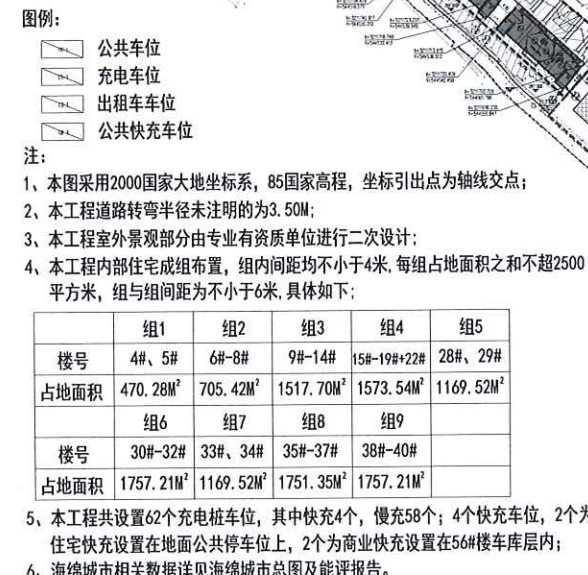






本规划设计图档归甲方所有，乙方不得私自复制或向任何第三方转让，如有违反，乙方应承担相应的法律责任。甲方保留追究乙方违约责任的权利。如有需要，乙方应提供相应的担保。

THE PROPERTY OF THE EXPRESSION OF THE DESIGN IS RESERVED BY THE DESIGNER. ANY REPRODUCTION OR TRANSFER OF THE DESIGN WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE DESIGNER IS PROHIBITED. THE DESIGNER WILL BE RESPONSIBLE FOR THE VIOLATION.




浙江远达华兴规划设计有限公司
ZHEJIANG YANDA HUAXING PLANNING & DESIGN CO., LTD.

工程名称: 磐安山华兴·悠度花溪
工程地点: 浙江省磐安县
建设单位: 磐安山华兴·悠度花溪有限公司
设计阶段: 初步设计
设计日期: 2021.11

项目负责人: 王华兴
专业负责人: 王华兴
设计人: 王华兴
校对人: 王华兴
审核人: 王华兴
审批人: 王华兴

设计单位: 浙江远达华兴规划设计有限公司
项目负责人: 王华兴
专业负责人: 王华兴
设计人: 王华兴
校对人: 王华兴
审核人: 王华兴
审批人: 王华兴

项目名称: 磐安山华兴·悠度花溪
子项目名称: 磐安山华兴·悠度花溪 (二期)

图名: 总平面布置图

工程编号	2021-11-002
专业	建筑
比例	1:100
日期	2021.11
姓名	王华兴
职务	项目负责人
图号	02

设计人: 王华兴
校对人: 王华兴
审核人: 王华兴
审批人: 王华兴

专业会签	实 名	签 名
项目负责人	应春生	<i>应春生</i>
专业负责人	应春生	<i>应春生</i>
设计	曹勤	<i>曹勤</i>
图 章	中华人民共和国一级注册建筑师 姓 名： 应春生 注册号： 3301585-009 有效期： 至2023年11月	
预 留 章		
出 图 章	浙江鑫华规划建筑设计有限公司 建 筑 师 伍 建 斌 (工 程) 甲 级 (有 效 期) 至 2022 年 01 月 22 日 NO: A133015861 浙江省住房和城乡建设厅监制	
图 审 章		
技 工 章		

一. 设计依据

- * 建设方提供的设计任务书、地形图、红线图、地勘报告等
- * 民用建筑设计统一标准 (GB50352—2019)
- * 《建筑设计防火规范》(GB50016—2014)(2018年版)
- * 《公共建筑节能设计标准》(GB50189—2015)
- * 《建筑外墙防水工程技术规程》(JGJ/T235—2011)
- * 《倒置式屋面工程技术规程》(JGJ230—2010)
- * 《屋面工程技术规范》(GB50345—2012)
- * 《建筑防排烟系统技术标准》(GB51251—2017)
- * 《建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术规范》DB 33/T11521—2018
- * 《旅馆建筑设计规范》(JGJ62—2014)
- * 浙消[2020]166号《浙江省消防技术规范难点问题操作技术指南》(2020版)
- * 国家现行有关建筑设计规范、规程和规定。

二. 工程概况

建筑名称: 黔东南山华兴·宽度花溪(一期)-23#楼

占地面积: 3530.64平方米

总建筑面积: 20446.31平方米

地上建筑面积: 16883.64平方米

地下一层建筑面积: 3530.64平方米

建筑层数: 地上6层, 地下1层

建筑高度: 消防高度: 23.950米(室外地面至平屋面面层); 规划高度: 30.00米(室外地面至女儿墙)

屋面防水等级: I级

抗震设防烈度: 6度

设计使用年限: 50年

耐火等级: 地上二级, 地下一级

主要结构形式: 框架结构

建筑分类: 多层公共建筑; 客房间数: 83间, 无障碍客房数量: 2间

三. 设计标高

1. 设计室内地坪标高±0.000相当于85高程300.00米,室内外高差5.50米
2. 各层标注标高为建筑完成面标高,屋面标高为结构面标高。
3. 本工程标高以m为单位,总平面尺寸以m为单位,其它尺寸以mm为单位。

四. 引用图集

2001浙J43《楼梯》	2009浙J54《外墙外保温构造详图(一)》
浙J18-95《室外工程》	2018浙J14《平屋面》
12J609《防火门窗》	2000浙J37《建筑地面》
2011浙J23《平开防火门》	浙85J801《装饰工程(一)》
12J926《无障碍设计》	11J508《建筑玻璃应用构造》

五. 墙体工程 (砌体施工质量控制等级为B级)

- 1.本工程墙体材料采用200厚蒸压加气混凝土砌块（B07），砌块和砌筑砂浆的强度见结构设计。主砌块外形尺寸600（L）X200（B）X300（H）（200墙）、600（L）X100（B）X200（H）（100墙）， $\lambda=0.18\text{W/m.k}$ ， ± 0.000 以下采用混凝土实心砖，砌块和砌筑砂浆的强度见结构设计。
- 2.现浇用砖或砌块应为省和质量监督部门认可产品，本工程砂浆均为预拌砂浆。
- 3.外墙门窗上楣、雨篷、压顶及突出墙面的腰线等外口下沿作滴水线，阳台、空调板等外口下沿作滴水线，阳台、空调板等外口下沿做滴水线。外窗台应设置不小于5%的外排水坡度，雨棚应设置不小于1%的外排水坡度，女儿墙压顶及突出墙面的腰线等应设置不小于2%的排水坡度。女儿墙压顶应向内找坡。
- 4.穿过外墙的管道宜采用套管，套管应内高外低，坡度不应小于5%，套管周边应作防水密封处理。
- 5.地下部分内隔墙采用混凝土多孔砖，砖尺寸规格：190X190X90；
- 6.墙体留洞及封堵：
 - a.钢筋混凝土墙上的留洞见建筑、施施和设备图。
 - b.砌块墙预留洞见设备图，砌块墙预留洞过梁见结构说明。
 - c.预留孔的封堵：混凝土墙留洞的封堵见结构，其余砌块墙留洞待管道设备安装完后，用C25细石混凝土填实
 - d.人防工程门窗以及洞口预埋件位置及做法详见有关人防图集及设备图。
 - e.三方图纸核对无误后方可施工，如有误差，及时联系设计人员。

六. 外装饰工程

1. 涂料饰面外墙外保温墙面（由外自内）：
- 外墙外保温构造要求详2009浙J54说明和《无机轻集料砂浆保温系统应用技术规程》DB33/T1054-2016具体构造如下：
- *外墙涂料
- *2厚外墙柔性耐水腻子刮平（分两次）
- *5厚抗裂砂浆+复合耐碱玻璃纤维网布
- *20厚无机轻集料保温砂浆Ⅱ型（ $\lambda=0.085\text{W/m.k}$ ）
- *2厚界面砂浆（聚合物水泥干混砂浆）
- *10厚1:2.5防水水泥砂浆分层抹平（内掺水泥基防水涂料，每平方不小于1.5KG）
- *2厚界面剂
- *结构砌体
3. 檐沟及外檐沟板底、构架、空调板线脚、女儿墙内侧、出屋面烟道等不保温外墙、线
- *外墙弹性涂料
- *2厚外墙柔性耐水腻子刮平（分两次）
- *10厚1:2水泥砂浆抹平
- *10厚1:2.5防水水泥砂浆分层抹平（内掺水泥基防水涂料，每平方不小于1.5KG）
- *2厚界面剂
- *结构砌体

七. 内墙抹灰

1. 楼梯间、走廊：(由外自内)
- * 白色无机涂料A级(中级)
 - * 满刮柔性腻子
 - * 6厚1:1:6水泥石灰砂浆抹平+热镀锌钢丝网片满铺
 - * 12厚1:1:6水泥石灰砂浆分层抹平
 - * 2厚界面剂
 - * 结构砌体
2. 卫生间内墙：(由外自内)
- * 10厚瓷砖面砖(白水泥擦缝)至吊顶底
 - * 6厚1:2水泥砂浆粘贴层
 - * 6厚聚合物水泥防水砂浆分层抹平
 - * 12厚1:3防水水泥砂浆(分两遍抹平)+热镀锌钢丝网片满铺
 - * 2厚界面剂
 - * 结构砌体
3. 普通内墙、室内天棚独立梁(侧面、底面)、柱：(由外自内)
- * 6厚1:1:6水泥石灰砂浆抹平
 - * 12厚1:1:6水泥石灰砂浆分层抹平
 - * 2厚界面剂
 - * 结构砌体
4. 公共部位内墙(门厅及电梯厅)：(由外自内)
- * 10厚瓷砖面砖(白水泥擦缝)
 - * 6厚1:2水泥砂浆粘贴层
 - * 12厚1:3水泥砂浆分层抹平(分两遍抹平)
 - * 2厚界面剂
 - * 结构砌体
- 水泥砂浆踢脚线(高150)做法：详见《2000浙J37》(明式)。
- 地砖踢脚线(卫生间及公共部位)(高150)做法：详见《2000浙J37》(明式)。
- 花岗岩踢脚线(楼梯间,汽车坡道)(高150)做法：详见《2000浙J37》(明式)。
- 注：底层厚度根据内墙粉刷层厚度调整。
- 室内墙柱阳角及门窗洞口均作二边各宽50,20厚1:2水泥砂浆护角高至板底。
5. 其余地下室内墙面：
- * 14厚1:3水泥砂浆分层赶平。
 - * 6厚1:2水泥砂浆面层。
 - * 防霉腻子两遍
 - * 内墙涂料面(防潮防霉型两底二度)

建筑设计总说明 (一)

6. 管道井(除风井、油烟井外): (由外至内)
- *防霉腻子批白
 - *6厚1:2水泥砂浆抹平
 - *12厚1:2水泥砂浆分层抹平
 - *2厚界面剂
 - *结构砌体
- 8: 所有通风土建风道、油烟井内壁均用1:2.5水泥砂浆抹面, 随砌随粉。
- 其它设备管道井楼面预留洞待管架安装完后一律用C20混凝土封闭洞口。(层层封堵)
9. 其余地下室室内墙、柱阳角及门窗洞口均作二边各宽50, 20厚1:2水泥砂浆护角, 高至板底。柱、阳角防撞板做法见《05J927-1》⑧, 防撞板采用建筑胶固定。
- 汽车库、非机动车库停车区墙、柱面离地1500以下范围刷洗绿色(暂定)消防防霉型内墙乳胶漆。

八. 楼地面

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1. 卫生间地面（自上而下） | 7. 公共部分楼面（门厅及电梯厅）（自上而下） |
| *10厚防滑地砖面层（300x300），纯水泥浆擦缝（找坡0.5%，坡向地漏）。 | *10厚防滑地砖面层（800x800），纯水泥浆擦缝。 |
| *15厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 | *20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 |
| *纯水泥浆一道 | *现浇钢筋混凝土板 |
| *100厚C15混凝土垫层 | 8. 楼面（无保温，自上而下） |
| *100厚压实卵石 | *撒干拌1:2水泥砂，表面压光 |
| *素土夯实，压实系数0.94 | *30厚C20细石混凝土随捣随抹平 |
| 2. 公共部分地面（门厅及电梯厅）（自上而下） | *纯水泥浆一道 |
| *10厚防滑地砖面层（300x300），纯水泥浆擦缝。 | *钢筋混凝土板 |

九. 天棚抹灰

1. 楼梯间、电梯厅、门厅：（由上到下）
* 3 厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）
* 150 厚 C15 混凝土垫层
* 素土夯实
* 刷素水泥一道（内掺建筑胶）
* 满刮 2 厚柔性腻子分遍找平
* 白色有机涂料（中级）（满足燃烧等级 B1 级）
2. 其余天棚：（由上到下）
* 板面修补平整

THE REPRODUCTION OF THIS DOCUMENT BY ANY PERSONS IS PROHIBITED BY CHINESE CARTOGRAPHIC PUBLISHING & PROPAGANDA PRESS OR JIAN YU TONG CHANG COMPANY MAY BE OBTAINED BEFORE GET THE WRITTEN PERMISSION OF THE PUBLISHER.			
浙江耀华规划建筑设计有限公司 ZHEJIANG YAGUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD			
工程设计资质证书编号: 建筑(行业)(建筑工程)甲级A33010584 风景园林工程专业乙级A33010585 城乡规划编制证书编号: Z【浙】城设编 142098 工程总承包资质证书编号: A-一级033000633			
合作设计单位 CO-OPERATED WITH			
区位图 LOCATION MAP			
审 定			
审 核			
项目负责人 PROJECT LEADER			
专业负责人 PROFESSION BY			
校 对			
设 计			
校 核			
绘 图			
建 设 单 位 DEVELOPMENT ORGANIZATION			
浙江远大华兴旅游开发有限公司			
项目名称 NAME			
磐安云山华兴·悠度花溪 (三期)			
子项名称 SUBITEM			
23#楼			
图 名 DRAWING TITLE			
建筑 设计 总 说 明 (一)			
工程编号 2021-JZ-W02			
专业 比例 日期 备注			
建筑 1:100 2021.11 版次 1			
二 维 码			
版权所有, 不得复制或、套用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED.			

专业会签

实 名 签 名

项目负责人 应春生

专业负责人 应春生

设计 曹勤

出图章

浙江耀华规划设计有限公司

浙江省住房和城乡建设厅监制

图审章

竣工章

专业会签

实 名 签 名

项目负责人 应春生

专业负责人 应春生

设计 曹勤

出图章

浙江耀华规划设计有限公司

浙江省住房和城乡建设厅监制

图审章

竣工章

公共建筑节能设计专篇

一. 设计依据

- *《公共建筑节能设计标准》(GB 50189-2015)
- *《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)
- *《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)
- *《无机轻集料保温砂浆及系统技术规程》(DB33/T1054-2016)
- *《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》(GB/T7106-2019)
- *《浙江省绿色建筑标准》(DB33/1092-2016)
- *《倒置式屋面工程技术规程》(JGJ230-2010)
- *《浙江省民用建筑节能设计技术管理若干规定》浙建设发〔2009〕218号文件

二. 工程概况

建筑名称: 磐安云山华兴·悠度花溪(一期)-23#楼

建设地点: 磐安

气候分区: 夏热冬冷

建筑朝向: 南

建筑层数: 地上7层;

建筑类型: 甲类建筑

主要结构形式: 框架结构

体系系数: 0.12

节能计算建筑面积(地上): 18711.98 m²

建筑表面积: 9562.83 m²

建筑体积(地上): 77413.58 m³

三. 维护结构节能构造做法:

1. 外墙(涂料面)
- *外墙涂料
 - *2厚外墙柔性腻子刮平(分两次)
 - *5厚抗裂砂浆+复合耐碱玻璃纤维网布
 - *20厚无机轻集料保温砂浆Ⅱ型(λ=0.085W/m.k)
 - *2厚界面砂浆(聚合物水泥干混砂浆)
 - *10厚1:2.5防水水泥砂浆分层抹平(内掺水泥基防水涂料, 每平方不小于1.5KG)
 - *2厚界面剂
2. 平屋面:(由上而下)
- *15厚1:3干硬性水泥砂浆结合层
 - *50厚C20细石混凝土内配φ6@150双向网筋(设分隔缝)
 - *80(64*1.25)厚挤塑聚苯板(λ=0.030W/m.k)
 - *2.0厚无纺布粘聚合物改性沥青防水卷材
 - *2.0厚非固化改性沥青防水涂料
 - *C15细石混凝土找平(随捣随抹)
 - *现浇钢筋混凝土屋面(结构3%找坡)

3. 外门窗:

本工程外门窗气密性等级为6级, 铝合金外窗的水密性能值ΔP不应小于250Pa, 不应小于3级, 抗风压性能为2级。

本隔热金属型材窗框≤5.8[W/(m²K)], 框面积20%(6中透光LOW-E+12空气+6透明), 传热系数2.60W/m²K, 玻璃太阳得热系数0.33, 气密性为6级, 可见光透射比0.48。

建筑外门窗气密、水密、抗风压性能的等级要求按DB33/1064-2021要求执行;

建筑外门窗气密、水密、抗风压性能的测试参数执行GB/T7106-2019

本工程幕墙为新热铝合金隔热金属型材普通中空玻璃门窗, 中空玻璃(6透明+12A+6透明), 遮阳系数0.50, 传热系数(K=3.40W/m²K),

幕墙气密性等级为3级, 对应平面内变形性能为2级, 水密性为3级。

四. 建筑节能节点构造做法(内外保温):

1. 无机轻集料保温砂浆外保温构造详图详见<2009浙J54>, 其中阴阳角做法见⑭、⑮、⑯、⑰、⑱、⑲、⑳、㉑、㉒、㉓、㉔、㉕、㉖、㉗、㉘、㉙、㉚、㉛、㉜、㉝、㉞、㉟、㊱、㊲、㊳、㊴、㊵、㊶、㊷、㊸、㊹、㊺、㊻、㊼、㊽、㊾、㊿。
2. 内保温构造详图详见<11J122>, 其中阴阳角做法见①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨、⑩、⑪、⑫、⑬、⑭、⑮、⑯、⑰、⑱、⑲、⑳、㉑、㉒、㉓、㉔、㉕、㉖、㉗、㉘、㉙、㉚、㉛、㉜、㉝、㉞、㉟、㊱、㊲、㊳、㊴、㊵、㊶、㊷、㊸、㊹、㊺、㊻、㊼、㊽、㊾、㊿。

五. 各部位采用保温材料的物理参数表:

材料名称	物理参数	干密度 Kg/m ³	导热系数 W/(m.K)	蓄热系数 W/(m ² .K)	修正系数		燃烧性能等级	选用依据
					α	使用部位		
挤塑聚苯板(XPS)		25	0.030	0.32	1.20	屋顶	B1级	《浙江省居住建筑节能设计标准》DB33/1015-2015
无机轻集料保温砂浆Ⅱ型		450	0.085	1.50	1.25	外墙/热桥柱/热桥梁	A级	《无机轻集料砂浆保温系统应用技术规程》DB33/T1054-2016
蒸压加气混凝土砌块(B07)		700	0.180	3.59	1.00	外墙	A级	《墙体自保温系统应用技术规程》DB33/T1102-2014

六. 结论:

与《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2015)相比较, 该建筑物的各项规定性指标未全部满足标准要求。经过采用“对比评定法”原理的建筑节能设计软件的动态权衡计算, 该设计建筑的全年能耗小于参照建筑的全年能耗, 因此该项目已达到《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2015)的节能要求。

计算工具: PKPM建筑节能设计分析软件 应用版本: PBECA20171206 版

计算结果详见节能计算书。

七. 其它:

1. 建设单位和施工单位必须严格按上述节能设计要求在施工中落实。
2. 所有外门窗必须由具有相应设计、制作、安装资质的专业单位承接, 保证质量。
3. 中空玻璃必须由专业厂家生产, 各项物理参数必须符合上述节能指标要求。
4. 所有节能保温材料及相关产品必须经省级及以上相关部门鉴定, 并附鉴定证书、质保单、使用说明、各项物理化学指标、产品合格证书及当地建筑节能管理机构的意见书。
5. 建筑保温隔热材料和系统应按规定取得浙江省建设科技项目推广应用证书。

公共建筑围护结构热工性能权衡判断审核表

项目信息		磐安 悠度花溪 23#楼			
工程地址		磐安市			
设计单位		浙江耀华规划建筑设计有限公司			
设计日期		气候区域		夏热冬冷	
采用软件		PBECA		软件版本 Ver 3 (版本日期20211230)	
建筑面积		18711.98 m2		建筑外表面积 9562.83 m2	
建筑体积		77413.58 m3		建筑体形系数 0.12	
设计建筑窗墙比				屋顶透明部分与屋顶总面积之比M M的限值	
立面1 (东)	立面2 (南)	立面3 (西)	立面4 (北)		
0.17	0.71	0.23	0.34	-- 20%	
		设计建筑		参照建筑	
围护结构项目		传热系数K	太阳得热系数	传热系数K	太阳得热系数
		W/ (m2×K)	SHGC	W/ (m2×K)	SHGC
屋顶透明部分		--	--	--	0.3 是
东外墙 (包括透光幕墙)		2.6	0.26	3.5	0.26 是
南外墙 (包括透光幕墙)		2.6	0.26	2.0	0.26 否
西外墙 (包括透光幕墙)		2.6	0.26	3.0	0.26 是
北外墙 (包括透光幕墙)		2.6	0.26	2.6	0.4 是
屋面		0.48	--	0.5	0.5 是
外墙 (包括非透光幕墙)		0.86	--	0.8	0.8 否
底面接触室外空气的架空或外挑楼板		--	--	0.7	0.7 是
非供暖房间与供暖房间的隔墙与楼板		隔墙: -- 楼板: --	--	隔墙: -- 楼板: --	是
		设计建筑		参照建筑	
围护结构部位		保温材料层热阻R[(m2×K) / W]		保温材料层热阻 是否符合标准规定限值	
周边地		--		R[(m2×K) / W] 是	
供暖地下室与土壤接触的外墙		--		是	
变形缝 (两侧墙内保温时)		--		是	
		围护结构传热系数基本要求K		设计建筑是否满足	
		W/ (m2×K)]		基本要求	
屋面		0.48		是	
外墙 (包括非透光幕墙)		0.86		是	
外窗 (包括透光幕墙)		3.40/2.60		是	
太阳得热系数SHGC		0.33		是	
权衡判断基本要求判定		围护结构是否满足基本要求		是	
权衡计算结果		设计建筑 (kwh/m2)		参照建筑 (kwh/m2)	
全年供暖和空调总耗电量		39.30		39.39	
权衡判断结论		设计建筑的围护结构热工性能合格			

本图版权归浙江耀华规划设计有限公司所有, 除本工程外的任何其它用途和复制, 必须获得本公司的书面许可。

THE COPYRIGHT OF THIS DRAWING IS RESERVED BY ZHUOYU PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. ANY OTHER REUSE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.

耀华集团

浙江耀华规划设计有限公司

ZHUOYU PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计资质证书编号: 建筑行业(建筑工程)甲级A133513831
风景园林工程专项乙级A3301010308
城乡规划编制资质证书编号: 乙[07] 城规编 140099
工程总承包资质证书编号: 一级0113010013

合作设计单位 CO-OPERATED UNIT

区位图 LOCATION MAP

审 定

审 核 应春生

项目负责人 应春生

专业负责人 应春生

校 对 钱飞扬

设 计 曹勤

绘 图 曹勤

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION

浙江远大华兴旅游开发有限公司

项目名称 ITEM

磐安云山华兴·悠度花溪(三期)

子项名称 SUBITEM

23#楼

图名 DRAWING TITLE

公共建筑节能设计专篇

工程编号 2021-JZ-W02

专业 建筑

国号 03

比例 1:100

阶段 施工图

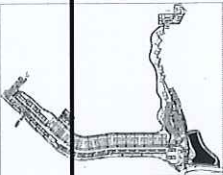
日期 2021.11

版次 1

二维码

版权所有, 不得复制、套用或公开。

ALL RIGHTS RESERVED.

[illegible]

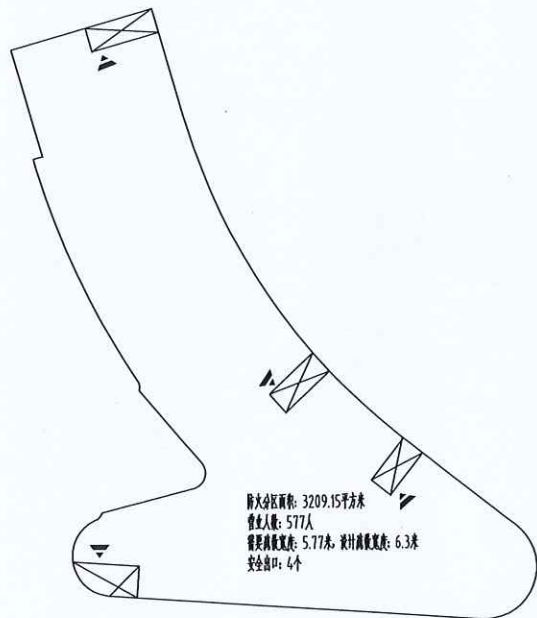
地下一层平面图 1:200

本层建筑面积: 3530.64平方米; 建筑占地面积: 3530.64平方米
本单栋建筑面积: 20446.31平方米

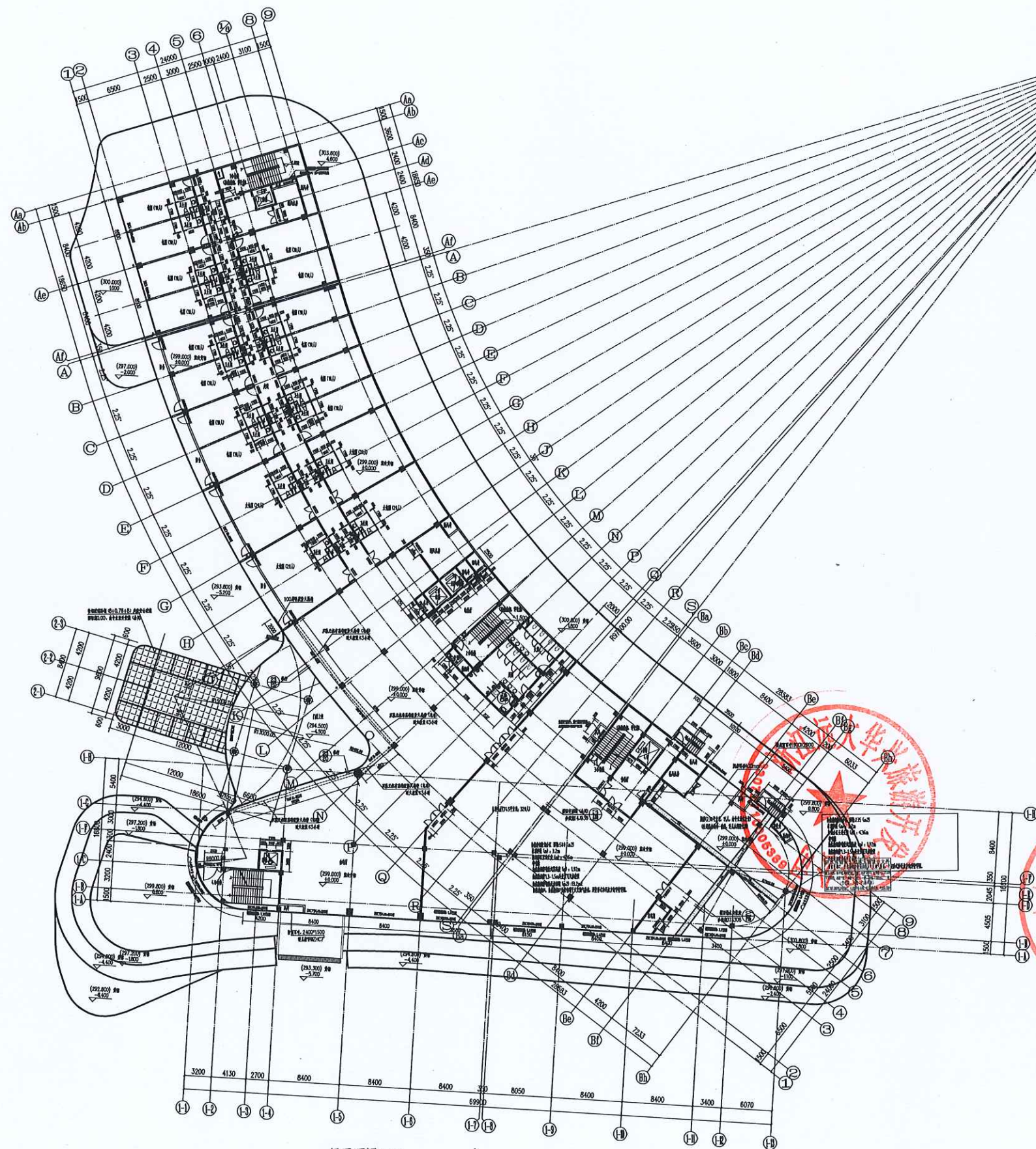
聯名保證								
姓名及住所	身分證號碼	戶籍地址	職業	保證人 (1)	保證人 (2)	保證人 (3)	保證人 (4)	保證人 (5)
陳文成	257212	台北市	二樓	陳文成	陳文成	陳文成	陳文成	陳文成
姓名：陳文成，地址：台北市，電話：1234。								身分證號碼
陳文成，地址：台北市								是
陳文成 (3-22716-85-864)								

姓名	定		
职称	技	空管处	
项目负责人		廖学军	杨杰
专业负责人		任飞雄	杨杰
技术	对	机工班	李卿
设计			
审核		曹怡	张一
单位		曹怡	
建设单位	浙江大华云计算开发有限公司		
项目名称	智慧云山井、恩悦沃溪（三期）		
子项名称	23#楼		
图名	MECHANICAL		
地下室平面图			
工程编号	2021-JE-902		
专业	建造	图号	04
比例	1:200	阶段	施工区
日期	2021.11	版本	1
二编码			
版次所有，不得复制、盗用或公开。			

中		实 名	章 号
分	项目负责人	邵孝平	HAC
包	项目负责人	邵孝平	HAC
工	设计	M型	MS
程	中华人民共和国一级建造师注册证书		
施	注 册 号：3301585-009		
工	有效期：至2023年11月		
序	投 标 单		
号	浙江耀华建筑设计有限公司		
编	资质证书编号（注册号）： A2022（京）建228号		
制	浙江省住房和城乡建设厅监制		
表	监 审 章		
CALC	竣工章		

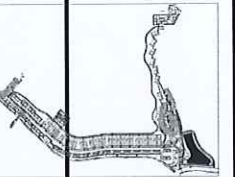


一层防火分区示意图



一层平面图 1:200
本层建筑面积: 3209.15平方米

1. 水深距坑底为 200, 平均坑宽为 100。内部门距水深坑底为 100 或居中。
2. 窑口小于 900 时窑前窑后户用加宽窑背窑顶, 窑底未加宽。
3. 正窑则坑子要圆 50mm。
4. 坑中窑底宽比坑中窑底宽。窑口大得有窑坑底。
5. 窑内窑底宽, 窑底, 窑口窑背窑顶。
6. 窑底 < 100 不便于窑底和窑底一开底。

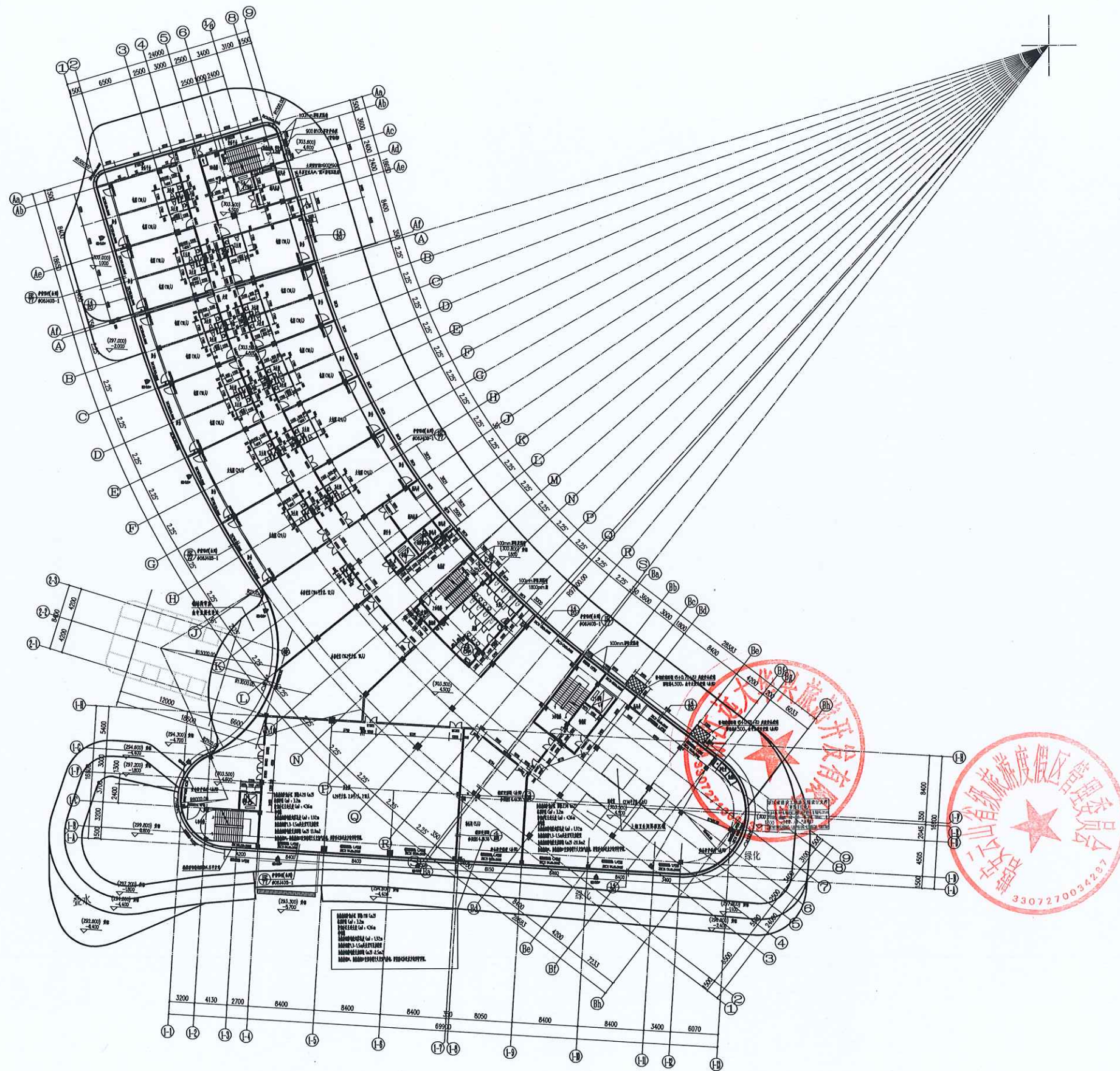
[illegible][illegible]

匡印章	
校工章	

[illegible]

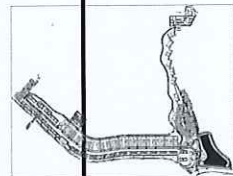
- 1、水池埋设深度为 200，平均埋设深度100 厘米中。
- 2、管径小于 900 厘米时埋设管口和管口管口。
- 3、卫生附加于管口 50mm。
- 4、池中管径尺寸与管口管口，管口与管口管口。
- 5、管口管口，管口，管口管口管口。
- 6、管径< 100 不埋设管口和管口管口。

最大小时需水量	最大小时用水量	水泵房流量	(L/S)
最大管径—	330x5 平方英寸	规格	—
备注：(1)消防水池、屋顶水箱、地下室、化粪池、雨水收集等有不同要求时 2.消防水池水位、室外消火栓水位 3.建筑高度：210 (米)、15~60 (米)、70 (米)、95 (米)			



二层防火分区示意图

二层平面图 1:200
本层建筑面积: 3368.5平方米



100

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

校	应春生	
项目负责人	应春生	
专业负责人	应春生	
校	柯飞鸿	
设计	曹勤	
法	曹勤	
建设单位 DEVELOPING ORGANIZATION		
浙江远东华兴旅游开发有限公司		

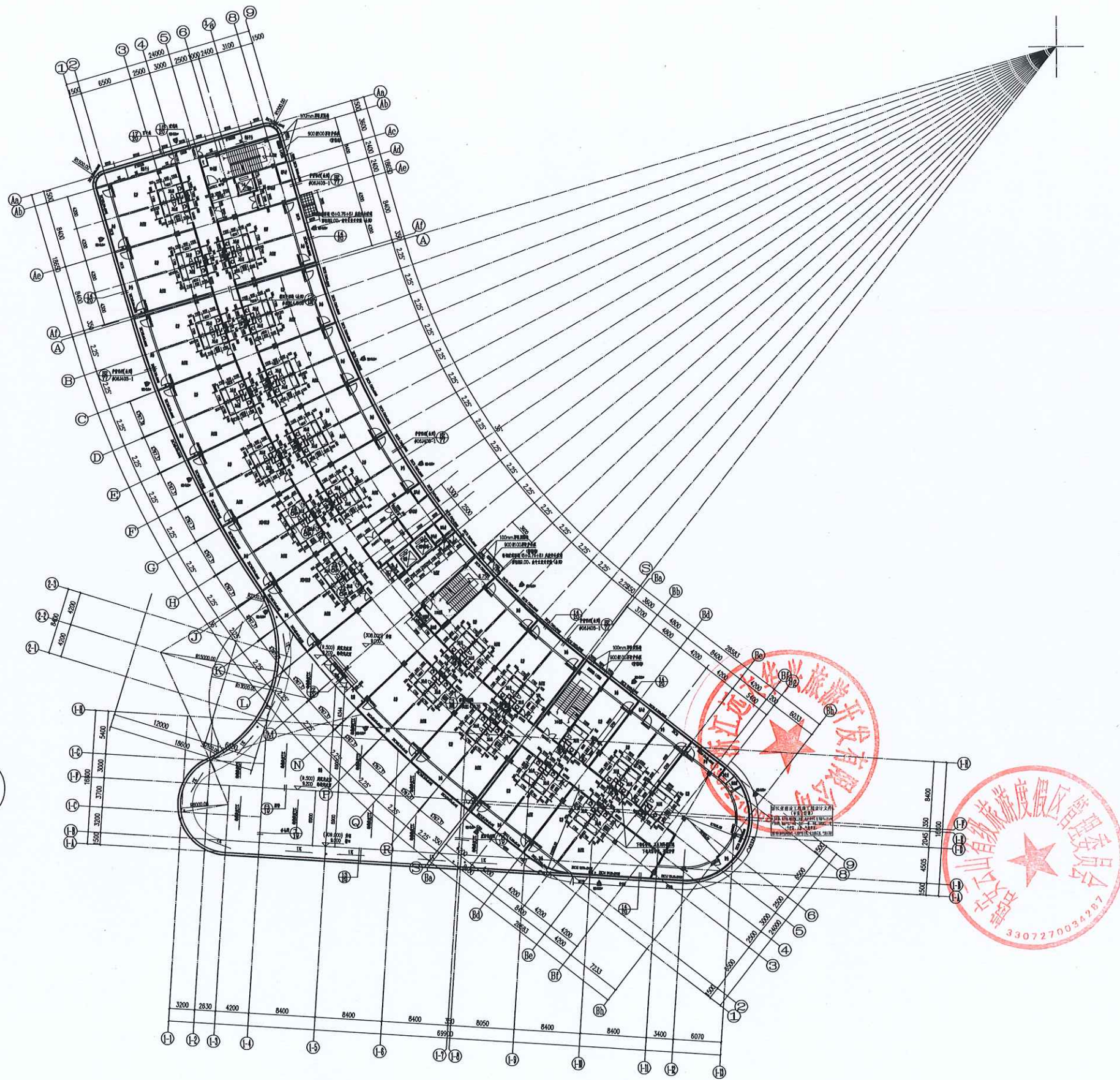
工程编号				2021-JZ-102			
专业	建筑	图号	06				
比例	1:200	阶段	施工图				
日期	2021.11	版次	1				

版权所有，不得转载、盗用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

设计人	姓名	签名
审核人	姓名	签名
设计日期	日期	日期
设计地点	地点	地点
设计单位	单位名称	单位名称
设计内容	设计内容	设计内容
设计成果	设计成果	设计成果
设计评价	设计评价	设计评价
设计总结	设计总结	设计总结
设计附件	设计附件	设计附件
设计备注	设计备注	设计备注
设计说明	设计说明	设计说明
设计结论	设计结论	设计结论
设计建议	设计建议	设计建议
设计意见	设计意见	设计意见
设计反馈	设计反馈	设计反馈
设计跟踪	设计跟踪	设计跟踪
设计归档	设计归档	设计归档
设计销毁	设计销毁	设计销毁
设计其他	设计其他	设计其他

防火分区面积: 274.145平方米
 常住人口: 45人
 需要疏散宽度: 0.45米, 设计疏散宽度: 4.2米
 安全出口: 3个

三层防火分区示意图



三层平面图 1:200

本层建筑面积: 2741.45平方米
客房数量: 21间, 人数: 42人

- 1、水缸直径为 200，平均罐高为 100，内贴门漆水缸表面 100 或居中。
- 2、窗台小于 900 或靠外墙窗户外加设窗罩板，有罐水大碍。
- 3、主灶低于罐面 50mm。
- 4、厨中安装风天中设防风罩，低于大帮有碍排湿。
- 5、室内无风天，近墙，距水管安装水盆。
- 6、罐高 < 100 不便于取放时酌情加一井架。

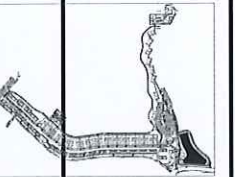
[illegible]

国版权局浙江程华程建筑设计有限公司所有，除本工程外的任何其它用途复制，必须获得本公司的书面许可。



江苏华建工程集团有限公司
JIANGSU HUADIAN ENGINEERING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.
资质证书登记编号: 苏建字第 0305110461
房屋建筑工程专业承包 A 级 3303031401
市政公用工程专业承包 A 级 3303031402
资质年检合格编号: 一 0303031403
作设计单位 08-0704000000000000

22 DECEMBER 1997



定		
核	应管生	杨松
项目或负责人	应管生	杨松
专业负责人	应管生	杨松
校	校飞行	杨松
计	曹勤	曹勤
位		曹勤

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION
浙江远大华兴旅游开发有限公司

项目名称 碧安云山华兴·悠度花溪（三期）

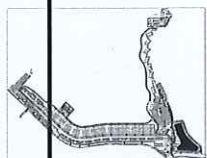
子项名称 **POSTER**

图名 DRAWING TITLE

平面图

工程编号	2021-JZ-102		
专业	建筑	图号	07
比例	1:200	阶段	施工阶段
日期	2021.11	版次	1

版权所有，不得复制或套印或公开。

[illegible]

四层防火分区示意图

四层平面图 1:150
 本层建筑面积: 2620.76平方米
 客房数量: 22间, 人数: 44人

1. 犬体标准体高为 200，平時體高為 100。內輪門距犬頭距離為
身100 厘米等。
2. 寬齒牙 90 日齡時寬齒牙戶齒加寬齒牙戶，頭寬大，
3. 寬齒牙戶齒距 50mm。
4. 頭中齒距寬十牙齒距寬，齒大得牙齒距。
5. 寬齒牙戶，齒距，寬齒牙戶齒距。
6. 齒距 < 100 不於牙齒距中齒距一併說。

物资消耗							
单位消耗	单位消耗	单位消耗	单位消耗	单位消耗 (A)	单位消耗 (B)	单位消耗 (C)	单位消耗
单位消耗	25000 单位	单位	二	47	4.7	4.2	3
1. 单位消耗: 单位消耗, 单位消耗, 单位消耗, 单位消耗, 单位消耗, 单位消耗							单位消耗
2. 单位消耗: 单位消耗							单位消耗
3. 单位消耗: 单位消耗, 单位消耗, 单位消耗, 单位消耗, 单位消耗, 单位消耗							单位消耗

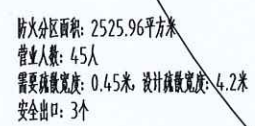
审 定		
审 核	应尊生	
项目负责 PROJECT LEADER	应尊生	
专业负责	应尊生	
校 对	校飞燕	
设 计	曹勤	
校 核	曹勤	
建设单位	DEVELOPMENT ORGANIZATION 浙江远大兴旅游开发有限公司	

项目名称	碧安云山华林 松茂花溪 (三期)
子项名称	23#楼
图名	WATING HILL

西梁平面图			
工程编号 2021-JZ-02			
专业	建筑	图号	08
比例	1:150	阶段	施工区
日期	2021.11	版次	1
二、三楼			

版权所有，不得复制或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

正守章
竣工章

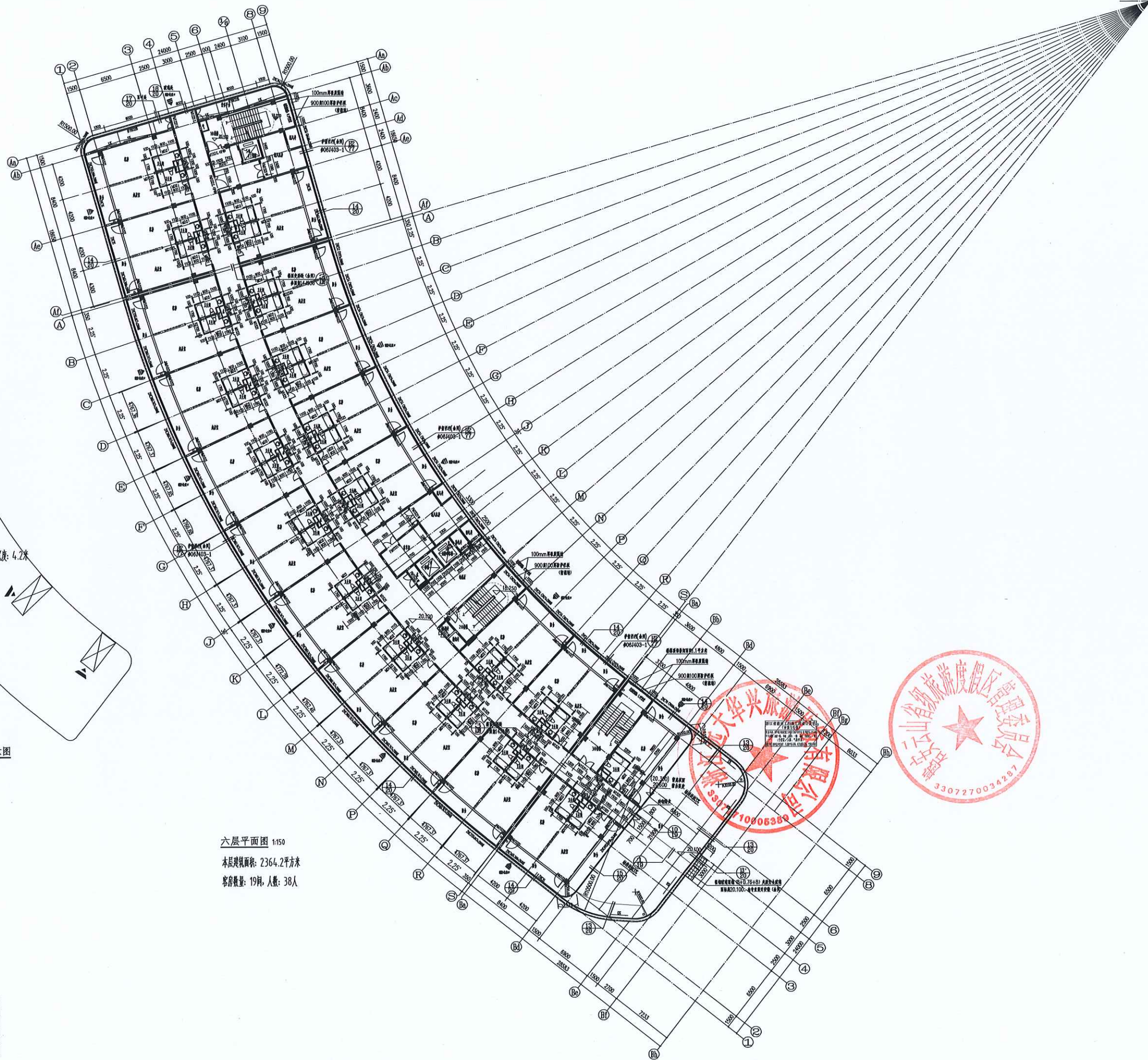


本层建筑面积: 2525.96平方米
客房数量: 21间, 人数: 42人

- | 静好数据 | | | | | | | | |
|--|------------|------|-------|------|------|------|------|---------|
| 姓名/性别 | 出生日期 | 身份证号 | 职业/职位 | 联系电话 | 电子邮箱 | 联系地址 | 电子邮箱 | 电子邮箱 |
| 姓名/性别 | 2025.06.18 | 男 | 二 | 45 | 135 | 4.2 | 3 | |
| 1. 姓名/性别: 2025.06.18, 男, 二, 45, 135, 4.2, 3, 3 | | | | | | | | 电子邮箱/地址 |
| 2. 电子邮箱/地址: 电子邮箱/地址 | | | | | | | | 电子邮箱/地址 |
| 3. 电子邮箱/地址: 电子邮箱/地址 | | | | | | | | 电子邮箱/地址 |

版权所有，不得复制或公开。

项目负责人	吴基	姓名
项目技术负责人	应春生	姓名
专业负责人	曹红	姓名
设计	曹红	姓名
中华人民共和国一级建造师注册建造师 姓名：应春生 注册号：3301585-009 有效期至：至2023年11月		
项目经理		
浙江耀华规划建筑设计有限公司		
耀华国际大厦（建设）		
二期工程（项目核准代码）NO.A13359451		
发改2022-1-0-0283		
浙江省住房和城乡建设厅监制		
注册章		
项目经理		



防火分区面积: 2664.2平方米
 营业人数: 43人
 需要疏散宽度: 0.43米, 设计疏散宽度: 4.2米
 安全出口: 3个

六层防火分区示意图

六层平面图 1:150

客房数量: 19间, 人数: 38人

1. 水陆两栖长度为 200, 半陆栖为 100。内陆时陆栖长度为 100 或更短。
2. 身体小于 900 毫米并带窗户或保护窗栏, 带翅身大排。
3. 无尾叶鳞片直径 50mm。
4. 胸中脊最大尺寸与四肢关系。在子大排与肩峰。
5. 室内温度大, 绝热, 暖水使室内温度。
6. 温度 < 100。不便于在室内或室外使用。

调查表附表									
调查点名称	调查点代码	土地用途	作物	调查员 (人)	调查面积 (m ²)	调查次数	调查精度		
调查点一	2346.2	耕地	小麦	43	433	4.2	3分		
1.调查时间: 2012.6.28, 调查点: 调查点一, 调查员: 调查员姓名, 调查精度: 调查精度 2.调查目的: 调查目的 3.调查方法: 调查方法, 调查精度: 调查精度, 调查精度: 调查精度									调查表编号
									调查表编号

本图版权属浙江耀华规划设计有限公司所有。除本工程外的任何其它用途和复制，必须获得本公司的书面许可。

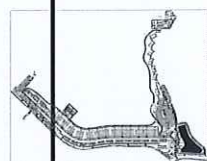


INDUSTRIAL CONTRACTORS + POWER
 DESIGN-BUILD, MAINTENANCE & REPAIRS, ETC. - 10

工程设计资质证书编号: 滇设计证(建筑)工程 甲级 01350156-1
风景园林工程资质证书编号: A230111010
城乡规划编制资质证书编号: 乙(晋)城规编 042004
工程勘察资质证书编号: 一(晋)0135015633

合作设计单位 CO-DESIGNER: V&E

322



审	定		
REVIEWED BY	CHECKED BY	应孝生	[Signature]
项目负责人	项目负责人	应孝生	[Signature]
专业负责人	专业负责人	应孝生	[Signature]
F2	对	钱飞鸿	[Signature]
SCHEDULED BY	设计	曹勤	[Signature]
DRAWN BY	绘图		
建设单位 HONGKONG CHINA RAILWAY 浙江远大华兴建设开发有限公司			

项目名称	黔东南州山核桃、油茶产业提质增效项目（二期）
-------------	------------------------

看天出地十八种 忽又化得 (三) 增
一、二、三、四

子项名称	数量	单位	金额
1. 材料费			
2. 人工费			
3. 机械费			
4. 其他材料费			
5. 其他人工费			
6. 其他机械费			
7. 其他费用			
8. 管理费			
9. 利润			
10. 税金			
11. 合计			

图名	RELAYED TITLE
----	---------------

六五平

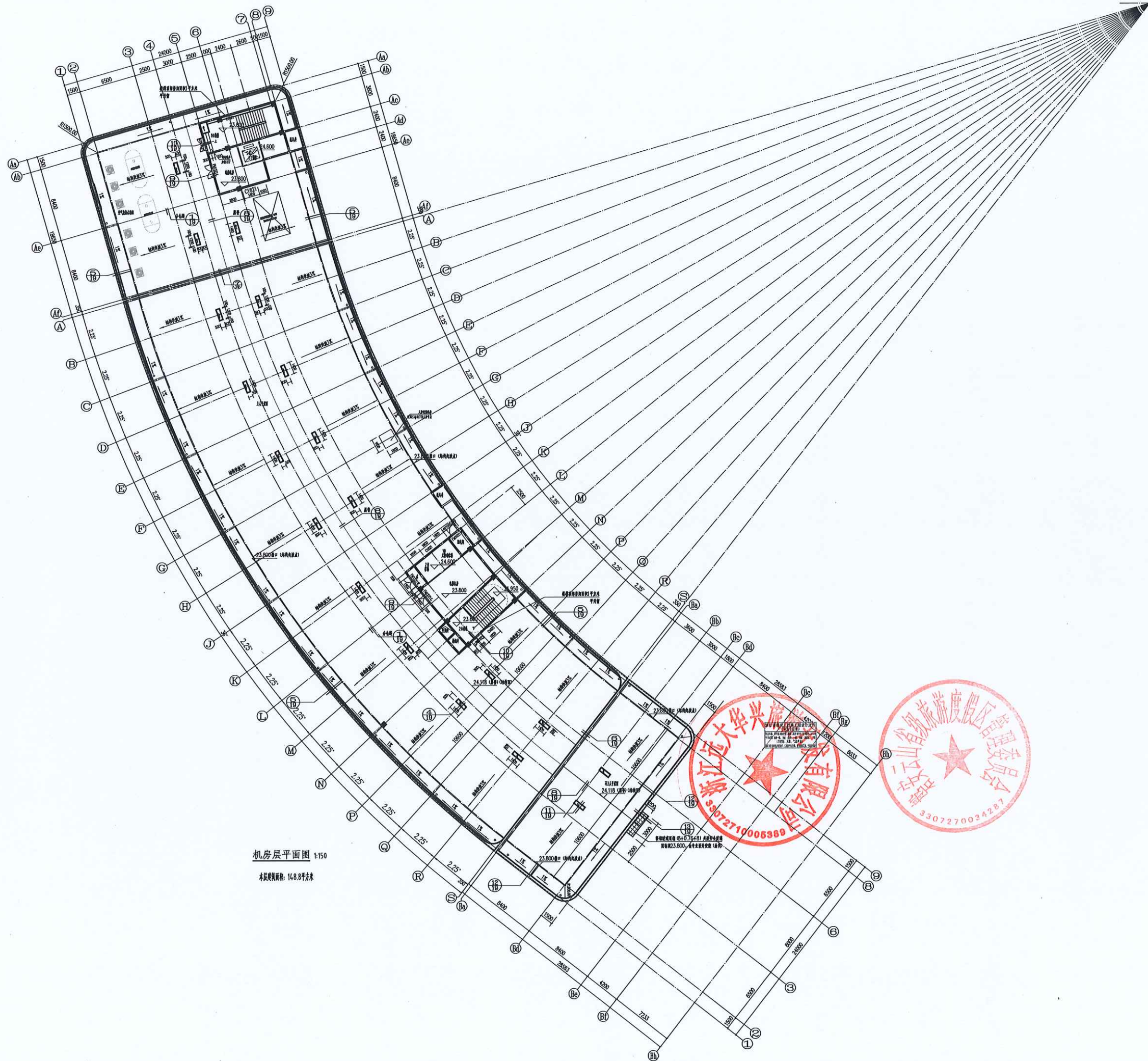
工程编号 2021-12-102

专业	建筑	图号	10
比例	1:150	阶段	施工图
日期	2021.11	版次	1

— 30 —

版权所有，不得复制或公开。

中合企安		单位名称	姓名
王成林	设计负责人	注册专业	结构工程 张树松
李亚平	校核人	审核人	张树松
设计		日期	2023年11月
中华人民共和国一级注册建筑师			
注册号：3301585-099			
有效期至：至2023年11月			
注册名称：应春生			
有效期：至2023年11月			
执业印章			
浙江耀华建筑设计有限公司			
耀华印务（杭州）有限公司			
地址：中国浙江省杭州市西湖区文二西路16号A1308室			
电话：+86(0)571-87082333			
浙江在住房和城乡建设厅备案			
证书编号			
项目章			



机房层平面图 1:150

本图版版权属于浙江耀华国际建筑设计有限公司所有，除本图版外的任何其它用途和复制，必求获得本公司的书面许可。

NO REPRODUCTION OF THE INFORMATION IN THIS DOCUMENT IS PERMITTED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE COMPANY. ANY OTHER REPRODUCTION OR REUSE OF THE INFORMATION IN THIS DOCUMENT WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE COMPANY IS PROHIBITED.

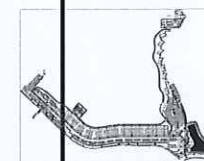
 | 

浙江耀华国际建筑设计有限公司
ZHEJIANG YAOWHUA INTERNATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程地址: 杭州钱江新城 项目内容: 酒店工程 甲级证书编号: 120012100121
项目负责人: 王耀华 联系电话: 13705711868
工程地址: 杭州钱江新城 项目内容: 住宅工程 乙级证书编号: 1420078
工程负责人: 陈永忠 联系电话: 13705712420

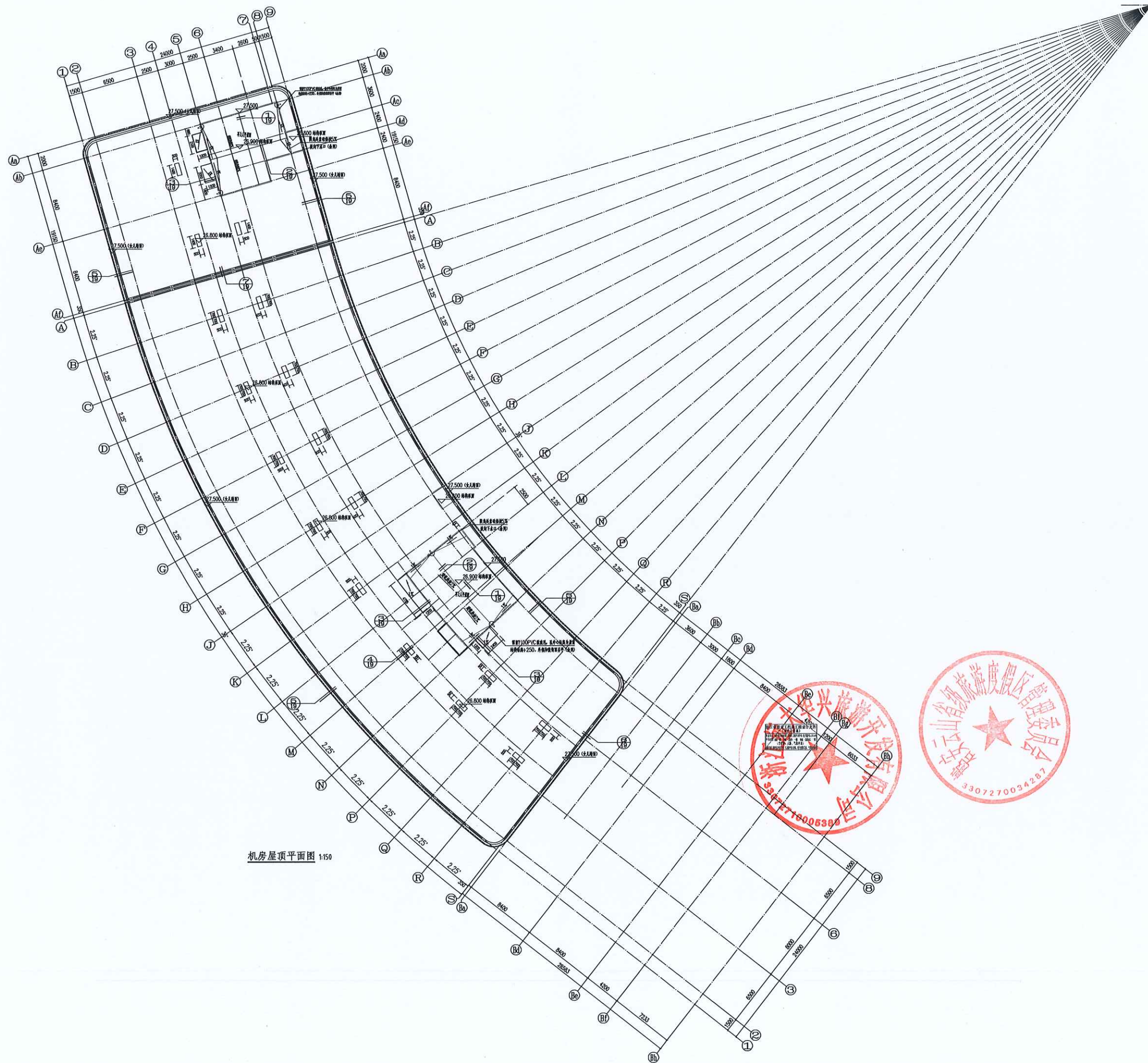
合作设计单位: **CS-05010310**

32 (E) MONTHLY



姓名	定		
职称	注册建筑师		
专业类别	建筑		
执业资格	注册建筑师		
执业年限	15		
执业单位	浙江远东华兴建设开发有限公司		
项目名称	景安山云庐·松茂溪谷（三期）		
子项名称	23#楼		
图名	MATERIAL		
二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百			
专业	建筑	图号	11
比例	1:150	阶段	施工图
日期	2021.11	设计	1
二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百			
版权所有，不得复制、盗用或公开。			

中业公司		共 名	名 名
项目负责人	王智三		
项目负责人	王智三		
设计	王智三		
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：应春生 注册号：3301585-009 有效期限：至2023年11月			
设计	应春生		
设计	浙江顺华规划建筑设计有限公司		
设计	注册地址（盖章） 宁波市江北区中河街道40013301585 2022年1月1日至2023年11月1日		
设计	浙江省住房和城乡建设厅备案		
设计	设计		
设计	设计		



机房屋顶平面图 1:150

[illegible]