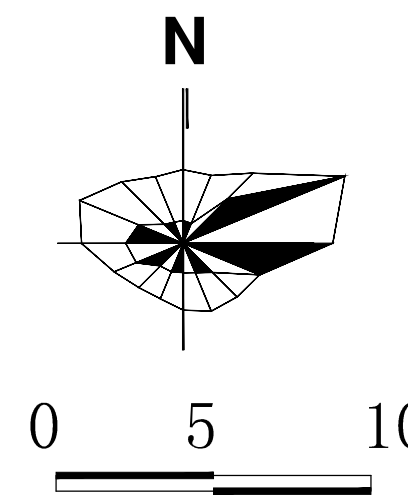
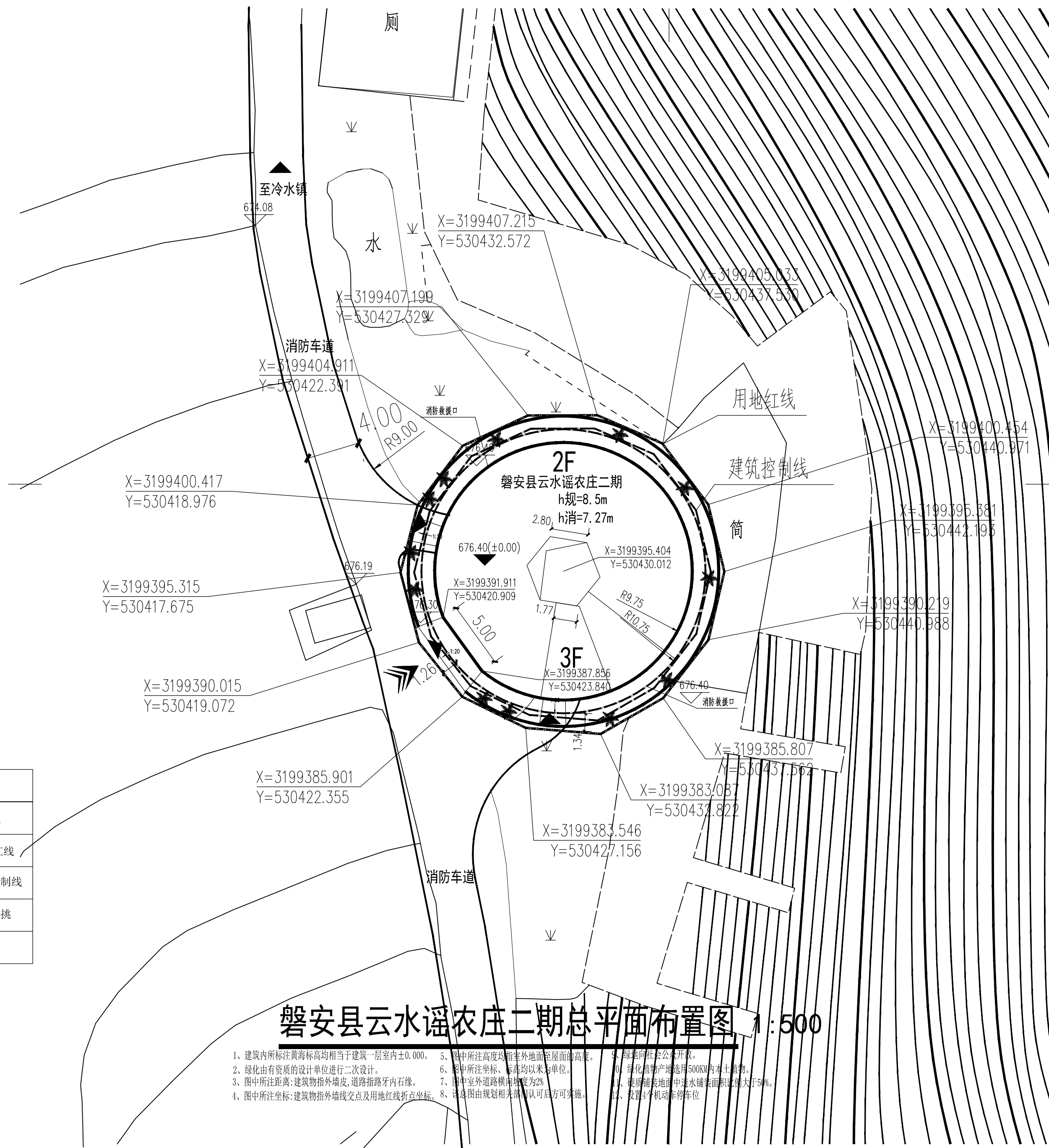


实 名	签 名
项目负责人	施毅俊
专业负责人	施毅俊
设计人	胡国强
注册(执业)章	
预留章	
出图章	
审图章	
竣工章	

气 通 它  
电 暖 其  
胡国强  
建 构 水  
结 给 排  
会 签 章



经济技术指标

总用地面积 (m <sup>2</sup> )	453
建筑占地面积(m <sup>2</sup> )	297.55
总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	618.98
计容面积 (m <sup>2</sup> )	686.20
容积率	1.51
建筑密度	65.68%
绿地率	10.87%

图例:

	拟建建筑		绿地
	黄海标高		道路
	室内标高		用地红线
	出入口		建筑控制线
	主出入口		建筑外挑

磐安县云水谣农庄二期总平面布置图 1:500

- 1、建筑内所注黄海标高均相当于建筑一层室内±0.000。
- 2、绿化由有资质的设计单位进行二次设计。
- 3、图中所注距离:建筑物指外墙皮,道路指路牙内石缘。
- 4、图中所注坐标:建筑物指外墙线交点及用地红线折点坐标。
- 5、图中所注高度均指室外地面至屋面面层高度。
- 6、图中所注坐标、标高均以米为单位。
- 7、图中室外道路横坡坡度为2%。
- 8、该总图由规划相关部门认可后方可实施。
- 9、绿地向社会公共开放。
- 10、绿化植物产地选用500KM内本土植物。
- 11、硬铺装地面中透水铺装面积比例大于5%。
- 12、设置4个机动车停车位。

**浙江恒泰建筑设计院有限公司**  
Zhejiang Hengtai Architectural Designing Institute Co.,Ltd  
工程设计资质等级: 甲级 TEL:0579-82413626 82413628  
工程设计资质证书编号: A133002205 ADD:浙江省金华市迎宾大道128号4F

签 署	项目负责人	施毅俊		校 对	向 艳		建设单位	磐安县云水谣农庄
	专业负责人	施毅俊		审 核	施毅俊		工程名称	磐安县云水谣农庄二期
	设计人	胡国强		审 定	陶发展		子项名称	民宿

图 名	磐安县云水谣农庄二期总平面布置图	工程编号	2023J075	子项编号	2023J075-1
		设计阶段	施工图	版本号	A
图 号	建总-0001	日 期	2023.06		