

2023年全市重点建设项目用地报批进展情况表（2023年开工--至6月末农转用项目）

序号	项目名称	责任部门	建设单位	市自然资源局联系领导	联络员	是否已销号	项目业主是否已确定用地范围	是否已选址预审	是否完成征地前期工作					前期审批情况		是否涉及林地		项目用地面积(公顷)				是否已组件上报	9月进度	存在问题	下步措施	新增建设用地计划指标保障措施		
									是/否	是否发布土地征收预公告	是否完成土地现状调查	其中			可研批复文号	初设批复文号	是/否	林地审批文号	总面积	新增建设用地	其中农用地						其中耕地	
												是否发布征地补偿安置公告	是否公布征地补偿安置协议	是否完成补偿安置														
1	义龙庆高速公路义乌至龙泉段（丽水段）	市交通运输局	省交通集团	张颖洁	留双艺	否	是	是	否	否	否	否	否			是		321.2366	311.1981	296.5324	64.2219	否	召开初步设计审查会。	因省发改委暂停项目核准、审批，项目可研、初步设计未批复。	项目业主、市发改委积极对接省发改委，完成可研、初设批复。	国家保障		
(1)	义龙庆高速公路义乌至龙泉段（松阳段）	松阳县政府					是	是	否	否	否	否	否			是		124.2797	121.0471	115.92	19.9156	否						
(2)	义龙庆高速公路义乌至龙泉段（遂昌段）	遂昌县政府					是	是	否	否	否	否	否			是		23.9846	23.7673	21.291	9.9944	否						
(3)	义龙庆高速公路义乌至龙泉段（龙泉段）	龙泉市政府					是	是	否	否	否	否	否			是		161.1322	155.4845	149.0129	31.2284	否						
2	丽水市大溪治理提升改造工程	市水利局	市城投公司（市水发公司）	张颖洁	留双艺	否	是	是	否	是	是	是	是	否	浙发改项字〔2021〕323号	浙发改项字〔2022〕306号	是		27.3	16.14	11.22	2.315	否	积极推进征地协议签订工作。		安排人员力量开展分村、分户协议签订	国家保障	
3	S219临安至苍南公路莲都太平至联城段改建工程	市交通运输局	市交投公司	张颖洁	留双艺	否	是	是	否	是	是	是	否	否			是					否	完成土地现状调查，发布征地补偿安置方		开展土地政策处理。	国家保障		
4	联城区块雨污水管网一期工程	市建设局	市城投公司（市基建公司）	张颖洁	留双艺	是	是	是	否	是	否	否	否															奖励指标
(1)	常平路			张颖洁	留双艺	否	是	是	是	是	是	是	是	是					1.3778	0.4181	0.4181	0.4181	否	征地补偿安置公告到期。	公布征地补偿安置公告，完成征地政策处理			
(2)	白前路			张颖洁	留双艺	否	是	是	是	是	是	是	是	是					3.6528	0.8437	0.8437	0.5388	否	完成征地协议签订等前期材料。	完成组件报批			
(3)	樟树路			张颖洁	留双艺	否	是	是	是	是	是	是	是	是					1.447	0.0067	0.0067	0.0067	否	完成征地协议签订等前期材料。	完成组件报批			
5	天宁雨污水管网二期工程（天宁水厂南侧支路）	市建设局	市城投公司（市基建公司）	张颖洁	留双艺	否	是	是	是	是	是	是	是			是		1.3109	0.0444	0.0444	0.0444	否	林地还未审批	林地还未审批	完成林地审批	奖励指标		
6	丽水市区建筑垃圾消纳场（二期）	市建设局	市文旅公司	张颖洁	留双艺	否	是	是	否	是	是	否	否	丽发改投资〔2022〕4		是		10.803	10.1623	10.0451	3.8143	否	完成土地现状调查		抓紧出调查成果，发布征地补偿安置公告。	民生工程		
7	丽水南城防洪排涝项目（桐岭溪段）	丽水经开区建管中心	丽水开发区城市建设投资有限公司	张颖洁	留双艺	否	是	是	是	是	是	是	是	丽发改开审〔2021〕91号	丽发改开审〔2022〕180号	是	林地许长〔2022〕160号	1.0131	1.0131	1.0131	0.5123	是	报省政府审批。		完成用地审批。	奖励指标		
8	碧湖大桥改扩建工程	莲都区经济开发区管委会	莲都区经济开发区管委会	张颖洁	留双艺	否	是	是	否	是	是	否	否	莲发改审批〔2022〕79号	莲发改审批〔2022〕129号	否		2.8162	1.4191	0.2133	0.0512	否	省政府已批复生态保护红线内允许有限人为活动的意见。		加快征地及其他前置审批事项报批进度，后期待征收前置工作完成后，根据指标下达情况及时组件报批	民生工程		
9	莲都区一县一县道项目	莲都区交通局	莲都区交通局	张颖洁	留双艺																							
(1)	莲都区桃碧线改造提升工程（下圳至保定段）			张颖洁	留双艺	否	是	是	是	是	是	是	是	是	莲发改审批〔2023〕63号	莲发改审批〔2023〕76号	否		9.5671	5.6988	5.6988	4.7784	否	完成征地工作，积极组件，区政府召开协调会，在文保批复前同意先行开展农转用报批。	项目涉及通济堰国家文保，目前调整方案已报部尚未批复	项目一期正在容缺开展农转用组件工作；项目二期加快征地及其他前置审批事项报批进度，后期根据指标下达情况及时组件报批	国家保障	
(2)	丽水东西岩客运综合交通枢纽连接线工程			张颖洁	留双艺	否	是	是	否	是	否	否	否	否	莲发改审批〔2023〕88号	莲发改审批〔2023〕134号	是		7.956	7.0989	6.3617	3.0485	否	已完成土地现状调查，发布补偿安置公告，取得初步设计批复。		加快征地及其他前置审批事项报批进度，后期根据指标下达情况及时组件报批		
10	新建衢州至丽水铁路衢州至松阳段	市铁委办	浙江衢松铁路有限公司	潘惠健	金志勇	否	是	是	是	是	是	是	是	浙发改项字〔2022〕246号	浙发改项字〔2022〕488号	是		52.5905	48.8249	48.2619	2.8861	是	已通过用地重新预审自然资源部审批，土地报批已组件上报到省厅技术审查。	跟踪项目用地技术审查进度，及时纠正提出的问题，争取10月上报自然资源部。	国家保障			
(1)	新建衢州至丽水铁路衢州至松阳段（松阳段）						是	是	是	是	是	是	是	浙发改项字〔2022〕246号	浙发改项字〔2022〕488号	是		14.0079	12.3080	12.0335	0.0000	否						
(2)	新建衢州至丽水铁路衢州至松阳段（遂昌段）						是	是	是	是	是	是	是	浙发改项字〔2022〕246号	浙发改项字〔2022〕488号	是		38.5826	36.5169	36.2284	2.8861	否						

序号	项目名称	责任部门	建设单位	市自然资源局领导	联络员	是否已销号	项目业主是否已确定用地范围	是否已选址预审	是否完成征地前期工作					前期审批情况		是否涉及林地		项目用地面积(公顷)				是否已组件上报	9月进度	存在问题	下步措施	新增建设用地计划指标保障措施		
									是/否	是否发布土地征收预告	是否完成土地现状调查	是否发布征地补偿安置	是否公布征地补偿安置	是否完成补偿安置协议	可研批复文号	初设批复文号	是/否	林地审批文号	总面积	新增建设用地	其中农用地						其中耕地	
11	龙窑路西延工程	龙泉市交通运输局	龙泉市交通投资有限责任公司	潘惠健	金志勇	否	是	是	是	是	是	是	是	是	龙发改投资(2022)	龙发改投资(2022)	是	林地地许长【2023】95号	5.5331	2.9102	2.0638	1.5482	否	完成农转用审批		已完成	民生工程	
12	322国道龙泉安仁段改建工程	龙泉市交通运输局	龙泉市交通投资有限责任公司	潘惠健	金志勇	否	是	是	是	是	是	是	是	浙发改项字[2020]1	浙发改项字(2022)	是		22.1394	18.1064	18.0258	3.372	是	完成省厅预检	涉及文保未批复	待文保批复后重新上报省厅审查	国家保障		
13	528国道龙泉西街至兰巨段改建工程	龙泉市交通运输局	龙泉市交通投资有限责任公司	潘惠健	金志勇	否	是	是	是	是	是	是	是	浙发改项字(2021)173号	浙发改项字(2022)534号	是		68.484	57.245	54.818	29.698	是	上报省厅预检	省厅预检补件中	完成补件后上报省厅审查	国家保障		
14	龙泉市安仁镇集镇综合体项目	龙泉市安仁镇政府	龙泉市东鑫置业有限公司	潘惠健	金志勇	是	是	是	是	是	是	是	是	/	/	否		0.6377	0.3581	0.3581	0.3207	是	完成农转用审批		已完成	奖励指标		
15	龙泉市棋盘山区块基础设施综合提升项目	龙泉市城投集团	龙泉市城投公司	潘惠健	金志勇	否	是	是	是	是	否	否	否			否		4.6452	3.0121	3.0121	2.8213	是	完成农转用审批		已完成	民生工程		
16	龙泉市“一县一县道”项目 龙泉市屏南至查田公路工程	龙泉市交通运输局	龙泉市交通投资有限责任公司	潘惠健	金志勇	否	否	否	否	否	否	否	否										现阶段由于财政压力较大，根据龙泉市政府统筹规划，暂缓实施该项目。	现阶段由于财政压力较大，根据龙泉市政府统筹规划，暂缓实施该项目。	现阶段由于财政压力较大，根据龙泉市政府统筹规划，暂缓实施该项目。	国家保障		
17	638国道庆元县景庆交界至照田圩段改建工程	庆元县交通运输局	庆元县交通投资有限责任公司	丁勇方	徐彬	否	是	是	是	是	是	是	是	浙发改项字(2023)122号		是		48.2093	45.6572	43.2886	6.1572	否	已完成组件上报市局审核。		尽快上报省厅技术性审查。	国家保障		
18	庆元百花岩风电场项目	庆元县发改局	中能建浙江电力设计院有限公司	丁勇方	徐彬	否	是	是	是	是	是	是	是	丽发改能源[2022]454号		是	林资许准(浙)[2022]38号	4.6694公顷	0	4.6694	0.4006	是	建设用地通过厅处室审查。		尽快取得批文。	国家保障		
19	浙江省庆元抽水蓄能电站	庆元县发改局	杭州钢铁集团	丁勇方	徐彬	否	是	是	否	是	否	否	否	浙发改项字(2023)38号	(浙发改项字(2023)138号)	是		114.4420公顷	113.5659公顷	112.9392	8.3802	否	先行用地已经自然资源部批准。已完成初设审批，		加快推进征地工作。	国家保障		
20	庆元县“一县一县道”项目 (濠杨线农村公路改造提升工程)	庆元县交通运输局	庆元县交通投资有限责任公司	丁勇方	徐彬	否	是	是	是	是	是	是	是	庆发改投(2023)45号	庆发改投(2023)55号	是		11.5114	5.0323	5.9773	0	否	建设用地报省厅技术性审查。		落实专人跟踪审批进度，针对省厅技术性审查及时完成补正。	国家保障		
21	青田县“一县一县道”项目	青田县交通运输局	青田县交通运输局	洪勇杰	朱岩华																							国家保障
(1)	青田县海口至海溪公路改建工程			洪勇杰	朱岩华	否	是	是	否	是	否	否	否	否	青发改审(2023)148号	青发改审(2023)159号	是	否	15.4599	11.9679	11.892	2.3937	否	已出具用地预审与选址意见书，已流转征收中心启动农转用征收组件工作。		加快推进农转用征收组件工作。		

序号	项目名称	责任部门	建设单位	市自然资源局领导	联络员	是否已销号	项目业主是否已确定用地范围	是否已选址预审	是否完成征地前期工作					前期审批情况		是否涉及林地		项目用地面积(公顷)				是否已组件上报	9月进度	存在问题	下步措施	新增建设用地计划指标保障措施	
									是/否	是否发布土地征收预告	是否完成土地现状调查	是否发布征地补偿安置	是否公布征地补偿安置	是否完成补偿安置协议	可研批复文号	初设批复文号	是/否	林地审批文号	总面积	新增建设用地	其中农用地						其中耕地
(2)	青田章旦至阜山公路工程	青田县交通运输局	青田县交通运输局	洪勇杰	朱岩华	否	否	否	否	否	否	否	否	否			是	否	19.9312	19.7537	19.6756	5.7395	否	督促项目业主完善项目红线		督促业主确定红线范围，加快推进用地预审与选址论证工作	国家保障
(3)	青田县樟埠岭下至祯旺公路改建工程		青田县投资公司	洪勇杰	朱岩华	否	否	否	否	否	否	否	否	否			是	否	18.3912	11.839	9.4266	2.803	否	督促项目业主完善项目红线		督促业主确定红线范围，加快推进用地预审与选址论证工作	
22	S218 安吉至龙港公路缙云方溪至青田季宅段公路工程(青田段)	青田县交通运输局	青田县投资公司	洪勇杰	朱岩华	否	是	是	否	否	否	否	否			是	否	24.5841	23.7215	22.6856	7.3014	否	已完成选址公示，目前公示期已到，正在开展用地预审与选址申报工作。		加快推进用地预审与选址论证申请。	国家保障	
23	S218安吉至龙港公路青田高湖至船寮段改建工程	青田县交通运输局	青田县投资公司	洪勇杰	朱岩华	否	是	是	是	是	是	是	是	丽发改基础(2022)183号	丽发改项管(2023)162号	是	丽林地许长(2023)78号	12.5839	8.8924	7.0993	5.1792	是	已上报至省自然资源厅开展技术性审查，目前正在根据审查意见进行修正修改。		根据省厅审查意见做好修正修改工作。	国家保障	
24	S209奉化至庆元公路缙云早宅至洋山段改建工程	缙云县交通运输局	缙云县投资公司	徐礼琼	吴昀晖	否	是	是	是	是	是	是	是	丽发改基础[2023]66号	丽发改项管[2023]135号	是	丽林地许长(2023)52号	21.5805	19.7615	19.6133	13.1735	是	建设用地通过厅处室审查，送分管厅长审核。		及时跟进审查意见。	国家保障	
25	S218 安吉至龙港公路缙云方溪至青田季宅段公路工程(缙云段)	缙云县交通运输局	缙云县投资公司	徐礼琼	吴昀晖	否	是	是	否	是	否	否	否	丽发改基础(2023)238号	丽发改项管(2023)297号	是		16.4395	15.1687	14.6113	3.5946	否	发布土地征收预告，正在勘测定界、土地现状调查阶段		加快推进征地工作，待征收组件完成后上报农转用。	国家保障	
26	缙云县“一县一县道”项目(缙云县金安线(金钩至大源段)提升改造工程)	缙云县交通运输局	缙云县交通运输发展中心	徐礼琼	吴昀晖	否	是	否	否	否	否	否	否	预计10月	预计11月	是		15.3539	15.1926	7.4532	1.5997	否	确定红线	选址公示期已满，需根据反馈意见进一步优化线位	督促业主做好可研初设编制，尽快开展用地预审。	国家保障	
27	遂昌县共富共荣生态产业平台拓展市政基础设施配套项目	浙江遂昌经济开发区管理委员会	遂昌县经济投资发展有限公司	朱铭	李波	否	是	是	是	是	是	是	是			是	浙林地许长[2022]499号	3.8573	3.8573	3.8573	0.4154	否	2023年拟实施部分总面积3.8573公顷，已申报山区26县民生和产业指标，目前已完成土地征收工作，正在组件报批中		加强对接，10月底前完成农转用组件上报。	奖励指标	
28	遂昌县“一县一县道”项目(遂昌县峡北线北界至应村段改建工程)	遂昌县交通运输局	遂昌县交通投资发展有限公司	朱铭	李波	否	是	是	否	否	否	否	否	遂发改(2017)2号	遂发改(2017)58号	是	浙林地许延(2023)2号	26.5101	22.6667	20.3502	8.6332	否	完成初设批复		加快征地及其他前置审批事项，后期根据指标下达情况及时组件报批	国家保障	
29	松阳抽水蓄能电站	松阳县水利局	浙江松阳抽水蓄能有限公司	朱铭	李波	否	是	是	是	是	是	是	是	浙发改项字(2022)337号	浙发改项字(2023)18号	是	林资许准(浙)[2022]27号	136.8483	73.4694	74.4694	0	是	已通过省厅审查		省政府出征请示上报自然资源部	国家保障	
30	“松阳水网”-松古平原水系综合治理工程	松阳县水利局	松阳三峡水环境治理有限责任公司	朱铭	李波	否	是	是	是	是	是	是	是	松发改可研(2021)443号	松发改初设(2022)56号	是	浙林地许长[2022]82号	3.2462	3.2462	3.1215	0	是	一期用地报批上报省厅，项目已列入《长三角一体化发展规划“十四五”实施方案重大项目库(表)》，三期申请国家土地指标。		做好省厅行政审批处审查对接	奖励指标	
31	紧水滩抽水蓄能电站	云和县发改局	浙江电力实业总公司	柯平松	吕继丽	否	是	是	否	是	是	是	否	浙发改项字(2023)16号		否	否	15.0289	8.0296	8.0296	0.4933	否	完成土地现状调查，发布征地补偿安置方案；林地审批中。	初设未审批，林地审批中。	县市发改加强与省发改委沟通对接，尽快完成初设批复，加强对接，使水保尽快批复，督查业主抓紧项目区内林地审批、政策处理、及农转用征收组件相关工作	国家保障	
32	云和县“一县一县道”项目(局龙线一期改建工程)	云和县交通运输局	云和县投资公司	柯平松	吕继丽	否	是	是	否	是	是	是	否	云发改投(2022)183号	云发改投(2022)228号	是		14.9289	10.1621	10.1621	2.4638	否	征地补偿协议签订中，林地审批中。		指导项目业主做好农转用征收前期相关材料组织	国家保障	

序号	项目名称	责任部门	建设单位	市自然资源局联系领导	联络员	是否已销号	项目业主是否已确定用地范围	是否已选址预审	是否完成征地前期工作					前期审批情况		是否涉及林地		项目用地面积(公顷)				是否已组件上报	9月进度	存在问题	下步措施	新增建设用地计划指标保障措施	
									是/否	是否发布土地征收预公告	是否完成土地现状调查	是否发布征地补偿安置公告	是否公布征地补偿安置标准	是否完成补偿安置协议	可研批复文号	初设批复文号	是/否	林地审批文号	总面积	新增建设用地	其中农用地						其中耕地
33	景宁抽水蓄能电站	景宁县发改局	中国电建集团	朱道伟	周华伟	否	是	是	是	是	是	是	是	是	浙发改项字〔2022〕336号	浙发改项字〔2023〕137号	是	林资许准(浙)[2022]30号	115.771	113.8029	111.7277	7.7461	否	已完成组件及市级审查，目前已上报省厅进行技术性审查。	1. 进出平衡实地已完成，目前处于系统上传、挂钩阶段。2. 技术性审查阶段，征地材料的审查进度需要上级给予关注。	争取10月中上旬完成进出平衡挂钩，根据省厅审查情况，抓紧补正。	国家保障
34	丽水景宁浮丘社区一期项目	景宁县建设局	景宁县城投集团	朱道伟	周华伟	是	是	是	否	是	是	是	是	是	景发改投资〔2022〕184号		是	丽林地许长[2023]90号、丽林地许长[2023]92号	11.7818	8.4325	5.5544	1.7999	否	已完成组件，目前处于省厅抽查阶段，正在补件中。	因阳光征迁系统关闭，需要补正的公示相关材料，近期无法下载，需等系统开放后完成补正。	计划在10月10前完成补正。	奖励指标
35	235国道景宁东坑至景泰交界段改建工程	景宁县交通局	景宁县交通集团	朱道伟	周华伟	否	是	是	否	是	否	否	否	否	浙发改项字〔2023〕116号	浙发改项字〔2023〕171号	是	林资许准(浙)[2023]13号	30.5169	29.6249	29.4807	4.3479	否	土地征收程序基本完成，等待缴纳社保及耕地占补相关费用，到位后即可完组件。		争取10月中旬上报	国家保障
36	638国道景宁九龙至红星段改建工程	景宁县交通局	景宁县交通集团	朱道伟	周华伟	否	是	是	否	否	否	否	否				是		35.3795	11.1746	11.1555	1.1603	否	已完成项目用地预审及选址审批。		加快推进土地征收工作。	国家保障

备注：标注绿色项目已销号，标注红色项目严重滞后。