

宁波市鄞州区住房和城乡建设局文件

甬鄞建〔2023〕140号

宁波市鄞州区住房和城乡建设局关于公布 行政规范性文件清理结果的通知

各企事业单位、机关各科室：

为加强行政规范性文件管理，推进依法行政，加快法治政府建设，根据《浙江省行政规范性文件管理办法》（浙政令〔2018〕372号）规定，我局对2023年12月20日之前的文件进行了全面清理。经清理，共有17个规范性文件宣布废止，30个规范性文件继续有效，0个规范性文件拟修改。

- 附件：1. 《继续有效的行政规范性文件目录(截至2023年12月20日)》
2. 《决定废止的行政规范性文件目录》

3. 《拟修改的行政规范性文件目录》
4. 《清理结果公布前已废止的行政规范性文件目录》

宁波市鄞州区住房和城乡建设局

2023年12月29日



附件 1

继续有效的规范性文件目录

(截至 2023 年 12 月 20 日)

| 序号 | 文件名称 | 文号 |
|----|---|---------------|
| 1 | 关于住宅小区等群体房地产开发项目竣工综合验收实行备案制的通知 | 甬鄞建〔2005〕40号 |
| 2 | 关于印发《宁波市鄞州区建筑安全文明施工标准化工地管理办法》 | 甬鄞建〔2006〕120号 |
| 3 | 关于推行建筑业务工人员实名制管理的实施意见 | 甬鄞建〔2012〕34号 |
| 4 | 关于印发《鄞州区廉租住房租金补贴专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2013〕42号 |
| 5 | 关于印发《鄞州区公共租赁住房租金补贴专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2013〕118号 |
| 6 | 关于印发《宁波市鄞州区建筑工程施工现场在线监控系统实施方案》的通知 | 甬鄞建〔2013〕147号 |
| 7 | 宁波市鄞州区老小区物业管理补贴考评办法 | 甬鄞建〔2014〕145号 |
| 8 | 关于加强房屋装修备案工作的通知 | 甬鄞建〔2015〕121号 |
| 9 | 转发《关于进一步做好建设工程项目从业人员参加工伤保险工作的意见》的通知 | 甬鄞建〔2016〕13号 |
| 10 | 关于印发《宁波市鄞州区城市市政基础设施配套费管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2017〕30号 |
| 11 | 鄞州区住房和城乡建设局 鄞州区市场监督管理局 鄞州区金融工作办公室关于印发《鄞州区电梯安全综合保险实施方案》的通知 | 甬鄞建〔2017〕149号 |
| 12 | 关于印发《宁波市鄞州区物业保修金操作办法》的通知 | 甬鄞建〔2017〕150号 |
| 13 | 关于印发《2018年鄞州区既有多层住宅加装电梯补助专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2018〕24号 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 14 | 关于印发《鄞州区物业行业奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2018〕67号 |
| 15 | 关于印发《宁波市鄞州区房屋建筑和市政基础设施工程施工现场关键岗位人员人脸识别考勤管理暂行办法》的通知 | 甬鄞建〔2019〕10号 |
| 16 | 宁波市鄞州区住房和城乡建设局关于进一步推进鄞州区建筑工人实名制管理工作的通知 | 甬鄞建〔2019〕38号 |
| 17 | 关于住宅小区红线范围内（含镇建成区）截污和雨污分流改造工程专项资金管理办法 | 甬鄞建〔2019〕103号 |
| 18 | 关于印发《鄞州区节水型社区（小区）创建专项资金补助管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2019〕157号 |
| 19 | 鄞州区物业管理扶持专项资金管理办法 | 甬鄞建〔2020〕53号 |
| 20 | 关于最低收入家庭物业服务费补助政策的补充通知 | 甬鄞建〔2021〕18号 |
| 21 | 关于印发宁波市鄞州区业主委员会联合培训基地实施方案的通知 | 甬鄞建〔2021〕39号 |
| 22 | 关于印发《宁波市鄞州区关于物业保修金退还有关事项的通知》的通知 | 甬鄞建〔2021〕47号 |
| 23 | 鄞州区最低收入家庭物业综合服务费补助专项资金管理办法 | 甬鄞建〔2021〕62号 |
| 24 | 关于建立宁波市鄞州区住宅小区物业服务常态化检查制度的通知 | 甬鄞建〔2021〕68号 |
| 25 | 关于明确鄞州区公共租赁住房租后管理相关问题处理意见的通知 | 甬鄞建〔2021〕132号 |
| 26 | 关于印发《鄞州区中央财政支持住房租赁市场发展试点专项资金管理办法（试行）》的通知 | 甬鄞建〔2022〕12号 |
| 27 | 关于印发《2022年度鄞州区建筑业（企业）发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2022〕98号 |
| 28 | 关于进一步明确公租房实物配租保障对象户籍变化有关问题处理意见的通知 | 甬鄞建〔2023〕3号 |
| 29 | 关于印发《2023年度鄞州区建筑业（企业）发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2023〕67号 |
| 30 | 宁波市鄞州区购房补贴实施办法 | 甬鄞建〔2023〕123号 |

附件 2

决定废止的行政规范性文件目录

| 序号 | 文件名称 | 文号 |
|----|--|---------------|
| 1 | 关于印发《宁波市鄞州区建筑施工安全质量标准化工作实施方案》的通知 | 甬鄞建〔2006〕107号 |
| 2 | 关于印发《宁波市鄞州区建筑工地创建省示范文明城区、全国文明城市工作标准和要求》 | 甬鄞建〔2008〕58号 |
| 3 | 转发《鄞州区“平安工地”创建活动的实施意见（试行）》的通知 | 甬鄞建〔2008〕89号 |
| 4 | 关于印发《宁波市鄞州区住宅工程质量分户验收实施细则（试行）》的通知 | 甬鄞建〔2008〕30号 |
| 5 | 关于物业产权买卖过户有关规定的通知 | 甬鄞建〔2010〕84号 |
| 6 | 关于加强建筑工程用砂质量管理的通知 | 甬鄞建〔2011〕110号 |
| 7 | 关于鄞州区公共租赁住房租后房源调整有关事项的通知 | 甬鄞建〔2014〕124号 |
| 8 | 关于印发《鄞州区危旧房改造专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2015〕62号 |
| 9 | 宁波市鄞州区住房和城乡建设局关于明确宁波市鄞州区新建房屋日常维修费相关事项的通知 | 甬鄞建〔2016〕6号 |
| 10 | 关于印发《鄞州区建筑施工扬尘专项治理工作方案》的通知 | 甬鄞建〔2017〕42号 |
| 11 | 宁波市鄞州区住房和城乡建设局关于加强商品住宅物业管理区域配建车位（库） | 甬鄞建〔2018〕55号 |
| 12 | 宁波市鄞州区住房和城乡建设局关于加强建筑施工现场混凝土泵送安全管理的通知 | 甬鄞建〔2018〕143号 |
| 13 | 关于进一步加强建筑施工现场混凝土泵车安全管理的通知 | 甬鄞建〔2019〕22号 |
| 14 | 关于印发《鄞州区老旧小区改造专项资金管理办法（试行）》的通知 | 甬鄞建〔2019〕37号 |
| 15 | 关于印发《鄞州区农村公厕改造补助资金管理暂行办法》的通知 | 甬鄞建〔2019〕108号 |
| 16 | 关于进一步做好房屋建筑和市政基础设施工程文明城市创建工作的通知 | 甬鄞建〔2020〕48号 |
| 17 | 关于印发《鄞州区非住宅改建租赁住房的操作办法（试行）》的通知 | 甬鄞建〔2021〕122号 |

附件 3

拟修改的行政规范性文件目录

| 序号 | 文件名称 | 文号 |
|----|------|----|
| 1 | / | |

附件 4

清理结果公布前已废止的行政规范性文件目录

| 序号 | 文件名称 | 文号 |
|----|---|---------------|
| 1 | 关于印发《鄞州区建筑工程实体质量抽样检测暂行办法》的通知 | 甬鄞建〔2005〕17号 |
| 2 | 关于印发《宁波市鄞州区建设工程预拌混凝土管理实施细则》的通知 | 甬鄞建〔2005〕32号 |
| 3 | 关于印发宁波市鄞州区房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理暂行办法的通知 | 甬鄞建〔2005〕63号 |
| 4 | 宁波市鄞州区商品房预（销）售合同网上备案办法（试行） | 甬鄞建〔2005〕73号 |
| 5 | 关于印发《宁波市鄞州区建筑工程重特大安全事故应急救援预案》的通知 | 甬鄞建〔2005〕94号 |
| 6 | 关于加强建筑工程合同备案和安全生产二项许可有关资料审查的通知 | 甬鄞建〔2006〕42号 |
| 7 | 关于进一步加强预拌混凝土质量管理的补充通知 | 甬鄞建〔2006〕143号 |
| 8 | 关于加强区建筑工程项目管理人员管理的通知 | 甬鄞建〔2007〕39号 |
| 9 | 关于鄞州区危险性较大工程安全专项施工方案编制及专家论证实施意见 | 甬鄞建〔2007〕79号 |
| 10 | 小城镇建设专项资金管理办法 | 甬鄞建〔2008〕69号 |
| 11 | 鄞州区建筑业扶持奖励专项资金管理办法 | 甬鄞建〔2008〕72号 |
| 12 | 关于印发《鄞州区供水改造资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2008〕103号 |
| 13 | 关于印发《鄞州区物业服务企业项目经理信用记分暂行办法》的通知 | 甬鄞建〔2009〕126号 |
| 14 | 关于印发鄞州区物业服务企业不良行为记录和公示暂行办法的通知管理办法 | 甬鄞建〔2009〕125号 |
| 15 | 关于印发《宁波市鄞州区建设工程重特大安全事故应急救援预案》的通知 | 甬鄞建〔2010〕70号 |
| 16 | 关于进一步加强房屋建筑和市政基础设施及配套工程项目合同备案管理的通知 | 甬鄞建〔2010〕87号 |
| 17 | 关于印发《外地城市园林绿化企业进鄞施工备案管理办法（暂行）》的通知 | 甬鄞建〔2010〕91号 |
| 18 | 关于印发《宁波市鄞州区建筑业企业优秀项目经理评选办法》的通知 | 甬鄞建〔2010〕144号 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 19 | 关于进一步贯彻落实《浙江省商品房预售资金监管暂行办法》的通知 | 甬鄞建(2011)30号 |
| 20 | 鄞州区建筑业发展奖励专项资金管理办法 | 甬鄞建(2011)40号 |
| 21 | 关于调整施工图设计文件审查范围的通知 | 甬鄞建(2011)71号 |
| 22 | 关于调整廉租住房租金标准的通知 | 甬鄞建(2011)115号 |
| 23 | 关于进一步加强建筑工程用砂质量监管的通知 | 甬鄞建(2011)126号 |
| 24 | 鄞州区物业服务企业扶持奖励专项资金管理办法 财政局 联合发文 | 甬鄞建(2012)35号 |
| 25 | 关于印发《宁波市鄞州区物业服务八项标准(试行)》的通知 | 甬鄞建(2012)53号 |
| 26 | 小城镇建设专项资金管理办法 财政局 联合发文 | 甬鄞建(2012)121号 |
| 27 | 关于印发《鄞州区基础设施配套资金管理办法》的通知 | 甬鄞建(2012)128号 |
| 28 | 宁波市鄞州区物业专项维修资金保值增值及收益分配操作规定 | 甬鄞建(2013)1号 |
| 29 | 关于印发《鄞州区老旧小区整治专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建(2013)38号 |
| 30 | 关于印发《2013年鄞州区建筑业企业发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建(2013)145号 |
| 31 | 关于印发《鄞州区建筑施工领域深化全员培训工程实施方案》的通知 | 甬鄞建(2013)144号 |
| 32 | 宁波市鄞州区前期物业服务费管理办法 | 甬鄞建(2013)162号 |
| 33 | 关于印发《2014年鄞州区建筑业企业发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建(2014)57号 |
| 34 | 关于印发《2014年鄞州区物业服务业扶持、奖励专项资金管理办法》的通知 联合 | 甬鄞建(2014)58号 |
| 35 | 关于印发《鄞州区物业服务业扶持、奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建(2015)93号 |
| 35 | 关于小城镇建设专项资金管理办法 | 甬鄞建(2015)109号 |
| 36 | 关于印发《2015年鄞州区建筑业企业发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建(2015)110号 |
| 37 | 关于印发《鄞州区电梯安全综合保险试点实施方案》的通知 | 甬鄞建(2016)94号 |
| 38 | 关于印发《2017年鄞州区物业服务业扶持、奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建(2017)121号 |

| | | |
|----|---|----------------|
| 39 | 关于开展 2017 年度鄞州区优秀建筑业企业、企业家和“走出去”发展先进企业评选的通知 | 甬鄞建〔2018〕8 号 |
| 40 | 关于印发《2017 年鄞州区建筑业(企业)发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2018〕83 号 |
| 41 | 关于印发《2017 年鄞州区建筑业(企业)发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2018〕103 号 |
| 42 | 关于加强住宅小区及楼宇安全技术防范系统建设的通知 | 甬鄞建〔2005〕75 号 |
| 43 | 关于鄞州区 2017 年度农村“安居宜居美居”专项资金管理补助暂行办法 | 甬鄞建〔2017〕158 号 |
| 44 | 关于印发《鄞州区房屋建筑和市政基础设施施工安全生产综合治理三年行动计划实施方案》的通知 | 甬鄞建〔2017〕165 号 |
| 45 | 关于鄞州区物业管理扶持专项资金管理办法 | 甬鄞建〔2018〕58 号 |
| 46 | 关于印发《2018 年鄞州区建筑业(企业)发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2018〕146 号 |
| 47 | 关于开展 2018 年度鄞州区优秀建筑业企业、企业家和“走出去”发展先进企业评选的通知 | 甬鄞建〔2019〕3 号 |
| 48 | 关于公布行政规范性文件清理结果的通知 | 甬鄞建〔2020〕6 号 |
| 49 | 关于开展 2019 年度鄞州区优秀建筑业企业、企业家和“走出去”发展先进企业评选的通知 | 甬鄞建〔2020〕14 号 |
| 50 | 关于明确防控疫情住房保障方面部分惠企政策实施细则的通知 | 甬鄞建〔2020〕19 号 |
| 51 | 关于评选 2019 年度优秀建筑劳务企业的通知 | 甬鄞建〔2020〕30 号 |
| 52 | 关于印发《建筑工地消防安全再提升专项行动方案》的通知 | 甬鄞建〔2020〕66 号 |
| 53 | 关于印发鄞州区 2020 年外来务工人员公共租赁住房租赁补贴申请公告的通知 | 甬鄞建〔2020〕67 号 |
| 54 | 关于进一步加强建筑工地消防安全管理的紧急通知 | 甬鄞建〔2020〕86 号 |
| 55 | 关于印发《2020 年鄞州区建筑业(企业)发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2020〕89 号 |
| 56 | 关于开展 2020 年度鄞州区优秀建筑业企业、企业家和“走出去”发展先进企业评选的通知 | 甬鄞建〔2021〕10 号 |
| 57 | 关于组织发放鄞州区在建重点项目春节留鄞建筑工人慰问金的通知 | 甬鄞建〔2021〕12 号 |
| 58 | 关于印发《2021 年鄞州区建筑业(企业)发展奖励专项资金管理办法》的通知 | 甬鄞建〔2021〕63 号 |

