



报件编号:[ 浙批次A[2019]-001368 ]

# 建设用地呈报材料 “一书三方案”

报件名称: 金华市婺城区2019年度计划第六批  
次建设用地

编制机关(公章): 金华市自然资源和规划局婺城分局

主要负责人(签字): 姚卫永

编制时间: 2019年12月24日



中华人民共和国自然资源部监制



# 一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

申请用地单位		金华市婺城区人民政府				
建设用地批次名称		金华市婺城区2019年度计划第六批次建设用地				
申请用地总面积		17.3964	新增建设用地面积		16.6646	
土地 利用 现状	地类 \ 权属	合计	使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地	
	总计	17.3964	0	17.3964	0	
	(一)农用地	16.6646	0	16.6646	0	
	其中	耕地(含可调整地类)	14.2664	0	14.2664	0
		含永久基本农田	0	0	0	0
		林地	0.766	0	0.766	0
		园地	0.5282	0	0.5282	0
		草地	0	0	0	0
		交通用地(农村道路)	0.471	0	0.471	0
		水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠)	0.5596	0	0.5596	0
		其他土地 (设施农用地、田坎)	0.0734	0	0.0734	0
	(二)建设用地	0.7318	0	0.7318	0	
	(三)未利用地	0	0	0	0	
	涉及标准农田		2.8851	0.0	2.8851	0
申请 地块 情况	编号	拟申请用地地块名称		用地面积	规划用途	
	1	婺城区雅畈镇中心小学待出让地块		0.3229	公共建筑用地	
	2	婺城区雅畈镇东阳南街以东待出让地块		1.0667	工矿仓储用地	
	3	婺城区雅畈镇邻里中心待出让地块		0.3361	商服用地	
	4	婺城区雅畈镇纵十一路以东、横六路以北待出让地块		0.3334	工矿仓储用地	
	5	婺城区雅畈镇汪家(车坞村)地块一		0.0864	商服用地	
	6	婺城区雅畈镇汪家(车坞村)地块二		0.0177	商服用地	
	7	婺城区雅畈镇汪家(车坞村)地块三		0.0579	商服用地	
	8	婺城区雅畈镇汪家(车坞村)地块四		0.1661	商服用地	
	9	婺城区雅畈镇汪家(车坞村)地块五		0.3332	商服用地	
	10	市区冠达花园周边道路新建工程(一期)		0.0853	交通运输用地	
	11	东堰街(宾虹西路至文津路)		1.3903	交通运输用地	
12	婺城区金江南街(临江东路至文津路段)地块一		0.8138	交通运输用地		



申请 地 块 情 况	13	婺城区金江南街（临江东路至文津路段）地块二	0.2182	交通运输用地
	14	婺城区紫金南街（马海路至金龙路段）	1.0246	交通运输用地
	15	婺城区龙蟠区块横三路以南、纵三路以东地块	4.0463	工矿仓储用地
	16	婺城新城区文渊路以西、文津路以南地块	0.7151	公共建筑用地
	17	亚运轮滑比赛场地	2.0067	公共建筑用地
	18	亚运赛艇中心场地	2.083	公共建筑用地
	19	亚运小轮车比赛场地	2.2927	公共建筑用地
	20			



<p>县（市、区） 人民政府 审核意见</p>	<p>同意上报省、市人民政府审批。</p> <p> (公章)</p> <p>主管领导(签字): 黄国钧      日期: 2019年12月27日</p>
<p>设区人民政府 自然资源主管部门 审查意见</p>	<p>拟同意该批次建设用地17.3964公顷，其中报省人民政府审批征收17.3964公顷，报市政府审批农转用16.6646公顷。</p> <p> (公章)</p> <p>主管领导(签字): 韦国潭      日期: 2019年12月27日</p>
<p>设区人民政府 审核意见</p>	<p>拟同意报省人民政府审批农转用16.6646公顷，征收17.3964公顷。</p> <p> (公章)</p> <p>主管领导(签字): 尹学群      日期: 2019年12月27日</p>
<p>备注</p>	

填表责任人: 魏强

审核责任人: 楼程涛