	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

本图未盖出图专用章无效

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	
会 签		

铭扬工程设计集团有限公司

图 纸 目 录

专业 建筑 第 1 页 共 1 页

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司	子项名称	3#厂房
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）	工程编号	ZJ-MY-JH00318

序号	图 号	图 名	规格	备 注
01	J-00	图纸目录	A3	
02	J-01	建筑设计说明（厂房通用）	A1	
03	J-02	一层平面图	A1	
04	J-03	二层平面图	A1	
05	J-04	三层平面图	A1	
06	J-05	四层平面图	A1	
07	J-06	四层上空平面图	A1	
08	J-07	屋顶层平面图	A1	
09	J-08	1轴-11轴立面图	A1	
10	J-09	11轴-1轴立面图	A1	
11	J-10	A轴-E轴、E轴-A轴立面图	A1	
12	J-11	1-1剖面图	A1	
13	J-12	楼梯、电梯详图（一）	A1	
14	J-13	楼梯、电梯详图（二）	A1	
15	J-14	楼梯、电梯详图（三）	A1	
16	J-15	楼梯、电梯详图（四）	A1	
17	J-16	楼梯、电梯详图（五）	A1	
18	J-17	楼梯、电梯详图（六）	A1	
19	J-18	楼梯、电梯详图（七）、门窗表、门窗详图（一）	A1	
20	J-19	节点详图（一）	A1	
21	J-20	节点详图（二）	A1	
22	J-21	门窗详图（二）	A1	
23				

项目负责 赵栾勇 专业负责 赵栾勇

校 对 刘威 制 表 人 方鑫 完成日期: 2023 年 09 月 01 日

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证 书 编 号: A233020562
资质类别及等级: 建筑行业（建筑工程 ）甲级;
风景园林工程设计专项甲级;
市政行业乙级;
水利行业丙级;

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司	工程编号	ZJ-MY-JH00318	专 业	建筑	比 例	1:100
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）	子项编号		阶 段	施工图	日 期	2023.09
子项名称	3#厂房	图纸名称	图纸目录	版 本 号	A	图 号	J-00

A3

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；市政行业乙级；水利行业乙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）
子项名称	3#厂房
工程编号	ZJ-MY-JH00318
子项编号	
图纸名称	一层平面图

专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-02

有效排烟窗面积表

生产车间所需排烟面积:50.25m²(根据GB51251-2017表4.6.3查表得)

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区一	C3015	6	3.92m²	23.52m²
	XC3035	4	3.01m²	12.04m²
	MLC3047	1	1.05m²	1.05m²
	C2635	1	0.41m²	0.41m²
	C1935	3	0.49m²	1.47m²
	C1915	3	2.52m²	7.56m²
	C3435	1	0.46m²	0.46m²
	C3415	1	4.48m²	4.48m²
				50.99m²

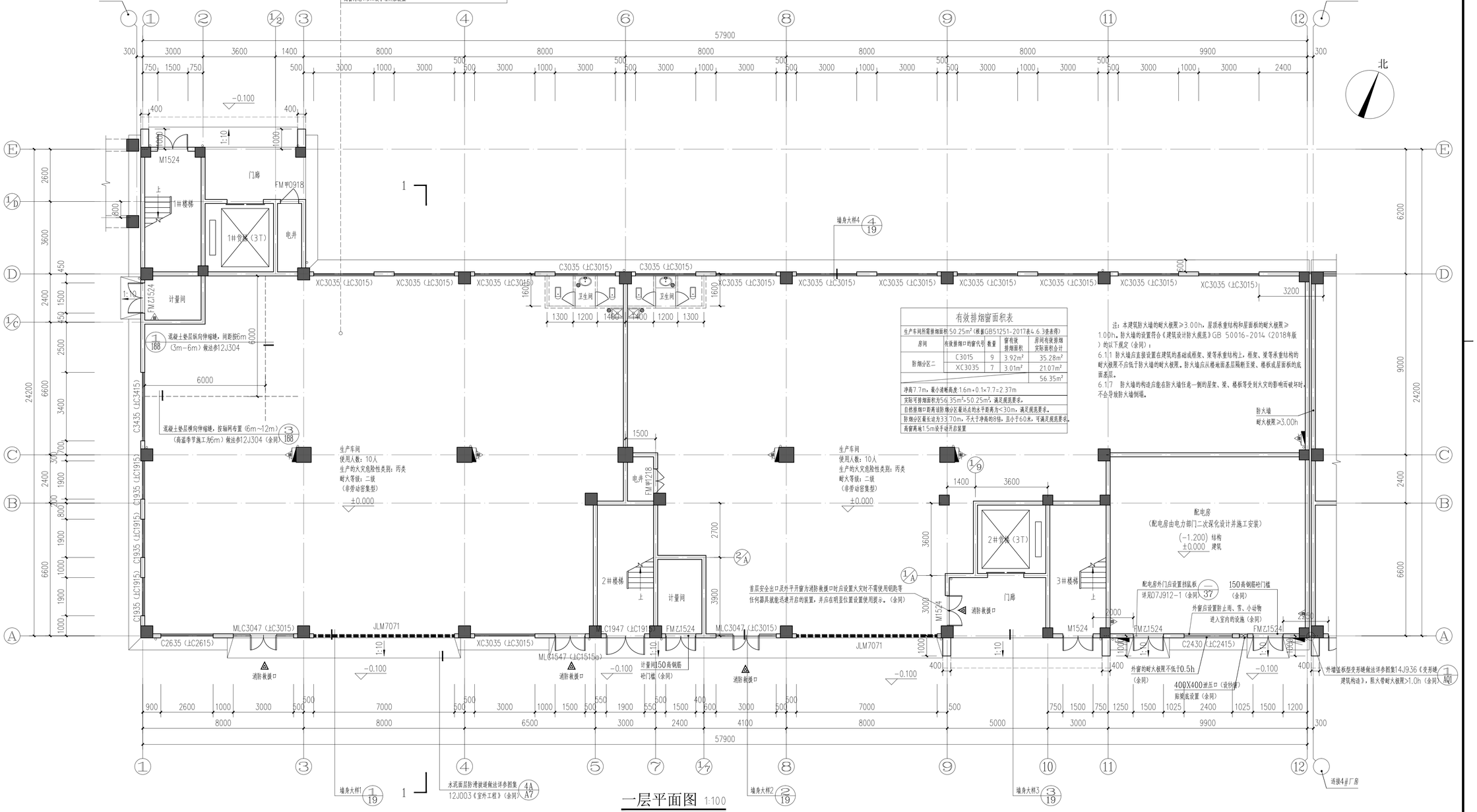
净高7.7m，最小清晰高度:1.6m+0.1×7.7=2.37m

实际可排烟面积为52.95m²>50.25m²，满足规范要求。

自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。

防烟分区最长边为33.70m，不大于净高的8倍，且小于60米，可满足规范要求。

高窗离地1.5m设手动开启装置



一层平面图 1:100

有效排烟窗面积表

生产车间所需排烟面积:50.25m²(根据GB51251-2017表4.6.3查表得)

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区二	C3015	9	3.92m²	35.28m²
	XC3035	7	3.01m²	21.07m²
				56.35m²

净高7.7m，最小清晰高度:1.6m+0.1×7.7=2.37m

实际可排烟面积为56.35m²>50.25m²，满足规范要求。

自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。

防烟分区最长边为33.70m，不大于净高的8倍，且小于60米，可满足规范要求。

高窗离地1.5m设手动开启装置

注：本建筑防火墙的耐火极限≥3.00h，屋顶承重结构和屋面板的耐火极限≥1.00h。防火墙的设置符合《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）的以下规定（余同）：

6.1.1 防火墙应直接设置在建筑的基础或框架、梁等承重结构上，框架、梁等承重结构的耐火极限不应低于防火墙的耐火极限。防火墙应从楼地面基层隔断至梁、楼板或层面板的底面基层。

6.1.7 防火墙的构造应能在防火墙任意一侧的屋架、梁、楼板等受到火灾的影响而破坏时，不会导致防火墙倒塌。

附注：

1、未标注的墙体厚度均为200或100，轴线对墙中或齐墙边。一层至五层窗台部位外墙厚度为120（天井及结构梁部位除外）

2、未注明门垛、窗垛为100或0或齐柱边。

3、除特殊注明外，卫生间、设备平台、吊装平台、外廊楼面结构板比同层楼层标高降50。

4、卫生间及沙水房同区域同则(除门洞外)均设250高(宽同墙厚)混凝土翻边,标号同该层楼板,地面均向地漏找坡1%。

5、水电井检修门下设300高混凝土翻边。

6、如本图中结构柱和设备、水管、地漏布置等与其他专业有不符之处，以相应专业图纸为准。

7、首层安全出口及外平开窗为消防救援口时应设置火灾时不需使用钥匙等任何器具就能迅速开启的装置，并应在明显位置设置使用提示。

图例

	钢筋混凝墙、柱		给排水管、通气管等
	虚线墙体为业主自理		地漏
	管井周边60厚砌块，业主自理		配电箱
	200/100厚墙体		灭火器
	洗脸盆		预留过水洞
	蹲便器		消火栓
	小便斗		

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

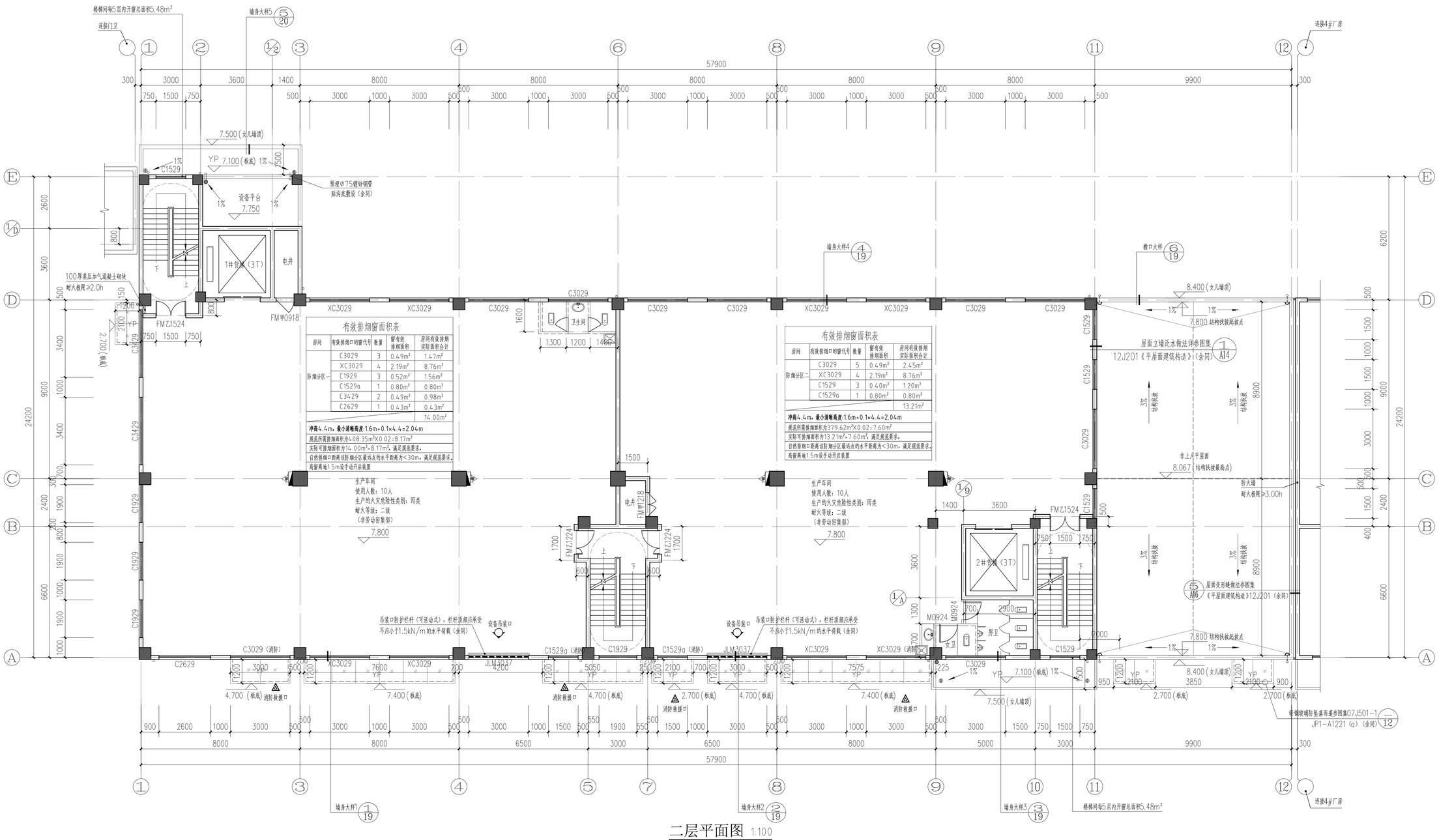
预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注



有效排烟窗面积表

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区一	C3029	3	0.49m²	1.47m²
	XC3029	4	2.19m²	8.76m²
	C1929	3	0.52m²	1.56m²
	C1529a	1	0.80m²	0.80m²
	C3429	2	0.49m²	0.98m²
	C2629	1	0.43m²	0.43m²
				14.00m²

净高4.4m，最小清晰高度:1.6m+0.1×4.4=2.04m

规范所需排烟面积为4.08:35m²X0.02=8.17m²

实际可排烟面积为14.00m²>8.17m²，满足规范要求。

自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。

高窗离地1.5m设手动开启装置

有效排烟窗面积表

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区二	C3029	5	0.49m²	2.45m²
	XC3029	4	2.19m²	8.76m²
	C1529	3	0.40m²	1.20m²
	C1529a	1	0.80m²	0.80m²
				13.21m²

净高4.4m，最小清晰高度:1.6m+0.1×4.4=2.04m

规范所需排烟面积为379.62m²X0.02=7.60m²

实际可排烟面积为13.21m²>7.60m²，满足规范要求。

自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。

高窗离地1.5m设手动开启装置

生产车间
使用人数：10人
生产的火灾危险性类别：丙类
耐火等级：二级
（非劳动密集型）
7.800

吊装口防护栏杆（可活动式），栏杆预埋应承受不应小于1.5kN/m的水平荷载（余同）

设备吊装口

2#货梯（3T）

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	
建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	二层平面图		
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-03

二层平面图 1:100

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

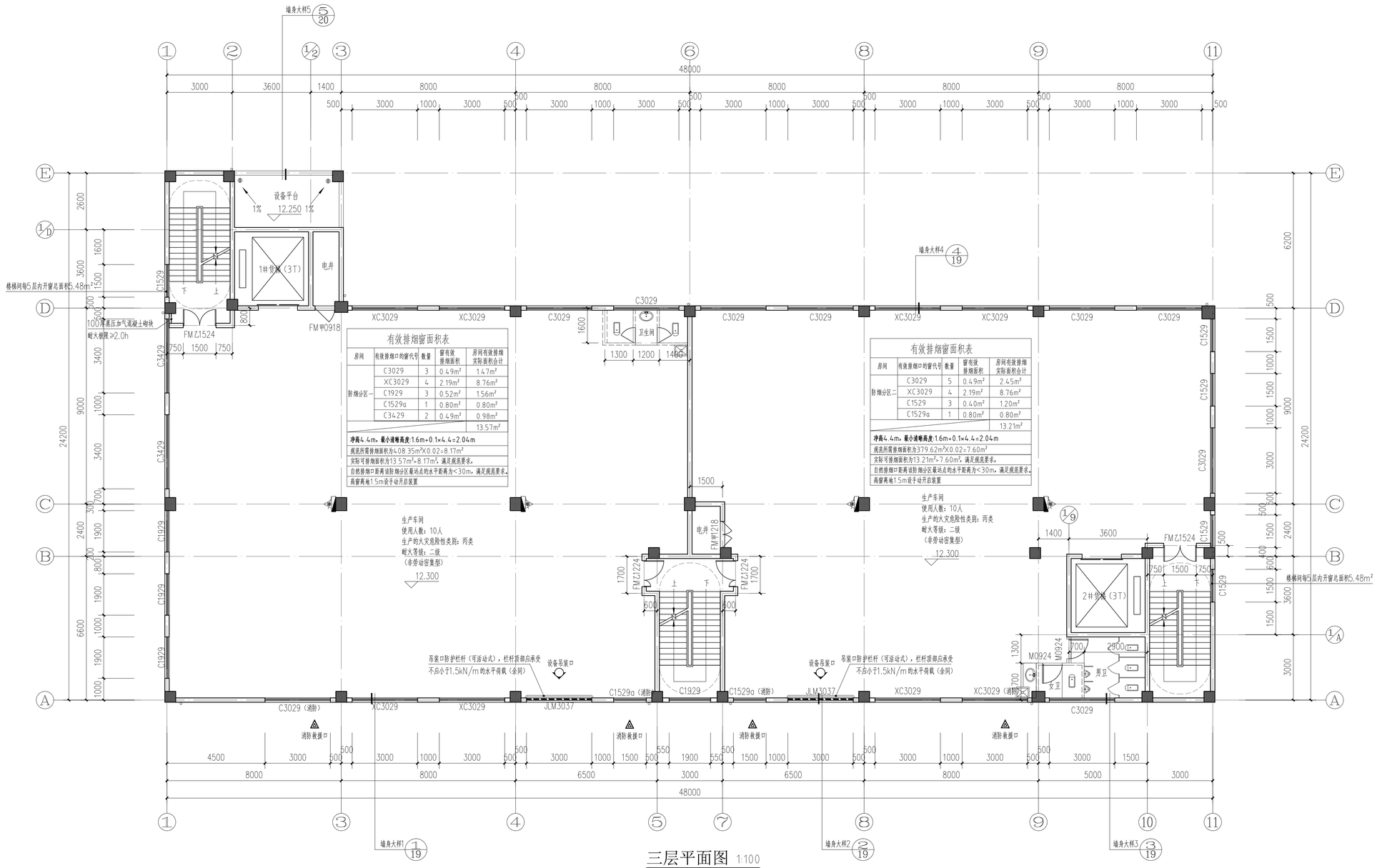
预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注



有效排烟窗面积表

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区一	C3029	3	0.49m²	1.47m²
	XC3029	4	2.19m²	8.76m²
	C1929	3	0.52m²	1.56m²
	C1529a	1	0.80m²	0.80m²
	C3429	2	0.49m²	0.98m²
				13.57m²

净高4.4m，最小通畅高度:1.6m+0.1×4.4=2.04m

规范所需排烟面积为408.35m²X0.02=8.17m²

实际可排烟面积为13.57m²>8.17m²，满足规范要求。

自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。

高窗离地1.5m设手动开启装置

有效排烟窗面积表

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区二	C3029	5	0.49m²	2.45m²
	XC3029	4	2.19m²	8.76m²
	C1529	3	0.40m²	1.20m²
	C1529a	1	0.80m²	0.80m²
				13.21m²

净高4.4m，最小通畅高度:1.6m+0.1×4.4=2.04m

规范所需排烟面积为379.62m²X0.02=7.60m²

实际可排烟面积为13.21m²>7.60m²，满足规范要求。

自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。

高窗离地1.5m设手动开启装置

三层平面图 1:100

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；市政行业乙级；水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）
子项名称	3#厂房
工程编号	ZJ-MY-JH00318
子项编号	
图纸名称	三层平面图

专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-04

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；市政行业乙级；水利行业丙级；

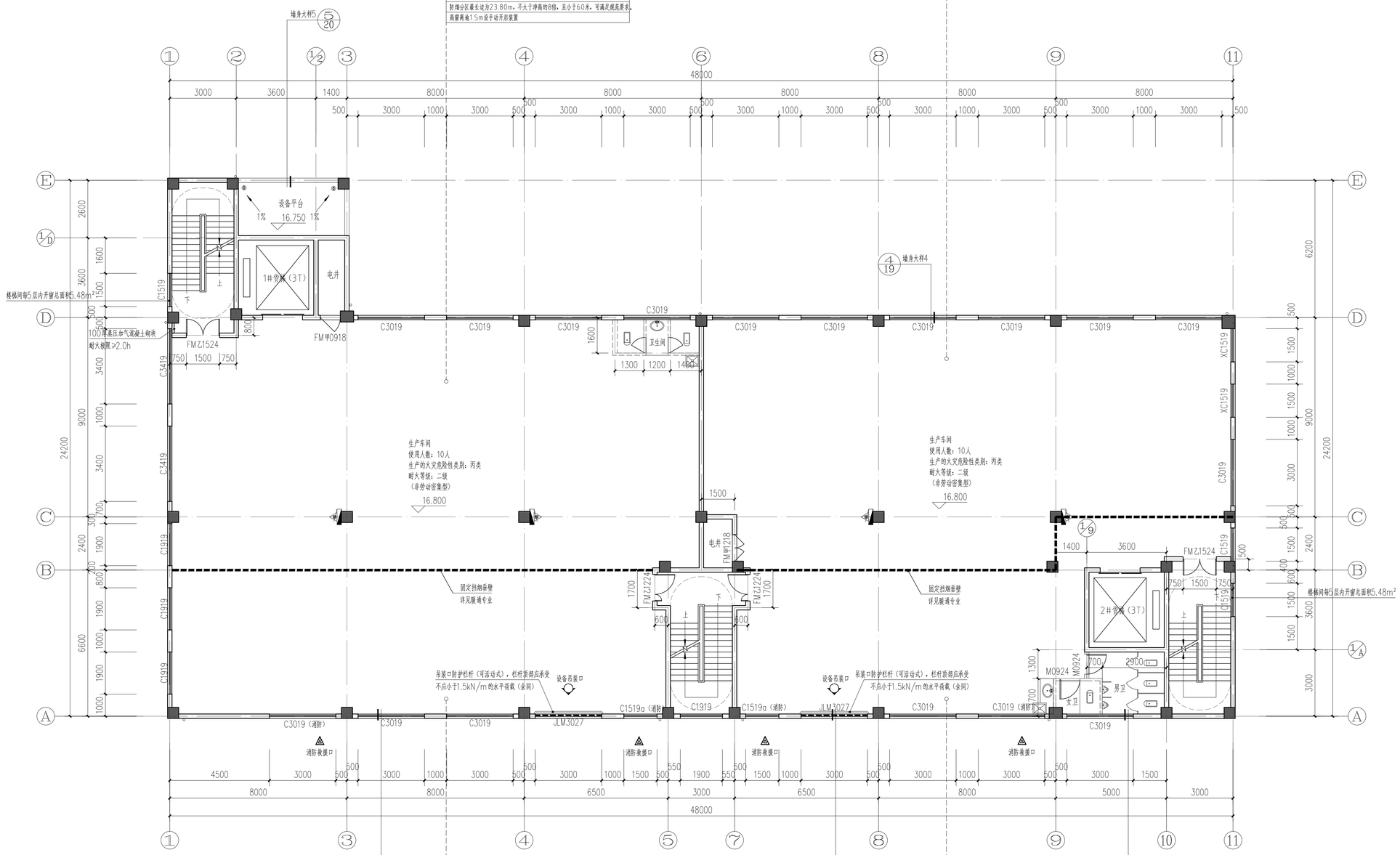
类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）
子项名称	3#厂房
工程编号	ZJ-MY-JH00318
子项编号	
图纸名称	四层平面图

专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-05

A1



四层平面图 1:100

有效排烟窗面积表

生产车间所需排烟面积：45.71m²（根据GB51251-2017表4.6.3查表得）

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区一	C3019	4	1.29m²	5.16m²
	XC3019	9	3.77m²	33.93m²
	C3419	2	0.09m²	0.18m²
	XC3419	2	4.45m²	8.9m²
	C1919（下部）	1	0.09m²	0.09m²
	C1919（上部）	1	0.94m²	0.94m²
	XC1519	1	1.55m²	1.55m²
				50.75m²

净高6.9m，最小清晰高度：1.6m+0.1×6.9=2.29m
实际可排烟面积为50.75m²>45.71m²，满足规范要求；
自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。
防烟分区最长边为23.80m，不大于净高的8倍，且小于60米，可满足规范要求。
高窗离地1.5m设手动开启装置

有效排烟窗面积表

生产车间所需排烟面积：45.71m²（根据GB51251-2017表4.6.3查表得）

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区二	C3019	7	1.29m²	9.030m²
	XC3019	10	3.77m²	37.70m²
	XC1519（下部）	2	0.64m²	1.28m²
	XC1519（上部）	3	1.55m²	4.65m²
				52.66m²

净高6.9m，最小清晰高度：1.6m+0.1×6.9=2.29m
实际可排烟面积为52.66m²>45.71m²，满足规范要求。
自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。
防烟分区最长边为23.80m，不大于净高的8倍，且小于60米，可满足规范要求。
高窗离地1.5m设手动开启装置

有效排烟窗面积表

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区三	C3019	3	1.20m²	3.60m²
	C1919	2	0.09m²	0.18m²
	C1519a	1	0.91m²	0.91m²
				4.69m²

净高3.4m，最小清晰高度：1.6m+0.1×3.4=1.94m
规范所需排烟面积为14.3 15m²X0.02=2.86m²
实际可排烟面积为4.69m²>2.86m²，满足规范要求。
自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。
高窗离地1.5m设手动开启装置

有效排烟窗面积表

房间	有效排烟口的窗代号	数量	窗有效排烟面积	房间有效排烟实际面积合计
防烟分区四	C3019	2	1.20m²	2.40m²
	C1519a	1	0.91m²	0.91m²
	C1519	1	0.07m²	0.07m²
				3.38m²

3.38m²

净高3.4m，最小清晰高度：1.6m+0.1×3.4=1.94m
规范所需排烟面积为134.52m²X0.02=2.69m²
实际可排烟面积为3.38m²>2.69m²，满足规范要求。
自然排烟口距离该防烟分区最远点的水平距离为<30m，满足规范要求。
高窗离地1.5m设手动开启装置

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

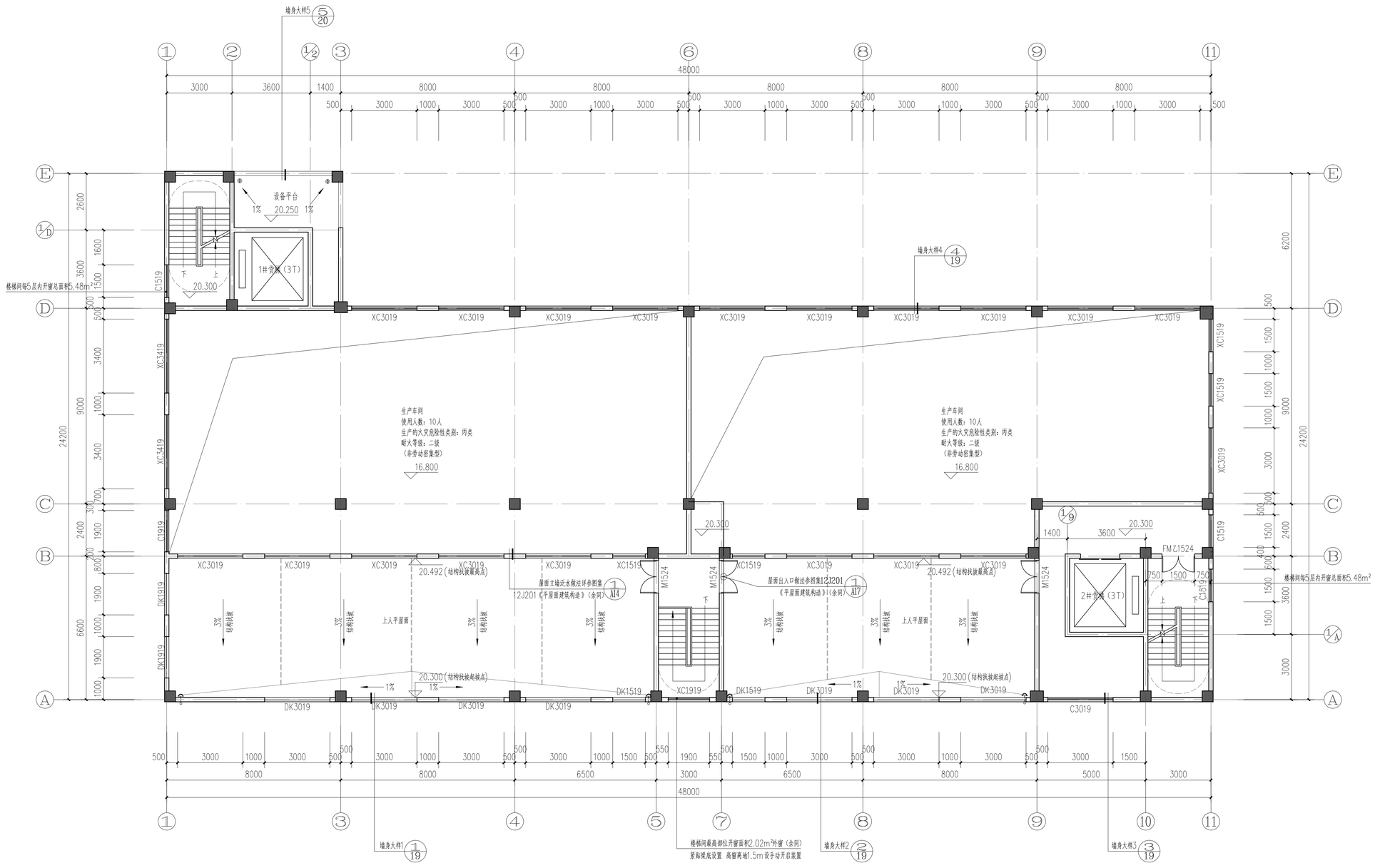
类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）
子项名称	3#厂房
工程编号	ZJ-MY-JH00318
子项编号	
图纸名称	四层上空平面图

专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-06



四层上空平面图 1:100

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

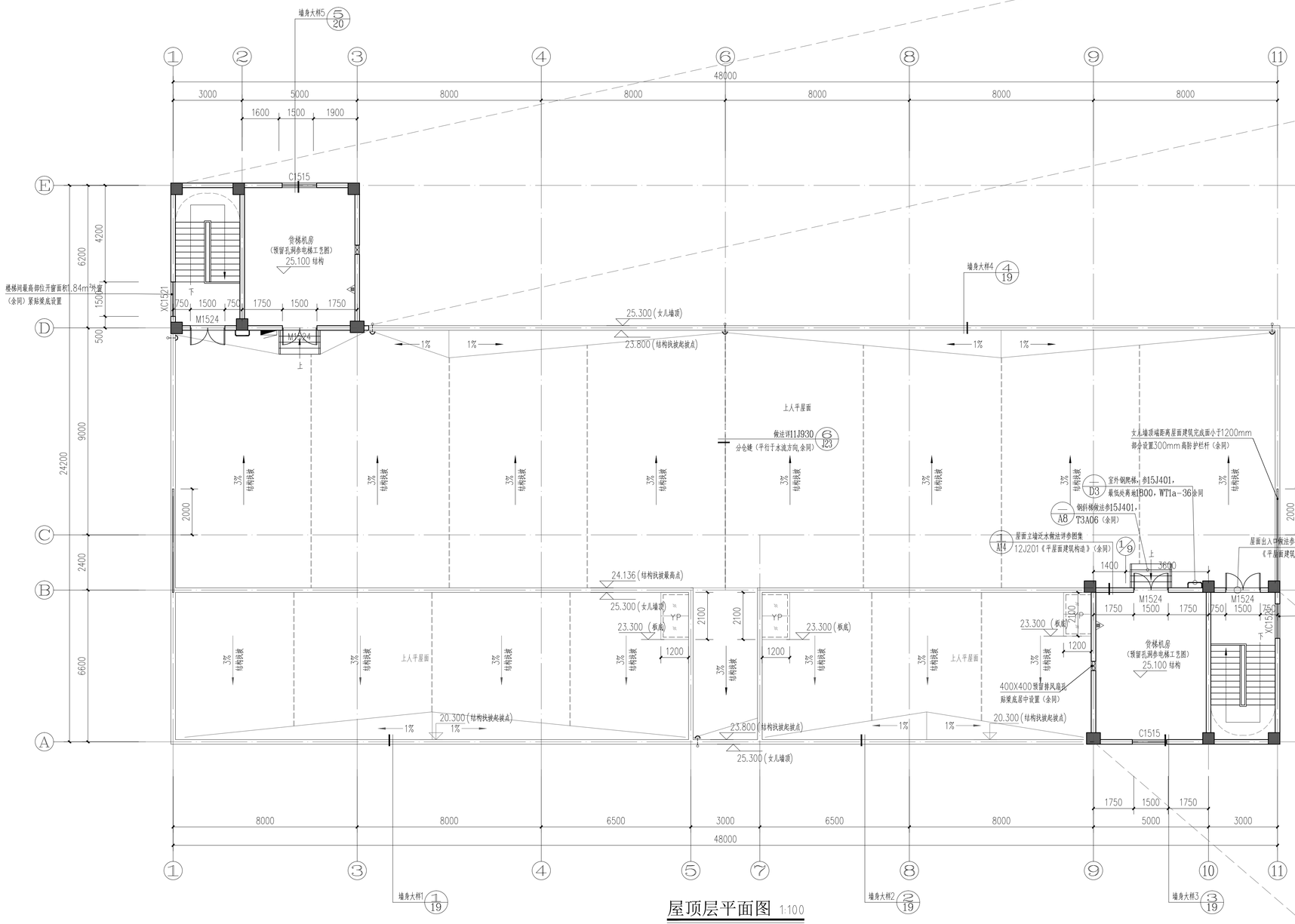
预留章

出图章

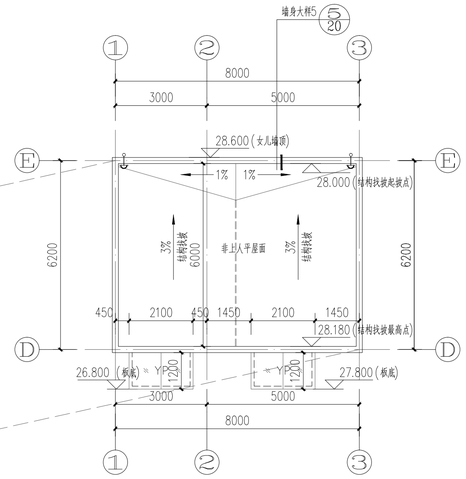
审图章

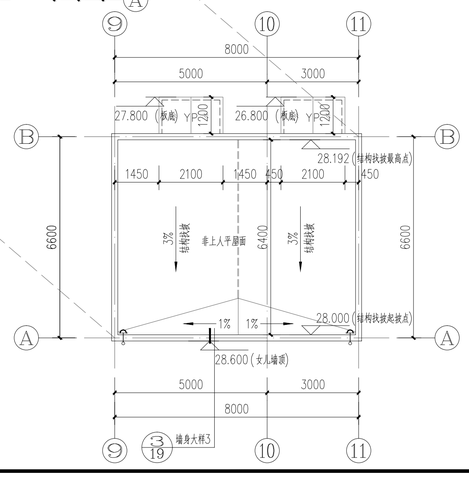
竣工章

备 注



屋顶层平面图 1:100





本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）
子项名称	3#厂房
工程编号	ZJ-MY-JH00318
子项编号	
图纸名称	屋顶层平面图

专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-07

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

①-⑫立面图 1:100

图例：（具体色彩详见效果图）

- 红褐色涂料
- 浅灰色涂料
- 深灰色分隔条（50宽）
- 深灰色分隔线（1200×1200）

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	1轴-12轴立面图		
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-08

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

⑫-①立面图 1:100

图例：（具体色彩详见效果图）

红褐色涂料

浅灰色涂料

深灰色分隔条（50宽）

深灰色分隔线（1200×1200）

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	12轴-1轴立面图		
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-09

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

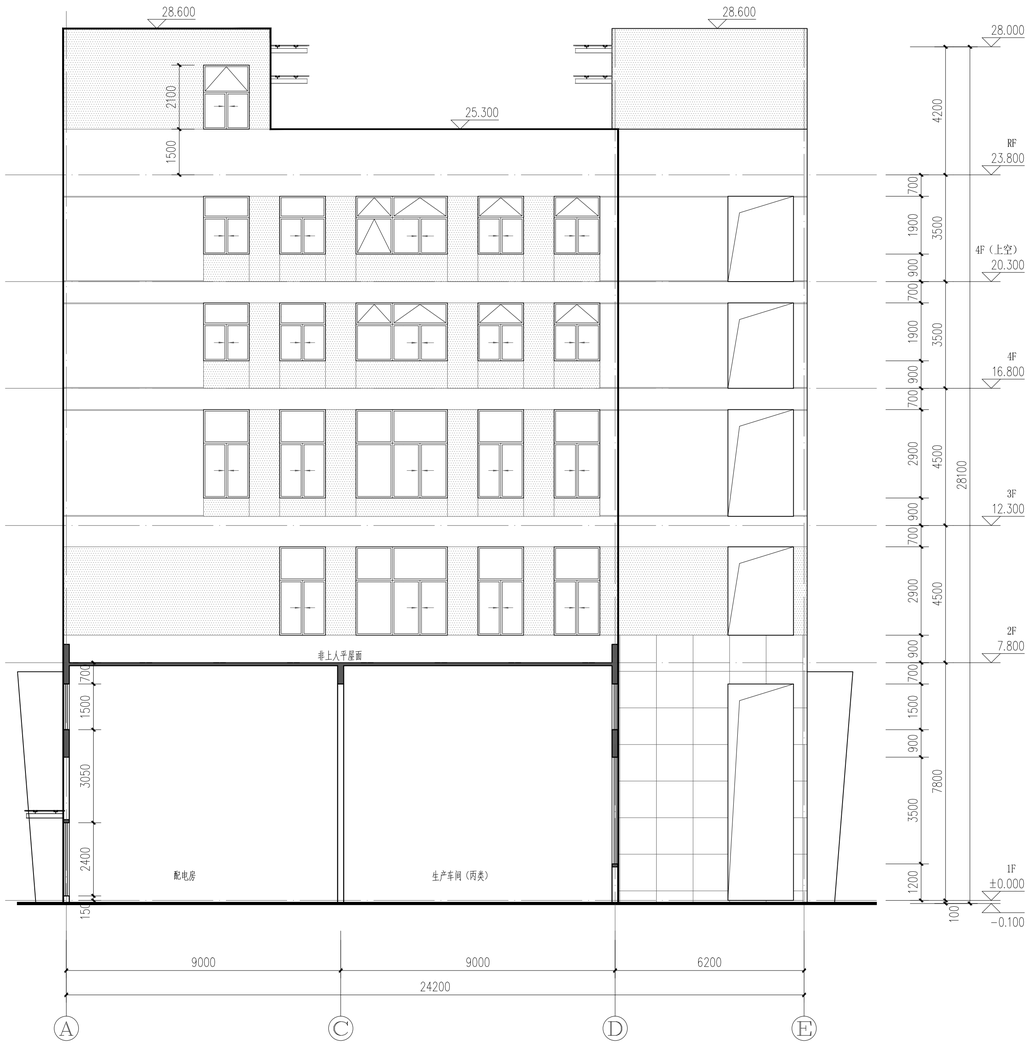
预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注



Ⓐ-Ⓔ立面图 1:100

Ⓔ-Ⓐ立面图 1:100

图例：（具体色彩详效果图）

- 红褐色涂料
- 浅灰色涂料
- 深灰色分隔条（50宽）
- 深灰色分隔线（1200×1200）

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	E轴-A轴、A轴-E轴立面图		
专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-10

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签

建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）
子项名称	3#厂房
工程编号	ZJ-MY-JH00318
子项编号	
图纸名称	1-1剖面图

专 业	建 筑	比 例	1:100
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-11

1-1剖面图 1:100

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

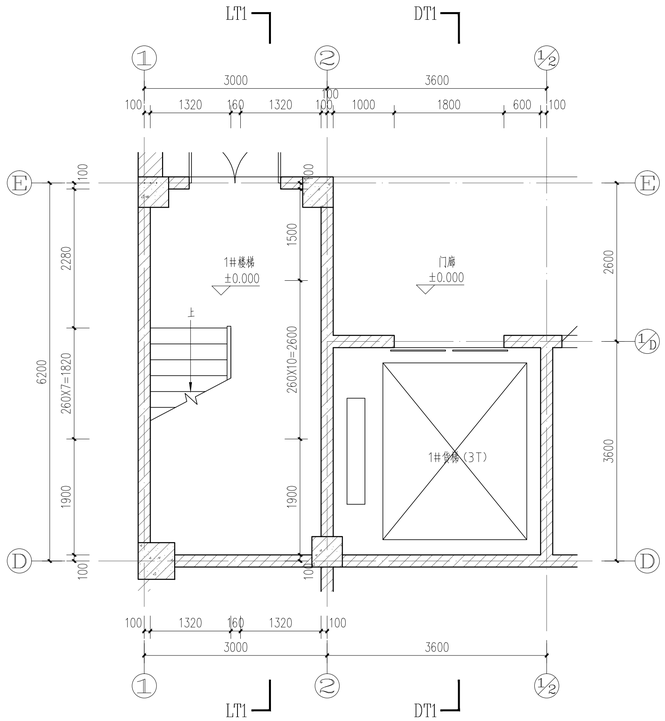
预留章

出图章

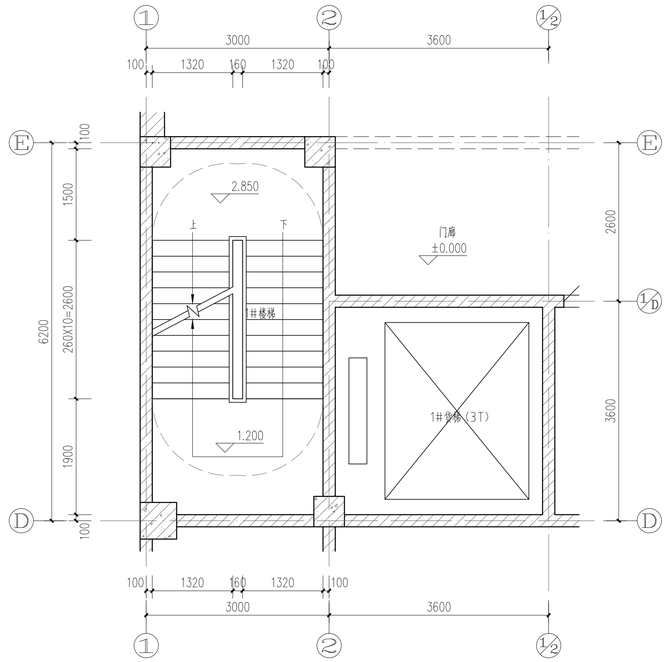
审图章

竣工章

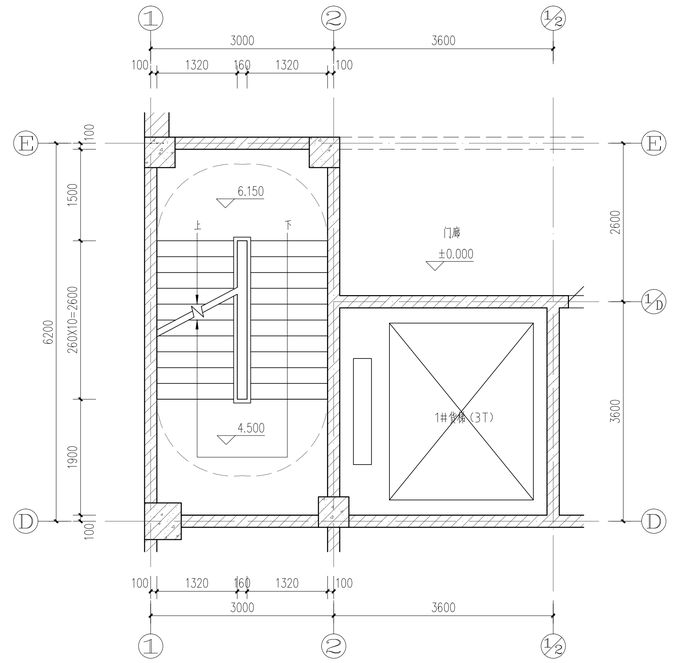
备 注



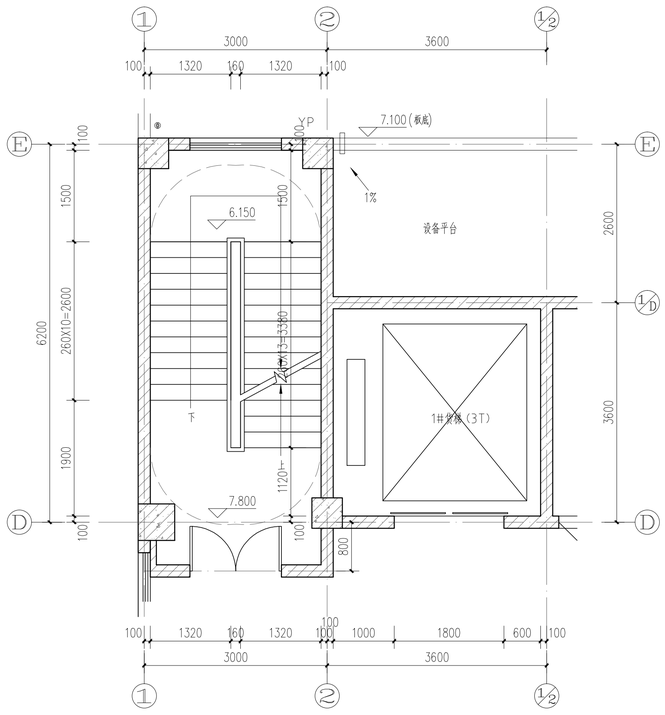
1#楼梯、1#货梯一层平面图 1:50



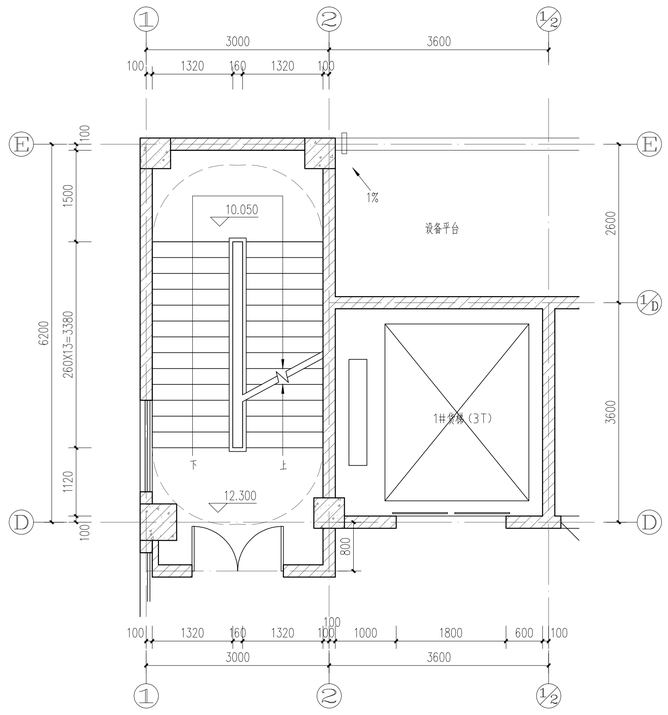
1#楼梯、1#货梯标高2.85米处平面图 1:50



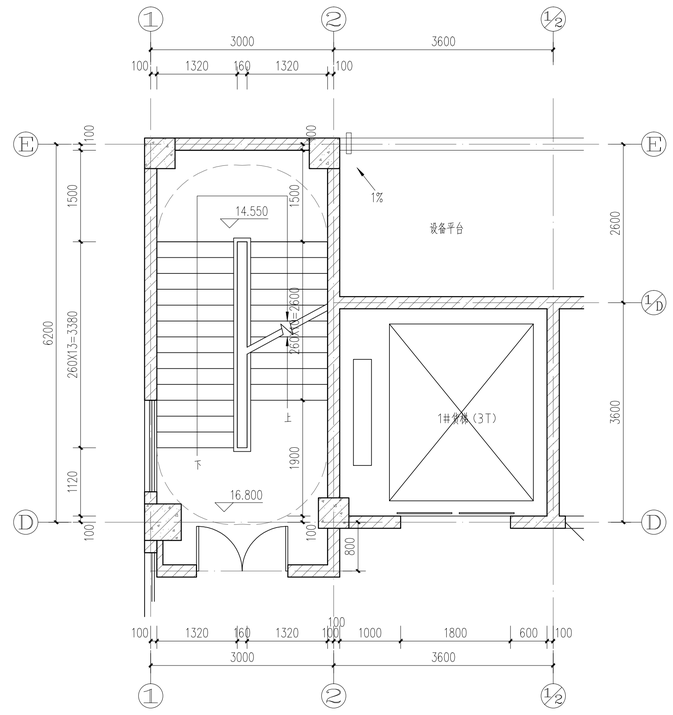
1#楼梯、1#货梯标高6.150米处平面图 1:50



1#楼梯、1#货梯二层平面图 1:50



1#楼梯、1#货梯三层平面图 1:50



1#楼梯、1#货梯四层平面图 1:50

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	楼梯、电梯详图（一）		
专 业	建 筑	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-12

A1

	实名	签名
项目负责人	赵奕勇	
专业负责人	赵奕勇	
设计人	方鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备注

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A323020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；市政行业乙级；水利行业丙级；

类别	实名	签名
审定	江小平	
审核	黄东野	
校对	刘威	
会签		
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	其他	

建设单位：中科未来科技产业发展（磐安）有限公司

工程名称：蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）

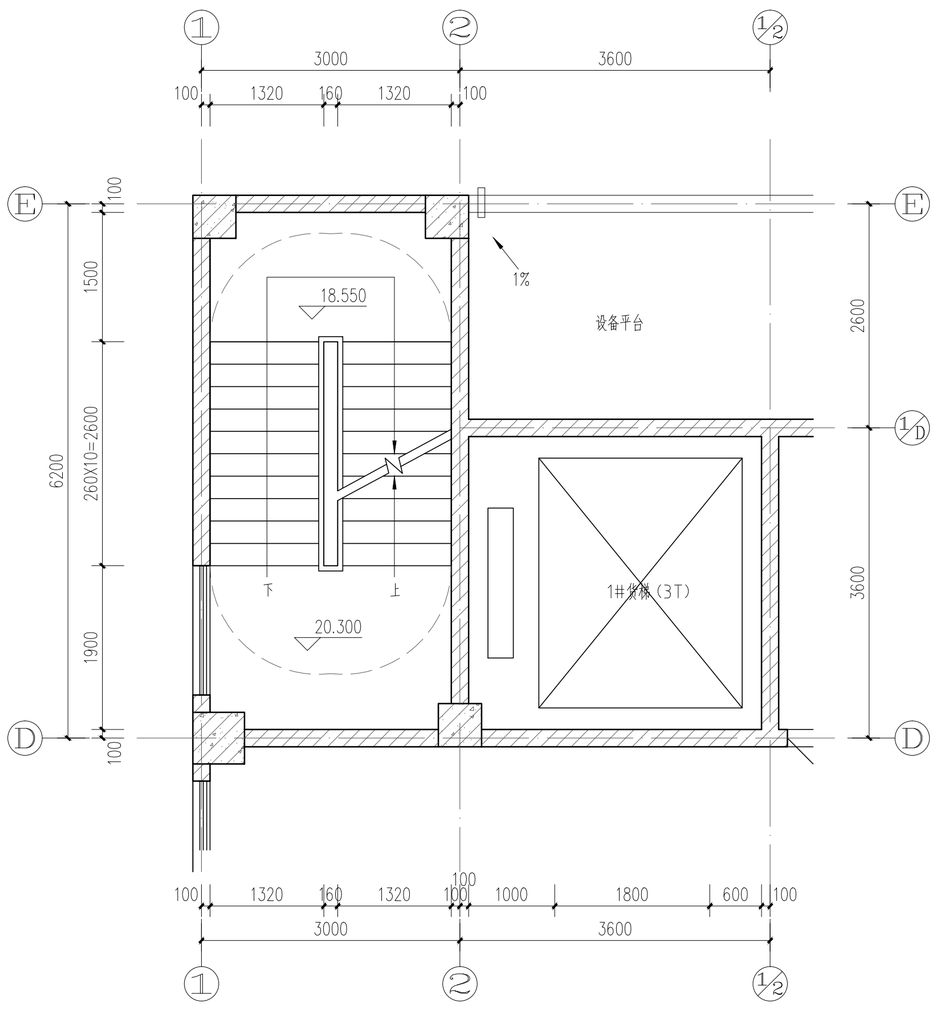
子项名称：3#厂房

工程编号：ZJ-MY-JH00318

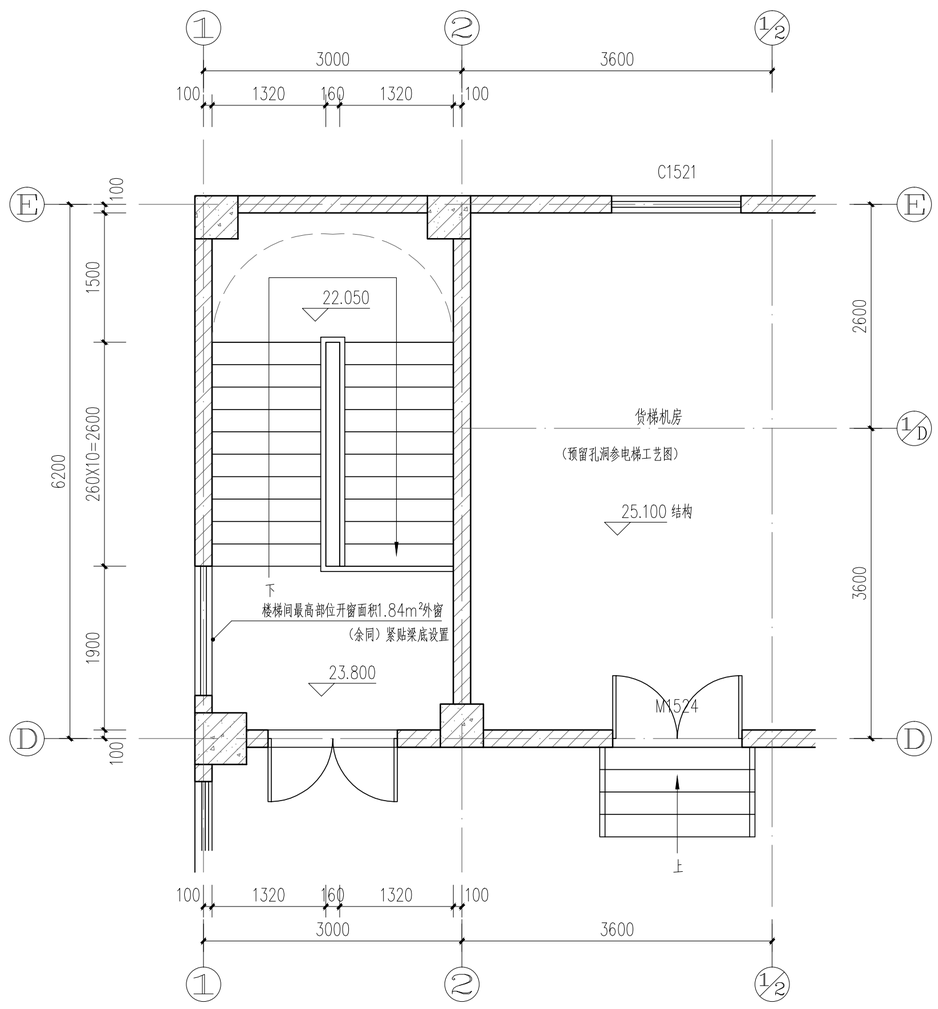
子项编号：

图纸名称：楼梯、电梯详图（二）

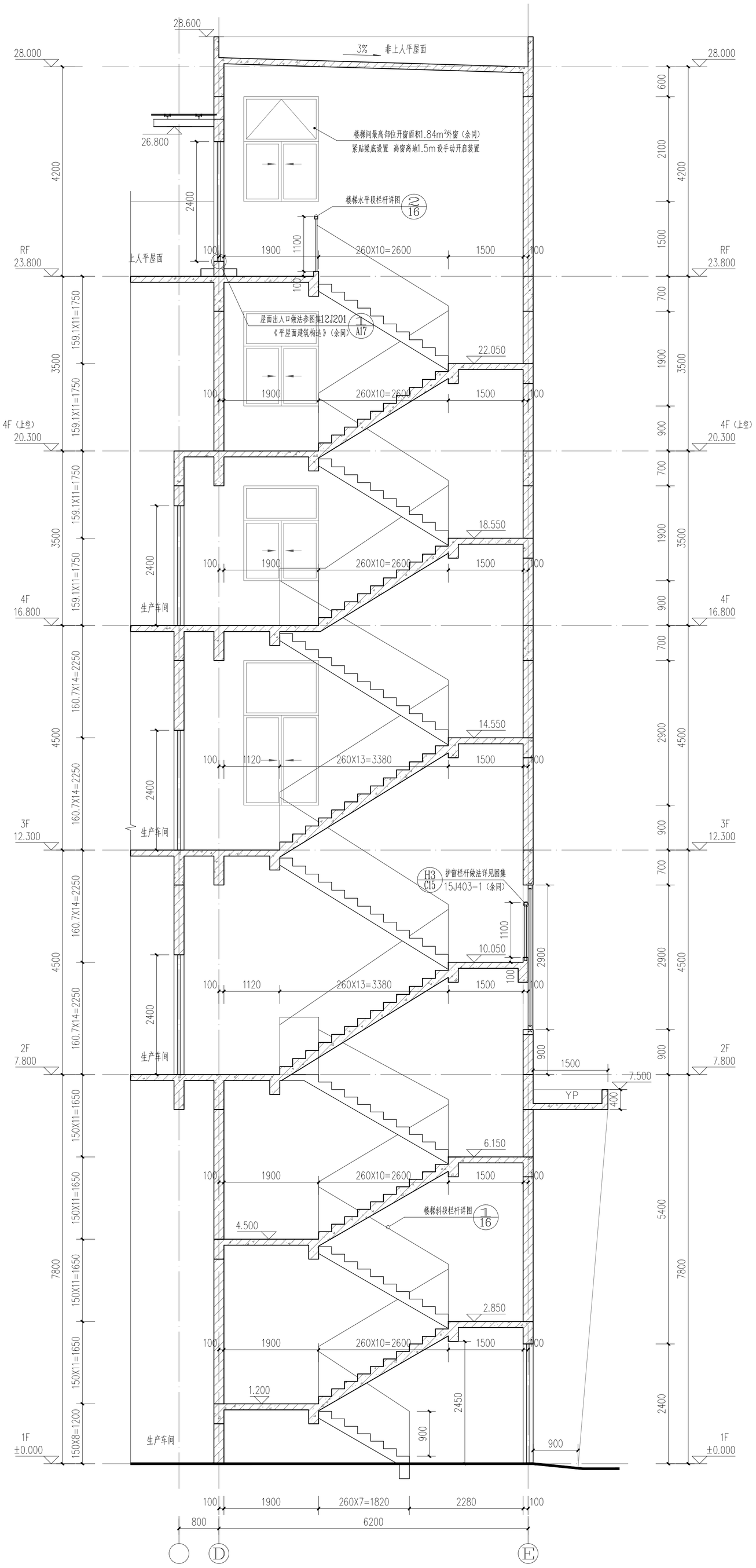
专业	建筑	比例	1:50
阶段	施工图	日期	2023.09
版本号	A	图号	J-13



1#楼梯、1#货梯四层上空平面图 1:50



1#楼梯、1#货梯屋顶层平面图 1:50



1#楼梯LT1-LT1剖面图 1:50

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

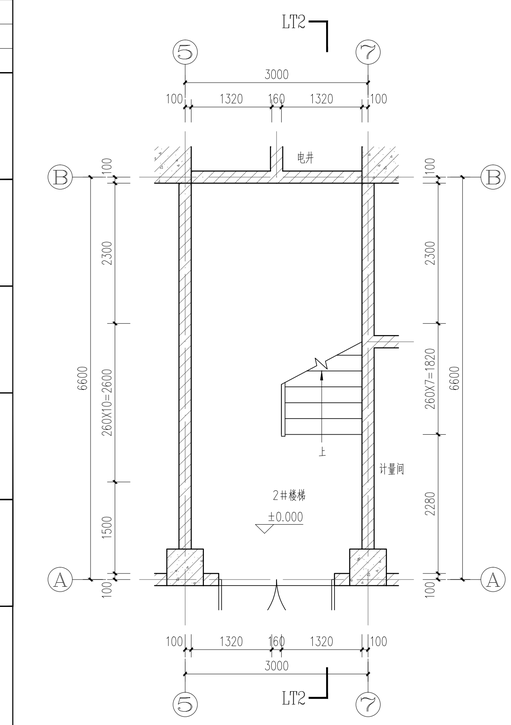
预留章

出图章

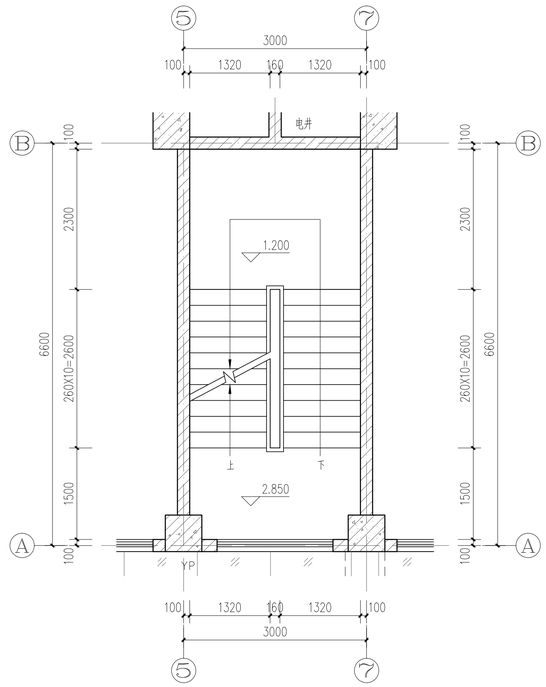
审图章

竣工章

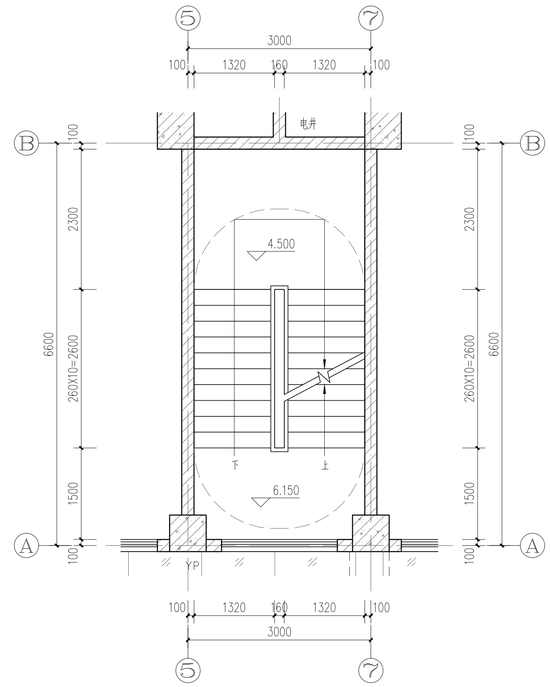
备 注



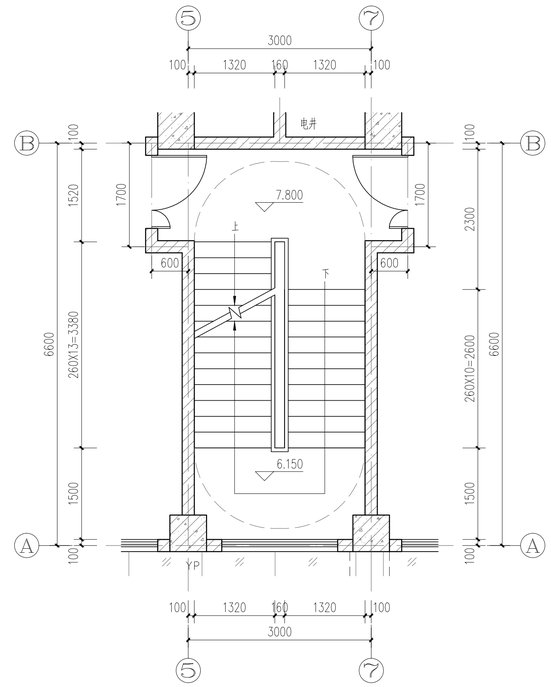
2#楼梯一层平面图 1:50



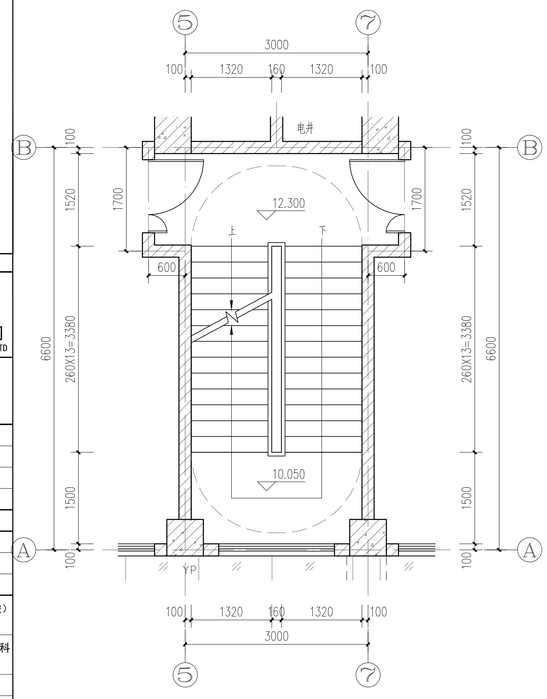
2#楼梯标高2.85米处平面图 1:50



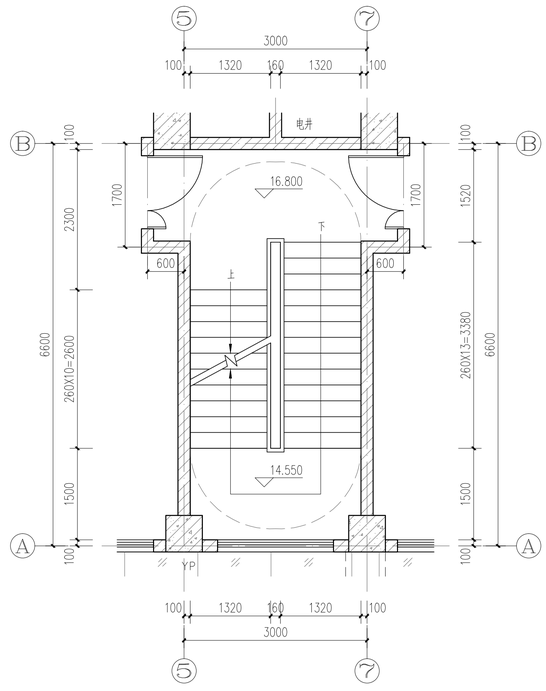
2#楼梯标高6.15米处平面图 1:50



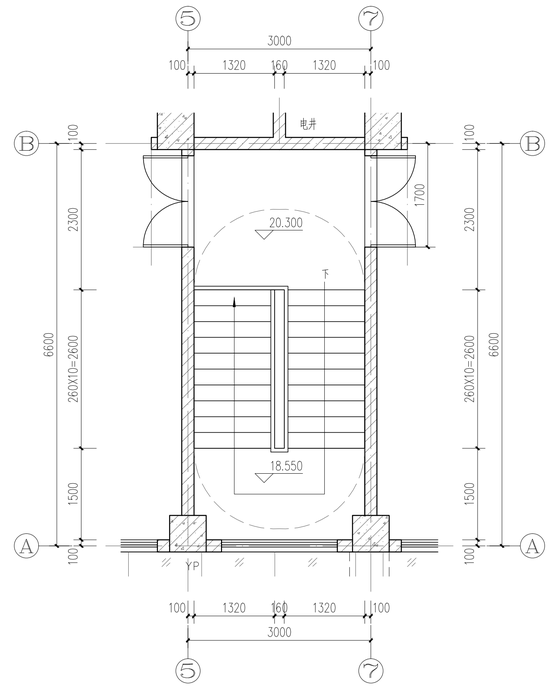
2#楼梯标高二层平面图 1:50



2#楼梯标高三层平面图 1:50



2#楼梯标高四层平面图 1:50



2#楼梯标高四层上空平面图 1:50

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	楼梯、电梯详图（三）		
专 业	建 筑	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-14

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

本图未盖出图专用章无效

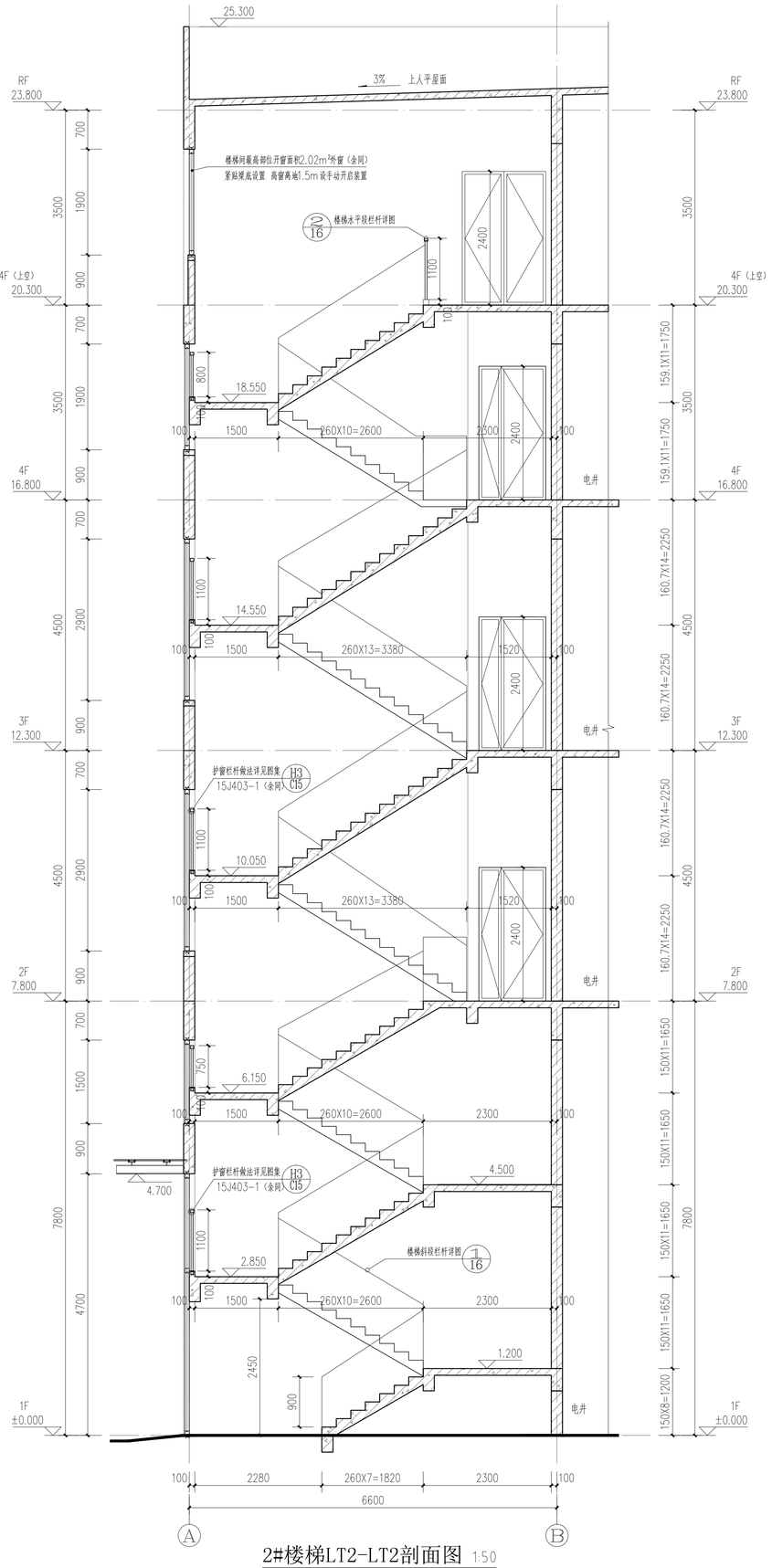
铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

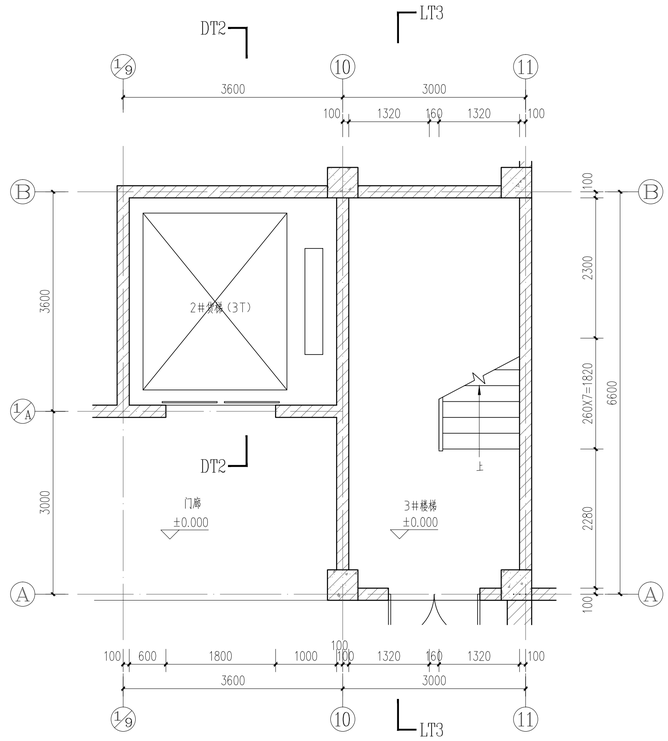
类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

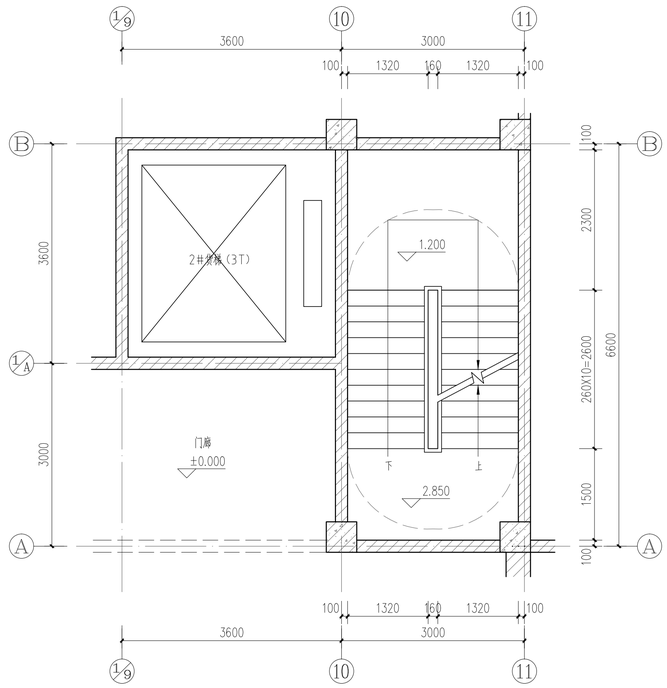
建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	楼梯、电梯详图（四）		
专 业	建 筑	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-15



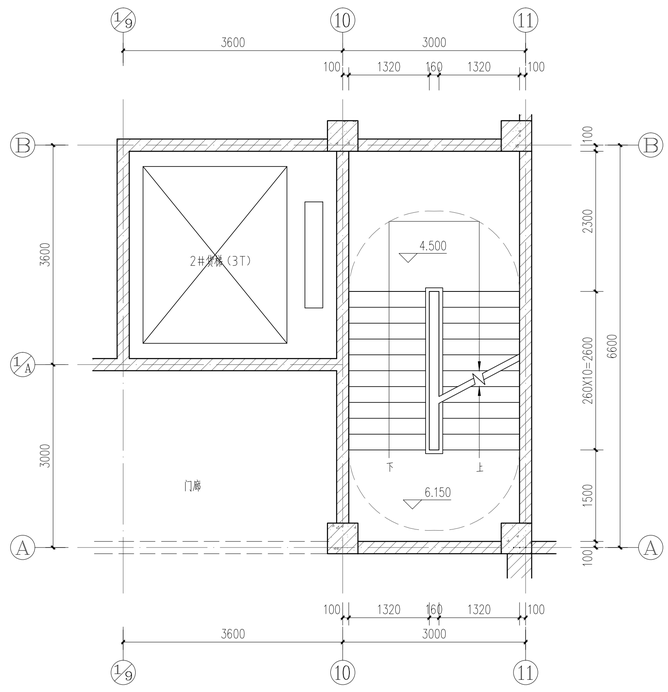
2#楼梯LT2-LT2剖面图 1:50



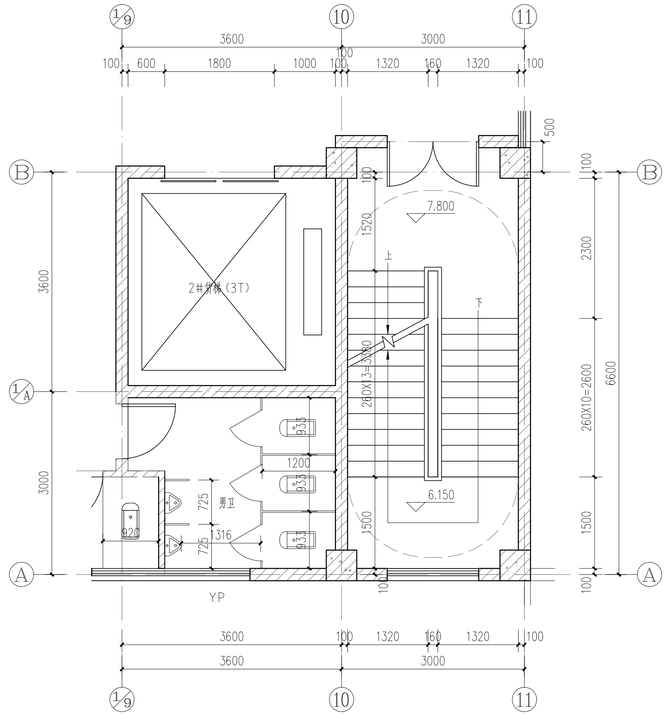
3#楼梯、2#货梯一层平面图 1:50



3#楼梯、2#货梯标高2.85米处平面图 1:50



3#楼梯、2#货梯标高6.150米处平面图 1:50



3#楼梯、2#货梯二层平面图 1:50

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

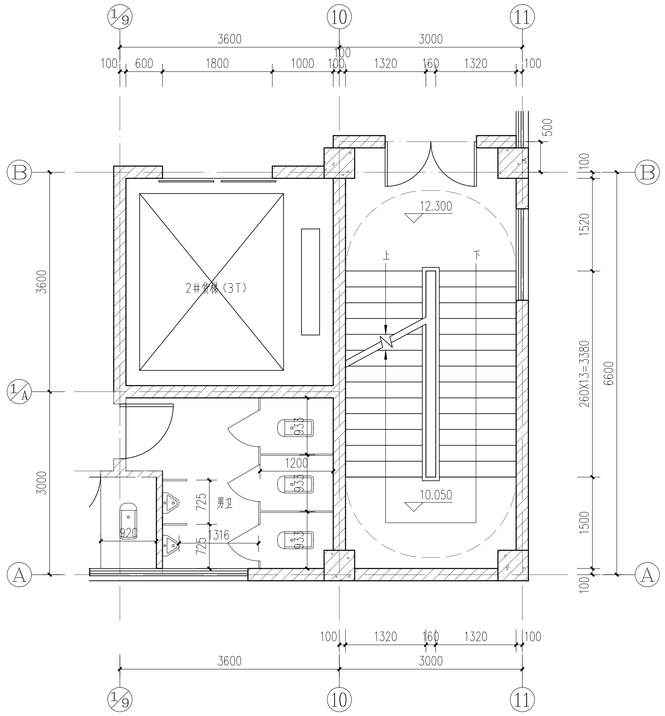
预留章

出图章

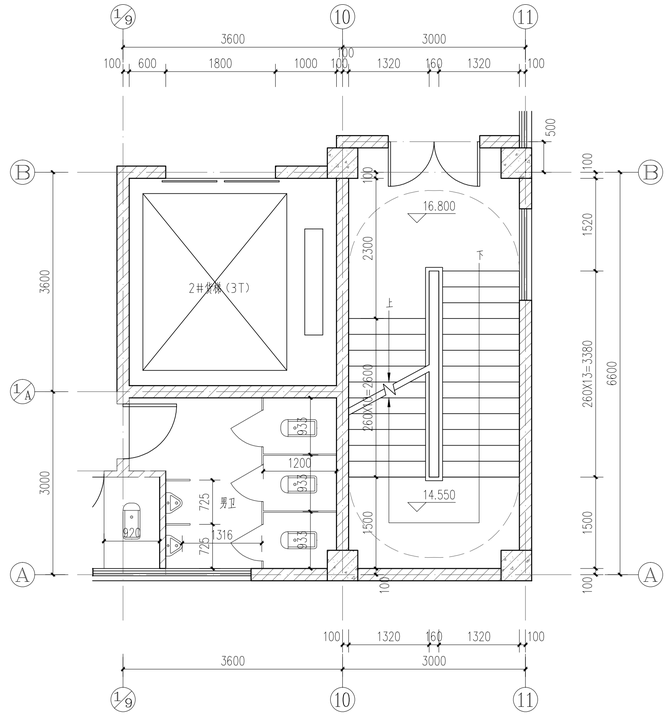
审图章

竣工章

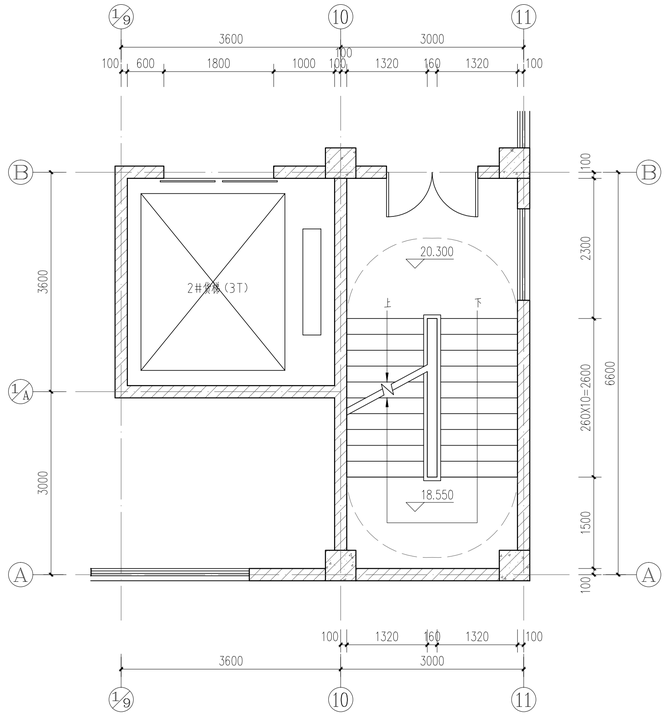
备 注



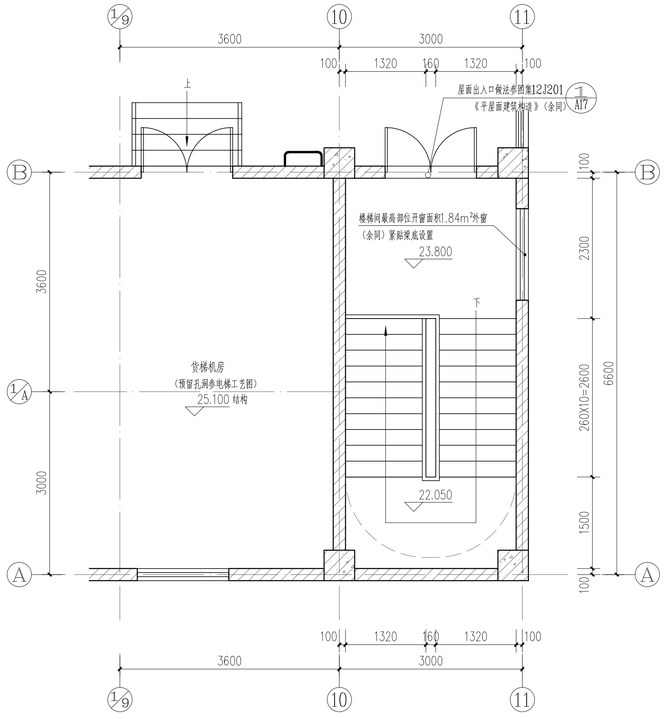
3#楼梯、2#货梯三层平面图 1:50



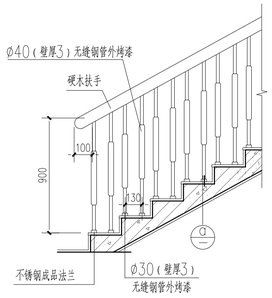
3#楼梯、2#货梯四层平面图 1:50



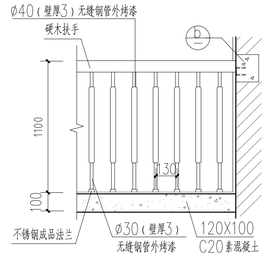
3#楼梯、2#货梯四层上空平面图 1:50



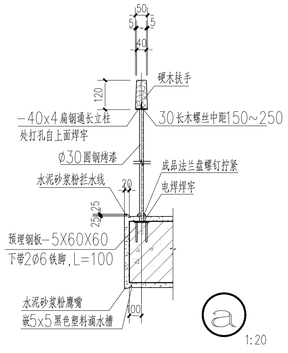
3#楼梯、2#货梯屋顶层平面图 1:50



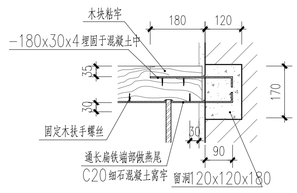
1 楼梯斜段栏杆详图 1:20



2 楼梯水平段栏杆详图 1:20



a 1:20



b 楼梯扶手末端与墙连接 1:10

本工程电梯要求：

1、所有电梯土建预留尺寸、设备预埋构件、基坑混凝土支座、电梯层门控制通孔等应在本工程土建动工前必须由电梯厂家确认后方可进行施工。预埋件预埋与设备安装均应在电梯厂家的指导下施工。

2、井道应是垂直的。电梯井道应在厅门门洞口上方设置钢筋混凝土圈梁一道。并应根据电梯工艺要求在适当位置增设圈梁。

3、井道门口待电梯安装门后粉刷或装修。

4、电梯门净宽净高应结合厂房生产工艺要求确定。

5、电梯轿厢的内装修应采用不燃烧材料。动力与控制电缆、电线应采取防水措施。

6、电梯制造安装厂家应采取相应的措施减少电梯运行过程中的风噪。

7、电梯应具备节能运行功能。电梯应具备无外部召唤且轿厢内一段时间无预置指令时，自动转为节能运行模式的功能。

8、电梯层门的耐火极限不应低于2.00h，并应同时符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测量定法》GB/T27903 规定的完整性和隔热性要求。

9、本设计电梯技术指标：

电梯类型	数量（台）	服务楼层	提升高度（m）	载重（Kg）	速度
3T货梯	2	1~5	20.300	3000	0.63m/s,

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	
会 签		
建 筑	电 气	
结 构	暖 通	
给 排 水	其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）
子项名称	3#厂房
工程编号	ZJ-MY-JH00318
子项编号	
图纸名称	楼梯、电梯详图（五）

专 业	建 筑	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-16

A1

	实 名	签 名
项目负责人	赵奕勇	
专业负责人	赵奕勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证 书 编 号：A323032050G2
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；市政行业乙级；水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签

建 筑	电 气
结 构	暖 通
给 排 水	其 他

建设单位：中科未来科技产业发展（磐安）有限公司

工程名称：蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）

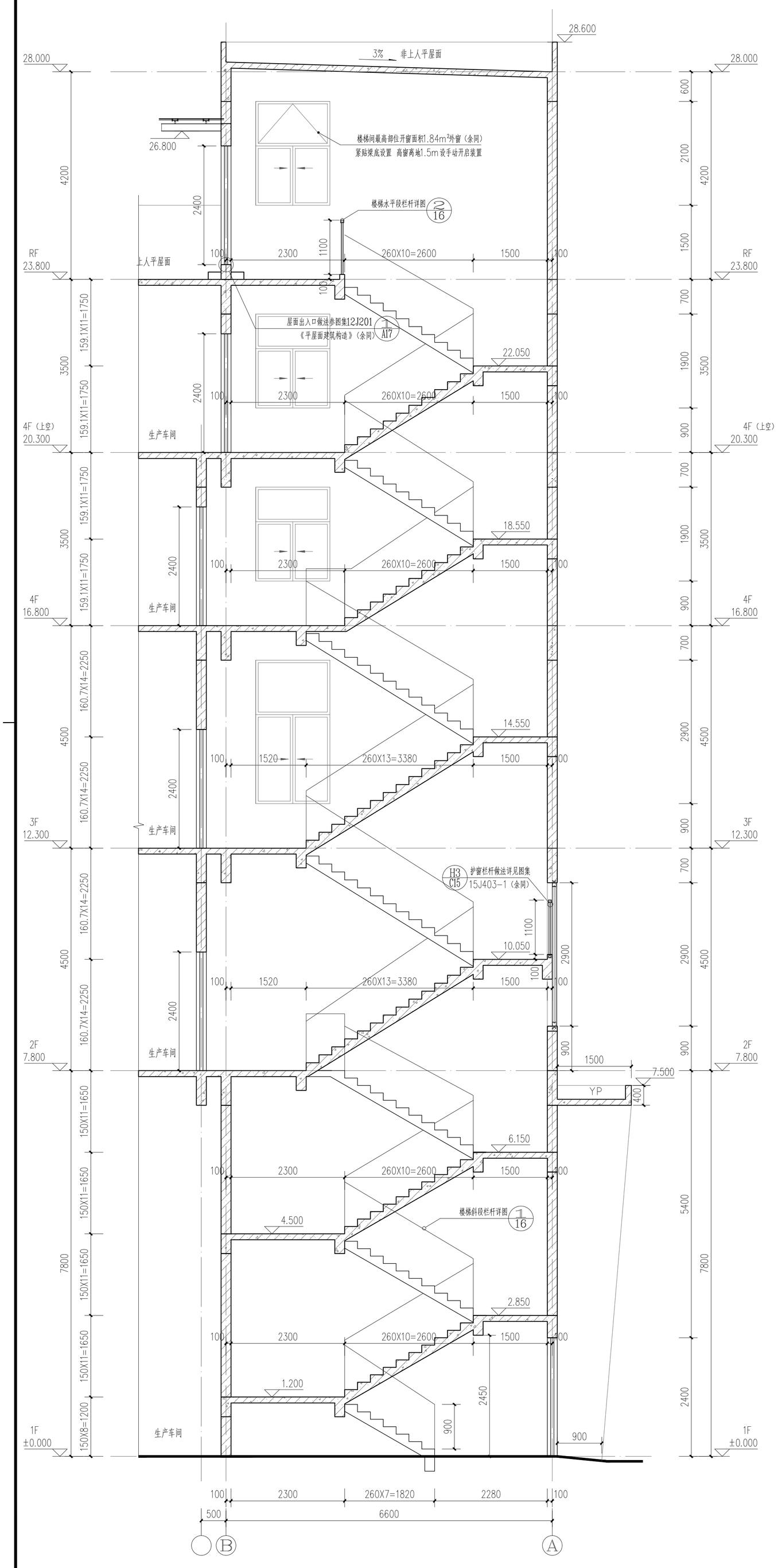
子项名称：3#厂房

工程编号：ZJ-MY-JH00318

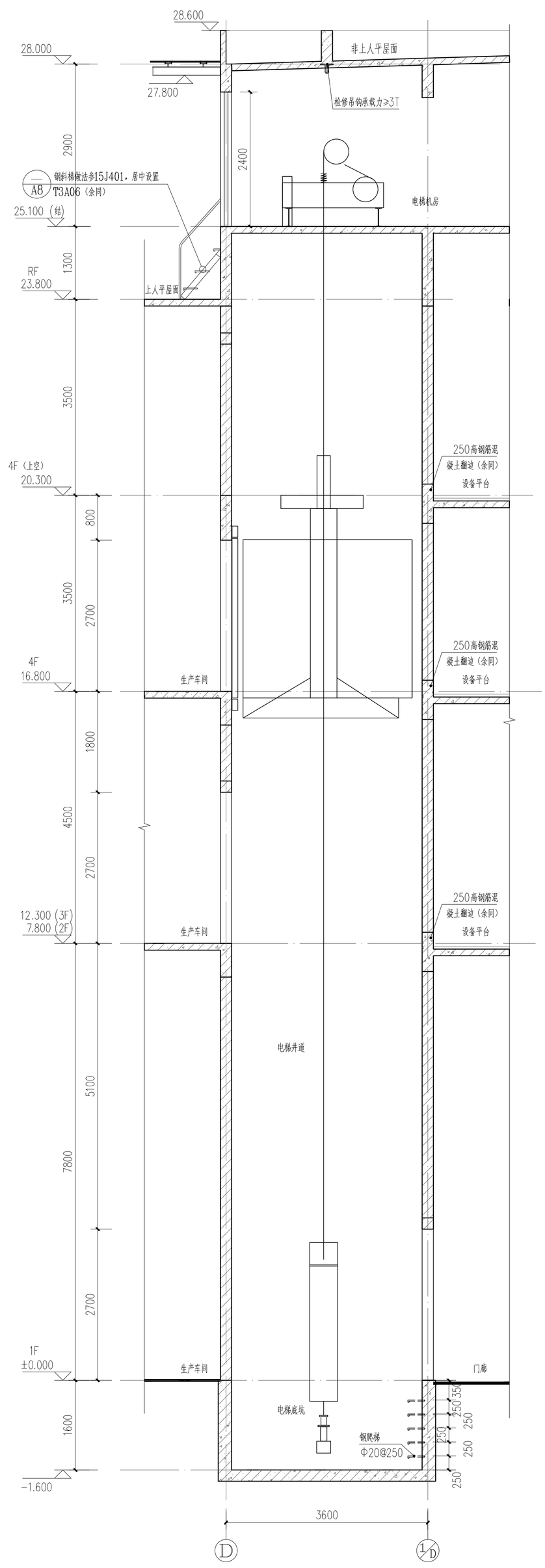
子项编号：

图纸名称：楼梯、电梯详图（六）

专 业	建 筑	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-17



3#楼梯LT3-LT3剖面图 1:50



1#货梯DT1-DT1剖面图 1:50

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备 注

本图未盖出图专用章无效

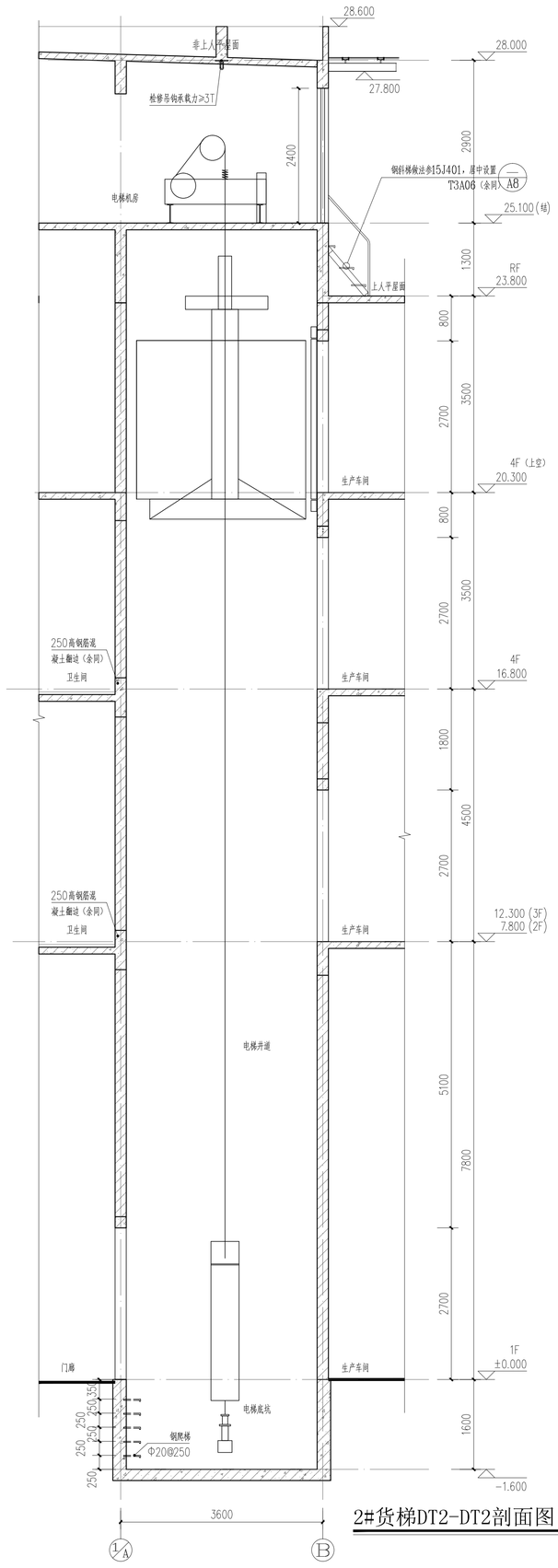
铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	楼梯、电梯详图（七）、门窗表、门窗详图（一）		
专 业	建 筑	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-18

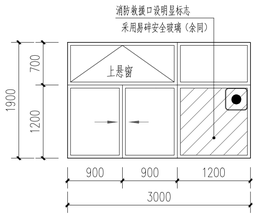


2#货梯DT2-DT2剖面图 1:50

门窗表

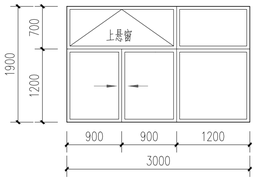
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	选用型号	备注
普通门	JLM3027	3000X2700	2			专业厂家定制手动卷帘门
	JLM3037	3000X3700	4			
	JLM7071	7000X7100	2			专业厂家定制电动卷帘门（非就散门）
	M0924	900X2400	6			卫生间门（仅留门洞，后期装修业主自理）
	M1524	1500X2400	11	《钢、钢木大门》02J611-1		钢质门
	MLC1547	1500X4700	1	《铝合金门窗》2010浙J7	详见门窗大样	铝合金窗框（非断热型材）普通6厚玻璃，面积大于0.9m² 时应使用钢化玻璃，钢化玻璃最大使用面积不应大于3m
	MLC1947	1900X4700	1			
	MLC3047	3000X4700	1			
甲级防火门	FM甲0918	900X1800	4	《防火门窗》12J609	参照M1FM-1021	甲级防火门，下设300高钢筋砼翻边
	FM甲1218	1200X1800	4		参照M1FM-1021	
乙级防火门	FMZ1224	1200X2400	6		参照M1FM-1524	
	FMZ1524	1500X2400	11		参照M1FM-1524	
	C1515a	1500X1500	1	铝合金推拉窗开启方式由《铝合金门窗》2010浙J7由专业厂家制作，洞口尺寸以厂家实测为准。所用型材及玻璃等均应严格满足本说明中门窗规定事项	详见门窗大样	铝合金窗框（非断热型材）普通6厚玻璃，面积大于0.9m² 时应使用钢化玻璃，钢化玻璃最大使用面积不应大于3m
	C1515	1500X1500	2			
	C1519	1500X1900	6			
	C1529	1500X2900	10			
	C1915	1900X1500	4			
	C1919	1900X1900	5			
	C2415	2400X1500	1			
	C1929	1900X2900	8			
	C2615	2600X1500	1			
	C2629	2600X2900	1			
	C3015	3000X1500	15			
	C3019	3000X1900	16			
	C3029	3000X2900	16			
	C3415	3400X1500	1			
	C3419	3400X1900	2			
	C3429	3400X2900	4			
	C1519a（消防）	1500X1900	2			
	C1529a（消防）	1500X2900	4			
	C1935	1900X3500	3			
	C2430	2400X3000	1			
	C2635	2600X3500	1			
	C3035	3000X3500	2			
	C3435	3400X3500	1			
	C3019（消防）	3000X1900	2			
	C3029（消防）	3000X2900	2			
	XC1519	1500X1900	6			
	XC1919	1900X1900	1			
	XC1521	1500X2100	2			
	XC3019	3000X1900	19			
	XC3029	3000X2900	14			
	XC3419	3400X1900	2			
	XC3035	3000X3500	11			
	XC3029（消防）	3000X2900	2			
	XC3035（消防）	3000X3500	1			
洞口	DK1519	1500X1900	2	仅留洞口		
	DK1919	1900X1900	2			
	DK3019	3000X1900	7			

1、门窗尺寸、数量以现场测量为准。（所有外窗、玻璃幕墙均应有专业厂家深化设计）
2、所有使用玻璃的部位都应符合《建筑安全玻璃管理规定》《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015。
3、建筑物中下列部位的铝合金门窗应使用安全玻璃
a)、面积大于0.9m² 的窗玻璃或玻璃底边最终装修面小于500mm的部分；
b)、倾斜安装的铝合金窗；
c)、易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位。
4、所有外窗应有安全防脱落的措施。铝合金推拉门、推拉窗扇面应有防止从室外侧拆卸的装置。
5、卫生间窗采用磨砂玻璃或花玻璃。
6、安装高度大于1.6米的窗户应在离地1.3~1.5米处安装手动可开启装置，手动开窗装置以厂家规格为准。
7、配电间（房）、开闭所、电梯机房的外窗应设防尘纱窗。



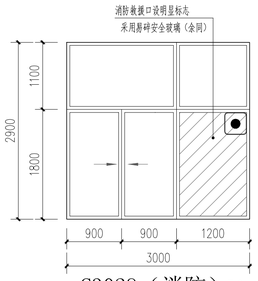
C3019（消防）1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

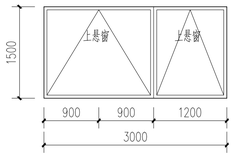


C3019 1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

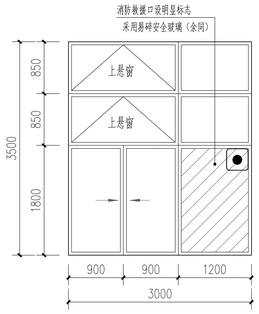


C3029（消防）1:50



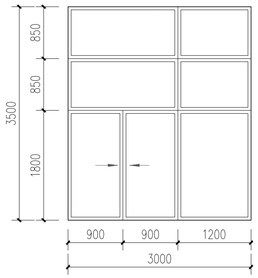
C3015 1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

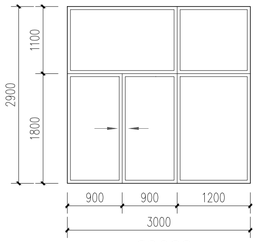


XC3035 1:50

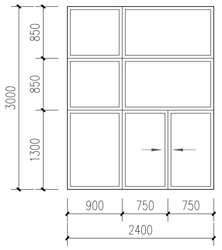
注：上悬窗开启角度大于70°



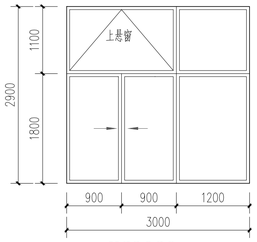
C3035 1:50



C3029 1:50

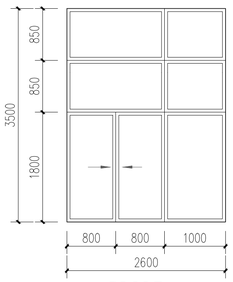


C2430 1:50

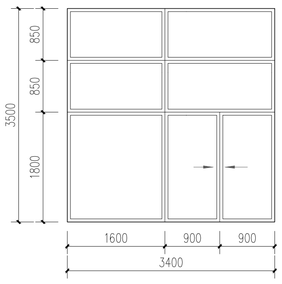


XC3029 1:50

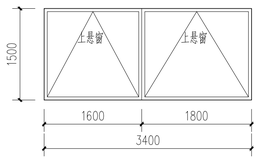
注：上悬窗开启角度大于70°



C2635 1:50

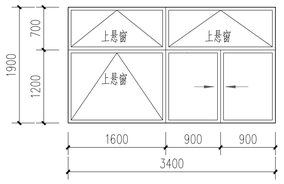


C3435 1:50



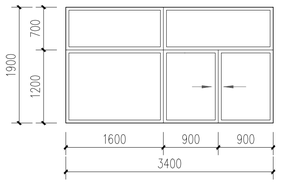
C3415 1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

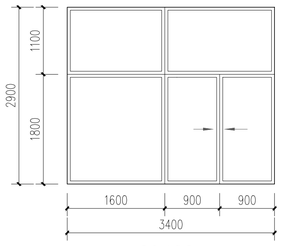


XC3419 1:50

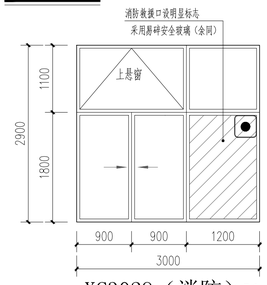
注：上悬窗开启角度大于70°



C3419 1:50



C3429 1:50



XC3029（消防）1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

A1

	实名	签名
项目负责人	赵奕勇	
专业负责人	赵奕勇	
设计人	方鑫	

注册（执业）章

预留章

出图章

审图章

竣工章

备注

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A323032050502
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；市政行业乙级；水利行业丙级；

类别	实名	签名
审定	江小平	
审核	黄东野	
校对	刘威	
会签		
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	其他	

建设单位 中科未来科技产业发展（磐安）有限公司

工程名称 蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）

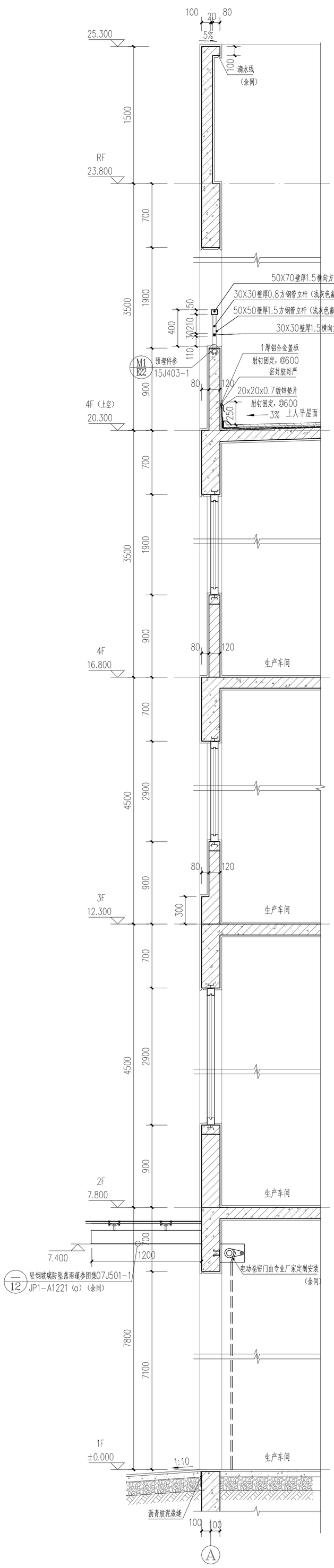
子项名称 3#厂房

工程编号 ZJ-MY-JH00318

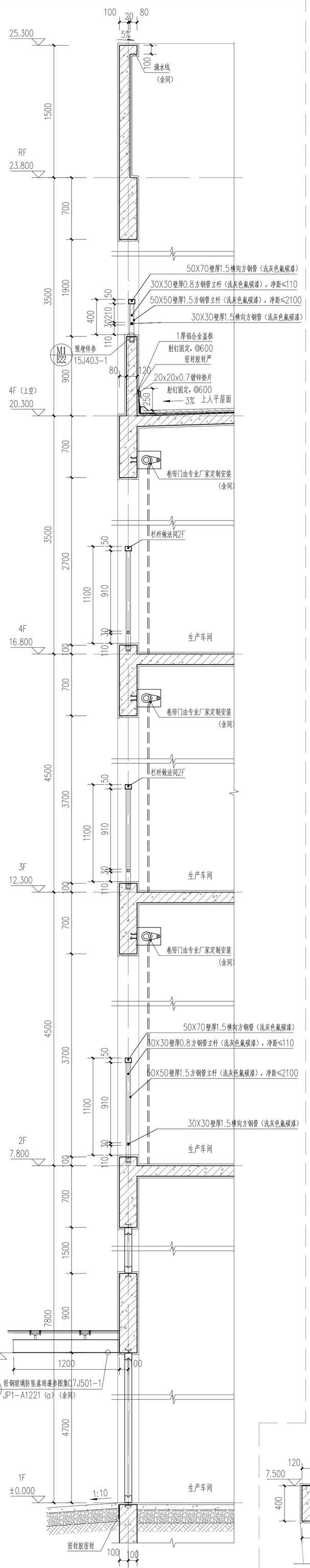
子项编号

图纸名称 节点详图（一）

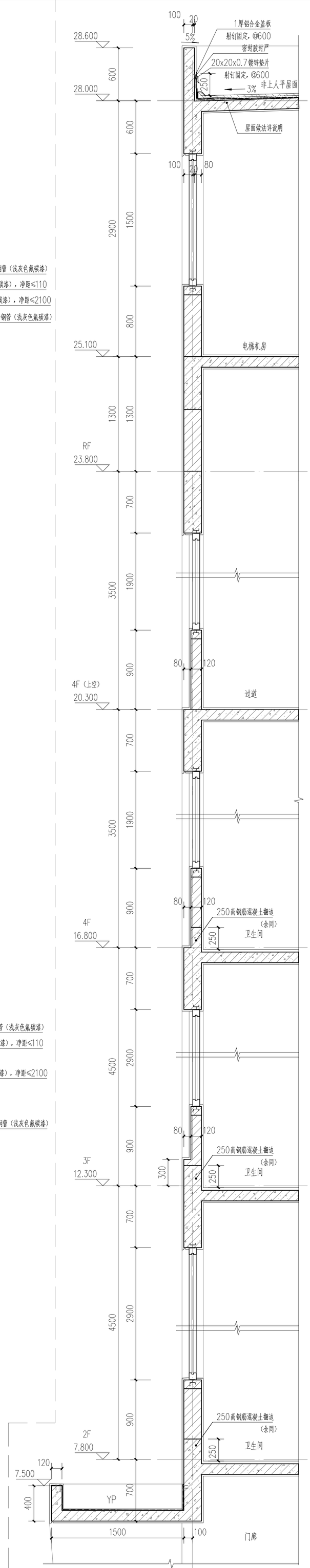
专业	建筑	比例	1:25
阶段	施工图	日期	2023.09
版本号	A	图号	J-19



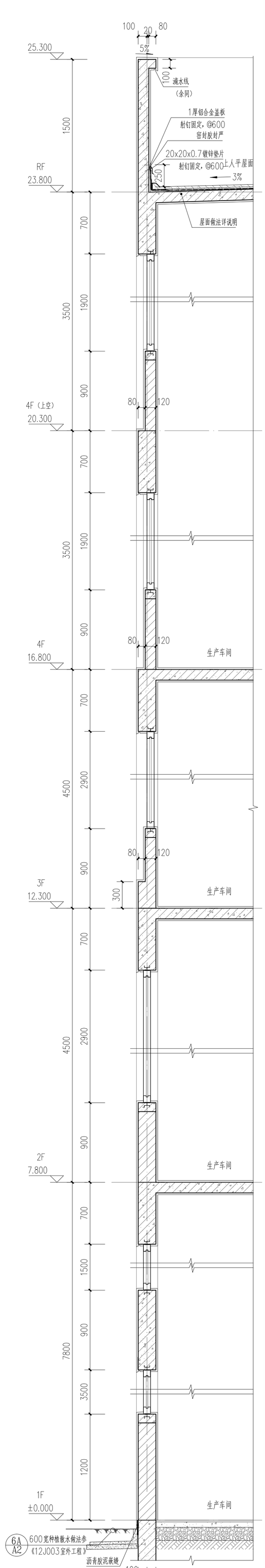
1 02-07 墙身大样1 1:25



2 02-07 墙身大样2 1:25



3 02-07 墙身大样3 1:25



4 02-07 墙身大样4 1:25

项目负责人	赵奕勇	签名
专业负责人	赵奕勇	
设计人	方鑫	
注册（执业）章		
预留章		
出图章		
审图章		
竣工章		
备注		

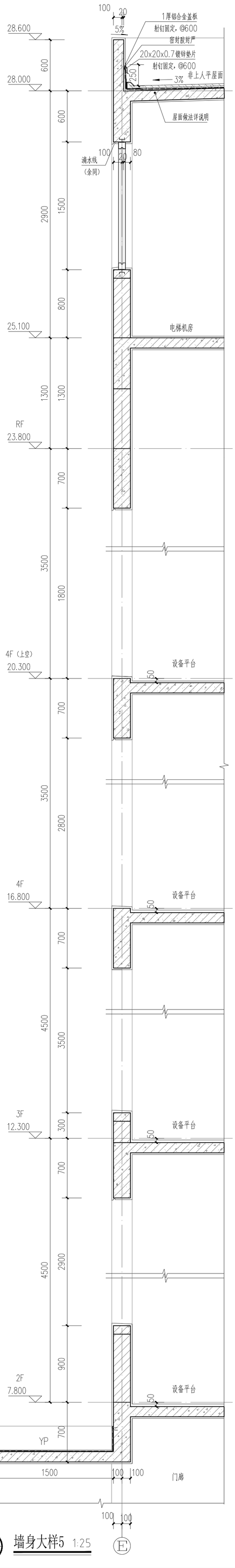
本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

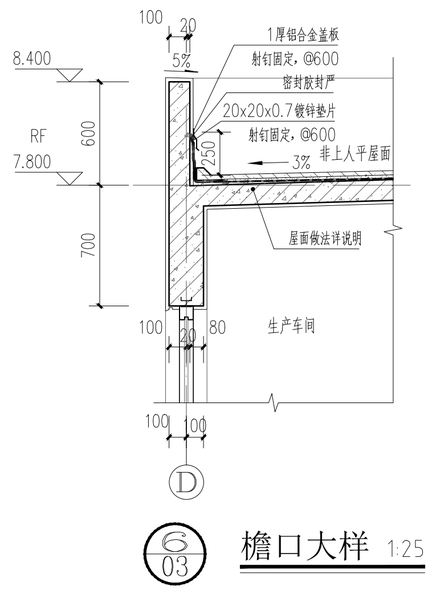
证书编号：A223020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；市政行业乙级；水利行业丙级；

类别	实名	签名
审定	江小平	
审核	黄东野	
校对	刘威	
会签		
建筑	电气	
结构	暖通	
给排水	其他	

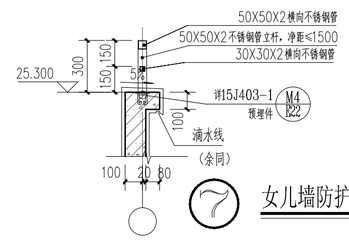
建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）
子项名称	3#厂房
工程编号	ZJ-MY-JH00318
子项编号	
图纸名称	节点详图（二）
专业	建筑
比例	1:25
阶段	施工图
日期	2023.09
版本号	A
图号	J-20



5 / 02-07 墙身大样5 1:25



6 / 03 檐口大样 1:25



7 女儿墙防护栏杆 1:20

	实 名	签 名
项目负责人	赵栾勇	
专业负责人	赵栾勇	
设 计 人	方 鑫	

注册（执业）章

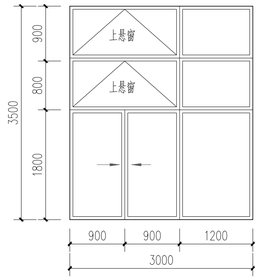
预留章

出图章

审图章

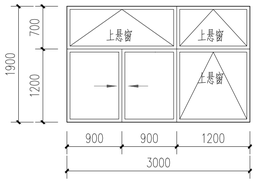
竣工章

备 注



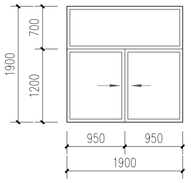
XC3035 1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

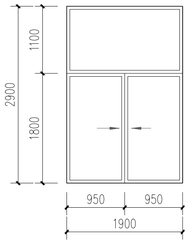


XC3019 1:50

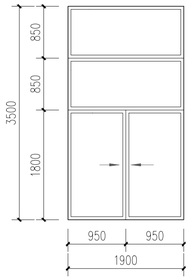
注：上悬窗开启角度大于70°



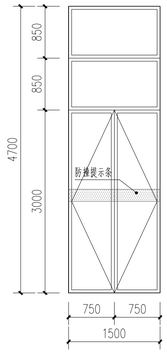
C1919 1:50



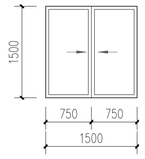
C1929 1:50



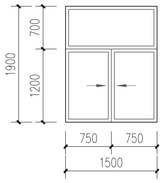
C1935 1:50



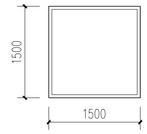
MLC1547 1:50



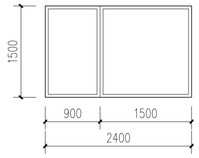
C1515 1:50



C1519 1:50

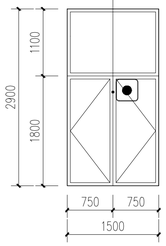


C1515a 1:50



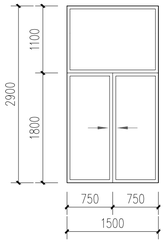
C2415 1:50

外平开窗完全开启后，
中间无竖挡（余同）

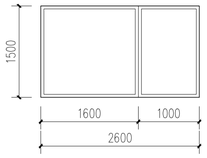


C1529a 1:50

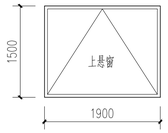
首层安全出口及外平开窗为消防救援口时应设置火灾时不需使用钥匙等任何器具就能迅速开启的装置，并应在明显位置设置使用提示。



C1529 1:50

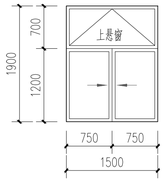


C2615 1:50



C1915 1:50

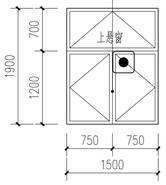
注：上悬窗开启角度大于70°



XC1519 1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

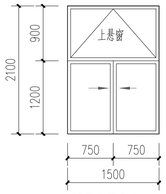
外平开窗完全开启后，
中间无竖挡（余同）



C1519a 1:50

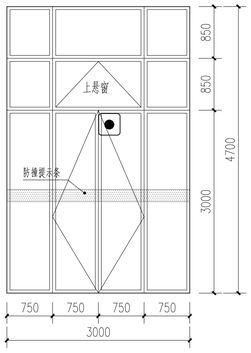
注：上悬窗开启角度大于70°

首层安全出口及外平开窗为消防救援口时应设置火灾时不需使用钥匙等任何器具就能迅速开启的装置，并应在明显位置设置使用提示。



XC1521 1:50

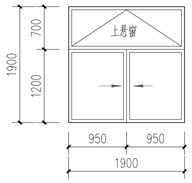
注：上悬窗开启角度大于70°



MLC3047 1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

首层安全出口及外平开窗为消防救援口时应设置火灾时不需使用钥匙等任何器具就能迅速开启的装置，并应在明显位置设置使用提示。



XC1919 1:50

注：上悬窗开启角度大于70°

本图未盖出图专用章无效

铭扬工程设计集团有限公司
MING YANG ENGINEERING DESIGN GROUP CO.,LTD

证书编号：A233020562
资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）甲级；
风景园林工程设计专项甲级；
市政行业乙级；
水利行业丙级；

类 别	实 名	签 名
审 定	江小平	
审 核	黄东野	
校 对	刘 威	

会 签			
建 筑		电 气	
结 构		暖 通	
给 排 水		其 他	

建设单位	中科未来科技产业发展（磐安）有限公司		
工程名称	蓝湾高端制造产业项目（中科未来城）		
子项名称	3#厂房		
工程编号	ZJ-MY-JH00318		
子项编号			
图纸名称	门窗详图（二）		
专 业	建 筑	比 例	1:50
阶 段	施工图	日 期	2023.09
版 本 号	A	图 号	J-21

A1