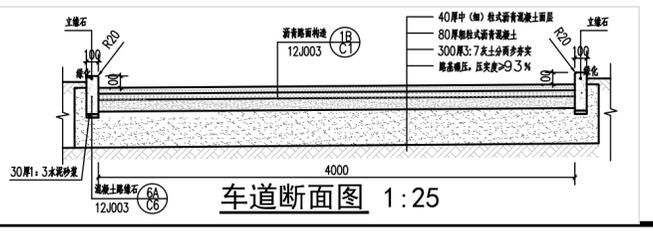
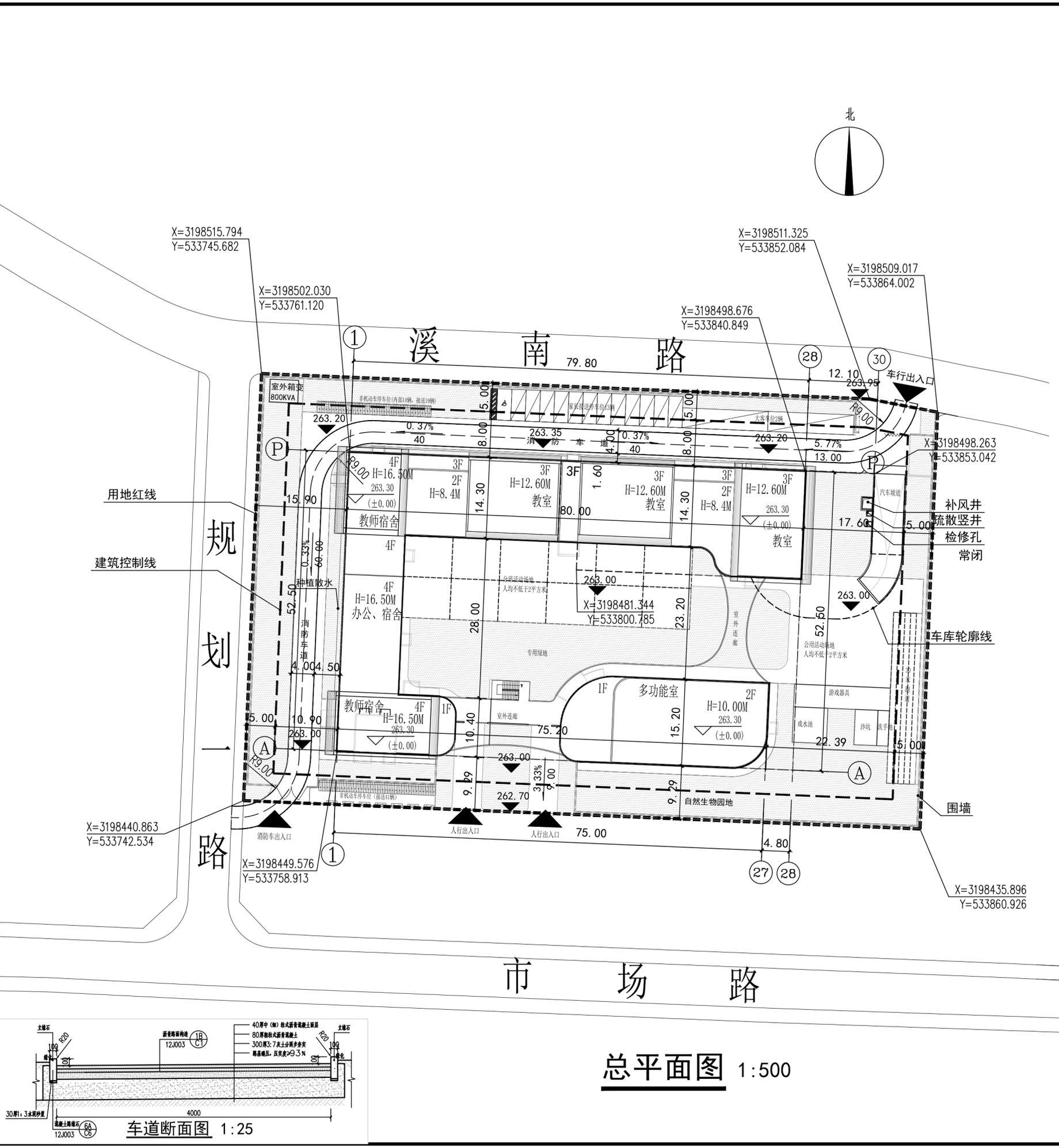


注册(执业)章	姓名	胡新华	胡新华
	项目负责人	胡新华	胡新华
	专业负责人	胡新华	胡新华
	设计人	胡丽娜	胡丽娜
预盖章	注册(执业)章		
	出图章		
审图章	未盖出图专用章无效		
	竣工章		
 浙江经纬工程设计有限公司 ZHEJIANG JINGWEI ENGINEERING DESIGN Co., Ltd. 地址: 中国 杭州 秋涛北路332号信富时代中心9F 310021 证书等级: 建筑甲级 证书编号: A133000671 市政、园林乙级 证书编号: A233000678 TEL: 0571-86753900 FAX: 0571-86063235			
类别	姓名	姓名	
审定	蔡德强	蔡德强	
审核	胡新华	胡新华	
校对	胡晓刚	胡晓刚	
合作单位			
杭州九经九纬建筑设计有限公司			
建设单位			
冷水镇中心小学			
工程名称			
冷水镇好溪幼儿园迁建工程			
子项			
室外工程			
图纸名称			
总平面图			
比例 1:500			
工程编号	2022HZ-02GJ-09		
图别	总施	图号	01
版次	1	日期	2022.10



总平面图 1:500

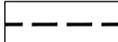
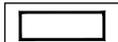
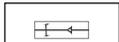
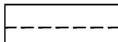
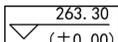
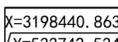
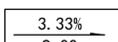
总图设计说明:

1. 本图规划依据:
 - (1) 甲方提交的设计方案及修改意见。(2) 与建设单位签订的设计合同。(3) 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定。(4) 甲方提供的现状地形图及相关资料。
2. 本图采用坐标系统及高程系统:大地2000坐标系,所注高程为黄海高程,±0.000为263.30。
3. 图中所注距离:建筑物指外墙皮(不包含35厚保温层),道路指路缘石内缘,且人行通道与车行道有高差处无障碍设计做法参12J926-A2页;总停车数在100辆以下时应设置不少于1个无障碍停车位,位置详见总平面图,做法参照12J926-N1页-①,停车位一侧设宽度不小1200的轮椅通道,且地面平整、坚固防滑和不积水,地面坡度不大于0.25%;地面应涂有停车线、轮椅通道和无障碍标志,车位末端设有无障碍标志牌。
4. 图中所注坐标:建、构筑物指外墙轴线交点坐标(地下室为外墙皮交点坐标),红线指用地红线折点坐标。
5. 图中所示建筑高度均为建筑室外设计地面至屋面完成面的高度(屋面厚度按300mm计)。
6. 本图尺寸均以米为单位。
7. 甲方应现场核定坐标定位,确定其准确性。
8. 本图绿化景观仅做示意,详见景观专业设计图纸。
9. 图中消防车道净宽、净高≥4m,多层建筑消防车道转弯半径≥9m,消防车道均为硬质铺装道路,消防车道及扑救场地承载力符合相应消防车承载力(6.5kg/cm²)要求。
10. 本图纸需经相关规划、建委、消防等行政主管部门审查通过后方可施工。
11. 消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

主要经济技术指标

名称	数量	单位	备注
规划总用地面积	8875.72	m ²	约合13.31亩
总建筑面积	8055.24	m ²	含地下建筑面积
其中地上建筑面积	6866.52	m ²	共十二班,教职工45人
其中地下建筑面积	1188.72	m ²	不计入容积率
容积率	0.77		
建筑基底面积	2423.08		
建筑密度	27.30%		
绿地率	30%		
机动车停车数量	34	辆	内部15个/100教职工 接送0.8个/班
其中地上停车位	15	辆	
其中地下停车位	19	辆	
非机动车停车数量	74	辆	内部30个/100教职工 接送5个/班

图例:

	用地红线		院区出入口
	建筑红线		机动车位
	新建建筑		非机动车位
	地下室轮廓线		普通绿地
	室内地面标高 (±0.00)		地下车库出入口
	定位坐标(2000坐标)		绝对高程
	道路坡度 3.33% 9.00		消防车道