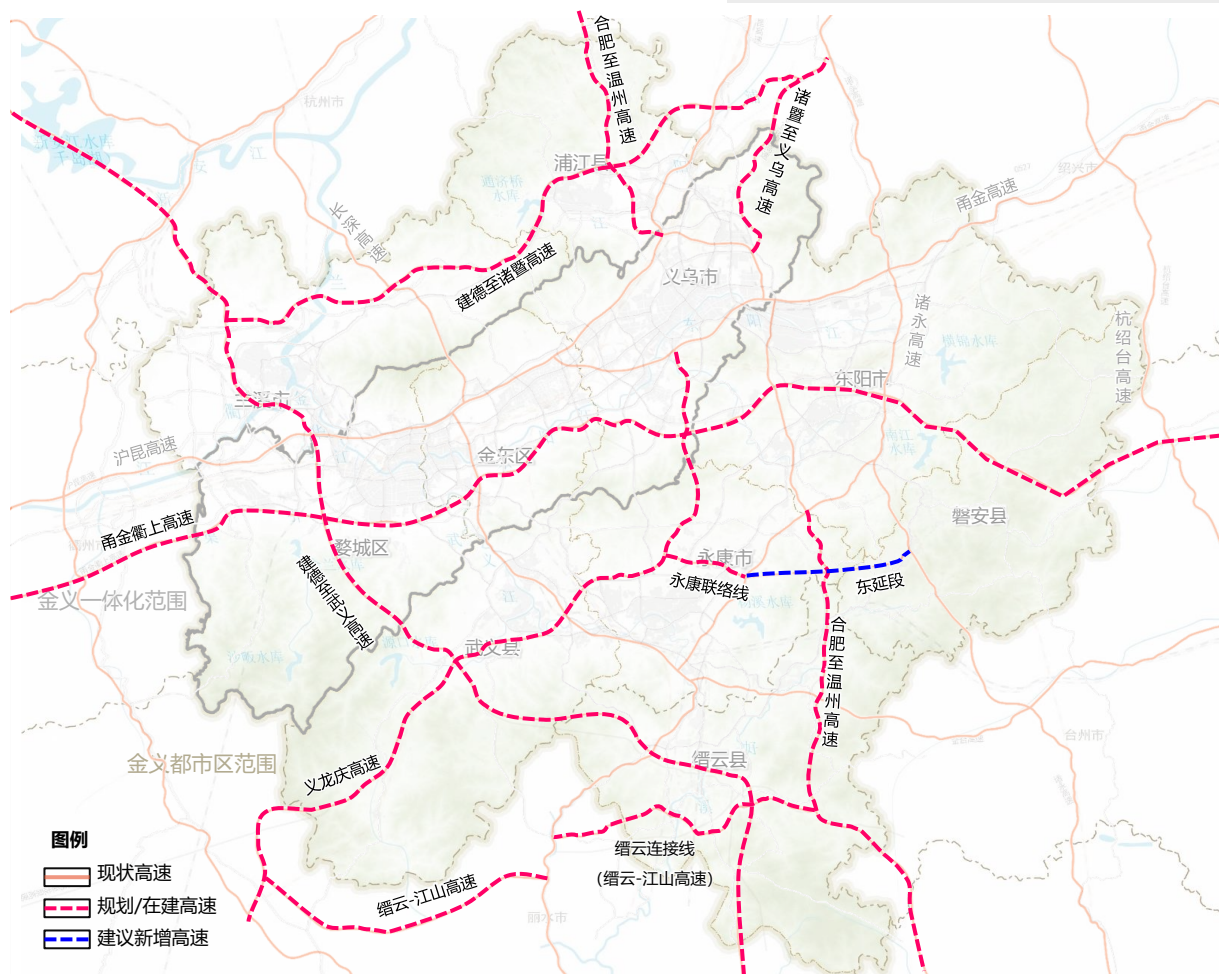
交通设施互联互通

加快金建、杭丽铁路工程建设，推进金南铁路、金黄高铁、沪绍金高铁前期研究，构建两小时高铁交通圈。打造“五横五纵一环三连”高速公路网，构建都市区1小时交通圈。推进快速路网体系、轨道交通建设，打造金义、金兰武、义东浦、永武缙4个次区域的半小时通勤圈。

基础设施共建共享

加快推进外部浙中水资源配置工程、乌溪江引水提升工作和丽水水资源外输北线3大工程；内部磐安好溪、浦江通济桥、东阳横锦引配水工程，重点补充金义、义乌、永康供水。推进毗邻区域排水协调区、环卫设施协同圈建设，探索环境处理设施共建共享。

金义都市区高速路网体系示意图



03

突出三大战略空间

- 3.1 集中资源推进金义一体化
- 3.2 分步有序推进金兰武融合
- 3.3 协同建设十二大毗邻区



3.1 集中资源推进金义一体化

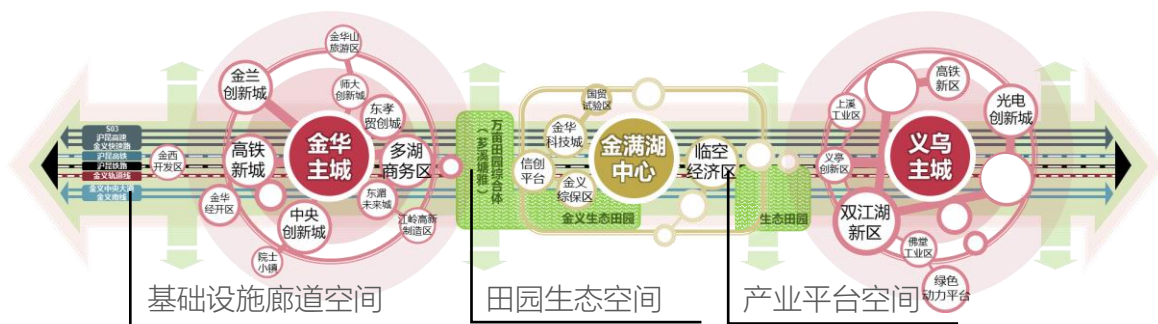
集中资源
指标投放

重大平台、重大项目、重大政策向金义主轴、金义毗邻区倾斜。聚焦供应链中心、科创服务、公共服务，加快推进金义新区建设。

构建有机
生长架构

基于多通道支撑和生态廊道缝合，形成哑铃状建设空间格局，构建“双核一心、强轴多带”可生长的弹性空间格局。

金义一体化发展模式示意图



金义一体化空间格局示意图



3.2 分步有序推进金兰武融合

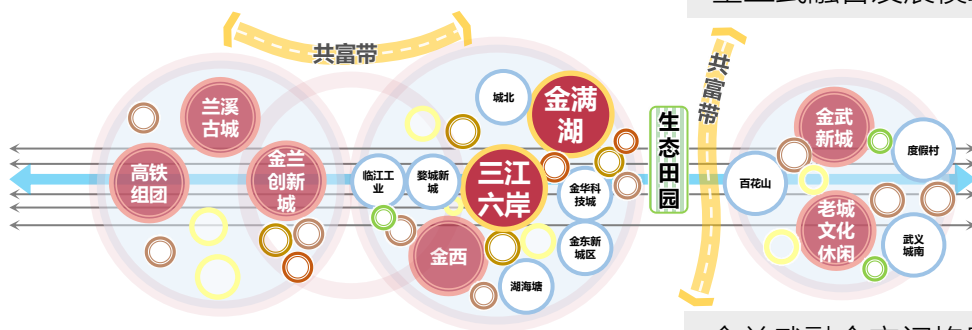
差异引导
逐步融合

在金义一体化基础上，逐步推进金兰同城、金武协作。基于交通、生态、共富廊道串联，构建“两主两副多廊”空间格局框架。

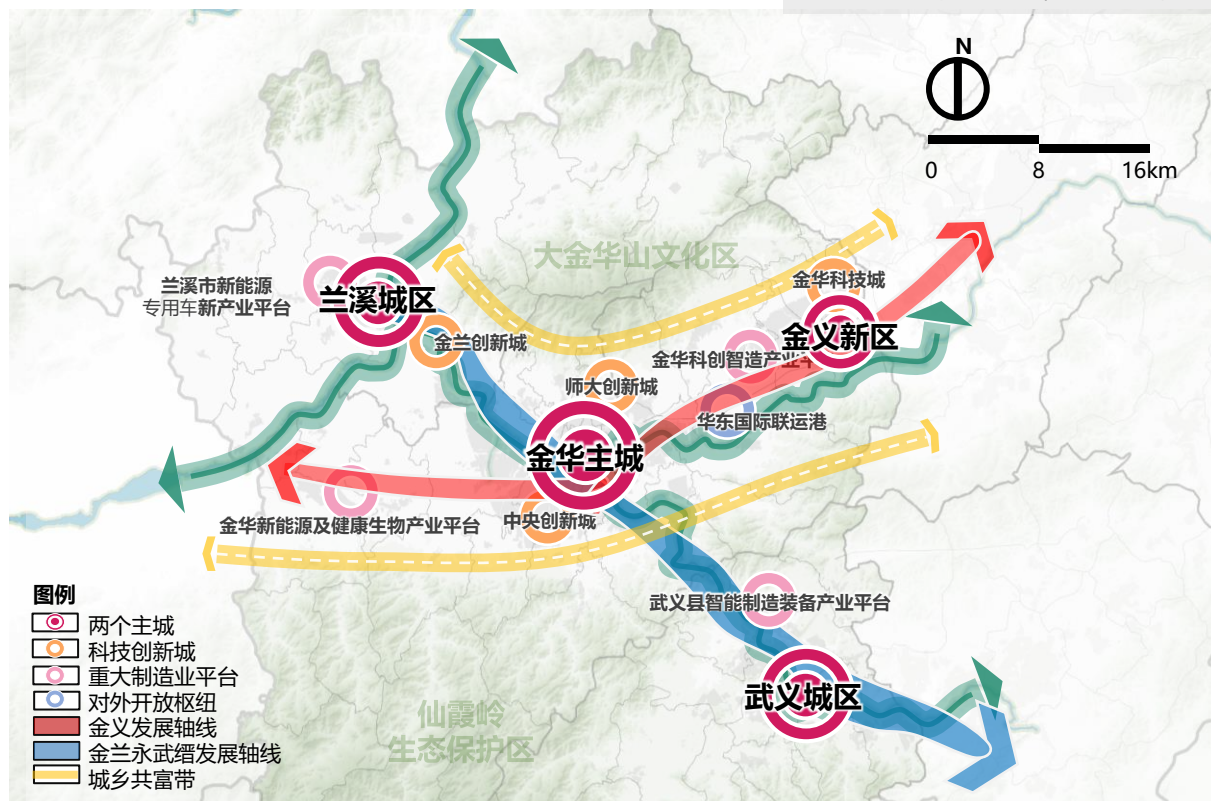
近远结合
有序推进

近期跨越行政边界，推进快速联通、产业联动、共富协同，强化公共服务、基础设施的共建共享。中远期推动毗邻区治理模式创新。

金兰武融合发展模式示意图



金兰武融合空间格局示意图



3.3 协同建设十二大毗邻区

以乡镇为基础单元确定毗邻区范围，明确城镇型、生态文化型2类毗邻区，建立“一图一表”有效进行传导管控。

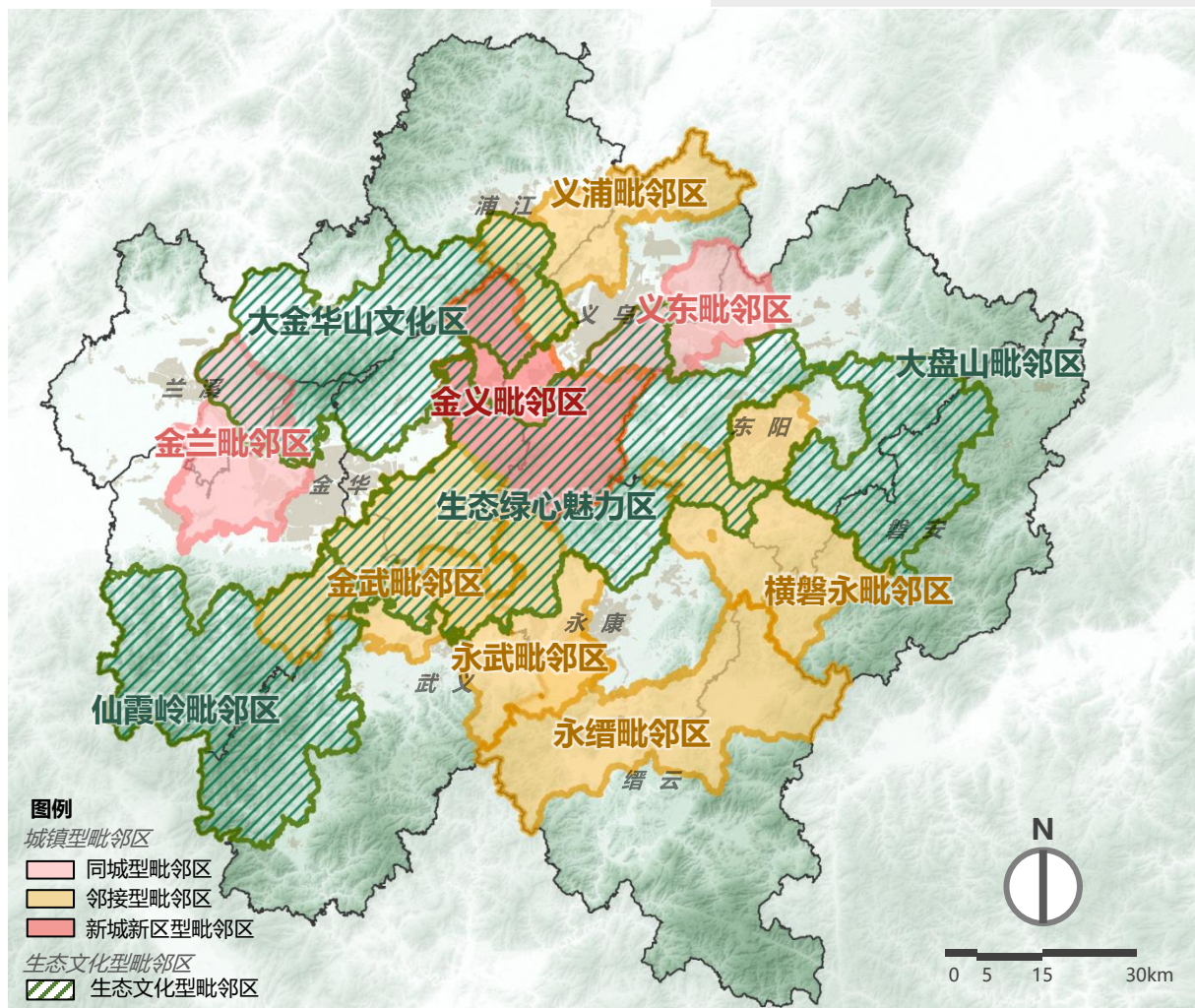
城镇型 毗邻区

分发展协同、设施共建、城乡共富三大板块，以约束、引导清单形式进行传导管控。

生态文化型 毗邻区

以正负面清单形式进行管控，正面包括生态共保、文旅共建等，负面清单包括禁止单独设置邻避设施等。

金义都市区十二大毗邻区分布图



04

制定两类实施保障

4.1 强化都市区规划传导实施

4.2 推动跨区域协同治理创新



4.1 强化都市区规划传导实施

制定“向上争取、向下传导”2大清单，更好发挥跨区域专项规划协同传导作用。

明确金义一体化、金兰武融合发展等战略地区规划指引，继续推动义东浦、永武缙等战略地区开展相关规划。

依据“一图一表”规划指引，有序开展都市区金华山、横磐永等毗邻区规划。

4.2 推动跨区域协同治理创新

成立都市区建设联席会议常态化机制。对跨区域指标统筹分配、重大规划编审、重大项目许可进行联审把关。

探索互建飞地、利益分成发展机制。推进“链长制”联合招商，统筹集中连片大空间大平台招商。

逐步推进跨区域的立法保障探索。近期推进《金义都市区规划协同管控规定》制定。



《金义都市区规划》《金义一体化规划》修改草案

欢迎共谋

金义都市区 金义一体化

本规划所有内容、数据以最终批复文件为准

