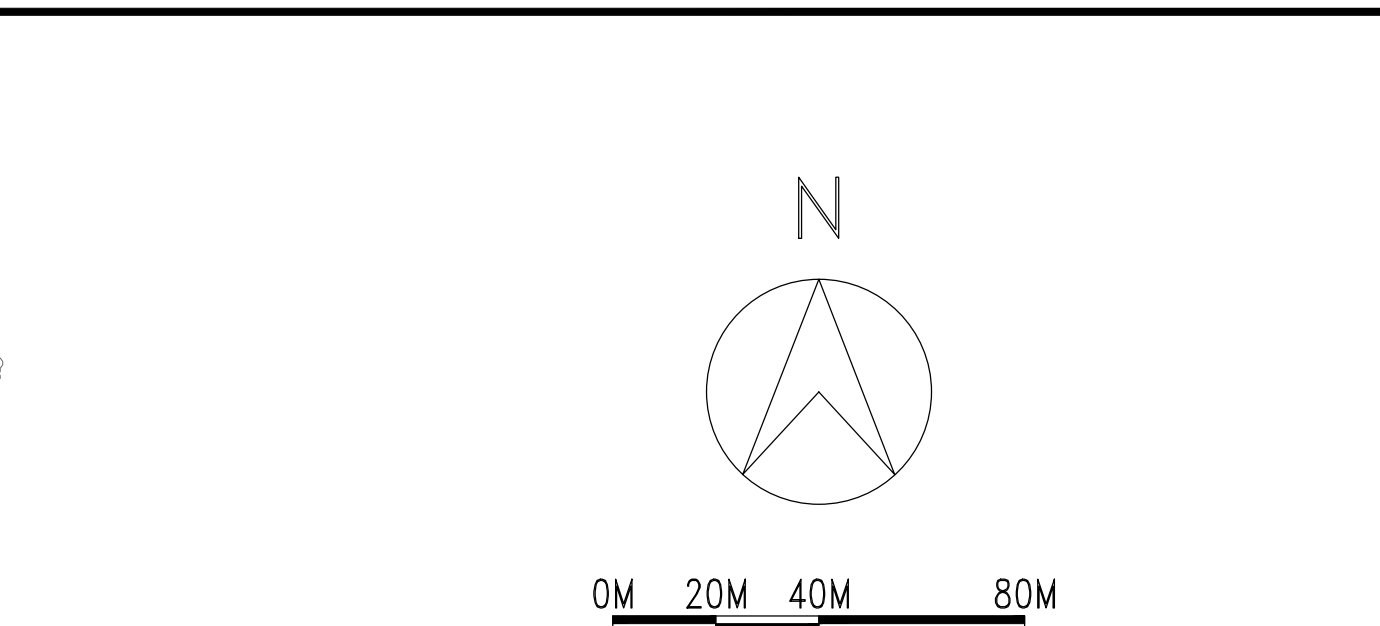


	实 名	签 名
项目负责人	郑鸿良	
专业负责人	郑鸿良	
设计人	陈 华	
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		



技术经济指标		
项目	计量单位	备注
总规划面积	30021.39m ²	45.03亩
建设用地用地面积	26521.79m ²	39.78亩
总建筑面积	25637.01m ²	
地上总建筑面积	25637.01m ²	计容
地下总建筑面积		不计容
总占地建筑面积	7980.96m ²	
容积率	0.85	
建筑密度	26.58%	
绿地率	15.00%	
停车位车位	95个	其中大车位22个 折算单位为44个

各楼技术指标				
楼号		1#厂房	3#厂房	门卫
总建筑面积		22007.70m²	3573.89m²	55.42m²
其中	地上总建筑面积	22007.70m²	3573.89m²	55.42m²
	地下总建筑面积			
占地面积		4379.36m²	3573.89m²	27.71m²
建筑高度		23.4m	11.0m	6.6m
±0.00标高		263.8m	263.8m	262.1m
结构类别		框架结构	钢架结构	框架结构
备注		新建	已建	新建

说明:

1. 本图依据东莞市自然资源与规划局提供的用地红线图绘制(含电子版材料);
2. 本图采用2000坐标系及黄海高程系;
3. 图中所注距离: 建筑物指外墙基面, 道路指路缘线内缘;
4. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙端线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
5. 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米(M)为单位。
6. 图中所注建筑高度: H为建筑规划高度。
7. 图中F表示建筑地上层数。
8. 消防车转弯半径除特别注明外均大于6米。
9. 场地围墙及绿化、景观示范区等详见景观设计, 图中所示景观仅为示意。

总平面图 1:500

</