#### 征收土地公告



兰土征公告字〔2025〕16号

根据《中华人民共和国土地管理法》等有关规定,现将已批准的《土地征收方案》内容和有关事项公告如下:

#### 一、批准情况

(国务院委托省政府/省政府)于2025年1月1日作出的浙 土审〔2025〕2号《审批意见书》,批准项目用地。

#### 二、征收土地用途与位置

兰溪市"三江"防洪安全综合提升工程项目,土地用途为公用设施用地、水工设施用地,四至:详见勘测定界图。

#### 三、被征地单位和征地面积

下余村股份经济合作社、东升村股份经济合作社、前黄新村股份经济合作社、勤俭村股份经济合作社、十里亭村股份经济合作社、双溪村股份经济合作社、后郑花塘村股份经济合作社、女埠村股份经济合作社、富民村股份经济合作社、应家新村股份经济合作社、彭村村股份经济合作社、施下村股份经济合作社、制力股份经济合作社、民主村股份经济合作社、泉湖村股份经济合作社、汇潭村股份经济合作社、泉湖村股份经济合作社、泽基村股份经济合作社、焦石村股份经济合作社、瓦灶头村股份经济合作社、约山村股份经济合作社、雅园村股份经济合作社、黄泥岭村股份经济合作社、龙港村股份经济合作社、为山村股份经济合作社、难园村股份经济合作社、黄泥岭村股份经济合作社、龙港村股份经济合作社农民集体所有土地面积为17.6664公顷,农用地(除林地外)15.8593公顷,建设用地0.9642公顷,林地0.8429公顷。

#### 四、补偿标准及安置方式

1. 征收土地补偿标准及安置情况: 征收土地标准按照《兰溪市人民政府关于调整区片综合地价的通知》(兰政发〔2020〕47号)等规定执行。被征地人员安置方式可实行货币补偿或参加被征地农民基本生活保障。具体社保安置人数见

《建设用地情况汇总表》(附后),一年以内完成被征地农民参保工作。

2. 农村村民住宅补偿标准及安置情况:房屋补偿(含住宅和非住宅)按照兰溪市人民政府关于印发《<兰溪市集体所有土地上房屋征收及更新改造补偿安置实施意见(试行)>的修订意见》的通知(兰政发[2022]18号)和兰溪市人民政府办公室关于印发《兰溪市城中村改造集体土地上房屋征收补偿安置实施办法(试行)》的通知(兰政办发[2021]7号)等文件规定执行。安置按调产、迁建、货币化安置方式,本次征地未涉及农村村民住宅。

五、对个别未签订征地补偿安置协议的, 市、县人民政府将依据征地补偿安置方案作出征地补偿安置决定。

六、兰溪市人民政府按照征地补偿安置方案内容,组织有 关部门实施。

#### 七、行政复议、诉讼权告知

被征收土地的农村集体经济组织和农民对浙土审〔2025〕 2号《审批意见书》批准的征收土地方案不服,可在本公告期限届满之日起60日内向浙江省人民政府申请行政复议,或在本公告期限届满之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼。

复议、诉讼期间,不影响土地征收工作。

#### 八、本公告期限为10个工作日

特此公告。

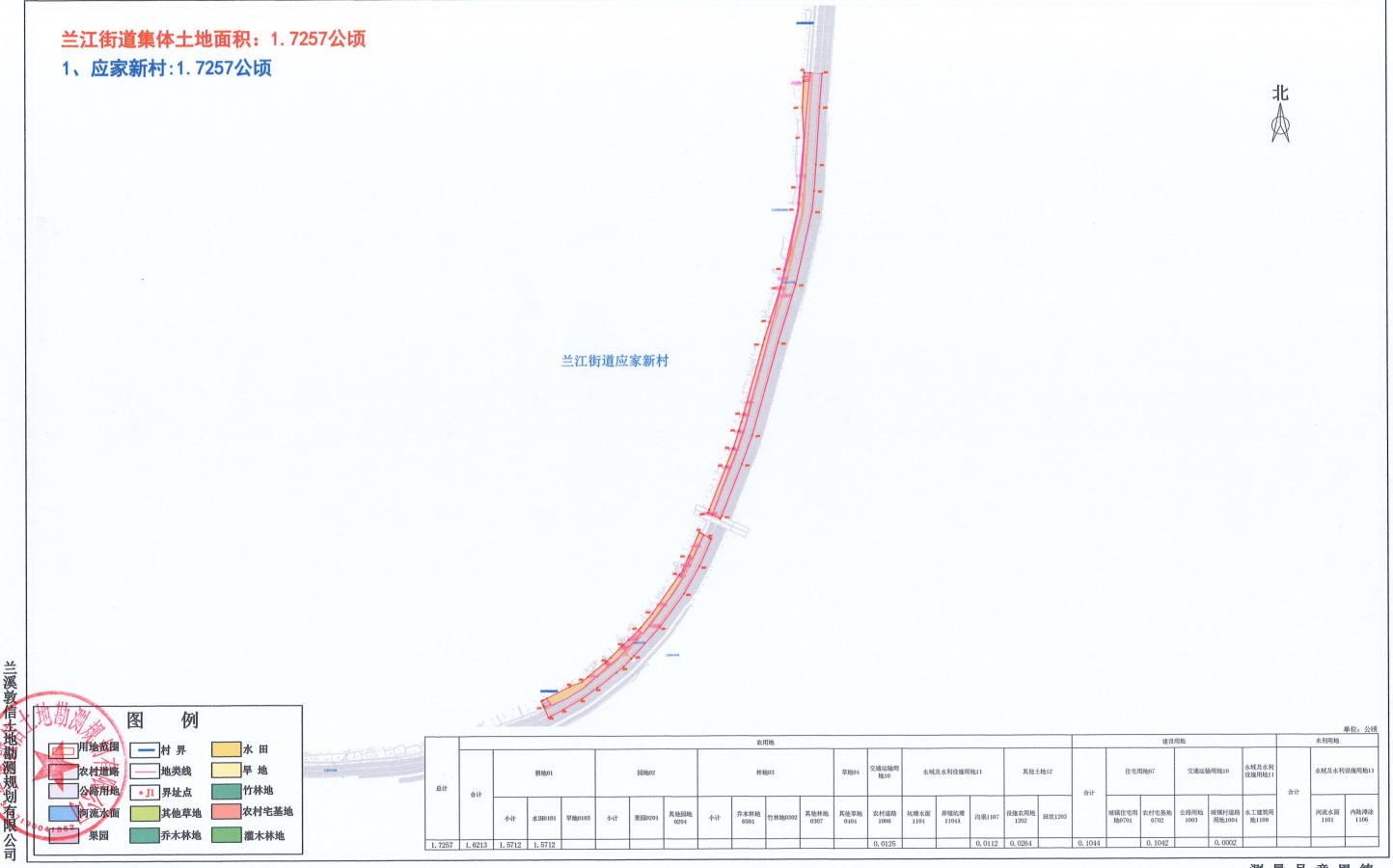
联系电话: 0579-88887384 监督电话: 0579-88899137

> 兰溪市人民政府 2025年1月20日

#### 兰溪市"三江"防洪安全综合提升工程建设用地情况汇总表(征收集体)

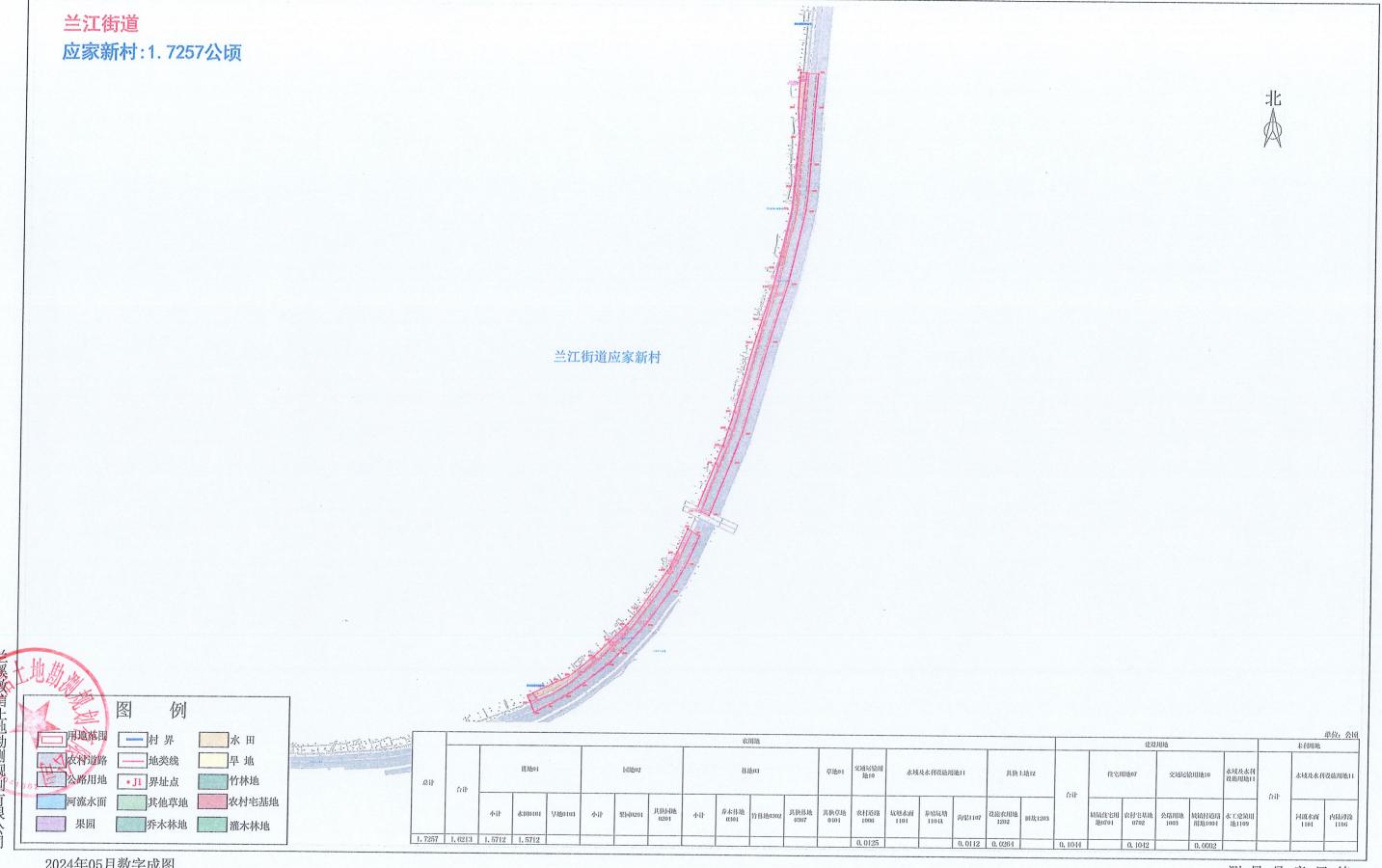
兰溪市人民政府(益章) 单位: 公顷、人 建设用地 农用地 林地 交通运输用地 水域及水利设施用地 其他土地 水域及水利设施用 萬地 乡镇 **总面积** 城镇村 其他园 乔木林 其他林 其他草 农村道 坑塘水 养殖坑 设施农 合计 城镇住 农村宅 公路用 水工建 竹林地 小it 放出 早地 小计 果园 小计 小计 小计 沟渠 道路用 地 地 地 路 面 用地 宅用地 地 筑用地 0. 5104 0. 5104 0. 1117 0. 1117 0.1359 0.0239 0.0239 0.1928 0. 1928 0.0461 0.0461 0.1359 0. 5904 0. 5859 00. 3611 0. 3611 0.0113 0.0113 0.0291 0.0291 0. 1844 0.0015 0.0045 0.0045 0.0045 街道 0.0089 0.0574 0.0574 瓦灶头 0.1089 0.0515 0.0089 0.0144 0.0144 0.0599 0.0599 0.37 0.37 0.4299 0.0599 十里亭 0.9594 0.8501 0.5034 0.435 0.0684 0. 1695 0.0861 0.0834 0.1409 0.1409 0.0073 0.0073 0.029 0.029 0.1093 0.0999 0.0999 0.0094 0.0094 11 0.0033 2.8098 2.8098 2. 5974 1.737 0.1271 0. 1271 0.0118 0.0735 0.0702 46 街道 黄泥岭 0. 2646 0. 1802 0.1155 0. 1155 0.043 0.043 0.0217 0.0217 0.0844 0.0844 0.0844 兰荫新 0 H 街道 应家新 33 1.7257 1,6213 1.5712 1. 5712 0.0125 0.0125 0.0112 0.0112 0.0264 0.1044 0.1042 0.1042 0.0002 0.0002 勤俭 0. 1413 | 0. 1124 | 0. 0004 0.0004 0. 112 0. 112 0.0289 0.0289 0.0289 后郑花 0.6073 0.6073 0.0023 0.0023 0.7259 0.7236 0.1163 0.1054 0.0023 女埠 0.2694 0.2606 0.0681 0.0681 0.0186 0.0186 0.002 0.002 0.1719 0. 1719 0.0088 0.0088 0.0088 0.0362 0.0362 0.0031 0.0649 10 0.9155 0. 8506 | 0. 4378 0.4378 0.0048 0.0048 0.3718 0.0649 0.0649 民主村 汇潭 1.341 1.3096 1. 2025 1. 1961 0.0064 0.0074 0.0901 0.0729 0.0172 0.0096 0.0096 0.0314 0.0314 0.0314 27 0.0074泉湖 0.3597 0.3597 0. 2824 0.2815 0.0009 0.0307 0.0307 0.0457 0.0457 0.0009 0.3605 0.3385 0.2007 0.1885 0.0122 0.0976 0.0976 0.0402 0.0385 0.0017 0.0220.022 0.022 0.1336 0.0918 0.0199 0.0092 0.0127 0.0127 焦石 0.1336 0.0918 0.0871 0.0871 46 2.602 2, 5993 2, 2804 2, 2804 0.2008 0.0199 0.1809 0.0083 0.0083 0.012 0.012 0.0107 0.0107 0.0027 0.0027 0.0027 前黄新 0.8736 0.8736 0.8085 0.0463 0.0188 0. 2009 0. 1926 0.0027 0.0083 0.0075 0.0075 0. 0732 | 0. 0732 | 0. 0699 | 0. 0033 0.5134 0.4402 0.2291 0. 2291 0.00270.0674 0.0182 0.0076 0.0076 0.006 0.0027 10 0.8271 0.8271 0.6404 0.573 0.1066 0.1066 0.0182 0.0126 0.0126 0.039 0.0027 富民 0.5511 0.5511 0.1996 0. 1996 0.35 0.35 0.0015 0.0015 0. 1694 0. 1694 0. 1615 0. 1615 0.0079 0.0079 1 3 0.0481 0.0481 0.0481 0.0481 龙港村 0. 4357 0.4357 0.05 0.05 0.0127 0.0127 0.0204 0.0204 0.3526 0. 3059 0. 0467 1 0. 0113 | 0. 8429 | 0. 2744 | 0. 1053 | 0. 4632 | 0. 1684 | 0. 1684 0. 3473 2. 2207 2. 1082 | 0. 0467 | 0. 0658 | 0. 1157 | 0. 1023 | 0. 0134 | 0. 9642 | 0. 9546 | 0. 0832 | 0. 8714 | 0. 0096 征收集体合计 10. 8799 1. 2262 0.9011 0.8898 0.3473 17. 6664 16. 7022 12. 1061

第1页 共5页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式 测量员:童恩德制图员:巫晴源

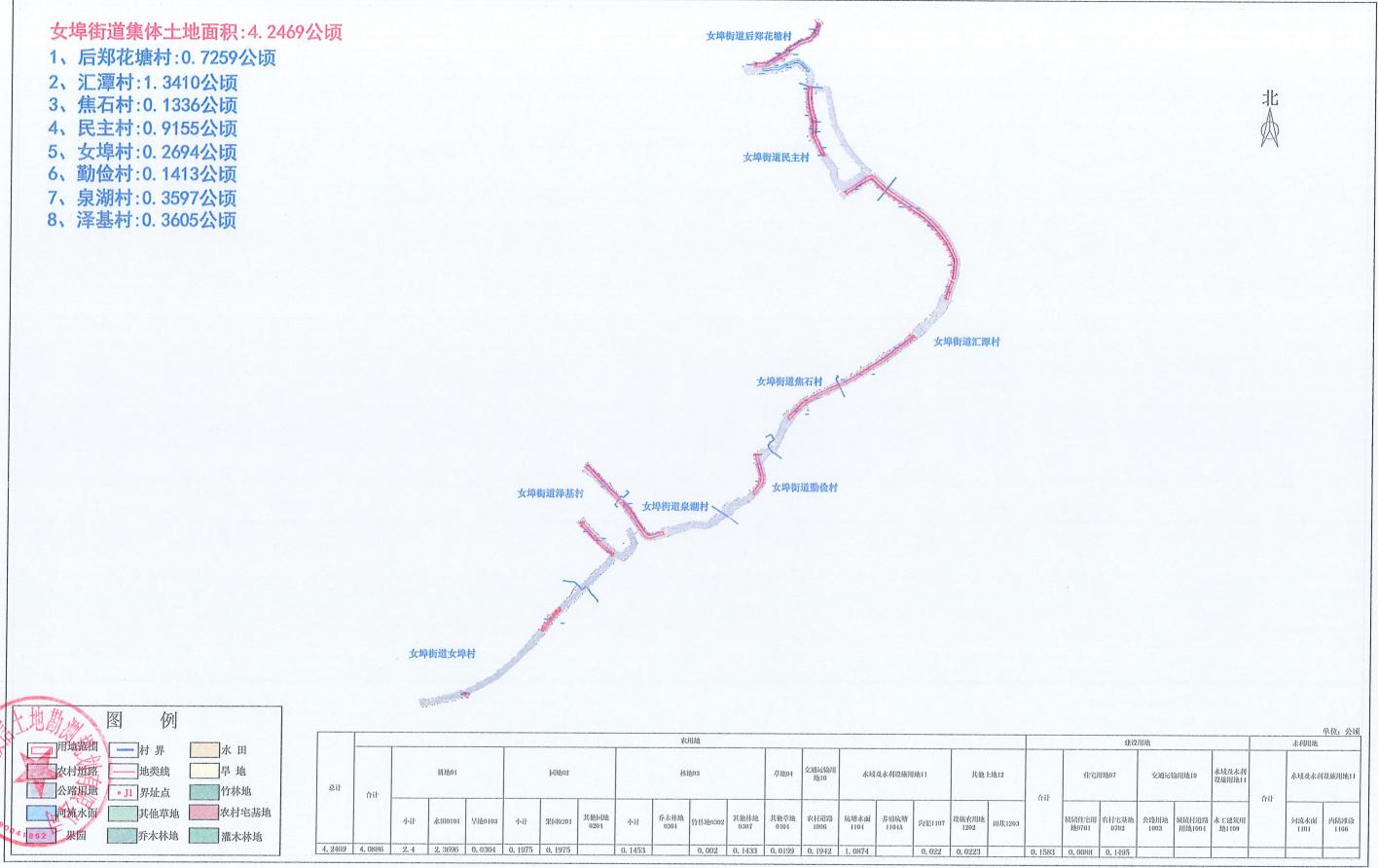
第1页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:9000

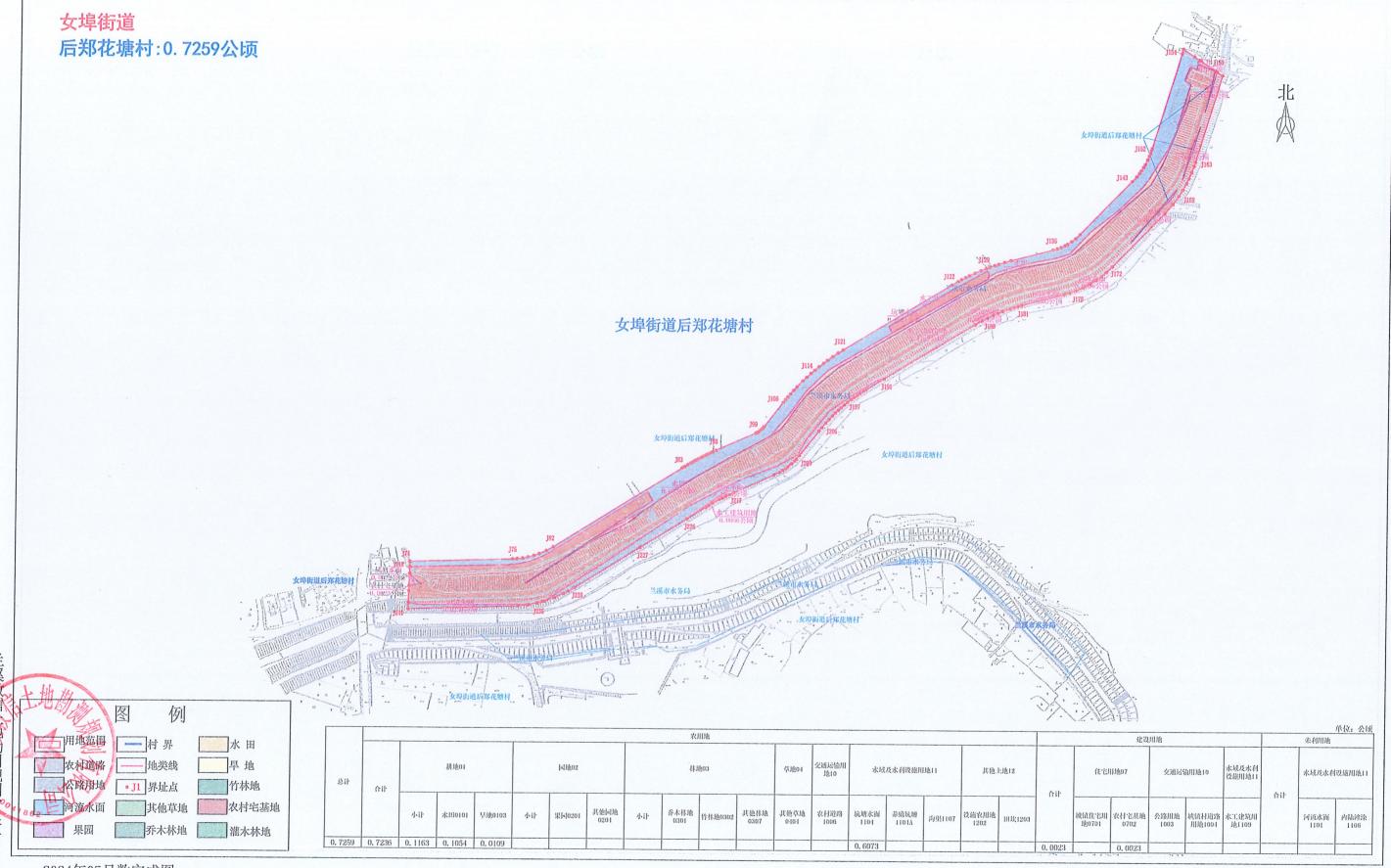
测量员: 重恩德制图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

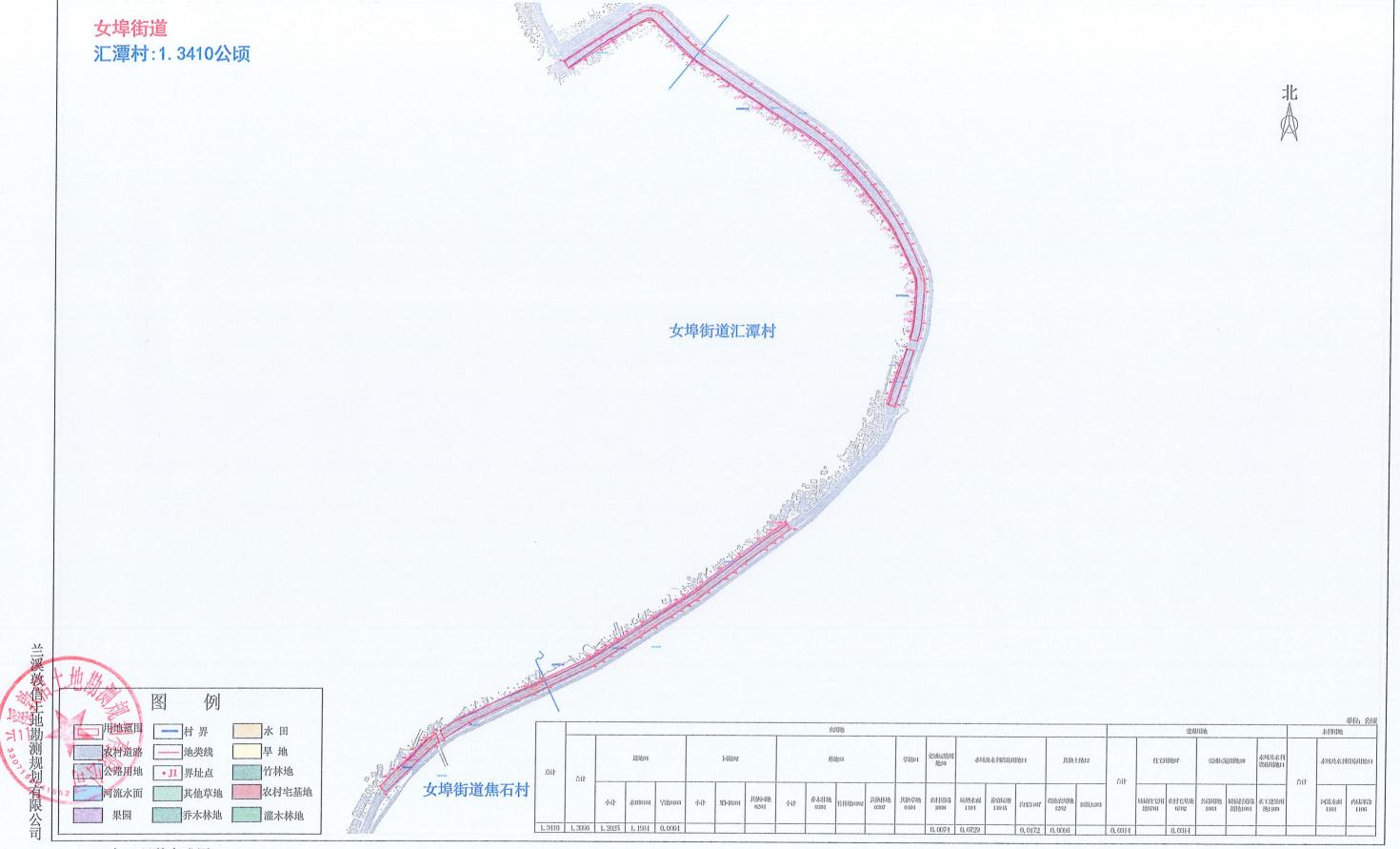
兰溪敦信

测量员: 重恩德 制图员: 巫晴源 核员: 胡卫忠



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

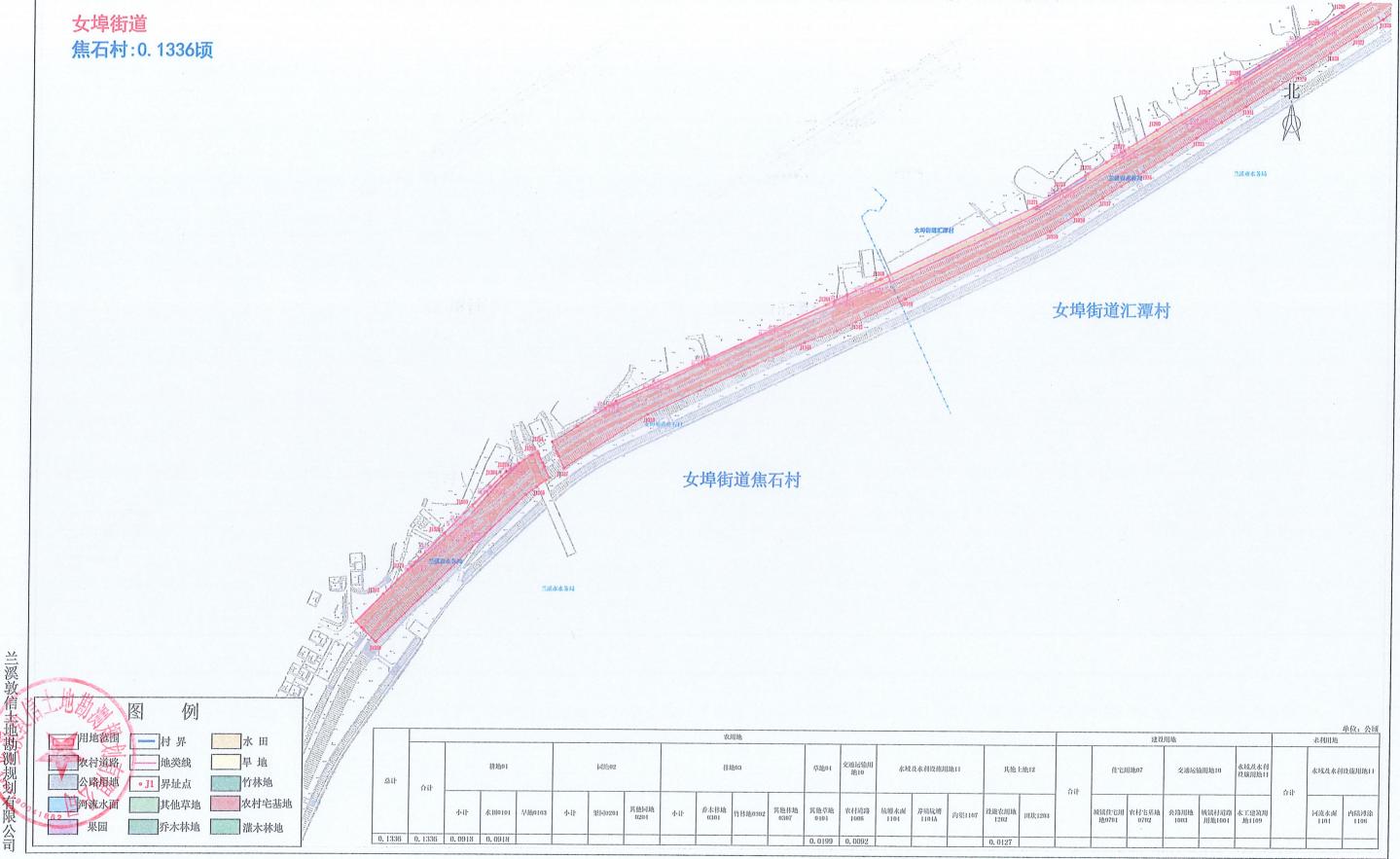
1:3000



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

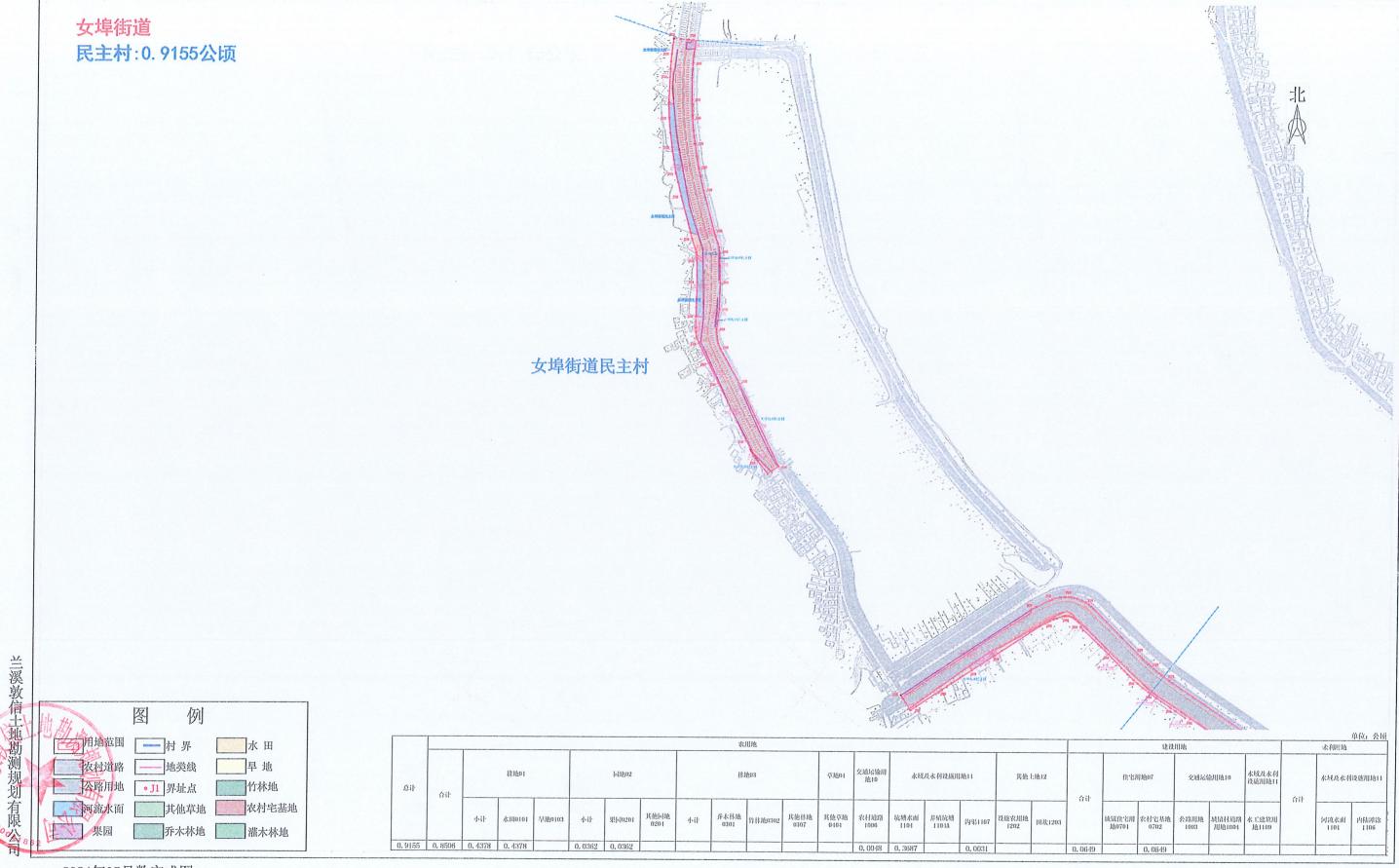
1:12000

第11页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

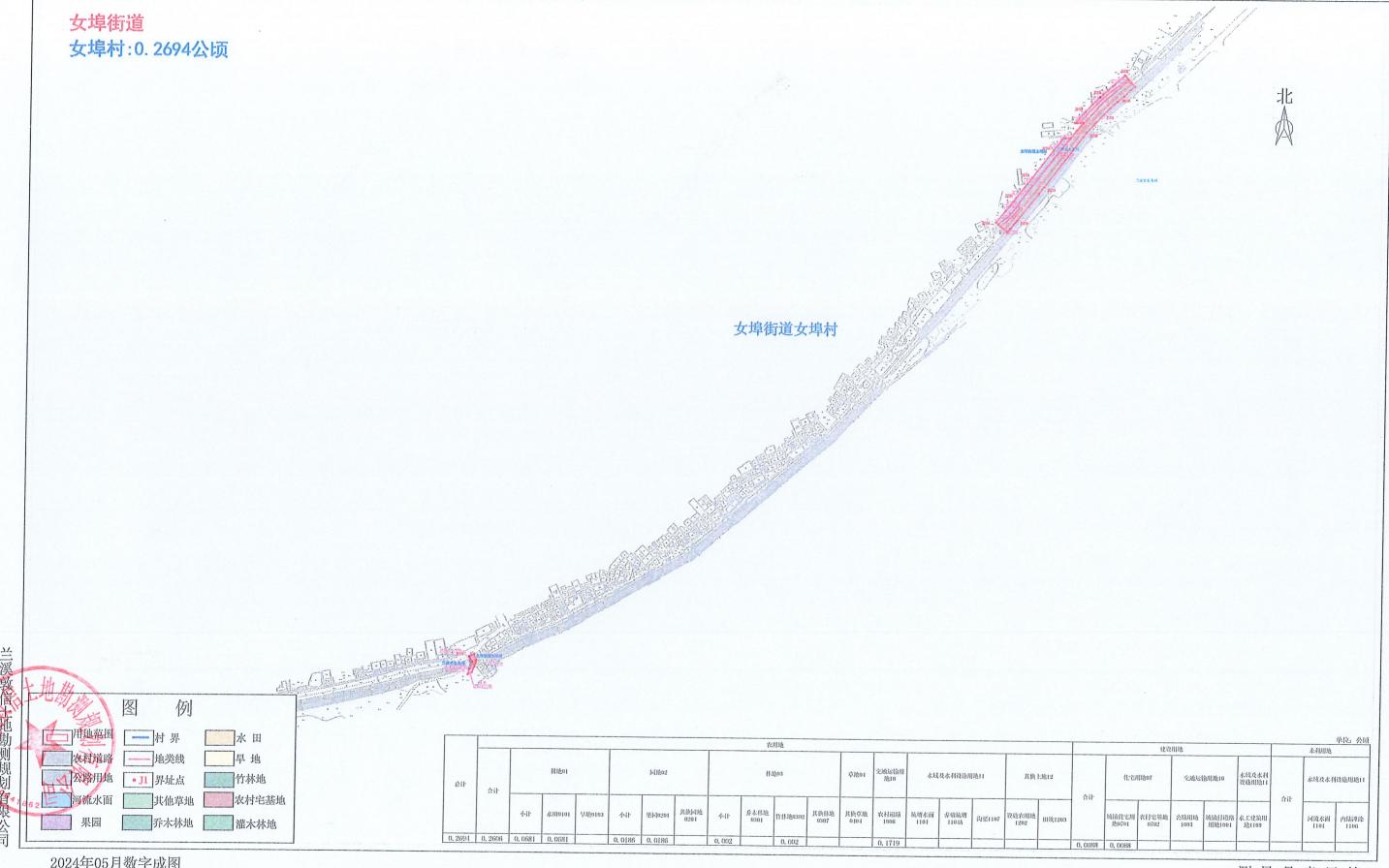
1:4000



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

71 3307

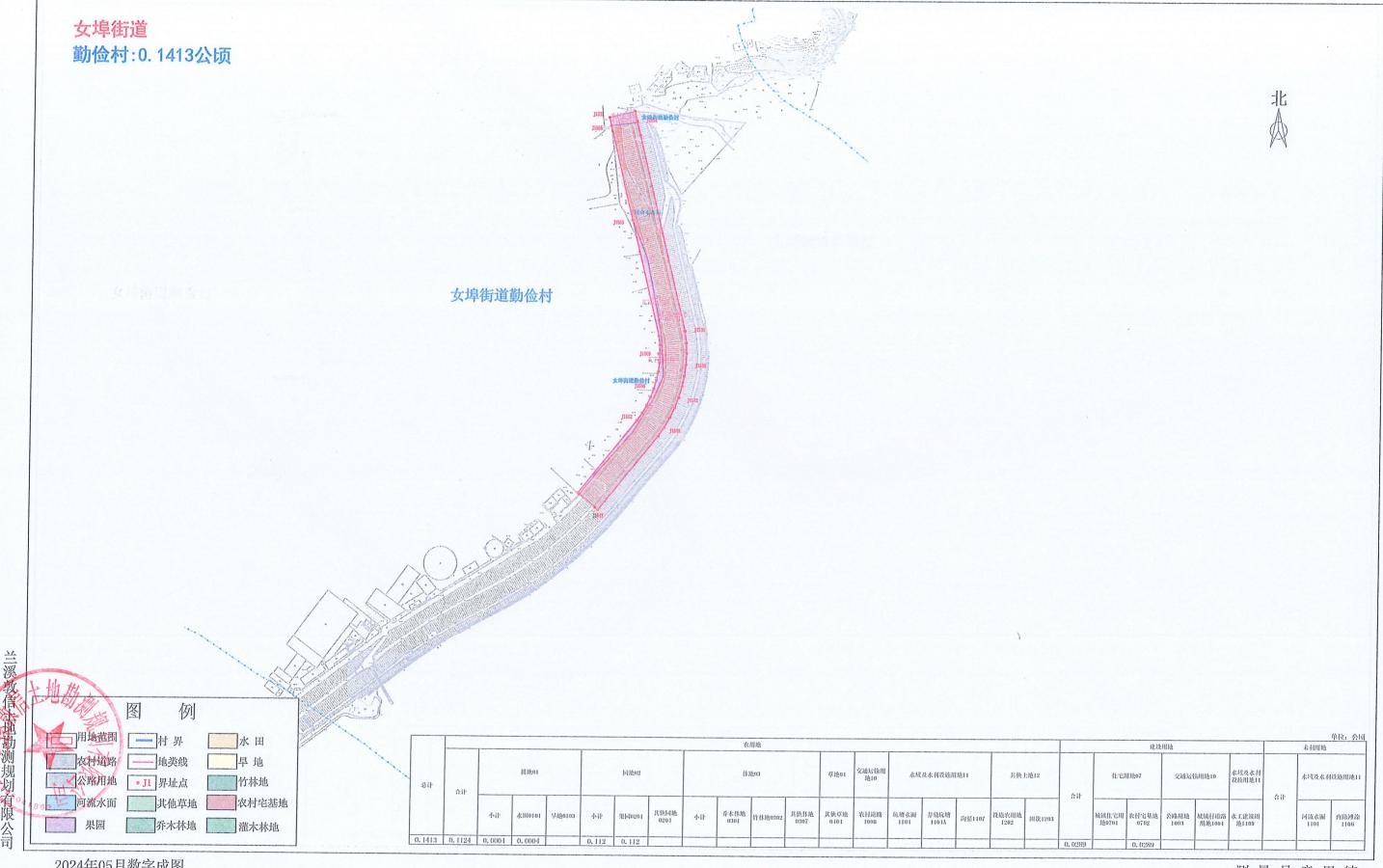
1:6000



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:5000

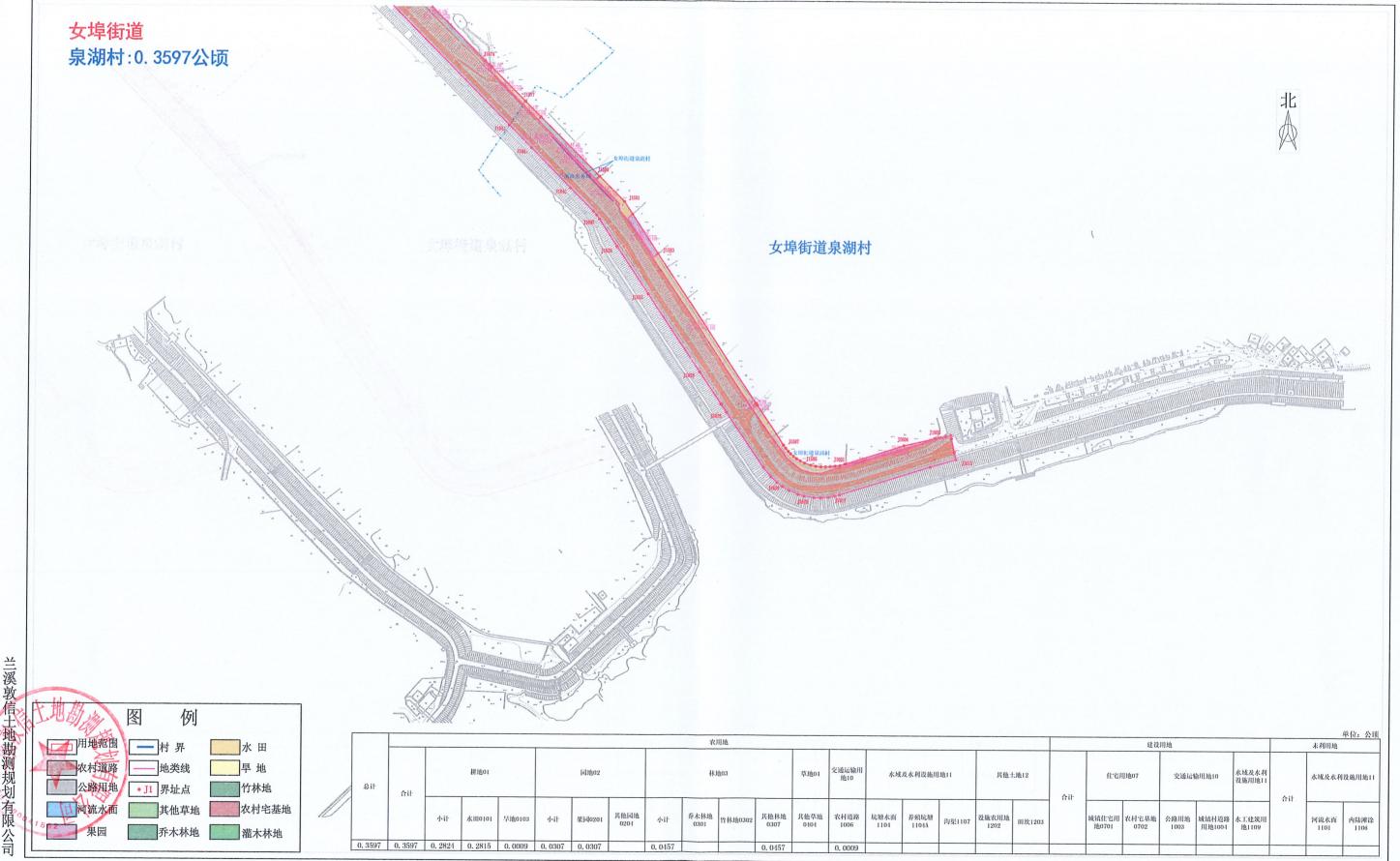
测量员: 重恩德制图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:4000

测量员: 重恩德制图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:4000

第16页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

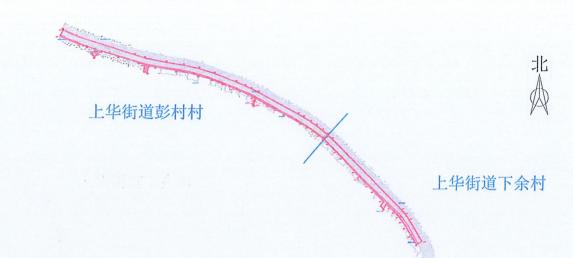
#### 上华街道集体土地面积:1.6396顷

1、彭村村:0.5904公顷

2、瓦灶头村:0.1089公顷

3、下余村:0.5104公顷

4、雅园村: 0. 4299公顷



上华街道雅园村

上华街道瓦灶头村

と地勘念	
图例	
用地范围 村界	水田
农村道路 地类线	早 地
<b>◇路</b> 用地 ○J1 界址点	竹林地
04/1862 河流水面 其他草地	农村宅基地
果园乔木林地	滥木林地

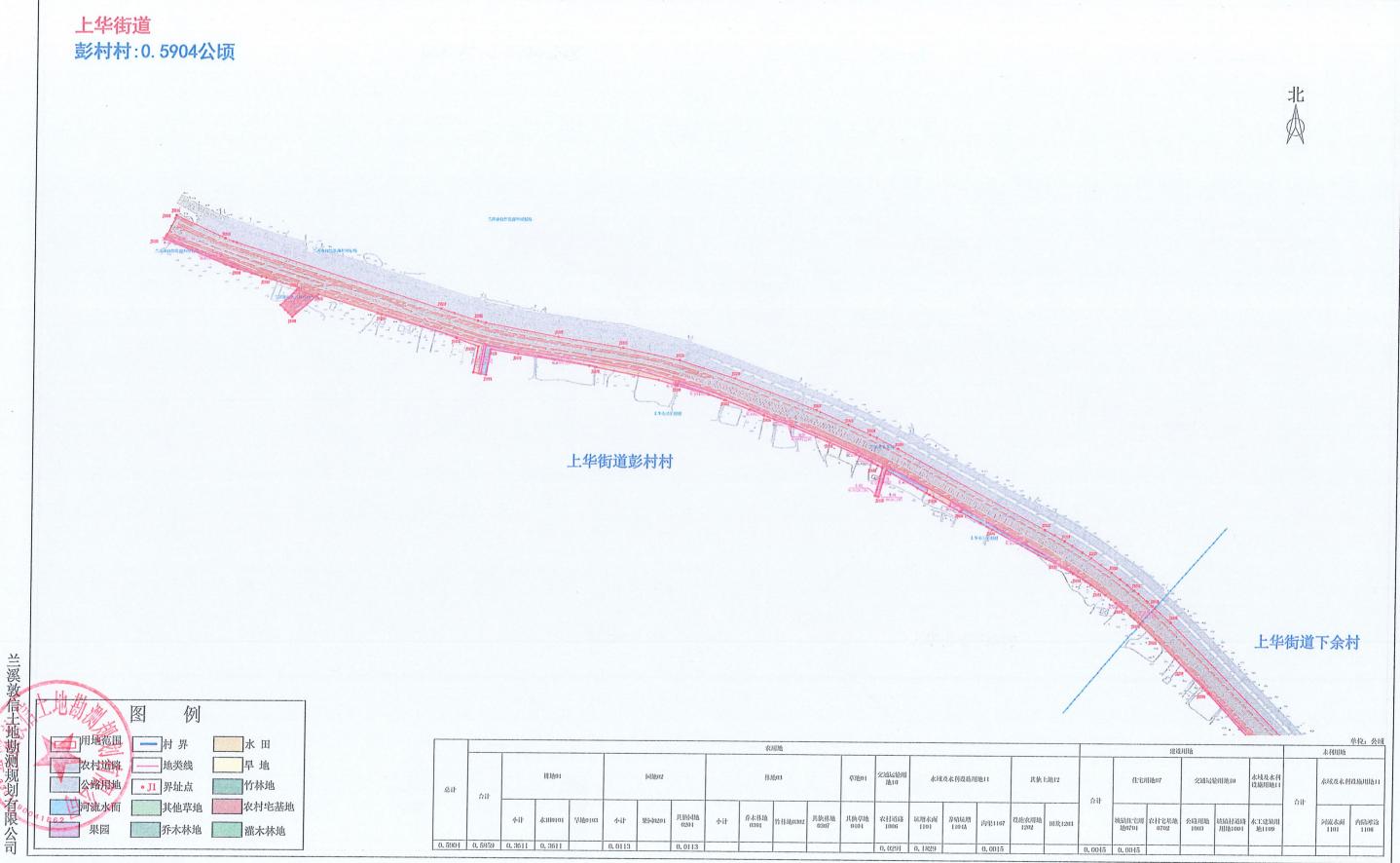
									yk)												£152	uttılı				未利用地	单位: 公顷
.eir	合计		:H14601			同地02			柎			岩地04	交通运输用 地10	水域	及水利设施川	Det 1	其他	15也12	台計	field	)))\(\text{\text{\text{D}}}\)		输用地10	水域及水利 设施用地口	A.H.		可设施用地口
		小仆	水川0101	47U±0103	小小	果局0201	其他同地 0204	小让	乔木村地 0301	竹井地302	其他相地 0307	其他常地 0404	农村道路 1006	坑塘水面 1104	斧架切法期 1104A	海影1107	设施农川电 1202	田埃1203		域包括:包用 地0701	农村官基地 0702	公路川地 1003	城镇村道路 月1地1004	水工建筑用 地1109	1111	河流水面	内保信单统 1106
1.6396	1. 2077	0, 501	0, 501		0, 1472	0.1359	0.0113	0. 0927			0. 0927		0, 0291	0.3901		0.0015	0, 0461		0, 4319	0.0015	0, 4274						-

2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:19000

测量员: 鱼恩德制图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠

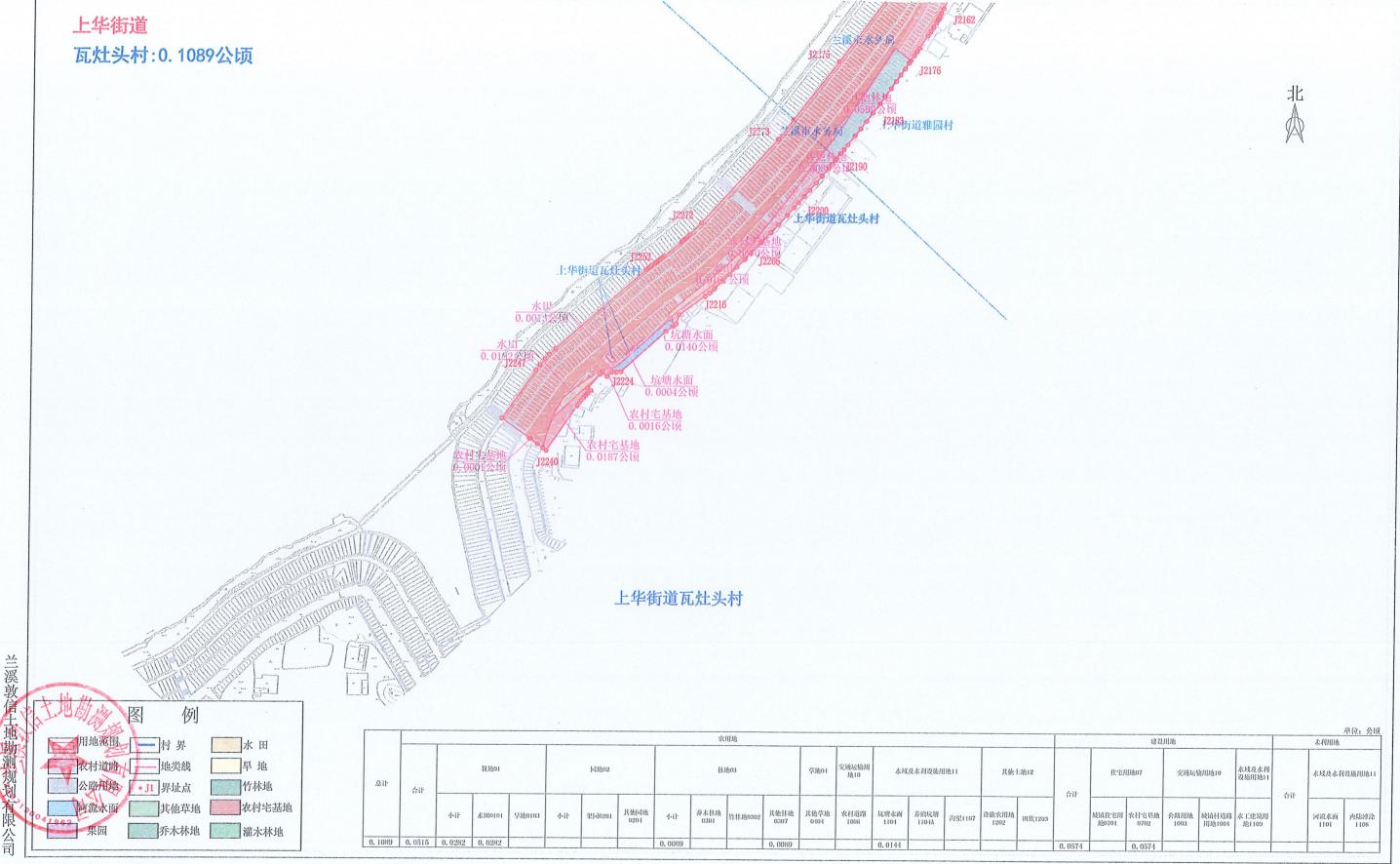
第2页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

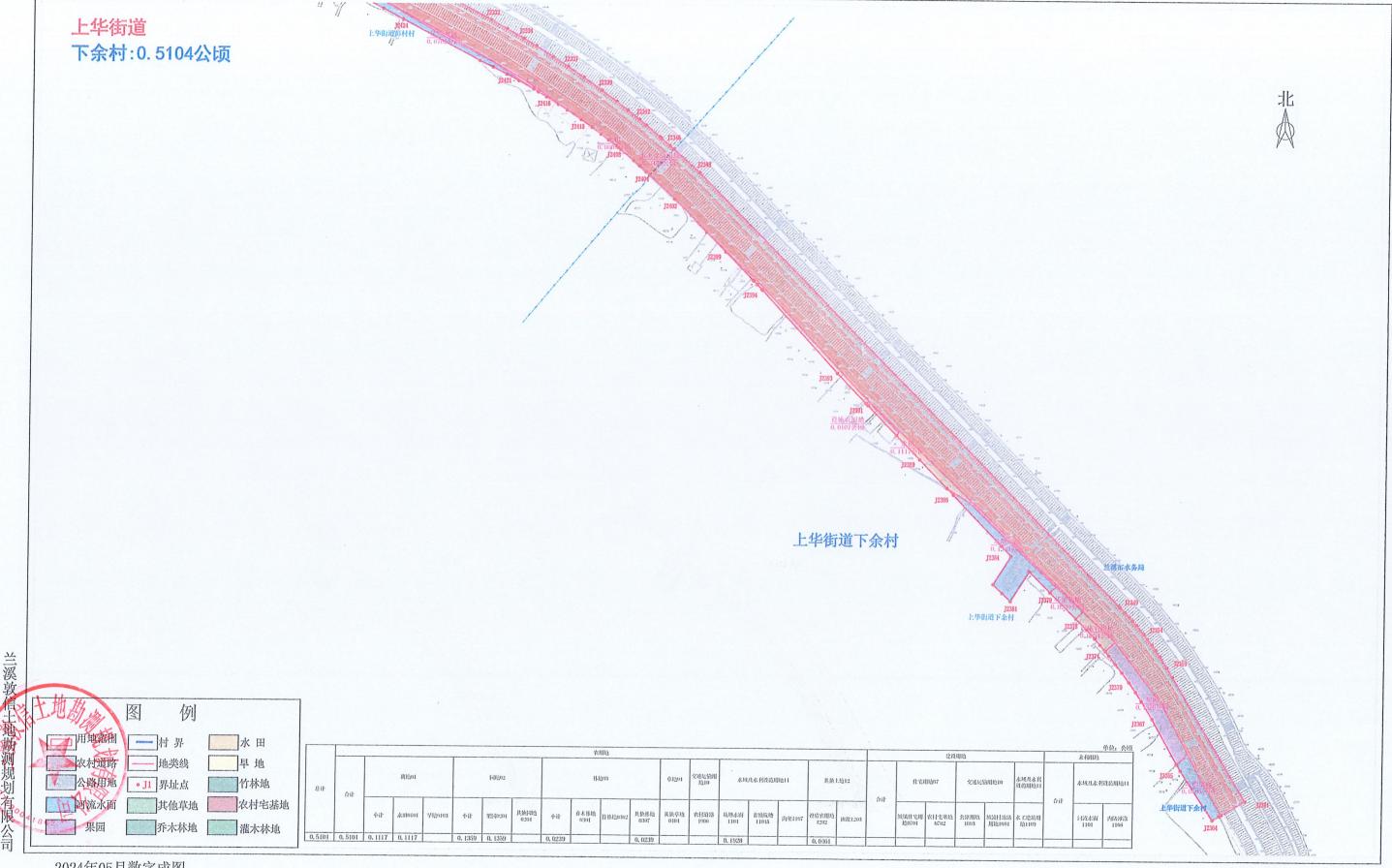
1:5000

第3页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

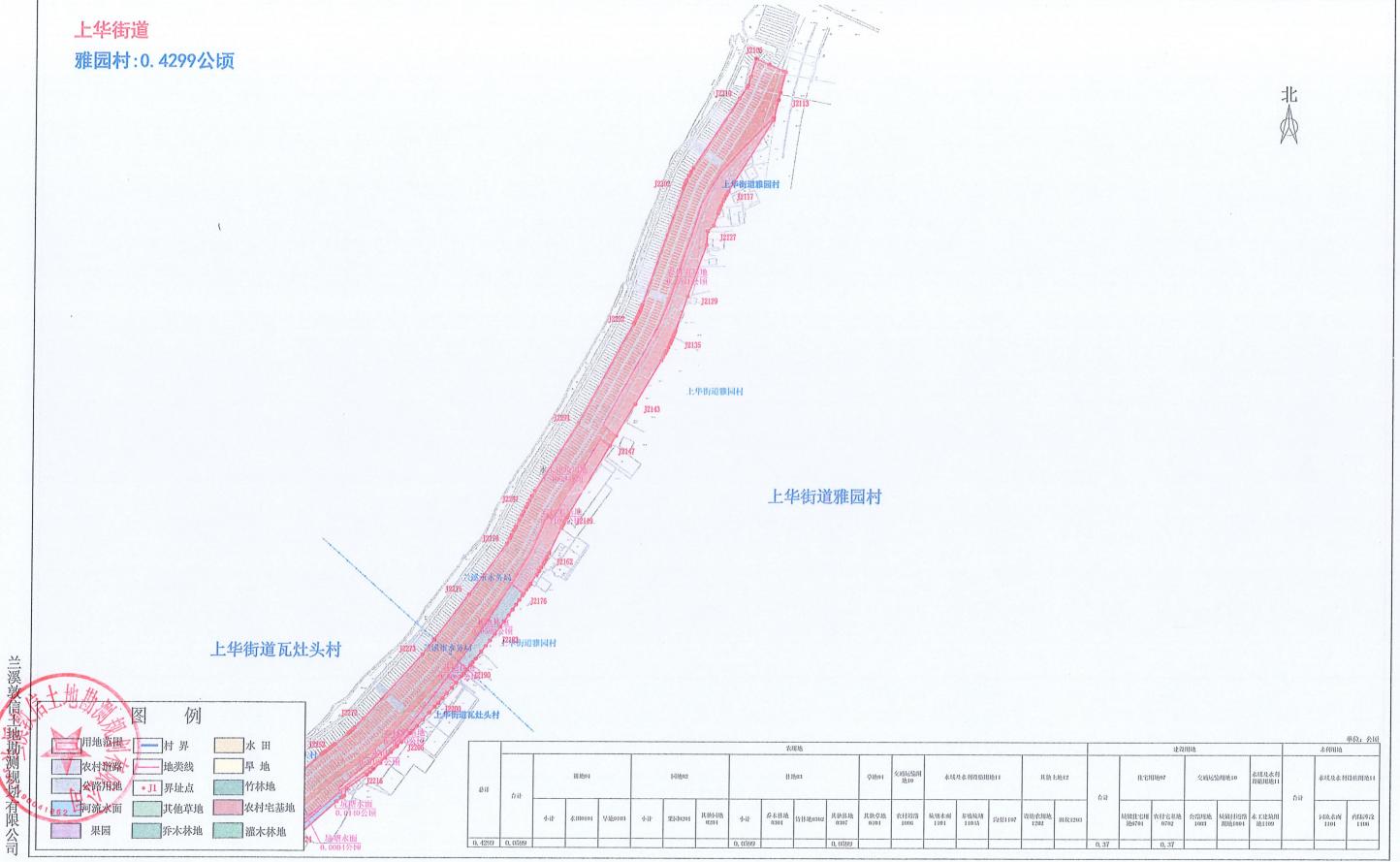
1:2000



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:3000

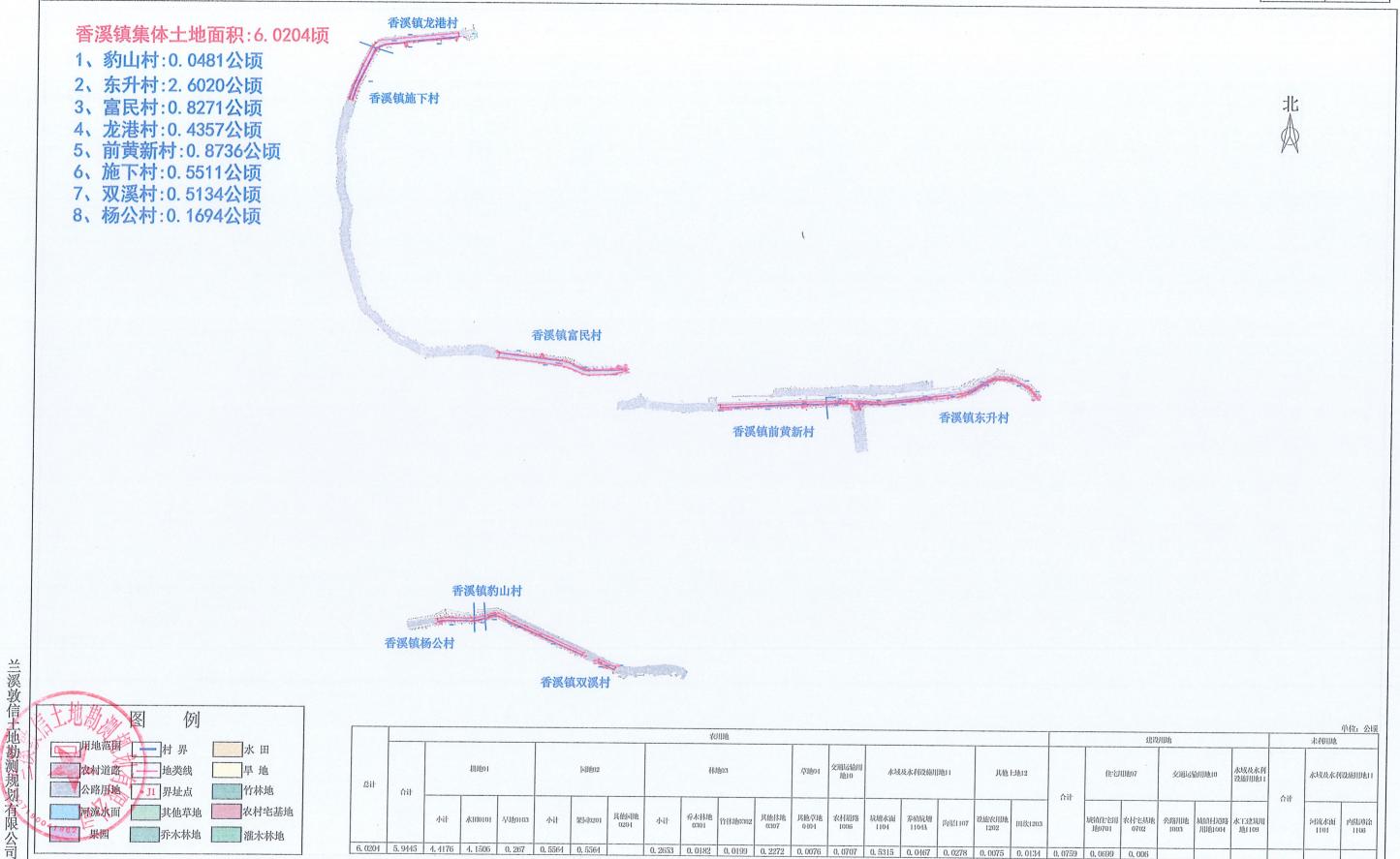
第5页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:2500

第5页 共5页

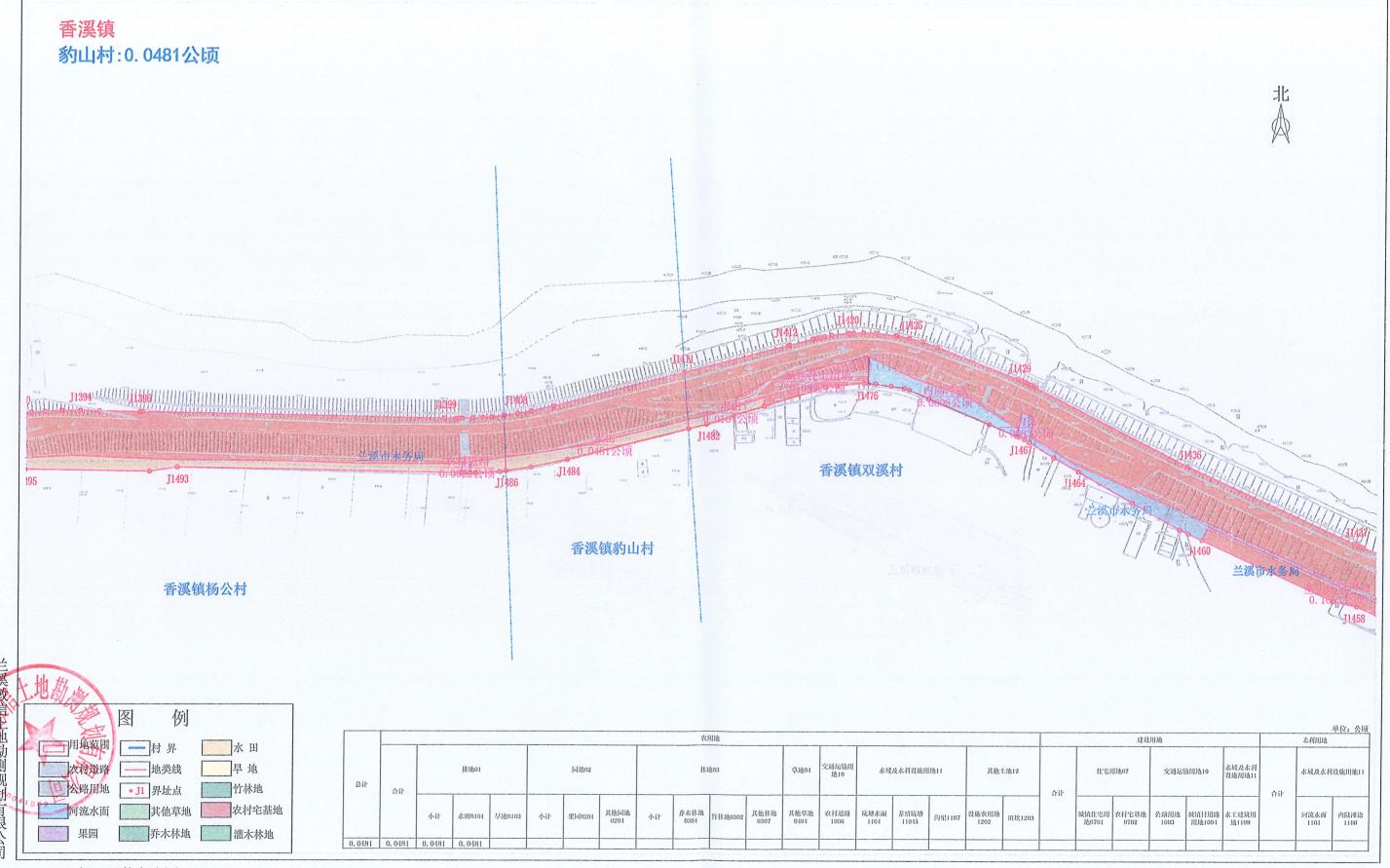


2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:31000

测量员: 塞恩德期图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠

第17页 共24页



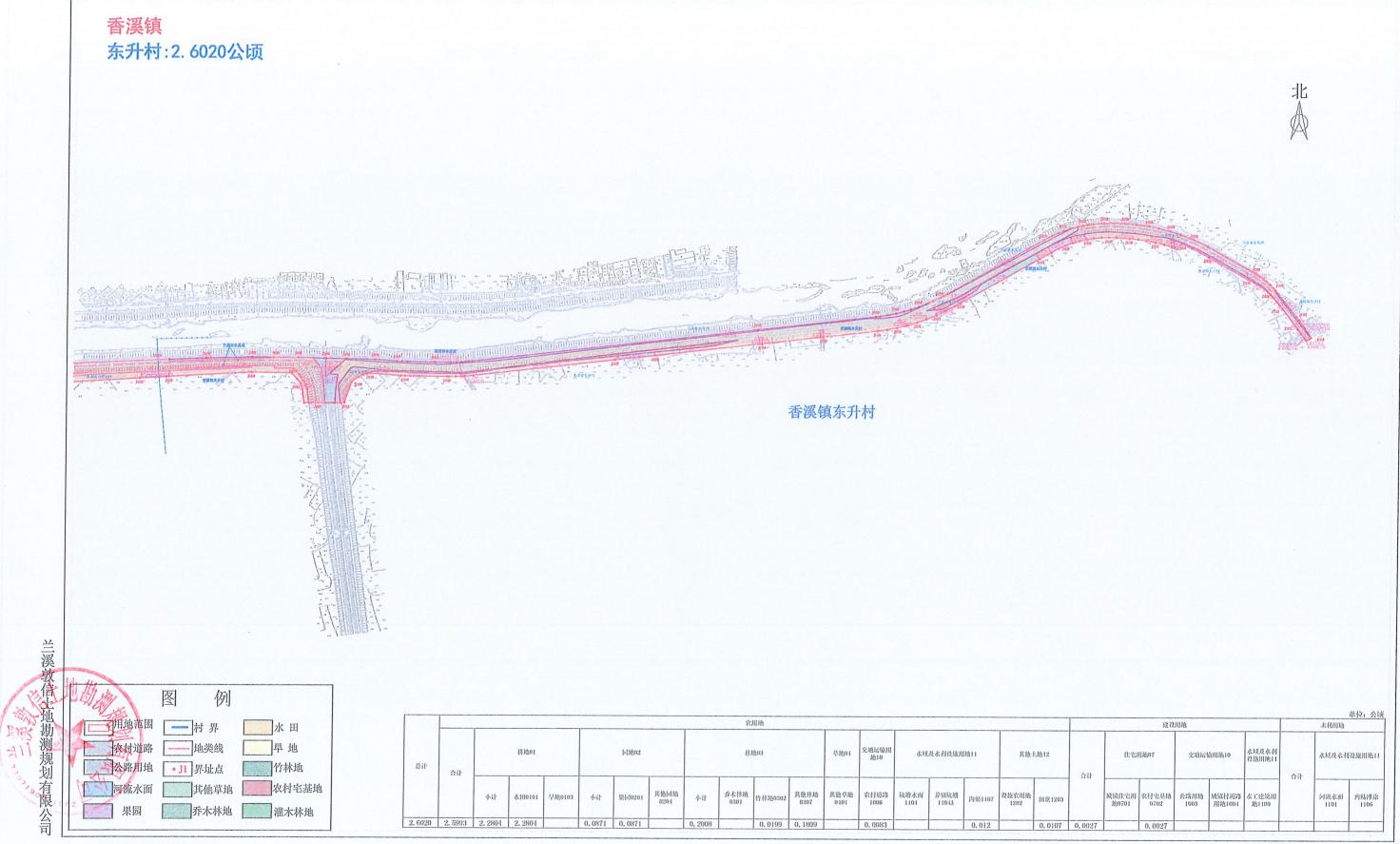
2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:2000

测量员: 塞恩德制图员: 巫晴源

审核员:胡卫忠

第18页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

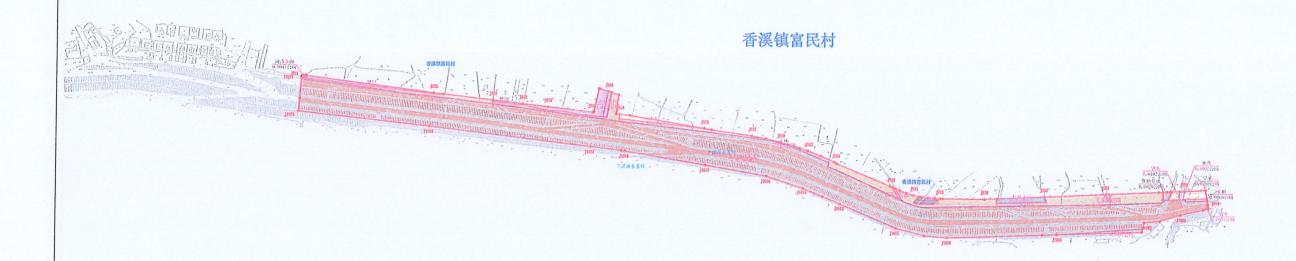
1:5000

第19页 共24页

#### 香溪镇

富民村:0.8271公顷



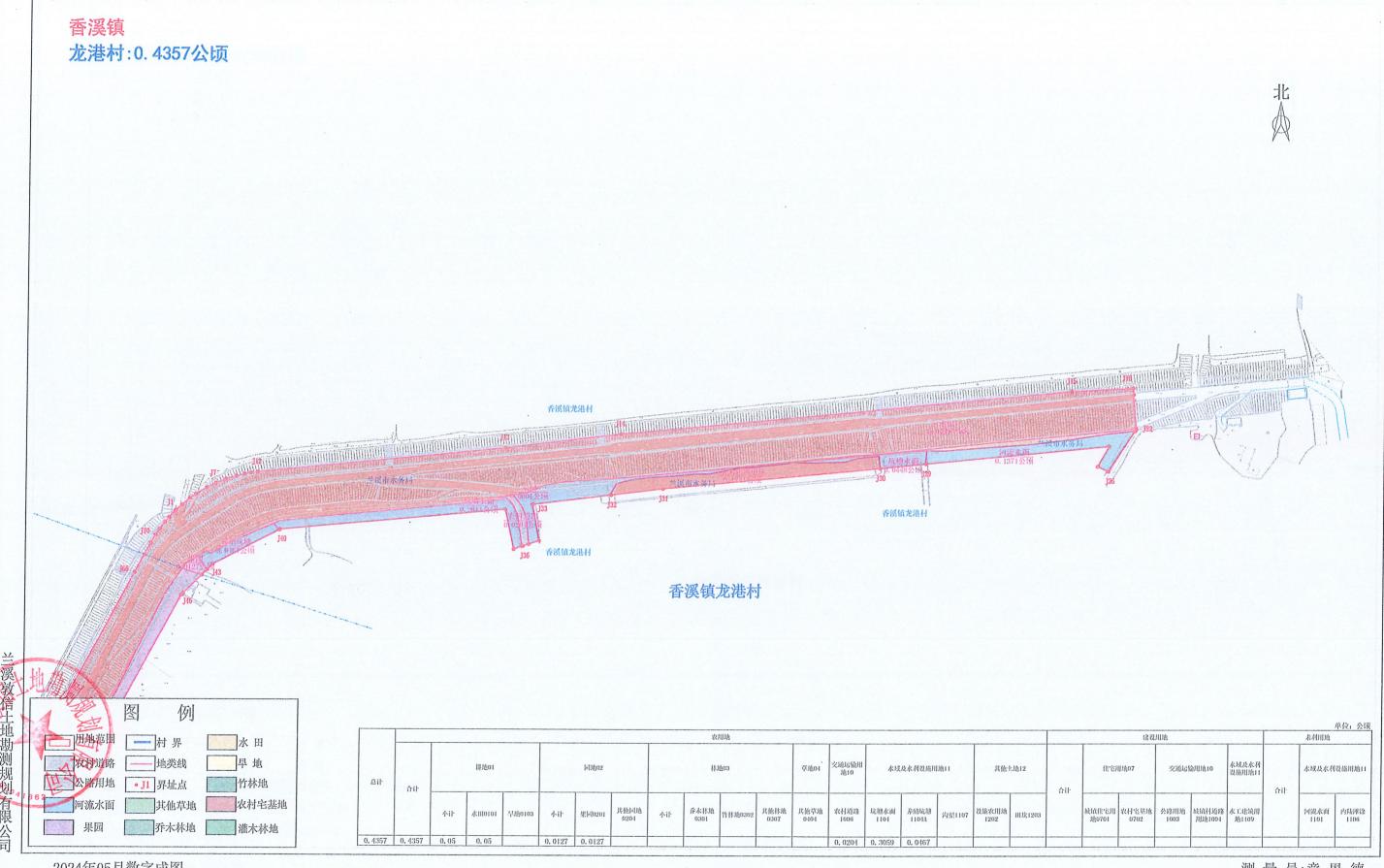


三人
一人
一人
一人
一人
月月
一人
月月
一人
月月
日本
<li

章										农	川地											建设	Hills				朱利川地	单位:
小计 本用0101 早地0103 小计 果同0201 其他同地 小计 乔木林地 肾体地0302 其他体地 其他草地 农村道路 坑塘木面 孝賴坑塘 海琼坑塘 海琼坑塘 海琼坑塘 海琼北河 改統农用地 田及1203 城镇住宅用 农村仓基地 公路用地 城镇村道路 水工建筑用 河流水面 內部	Øil-	۵il		排地01			同地02			桂籽	<u></u>		停0億04	交通运输用 地10	水域	及水利设施用	Jul I	其他	1:J也12	Aile	(配包)			输用地10	水域及水利 设施用地口	<b></b>		设施用
			小計	水田0101	취00103	亦计	果园0201	其他同地 0204	小計	乔木林地 0301	竹林地0302	其他林地 0307			坑塘水面 1104	养殖坑塘 1104A	沟织1107	设施农川地 1202	ШҚ1203	11.1	城镇(任宅川 地0701	农村宅基地 0702	公路用地 1003	城镇村道路 用地1004	水工建筑用 地1109	1711		14Kli

2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

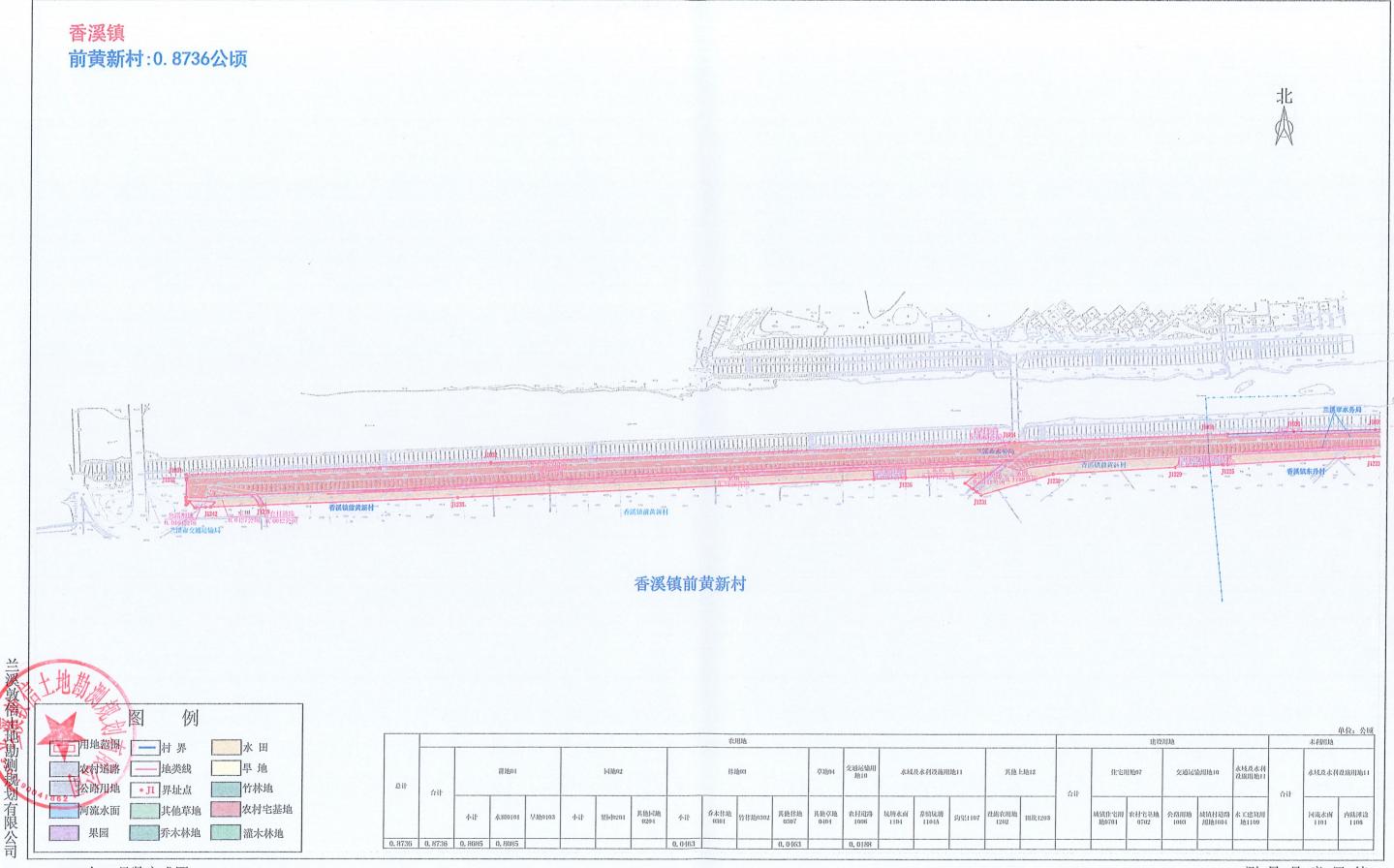
1:4000



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

测量员: 重恩德 制图员: 巫晴源

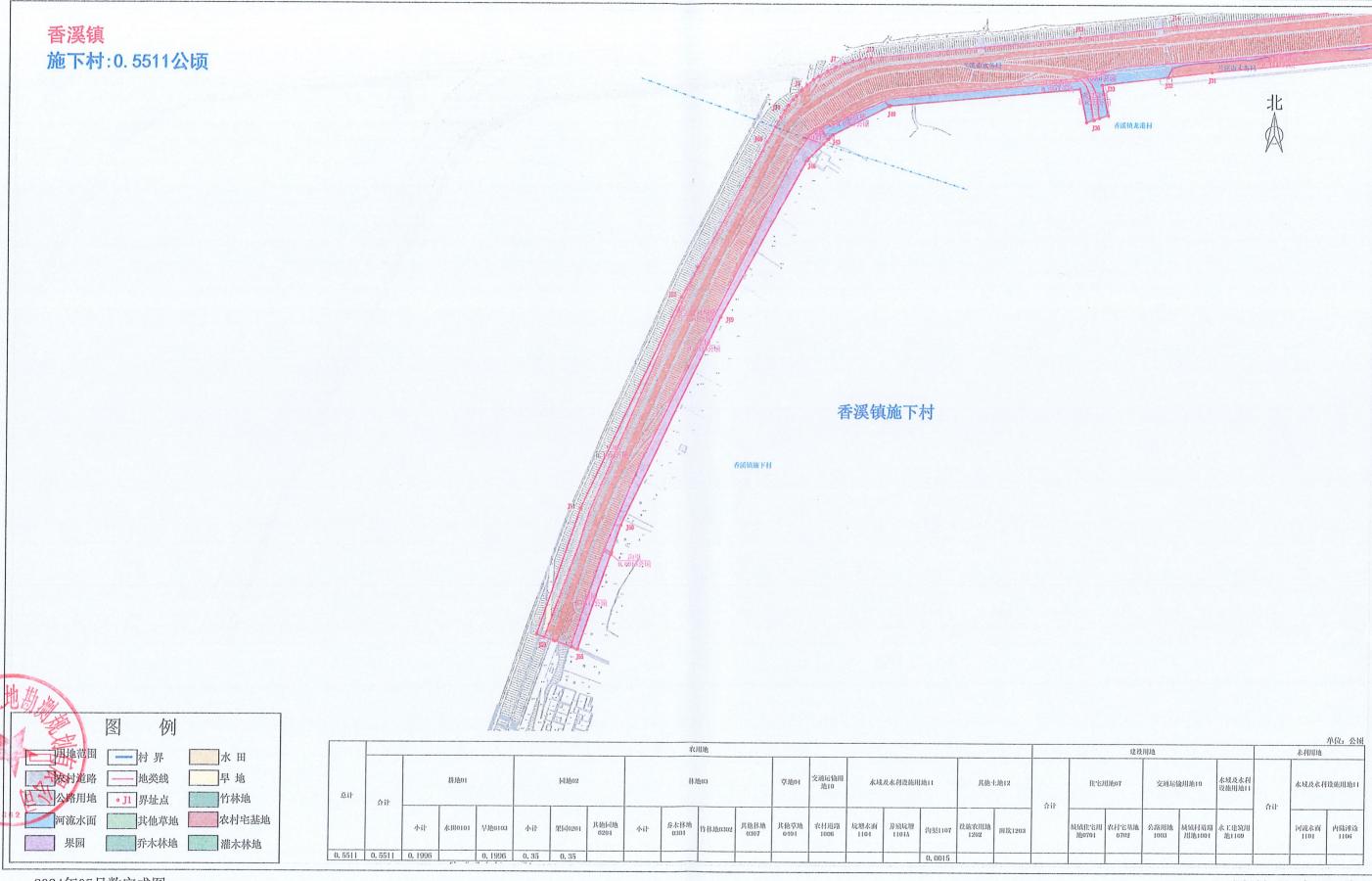
审核员:胡卫忠



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:3000

测量员: 塞恩德制图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠

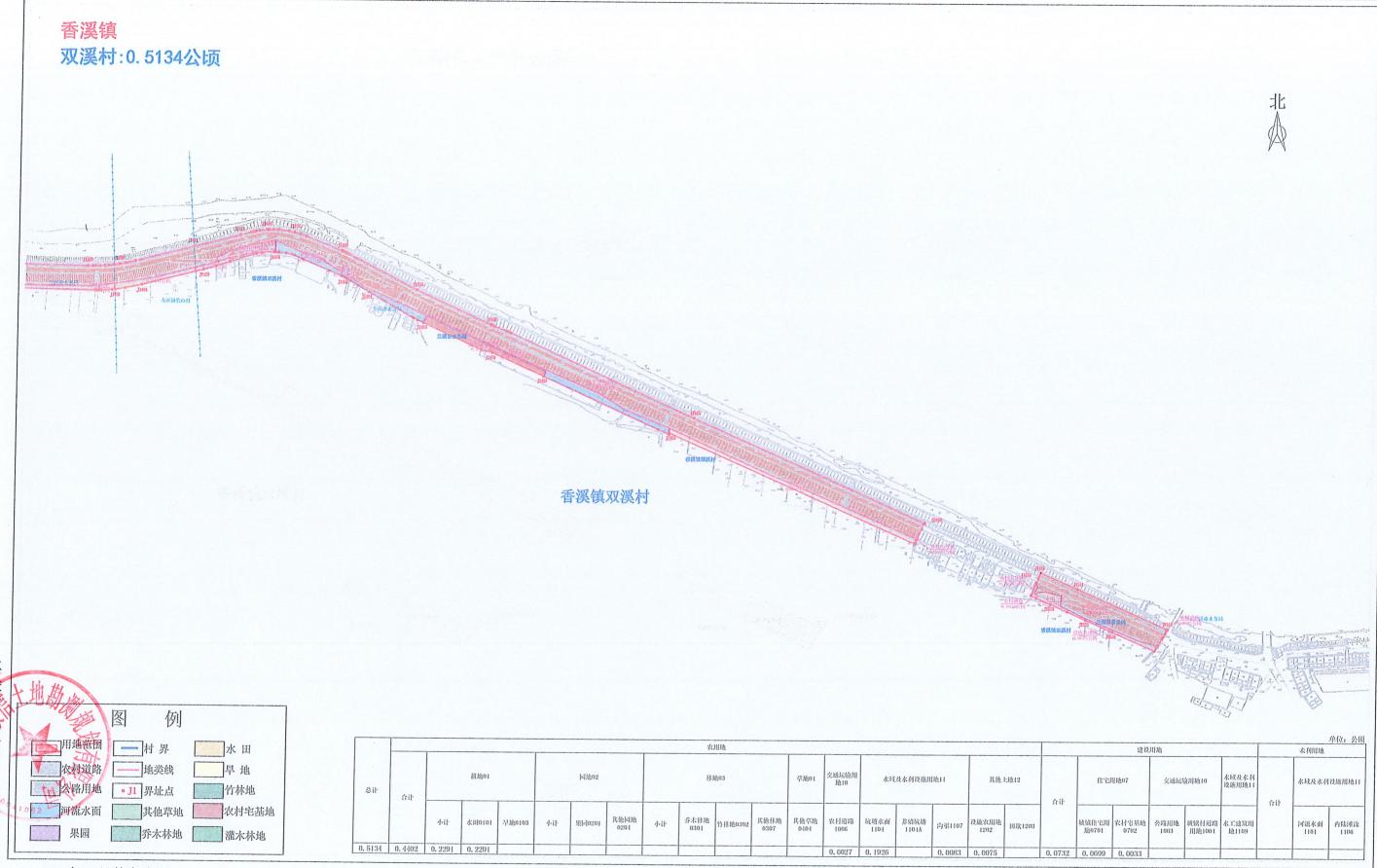


2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:3000

测量员:童恩德制图员:巫晴源

审核员:胡卫忠



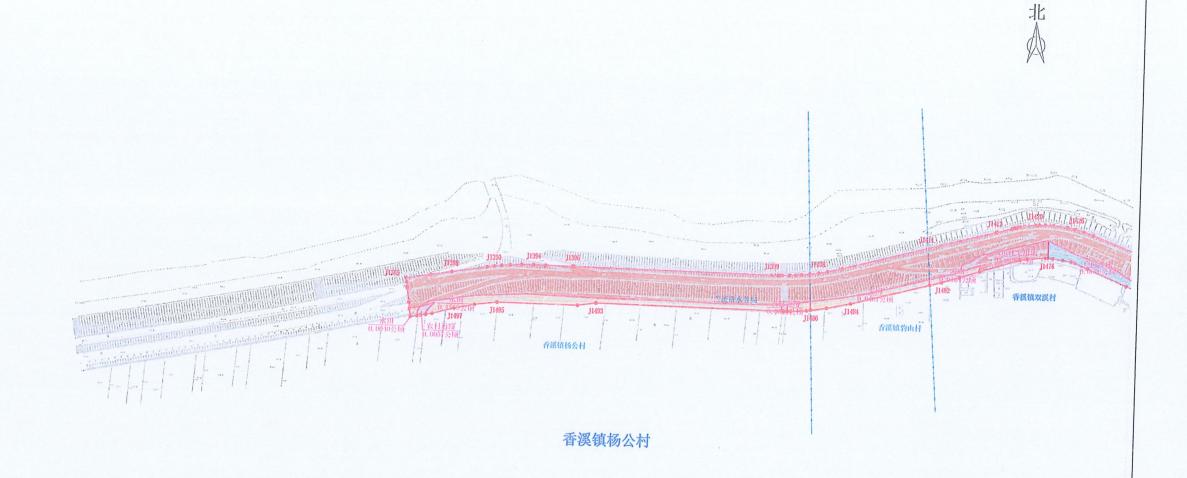
2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:4000

第24页 共24页

#### 香溪镇

杨公村: 0.1694公顷



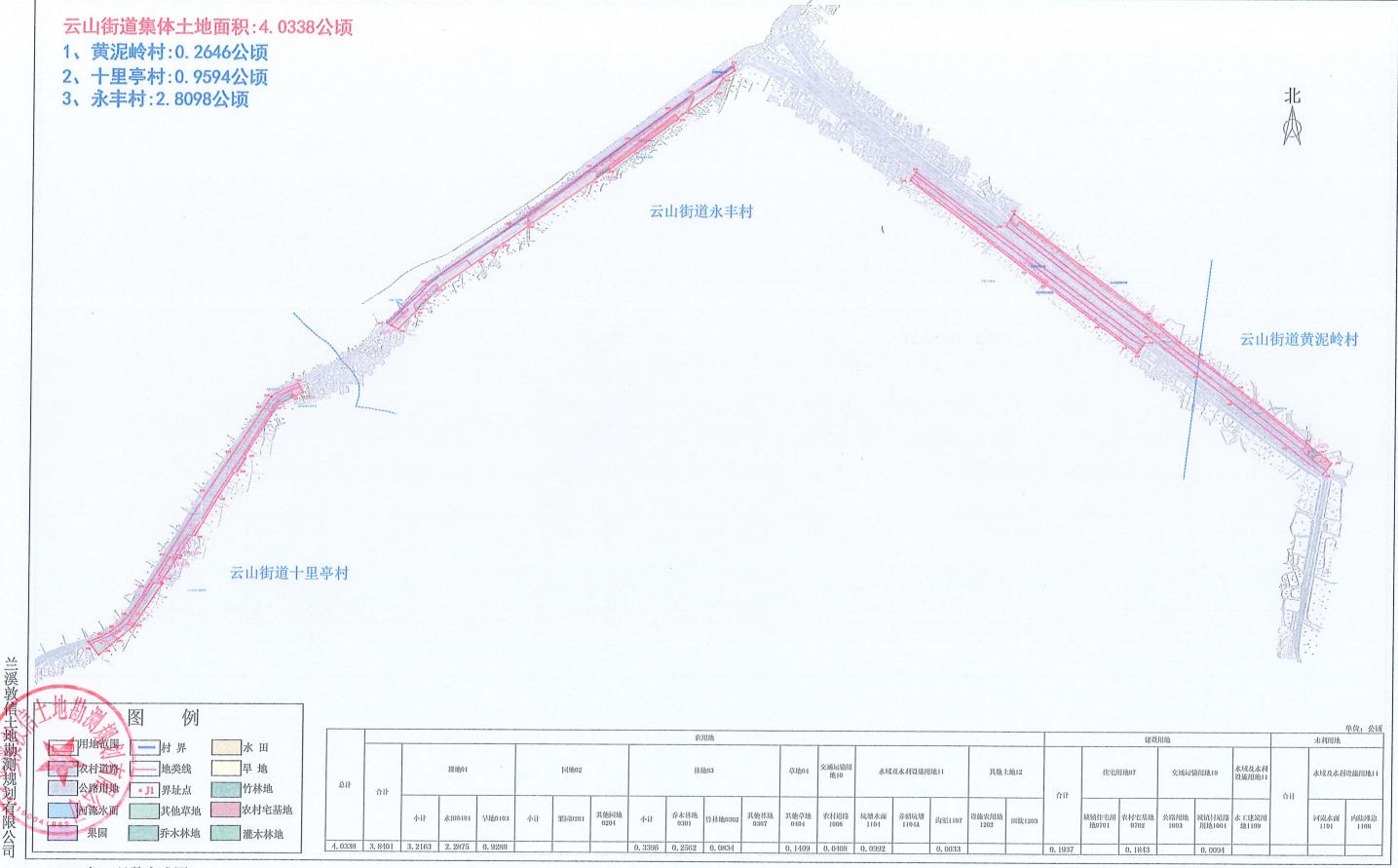


2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

点计 打造01 早地010 早地010 平計 </th <th></th> <th></th> <th>T</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th></th> <th>4</th> <th>引用地</th> <th></th> <th>单位。</th>			T							4	引用地																	单位。		
→ 計 本田0101 早地0103 小計 果同0201 其他同也 の301 674地0302 円前40302 円前40															T					建设用地					米利用地					
小計 水田0101 早地0103 小計 果同0201 其餘同地 小計 5水林地 0301 小計 0301 小計 0301 小計 0301 0301 の301 の301 の301 の301 の301 の301	iŀ	介il·				图1605			4FJE03				草地01		本域及水利设施用地11			其他土地12			作党刑地07		交通运输用地10		水域及水利 设施用地口		水域及水利	可设施用口		
0307   0404   1006   1104				水田0101	水田0101	水田0101	与此0103	小山	果国0201	其他同地 020-1	小山	乔木朴地 0301	竹朴地0302		其他草地 0404	次村道路 1006	坑塘水面 1104	养殖坑塘 1104A	科第1107	设施农用地 1202	设施农用地	1111	城镇住宅用	农村宅基地	公路用地	城镇村道路	水工建筑用	台計	河流水面	Pilia
0. 1694 0. 1615 0. 161		0, 1091	0.1015	0.1015										0,0079																

1:3000

第3页 共5页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:9000

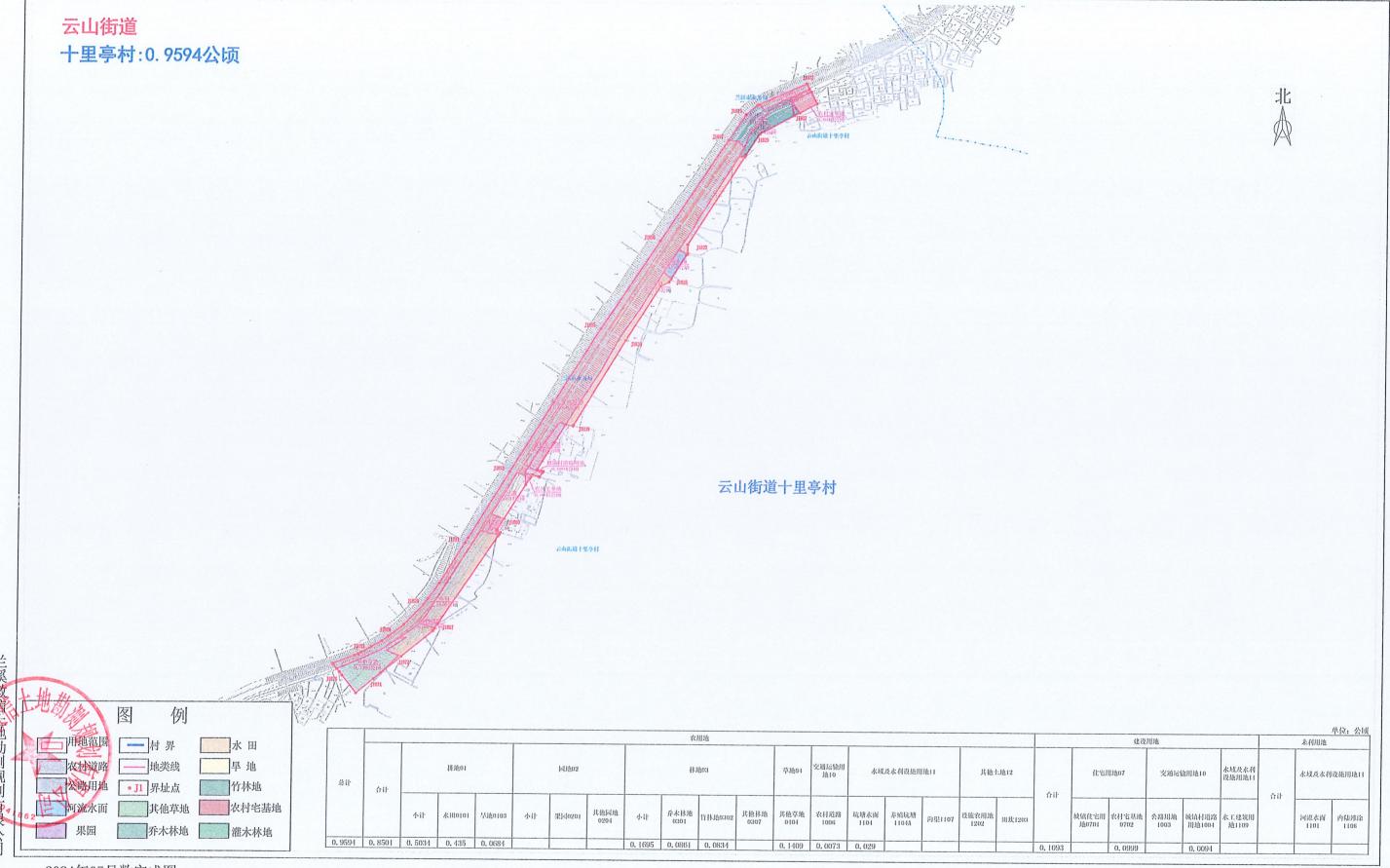
第6页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

测量员: 量恩德制图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠

第7页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:4000

测量员: 道恩德制图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠

第8页 共24页



2024年05月数字成图 2000国家大地坐标系 1985国家高程基准,等高距为1米 2017年版地形图图式

1:7000

测量员: 鱼恩德制图员: 巫晴源审核员: 胡卫忠