

# 金华市婺城区发展和改革局文件

金婺发改〔2022〕96号

## 关于重新批复金华四中教育集团高铁新城校区 项目可行性研究报告的通知

金华市第四中学：

你单位《关于要求重新审批金华四中教育集团高铁新城校区项目可行性研究报告的请示》及附件收悉。根据区领导批示意见，经研究，现就提交材料批复意见如下：

### 一、建设的必要性和可行性

项目建设是全面普及十五年基础教育的需要，有利于优化整合教育资源，全面有效地改善中小学的办学条件，缓解高铁新城区块教育资源紧缺矛盾，促进婺城区教育公平优质发展，提升地区教育的辐射功能。由于该项目投资额有较大变更，根据《政府投资条例》、《浙江省政府投资项目管理办法》要求，重新调整实施金华四中教育集团高铁新城校区项目。

### 二、建设规模及内容

主要建设内容：普通教室、专业教室、行政办公楼、风雨操

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

场、报告厅、STEAM 教室、阅览室、心理教育室、配电房、地下停车库、地下食堂及室外附属工程等。

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

主要建设规模：总建筑面积 56199.57 m<sup>2</sup>，建筑总占地面积 12550.62 m<sup>2</sup>。其中地上建筑面积 34347.12 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 17421.65 m<sup>2</sup>，通往地下楼梯间面积 168.51 m<sup>2</sup>，架空层面积 4262.29 m<sup>2</sup>。设有小学 36 班，初中 24 班。

### 三、投资估算及资金来源

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

项目估算总投资 36000 万元，资金由区财政统筹安排。婺城区财政局已出具相关证明文件。

### 四、建设地点

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

项目位于纬七路以北，经七路以东，经八路以西，易通路以南地块。

### 五、项目法人及建设工期

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

项目法人为金华市第四中学，建设周期为 20 个月。

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

六、请严格按照相关规定进一步优化设计方案，并做好与市应急管理局、自然资源和规划局婺城分局、住建局、水务局、生态环境婺城分局、婺城消防大队等部门的衔接，落实相关职能部门的审批意见。

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

七、根据《中华人民共和国招标投标法》《浙江省招标投标条例》等有关规定，项目的设计、施工、监理、设备和重要原材料采购等，均采用公开招标的方式。

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

八、政府投资项目不得由施工单位垫资建设。

浙江政务服务网  
投资在线平台 工程审批系统

九、根据《浙江省人民政府办公厅转发省发改委关于做好全省投资项目管理信息系统运行工作意见的通知》(浙政办发〔2009〕

172 号要求，请相关职能部门在完成该项目审批事项后及时录入  
相关审批信息。

原由我局出具的可研批复文件（金婺发改〔2022〕49 号）予以作废，请抓紧编制项目初步设计报我局审批。

金华市婺城区发展和改革委员会

2022 年 5 月 1 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

---

抄送：区府办，区财政局、教育局、住建局、水务局、统计局、  
自然资源和规划婺城分局、生态环境婺城分局，  
婺城消防大队

---

金华市婺城区发展和改革委员会办公室

2022 年 5 月 5 日印发

---

项目赋码：2108-330702-04-01-274031

