

# 浙江省人民政府

---

国委浙土审〔2021〕24号

## 浙江省人民政府关于 235 国道金东安里至 楼店段工程建设项目用地的批复

金华市人民政府：

你市《关于恳请批准 235 国道金东安里至楼店段工程建设项目用地的请示》（金政〔2020〕33 号）收悉，受国务院委托，现批复如下：

一、同意将金华市金东区农民集体所有农用地 141.8578 公顷（其中耕地 98.7522 公顷，含永久基本农田 91.1837 公顷）、未利用地 2.5971 公顷转为建设用地并办理土地征收手续，另征收农民集体所有建设用地 4.7197 公顷；同意将国有农用地 0.4434 公顷、未利用地 0.3588 公顷转为建设用地，同时，使用国有建设用地 34.3974 公顷。

以上共计批准建设用地 184.3742 公顷，由当地人民政府按照供地方案中的供地方式依法依规供地，作为 235 国道金东安里至楼店段工程项目建设、改路改渠用地和拆迁安置用地。其中，公路服务站用地 3.7170 公顷以公开招拍挂方式供地，改路改渠用地 0.7536 公顷和拆迁安置用地 4.4631 公顷由当地人民政府按规划和供地政策合理安排使用，其余建设用地以划拨方式供地。当地自然资源主管部门要及时核发划

拨决定书或与土地使用者签订土地出让合同，及时上传土地市场监测与监管系统。

二、你市要督促当地县级人民政府依法依规落实征地补偿费用和安置措施，将被征地农民纳入相应的养老保险体系，妥善解决好被征地农民的生产和生活，确保原有生活水平不降低、长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。

三、你市要负责落实补充耕地和补划永久基本农田。督促补充耕地责任单位严格按照补充耕地方案，补充数量相等、质量相当的耕地，落实建设占用的耕地耕作层土壤剥离再利用。督促当地人民政府落实补划永久基本农田方案，将永久基本农田落实到地块。督促建设单位依法依规履行土地复垦义务。

四、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。

浙江省人民政府（代章）

2021年6月11日

公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察上海局，省发展改革委、省财政厅、省交通运输厅、省水利厅、省农业农村厅、省国资委、省林业局。

印发时间 2021年6月22日