浙江广厦建设职业技术大学
木雕小镇校区（雕塑学院）项目
建筑设计方案

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2025年07月31日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

GWH+建筑工作室
华南理工大学建筑设计研究院有限公司
Architectural Design & Research Institute of SCUT Co., Ltd

2022 年 12 月

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目建筑设计方案

院长：倪阳

总建筑师：倪阳

总工程师：韦宏

设计总负责：郭卫宏

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2025年07月31日

规划资质编号：自资规甲字 21440153

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

2022 年 12 月

各专业主要负责人

规划：　　郭卫宏

主要设计人员　　郭卫宏

　　张书原

给排水：　　李雄华

主要设计人员：　　文瑶

暖通：　　黄璞洁

主要设计人员：　　何耀炳

电气：　　高飞、杨翔云

主要设计人员：　　江宏业

智能化：　　黄晓峰、黄志炜

主要设计人员：　　黄志炜

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2025年07月31日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

编号：S0112020009559

统一社会信用代码

91440101190657467U

营业执照

扫描二维码登录'国家企业信用信息公示系统'了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

类　　型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 倪阳

经营范围 专业技术服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 陆仟万元（人民币）

成立日期 1984年10月01日

营业期限 1984年10月01日 至 长期

住　　所 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

登记机关 广州市市场监督管理局

2020 年 12 月 29 日

仅限 浙江广厦建设职业技术大学本雕 小镇校区（雕塑学院）项目使用

工程设计资质证书

证书编号： A244002894

企　业　名　称： 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码： 91440101190657467U

法　定　代　表　人： 倪阳

注　册　地　址： 华南理工大学设计院楼内

有　　效　　期： 至 2026年06月04日

资　质　等　级： 建筑行业建筑工程甲级
建筑智能化系统设计专项甲级
环境工程设计专项水污染防治工程乙级
风景园林工程设计专项甲级
市政行业给水工程乙级
市政行业道路工程甲级
市政行业桥梁工程乙级
市政行业排水工程乙级
环境工程设计专项物理污染防治工程乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2021年12月30日

广东省住房和城乡建设厅

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

仅限 浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（理学院）项目使用

目录

PART A
方案效果篇

01： 规划总平面图
02： 规划鸟瞰效果图
03： A1 图书馆效果图
04： A3 学生活动中心效果图
05： A4/A5 主体育馆、体育学院效果图
06： A6 游泳馆效果图
07： B1 工艺美术学院效果图
08： B2 信息学院效果图
09： B3 创意设计学院效果图
10： B4 国际商学院效果图
11： B5 公共教学楼效果图
12： B6 信息大楼及公共实训楼效果图
13： B7 智能制造学院效果图
14： B8 制药学院及环境能源学院效果图
15： C1 学生食堂效果图
16： C 区学生宿舍区效果图
17： D1 学生食堂效果图
18： D2/D3/D4/D5 学生宿舍效果图
19： E1/E2/E3/E4 单身教师公寓效果图
20： F1 西区运动场看台效果图
21： F2 后勤综合楼效果图
22： 功能分区分析图
23： 交通流线分析图
24： 绿化景观系统分析图
25： 分期建设示意图
26： 项目定位

PART B
设计说明篇

第一章： 项目概况、规划条件与现状分析
第二章： 规划原则和总构思
第三章： 用地布局
第四章： 园林绿化及亮化景观
第五章： 无障碍设计专篇
第六章： 消防设计专篇
第七章： 给排水系统工程规划说明
第八章： 燃气规划说明
第九章： 电力工程规划说明
第十章： 智能化工程规划说明
第十一章： 绿建节能设计专篇
第十二章： 可再生能源规划
第十三章： 海绵城市设计专篇
第十四章： 装配式设计专篇
第十五章： 人防设计专篇
第十六章： 防灾设计专篇
第十七章： 垃圾收集及处理分析专篇
第十八章： 智慧安防专篇
第十九章： 亮化设计专篇
第二十章： 经济技术指标篇

PART C
规划技术图纸篇

01： 规划地段地形图
02： 规划总平面图（带地形）
03： 规划总平面图
04： 道路交通规划图（带地形）
05： 道路交通规划图
05-2： 机动车停车规划图
06： 竖向规划图（带地形）
07： 竖向规划图
08： 土方平衡计算图
09： 规划地段功能分区图
10： 绿化景观系统图
11： 给水及消防规划总平面图
12： 室外排水规划总平面图
13： 电力管线规划总平面图
13-1： 开闭所一 10kv 配电系统图
13-2： 开闭所二 10kv 配电系统图
13-3： 开闭所三 10kv 配电系统图
14： 燃气规划平面图
15： 弱电规划总平面图
16： 管线综合规划总平面图（带地形）
17： 管线综合规划总平面图

PART D
建筑技术图纸篇

01： A1 图书馆及校行政楼
02： A3 学生活动中心
03： A4/A5 主体育馆、体育学院
04： A6 游泳馆
05： B1 工艺美术学院
06： B2 信息学院组团
07： B3 创意设计学院组团
08： B4 国际商学院组团
09： B5 公共教学楼组团
10： B6 信息中心（公共实训用房）组团
11： B7 智能制造学院组团
12： B8 制药学院及环境能源学院组团
13： C1 学生食堂
14： C2/C3/C4 学生宿舍组团
15： D1 学生食堂
16： D2/D3/D4/D5 学生宿舍组团
17： E1/E2/E3/E4 单身教师公寓
18： F1 西区运动场看台
19： F2 后勤综合楼
20： H1 校门方案

PART A

规划设计方案图

01： 规划总平面图
02： 规划鸟瞰效果图
03： A1 图书馆效果图
04： A3 学生活动中心效果图
05： A4/A5 主体育馆、体育学院效果图
06： A6 游泳馆效果图
07： B1 工艺美术学院效果图
08： B2 信息学院效果图
09： B3 创意设计学院效果图
10： B4 国际商学院效果图
11： B5 公共教学楼效果图
12： B6 信息大楼及公共实训楼效果图
13： B7 智能制造学院效果图
14： B8 制药学院及环境能源学院效果图
15： C1 学生食堂效果图
16： C 区学生宿舍区效果图
17： D1 学生食堂效果图
18： D2/D3/D4/D5 学生宿舍效果图
19： E1/E2/E3/E4 单身教师公寓效果图
20： F1 西区运动场看台效果图
21： F2 后勤综合楼效果图
22： 功能分区分析图
23： 交通流线分析图
24： 绿化景观系统分析图
25： 分期建设示意图
26： 项目定位



规划总平面图（一二期分界）



A1 图书馆效果图



A1 图书馆效果图



A3 学生活动中心效果图



A3 学生活动中心效果图



A4 体育学院及 A5 体育馆效果图



A4 体育学院及 A5 体育馆效果图



A6 游泳馆效果图



A6 游泳馆效果图



B1 工艺美术学院效果图



B1 工艺美术学院效果图



B2 信息学院效果图



B2 信息学院效果图



B2 信息学院效果图



B3 创意设计学院效果图



B3 创意设计学院效果图



B3 创意设计学院效果图



B4 国际商学院效果图



B5 公共教学楼效果图



B6 信息大楼及公共实训楼效果图



B6 信息大楼及公共实训楼效果图



B7 智能制造学院效果图



B7 智能制造学院效果图



B8 制药学院及环境能源学院效果图



B8 制药学院及环境能源学院效果图



C1 学生食堂效果图



C1 学生食堂效果图



C1 学生食堂效果图



C 区学生宿舍区效果图



C 区学生宿舍区效果图



D1 学生食堂效果图



D 区学生宿舍区效果图



D 区学生宿舍区效果图



E 区单身教师公寓效果图



F1 西区体育场看台效果图



F2 后勤综合楼效果图



H1 主校门效果图

城市道路
主要交通轴
礼仪主轴线
生态景观带
空间核心
教学实训区
学生生活区
教师生活区
体育运动区

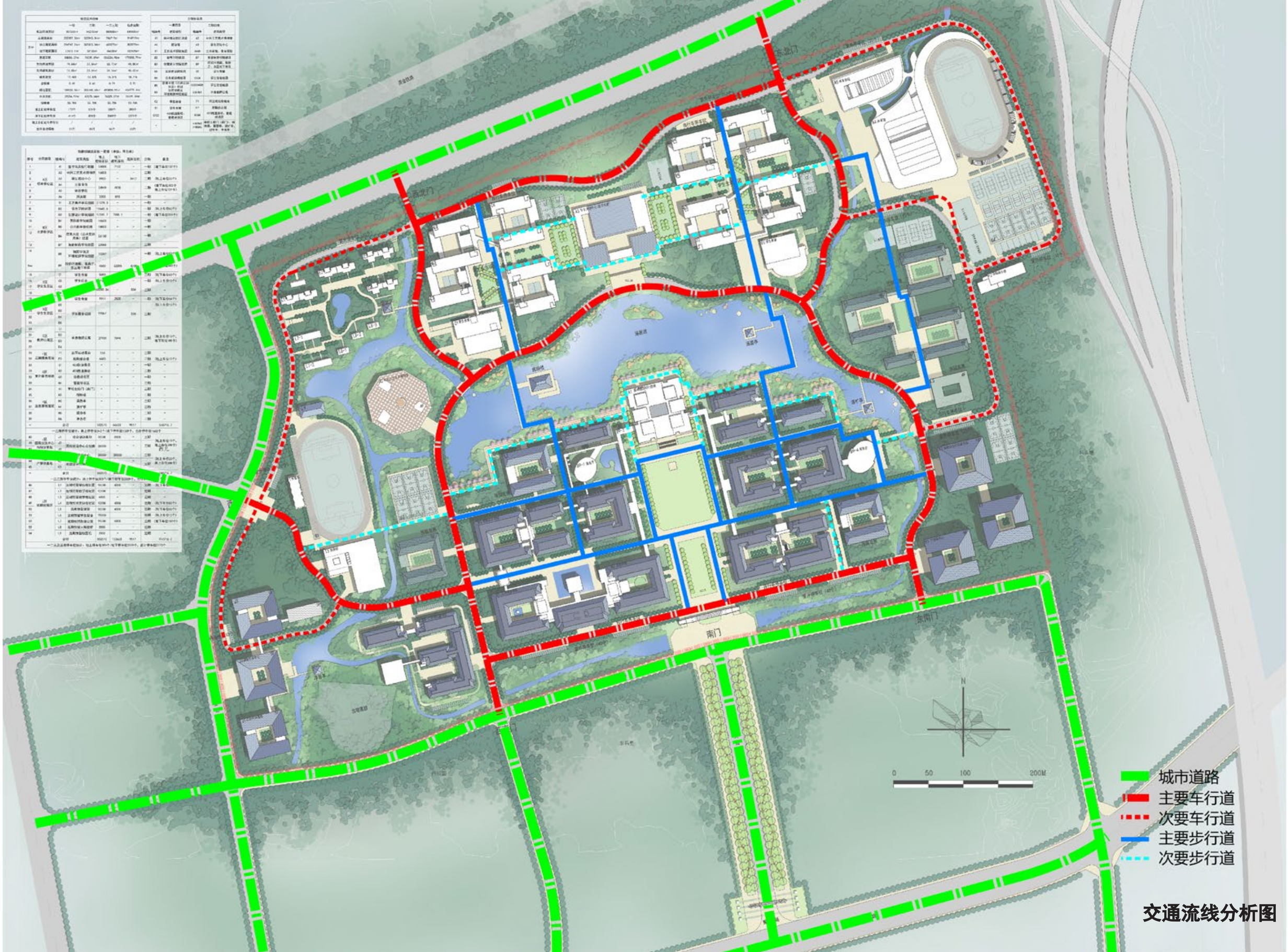
N

0 50 100 200M

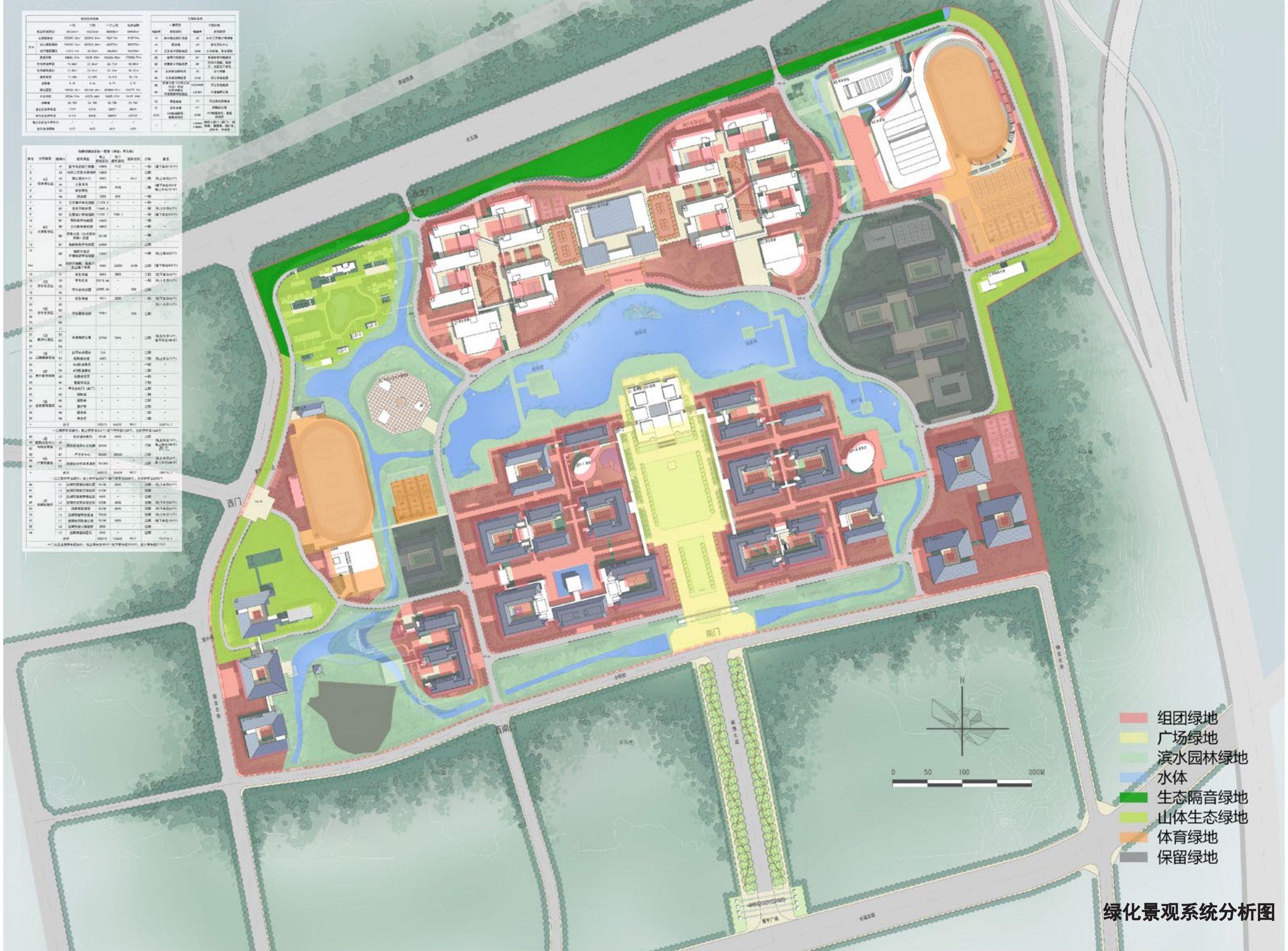
规划结构分析图


主入口发展区
核心教学实训区
学生生活区
体育运动区
生态共享区
教师宿舍区
学术交流培训区
产学研平台区
古墩墓遗址保护区
生态绿色屏障区
预留发展区
N
0
50
100
200M
东北门
西北门
西门
南门
西南门
东南门

功能分区分析图



交通流线分析图



西门
南门
东南门
西南门
N
0
50
100
200M
组团绿地
广场绿地
滨水园林绿地
水体
生态隔音绿地
山体生态绿地
体育绿地
保留绿地

绿化景观系统分析图



分期建设示意图

东阳城市需要一个怎样的校园？

创新校园： 具有标志性、创新教育、产城互动、产学研互补

广厦大学新校区需要一个怎样的校园？

文化校园： 体现校园文化底蕴、传承与发展东阳地域文化

师生需要一个怎样的校园？

生态校园： 绿色生态、健康舒适的校园环境、海绵城市的典范

时代需要一个怎样的校园？

智慧校园 ： 精细化管理、物联共同、信息共享、系统集成

疫情后需要一个怎样的校园？

健康校园 ： 建立健康监测评价机制、增强校园健康服务能力

未来需要一个怎样的校园？

弹性校园： 剧组成群、集约高效、留有余地、灵活利用

10	环境实验学院	10000	3F
11	体育学院	6700	2F
12	体育馆	13000	2F
13	游泳馆	9000	2F
14	国际交流中心	20000	5F
15	社会培训基地	10000	5F
16	产学研中心	20000	6F
17	政校企合作共享用房	100000	8-15F
18	中国工艺美术博览馆	20000	4F
19	学生活动中心（含礼堂）	16600	3F
20	单身教师公寓	15000	3-15F
21	学生生活组团	172500	3-9F
22	食堂	21700	4F
23	启勤综合楼	4600	4F
24	校医院	2000	4F
25	白云书院、石洞书院	4000	2F
	四百米标准田径运动场	/	/
	地上机动车停车场	/	/
	地上非机动车停车场	/	/
	室外运动场地	/	/
	合计	621900	

全国一流、特色鲜明、具有国际影响力的的生态美丽校园



PART B
设计说明篇

第一章： 项目概况、规划条件与现状分析

第二章： 规划原则和总构思

第三章： 用地布局

第四章： 园林绿化及亮化景观

第五章： 无障碍设计专篇

第六章： 消防设计专篇

第七章： 给排水系统工程规划说明

第八章： 燃气规划说明

第九章： 电力工程规划说明

第十章： 智能化工程规划说明

第十一章： 绿建节能设计专篇

第十二章： 可再生能源规划

第十三章： 海绵城市设计专篇

第十四章： 装配式设计专篇

第十五章： 人防设计专篇

第十六章： 防灾设计专篇

第十七章： 垃圾收集及处理分析专篇

第十八章： 智慧安防专篇

第十九章： 亮化设计专篇

第一章　项目概况、规划条件与现状分析

1．1 项目概况

浙江广厦建设职业技术大学是经国家教育部批准设立的本科层次职业学校。2001 年 6 月，在金华城乡建设学校基础上，由浙江广厦控股集团投资设立浙江广厦建设职业技术学院；2019 年 12 月，经教育部批准，学校升为本科层次职业学校；2020 年 6 月，教育部正式批准学校更名为浙江广厦建设职业技术大学，成为全国第一所以建筑类专业为主的职业技术大学，是浙江省第一所职业技术大学；2021 年 1 月，学校举办者变更为东阳市人民政府，办学体制变为国有民办。2022 年 6 月，学校成为学士学位授予单位。

办学以来，习近平、张德江、夏宝龙等领导同志先后视察学校。学校获全国职工教育培训优秀示范点、全国特色教育示范单位、中国社会组织评估等级5A 单位、浙江省文明单位、浙江省平安校园、浙江省教科研先进集体及浙江省高校实验工作先进集体、浙江省优秀民办学校等称号，同时被教育部和建设部列为建设行业技能型紧缺人才示范性培养培训基地，并设有建设行业特有工种国家职业技能鉴定所。

学校坚守“服务区域发展，培育一流技术人才”的办学使命，秉承“自强不息、执着攀登”的精神，坚持“学生为本、育人为要、质量至上、特色为重”的办学理念。紧密依托学校投资方和地方产业的优势，形成了以土木建筑大类专业为龙头，先进装备制造、电子信息类、财经商贸及文化艺术大类等专业协调发展的专业格局。

本项目是东阳市贯彻国务院“科教兴市”战略、强化“三乡一城”产业优势的需要，是木雕小镇“产城人文”深度融合发展的需要，是浙江广厦建设职业技术大学打造职业本科“浙江样板”的需要。项目立足“国内一流、特色鲜明、具有国际影响力的高水平职业本科学校”的发展定位，对标国内外先进大学，高水平规划、高标准建设，着力彰显山水韵味、人文底蕴、学府气质、职教特色，努力实现“建设最美大学、打造文化地标”的目标。

木雕小镇校区专业设置对应学科门类以工学为主、艺术学和管理学两翼协调发展的格局，拟在分校区设立工艺美术学院、创意设计学院、制药学院、环境能源学院、智能制造学院、信息学院、体育学院、国际商务学院等 8 个二级学院。拟招生规模 13800 人。木雕小镇校区的建设必将进一步延续并传承广厦大学求真求实、勇于攀登的优良品质，并将东阳地方文化特色兼容并蓄、发扬光大。

1．2 工程概况

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目拟建设用地位于浙江省东阳市木雕小镇东北侧，用地距离广厦大学本部约 10 公里。前眺北江，后靠会稽山余脉（落鹤山），西侧紧邻木雕小镇。生态自然，风景秀美，交通便利。项目规划总用地面积为 88.08 公顷，一二期总建筑面积约为 55.83 万平方米，其中地上建筑面积约为 50.25 万平方米，在校学生规模为 13800 人，远期规划招生规模 20000 人。木雕小镇校区拟设立二级学科 8 个，包含工艺美术学院、创意设计学院、智能制造学院、信息学院、制药学院、环境能源学院、体育学院、国际商学院等。

1.2.1 项目名称：浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目初步设计

㎡，其中一二期地上建筑面积约为50.25万㎡，在校学生规模为13800人，远期规划20000人。

1.2.3 设计内容：木雕小镇校区总体规划，道路交通规划，综合管线规划，竖向规划，绿化景观规划等。

1．3 项目区位分析

1.3.1 场地道路交通分析

场地北侧规划有 315 省道及甬金铁路，距离高铁东阳站仅不足 10 公里十分方便；东北角规划有 315 省道和环城东路全互通立交。东侧为环城东路，可直通横店影视城。南侧 500 米处为广福东街，可直达广厦大学老校区与东阳市区。



1．3 项目区位分析

1.3.2 场地周边环境分析

设计场地位于山城交界之际。北侧面朝落鹤山风景区、石马潭水库，可将自然生态引入场地；西侧与南侧紧靠城镇，交通便利，产业发展成熟，学科联动机遇良好。场地位于东阳市六石街道木雕小镇以东，广福东街以北、315 省道以南两侧区块，周边：

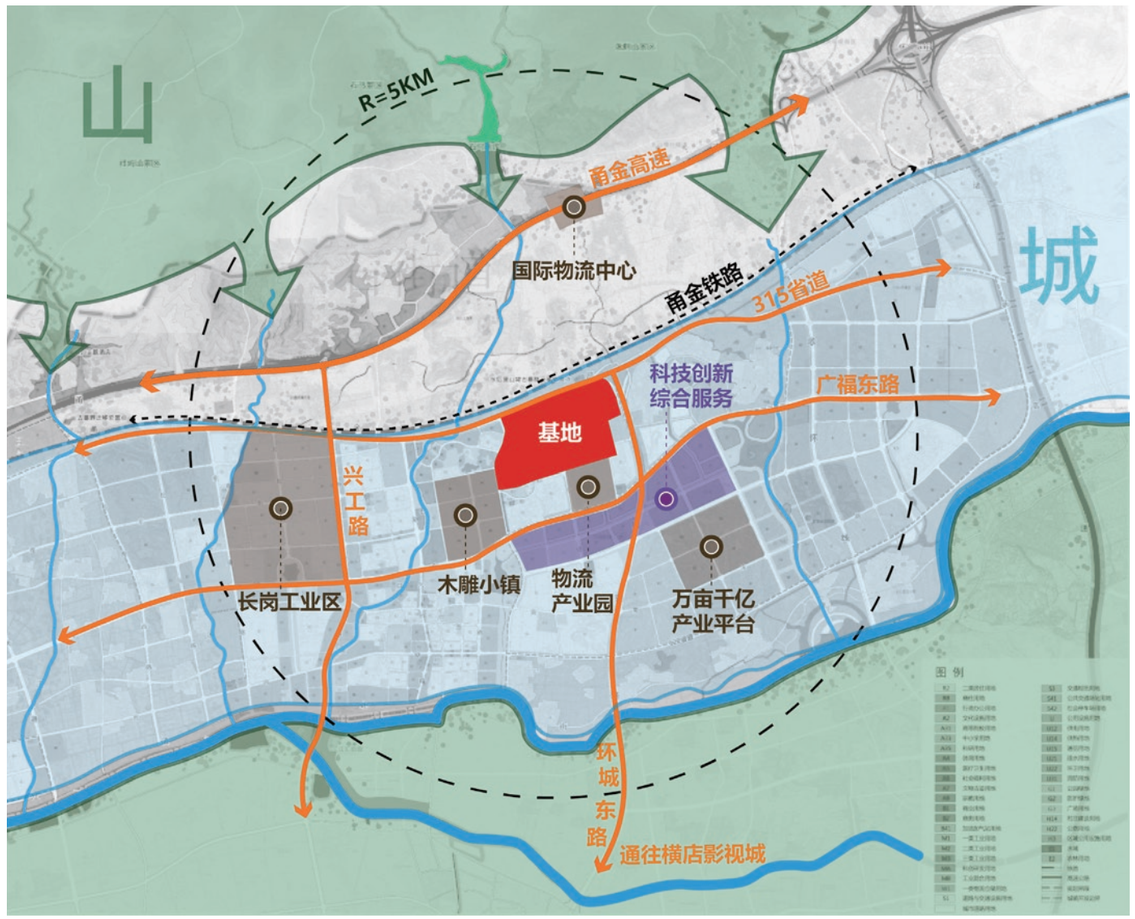
南侧现规划有物流产业园、万亩千亿产业平台。

场地南面 30 公里还有横店国际影视城。

西侧紧邻木雕小镇，更远处还有长岗工业区。

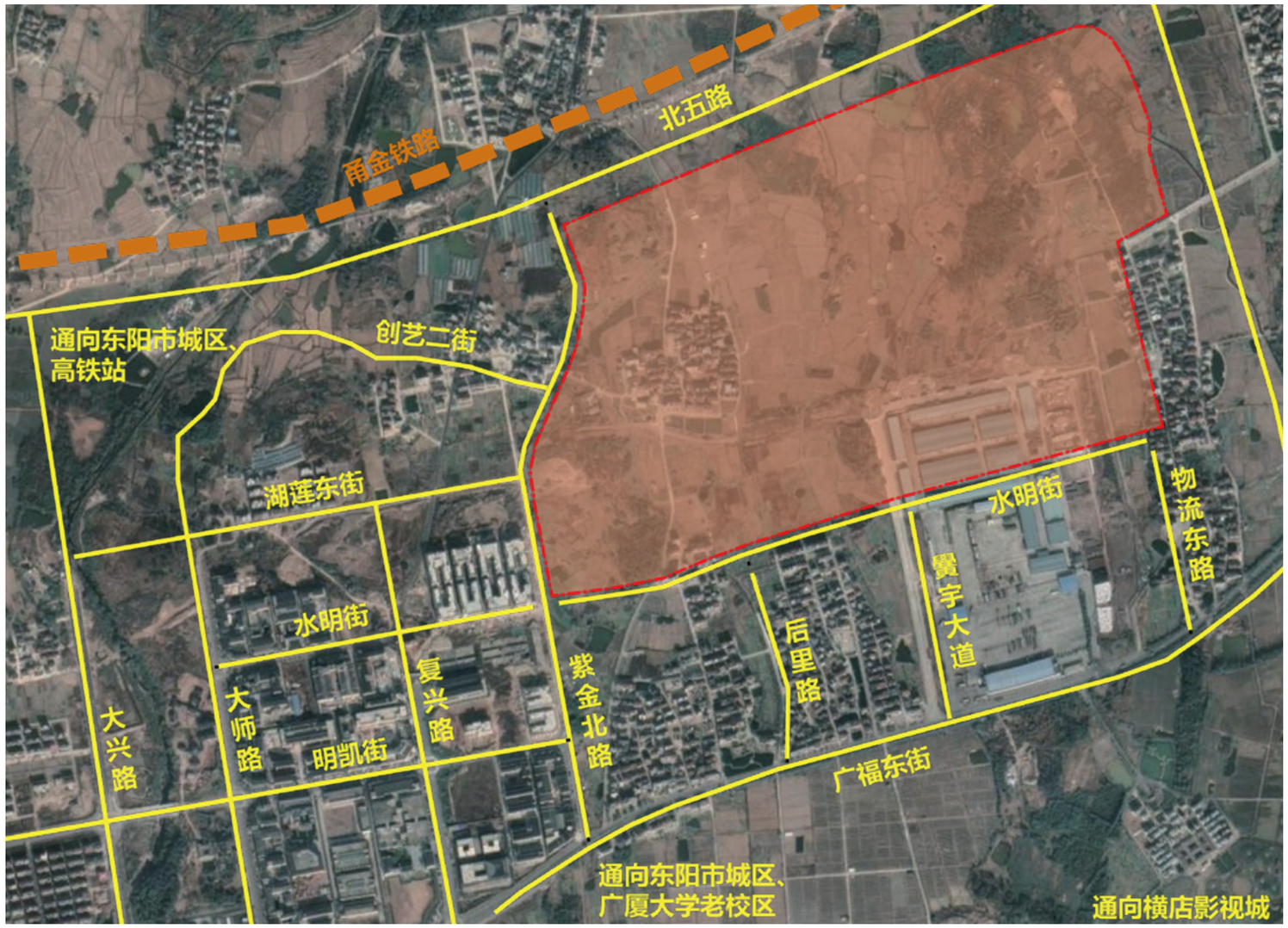
北侧规划有国际物流中心。

产业资源成熟多样，有良好的产业联动及发展基础。



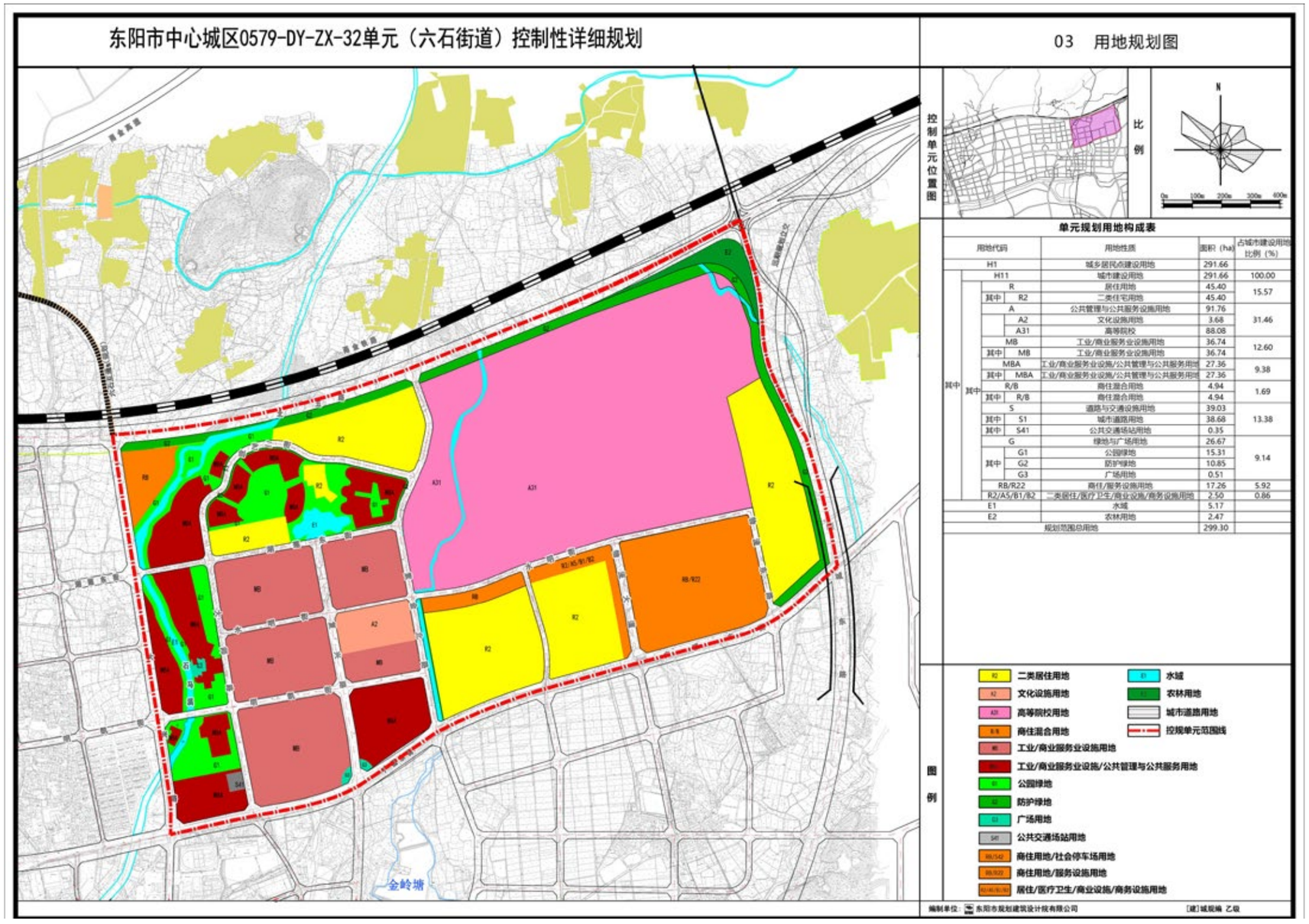
1．3 项目区位分析

1.3.3 场地现状图



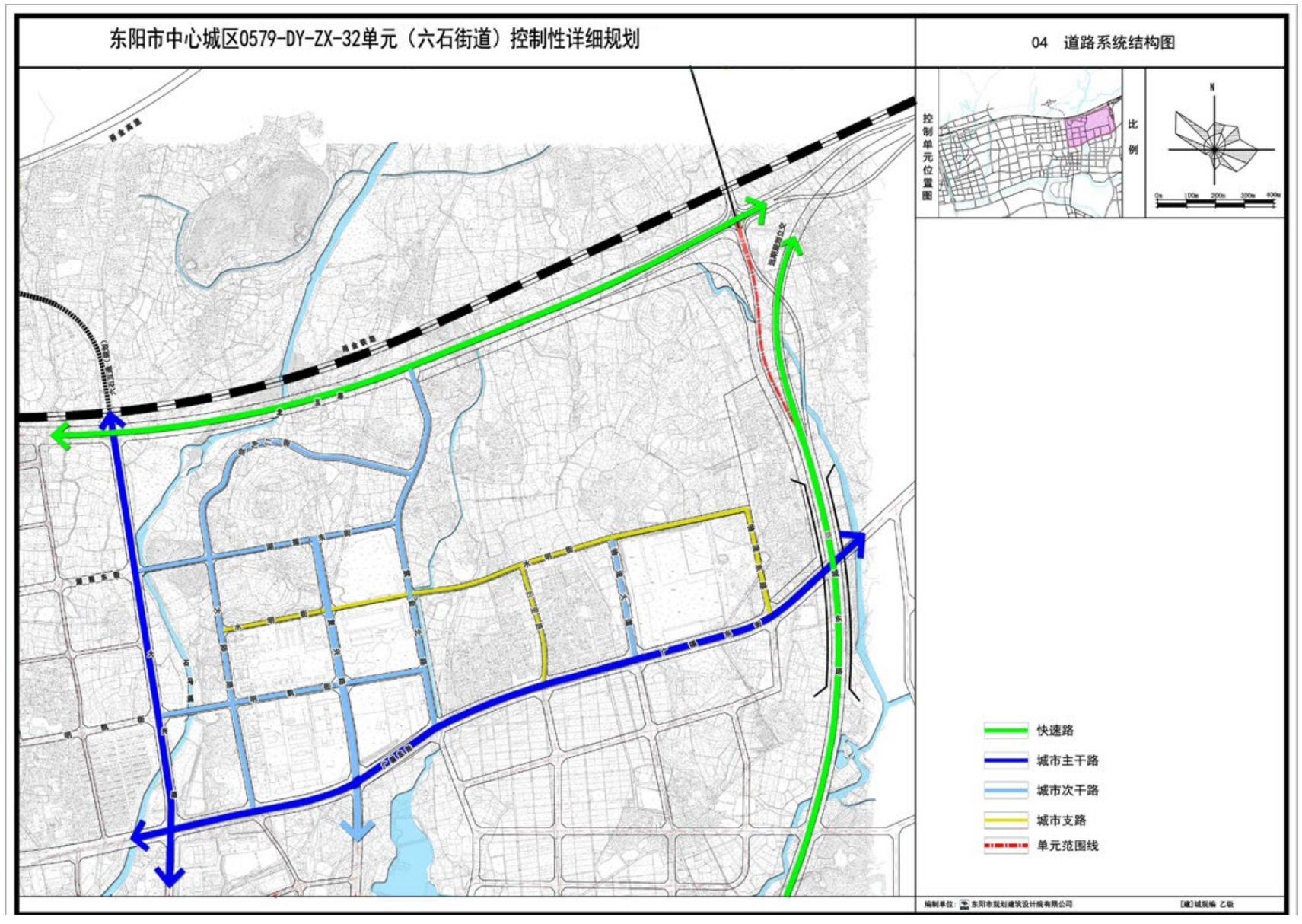
1．4 上位规划条件

1.4.1 用地规划图



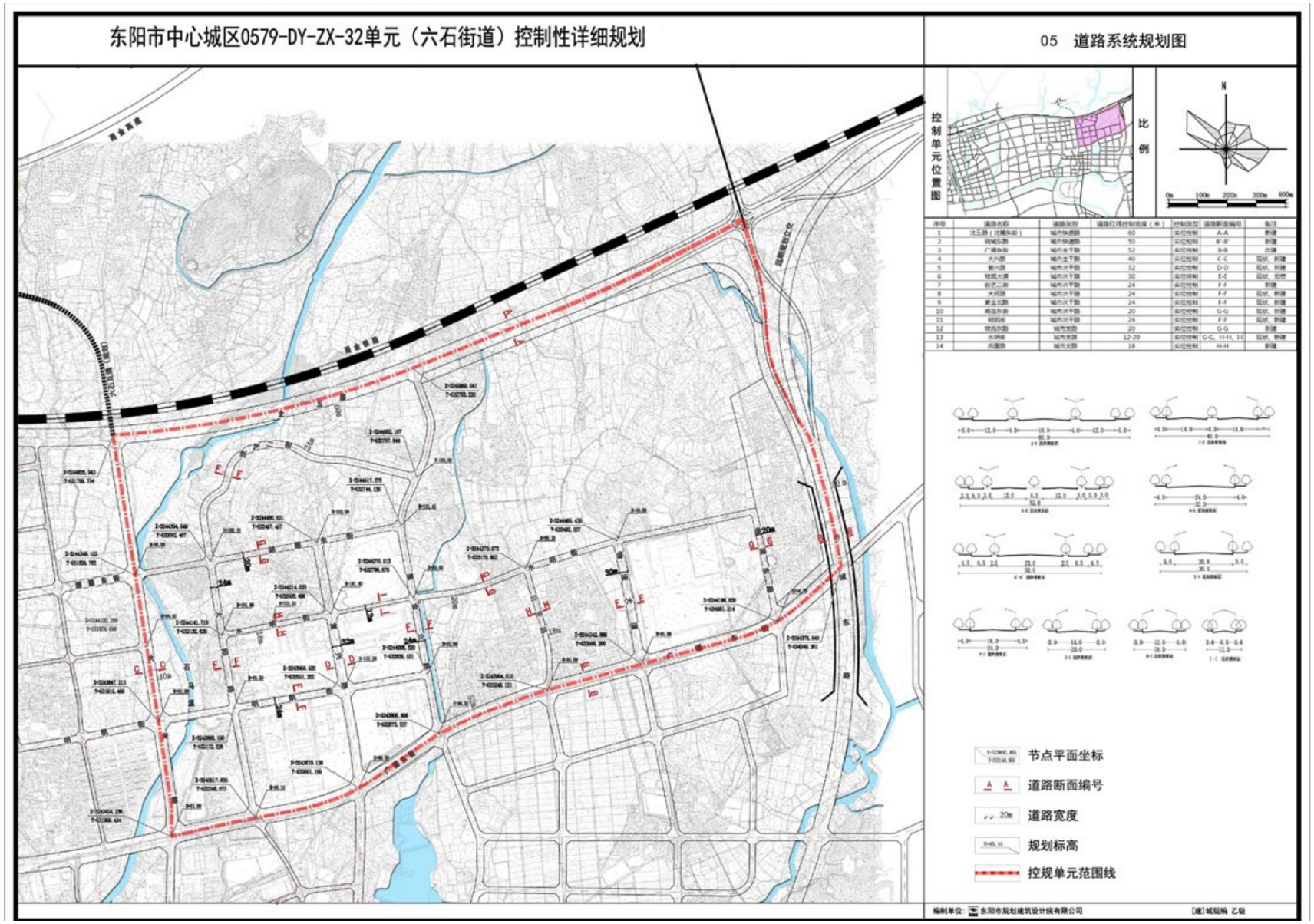
1．4 上位规划条件

1.4.2 道路系统结构图



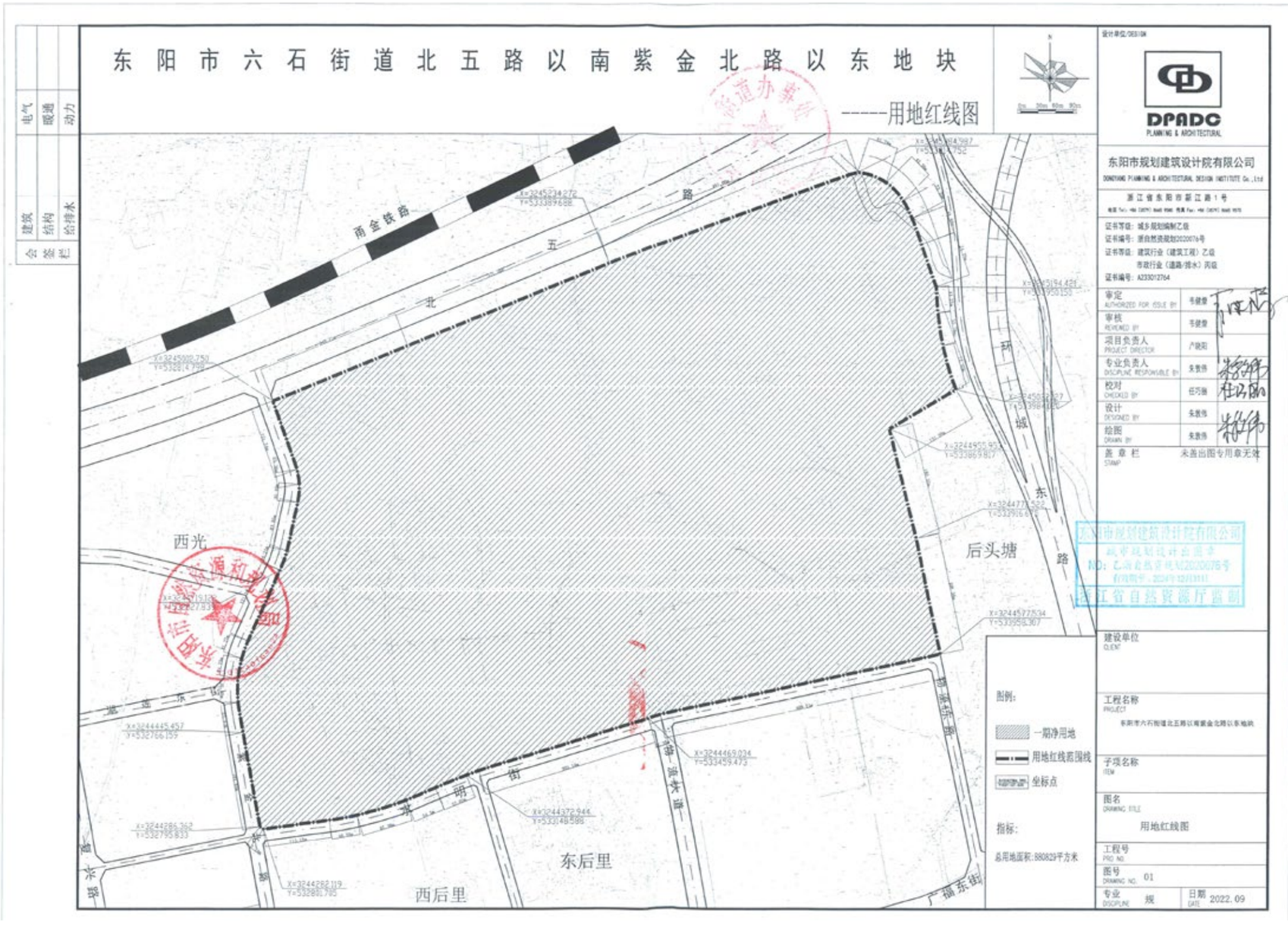
1．4 上位规划条件

1.4.3 道路系统规划图



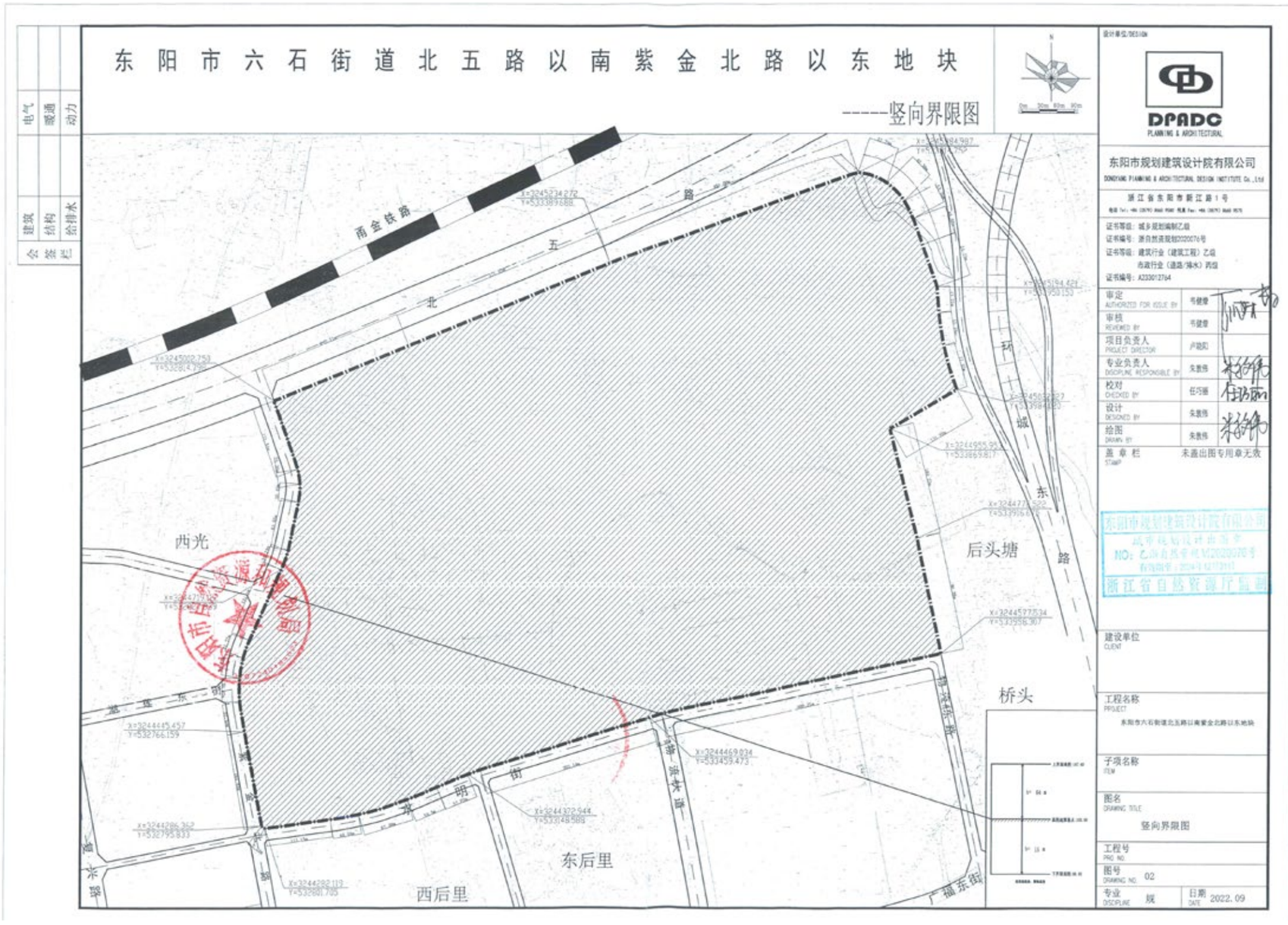
1．4 上位规划条件

1.4.4 用地红线图



1．4 上位规划条件

1.4.5 竖向界限图



1．4 上位规划条件

1.4.6 用地规划条件

东阳市建设用地规划条件

东自然资规条字[2022]第 34 号

一、用地性质

教育用地（高等教育用地 A31）

二、位置、四至

1	用地位置	六石街道北五路以南紫金北路以东地块
2	四至范围	东阳市六石街道紫金北路以东、北五路以南、环城东路以西、水明街以北。用地位置及四至详见附图。

三、技术指标

1	净用地面积	880829 平方米
2	建筑密度	不大于 30%
3	容积率	0.6-1.5
4	建筑高度	不大于 54 米
5	绿地率	不小于 35%

四、建筑退界

1	地上建筑物后退要求	在满足日照、消防间距、工程管线、建筑保护及控规等相关规范规定前提下，按《东阳市城市规划管理技术规定》执行。
2	地下建筑物后退要求	在满足周边建筑、道路、市政管线安全要求的前提下，按《东阳市城市规划管理技术规定》控制。
3	附属建、构筑物后退要求	高度不超过 5 米的变配电房、室外箱式变、单层门卫等附属建、构筑物，后退东侧、北侧用地红线不少于 3 米，后退西侧、南侧道路红线不少于 3 米。
4	围墙后退要求	围墙后退西侧、南侧道路红线不少于 1 米，东侧、北侧不得突出净用地红线，围墙采用通透式，简洁美观。

五、交通组织

1	出入口设置要求	地块主要出入口布置在地块西侧或南侧，并应满足有关规范要求。
2	停车位配建要求	按《浙江省城市建筑工程停车场（库）设置配建标准》（2013）配建停车位。
3	其他要求	无

六、竖向控制

1	室外地坪	室外地面标高应与周边地块、周边道路相协调。上界限高程为 167.60M，下界限高程为 88.60M，起算点为 103.60m。

七、地下空间开发

1	地下配建设施要求	除必要的人防、消防、配电等设施功能外，地下建筑功能主要为停车。
2	其他要求	无

八、城市设计

1	总平面布局要求	地块规划布局应满足高等教育设施布局相关规范和功能要求，并应满足安全、日照、通风、消防、交通组织等要求。
2	建筑设计要求	建筑风格应简洁大方，具有艺术气质，并体现高等院校建筑特色。

九、配套设施

1	基础设施	地块内市政管线要求地埋。雨污采用分流制，污水接入城市道路市政管网。
2	公共服务设施	地块内应按规范配建配电、充电设施、5G 基站等服务设施，主要布置在地上 1-2 层，地块内各种配套服务设施应同步规划、同步建设、同步验收、同步交付使用。
3	代建设施及其他要求	无

十、注意事项

1 规划条件是建筑工程设计方案设计的重要依据。

2、建筑面积的计算按浙江省工程建设标准《建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术规程》（编号 DB33/T1152-2018）等执行。

3 本规划条件所列地块经济技术指标按净用地面积计算，容积率计算按东阳市城市规划管理技术规定及相关补充规定执行，由于开发模式、布局等因素影响，可能造成方案设计中相应指标

1．4 上位规划条件

达不到给定的上限，建设单位在做项目经济测算时应予以充分考虑。

4　因土地分期分批次报批原因，分期分批次报批的地块经济技术指标按总地块指标。

5　本规划条件附图共 2 张，包括用地红线图、竖向界限图。

6　涉及教育、体育、消防、人防、水务、环保、气象、市政、节能、文物古迹、园林、绿色建筑、海绵城市、管线综合、卫生、垃圾收集（分类）、交通、文化设施等问题，由相关行政主管部门负责解释并监督实施。

7　生活垃圾分类集中投放设施按金华市住房和城乡建设局印发的《金华市新建住宅小区生活垃圾分类集中投放设施建设管理导则》及《金华市住房和城乡建设局关于明确基本建设项目生活垃圾分类集中投放设施配套范围的通知》执行，其中生活垃圾分类集中投放设施不计算规划技术指标。

8　地块按照《关于在全市范围内实施“百分之一公共文化计划”的工作方案》（东公共协〔2020〕2 号）实施“百分之一”公共文化计划内容 ，并由文广旅体局审核实施。

9　其他未尽事宜应遵守国家、地方政府和有关部门的相关政策和规定。

10 本规划条件最终解释权归东阳市自然资源和规划局。

东阳市自然资源和规划局

2022 年 9 月 6 日

1.2.2 建设规模：规划总用地面积为 88.00 公顷，一二期建筑面积约为 55.83 万平方米

1．5 设计依据：

1.5.1 浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目招标文件及任务书

1.5.2 国家教育委员会《高等职业院校指标（2019 版）》

1.5.3 教育部关于印发《本科层次职业学校设置标准（试行）》的通知教发〔2021〕1 号

1.5.4《东阳市城市规划管理技术规定（试行）》东政颁发 [2009]116 号

1.5.5《城市规划编制办法实施细则（2018 版）》有关修建性详细规划的要求

1.5.6 浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）测绘地形图、用地红线图、竖向界限图

1.5.7 国家颁布的有关政策、法规、建筑规范

1.5.8 规划投标方案修改意见

1．6 区域现状条件分析

1.6.1 区位与交通

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目拟建设用地位于浙江省东阳市木雕小镇东北侧，北纬 29° 28′，东经 120° 23′，用地距离广厦大学本部约 10 公里。

场地北侧规划有 315 省道及甬金铁路，距离高铁东阳站仅不足 10 公里十分方便；东北角规划有 315 省道和环城东路全互通立交。东侧为环城东路，可直通横店影视城。南侧 500 米处为广福东街，可直达广厦大学老校区与东阳市区。离怀鲁互通仅 6 公里，与杭州、宁波、温州、金华相联，融入长三角经济圈。

在东阳市的轨道交通规划中，轨道交通一号线延长线可由市区直达场地，目前设站于广福东路与环城东路交界处，距场地仅 500 米左右。方案设计建议轨道交通线路能够继续延伸，联系周边每个乡镇，达成镇镇通轻轨的目标。

1.6.2 自然条件

1.6.2.1. 气候

东阳市属亚热带季风气候区、第III建筑气候区，气候温和，雨量充沛，空气湿润，四季分明，光照充足。其中年平均气温 15~24° C；年平均降雨量为 1424 毫米，雨季为 5 ～ 8 月。场地主导方向为北偏东风，场地内垃圾收集、污水处理等有异味的场所建议布置在下风向。设计应注意规避冬季北风冷风侵入，同时考虑引入夏季风，利用自然通风带走室内余热。尽可能通过遮阳、开窗等手段调节室内热湿环境，降低建筑空调能耗。

1.6.2.2. 地质与环境

根据勘察结果表明，在钻探所达深度范围内，场地地层层序为具高压缩性

的素填土，含粘性土角砾，强风化凝灰质岩砂岩及中风化凝灰质岩砂岩。拟建场地无崩塌、滑坡、泥石流等不良地质作用，无深厚软弱地基土存在，勘探深度范围内未见洞穴、区域性断裂及重要地下设施存在，场区下伏基岩为凝灰质砂岩，场地稳定性为基本稳定，适宜进行本工程的建设。

1.6.3 基地现状条件分析

场地面积约 1320 亩（约 88 公顷），南北向宽 约 750 米，东西向长约 1320 米。场地内靠近西南角有古墩墓文物保护单位一处，计划搬迁村落两片。自然绿地现状良好，东侧北侧有数片密林。水系相对分散，西侧有一石马溪支流纵向穿过场地，水面积约 3.5 万平方米。场地整体较为平整，呈现自北向南逐渐降低趋势，最大高差仅 20 米。场地整体地势较为平整，坡度较缓，适宜建设。其中大部分区域坡度在 5% 以下，部分区域坡度在 5%-8% 之间，建筑宜采用建设平坡式或混合式布置。局部区域坡度达 8%-25%，建筑可采用台阶式布置。场地未见明显的坡向分布规律，整体呈北高南低的变化趋势。

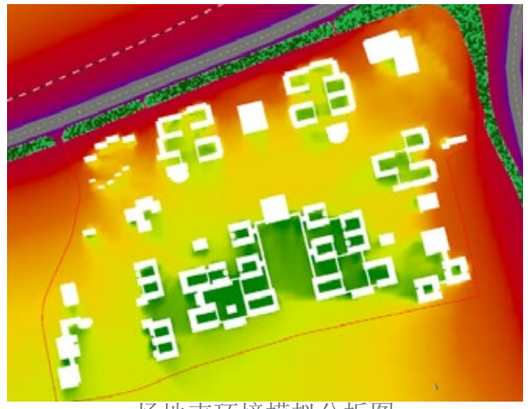
场地设计宜遵循地貌现状整体特征，中南部可保持开阔平整宜作为校园核心开放空间；北部可适当堆山造林形成生态绿色屏障；设计宜保持水系统北进南出；垃圾站等污染源宜布置于东南角利于污染随自然地势尽快排出场地；可考虑在场地中部利用较缓高差形成台地层层蓄水，构建校园“陂塘系统”。

场地内现有古墩墓遗址一处，由于其自身的古墓葬性质，难免会对师生的普通校园生活造成心理影响，设计上宜考虑将普通教学区及生活区远离此处。

根据分析与软件计算，北侧的甬金铁路和 315 省道是周边主要的噪声源。方案拟通过人造微地形处理，以及植被绿化种植，构建生态景观屏障，从而减少环境噪声干扰，保证场地内声环境品质达到二类声功能区设计标准。

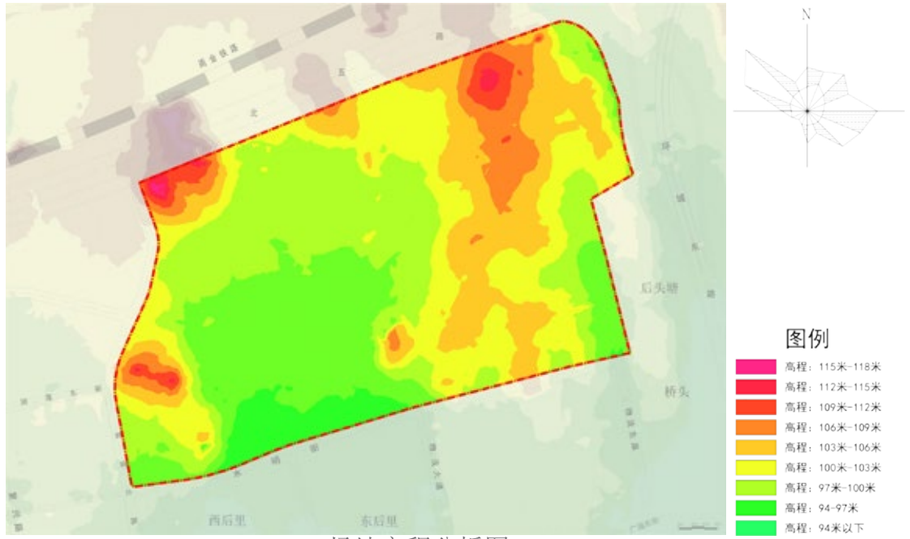


场地周边资源

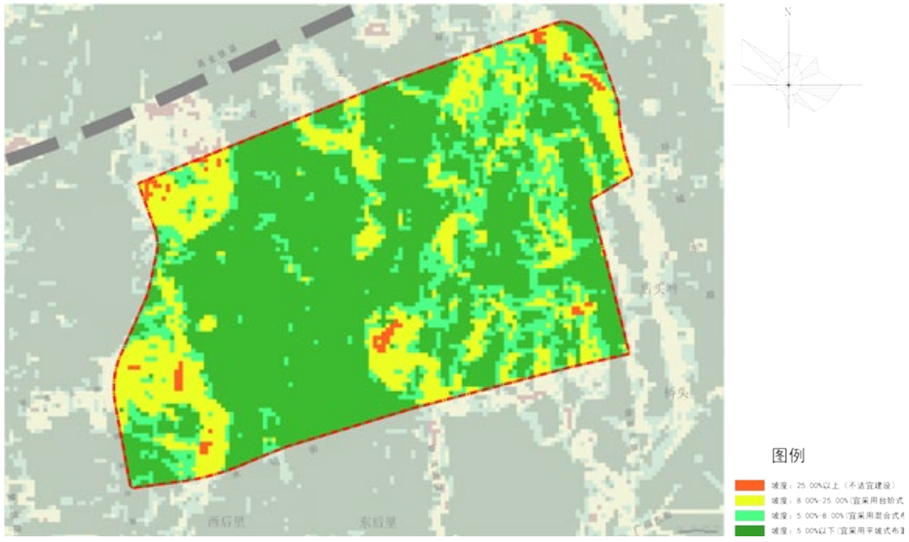

场地声环境模拟分析图



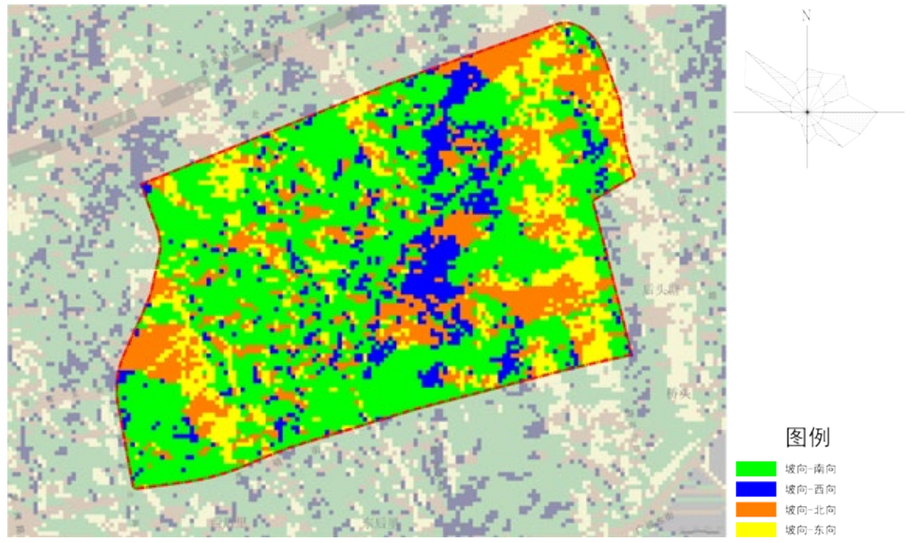
场地现状



场地高程分析图



场地坡度分析图



场地坡向分析图

第二章　规划原则和总构思

2．1 规划原则

东阳市素有婺之望县，歌山画水，集“三乡一城”于一市，闻名遐迩，自古“重教兴学，诗礼传家”，书院林立，讲学之风鼎盛，比较著名的有东阳县学和石洞书院、八华书院、横城义塾等三大书院。东阳优美的自然山水和深厚的教育人文底蕴赋予了广厦大学独特的品质和基因。

本项目位于场地位于东阳市六石街道，北靠会稽山脉，西邻木雕小镇，东为环城东路，南侧的广福东路西接东阳主城区及广厦大学老校区，地势北高南低。考虑该项目的建设目标、功能、用途及建筑基地的现状，结合当地政府有关部门的建设要求和建设标准，确定浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）的规划原则：

2.1.1．协同的创新校园

场地内规划因地制宜，整个校园坐北向南，中轴线由南至北布置主入口、广场、图书馆、涵碧湖、学生活动中心等主要建筑和景观，形成了“一核，一带，两轴，多中心”的总体格局。打造多圈层的校园结构模式。

项目周边工艺、工业、物流、医药产业资源成熟多样，具备良好的产业基础。规划充分发挥周边产业优势，构建产学研一体的发展模式。

2.1.2．诗意的文化校园

规划通过对东阳市书院文化的深入研究，抽象提炼了书院轴线与院落的关系，梳理了东阳官学和私学的发展脉络，将校园以书院格局有序展开，“一楼，两院，四亭子”点缀其中，萃取了东阳教育之乡的精髓。木雕小镇校区建设延续老校区十八亭塘“亭外有塘，塘中有亭”的传统园林风韵，实现山水与人文相融。

2.1.3．生态的山水校园

规划尊重原有地形地貌，保留生态绿核，同时挖塘筑坝，开渠引流，利用东阳传统文化“陂塘系统”的古老智慧，以渠状水系连接，层层蓄水，打造校园水体景观与生态廊道，将建筑、山水、园林有机融合，突出基地环境特色，形成山水相融的生态格局，构建现代海绵校园。

2.1.4．地现代的智慧校园

基于可视化数据展示平台，集成展示学校校情指标及关键工作，推进校园服务数字化、便利化、智慧化，助力领导决策，提高校园安全和运行效率。

同时，建立健康校园管理平台，对校园健康数据、智慧建筑室内外环境监测数据，进行实时提取、全面整理、智能分析，为校园健康决策提供支持。

2.1.5．人本的健康校园

规划将有一定环境干扰的药学院及环境与材料工程学院放置于主导风向下风区，以及整体地势最低区域，减少二者对校园整体环境的影响，方便连接城市排污系统。

从以人为本的理念出发，引入人车分流的交通体系，规划以环状的滨水主干道作为交通联系轴串联起多个功能组团，辅以舒适的步行系统，构建圈层立

体的交通结构。

2.1.6. 适应的弹性校园（可持续发展原则）

规划充分考虑校园发展的可持续性，以“一步规划，分期实施”的原则建设，集约现有用地，留有发展余地；同时建筑空间灵活设计，方便未来功能升级与重置。

2．2 总体构思

畔溪玉带绕黉宇• 亭塘山屏溢书香

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案充分运用了面向未来的国际教育理念，传承了东阳市独特的地域文化，延续了千年书院深厚的文化底蕴，打造出全国一流、特色鲜明、具有国际影响力的的生态美丽校园。

2.2.1“山．水．礼．院”的校园人文体系塑造，“一核一带两轴多中心”的校园总体规划结构建立

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目拟建用地山水相融的环境，是本案用地最大的特征条件。同时，场地所在的城市环境文化底蕴深厚，极具地方特点。因此，我们在制定校园概念性规划的过程中，确立了“山．水．礼．院”——一核、一带、两轴、多中心的山水校园规划结构。

“山”——将地块中央与北部作为校园开放空间彻底打开，北部的山脉视线将揽入整个校园。在校园开放空间中点缀了亭台、书院、博物馆等公共交流建筑，从而形成校园与环境生态共融的空间格局。

“水”——方案充分吸取东阳传统村落发展的自然智慧：环溪绕城，围塘而居。校园景观以中心开阔水体景观为核心，将主要的公共建筑都布置在水岸，创造一个风景宜人、适合交往的校园活力空间。规划设计改造扩大场地原有水系，从原有的 3.5 万平扩大至 7.0 万平；规划水系保持北进南出、利用中部较缓地貌形成台地层层蓄水，打造校园“陂塘系统”，构建海绵校园主要骨架。

“礼”——东阳长塘素来景色秀丽，“亭外有塘，塘中有亭”，有“十八亭塘”之美誉。方案结合地方历史文献记载，根据水面及景观特点，设计了迎华亭、清旷亭、涵碧亭、净香亭四个亭子，体现了东阳特色的亭塘文化，也奠定了校园景观的地方人文基调。

“院”——东阳有着深厚的历史人文底蕴，尤其是东阳书院文化传承至今。方案在规划中通过层层的院落组合，打造具有地方特色的书院群落空间序列。

“一核”——以公共图书馆为校园总体空间结构的核心；

“一带”——以环溪为主线的生态景观廊道；

“两轴”——打造具有时代气息的中心礼仪轴、体现职校学科融合互联的学术交流轴；

“多组团”——打造各具特色的学院教学区、学生生活区、学生活动区以及教工生活区等。

2.2.2 教学与生活并重的高效布局

在信息技术迅速发展，社会日益网络化、资讯化的今天，教育的内涵与方

式已有了很大的变化，大学的教育从以往单一的由老师向学生灌输，变为更强调面对面的交流与接触。校园内教学的场所也由课堂向课外扩展，室外场所、生活空间都将成为师生思辩交流的场所，这些理念都应在规划设计中有所体现。教学实训区、学生生活区与体育活动区，三大功能区相邻布置并呈品字形格局，保证学生日常步行距离在舒适的步行距离 400 米以内。

通过研究学科、行为与空间的密切关系，注重人性化尺度及各类交往空间的营造，依托室外绿色环境形成丰富多彩、独具学科特色的学习交流展示场所，现代学科的发展，更加注重相互之间的融合，使公共设施共享，学科交流融合。

2.2.3 人车分流的复合道路体系，打造安全舒适的校园步行环境

规划方案中各个建筑组团组织独立的组团园林，用步行道把各个组团连接起来，使各个教学组团之间以及学生生活组团与教学组团之间能够便捷得联系。在中心区，用教学组团组织中央共享园林，并向学生生活区开放，，使两区之间有充分的对话和交往关系。既有明确功能分区，又有教学与生活的紧密联系，教学与生活是并重的，学生能方便往返于两区，又能享有途中优美的生态景观。

2.2.4 传统书院礼制的现代演绎，东阳特色的山水人文校园

东阳自古人文荟萃，书院文化源远流长，且已经形成了鲜明的地域特色。通过对东阳传统书院文化进行深入研究，对书院的轴线与院落关系进行抽象提炼，将校园以书院格局在山水之间有序展开，各组团沿轴线层级递进，并符合现代教学需要的教学空间，在生态中凸显人文精神。将校园打造成为一个环境育人的现代书院。

设计汲取东阳传统村落溪水环绕、围塘而居、以院落为轴线的空间布局，采用生态水景绿化带环绕下的多组团的院落布局；汲取场地东阳传统园林十八亭塘“亭外有塘，塘中有亭”的意境，沿溪水池塘设计亭台，围绕亭台开展学习与交流活动，实现山水与人文的高度契合；采用现代技术与材料诠释东阳传统书院建筑形制与氛围，探求富有东阳文化意蕴的现代建筑风格，延续东阳历史文化脉络。

规划多层级的绿化园林系统，融入传统园林风韵，通过院落、园林、通廊等组合形成可游览、可交流、可休憩、可展示的多义场所，并利用基地高差借景北面落鹤山等外部环境，使得人工建筑与自然山水融为一体。

2.2.5 兼顾分期实施和社会化要求校园规划

动态设计——基于校园规模及基地特征，摒弃简单的几何构图平面，使建筑与环境有机融合。在创造复合公共空间同时为将来校园建筑提供脉络及肌理。

分期实施——簇群化、组团化的布局，为建设可持续发展的校园布局奠定了基础。而建筑平面则采用统一的结构模数，为适应将来功能调整，学科发展提供了灵活性和可能性。

社会化要求——向社会开放的功能组团如主体育馆田径场及游泳馆、政校企合作共享用房、产学研中心、社会培训基地、国际交流中心等功能，均靠近校出入口设计或布置在临街区域，可直接对接城市道路。在校区门口、环路之侧设置足够的停车场，并在教学区、图书馆、教师公寓、主体育馆等区域设置地下停车场，满足内、外人流的停车要求。

第三章　用地布局

3．1 用地布局原则

1. 功能分区明确、布置合理、联系方便、互不干扰、满足产学研生活的要求同时集约用地，并留有一定发展余地。使木雕小镇校区成为有机统一的整体。

2. 解决地形复杂的校园分区与交通联系问题，基地与外界、基地内部保持良好的交通联系，出入口和内部道路符合人流与车流的集散要求，人车分流互不干扰，各运动流线保持顺畅、短捷。

3. 校区建筑布置应考虑总体景观，与周边环境相协调。使建筑与生态环境结合、并利用地形创造校园特色。

3．2 总平面布局

根据大学特点，尊重原有地形地貌，对基地的高程、坡度、山体形态进行研究，对校园土地适宜性和敏感性进行分析，保留山体作为生态绿核，利用基地原有池塘改造成为校园水体景观与生态廊道，为师生提供宜人的交往场所，整个校园的建筑顺应地形布置，高低错落，平坡结合形成富有节奏感的立面形式，将建筑、山水、园林有机融合，形成山水相融的生态格局。

通过对东阳传统书院文化进行深入研究，对书院的轴线与院落关系进行抽象提炼，将校园以书院格局在山水之间有序展开，各组团沿轴线层级递进，并符合现代教学需要的教学空间，在生态中凸显人文精神。将校园打造成为一个环境育人的现代书院。

设计汲取东阳传统村落溪水环绕、围塘而居、以院落为轴线的空间布局，采用生态水景绿化带环绕下的多组团的院落布局；汲取场地古代十八亭塘“亭外有塘，塘中有亭”的意境，沿溪水池塘设计亭台，围绕亭台开展学习与交流活动，实现山水与人文的高度契合；采用现代技术与材料诠释东阳传统书院建筑形制与氛围，探求富有东阳文化意蕴的现代建筑风格，延续东阳历史文化脉络。

规划多层级的绿化园林系统，融入传统园林风韵，通过院落、园林、通廊等组合形成可游览、可交流、可休憩、可展示的多义场所，并利用基地高差借景北面落鹤山等外部环境，使得人工建筑与自然山水融为一体。

同时校区内有关功能区相应预留部分用地，作为学校远景发展备用地。

3．3 功能布局

整个校园以山水为主体，分别布置了主入口发展区，核心教学实训区，学生生活区，体育运动区，生态共享区，教师宿舍区，学术交流培训区，产学研平台区，古墩墓遗址保护区，生态绿色屏障区，预留发展区等几部分。

3.3.1．主入口发展区：

沿南侧的城市道路布置，经过设计的校园水系流过，形成了一道天然的校园景观围护带，取代传统的围墙。形体汲取自榫卯结构，并通过现代材料及手法诠释的主校门位于空间中心。

3.3.2 核心教学实训区：

由图书馆、公共教学楼、实训楼与学院楼群组成。位于基地的中南部，沿礼仪中轴从南向北依次布置。隔核心景观区与学生生活区直接联系。整个教学区依地势南低北高布置，将师生与游客景观引入校园核心景观区，建筑与自然

相互交融、渗透。

3.3.3 学生生活区：

位于基地的北部的地带，与核心教学实训区隔湖成平行布置，通过景观步行道联系，便于学生课余方便往返于教学与生活空间。同时，学生生活区的景观营造也通过改造原有的植被和水塘，致力于创造优美的室外交往空间，使生活场所也成为陶冶性情的第二课堂。

3.3.4 体育运动区：

两片体育运动区分别布置在场地西侧与东北角，两片体育运动区紧邻中心教学核心区、学生生活区，与教学区、生活区形成“品”字型结构，方便各个功能区之间的联系。主体育馆及田径场可举办省级赛事，靠近北侧城市道路及学校东北门，方便可向城市开放，实现资源共享。游泳馆及室外泳池设置在场地西侧，可服务来自教师、学术活动培训的国际交流人员和木雕小镇的人群。

3.3.5 生态共享区

生态共享区位于校园中部，是校园最核心的公共开放空间。围绕中心湖区形成生态湿地景观带，沿湖建造景观漫步交流区，为师生生活、学习、交流营造具有地方亭塘文化特色的美好生态环境。

3.3.6 教师宿舍区：

位于场地西北角，设计保留自然小山体，依山而居，环境生态优美。教师公寓依托地形采用点式布局，便于分期建设。教师宿舍区独立成区，有独立的园林空间，在组团园林中设置了公共的景观生活福利设施，且与学校主要区域联系方便。

3.3.7 学术交流培训区：

由工艺美术博物馆、国际学术交流中心，以及数个如辉映楼等景观建筑散布在校园各处构成，在优美的校园景观中，为师生提供学术探讨、生活交流等公共交往空间，贯彻“环境育人”的规划理念。

3.3.8 产学研平台区

产学研平台包括产学研中心、社会培训基地，布置在用地的东南角，借用城市道路增强与校外社会车辆及人流的使用与交流，同时发展联动万亩千亿产业平台与物流产业园，为地方产业提供坚实的科研后盾。

3.3.9 预留发展区

设计保留了原始场地树林最为茂密、生态环境最为丰富的两片区域，同时也作为学校远期发展用地，为学校动态生长，匹配未来使用需求提供了可能性。计划远期可发展为招生规模可达 20000 人以上的校园。

3．4 道路系统规划

规划原则：人车分流组织有序，形成两套清晰且互不干扰的系统，车行道

与教学区和生活区分离。交通系统的规划设计以安全、畅通、宁静为目标，充分考虑各功能区之间及校区对外交通的组织、分流，结合自然地形，合理组织车行、步行交通网络，重点处理好校园与外部城市道路的接入口问题。

3.4.1 出入口

校园共设置 6 个人车共用出入口，沿水明街于枫情大道路口设置主门南门，并沿水明街在东侧及西侧分设东南门与西南门，沿紫金北路设置一个西门紧密联系木雕小镇，沿北五路地面辅路设置西北门与东北门。

3.4.2 机动车交通

校园内主环路采用 15m 路幅， 9m 宽车行道，两侧设置 3m 人行道；次级道路采用为 10m 路幅，7m 宽车行道，两侧设置 1.5m 人行道；组团小路采用 7m 路幅，5m 宽车行道，两侧设置 1m 宽人行道。人流较多的地段，尽量采用曲线道路减少车速，以避免对行人的干扰。

3.4.3 停车场

停车场和入口设置尽量遵循外围化原则，减少对校内环境和交通的影响。结合地势，在教学区中部院系教学楼实训楼下方设置平战结合的人防车库，在 A1 图书馆及校行政办公楼、B3 院系教学楼、A5 主体育馆、学生饭堂及教师公寓等设置普通地库。其余地面停车场按需分布，总体停车数量满足东阳市城市规划管理技术规定配置要求。各校门外设置临时停车场，便于外来人员停车办事，宿舍组团外围沿道路布置停车场，便于开学季家长接送临时停车；各实训组团、图书馆、食堂外周均设置有地面或地下停车场。

3.4.4 非机动车停车

地面考虑不设非机动车停车区域，校内学生以步行为主导。教学区、生活区考虑少量扫地车、垃圾车的充电位置，结合建筑设计做隐蔽处理。食堂附近考虑设置少量后勤服务人员自助式电瓶车充电设施。

3.4.5 步行交通

除环形车道外，各区域及组团内部均通过步行交通进行组织，充分做到人车分流的同时，营造安静的学习氛围。校园内以水脉绿道空间为人行主动脉，串联通向各个组团内的步行支路，保留场地原有特色，沿途景观丰富多样。

3．5 竖向规划设计

3.5.1 设计原则

本规划场地面积 1320 亩（约 88 公顷），南北向宽约 750 米，东西向长约 1320 米。场地整体关系呈现出北高南低、东西北三面高中南部低、中南部整体开阔、东部微地形较复杂有较多散点状水塘，等特征。场地设计宜遵循地貌现状整体特征，中南部可保持开阔平整宜作为校园核心开放空间；北部可适当堆山造林形成生态绿色屏障；设计宜保持水系统北进南出；垃圾站等污染源宜布置于东南角利于污染随自然地势尽快排出场地；可考虑在场地中部利用较缓高差形成台地层层蓄水，构建校园“陂塘系统”。

基于上述用地条件，该用地竖向设计的指导思想是：从总体规划布局出发，使校园与城市周边道路的良好衔接；利用场地原始地形相对集中建设，最大限度减小挖填土方差，尽可能保护场地原有的生态条件和原有的风貌；合理设计

道路及场地坡度，便于使用；单体建筑贴合原始地形，依据地形由南向北逐级分布，展现场地北高南低，背靠落鹤山的环境特征。

1. 因地制宜原则——随坡就势，尽可能保留自然地形地貌。

2. 以人为本原则——场地竖向应满足人的使用要求，步行空间利休闲空间舒适安全。

3. 经济性原则——减少土方量，最小限度地改变地形，并尽量达到土方平衡。功能性原则：竖向设计应满足场地排水要求。

3.5.2 设计分析

场地内部土方平衡主要分三个层次，由基本平整的中心湖区向四周展开，中部大面积水体的景观塑造是场地内最主要的挖方区域；北部学生生活区基本保持原场地北高南低的趋势，并通过北侧堆土形成绿色生态景观屏障，阻隔来自北边的城市快速路及铁路对校园的视线及噪音干扰；西北角教师生活区及西南角的国际交流中心附近区域基本保持场地地貌；西侧及东北角体育活动区采取填土平整策略；中南部的核心教学区基本保持区域内挖填平衡。

场地平整兼顾土石方平衡，保证各区的建设场地均有完整、有效的雨水排水系统，重力自流管线满足自然排放要求，在校园边界预设了过水涵洞，保证场地雨水能顺利排除，且与周边道路的排水设施标高相适应。

3．6 日照分析

校园整体规划包括教师公寓和学生宿舍等居住建筑，根据软件分析与计算，建筑间距规划合理，居住建筑符合大寒日三小时的日照标准。另外，图书馆、教学楼、各学院楼等教学建筑，均满足大寒日两小时的日照标准。

3．7 校园快递服务分级管理体系

校园快递服务的分级管理体系，以校区级快递服务中心作为总站，下设两个组团级快递服务站分管生活区以及教学区，组团级之下分设多个邻里级快递服务点。快递服务站分布以“消隐、高效”为原则，设立于校区功能组团边缘，同时尽量做到最大辐射范围，在不影响校区教学生活的情况下做到效率最大化。

1. 校区级快递服务中心，服务半径一般可达 1.2-1.5km，可作为整个校园的物流分拣处理总站。拟设立于校区东北片区的综合服务楼首层，服务范围可覆盖整个校园，快递入校物流流线相对独立，不干扰校园主要区域交通及日常使用。其可上承城市区域级物流中心，下接校园组团级快递服务中心，是校园物流体系的核心点；

2. 组团级快递服务站，服务半径一般可达 500-800m，可作为校园物理的次级中转站。拟设立于校园东西两片生活区的学生食堂首层，布局位置合理且服务对象均衡，且位于师生活动的必经流线，方便物流管理与追踪，并于宿舍区联系紧密，，主要负责组团内的快递分拣及分发至各下属邻里级快递点。

3. 邻里级快递点为校园物流网末端，服务半径一般为 200m 以内，主要由快递柜、快递架等构成，以“醒目、便捷”为原则设立于各宿舍或公寓或学院楼底层架空处，均衡布置，以便师生取件寄件。

3．8 疫情管理应急方案

结合疫情常态化管理现状，校园预留了主动安全防疫空间。综合考虑了校园开放空间，前瞻性布局安全应急设施用地；预留与医疗、消毒等防疫相关的交通和城市基础设施接入条件；综合考虑防控检查点、可便捷满足健康隔离需求的建筑、安全防疫配套设施等保障应急使用需求的设施布局；充分考虑体育馆、风雨操场等设施，改造为方舱医院或紧急避难场所等应急设施，服务社会的可能性。

1. 在疫情的“安全岛”状态下，西侧校医院、西区体育馆、东侧后勤综合楼以及东区体育馆将作为校区核酸采集点，体育馆的大空间具备改造成方舱医院的可能性。

2. 临近校医院的西侧教师公寓为预留应急隔离观察楼栋，其余生活组团将分为两块隔离组团，内部食堂分设生活配套设施及各类物资中转站以满足隔离需求，综上以满足减少人员流动、红码黄码人员及时隔离、师生生活基本不受影响的原则。

3. 校园各出入口设置广场及后勤室以满足防疫期间校园主要出入口设置临时防疫检查点、控制点的空间及物资需求，“安全岛”期间只开设东南门与西南门以满足基本物资及人员调度，尽量避免内部人员与外部人员的接触。

第四章　园林绿化及亮化景观

4．1 设计依据

常用国家和地方现行法律、法规、标准、规范、规程

甲方认可的园林设计方案及上一阶段设计文件

建设单位提供的有关资料（设计任务书、地质资料、地形图、红线图等）

《总图制图标准》（GB/T 50103-2010）

《房屋建筑制图统一标准》（GB/T50001-2010）

《风景园林制图标准》（CJJ/T67-2015）

《风景园林基本术语标准》（CJJ/T91-2017）

《公园设计规范》（GB51192-2016）

《风景名胜区规划规范》（GB50298-1999）

《城市居住区规划设计规范》（GB50180-93（2016 年版））

《无障碍设计规范》（GB50763-2012）

《城市道路绿化规划与设计规范》（CJJ75-97）

《种植屋面工程技术规程》（JGJ155-2013）

《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）

《室外给水设计规范》(GB50013-2006)

《室外排水设计规范》GB50014-2006（2016 年版）

《埋地塑料给水管道工程技术规程》(CJJ 101-2016)

《灌溉工程技术规范》 (GB/T50085-2007)

《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)

《城镇给水排水技术规范》(GB50788-2012)

《民用建筑电气设计规范》JGJ 16-2008

《供配电系统设计规范》GB 50052-2009

《低压配电设计规范》GB 50054-2011

《城市夜景照明设计规范》JGJ/T 163-2008

《建筑物防雷设计规范》GB 50057-2010

《电力工程电缆设计规范》GB 50217-2018

《道路与街路照明灯具安全要求》GB 7000.5-2005/IEC 60598-2-3:2002

4．2 设计原则

4.2.1 因地制宜

强调独特的校区环境风貌；结合东阳当地的地域特色，营造高雅、有文化氛围、有活力的校园环境。增加校园活动空间，供师生交流学术心得，丰富学生的课余生活。体现现代大学校园兼容并包、自由开放的性格。充分挖掘老校园十八亭塘文化发展历史，结合地形地势，打造特色校区景观风貌。

4.2.2 自然生态

营造自然是生态校园景观；通过中心共享绿化为主题架构的规划布局，营造自然生态景观，让学习环境与自然环境融为一体，使中心绿地成为校园开放

空间系统的重要组成部分。充分挖掘“山水书院”的生态元素，通过生态湿地湖区将各聚落舒适分离，有效改善热导效应。且局部塑造微地形，以打造校园景观，形成校园大框架下的生态廊道，为师生提供宜人的绿色场所。

4.2.3 海绵校园

构建绿色海绵校园；顺应海绵城市的规划理念打造海绵校园，降低面源污染，提升景观环境，使校园生活更安心、更省心、更舒心。将原有的绿脉空间、水岸空间、建筑组团、广场空间等，相互协调，设置适合此地的对应海绵设施，例如下沉绿地、雨水花园、屋顶绿化、透水铺装等，且与校园的总体规划设计相结合，构建自然和谐的海绵校园生态格局。

4.2.4 以人为本

打造健康舒适环境；配植色块及色叶植物，达到良好的视觉效果和环境效果，营造人性化空间。设计结合师生的活动场地，满足遮荫需求。保持场地内植物多样性的同时，忌栽植飞扬花絮的树木和有毒带刺的植物。如广场空间满足不同活动（集合、毕业拍照、实训演练）的开展需求，建立开敞空间的空间秩序之下，配合具体使用功能，选择不同类型的植物，打造特色景观。

4．3 设计立意

4.3.1 地域特色下的山水校园

凸显场地自然优势与地域景观特色——场地北部面向中国文化名山会稽山的余脉，落鹤山风景区，距离仅约 4 公里。设计将场地中部与北部作为校园核心开放空间整体打开，形成校园主要景观空间格局。北部的鹤落山山脉将成为整个校园最大的景观背景。

控湖堆山的设计思路，将校园建设挖出的土方堆成北部的小山，与现状的丘陵小山共同形成生态屏障，阻挡高速路与铁路的不利噪音、视线干扰。北部小山更与远山融为一体，强化了山水校园的主题特色。

4.3.2 彰显学科特点的人文校园

山水人文主题的校园核心开放空间——总体校园空间格局为中央与北部打开，作为校园核心开放空间。南侧与东西两侧主要为紧凑开发的学院组团与宿舍组团和体育片区。

将学生的日常读书、生活、交流、互动，以及木雕小镇和雕塑、工艺美术学院的艺术实践围绕着校园山水展开，并结合地域文化传统，依塘而居设立迎华亭、清旷亭、涵碧亭、净香亭和晖映楼等水岸文化建筑，重现东阳古代山水之间读书讲学的盛况。

4.3.3 传统智慧下的海绵校园

浙江东阳作为江南水乡自古以来水网密布，是中国传统农业文化“陂塘系统”的典型代表，陂塘系统里明确了四亩农田一亩塘的比例，方可无洪灾，保相安无事。

项目引石马溪之水，保持校园景观水体系统的稳定。受“陂塘系统”的启发，就地挖填，通过一定比例的开挖放大中央水域，并以渠状水系连接，层层蓄水，

形成校园“陂塘系统”，构建校园雨洪海绵系统，实现有效防涝。

4.3.4 山水书院人文观的现代诠释

1. 东阳“佳山水”的继承与发扬：名人墨客对山水文化浪漫情怀的抒发均体现了对生活朴素自然的真挚情感。“佳山水”是东阳历史人文发展兴旺的源点，因校园景观设计借鉴东阳佳山水文化，对保留原有山水格局的保留、曲承转合的路网设计、幽幽山林中的朗朗书声，处处体现“大隐于市的山林校园”精神。

2. 东阳重教兴学“书院文化”的学习氛围：东阳的书院文化意在培养学者超然出世、回归自然的行为和心态。书院园林的格调皆崇尚自然，取景于自然，景观方案设计同样以最大限度地保留场地现状，为学校师生营造宁静的学习环境。

3. 东阳理学“经世致用”的教学理念：东阳在学术上提倡自由讲学，注重讨论、不私一说，兼容百家，强调经世致用。为来到校园的师生们打造幽静、淡雅的校园景观，让他们可以安心学习，修身养性、完备自身进而完备人格，不论是进入校园还是离开校园踏上征程，都将不忘初心，坚定信仰，做一个矢志不渝的追梦人！

4．4 总体景观布局

总体校园空间格局为中央与北部打开，作为校园核心开放空间，北部的鹤落山山脉将成为整个校园最大的景观背景。南侧与东西两侧主要为紧凑开发的学院组团与宿舍组团和体育片区。景观设计围绕控湖堆山的思路，将校园建设挖出的土方堆成北部的小山，与现状的丘陵小山共同形成生态屏障，阻挡高速路与铁路的不利噪音、视线干扰。北部小山更与远山融为一体，强化了山水校园的主题特色。设计将学生的日常读书、生活、交流、互动，以及木雕小镇和雕塑、工艺美术学院的艺术实践围绕着校园山水展开，并结合地域文化传统，依塘而居设立迎华亭、清旷亭、涵碧亭、净香亭和晖映楼等水岸文化建筑，重现东阳古代山水之间读书讲学的盛况。

项目引石马溪之水，保持校园景观水体系统的稳定，并沿校园水系形成核心景观生态共享带，形成校园景观主体结构。设计受“陂塘系统”的启发，就地挖填，通过一定比例的开挖放大中央水域，并以渠状水系连接，层层蓄水，形成校园“陂塘系统”，构建校园雨洪海绵系统，实现有效防涝。

4．5 组团景观设计

整个校园景观总体分为 6 大片区，分别为入口空间区、核心空间区、学生生活区、运动活动区、中心景观带及文化交流区。根据所在区域内的建筑及场地功能不同，所设计的景观空间模式也有所不同。

入口空间区，是校园的第一面，包含主校门，及由校园水系串联而成的校前景观绿化带，绿化带既美观的同时，又取代了传统的校园围墙，美化了校园环境。

核心空间区，是校园礼仪轴线的中心区域，位于教学区正中。该区以中心仪式草坪为轴，两侧学院楼及活动连廊呈对称布局，并以校园核心建筑图书馆

为对景。核心空间区景观更多的体现出疏朗开阔、蓬勃发展的气息，配合连廊、建筑、植物等，形成校园最重要的形象展示空间之一。

中心景观带，主要由两部分组成。一是校园中心围绕湿地与湖区展开的核心景观区域，沿湖形成湿地风貌景观及漫步道和休憩景观建筑为师生日常提供了极为良好的交流与学习场所；二为贯穿整个校园的水系，串联起了整个校园的景观生态格局，并通过层层蓄水，形成了具有地方“陂塘体系”特色的海绵校园格局。

教学区与生活区景观空间主要体现在组团内部的庭院，根据两区的建筑功能的不同可分为学习交流庭院空间与休憩为主庭院空间。在保障出入口人流畅通的情况下，学习交流的空间更多的通过小品等设施，形成一个个便于交谈交流的开放空间、半开放空间；休憩为主的庭院空间则利用植物与座椅形式，在适当的区域设置。

运动休憩区域则是要保障运动场所需要的部分开阔视野之下，充分考虑使用者的需求设置休憩空间，并且利用植物进行达到必要的遮荫效果。

4．6 种植设计

4.6.1 设计原则：

总原则：整体统筹，个性兼备，因地制宜，适地适树，疏林草地，花开四季，场地生态，韵律节奏

功能性原则：学校主要包括校前中轴区、教学区、生活区、水岸区、运动区等功能区，设计时应根据各功能区的不同特点进行布置。

以人为主原则：学校的主体是教师和学生，这就要求充分把握其时间性、群体性的行为规律，且要充分考虑师生的心理需求。

可持续发展原则：以生态理论作指导，多配置本土植物，增加单位面积上的绿量，以有利于人与自然的和谐，使其可持续发展。

4.6.2 分区说明：

4.6.2.1 核心空间区景观——对称种植

配合主入口中轴，对称列植高大乔木，形成仪式感，营造序列感。通常选用常绿植物，同时局部区域点缀开花植物。

4.6.2.2. 中心景观带——结合湖区、湿地、景观建筑组团种植

中心景观带以地块原有水体为基底，利用场地中部进行挖湖填山堆岛，贯彻海绵校园设计思路，动态控制湖面水位营造湿地多层次景观空间。种植尽量保留原有苗木，局部以高大乔木配合开花乔木灌木等等进行植物群落配植，园路、栈道两侧种植遮荫效果好的乔木，中层底层结合其他植物群落，形成疏密有致，开敞明亮的亲水植物景观。

水系贯穿整个核心区域，水体植物配置更应处理好空间组合关系。开阔水面要保持其开阔明净，所以岸边根据实际视角选择乔木，湖面局部种植水生植物，丰富植物层次，打造错落有致的溪流有其开合的神秘感。

4.6.2.3. 行道树种植

道路是学校的重要组成部分，行道树主要起到遮阴以及引导的作用。在选

择行道树的品种上，以乡土树种为主，香樟、广玉兰、枫杨、黄金桂等等。常绿的冠大荫浓，开花的芳香四溢，变色的丰富多彩，形成不同的道路特色。

4.6.2.4. 建筑周边及庭院种植

不同的学院建筑特色不同，园林景观的设计也不同，种植设计是与方案设计理念相贴合的。以人为本的原则之下，首先满足功能需求，进行基础种植。整个校园的主入口以及建筑入口应选择标识植物种植，同时周边绿篱配合选择。学院自身的庭院以园林方案设计为主导，结合不同的空间进行相应的植物配置，形成不同的特色种植，体现形态美及意境美。

4．7 建筑无障碍设计

遵照《无障碍设计规范》GB50763-2012，在建筑基地内的人行道、及首层主口均设置有宽度为 1.5m，坡度为 1/12 的残疾人无障碍坡道，并在建筑各层各区设置无障碍电梯和专用无障碍卫生间。 整个校区设计均比较平缓，在市政出入接口均设计了残疾人坡道。

4．8 景观给排水设计

1. 室外绿化采用自动喷灌系统与人工喷琳系统结合。绿化灌溉系统利用室外给水加压管网进行供水，服务于工程范围内的绿化带，共 23 个接入点，接入点处设置阀门、水表、倒流防止器等。

2. 绿化喷灌新建 DN20~DN150 喷灌管道，要求供水压力应达到 0.30MPa。

3. 绿化喷灌区：自动灌溉系统喷头采用地埋式伸缩散射喷头，地埋式伸缩旋转喷头。各个轮灌区分别由电磁阀控制。人工喷琳系统采用快速绿化取水阀门，与快速取水插口配对。

4. 喷头布置：采用地埋式伸缩散射喷头及地埋式伸缩旋转喷头。地埋式伸缩散射喷头射程半径为 2.4m，2.7m，3.6m，4.5m，5.1m，8.8m；地埋式伸缩旋转喷头射程半径为 11.2m。快速绿化取水阀门覆盖半径为 25 米，均匀分布。

5. 管道竖向设计：车行道下管道覆土深度为 0.7 米，绿化带下为 0.6 米。

4．9 景观电气（亮化）设计

4.9.1 设计范围

1. 动力配电及控制；

2. 景观照明设计；

3. 接地系统。

4.9.2 配电设计

1. 本工程负荷等级为三级负荷，总负荷安装容量约为 88kW；

2. 共设置了 5 个景观照明配电箱 ALG1、ALG2、ALG3、ALG4 和 ALG5；

3. 景观照明配电箱均从配电箱附近建筑内的低压配电室内取电；

4. 电源的供电半径最长约为 800 米；

4.9.3 照明设计

4.9.3.1 景观照明照度标准

照明场所	绿地	人行道	广场	主要出入口
水平照度 (LX)	3	5~10	5~10	20

4.9.3.2 限制眩光要求和措施

对于校区内步行区的夜景照明措施应避免行人和非机动车造成眩光，夜景照明灯具的眩光限制值应满足《城市夜景照明设计规范》(JGJ/T 163-2008) 中的表 7.0.2-3 表的要求。于步行区和活动场所内的夜景灯光不要直接照射。

3. 灯具以景观设计为基础，其光源采用光色好、光效高、相对使用寿命较长并与灯具造型相结合。

4. 光源选择：灯具光源选用 LED 灯，平均寿命大于 20000h，光效不低于 120Lm/W。灯具的防护等级不应低于 IP65，沿着湖岸边的草坪灯的防护等级不低于 IP67，防触电等级为 I 类。

5. 照明方式：对于校区的人行道等处采用庭院灯的形式照明；对于校区的人员活动场所、休息亭、湖边小路采用草坪灯照明；对于雕塑，采用多盏 60W-LED 泛光灯照明，色温 4000K；对于水池，采用 6W-LED 水下灯照明，色温 4000K。水下灯具必须采用防触电等级为 III 类，外壳防护等级为 IP68 的加压水密型灯具并应符合《城市夜景照明设计规范》JGJ/T 163-2008 第 8.3.6 条和第 8.3.7 条的规定。具体参数和设置详见设计图。

4.9.3 照明配电及控制系统

1. 室外景观照明采用手动和天文时钟控制，控制模式主要分为平日、节日、重大节日三级控制方案。配电箱上设置有手动 / 自动转换开关及就地控制功能。配电箱内预留将来采用智能控制系统的条件。需专业厂家作深化设计。所有灯具设单灯补偿，补偿后的功率因数达到 0.9 以上。

2. 本设计庭院灯和草坪灯配电回路采用三相配电，要求灯具接线按 L1、L2、L3 相别分别接电，力求三相平衡。每一灯具支路（接灯线）均从预埋接线盒内里的相关供电干线中接电。每个灯具采用 RVV3x2.5mm 软护套线接灯，其中水下灯具、软体灯光带、插地射灯经开关电源后（220V/12VDC），采用直流安全特低电压进行供电。

3. 正常运行情况下，灯具端电压维持在额定电压的 90% ～ 105%。

4. 每个灯具均设熔断器作为单独保护装置。将熔断器安装在灯具分支进线处的接线盒内，20W、13W 灯采用 0.5A 熔丝。

5. 本工程共设 5 个户外景观照明配电箱，采用 IP55 以上的防护等级的防水箱体，落地式安装，基础高出地面 0.4 米。配电箱应设置需使用专用工具开启的闭锁防盗装置。

4.9.5 电缆、导线的敷设

1. 本工程配电的低压电缆穿HDPE90电缆保护管敷设在人行道或绿化带下，电缆在保护管内不得有接头。

2. 绿地、车行道下敷设的电缆埋设深度不小于0.7米，人行道下敷设的电缆埋设深度不小于0.5米。

3. 电缆穿越道路、道口等机动车通行的地段时改穿DN100热镀锌钢管敷设，严禁位于地下管道的正上方或正下方，与其它管线平行或交叉敷设时应满足相关规范的规定。

4. 过路管道段两端增设电缆接线井，接线井盖应有防盗措施。

5. 配电回路非接灯直线段每隔50米设置一个电缆接线井。

6. 接线盒内预留接地端子，方便灯具接地线的连接。

7. 线路分支处应采用专用分支设备，要求绝缘防水良好。

8. 所有灯具外壳及管线等均应与PE线牢固联接。

4.9.6 接地及安全

1. 本工程景观照明接地系统采用TT接地系统，电源系统接地与保护接地应独立设置，系统接地电阻不大于4欧姆。

2. 保护接地：沿灯具配电干线电缆通长敷设直径12的热镀锌圆钢作为照明接地干线，在开关电源处也应与接地干线进行可靠连接，保护接地与系统工作接地分隔，在开关电源处设置一根垂直接地极，采用L50*50*5热镀锌角钢，埋深不小于0.7米，并与水平接地干线良好焊接。

3. 金属灯杆及构件、灯具外壳、金属电缆保护管、接线井金属井盖、配电及控制箱等的外露可导电部分，均进行保护接地，要求接地电阻不大于4Ω，并与水平接地干线良好焊接。

4. 水池池体以及池底的结构钢筋应进行良好焊接，形成等电位体，在接线井处设置LEB端子排，分别与水池体的钢筋、进出水池的金属管道及其它金属件、配电系统的PE线，做局部等电位联结，利用25*4热镀锌扁钢进行焊接，具体做法参照《等电位联结安装》国家建筑标准设计图集02D501-2第18页——喷泉池局部等电位联结示例。水池局部等电位线与照明接地干线良好焊接。

5. 室外安装的配电设施，应设置机械防护措施，并设置“有电危险，请勿靠近”类的警示标志。

4.9.7 设备安装

1. 景观照明配电箱为户外式。箱体采用不锈钢箱体结构，防水防尘、防护等级达到IP55以上，箱体并满足安全绝缘距离和散热的要求。

2. 电气设备均按照图集04D702-1<< 常用低压配电设备安装 >> 安装。

3. 所有灯具安装需专业人员与供货单位共同确定灯具结构后，方可施工。

4. 供货商应提供灯具安装基础图及安装大样图，并负责指导安装。

4.9.8 节能技术

1. 采用高效节能灯；

2. 灯具就地补偿；

3. 采用节能控制方式。

4.9.9 其它

1. 本说明未涉及部分应遵照国家有关规范、规定执行。

2. 本工程采用的电气设备，材料，必须是经过国家正式鉴定，并持有生产许可证和合格证的产品，电气产品有国家电工委员会认证的证书。

3. 为保证照明效果，主要灯具均应先做现场试验，确保灯具主要光学参数符合设计要求。

4. 灯具走线要求结合建筑构件隐藏安装，裸露管线与装饰构件要求与建筑表面颜色一致。

5. 灯具挡板．安装支架的最终尺寸．数量，以中标厂家现场实验后确定的数据为准。

6. 施工方如不明设计意图或因现场条件变化等其它不可预知因素造成需要变更设计条件时，应与设计方协商解决。

7. 工程施工应参照国家有关规范及“建筑工程安装工程图册”。电气安装应符合“电器装置工程施工及验收规范”要求。

4.9.10 安全生产技术要求

1. 灯杆的检修门接线盒需使用专用工具开启的闭锁防盗装置、接线井及线路敷设应考虑防盗措施；

2. 工程穿越电力线路保护区，灯杆与电力线路之间不能满足相应安全距离要求时，需及时通知设计单位处理，并必须经县级以上地方电力管理部门批准，并采取安全措施后，方可进行施工；

3. 电气作业人员在进行电气作业前应熟悉作业环境，对存在的潜在隐患、危险采取相应保护措施，防止非专业人员误入和接触带电体，以及施工过程时触电和电气设备损坏。应保证在任何情况下人体不触及带电部分；

4. 机械施工时，应防止吊车碰击架空带电导体。不得在架空带电线路正下方施工，搭设作业和生活设施；设施位置和操作范围应满足规定的最小安全距离要求；

5. 现场开挖埋地电缆、管线，需采取停电和迁移外电线路时，必须与有关部门协商，未采取保护措施，严禁施工；在外电架空线路附近开挖时，需采取加固措施，防止外电线路杆倾斜，倒伏等；

6. 临时电源必须装设漏电保护装置，防止人身触电和设备火灾；

7、所有用电设备、机具需做好接地、接零保护。可能遭受雷击和雷电感应的设备需设避雷装置。施工现场的临时用电系统严禁利用大地做相线或零线。PE 线上不准装设开关或熔断器。

第五章　无障碍设计专篇

场地及建筑的主要步行入口，室内外车位以及建筑各层的公共用房、卫生间等均按照国家有关规范、规定进行无障碍设计。

1. 建筑基地应采用暗沟（管）排除地面水。排水算子的孔洞宽度不应大刊5mm，以保障乘轮椅者和拄杖者通行的安全，避免轮椅、盲车车轮或手杖插入孔洞。特殊地段排水方式见单项工程设计。

2. 建筑物的无障碍设施，从建筑入口到室内应保持相应的连贯性和完整性，使行动不便者能顺利到达、进入和使用。各类建筑物无障碍设施设计的具体范围和部位应符合《无障碍设计规范》及国家和地方现行的有关标准及规定。

3. 入口平台、门厅及走道的门扇开启处应留出轮椅等候面积和安全通行空间。地面应平整、防滑，有高差时应设坡道，坡面应采用防滑材料，不大于15mm 的地面高差可用斜面过渡。

4. 道路的无障碍设施，应符合乘轮椅者，拄杖者的通行要求。人行道在交叉路口、街坊路口、人行道口以及各种场所入口等处设置缘石坡道。缘石坡道构造做法应与人行道的构造做法相适应，特别是垫层的类别、面层、选材。注意市政工程和建筑工程规范体系不同，其坡道垫层、路床等表达有所不同。

5. 建筑内设电梯时，至少设置一部适合乘轮椅者和拄杖者及视残者使用的无障碍电梯，并应考虑可容纳担架。电梯的候梯厅及电梯轿厢应符合《无障碍设计规范》规定。保证使用者便捷、方便、安全使用、操控电梯及其无障碍设施。

6. 设置无障碍厕位的公共厕所，女厕所应设置无障碍厕位和无障碍洗手盆；男厕所应设置无障碍厕位、无障碍小便斗及无障碍洗手盆。并应符合《无障碍设计规范》规定。设置无障碍淋浴间或浴盆间的公共浴室，亦应复核规范要求。

7. 地库设置无障碍车位。

第六章　消防设计专篇

6．1 总说明

6.1.1 设计依据

《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019

《建筑设计防火规范》　GB50016-2014（2018 年版）

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017

《无障碍设计规范》GB50763-2012

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010（2013 年版）

《科研建筑设计标准》（JGJ91-2019）

《办公建筑设计规范》（JGJ/T 67-2019）

《体育建筑设计规范》（JGJ 31-2003

《屋面工程技术规范》GB50345-2012

《建筑地面设计规范》GB50037-2013

《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017

《地下工程防水技术规范》GB50108-2008

《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T235-2011

《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015,J2080-2015

《铝合金门窗》（GB / T8748—2020）

《火灾自动报警系统设计规范》(GB50116-2013)

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005

《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2017

《建筑给水排水设计标准》 GB50015-2019

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》（GB50736-2012）

《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019

国家现行相关技术标准或规范，各单体相关的技术标准或规范等

6.1.2 工程概述

建筑性质：

1）建筑耐火等级：图书馆及行政楼主楼为一级，其余建筑均为二级。

2）一二期总建筑面积：约 55.83 万平方米（其中：地下建筑面积约 5.57 万平方米）

3）建筑高度：最高 50.1m（室外设计地面到其屋面面层的高度）

4）建筑层数：最高 13 层

5）使用年限：均为 50 年

6．2 总平面消防设计

各建筑单体均有消防车道环通或到达，消防道路宽度应大于 4 米，净空高度不小于 4 米。尽端式消防通道的回车场尺度不小于 18m×18m，消防车道的拐弯半径均不少于 12m。

A1 图书馆及校行政办公主楼，设计藏书量 140 万册，为一类高层公共建筑，

沿其南侧、北侧设置扑救场地（71m*10m），并设置环形消防车道系统。E1-E4教师公寓楼为二类高层公共建筑，沿其北侧西侧设置连续扑救场地（38m*10m），并设置环形消防车道系统。扑救场地靠建筑外墙一侧的边缘距离建筑外墙大于等于5m，且不大于10m，场地的坡度不大于3%，可以确保消防扑救操作的要求。本工程其余所有建筑的耐火等级均为二级，各栋建筑之间满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版）消防间距的要求，多层与多层间距均大于6m，多层与高层之间大于9m，高层与高层之间大于13m。

学校主要道路均可通行消防车，紧急情况下可进入各栋楼进行扑救，消防车拐弯半径均不小于12m。且内庭院距离如超过24m的，消防车均可进入内部，并把内部18m×18作为消防车回车场以及扑救场地。

建筑各个防火分区均不少于2个疏散口，疏散距离满足防火规范的要求，防火分区之间在外墙的处理上，窗间墙距离大于等于2米，凹角处亦满足大于等于4米的距离，如实墙不满足上述距离时用防火玻璃代替。

6．3 建筑消防设计

6.3.1 建筑单体分类

本项目A1图书馆及校行政办公主楼为一类高层公共建筑，耐火等级为一级；C2-C4学生宿舍、D2-D5学生宿舍、E1-E4教师公寓楼为二类高层公共建筑，耐火等级为二级；9教学区区地库、DK3体育馆地库、DK4食堂地库、DK5食堂地库、DK6教师公寓地库耐火等级为1级，其余所有建筑的耐火等级均为二级。主体结构设计使用年限均为50年。

6.3.2 建筑概况

本次规划总用地面积1320亩约88.08公顷。规划功能包括图书馆、教学楼、院系实训楼、行政楼、宿舍楼、食堂、学生活动及体育设施、科研创新实践基地等。项目共分一二两期建设，其中一期规划满足6500名在校学生需求，二期规划满足7300名在校学生需求，建成后最终达到13800名在校生规模。共计一二期总建筑面积55.83万平方米，其中不计容面积5.57万平方米（含人防工程），计容面积50.26万平方米。建筑层数最高13层，建筑高度最高49.9m（室外设计地面到其屋面面层的高度）。

一期建筑概况							
编号	建筑名称	层数		规划高度（M）	消防高度（M）	耐火等级	备注
		地上	地下				
A1	图书馆及行政办公楼	8	1	48.0	48.0	一级	高层
A6	游泳馆	2	1	23.95	23.95	二级	多层
B1	院系实训楼	4	0	21.3	21.6	二级	多层
B2	院系实训楼	4	0	21.3	21.6	二级	多层
B3	院系实训楼	4	1	21.3	21.6	二级	多层
B4	院系实训楼	4	0	21.1	21.4	二级	多层
B5	公共教学楼	4	1	21.1	21.4	二级	多层
B6	院系实训楼	4	1	21.1	21.4	二级	多层
B8	院系实训楼	5	0	23.84	23.99	二级	多层
C1	学生食堂	4	1	23.15	20.10	二级	多层
C2	学生宿舍	9	0	35.3	35.6	二级	多层
D1	食堂	4	1	20.3	20.6	二级	多层
B9	B9-校前区连廊、报告厅、东区地下车库	0	1	-5.9	-	一级	多层

二期建筑概况							
编号	建筑名称	层数		规划高度（M）	消防高度（M）	耐火等级	备注
		地上	地下				
A2	中国工艺美术博物馆	4	1	23.2	23.8	二级	多层
A3	学生活动中心	3	0	23.6	23.9	二级	多层
A4	体育学院及训练馆	4	1	23.7	23.95	二级	多层
A5	主体育馆	2	0	23.7	23.95	二级	多层
B7	院系实训楼	4	0	21.1	21.4	二级	多层
B9	教学区地库	0	1	-5.4	-	一级	多层
C1	食堂	4	1	20.3	20.6	二级	多层
DK4	食堂地库 1	0	1	-4.2	-	一级	多层
C3	学生宿舍	13	0	50.1	50.4	二级	多层
C4	学生宿舍	10	0	39.0	39.3	二级	多层
D2	学生宿舍	9	0	35.3	35.6	二级	多层
D3	学生宿舍	9	0	35.3	35.6	二级	多层
D4	学生宿舍	13	0	51.0	51.3	二级	多层
D5	学生宿舍	10	0	39.0	39.3	二级	多层
E1	教师公寓	11	1	36.3	36.6	二级	高层
E2	教师公寓	11	1	36.3	36.6	二级	高层
E3	教师公寓	11	1	36.3	36.6	二级	高层
E4	教师公寓	11	1	36.3	36.6	二级	高层
DK6	教师公寓地库	0	1	-4.5	-	一级	多层
F1	西区运动场看台	1	0	12.0	12.3	二级	多层
F2	后勤综合楼	5	0	22.0	22.3	二级	多层
H1	南校门	1	0	7.5	7.5	二级	多层
H2	辉映楼	2	0	8.5	8.8	一级	多层

6.3.3 消防设计

6.3.3.1 消防车道

学校主要道路均可通行消防车，紧急情况下可进入各栋楼进行扑救，消防车拐弯半径均不小于 12m。消防车道宽度 4M，消防登高场地宽度为 10M，均做硬质道路。地上高层建筑外墙每层设置可供消防救援人员进入的窗口。建筑物间距及消防道路的设置见总平面图。

6.3.3.2 防火分区

本项目的防火分区依据高层建筑地上防火分区不大于 2500 平方米，设置自动喷淋的高层建筑防火分区面积不大于 5000 平方米。

6.3.3.3 安全疏散和消防电梯

1. 每个防火分区均设置有两个及以上净宽 1.4 米以上的疏散楼梯，局部防火分区不满足两个疏散楼梯时向相邻防火分区借用。

2. 房间出口任意一点至疏散口最远不超 50 米，尽端式不超 25 米，满足规范要求。

6.3.3.4 建筑构造及防火封堵

1. 内装修材料应符合《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222—2017）的要求。

2、管道井穿越楼板处用相当于楼板耐火极限的防火材料每层封堵。开向

前室或楼梯间的管道井的检修门均为乙级防火门，地下室为甲级防火门。

3. 电梯井及水、电、通风管井均分别设置，其中水、电管井在每层楼板处均用相当于楼板的防火材料作为分隔。水电管井检查门均采用丙级防火门，开向前室的门为乙级防火门。各种穿越墙体和楼板的孔洞空隙采用防火材料填塞密实。

4. 设备用房的门均为甲级防火门，防火卷帘为钢制甲级防火卷帘，防火门采用具有自行关闭功能的防火门。常开的防火门，当火灾发生时，应具有自行关闭和信号反馈的功能；防火门关闭后应能从任何一侧手动开启，双扇防火门还应具有按顺序关闭的功能。

5. 建筑的墙、柱、梁、板等各类建筑构造均为不燃烧体。

6. 除送排风及排气管井外，其它管井在每层楼面处均做防火水平分隔，待管线（应带套管）安装测试后由管井四周楼板处预留钢筋焊接 Φ10@200 双向，浇不低于同层楼板厚度的 C20 混凝土，其上做 20 厚 1:2 水泥砂浆粉平（管道周围用防火棉填堵密实），最后再封砌管井围护墙。

7. 建筑外墙上、下层开口之间应设置高度不小于 1.2m 的实体墙或挑出宽度不小于 1.0m、长度不小于开口宽度的防火挑檐；当室内设置自动喷水灭火系统时，上、下层开口之间的实体墙高度不应小于 0.8m。实体墙、防火挑檐和隔板的耐火极限和燃烧性能，均不应低于相应耐火等级建筑外墙的要求。建筑幕墙应在每层楼板外沿处采取上述规定的防火措施，幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙应采用防火封堵材料封堵。

8. 建筑物内的建筑缝隙必须采用防火封堵材料封堵。建筑缝隙防火封堵组件的耐火性能不应低于相邻防火分隔构件的耐火性能，并应按照国家现行有关标准或其它经国家有关机构认可的测试标准测试合格。建筑缝隙防火封堵组件在正常使用或发生火灾时，应保持本身结构的稳定性，不出现脱落、移位和开裂现象。

9. 建筑缝隙防火封堵应根据防火分隔构件类型、缝隙位置、缝隙伸缩率、缝隙宽度和深度以及环境温度、湿度条件、防水等具体情况，选用相适应的防火封堵材料。10. 防火墙上不应开设门、窗、洞口，确需开设时，应设置不可开启或火灾时能自动关闭的甲级防火门、窗。可燃气体和甲、乙、丙类液体的管道严禁穿过防火墙。防火墙内不应设置排气道。其它穿墙管道周边也必须用防火材料填实。

11. 土建施工时，应密切和各工种配合，注意预留洞口、预埋件等，不应事后打凿。防火分区的划分隔墙严禁随意开凿打洞，管道穿钢筋混凝土结构处均需预留洞口或预埋套管，不应临时开凿，并应用非燃烧材料将空隙填塞紧密，架空地板下管道洞边空隙应填实。

12. 所有穿防火墙的设备管道应走在卷帘门上方，梁与卷帘门之间应做防火处理，并封堵严实，达到防火墙防火要求。

13. 所有管井内壁应清除残渣污物，井壁用 M5 砂浆粉平（较小管井可随砌随抹平），送排风井壁应粉平不漏气。

14. 电梯井应独立设置，井内严禁敷设可燃气体和甲、乙、丙类液体管道，不应敷设与电梯无关的电缆、电线等。电梯井的井壁除设置电梯门、安全逃生门和通气孔洞外，不应设置其他开口。电缆井、管道井、排烟道、排气道、垃圾道等竖向井道，应分别独立设置。井壁的耐火极限不应低于 1.00h，井壁上的检查门应采用丙级防火门。建筑内的电缆井、管道井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。建筑内的电缆井、管道井

与房间、走道等相连通的孔隙应采用防火封堵材料封堵。

15. 本工程根据《建筑设计防火规范》要求，消防系统设有消火栓，消火栓应选用消防部门批准的定型产品，在公共空间的消火栓门应根据装修调整，栓门的装修材料与邻近墙面装饰材料应相同。并且消防门上的刻字应涂上红色荧光漆。嵌入防火墙体的消防栓，箱体背面墙体厚度为100，其背面墙体厚度应满足防火墙的耐火极限要求。安装于其他部位的消防栓为外挂式，其背面墙体耐火极限为一级。

16. 本工程选用的防火门、防火卷帘等消防器材均应向有消防部门颁发许可证的厂家订货。

6.3.3.5 外墙保温和外墙装饰

本项目A1图书馆及校行政办公为一类高层公共建筑，外墙内保温材料的燃烧性能均为A级（低烟低毒）。

6．4 给排水设计

6.4.1 设计依据

《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）

《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50794-2014

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005

《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）

《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2017

《气体灭火系统设计规范》GB50370-2005

《大空间智能型主动喷水灭火系统技术规程》CECS263:2009

其它有关国家及地方的现行规程、规范及标准。

6.4.2 工程概况

详建筑篇

6.4.3 消防给水系统

1. 根据《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014，本学校内建筑同一时间内火灾次数为一次。校区设有室内、外消火栓系统；学生餐厅、行政办公组团等设置有送回风道（管）的集中空气调节系统且总建筑面积大于3000㎡的办公建筑等、图书馆，学生活动中心及车库设置自动喷水灭火系统。

校区消防用水量最大的一栋单体建筑（图书馆）消防用水量见下表。

消防用水量计算表

序号	项 目	消防流量(L/S)	火灾延续时间（h）	一次灭火用水量(m^3)	备注
1	室外消火栓系统	40	3	432	
2	室内消火栓系统	40	3	432	
3	自动喷淋系统（8m~12m的高大空间）	42	1	152	
4	一次灭火消防用水量（室内）			584	
5	一次灭火消防室内外用水量			1016	

2. 室外消火栓系统

室外消火栓系统由位于实训区地库的消防泵房加压供给，在校区室外成环状布置，环网上设置室外消火栓，设置间距不大于 120 m，采用高压供水系统。

3. 室内消火栓给水系统

室内消火栓给水系统采用区域集中消防给水系统，在教学实训区地库设置有效容积为 1016m³ 的消防水池及消防泵房，设置室外消火栓稳压给水设备一套（40L/S），室内消火栓稳压给水设备一套（40L/S）、喷淋稳压给水设备一套（42L/S），在校区室外环状布置，供给各建筑单体室内消火栓用水。在图书馆屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱（图书馆为最高单体）。

4. 自动喷水灭火系统

根据《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2017，本项目地下车库、图书馆、食堂、学生活动中心等设置自动喷淋灭火系统，因本工程同一时间内火灾次数为 1 次，地下车库：按中危险级Ⅱ级计算，即喷水强度为 8L/min.m2 ，作用面积为 160 m2，设计流量 Q=30L/s。8m~12m 的高大空间：按中危险级Ⅱ级计算，即喷水强度为 12L/min.m2 ，作用面积为 160 m2，设计流量 Q=42L/s。故喷淋用水量 42L/S。

在实训区地库设置有效容积为 1016m³ 的消防水池及消防泵房，喷淋稳压给水设备一套，在图书馆屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱。

每栋建筑物分别设置湿式报警阀组进行报警控制，每个报警阀控制喷头数不超过 800 个。

5. 建筑灭火器的设置

根据《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005，本工程按 A 类火灾配置场所选用手提式磷酸铵盐干粉灭火器，设置在每个消火栓及消防控制室、配电室等设备用房。

6. 气体灭火的设置

根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014，本工程高层建筑地下室的电房、UPS 间；按《气体灭火系统设计规范》GB50370-2005 设置七氟丙烷气体灭火系统。、

6．5 通风、防排烟设计

6.5.1. 设计依据

6.5.1.1 设计合同及业主对本工程的使用要求；

6.5.1.2 本专业国家现行主要规范、标准及规定：

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》 GB50736-2012

《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014（2018 年版）

《建筑防烟排烟系统技术标准》 GB51251-2017

《绿色建筑设计与工程验收标准》 DB42 / T1319 — 2017

《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2019

《公共建筑室内空气质量控制设计标准》 JGJ/T461-2019

《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》 GB50067-2014

《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB50243 — 2016

《通风与空调工程施工规范》 GB50738-2011

《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118-2010

《公共建筑节能设计标准》 GB50189 — 2015

《建筑机电工程抗震设计规范》 GB 50981-2014

《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年 11 月）（建设部标准）

6.5.1.3 工程概况

详建筑篇

6.5.1.4 防排烟系统设计

1. 机械防烟系统

1）本工程所有防烟楼梯间及其前室、合用前室均设置机械加压送风系统。机械加压系统保证楼梯间的压力为 40~50Pa，合用前室的压力为 25~30Pa。

2）加压送风量：加压送风量根据压差法、风速法及《建筑防排烟系统技术标准》（GB512511-2017）表 3.4.2-1~3 表格进行校核，取三者中最大值。风机风量选型按计算风量的 1.2 倍。

3）加压风机位置：加压风机设置在四层、五层或屋顶层专用机房内。

4）防烟楼梯间、防烟楼梯间及其合用前室加压风口的设置：

（1）防烟楼梯间：每层隔 2~3 层设一个常开自垂送风口。

（2）消防电梯合用前室每层设一个电动风口（同时可以手动就地开启），电动风口与本系统风机联锁，消防时开启着火层及其上下一层电动风口。

（3）风口安装高度：风口底边距离楼层标高完成面 300mm。

5）设置机械加压的楼梯间均需要在顶部设置不少于 1 平方的固定外窗。

6）靠外墙的楼梯间，每五层内设置总面积不少于 2 平方米的固定外窗。

2. 自然通风系统

1）地上 50~100 ㎡的房间均设置有可开启外窗，满足《建筑防烟排烟系统技术标准》 GB51251-2017 自然通风的要求。

3. 排烟系统设计

1）地上净空小于等于 6 米区域的排烟系统：

地上房间及其走廊（镂空吊顶，层高少于 6 米）设置 4 套竖向机械排烟系统，排烟量按同一个防火分区内任意两个相邻的防烟分区面积乘以 60 立方 / 小时之和计算。风机选型风量不少于计算风量的 1.2 倍。风机设置在屋顶专用机房内。补风采用各层的外门外窗自然补风。

2）防烟分区的划分应按《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017 表 4.2.4 执行。

4. 气体灭火后的排风系统

1）气体灭火后的排风系统，排风量按照不小于 5 次 / 小时换气次数计算。气体灭火后排风和平时排风合用一套系统，分设两个支路，气体灭火后的排风支路设常闭电动阀手动控制，采用下排风口；平时排风支路设常开电动阀由消

防电源控制，采用上排风口。

5. 防排烟系统的自动控制

1）加压送风系统的自动控制

（1）加压风机启动应能满足现场手动启动、通过火灾自动报警系统自动启动、消防控制室手动启动及系统内任一常闭加压送风口开启时，加压风机应能自动启动等多种启动方式；

（2）当防火分区内火灾确认后，应能在 15s 内联动开启常闭加压送风口和加压送风机，并应能符合下列规定：

应开启该防火分区内楼梯间的全部加压送风机；

应开启该防火分区内着火层及其相邻上下层前室及合用前室的常闭送风口，同时开启加压送风机。

（3）机械加压送风系统设置测压装置及风压调节装置，具体详防烟系统图。

（4）消防控制设备应显示防烟系统的送风机、阀门等设施的启闭状态。

2）机械排烟系统的自动控制

（1）排烟风机、消防补风机应满足现场手动开启、火灾自动报警系统自动启动、消防控制室手动启动及系统内任一排烟阀或排烟口开启时，风机自动启动等多种开启方式；

（2）排烟防火阀在 280℃时应自行关闭，并应能连锁关闭排烟风机和补风机；

（3）机械排烟系统中的常闭排烟阀或排烟口应具有火灾自动报警系统自动开启、消防控制室手动开启和现场手动开启功能，其开启信号应与排烟风机联动。当火灾确认后，火灾自动报警系统应在 15s 内联动开启相应防烟分区的全部排烟阀、排烟口、排烟风机和补风设施，并应在 30s 内自动关闭与排烟无关的通风、空调系统。

（4）当火灾确认后，担负两个及以上防烟分区的排烟系统，应仅打开着火防烟分区的排烟阀或排烟口，其它防烟分区的排烟阀或排烟口应呈关闭状态。

（5）活动挡烟垂壁应具有火灾自动报警系统自动启动和现场手动启动功能，当火灾确认后，火灾自动报警系统应在 15s 内联动相应防烟分区的全部活动挡烟垂壁，60s 以内挡烟垂壁开启到位。

（6）自动排烟窗可采用与火灾自动报警系统联动和温度释放装置联动的控制方式。当采用与火灾自动报警系统自动启动时，自动排烟窗应在 60s 内或小于烟气充满储烟仓时间内开启完毕。带有温控功能自动排烟窗，其温控释放温度应大于环境温度 30℃且小于 100℃。

（7）消防控制设备应显示排烟系统的排烟风机、补风机、阀门等设施启闭状态。

6. 空调通风系统的防火技术措施

1）排烟风机的机房入口处设有当烟气温度超过 280℃能自动关闭的排烟防火阀。排烟风机保证在 280℃能连续工作 30min。

2）排烟风管采用不燃烧材料制作。安装在吊顶内的排烟管道，与可燃或难燃物体之间的间隙不小于 150mm 的距离，或采用厚度不小于 50mm 的不燃材料隔热。

3）通风、空调系统的管道，采用不燃烧材料制作，柔性接头采用难燃烧

材料制作。

4）设备和风管的绝热材料、消声材料及其粘接剂，采用不燃烧材料。

5）通风、空调系统的风管在下列部位设置公称动作温度为70℃的防火阀。

1）下列部位空调、通风管道需装设防火阀，动作温度为70℃（消防排烟系统为280℃）：

（1）垂直风管与每层水平风管交接处的水平管段上；

（2）穿越防火分区的隔墙和楼板处；

（3）穿过空调机房的及重要的或火灾危险性大的房间隔墙与楼板处；

（4）穿越防火分隔变形缝处的两侧。

2）空调系统所用的风管道材料均为不燃材料；

3）空调系统所采用的保温材料及其粘结剂均为不燃或B1级难燃材料，但穿过防火墙和变形缝的风管两侧各2.0m范围内应采用不燃烧材料及其粘结剂。

4）防排烟系统中的管道、风口、阀门等须采用不燃材料制作。排烟管厚度应按现行国家标准《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016的有关规定执行。

5）排烟风机及排烟风机的软接头应能在280℃环境中连续运行30min。

6）消防风管的耐火极限需满足下：

风管类型	风管设置位置	耐火极限
加压风管	独立设在管道井内的管道	无要求
	与其它管道合用管道井的管道	1.00h
	吊顶内的水平管道	0.50h
	未设在吊顶内的水平管道	1.00h
消防补风管	同一防火分区内的管道	0.50h
	跨越防火分区的管道	1.50h
排烟风管	独立设在管道井内的管道	0.50h
	吊顶内的水平管道	0.50h
	未设在吊顶内的水平管道	1.00h
	走道吊顶内的水平管道	1.00h
	跨越防火分区的管道	1.00h
	设备用房、车库内的管道	0.50h

7）空调通风风管和防排烟风管还要满足：风管穿过防火隔墙、楼板和防火墙时，穿越处风管上到防火阀、排烟防火阀两侧2米范围内的风管应采用耐火风管或风管外壁采取防火保护措施，且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限。

第七章　给排水系统工程规划说明

7．1 规划设计依据

1. 建筑设计图纸及有关设计资料。

2.《城镇给水排水技术规范》 GB50788-2012

3.《室外给水设计标准》 GB50013-2018

4.《室外排水设计标准》 GB50014-2021

5.《建筑给水排水设计标准》 GB50015-2019

6.《建筑设计防火规范》 GB50016-2014（2018 年版）

7.《消防给水及消火栓系统技术规范》 GB50974-2014

8.《自动喷水灭火系统设计规范》 GB50084-2017

9.《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》 GB50067-2014

10.《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》 GB50400-2016

11. 相关法律、法规、政策及技术规范、规程、标准。

7．2 设计范围：

本工程给排水规划包括给水工程规划、消防给水系统规划、排水工程规划、雨水系统规划。

7．3 给水工程规划

7.3.1. 给水水源

校园生活用水水源为市政自来水，从南侧水明街和西侧紫金北路的市政给水管道上分别引入 1 根 DN300 给水管道供本校区的生活和消防用水。供水压力约为 0.25MPa。

7.3.2. 给水系统

根据校区竖向标高，本工程采用分区供水。共分为以下 2 个区：

校区沿道路设置有市政自来水生活管网和校区加压生活供水管网。

校区公共建筑（除学生宿舍）的绝对标高 110.00m 以下由市政自来水生活管网直供；绝对标高 110.00m 以上由校区加压生活供水管网供给。

校区学生宿舍均由校区加压生活供水管网供给。

本项目选用节水型卫生洁具及配水件。

7.3.3. 生活用水量计算

规划远期学生人数 20000 人。学生综合用水指标按自来水 350 升 / 人 • 日计；生活用水最高日自来水用水量为 7000m3/d。最高日最大时用水量为 583.33m3/h。

市政自来水用水量计算详见用水量计算表：

市政自来水生活给水用水量计算表

序号	用水项目	用水量标准	数量	最高日用水量 m3/d	最高日平均时用水量 m3/h	最高日最大时用水量 m3/h	流量系数	使用时间
1	学生综合用水	350 L/（人 • 天）	20000	7000	291.67	583.33	2	24

在 C1 学生食堂设置生活水箱及水泵房，水箱有效容积 1200 立方，在 L5 栋预留发展用地设置生活水箱及水泵房，生活水箱有效容积为 450m³ 。国际交流中心和产学研中心分别设置生活水箱及水泵房。

7.3.4 消防给水系统

校区消防用水量最大的一栋单体建筑（图书馆）消防用水量见下表。

序号	项 目	消防流量（L/S）	火灾延续时间（h）	一次灭火用水量（m³）	备注
1	室外消火栓系统	40	3	432	
2	室内消火栓系统	30	3	324	
3	自动喷淋系统（12m~18m 的高大空间）	52tt	1	187.2	
4	一次灭火消防用水量（室内）			511.2	
5	一次灭火消防室内外用水量			943.2	

7.3.4.1 室外消火栓系统

室外消火栓系统由位于智能制造学院地库地库的消防泵房加压供给，在校区室外成环状布置，环网上设置室外消火栓，设置间距不大于 120 m，采用临时高压供水系统。

7.3.4.2 室内消火栓给水系统

室内消火栓给水系统采用区域集中消防给水系统，在智能制造学院地库地库设置有效容积为 944m³ 的消防水池及消防泵房，设置室外消火栓全自动气压给水设备一套（40L/S），室内消防全自动气压给水设备一套（90L/S），在校区室外环状布置，供给各建筑单体室内消火栓用水。在一期最高学生宿舍屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，在二期最高教师公寓屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，在三期最高政校企合作共享用房屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，满足各建筑物室内消火栓和喷淋系统的用水要求。

7.3.4.3 自动喷水灭火系统

本工程同一时间内火灾次数为 1 次，地下车库：按中危险级Ⅱ级计算，即喷水强度为 8L/min.m2 ，作用面积为 160 m2，设计流量 Q=30L/s。12m~18m 的高大空间：即喷水强度为 15L/min.m2 ，作用面积为 160 m2，设计流量 Q=52L/s。故喷淋用水量 52L/S。

在创意设计学院地库设置有效容积为 944m³ 的消防水池及消防泵房，喷淋稳压给水设备一套，在一期学生宿舍屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，在二期教师公寓屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，在三期政校企合作共享用房屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，满足各建筑物室内消火栓和喷淋系统的用水要求。

7.3.5 校园给水管网规划

本工程从南侧水明街和西侧紫金北路的市政给水管道上分别引入 1 根 DN300 给水管道。室外市政给水干管在校区道路下呈环状布置，管径 DN300，从 C1 学生食堂、D1 学生食堂生活水泵房引出一根 DN400 的加压给水管，在 L5 栋预留发展用地生活水泵房引出一根 DN300 的加压给水管，室外加压给水干管在校区道路下呈环状布置，管径 DN80~DN400。见给水规划图。

7.3.6 消防给水系统规划

室外消火栓用水由校区消防水泵房和水池加压供给，在校区室外成环状布置。在校区主要道路边设置室外消火栓，间距不大于 120 米。室外消火栓距道路路牙 0.5 米。

室内消防给水由校区消防水泵房和水池加压供给，消火栓和喷淋合用室内消防给水管网，在一期最高学生宿舍屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，在二期最高教师公寓屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，在三期最高政校企合作共享用房屋顶设置 V=36m3 的屋顶消防水箱，满足各建筑物室内消火栓和喷淋系统的用水要求。

7.3.7 给水管材

室外埋地生活给水管和消防给水管采用孔网钢带聚乙烯复合管，连接方式：内外双热熔连接。

7．4 排水工程规划

7.4.1. 规划原则

1. 排水管网采用雨污分流体制。

2. 生活污水采用化粪池处理，生化实验室污水经酸碱中和池处理，食堂含油污水经隔油池处理，处理后的水排入校区市政污水管道，最终排入市政污水管网，由市政污水处理厂处理达标后排放。

3. 雨水就近排入水体。

7.4.2. 污水量预测

污水量按自来水总用水量的 90% 计。根据计算校园内规划总污水量为：6300 m3/ 日。最大小时排放量为：525m3/ 小时。

7.4.3 污水管网规划

在校园主要道路下敷设污水管网，主导流向为根据地形坡度从北向南。

校区生活污水干管管径为 DN300~DN500，坡度为依据地形坡度敷设，最小坡度不小于 0.5%。

污水管拟 HDPE-M 可视直壁耐压管，可视套筒接头双胶圈连接。

7．5　雨水系统规划

7.5.1. 设计标准

1. 东阳市暴雨强度公式为：

$$q = \frac{3748.528(1 + 0.761 \lg P)}{(t + 16.38)^{0.852}} \quad (L/s \cdot ha)$$

P 表示设计降雨的重现期 (a)；

t 表示降雨历时（min）。

2. 本规划设计降雨重现期取 5 年。

3. 径流系数：校园内部综合径流系数： ψ ＝ 0.55

7.5.2. 雨水量计算

Q=ψqF（L/s）

式中：Q—雨水量（L/s），F－汇水面积（ha）

7.5.3. 雨水排水工程

雨水优先考虑下渗，并对场地雨水进行有组织排放；大流量雨水经溢流后就近排入景观水体。景观水体设置溢流放空口排至校区南边水明街。

校园雨水干管管径 DN300 ～ DN1000，坡度为≧ 0.3%。

校园排水管线布置见排水规划图。

7.5.4. 雨水控制与利用

采用低影响开发建设模式，优先利用自然排水系统，建设生态排水设施，发挥绿地、道路、水系等对雨水的吸纳、蓄渗和缓释作用，使开发建设后的水文特征接近开发前。年径流总量控制率不低于 80%。

屋面雨水经雨水斗、雨水立管排至室外雨水管网；场地雨水通过分散设置的下沉式绿地或透水铺装就近得到调蓄和入渗，下沉绿地溢流雨水、透水铺装地表径流再排入地块雨水管网最终排至市政管网。

7.5.5. 排水管材

室外雨水管道管径＜ DN800 采用 HDPE-M 可视直壁耐压管；连接方式：可视套筒接头双胶圈连接；管径≥ DN800 采用钢筋混凝土排水管

7．6 管线综合

管线综合是以单项管线工程规划为依据，进行总体布置。平面布置上要减少管线间交叉次数，在道路断面的竖向布置要避免各管线抢位、冲突现象。各管线与道路中心线平行，严格依照管线间与管线与建筑物设施的最小水平间距、垂直间距等有关规范埋设。各种管线从道路红线向道路中心方向平行布置次序是：电力电缆、电信电缆、给水管道、雨水管道、污水管道。

管线综合冲突时处理原则如下：压力管让重力流管；可弯曲管线让不易弯曲管线；分支管线让主干管线；小管径管线让大管径管线；工程量小的让工程量大的；检修次数少、方便的让检修次数多、不方便的。给水为压力管且管径较小（不大于 200mm），安排在雨、污水管道的上方埋设，其覆土深度保证 1.0m 即可，管底埋深不超过 1.20m。在与给水管道交叉处，雨、污水重力流管道的最小覆土厚度大于 1.5m，避免了两种不同性质管道的冲突。

第八章　燃气规划说明

8．1 工程概况：详见建筑专篇。

8．2 依据性规范

《建筑节能与可再生源利用通规范》　　GB55015-2021

《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020 年版）

《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 年版）（建设部标准）

其他

建设单位提供的设计任务书及政府有关部门的批文。

各设计专业提供的设计资料

8．3 燃气规划

8.3.1. 燃气现状

根据业主提供的市政资料，校区周边市政道路敷设有市政燃气管道，其燃气入口位置位于南侧规划路；燃气的种类为天然气，其低热值为 8600 Kcal/Nm^3。市政燃气压力满足校园的使用要求。

8.3.2 规划原则

按照国家提倡节能环保的要求，同时结合当地的实际情况，整个校区均采用管道燃气供气；做到统筹兼顾、统一规划、分期实施。

8.3.3 供气范围及规划用气量

8.3.3.1 供气范围

供气点为项目内食堂，教师公寓和国际交流中心等。

8.3.3.2 燃气技术参数选择

天然气低热值：8600 Kcal/Nm^3；

用气不均匀系数：　月高锋系数 Ky 取 1.2；　日高峰系数 Kr 取 1.2；　小时高峰系数 Ks 取 2.5；

8.3.3.3 居民用气量及公建用气量

根据用户数和用气指标进行预测与计算，其中日用气量与小时用气量的计算采用不均匀系数法计算。

计算公式：

$$Q_{h1}=\frac{Q_a\cdot K_m\cdot K_d\cdot K_h}{365\cdot Q_s\cdot 24}$$

式中 Q_{h1}：居民或公共建筑燃气小时计算流量（Nm^3/h）；

Q_a：年用气量（MJ/a）；

Q_s：燃气低热值（MJ/Nm^3/）；

K_m：月高峰系数；

K_d：日高峰系数；

K_h ： 小时高峰系数；

天然气用量一览表（天然气低热值为 8600Kcal/Nm^3）					
编号	建筑名称	建筑面积（m2）	人数	用气指标 万 Kcal/ 人．年	用气量 Nm^3/h
16	单身教师公寓	20000	500	50	17
18	学生饭堂	19700	15000	50	497
22	国际交流中心	20000	600	200	80
总计					593
注：月高峰系数 Km 取 1.3，日高峰系数 Kd 取 1.2，小时高峰系数 Kh 取 3.2。					

本项目估算年用气量为 593m^3/h。

8．4 燃气管网

燃气管网拟采用分散调压方式，即在各用气单体引入支管上设调压装置，分各单体的调压装置应与建筑立面协调。

校园的城市中压天然气管道拟从西北侧规划路引入 2 个燃气接口，沿内部主干道路敷设，管网枝状布置，管道采用埋地敷设，管材可用钢管或机械接口球墨铸铁管等。

8．5 燃气燃气设施、管线的防护要求

管道及调压装置管的布置避开人流大的地区并保持必要的防护距离，中压、低压管宜沿道路外侧绿化带布置，调压站距普通建筑或构筑物最小距离为 10m，距重要建筑物 30 m，距铁路 15 m，距公路边 6 m，当调压站设置在地下车库时，必须做好自然通风及防暴的措施。

第九章　电气规划设计说明

规划设计依据

《城市电力规划规范》GB/T50293-2014

《20kV 及以下变电所设计规范》GB50053-2013

《供配电系统设计规范》GB50052-2009

《电力工程电缆设计标准》GB50217-2018

9．1 工程概况

本工程用电负荷预测为 61903kW（一二三期估算负荷），综合需要系数为 0.66，工程总计算负荷为 42368kW，变压器总安装容量 61500kVA。

另外远期用电负荷预测为 12940kW（远期估算负荷），综合需要系数为 0.67，工程总计算负荷为 8768kW，变压器总安装容量 12860kVA。

9．2 规划原则和设计要求

1. 认真贯彻执行国家和行业规范，根据本工程用电特点，因地制宜地搞好校园配电系统的规划，确保校区供配电网架安全可靠、经济合理。

2. 变配电房的选址按照接近负荷中心，供电半径在 250 米内，进出线方便的原则进行布置，降低电能损耗，节约有色金属，减少电压损失，提高供电质量。

3. 负荷预测采用单位面积负荷指标法，定性、定量地预测出合理的用电负荷。

4. 合理布局，减少迂回和交错，系统设置满足分期实施、逐步发展，远近结合，灵活多变的要求。

9．3 负荷计算

1. 按照校区总体规划的布局，结合单体面积和功能要求，用负荷密度法估算出各类负荷的大小，再用需用系数法计算出计算负荷的大小作为选择变压器的依据，同时也考虑到一些不定因素和今后发展需要，留有一定的裕量，以满足校区近远期用电的需求。

2. 校区用电负荷预测详见附表一：用电负荷预测表。

9．4 供配电设计

1. 负荷等级：

二级负荷：消防设备用电、应急疏散指示照明、生活水泵、排水泵、电梯用电、公共道照明用电、图书馆阅览室照明、食堂动力及照明用电等；

三级负荷：除上述一、二级负荷以外的用电设备。

2. 电压等级：为了减少电压层次，根据我国现行的电压标准，校区按两个电压层次考虑，高压为 10kV，低压为 0.4kV/ 0.23kV。

3. 供电电源：拟在校区东南侧制药学院、西北侧体育馆分别设置 10kV 开闭所，为整个校区供电。

4. 变电所位置及主容量的确定：根据木雕小镇校区用电负荷的预测和分布情况，考虑到供电半径、运输方便等因素，合理地进行 10kV 变电所的配置，全校区拟设 10kV/0.4kV 变电所 17 个（含预留三期）。变电所单台变压器最大

容量不超过 2000kVA，变压器选用结线组别为 D.Yn11 的干式电力变压器。

9．5 主结线方式

1.10kV 配电网架结线方式：本工程近期新建 2 个 10kV 开闭所，为校区各内的 10/0.4 kV 变、配电房供电。开闭所电源为双重市政 10kV 电缆，每路 10kV 电源负担约 10000kVA 的容量（含远期预留），互为备用考虑。开闭所两段母线各自放射式引出线回路供给下属各变电所。各变配电所均考虑 10kV 双电源供电，互为备用。当一路市电线路出现故障时，可切除三级负荷，合上母联开关，保证全部的二级负荷运行。

2. 开闭所按无人值班及逐步实现配电网综合自动化的要求设计。实现配电系统正常运行及事故情况下的监测、保护、控制、用电和配电管理的现代化，所选设备均应具备智能接口，开关设备须配置直流电动操作机构和可靠的直流电源。直流电源除了为 10kV 开关设备提供直流电源外，还为以后配网自动化装置 FTU 提供系统工作电源。

3. 低压配电网应结构简单、安全可靠，采用变配电房为中心的放射结构。变电房一般采用两台变压器组成一组，中间设低压母联，分列运行互为备用。

4. 各变配电所的低压出线采用放射与树干相结合的方式，凡树干供电的场所应设置电缆分线箱。对于大中型，其照明、空调或动力负荷较大，可以分别采用放射式，便于计量和维修。消防或确保负荷采用双回路供电，以提高供电的可靠性。

9．6 继电保护

中压系统采用综合继电保护装置，设电流速断保护、定时限过电流保护、零序电流保护及变压器温度保护。

低压系统设短路保护、过流保护。低压进线开关和三级负荷出线回路设失压脱扣。

9．7 主要设备选型

各开闭所中压配电柜采用金属铠装中置式手车真空开关柜，各变电所中压配电柜采用环网柜；变压器采用带保护外壳节能干式变压器；低压配电柜采用抽屉式开关柜。

9．8 电房布置

开闭所配电房、变电所均设于各单体首层。

9．9 电缆线路

1. 导线选择原则：10kV 导线按经济密度进行选择，铜芯电缆经济密度系数为 2~2.5，同一个电压等级的电缆应尽量统一。主进线电缆以 3×300mm2 铜芯铠装交联聚乙烯电缆为宜，放射分支电缆应根据负荷大小选定，一般截面不小于 3×120mm2。

10kV 交联聚乙烯绝缘三芯铜芯电缆（有钢铠护套）载流量见下表：

缆芯截面（mm2）	50	70	95	120	150	185	240	300
允许持续载流量	182	223	276	317	359	413	481	552

2. 导线敷设方式：高压配电干线室外采用穿管埋地敷设，统一敷设在道路的东侧和南侧，电缆应敷设于不少于 100mm 的软土或砂层，并覆盖宽度不小于电缆两侧各 50mm 的混凝土保护板，控制电缆穿 U-PVC 管埋地与电力电缆同侧敷设。

电缆埋深不得小于 0.8 米。穿越道路或进户时应预埋钢管或 PVC 管，并且至少有一根备用。电缆较集中的地方采用多孔水泥排管并在适当部位设电缆井。

3. 电缆与电缆或管道、道路、构造物等相互间容许最小距离应符合规范《电力工程电缆设计标准》GB50217-2018 中表 5.3.5 条的要求。

9．10 强电规划统计资料

附表一：用电负荷预测表

开闭所用电负荷预测表 1									
编号	工程名称	建筑编号	建筑面积（m^2）	负荷密度（W/m^2）	估算负荷(kw)	计算负荷（kW）	选择变压器容量(kVA)	负荷率	变电所编号
1	体育学院	A5	24949	100	2495	1746	1250 × 2 = 2500	83%	1B1
2	体育馆	A4							
3	后勤综合楼	F2	4600	100	460	322			
4	地下室		4978	40	199	139			
5	临近室外充电桩				250	175			
6	D 学生宿舍组团	Dn	74842	60	4491	2919	2000 × 2 = 4000	79%	1B2
7	临近室外充电桩				100	80			
8	D 学生宿舍组团	Dn	24765	60	1486	966	1600 × 2 = 3200	85%	1B3
9	学生食堂	D1	9911	200	1982	1288			
10	地下室		2520	40	101	71			
11	智能制造学院	B7	25000	80	2000	1300	1250 × 2 = 2500	82%	1B4
12	地下室		10298	40	412	288			
13	临近室外充电桩				400	240			
14	信息大楼（含公共实训）	B6	26100	80	2088	1357	1600 × 2 = 3200	85%	1B5
15	公共教学楼	B5-2	12000	80	960	624			
16	地下室		12000	40	480	312			
17	连廊	B9-3	2000	20	40	28			
18	预留远期教学楼		6000	80	480	312			
19	产学研中心	K1	20000	100	2000	1400	1600 × 2 = 3200	69%	1B6
20	地下室		20000	40	800	480			
21	政校企合作共享用房	K2	100000	100	10000	6000	1600 × 6 = 9600	74%	1B7
22		K3							
23	总计		379963.00		31223	20048.0	28200	80%	

开闭所用电负荷预测表 2

编号	工程名称	建筑编号	建筑面积（m^2）	负荷密度（W/m^2）	估算负荷(kw)	计算负荷（kW）	选择变压器容量(kVA)					负荷率	变电所编号
1	制药学院	B8	30247	80	2420	1573	1250	×	2	=	2500	81%	2B1
2	环境能源学院	B8											
3	游泳馆	A6	5000	100	500	350							
4	地下室	A6	898	40	36	25							
5	工艺美术学院	B1	21078.3	80	1686	1096	1600	×	2	=	3200	79%	2B2
6	信息学院	B2	15645.6	80	1252	814							
7	临近室外充电桩				400	240							
8	公共教学楼	B5-1	6000	80	480	336	1600	×	2	=	3200	83%	2B3
9	创意设计学院	B3	17241.7	80	1379	897							
10	地下室		7988.1	40	320	224							
11	报告厅	B9-1	4500	100	450	315							
12	连廊	B9-2	2700	20	54	38							
13	国际商务学院	B4	16500	80	1320	858							
14	图书馆（含行政）	A1	33000	100	3300	2145	2000	×	2	=	4000	69%	2B4
15	地下室		7120	40	285	199							
16	中国工艺美术博览馆	A2	16000	100	1600	1120	1000	×	2	=	2000	80%	2B5
17	西看台	F1	556	90	50	35							
18	临近室外充电桩				100	70							
19	校医院	L9	2000	100	200	140							
20	单身教师公寓	E1	27931	80	2234	1341	1250	×	2	=	2500	76%	2B6
21	地下室		7044	40	282	197							
22	临近室外充电桩				100	70							
23	C 区学生宿舍组团	Cn	64328	60	3860	2509	2000	×	2	=	4000	76%	2B7
24	临近室外充电桩				100	80							
25	C 区学生宿舍组团	Cn	24977	60	1499	974	1600	×	2	=	3200	82%	2B8
26	C1 食堂	C1	9695	200	1939	1260							
27	地下室		3800	40	152	106							
28	学生活动中心（包含礼堂）	A3	9950	100	995	697	630	×	2	=	1260	77%	2B9
29	连廊	A3	3417	20	68	48							
30	临近室外充电桩				100	80							
31	社会培训基地	J1	10000	100	1000	700	2000	×	2	=	4000	73%	2B10
32	国际交流中心	J2	20000	100	2000	1400							
33	地下室		8000	40	320	224							
34	临近室外充电桩				200	160							
35	总计		375616.70		30680	20320.0	29860					78%	

开闭所用电负荷预测表 3（远期）

编号	工程名称	建筑编号	建筑面积（m^2）	负荷密度（W/m^2）	估算负荷(kw)	综合需要系数	计算负荷（kW）	选择变压器容量(kVA)					负荷率	变电所编号
1	远期预留饭堂	L5	10000	200	2000	0.65	1300	1000	×	2	=	2000	81%	3B1
2	地下室		4000	80	320	0.70	224							
3														
4	远期预留学生宿舍	L6	75000	60	4500	0.60	2700	2000	×	2	=	4000	79%	3B2
5														
6	远期预留实训楼组团	L4	12500	90	1125	0.80	900	800	×	2	=	1600	79%	3B3
7	地下室		4000	80	320	0.70	224							
8														
9	远期预留教学楼组团	L2	12500	90	1125	0.80	900	630	×	2	=	1260	84%	3B4
10														
11	远期预留实训楼组团	L1	15000	90	1350	0.80	1080	1000	×	2	=	2000	77%	3B5
12	地下室		4000	80	320	0.70	224							
13														
14	远期预留教师公寓	L7	15000	80	1200	0.60	720	1000	×	2	=	2000	72%	3B6
15	远期预留大师楼群	L8	2000	100	200	0.80	160							
16	地下室		6000	80	480	0.70	336							
17														
18	总计		160000.00		12940		8768.0	12860					78%	

第十章　智能化工程规划说明

10．1 智能化规划设计依据

设计标准和规范

系统设计遵循但不仅限于以下标准和规范：

《智能建筑设计标准》（GB 50314-2015）

《综合布线系统工程设计规范》（GB 50311-2016）

《安全防范工程技术标准》（GB 50348-2018）

《公共广播系统工程技术标准》（GB 50526-2021）

《视频安防监控系统工程设计规范》（GB 50395-2007）

《出入口控制系统工程设计规范》（GB 50396-2007）

《建筑物电子信息系统防雷技术规范》（GB50343-2012）

《数据中心设计规范》（GB50174-2017）

《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019

《通信管道与通道工程设计规范》（GB 50373-2019）

《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018）

《电气装置安装工程接地施工及验收规范》（GB 50169-2016）

《低压配电设计规范》（GB50054-2011）

《视频显示系统工程技术规范》（GB50464-2008）

《智慧校园总体框架》（GBT36342-2018）

《信息安全技术第二代防火墙安全技术要求》(GA/T1177-2014)

10．2 规划设计内容

智能化系统主要包括以下内容：

1、火灾自动报警系统

2、综合布线系统

3、信息网络系统

4、视频监控系统（含紧急报警、标准化考场）

5、公共广播系统

6、出入口一卡通控制

7、电子巡更系统

8、五方通话系统

9、停车场管理系统

10、机房工程

11、无线对讲

12、电子时钟

13、建筑设备管理

14、能源管理

15、多媒体课室／智慧教室

16、多媒体会议系统

17、有线电视系统

10．3 系统规划设计

10.3.1 火灾自动报警系统

本项目在信息大楼、国际交流中心、产学研中心、学生活动中设置消防控制室，其中信息大楼的消防控制室为本项目的消防控制中心。其余单体消防控制室也为其他需要设置火灾自动报警系统的消防控制室。

系统组成：火灾自动报警系统、消防联动控制系统、火灾应急广播系统、消防电话系统。

各层手动报警按钮均带消防电话插孔。消防报警主控机拟设于消防安保中心内，各单体区域机设于各自单体内，区域机与主控机间通过环形光纤总线组网。系统设置 119 专线报警电话

采用联动型火灾报警控制器，单台主机总容量不超 3200 点，模块总数不超 1600 点；每一总线回路设备 总数不超过 200 点，模块总数不超 100 点，并留有不少于额定容量 10% 的余量。

系统总线上应设置总线短路隔离器，每只总线短路隔离器保护的总数不应超过 32 点；总线穿越防火分 区时设置总线短路隔离器。

按防火分区及使用功能划分报警区域，并按环境特点设置相应类型的火灾探测器。一般用房、走廊、一般机房采用感烟探测器保护；配变电房、网络机房采用感烟探测器保护。发电机房采用温、烟感复 合探测。

消防控制室的控制设备能手动和自动控制消防设备的启、停、并显示其工作、故障状态；显示火灾报警、故障报警部位；显示保护对象的重点部位、疏散通道及消防设备所在位置的平面图或模拟图等；显示系统供电电源的工作状态；显示水流指示器、报警阀、安全信号阀的工作状态；并应为远程监控系统预留接口。

10.3.2 综合布线系统

本项目综合布线系统设置校内教学办公使用的校园网，和为智能化系统（如视频监控等系统）使用的设备网。

综合布线设计采用星型拓扑结构。系统主要包括工作区、水平子系统、垂直干线子系统、管理间、设备间、建筑群子系统、进线间等七部分组成。

综合布线系统包含内容：

1）支持智能化专业设备运行的设备网络布线系统；

2）校园网的综合布线系统。

10.3.2.1 进线间

进线间主要为各建筑的网络机房。信息大楼设置校园网络机房

10.3.2.2 管理间子系统

管理间为每层弱电井。

管理间主要布置网络机柜，校园、设备、无线 AP 网共用机柜；机柜主要管理水平线缆及垂直线缆。对各栋建筑每层管理间采用标签形式进行管理。

10.3.2.3 垂直干线子系统

干线子系统是提供大楼的主干线光缆的路由部分，它把设备间（弱电汇聚机房）和管理间（弱电间）连接起来。

光纤线缆防火等级符合 IEC60332-3C 标准，光缆连接采用 LC 连接头的 19”光纤配线架；所有配线架均要求安装于 19”机柜中。机柜内应备有竖向跳线管理器、风扇、电源插座及门锁，并考虑所有配线架及网络设备安装的容量，备有足够的预留空间。

10.2.3.4 水平子系统

水平布线子系统采用低烟无卤阻燃型非屏蔽双绞线六类，能够满足高速数据及语音信号的传输。保证 FD 至每个工作区的距离不超过 90 米。

10.2.3.5 工作区

信息插座面板采用原厂英式方形单孔 / 双孔面板。面板底盒采用国标 86 型热镀锌金属底盒，暗装。

数据、语音信息插座模块采用六类 RJ45 信息插座，电缆连接应符合 T1A/EIA568-B 标准。

语音采用 IP 方式；配线长度不超过 90 米

工作区布点原则：

1）教室、实验室布置：云桌面数据网络点 1 个、电子班牌网络点 1 个、门禁网络点 1 个、同步时钟网络点一个、普通网络点 4 个，共 8 个。

2）宿舍每个床位布置网络点 1 个。

3）其它房间（如：办公室等）按需布置网络点位，5 平方米布置 1 个工作区。

地上建筑物内设无线 wifi 覆盖

10.3.3 信息网络系统

本系统基于综合布线系统结构以及系统功能划分的要求，设置三套信息网络系统：校园网（含无线 AP 网）、设备网。相互独立，物理隔离。其中

校园网：主要服务于“校园网综合布线系统”，供学校师生及教职工使用

设备网：主要服务于视频监控等系统。

校园网、设备网总体设计为三层结构，即“核心层 + 汇聚层 + 接入层”；其中核心交换机设在图书馆数据中心机房，汇聚交换机设在各建筑内的网络机房，接入层交换机设在各楼层设备间（弱电间），采用 POE 供电形式，并且配置时按照 15%-20% 进行预留端口。汇聚层交换机与接入层交换机之间采用单模光纤互联，然后采用百兆 / 千兆到房间 / 桌面的模式。

为了提高网络通信的高可靠性，防止出现单点故障，校园、无线 AP 网采用双链路汇聚，核心层采用双机热备的冗余模式。设备网采用单链路通信。

其中校园网独立组成局域网、100G 到核心、万兆到主干、千兆到桌面、独立出口，同步完成无线 AP 室内全覆盖、室外主要道路和活动场所全覆盖，采用符合最新一代 WiFi6 或更新技术标准的无线设备进行组网。木雕小镇校区 IP 地址需与现有校区 IP 地址统一管理规划，并通过租用运营商光纤电路实现有校区与木雕小镇校区校园网互联互通。

10.3.4 视频监控系统

本项目安防系统采用集成式管理系统，配置多媒体综合集成管理平台，设有 110 专用报警电话并且与城市公安进行联网。安防系统主要由以下部分组成：

视频安防监控系统、入侵报警系统（包含周界防护入侵报警系统） 出入口控制系统、电子巡更系统。其中视频安防监控系统、入侵报警系统、出入口控制系统设置系多统联动功能，同时安全防范系统需提供与火灾自动报警及公共广播系统的系统接口，构成应急联动系统， 并配置与上一级校园应急响应系统信息互联通信接口。

其中，视频安防监控系统采用基于网络的分布式控制结构，由前端部分、传输部分、控制部分、显示部分等四大部分组成. 本项目中基于的网络为设备网，通过设备网校监控平台连接。

通过网络摄像机采集图像并压缩进入设备网，图像质量要求不低于五级。系统总监控中心位于信息大楼监控中心，负责建筑群楼内 / 外公共区域及周界的安全监控及管理。

摄像机主要分布在建筑的门厅、出入口等处，据具体情况和环境要求选择合适类型的摄像机。摄像机为数字摄像机。

在重要房间安装智能红外微波报警探测器作为报警信号的采集设备；在消防控制室、财务室等位置设置紧急报警按钮，在周界设置入侵报警和电子巡更。系统考虑与校园公安联动， 一边出现盗窃、打架斗殴、恐怖袭击等危险情况发生时即时报警

在需要 4，6 级等等级考试教室设置标准化考场监控，根据规范，在每个考场安装 2 台摄像机，分别安装在教室内前后两个部位。摄像机视角范围达到 100°，在最大视角下能同时清晰监控所有考生正面信息和教室前、后的监考老师。摄像机将现场音视频等数据进行编码，通过以太网络传送到后端管理设备。并与上级考试系统对接

在食堂设置明厨亮灶监控，并与上级管理部门系统对接。

10.3.5 公共广播系统

本项目建设具备紧急广播功能的公共广播系统。系统采用数字网络化公共广播系统，根据不同的区域，不同的广播功能要求，设计不同的广播实现方式，最后广播控制器通过主控简明图形化操作界面，根据各个区域，各个时段的不同广播需求，对整个广播系统进行控制或自动广播。

本工程所有教室、阶梯教室均设带有音量调节的广播喇叭，走道内设置的扬声器兼做作息时间提示之用。广播前端主机设备位于校广播机房内内。广播系统按各单体使用功能不同设置独立分区， 消防安保监控中心、门卫间、体育馆、操场皆设有音频输入接口设备， 可对其所授权区域进行音频插播。当系统接收到消防联动信号，可以按消防广播规范启动相应区域广播，其它区域可正常广播

消防紧急语音广播功能：消防紧急广播操作优先于其它任何音源，对能对整个大楼进行紧急广播。消防紧急广播系统可自动进行消防报警，当收到消防火灾报警系统控制信号触发广播系统的控制信号后，令广播系统进入紧急广播状态，相应的广播区域自动接通，同时启动系统内置的消防语音广播信息，直至收到消防火灾报警系统的复位信号或人工复位为止。语音广播信息包括紧急

报警信息和解除语音信息。

10.3.6 一卡通系统

智能卡应用建设以校园卡支付和管理体系为基础，遵循互联网金融标准，采用分布式云架构设计。形成以电子账户为主的完备的账户管理体系，同时提供线上、线下支付服务，持卡人可通过卡片、二维码、人脸等多种方式使用校园支付服务，真正打破对单一介质限制。

本项目一卡通系统由门禁通道闸系统及消费系统组成。一卡通系统由前端设备：翼闸、消费机，传输部分，控制部分，数据存储部分组成。系统数据统一由图书馆数据中心的一卡通服务器存储。其中翼闸采用人脸识别及读卡器 2 种通行模式，人员刷脸或者刷门禁卡进出。系统采用全网络架构，由监控中心管理电脑统一控制，按需设置数个充值、授权点。消费机采用集中供电的形式，消费机、门禁通道闸电源均引自弱电间。

10.3.7 电子巡更系统

电子巡更系统是指采用电子技术手段，对保安巡查路线、方式及过程进行管理和控制的安全管理系统。

系统采用离线式电子巡查系统，作为对保安的考勤管理手段，防止制度落实不到位。

系统采用触碰式数码技术，主要由信息钮、信息采集器、下载器、管理工作站及软件组成。

本建筑内沿巡更路线上设置巡更点（信息钮），巡更人员手持巡更器（信息采集器），按预先排好的巡更班次、时间间隔、线路走向到各巡更点巡视。巡更器在各个巡更点读取有关信息，巡更人员巡检完毕后，将巡更器尾端插入计算机传输器，传输器将巡更器中的信息存入计算机中。

10.3.8 五方通话系统

电梯五方通话中心管理机设在图书馆监控中心，梯五方通话设备由电梯厂家统一安装，设备只考虑管线预留，设备供参考。设备箱至电梯轿厢、轿顶、轿坑之间由电梯厂家提供随行电缆。

10.3.9 停车场管理系统

设置停车库管理系统，以提高校园车辆管理的质量及安全性。

系统功能：

1）可实现车牌识别功能，实行遥感不停车进出车库；

2）可实现远距离遥感（射频 ID 卡）控制实行遥感不停车进出车库；

3）可实现手动启动道闸功能；

4）可对外来车辆发临时卡收费管理，临时卡设置成条码或二维码形式的纸片；

5）可支持微信、支付宝等联网收费。

停车管理系统包括停车场收费系统、出入控制设备、摄像机、车牌识别仪，二维码或条码扫描仪等设备。在校园监控室设停车场管理主机一台。

10.3.10 控制用房工程

10.3.10.1 校园数据中心

校园数据中心设置在信息大楼，按需配置微模块及冷通道。每套微模块配备行间精密空调及一体化 UPS 柜。数据中心机房装修、配电、防雷接地等统一进行设计，设计参照 B 类机房标准设计。

10.3.10.2 校园监控中心

校园监控中心设置在信息大楼，作为智能化的总控制室。设置 P2.5LED 室内全彩屏。多位操作台。设置服务器机柜。总监控室机房装修、配电、防雷接地等统一进行设计，设计参照 B 类机房标准设计。

10.3.11 无线对讲系统

系统采用数字信道机，配合由定向耦合合路组件、接收机多路耦合组件、信号剥离器、光纤射频中继近端 / 远端、耦合器、分配器、干线双向放大器、全向天线和定向天线组成的天馈系统。数字信道机，配合由定向耦合合路组件、接收机多路耦合组件、信号剥离器、光纤射频中继近端等设于消防总控室。

10.3.12 电子时钟系统

在校消防安保监控中心内设置中心母钟，通过信号接收单元接收 GPS 标准时间信号，然后经过接口扩展单元连接至校区各单体建筑子钟， 时钟旁边要求 AC220V 电源插座供电。母钟除向各子钟提供信号外，还能向广播系统、楼控系统、安全防范系统等具有时基要求的系统提供同步校时信号。

10.3.13 建筑设备管理系统

建筑设备监控系统（BAS）是对建筑内部的机电设备进行监测、控制和管理，从而管理机电设备运行状态、运行参数设置，最终达到设备管理、环境温湿度的舒适性控制、节能管理等功能。

10.3.14 能源管理系统

校园能源管理系统是通过在线能源数据采集、能源管理作为系统支撑，实现一体化的能源管控；通过能源统计、分析、展示等这些有效的技术和管理手段，可实现校园综合节能率的大幅度提升并为“智慧校园”建设提供强有力的技术支撑

充分利用学校校园网现有资源，搭建校园智慧能源管理系统的基本框架，建设校园智慧能源管理系统监测网络，对学校的各个用能环节进行实时监测。

10.3.15 多媒体课室 / 智慧教室

智慧教室为校园提供各种现代教学及管理手段。包括督学督导系统、教学视频资源管理系统、微课录制及在线编辑系统、互动中心、智慧课堂互动教学系统以及课室配套音视频设备。

智慧教室建设包括智慧集控中心系统、各课堂教学智能交互，常态化录播系统，在线开放资源制作系统，人脸识别考勤和节能系统，翻转课堂，手机互动教学，学生学习行为分析等。

教室多媒体系统应 100% 同步配套，其中不少于 20% 的教室应建成智慧教室。

10.3.16 多媒体会议系统

会议系统：该系统包括会议室、厅堂、场馆等需要音视频的场所，综合运用现代计算机技术、网络技术、控制技术、显示技术、扩声技术、多媒体技术等，构造一个具有实用性、先进性、安全可靠性、灵活性、可扩展性、可互连性、可管理性的音视频系统。

10.3.17 有线电视系统

有线电视系统信源由学校统一提供。学校可在系统前端混入自制教学节目。信号传输网络由同轴射频电缆和分支分配、放大组成，校园电视台考虑部署 IP 数字电视系统。系统的各项电气性能指标须满足当地有线电视台联网接口的要求。

第十一章　绿建节能设计专篇

11．1 建筑节能设计说明

11.1.1 设计依据

《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2015)

《浙江省公共建筑节能设计标准》(DB33/1036-2021)

《浙江省居住建筑节能设计标准》(DB33/ 1015-2021)

《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB 55015-2021）

《外墙外保温工程技术规程》JGJ 144-2017

《浙江省省绿色建筑评价标准》(DB33/1092-2021)

《绿色建筑评价标准》（GB50378-2019）

《民用建筑热工设计规范》（GB50176-2016）

《民用建筑节水设计标准》（GB50555-2010）

《建筑给排水和节水通用规范》（GB55020-2021）

《建筑幕墙》（GB21086-2007）

《建筑外窗气密、水密、抗风压性能检测方法》（GB7106-2019）

《建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程》（JGJ/T0151-2008）

国家、省、市现行的相关法律、法规、规范性文件

《声环境质量标准》（GB3096-2008）

《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-2022

11.1.2 建筑节能设计

11.1.2.1 建筑布局与室外热环境设计

1. 在总体规划时，采取南北向或接近南北向布局，有利于避免夏季日晒，利用自然通风改善室内热环境。

2. 本工程绿化规划采用集中绿地布置和建筑周边环形绿化带布置相结合，大面积的绿化带可以有效减少城市及展区室外气温逐渐升高和气候干燥情况，降低热岛效应，调节微气候。室外绿化物种注重选择适宜当地地区气候和土壤条件的乡土植物，且采用包含乔、灌木的复层绿化。

3. 室外公共活动场所地面以透水性铺装为主，利用透水砖、绿化带和水体吸纳水分，不仅可以降低暴雨时期的地面径流量，还可以利用水分的蒸发降低夏季地表温度，改善室外热环境质量。

11.1.2.2 围护结构热工设计

1. 本项目位于夏热冬冷地区，主要的建筑节能手段表现为应满足保温、隔热设计要求，重视自然通风、遮阳设计。

2. 在立面设计上，设计方案在优先满足采光和景观的前提下，设计方案尽量减少外窗面积，以降低太阳辐射得热。

3. 外窗：

本项目在满足节能要求前提下，尽可能选择造价低的外窗型材及玻璃。居住建筑外窗和透明幕墙部位采用隔热金属多腔密封窗框 +6 中透光 Low-E+12 氩气 +6 透明，要求整窗传热系数不超过 2.100W/m2.K，遮阳系数不超过 0.40，

太阳得热系数不超过 0.35，可见光透射比不小于 0.60；公共建筑外窗和透明幕墙部位采用隔热金属多腔密封窗框（暖边间隔条）+6 双银 Low-E+12 氩气 +6 透明，要求整窗传热系数不超过 2.000W/m2.K，遮阳系数不超过 0.35，太阳得热系数不超过 0.30，可见光透射比不小于 0.60。

4. 外墙：

图书馆和 B 区教学楼等装配式建筑外墙采用 200mm 厚 AAC 砌块 (B06) 自保温，热桥柱、热桥梁的部位采用岩棉板（A 级不燃）做保温，具体保温厚度详各单体节能报告；其他建筑单体外墙采用陶粒增强加气砌块（B07），采用水泥发泡板Ⅱ型（A 级不燃）外保温，具体保温厚度详各单体节能报告，热桥梁、热桥柱的部位采用水泥发泡板Ⅱ型（A 级不燃）或岩棉板（A 级不燃）做保温，具体保温厚度详各单体节能报告。

5. 屋面：

本工程节能计算采用 135mm 挤塑聚苯板（B1 级难燃）保温层；金属屋面采用 230mm 岩棉板（A 级不燃）保温层。屋面热惰性指标＞ 2.5，传热系数需＜ 0.25W/m2.K。当屋面为倒置式屋面时施工时保温厚度应增加 25%。

6. 本工程挑空楼板采用岩棉板（A 级不燃）做保温层。

7. 本工程 10 层及以上的外窗气密性不应低于《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》（GB/T 7106-2008 ）的 7 级，10 层以下的气密性不低于 7 级，玻璃幕墙气密性不低于 3 级。

8. 建筑立面尽可能采用浅色外饰面（太阳辐射吸收系数小等于 0.6），降低对太阳辐射得热的吸收，减少空调能耗。

11.1.2.3 空调通风节能设计

1. 空调机及通风机均选用高效率、低能耗产品。

2. 空气调节风系统的单位风量耗功率满足《公共建筑节能设计标准》要求。

3. 空气调节风系统的单位风量耗功率满足《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）的规定。

11.1.2.4 电气节能及环保设计

1. 冷热源、输配系统和照明等各部分能耗进行独立分项计量。

2. 电气竖井尽量设置在负荷中心，降低线路损耗和造价。

3. 采用节能性控制设备和用电设备。

4. 根据负荷容量、运行方式和供电距离等因素合理选择线缆截面及线路敷设路径，降低线路损耗。

5. 照明系统采取分区、定时、感应等节能控制措施。根据不同使用场合和空间条件，采用适宜功率的节能、高效、长寿光源（如 T5 荧光灯、金卤灯、节能灯等）和适宜配光要求的高效率灯具，提高光源和灯具的利用率。为降低照明能耗干线采用三相供电，尽量使三相照明负荷平衡，以减少电压损失，提高光源的发光效率。

6. 照明设计满足《建筑照明设计标准》GB50034-2013 所对应的照度标准、照明均匀度、统一眩光值、显色性、照明功率密度值（即 LPD 值）等相关综合要求。室外夜景照明光污染的限制符合现行行业标准《城市夜景照明设计规范》JGJ/T163 的规定。

7. 合理选用电梯和自动扶梯，并采取电梯群控、扶梯自动启停的节能控制

措施。

8. 选用低损耗、低噪音的节能高效设备。

11.1.2.5 节水、节能及降噪措施

1. 本工程进水总管设置水表计量，付费用水，避免水资源浪费。

2. 卫生间用水器具均采用节水洁具及管配件。

3. 选用节水型卫生洁具及配水件。公共卫生间采用感应式水嘴、感应式小便器冲洗阀，大便器采用容积为 3L/5L 的冲洗水箱。

4. 公共卫生间洗手盆采用红外感应龙头，套内采用节水龙头。

5. 控制卫生器具出水压力，避免高压力大流量出流。

6. 采用变频设备供水。

7. 室内压力管内（消防管道除外）流速控制在干管 1.2m/s 以下，支管 0.8m/s 以下，防止振动，降低噪声。

8. 压力管竖向每隔 50 米、横向每隔 30 米设不锈钢波纹管，避免管道热变形及减少振动传递。

11．2 绿色建筑设计专篇

11.2.1. 设计依据

《绿色建筑评价标准》（GB50378-2019）

《浙江省省绿色建筑评价标准》(DB33/1092-2021)

《建筑环境通用规范》（GB55016-2021）

《建筑给排水和节水通用规范》（GB55020-2021）

《声环境质量标准》（GB3096-2008）

《民用建筑隔声设计规范》（GB50118-2010）

《建筑采光设计标准》（GB50033-2013）

《建筑照明设计标准》（GB50034-2013）

《民用建筑热工设计规范》（GB50176-2016）

《民用建筑节水设计标准》（GB50555-2010）

《建筑幕墙》（GB21086-2007）

《建筑外窗气密、水密、抗风压性能检测方法》（GB7106-2019）

《建筑门窗玻璃幕墙热工计算规程》（JGJ/T0151-2008）

国家、省、市现行的相关法律、法规、规范性文件

11.2.2 项目基本信息

具体工程情况详见建筑专业。

11.2.3 绿色设计定位与目标

浙江省人民政府办公厅关于推动浙江建筑业改革创新高质量发展的实施意见：

1. 加快推进绿色建筑。认真落实碳达峰、碳中和要求，完善绿色建筑专项规划，新建民用建筑全面执行绿色建筑标准，提高大型公共建筑和政府投资公益性建筑的绿色标准要求。积极推进既有建筑节能改造，加大可再生能源应用，推动可再生能源建筑一体化。规范绿色建筑标识管理。推行绿色建造方式，提升建筑垃圾综合利用水平。推进绿色建材评价认证和推广应用，建立绿色建材采信机制。（责任单位：省建设厅、省发展改革委、省经信厅、省财政厅。列第一位的为牵头单位，下同。以下均需各市、县〔市、区〕政府落实，不再列出）

2. 加快推进新型建筑工业化。大力发展钢结构等装配式建筑，稳步推进钢结构装配式住宅试点。适宜装配式结构的政府投资新建公共建筑以及市政桥梁、轨道交通、交通枢纽等，提倡优先采用钢结构等装配式建筑。加快推广先进适用的结构体系和围护体系。加快工程机械产业体系培育，引导工程总承包企业建设与装配式建筑相配套的机械化施工队伍。（责任单位：省建设厅、省发展改革委、省财政厅）

3. 加快推进装配化装修。加快装配化装修技术和标准研究，大力推广管线分离、一体化装修技术。推广应用整体厨房、卫浴等集成化、模块化建筑部品。加强装配化装修在商品住房中的应用，推动装配化装修和钢结构等装配式建筑深度融合。

该项目以国家绿色建筑二星级为设计目标，执行《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 的评价标准。项目将采用成熟的技术和经验，严格控制相关指标，整合各方面资源，进行综合规划设计，突出项目亮点，实现技术创新，在统筹考虑建筑功能关系，保证使用要求的前提下，最大限度的节约资源（节地、节能、节水、节材）、保护环境和减少污染，为使用者提供一个健康、适用和高效的使用空间，创造一个与自然和谐共生的绿色建筑，打造项目的绿色科技



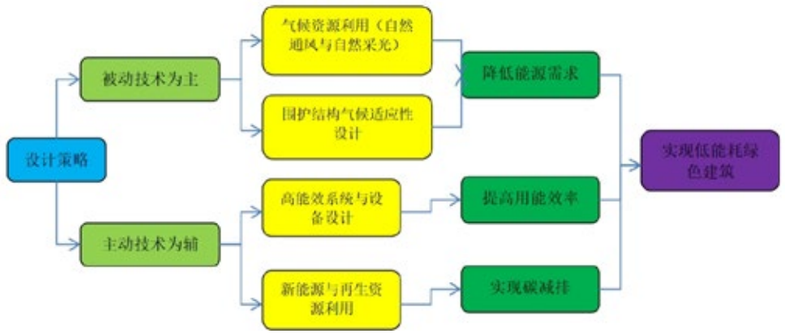
绿色建筑内涵

11.2.4 绿色设计措施

本项目以建筑绿色低碳建筑为目标，在方案设计中强调建筑与环境的融合与统一，优先发挥被动技术，辅以高效主动技术，权衡经济效益和社会效益，通过综合利用绿色生态的设计策略实现本项目的绿色建筑目标。



绿色建筑技术体系



绿色建筑技术路线图

1. 合理设置绿化用地，改善室外微气候

2. 场地雨水年径流总量控制率：70%

3. 非传统水源利用率：收集场地雨水，用于室外绿化浇灌、道路冲洗、景观水体补水等

4. 高性能节能设计：建筑外围护结构热工性能比标准要求提高 10%

5. 高能效空调设备：空调机组性能系数高于标准要求至少 6%

6. 主要功能房间照明功率密度值达到目标值要求

7. 卫生器具用水效率等级达到 2 级

8. 绿化浇灌采用微喷灌的方式浇洒

9. 对噪声敏感的功能房间采用隔声楼板

10. 空气质量监控系统：地下车库设置一氧化碳浓度检测，并与通风系统联动

11. 采用高强度钢筋

12. 设置分类、分级用能自动远传计量系统，且设置能源管理系统实现对建筑能耗的监测、数据分析和管理

13. 设置水质在线监测系统。

14. 室外绿化在采用节水灌溉系统的基础上，设置土壤湿度感应器、雨天自动关闭装置等节水控制措施

15. 建筑所有区域实施土建工程与装修工程一体化设计及施工

16. 利用场地空间设置绿色雨水基础设施，如下凹式绿地、雨水花园等

17. 在设计和施工阶段均采用建筑信息模型（BIM）技术

11.2.4.1 安全耐久

1. 场地选址分析

场地内无洪涝、滑坡、泥石流等自然灾害的威胁，无危险化学品等污染源、易燃易爆危险源的威胁，无电磁辐射等有害有毒物质的危害。后续将对场地土壤氡浓度进行检测，并根据检测结果判定是否需要采用防氡技术措施。

2. 围护结构安全耐久性设计

建筑外墙、屋面、门窗、幕墙及外保温等围护结构与建筑主体结构连接可靠，且能适合主体结构在多遇地震及各种荷载作用下的变形；建筑外墙、建筑外保温系统、屋面、幕墙门窗等符合 《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T235、《外墙外保温工程技术规程》JGJ144、《屋面工程技术规范》GB50345、《建筑幕墙》GB/T21086、《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ102、《建筑玻璃点支承装置》JG/T138、《吊挂式玻璃幕墙用吊夹》JG139、《金属与石材幕墙工程技术规

范》JGJ133、《塑料门窗工程技术规程》JGJ103、《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214 等现行标准中关于防水材料和防水设计施工的规定。

3. 外部设施安全耐久性设计

外遮阳、空调室外机位、外墙花池等外部设施与建筑主体结构统一设计、施工，确保连接可靠，并符合《建筑遮阳工程技术规范》 JGJ 237、《装配式混凝土建筑技术标准》GB/T 51231 等现行相关标准的规定；外部设施定期检修和维护，在建筑设计时考虑后期检修和维护条件。

4. 内部构件安全耐久性设计

门窗、防护栏杆等满足国家现行相关设计标准要求并安装牢固，且根据腐蚀环境选用材料或进行耐腐蚀处理；装饰构件之间以及装饰构件与建筑墙体、楼板等构件之间的连接力学性能满足设计要求，连接可靠并能适合主体结构在地震作用之外各种荷载作用下的变形；建筑部品、非结构构件及附属设备等应采用机械固定、焊接、预埋等牢固性构件连接方式或一体化建造方式与建筑主体结构可靠连接；卫生间、地面做防水层，墙面、顶棚均做防潮处理。

5. 安全防护警示标识

根据国家标准《安全标志及其使用导则》GB2894 - 2008，安全标志分为禁止标志、警告标志、指令标志和提示标志四类，在场地及建筑公共场所和其他有必要提醒人们注意安全的场所显著位置上设置。

6. 人员安全防护措施

采取措施提高阳台、外窗、防护栏杆等安全防护水平，适度减少防护栏杆垂直杆件水平净距、安装隐形防盗网等措施，防止物品坠落伤人；建筑物出入口均设外墙饰面、门窗玻璃意外脱落的防护措施，并与人员通行区域的遮阳、遮风或挡雨措施结合；利用场地或景观设计形成可降低坠物风险的缓冲区、隔离带。

7. 安全防护功能的产品或配件

分隔建筑室内外的玻璃门窗、幕墙、防护栏杆等均应采用安全玻璃，室内玻璃隔断、玻璃护栏等采用夹胶钢化玻璃以防止自爆伤人；于人流量大、门窗开合频繁的位置如大堂入口门，可采用可调力度的闭门器或具有缓冲功能的延时闭门器等措施，防止夹人伤人事故的发生。

8. 地面防滑设计

建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、卫生间等设置防滑措施，防滑等级不低于现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 规定的 Bd、BW 级；建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 规定的 Ad、AW 级；建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331 规定的 Ad、AW 级或按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施。



防滑砖

9. 场地交通组织设计

场地内合理进行交通组织设计，人车分流将行人和机动车完全分离开，互不干扰，充分保障行人尤其是老人和儿童的安全；步行和自行车交通系统路面平均照度、路面最小照度和垂直照度等不应低于现行行业标准《城市道路照明设计标准》CJJ 45 的有关要求。

10. 耐久性装饰装修材料

采用水性氟涂料或耐候性相当的涂料；选用洗刷性≥5000 次的内墙涂料；选用耐磨性好的陶瓷地砖（有釉砖耐磨性不低于 4 级，无釉砖磨坑体积不大于 127mm3）。

11.2.4.2 健康舒适

1. 室内污染物控制

在装修方案设计阶段，对室内空气污染物浓度进行预评估，通过对装修材料种类、使用量及主要污染物释放率进行优化设计，以达到污染物浓度降低 20% 的目标。

2. 水质保障措施

生活饮用水水质符合现行国家标准《生活饮用水卫生标准》GB 5749 的要求；制定水池、水箱等储水设施定期清洗消毒计划并实施，且生活饮用水储水设施每半年清洗消毒应不少于 1 次；采用自带水封的便器，且有效水封深度不得小于 50mm，且采用活动机械密封替代水封；所有给排水管道、非传统水源管道和设备应设置明确、清晰的永久性标识，标识设置符合现行国家标准《工业管道的基本识别色、识别符号和安全标识》GB 7231、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242 中的相关规定；采用不锈钢成品水箱，且符合现行国家标准《二次供水设施卫生规范》GB 17051 和现行行业标准《二次供水工程技术规程》CJJ 140 要求；采用避免储水变质的措施，如储水设施分格、保证设施内水流通常、检查口（人孔）加锁、溢流管及通气管口采用防止生物进入的措施等。

3. 室内噪声优化设计

项目按《民用建筑隔声设计规范》GB50118 进行设计，主要功能房间采用 5mm 隔声垫、中空玻璃、合理控制窗墙面积比等减少噪声的不利影响。

对于地下设备房的噪声优化：①选择低噪声的设备；②采用设备降噪和隔声处理技术；③优化设备的平面布局，避免影响功能房间噪声要求。

4. 室内热湿环境优化设计

采用集中空调供暖系统的主要功能房间，房间内的温度、湿度、新风量等设计参数应符合国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736 的有关规定；通过围护结构优化设计，遮阳优化设计、自然通风优化设计，提高自然通风条件下，建筑主要功能房间室内热环境参数在适应性热舒适区域的时间比例；室内人工冷热源热湿环境下，主要功能房间达到现行国家标准《民用建筑室内热湿环境评价标准》GB/T 50785 的面积比例。

5. 地下车库 CO 浓度监控

本项目地下车库设置 CO 浓度检测装置，且与排风设备联动，监测点按每个防火分区设置至少一个进行设计。

6. 室内照明质量优化设计

建筑照明数量和质量符合现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034 的

规定；人员长期停留的场所应采用符合现行国家标准《灯和灯系统的光生物安全性》GB/T 20145 规定的无危险类照明产品；选用 LED 照明产品的光输出波形的波动深度应满足现行国家标准《LED 室内照明应用技术要求》GB/T 31831 的规定。

7. 室内自然采光优化设计

充足的天然采光有利用学校内人员的生理和心理健康，同时也有利于降低人工照明能耗。本项目外窗和幕墙在满足节能要求的基础上尽量选用高透型玻璃。

8. 室内自然通风优化设计

自然通风可以提高室内人员的舒适感，有助于健康。在室外气象条件良好的条件下，加强自然通风还有助于缩短空调设备的运行时间，降低空调能耗，本项目主要通过以下措施加强自然通风。

1）通过自然通风的流线设计，保持和改善室内空气质量；

2）辅助设计门窗的开启面积与开启方式（建筑外窗可开启面积不小于外窗总面积的 35%，建筑幕墙设置不小于房间透明面积 10% 的可开启部分）；

3）协调建筑通风与建筑防风。

11.2.4.3 生活便利

1. 无障碍设计

本项目无障碍设计按《无障碍设计规范》GB 50763-2012 的要求执行；室外场地设计中，保证无障碍步行系统连贯性设计，场地范围内的人行通道应与城市道路、场地内道路、建筑主要出入口、场地公共绿地和公共空间等相联通、连续；建筑室内公共区域、室外公共活动场地及道路均满足无障碍设计要求。



无障碍设计技术措施

2. 场地交通组织

项目用地附近交通便利，设多条公交线路；设置的机动车停车泊位配置符合建设条件的相关规定。

3. 智能化系统

项目设置信息网络系统；满足现行国家标准《智能建筑设计标准》GB 50314 和现行行业标准《居住区智能化系统配置与技术要求》CJ/T 174 的要求；项目按楼栋设置可远传的计量总表，传输到区域管理器，通过区域管理器将收到的采集信号实时传送到主控单位，通过远程抄表工作站进行数据储存、计量、分析出可节能部分，从而达到科学有效节能措施；针对公共设施的监控，应设置简易的节能控制措施，如对风机、水泵的变频控制、不联网的就地控制器、

简单的单回路反馈控制等。

11.2.4.4 资源节约

1. 节地设计措施

合理利用地下空间：本项目拟设有地下室。

2. 节能设计措施

1）围护结构节能设计

本项目的绿色建筑定位为建筑二星级，因此本项目的围护结构节能设计在满足节能设计标准的基础上，需要综合采用建筑布局与平立面优化设计、窗墙面积比优化设计、围护结构热工优化设计、建筑外遮阳等综合围护结构节能设计措施，确保项目的围护结构的负荷降低达到 10%。

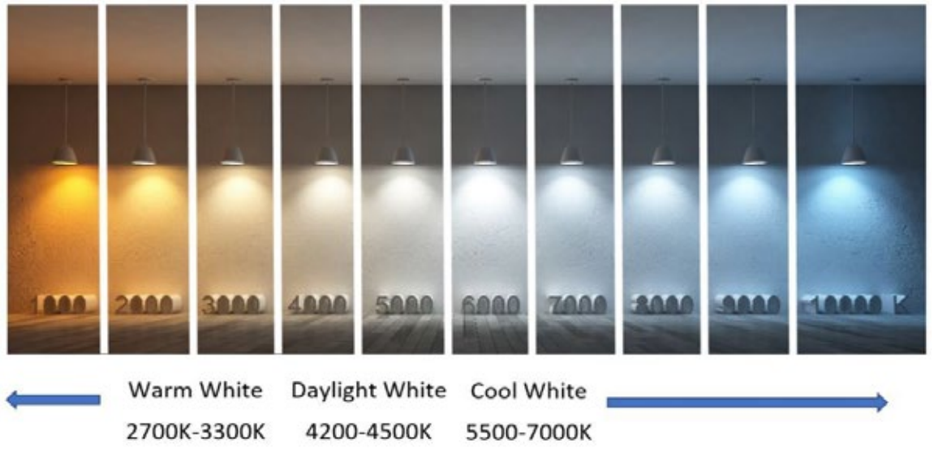
2）空调系统节能设计措施

本项目均选用高效率、低能耗通风空调产品。

3）照明系统节能设计措施

项目的照明系统节能设计在满足《建筑照明设计标准》GB50034 的基础上，综合采用高效照明灯具、节能电气设备设计、计量与智能化等综合照明系统节能设计措施，具体的照明系统节能设计措施如下：

采用高效节能照明产品：公共区域照明包括：地下车库、楼梯间、走道等，地下车库选用单管荧光灯，楼梯间采用受红外感应或声控的自熄式吸顶灯（节能灯光源）；主要房间选用 T5、LED；车库、楼梯间及室外泛光照明采用 LED 灯具。



高效节能灯具

采用节能性控制方式：主要房间内就地设置开关控制；在公共区域，如走廊、楼梯间、地下车库，采用声控、光控、热辐射传感、时间程序控制与混合控制等；道路照明和景观照明应采用时间控制或光控系统。

控制照明功率密度：各房间或场所的照明功率密度值不高于现行国家标准《建筑照明设计标准》GB50034-2013 规定的目标值。

3. 节水设计措施

供水系统设计措施：本项目在供水系统采取的设计措施主要为：充分利用市政供水压力，室内给水采用分区供水方式；采用减压限流的节水措施，建筑用水点处供水压力不大于 0.2MPa。

管网漏损措施：给排水系统使用的管材、管件，符合现行国家标准的要求。管道和管件的工作压力不大于产品标准标称的允许工作压力，管道与管件配套；采用高性能阀门；合理设计供水系统，避免供水压力过高或压力骤变；选择适宜的管道敷设及其基础处理方式。节水器具：卫生器具、水嘴、淋浴器等

选用达到《水嘴用水效率限定值及用水效率等级》GB 25501-2010、《坐便器用水效率限定值及用水效率等级》GB 25502-2010，《小便器用水效率限定值及用水效率等级》GB 28377-2012、《淋浴器用水效率限定值及用水效率等级》GB28378-2012、《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》GB 28379-2012 的节水评价值 2 级水平的节水器具。



节水器具

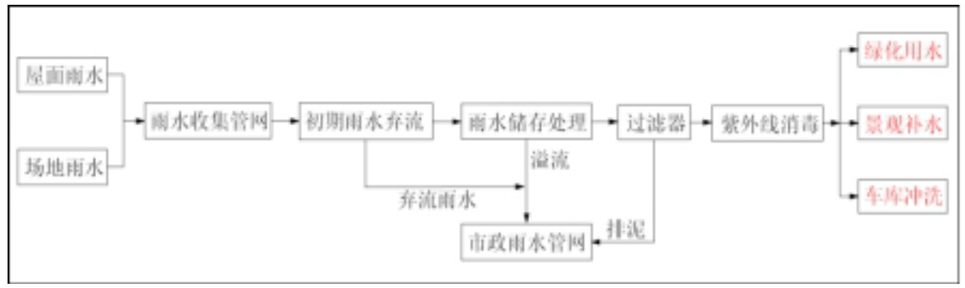
节水灌溉：绿化灌溉采用微灌、滴灌和低压管灌等高效节水灌溉方式。



节水灌溉

水表计量：水表按照使用用途和管网漏损检测要求设置。

雨水回用：项目结合区域的给排水、水资源、气候特点等客观环境状况对建筑水环境进行系统规划，制定水系统规划方案，增加水资源循环利用率，减少市政供水量和污水排放量。本项目收集建筑屋面及道路雨水，经处理满足《建筑与小区雨水利用工程技术规范》（GB50400-2006）和《城市污水再生利用城市杂用水水质》GB/T18920-2002 水质要求，而后回用于室外和屋顶绿化浇洒、场地道路及地下室清洗等。



雨水回用系统图

4. 节材设计措施

造型简约设计措施：项目采用简约化的设计，未采用装饰性构件；女儿墙高度未超过规范要求的 2 倍。

建材本地化措施：本项目选材尽量选用本土材料，500km 以内生产的建筑材料重量占建筑材料总重量的 70%以上，满足绿色建筑评价标准要求。

可循环和废弃材料应用：项目在建筑设计选材时考虑使用材料的可再循环使用性能。在保证安全和不污染环境的情况下，可再循环材料使用重量占所用建筑材料总重量的 10%以上。施工过程中，在保证性能的前提下，使用以废弃物为原料生产的建筑材料，如粉煤灰加砌块、脱硫石膏等，其用量占同类建筑

材料的比例不低于 30%。

建筑结构体系优化设计：在方案设计阶段，对项目采用的建筑结构体系进行优化设计，确保本项目的建筑材料消耗量、经济性、施工可实施性达到整体最优。

采用预拌砂浆和预拌混凝土：采用预拌混凝土能够减少施工现场噪声和粉尘污染，并节约能源、资源，减少材料损耗。预拌混凝土性能稳定性比现场搅拌好得多，对于保证混凝土工程质量十分重要。本项目要求全部采用预拌混凝土。采用商品砂浆可明显减少砂浆用量。据测算，对于高层建筑，使用商品砂浆比使用现场搅拌砂浆可节约抹灰砂浆用量 50%。本项目要求全部采用商品砂浆。

土建装修一体化设计施工：本项目功能明确，采取土建装修一体化设计施工，不破坏和拆除已有的建筑构件及设施，避免重复装修。

高强钢筋应用：本项目梁、柱纵向受力普通钢筋应 100% 采用不低于 400MPa 级的热轧带肋钢筋，且 400MPa 级以上钢筋占受力钢筋用量比例大于 85%。

11.2.4.5 环境宜居

1. 场地内污染源分析

本项目内部污染源主要包括发电机房、垃圾房、餐厅油烟等，对备用发电机产生的尾气由设备自带消烟除尘装置除尘后，再由内置烟道高出屋顶的排气筒排放；空调的排热与排风应采取高位排放措施，不对行人产生影响；垃圾房应设置机械通风和冲洗措施，避免对周边环境产生污染。

2. 场地物理环境优化设计措施

1）场地光环境优化设计措施

本项目玻璃幕墙选用可见光反射比不大于 0.2 的玻璃；室外夜景照明光污染的限制符合《城市夜景照明设计规范》JGJ/T 163 的规定。

2）场地声环境优化设计措施

项目主要噪声源为周边交通噪声。后期根据道路等级设置模拟边界条件，模拟分析场地内部人员活动高度处声压级分布，判断是否符合《声环境质量标准》（GB3096- 2008 ）的要求。根据场地噪声监测及预测情况，采取适当措施，如增设隔声屏障、场地周边种植绿化等，优化环境噪声，使环境噪声值不超过场地相应类别声环境功能区标准限值。

3）场地风环境优化设计措施

冬季，场地通风整体较为流畅，建筑物周围大部分区域人行高度处风速均满足在 5m/s 以内；夏季和过渡季，场地部分人员活动区出现涡旋或无风区；建筑可开启外窗室内外表面的风压绝大部分压差大于 0.5Pa，有利于室内通风促进人员的活动。

4）场地热环境优化设计措施

本项目综合采用各种措施提高场地的绿地率，如地面铺装采用高反射涂料和浅色涂料，减少硬质不透水铺装比例和加大透水铺装比例等措施，改善区域热环境，满足现行行业标准《城市居住区热环境设计标准》JGJ 286 的要求。



图 透水砖

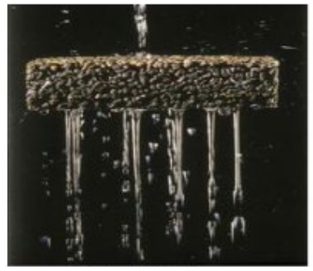


图 透水混凝土



图 可透水混凝土

3. 低冲击开发设计措施

乡土植物选择：根据当地的气候条件和植物自然分布特点，绿化物种采用适宜浙江气候和土壤条件的乡土植物，选用少维护、耐候性强、病虫害少、对人体无害的植物，且采用包含乔木、灌木的复层绿化。

年径流控制率：项目综合采用透水铺装、场地绿地、屋顶绿化等低冲击开发设计，合理控制场地内综合径流系数，同时项目收集屋面、道路雨水，设置雨水调蓄池，年经流总量控制率达到 70% 以上。

4. 引导标识系统设计

项目在建筑内外设置便于识别和使用的引导标系统，包括导向标识和定位标识等，能够为建筑使用者带来便捷的体验。标识一般有人车分流识、公共交通接驳引导标、易于老年人识别标识、满足儿童使用需求与身高识、无障碍标识、楼座及配套设施定位标识、健身慢行道导向标识、健身楼梯间导向标识、公共间导向标识，以及其他促进建筑便捷使用的识等，可参照《公共建筑标系统技术规范》GB/T 51223 执行。

11.2.5 绿色建筑设计评估

本项目作为绿色建筑二星级项目，在设计中采取以下关键技术措施：

- 安全耐久综合优化设计；
- 室内污染物浓度控制优化设计；
- 场地物理环境（声、光、热、风）优化设计；
- 场地绿化优化设计（屋顶绿化）；
- 建筑综合节能优化设计（围护结构、空调系统、照明系统）；
- 建筑节水综合优化设计（供水系统、节水设计、雨水回用）；
- 建筑节材综合优化设计（造型简约、本地建材、高性能材料、结构体系优化、预拌砂浆和预拌混凝土、土建装修一体化设计）；
- 室内物理环境优化设计（噪声、通风、采光）。

依据《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 在安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居等方面的技术要求，本项目的规划设计阶段控制项全部达标，总得分 77.4 分，单项得分均大于总分的 30%，达到预评价阶段二星级（不低于 70 分）的标准要求。得分情况见下表：

	控制项	评价指标评分项					提高与创新
		安全耐久	健康舒适	生活便利	资源节约	环境宜居	
评分项预	Q0	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	QA
评价得分	400	68	61	48	102	78	17
总得分	77.4						
星级预判	二星（≥ 70）						

		条款	条文内容	总分值	预评价达标策略
安全耐久	控制项	4.1.1	场地应避开滑坡、泥石流等地质危险地段，易发生洪滞地区应有可靠的防洪涝基础设施；场地应无危险化学品、易燃易爆危险源的威胁，应无电磁辐射、含氡土壤的危害。		√
		4.1.2	建筑结构应满足承载力和建筑使用功能要求。建筑外墙、屋面、门窗、幕墙及外保温等围护结构应满足安全、耐久和防护的要求。		√
		4.1.3	外遮阳、太阳能设施、空调室外机位、外墙花池等外部设施应与建筑主体结构统一设计、施工，并应具备安装、检修与维护条件。		√
		4.1.4	建筑内部的非结构构件、设备及附属设施等应连接牢固并能适应主体结构变形。		√
		4.1.5	建筑外门窗必须安装牢固，其抗风压性能和水密性能应符合国家现行有关标准的规定。		√
		4.1.6	卫生间、浴室的地面应设置防水层，墙面、顶棚应设置防潮层。		√
		4.1.7	走廊、疏散通道等通行空间应满足紧急疏散、应急救护等要求，且应保持畅通。		√
		4.1.8	应具有安全防护的警示和引导标识系统。		√

	安全耐久-安全	4.2.1	采用基于性能的抗震设计并合理提高建筑的抗震性能，评价分值为 10 分。	10	0
		4.2.2	采取保障人员安全的防护措施，评价总分值为 15 分，并按下列规则分别评分与累计： 1. 采取措施提高阳台、外窗、窗台、防护护栏等安全防护水平，得 5 分； 2. 建筑物出入口均设外墙饰面、门窗玻璃意外脱落的防护措施，并与人员通行区域的遮阳、遮风或挡雨措施结合，得 5 分； 3 利用场地或景观形成可降低坠物风险的缓冲区、隔离带，得 5 分。	15	10
		4.2.3	采用具有安全防护功能的产品或配件，评价总分值为 10 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 采用具有安全防护功能的玻璃，得 5 分； 2 采用具备防夹功能的门窗，得 5 分。	10	10
		4.2.4	室内外地面或路面设置防滑措施，评价总分值为 10 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间等设置防滑措施，防滑等级不低于现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》GJ/T 331 规定的 Bd 、Bw 级，得 3 分； 2 建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》 JGJ/T 331 规定的 A 心 Aw 级，得 4 分； 3 建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》 JGJ/T 331 规定的 Ad 、 Aw 级或按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施，得3 分。	10	10
		4.2.5	采取人车分流措施，且步行和自行车交通系统有充足照明，评价分值为 8 分。	8	8

	安全耐久-耐久	4.2.6	采取提升建筑适变性的措施，评价总分值为 18 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 采取通用开放、灵活可变的使用空间设计，或采取建筑使用功能可变措施，得 7 分； 2 建筑结构与建筑设备管线分离，得 7 分； 3 采用与建筑功能和空间变化相适应的设备设施布置方式或控制方式，得 4 分。	18	11
		4.2.7	采取提升建筑部品部件耐久性的措施，评价总分值为 10 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 使用耐腐蚀、抗老化、耐久性能好的管材、管线、管件，得 5 分； 2 活动配件选用长寿命产品，并考虑部品组合的同寿命性；不同使用寿命的部品组合时，采用便千分别拆换、更新和升级的构造，得 5 分。	10	10
		4.2.8	提高建筑结构材料的耐久性，评价总分值为 10 分，并按下列规则评分： 1 按 100 年进行耐久性设计，得 10 分。 2 采用耐久性能好的建筑结构材料，满足下列条件之一，得 10 分： 1）对于混凝土构件，提高钢筋保护层厚度或采用高耐久混凝土； 2）对于钢构件，采用耐候结构钢及耐候型防腐涂料； 3）对于木构件，采用防腐木材、耐久木材或耐久木制品。	10	0
		4.2.9	合理采用耐久性好、易维护的装饰装修建筑材料，评价总分值为 9 分，并按下列规则分别评分并累计：# 1 采用耐久性好的外饰面材料，得 3 分； 2 采用耐久性好的防水和密封材料，得 3 分； 3 采用耐久性好、易维护的室内装饰装修材料，得 3 分。	9	9
		小计		100	68
健康舒适	控制项	5.1.1	室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氢等污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》 GB/T18883 的有关规定。建筑室内和建筑主出入口处应禁止吸烟，并应在醒目位置设置禁烟标志。		√
		5.1.2	应采取措施避免厨房、餐厅、打印复印室、卫生间、地下车库等区域的空气和污染物串通到其他空间；应防止厨房、卫生间的排气倒灌。		√
		5.1.3	给水排水系统的设置应符合下列规定： 1 生活饮用水水质应满足现行国家标准《生活饮用水卫生标准》 GB 5749 的要求； 2 应制定水池、水箱等储水设施定期清洗消毒计划并实施，且生活饮用水储水设施每半年清洗消毒不应少于 1 次； 3 应使用构造内自带水封的便器，且其水封深度不应小于 50mm； 4 非传统水源管道和设备应设置明确、清晰的永久性标识。		√
		5.1.4	主要功能房间的室内噪声级和隔声性能应符合下列规定： 1 室内噪声级应满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118 中的低限要求； 2 外墙、隔墙、楼板和门窗的隔声性能应满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118 中的低限要求。		√
		5.1.5	建筑照明应符合下列规定： 1 照明数量和质量应符合现行国家标准《建筑照明设计标准》 GB 50034 的规定； 2 人员长期停留的场所应采用符合现行国家标准《灯和灯系统的光生物安全性》 GB/T 20145 规定的无危险类照明产品； 3 选用 LED 照明产品的光输出波形的波动深度应满足现行国家标准《 LED 室内照明应用技术要求》 GB/T 31831 的规定。		√
		5.1.6	应采取措施保障室内热环境。采用集中供暖空调系统的建筑，房间内的温度、湿度、新风量等设计参数应符合现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》 GB 50736 的有关规定；采用非集中供暖空调系统的建筑，应具有保障室内热环境的措施或预留条件。		√
		5.1.7	围护结构热工性能应符合下列规定： 1 在室内设计温度、湿度条件下，建筑非透光围护结构内表面不得结露； 2 供暖建筑的屋面、外墙内部不应产生冷凝； 3 屋顶和外墙隔热性能应满足现行国家标准《民用建筑热工设计规范》 GB 50176 的要求。		√

		5.1.8	主要功能房间应具有现场独立控制的热环境调节装置。		√
		5.1.9	地下车库应设置与排风设备联动的一氧化碳浓度监测装置。		√
	健康舒适-室内空气品质	5.2.1	控制室内主要空气污染物的浓度，评价总分值为 12 分，并按下列规则分别评分并累计：1 氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡等污染物浓度低于现行国家标准《室内空气质量标准》 GB/T 18883 规定限值的 10%，得 3 分；低于 20%，得 6 分； 2 室内 PM2.s 年均浓度不高于 25μg/m3，且室内 PM10 年均浓度不高于 50μg/m3，得 6 分。		12
		5.2.2	选用的装饰装修材料满足国家现行绿色产品评价标准中对有害物质限量的要求，评价总分值为 8 分。选用满足要求的装饰装修材料达到 3 类及以上，得 5 分；达到 5 类及以上，得 8 分。	8	5
	健康舒适-水质	5.2.3	直饮水、集中生活热水、游泳池水、采暖空调系统用水、景观水体等的水质满足国家现行有关标准的要求，评价分值为 8 分。	8	8
		5.2.4	生活饮用水水池、水箱等储水设施采取措施满足卫生要求，评价总分值为 9 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 使用符合国家现行有关标准要求的成品水箱，得 4 分； 2 采取保证储水不变质的措施，得 5 分。	9	9
		5.2.5	所有给水排水管道、设备、设施设置明确、清晰的永久性标识，评价分值为 8 分。	8	8
	健康舒适-声环境与光环境	5.2.6	采取措施优化主要功能房间的室内声环境，评价总分值为 8 分。噪声级达到现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB 50118 中的低限标准限值和高要求标准限值的平均值，得 4 分；达到高要求标准限值，得 8 分。	8	4
		5.2.7	主要功能房间的隔声性能良好，评价总分值为 10 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 构件及相邻房间之间的空气声隔声性能达到现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118 中的低限标准限值和高要求标准限值的平均值，得 3 分；达到高要求标准限值，得 5 分； 2 楼板的撞击声隔声性能达到现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118 中的低限标准限值和高要求标准限值的平均值，得 3 分；达到高要求标准限值，得 5 分。	10	6
		5.2.8	充分利用天然光，评价总分值为 12 分，并按下列规则分别评分并累计：1 住宅建筑室内主要功能空间至少 60% 面积比例区域，其采光照度值不低千 3001x 的小时数平均不少于 8h/d，得 9 分。 2 公共建筑按下列规则分别评分并累计： 1）内区采光系数满足采光要求的面积比例达到 60%，得 3 分； 2）地下空间平均采光系数不小于 0. 5% 的面积与地下室首层面积的比例达到 10% 以上，得 3 分； 3）室内主要功能空间至少 60% 面积比例区域的采光照度值不低千采光要求的小时数平均不少于 4h/d，得 3 分。 3 主要功能房间有眩光控制措施，得 3 分。	12	9
	健康舒适-室内热湿环境	5.2.9	具有良好的室内热湿环境，评价总分值为 8 分，并按下列规则评分： 1 采用自然通风或复合通风的建筑，建筑主要功能房间室内热环境参数在适应性热舒适区域的时间比例，达到 30%，得 2 分；每再增加 10%，再得 1 分，最高得 8 分。 2 采用人工冷热源的建筑，主要功能房间达到现行国家标准《民用建筑室内热湿环境评价标准》 GB/T 50785 规定的室内人工冷热源热湿环境整体评价 11 级的面积比例，达到 60%，得 5 分；每再增加 10%，再得 1 分，最高得 8 分。	8	0

		5.2.10	优化建筑空间和平面布局，改善自然通风效果，评价总分值为 8 分，并按下列规则评分： 1 住宅建筑：通风开口面积与房间地板面积的比例在夏热冬暖地区达到 12%，在夏热冬冷地区达到 8%，在其他地区达到 5%，得 5 分；每再增加 2%，再得 1 分，最高得 8 分。 2 公共建筑：过渡季典型工况下主要功能房间平均自然通风换气次数不小于 2 次 /h 的面积比例达到 70%，得 5 分；每再增加 10%，再得 1 分，最高得 8 分。	8	0
		5.2.11	设置可调节遮阳设施，改善室内热舒适，评价总分值为 9 分，根据可调节遮阳设施的面积占外窗透明部分的比例按表 5. 2. 11 的规则评分。	9	0
		小计		100	61
生活便利	控制项	6.1.1	建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间应设置连贯的无障碍步行系统。		√
		6.1.2	场地人行出入口 500m 内应设有公共交通站点或配备联系公共交通站点的专用接驳车。		√
		6.1.3	停车场应具有电动汽车充电设施或具备充电设施的安装条件，并应合理设置电动汽车和无障碍汽车停车位。		√
		6.1.4	自行车停车场所应位置合理、方便出入。		√
		6.1.5	建筑设备管理系统应具有自动监控管理功能。		√
		6.1.6	建筑应设置信息网络系统。		√
	生活便利－出行与无障碍	6.2.1	场地与公共交通站点联系便捷，评价总分值为 8 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过 500m，或到达轨道交通站的步行距离不大于 800m，得 2 分；场地出入口到达公共交通站点的步行距离不超过 300m，或到达轨道交通站的步行距离不大于 500m，得 4 分； 2 场地出入口步行距离 800m 范围内设有不少于 2 条线路的公共交通站点，得 4 分。	8	8
		6.2.2	建筑室内外公共区域满足全龄化设计要求，评价总分值为 8 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 建筑室内公共区域、室外公共活动场地及道路均满足无障碍设计要求，得 3 分； 2 建筑室内公共区域的墙、柱等处的阳角均为圆角，并设有安全抓杆或扶手，得 3 分； 3 设有可容纳担架的无障碍电梯，得 2 分。	8	5
	生活便利－服务设施	6.2.3	提供便利的公共服务，评价总分值为 10 分，并按下列规则评分： 1 住宅建筑，满足下列要求中的 4 项，得 5 分；满足 6 项及以上，得 10 分。 1）场地出入口到达幼儿园的步行距离不大于 300m； 2）场地出入口到达小学的步行距离不大于 500m； 3）场地出入口到达中学的步行距离不大于 1000m； 4）场地出入口到达医院的步行距离不大于 1000m； 5）场地出入口到达群众文化活动设施的步行距离不大于 800m； 6）场地出入口到达老年人日间照料设施的步行距离不大于 500m； 7）场地周边 500m 范围内具有不少于 3 种商业服务设施。 2 公共建筑，满足下列要求中的 3 项，得 5 分；满足 5 项，得 10 分。 1）建筑内至少兼容 2 种面向社会的公共服务功能； 2）建筑向社会公众提供开放的公共活动空间； 3）电动汽车充电桩的车位数占总车位数的比例不低于 10%； 4）周边 500m 范围内设有社会公共停车场（库）； 5）场地不封闭或场地内步行公共通道向社会开放。	10	5

		6.2.4	城市绿地、广场及公共运动场地等开敞空间，步行可达评价总分值为 5 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 场地出入口到达城市公园绿地、居住区公园、广场的步行距离不大于 300m，得 3 分； 2 到达中型多功能运动场地的步行距离不大于 500m，得 2 分。	5	0
		6.2.5	合理设置健身场地和空间，评价总分值为 10 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 室外健身场地面积不少于总用地面积的 0.5%，得 3 分； 2 设置宽度不少于 1.25m 的专用健身慢行道，健身慢行道长度不少于用地红线周长的 1/4 且不少于 100m，得 2 分； 3 室内健身空间的面积不少于地上建筑面积的 0.3% 且不少于 60 m 气得 3 分； 4 楼梯间具有天然采光和良好的视野，且距离主入口的距离不大于 15m，得 2 分。	10	8
	生活便利-智慧运行	6.2.6	设置分类、分级用能自动远传计量系统，且设置能源管理系统实现对建筑能耗的监测、数据分析和管理，评价分值为 8 分。	8	8
		6.2.7	设置 PM10 、 PM2.s 、 CO2 浓度的空气质量监测系统，且具有存储至少一年的监测数据和实时显示等功能，评价分值为 5 分。	5	5
		6.2.8	设置用水远传计量系统、水质在线监测系统，评价总分值为 7 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 设置用水量远传计量系统，能分类、分级记录、统计分析各种用水情况，得 3 分； 2 利用计量数据进行管网漏损自动检测、分析与整改，管道漏损率低于 5%，得 2 分； 3 设置水质在线监测系统，监测生活饮用水、管道直饮水、游泳池水、非传统水源、空调冷却水的水质指标，记录并保存水质监测结果，且能随时供用户查询，得 2 分。	7	3
		6.2.9	具有智能化服务系统，评价总分值为 9 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 具有家电控制、照明控制、安全报警、环境监测、建筑设备控制、工作生活服务等至少 3 种类型的服务功能，得 3 分； 2 具有远程监控的功能，得 3 分； 3 具有接入智慧城市（城区、社区）的功能，得 3 分。	9	6
		6.2.10	制定完善的节能、节水、节材、绿化的操作规程、应急预案，实施能源资源管理激励机制，且有效实施，评价总分值为5 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 相关设施具有完善的操作规程和应急预案，得 2 分； 2 物业管理机构的工作考核体系中包含节能和节水绩效考核激励机制，得 3 分。	5	0
	生活便利-物业管理	6.2.11	建筑平均日用水量满足现行国家标准《民用建筑节水设计标准》GB 50555 中节水用水定额的要求，评价总分值为 5 分，并按下列规则评分： 1 平均日用水量大于节水用水定额的平均值、不大于上限值，得 2 分。 2 平均日用水量大于节水用水定额下限值、不大于平均值，得 3 分。 3 平均日用水量不大于节水用水定额下限值，得 5 分。	5	0
		6.2.12	定期对建筑运营效果进行评估，并根据结果进行运行优化，评价总分值为 12 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 制定绿色建筑运营效果评估的技术方案和计划，得 3 分； 2 定期检查、调适公共设施设备，具有检查、调试、运行、标定的记录，且记录完整，得 3 分； 3 定期开展节能诊断评估，并根据评估结果制定优化方案并实施，得 4 分； 4 定期对各类用水水质进行检测、公示，得 2 分。	12	0
		6.2.13	建立绿色教育宣传和实践机制，编制绿色设施使用手册，形成良好的绿色氛围，并定期开展使用者满意度调查，评价总分值为 8 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 每年组织不少于 2 次的绿色建筑技术宣传、绿色生活引导、灾害应急演练等绿色教育宣传和实践活动，并有活动记录，得 2 分； 2 具有绿色生活展示、体验或交流分享的平台，并向使用者提供绿色设施使用手册，得 3 分； 3 每年开展 1 次针对建筑绿色性能的使用者满意度调查，且根据调查结果制定改进措施并实施、公示，得 3 分。	8	0
		小计		100	48

	控制项	7.1.1	应结合场地自然条件和建筑功能需求，对建筑的体形、平面布局、空间尺度、围护结构等进行节能设计，且应符合国家有关节能设计的要求。		√
		7.1.2	应采取措施降低部分负荷、部分空间使用下的供暖、空调系统能耗，并应符合下列规定： 1 应区分房间的朝向细分供暖、空调区域，并应对系统进行分区控制； 2 空调冷源的部分负荷性能系数（IPLV）、电冷源综合制冷性能系数（SCOP）应符合现行国家标准《公共建筑节能设计标准》GB 50189 的规定。		√
		7.1.3	应根据建筑空间功能设置分区温度，合理降低室内过渡区空间的温度设定标准。		√
		7.1.4	主要功能房间的照明功率密度值不应高于现行国家标准《建筑照明设计标准》 GB 50034 规定的现行值；公共区域的照明系统应采用分区、定时、感应等节能控制；采光区域的照明控制应独立千其他区域的照明控制。		√
		7.1.5	冷热源、输配系统和照明等各部分能耗应进行独立分项计量。		√
		7.1.6	垂直电梯应采取群控、变频调速或能量反馈等节能措施；自动扶梯应采用变频感应启动等节能控制措施。		√
		7.1.7	应制定水资源利用方案，统筹利用各种水资源，并应符合下列规定： 1 应按使用用途、付费或管理单元，分别设置用水计量装置； 2 用水点处水压大于 0. 2MPa 的配水支管应设置减压设施，并应满足给水配件最低工作压力的要求； 3 用水器具和设备应满足节水产品的要求。		√
		7.1.8	不应采用建筑形体和布置严重不规则的建筑结构。		√
		7.1.9	建筑造型要素应简约，应无大量装饰性构件，并应符合下列规定： 1 住宅建筑的装饰性构件造价占建筑总造价的比例不应大于 2%； 2 公共建筑的装饰性构件造价占建筑总造价的比例不应大于 1%。		√
		7.1.10	选用的建筑材料应符合下列规定： 1 500km 以内生产的建筑材料重量占建筑材料总重量的比例应大于 60%； 2 现浇混凝土应采用预拌混凝土，建筑砂浆应采用预拌砂浆。		√
	资源节约-节地与土地利用	7.2.1	节约集约利用土地，评价总分值为 20 分，并按下列规则评分： 1 对于住宅建筑，根据其所在居住街坊人均住宅用地指标按表 7. 2. 1-1 的规则评分。 2 对于公共建筑，根据不同功能建筑的容积率 CR）按表 7. 2. 1-2 的规则评分	20	16
		7.2.2	合理开发利用地下空间，评价总分值为 12 分，根据地下空间开发利用指标，按表 7. 2. 2 的规则评分。	12	0
		7.2.3	采用机械式停车设施、地下停车库或地面停车楼等方式，评价总分值为 8 分，并按下列规则评分： 1 住宅建筑地面停车位数量与住宅总套数的比率小于 10%，得 8 分。 2 公共建筑地面停车占地面积与其总建设用地面积的比率小于 8%，得 8 分。	8	8
	资源节约-节能与能源利用	7.2.4	优化建筑围护结构的热工性能，评价总分值为 15 分，并按下列规则评分： 1 围护结构热工性能比国家现行相关建筑节能设计标准规定的提高幅度达到 5%，得 5 分；达到 10%，得 10 分；达到 15%，得 15 分。 2 建筑供暖空调负荷降低 5%，得 5 分；降低 10%，得 10 分；降低 15%，得 15 分。	15	10
		7.2.5	供暖空调系统的冷、热源机组能效均优于现行国家标准《公共建筑节能设计标准》 GB 50189 的规定以及现行有关国家标准能效限定值的要求，评价总分值为 10 分，按表 7. 2. 5 的规则评分。	10	5

		7.2.6	采取有效措施降低供暖空调系统的末端系统及输配系统的能耗，评价总分值为 5 分，并按以下规则分别评分并累计： 1 通风空调系统风机的单位风量耗功率比现行国家标准《公共建筑节能设计标准》 GB 50189 的规定低 20%，得 2 分； 2 集中供暖系统热水循环泵的耗电输热比、空调冷热水系统循环水泵的耗电输冷（热）比比现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》 GB 50736 规定值低 20%，得 3 分。	5	2
		7.2.7	采用节能型电气设备及节能控制措施，评价总分值为 10 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 主要功能房间的照明功率密度值达到现行国家标准《建筑照明设计标准》 GB 50034 规定的目标值，得 5 分； 2 采光区域的人工照明随天然光照度变化自动调节，得 2 分； 3 照明产品、三相配电变压器、水泵、风机等设备满足国家现行有关标准的节能评价值的要求，得 3 分。	10	8
		7.2.8	采取措施降低建筑能耗，评价总分值为 10 分。建筑能耗相比国家现行有关建筑节能标准降低 10%，得 5 分；降低 20%，得 10 分。	10	0
		7.2.9	结合当地气候和自然资源条件合理利用可再生能源，评价总分值为 10 分，按表 7.2. 9 的规则评分。	10	10
	资源节约－节水与水资源的利用	7.2.10	使用较高用水效率等级的卫生器具，评价总分值为 15 分，并按下列规则评分： 1 全部卫生器具的用水效率等级达到 2 级，得 8 分。 2 50% 以上卫生器具的用水效率等级达到 1 级且其他达到 2 级，得 12 分。 3 全部卫生器具的用水效率等级达到 1 级，得 15 分。	15	8
		7.2.11	绿化灌溉及空调冷却水系统采用节水设备或技术，评价总分值为 12 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 绿化灌溉采用节水设备或技术，并按下列规则评分： 1）采用节水灌溉系统，得 4 分。 2）在采用节水灌溉系统的基础上，设置土壤湿度感应器、雨天自动关闭装置等节水控制措施，或种植无须永久灌溉植物，得 6 分。 2 空调冷却水系统采用节水设备或技术，并按下列规则评分： 1）循环冷却水系统采取设置水处理措施、加大集水盘、设置平衡管或平衡水箱等方式，避免冷却水泵停泵时冷却水溢出，得 3 分。 2）采用无蒸发耗水量的冷却技术，得 6 分。	15	6
		7.2.12	结合雨水综合利用设施营造室外景观水体，室外景观水体利用雨水的补水量大于水体蒸发量的 60%，且采用保障水体水质的生态水处理技术，评价总分值为 8 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 对进入室外景观水体的雨水，利用生态设施削减径流污染，得 4 分； 2 利用水生动、植物保障室外景观水体水质，得 4 分。	8	8
		7.2.13	使用非传统水源，评价总分值为 15 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车用水采用非传统水源的用水量占其总用水量的比例不低于 40%，得 3 分；不低于 60%，得 5 分； 2 冲厕采用非传统水源的用水量占其总用水量的比例不低于 30%，得 3 分；不低于 50%，得 5 分； 3 冷却水补水采用非传统水源的用水量占其总用水量的比例不低于 20%，得 3 分；不低千 40%，得 5 分。	15	5

	资源节约-节材与绿色建材	7.2.14	建筑所有区域实施土建工程与装修工程一体化设计及施工，评价分值为 8 分。	8	8
		7.2.15	合理选用建筑结构材料与构件，评价总分值为 10 分，并按下列规则评分： 1 混凝土结构，按下列规则分别评分并累计： 1）400MPa 级及以上强度等级钢筋应用比例达到 85%，得 5 分； 2）混凝土竖向承重结构采用强度等级不小于 C50 混凝土用量占竖向承重结构中混凝土总量的比例达到 50%，得 5 分。 2 钢结构，按下列规则分别评分并累计： 1）Q345 及以上高强钢材用量占钢材总量的比例达到 50%，得 3 分；达到 70%，得 4 分； 2）螺栓连接等非现场焊接节点占现场全部连接、拼接节点的数量比例达到 50%，得 4 分； 3）采用施工时免支撑的楼屋面板，得 2 分。 3 混合结构：对其混凝土结构部分、钢结构部分，分别按本条第 1 款、第 2 款进行评价，得分取各项得分的平均值。	10	5
		7.2.16	建筑装修选用工业化内装部品，评价总分值为 8 分。建筑装修选用工业化内装部品占同类部品用量比例达到 50% 以上的部品种类，达到 1 种，得 3 分；达到 3 种，得 5 分；达到 3 种以上，得 8 分。	8	0
		7.2.17	选用可再循环材料、可再利用材料及利废建材，评价总分值为 12 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 可再循环材料和可再利用材料用量比例，按下列规则评分： 1）住宅建筑达到 6% 或公共建筑达到 10%，得 3 分。 2）住宅建筑达到 10% 或公共建筑达到 15%，得 6 分。 2 利废建材选用及其用量比例， 按下列规则评分： 1）采用一种利废建材， 其占同类建材的用量比例不低千 50%，得 3 分。 2）选用两种及以上的利废建材， 每一种占同类建材的用量比例均不低于 30%，得 6 分。	12	3
		7.2.18	选用绿色建材， 评价总分值为 12 分。 绿色建材应用比例不低于 30%，得 4 分；不低于 50%，得 8 分；不低于 70%，得 12 分。	12	0
		小计		200	102

环境宜居	控制项	8.1.1	建筑规划布局应满足日照标准，且不得降低周边建筑的日照标准。		√
		8.1.2	室外热环境应满足国家现行有关标准的要求。		√
		8.1.3	配建的绿地应符合所在地城乡规划的要求，应合理选择绿化方式，植物种植应适应当地气候和土壤，且应无毒害、易维护，种植区域覆土深度和排水能力应满足植物生长需求，并应采用复层绿化方式。		√
		8.1.4	场地的竖向设计应有利于雨水的收集或排放，应有效组织雨水的下渗、滞蓄或再利用；对大于 10hm2 的场地应进行雨水控制利用专项设计。		√
		8.1.5	建筑内外均应设置便于识别和使用的标识系统。		√
		8.1.6	场地内不应有排放超标的污染源。		√
		8.1.7	生活垃圾应分类收集，垃圾容器和收集点的设置应合理并应与周围景观协调。		√
	环境宜居-场地生态与景观	8.2.1	充分保护或修复场地生态环境，合理布局建筑及景观，评价总分值为 10 分，并按下列规则评分： 1 保护场地内原有的自然水域、湿地、植被等，保持场地内的生态系统与场地外生态系统的连贯性，得 10 分。 2 采取净地表层土回收利用等生态补偿措施，得 10 分。 3 根据场地实际状况，采取其他生态恢复或补偿措施，得 10 分。	10	10
		8.2.2	规划场地地表和屋面雨水径流，对场地雨水实施外排总量控制，评价总分值为 10 分。场地年径流总量控制率达到 55%，得 5 分；达到 70%，得 10 分。	10	10
		8.2.3	充分利用场地空间设置绿化用地，评价总分值为 16 分并按下列规则评分： 1 住宅建筑按下列规则分别评分并累计： 1）绿地率达到规划指标 105% 及以上，得 10 分； 2）住宅建筑所在居住街坊内人均集中绿地面积，按表 8.2.3 的规则评分，最高得 6 分。 2 公共建筑按下列规则分别评分并累计： 1）公共建筑绿地率达到规划指标 105% 及以上，得 10 分； 2）绿地向公众开放，得 6 分。	16	16

		8.2.4	室外吸烟区位置布局合理，评价总分值为 9 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 室外吸烟区布置在建筑主出入口的主导风的下风向，与所有建筑出入口、新风进气口和可开启窗扇的距离不少于 8m，且距离儿童和老人活动场地不少于 8m，得 5 分； 2 室外吸烟区与绿植结合布置，并合理配置座椅和带烟头收集的垃圾筒，从建筑主出入口至室外吸烟区的导向标识完整定位标识醒目，吸烟区设置吸烟有害健康的警示标识，得 4 分	9	9
		8.2.5	利用场地空间设置绿色雨水基础设施，评价总分值为 15 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 下凹式绿地、雨水花园等有调蓄雨水功能的绿地和水体的面积之和占绿地面积的比例达到 40%，得 3 分；达到 60%，得 5 分； 2 衔接和引导不少于 80% 的屋面雨水进入地面生态设施，得 3 分； 3 衔接和引导不少于 80% 的道路雨水进入地面生态设施，得 4 分； 4 硬质铺装地面中透水铺装面积的比例达到 50%，得 3 分。	15	8
	环境宜居－室外物理环境	8.2.6	场地内的环境噪声优于现行国家标准《声环境质量标准》GB 3096 的要求，评价总分值为 10 分，并按下列规则评分： 1 环境噪声值大于 2 类声环境功能区标准限值，且小于或等于 3 类声环境功能区标准限值，得 5 分。 2 环境噪声值小于或等于 2 类声环境功能区标准限值，得 10 分。	10	10
		8.2.7	建筑及照明设计避免产生光污染，评价总分值为 10 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 玻璃幕墙的可见光反射比及反射光对周边环境的影响符合《玻璃幕墙光热性能》 GB/T 18091 的规定，得 5 分； 2 室外夜景照明光污染的限制符合现行国家标准《室外照明干扰光限制规范》 GB/T 35626 和现行行业标准《城市夜景照明设计规范》 JGJ/T 163 的规定，得 5 分。	10	10
		8.2.8	场地内风环境有利于室外行走、活动舒适和建筑的自然通风，评价总分值为 10 分，并按下列规则分别评分并累计： 1 在冬季典型风速和风向条件下，按下列规则分别评分并累计： 1）建筑物周围人行区距地高 1.5m 处风速小于 5m/s，户外休息区、儿童娱乐区风速小于 2m/s，且室外风速放大系数小于 2，得 3 分； 2）除迎风第一排建筑外，建筑迎风面与背风面表面风压差不大于 5Pa，得 2 分。 2 过渡季、夏季典型风速和风向条件下，按下列规则分别评分并累计： 1）场地内人活动区不出现涡旋或无风区，得 3 分；	10	5
		8.2.9	采取措施降低热岛强度，评价总分值为 10 分，按下列规则分别评分并累计： 1 场地中处于建筑阴影区外的步道、游憩场、庭院、广场等室外活动场地设有乔木、花架等遮阴措施的面积比例，住宅建筑达到 30%，公共建筑达到 10%，得 2 分；住宅建筑达到 50%，公共建筑达到 20%，得 3 分； 2 场地中处于建筑阴影区外的机动车道，路面太阳辐射反射系数不小于 0.4 或设有遮阴面积较大的行道树的路段长度超过 70%，得 3 分； 3 屋顶的绿化面积、太阳能板水平投影面积以及太阳辐射反射系数不小于 0.4 的屋面面积合计达到 75%，得 4 分。	10	0
		小计		100	78
	一般要求	9.1.1	绿色建筑评价时，应按本章规定对提高与创新项进行评价。		
		9.1.2	提高与创新项得分为加分项得分之和，当得分大于 100 分时，应取为 100 分。		

	提高与创新-加分项	9.2.1	采取措施进一步降低建筑供暖空调系统的能耗，评价总分值为30 分。建筑供暖空调系统能耗相比国家现行有关建筑节能标准降低 40%，10 分；每再降低 10%，再得 5 分，最高得 30 分。	30	0
		9.2.2	采用适宜地区特色的建筑风貌设计，因地制宜传承地域建筑文化，评价分值为 20 分。	20	0
		9.2.3	合理选用废弃场地进行建设，或充分利用尚可使用的旧建筑，评价分值为 8 分。	8	0
		9.2.4	场地绿容率不低于 3. 0，评价总分值为 8 分，并按下列规则评分： 1）场地绿容率计算值不低千 3. 0 分。 2）场地绿容率实测值不低于 3. 0 分。	8	0
		9.2.5	采用符合工业化建造要求的结构体系与建筑构件，评价分值为 10 分，并按下列规则评分： 1）主体结构采用钢结构、木结构，得 10 分。 2）主体结构采用装配式混凝土结构，地上部分预制构件应用混凝土体积占混凝土总体积的比例达到 35%，得 5 分；达到 50%，得 10 分。	10	5
		9.2.6	应用建筑信息模型（BIM）技术，评价总分值为 15 分。 在建筑的规划设计、施工建造和 t 运行维护阶段中的一个阶段应用，得 5 分；两个阶段应用，得 10 分；三个阶段应用，得 15 分。	10	0
		9.2.7	进行建筑碳排放计算分析，采取措施降低单位建筑面积碳排放强度，评价分值为 12 分。	12	12
		9.2.8	按照绿色施工的要求进行施工和管理，评价总分值为 20 分，并按下列规则分别评分并累计：获得绿色施工优良等级或绿色施工示范工程认定，得 8 分；采取措施减少预拌混凝土损耗，损耗率降低至 1. 0%，得 4 分；采取措施减少现场加工钢筋损耗，损耗率降低至 1. 5%，得 4 分；现浇混凝土构件采用铝模等免墙面粉刷的模板体系，得 4 分。	20	0
		9.2.9	采用建设工程质量潜在缺陷保险产品，评价总分值为 20 分，并按下列规则分别评分并累计：1）保险承保范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程和其他土建工程的质量问题，得 10 分；2）险承保范围包括装修工程、电气管线、上下水管线的安装工程，供热、供冷系统工程的质量问题，得 10 分。	20	0
		9.2.10	采取节约资源、保护生态环境、保障安全健康、智慧友好运行、传承历史文化等其他创新，并有明显效益，评价总分值 40 分。每采取一项，得 10 分，最高得 40 分。	40	0
		小计		183	12

11.3 绿色建筑技术专项分析

11.3.1 场地日照时数模拟分析

11.3.1.1 日照分析标准及依据：

本日照分析报告标准依据浙江省工程建设标准 DB33/1050-2016《城市建筑工程日照分析技术规程》、DB33/1006-2017《住宅设计标准》及《城市居住区规划设计规范》GB50180-2018、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019、《住宅设计规范》GB50096-2011 中的相关规定。

1、 日照标准应符合以下规定：

1.1 日照标准

1.1.1 日照分析对象应包括下列建筑（含场地）：

（1）居住和养老类：住宅（含城镇规划建设用地内的农村住宅），宿舍，老年人居住建筑等；

（2）文教和卫生类：中、小学教学楼，幼儿园及托儿所，医院病房楼，疗养院的疗养用房；

（3）有关法律、法规和工程建设标准规定有日照要求的其他建筑或场地。

1.1.2 住宅建筑日照标准应符合表 3.2.2 规定，对于特定情况还应符合下列规定：

（1）老年人居住建筑的居室窗台不应低于冬至日有效日照 2h；

（2）在原设计建筑外增加设施不应使相邻住宅原有日照标准降低。

（3）旧区改建的项目内新建住宅日照标准可酌情降低，但不应低于大寒日日照 1h 的标准。

表 3.2.2　　住宅建筑日照标准

城市规模	大城市	中小城市
日照标准日	大寒日	
日照时数	⩾2h	⩾23h
有效日照时间带	8：00~16：00	

1.1.3 每套住宅至少应有 1 个居室达到日照标准；当一套住宅中居住空间超过（含）4 个居室或

套内建筑面积超过（含）120m2 时，至少应有 2 个居室达到日照标准。

1.1.4 宿舍应有不少于 1/2 的居室满足住宅日照标准。

1.1.5 养老设施建筑设置供老年人休闲、健身、娱乐等活动的室外活动场地应保证有 1/2 的面积处

于冬至日日照 2h 等时线之外。

1.1.6 文教和卫生类日照分析对象日照标准应符合下列要求：

（1）托儿所、幼儿园的生活用房窗台必须满足冬至日有效日照 3h；

（2）托儿所、幼儿园的活动场地应有不少于 1/2 的活动面积处在冬至日日照 3h 等时线之外；

（3）中、小学教学楼的普通教室和 1 间以上的科学教室（或生物实验室）窗台（或南外廊）必须

满足冬至日有效日照 2h；有效时间带为 9：00 ～ 15：00。

（4）医院、疗养院应有不少于 1/2 的病房和疗养室窗台满足冬至日有效日照 2h。

1.1.7 因保持或者恢复传统格局、历史风貌和维护公共安全的需要，历史建筑、危旧房在不突破

原有建筑基底、建筑高度和建筑面积前提下进行改建、翻建的，不得降低现状不满足日照标准的相邻日照分析对象的原有日照水平。

1.1.8 居住区内组团绿地的设置应满足有不少于 1/3 的绿地面积处在相应住宅日照标准的等时线

范围之外。

2、本日照分析报告采用经城乡建设部鉴定的“绿建日照分析软件 Sun2023”进行分析计算。

11.3.1.2 项目概况

1、项目基本情况：

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区拟建设用地位于浙江省东阳市木雕小镇东东北侧，用地距离广厦大学本部约 10 公里。前眺北江，后靠会稽山余脉（落鹤山），西侧紧邻木雕小镇。项目总占地面积约 1320 亩，计划一二三期建设地上总建筑面积约 65.25 万方，其中一二期计划建设地上总建筑面积约 50.25 万方；规划办学规模 13800 人（其中一期 6500 人，二期 7300 人）。

2、日照分析对象：

本次参与日照计算的范围：C 区学生生活区、D 区学生生活区、E 区教师公寓区。

依据浙江省工程建设标准 DB33/1050-2016、《城市建筑工程日照分析技术规程》DB33/1006-2017、《住宅设计标准》及《城市居住区规划设计规范》GB50180-2018、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019、《住宅设计规范》GB50096-2011 中的相关规定主要计算的建筑单体为：学生宿舍组团（C2.C3.C4）、学生宿舍组团（D2.D3.D4.D5）以及教师公寓（E1.E2.E3.E4）

项目名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区				
建设地点	金华市东阳市				
分析范围与数量	主体建筑	食堂：C1、D1；学生活动中心：A3；教师公寓：E1、E4；学生宿舍：D2			
	客体建筑	教师公寓：E1、E2、E3、E4；学生宿舍组团：C2、C3、4C、D2、D3、D4、D5			
成果用途	□规划审批 □司法鉴定 □其它				
所属城市	浙江东阳	经度	东经 120。15’	纬度	北纬 29。17’
时间间隔	5 分钟	时间	累计 3 小时	采样间距	0.6m
分析方法	阴影分析、线上分析、多点分析、等日照线等				
分析时间	大寒日 8:00-16:00、冬至日 9：00-15：00				

3、基地内拟建建筑（主体建筑）：

编号（名称）	使用性质	层数	高度（米）
食堂 C1	公共建筑	4	20.10
食堂 D1	公共建筑	4	20.30
教师公寓 E1	居建	13	41.70
教师公寓 E4	居建	13	41.70
学生宿舍 D2	宿舍	9	37.80
注：周边客体建筑以及叠加建筑的日照相关技术数据均由委托方提供。 1、 上表中建筑高度是指最高部位高度（含水箱、电梯井或构架），具体进行日 照分析计算时建筑高度以日照分析图上所标示的诸屋面标高为准。 2、 拟建建筑的阴影范围如附图所示，主、客体建筑位置关系，建筑标高项目总平面图所示。			

4、基地内阴影范围内拟建的客体建筑：

编号（名称）	使用性质	层数	高度（米）	对其产生遮挡的建筑编号
学生活动中心	公共建筑	3	24.00	
教师公寓 E1	居建	13	41.70	
教师公寓 E2	居建	14	44.70	E1
教师公寓 E3	居建	14	44.70	E4
教师公寓 E4	居建	13	41.70	
学生宿舍 C2	宿舍	9	37.80	食堂 C1、学生宿舍 C2
学生宿舍 D2	宿舍	9	37.80	学生宿舍 D2
学生宿舍 D3	宿舍	9	37.80	食堂 D1、学生宿舍 D3
学生宿舍 C3	宿舍	13	52.60	食堂 C1、学生宿舍 C3
学生宿舍 D4	宿舍	13	52.60	学生宿舍 D2、学生宿舍 D4
学生宿舍 C4	宿舍	10	41.50	学生宿舍 C2、学生宿舍 C3、学生宿舍 C4
学生宿舍 D5	宿舍	10	41.50	学生宿舍 D3、学生宿舍 D4、学生宿舍 D5
注：周边客体建筑以及叠加建筑的日照相关技术数据均由委托方提供。				

5、基地外参与叠加分析的主体建筑：

编号（名称）	使用性质	层数	高度（米）
注：周边客体建筑以及叠加建筑测量数据均由委托方提供。			

11.3.1.3、日照分析说明：

1、通过对拟建建筑 8:00~16:00（大寒日）作客体建筑遮挡范围图（日照阴影分析范围图），可知在日照有效时间段内，阴影范围以外的建筑及窗户不受拟建建筑的日照遮挡影响，不需进行日照定量分析。

2、对阴影范围以内的建筑进行阴影轮廓分析、线上分析及多点分析，未对阴影范围以内的建筑进行窗位分析。

3、由于各个建筑地坪标高存在高差，以设定标高 103.50(0.00) 为基准标高，主客体建筑地坪标高相对基准标高的高差及主客体日照计算高度见下表：

主客体建筑名称		原地坪标高	高差	主客体日照计算高度（高差+窗台高）
主体建筑	食堂 C1	103.20	1.65	-
	食堂 D1	103.50	0.00	-
	教师公寓 B1	109.80	1.65	14.7
	教师公寓 B4	107.20	1.65	10.3
客体建筑	教师公寓 B1	109.80	0.00	14.7
	教师公寓 B2	109.80	0.00	14.7
	教师公寓 B3	109.80		14.7
	教师公寓 B4	103.50	0.00	6.6
	学生宿舍 C2	103.50	0.00	6.6
	学生宿舍 D2	103.50	0.00	6.6
	学生宿舍 D3	103.50	0.00	6.6
	学生宿舍 C3	103.50	0.00	6.6
	学生宿舍 D4	103.50	0.00	6.6
	学生宿舍 C4	103.50	0.00	6.6
	学生宿舍 D5	103.50	0.00	6.6
备注：周边客体建筑以及叠加建筑的日照相关技术数据均由委托方提供。				

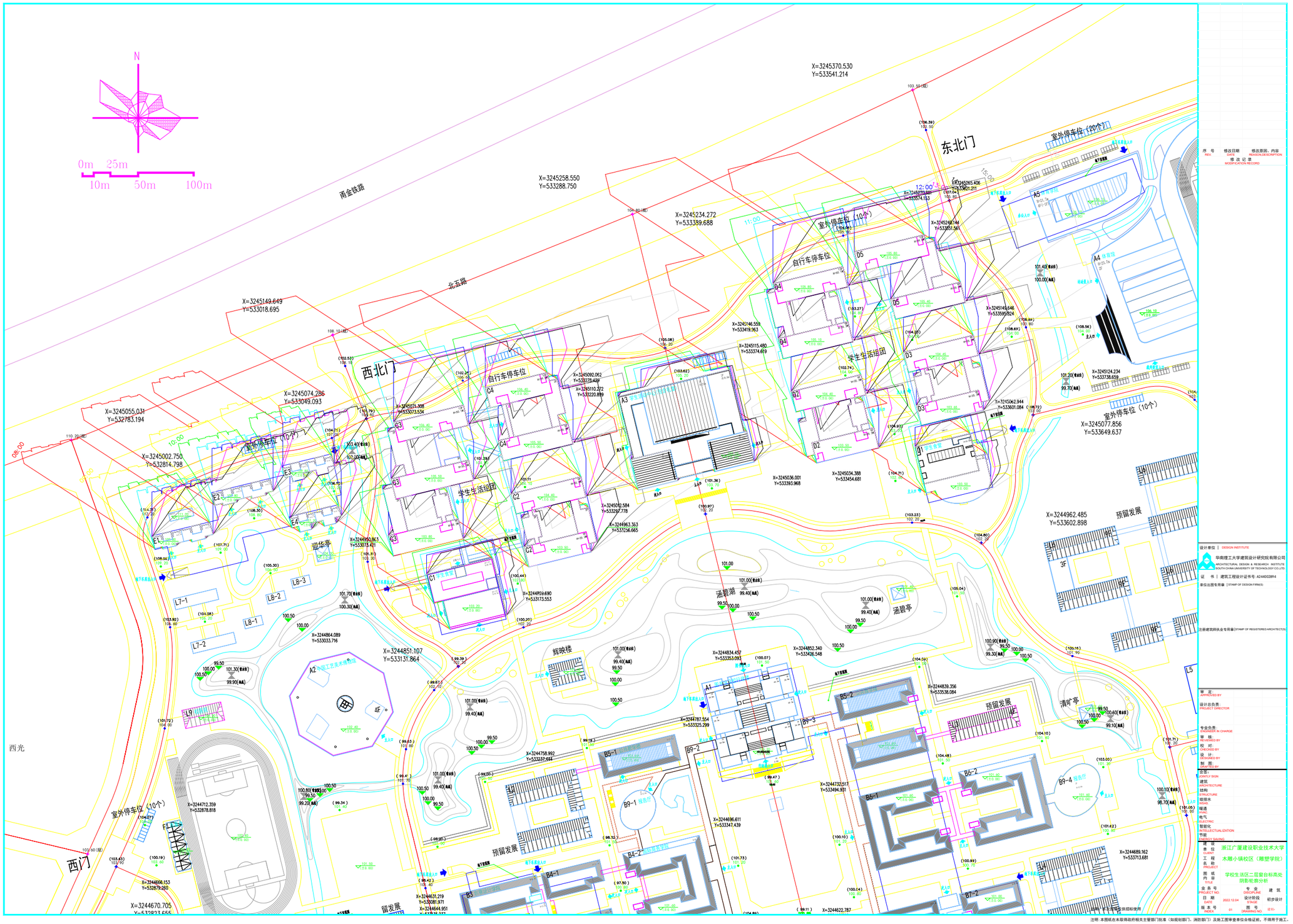
11.3.1.4、日照分析结论：

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区新建项目遮挡范围内教师公寓：E1、E2、E3、E4；学生宿舍：C2、C3、4C、D2、D3、D4、D5 进行日照分析。通过以上分析：

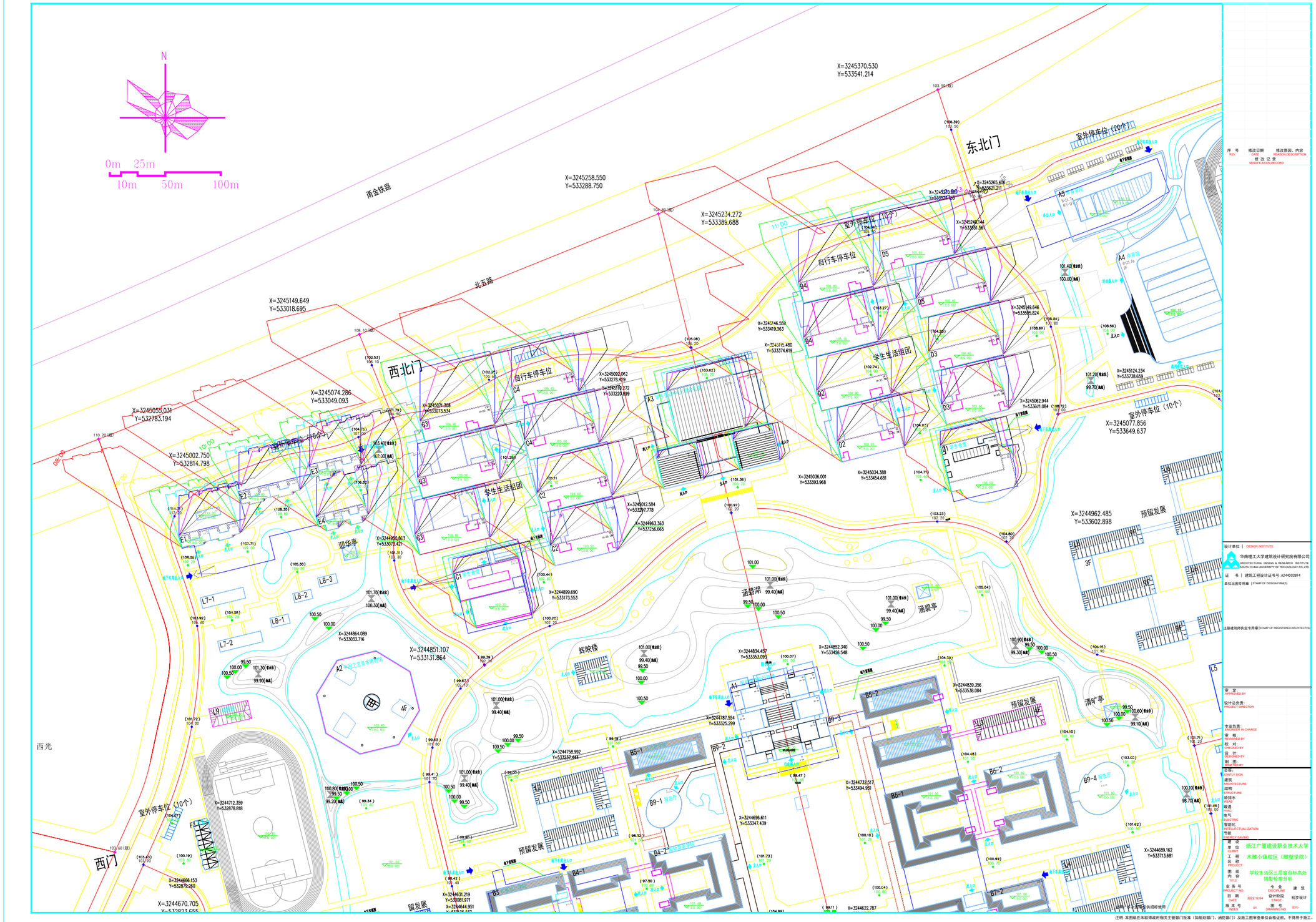
1、教师公寓：E1、E2、E3、E4 为南北朝向，北偏西小于 15°，且南侧居室为多，则根据规范判定主朝向为南，建筑首层为架空活动空间，二层以上为居住空间，经分析，有两个居室以上满足大寒日 3 小时日照标准，符合浙江省工程建设标准 DB33/1050-2016《城 市建筑工程日照分析技术规程》的相关规定。

2、学生宿舍组团：C2、C3、4C、D2、D3、D4、D5 为东西朝向农居，北偏西小于 15°，为南北朝向，北偏西小于 15°，且南侧居室为多，则根据规范判定主朝向为南，建筑首层为架空活动空间，二层以上为居住空间，经分析，宿舍应有不少于 1/2 的居室满足住宅日照标准，符合浙江省工程建设标准 DB33/1050-2016《城 市建筑工程日照分析技术规程》的相关规定。

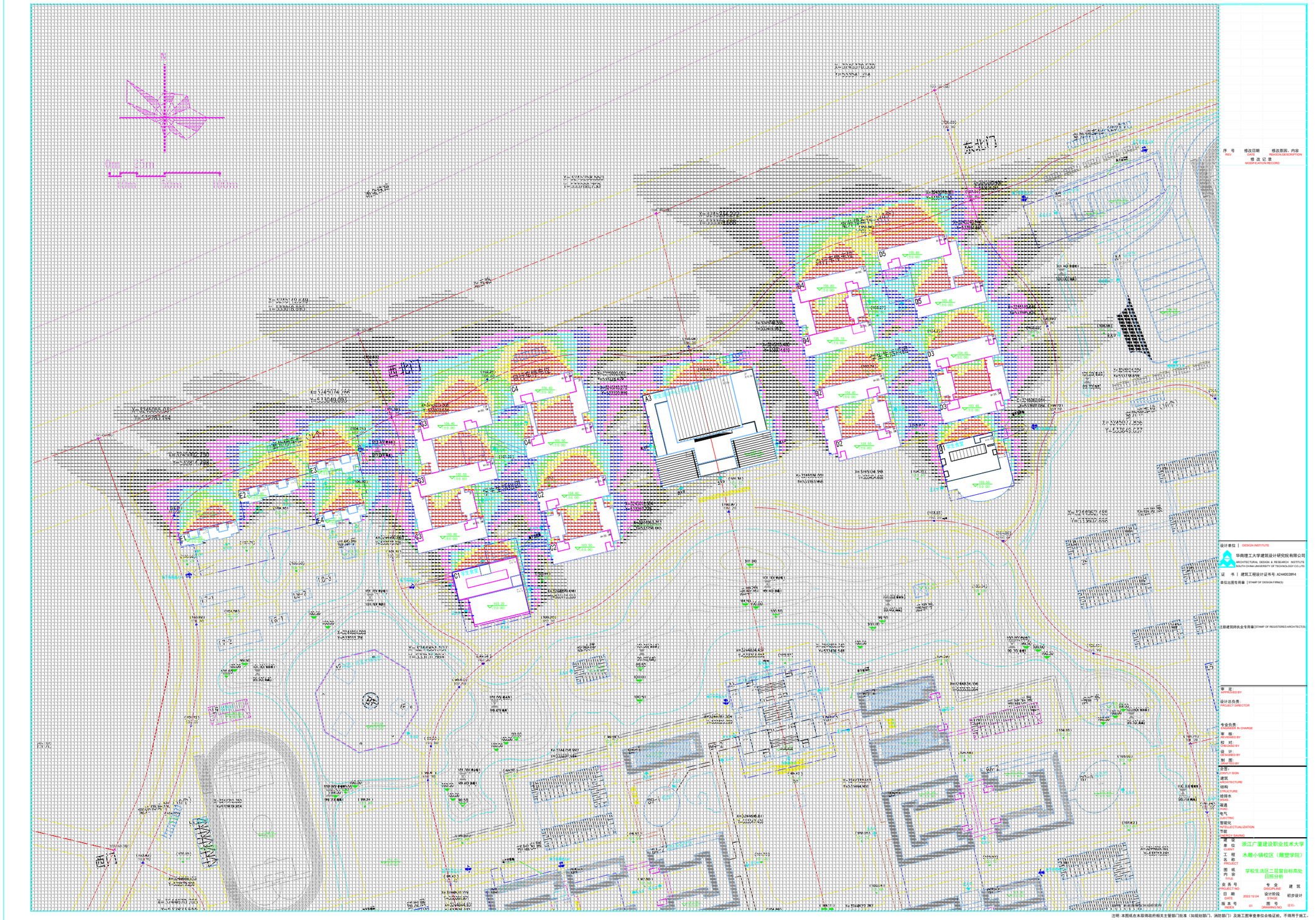
11.3.1.5、日照分析附图



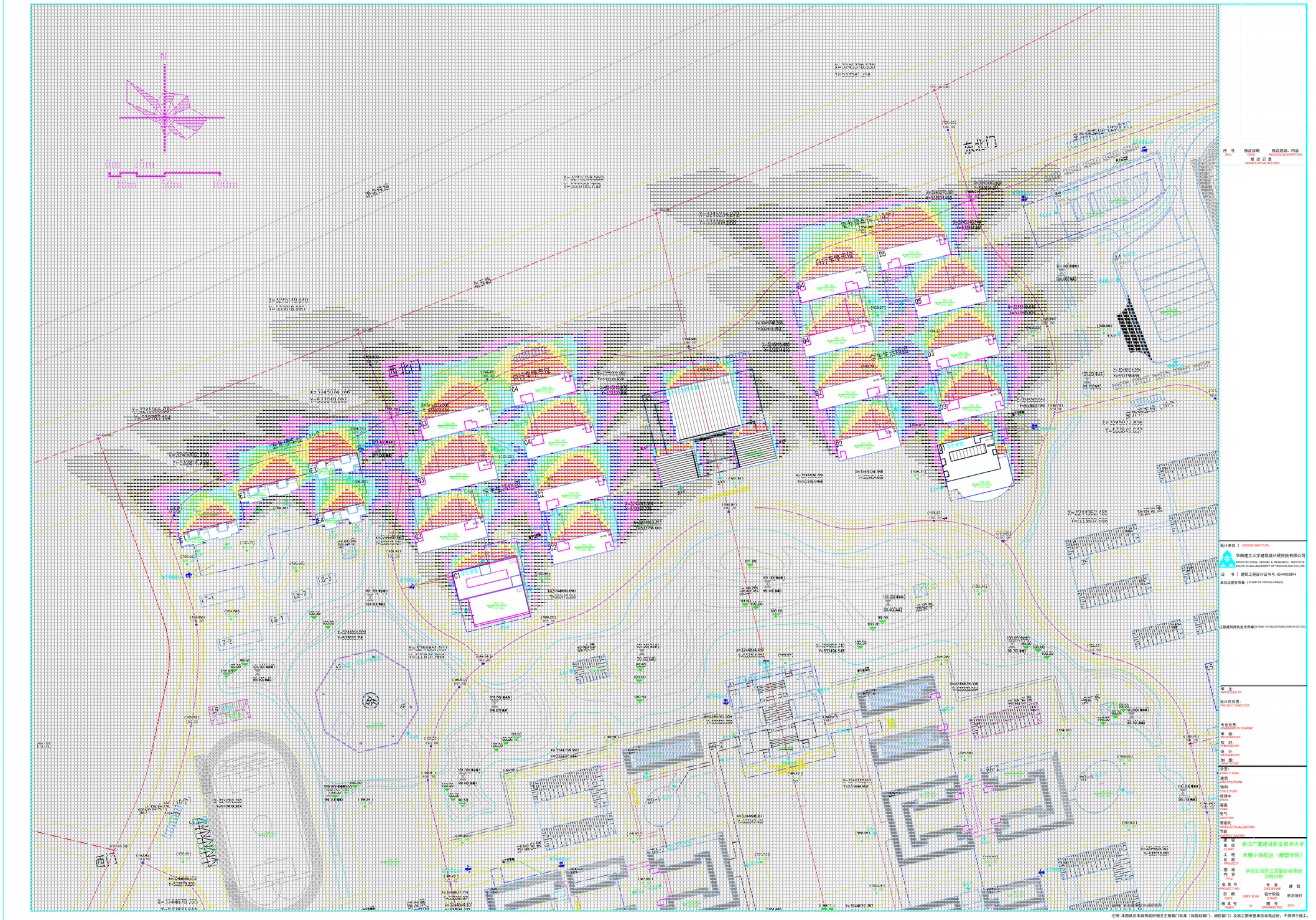
11.3.1.5、日照分析附图



11.3.1.5、日照分析附图



11.3.1.5、日照分析附图



第十二章 可再生能源规划

本项目建筑单体有宿舍等居住建筑性质，对日照时间有强制要求，项目周围无民用住宅等性质建筑，通过分析，建筑方案宿舍区半数以上起居室大寒日日照时数不低于 3h，满足《城市居住区规划设计规范》及《东阳市市城乡规划管理技术规定》的要求。

12．1 项目背景

打造浙江首个零能耗校园是重大创新和亮点

1. 碳达峰碳中和是国家战略，中国现有高 校能源消耗总量约占社会总能耗的 10%。以校园建筑和校园电力为代表的的绿色 转型是践行“碳中和”目标的重要途径。

2.《浙江省绿色学校创建行动方案》工作目标 |2022 年，全省 70% 以上的普通高等学校建成绿色学校，机关部门把创建工作纳入本区公共机构能源“双控”的考核内容。

3. 金华是国家发改委第三批国家低碳试点城市，加快建立以低碳为特征的能源 / 建筑 / 交通等产业体系和生活方式， 是金华推动绿色低碳发展的关键举措。

（4）柔性铜铟镓硒 CIGS 薄膜光伏差 异于传统光伏，具备轻薄柔特 质，应用灵活，场景融合性强， 在绿色校园具备独特应用优势。

12．2 方案理念

1. 充分依托 CIGS“轻薄柔”优势

2. 采用光伏 3.0 系统赋能园区建筑及家具和景观三大应用

3. 以国际领先、绿色健康、智慧人文为设计理念

4. 推进 100% 清洁电力 - 零能耗园区能源方案应用

5. 构建面向未来可复制、可收益、可推广绿色新基建模式

6. 打造浙江首个碳中和校园示范样板工程



12．3 应用场景

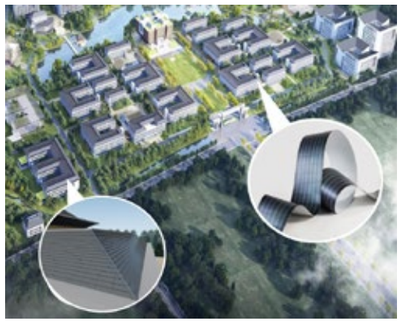
12.3.1 园内建筑绿色光伏共享系统

11.3.1.1 创新建筑低碳化升级，打造绿色屋顶

充分考虑到铝镁锰板金属屋面结构特点和外观表达，选用柔性 CIGS 太阳能 “轻 / 薄 / 柔”光伏产品，两者可以一体化结合与安装，无需支架无风阻，适合新中式整体风格塑造，让柔性光伏 3.0 赋能每一座建筑，提供绿色共享电力。

11.3.1.2 提供规模化新型绿色能源系统，打造零能耗校园

按现有地上总建筑面积 50.25 万 m2，80% 利用率推算屋面可用约 40 万 m2，预估光伏装机量 36MW，年发电量将近 3700 万 kwh，按照教育建筑 37.4kwh/m2 的能耗强度，可基本实现该校园 60% 火力电替代，实现园区 100% 清洁能源使用，有效实现零能耗绿色校园。（备注：结合后续深化方案，绿电提供能力以实际可落实为准）





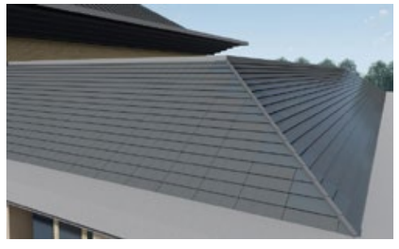
12.3.2 被动房绿色建筑系统

12.3.2.1 采用光伏钢板绿色建材，打造被动房 + 装配式应用方案

超薄柔性 CIGS 薄膜太阳能具有模块化、保暖、隔热及发电的应用优势，满足当下对于装配式建筑和被动房建筑的应用方向和发展趋势，可面向多类型建筑系统运用，为未来建筑碳中和提供全新运用方案。

12.3.2.2 光伏光热系统赋能，打造节能 + 发电一体的净零建筑

区分于传统建筑建设，采用被动房结构设计及电气配置基础上，在建筑屋面 和立面充分提供光伏光热一体化的可再生能源系统，实现节能和产能的综合运用，为上星级绿色建筑，甚至“零能耗”建筑打造提供应用方案。





12.3.3 光伏园区家具应用

12.3.3.1 一体化光伏家具应用，科技打造绿色园区

将全球领先的 3.0 光伏一体化应用于园区家具，含车棚、路灯等载体，以绿色能源为基础，形成园区交通生活出行圈的神经系统网络和触点，为园区提供集新能源、新媒体、新服务、新安全的系统解决方案。

12.3.3.2 一体化光伏停车棚，创新能源载体

革新车棚的应用场景，充分利用车棚表面，实现发电能力，让停车位变的环保又经济，使车位成为了生态电能的供应平台。

12.3.3.3 一体化光伏路灯，打造绿色安全景观照明新示范

超薄柔性太阳能薄膜一体化集成技术，形成独立发供电系列，为搭载的智能设备提供有效的供电，打造面向 5G 时代的基础数据布局及智慧管理新基建。





12.3.4 光伏景观系统应用

12.3.4.1 采用光储充一体化低压直流设计，打造低碳光伏设施

提供适配园区公共空间低碳景观系统，充分利用光伏 3.0 系统赋能地面氛围灯具、交互式地砖的应用，大大提升全域科技亮点； 同时搭建社区内微网直流系统，可实现自发自用，大大节省公共空间景观能耗。

12.3.4.2 绿色安全景观照明新示范

打造公共空间绿色 + 共享的景观样板示范：传统景观照明功能单一，不适配未来多点化园区绿色 / 低碳 / 节能 / 安全发展需求，通过低碳光伏产品及系统管理平台，创新绿色化、数字化、智能 化的景观系统，打造绿色 + 智慧 + 共享的低碳景观照明。





12.3.5 分布式储能应急系统

12.3.5.1 构建安全微网直流系统，实现微网能源智慧调节

通过光伏 3.0 系统，考虑供电和用电的时序差和时效差，配置储能系统配置，最大化利用光伏发电，减少光伏发电波动和负荷波动对于配电系统的影响；可以转移建筑用能的峰谷负荷，实现削峰填谷；可以实现整个建筑用能按照计划出力，或者恒定功率取电，促进就地消纳，增加接入电网的友好性；

12.3.5.2 创新超级电容 + 储能混合系统，提供双路应急储备

尚越太阳能储能一体化解决方案创新采用超级电容和储能混合系统，提供高效稳定的双路应急保障，有效解决电网暂降等电能质量问题，还可以在电网计划停电或者意外中断时短时供电，有效提高负荷供电可靠性。



12.4 可再生能源利用标准及依据：

本项目可再生能源应用标准依据浙江省工程建设标准《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-202 中的相关规定。

12.4.1 基本规定：

（1） 民用建筑应根据可再生能源应用技术和外部资源条件，合理采用太阳能热水系统、太阳能光伏发电系统、地源热泵系统、空气源热泵热水系统、导光管采光系统。在经济、技术可行的条件下也可采用其他可再生能源应用系统。

（2） 民用建筑项目可再生能源应用系统应与建筑一体化设计，并应优先选用构件化的可再生能源应用系统。

（3） 民用建筑的可再生能源应用系统应与建筑同步设计、同步施工、同步验收。

（4） 新建民用建筑应安装太阳能系统。

（5） 民用建筑中可再生能源综合利用量应统筹考虑项目容积率和建筑面积等因素核定。

12.4.2 项目概况

12.4.2.1 项目基本情况：

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区拟建设用地位于浙江省东阳市木雕小镇东东北侧，用地距离广厦大学本部约 10 公里。前眺北江，后靠会稽山余脉（落鹤山），西侧紧邻木雕小镇。项目总占地面积约 1320 亩，计划建设地上总建筑面积约 65.25 万方，其中一二期计划建设地上总建筑面积约 50.25 万方；规划办学规模 13800 人（其中一期 6500 人，二期 7300 人）。

12.4.2.2 分析对象：

本次参与计算的范围：A 区校园核心区、B 区主要教学区、C 区学生生活区、D 区学生生活区、E 区教师公寓区、F 区后勤服务用房。依据浙江省《绿色建筑设计标准》DB33/1092-2021、《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-2022 中的相关规定主要计算的建筑单体为校园各单体。

12.4.3 分析计算说明：

12.4.3.1 计算法则

根据现行浙江省工程建设标准《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-2022 4.0.1 公共建筑可再生能源综合利用量应根据建设用地内计容建筑面积核算，公共建筑可再生能源综合利用量最小值满足 4.0.2 要求，其中项目一、二期地上建筑面积为 50.25 万㎡，容积率为 0.57，按照单晶硅组件、光伏组件的倾角和方位角修正系数取 1.0。

可再生能源综合利用量核算值为 QL ≥ E*AOR，其中 QL ——可再生能源年综合利用量核算值（kWh/a）；AOR ——计容建筑面积（m2）；E ——公共建筑可再生能源综合利用量核算因子[kWh/（m2•a）]。经计算 QL ≥ 3517500（kWh/a）

12.4.3.2 建筑可再生能源综合利用量核算值计算

根据现行浙江省工程建设标准《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-2022 4.0.2，建筑可再生能源综合利用量核算值 QL=QLs+ QLk

+QLp+QLd+ QLc+QLg ；

式中：QLs ——太阳能热水系统年综合利用量核算值（kWh/a）；

QLk ——空气源热泵热水系统年综合利用量核算值（kWh/a）；

QLp ——太阳能光伏发电系统年综合利用量核算值（kWh/a）；

QLd ——地源热泵系统年综合利用量核算值（kWh/a）；

QLc ——导光管采光系统年综合利用量核算值（kWh/a）；

QLg ——其他可再生能源系统年综合利用量核算值（kWh/a）。

本项目采用太阳能光伏发电系统和空气源热泵热水系统，因此 QL= QLk +QLp。

12.4.3.3 空气源热泵热水系统核算值计算

根据现行浙江省工程建设标准《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-2022 4.0.5，空气源热泵热水系统的可再生能源综合利用量核算值应取下式计算的较小值；

QLk=Bk×qr×S×Da = 0.0068*50*13800*280=1313760（kWh/a）；

QLk=Bks×Wk×T×Da=[(0.42*396*13*280)*5]+[0.42*594*16*280]+[0.42*396*16*280]=4889808（kWh/a）；式中：qr ——热水平均日用水定额 [L/(人•d)] 或 [L/(床•d)]，应按表 4.0.5 取值，用水定额为 50L；

S ——用水计算单位数，人数或床位数，规划办学规模 13800 人；

Da ——年用水天数，公共建筑按项目运行天数选取（d/a）；

Wk ——空气源热泵机组的输入功率（kW），其中 C2、C4、D2、D3、D4、D5 输入功率为 396（kW），C3 输入功率为 594（kW）；

T ——机组每天运行时间（h/d），其中 C2、C4、D2、D3、D5 每天运行时间为 13（h），C3D4 每天运行时间为 16（h）；

Bk ——空气源热泵热水系统可再生能源利用量热水量计算法核算系数，取值 0.0068kWh/L；

Bks ——空气源热泵热水系统可再生能源综合利用量输入功率计算法核算系数，取值 0.42kW/kW。

因此，空气源热泵热水系统的可再生能源综合利用量核算值为 1313760（kWh/a）。

12.4.3.4 太阳能光伏发电系统核算值计算

（1）根据现行浙江省工程建设标准《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-2022 4.0.2，太阳能光伏发电系统核算值 QLp ≥ 2203740（kWh/a）。因此，太阳能光伏板面积根据 4.0.6 计算：Ap ≥ QLp/（Bp×Kp）=11137 ㎡；

式中：Bp ——光伏组件水平安装时的单位面积年预测发电量 [kWh/（m2•a）]，应按表 4.0.6-1 取值，按单晶硅光伏组件设计单位面积年预测发电量为 194[kWh/（m2•a）]；

Kp ——光伏组件的倾角和方位角修正系数，应按表 4.0.6-2 取值，光伏组件的倾角设计值为 30°，光伏组件的方位角为 14.7°，光伏组件的倾角和方位角修正系数为 1.02；

Ap ——光伏组件的总面积（m2）。

(2) 单体光伏设计面积

建筑	太阳能光伏板规划面积(平方米)
A1	1200
A6	1287
B1	972
B2	717
B3	783
B4	653
B5	600
B6	1316
B7	1250
B9	500
C1	600
C2	207
C3	294
C4	208
D1	100
D2	200
D3	200
D4	200
D5	200
E1	150
E2	150
E3	100
E4	100
F1	180
合计	12167

（3）太阳能光伏发电系统核算值

根据现行浙江省工程建设标准《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-2022 4.0.2，太阳能光伏发电系统核算值 QLp=Bp×Kp×Ap=2407605.96（kWh/a）。

12.4.4 分析结论：

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区一二期建设通过以上分析，根据浙江省工程建设标准《民用建筑可再生能源应用核算标准》DB33/1105-2022 4.0.1 公共建筑可再生能源综合利用量应根据建设用地内计容建筑面积核算，可再生能源综合利用量核算值经计算应不小于 3517500（kWh/a）。本项目可再生能源综合利用量核算值设计值为 QL=QLk +QLp=3721365.96（kWh/a）。

可再生能源综合利用量核算值设计值＞可再生能源综合利用量核算值约束值。因此，本项目建设符合规范设计要求。

第十三章 海绵城市设计专篇

13．1 项目背景

13.1.1 工程概况

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目位于东阳市六石街道木雕小镇以东、广福东街以北、315 省道以南，用地北侧为北五路，西侧为紫金北路，东侧环城东路，南侧为水明街。总占地面积 88.00 万方。项目所在地块的地势较为北高南低，最大高差约 20m。

13.1.2 海绵城市设计依据：

1《海绵城市建设技术指南—低影响开发雨水系统构建》（试行）

2.《城镇给水排水技术规范》（GB50788-2012）

3.《室外排水设计标准》（GB50014-2021）

4.《蓄滞洪区设计规范》（GB50773-2012）

5.《城市防洪工程设计规范》（GB/T 50805-2012）

6.《绿化种植土壤》（CJ/T 304）

7.《种植屋面工程技术规程》（JGJ155-2013）

8.《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》（GB50400-2016）

9.《城镇内涝防治技术规范》（GB51222-2017）

10.《城镇雨水调蓄工程技术规范》（GB51174-2017）

11.《雨水集蓄利用工程技术规范》GB/T 50596-2010

12.《透水砖路面技术规程》CJJ/T 188-2012

13.《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019

国家及地方标准图集

1）《雨水综合利用》10SS705

2）《市政排水管道工程及附属设施》（06MS201）

3）《城市道路与开放空间低影响开发雨水设施》（15MR105）

4）《金华市海绵城市建设技术导则》

5）《浙江省海绵城市规划设计导则（试行）》

13.2 气象资料

东阳市位于浙江省中部，面积 1739 平方公里，地形以丘陵和盆地为主，属亚热带季风气候区，气候温和，雨量充沛，空气湿润，四季分明，光照充足，年平均气温 17° C，年平均日照 2002 小时，年平均降雨量 1512.9 毫米。

13．3 海绵城市的设计

13.3.1 海绵城市的建设目标

本项目属于新建公共建筑项目，根据《金华市海绵城市建设技术导则》，要求控制目标年径流总量控制率不低于 80%，对应的设计降雨量为 24.7mm、年 SS 总量削减率大于 60%、雨水资源利用率比≥ 5%、水管网设计暴雨重现期为 5 年。

设计降雨量：

根据《金华市海绵城市建设技术导则》资料，计算得到年径流总量控制率与设计降雨量之间的关系如下图所示：

表 1.1.1 年径流总量控制率与设计降雨量的对应关系

年径流总量控制率（%）	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95
设计降雨量（mm）	9.4	11.3	13.2	15.1	17.9	20.9	24.7	29.7	37.1	49.6

所以年径流量取 80% 对应设计降雨量为 24.7mm。

东阳市暴雨强度公式为：

$$q = \frac{3748.528(1 + 0.761 \lg P)}{(t + 16.8)^{0.852}} \quad (L/s \cdot ha)$$

13.3.2 海绵城市的设计思路

根据项目用地性质、用地规模及规划要求等实际情况，充分利用场地地形地貌合理布置海绵城市设施，有效控制雨水径流，实现海绵建设总体目标。

具体规划方案如下：

1. 项目区域中的道路与铺装结合景观设计，采用下沉式绿、景观水体地进行雨水调蓄，并在绿地内增设溢流井和溢流口。

2. 地面停车位设为铺设植草砖的生态停车位，道路设置为不透水的铺装。人行铺装基本均为透水性铺装。

13.3.3 海绵城市的计算

本项目采用容积法设计，即以径流总量控制为目标，控制地块内各地影响开发设施的设计调蓄容积之和，即总调蓄容积，一般不低于该地块“单位面积控制容积”的控制要求。场地内通过设计调蓄水池、下凹绿地、透水铺装、绿化屋面等 LID 设施，对排水系统、绿地系统、道路系统等区域的雨水进行有效吸纳、蓄渗和缓释，有效控制雨水径流，实现海绵建设总体控制目标。

容积法：低影响开发设施以径流总量和径流污染为控制目标进行设计时，设计调蓄容积计算公式如下：

$V = 10\Phi hF$

式中：V——设计调蓄容积，m^3；

Φ——综合雨量径流系数；

h——设计降雨量，mm；

F——汇水面积，ha。

13.3.3.1 通过综合雨量径流系数的方法所需的调蓄容积

根据《室外排水设计标准》GB50014-2021 中表 4.1.8.1 和《海绵城市建设技术指南－低影响开发雨水系统构建》中表 4-3，可分别确定各类下垫面的综合雨量径流系数取值。

表 4.1.8-1 径流系数

地面种类	径流系数
各种屋面、混凝土或沥青路面	0.85～0.95
大块石铺砌路面或沥青表面各种的碎石路面	0.55～0.65
级配碎石路面	0.40～0.50
干砌砖石或碎石路面	0.35～0.40
非铺砌土路面	0.25～0.35
公园或绿地	0.10～0.20

汇水面种类	雨量径流系数 φ	流量径流系数 ψ
绿化屋面（绿色屋顶，基质层厚度≥300mm）	0.30-0.40	0.40
硬屋面、未铺石子的平屋面、沥青屋面	0.80-0.90	0.85-0.95
铺石子的平屋面	0.60-0.70	0.80
混凝土或沥青路面及广场	0.80-0.90	0.85-0.95
大块石等铺砌路面及广场	0.50-0.60	0.55-0.65
沥青表面处理的碎石路面及广场	0.45-0.55	0.55-0.65
级配碎石路面及广场	0.40	0.40-0.50
干砌砖石或碎石路面及广场	0.40	0.35-0.40
非铺砌的土路面	0.30	0.25-0.35
绿地	0.15	0.10-0.20
水面	1.00	1.00
地下建筑覆土绿地（覆土厚度≥500mm）	0.15	0.25
地下建筑覆土绿地（覆土厚度＜500mm）	0.30-0.40	0.40
透水铺装地面	0.08-0.45	0.08-0.45
下沉广场（50 年及以上一遇）	—	0.85-1.00

注：以上数据参照根据《室外排水设计标准》GB50014-2021 和海绵城市建设技术指南－低影响开发雨水系统构建》

项目汇水分区综合雨量径流系数可按下垫面种类加权平均计算：

$$\psi = \sum \frac{F_i \psi_i}{F} \qquad \text{（式 4.2.7）}$$

式中：ψ——综合径流系数；

F——汇水面积，m^2；

F_i——汇水面上各类下垫面面积，m^2；

ψ_i——各类下垫面的径流系数。雨量径流系数应不大于《室外排水设计规范》表 3.2.2-2 中综合径流系数对应的区域指标，且改造后的径流量不应超过原径流量。

根据本项目总平面图的竖向和排水组织，整个场地视为 7 个汇水分区。

本项目总用地面积为 880000 ㎡，汇水分区一用地面积为 71504.34 ㎡，汇水分区二用地面积为 60651.29 ㎡，汇水分区三用地面积为 85344.68 ㎡，汇水分区四用地面积为 111513.27 ㎡，汇水分区五用地面积为 77077.79 ㎡，汇水分区六用地面积为 98966.60 ㎡，汇水分区七用地面积为 75189.47 ㎡，汇水分区八用地面积为 136168.70 ㎡，汇水分区九用地面积为 163583.86 ㎡。

汇水分区示意图如下图：



汇水分区示意图

本项目设计调蓄容积具体计算过程如下表所示（拟按改造后设下垫面计算）：

表 13.3.3-1 项目综合雨量综合径流系数

下垫面类型	编号	面积（m^2）	综合雨量径流系数取值
		A	B
硬化屋面	1	179305.79	0.85
绿化屋面	2	0	0.35
室外绿地	3	466270.4	0.15
透水铺装（植草砖、透水砖）	4	0	0.3
非透水硬质地面	5	158094.74	0.85
水体	6	76329.07	1.00
合计	7	880000	0.49
综合雨量径流系数	Φz=（A1*B1+A2*B2+A3*B3+A4*B4+A5*B5+A6*B6）/A7=0.49		

表 13.3.3-2 设计调蓄容积计算

总面积F(m^2)	综合径流系数Φ	年径流总量控制率a	设计降雨量h（mm）	设计调蓄容积（m^3）V=10FΦh/10000
880000	0.49	80%	24.70	10696.58

通过计算可知，本项目总地块在建设后的综合径流系数为 0.49，项目总地块需调蓄容积总计为 10696.58m3。

13.3.3.2 雨水调蓄容积校核

根据《海绵城市建设技术指南－低影响开发雨水系统构建（试行）》，透水铺装仅参与综合雨量径流系数的计算，其结构内的空隙容积一般不再计入总调蓄容积，本项目雨水调蓄措施主要为景观水体。

本项目景观水体面积为 76329.07m2 ，蓄水深度按 200mm 计，景观水体的调蓄容积为 15265.81m3 。

表 13.3-2-1 本项目实际雨水调蓄容积

本项目总地块实际雨水调蓄容积计算				
LID设施布置	A面积(m^2)	有效深度(mm)	V调蓄容积(m^3)	备注
景观水体	76329.07	200	15265.81	V=A*E
实际总调蓄容积(m^3)	15265.81			
设计需要调蓄容积(m^3)	10696.58			

由上表统计可知，本项目总地块实际雨水调蓄容积满足场地需要调蓄容积。

经汇总统计，本项目实际雨水总调蓄容积达到 15265.81m3，场地总体可调蓄容积大于场地设计所需容积 10696.58m3，场地雨水调蓄措施满足要求。

13.3.3.3 年径流总量控制率校核

根据雨水径流量设计调蓄容积计算公式：V=ΦhF，按本项目各类设施的调蓄水量可反推本项目理论径流控制率。

实际可控制设计降雨量 h1=V/10ΦF

式中：V——实际调蓄容积，m^3；

Φ——综合雨量径流系数；

F——汇水面积，hm^2。

经计算，实际可控制设计降雨量为 35.25mm。查询表 1.1.1，根据内插法计算出对应的实际年径流总量控制率为 87.13%。

表 13.3-3-1 实际年径流总量控制率计算

总面积	实际调蓄容积（m^3）	径流系数φ	可控制设计降雨量（mm）	实际径流总量控制率
880000	15265.81	0.49	35.25	87.13%

经计算，本项目总地块实际调蓄容积可达到 15265.81m^3，实际可控制 35.25mm（24h）的设计降雨量，年径流总量控制率为 87.13%。

13.3.3.4 年径流污染削减率校核

径流污染削减率计算：径流污染控制是低影响开发雨水系统的控制目标之一，既要控制分流制径流污染物总量，也要控制合流制溢流的频次或污染物总量。各地应结合城市水环境质量要求、径流污染特征等确定径流污染综合控制目标和污染物指标，污染物值标可采用

悬浮物（SS）、化学需氧量（COD）、总氮（TN）、总磷（TP）等。

表 13.3-4-1 年径流污染削减率的指标计算表

编号	汇水面积种类	面积(m^2)	污染物去除率(以SS计，%)
1	水体	76329.07	80%
加权平均			80%

污染削减率=年径流控制率*海绵措施污染削减率=87.13%×80%=69.70%。

设计要求年径流污染削减率不低于 60%，本项目年径流污染削减率 69.70%，满足目标要求。

13.3.3.5 雨水资源化利用率

项目雨水回收用于绿化灌溉、道路冲洗。

绿化采取二级养护，年均用水定额为 0.16m3/m2，绿化年用水量为：

Q1=0.16×6085.62=74603.26m3

水泥及沥青路面年均用水定额取 0.50 m3/m2，道路冲洗用水量为：

Q2=0.50×158094.74=79047.37m3

东阳市 30 年来年均降雨量为 1512.9 mm，年均降雨雨水量为：

Q=1512.9×880000/1000=2014202.441m3

项目雨水资源化利用率=(Q1+Q2)/Q=(74603.26+79047.37)/2014202.441=11.54%

13.3.4 海绵城市控制目标指标

该项目的海绵城市设计的年径流总量控制率为 87.13%、年 SS 总量削减率为 69.70%、雨水资源利用率比为 11.54%。

13.3.5 海绵城市的采取方案

13.3.5.1 下沉式绿地

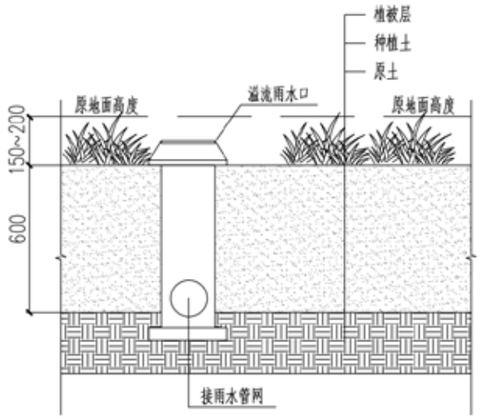
下沉式绿地应低于周边铺砌地面或道路，应根据当地土壤的渗透性能验算，并结合绿地的植物特性综合确定，本项目设置的下沉高度为 200mm，其中 150mm 蓄水厚度；设在下沉式绿地内的雨水口，其顶部标高应低于周边硬化汇

水面 50mm，当路面设置立道牙时应采取将雨水引入绿地的措施。

2）雨水宜分散进入下沉式绿地，当集中进入时应在入口处设置缓冲措施。

3）下沉式绿地植物应选用耐旱耐淹的种类。

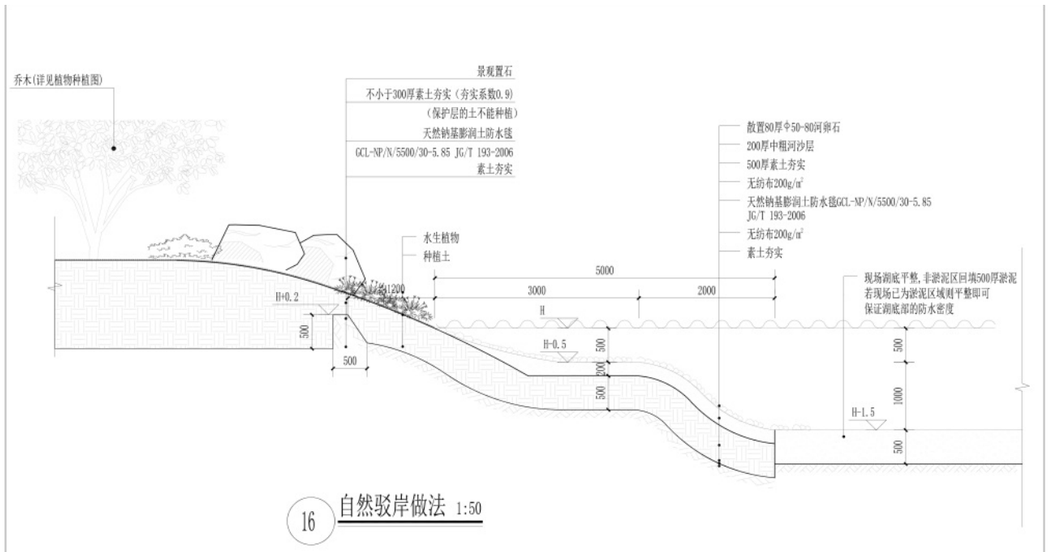
4）下沉式绿地应在 24h 排干积水。



下沉式绿地构造大样图

13.3.5.2 景观水体

水体设计即调蓄湖设计，校园中心景观湖具有雨水调蓄功能，可消纳自身及周边区域的径流雨水， 构建多功能调蓄水体。岸线设计为生态驳岸，设计安全防护带，并根据调蓄水位变化选择耐盐、耐淹、耐污等能力强的水生及湿生植物。整个海绵城市植物的选择遵循四大原则：一优先选用本土植物，适当搭配外来物种。二选择根系发达，茎叶繁茂、净化能力强的植物。三选择既可以耐涝又有一定抗旱能力的植物。四选用可相互搭配种植的植物，提高去污性和观赏性。



16 自然驳岸做法 1:50

13.3.5.3 透水铺装

透水铺装按照面层材料可分为透水砖铺装、透水水泥混凝土铺装和透水沥青混凝土铺装，嵌草砖、园林铺装中的鹅卵石、碎石铺装等也属于渗透铺装。主要适用于广场、停车场、人行道以及车流量和荷载较小的道路。透水铺装结构应符合《透水砖路面技术规程》（CJJ/T188）、《透水沥青路面技术规程》（CJJ/T190）和《透水水泥混凝土路面技术规程》（CJJ/T135）的规定。本项目透水铺装主要用于地面停车场。

13．4 维护管理

13.4.1 透水铺装

层面出现破损时应及时进行修补或更换；出现不均匀沉降时应进行局部整修找平；当渗透能力大幅下降时引采用冲洗、负压抽吸等方法及时进行清理；

检修、疏通透水能力 2 次 / 年（预计之前和期中）。

13.4.2 下沉式绿地

应及时修整植物、清除杂草；进水口不能有效收集汇水面径流雨水时，应加大进水口规模或进行局部下凹等；进水口、溢流口因冲刷造成水土流失时，应设置碎石缓冲或采取其他防冲刷措施；进水口、溢流口堵塞或淤积、调蓄空间沉积物淤积导致过水不畅时，应及时清理垃圾与沉淀物；当调蓄空间雨水的排空时间超过 36h 时，应及时置换树皮覆盖层或表层种植土；检修 2 次 / 年（雨季之前、期中），植物生长季节修剪 1 次 / 月。

13.4.3 海绵设施造价

海绵设施单价如下表：

雨水处理设施	单位造价估算（元 / 单位）
绿色屋顶（㎡）	100-300（简易式）
	400-900
渗透铺装（㎡）	50-400
下沉式绿地（㎡）	40-80
雨水花园（㎡）	400-1000
干塘（㎡）	200-400
湿塘、人工水体（㎡）	400-800

第十四章 装配式设计专篇

14.1 主要设计依据及要求

14.1.1 国家及地方政策、法规

浙江省住房和城乡建设厅浙建建管函〔2021〕84 号文《关于印发 2021 年全省建筑工业化工作要点的通知》

金华市人民政府办公室金政办发〔2016〕36 号文《关于政府投资工程全面应用装配式建筑技术建设》

浙江省东阳市人民政府办公室东政办发〔2017〕317 号文《关于进一步推进绿色建筑和建筑工业化发展的实施意见》

14.1.2 国家及行业标准：

《装配式混凝土结构技术规程》	JGJ1-2014；
《装配式混凝土建筑技术标准》	GB/T 51231-2016
《装配式建筑评价标准》	DB33/T1165-2019
《钢筋机械连接技术规程》	JGJ 107-2016
《建筑装饰装修工程质量验收规范》	GB50210-2018
《组合铝合金模板工程技术规程》	JGJ386-2016
《铝合金模板》	JG/T522-2017
《混凝土结构成型钢筋应用技术规程》	JGJ366-2015
《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB50204-2015

其它国家及行业规范见建筑篇和结构篇

14.1.3 标准图集

《桁架钢筋混凝土叠合板（60mm 厚底板）》	15G366-1
《预制钢筋混凝土板式楼梯》	15G367-1
《预制钢筋混凝土阳台板、空调板及女儿墙》	15G368-1
《装配式混凝土结构连接节点构造（楼盖和楼梯）》	15G310-1
《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》	16G101-1
《楼梯栏杆栏板（一）》	15J403-1

14.1.4 其它

立项批文及设计任务书、

本工程设计合同

14.2 工程概况

14.2.1 浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目一二期地上总建筑面积为 50.25 万平方米，其中 A1 图书馆及校行政楼（39222m2）、B1 工艺美术学院组团（23547m2）、B2 信息学院组团（16052m2）、B3 创意设计学院组团（18390m2）、B4 国际商学院（17591m2）、B5 公共教学楼组团（5506m2）、B6 信息大楼组团（27156m2）、B7 智能制造学院组团（30494m2）、B8 绿色制药学院和环境能源学院组团（30494m2）均采用装配整体式混凝土结构体系，满足浙江省《装配式建筑评价标准》DB33/T1165-2019 中的装配式建筑装配率大于 60% 的要求，符合标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理的工业化建筑基本特征。本项目实施装配式建筑的单体总面积约为

20.85 万平方米，占地上总建筑面积的 40.5%，满足装配式建筑面积要求。

表 14.2.1 建筑基本概况

名称	建筑面积（m2）	层数	地下室层数	建筑高度（m）
A1图书馆及校行政楼	33000	8层	1层	43.8
B1工艺美术学院组团	22904	4层	0层	20.925
B2信息学院组团	15409	4层	0层	20.925
B3创意设计学院组团	25761	4层	0层	20.925
B4国际商学院	15788	4层	1层	19.990
B5公共教学楼组团	17366	5层	0	19.5
B6信息大楼组团	26030	4层	1层	21.500
B7智能制造学院组团	25000	4层	0层	21.500
B8绿色制药学院和环境能源学院组团	30898	5层	局部一层	24.000

14.2.2 本工程从地上一层及以上为装配整体式混凝土结构；

预制构件：预制叠合楼板、ALC 墙板等；

设计要求：

按浙江省《装配式建筑评价标准》DB33/T1165-2019：

1. 主体结构部分的评价分值不低于 20 分；

2. 围护墙和内隔墙部分的评价分值不低于 10 分；

3. 实施全装修；

4. 应用建筑信息模型（BIM）技术；

5. 体现标准化设计；

6. 公共建筑的装配率不低于 60%，居住建筑的装配率不低于 50%。

设计目标：，本项目装配式混凝土结构建筑满足浙江省《装配式建筑评价标准》DB33/T1165-2019 中的装配式建筑要求。

14.3 设计要求

表 14.3.1 设计配置表

楼栋名称	竖向构件			预制叠合板	外墙体与保温隔热一体化	内隔墙与管线一体化	内隔墙非砌筑	全装修	干式工法楼地面	集成厨房	集成卫生间	竖向布置管线与墙体分离	水平向布置管线与楼板和湿作业面垫层分离
	应用预制部件	现场采用高精度模板	现场应用成型钢筋										
A1图书馆及校行政楼	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●
B1工艺美术学院组团	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●
B2信息学院组团	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●
B3创意设计学院组团	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●
B4国际商学院	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●

B5公共教学楼组团	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●
B6信息大楼组团	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●
B7智能制造学院组团	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●
B8绿色制药学院和环境能源学院组团	—	●	●	●	●	●	●	●	—	缺失项	●	●	●
	注：● 实施；— 不采用												

14.4 装配率计算

（1）A1 图书馆及校行政楼装配得分计算

表 14.4.1 本地块 A1 图书馆及校行政楼装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	10
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	4
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76%	16
	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5		0%	0
围护墙和内隔（20分）	围护墙	墙体与保温隔热、 装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*	10	67.9%	3.8
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5		0%	0
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		0%	0
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		63.5%	5.0
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*			
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2.0
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	100%	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		83%	5.0
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100%=[(10+4+16+3.8+5+2 +6+5 +3+3)÷(100-6)]×100%=61.5%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019的要求，可评定为基本级装配式建筑。							

（2）B1 工艺美术学院组团装配得分计算

表 14.4.2 本地块 B1 工艺美术学院组团 装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	10
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	4
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		82.9%	3
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		65.3%	5
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*			
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	满足	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		83%	5
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(10+4+20+3+5+2+6+5+3+3)÷(100-6)]×100%=60.6%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

（3）B2 信息学院组团装配得分计算

表 14.4.3 本地块 B2 信息学院组团 装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	10
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	4
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		81.8%	3
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		64.4%	5
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*			
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	满足	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		83%	5
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(10+4+16+3+5+2+6+5+3+3)÷(100-6)]×100%=60.6%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

（4）B3 创意设计学院组团装配得分计算

表 14.4.4 本地块 B3 创意设计学院组团 装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	10
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	4
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		80.5%	3
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		63.5%	5
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*			
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	满足	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		83%	5
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(10+4+16+3+5+2+6+5+3+3)÷(100-6)]×100%=60.6%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

（5）B4 国际商学院装配得分计算

表 14.4.5 本地块 B4-1 国际商学院装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	10
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	4
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		80.5%	3
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		63.5%	5
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*			
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	满足	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		83%	5
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(14+16+3+5+2+6+5.1+3+3)÷(100-6)]×100%=60.6%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

表 14.4.6 本地块 B4-2 国际商学院装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	14
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		80.5%	3.0
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		55%	5
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		63.5%	2
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*			
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	满足	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		减免项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		83%	5.1
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(14+16+3+5+2+6+5.1+3+3)÷(100-6)]×100%=60.6%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

（6）B5 公共教学楼组团装配得分计算

表 14.4.7 本地块 B5-1 公共教学楼组团装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	14
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76.0%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		80.5%	3.0
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		63.5%	5
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0	0
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2.0
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	100%	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		83%	5.0
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3.0
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3.0
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(14+16+3+5+2+6+5.1+3+3)÷(100-6)]×100%=60.6%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

表 14.4.8 本地块 B5-2 公共教学楼组团装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	14
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76.0%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		80.5%	3.0
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		63.5%	5.0
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0	0
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2.0
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	100%	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		83%	5.0
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3.0
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3.0
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(14+16+3+5+2+6+5.1+3+3)÷(100-6)]×100%=60.6%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

（7）B6 信息大楼组团装配得分计算

表 14.4.9 本地块 B6 信息大楼组团装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	10
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	4
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76.0%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		81.6%	3.0
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		65.0%	5.0
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0	0
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		65.0%	2.1
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	100%	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		84%	5.1
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3.0
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3.0
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(10+4+16+3+5+2.1+6+5.1+3+3)÷(100-6)]×100%=60.8%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

（8）B7 智能制造学院组团装配得分计算

表 14.4.10 本地块 B7 智能制造学院组团装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	10
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	4
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		80.5%	3
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		63.5%	5
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*			
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	100%	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		84%	5
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3
总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(10+4+15+3+5+2+6+6+3+3)÷(100-6)]×100%=60.6%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。						

（9）B8 绿色制药学院和环境能源学院组团装配得分计算

表 14.4.11 本地块 B8 绿色制药学院和环境能源学院组团装配式建筑评分如下表所示：

评价项			评价要求	评价分值	最低分值	实际比例	实际得分
主体结构（50分）	柱、支撑、承重墙、延性墙板等竖向构件	应用预制部件	35%≤比例≤80%	20～30*	20	0%	14
		现场采用高精度模板	70%≤比例≤90%	5～10*		90%	
		现场应用成型钢筋	比例≥70%	4		70%	
	梁、板、楼梯、阳台、空调板等		70%≤比例≤80%	10～20*		76%	16
围护墙和内隔墙（20分）	非承重围护墙非砌筑		比例≥80%	5	10	0%	0
	围护墙	墙体与保温隔热、装饰一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0%	0
		采用保温隔热与装饰一体化板	比例≥80%	3.5			
		采用墙体与保温隔热一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		81%	3
	内隔墙非砌筑		比例≥50%	5		63.5%	5
	内隔墙	采用墙体与管线、装修一体化	50%≤比例≤80%	2～5*		0	0
		采用墙体与管线一体化	50%≤比例≤80%	1.2～3.0*		63.5%	2.0
装修和设备管线（30分）	全装修		—	6	6	100%	6
	干式工法楼面		比例≥70%	6	—	0%	0
	集成厨房		70%≤比例≤90%	3～6*		缺失项	—
	集成卫生间		70%≤比例≤90%	3～6*		84%	5.1
	管线分离	竖向布置管线与墙体分离	50%≤比例≤70%	1～3*		71%	3.0
		水平向布置管线与楼板和湿作业楼面垫层分离	50%≤比例≤70%	1～3*		70.5%	3.0

总计	P=[(Q1+Q2+Q3+Qt) ÷(100-Q4)]×100% =[(14+16+3+5+2+6+5.1+3+3)÷(100-6)]×100%=60.7%，达到浙江省《装配式建筑评价标准》 DB33/T1165-2019 的要求，可评定为基本级装配式建筑。

14.5 施工平面设计

14.5.1 外部运输条件：预制构件的运输距离宜控制在 150km 以内，外部道路交通条件便捷，构件运输中应综合考虑限高、限宽和限重的影响。

14.5.2 内部运输条件：场地内部消防环路宽度为 6 m，既可作为施工临时通道使用，也能满足构件运输车辆的要求，施工单位在施工现场及道路硬化工程中，应保证构件运输通道满足运输车辆的荷载要求，如通道上有地下建构筑物，应校核其顶板荷载，推荐采用 200mm 厚的预制混凝土施工垫块或钢板，实现循环使用，减少材料浪费及建筑垃圾。

14.5.3 构件存放：总平面设计中楼宇间距除考虑日照及防火要求外，同时预留合理场地，满足预制构件的现场临时存放的需求，构件现场临时存放应封闭管理，并设置安全可靠的临时存放设施，避免构件翻覆、掉落造成安全事故。

14.6 建筑设计

14.6.1 标准化设计：

装配式建筑采用模块及模块组合的设计方法，遵循少规格、多组合的原则。

14.6.1.1 本工程建筑设计采用统一模数协调尺寸，符合现行国家标准《建筑模数协调标准》GB/T50002-2013 的要求；

14.6.1.2 平面规整，没有过大的凹凸变化，承重墙上下贯通，符合结构抗震安全要求。

14.6.1.3 构件连接点采用标准化设计，符合安全、经济、方便施工要求。

14.6.2　预制构件种类、数量及用量占同类构件用量比例如下：

1）预制叠合板，占比为 76.0%。

2）ALC 内隔墙板，占比为 63.5%。

3））围护墙墙体与保温隔热一体化采用幕墙及蒸压砂加气混凝土砌块，占比为 80.5%。

14.6.3　建筑构件、部品装配率。

14.6.3.1 内隔墙采用 100mm、200mm 厚蒸压加气混凝土板。

14.6.3.2 采用成品拦杆扶手，装配率为 100%。

14.6.4 建筑集成技术设计：

14.6.4.1 机电设备管线系统采用集中布置，管线及点位预留、预埋到位。

14.6.4.2 叠合楼板预留预埋灯头盒、设备套管、地漏等

14.6.4.3 预制墙板预留预埋开关、线盒、线管等

14.6.5 信息化技术应用：

14.6.5.1 本项目将在施工图设计阶段采用 BIM 技术进行信息模型制作，计算预制率、装配率以及构件连接节点等可视化信息表达。

14.7 结构设计

14.7.1 本项目主体结构竖向构件现场采用高精度模板和应用成型钢筋，水平构件采用预制叠合板；

14.7.2 竖向结构构件中，现场采用高精度模板和现场应用成型钢筋。

14.7.3 水平构件中，首层采用现浇，二层及以上采用叠合楼板，具体如下：

1）预制混凝土叠合板均按照双向板进行结构设计，预制部分底板厚 60mm，采用小而密的配筋方式，板端出筋 90mm 左右，除屋面叠合板后浇混凝土层厚度为 100mm 外，其余楼层叠合板后浇混凝土层厚 80mm。底板最外层钢筋混凝土保护层厚度为 15mm，底板与后浇混凝土叠合层之间的结合面为凹凸深度不小于 4mm 的人工粗糙面，且粗糙面的面积不小于结合面的 80%。

14.7.4 预埋件

1）预制构件均应在构件中进行预埋件预埋处理。

2）预埋件的锚板采用 Q235B 级钢，锚筋预埋件的锚筋采用 HRB400 钢筋，抗拉强度设计值 fy 取值不大于 300N/mm2，锚筋严禁采用冷加工钢筋。锚筋与锚板之间的焊接采用埋弧压力焊，焊剂采用 HJ431 型，T 型角焊缝采用 E50 型、E55 型焊条，或其它性能相近的焊条。

3）构件吊装采用吊环、预埋螺母或其它形式吊件等，由加工单位深化设计，应满足国家现行有关标准的要求。吊环采用 HPB300 级钢筋制作，不得采用冷加工钢筋。

14.7.5 预制结构构件制造、运输及堆放要求

1) 预制构件加工制作前，应仔细核对各专业相关图纸，检查是否有遗漏。

2) 预制构件加工单位应根据设计要求，施工要求和相关规定制定生产方案，编制生产计划。

3) 同条件养护的混凝土立方体试件抗压强度达到设计混凝土强度等级值的 75%时，方可脱模；预制构件吊装时，混凝土强度实测值不应低于设计要求。

4) 构件生产单位、施工单位与设计单位协商确定吊装形式，构件吊装、运输时，荷载动力系数取 1.5，构件翻转及安装过程中就位、临时固定时，荷载动力系数取 1.2，要求构件在此过程中不产生裂缝。吊具安全系数遵循相关规范要求。

5) 构件在运输、存放、安装施工过程中及装配后应采取包、裹、盖、遮等有效措施做好成品保护，预制构件存放处 2m 范围内不能进行电焊、气焊作业。应制定合理的预制构件运输与堆放方案，运输构件时应采取措施防止构件损坏，防止构件发生移动、倾斜、变形等。

6）预制结构构件在脱模、堆放运输及吊装等各个阶段需经过有效验算，其生产及验收应符合现行国家标准《混凝体结构工程施工规范》GB 50666 及《装配式混凝土结构技术规程》JGJ 1 的规定。

14.7.6 预制结构构件施工要求

1) 预制构件施工前，应根据设计要求、预制构件制作要求和相关规定制定施工方案，编制施工组织设计，进行必要的施工验算。

2) 预制构件连接预留孔封闭前，应注意验收保证连接质量。

3) 装配式混凝土结构施工前应制定专项施工方案。施工方案应结合构件加工图设计、构件制作、运输和安装全过程的验算，以及施工吊装与支撑体系的验算进行策划与制定，应包括构件安装及节点施工方案，构件安装的质量管理及安全措施等。充分反映装配式结构施工的特点和工艺流程的特殊要求。

4) 装配式结构施工过程中应采取安全措施，并应符合现行行业标准《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ80-91、《建筑机械使用安全技术规程》JGJ33-

2012 和《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46-2005 等的有关规定。

14.7.7 预制结构构件质量检测要求

1) 构件检验

a) 预制构件的外观质量不应有严重缺陷，对已出现的一般缺陷，应处理后重新检验。

b) 预制构件的允许尺寸偏差及检验方法应按现行《装配式混凝土建筑技术标准》GB/T51231、《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1、《装配式混凝土建筑结构技术规程》DBJ15-107 等标准执行。

c) 预制构件应按设计要求和现行《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204 的有关规定进行结构性能检验。

d) 预制构件检查合格后，应在构件上设置表面标识，注明构件编号、制作日期、合格状态、生产单位等信息，作为进场质量验收的依据。

e) 预制构件的生产验收表作为施工验收依据。

2) 构件安装质量验收

a) 预制构件安装部分应符合现行《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204 装配式混凝土结构分项工程、《装配式混凝土建筑技术标准》GB/T51231、《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1、《装配式混凝土建筑结构技术规程》DBJ15-107 等标准的有关规定。

b) 装配式结构焊接、螺栓等连接用材料的进场验收应符合《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205 的有关规定。

c) 装配式结构的外观质量应符合设计要求及现行国家标准《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204 中关于现浇混凝土结构的有关规定。

d) 验收的主控项目包括：后浇混凝土强度、钢筋焊接连接质量、钢筋机械连接质量、钢材焊接连接质量、螺栓连接质量等。

e) 验收的一般项目包括：装配式结构尺寸偏差等。

3) 检测机构

质量检测应由有资质的检测机构进行，根据国家相关标准和本工程具体情况编制出详细的检测方案及实施细则，并得到设计方和监理方的认可。

14.8 给排水设计

14.8.1 设计目标：在建筑物施工前进行装修、土建、机电安装一体化设计，对预留预埋机电管线、点位接口等准确定位，满足装修一次到位要求，保证建筑设计与装修设计的一致性，避免对结构墙体的剔凿，确保结构安全，提高住宅品质。室内装修的设计图纸送进工厂加工，将室内装修所使用的产品以工厂化机械制式生产，以工厂化的稳定的流程控制。

14.8.2 设计原则：给排水竖向立管的设置相对集中，水平管的排布应尽量减少交叉。穿预制构件的管线应预留或预埋套管，穿预制楼板的管道应预留洞，穿预制梁的管道应预留或预埋套管。管井及吊顶内的设备管线安装应牢固可靠，应设置方便更换、维修的检修门（孔）等措施。

14.8.3 采用的主要装配式建筑技术和措施：

（1）装配式混凝土工程共用给水、排水立管应设在独立的管道井内。公共

功能的控制阀门、水表、检查口和检修部件应设在公共部位。

（2）装配式混凝土卫生间内给水管道宜敷设在墙体、吊顶或楼地面的架空层或垫层内，并考虑隔声减噪和防结露等措施；

（3）装配式混凝土公共卫生间蹲位采用降板的形式。降板排水的卫生间地坪应有可靠的防渗漏水措施。宜做上下层两层防水；

（4）装配式混凝土公共卫生间的排水管道和给水管道，均应在设计预留的安装空间内敷设。同时预留和明示与外部管道接口的位置；

（5）固定设备、管道及其附件的支吊架安装应牢固可靠，并具有耐久性，支吊架应安装在实体结构上，支架间距应符合相关工艺标准的要求；

（6）成排管道或设备应在预制构件上预埋用于支吊架安装的埋件；给水、消防管穿预制墙、梁、楼板按普通钢套管预留。给水立管和横干管为不锈钢管，卡压或环压连接。卫生间内给水管材为 PPR 管，热熔连接。消防管材为热浸镀锌钢管，管径 DN50 及以下采用丝扣连接，管径 DN50 以上采用卡箍（沟槽式）连接。

（7）排水管穿越预制梁或墙预留按普通钢套管预留；排水管穿预制楼板按孔洞预留。室内生活污水管、废水管采用 PVC-u 排水管，胶水粘接。室内实验室排水管采用 HDPE 静音排水管，沟槽式连接。

（8）消火栓箱应于预制构件上预留安装孔洞，孔洞尺寸各边大于箱体尺寸 20mm。箱体与孔洞之间间隙应采用防火材料封堵。并应考虑消火栓所接管道的预留做法。

14.9 电气设计

14.9.1 对管线相对集中、交叉、密集的部位，比如强弱电盘、表箱、集水器等进行管线综合，并在建筑设计和结构设计中加以体现，同时依据设备专业的施工图纸进行整体机电设备管线的预留预埋。

14.9.2. 机电设备管线系统采用集中布置，管线及点位预留、预埋到位。

14. 9.3. 叠合楼板预留预埋线盒、立管留洞（或预埋套管）、地漏等。

14. 9.4. 建筑物高度超过45m的部分应采取以下防侧击雷和等电位的保护措施:

（1）建筑物内钢构架和钢筋混凝土的钢筋应相互连接。

（2）应利用钢筋混凝土柱子内钢筋作为防雷引下线。结构圈梁中的钢筋应每三层连成闭合回路，并应同防雷装置引下线连接。

（3）构件顶部预留 10 圆钢导体，现场与梁主筋焊接，所有防雷装置的各种金属构件必须热镀锌（浇灌在混凝土内的除外），焊接处应做防腐处理。

（4）防雷导线位置可根据构件生产需要与窗框顶部任一预埋固定件焊接，且固定件应与窗框焊接，防雷导线底部不应低于预埋连接钢板底部标高。

14.10 智能化设计

14.10.1 主干线采用金属线槽敷设，安装在预制构件上时，采用预埋件固定。

14.10.2. 设备尽量不安装在预制构件上，安装在预制构件时采用预埋件固定。

14.10.3. 预制构件中预埋管线采用MT25管，出线口和接线盒根据需求准确定位。

14.10.4. 不在预制构件受力部位和节点连接区域出线口和接线盒，隔墙两侧的

设备不直接连通设置。

14.11 暖通设计

14.11.1 安装在预制构件上的空调、通风和防排烟的设备基础和构件应连接牢固，并按设备技术文件的要求预留地脚螺栓孔洞；

14.11.2 吊装形式安装的空调、通风、防排烟设备应在预制构件上预埋用于支吊架安装的埋件；

14.11.3 空调、通风和防排烟的设备、管道及其附件的支吊架应固定牢靠，应固定在实体结构上预留预埋的螺栓或钢板上，并有防晃措施；

14.11.4 空调、通风和防排烟的设备、管道及其附件的支吊架应固定牢靠，应固定在实体结构上预留预埋的螺栓或钢板上，并有防晃措施。

14.12　装修设计

14.12.1 墙体与管线一体化。

该项目机电设备管线系统采用集中布置，管线及点位预留、预埋到位；ALC 条板需开槽穿管时，管线穿插完成后在开槽孔内用泡沫棒把剩余芯孔封堵，线盒安装完成后应与板面持平。

装配式建筑装饰装修设计（门窗、栏杆、主要功能区装修）

各相同功能的房间采用相同的装修方式、材料、部件，协调好建筑、结构、强弱电、供排水、燃气及室内装饰装修设计，实现各专业之间的有序、合理同步进行，减少后期返工，从而达到节约成本，节省工期，保护环境的目的。

14.12.2 装修和机电

建筑结构机电装修一体化是在建筑物施工前进行建筑结构、装修、机电安装一体化；将室内装修的设计图纸送进工厂加工，将室内装修所使用的产品以工厂化机械制式生产，以工厂化的稳定的流程控制产品的品质，现场只做装配组装的室内装修方式。

采用建筑结构机电装修一体化，可以为电气、给排水、暖通各点位提供精准定位，不用现场剔槽、开洞，避免错漏碰缺，保证安装装修质量。一体化室内精装设计施工，大规模集中采购，装修材料更安全、环保，标准化的装修保障了装修质量，避免二次装修对材料的浪费，最大程度的节约材料。本项目采用全装修设计，保证了装修品质，装修部品工厂化加工，选材优质绿色，杜绝了传统装修方式在噪声和空气上带来的污染。

结合本项目采用预制墙体和机电管线安装的特点，对机电管线及内部精装方案进行如下深化设计：

在建筑设计的初期，室内设计提前介入，针对建筑设计中不合理的地方进行改造，两者结合起来，统一设计，如预制飘窗窗檐高度及净宽要满足室内空间要求及排水管道预留孔位置的要求，预制内墙满足机电专业线盒及管线预留预埋要求，包括结合机电专业预留管道等要满足内装设计要求；建筑结构等构件加工时管线、线盒按装修图精确预埋、安装到位，确保建筑、机电、装修一次成活，实现土建、机电、装修一体化。

在建筑物施工前进行装修、土建、机电安装一体化，对预留预埋、机电管线、点位接口等准确定位，满足装修一次到位要求，保证建筑设计与装修设计的一致性，避免对结构墙体的剔凿，确保结构安全，提高住宅品质，室内装修的设计图纸送进工厂加工，将室内装修所使用的产品以工厂化机械制式生产，以工

厂化的稳定的流程控制。

本项目采用全装修交付。

14.13　节能设计要点

14.13.1 外围护结构热工设计应符合国家现行建筑节能设计标准并符合下列要求：

14.13.2 安装保温时材料重量含水率应符合相关国家标准的规定，穿过保温层的连接件，应来采取与结构耐久性相当的防腐性措施如来用金属连接件，优先选用不锈钢材料并考虑其对保温性能的影响。

14.13.3 砌块墙体中的钢筋混凝土梁、柱等热桥部位外侧应做保温处理，使热桥部位不结露。

14.14　预制构件设计

14.14.1　外墙设计；

14.14.1.1 本项目地上一层及以上外墙部分采用幕墙体系和蒸压砂加气块。

14.14.1.2 本项目采用的蒸压砂加气块，应用配套的保温隔热砌筑砂浆，内外表面采用配套的抹灰砂浆，构造要满足建筑保温隔热要求。保温材料连接件应采用专业厂家生产并符合相关标准的高强度连接件，避免热桥的同时保证构件连接安全可靠。

14.14.1.3 建筑幕墙使用的所有材料和附件应符合设计要求、符合国家现行产品标准的规定，并应有出厂合格证。特别是主要部件，同安全有关的材料和附件，应严格检查其质量、出厂时间、存放有效期，严禁使用不合格和过期材料和附件，材料还应符合国家节约资源和环境保护要求。

14.14.2　叠合楼板设计：

14.14.2.1 本工程二层及二层以上所有楼板均采用叠合楼板；

14.14.2.2 本项目除屋面外叠合楼板预制板厚度为 60mm,，叠合层厚度为 80mm，屋面层叠合楼板预制板厚度为 60mm,，叠合层厚度为 100mm，电气专业在叠合层内进行预埋管线布线保证电管布线的合理性及施工质量。

14.14.2.3 叠合楼板预制部分钢筋采用直径小间距密的配筋方式，与相邻板的连接采用小直径钢绞线，以方便吊装定位。

14.14.3　预制内墙设计：

14.14.3.1 非承重内隔墙采用蒸压加气混凝土板，采用 100mm、150mm、200mm 厚蒸压加气混凝土板；墙体选用需满足隔声、防火等相关要求。

14.14.3.2 用作卫生间等潮湿房间的隔墙下设 200mm 高 C20 细石混凝土防水反坎。

14.14.3.3 室内部品与预制内墙的连接应牢固可靠。

14.14.4 预制构件施工安全保障措施：

14.14.4.1 本项目采用的上述各预制构件均应选用可靠的支撑和防护工艺避免构件翻覆、掉落。

14.14.4.2 在构件加工图中，应考虑施工安全防护措施的预留预埋，施工防护围挡高度应满足国家相关施工安全防护规范的要求，严禁让工人在无保护情况下临空作业，避免高空坠落造成安全事故。

14.14.5　预制构件节点设计：

14.14.5.1 装配式构件节点部分大样如下列图所示：

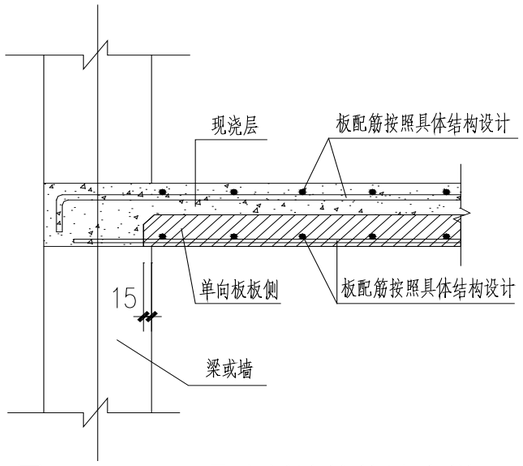


图 14.14.5.1 叠合板连接构造大样

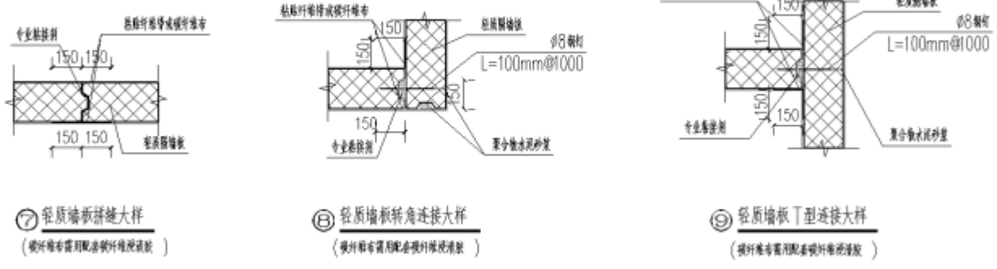


图 14.14.5.2 条板连接大样（一）

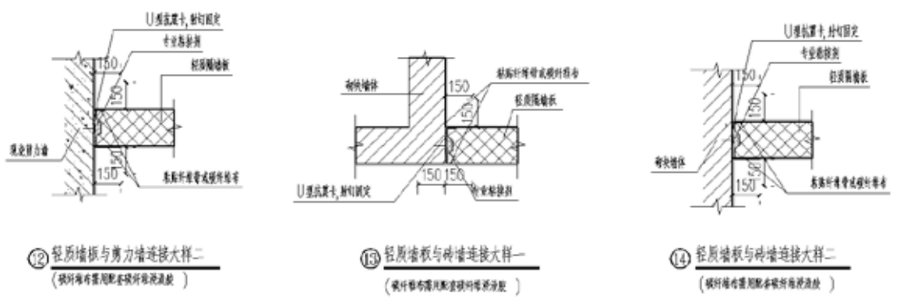


图 14.14.5.3 条板连接大样（二）

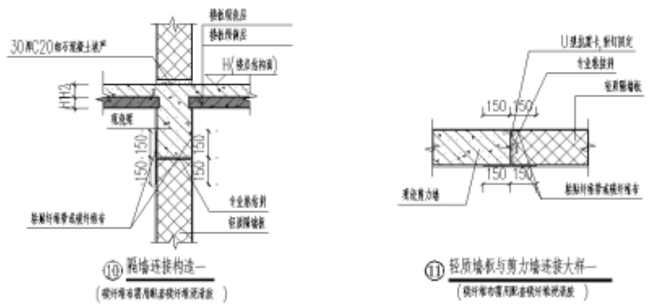


图 14.14.5.4 条板连接大样（三）

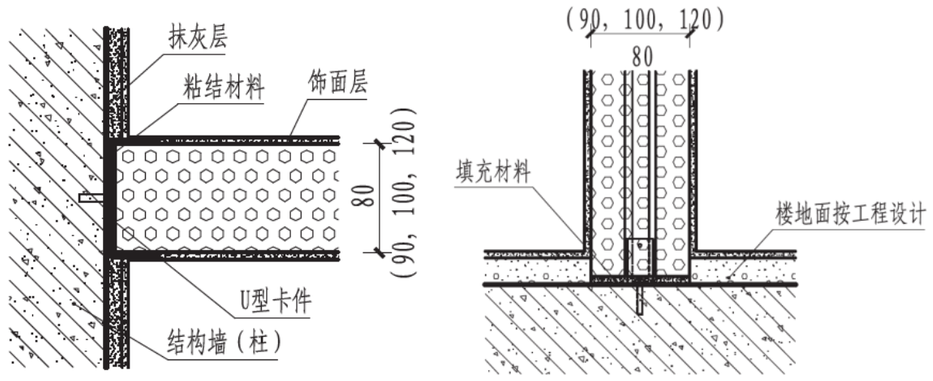


图 14.14.5.5 预制内隔墙连接造节点大样

14.15 预制构件吊装

14.15.1 施工准备

（1）人员准备：设立专门的 PC 及铝模安装班组，由项目总工统一管理。吊装机械操作人员要求技术熟练、水平较高。所有安装作业人员均需持证上岗，尤其 PC 吊装操作人员应进行现场操作考核，择优上岗。

（2）机械设备准备：预制构件采用现场塔式起重机吊装，吊车装、卸车。

（3）测量放线准备：轴线定位采用“内控法”放线，“外控法”复核。引入基准控制点后依建筑放线图依次放出主控制轴线，依据图纸标注尺寸分出 PC 预制构件定位线和控制线（定位线平移 300mm）。在定位线内画出垫块位置用水准仪抄平。主要工具含水准仪、经纬仪、靠尺、钢尺等。

（4）吊具准备：按照图纸要求设置 PC 构件安装所需的各种预埋件，安装前调整、复核到位。主要工具含扳手、钢丝绳吊具、卡环、预制构件吊装梁、预制楼梯吊具等。

（5）吊装顺序安排：根据装配式施工需要，同时协调施工现场进度、质量、安全等特点和需求，先吊装可以急躁给钢筋工提供工作面的构件，最后吊装队下道工序影响较小的构件。

14.15.2 预制叠合板吊装

（1）熟悉设计图纸、检查核对构件编号，并标注吊装顺序，根据施工图纸区分预制构件的型号，确定安装位置。根据施工图纸将预制构件的水平位置线及标高弹出，并对控制线及标高进行复核。

预制构件支撑采用钢支撑搭设，同时根据预制构件的标高位置线将支撑体系的顶托调至合适位置处。为保证预制构件支撑体系的整体稳定性。

（2）支撑体系搭设完毕后，对预制构件进行吊装，确认卸扣连接牢固后缓慢起吊，待预制构件吊装至作业面上 500mm 处略作停顿，根据预制构件安装位置控制线进行安装。就位时要求缓慢放置，严禁快速猛放，以免造成预制构件震折损坏，预制构件按照弹的控制线对准安放后，利用撬棍进行微调，就位后对预制构件进行标高调整，并根据标高及水平位置线进行校正。



预制叠合楼板安装示意图

14.15.3 预制楼梯吊装

（1）工艺流程：

预制楼梯板安装的准备→放出定位线→布置楼梯标高控制垫片，调节标高→楼梯板起吊→楼梯板就位→解除吊具，精确调整→孔洞注浆封堵→楼梯和梯梁之间进行细部处理。

（2）操作要点

A、放出楼梯安装位置的定位线；

B、布置楼梯标高控制垫片，调节标高；

C、楼梯板起吊，采用横吊梁和手拉葫芦，使用手拉葫芦确保楼梯处于正确姿态。吊装前检查钢丝绳是否有破损和断股的现象，如有此类现象立即进行更换，吊装作业 时旁边不能站立非工作人员；

D、楼梯就位，在施工的过程一定要从楼梯井一侧慢慢倾斜吊装施工，楼梯吊至梁上方 30~50cm 后，调整楼梯位置使上下平台预埋螺栓与楼梯预留洞对正，楼梯边与边线吻合；

E、待楼梯安装稳定就位后，方可解除吊具，精确调整；

（3）预制楼梯安装前准备

A. 在预制构件厂完成预制楼梯的成品保护；

B. 预制楼梯施工吊装时，在作业层布置临时施工钢梯，便于施工人员上下。

14.15.4 吊装施工质量控制要点

14.15.4.1 预制构件安装施工前质量控制措施

（1）构件制作的模板分项工程、钢筋分项工程和混凝土分项工程质量验收，按照《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）及《装配式混凝土建筑技术规程》（GB/T 51231-2016）的要求执行。

（2）构件生产时钢副框子分部工程，按照《建筑装饰装修工程质量验收规范》要求执行。

（3）预制构件与结构之间的连接应符合设计要求。

（4）预制构件生产用原材料水泥、砂子、石子、钢筋质量应符合国家现行规范要求。

（5）进入现场的预制构件必须进行验收，其外观质量、尺寸偏差及结构性能应符合设计及《装配式混凝土结构技术规程》的要求。

（6）构件安装前，应认真核对构件型号、规格及数量，保证构件安装部位准确无误。

（7）用于检查和验收的检测仪器应经检验合格方可使用，精密仪器如经纬仪和水平仪等应通过国家计量局或相关单位进行检验。

第十五章 人防设计专篇

15．1 设计依据

1. 《人民防空地下室设计规范》（GB50038-2005）。

2. 《人民防空工程技术战术要求》（国动委 2003 年 8 号）。

3. 《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》（GB5067-2014）。

4. 《地下工程防水技术规范》（GB50108-2008）。

5.《人民防空工程防护功能平战转换设计标准》（RFJ 1-98）。

6.《人民防空工程防化设计规范》（RFJ013-2010）。

7.《防空地下室建筑设计》FJ01~03（2007 年合订本）。

8. 本项目的防空地下室建设意见书。

9. 国家现行相关技术标准或规范。

15．2 工程概况

1. 浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目计划一二期建设地上总建筑面积约 88.00 万方，其中地上建筑面积 50.25 万方；一二期人防总应建面积约为 5.57 万方。其中一期建设（B9- 校前区连廊、报告厅、东区地下车库一期）人防地下室位于该项目地下室负一层停车库内，平时该区域主要为停车库，战时设：11 个 6 级二等人员掩蔽所。

2、人防建筑面积：不小于 26000 平方米，其中一期建设人防建筑面积：19370 平方米；战时掩蔽 13210 人。

3、人防顶板结构形式为梁板式。

15．3 建筑人防设计

15.3.1 战术技术要求

1. 其中一期建设人防单元用途、面积、掩蔽人数详下表。

防护单元	平时功能	战时功能	防护单元面积	防护等级	防化等级	抗爆单元	掩蔽人数
第一防护单元	汽车库	二等人员	1800 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1300 人
第二防护单元	汽车库	二等人员	1820 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1160 人
第三防护单元	汽车库	二等人员	1800 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1200 人
第四防护单元	汽车库	二等人员	1050 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	3 个	700 人
第五防护单元	汽车库	二等人员	1990 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1300 人
第六防护单元	汽车库	二等人员	1800 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1200 人
第七防护单元	汽车库	二等人员	1960 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1400 人
第八防护单元	汽车库	二等人员	1800 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1200 人
第九防护单元	汽车库	二等人员	1700 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1200 人
第十防护单元	汽车库	二等人员	1700 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1200 人
第十一防护单元	汽车库	二等人员	1950 ㎡	核 6、常 6 级	丙级	4 个	1350 人
合 计			19370 ㎡			28 个	13210 人

15.3.2 设计要点

1．设计原则

（1）标高单位为米，其余尺寸单位为毫米。

（2）本工程人防地下室是按照平战结合的原则进行设计的，在符合人防有关部门规范的基础上，尽量满足平时使用要求。

（3）人防地下室防护单元内防护设施及设备自成体系。

2．口部设置

（1）战时通风：人防地下室人员掩蔽单元战时每个防护单元设有一套独立的进排风系统，三种通风方式（清洁通风、滤毒通风、隔绝通风）可以互换。

（2）战时供水：利用战时装配式水箱供水，生活饮用水采用桶装饮用水存储间储水。

（3）战时供电：利用人防固定电站，内设有配电室，市电断电时，可由外部相邻人防地下室供电。

15.3.3 平战功能转换

1. 平战转换分时限为三天。

2. 战时男女干厕、洗漱间、水泵房、储藏间等图中墙体，平时不砌筑，战时砌筑。

3. 二等人员战时进排风机、滤毒罐平战安装，风管平战结合平时装好，战时调试、启用设备及其相应的零星工作。

4. 人防战时配电箱均平时安装到位，战时启用。

5. 平时通风井采用设两道人防门加集气室进行防护，集气室装挡风门，向内开，平时人防门打开以利通风，战时关闭人防门。

6. 每个人员掩蔽单元内设抗爆隔墙和抗爆挡墙时，采用粗砂袋堆垒，其厚度不小于 500㎜ 堆垒高度不小于 2000㎜。

其余临战砌筑砖墙，除注明外，墙厚均为 200㎜。

7. 战时关闭所有防爆地漏。

15.3.4 平时风水电穿人防墙的防护

1. 平时水系统的防护

（1）平时消防水管：消防给水管在人防顶板或外墙内侧加闸阀，战时关闭。

（2）地下室以上平时排水管：地下室以上平时排水管：本工程人防区上部负二层无厕所，上部建筑的排污管不得穿人防顶板，应从人防顶板上拐出去。

（3）地下室内的平时排水管：地下车库平时的冲洗废水如采用压力排水，必须在人防内侧加闸阀；若自流排水至市政管网，必须在人防内侧加闸阀井。

2. 平时风系统的防护

（1）仅用于平时系统的风井采用人防门加集气室方式防护，战时关闭。

3. 平时电系统的防护

（1）平时配电的防护：划入非人防区。

（2）平时电缆线、母线槽、电缆桥架穿人防墙的防护，按照人防电气大

样图做。

15.3.5 内部装修

1、室内装修材料应与平时用途相结合，除满足防火要求外，还应考虑防潮、防腐、抗震要求。

2、顶板不抹灰，仅做喷白处理。如需要设置吊顶时，应采用轻钢龙骨吊顶。

3、所有通道口部在口部外设有染毒集水井，染毒水池池底及池壁均用 1:2 水泥沙浆内掺 5% 防水剂 20mm 厚批荡、抹光。

4、口部用房，通风竖井，室外通道处墙面，顶面，地面均应平整光洁，易于清洗。除前述部位外，人防内部地面、墙面做法同非人防区，具体做法参见地下室平时部分图纸。

15.3.6 其它注意事项

1. 本防空地下室的防水设计不低于《地下工程防水技术规范》（GB50108-2008）规定的防水等级的一级标准”，上部建筑范围内的防空地下室顶板采用防水混凝土，地下室的结构内防水，外防水具体做法均应在平时部分图中明确。

2. 战时主要出入口应做防倒塌处理，战时进、排风口应采取防倒塌、防堵塞措施。

3. 在本项目的屋顶设一个不小于 10 平方米的人防警报器房，平时做好。

15.4 结构人防设计

15.4.1 人防地下室结构类型为梁板结构，其布置详结构初设图纸。

①.战时人防荷载取值

部 位	顶板	底板	外墙	临空墙	门框墙	楼梯		防护单元隔墙	防护单元与非人防区隔墙
荷载（核五常五级）	100	50	80	270/370	550/400	正面 120	反面 60	100	230
部 位	顶板	底板	外侧	临空墙	门框墙	楼梯		防护单元隔墙	防护单元与非人防区隔墙
荷载（核六常六级）	55	25	外墙	130/160	240/200	正面 60	反面 30	50	110

15.4.2 主要构件：

人防地下室梁板、人防墙混凝土等级采用 C30；

人防地下室框架柱及剪力墙等级采用 C35；

钢筋 HPB300，HRB400；

型钢、钢板 Q235。

15.5 给水排水人防设计

15.5.1 给水

15.5.1.1 水源

每个人员防护单元战时均利用战时水箱供水。

15.5.1.2 水量

1）用水标准及贮水周期

生活用水：q ＝ 4 L/ 人.d， t ＝7 d

饮 用 水：q ＝3 L/ 人.dt ＝ 15 d

洗消用水：q = 40 L/人.次

15.5.1.3 供水方式

1) 生活：采用直接（加压）供水。

2) 饮用水：直接从贮水箱上接管引出。

3) 洗消用水：采用直接（加压）供水。

15.5.1.4 管材

采用钢塑复合管。

15.5.1.5 防护阀门

采用公称压力不小于 1.0MPa 的铜芯闸阀。

15.5.2 排水

15.5.2.1 排水方式

污水通过防护区内的排水沟或地漏至集水井后，重力（或压力）排出至室外污水管网。本工程人防区上部首层有厕所，上部建筑的生活污水管、雨水管没有穿过人防围护结构，从人防顶板上拐出去。地下室平时的冲洗废水如采用压力排水，必须在人防内侧加闸阀；若自流排水至市政管网，必须在人防内侧加闸阀井。战时内部洗漱间污水利用平时压力排水管排出，但压力排水管在顶板下表面 200mm 出加闸阀。染毒集水井污水战时利用软管通过楼梯间或车道排出。

15.5.2.2 管材

1) 穿越人防工程围护结构的排水管采用钢塑复合管。

2) 人防工程围护结构以内的重力排水管采用机制排水铸铁管或建筑排水塑料管及管件。

3) 在结构底板下敷设的管道采用机制热浸镀锌钢管。

15.5.2.3 防爆地漏

在受冲击波作用的排水管上设防爆地漏。

15.5.3 平战结合及平战功能转换

1) 设置在防空地下室清洁区内、供战时使用的生活水箱，并能在 3 天内完成系统转换及充水。

2) 平时不使用的二等人员掩蔽所内的贮水池（箱）及增压设备，临战时构筑和安装，并能在 15 天转换时限内施工完毕。

3) 平时不使用的淋浴器和加热设备暂不安装，预留管道接口和固定设备用的预埋件，战时安装。

4) 专供平时使用的管道，当需穿过防空地下室临战封堵墙或抗爆隔墙时，设置便于管道临时截断、封堵的闸阀，战时关闭。

15.6 电气人防设计

15.6.1 负荷等级确定

根据人防等级及用途，该人防工程中的通信设备、应急照明、警报设备为一级负荷，正常照明、生活泵、污水泵、通风机、电动门、电动阀及洗消用的电加热淋浴器等为二级负荷，其余均为三级负荷。

15.6.2 电源

从平时低压配电室为各防护单元提供战时常用电源；由内部人防电站供电为各防护单元提供战时备用电源。各防护单元战时常用电源和战时备用电源在各防护单元内总配电箱采用自动切换，以保证战时供电可靠性。

利用平时电源和战时人防电站电源，内设有配电室，市电断电时，由内部人防电站供电。

15.6.3 配电

各防护单元配电柜（箱）均设在清洁区，且尽量靠近负荷中心。战时用的风机、水泵均采用就地手动控制。

战时在人防工程风机房、值班室等用房及主要出入口最里一道防护门或密闭门内侧设清洁式、滤毒式、隔绝式通风方式声光信号箱，其控制装置设在战时值班室内。战时最外一道防护密闭门外侧设具有防护能力的音响信号按钮。音响信号设在值班室。

15.6.4 照明

各防护单元战时照明由平时照明兼用，照明灯具选用链吊式荧光灯，战时配电．控制室 150Lx，出入口 100Lx，风机房 75Lx，人员掩蔽、除尘滤毒室、洗消间、通道 75Lx；人员掩蔽所照明采用分区集控方式，其它功能性房间采用就地控制方式。

在洗消间脱衣室和检查室内分别设置 AC220V、10A 五孔防溅型插座 2 个，在滤毒室内每个过滤吸收器风口取样点附近设置 AC220V、10A 三孔插座 1 个。

15.6.5 配电线路及敷设

地下人防工程供电电缆采用 ZRYJV-1kV 型阻燃型铜芯电力电缆，配电采用 ZRYJV-1kV 型阻燃型铜芯电力电缆，照明导线采用 ZR-BVV-450/750 型阻燃铜芯绝缘线。所有设备配电、照明线路穿热镀锌钢管沿棚、墙、地内暗敷。

在各人员出入口和连通口的防护密闭门门框墙、密闭门门框墙上均预留管径为 50~80mm，管壁厚度不小于 2.5mm 的备用热镀锌钢管。

由室外地下进、出防空地下室的强、弱电线路，分别在外墙外侧设置防爆波电缆井。

15.6.6 应急、疏散照明

应急、疏散照明平、战兼用，应急、疏散照明除采用双电源供电外，战时还设置了 180 分钟的 EPS 后备电源。

15.6.7 接地

本防空地下室采用综合接地，其接地电阻为 1Ω。接地型式采用 TN-S(TN-C-S) 接地保护系统。各防护单元设局部等电位连接端子板，且相互连通成总等电位，并与总接地体连接

15.6.8 平战结合及平战功能转换

1) 电缆、护套线、弱电线路和备用预埋管穿过临空墙、防护密闭墙、密

闭隔墙，除平时有要求外，可不作密闭处理，临战时采取防护密闭或密闭封堵，在30天转换时限内完成。对于不符合一根电缆穿一根密闭管的平时设备的电缆，应在临战转换期限内拆除。

2）战时的应急照明利用平时的应急照明；战时的正常照明与平时的部分正常照明或值班照明相结合。

15.7 暖通人防设计

15.7.1 根据设防等级确定掩蔽人数及掩蔽人数新风量标准。

15.7.2 人防地下室战时每个人员防护单元设有一套独立的进排风系统，三种通风方式（清洁通风、滤毒通风、隔绝通风）可以互换。

15.7.3 平战结合及平战功能转换

1）防空地下室的通风与空气调节系统设计，战时按防护单元设置独立的系统，平时结合防火分区设置系统。

2）穿过防护单元隔墙的通风管道，在规定的临战转换时限内形成隔断，并在抗力和防毒性能方面与该防护单元的防护要求相适应。

3）防空地下室战时的进（排）风口或竖井，结合平时的进（排）风口或竖井设置。平战结合的进风口选用门式防爆波活门。

4）平时风井设两道人防门加集气室进行防护。集气室设挡风门，向内开。平时人防门打开以利通风，战时关闭人防门。

5）二等人员战时进排风机、滤毒罐平时安装，风管平战结合平时装好，战时调试、启用设备及其相应的零星工作。

第十六章 防灾设计专篇

16．1 校园防震

16.1.1 本工程抗震设防烈度为 6 度，根据《建筑工程抗震设防分类标准（GB50223-2008）》和《建设工程抗震管理条例》，本工程属于乙类建筑（重点设防类），按 7 度采取抗震措施。

16.1.2 防震措施：

1. 建设现代化防震减灾技术系统。

2. 进行建筑群规划时，保留必要的空间与间距，使建筑物一旦震时倒塌，不致影响别的建筑或阻塞人员疏散通道。

3. 建筑布局中，保证主要道路的宽度，使之在灾时仍能保持通畅，满足救灾与疏散需要；充分利用城市绿地、广场作为震时临时疏散场所。

4. 对易发生次生灾害的单位和部门，要进行合理的规划布局，另外要进行抗震加固，加强地震火灾源的消防、抗震措施，以减少次生灾害的发生和损失。

5. 校园内部的一些节点如重要管线接口，须进行重点防灾处理。

16．2 城市防洪

防洪措施

1. 清理河道行洪区，拆除一切有碍泄洪的建筑物、构筑物，保证泄洪断面；今后不得修筑有碍泄洪的建筑物，构筑物。

2. 预防山洪爆发，注重校区沿山脉地段设置截洪沟，采用人工措施与生物工程措施等多种方式综合治理。

3. 排水系统的布局原则为分散、就近排入水体。

16．3 地质灾害防治

本项目用地未见滑坡、崩塌、泥石流等不良地质现象。现状稳定，发生地质灾害的可能性小，危险性小。工程建设中及建设后场地诱发地质灾害危险性中等，防治难度小，适宜拟建项目建设。主要地质灾害防治措施意见：1）建议建设过程中对边坡进行支护、锚固处理或抗滑支挡；2）在施工工程中要注意挖填方边坡的失稳；3）在施工期间，建立相应的排水系统。

16．4 城市消防

1. 各建筑单体均有消防车道环通或到达，建筑物沿街部分长度超过 150 米或总长度超过 220 米时，均设置穿过建筑物的消防车通道，消防道路宽度应大于 4 米，净空高度不小于 4 米。尽端式消防通道的回车场尺度不能小于 18m×18 m。高层建筑宜设环形消防通道或沿两长边设消防通道。大型人流集中的建筑等宜设环形消防通道。

2. 规划范围内的消防给水采用生活—消防合网的城市低压制消防供水系统。消火栓的设置距离不能大于 120m，其保护半径不应超过 150m，应统一市政消火栓规格，加强对市政消火栓的维护管理。建设现代化的火警报警和通信指挥系统。

3. 消防通讯应逐步建成先进的火警系统和消防通讯指挥系统。

16．5 灾害性气候防御

《国家气象灾害防御规划（2009—2020 年）》中所指的气象灾害主要包括台风、暴雨（雪）、寒潮、大风（沙尘暴）、低温、高温、干旱、雷电、冰雹、霜冻和大雾等所造成的灾害。指导思想：建立健全气象灾害防御机制，充分发挥各部门作用，综合运用科技、行政等手段，着力加强气象灾害监测预警、预报服务、应对准备、应急处置工作，提高全校防灾减灾意识，全面提高气象灾害防御能力，保障学校师生生命财产安全。

——坚持以人为本，趋利避害。

——坚持预防为主，防抗结合。

——坚持统筹规划，突出重点。

——坚持依法防灾，科学应对。

第十七章 垃圾收集及处理分析专篇

17．1 设计依据

17.1.1《浙江省城镇生活垃圾分类管理办法》

17.1.2《生活垃圾收集站建设标准 建标 154-2011》

17.1.3《生活垃圾收集站技术规程 CJJ179-2012》

17．2 收集方式

结合本项目用地规模、在校师生人数，采用“楼宇收集、校园垃圾压缩站收集、城市转运”三级收集方式，首先各楼宇外围合理布局普通垃圾分类桶，通过人力推拉与与小型机动车转移相结合的方式，转移至校区生活垃圾压缩站，暨位于校园东北门东侧移动式垃圾压缩机停放点，最终通过城市环卫服务公司分类收集运输至城市垃圾中转站。

17．3 规划选址与设置：

17.3.1 规划选址

校区内普通垃圾分类点结合建设分期及学院组团、宿舍组团分布，采用人力收集与小型机动车收集相结合的方式，生活区服务半径不超过 0.4 公里，教学区服务半径不超过 1 公里。全校沿次级校园道路于东北角设置一个总的移动式垃圾压缩机停放点（总收集能力 15t/d 以下），垃圾压缩站的占地面积不小于 125 平方米，其外围设置不小于 3 米的绿化隔离带。

17.3.2 规模确定：

根据 CJJ179-2012 第 4.1 款收集规模计算公式，Q 值为 10

$$Q = A \cdot n \cdot q/1000 \qquad (4.1.4)$$

式中：Q——压缩站日收集能力（t / d）；

A——生活垃圾产量变化系数，根据学校实际情况，采用 1.4；

n——服务区内实际服务人数，按最大 13800 人；

q——服务区内人均垃圾排放量（kg / d），根据学校实际情况，采用 0.6。

17．4 其它

17.4.1 校园垃圾收集安全与劳动卫生应符合现行国家标准《生产过程安全卫生要求总则》GB / T 12801 和《工业企业设计卫生标准》GBZ 1 的规定。

17.4.2 校园垃圾收集制定运行、维护、安全操作规程，应保持整洁的站容、站貌，运行管理人员和操作人员应进行上岗前的培训。

17.4.3 应按照规定时间作业。

17.4.4 垃圾收集容器应无残缺、破损，封闭性好，并应及时清洗。

17.4.5 分类收集容器，应具有明显分类标识，并应保持标识的完整清洁。

17.4.6 垃圾压缩过程产生的压缩废水单独设置收集池，收集满后由环卫服务公司车辆抽取转移。

第十八章 智慧安防专篇

18．1 智慧安防：

应对建筑内火灾、非法侵入、自然灾害、重大安全事故等危害人们生命和财产安全的各种突发事件，根据以人为本、主动防范、应急响应、严实可靠的原则，建立应急及长效的技术防范保障体系。

1. 学校为反恐重点保护单位。

2. 智慧安防系统设于首层的消防安全控制室，配置与上一级应急响应系统信息互联的通信接口。

3. 以火灾自动报警系统、安全技术防范系统为基础，利用有线 / 无线通信系统进行指挥和调度。

4. 系统具有下列功能：

1）对各类危及公共安全的事件进行就地实时报警；

2）采取多种通信方式对自然灾害、重大安全事故、公共卫生事件和社会安全事件实现就地报警和异地报警；

3）管辖范围内的应急指挥调度；紧急疏散与逃生紧急呼叫和导引；事故现场应急处置等。

4）接收上级应急指挥系统各类指令信息；

5）采集事故现场信息；

6）多媒体信息显示；

7）建立各类安全事件应急处理预案。

5. 应具有以下联动功能：

1）火灾自动报警系统与安全技术防范系统的联动设施；

2）火灾自动报警系统与建筑设备管理系统的联动设施；

3）紧急广播系统与信息发布与疏散导引系统的联动设施。

6. 系统的电源为双回路供电 ~220V 带 UPS，UPS 由机房工程专业进行统一规划，UPS 持续供电时间不小于 30 分钟，智能化各系统共用。电源在总控室和弱电间集中供给，采用非 ~220V 供电的设备，由系统厂家自配变压器或直流开关电源进行供电，并采用低烟无卤多芯线连到应用设备，室外分散布置的摄像机电源转换可就地设置，但需有相应的防护措施。

7. 系统接地采用联合接地，接地电阻不大于 1 欧姆。金属导管及线槽均应有良好的电气连接，现场设备应可靠按地。室外在建筑物防雷保护网外的设备应有一定的防雷措施。在多点接地时，应保证接地点电位的一致，防止接地引入干扰。

8. 室外的设备线路进入主机必须有视频、控制、电源等线路浪涌保护器，室外设备本身要求满足防雷、防浪涌、防静电指标。

18．2 火灾自动报警系统：

系统通过对火灾产生因素的监控，防止和减少火灾危害，保护建筑内人身和财产安全。

18．3 视频安防监控系统：

通过对破坏环境安全性的恐怖、骚乱等因素的监控，及时、准确地发现各种不安全因素的存在和判断其发展的趋势，快速、有效地消除不安全因素和控制其发展，保证所监控对象的安全、正常和协调运行。

1. 系统采用全数字 IP 视频的系统结构，采用以太网传输和数字存储的传输模式。由前端设备、传输线路、控制、显示与记录四部分组成。要求平台符合国标 GB/T28181 标准，并开放相关接口，便于集成，前端设备符合 ONVIF、PSIC 等接口协议。

2. 视频监控系统应具有系统信息存储功能，在供电中断或关机后，对所有编程信息和时间信息均应保持。监视图像信息和声音信息应具有原始完整性。系统记录的图像信息应包含图像编号 / 地址、记录时的时间和日期。

3. 按照平安校园整体规划建设，做到公共区域全覆盖。视频监控系统需带有智能视频分析功能，报警时控制室主屏幕自动切换到该报警画面，提醒安保人员注意，及时、准确地发现各种问题。

4. 摄像机均采用 1080P 以上摄像机。在建筑出入口进出两个方向均设置摄像机，对准门口的采用宽动态彩色低照度摄像机。电梯轿箱采用彩色半球电梯专用摄像机，在公共区域、走道、电梯前室、停车场、主要设备机房、重点部位等地采用彩色低照度摄像机，若夜间可能无照明的地方则设彩色红外摄像机。有装修区域采用半球摄像机，没有装修区域采用固定摄像机，大空间配合全景摄像机（4K）或一体化高速球型彩色低照度摄像机。室外广场、道路采用彩色低照度摄像机，周界采用红外或激光彩色摄像机。

5. 厨房设置明厨亮灶系统，明厨亮灶是国家食品药品监督管理总局部署的工作，为进一步加强食堂餐饮食品安全监管，规范食堂餐饮食品加工操作过程而设置。采用防油污专用摄像机，对仓库、清洗、切配、烹饪、留样及餐具消毒等区域进行视频监控。通过显示屏幕来为就餐者展示后厨画面，传递食品安全的信心，让就餐人员吃的安心，买的放心。并进行视频存储以便日后查证。

6. 视频采集设备的监控范围应有效覆盖被保护部位、区域或目标，监视效果应满足场景和目标特征识别的不同需求。视频采集设备的灵敏度和动态范围应满足现场图像采集的要求。

7. 系统的传输装置应从传输信道的衰耗、带宽、信噪比，误码率、时延、时延抖动等方面，确保视频图像信息和其他相关信息在前端采集设备到显示设备、存储设备等各设备之间的安全有效及时传递。视频传输应支持对同一视频资源的信号分配或数据分发的能力。

8. 采用兼容 MPEG4/H.264/H.265/H.265+ 标准的网络高清监控技术，图像存储时间不少于 24 小时 *90，视频压缩优先采用 H.265+，图像质量按现行规范五级损伤制评定，图像质量不应低于四级。

9. 对校园室外实训场地、未开发的原始绿地区域的周界及主要出入口、高坡处设置摄像机监控，增强对校园空白区的安控。

18．4 入侵报警系统：

对非法侵入和紧急情况进行报警和处置。

1. 入侵报警系统（含残疾人紧急呼叫）安全等级为 3 级，采用总线式网络报警主机，前端报警装置通过编码采用总线接入到网络报警主机。报警主机通过网络进行连接，可向上一级进行报警。

2. 在重要办公室、主要机房、财务室、有危险物质实验室等重要场所设置双鉴探测器、紧急求助按钮等，残疾人卫生间设置紧急求助按钮和声光报警器，残疾人停车位设置紧急求助按钮等。室外周界平时采用视频监控摄像机周界智能分析功能进行报警。

3. 系统应能准确、及时地探测入侵行为或触发紧急报警装置，并发出入侵

报警信号或紧急报警信号。报警信息，报警信息应能保持到手动复位，报警信号应无丢失。

4. 控制指示设备、告警装置、入侵探测器、接线盒等被替换或外壳被打开时，入侵和紧急报警系统应能发出防拆信号。当报警信号传输线被断路 / 短路、探测器电源线被切断、系统设备出现故障时，控制指示设备应发出声、光报警信号。

5. 应能按时间、区域、部位，对全部或部分探测防区（回路）的瞬时防区、24h 防区、延时防区、设防、撤防、旁路、传输、告警、胁迫报警等功能进行设置。应能对系统用户权限进行设置。

6. 系统用户应能根据权限类别不同，按时间、区域、部位对全部或部分探测防区进行自动或手动设防、撤防、旁路等操作，并应能实现胁迫报警操作。在设防状态下，当多路探测器同时报警（含紧急报警装置报警）时，报警控制设备应依次显示出报警发生的区域或地址。报警发生后，系统应能手动复位，不应自动复位。在撤防状态下，系统不应对探测器的报警状态做出响应。

18．5 出入口控制系统：

分区域、分层次对建筑物内外出入口进行有效控制，以保证区内的生命、财产安全。

1. 出入口控制系统安全等级为 3 级，采用联网式的有线出入口控制器，可根据需要随时增减控制器。系统管理服务器及管理工作站设于校园消防安全控制中心。应能实时对接校园一卡通、后勤管理等系统，部分出入口控制系统设备具有生物识别功能。

2. 有线出入口控制系统设于主要出入口、设备用房、教学类用房、会议室等。出入口采用人脸识别、RFID 读卡及二维码方式，其它地方采用读卡及二维码方式。主出入口设置人行通道闸。

3. 系统基于 TCP/IP 的高速通信网络结构，控制器具有 TCP/IP 接口，在管理服务器故障或网络通讯中断，仍能维持系统正常稳定运行，确保系统在脱机状态下的正常运行以及在联机状态下的实时性要求。

4. 系统不应禁止由其他紧急系统（如火灾等）授权自由出入的功能。系统必须满足紧急逃生时人员疏散的相关要求。出入口控制系统要求当供电不正常、断电时，出入口控制系统的密钥（钥匙）信息及各记录信息不得丢失。当通向疏散通道方向为防护面时，系统与火灾报警系统及其他紧急疏散系统联动，当发生火警或需紧急疏散时，人员不使用钥匙能迅速安全通过（防火门两侧设置标识紧急情况请按下的紧急出口按钮，以便断电锁电开门）。

5. 出入口控制系统应根据安全等级的要求，采用相应自我保护措施和配置。采用非编码信号控制和 / 或驱动执行部分的管理与控制设备，必须设置于该出入口的对应受控区、同权限受控区或高权限受控区内。位于对应受控区、同权限受控区或高权限受控区域以外的部件应具有防篡改 / 防撬 / 防拆保护措施。执行部分的输入电缆在该出入口的对应受控区、同权限受控区或高权限受控区外的部分，应封闭保护，其保护结构的抗拉伸、抗弯折强度应不低于镀锌钢管。

6. 当系统与其他业务系统共用的凭证或其介质构成“一卡通”的应用模式时，出入口控制系统应独立设置与管理。

18．6 疫情防范检测系统：

为实现常态化的疫情防范而设置。

1. 在出入口控制系统的基础上利用摄像机进行无接触测温、口罩佩戴、人员身份识别等。

2. 系统需具有以下功能：

1）高精度体温异常人员筛查识别，实现 ±0.3℃以内的行人额温测量精度。

2）出现疑似发热人员会自动报警。

3）识别未佩戴口罩的通行旅客并提示，检出率高于 99%。

4）测温结果及抓拍记录都可自动保存，便于工作人员进行检索和查询，并帮助追踪体温异常人员和密切接触者。

18．7 停车场管理系统；

对整个校园停车场进行统一的管理。

1. 采用视频停车管理系统，具有图像对比、车牌自动识别功能功能，支持白名单和黑名单管理。具有多出入口的联网与管理功能，可在线监控整个停车场系统的当前状况及历史记录，管理数据库等。采用基于以太网的中心联网管理，各出入口与中心机数据进行远程传送，数据共享。系统要求具有标准、开放的通信接口和协议，以便进行系统集成。系统管理服务器及存储阵列设于服务机房。消防安全控制室设客户端，对讲主机等进行管理。

2. 采用中央收费、自助缴费的方式，支持微信支付、支付宝支付、现金支付等功能。在车辆出入口处设控制机及电动道闸、车辆探测线圈、高清防炫光摄像机（车牌识别、驾驶员识别）、对讲机等，具有车牌自动识别，驾驶员核实、求助对讲等功能。

3. 室内停车场内设视频车位引导系统，具有场内引导和反向寻车的功能。该系统由系统管理服务器、视频车位探测器、视频引导管理器、入口总显示屏、LED 车位引导屏和车辆查询机等组成。在地下停车场每两个、三个、四个或六个车位前方安装一个视频车位探测器，根据车位使用情况控制车位指示灯亮不同的颜色，客户在远处即可看到，根据车位指示灯的颜色客户可很快找到空余车位；视频车位探测器信息并通过 TCP/IP 上传至上一级。

4. 系统应能对车辆的识读过程提供现场指示；当停车场出入口装置处于被非授权开启、故障等状态时，系统应能根据不同需要向现场、监控中心发出可视和（或）可听的通告或警示。

18．8 电子巡查系统：

1. 电子巡查系统采用无线对讲系统做在线式电子巡查系统，此方案可随时随地根据需要设置巡更点及巡更路线，配合保安人员实现人防管理。

2. 巡查保安人员要求在规定的时间范围内到达指定的巡更点，读取巡更点信号并通过无线对讲系统实时反馈到控制中心。

第十九章 亮化设计专篇

19．1 设计分析

19.1.1 灯光设计依据、设计原则、指导思想

1. 设计依据

《民用建筑电气设计规范》

《建筑设计防火规范》

《高层民用建筑设计防火规范》

《建筑物防雷设计规范》

《火灾自动报警系统设计规范》

《汽车库修车库停车场设计防火规范》

《供配电系统设计规范》

《低压配电设计规范》

《通用用电设备设计规范》

《建筑照明设计标准》

《10KV 及以下变电所设计规范》

《全国民用建筑工程设计技术措施节能专篇－电气》

业主提供的基础资料

以最新规范为准

2. 设计原则和指导思想

从光源的发明至今，照明技术得到了快速发展。现在，人们将照明技术分为功能性照明与艺术性照明两大类。功能性照明是为保证视觉效果而提供的必要照度；艺术照明则是运用灯光来创造以观赏为主的艺术景观。艺术照明设计的首要任务便是艺术主题的表现与视觉的舒适性。灯光的调控应随环境及意境而变化，由设计者依据自身的艺术修养和科技知识而创作，它注重周围空间环境所产生的美学效果及由此对人们所产生的心理效应。因此，一切居住、娱乐、社交场所的灯光环境均应满足此项要求，使人们体验到现代都市中照明技术与艺术相交融的高品位视觉享受。

1）从浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区所处的城市现状和校园总体规划构想出发，挖掘建筑特色，展现校园新风貌，以继承、发扬和创新为基本指导思想；

2）结合城市的整体规划、发展战略，并与之协调共生；

3）照明设计框架清晰，为可持续发展奠定基础；

4）借鉴国内外经验，保证设计的前瞻性；

5）强调以人为本的原则，确立人性化的设计思想；

6）以科技含量为依据，切实支持前瞻性的实施和可持续发展方针；

7）通过夜景照明设计，促进城市精神文明建设。

19.1.2 视角分析

水明街是校区主要的沿街展示面，校园中轴礼仪活动大草坪、中心湿地与湖区景观、A2 博物馆、A5 体育馆是校园最重要的四处集聚空间，故将上述区域作为着重研究的视角。

19.1.3 尺度分析

街道尺度（建筑主体）：为烘托建筑的中上段照明，可以弱化，静态明光为主，体现建筑特点。

地标尺度（天际线尺度）：通过建筑顶部的光色对比和明暗对比，吸引和引导人流趋向于该地块区域，该尺度需要突出建筑顶部；

近人尺度（裙楼）：对亮度、均匀度、眩光、色温等指标的综合控制，实现品质感、舒适感、学习环境的整体提升；

19.1.4 亮度分析

根据建筑重要性，将建筑亮度分为三个亮度等级。

一级亮度区：A1 图书馆及校行政办公、A2 中国工艺美术博物馆、A3 学生活动中心、A5 体育馆、A6 游泳馆。

二级亮度区：基地南侧教学实训区建筑物，即 B1-B8 教学实训设施。

三级亮度区：C 区 D 区学生生活组团、J 区国际交流中心等。

19.1.5 色温分析

园区整体以暖白光为主，局部动态彩光。

以 6000K 为主基调：A1 图书馆及校行政办公、A2 中国工艺美术博物馆、A3 学生活动中心、A5 体育馆、A6 游泳馆。

以 4500K 为主基调：其余建筑物

19.1.6 设计目标

1. 丰富校园空间，在校园内，投射来的灯光照射在建筑体面上，会使其轮廓更加清晰、结构更加明朗，由于灯光的光与影的变化构成在空间中表现出建筑结构感的同时能提高空间与质感的生动效果，使建筑空间显露出神秘浪漫、绚烂多彩。

2. 体现校园文化，建筑亮化照明设计可依据学校的文化特点来营造一种文化气氛，采用不同的照明方式可以塑造出具有不同文化特色的个性魅力；选用各种灯饰，采用各种技术手段，体现出各具特色的校园文化。

3. 塑造物体形象，照明艺术赋予校园建筑亮化更强的生命力，它不仅对校园建筑亮化起到色彩装饰作用，而且利用照明的手法可使物体同环境空间产生立体空间感，并与周围环境相互对应、形成反差对比，突出物与景的主题。渲染环境气氛，建筑亮化照明的气氛渲染对人的心理状态和光环境的艺术感染力起着决定性的作用。通过光线的渲染可以营造环境，突出建筑亮化重点；同时利用科技手法、运用色彩、把握节奏，可以使得建筑照明具有梦幻般的意境，让人陶醉。

4. 选择合适的照明灯具，既要体现校园文化理念，又要彰显静谧诗意的校园氛围。通过科学艺术完整的审美构思可以创造出使人愉悦、安全、可靠美好的夜景环境，使建筑物形象在夜晚得以重塑。

19.1.7 设计构思

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）是一座位于山水之间的校园，校园水体景观与生态廊道，为师生提供宜人的交往场所，整个校园

的建筑顺应地形布置，高低错落，平坡结合形成富有节奏感的立面形式，将建筑、山水、园林有机的融合在一起，形成山水相融的生态格局。照明力求打造和白天不一样的视觉效果，同时也要表现建筑的特点，照明中引入了自然的概念，以灯光为画笔，描绘一幅自然山水画卷。

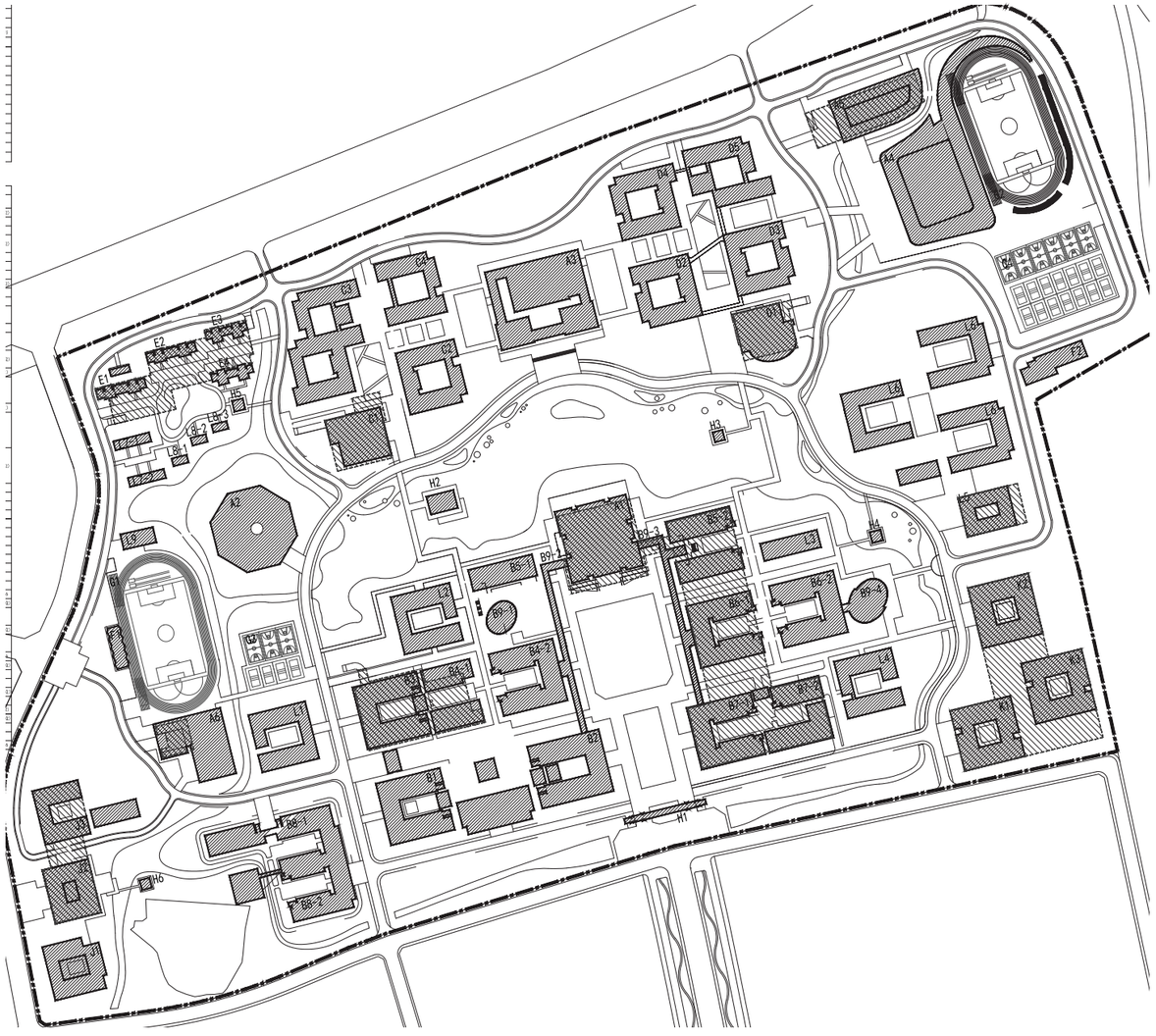
第二十章 主要经济技术指标

20．1 经济技术指标：

经济技术指标					
		一期	二期	一二三期	包含远期
规划用地面积		337263 ㎡	542737 ㎡	880000 ㎡	880000 ㎡
总建筑面积		232357 ㎡	325943 ㎡	746717 ㎡	914717 ㎡
其中	地上建筑面积	214747 ㎡	287823 ㎡	652572 ㎡	802572 ㎡
	地下建筑面积	17610 ㎡	38120 ㎡	84628 ㎡	102628 ㎡
基底面积		58886 ㎡	75040 ㎡	156225 ㎡	179306 ㎡
生均用地面积		19.84 ㎡	27.84 ㎡	63.77 ㎡	44.00 ㎡
生均建筑面积		16.85 ㎡	23.64 ㎡	54.16 ㎡	45.62 ㎡
建筑密度		17.46%	13.83%	16.31%	18.71%
容积率		0.64	0.53	0.74	0.91
绿地面积		188132 ㎡	302749 ㎡	490881 ㎡	466227 ㎡
水体面积		29253 ㎡	47076 ㎡	76329 ㎡	76329 ㎡
绿地率		55.78%	55.78%	55.78%	52.98%
地上机动车停车位		172 个	171 个	383 个	393 个
地下机动车停车位		414 个	895 个	2009 个	2379 个
地上非机动车停车位		/	/	/	/
室外运动场地		27 片	28 片	55 片	63 片

20．2 规划用地平衡表

类别	面积（公顷）	比例（%）	容积率
教师宿舍区	2.38	3.50	0.65
核心教学实训区	19.56	22.22	0.92
体育运动区	10.97	12.46	0.2
学术交流培训区	9.74	11.07	1.10
预留发展区	8.62	9.79	1.87
学生生活区	10.14	11.52	1.90
生态共享区	20.39	18.68	\
生态绿色屏障区	5.16	5.86	\
古墩墓遗址保护区	1.04	11.90	\
合计	88	100	\



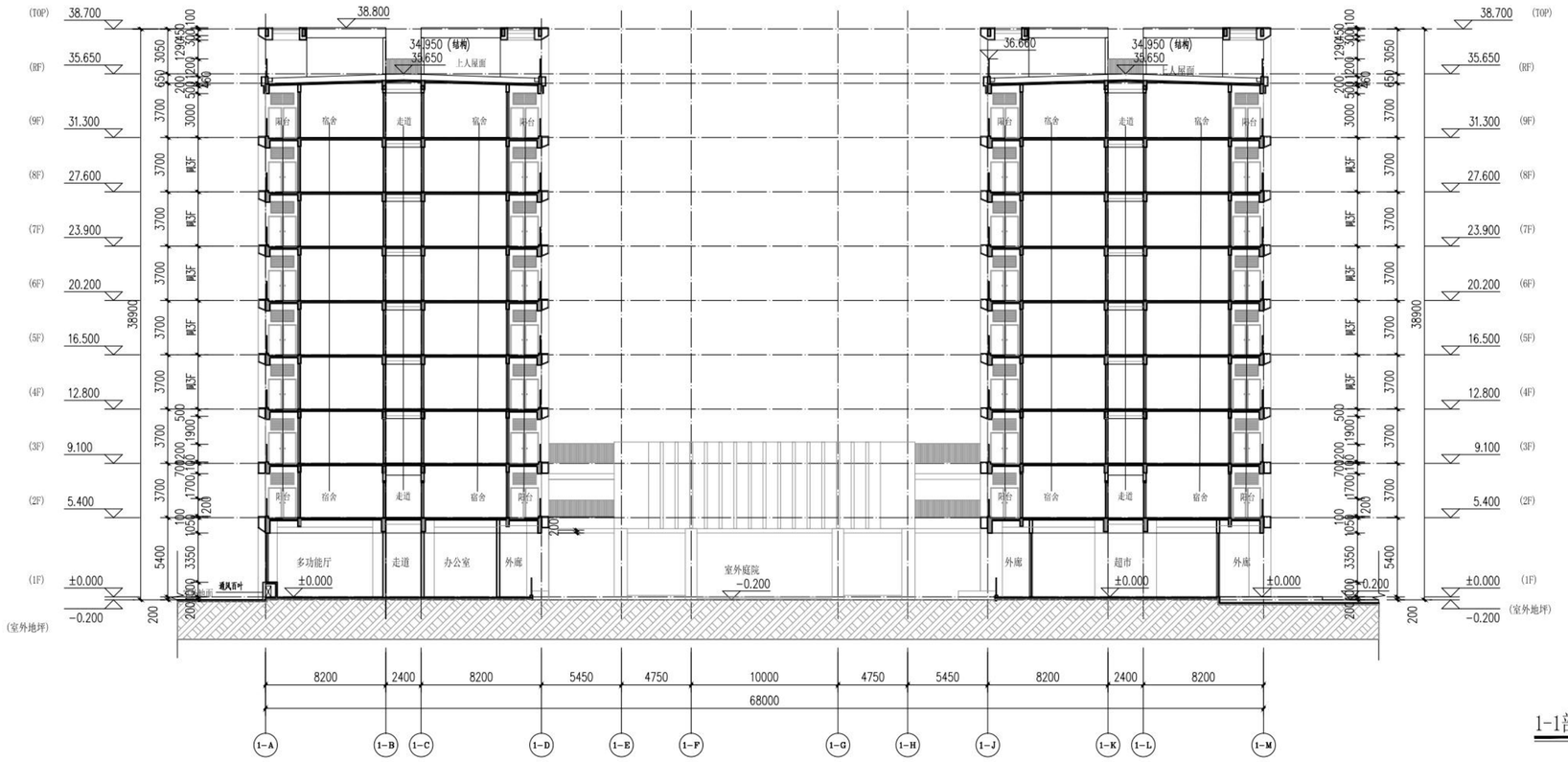
20．3 分项面积指标

序号	分区类型	楼编号	建筑类型	地上建筑面积	地下建筑面积	连廊面积	分期	备注
1	A 区校园核心区	A1	图书馆及校行政楼	41000	8158	-	一期	（地下车位 140 个，其中充电车位 60 个）
2		A2	中国工艺美术博物馆	16000	-	-	二期	-
3		A3	学生活动中心	9950	-	3417	二期	（地上车位 20 个）
4		A4	主体育馆	24949	4978	-	二期	（地下车位 106 个，地上车位 110 个）
5		A5	体育学院				二期	
6		A6	游泳馆	7014.38	1479.72	-	一期	-
7	B 区主要教学区	B1	工艺美术学院组团	23547	-	-	一期	-
8		B2	信息学院组团	16052	-	-	一期	（地上车位 20 个）
9		B3	创意设计学院组团	18390	7963.6	-	一期	（地下车位 188 个，其中充电车位 110 个）
10		B4	国际商学院组团	17591.3	-	-	一期	-
11		B5-1	公共教学楼组团（西侧）	5506.9	-	-	一期	-
11a		B5-2	公共教学楼组团（东侧）	11650	-	-	二期	-
12		B6	信息大楼（公共实训用房）组团	27156.7	-	-	一期	-
13		B7	智能制造学院组团	25402	-	-	二期	（地上车位 40 个）
14		B8	制药学院及环境能源学院组团	31587	-	-	一期	（地上车位 60 个）
14a		B9	校前区连廊、报告厅、东区地下车库	5777.83	23867.26	2709.48	二期	（地下车位 549 个，其中充电车位 290 个）
15	C 区学生生活区	C1	学生食堂	9911	3751.5	-	二期	（地下车位 58 个，其中充电车位 23 个）
16		C2	学生宿舍组团	23548.27	-	-	一期	（地上车位 20 个）
17		C3		42627.45	-	-	二期	
18		C4		25351.48	-	850	二期	
19	D 区学生生活区	D1	学生食堂	9911	2520	-	一期	（地下车位 41 个）
20		D2	学生宿舍组团	99057	-	550	二期	（地上车位 20 个）
21		D3						
22		D4						
23		D5						
24	E 区教师公寓区	E1	单身教师公寓	27931	7044	-	二期	（地下车位 185 个，地上车位 10 个）
25		E2						
26		E3						
27		E4						
28	F 区后勤服务用房	F1	西区运动看台	700.01	-	-	二期	（地上车位 10 个）
29		F2	后勤综合楼	4600	-	-	二期	（地上车位 10 个）
30	G 区室外体育场地	G1	400 跑道操场	-	-	-	一期	-
31		G2	400 跑道操场	-	-	-	二期	-
32		G3	普通球场区	-	-	-	一期	-
33		G4	普通球场区	-	-	-	二期	-
34		H1	学校主校门（南门）	260	-	-	二期	-
35		H2	晖映楼	-	-	-	二期	-
36		H3	涵碧亭	-	-	-	二期	-
37		H4	清旷亭	-	-	-	二期	-
38		H5	迎华亭	-	-	-	二期	-
39		H6	净香亭	-	-	-	二期	-
-	合计			525085.85	59705.28	7526.48		592317.61
一二期停车位统计：地上停车位 340 个 / 地下停车位 1267 个，总计停车位 1607 个								

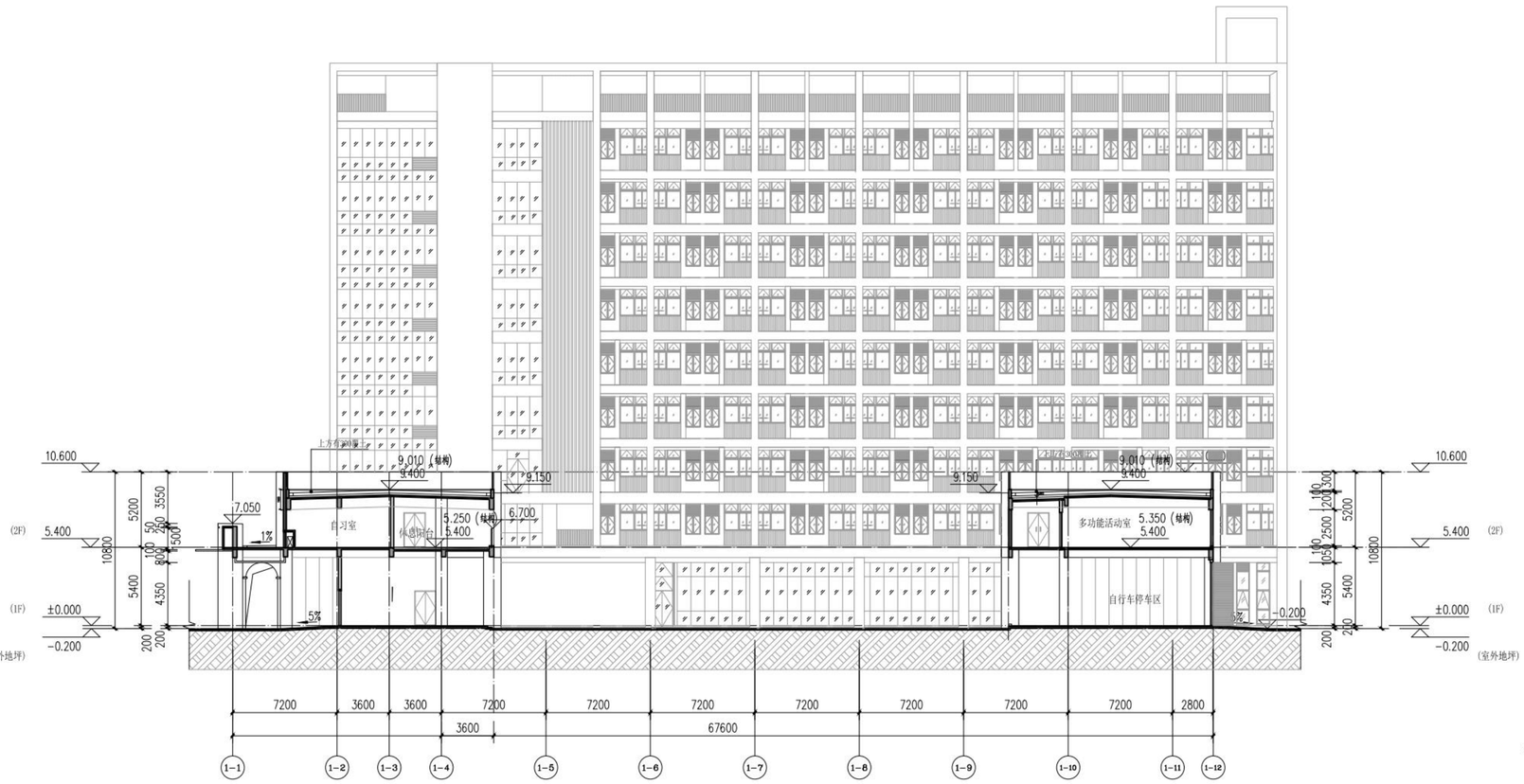
40	J 区 国际交流中心与培训基地	J1	社会培训基地	10000	8000	-	三期	（地上车位 10 个，地下车位 200 个）
41		J2	国际交流中心会馆群	20000		-	三期	
42		J3						
43	K 区 产学研基地	K1	产学研中心	20000	20000	-	三期	（地上车位 20 个，地下车位 500 个）
44		K2	政校企合作共享用房	100000		-	三期	
45		K3						
-	合计			675085.85	87705.28	7526.48		770317.61
一二三期停车位统计：地上停车位 370 个 / 地下停车位 1967 个，总计停车位 2337 个								
46	L 区 远期预留区	L1	远期预留学院楼组团	15000	4000	-	远期	（地下车位 80 个）
47		L2	远期预留学院楼组团	12500	-	-	远期	-
48		L3	远期预留学院楼组团	6000	-	-	远期	-
49		L4	远期预留实训楼组团	12500	4000	-	远期	（地下车位 80 个）
50		L5	远期预留饭堂	10000	4000	-	远期	（地下车位 60 个）
51		L6	远期预留学生宿舍	75000	-	-	远期	-
52		L7	远期预留教师公寓	15000	6000	-	远期	（地下车位 150 个）
53		L8	远期预留大师楼群	2000	-	-	远期	-
54		L9	远期预留校医院	2000	-	-	远期	-
合计				975085.85	133705.28	7526.48		1116317.61
一二三期及远期停车位统计：地上停车位 370 个 / 地下停车位 2337 个，总计停车位 2707 个								

PART C
技术图纸篇

00： 规划总平面图（一期）
01： A1 图书馆及校行政楼
02： A6 游泳馆
03： B1 工艺美术学院
04： B2 信息学院组团
05： B3 创意设计学院组团
06： B4 国际商学院组团
07： B5 公共教学楼组团
08： B6 信息中心（公共实训用房）组团
09： B8 制药学院及环境能源学院组团
10： C2 学生宿舍



1-1剖面图 1:200



2-2剖面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

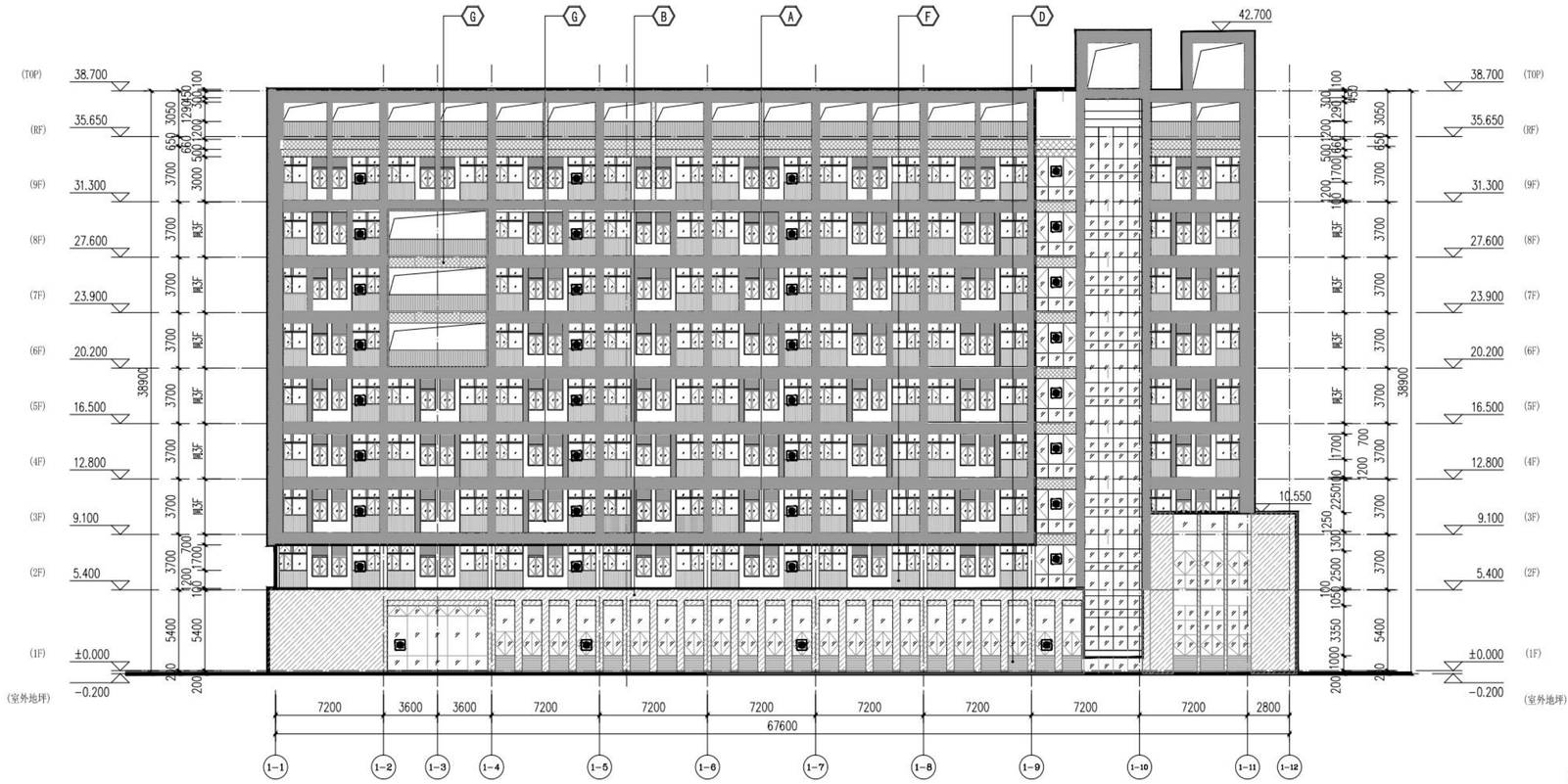
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	杨光	
设计 DESIGNED BY	叶兆昌	
制图 DRAFTED BY	姚莹	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 W&AS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	1—1剖面图，2—2剖面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-14

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



1-12—1-1立面图 1:200



1-1—1-12立面图 1:200

备注：

1. 标高有括号者为结构面标高，无括号者为完成面标高。

34.750(70.600)
场地绝对标高

图 例

A 米白色铝合金		F 深灰色栏杆	
B 米白色石材		G 灰色真石漆	
C 灰色玻璃		H 木色铝合金	
D 横向深灰色铝百叶		救援窗口标志	
E 灰色铝合金			

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

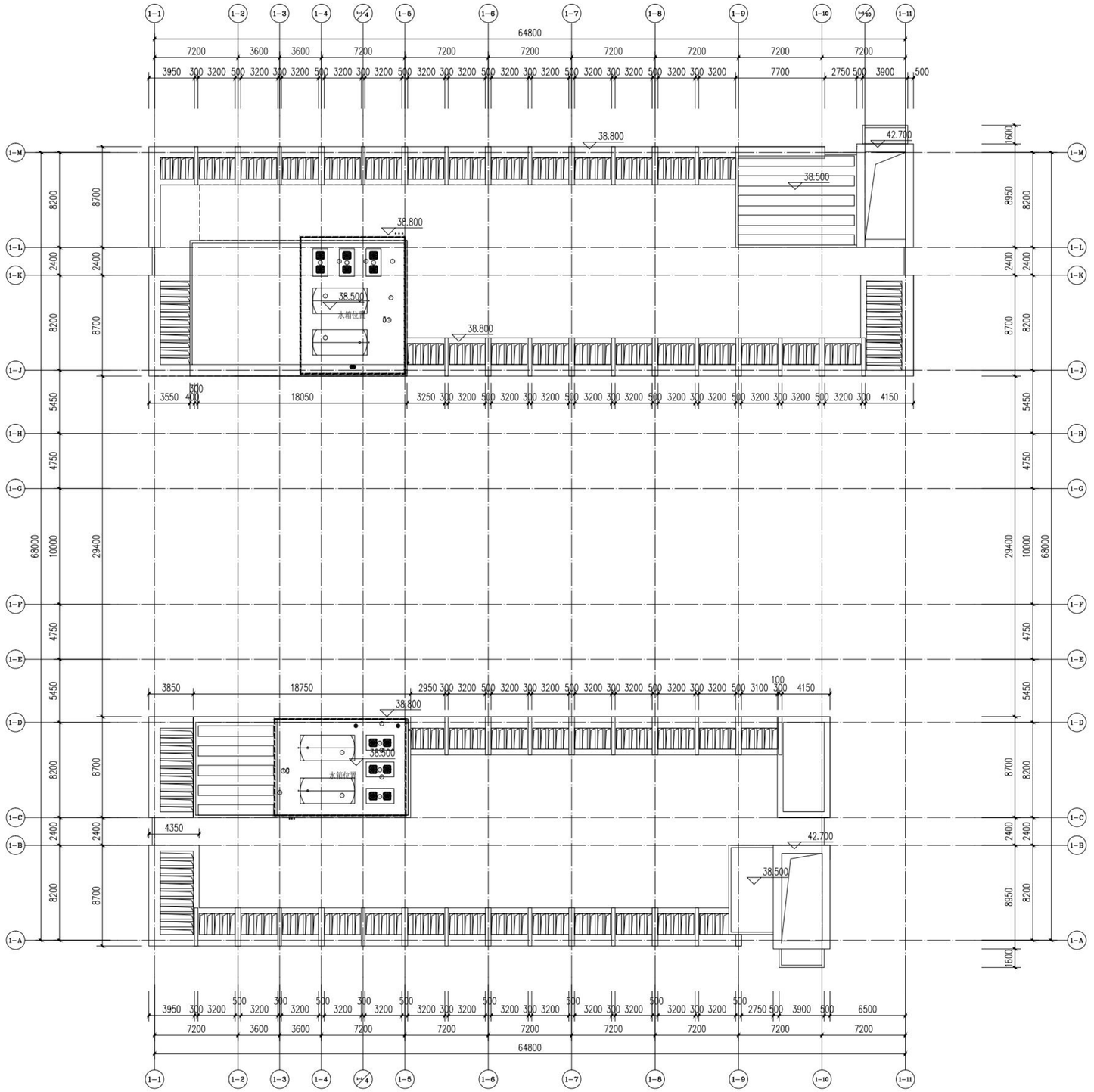
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	叶兆昌	
制 图: DRAFTED BY	姚莹	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	1-1—1-12立面图，1-12—1-1立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-12

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



屋架层平面图 1:200

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录
MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

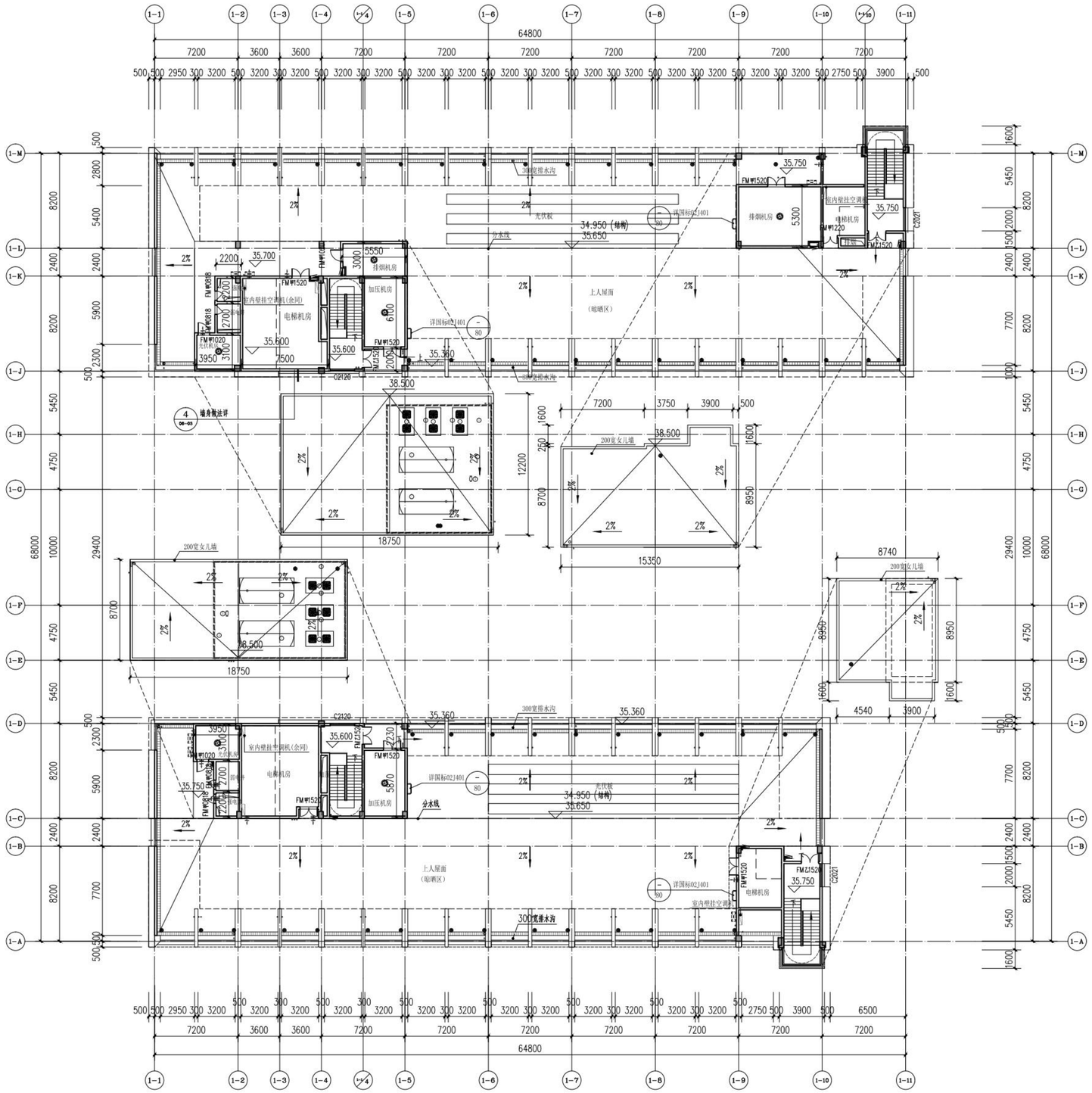
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	叶兆嘉	
制 图: DRAFTED BY	姚莹	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	屋架层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-11

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



备注：
同首层图纸

屋面层平面图 1:200

建筑面积：618.16㎡

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

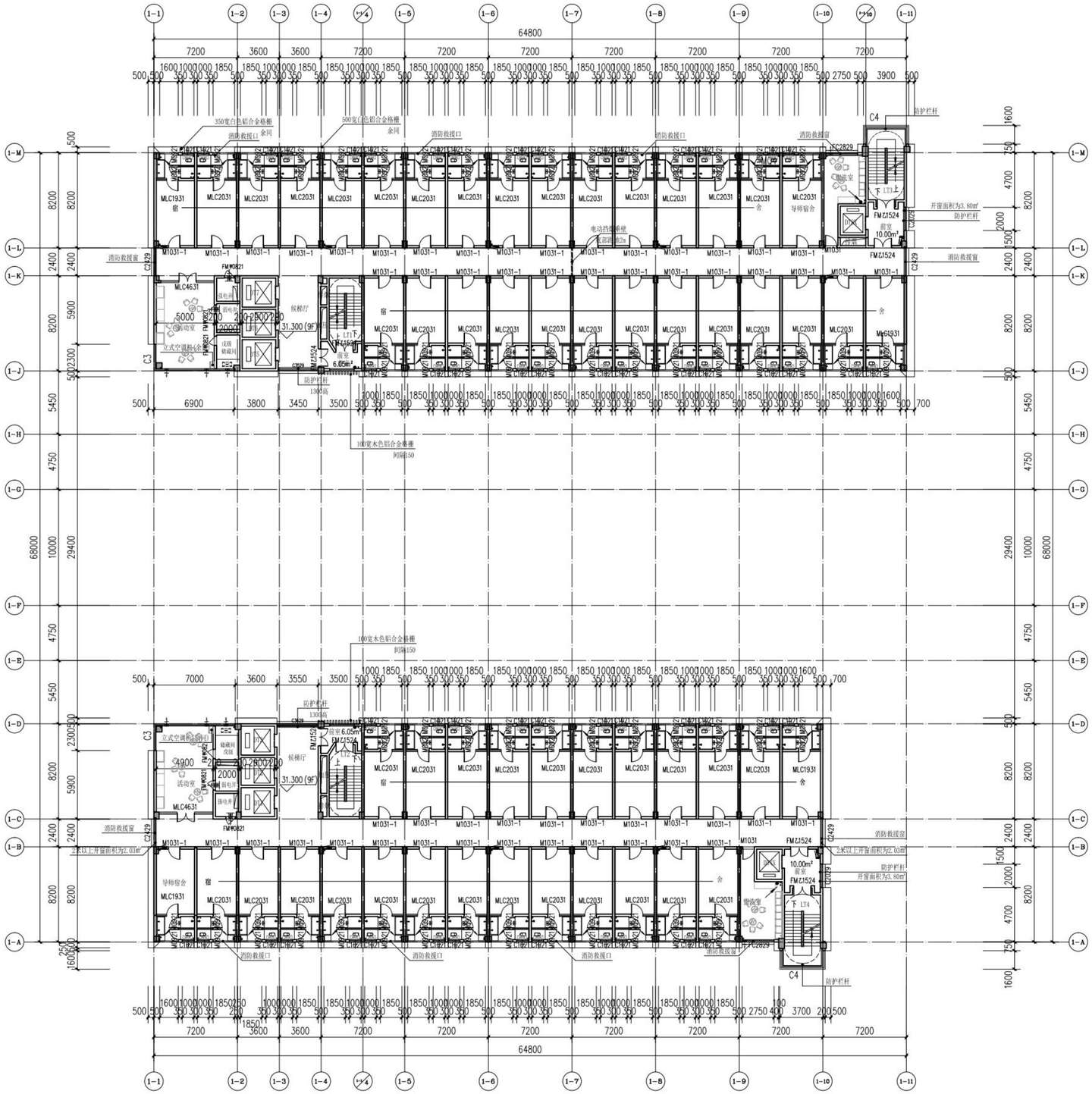
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

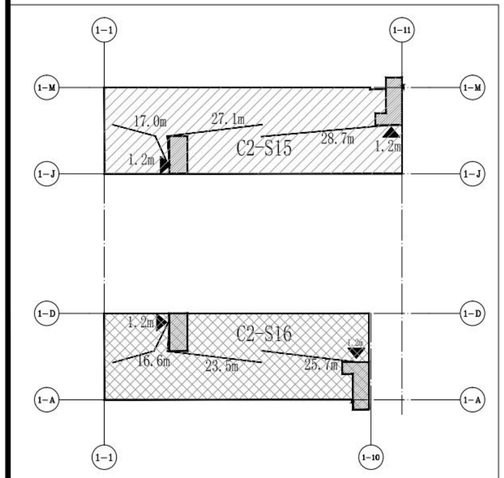
审定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校对：CHECKED BY	杨光	
设计：DESIGNED BY	叶兆嘉	
制图：DRAFTED BY	姚荣	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-02学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	屋面层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-02	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-10

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



备注：
同首层图纸



防火分区	面积（㎡）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S15	1227.53	宿舍	112	1.2	2.2
C2-S16	1092.17	宿舍	96	1.0	2.2

九层平面图 1:200

建筑面积：2372.96㎡
居住人数：208
房间数：52个

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	叶光磊	
制 图：DRAFTED BY	姚莹	

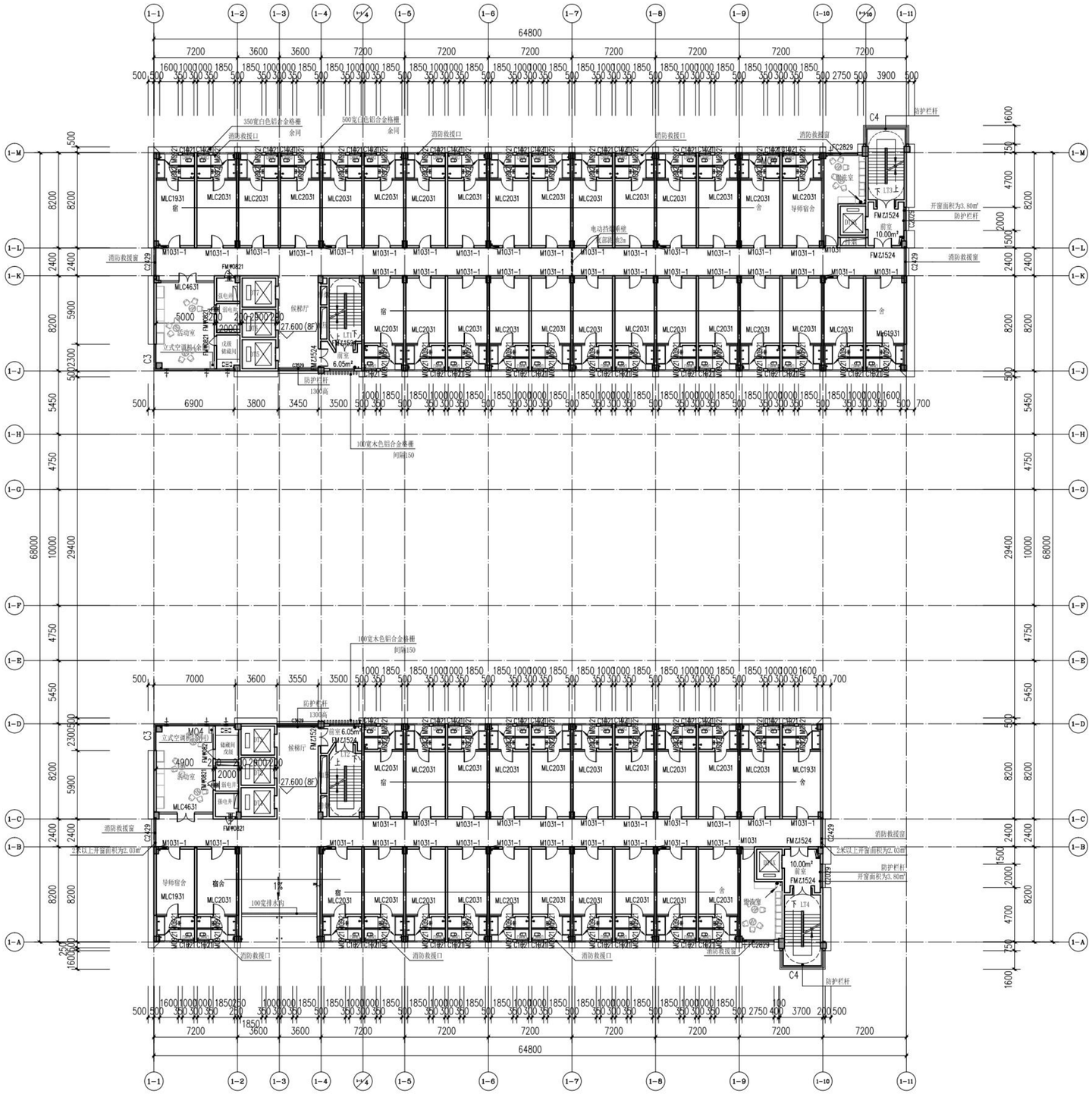
会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

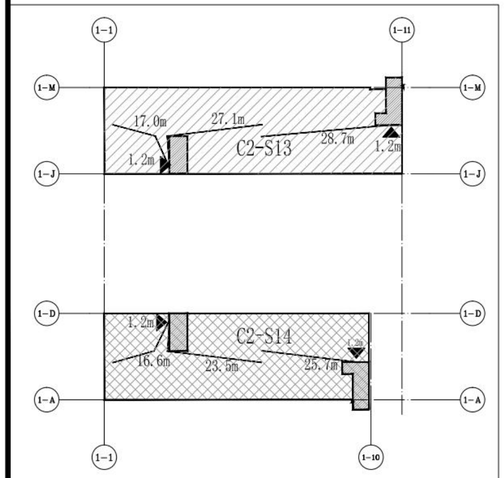
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计
图纸内容 TITLE	九层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-09

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



备注：
同首层图纸



防火分区	面积（㎡）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S13	1227.53	宿舍	112	1.2	2.2
C2-S14	1092.17	宿舍	9888	1.0	2.2

八层平面图 1:200

建筑面积：2372.96㎡
居住人数：200人
房间数：50个

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	叶光磊	
制 图：DRAFTED BY	姚莹	

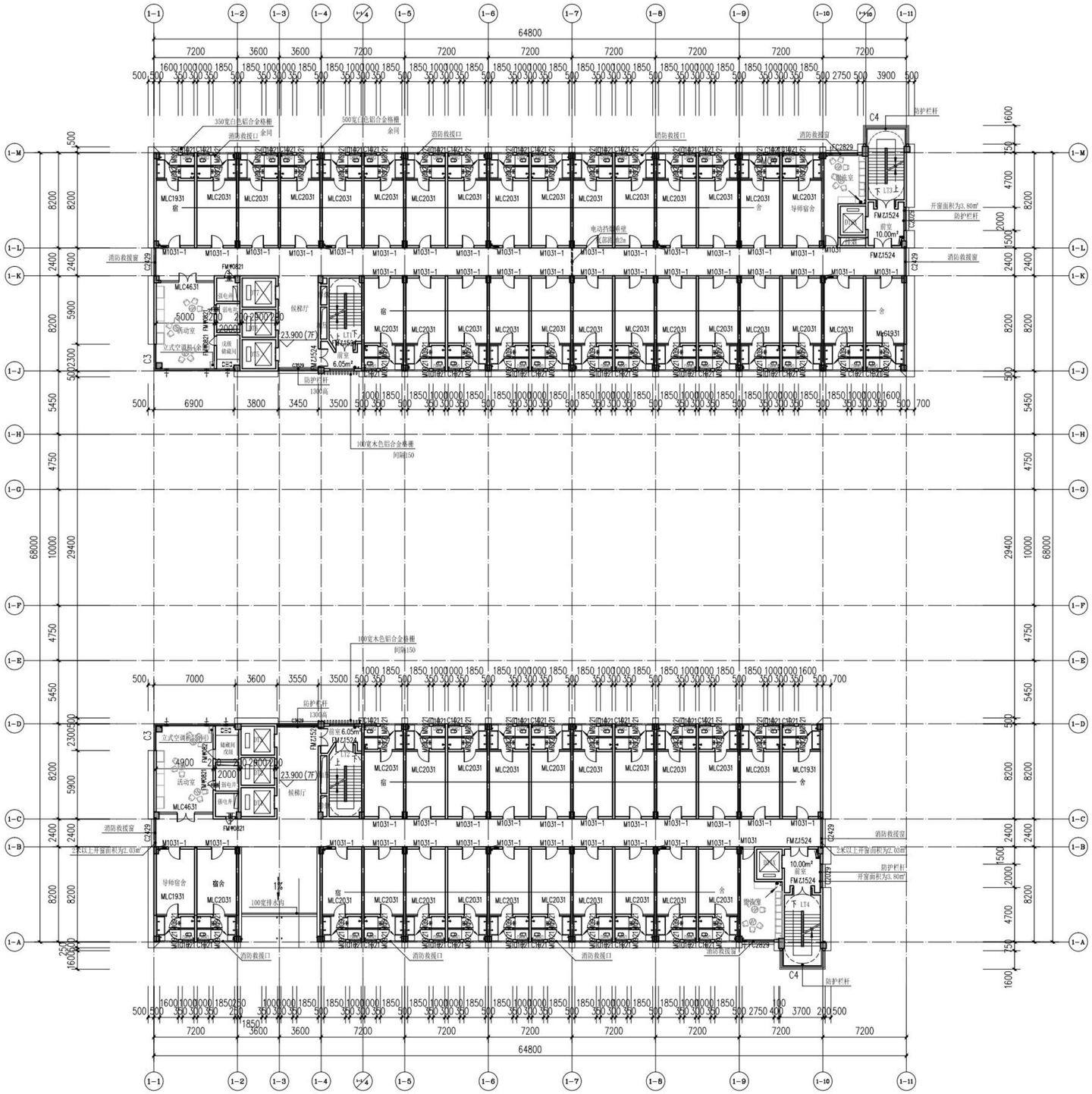
会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计
图纸内容 TITLE	八层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-08

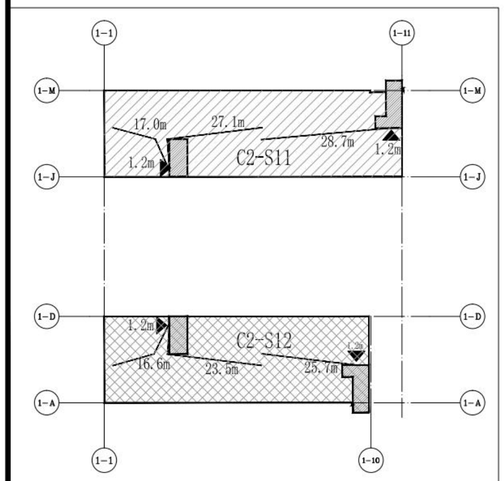
注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



七层平面图 1:200

建筑面积：2372.96㎡
居住人数：200人
房间数：50个

备注：
同首层图纸



防火分区	面积（㎡）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S11	1222/2053	宿舍	112	1.2	2.2
C2-S12	1090/2117	宿舍	88	1.0	2.2

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

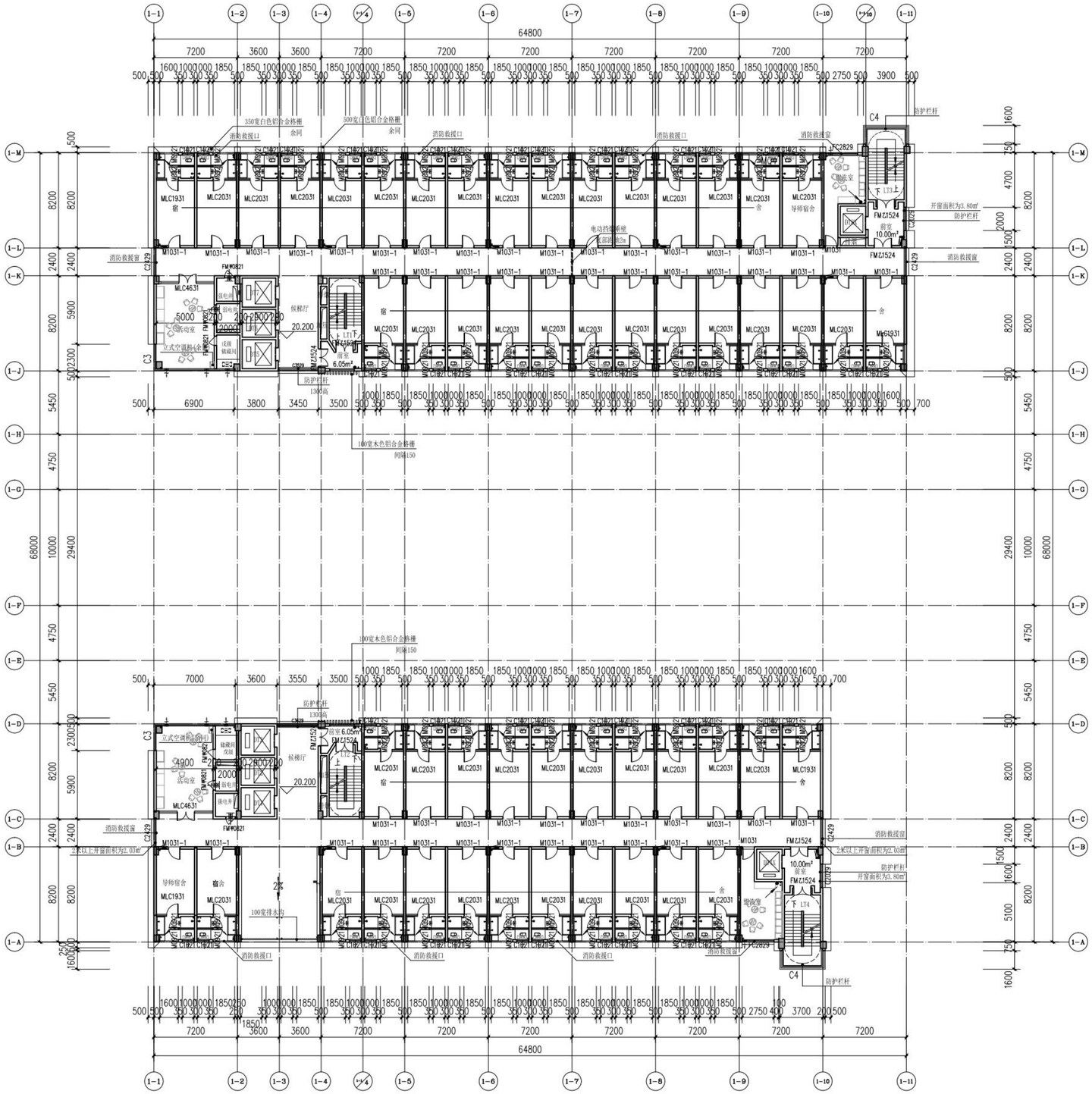
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	叶光磊	
制 图：DRAFTED BY	姚莹	

会签：JOINTLY SIGN

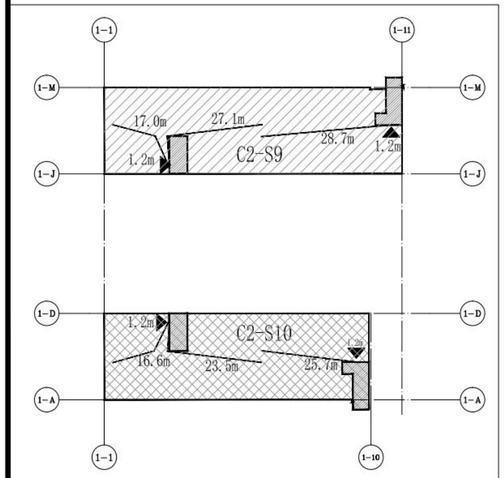
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	七层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-07

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



备注：
同首层图纸



防火分区	面积（㎡）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S9	1227.53	宿舍	112	1.2	2.2
C2-S10	1092.17	宿舍	88	1.0	2.2

六层平面图 1:200

建筑面积：2372.96㎡
居住人数：200人
房间数：50个

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

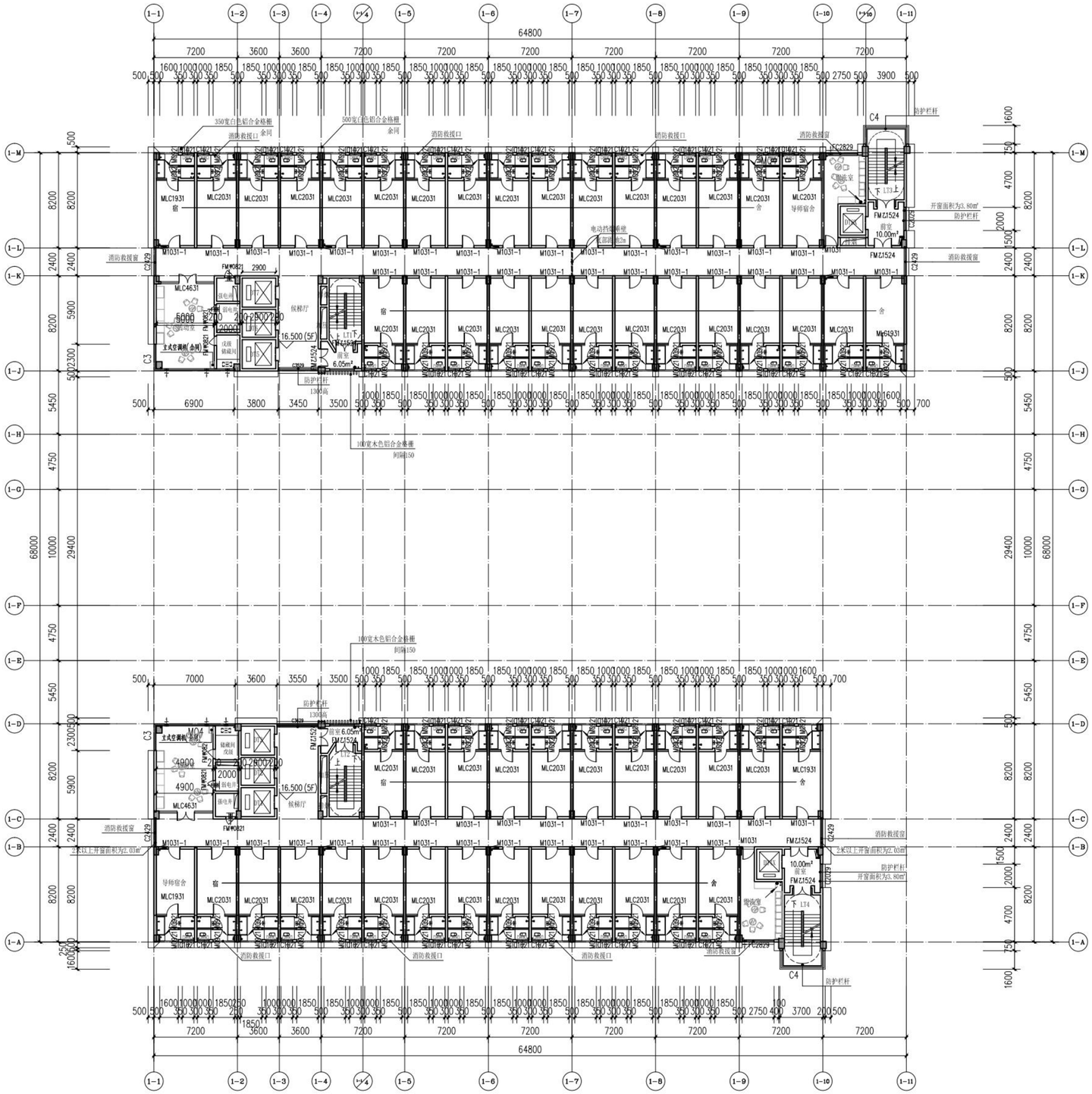
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	叶光磊	
制 图：DRAFTED BY	姚莹	

会签：JOINTLY SIGN

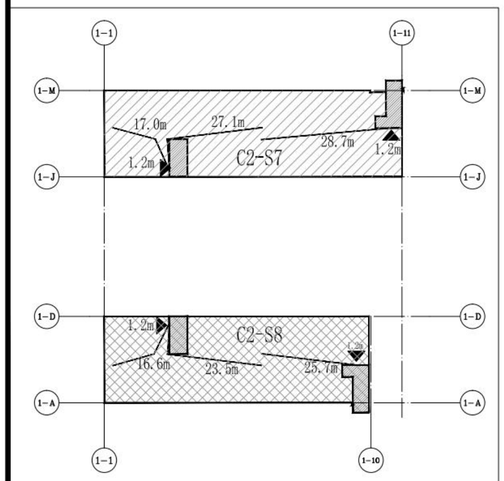
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	六层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



备注：
同首层图纸



防火分区	面积（㎡）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S7	1227.53	宿舍	112	1.2	2.2
C2-S8	1092.17	宿舍	96	1.0	2.2

五层平面图 1:200

建筑面积：2372.96㎡
居住人数：208
房间数：52个

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	叶光磊	
制 图：DRAFTED BY	姚莹	

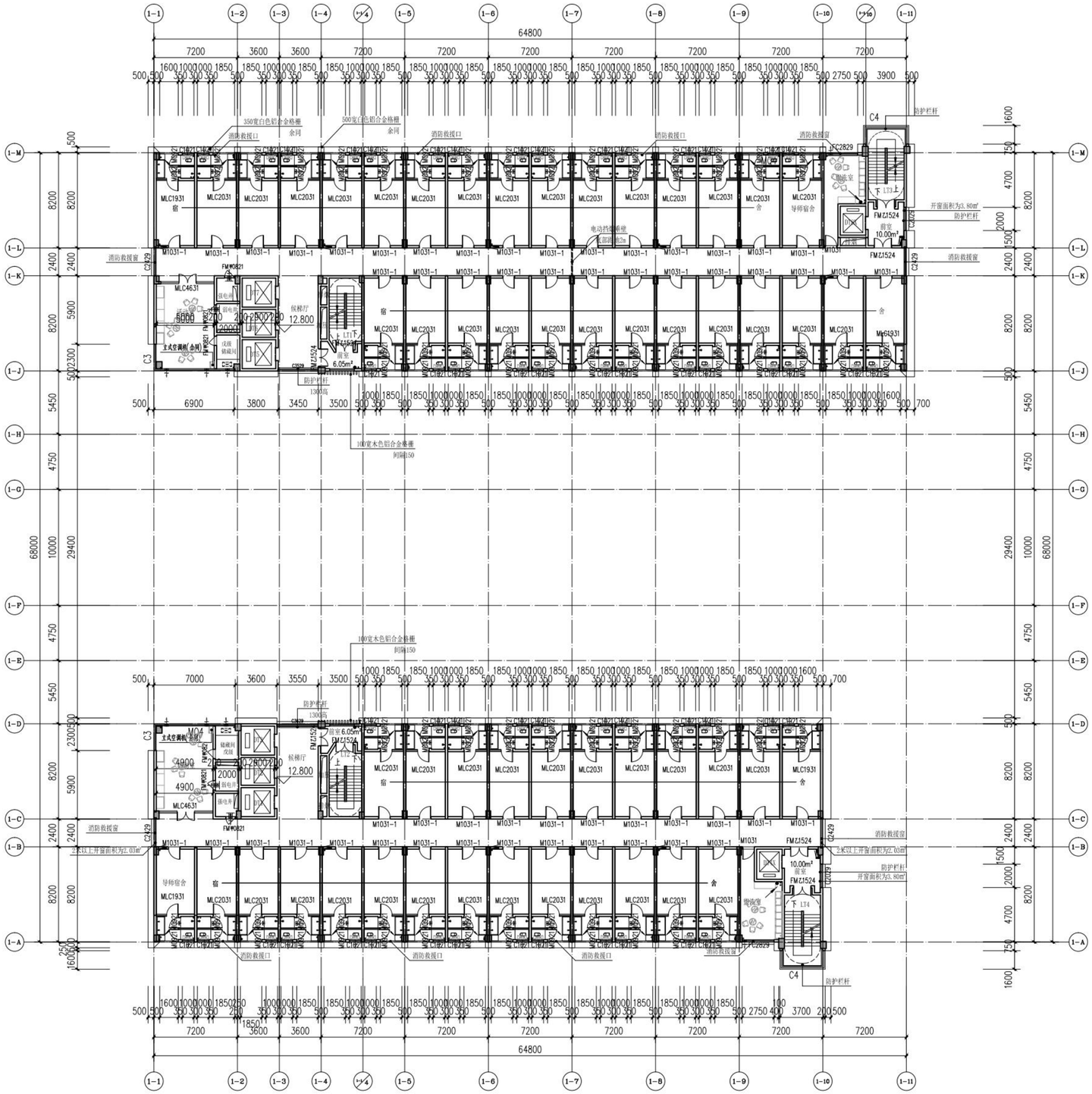
会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

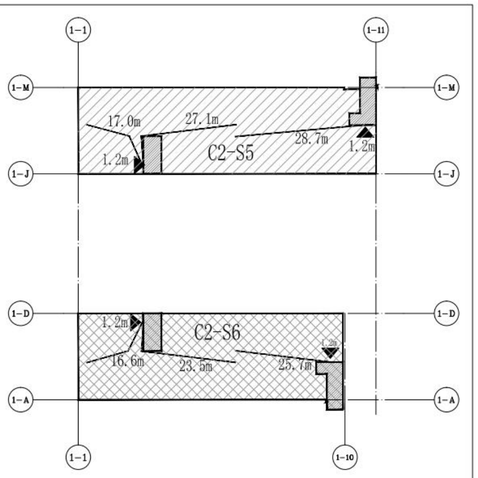
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计
图纸内容 TITLE	五层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



备注：
同管层图纸



防火分区	面积（m²）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S5	1227.53	宿舍	112	1.2	2.2
C2-S6	1092.17	宿舍	96	1.0	2.2

四层平面图 1:200

建筑面积：2372.96m²
居住人数：208人
房间数：52个

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

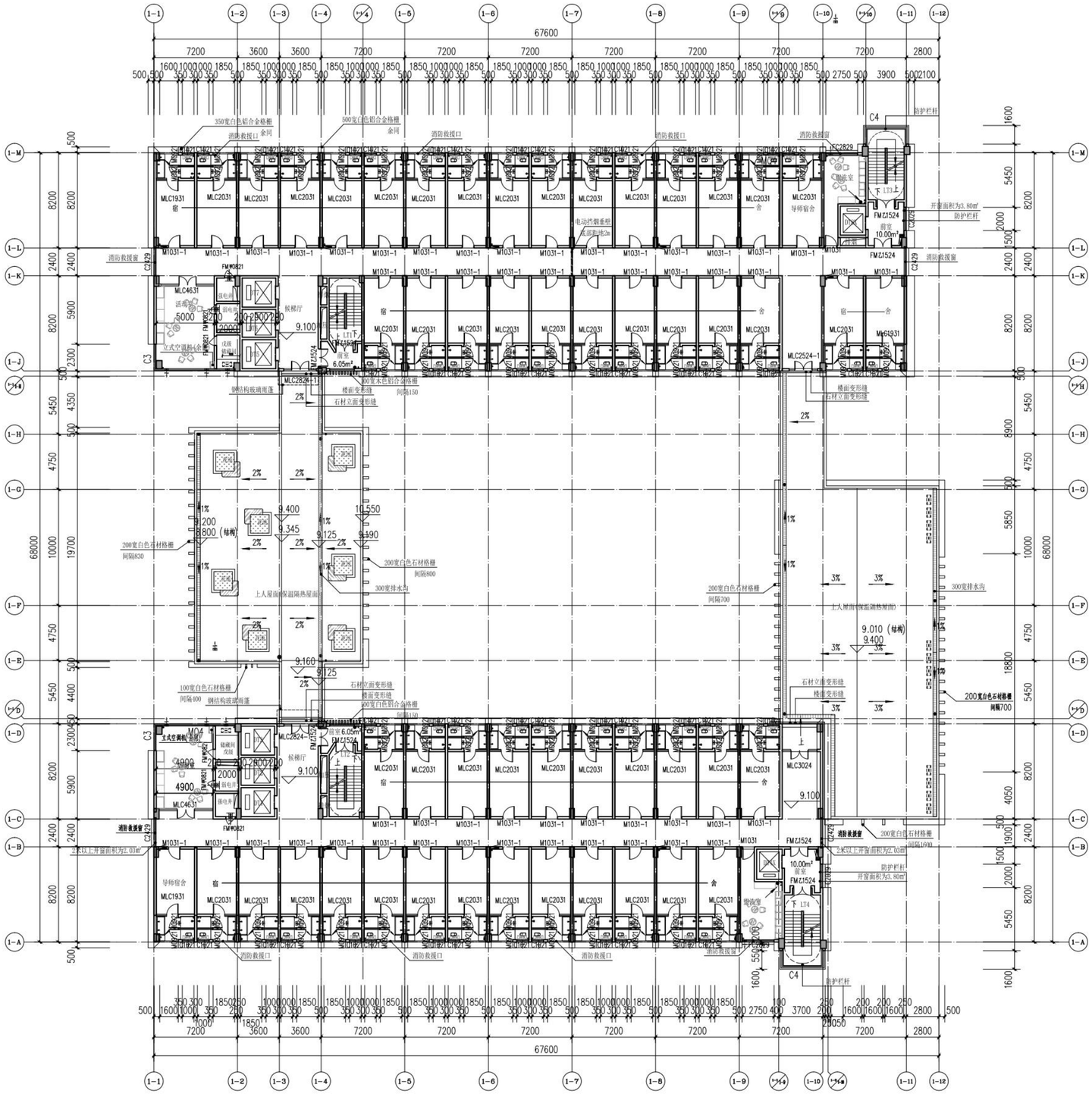
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	杨光	
设计 DESIGNED BY	叶兆嘉	
制图 DRAFTED BY	姚莹	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	四层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-04

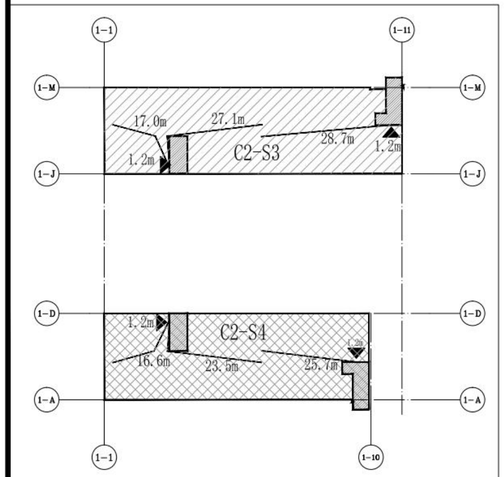
注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



三层平面图 1:200

建筑面积：2372.96㎡
居住人数：208人
房间数：52个

备注：
同首层图纸



防火分区	面积（㎡）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S3	1227.53	宿舍	112	1.2	2.2
C2-S4	1092.17	宿舍	96	1.0	2.2

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

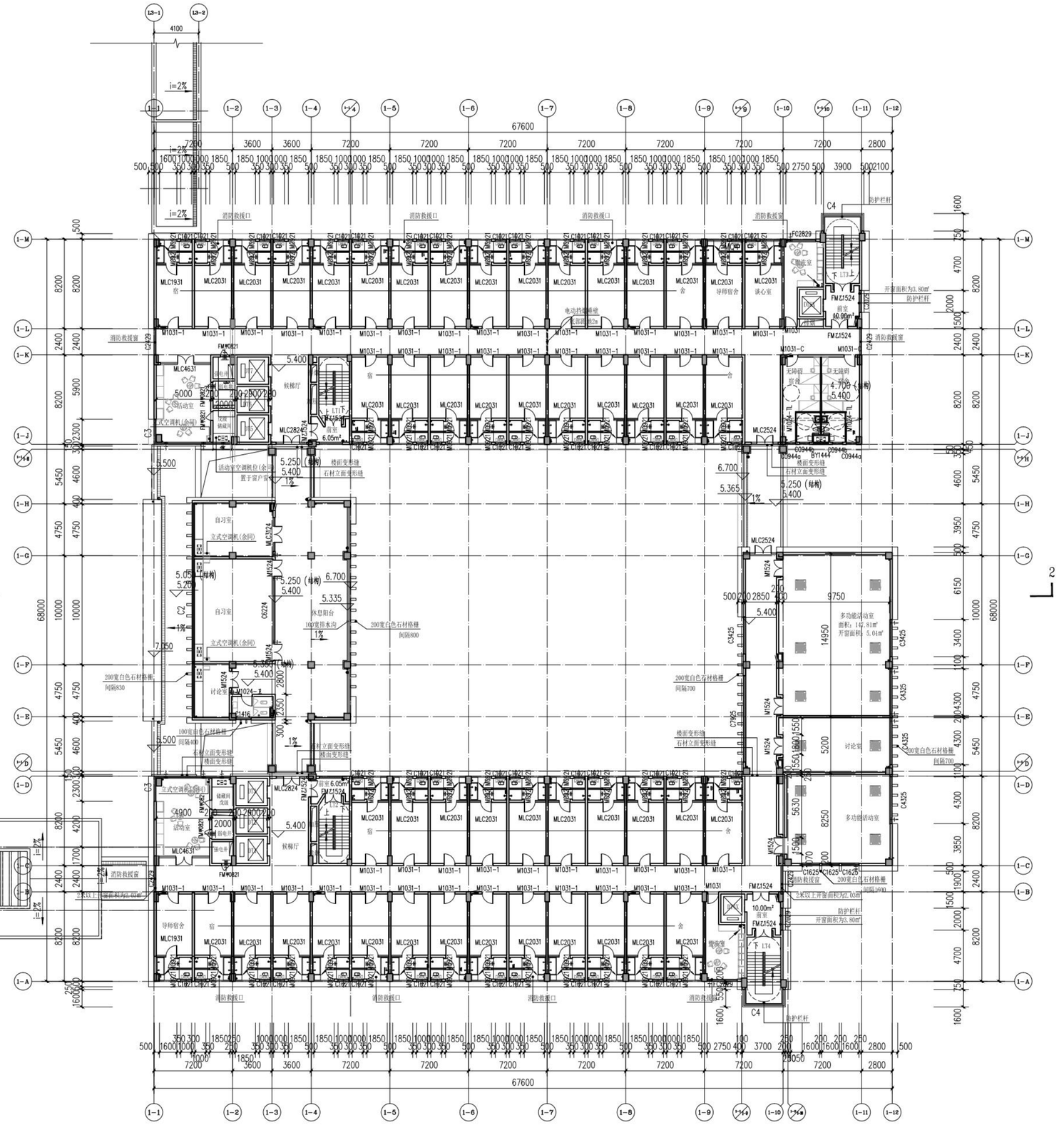
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

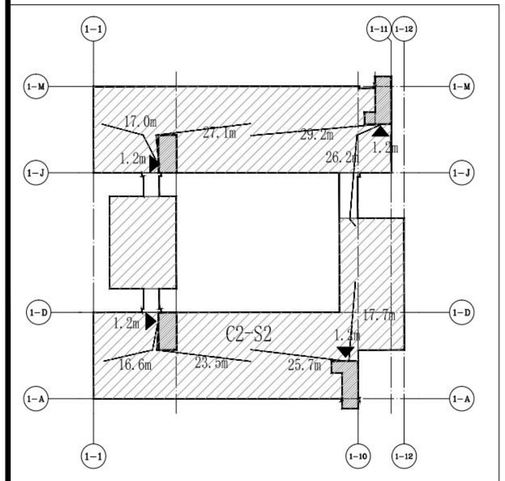
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校对：CHECKED BY	杨光	
设计：DESIGNED BY	叶光磊	
制图：DRAFTED BY	姚莹	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计
图纸内容 TITLE	三层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-03

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。





防火分区	面积（㎡）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S2	2977.58	宿舍	204	2.1	4.8

备注：
同首层图纸

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

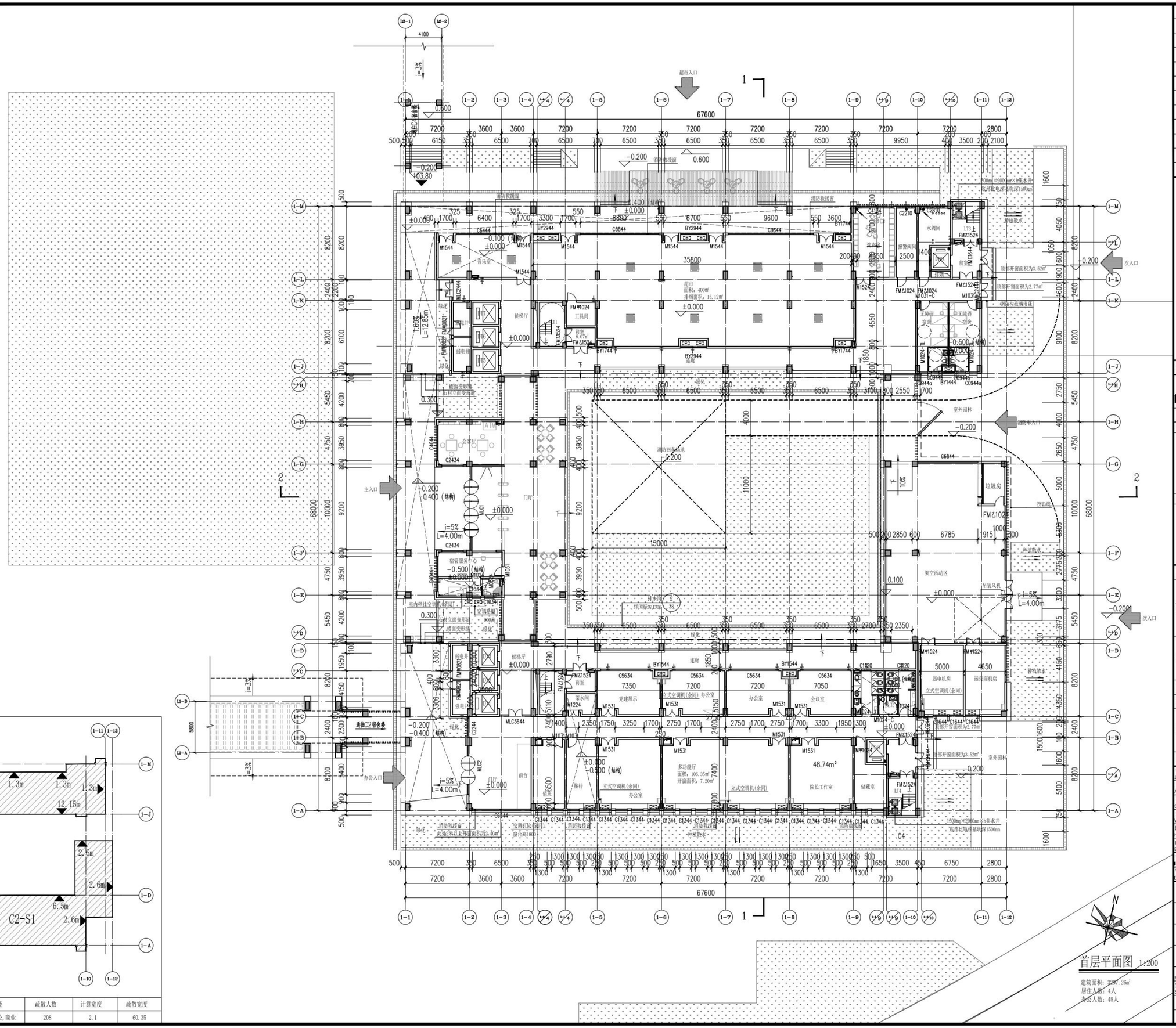
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	杨光	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	叶兆嘉	
制 图：DRAFTED BY	姚莹	

会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	二层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-02

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

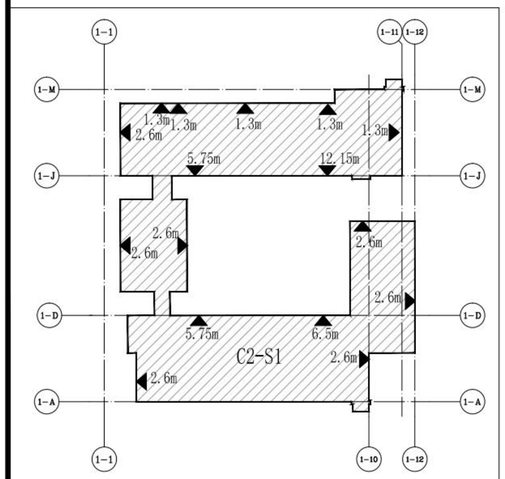


备注：

1. 标高有括号者为结构面标高，无括号者

例：$\frac{-0.050\ (结构)}{\pm 0.000}$ 结构面标高 完成面标高

2. 包砌水管、消火栓的砖墙厚均为100。
3. 外墙砌风井的砖墙厚均为200。
4. 开门位置除注明门垛均为100或居中
5. 图中▭为消火栓。
6. 图中▯为强弱电井结构预留孔洞。
7. 本建筑全采用自动喷淋系统。
8. 图中墙体标准均为墙中线标准，且砖墙厚度为200。
9. 地下室楼梯、庭院天井均设置防护栏杆。



防火分区	面积（m²）	功能	疏散人数	计算宽度	疏散宽度
C2-S1	2693.37	办公,商业	208	2.1	60.35

首层平面图 1:200

建筑面积：3297.26m²
居住人数：4人
办公人数：45人

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
	杨光	
审核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校对：CHECKED BY	杨光	
设计：DESIGNED BY	叶兆嘉	
制图：DRAFTED BY	姚莹	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木瓜小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-C2学生宿舍初步设计		
图纸内容 TITLE	首层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-C2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-01

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学-C2学生宿舍初步设计
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图纸目录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-C2
专　业	建筑	专业负责人	郭卫宏
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

图纸版本号及图纸编号规则

1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   0 -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B — B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B — 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：
   00 — 总项类　06 — 外墙节点图类
   01 — 平面图类　07 — 留洞图类
   02 — 外立面图类　08 — 各类房间、厅堂放大平面图类
   03 — 剖面图类　09 — 吊顶、天花平面图类
   04 — 楼、电梯的平、剖面放大图类　10 — 室内立面图类
   05 — 卫生间放大图类　11 — 标准节点图类
   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1“√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2“×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A1	建初-01-00	C2总平面图	叶兆嘉		
2	A1	建初-01-01	首层平面图	叶兆嘉		
3	A1	建初-01-02	二层平面图	叶兆嘉		
4	A1	建初-01-03	三层平面图	叶兆嘉		
5	A1	建初-01-04	四层平面图	叶兆嘉		
6	A1	建初-01-05	五层平面图	叶兆嘉		
7	A1	建初-01-06	六层平面图	叶兆嘉		
8	A1	建初-01-07	七层平面图	叶兆嘉		
9	A1	建初-01-08	八层平面图	叶兆嘉		
10	A1	建初-01-09	九层平面图	叶兆嘉		
11	A1	建初-01-10	屋面层平面图	叶兆嘉		
12	A1	建初-01-11	屋架层平面图	叶兆嘉		
13	A1	建初-01-12	1-1—1-12立面图、1-12—1-1立面图	叶兆嘉		
14	A1	建初-01-13	1-A—1-M立面图、1-M—1-A立面图	叶兆嘉		
15	A1	建初-01-14	1—1剖面图、2—2剖面图	叶兆嘉		

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计

广厦大学-C2学生宿舍初步设计

建筑专业初步设计

版本号: 1

业务号: 2022-143

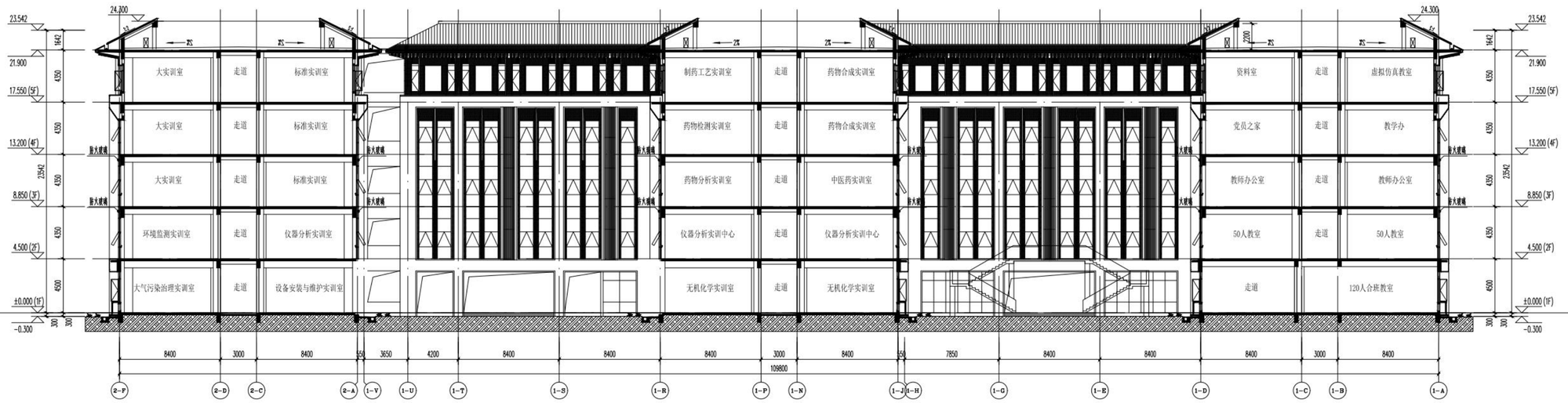
业务子项号: 2022-143-C2

法人代表 | Legal Representative （院长） | Institute President		倪阳	
总建筑师 | Chief Architect		倪阳	
总工程师 | Chief Engineer		韦宏	
设计总负责 | Project Director		郭卫宏	
设计总负责 | Project Director			
设计总负责 | Project Director			
设计总负责 | Project Director			

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
Architectural Design & Research Institute
South China University of Technology Co.,Ltd.
设计证书编号 | Certificate No. : 甲级 | Class A244002894



1-1剖面图 1:200

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录
MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

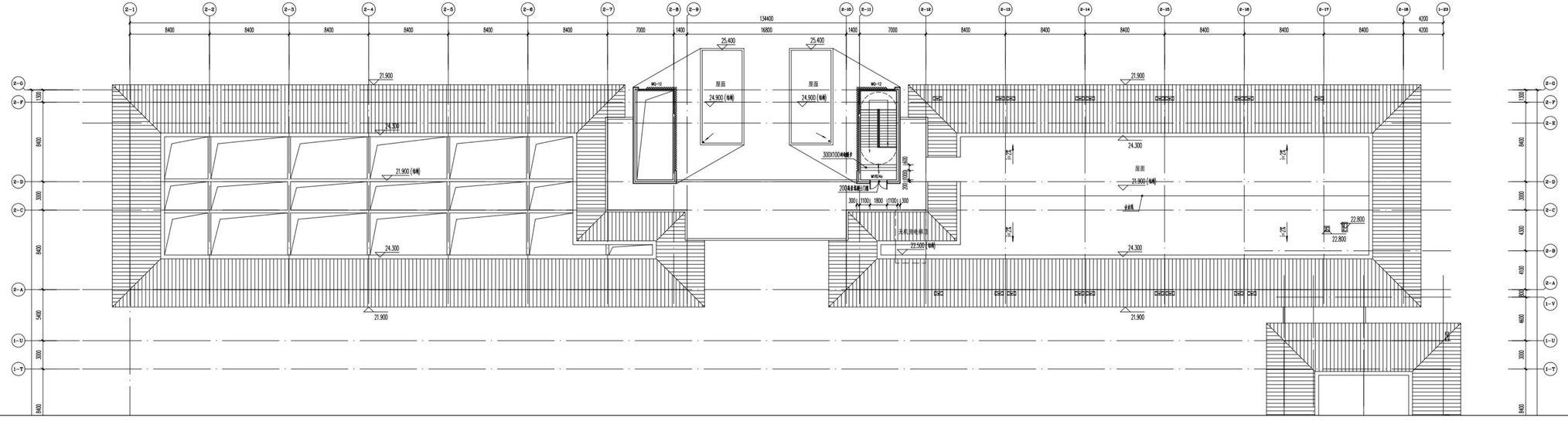
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	吴航	
	董春江	
制 图：DRAFTED BY	董春江	

会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院		
图 纸 内 容 TITLE	1-1剖面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	2	图 号 DRAWING NO.	建初-03-01

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



二区屋顶层平面图 1:200

B8组图二区屋顶层建筑面积为41平方米

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

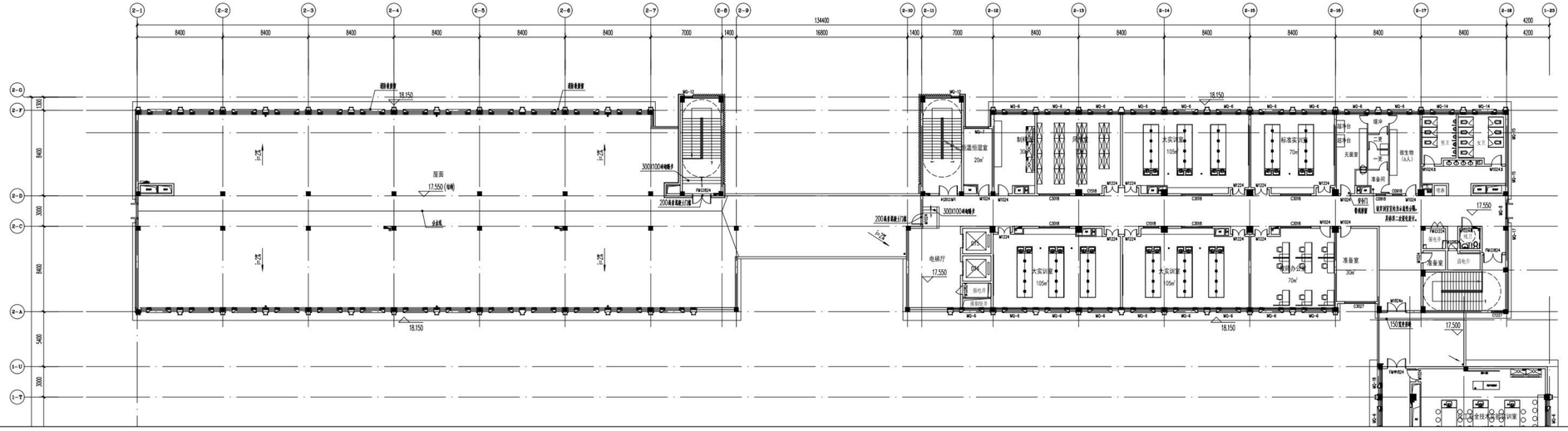
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

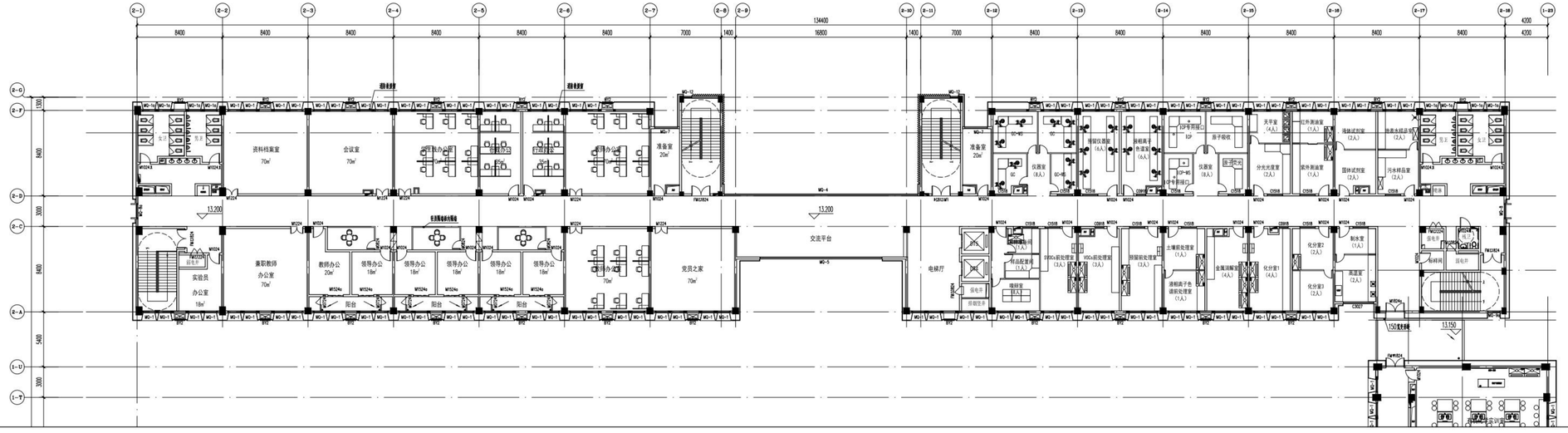
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

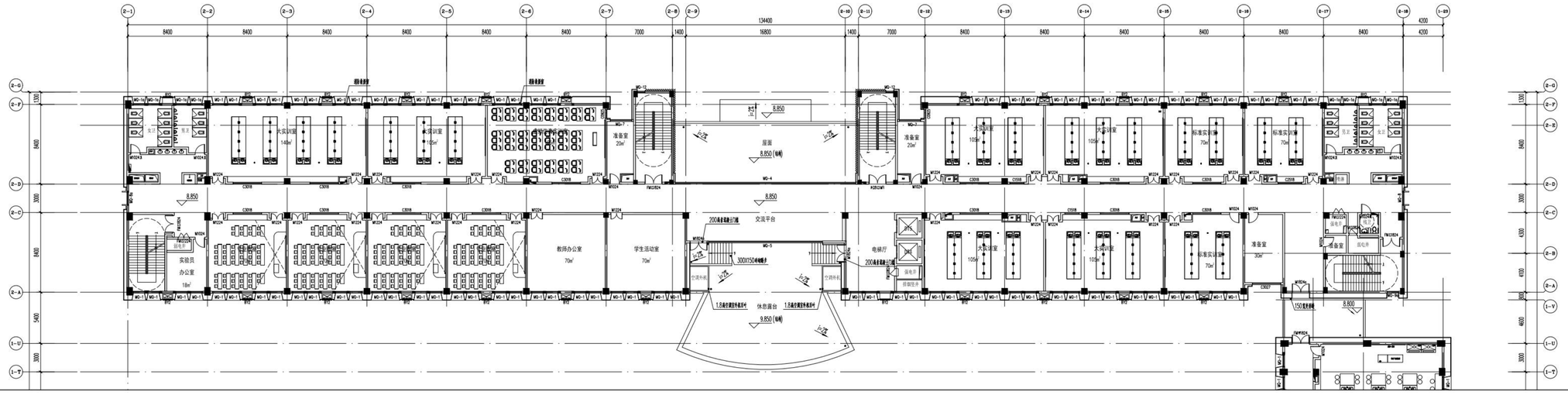
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	吴航	
	董春江	
制 图: DRAFTED BY	董春江	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

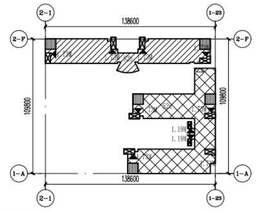
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木城小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院		
图纸内容 TITLE	二区屋顶层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	2	图号 DRAWING NO.	建初-01-12

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。


2-1
2-2
2-3
2-4
2-5
2-6
2-7
2-8
2-9
2-10
2-11
2-12
2-13
2-14
2-15
2-16
2-17
2-18
2-19
1-23
8400
7000
1400
16800
134400
4200
2-G
2-F
2-D
2-C
2-A
1-U
1-T
1300
3000
5400
4300
4100
800
6600
18.150
17.550
屋面
女儿墙
上人孔
水落管
M0-12
M0-6
M0-14
M0-15
M0-16
M0-17
M1024
M1524
M2024
M2524
M3024
M3524
C3018
C3027
C3318
C3327
FM1824
FM2424
300X100不锈钢格栅
200高挡水反坎
制冷机房
20m²
智慧物流室
20m²
大实训室
105m²
标准实训室
70m²
缓冲
二手
交易平台
交易管理
公共设施
卫生间
男卫
女卫
准备间
电梯厅
教师办公室
70m²
准备室
30m²
消防控制室
安全技术实训室
150宽变形缝
FM1824
FM2424
FM3024
FM3624
FM4224
FM4824
FM5424
FM6024
FM6624
FM7224
FM7824
FM8424
FM9024
FM9624
FM10224
FM10824
FM11424
FM12024
FM12624
FM13224
FM13824
FM14424
FM15024
FM15624
FM16224
FM16824
FM17424
FM18024
FM18624
FM19224
FM19824
FM20424
FM21024
FM21624
FM22224
FM22824
FM23424
FM24024
FM24624
FM25224


2-1
2-2
2-3
2-4
2-5
2-6
2-7
2-8
2-9
2-10
2-11
2-12
2-13
2-14
2-15
2-16
2-17
2-18
2-19
1-23
8400
7000
1400
16800
134400
4200
2-G
2-F
2-D
2-C
2-A
1-U
1-T
1300
8400
3000
5400
资料档案室
70㎡
会议室
70㎡
领导办公室
18㎡
准备室
20㎡
兼职教师
办公室
70㎡
实验员
办公室
18㎡
教师办公室
20㎡
阳台
党员之家
70㎡
交流平台
电梯厅
13.200
WD-4
WD-5
WD-7
WD-12
WM1524
WM1224
WM2424
WM2124
WM2124a
WM1524a
WM1224a
WM2424a
WM2124a
WM1524b
WM1224b
WM2424b
WM2124b
WM1524c
WM1224c
WM2424c
WM2124c
WM1524d
WM1224d
WM2424d
WM2124d
WM1524e
WM1224e
WM2424e
WM2124e
WM1524f
WM1224f
WM2424f
WM2124f
WM1524g
WM1224g
WM2424g
WM2124g
WM1524h
WM1224h
WM2424h
WM2124h
WM1524i
WM1224i
WM2424i
WM2124i
WM1524j
WM1224j
WM2424j
WM2124j
WM1524k
WM1224k
WM2424k
WM2124k
WM1524l
WM1224l
WM2424l
WM2124l
WM1524m
WM1224m
WM2424m
WM2124m
WM1524n
WM1224n
WM2424n
WM2124n
WM1524o
WM1224o
WM2424o
WM2124o
WM1524p
WM1224p
WM2424p
WM2124p
WM1524q
WM1224q
WM2424q
WM2124q
WM1524r
WM1224r
WM2424r
WM2124r
WM1524s
WM1224s
WM2424s
WM2124s
WM1524t
WM1224t
WM2424t
WM2124t
WM1524u
WM1224u
WM2424u
WM2124u
WM1524v
WM1224v
WM2424v
WM2124v
WM1524w
WM1224w
WM2424w
WM2124w
WM1524x
WM1224x
WM2424x
WM2124x
WM1524y
WM1224y
WM2424y
WM2124y
WM1524z
WM1224z
WM2424z
WM2124z
WM1524aa
WM1224aa
WM2424aa
WM2124aa
WM1524ab
WM1224ab
WM2424ab
WM2124ab
WM1524ac
WM1224ac
WM2424ac
WM2124ac
WM1524ad
WM1224ad
WM2424ad
WM2124ad
WM1524ae
WM1224ae
WM2424ae
WM2124ae
WM1524af
WM1224af
WM2424af
WM2124af
WM1524ag
WM1224ag
WM2424ag
WM2124ag
WM1524ah
WM1224ah
WM2424ah
WM2124ah
WM1524ai
WM1224ai
WM2424ai
WM2124ai
WM1524aj
WM1224aj
WM2424aj
WM2124aj
WM1524ak
WM1224ak
WM2424ak
WM2124ak
WM1524al
WM1224al
WM2424al
WM2124al
WM1524am
WM1224am
WM2424am
WM2124am
WM1524an
WM1224an
WM2424an
WM2124an
WM1524ao
WM1224ao
WM2424ao
WM2124ao
WM1524ap
WM1224ap
WM2424ap
WM2124ap
WM1524aq
WM1224aq
WM2424aq
WM2124aq
WM1524ar
WM1224ar
WM2424ar
WM2124ar
WM1524as
WM1224as
WM2424as
WM2124as
WM1524at
WM1224at
WM2424at
WM2124at
WM1524au
WM1224au
WM2424au
WM2124au
WM1524av
WM1224av
WM2424av
WM2124av
WM1524aw
WM1224aw
WM2424aw
WM2124aw
WM1524ax
WM1224ax
WM2424ax
WM2124ax
WM1524ay
WM1224ay
WM2424ay
WM2124ay
WM1524az
WM1224az
WM2424az
WM2124az
WM1524ba
WM1224ba
WM2424ba
WM2124ba
WM1524bb
WM1224bb
WM2424bb
WM2124bb
WM1524bc
WM1224bc
WM2424bc
WM2124bc
WM1524bd
WM1224bd
WM2424bd
WM2124bd
WM1524be
WM1224be
WM2424be
WM2124be
WM1524bf
WM1224bf
WM2424bf
WM2124bf
WM1524bg
WM1224bg
WM2424bg
WM2124bg
WM1524bh
WM1224bh
WM2424bh
WM2124bh
WM1524bi
WM1224bi
WM2424bi
WM2124bi
WM1524bj
WM1224bj
WM2424bj
WM2124bj
WM1524bk
WM1224bk
WM2424bk
WM2124bk
WM1524bl
WM1224bl
WM2424bl
WM2124bl
WM1524bm
WM1224bm
WM2424bm
WM2124bm
WM1524bn
WM1224bn
WM2424bn
WM2124bn
WM1524bo
WM1224bo
WM2424bo
WM2124bo
WM1524bp
WM1224bp
WM2424bp
WM2124bp
WM1524bq
WM1224bq
WM2424bq
WM2124bq
WM1524br
WM1224br
WM2424br
WM2124br
WM1524bs
WM1224bs
WM2424bs
WM2124bs
WM1524bt
WM1224bt
WM2424bt
WM2124bt
WM1524bu
WM1224bu
WM2424bu
WM2124bu
WM1524bv
WM1224bv
WM2424bv
WM2124bv
WM1524bw
WM1224bw
WM2424bw
WM2124bw
WM1524bx
WM1224bx
WM2424bx
WM2124bx
WM1524by
WM1224by
WM2424by
WM2124by
WM1524bz
WM1224bz
WM2424bz
WM2124bz
WM1524ca
WM1224ca
WM2424ca
WM2124ca
WM1524cb
WM1224cb
WM2424cb
WM2124cb
WM1524cc
WM1224cc
WM2424cc
WM2124cc
WM1524cd
WM1224cd
WM2424cd
WM2124cd
WM1524ce
WM1224ce
WM2424ce
WM2124ce
WM1524cf
WM1224cf
WM2424cf
WM2124cf
WM1524cg
WM1224cg
WM2424cg
WM2124cg
WM1524ch
WM1224ch
WM2424ch
WM2124ch
WM1524ci
WM1224ci
WM2424ci
WM2124ci
WM1524cj
WM1224cj
WM2424cj
WM2124cj
WM1524ck
WM1224ck
WM2424ck
WM2124ck
WM1524cl
WM1224cl
WM2424cl
WM2124cl
WM1524cm
WM1224cm
WM2424cm
WM2124cm
WM1524cn
WM1224cn
WM2424cn
WM2124cn
WM1524co
WM1224co
WM2424co
WM2124co
WM1524cp
WM1224cp
WM2424cp
WM2124cp
WM1524cq
WM1224cq
WM2424cq
WM2124cq
WM1524cr
WM1224cr
WM2424cr
WM2124cr
WM1524cs
WM1224cs
WM2424cs
WM2124cs
WM1524ct
WM1224ct
WM2424ct
WM2124ct
WM1524cu
WM1224cu
WM2424cu
WM2124cu
WM1524cv
WM1224cv
WM2424cv
WM2124cv
WM1524cw
WM1224cw
WM2424cw
WM2124cw
WM1524cx
WM1224cx
WM2424cx
WM2124cx
WM1524cy
WM1224cy
WM2424cy
WM2124cy
WM1524cz
WM1224cz
WM2424cz
WM2124cz
WM1524da
WM1224da
WM2424da
WM2124da
WM1524db
WM1224db
WM2424db
WM2124db
WM1524dc
WM1224dc
WM2424dc
WM2124dc
WM1524dd
WM1224dd
WM2424dd
WM2124dd
WM1524de
WM1224de
WM2424de
WM2124de
WM1524df
WM1224df
WM2424df
WM2124df
WM1524dg
WM1224dg
WM2424dg
WM2124dg
WM1524dh
WM1224dh
WM2424dh
WM2124dh
WM1524di
WM1224di
WM2424di
WM2124di
WM1524dj
WM1224dj
WM2424dj
WM2124dj
WM1524dk
WM1224dk
WM2424dk
WM2124dk
WM1524dl
WM1224dl
WM2424dl
WM2124dl
WM1524dm
WM1224dm
WM2424dm
WM2124dm
WM1524dn
WM1224dn
WM2424dn
WM2124dn
WM1524do
WM1224do
WM2424do
WM2124do
WM1524dp
WM1224dp
WM2424dp
WM2124dp
WM1524dq
WM1224dq
WM2424dq
WM2124dq
WM1524dr
WM1224dr
WM2424dr
WM2124dr
WM1524ds
WM1224ds
WM2424ds
WM2124ds
WM1524dt
WM1224dt
WM2424dt
WM2124dt
WM1524du
WM1224du
WM2424du
WM2124du
WM1524dv
WM1224dv
WM2424dv
WM2124dv
WM1524dw
WM1224dw
WM2424dw
WM2124dw
WM1524dx
WM1224dx
WM2424dx
WM2124dx
WM1524dy
WM1224dy
WM2424dy
WM2124dy
WM1524dz
WM1224dz
WM2424dz
WM2124dz
WM1524ea
WM1224ea
WM2424ea
WM2124ea
WM1524eb
WM1224eb
WM2424eb
WM2124eb
WM1524ec
WM1224ec
WM2424ec
WM2124ec
WM1524ed
WM1224ed
WM2424ed
WM2124ed
WM1524ee
WM1224ee
WM2424ee
WM2124ee
WM1524ef
WM1224ef
WM2424ef
WM2124ef
WM1524eg
WM1224eg
WM2424eg
WM2124eg
WM1524eh
WM1224eh
WM2424eh
WM2124eh
WM1524ei
WM1224ei
WM2424ei
WM2124ei
WM1524ej
WM1224ej
WM2424ej
WM2124ej
WM1524ek
WM1224ek
WM2424ek
WM2124ek
WM1524el
WM1224el
WM2424el
WM2124el
WM1524em
WM1224em
WM2424em
WM2124em
WM1524en
WM1224en
WM2424en
WM2124en
WM1524eo
WM1224eo
WM2424eo
WM2124eo
WM1524ep
WM1224ep
WM2424ep
WM2124ep
WM1524eq
WM1224eq
WM2424eq
WM2124eq
WM1524er
WM1224er
WM2424er
WM2124er
WM1524es
WM1224es
WM2424es
WM2124es
WM1524et
WM1224et
WM2424et
WM2124et
WM1524eu
WM1224eu
WM2424eu
WM2124eu
WM1524ev
WM1224ev
WM2424ev
WM2124ev
WM1524ew
WM1224ew
WM2424ew
WM2124ew
WM1524ex
WM1224ex
WM2424ex
WM2124ex
WM1524ey
WM1224ey
WM2424ey
WM2124ey
WM1524ez
WM1224ez
WM2424ez
WM2124ez
WM1524fa
WM1224fa
WM2424fa
WM2124fa
WM1524fb
WM1224fb
WM2424fb
WM2124fb
WM1524fc
WM1224fc
WM2424fc
WM2124fc
WM1524fd
WM1224fd
WM2424fd
WM2124fd
WM1524fe
WM1224fe
WM2424fe
WM2124fe
WM1524ff
WM1224ff
WM2424ff
WM2124ff
WM1524fg
WM1224fg
WM2424fg
WM2124fg
WM1524fh
WM1224fh
WM2424fh
WM2124fh
WM1524fi
WM1224fi
WM2424fi
WM2124fi
WM1524fj
WM1224fj
WM2424fj
WM2124fj
WM1524fk
WM1224fk
WM2424fk
WM2124fk
WM1524fl
WM1224fl
WM2424fl
WM2124fl
WM1524fm
WM1224fm
WM2424fm
WM2124fm
WM1524fn
WM1224fn
WM2424fn
WM2124fn
WM1524fo
WM1224fo
WM2424fo
WM2124fo
WM1524fp
WM1224fp
WM2424fp
WM2124fp
WM1524fq
WM1224fq
WM2424fq
WM2124fq
WM1524fr
WM1224fr
WM2424fr
WM2124fr
WM1524fs
WM1224fs
WM2424fs
WM2124fs
WM1524ft
WM1224ft
WM2424ft
WM2124ft
WM1524fu
WM1224fu
WM2424fu
WM2124fu
WM1524fv
WM1224fv
WM2424fv
WM2124fv
WM1524fw
WM1224fw
WM2424fw
WM2124fw
WM1524fx
WM1224fx
WM2424fx
WM2124fx
WM1524fy
WM1224fy
WM2424fy
WM2124fy
WM1524fz
WM1224fz
WM2424fz
WM2124fz
WM1524ga
WM1224ga
WM2424ga
WM2124ga
WM1524gb
WM1224gb
WM2424gb
WM2124gb
WM1524gc
WM1224gc
WM2424gc
WM2124gc
WM1524gd
WM1224gd
WM2424gd
WM2124gd
WM1524ge
WM1224ge
WM2424ge
WM2124ge
WM1524gf
WM1224gf
WM2424gf
WM2124gf
WM1524gg
WM1224gg
WM2424gg
WM2124gg
WM1524gh
WM1224gh
WM2424gh
WM2124gh
WM1524gi
WM1224gi
WM2424gi
WM2124gi
WM1524gj
WM1224gj
WM2424gj
WM2124gj
WM1524gk
WM1224gk
WM2424gk
WM2124gk
WM1524gl
WM1224gl
WM2424gl
WM2124gl
WM1524gm
WM1224gm
WM2424gm
WM2124gm
WM1524gn
WM1224gn
WM2424gn
WM2124gn
WM1524go
WM1224go
WM2424go
WM2124go
WM1524gp
WM1224gp
WM2424gp
WM2124gp
WM1524gq
WM1224gq
WM2424gq
WM2124gq
WM1524gr
WM1224gr
WM2424gr
WM2124gr
WM1524gs
WM1224gs
WM2424gs
WM2124gs
WM1524gt
WM1224gt
WM2424gt
WM2124gt
WM1524gu
WM1224gu
WM2424gu
WM2124gu
WM1524gv
WM1224gv
WM2424gv
WM2124gv
WM1524gw
WM1224gw
WM2424gw
WM2124gw
WM1524gx
WM1224gx
WM2424gx
WM2124gx
WM1524gy
WM1224gy
WM2424gy
WM2124gy
WM1524gz
WM1224gz
WM2424gz
WM2124gz
WM1524ha
WM1224ha
WM2424ha
WM2124ha
WM1524hb
WM1224hb
WM2424hb
WM2124hb
WM1524hc
WM1224hc
WM2424hc
WM2124hc
WM1524hd
WM1224hd
WM2424hd
WM2124hd
WM1524he
WM1224he
WM2424he
WM2124he
WM1524hf
WM1224hf
WM2424hf
WM2124hf
WM1524hg
WM1224hg
WM2424hg
WM2124hg
WM1524hh
WM1224hh
WM2424hh
WM2124hh
WM1524hi
WM1224hi
WM2424hi
WM2124hi
WM1524hj
WM1224hj
WM2424hj
WM2124hj
WM1524hk
WM1224hk
WM2424hk
WM2124hk
WM1524hl
WM1224hl
WM2424hl
WM2124hl
WM1524hm
WM1224hm
WM2424hm
WM2124hm
WM1524hn
WM1224hn
WM2424hn
WM2124hn
WM1524ho
WM1224ho
WM2424ho
WM2124ho
WM1524hp
WM1224hp
WM2424hp
WM2124hp
WM1524hq
WM1224hq
WM2424hq
WM2124hq
WM1524hr
WM1224hr
WM2424hr
WM2124hr
WM1524hs
WM1224hs
WM2424hs
WM2124hs
WM1524ht
WM1224ht
WM2424ht
WM2124ht
WM1524hu
WM1224hu
WM2424hu
WM2124hu
WM1524hv
WM1224hv
WM2424hv
WM2124hv
WM1524hw
WM1224hw
WM2424hw
WM2124hw
WM1524hx
WM1224hx
WM2424hx
WM2124hx
WM1524hy
WM1224hy
WM2424hy
WM2124hy
WM1524hz
WM1224hz
WM2424hz
WM2124hz
WM1524ia
WM1224ia
WM2424ia
WM2124ia
WM1524ib
WM1224ib
WM2424ib
WM2124ib
WM1524ic
WM1224ic
WM2424ic
WM2124ic
WM1524id
WM1224id
WM2424id
WM2124id
WM1524ie
WM1224ie
WM2424ie
WM2124ie
WM1524if
WM1224if
WM2424if
WM2124if
WM1524ig
WM1224ig
WM2424ig
WM2124ig
WM1524ih
WM1224ih
WM2424ih
WM2124ih
WM1524ii
WM1224ii
WM2424ii
WM2124ii
WM1524ij
WM1224ij
WM2424ij
WM2124ij
WM1524ik
WM1224ik
WM2424ik
WM2124ik
WM1524il
WM1224il
WM2424il
WM2124il
WM1524im
WM1224im
WM2424im
WM2124im
WM1524in
WM1224in
WM2424in
WM2124in
WM1524io
WM1224io
WM2424io
WM2124io
WM1524ip
WM1224ip
WM2424ip
WM2124ip
WM1524iq
WM1224iq
WM2424iq
WM2124iq
WM1524ir
WM1224ir
WM2424ir
WM2124ir
WM1524is
WM1224is
WM2424is
WM2124is
WM1524it
WM1224it
WM2424it
WM2124it
WM1524iu
WM1224iu
WM2424iu
WM2124iu
WM1524iv
WM1224iv
WM2424iv
WM2124iv
WM1524iw
WM1224iw
WM2424iw
WM2124iw
WM1524ix
WM1224ix
WM2424ix
WM2124ix
WM1524iy
WM1224iy
WM2424iy
WM2124iy
WM1524iz
WM1224iz
WM2424iz
WM2124iz
WM1524ja
WM1224ja
WM2424ja
WM2124ja
WM1524jb
WM1224jb
WM2424jb
WM2124jb
WM1524jc
WM1224jc
WM2424jc
WM2124jc
WM1524jd
WM1224jd
WM2424jd
WM2124jd
WM1524je
WM1224je
WM2424je
WM2124je
WM1524jf
WM1224jf
WM2424jf
WM2124jf
WM1524jg
WM1224jg
WM2424jg
WM2124jg
WM1524jh
WM1224jh
WM2424jh
WM2124jh
WM1524ji
WM1224ji
WM2424ji
WM2124ji
WM1524jj
WM1224jj
WM2424jj
WM2124jj
WM1524jk
WM1224jk
WM2424jk
WM2124jk
WM1524jl
WM1224jl
WM2424jl
WM2124jl
WM1524jm
WM1224jm
WM2424jm
WM2124jm
WM1524jn
WM1224jn
WM2424jn
WM2124jn
WM1524jo
WM1224jo
WM2424jo
WM2124jo
WM1524jp
WM1224jp
WM2424jp
WM2124jp
WM1524jq
WM1224jq
WM2424jq
WM2124jq
WM1524jr
WM1224jr
WM2424jr
WM2124jr
WM1524js
WM1224js
WM2424js
WM2124js
WM1524jt
WM1224jt
WM2424jt
WM2124jt
WM1524ju
WM1224ju
WM2424ju
WM2124ju
WM1524jv
WM1224jv
WM2424jv
WM2124jv
WM1524jw
WM1224jw
WM2424jw
WM2124jw
WM1524jx
WM1224jx
WM2424jx
WM2124jx
WM1524jy
WM1224jy
WM2424jy
WM2124jy
WM1524jz
WM1224jz
WM2424jz
WM2124jz
WM1524ka
WM1224ka
WM2424ka
WM2124ka
WM1524kb
WM1224kb
WM2424kb
WM2124kb
WM1524kc
WM1224kc
WM2424kc
WM2124kc
WM1524kd
WM1224kd
WM2424kd
WM2124kd
WM1524ke
WM1224ke
WM2424ke
WM2124ke
WM1524kf
WM1224kf
WM2424kf
WM2124kf
WM1524kg
WM1224kg
WM2424kg
WM2124kg
WM1524kh
WM1224kh
WM2424kh
WM2124kh
WM1524ki
WM1224ki
WM2424ki
WM2124ki
WM1524kj
WM1224kj
WM2424kj
WM2124kj
WM1524kk
WM1224kk
WM2424kk
WM2124kk
WM1524kl
WM1224kl
WM2424kl
WM2124kl
WM1524km
WM1224km
WM2424km
WM2124km
WM1524kn
WM1224kn
WM2424kn
WM2124kn
WM1524ko
WM1224ko
WM2424ko
WM2124ko
WM1524kp
WM1224kp
WM2424kp
WM2124kp
WM1524kq
WM1224kq
WM2424kq
WM2124kq
WM1524kr
WM1224kr
WM2424kr
WM2124kr
WM1524ks
WM1224ks
WM2424ks
WM2124ks
WM1524kt
WM1224kt
WM2424kt
WM2124kt
WM1524ku
WM1224ku
WM2424ku
WM2124ku
WM1524kv
WM1224kv
WM2424kv
WM2124kv
WM1524kw
WM1224kw
WM2424kw
WM2124kw
WM1524kx
WM1224kx
WM2424kx
WM2124kx
WM1524ky
WM1224ky
WM2424ky
WM2124ky
WM1524kz
WM1224kz
WM2424kz
WM2124kz
WM1524la
WM1224la
WM2424la
WM2124la
WM1524lb
WM1224lb
WM2424lb
WM2124lb
WM1524lc
WM1224lc
WM2424lc
WM2124lc
WM1524ld
WM1224ld
WM2424ld
WM2124ld
WM1524le
WM1224le
WM2424le
WM2124le
WM1524lf
WM1224lf
WM2424lf
WM2124lf
WM1524lg
WM1224lg
WM2424lg
WM2124lg
WM1524lh
WM1224lh
WM2424lh
WM2124lh
WM1524li
WM1224li
WM2424li
WM2124li
WM1524lj
WM1224lj
WM2424lj
WM2124lj
WM1524lk
WM1224lk
WM2424lk
WM2124lk
WM1524ll
WM1224ll
WM2424ll
WM2124ll
WM1524lm
WM1224lm
WM2424lm
WM2124lm
WM1524ln
WM1224ln
WM2424ln
WM2124ln
WM1524lo
WM1224lo
WM2424lo
WM2124lo
WM1524lp
WM1224lp
WM2424lp
WM2124lp
WM1524lq
WM1224lq
WM2424lq
WM2124lq
WM1524lr
WM1224lr
WM2424lr
WM2124lr
WM1524ls
WM1224ls
WM2424ls
WM2124ls
WM1524lt
WM1224lt
WM2424lt
WM2124lt
WM1524lu
WM1224lu
WM2424lu
WM2124lu
WM1524lv
WM1224lv
WM2424lv
WM2124lv
WM1524lw
WM1224lw
WM2424lw
WM2124lw
WM1524lx
WM1224lx
WM2424lx
WM2124lx
WM1524ly
WM1224ly
WM2424ly
WM2124ly
WM1524lz
WM1224lz
WM2424lz
WM2124lz
WM1524ma
WM1224ma
WM2424ma
WM2124ma
WM1524mb
WM1224mb
WM2424mb
WM2124mb
WM1524mc
WM1224mc
WM2424mc
WM2124mc
WM1524md
WM1224md
WM2424md
WM2124md
WM1524me
WM1224me
WM2424me
WM2124me
WM1524mf
WM1224mf
WM2424mf
WM2124mf
WM1524mg
WM1224mg
WM2424mg
WM2124mg
WM1524mh
WM1224mh
WM2424mh
WM2124mh
WM1524mi
WM1224mi
WM2424mi
WM2124mi
WM1524mj
WM1224mj
WM2424mj
WM2124mj
WM1524mk
WM1224mk
WM2424mk
WM2124mk
WM1524ml
WM1224ml
WM2424ml
WM2124ml
WM1524mm
WM1224mm
WM2424mm
WM2124mm
WM1524mn
WM1224mn
WM2424mn
WM2124mn
WM1524mo
WM1224mo
WM2424mo
WM2124mo
WM1524mp
WM1224mp
WM2424mp
WM2124mp
WM1524mq
WM1224mq
WM2424mq
WM2124mq
WM1524mr
WM1224mr
WM2424mr
WM2124mr
WM1524ms
WM1224ms
WM2424ms
WM2124ms
WM1524mt
WM1224mt
WM2424mt
WM2124mt
WM1524mu
WM1224mu
WM2424mu
WM2124mu
WM1524mv
WM1224mv
WM2424mv
WM2124mv
WM1524mw
WM1224mw
WM2424mw
WM2124mw
WM1524mx
WM1224mx
WM2424mx
WM2124mx
WM1524my
WM1224my
WM2424my
WM2124my
WM1524mz
WM1224mz
WM2424mz
WM2124mz
WM1524na
WM1224na
WM2424na
WM2124na
WM1524nb
WM1224nb
WM2424nb
WM2124nb
WM1524nc
WM1224nc
WM2424nc
WM2124nc
WM1524nd
WM1224nd
WM2424nd
WM2124nd
WM1524ne
WM1224ne
WM2424ne
WM2124ne
WM1524nf
WM1224nf
WM2424nf
WM2124nf
WM1524ng
WM1224ng
WM2424ng
WM2124ng
WM1524nh
WM1224nh
WM2424nh
WM2124nh
WM1524ni
WM1224ni
WM2424ni
WM2124ni
WM1524nj
WM1224nj
WM2424nj
WM2124nj
WM1524nk
WM1224nk
WM2424nk
WM2124nk
WM1524nl
WM1224nl
WM2424nl
WM2124nl
WM1524nm
WM1224nm
WM2424nm
WM2124nm
WM1524nn
WM1224nn
WM2424nn
WM2124nn
WM1524no
WM1224no
WM2424no
WM2124no
WM1524np
WM1224np
WM2424np
WM2124np
WM1524nq
WM1224nq
WM2424nq
WM2124nq
WM1524nr
WM1224nr
WM2424nr
WM2124nr
WM1524ns
WM1224ns
WM2424ns
WM2124ns
WM1524nt
WM1224nt
WM2424nt
WM2124nt
WM1524nu
WM1224nu
WM2424nu
WM2124nu
WM1524nv
WM1224nv
WM2424nv
WM2124nv
WM1524nw
WM1224nw
WM2424nw
WM2124nw
WM1524nx
WM1224nx
WM2424nx
WM2124nx
WM1524ny
WM1224ny
WM2424ny
WM2124ny
WM1524nz
WM1224nz
WM2424nz
WM2124nz
WM1524oa
WM1224oa
WM2424oa
WM2124oa
WM1524ob
WM1224ob
WM2424ob
WM2124ob
WM1524oc
WM1224oc
WM2424oc
WM2124oc
WM1524od
WM1224od
WM2424od
WM2124od
WM1524oe
WM1224oe
WM2424oe
WM2124oe
WM1524of
WM1224of
WM2424of
WM2124of
WM1524og
WM1224og
WM2424og
WM2124og
WM1524oh
WM1224oh
WM2424oh
WM2124oh
WM1524oi
WM1224oi
WM2424oi
WM2124oi
WM1524oj
WM1224oj
WM2424oj
WM2124oj
WM1524ok
WM1224ok
WM2424ok
WM2124ok
WM1524ol
WM1224ol
WM2424ol
WM2124ol
WM1524om
WM1224om
WM2424om
WM2124om
WM1524on
WM1224on
WM2424on
WM2124on
WM1524oo
WM1224oo
WM2424oo
WM2124oo
WM1524op
WM1224op
WM2424op
WM2124op
WM1524oq
WM1224oq
WM2424oq
WM2124oq
WM1524or
WM1224or
WM2424or
WM2124or
WM1524os
WM1224os
WM2424os
WM2124os
WM1524ot
WM1224ot
WM2424ot
WM2124ot
WM1524ou
WM1224ou
WM2424ou
WM2124ou
WM1524ov
WM1224ov
WM2424ov
WM2124ov
WM1524ow
WM1224ow
WM2424ow
WM2124ow
WM1524ox
WM1224ox
WM2424ox
WM2124ox
WM1524oy
WM1224oy
WM2424oy
WM2124oy
WM1524oz
WM1224oz
WM2424oz
WM2124oz
WM1524pa
WM1224pa
WM2424pa
WM2124pa
WM1524pb
WM1224pb
WM2424pb
WM2124pb
WM1524pc
WM1224pc
WM2424pc
WM2124pc
WM1524pd
WM1224pd
WM2424pd
WM2124pd
WM1524pe
WM1224pe
WM2424pe
WM2124pe
WM1524pf
WM1224pf
WM2424pf
WM2124pf
WM1524pg
WM1224pg
WM2424pg
WM2124pg
WM1524ph
WM1224ph
WM2424ph
WM2124ph
WM1524pi
WM1224pi
WM2424pi
WM2124pi
WM1524pj
WM1224pj
WM2424pj
WM2124pj
WM1524pk
WM1224pk
WM2424pk
WM2124pk
WM1524pl
WM1224pl
WM2424pl
WM2124pl
WM1524pm
WM1224pm
WM2424pm
WM2124pm
WM1524pn
WM1224pn
WM2424pn
WM2124pn
WM1524po
WM1224po
WM2424po
WM2124po
WM1524pp
WM1224pp
WM2424pp
WM2124pp
WM1524pq
WM1224pq
WM2424pq
WM2124pq
WM1524pr
WM1224pr
WM2424pr
WM2124pr
WM1524ps
WM1224ps
WM2424ps
WM2124ps
WM1524pt
WM1224pt
WM2424pt
WM2124pt
WM1524pu
WM1224pu
WM2424pu
WM2124pu
WM1524pv
WM1224pv
WM2424pv
WM2124pv
WM1524pw
WM1224pw
WM2424pw
WM2124pw
WM1524px
WM1224px
WM2424px
WM2124px
WM1524py
WM1224py
WM2424py
WM2124py
WM1524pz
WM1224pz
WM2424pz
WM2124pz
WM1524qa
WM1224qa
WM2424qa
WM2124qa
WM1524qb
WM1224qb
WM2424qb
WM2124qb
WM1524qc
WM1224qc
WM2424qc
WM2124qc
WM1524qd
WM1224qd
WM2424qd
WM2124qd
WM1524qe
WM1224qe
WM2424qe
WM2124qe
WM1524qf
WM1224qf
WM2424qf
WM2124qf
WM1524qg
WM1224qg
WM2424qg
WM2124qg
WM1524qh
WM1224qh
WM2424qh
WM2124qh
WM1524qi
WM1224qi
WM2424qi
WM2124qi
WM1524qj
WM1224qj
WM2424qj
WM2124qj
WM1524qk
WM1224qk
WM2424qk
WM2124qk
WM1524ql
WM1224ql
WM2424ql
WM2124ql
WM1524qm
WM1224qm
WM2424qm
WM2124qm
WM1524qn
WM1224qn
WM2424qn
WM2124qn
WM1524qo
WM1224qo
WM2424qo
WM2124qo
WM1524qp
WM1224qp
WM2424qp
WM2124qp
WM1524qq
WM1224qq
WM2424qq
WM2124qq
WM1524qr
WM1224qr
WM2424qr
WM2124qr
WM1524qs
WM1224qs
WM2424qs
WM2124qs
WM1524qt
WM1224qt
WM2424qt
WM2124qt
WM1524qu
WM1224qu
WM2424qu
WM2124qu
WM1524qv
WM1224qv
WM2424qv
WM2124qv
WM1524qw
WM1224qw
WM2424qw
WM2124qw
WM1524qx
WM1224qx
WM2424qx
WM2124qx
WM1524qy
WM1224qy
WM2424qy
WM2124qy
WM1524qz
WM1224qz
WM2424qz
WM2124qz
WM1524ra
WM1224ra
WM2424ra
WM2124ra
WM1524rb
WM1224rb
WM2424rb
WM2124rb
WM1524rc
WM1224rc
WM2424rc
WM2124rc
WM1524rd
WM1224rd
WM2424rd
WM2124rd
WM1524re
WM1224re
WM2424re
WM2124re
WM1524rf
WM1224rf
WM2424rf
WM2124rf
WM1524rg
WM1224rg
WM2424rg
WM2124rg
WM1524rh
WM1224rh
WM2424rh
WM2124rh
WM1524ri
WM1224ri
WM2424ri
WM2124ri
WM1524rj
WM1224rj
WM2424rj
WM2124rj
WM1524rk
WM1224rk
WM2424rk
WM2124rk
WM1524rl
WM1224rl
WM2424rl
WM2124rl
WM1524rm
WM1224rm
WM2424rm
WM2124rm
WM1524rn
WM1224rn
WM2424rn
WM2124rn
WM1524ro
WM1224ro
WM2424ro
WM2124ro
WM1524rp
WM1224rp
WM2424rp
WM2124rp
WM1524rq
WM1224rq
WM2424rq
WM2124rq
WM1524rr
WM1224rr
WM2424rr
WM2124rr
WM1524rs
WM1224rs
WM2424rs
WM2124rs
WM1524rt
WM1224rt
WM2424rt
WM2124rt
WM1524ru
WM1224ru
WM2424ru
WM2124ru
WM1524rv
WM1224rv
WM2424rv
WM2124rv
WM1524rw
WM1224rw
WM2424rw
WM2124rw
WM1524rx
WM1224rx
WM2424rx
WM2124rx
WM1524ry
WM1224ry
WM2424ry
WM2124ry
WM1524rz
WM1224rz
WM2424rz
WM2124rz
WM1524sa
WM1224sa
WM2424sa
WM2124sa
WM1524sb
WM1224sb
WM2424sb
WM2124sb
WM1524sc
WM1224sc
WM2424sc
WM2124sc
WM1524sd
WM1224sd
WM2424sd
WM2124sd
WM1524se
WM1224se
WM2424se
WM2124se
WM1524sf
WM1224sf
WM2424sf
WM2124sf
WM1524sg
WM1224sg
WM2424sg
WM2124sg
WM1524sh
WM1224sh
WM2424sh
WM2124sh
WM1524si
WM1224si
WM2424si
WM2124si
WM1524sj
WM1224sj
WM2424sj
WM2124sj
WM1524sk
WM1224sk
WM2424sk
WM2124sk
WM1524sl
WM1224sl
WM2424sl
WM2124sl
WM1524sm
WM1224sm
WM2424sm
WM2124sm
WM1524sn
WM1224sn
WM2424sn
WM2124sn
WM1524so
WM1224so
WM2424so
WM2124so
WM1524sp
WM1224sp
WM2424sp
WM2124sp
WM1524sq
WM1224sq
WM2424sq
WM2124sq
WM1524sr
WM1224sr
WM2424sr
WM2124sr
WM1524ss
WM1224ss
WM2424ss
WM2124ss
WM1524st
WM1224st
WM2424st
WM2124st
WM1524su
WM1224su
WM2424su
WM2124su
WM1524sv
WM1224sv
WM2424sv
WM2124sv
WM1524sw
WM1224sw
WM2424sw
WM2124sw
WM1524sx
WM1224sx
WM2424sx
WM2124sx
WM1524sy
WM1224sy
WM2424sy
WM2124sy
WM1524sz
WM1224sz
WM2424sz
WM2124sz
WM1524ta
WM1224ta
WM2424ta
WM2124ta
WM1524tb
WM1224tb
WM2424tb
WM2124tb
WM1524tc
WM1224tc
WM2424tc
WM2124tc
WM1524td
WM1224td
WM2424td
WM2124td
WM1524te
WM1224te
WM2424te
WM2124te
WM1524tf
WM1224tf
WM2424tf
WM2124tf
WM1524tg
WM1224tg
WM2424tg
WM2124tg
WM1524th
WM1224th
WM2424th
WM2124th
WM1524ti
WM1224ti
WM2424ti
WM2124ti
WM1524tj
WM1224tj
WM2424tj
WM2124tj
WM1524tk
WM1224tk
WM2424tk
WM2124tk
WM1524tl
WM1224tl
WM2424tl
WM2124tl
WM1524tm
WM1224tm
WM2424tm
WM2124tm
WM1524tn
WM1224tn
WM2424tn
WM2124tn
WM1524to
WM1224to
WM2424to
WM2124to
WM1524tp
WM1224tp
WM2424tp
WM2124tp
WM1524tq
WM1224tq
WM2424tq
WM2124tq
WM1524tr
WM1224tr
WM2424tr
WM2124tr
WM1524ts
WM1224ts
WM2424ts
WM2124ts
WM1524tt
WM1224tt
WM2424tt
WM2124tt
WM1524tu
WM1224tu
WM2424tu
WM2124tu
WM1524tv
WM1224tv
WM2424tv
WM2124tv
WM1524tw
WM1224tw
WM2424tw
WM2124tw
WM1524tx
WM1224tx
WM2424tx
WM2124tx
WM1524ty
WM1224ty
WM2424ty
WM2124ty
WM1524tz
WM1224tz
WM2424tz
WM2124tz
WM1524ua
WM1224ua
WM2424ua
WM2124ua
WM1524ub
WM1224ub
WM2424ub
WM2124ub
WM1524uc
WM1224uc
WM2424uc
WM2124uc
WM1524ud
WM1224ud
WM2424ud
WM2124ud
WM1524ue
WM1224ue
WM2424ue
WM2124ue
WM1524uf
WM1224uf
WM2424uf
WM2124uf
WM1524ug
WM1224ug
WM2424ug
WM2124ug
WM1524uh
WM1224uh
WM2424uh
WM2124uh
WM1524ui
WM1224ui
WM2424ui
WM2124ui
WM1524uj
WM1224uj
WM2424uj
WM2124uj
WM1524uk
WM1224uk
WM2424uk
WM2124uk
WM1524ul
WM1224ul
WM2424ul
WM2124ul
WM1524um
WM1224um
WM2424um
WM2124um
WM1524un
WM1224un
WM2424un
WM2124un
WM1524uo
WM1224uo
WM2424uo
WM2124uo
WM1524up
WM1224up
WM2424up
WM2124up
WM1524uq
WM1224uq
WM2424uq
WM2124uq
WM1524ur
WM1224ur
WM2424ur
WM2124ur
WM1524us
WM1224us
WM2424us
WM2124us
WM1524ut
WM1224ut
WM2424ut
WM2124ut
WM1524uu
WM1224uu
WM2424uu
WM2124uu
WM1524uv
WM1224uv
WM2424uv
WM2124uv
WM1524uw
WM1224uw
WM2424uw
WM2124uw
WM1524ux
WM1224ux
WM2424ux
WM2124ux
WM1524uy
WM1224uy
WM2424uy
WM2124uy
WM1524uz
WM1224uz
WM2424uz
WM2124uz
WM1524va
WM1224va
WM2424va
WM2124va
WM1524vb
WM


134400
8400
16800
7000
4200
8.850
8.850 (屋面)
9.850 (休息露台)
8.800
交流平台
休息露台
屋面
准备室 20m²
大实训室 105m²
标准实训室 70m²
实验员办公室 18m²
教师办公室 70m²
学生活动室 70m²
电梯厅
200高非透水门槛
1.5高非透明防护栏杆
3000X1500电梯轿厢
WD-1
WD-2
WD-3
WD-4
WD-5
WD-10
WD-11
WD-12
WD-13
WD-14
WD-15
WD-16
WD-17
WD-18
WD-19
WD-20
WD-21
WD-22
WD-23
WD-24
WD-25
WD-26
WD-27
WD-28
WD-29
WD-30
WD-31
WD-32
WD-33
WD-34
WD-35
WD-36
WD-37
WD-38
WD-39
WD-40
WD-41
WD-42
WD-43
WD-44
WD-45
WD-46
WD-47
WD-48
WD-49

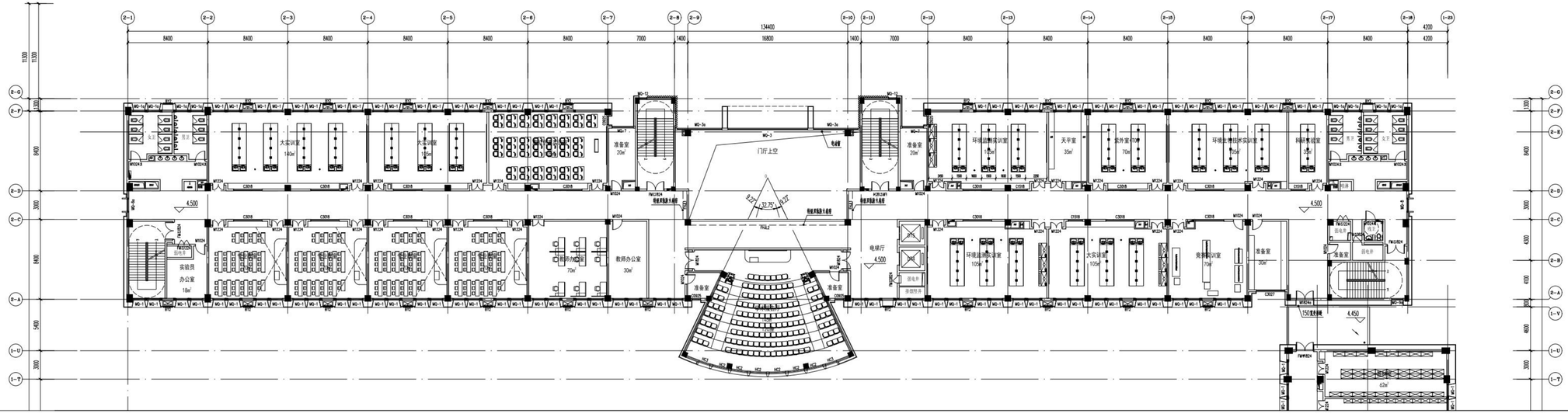


防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数（人）	疏散计算宽度（M）	设计疏散宽度（M）	功能简介	备注
S2a	3172	852	8.52	9.2	实训室、教室	加自动喷淋
S2b	2275	652	6.52	6.92	实训室、教室	

注：本项目为建筑高度不超过24M的学院实训楼；
室内任一点至最近人员安全出口的疏散距离不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于级形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M。
S2a防火分区设置自动喷淋，其安全疏散距离增加25%。

防火分区　疏散楼梯
卫生间
1.2M　疏散出口及相应疏散宽度
0.3M　借用疏散出口



二区二层平面图 1:200

B8组图二区二层建筑面积为2593平方米

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON.DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

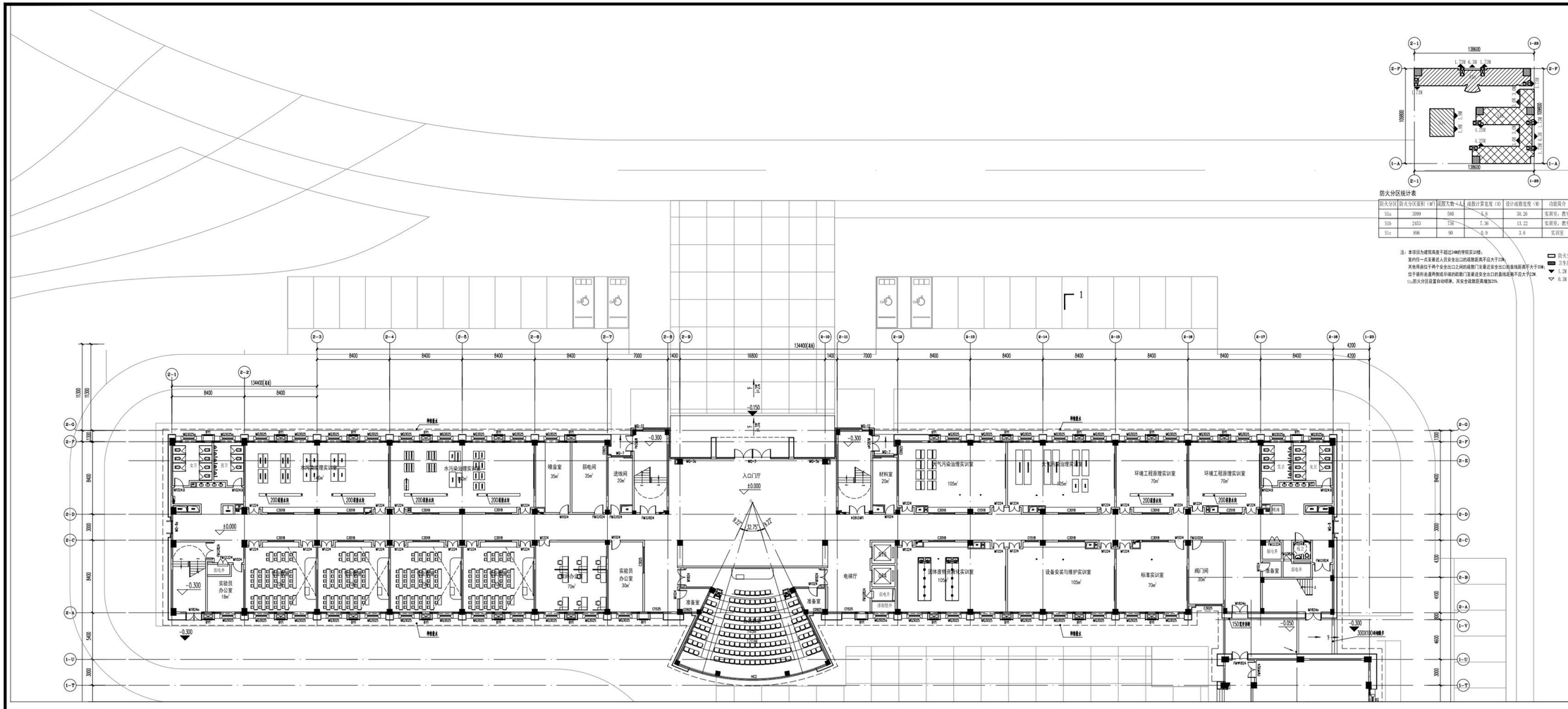
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
发放期至：2024年01月29日
设计专用章 | STAMP OF PROJECTING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校对：CHECKED BY	邱伟立	
	吴航	
设计：DESIGNED BY	董春江	
制图：DRAFTED BY	董春江	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木棉小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院		
图纸内容 TITLE	二区二层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	2	图号 DRAWING NO	建初-01-08

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



二区首层平面图 1:200

B8组图总建筑面积为30455平方米
B8组图二区总建筑面积为11646平方米
B8组图二区首层建筑面积为2938平方米

防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数=人	疏散计算宽度（M）	设计疏散宽度（M）	功能简介	备注
S1a	3099	580	4.8	30.26	实训室，教室	加自动喷淋
S1b	2453	736	7.36	13.22	实训室，教室	
S1c	896	90	0.9	3.6	实训室	

注：本项目为建筑高度不超过24M的学院实训楼；
室内任一点至最近人员安全出口的疏散距离不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M.
S1a防火分区设置自动喷淋，其安全疏散距离增加25%.

防火分区 | 疏散楼梯 | 卫生间 | 1.2M 疏散出口及相应疏散宽度 | 0.9M 借用疏散出口

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

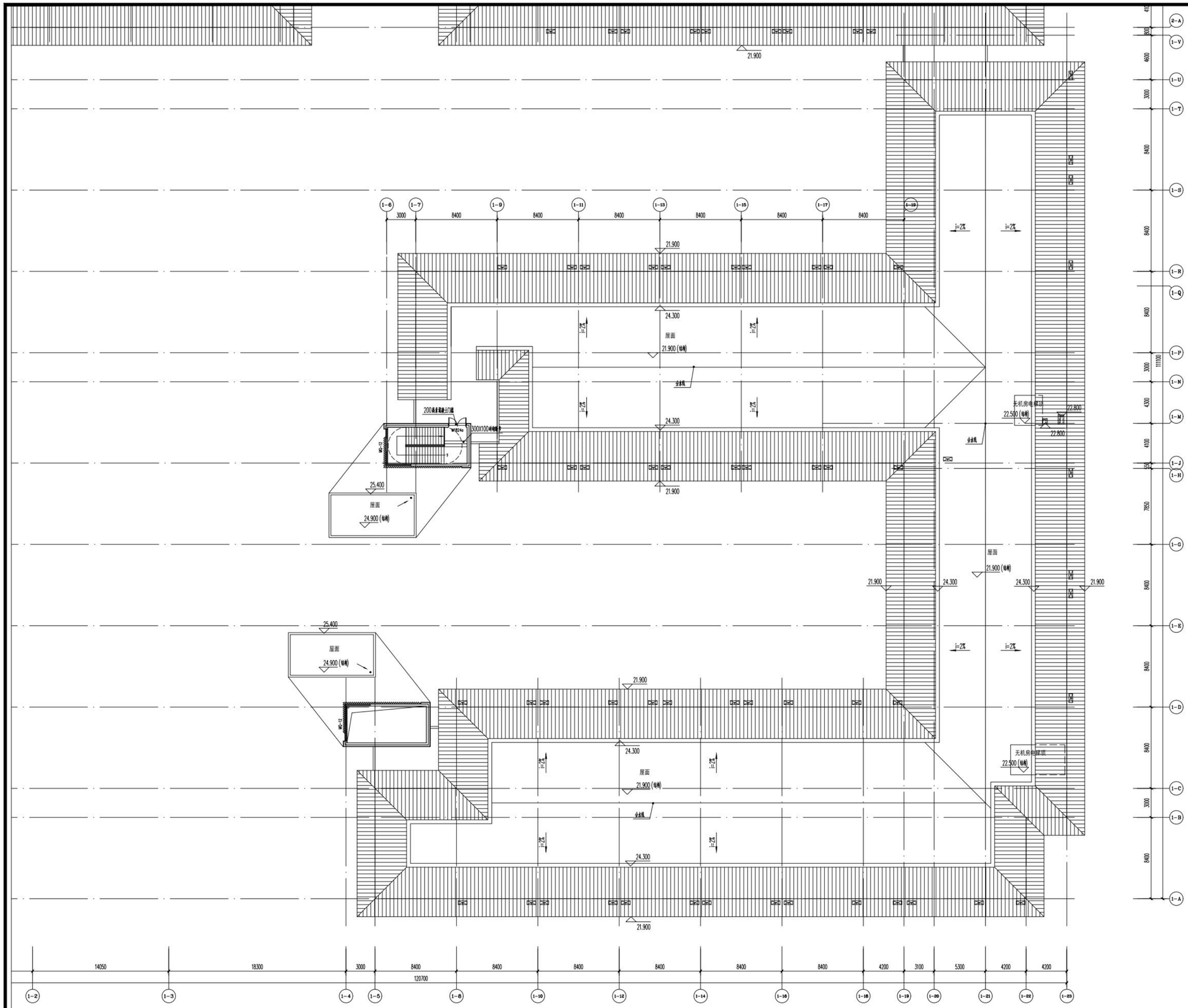
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务类别：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日
出图专用章 | STAMP OF PRINTING USAGE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
	吴航	
设 计：DESIGNED BY	董春江	
制 图：DRAFTED BY	董春江	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木城小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院		
图纸内容 TITLE	二区首层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8	专业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	2	图号 DRAWING NO.	建初-01-07

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



一区屋顶层平面图 1:200

B8组图一区屋顶层建筑面积为36平方米

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

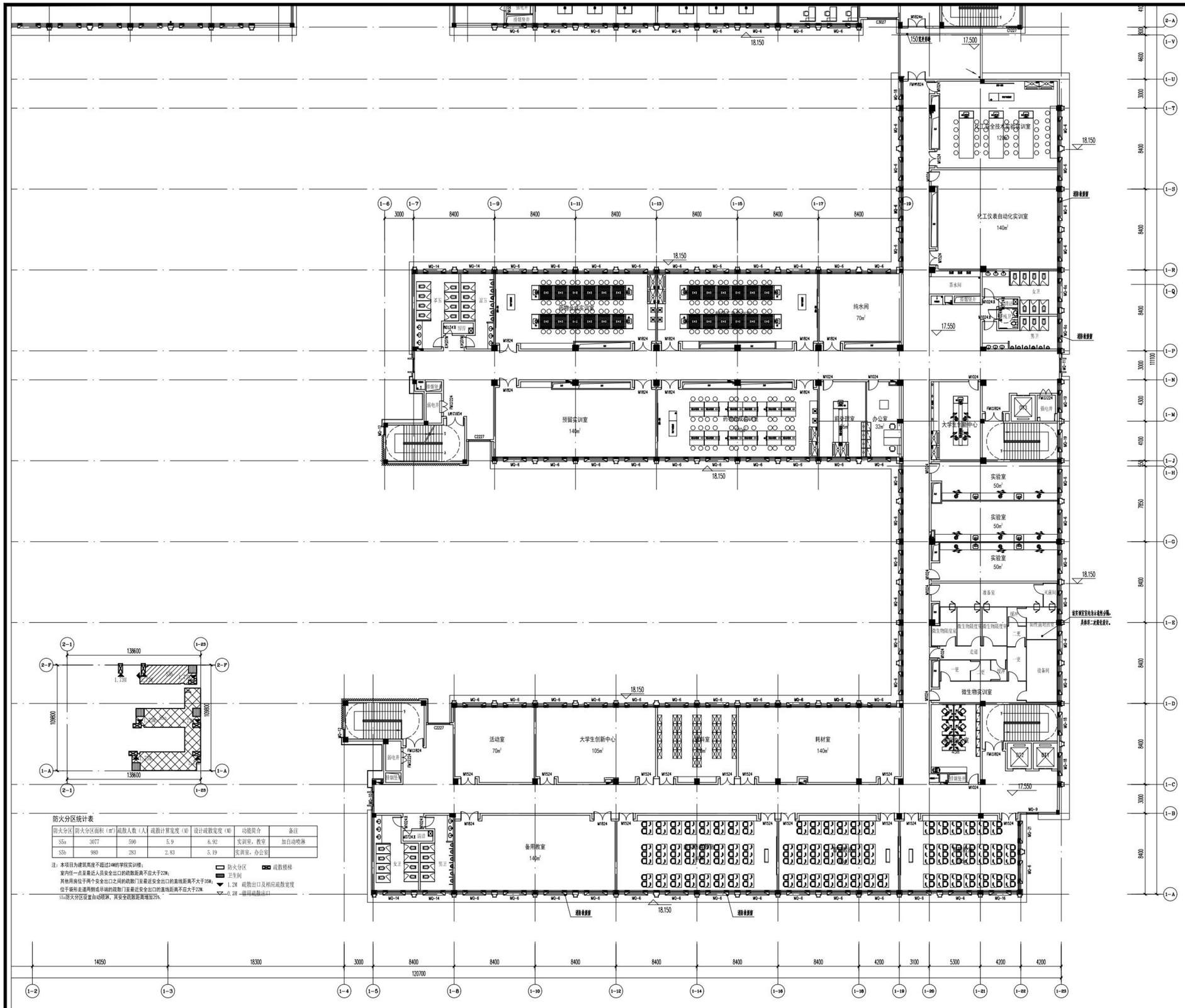
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	吴航	
	董春江	
制 图: DRAFTED BY	董春江	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学大唐小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院		
图纸内容 TITLE	一区屋顶层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	2	图号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数（人）	疏散计算宽度（M）	设计疏散宽度（M）	功能简介	备注
S5a	3077	590	5.9	6.92	实训室，教室	加自动喷淋
S5b	980	283	2.83	5.19	实训室，办公室	

注：本项目为建筑高度不超过24M的学院实训楼；
室内任一点至最近人员安全出口的疏散距离不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M.
S5a防火分区设置自动喷淋，其安全疏散距离增加25%.

防火分区　疏散楼梯
卫生间
1.2M　疏散出口及相应疏散宽度
0.2M　一樘用疏散出口

一区五层平面图 1:200

B8组图一区五层建筑面积为3514平方米

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

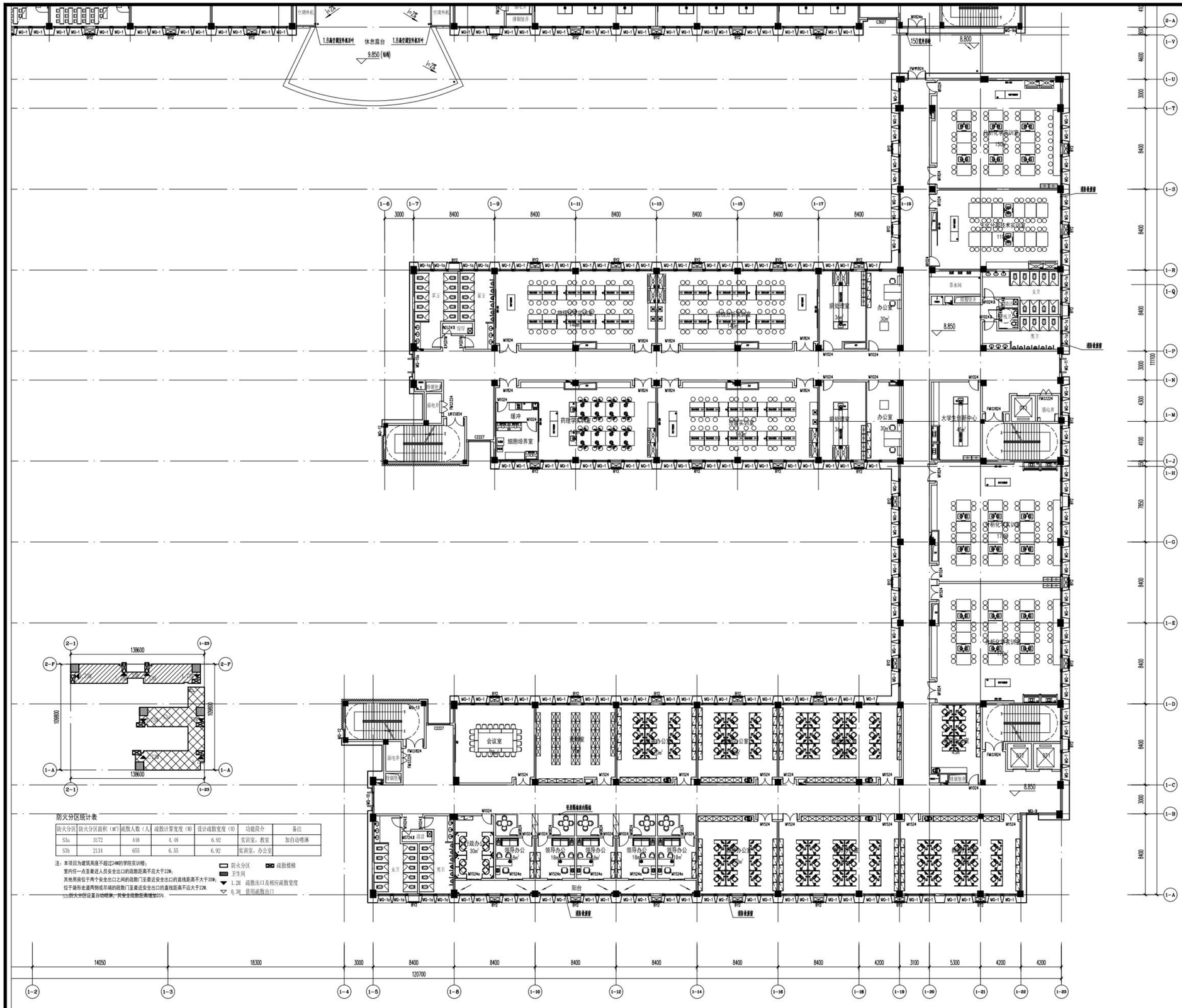
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审　定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审　核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校　对：CHECKED BY	邱伟立	
设　计：DESIGNED BY	吴航	
	董春江	
制　图：DRAFTED BY	董春江	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院		
图纸内容 TITLE	一区屋顶层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	2	图号 DRAWING NO	建初-01-05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数（人）	疏散计算宽度（M）	设计疏散宽度（M）	功能简介	备注
S3a	3172	448	4.48	6.92	实训室，教室	加自动喷淋
S3b	2134	655	6.55	6.92	实训室，办公室	

注：本项目为建筑高度不超过24M的学院实训楼；
室内任一点至最近人员安全出口的疏散距离不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M.
S3防火分区设置自动喷淋，并安全疏散距离增加25%.

防火分区 | 卫生间 | 1.2M 疏散出口及相应疏散宽度 | 0.9M 借用疏散出口 | 疏散楼梯

一区三层平面图 1:200

B8组图一区三层建筑面积为3559平方米

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

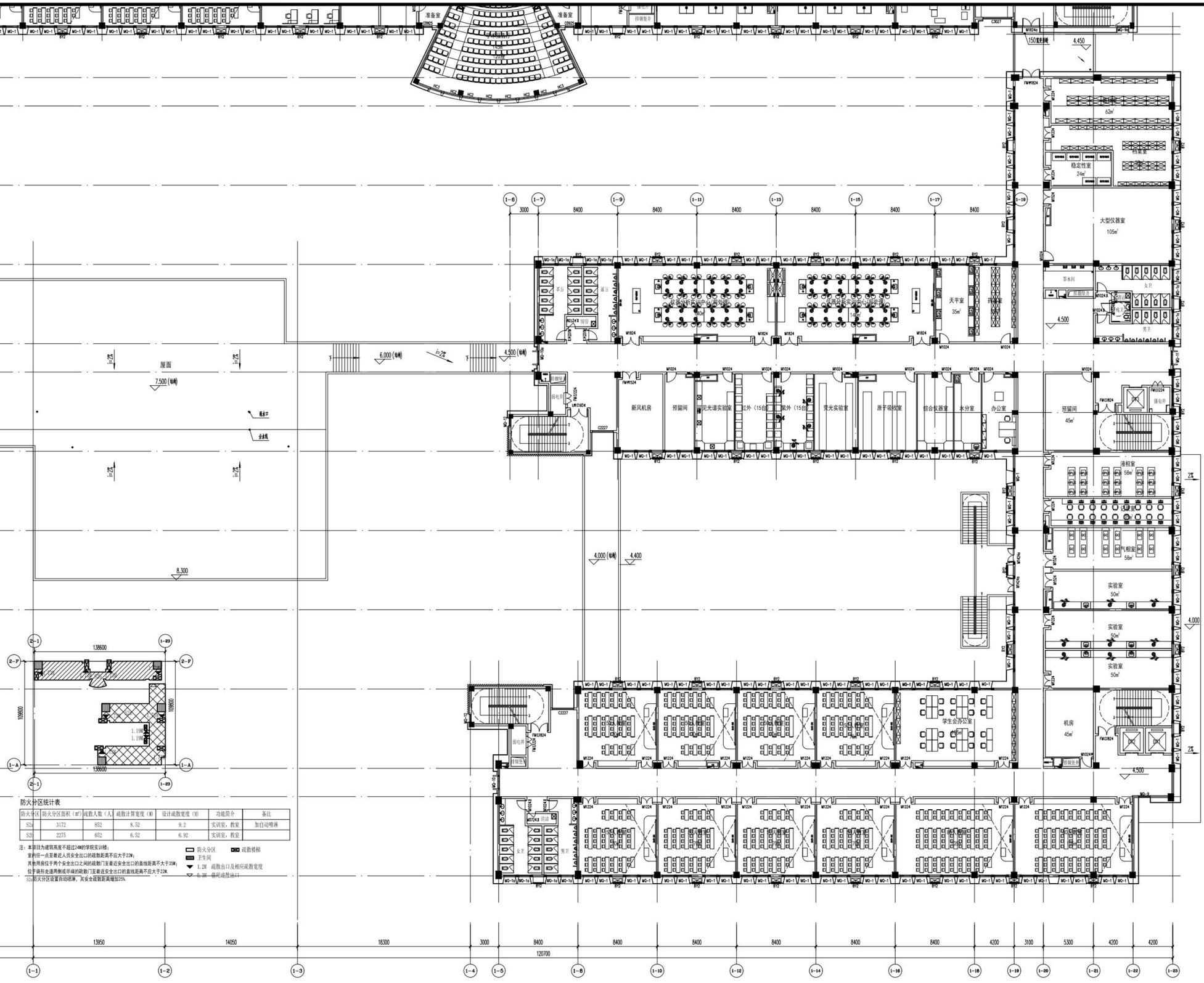
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

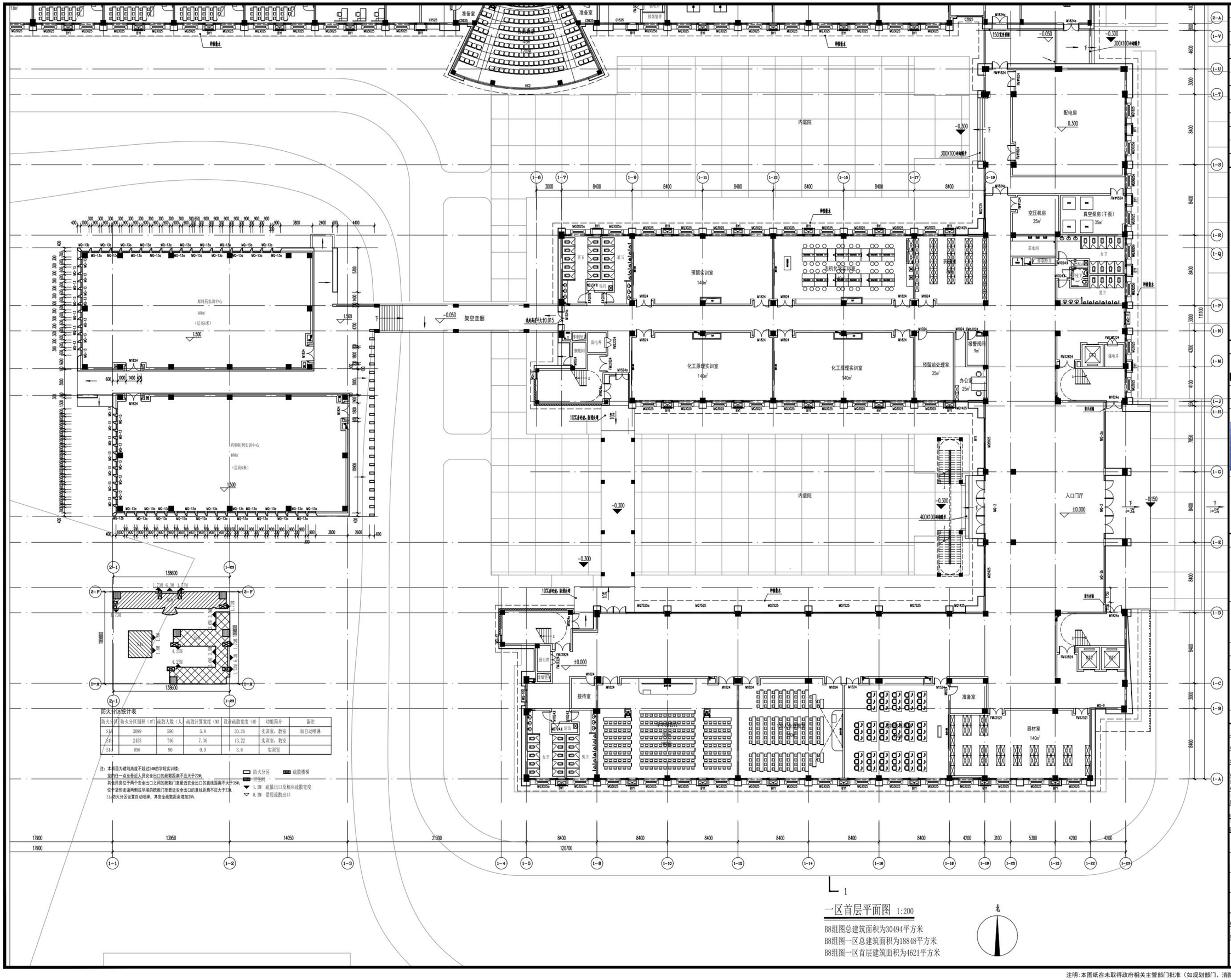
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对 CHECKED BY	邱伟立	
设 计 DESIGNED BY	吴航	
	董春江	
制 图 DRAFTED BY	董春江	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院		
图纸内容 TITLE	一区三层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	2	图号 DRAWING NO.	建初-01-03

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。


准备室
准备室
屋面
7.500 (轴线)
6.000 (轴线)
4.500 (轴线)
4.000 (轴线)
4.400
8.300
新风机房
预留间
荧光谱实验室
红外（15台）
紫外（15台）
荧光实验室
原子吸收室
综合仪器室
水分室
办公室
天平室
35㎡
药品室
大型仪器室
105㎡
稳定性室
24㎡
档案室
62㎡
预留间
45㎡
液相室
58㎡
气相室
58㎡
实验室
50㎡
实验室
50㎡
实验室
50㎡
学生会办公室
45㎡
机房
45㎡
4.450
4.500
4.500
4.000
2%
2%
2%
3000
8400
8400
8400
8400
8400
8400
3000
8400
8400
8400
8400
8400
8400



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数（人）	疏散计算宽度（M）	设计疏散宽度（M）	功能简介	备注
S1A	3099	580	5.8	30.26	实训室，教室	加自动喷淋
S1B	2453	736	7.36	13.22	实训室，教室	
S1C	896	90	0.9	3.6	实训室	

注：本项目为建筑高度不超过24M的学院实训楼；
室内任一点至最近人员安全出口的疏散距离不应大于22M；
其他房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于25M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M。
S1A防火分区设置自动喷淋，其安全疏散距离增加25%。

防火分区　疏散楼梯
一步台阶
1.2M　疏散出口及相应疏散宽度
0.2M　借用疏散出口

1 一区首层平面图 1:200

B8组图总建筑面积为30494平方米
B8组图一区总建筑面积为18848平方米
B8组图一区首层建筑面积为4621平方米

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	吴航	
	董春江	
制图 DRAFTED BY	董春江	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木棉小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院		
图纸内容 TITLE	一区首层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	2	图号 DRAWING NO.	建初-01-01

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

B8-2 环境能源学院

B8-1 制药学院

古墩墓群

B8-2主入口

B8-1主入口

B1主入口

室外停车位（25个）

室外停车位（10个）

室外停车位（20个）

人行道路

开闭所 1F H=5.3m 100.50 (±0.00)

1F H=8.3m 100.80 (±0.00)

5F H=23.842m 100.80 (±0.00)

X=3244484.356 Y=532971.786

X=3244516.087 Y=533102.372

X=3244546.892 Y=533164.616

X=3244541.250 Y=533160.674

X=3244377.672 Y=532997.758

X=3244410.456 Y=533132.425

两级跌水

四级跌水

98.00(常水位) 96.50(池底)

95.20(常水位) 93.60(池底)

图例

(98.30) 99.00(规) +	场地现状标高 市政道路规划标高 市政道路控制点	101.00(常水位) 99.40(池底)	水面设计标高 水底设计标高
(98.30) 99.00 +	场地现状标高 校园道路设计标高 校园道路控制点	(98.30) 101.20 (±0.00)	场地现状标高 建筑地坪设计标高
(98.30) 100.00 •	场地现状标高 校园设计标高 校园控制点	35.60	场地标高
	消防车道		机动车停车位
H=21.70	建筑高度	X=3244465.435 Y=533482.008	红线及道路控制点坐标

B8绿色制药学院和环境能源学院组团

图例 地上建筑 地下建筑

区位图

项目概况：
项目名称：木雕小镇校区（雕塑学院）B8绿色制药学院和环境能源学院组团
项目地点： 浙江省东阳市
建设单位： 浙江广厦建设职业技术大学
建筑防火分类：多层公共建筑
耐火等级：二级
屋面防水等级： Ⅰ级
建筑结构类型：混凝土框架结构
建筑使用年限：50年

设计说明：
1、本图为木雕小镇校区（雕塑学院）B8绿色制药学院和环境能源学院组团总平面图。±0.000相当于绝对标高100.80m。
2、本工程用地红线图及规划设计要求： 东阳市自然资源和规划局 提供的红线图及规划条件。
3、本图所注坐标、标高、尺寸以米为单位.按尺寸依次放线，图中一期楼宇的建筑坐标标注皆为最外侧轴线交点坐标。
4、图中高程系统由规划部门所提供，采用1985国家高程基准. CGCS2000国家大地坐标系。
5、图中H为消防建筑高度，按《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）附录A规定计算。
6、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，能承受重型消防车的压力，消防车通路地面或结构板承载力符合《建筑结构荷载规范》GB50009-2012及《建筑防火通用规范》GB 55037-2022要求，普通消防车拐弯半径不小于9M；消防车道满足高宽4m*4m通路要求;登高操作场地长度和宽度不小于15m和10m；消防回车场按18m*18m设计。
7、场地外环境排水详景观给排水图纸。
8、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

B8主要技术经济指标表

名称	数值	单位	备注
用地面积	——	平方米	校区总体平衡
总建筑面积	30494	平方米	——
基底面积	7559	平方米	——
建筑密度	——	——	校区总体平衡
容积率	——	——	校区总体平衡
绿地率	——	——	校区总体平衡
建筑高度	23.842	米	——
建筑层数	5	层	——
机动车停车位	——	位	校区总体平衡
非机动车停车位	——	位	校区总体平衡

B8总平面图 1:500

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	吴航	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	吴航	
	董春江	
制 图：DRAFTED BY	董春江	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院
图纸内容 TITLE	总平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B8
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	2
图号 DRAWING NO.	建初-01-00

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学-B8 环境能源学院和制药产业学院
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图纸目录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-B8
专　业	建筑	专业负责人	吴航
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

图纸版本号及图纸编号规则

1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   0 -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B -- B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B -- 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：

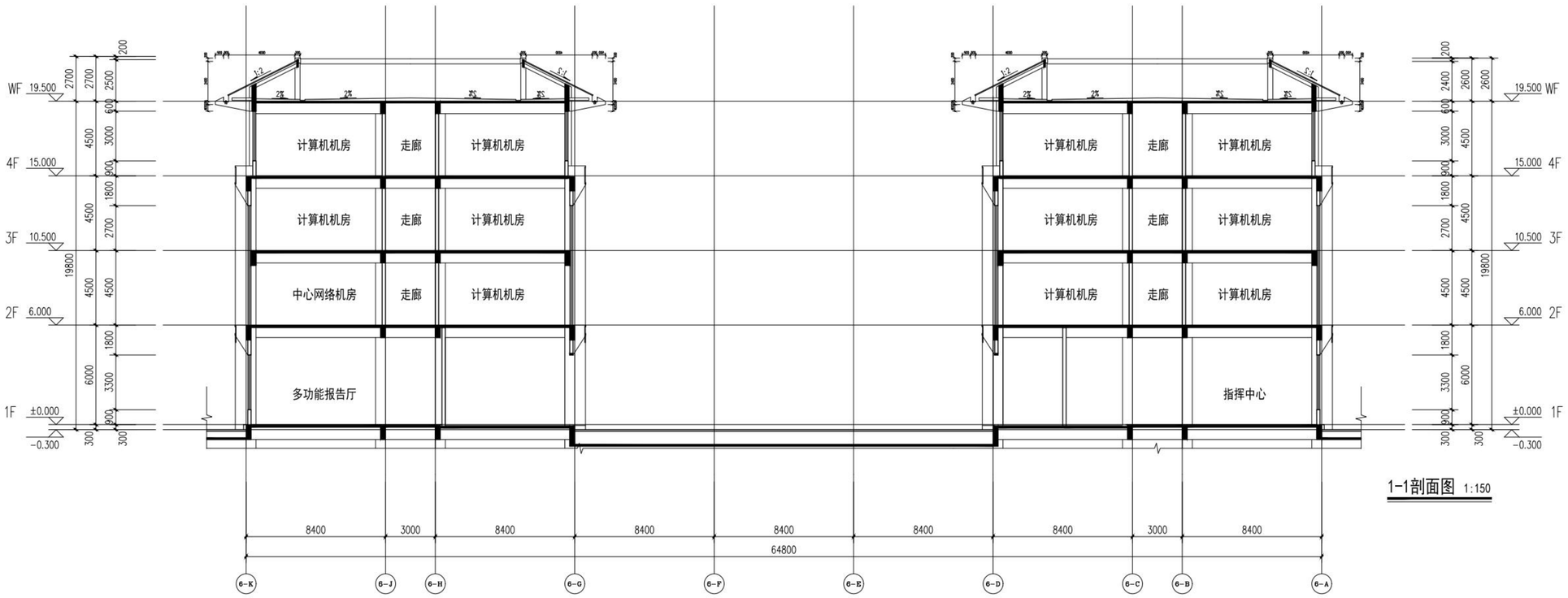
00 -- 总项类	06 -- 外墙节点图类
01 -- 平面图类	07 -- 留洞图类
02 -- 外立面图类	08 -- 各类房间、厅堂放大平面图类
03 -- 剖面图类	09 -- 吊顶、天花平面图类
04 -- 楼、电梯的平、剖面放大图类	10 -- 室内立面图类
05 -- 卫生间放大图类	11 -- 标准节点图类

   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1“√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2“×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A1	图纸封面	封面	吴航		
2	A1	建初-01-00	总平面图	吴航		
3	A1	建初-01-01	一区首层平面图	吴航		
4	A1	建初-01-02	一区二层平面图	吴航		
5	A1	建初-01-03	一区三层平面图	吴航		
6	A1	建初-01-04	一区四层平面图	吴航		
7	A1	建初-01-05	一区屋顶层平面图	吴航		
8	A1	建初-01-06	一区屋顶层平面图	吴航		
9	1.25A1	建初-01-07	二区首层平面图	吴航		
10	1.25A1	建初-01-08	二区二层平面图	吴航		
11	1.25A1	建初-01-09	二区三层平面图	吴航		
12	1.25A1	建初-01-10	二区四层平面图	吴航		
13	1.25A1	建初-01-11	二区五层平面图	吴航		
14	1.25A1	建初-01-12	二区屋顶层平面图	吴航		
15	A1	建初-01-13	1#楼一层平面图	吴航		
16	1.25A1	建初-02-01	Ⓐ-Ⓛ立面图 Ⓛ-Ⓐ立面图	吴航		
17	1.25A1	建初-02-02	Ⓛ-Ⓐ立面图 Ⓐ-Ⓛ立面图	吴航		
18	A1	建初-03-01	1-1剖面图	吴航		



1-1剖面图 1:150

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录
MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

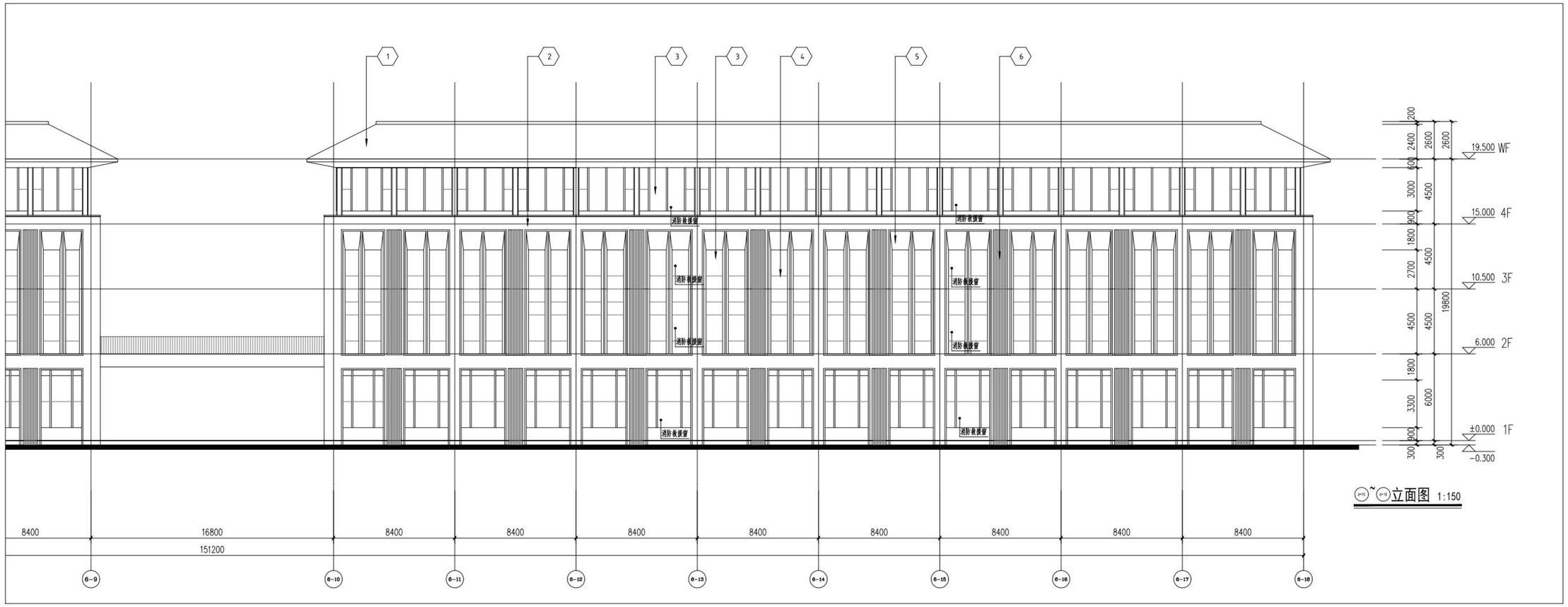
审 定: APPROVED BY	郭卫宏		
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航		
	杨一峰		
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏		
校 对: CHECKED BY	邱伟立		
设 计: DESIGNED BY	杨一峰		
制 图: DRAFTED BY	杨一峰		

会签:
JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼		
图 纸 内 容 TITLE	1-1 剖面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B6	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-03-01

注:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



6-10 ~ 6-18 立面图 1:150

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录
MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签:
JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼		
图 纸 内 容 TITLE	B6-2立面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B6	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-02-02

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



(6-K)~(6-A)立面图 1:150

1 铝镁锰板 2 人造板材 3 Low-E玻璃 4 断热铝合金 5 铝复合板幕墙 6 铝合金格栅



序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

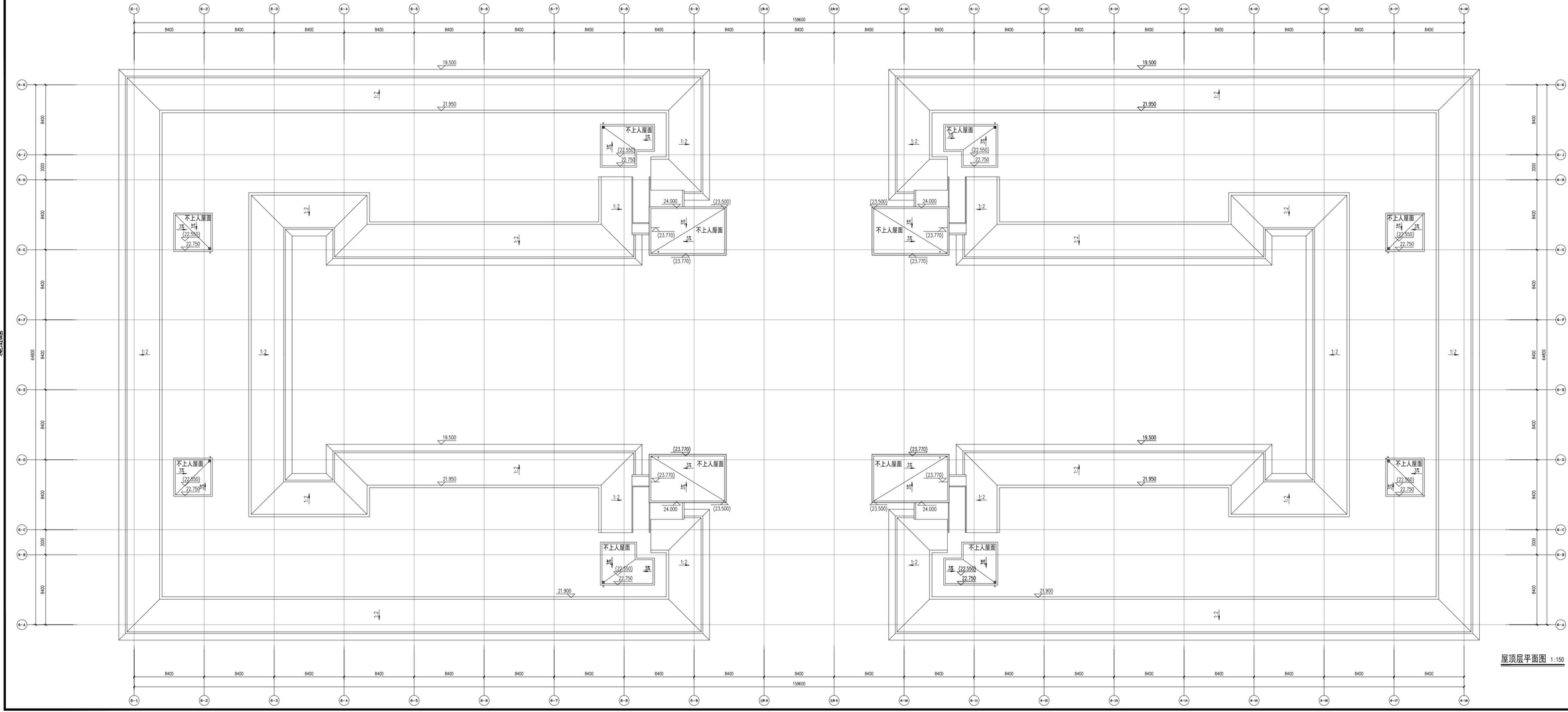
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼		
图纸内容 TITLE	B6-1立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



屋顶层平面图 1:150

序号 SEV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
发证机关:2024年01月29日

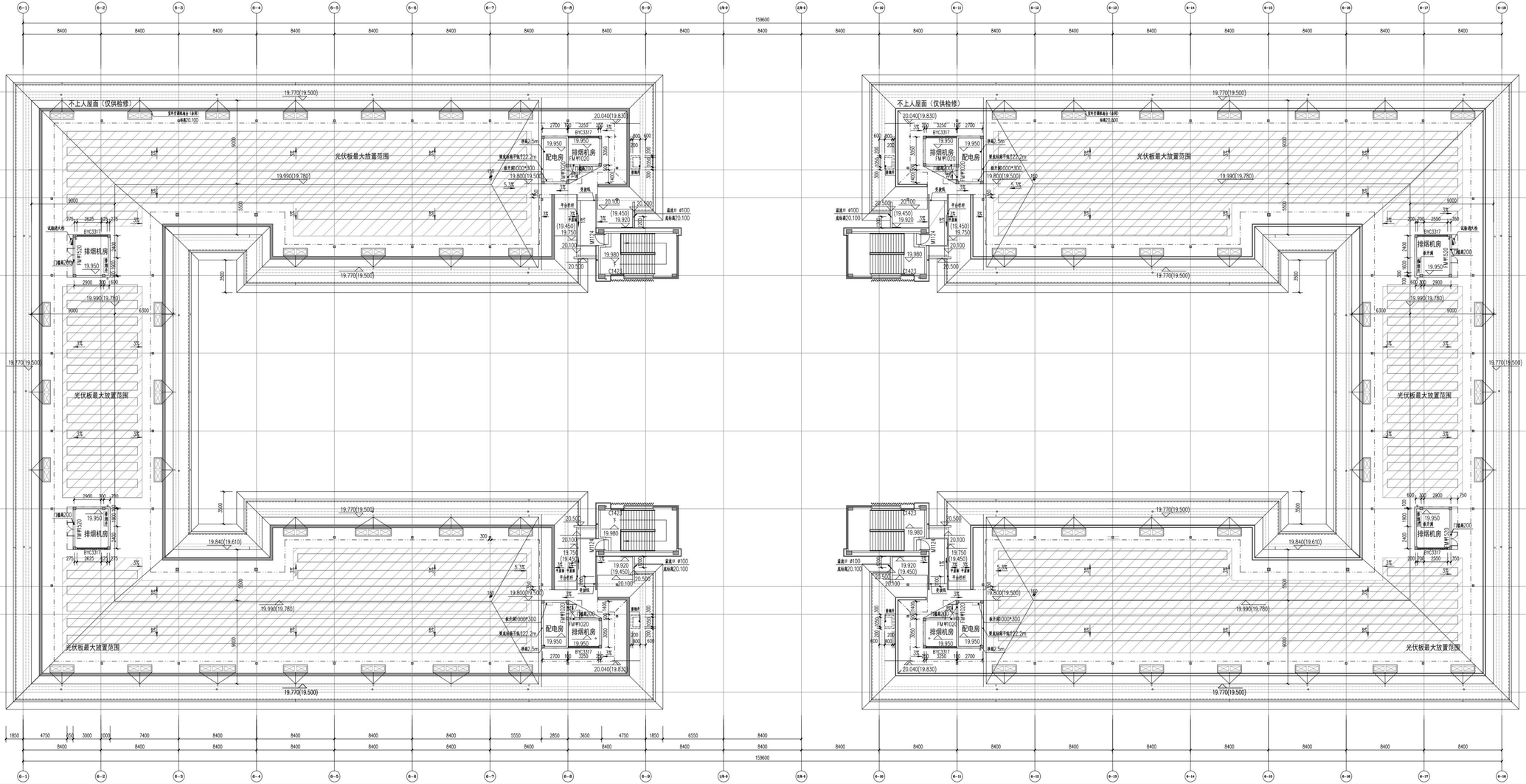
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 关 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对 CHECKED BY	邱伟立	
设 计 DESIGNED BY	杨一峰	
制 图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 HVAC		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木塘小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼
图纸内容 TITLE	屋顶层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B6
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门，消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



屋面层平面图 1:150

本层建筑面积：389.0㎡

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
发证机关：2024年01月29日

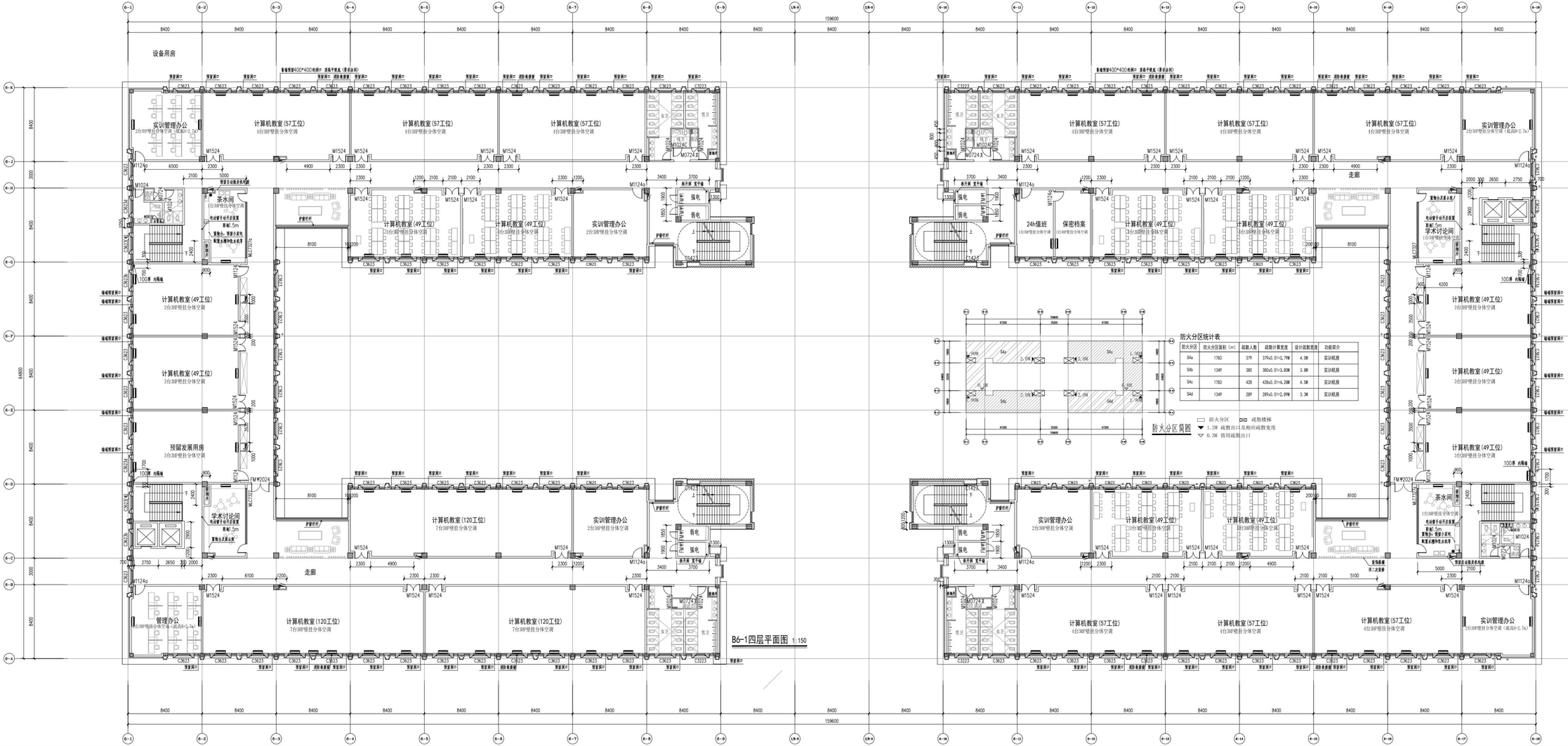
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审 定 APPROVED BY		郭卫宏	
		郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR			
		吴航	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE		杨一峰	
审 核 REVIEWED BY		郭卫宏	
校 对 CHECKED BY		邱伟立	
设 计 DESIGNED BY		杨一峰	
制 图 DRAFTED BY		杨一峰	
会签 CONFLY SION			
建筑 ARCHITECTURE			
结构 STRUCTURE			
给排水 HSAS			
暖通空调 HVAC			
电气 ELECTRIC			
智能化 INTELLECTUALIZATION			
节能 ENERGY SAVING			

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木塑小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼
图纸内容 TITLE	屋面层平面图
项目号 PROJECT NO	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO	2022-143-B6
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO	建初-01-05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区	防火分区面积（m²）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
54a	1783	379	379x0.01=3.79M	4.0M	实训机房
54b	1349	380	380x0.01=3.80M	3.8M	实训机房
54c	1783	428	428x0.01=4.28M	4.5M	实训机房
54d	1349	289	289x0.01=2.89M	3.3M	实训机房

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

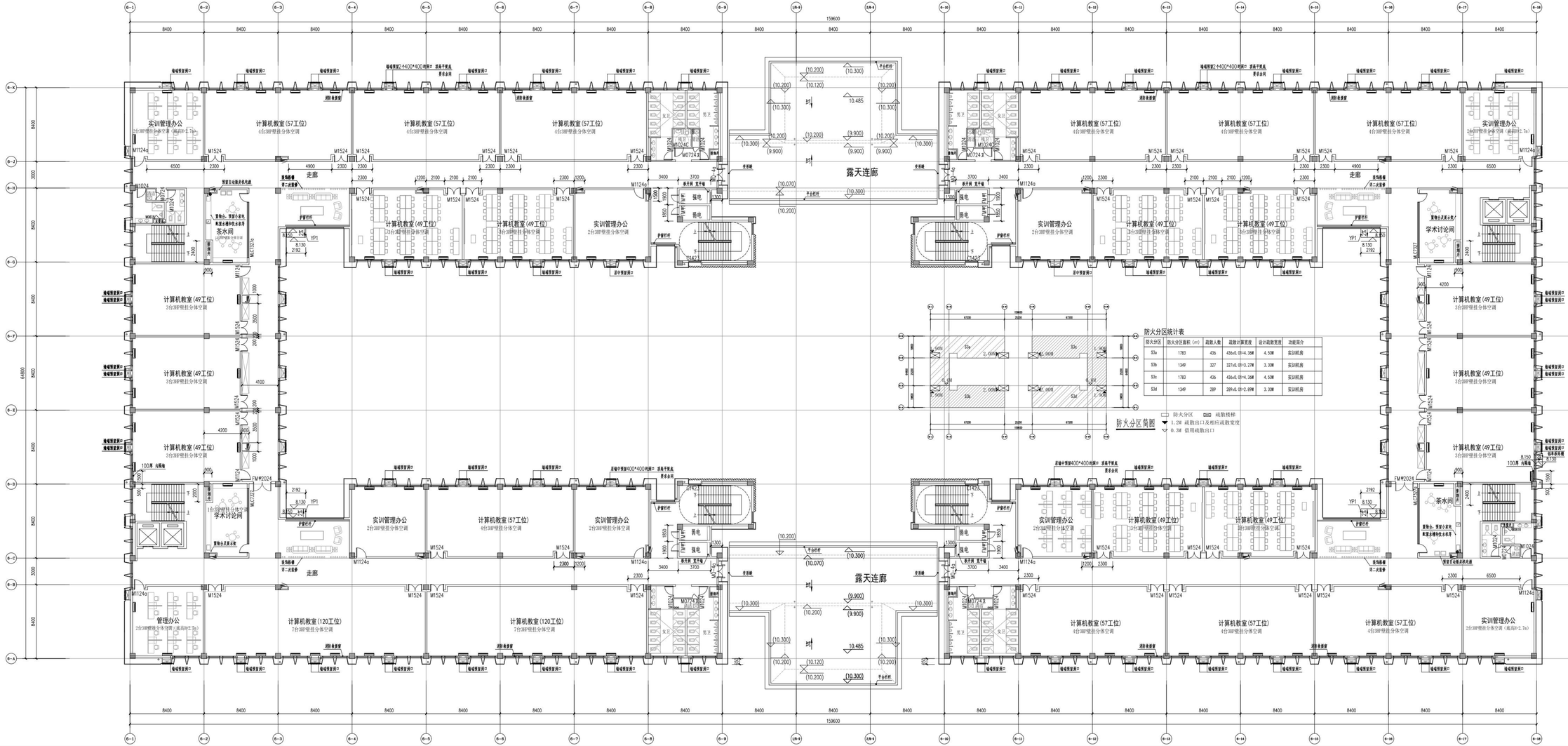
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 吴航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	杨一峰	
制图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 ASIAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学	
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计	
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼	
图纸内容 TITLE	四层平面图	
业务号 PROJECT NO.	2022-143	
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B6	专业 DISCIPLINE 建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE 初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO. 建初-01-04

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（m）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S3a	1783	436	436x0.01=4.36M	4.50M	实训机房
S3b	1349	327	327x0.01=3.27M	3.30M	实训机房
S3c	1783	436	436x0.01=4.36M	4.50M	实训机房
S3d	1349	289	289x0.01=2.89M	3.30M	实训机房

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯

1.2M 疏散出口及相应疏散宽度

0.3M 借用疏散出口

三层平面图 1:150

本层建筑面积：6335.6㎡

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

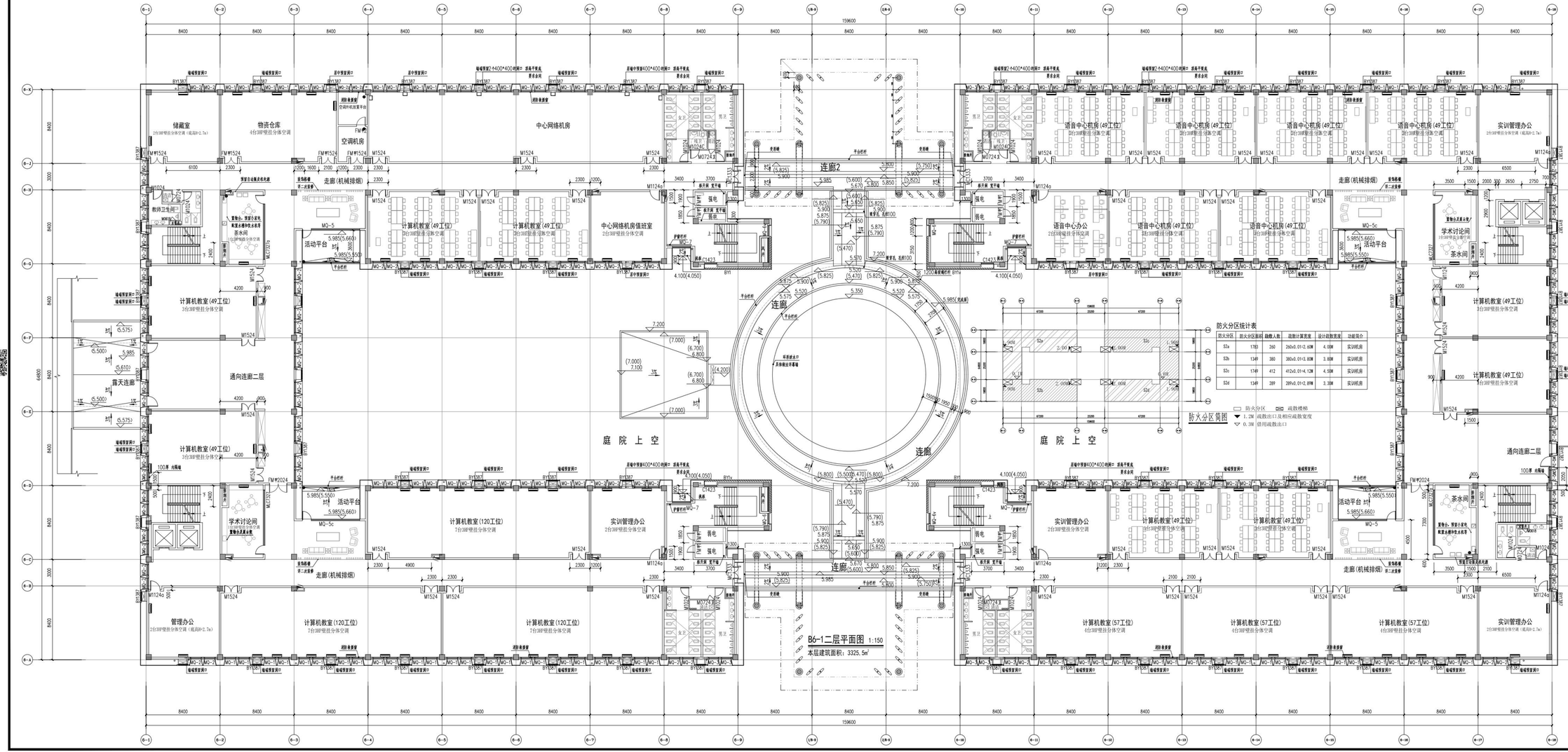
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：吴航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	杨一峰	
制图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 ASAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学	
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木塘小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计	
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼	
图纸内容 TITLE	三层平面图	
业务号 PROJECT NO.	2022-143	
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B6	专业 DISCIPLINE 建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE 初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO. 建初-01-03

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



序号 SEV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
	修改记录 MODIFICATION RECORD	

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
SCHOOL OF ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE, SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
发证日期：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENSE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：关 航
注册号：4400189-092
有效期：至2024年6月

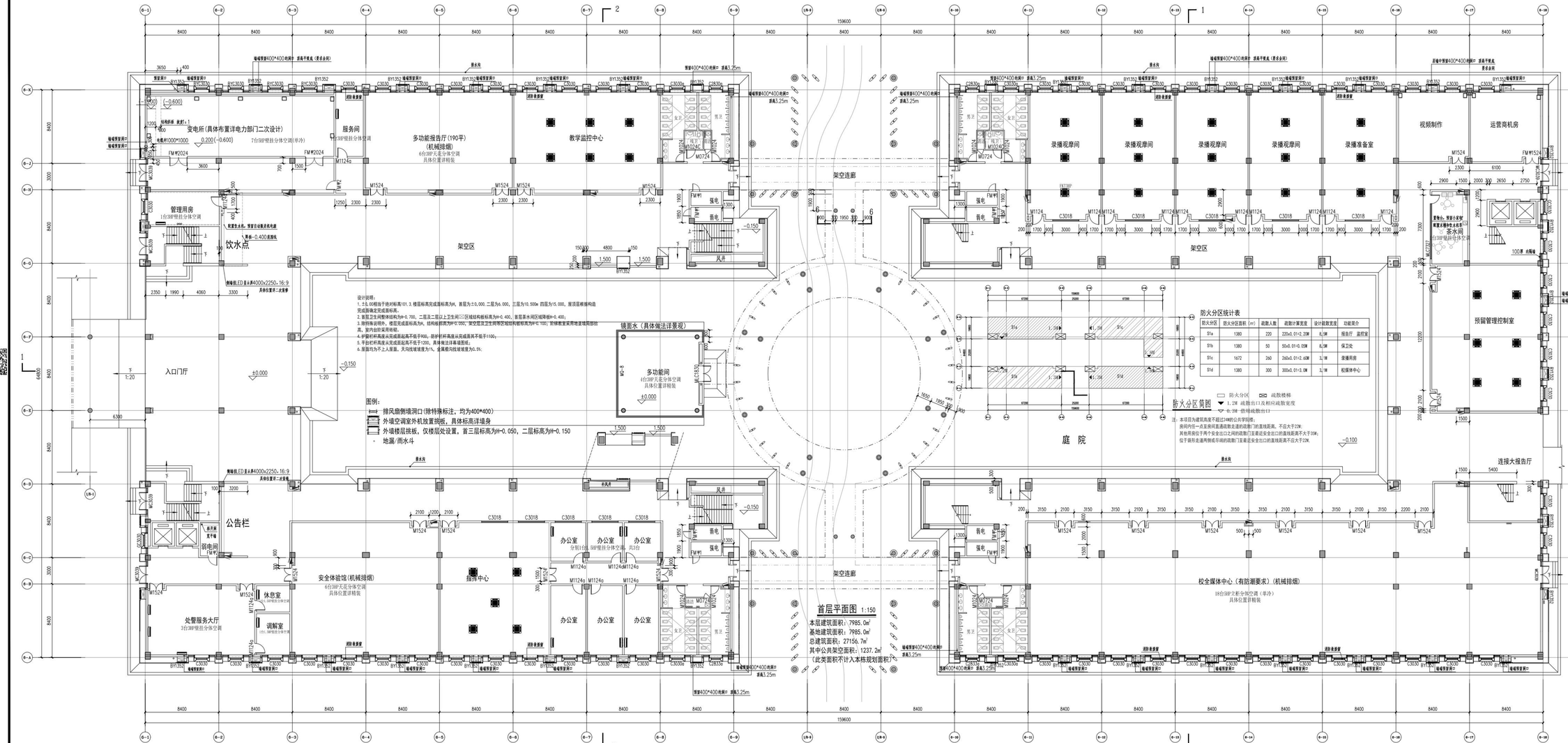
审 定 APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR		
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对 CHECKED BY	邱伟立	
设 计 DESIGNED BY	杨一峰	
制 图 DRAFTED BY	杨一峰	

会签 | CONFLUENCE

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 HVAC	
暖通空调 HVAC	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学杭州小镇校区（顾塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼
图纸内容 TITLE	二层平面图
业务号 PROJECT NO	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO	2022-143-B6
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO	建初-01-02

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



设计说明：
1. ±0.00相当于绝对标高101.3. 楼层标高完成面标高为H，首层为±0.000，二层为6.000，三层为10.500m 四层为15.000，屋顶层根据构造完成面确定完成面标高。
2. 首层卫生间整体结构为H-0.700，二层及二层以上卫生间□区域结构板标高为H-0.400，首层茶水间区域降板H-0.400；
3. 除特殊说明外，楼层完成面标高为H，结构板标高为H-0.050，架空层及卫生间等区域结构板标高为H-0.100；前缘教室采用地面墙面部分高，室内台阶采用转辋。
4. 护窗栏杆高度从完成面起高不低于900，防护栏杆高度从完成面共不低于1100；
5. 平台栏杆高度从完成面起高不低于1200，具体做法详幕墙图纸；
6. 屋面均为不上人屋面，天沟线坡度为1%，金属板向线坡度为0.5%.

图例：
- 排风扇侧墙洞口(除特殊标注，均为400*400)
- 外墙空调室外机放置挑板，具体标高详墙身
- 外墙楼层挑板，仅楼层处设置，首三层标高为H-0.050，二层标高为H-0.150
- 地漏/雨水斗

防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（m）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S1a	1380	220	220x0.01=2.20M	8.5M	报告厅 监控室
S1b	1380	50	50x0.01=0.05M	8.5M	保卫处
S1c	1672	260	260x0.01=2.60M	3.1M	录播用房
S1d	1380	300	300x0.01=3.0M	3.1M	校媒体中心

防火分区简图
- 防火分区
- 疏散楼梯
- 1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
- 0.3M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的公共学校楼；
房间内任一点至房间直通疏散走道的疏散门的直线距离，不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M。

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRMS)

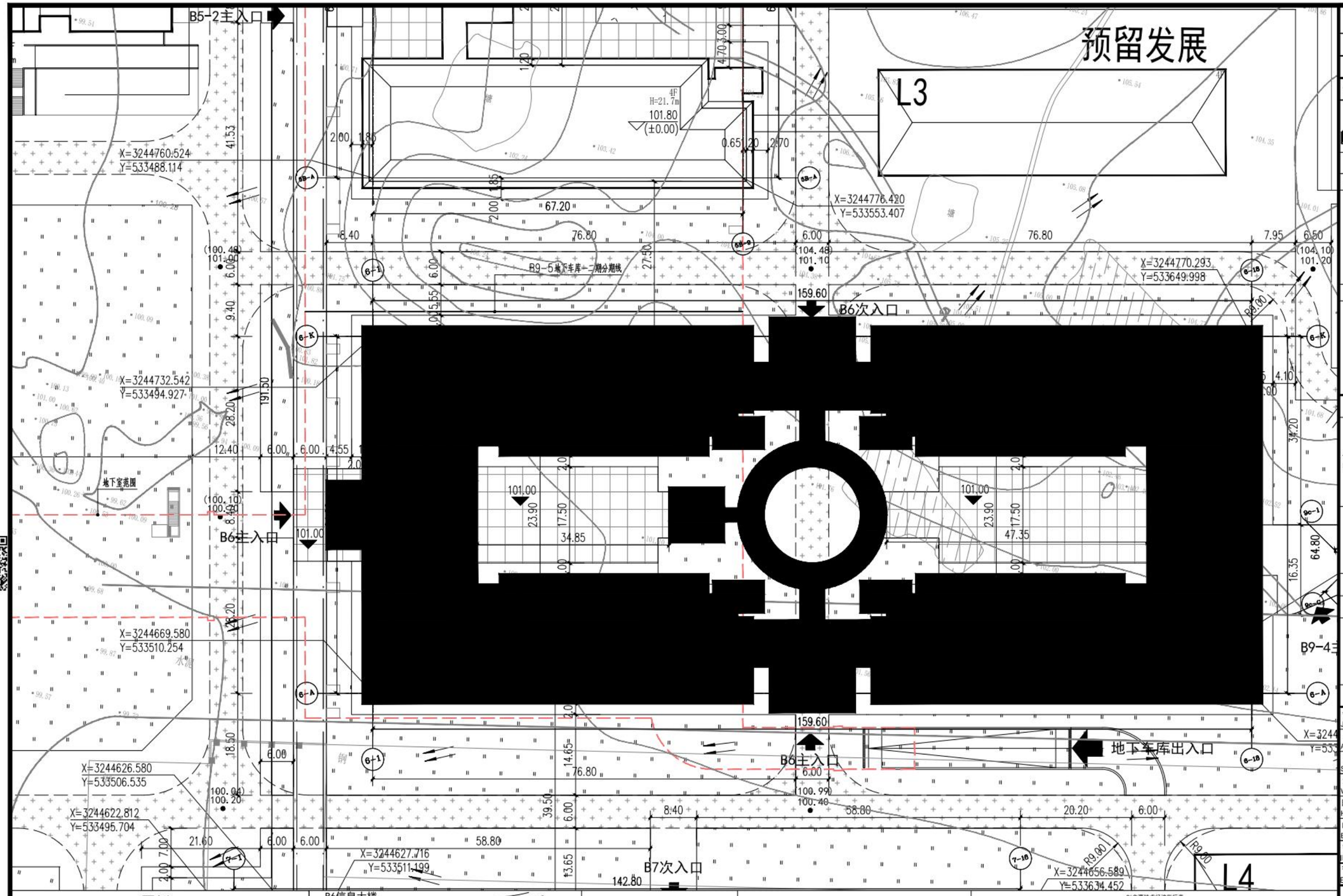
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：吴航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	杨一峰	
制图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 ISSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学	
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计	
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼	
图纸内容 TITLE	首层平面图	
业务号 PROJECT NO	2022-143	
业务子项号 SUBITEM NO	2022-143-B6	专业 DISCIPLINE 建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE 初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO 建初-01-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 吴航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	邱伟立	
设计: DESIGNED BY	杨一峰	
制图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN

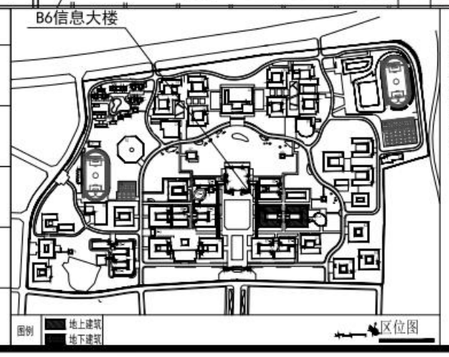
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B6信息大楼
图纸内容 TITLE	总平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-00-01

图例

(98.30) 99.00(规)	场地现状标高 市政道路规划标高 市政道路控制点	101.00(雪水位) 99.40(池底)	水面设计标高 水底设计标高
(98.30) 99.00	场地现状标高 校园道路设计标高 校园道路控制点	(98.30) 101.20 (±0.00)	场地现状标高 建筑地坪设计标高
(98.30) 100.00	场地现状标高 校园设计标高 校园控制点	35.60	场地标高
	消防车道		机动车停车位
H=21.7M	建筑高度	X=3244465.435 Y=533482.008	红线及道路控制点坐标



项目概况:
项目名称:木雕小镇校区(雕塑学院)B6信息大楼
项目地点: 浙江省东阳市
建设单位:浙江广厦建设职业技术大学
建筑防火分类:多层公共建筑
耐火等级:二级
屋面防水等级: 1级
建筑结构类型:混凝土框架结构
建筑使用年限:50年

设计说明:
1、本图为木雕小镇校区(雕塑学院)B6信息大楼总平面图。±0.000相当于绝对标高101.30m。
2、本工程用地红线图及规划设计要求: 东阳市自然资源和规划局 提供的红线图及规划条件。
3、本图所注坐标、标高、尺寸以米为单位,按尺寸依次放线,图中一期楼宇的建筑坐标标注皆为最外侧轴线交点坐标。
4、图中高程系统由规划部门所提供,采用1985国家高程基准,CGCS2000国家大地坐标系。
5、图中H为消防建筑高度,按《建筑设计防火规范》GB50016—2014(2018年版)附录A规定计算。
6、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等,能承受重型消防车的压力,消防车道路地面或结构板承载力符合《建筑结构荷载规范》GB50009-2012及《建筑防火通用规范》GB 55037-2022要求,普通消防车拐弯半径不小于9M;消防车道满足高宽4m*4m通路要求,登高操作场地长度和宽度不小于15m和10m;消防回车场按18m*18m设计。
7、场地外环境排水详景观给排水图纸。
8、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

B6主要技术经济指标表

名称	数值	单位	备注
用地面积	—	平方米	校区总体平衡
总建筑面积	27156.7	平方米	—
基底面积	7985.0	平方米	—
建筑密度	—	—	校区总体平衡
容积率	—	—	校区总体平衡
绿地率	—	—	校区总体平衡
建筑高度	21.7	米	—
建筑层数	4	层	—
机动车停车位	—	位	校区总体平衡
非机动车停车位	—	位	校区总体平衡

B6信息大楼总平面图 1:500

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学-B6信息大楼
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图纸目录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-B6
专　业	建筑	专业负责人	吴航
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

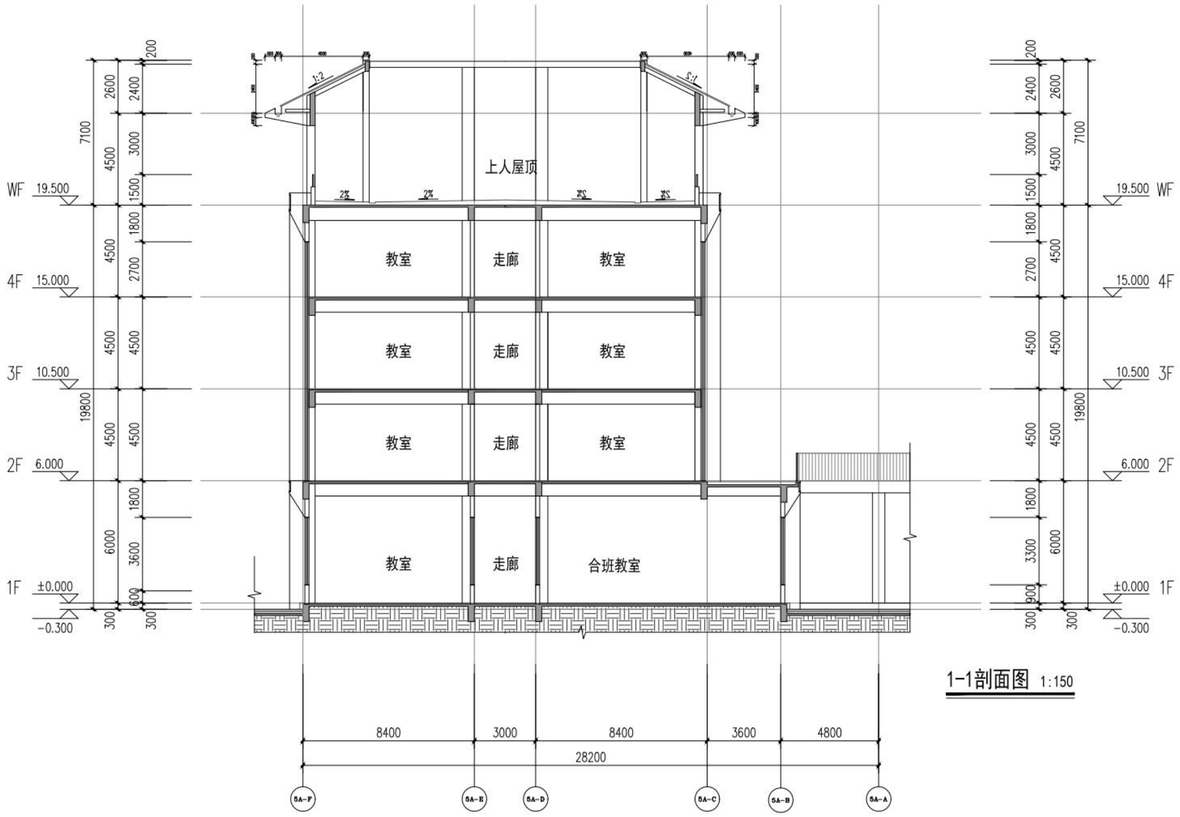
图纸版本号及图纸编号规则

1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   0 -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B -- B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B -- 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：
   00 -- 总项类　06 -- 外墙节点图类
   01 -- 平面图类　07 -- 留洞图类
   02 -- 外立面图类　08 -- 各类房间、厅堂放大平面图类
   03 -- 剖面图类　09 -- 吊顶、天花平面图类
   04 -- 楼、电梯的平、剖面放大图类　10 -- 室内立面图类
   05 -- 卫生间放大图类　11 -- 标准节点图类
   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1 “√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2 “×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

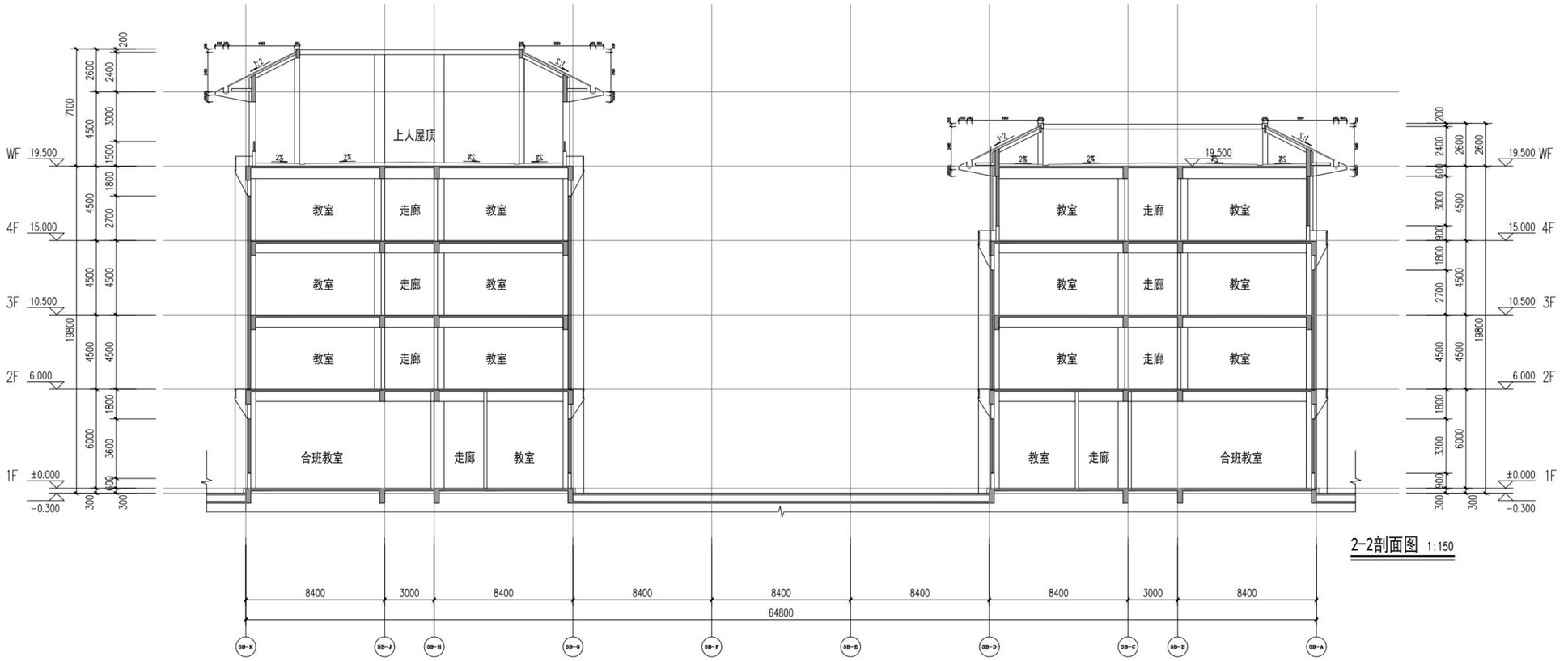
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 吴　航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A2	建初-00-01	总平面图	杨一峰		
2	1.625A1	建初-01-01	首层平面图	杨一峰		
3	1.625A1	建初-01-02	二层平面图	杨一峰		
4	1.625A1	建初-01-03	三层平面图	杨一峰		
5	1.625A1	建初-01-04	四层平面图	杨一峰		
6	1.625A1	建初-01-05	屋面层平面图	杨一峰		
7	1.625A1	建初-01-06	屋顶层平面图	杨一峰		
8	A1	建初-02-01	B6-1立面图	杨一峰		
9	A1	建初-02-02	B6-2立面图	杨一峰		
10	A1	建初-03-01	B6-1立面图	杨一峰		



1-1剖面图 1:150



2-2剖面图 1:150

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:吴航
注册号:4400289-092
有效期:至2024年6月

审定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	邱伟立	
设计: DESIGNED BY	杨一峰	
制图: DRAFTED BY	杨一峰	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	1-1剖面图 2-2剖面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-03-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



⑤~⑨立面图 1:150

1 铝镁锰板 2 人造板材 3 Low-E玻璃 4 断热铝合金 5 铝塑复合板幕墙 6 铝合金格栅



⑨~①立面图 1:150

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

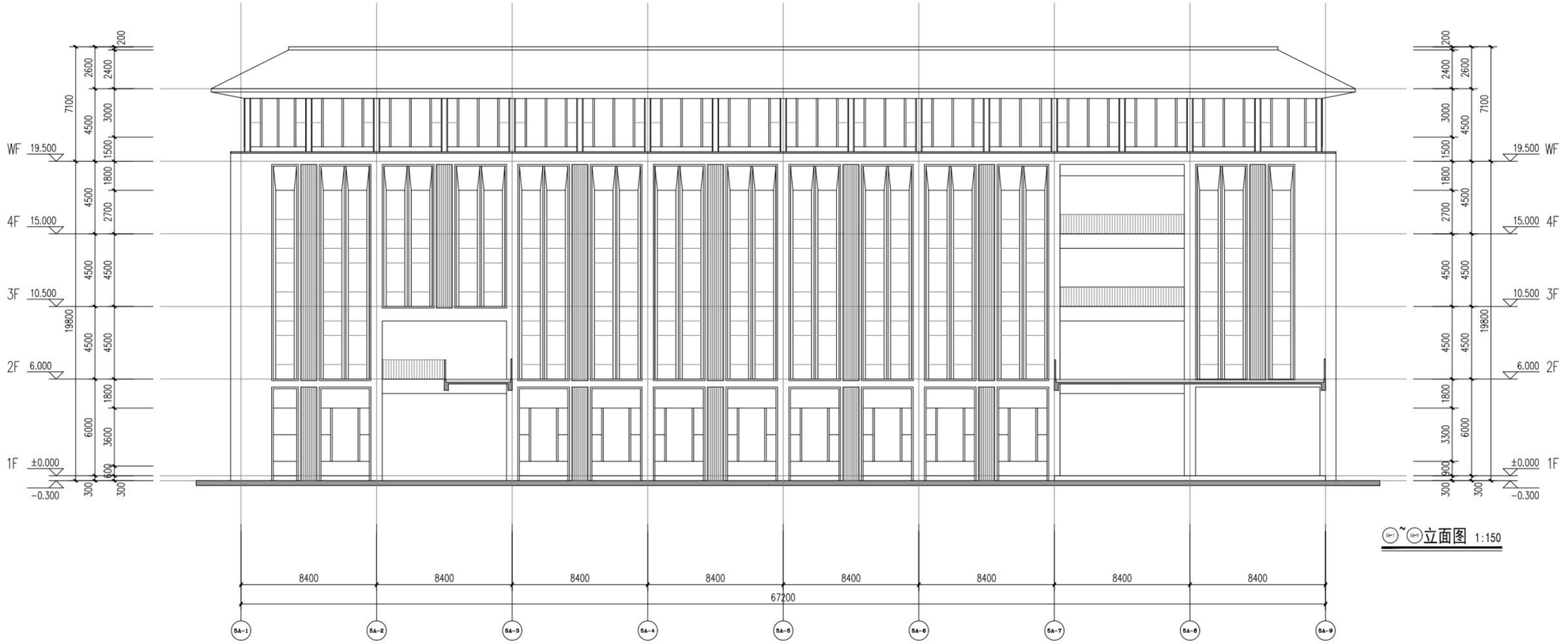
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-2立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-02

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



5A-1 ~ 5A-9 立面图 1:150

1 铝镁锰板 2 人造板材 3 Low-E玻璃 4 断热铝合金 5 铝塑复合板幕墙 6 铝合金格栅



5A-9 ~ 5A-1 立面图 1:150

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

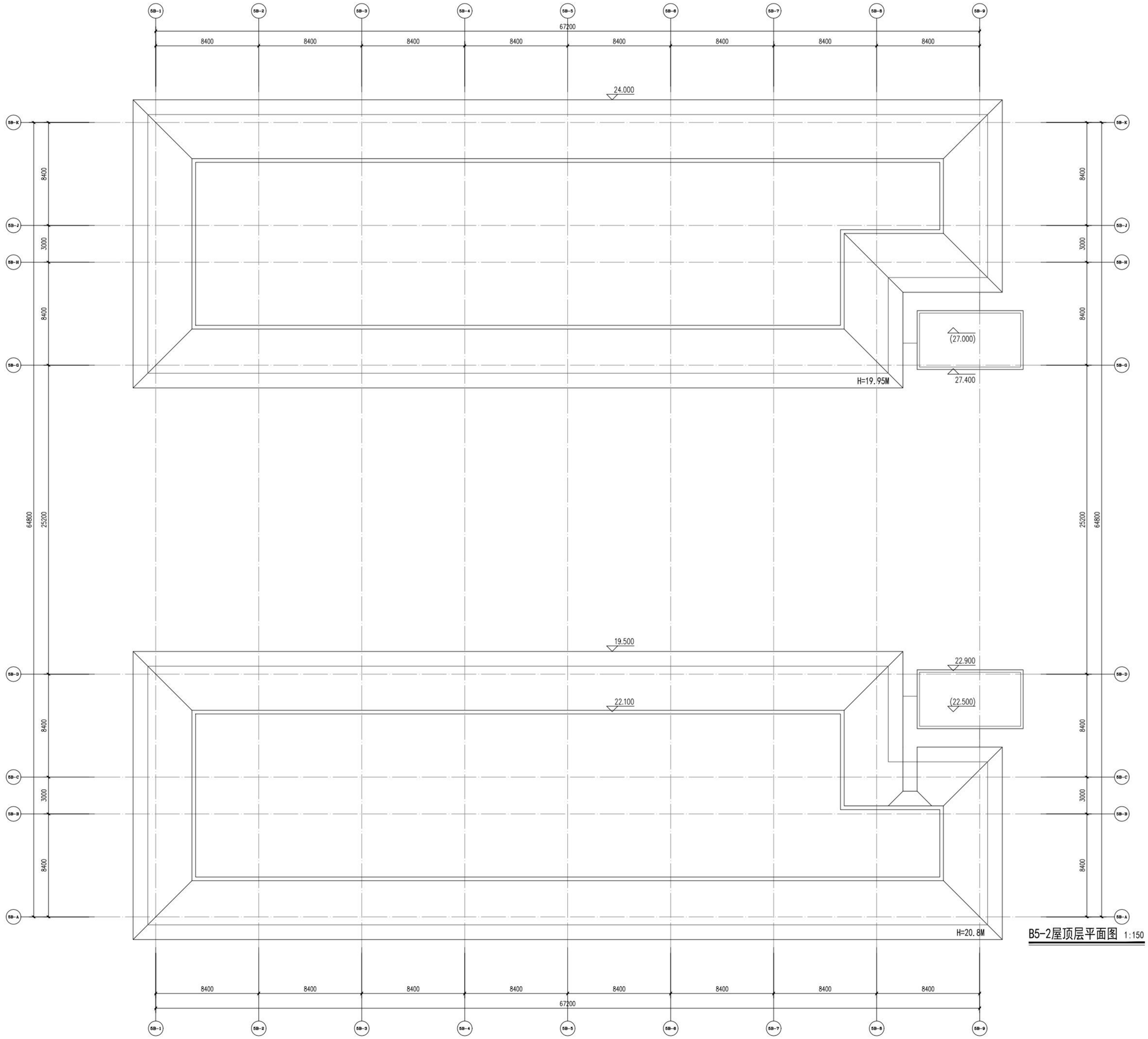
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-1立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



B5-2屋顶层平面图 1:150

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

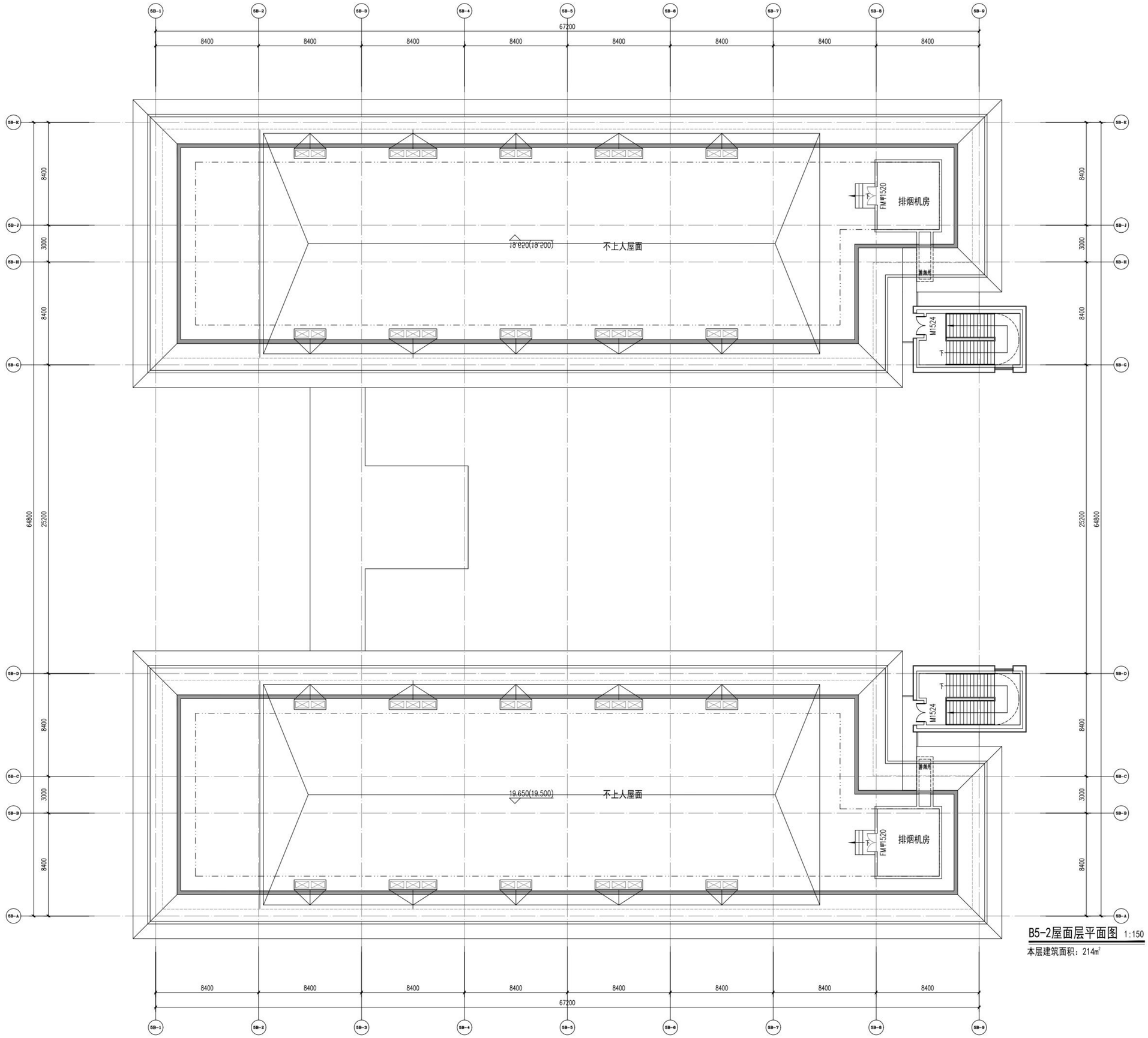
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-2屋顶层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-12

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



B5-2屋面层平面图 1:150

本层建筑面积：214m²

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

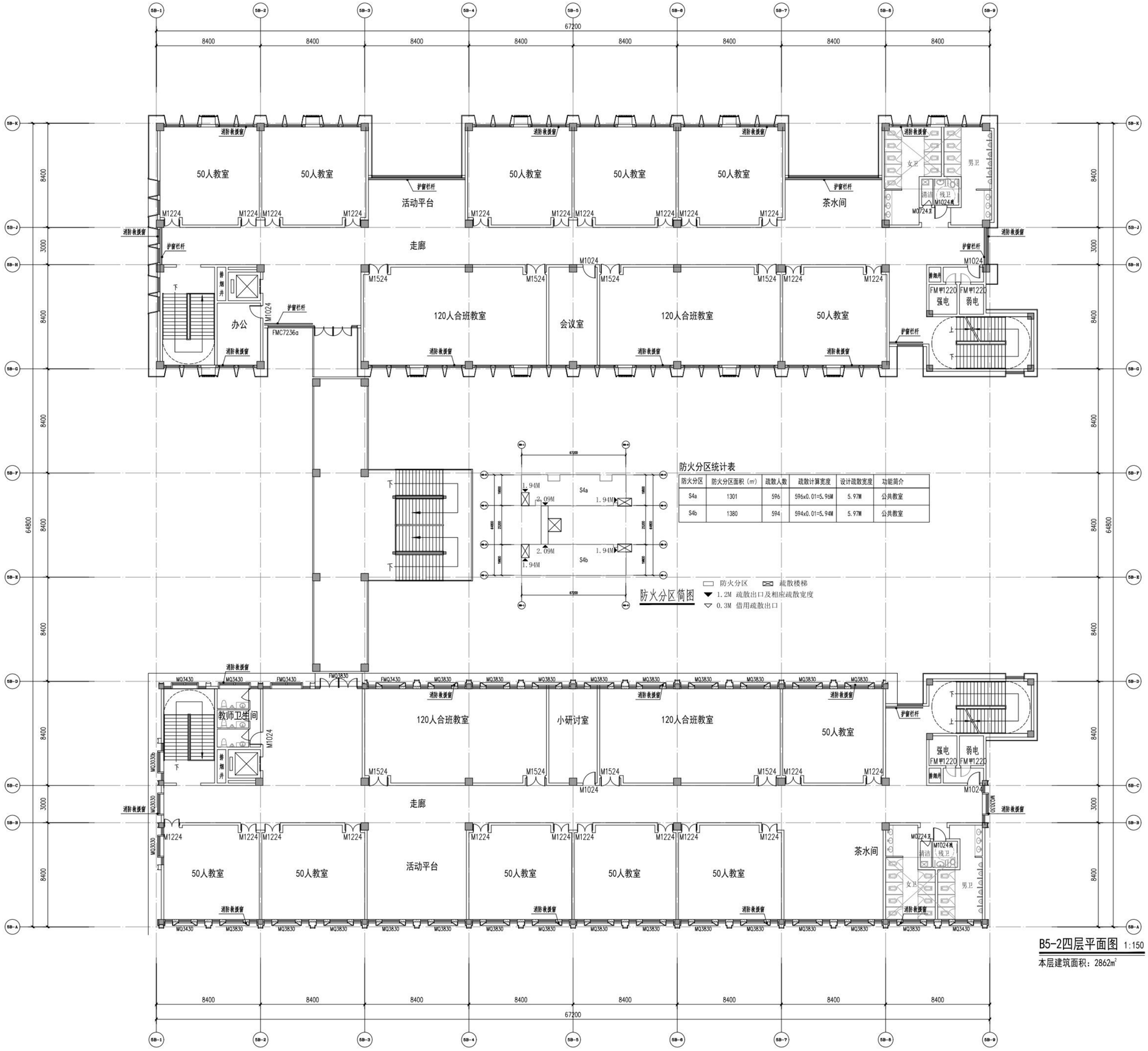
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
	吴航	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-2屋面层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-11

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S4a	1301	596	596x0.01=5.96M	5.97M	公共教室
S4b	1380	594	594x0.01=5.94M	5.97M	公共教室

B5-2四层平面图 1:150

本层建筑面积：2862m²

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

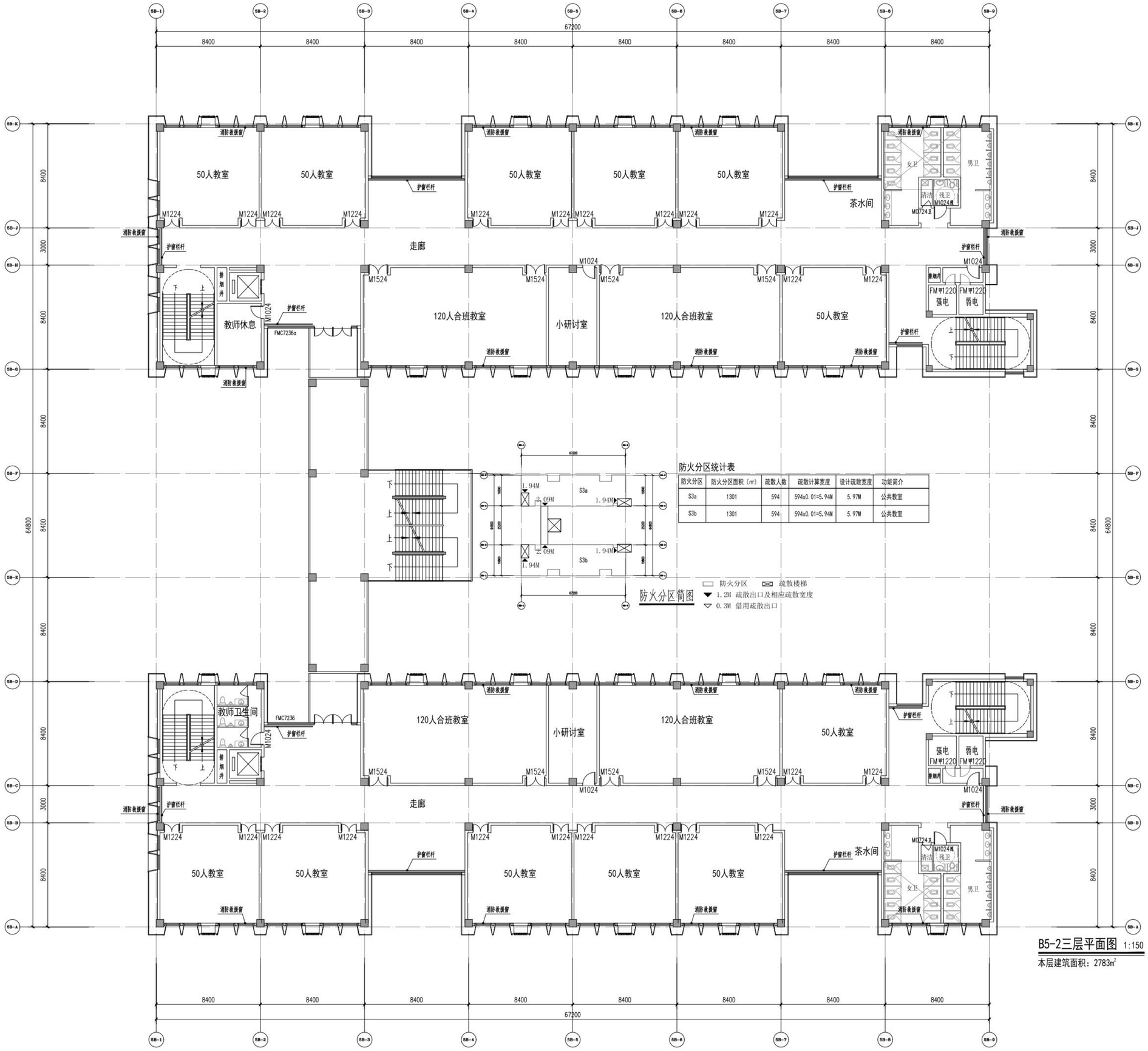
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	杨一峰	
制 图：DRAFTED BY	杨一峰	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-2四层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-10



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S3a	1301	594	594x0.01=5.94M	5.97M	公共教室
S3b	1301	594	594x0.01=5.94M	5.97M	公共教室

B5-2三层平面图 1:150

本层建筑面积：2783m²

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

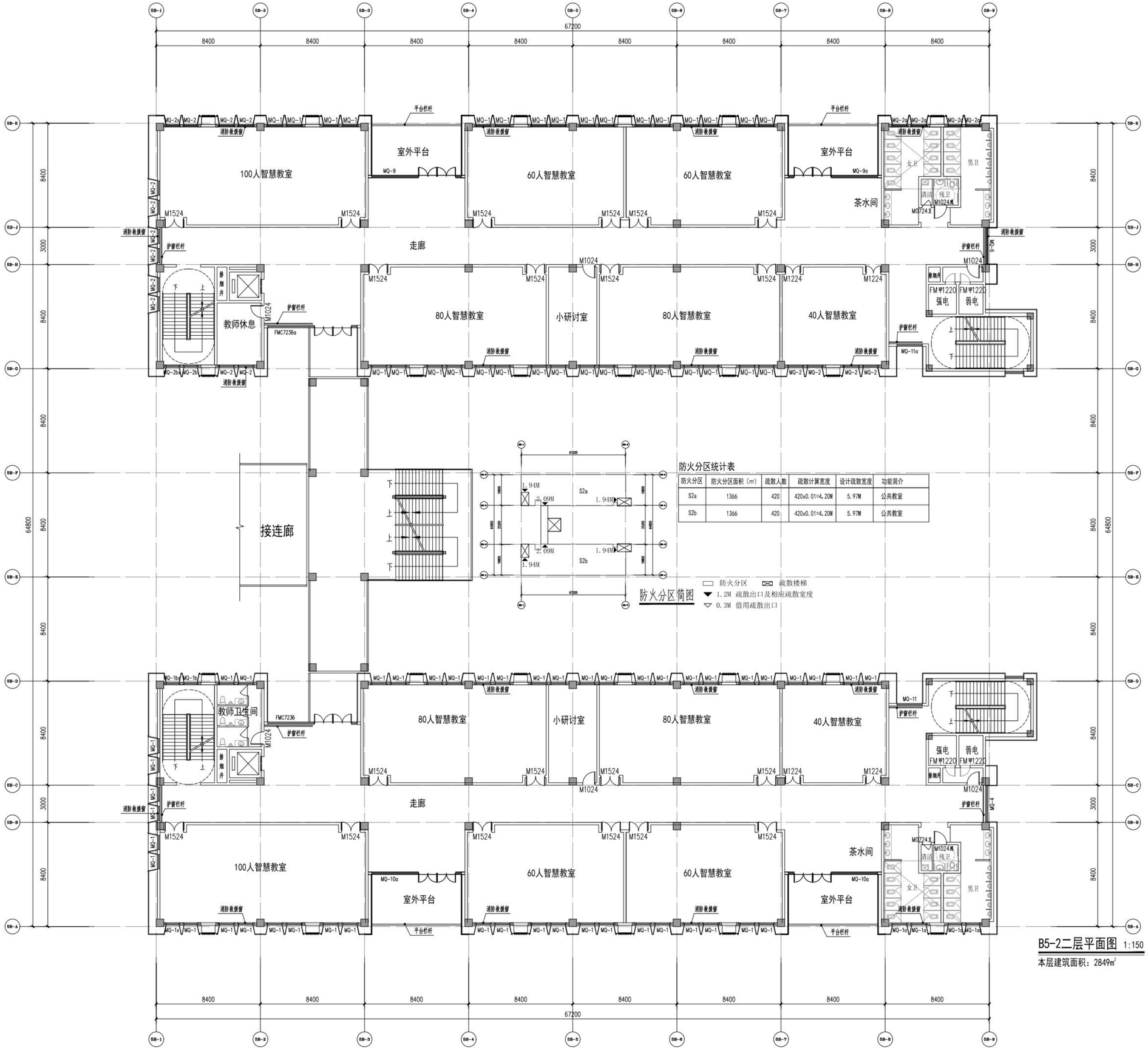
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR		
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	杨一峰	
制 图：DRAFTED BY	杨一峰	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-2三层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-09



B5-2二层平面图 1:150

本层建筑面积：2849m²

防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S2a	1366	420	420x0.01=4.20M	5.97M	公共教室
S2b	1366	420	420x0.01=4.20M	5.97M	公共教室

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

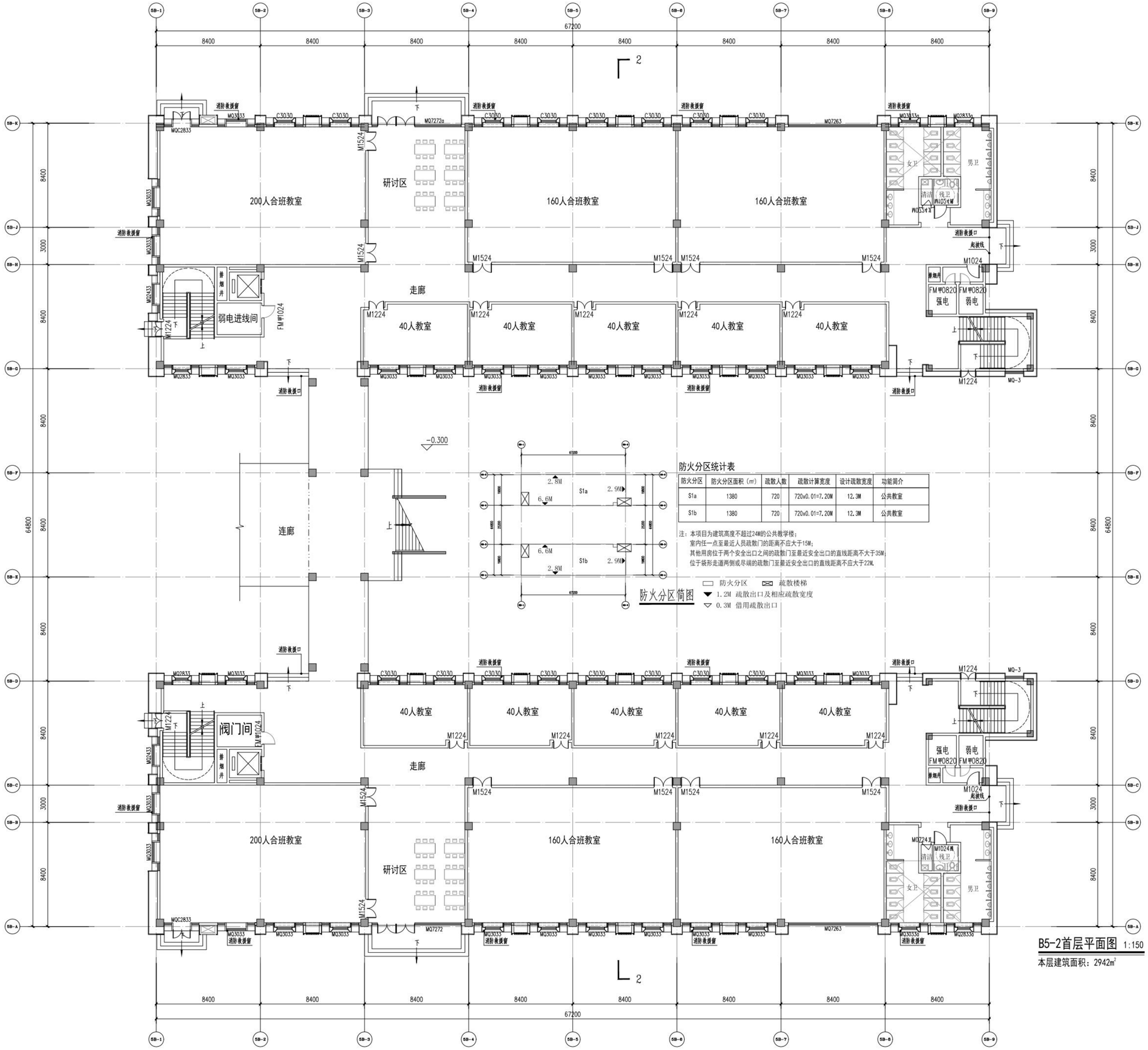
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	杨一峰	
制 图：DRAFTED BY	杨一峰	

会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼
图纸内容 TITLE	B5-2二层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-08

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S1a	1380	720	720x0.01=7.20M	12.3M	公共教室
S1b	1380	720	720x0.01=7.20M	12.3M	公共教室

注：本项目为建筑高度不超过24M的公共教学楼；
室内任一点至最近人员疏散门的距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M。

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

防火分区简图

B5-2首层平面图 1:150

本层建筑面积：2942m²

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

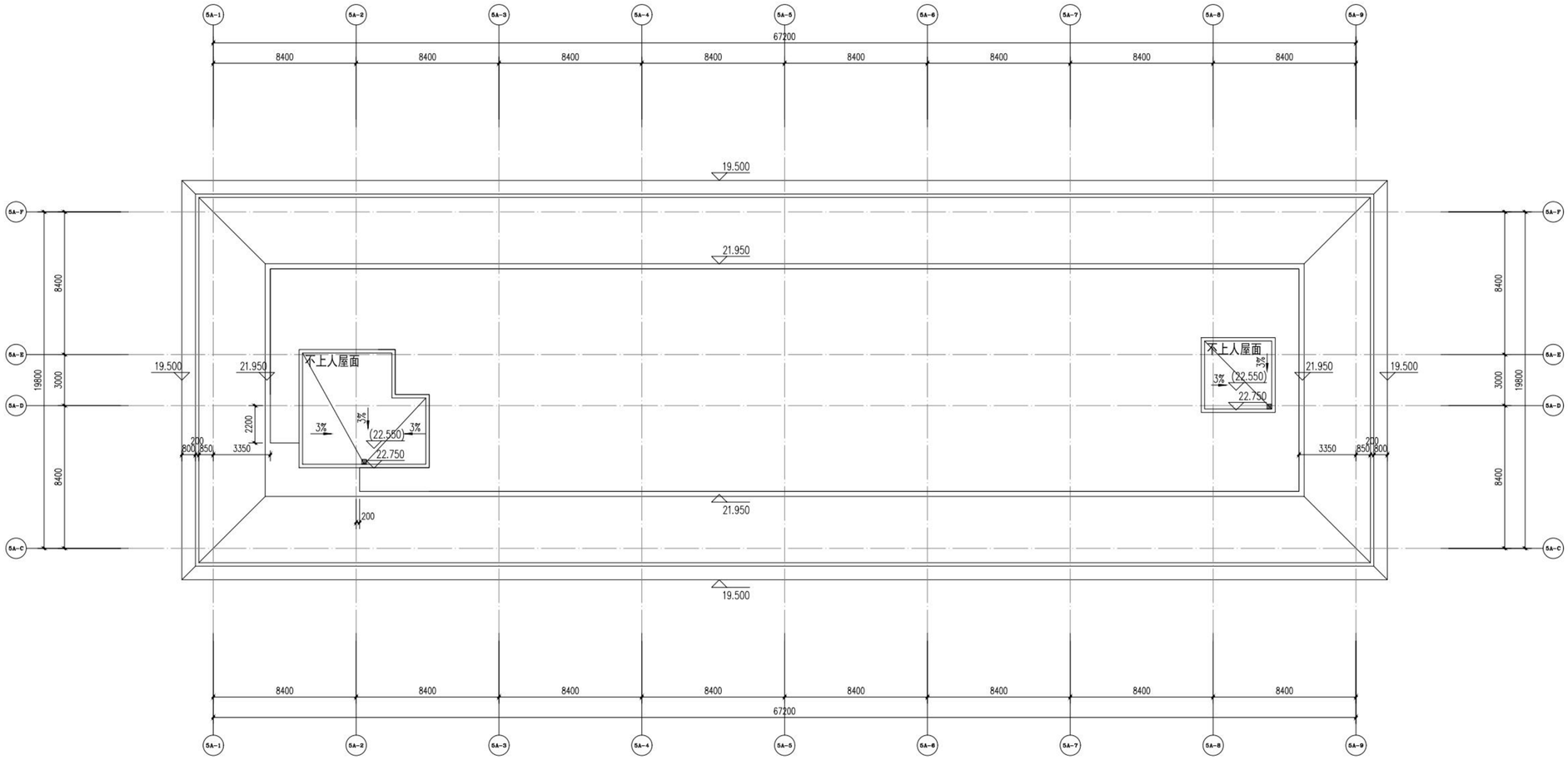
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：吴　航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审　定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审　核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校　对：CHECKED BY	邱伟立	
设　计：DESIGNED BY	杨一峰	
制　图：DRAFTED BY	杨一峰	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼
图纸内容 TITLE	B5-2首层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-07

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



B5-1屋顶层平面图 1:150

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

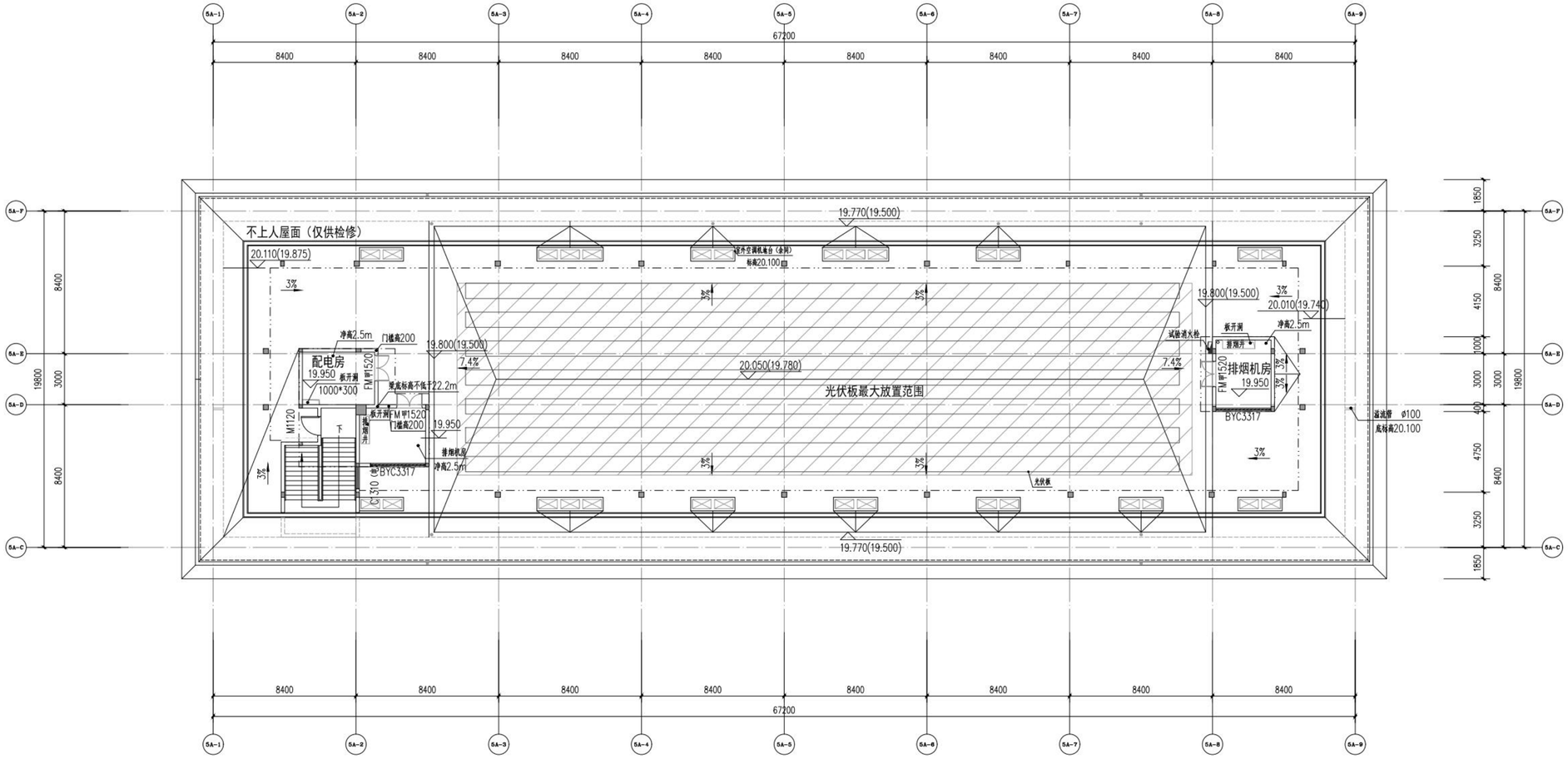
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图 纸 内 容 TITLE	B5-1屋顶层平面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



B5-1屋面层平面图 1:150

本层建筑面积：62.8㎡

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

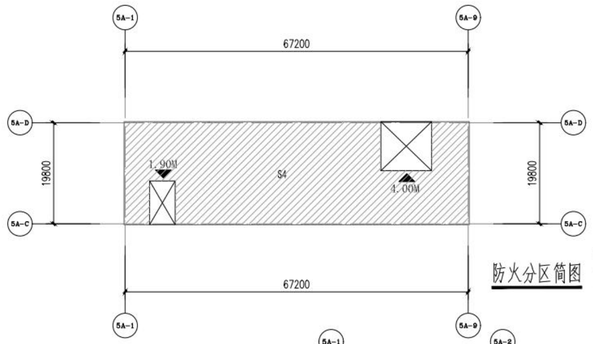
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

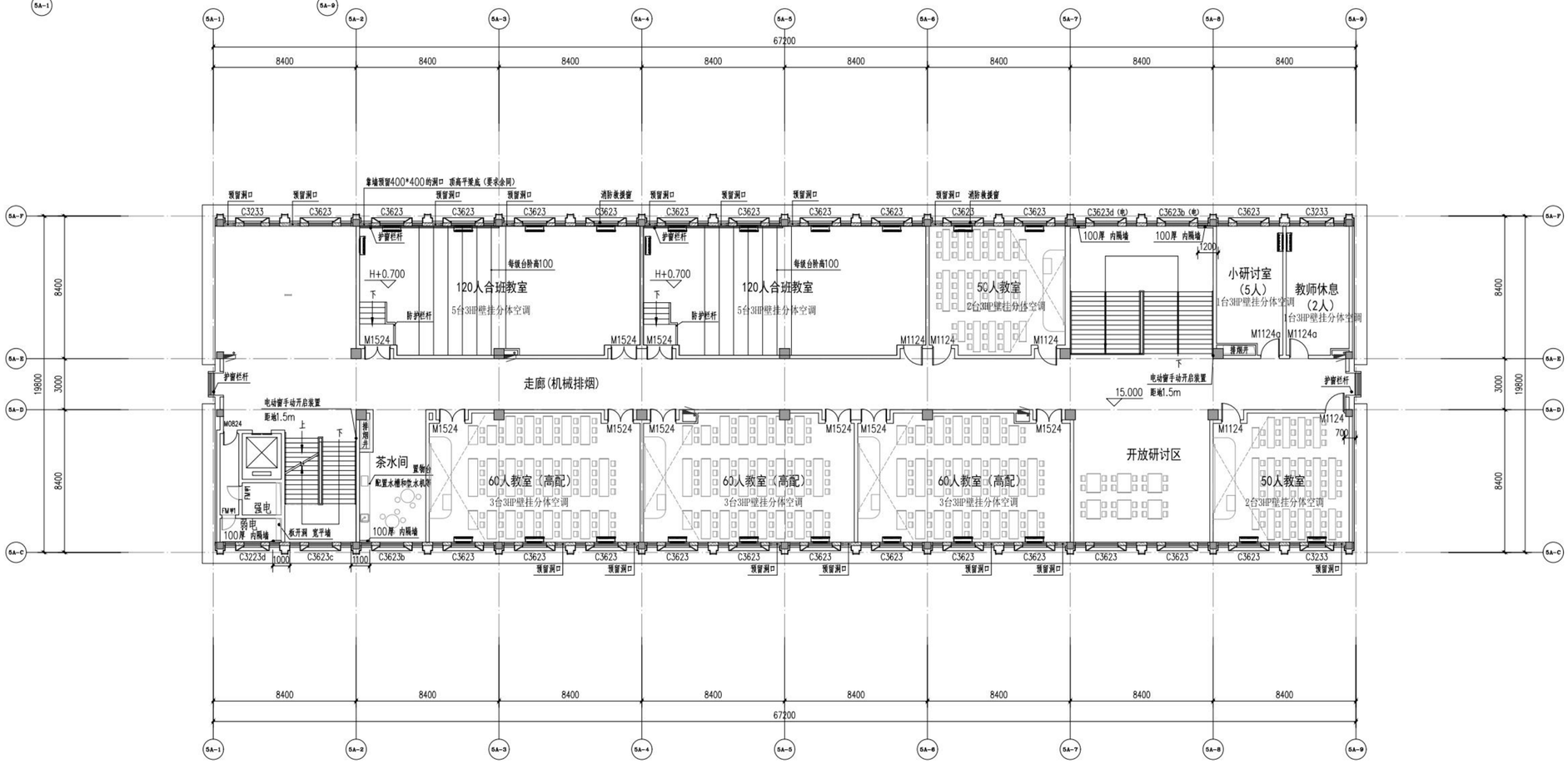
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-1屋面层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S4	1332	527	(520x1.1+7)x0.01=5.79M	5.90M	公共教室



B5-1四层平面图 1:150

本层建筑面积：1288.6㎡

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

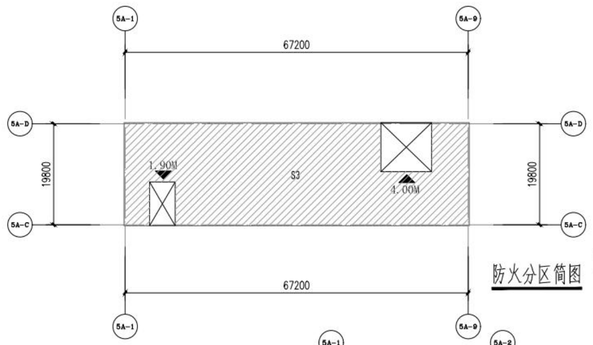
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	杨一峰	
制 图：DRAFTED BY	杨一峰	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图 纸 内 容 TITLE	B5-1四层平面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-04

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区简图

防火分区 疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S3	1331	537	(530x1.1+7)x0.01=5.90M	5.90M	公共教室



B5-1三层平面图 1:150

本层建筑面积：1377.1㎡

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

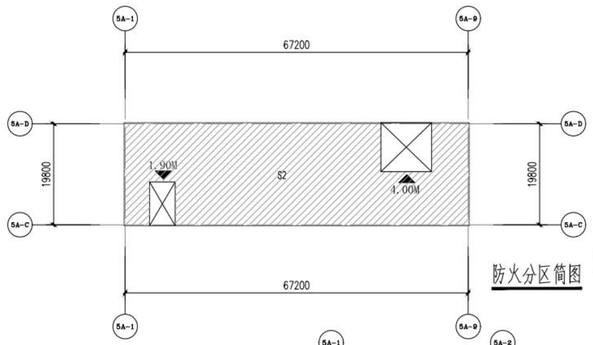
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR		
	吴航	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	杨一峰	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	杨一峰	
制 图：DRAFTED BY	杨一峰	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-1三层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-03

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

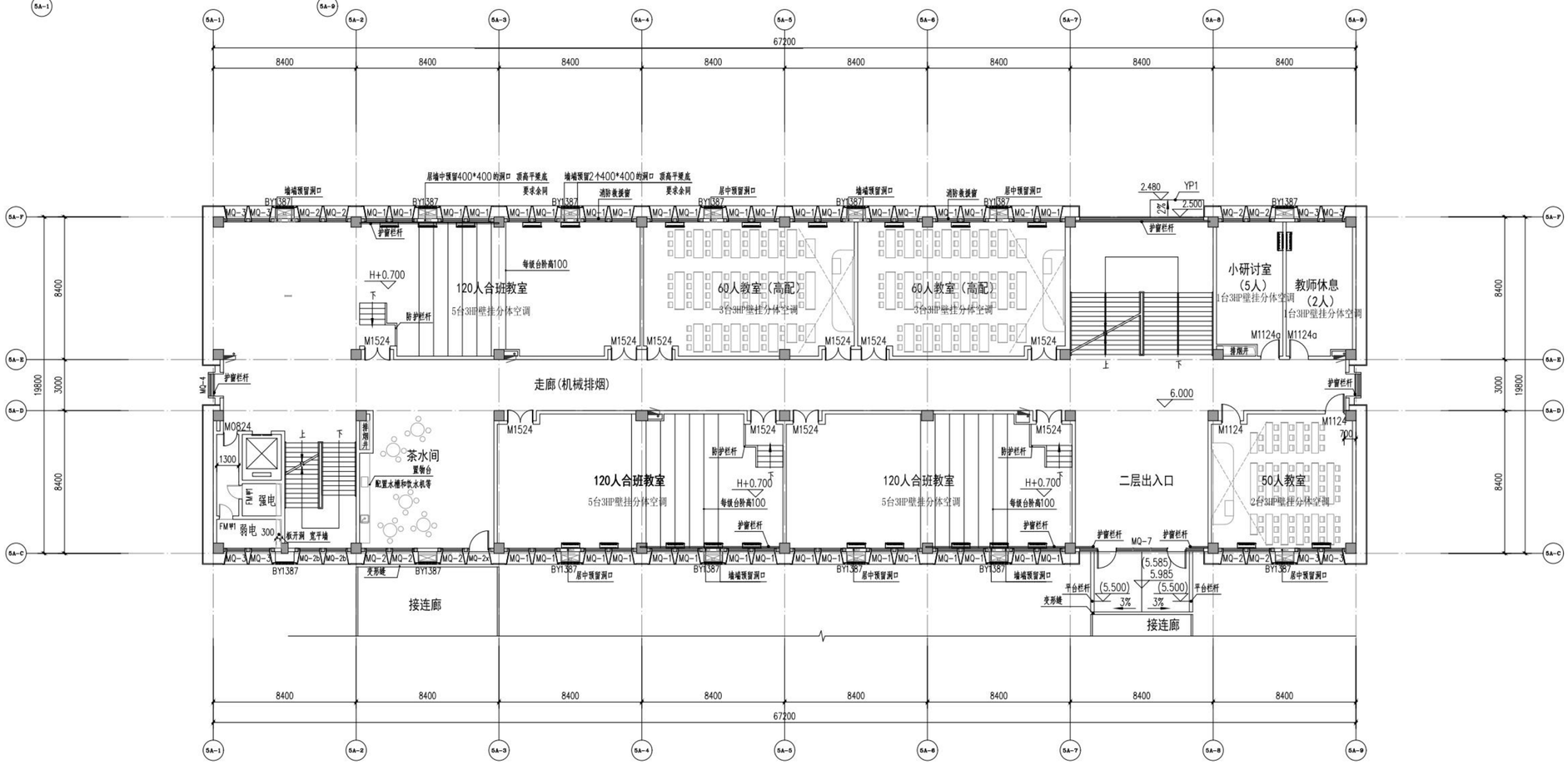


防火分区简图

防火分区 疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S2	1314.6	537	(530x1.1+7)x0.01=5.90M	5.90M	公共教室



B5-1二层平面图 1:150

本层建筑面积：1377.1㎡

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

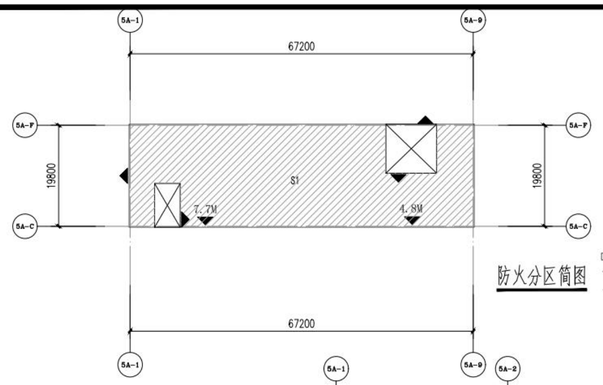
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	杨一峰	
制 图：DRAFTED BY	杨一峰	

会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-1二层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-02

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



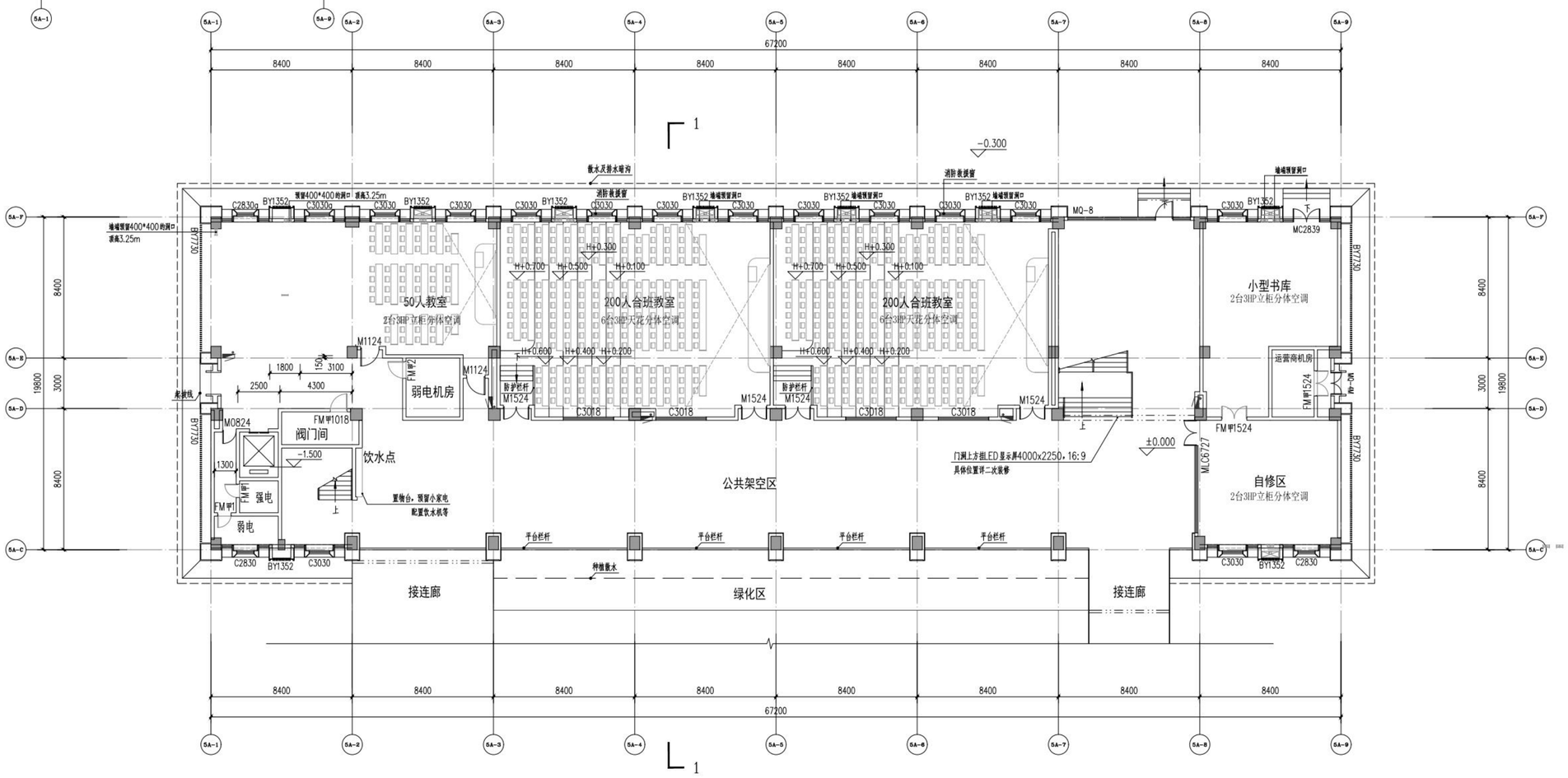
防火分区简图

防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S1	1352	500	(450x1.1+50)x0.01=5.45M	12.5M	公共教室

注：本项目为建筑高度不超过24M的公共教学楼；
房间内任一点至房间直通疏散走道的疏散门的直线距离，不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M.

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口



设计说明：
1. ±0.00相当于绝对标高101.8，楼层标高完成面标高为H，首层为±0.000.二层为6.000，三层为10.500m 四层为15.000，屋顶层根据构造完成面确定完成面标高。
2. 首层卫生间整体结构为H-0.700，二层及二层以上卫生间区域结构板标高为H-0.400；
3. 除特殊说明外，楼层完成面标高为H，结构板标高为H-0.050，架空层及卫生间等区域结构板标高为H-0.100；
4. 护窗栏杆高度从完成面起高不低于900，防护栏杆高度从完成面其不低于1100；
5. 平台栏杆高度从完成面起高不低于1200；
6. 屋面天沟找坡坡度为1%，金属檐沟找坡坡度为0.5%,均坡向地漏；

图例：
排风扇侧墙洞口(除特殊标注，均为400*400)
外墙空调室外机放置挑板，具体标高详墙身,格栅百叶可开启。
外墙楼层挑板，仅楼层处设置，首三层标高为H-0.050，二层标高为H-0.150，格栅百叶不开启。
地漏/雨水斗

B5-1首层平面图 1:150

本层建筑面积：1401.3㎡
基地建筑面积：4421.0㎡
总建筑面积：17366.0㎡
其中公共架空面积：407.6㎡（此类面积不计入本栋规划面积）

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE
华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.
证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894
单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：吴　航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

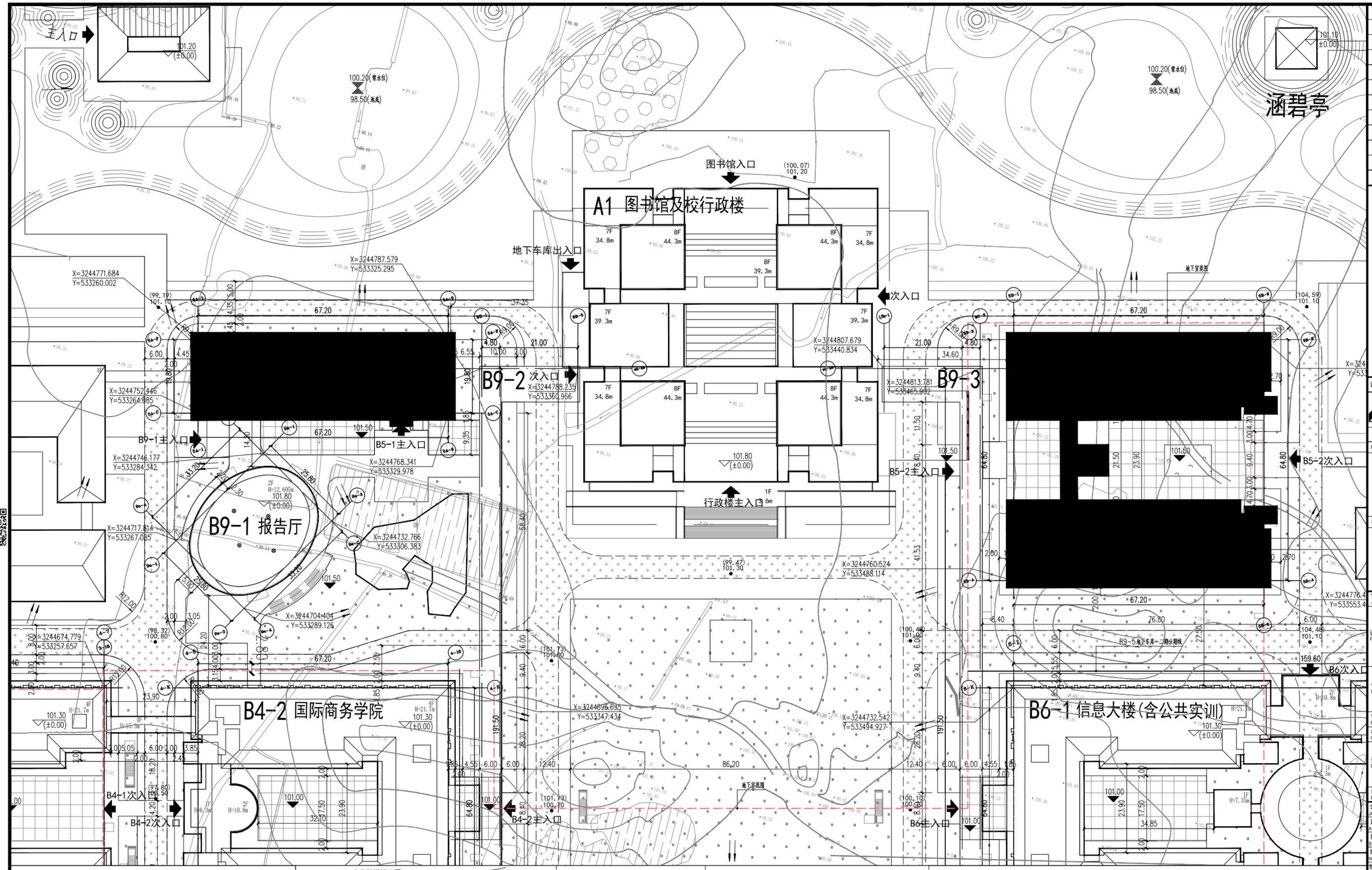
审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	杨一峰	
制图 DRAFTED BY	杨一峰	

会签 JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼		
图纸内容 TITLE	B5-1首层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-01

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录
MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吴 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

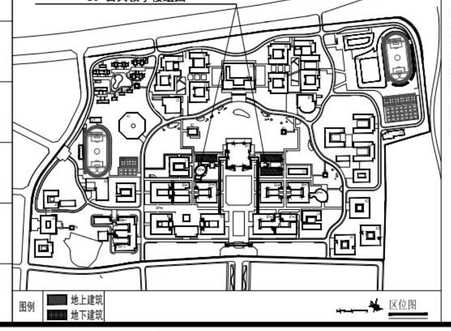
审 定: APPROVED BY	郭卫忠	
审 查:	郭卫忠	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫忠	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B5公共教学楼
图纸内容 TITLE	总平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B5
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-00-01

图例

(98.30) 99.00(规)	场地现状标高 市政道路规划标高 市政道路控制点	101.00(雨水位) 99.40(池底)	水面设计标高 水底设计标高
(98.30) 99.00	场地现状标高 校园道路设计标高 校园道路控制点	(98.30) 101.20 (±0.00)	场地现状标高 建筑地坪设计标高
(98.30) 100.00	场地现状标高 校园设计标高 校园控制点	35.60	场地标高
	消防车道		机动车停车位
H=21.7M	建筑高度	X=3244465.435 Y=533482.008	红线及道路控制点坐标

B5-公共教学楼组团



项目概况：
项目名称：木雕小镇校区（雕塑学院）B5公共教学楼组团
项目地点： 浙江省东阳市
建设单位：浙江广厦建设职业技术大学
建筑防火分类：多层公共建筑
耐火等级：二级
屋面防水等级： Ⅰ级
建筑结构类型：混凝土框架结构
建筑使用年限：50年

设计说明：
1、本图为木雕小镇校区（雕塑学院）B5公共教学楼总平面图。±0.000相当于绝对标高101.80m。
2、本工程用地红线图及规划设计要求： 东阳市自然资源和规划局 提供的红线图及规划条件。
3、本图所注坐标、标高、尺寸以米为单位，按尺寸依次放线，图中一期楼宇的建筑坐标标注皆为最外侧轴线交点坐标。
4、图中高程系统由规划部门所提供，采用1985国家高程基准.CGCS2000国家大地坐标系。
5、图中H为消防建筑高度，按《建筑设计防火规范》GB50016—2014(2018年版)附录A规定计算。
6、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，能承受重型消防车的压力，消防车通路地面或结构板承载力符合《建筑结构荷载规范》GB50009-2012及《建筑防火通用规范》GB 55037-2022要求。普通消防车拐弯半径不小于9M；消防车道满足高宽4m*4m通路要求：登高操作场地长度和宽度不小于15m和10m；消防回车场按18m*18m设计。
7、场地外环境排水详景观给排水图纸。
8、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

B5主要技术经济指标表

名称	数值	单位	备注
用地面积	——	平方米	校区总体平衡
总建筑面积	17366.0	平方米	
基底面积	4421.0	平方米	——
建筑密度	——	——	校区总体平衡
容积率	——	——	校区总体平衡
绿地率	——	——	校区总体平衡
建筑高度	21.7	米	——
建筑层数	4	层	——
机动车停车位	——	位	校区总体平衡
非机动车停车位	——	位	校区总体平衡

B5-公共教学楼组团总平面图 1:500

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学-B5公共教学楼
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图纸目录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-B5
专　业	建筑	专业负责人	吴航
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

图纸版本号及图纸编号规则

1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   0 -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B -- B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B -- 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：

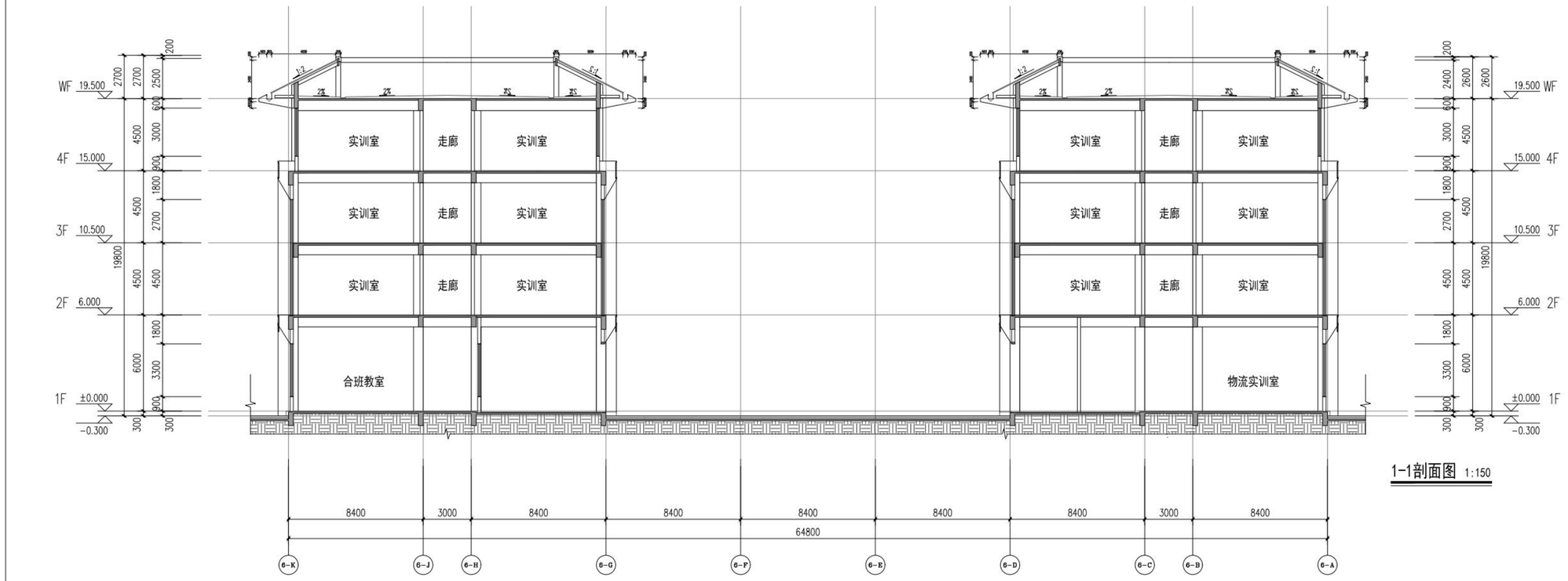
00 -- 总项类	06 -- 外墙节点图类
01 -- 平面图类	07 -- 留洞图类
02 -- 外立面图类	08 -- 各类房间、厅堂放大平面图类
03 -- 剖面图类	09 -- 吊顶、天花平面图类
04 -- 楼、电梯的平、剖面放大图类	10 -- 室内立面图类
05 -- 卫生间放大图类	11 -- 标准节点图类

   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1“√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2“×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 吴　航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A1	建初-00-01	总平面图	杨一峰		
2	A1	建初-01-01	B5-1首层平面图	杨一峰		
3	A1	建初-01-02	B5-1二层平面图	杨一峰		
4	A1	建初-01-03	B5-1三层平面图	杨一峰		
5	A1	建初-01-04	B5-1四层平面图	杨一峰		
6	A1	建初-01-05	B5-1屋面层平面图	杨一峰		
7	A1	建初-01-06	B5-1屋顶层平面图	杨一峰		
8	A1	建初-01-07	B5-2首层平面图	杨一峰		
9	A1	建初-01-08	B5-2二层平面图	杨一峰		
10	A1	建初-01-09	B5-2三层平面图	杨一峰		
11	A1	建初-01-10	B5-2四层平面图	杨一峰		
12	A1	建初-01-11	B5-2屋面层平面图	杨一峰		
13	A1	建初-01-12	B5-2屋顶层平面图	杨一峰		
14	A1	建初-02-01	B5-1立面图	杨一峰		
15	A1	建初-02-02	B5-2立面图	杨一峰		
16	A1	建初-03-01	1-1剖面图 2-2剖面图	杨一峰		



1-1剖面图 1:150

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 吴 航
注册号： 4400289-092
有效期： 至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院		
图 纸 内 容 TITLE	1-1剖面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B4	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-03-01

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



Ⓐ~Ⓚ立面图 1:150

1 铝镁锰板 2 人造板材 3 Low-E玻璃 4 断热铝合金 5 铝塑复合板幕墙 6 铝合金格栅



Ⓗ~Ⓐ立面图 1:150

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院		
图纸内容 TITLE	B4-2立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B4	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-02

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



④-⑧~④-①立面图 1:150

1 铝镁锰板 2 人造板材 3 Low-E玻璃 4 断热铝合金 5 铝塑复合板幕墙 6 铝合金格栅

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

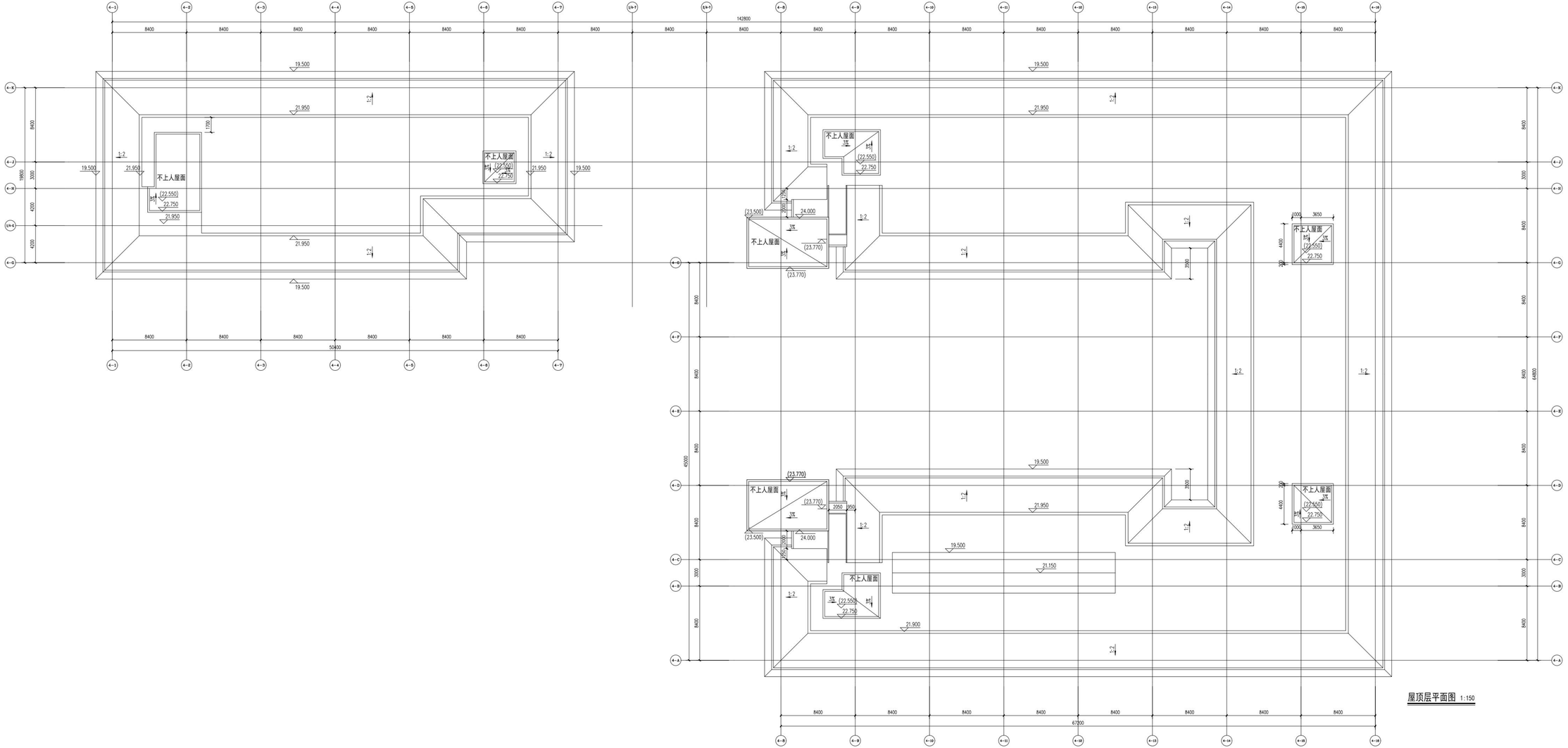
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院		
图纸内容 TITLE	B4-1立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B4	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
本条范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
发证机关:2024年01月29日

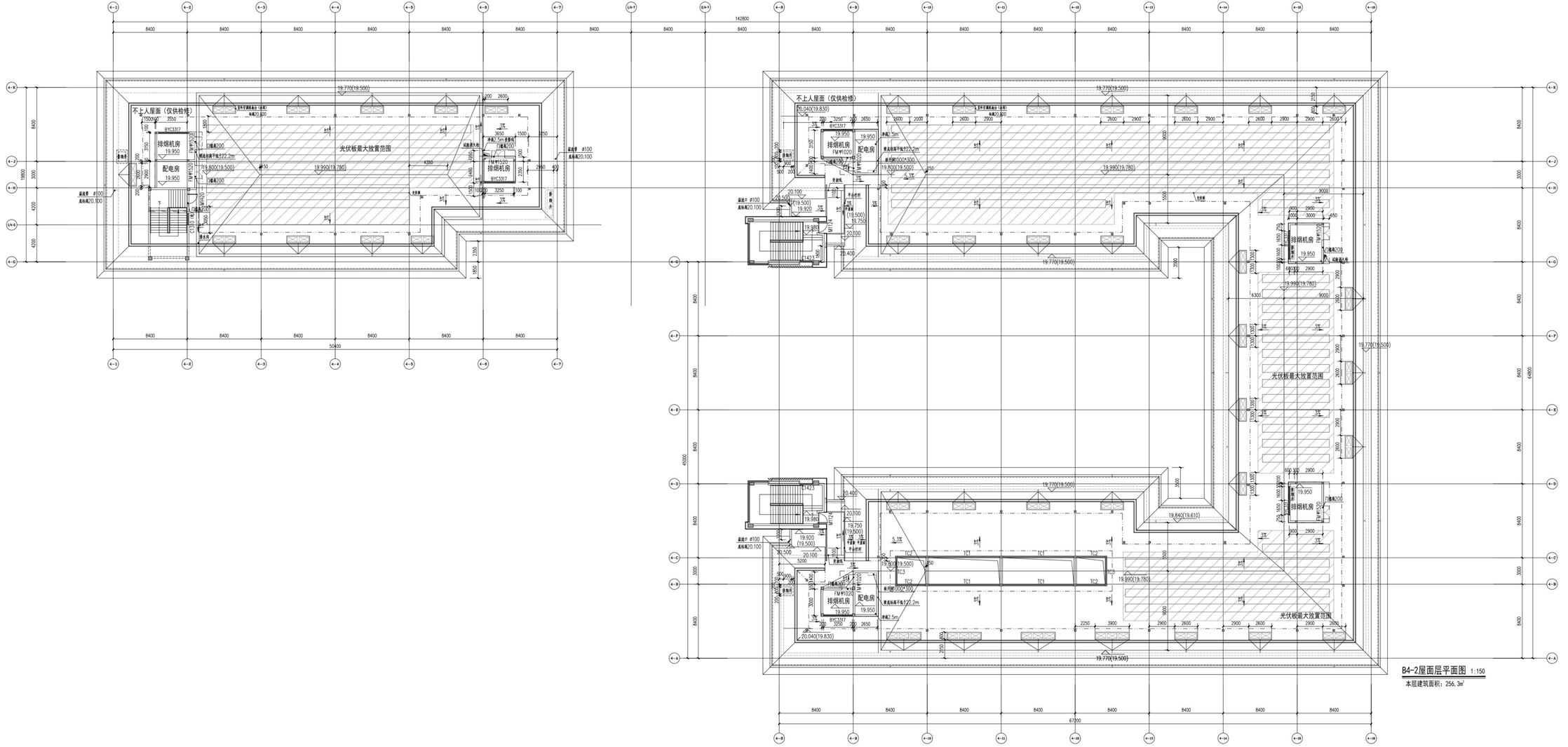
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	
会签		
JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 ASAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木塘小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院
图纸内容 TITLE	屋顶层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B4
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



B4-2屋面层平面图 1:150

本层建筑面积：256.3m²

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
发证日期：2024年01月29日

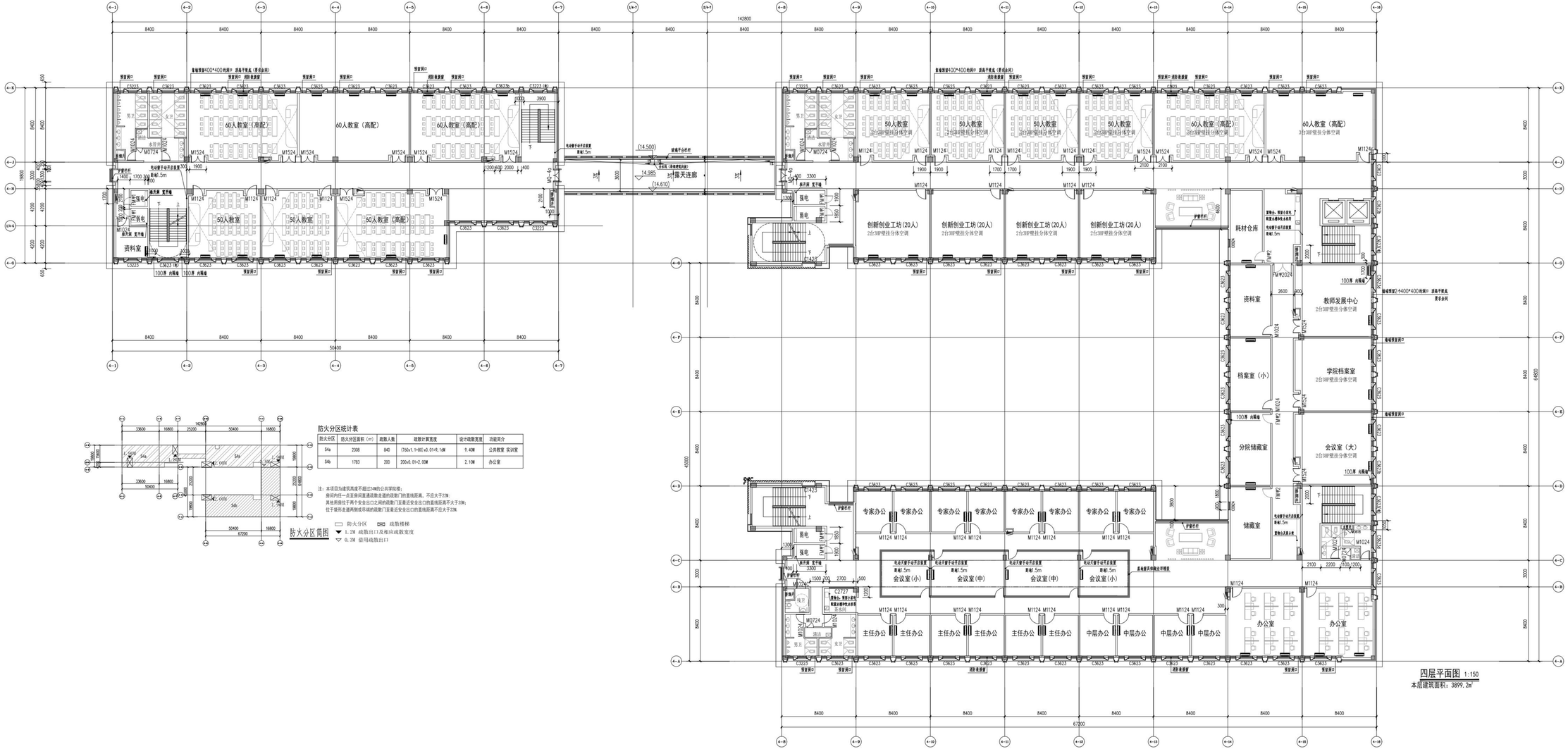
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：关 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审 定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对 CHECKED BY	邱伟立	
设 计 DESIGNED BY	杨一峰	
制 图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 PSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院
图纸内容 TITLE	屋面层平面图
项目号 PROJECT NO	2022-143
分项子项号 SUBITEM NO	2022-143-B4
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO	建初-01-05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
54a	2308	840	(760x1.1+80) x0.01=9.16M	9.40M	公共教室 实训室
54b	1783	200	200x0.01=2.00M	2.10M	办公室

注：本项目为建筑高度不超过24M的公共学院楼；
房间内任一点至房间直通疏散走道的疏散门的直线距离，不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M。

防火分区 疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.9M 借用疏散出口

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
SCHOOL OF ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
发证日期：2024年01月29日

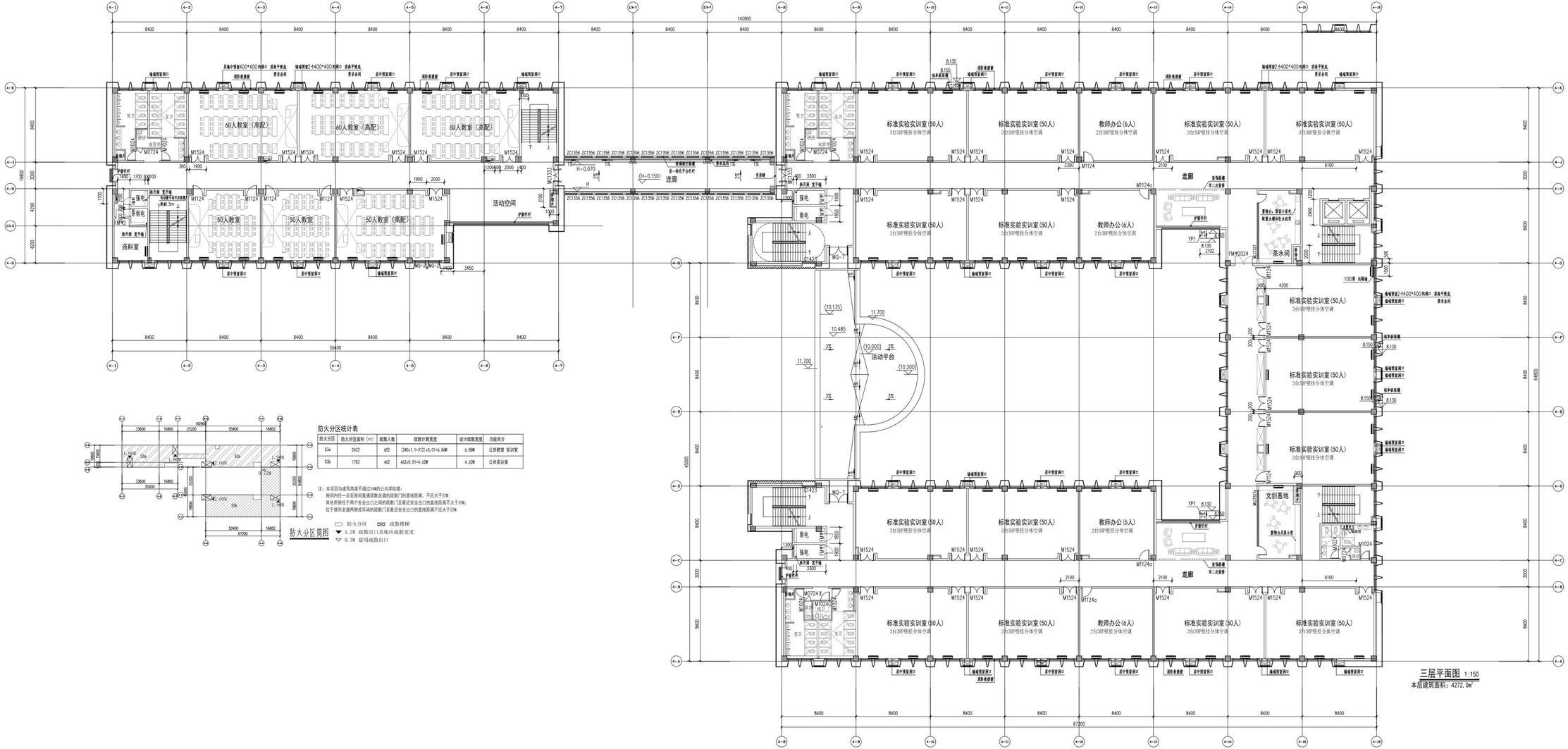
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：关 航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审 定 APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR		
	吴航	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	杨一峰	
审 核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对 CHECKED BY	邱伟立	
设 计 DESIGNED BY	杨一峰	
制 图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 CONFLY SION		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 PSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院
图纸内容 TITLE	四层平面图
业务号 PROJECT NO	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO	2022-143-B4
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-04

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（m²）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S3a	2422	652	(340x1.1+312)x0.01=6.86M	6.88M	公共教室 实训室
S3b	1783	462	462x0.01=4.62M	4.62M	公共实训室

注：本项目为建筑高度不超过24M的公共学院楼；
房间内任一点至房间直通疏散走道的疏散门的直线距离，不应大于20M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M。

防火分区 ▭ 疏散楼梯 ▭
▼ 1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
▽ 0.3M 借用疏散出口

三层平面图 1:150
本层建筑面积：4272.0m²

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRMS)

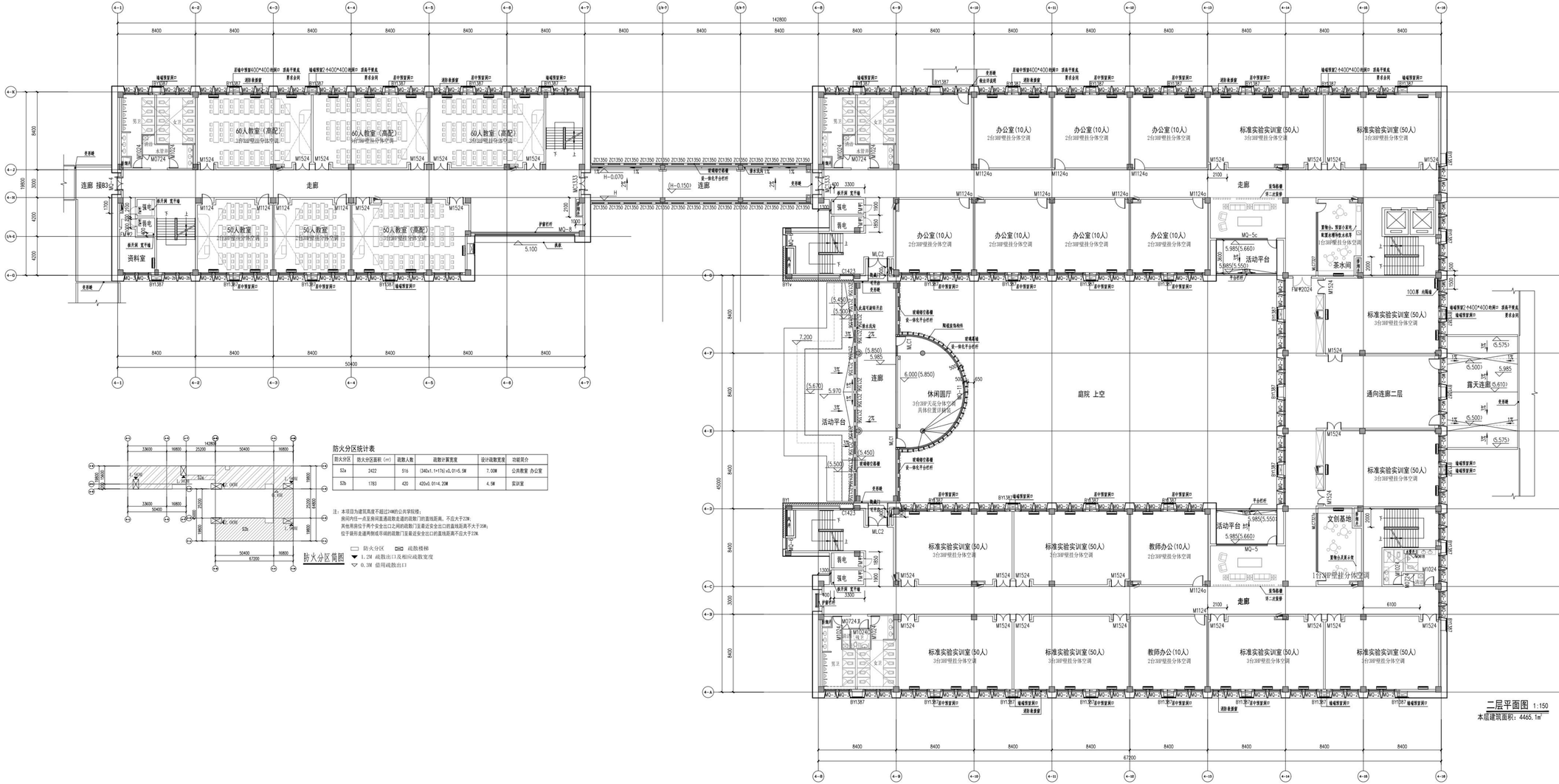
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：吴航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR		
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	杨一峰	
制图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 ASAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学	
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计	
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院	
图纸内容 TITLE	三层平面图	
业务号 PROJECT NO.	2022-143	
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B4	专业 DISCIPLINE 建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE 初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO. 建初-01-03

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区统计表

防火分区	防火分区面积（㎡）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
52a	2422	516	(340x1.1+176)x0.01=5.5M	7.00M	公共教室 办公室
52b	1783	420	420x0.01=4.20M	4.5M	实训室

注：本项目为建筑高度不超过24M的公共学校楼；
房间内任一点至房间直通疏散走道的疏散门的直线距离，不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M。

防火分区 ▭ 防火分区 ▭ 疏散楼梯
▼ 1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
▽ 0.3M 信用疏散出口

二层平面图 1:150
本层建筑面积：4465.1㎡

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRMS)

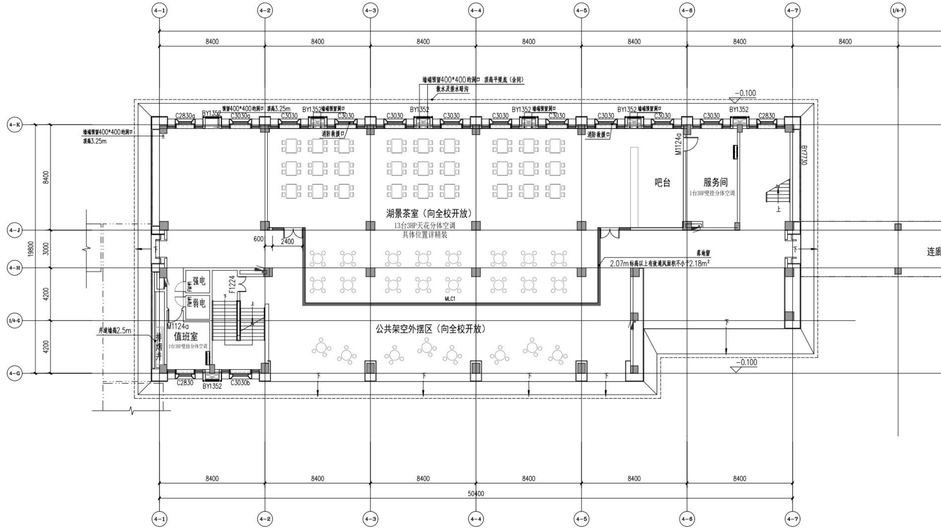
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
发证期限：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：吴航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

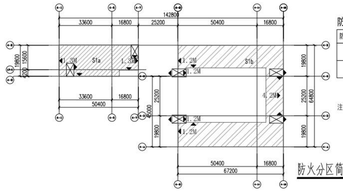
审定 APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR		
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
	杨一峰	
设计 DESIGNED BY		
制图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 ASAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学	
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木湖小镇校区（翰墅学院）项目方案及初步设计	
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院	
图纸内容 TITLE	二层平面图	
业务号 PROJECT NO.	2022-143	
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B4	专业 DISCIPLINE 建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE 初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO. 建筑-01-02

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



B4-1首层平面图 1:150

本层建筑面积：1065.4m²
总基底面积：4823.9m²
总建筑面积：17591.3m²（规划面积：15000m²）
其中公共架空面积：940.4m²（此类面积不计入本栋规划面积）



防火分区统计表

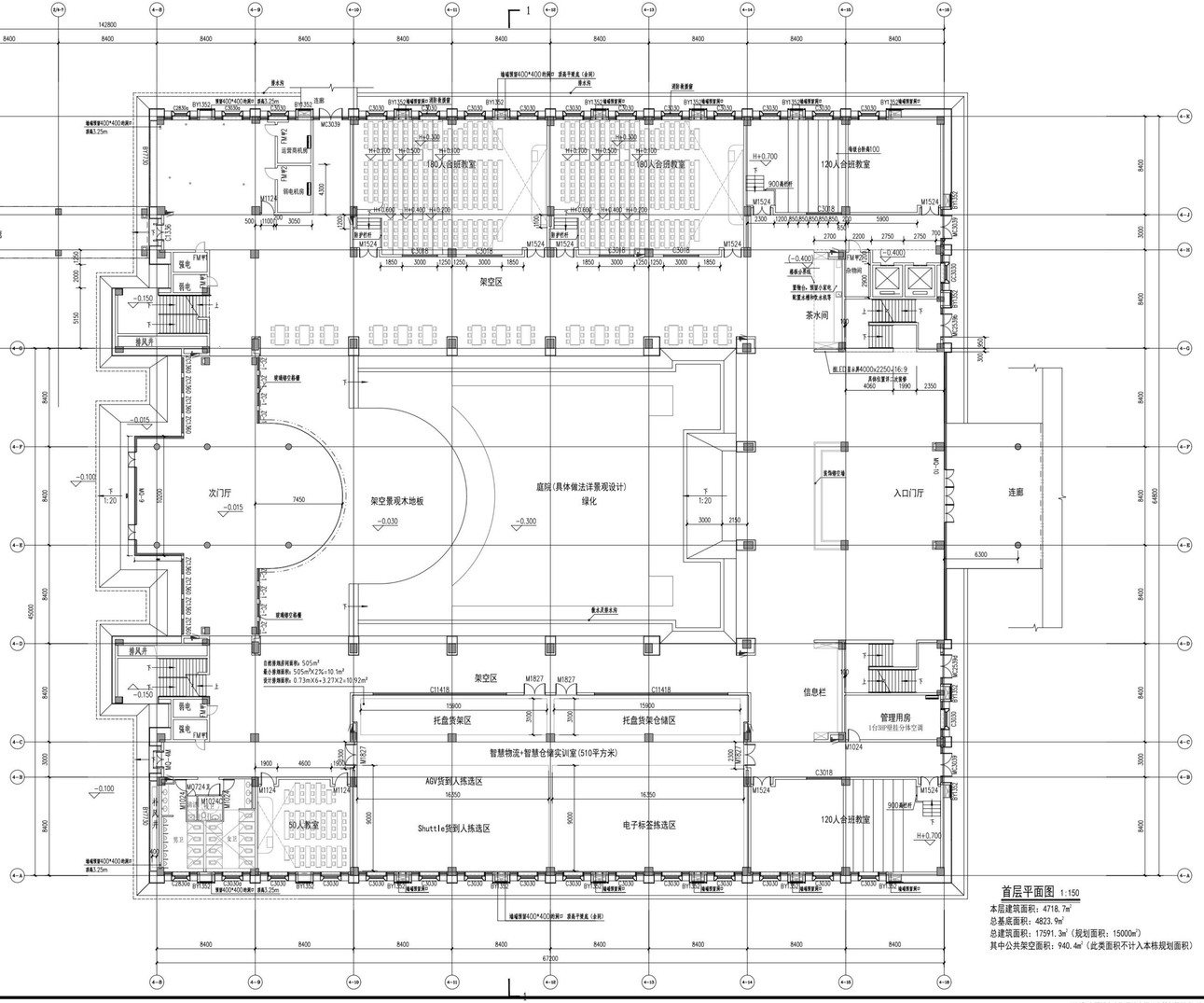
防火分区	防火分区面积（m²）	疏散人数	疏散计算宽度	设计疏散宽度	功能简介
S1a	978	100	100x0.01=1.00M	2.6M	公共教室
S1b	2475	750	(650x1.1+100)x0.01=8.15M	9.0M	公共教室 实训室

注：本项目为建筑高度不超过24M的公共学院楼；
房间内任一点至房间直通疏散走道的疏散门的直线距离，不应大于22M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于35M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于22M。

防火分区简图
- 防火分区
- 疏散楼梯
- 1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
- 0.3M 借用疏散出口

设计说明：
1. ±0.00相当于绝对标高101.3，楼层标高完成面标高为H，首层为±0.000，二层为6.000，三层为10.500m 四层为15.000，屋顶层根据构造完成面确定完成面标高。
2. 首层卫生间整体结构为H-0.700，二层及二层以上卫生间区域结构板标高为H-0.400，首层茶水间区域降板H-0.400；
3. 除特殊说明外，楼层完成面标高为H，结构板标高为H-0.050，架空层及卫生间等区域结构板标高为H-0.100；阶梯教室采用地垄墙局部抬高，室内台阶采用砖砌。
4. 护窗栏杆高度从完成面起高不低于900，防护栏杆高度从完成面其不低于1100；
5. 平台栏杆高度从完成面起高不低于1200；

图例：
- 排风扇侧墙洞口（除特殊标注，均为400*400）
- 外墙空调室外机放置挑板，具体标高详墙身
- 外墙楼层挑板，仅楼层处设置，首三层标高为H-0.050，二层标高为H-0.150
- 地漏/雨水斗



首层平面图 1:150

本层建筑面积：4718.7m²
总基底面积：4823.9m²
总建筑面积：17591.3m²（规划面积：15000m²）
其中公共架空面积：940.4m²（此类面积不计入本栋规划面积）

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRMS)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：吴航
注册号：4400289-092
有效期：至2024年6月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	杨一峰	
制图 DRAFTED BY	杨一峰	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 HSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院
图纸内容 TITLE	首层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B4
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-01

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

预留发展

B9-1 报告厅

创意设计学院

B4-1次入口

B4-2次入口

B4-2主入口

B3次入口

X=3244717.814
Y=533267.085

X=3244732.766
Y=533306.383

X=3244704.404
Y=533289.126

X=3244662.848
Y=533208.689

X=3244674.779
Y=533257.657

X=3244643.629
Y=533213.409

X=3244617.779
Y=533297.469

X=3244581.177
Y=533166.356

X=3244549.211
Y=533174.135

X=3244577.964
Y=533311.484

X=3244580.944
Y=533323.727

X=3244596.067
Y=533381.195

X=3244633.674
Y=533362.762

图例

(98.30) 99.00(规)	场地现状标高 市政道路规划标高 市政道路控制点	101.00(雪水位) 99.40(地底)	水面设计标高 水底设计标高
(98.30) 99.00	场地现状标高 校园道路设计标高 校园道路控制点	(98.30) 101.20 (±0.00)	场地现状标高 建筑地坪设计标高
(98.30) 100.00	场地现状标高 校园设计标高 校园控制点	35.60	场地标高
	消防车道		机动车停车位
H=21.7M	建筑高度	X=3244465.435 Y=533482.008	红线及道路控制点坐标

B4国际商务学院

图例 地上建筑 地下建筑

区位图

项目概况：
项目名称：木雕小镇校区（雕塑学院）B4国际商务学院
项目地点： 浙江省东阳市
建设单位： 浙江广厦建设职业技术大学
建筑防火分类：多层公共建筑
耐火等级：二级
屋面防水等级： I级
建筑结构类型：混凝土框架结构
建筑使用年限：50年

设计说明：
1、本图为木雕小镇校区（雕塑学院）B4国际商务学院总平面图。±0.000相当于绝对标高101.30m。
2、本工程用地红线图及规划设计要求： 东阳市自然资源和规划局 提供的红线图及规划条件。
3、本图所注坐标，标高，尺寸以米为单位，按尺寸依次放线，图中一期楼宇的建筑坐标标注皆为最外侧轴线交点坐标。
4、图中高程系统由规划部门所提供，采用1985国家高程基准. CGCS2000国家大地坐标系。
5、图中H为消防建筑高度，按《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）附录A规定计算。
6、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，能承受重型消防车的压力，消防车道路地面或结构板承载力符合《建筑结构荷载规范》GB50009-2012及《建筑防火通用规范》GB 55037-2022要求，普通消防车拐弯半径不小于9M；消防车道满足高宽4m*4m通路要求.登高操作场地长度和宽度不小于15m和10m；消防回车场按18m*18m设计。
7、场地外环境排水详景观给排水图纸。
8、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

B4主要技术经济指标表

名称	数值	单位	备注
用地面积	---	平方米	校区总体平衡
总建筑面积	17391.3	平方米	—
基底面积	4823.9	平方米	—
建筑密度	---	—	校区总体平衡
容积率	---	—	校区总体平衡
绿地率	---	—	校区总体平衡
建筑高度	21.7	米	—
建筑层数	4	层	—
机动车停车位	---	位	校区总体平衡
非机动车停车位	---	位	校区总体平衡

B4国际商务学院总平面图 1:500

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 吴 航
注册号: 4400289-092
有效期: 至2024年6月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
	杨一峰	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	杨一峰	
制 图: DRAFTED BY	杨一峰	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B4国际商务学院
图纸内容 TITLE	总平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B4	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-00-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学-B4国际商务学院
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图纸目录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-B4
专　业	建筑	专业负责人	吴航
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

图纸版本号及图纸编号规则

1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   0 -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B -- B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B -- 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：

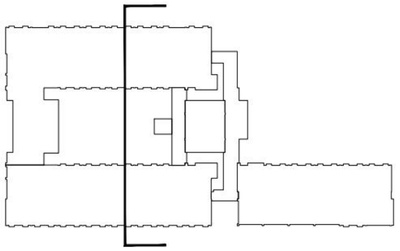
00 -- 总项类	06 -- 外墙节点图类
01 -- 平面图类	07 -- 留洞图类
02 -- 外立面图类	08 -- 各类房间、厅堂放大平面图类
03 -- 剖面图类	09 -- 吊顶、天花平面图类
04 -- 楼、电梯的平、剖面放大图类	10 -- 室内立面图类
05 -- 卫生间放大图类	11 -- 标准节点图类

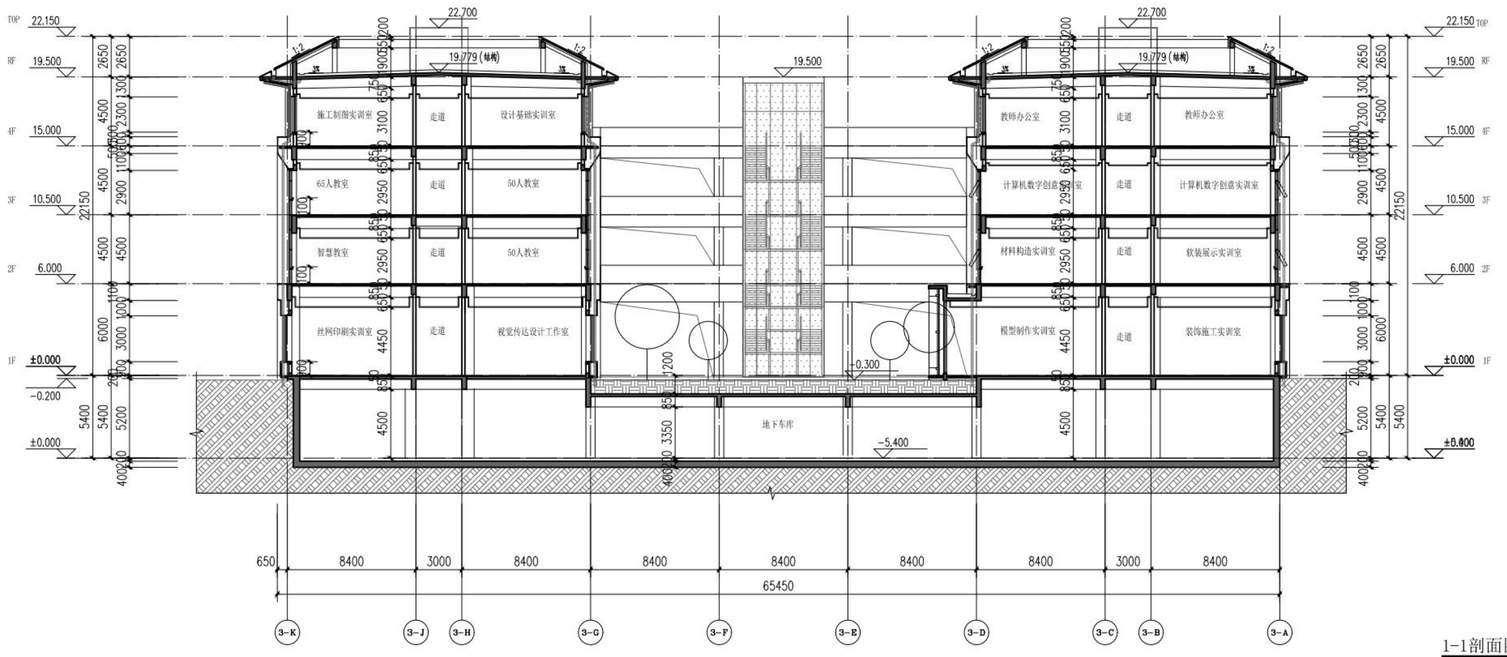
   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1“√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2“×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

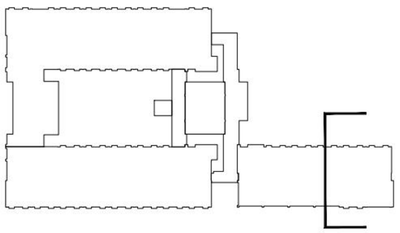
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

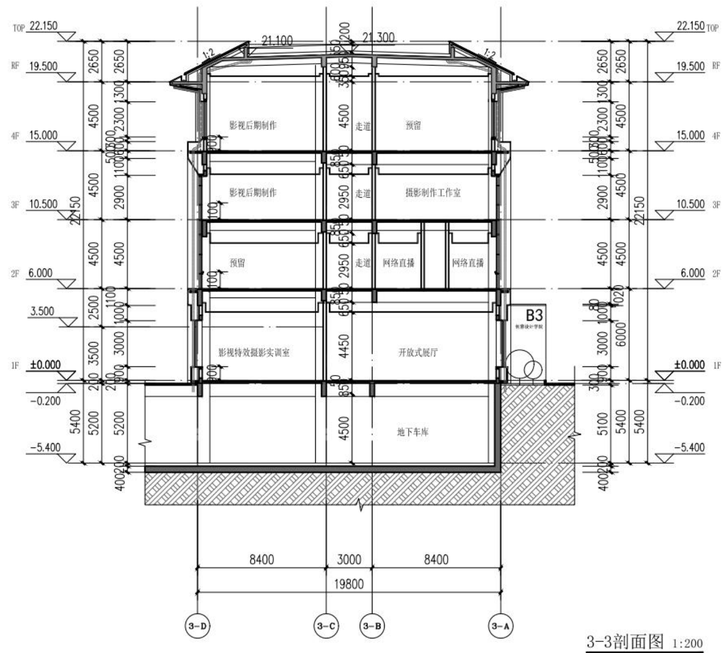
顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A2	建初-00-01	总平面图	杨一峰		
2	1.625A1	建初-01-01	首层平面图	杨一峰		
3	1.625A1	建初-01-02	二层平面图	杨一峰		
4	1.625A1	建初-01-03	三层平面图	杨一峰		
5	1.625A1	建初-01-04	四层平面图	杨一峰		
6	1.625A1	建初-01-05	屋面层平面图	杨一峰		
7	1.625A1	建初-01-06	屋顶层平面图	杨一峰		
8	A1	建初-02-01	B4-1立面图	杨一峰		
9	A1	建初-02-01	B4-2立面图	杨一峰		
10	A1	建初-03-01	1-1剖面图	杨一峰		





1-1剖面图 1:200





3-3剖面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

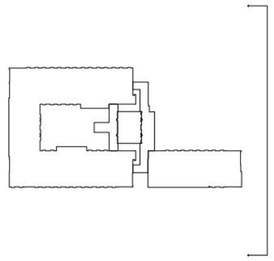
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

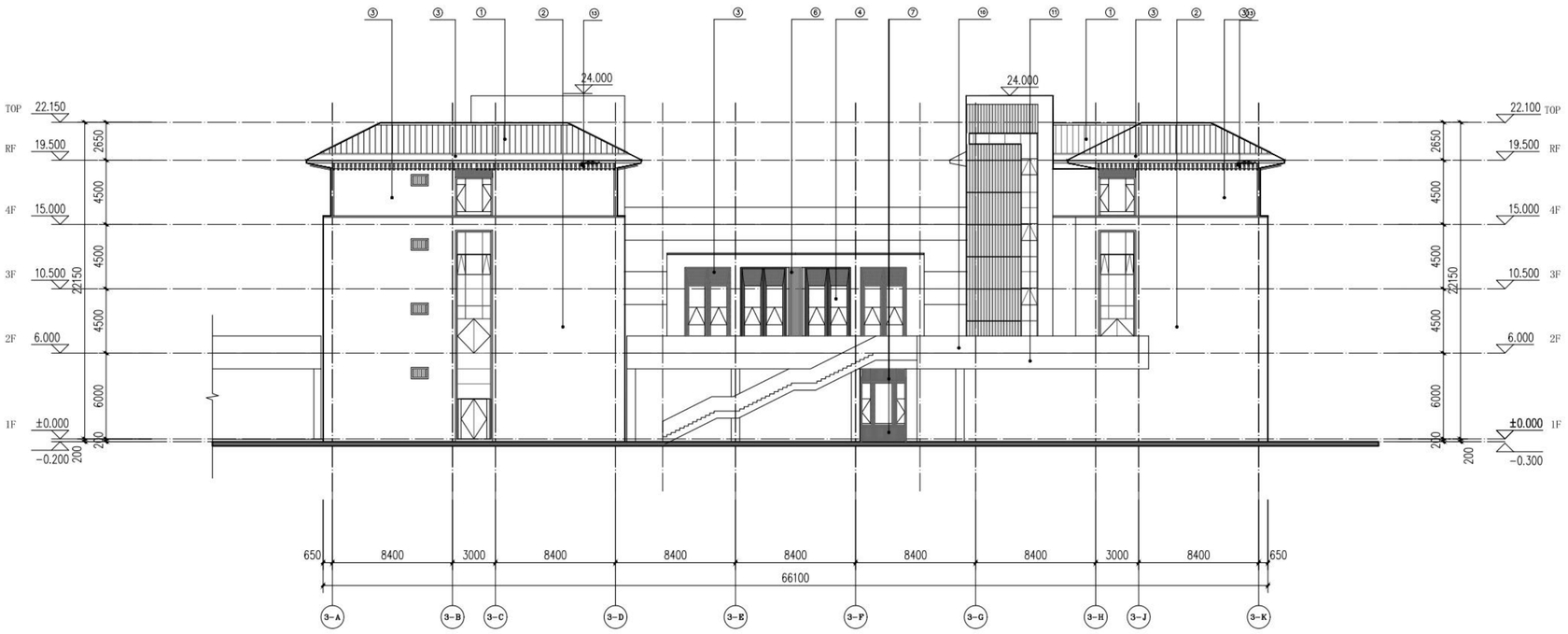
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	黄玉平	
制图 DRAFTED BY	黄玉平	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

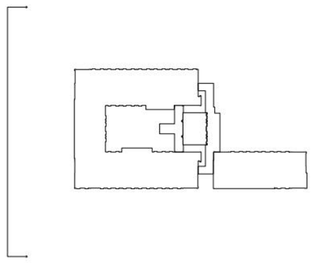
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B3创意设计学院		
图纸内容 TITLE	1-1剖面图 2-2剖面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B3	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-03-01

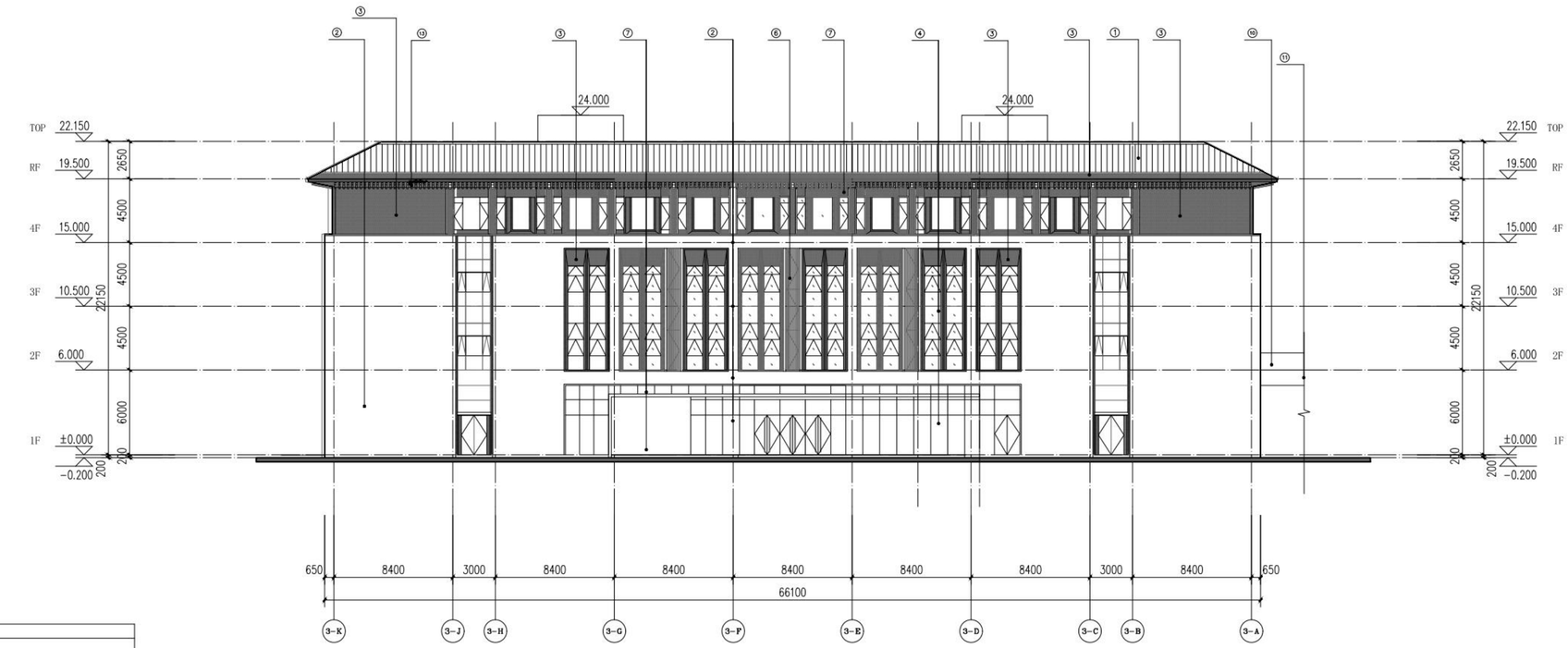
注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。





⑶—⑴立面图 1:200





⑴—⑶立面图 1:200

立面材料图示	1	深灰色铝镁锰板金属屋面	1厚400宽高支边氟碳喷涂直立锁边系统
	2	米白色陶板幕墙	20厚线面板
	3	深灰色铝单板幕墙	3厚氟碳喷涂铝单板
	4	深灰色铝合金玻璃幕墙	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	5	深灰色断热铝合金玻璃门窗	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	6	米白色陶棍幕墙	详大样图
	7	深灰色铝通格栅	1厚15x15铝通@35，背衬3厚铝单板，颜色同铝通，注：通风口取消衬板
	8	穿孔铝单板	3厚铝单板，颜色详见大样
	9	夹胶压花艺术玻璃	详大样图
	10	夹胶玻璃栏杆	详大样图
	11	米白色外墙无机涂料	
	12	深灰色外墙无机涂料	
	13	热固化木纤维檩条	规格200x150 100x150

注：材料以业主、监理、设计、施工共同确认实物样板为准

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

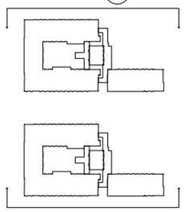
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	黄玉平	
制 图: DRAFTED BY	黄玉平	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-83创意设计学院		
图纸内容 TITLE	立面图(二)		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-83	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-02

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。





3-1—3-1 立面图 1:200



3-1—3-1 立面图 1:200

立面材料图示			
	1	深灰色铝镁锰板金属屋面	1厚4[illegible]支边氟碳喷涂直立锁边系统
	2	米白色陶板幕墙	20厚线面板
	3	深灰色铝单板幕墙	3厚氟碳喷涂铝单板
	4	深灰色铝合金玻璃幕墙	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	5	深灰色断热铝合金玻璃门窗	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	6	米白色陶棍幕墙	详大样图
	7	深灰色铝通格栅	1厚15x15铝通@35，背衬3厚铝单板，颜色同铝通。注：通风口取消衬板
	8	穿孔铝单板	3厚铝单板，颜色详见大样
	9	夹胶压花艺术玻璃	详大样图
	10	夹胶玻璃栏杆	详大样图
	11	米白色外墙无机涂料	
	12	深灰色外墙无机涂料	
	13	热固化木纤维檩条	规格200x150 100x150

注：材料以业主、监理、设计、施工共同确认实物样板为准

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

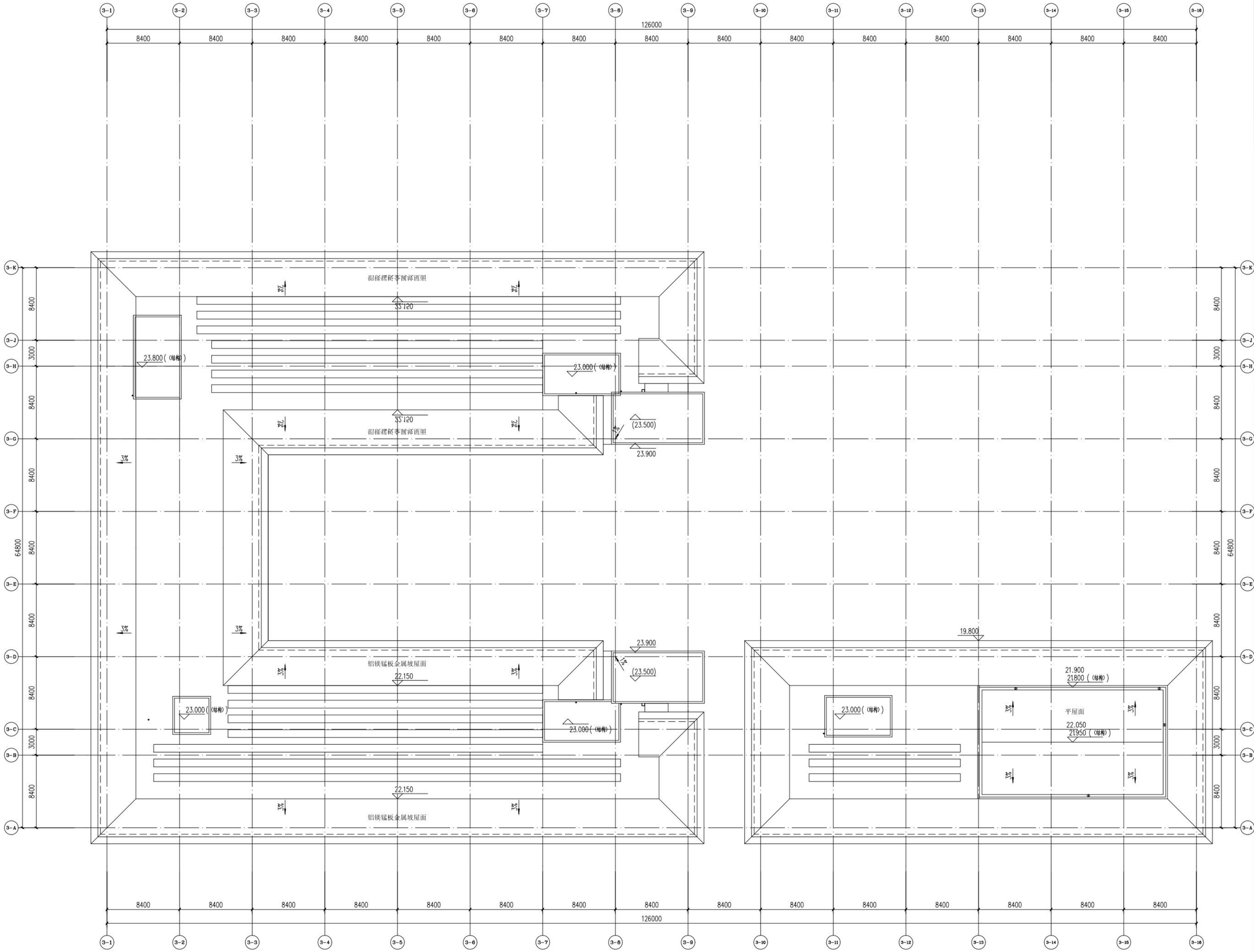
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	邱伟立	
设计: DESIGNED BY	黄玉平	
制图: DRAFTED BY	黄玉平	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B3创意设计学院		
图纸内容 TITLE	立面图(一)		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B3	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



屋顶层平面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

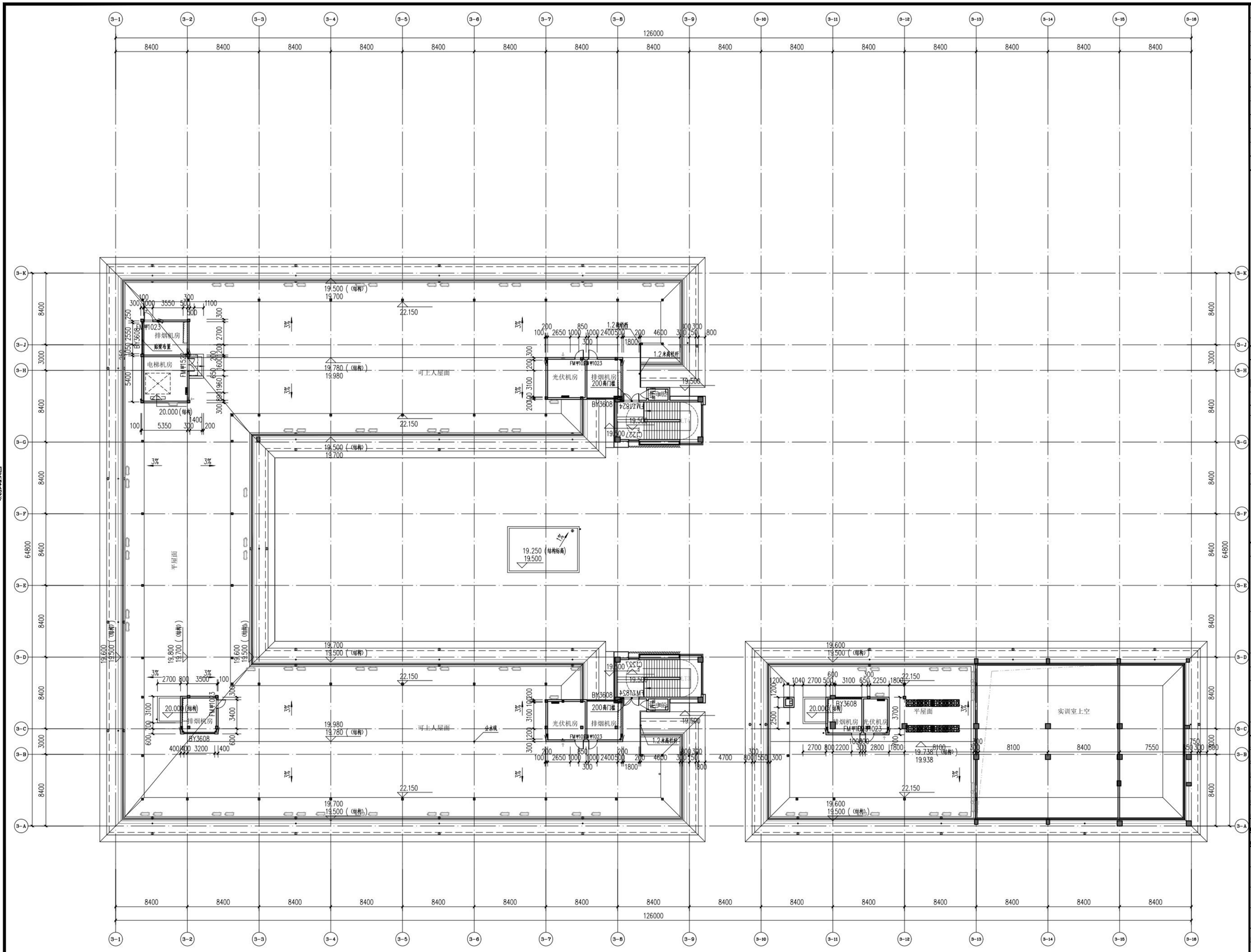
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	黄玉平	
制图 DRAFTED BY	黄玉平	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B3创意设计学院		
图纸内容 TITLE	屋顶层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B3	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-07

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



19.5标高层平面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

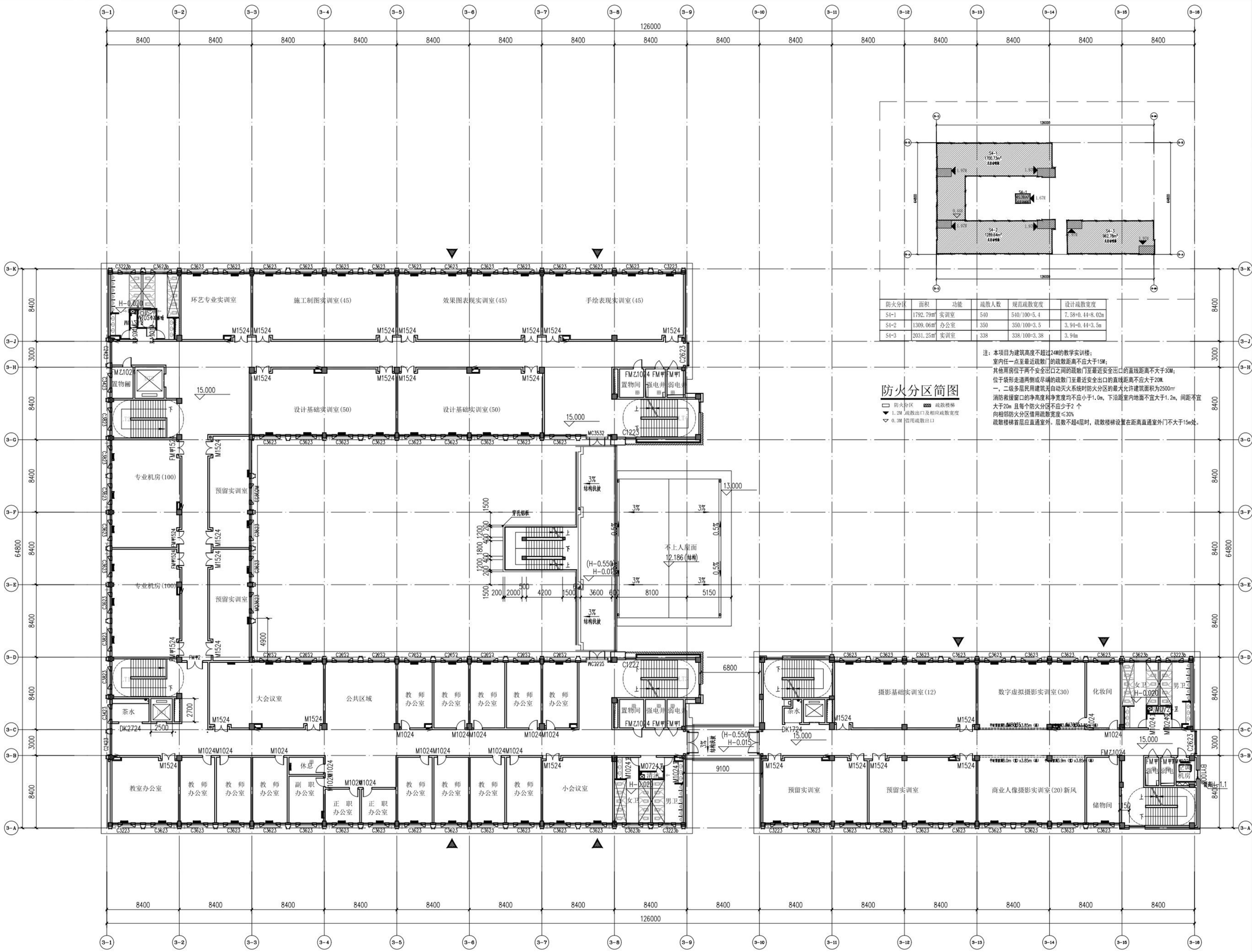
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR		
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	黄玉平	
制图 DRAFTED BY	黄玉平	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B3创意设计学院		
图纸内容 TITLE	19.5标高层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B3	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S4-1	1792.79m²	实训室	540	540/100=5.4	7.58+0.44=8.02m
S4-2	1309.06m²	办公室	350	350/100=3.5	3.94+0.44=3.5m
S4-3	2031.25m²	实训室	338	338/100=3.38	3.94m

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M.
一、二级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500㎡
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于2 个
向相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外。层数不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不大于15m处。

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

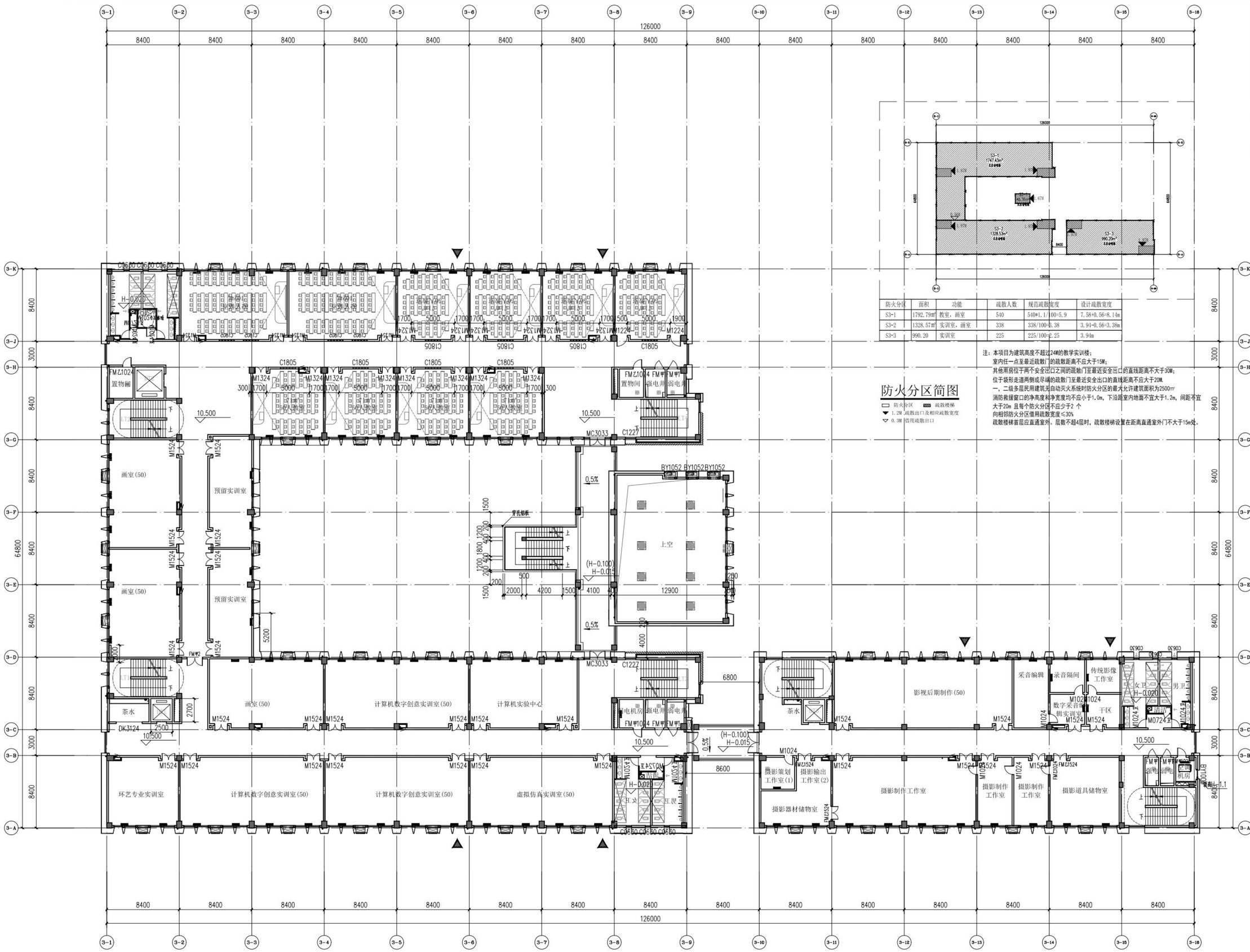
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定：APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR		
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校对：CHECKED BY	邱伟立	
设计：DESIGNED BY	黄玉平	
制图：DRAFTED BY	黄玉平	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-03创意设计学院		
图纸内容 TITLE	四层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B3	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-05

四层平面图 1:200

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S3-1	1792.79㎡	教室，画室	540	540*1.1/100=5.9	7.58+0.56=8.14m
S3-2	1328.57㎡	实训室，画室	338	338/100=0.38	3.94+0.56=3.38m
S3-3	990.20	实训室	225	225/100=2.25	3.94m

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M.
一、二级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500㎡
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于2 个
向相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外，层数不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不大于15m处。

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

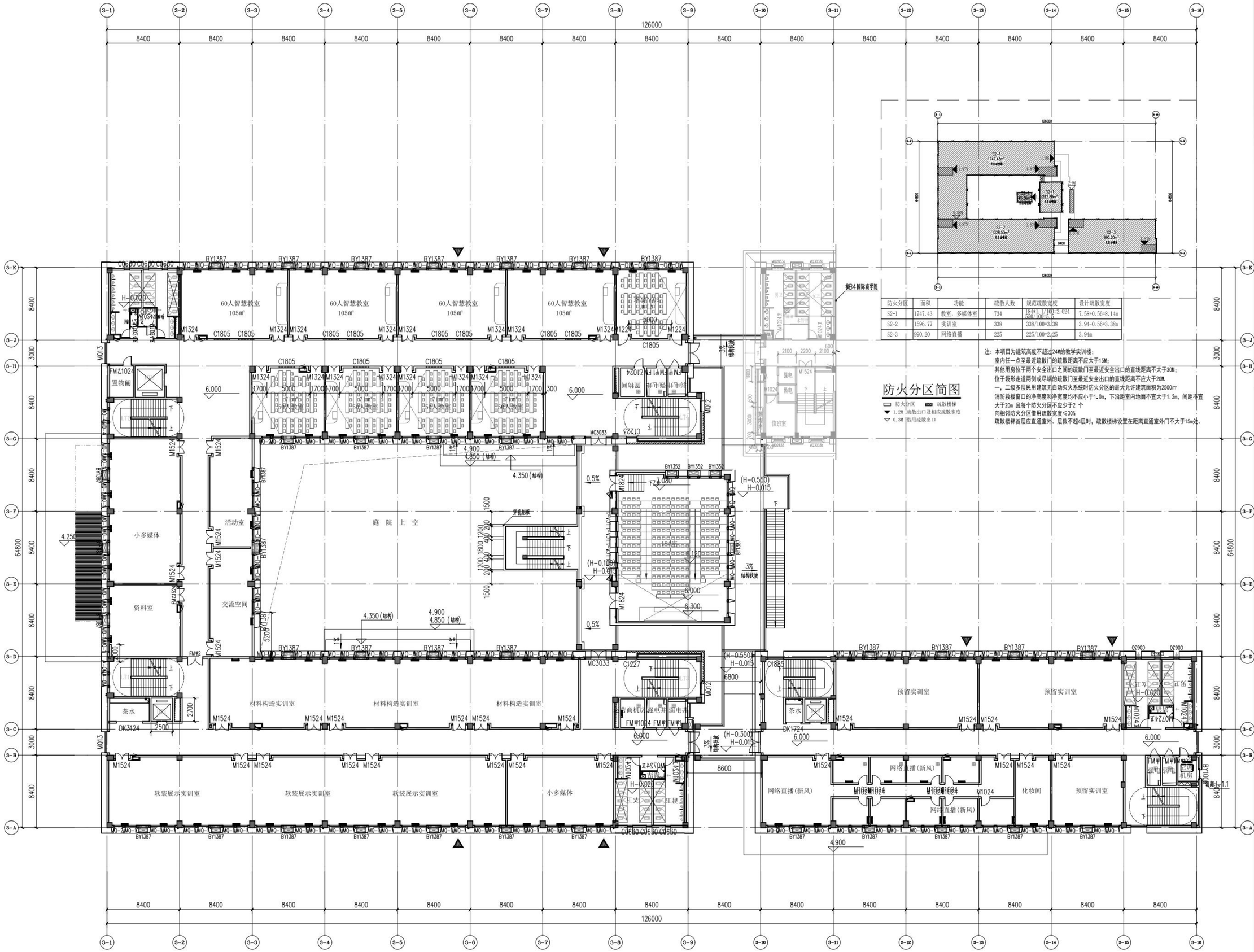
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

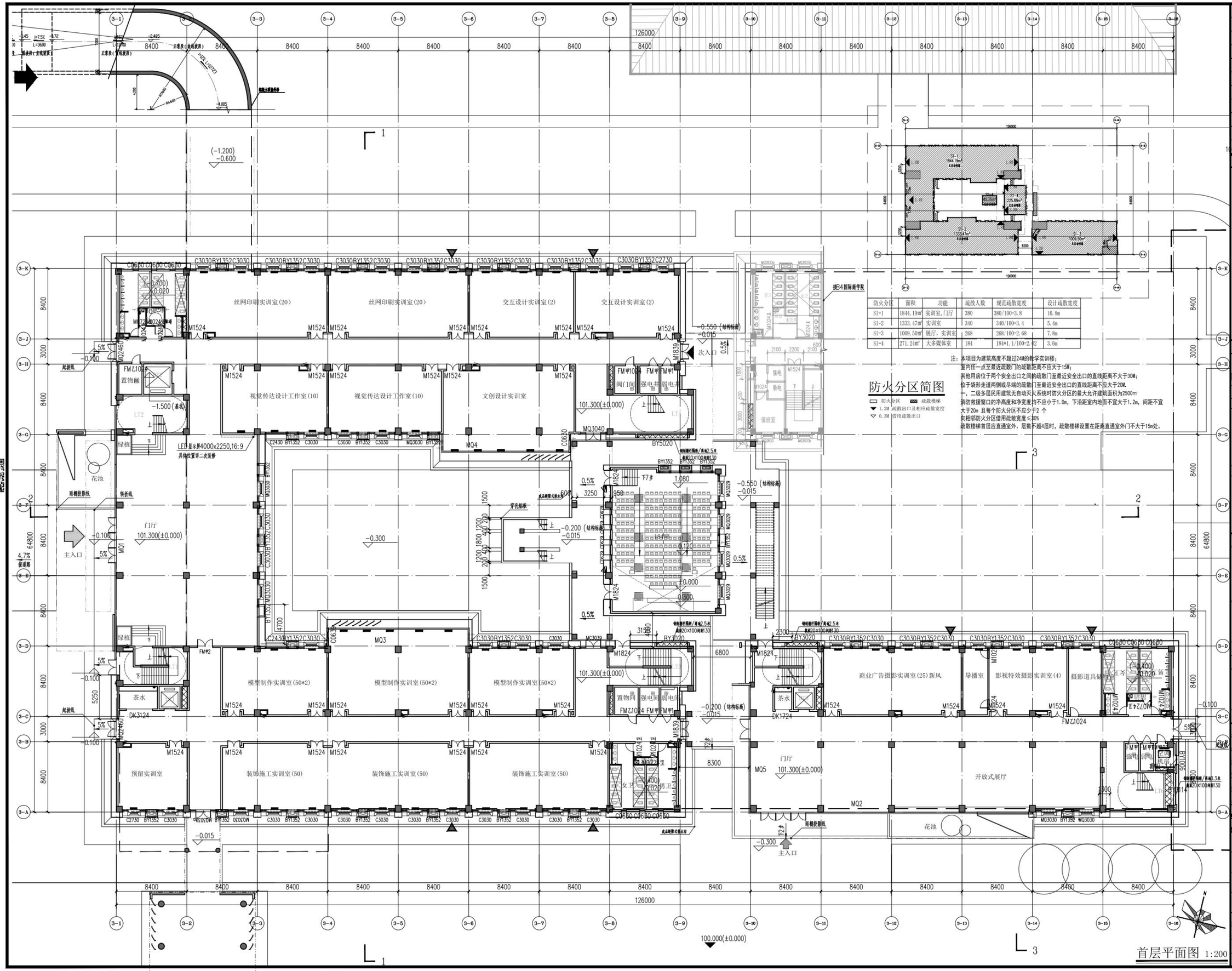
审定：APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR		
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校对：CHECKED BY	邱伟立	
设计：DESIGNED BY	黄玉平	
制图：DRAFTED BY	黄玉平	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木瓜小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-03创意设计学院		
图纸内容 TITLE	三层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-03	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-04

三层平面图 1:200

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。


126000
8400
60人智慧教室 105㎡
M1324
C1805
BY1387
M1524
小多媒体
活动室
庭 院 上 空
资料室
交流空间
材料构造实训室
茶水
软装展示实训室
小多媒体
网络直播(新风)
预留实训室
化妆间
值班室
弱电
强电
FM乙1024
置物间
FM甲1024
电井
设备间
C1223
C1227
C1885
M1224
M1024
M0724
M0924
M1824
M2033
M3033
C0630
C0660
DK3124
DK1724
LT1
LT2
LT3
6.000
4.900
4.850 (结构)
4.350 (结构)
4.250
(H-0.020)
(H-0.550)
H-0.015
(H-0.300)
H-0.015
(H-0.100)
H-0.015
H-0.020
(H-0.550)
H-0.015
7.080
6.120
6.300
6.900
6800
8600
2700
2500
1500
1200
1800
400
200
520
3%
0.5%
结构找坡
穿孔铝板
江边
江西
江东
江伍
机房
BY1352
BY1387
M1524
M1024
M0724
M0924
M1824
M2033
M3033
C0630
C0660
C1223
C1227
C1885
M1224



防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S1-1	1844.19㎡	实训室,门厅	380	380/100=3.8	10.8m
S1-2	1333.47㎡	实训室	340	340/100=3.4	5.4m
S1-3	1009.50㎡	展厅，实训室	268	268/100=2.68	7.8m
S1-4	271.24㎡	大多媒体室	184	184*1.1/100=2.02	3.6m

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M.
一、二级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500㎡
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于2 个
构相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外，层数不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不大于15m处。

序号	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定：APPROVED BY	郭卫宏	
审核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校对：CHECKED BY	邱伟立	
设计：DESIGNED BY	黄玉平	
制图：DRAFTED BY	黄玉平	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	吴航	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE		
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-03创意设计学院
图纸内容 TITLE	首层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B3
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-02

首层平面图 1:200

注:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

备注：

1. 标高有括号者为结构面标高，无括号者为完成面标高。
   例：▽3.550 完成面标高 （结构面标高）
2. 除注明外结构面均比建筑完成面降低200mm.
3. 包砌水管、消火栓的砖墙以及小办公间隔墙厚均为100，包砌部分墙体以边线确定尺寸，其余墙标注均以中线定位，所有未注明的砖墙厚均为200
4. 开门位置除注明外门垛均为200或居中.
5. 庭院及坡地景观详景观设计图纸.
6. 图中 ▲ 为消火栓
7. 地上部分的疏散楼梯间均为开敞式的
8. 此地下车库连通其他地下室且另有机动车疏散出口

防火单元简图

注：1. 地下设自动喷淋灭火系统，每个车库防火分区建筑面积不大于4000平方米，设备区域不大于2000平方米。
2. 除住宅建筑套内的自用楼梯外，建筑地下工程的疏散楼梯当埋深不大于10m或层数不大于2层时，库为封闭楼梯间。
3. 本项目为单层汽车库，汽车库内任一点至最近人员安全出口的疏散距离无论汽车库是否设置自动灭火系统，均不应大于60m。
4. 此地下车库连通其他地下室且另有机动车疏散出口

防火分区	面积	功能	疏散人数	安全出口	设计疏散宽度
D-1	3995.51㎡	地下车库	-	2	3.3m
D-2	3968.06㎡	地下车库	-	2	3.6m

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

S1=3995m²　S2=3968m²

负一层平面图 1:200

序号 REV	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
		修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审　定 APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR		
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审　核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校　对 CHECKED BY	邱伟立	
设　计 DESIGNED BY	黄玉平	
制　图 DRAFTED BY	黄玉平	
会　签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B3创意设计学院		
图纸内容 TITLE	负一层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B3	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-01

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

预留发展

地下车库出入口

B3 创意设计学院

B4-1

B4

B3主入口

B4-1次入口

B4-2次入口

B3次入口

B9-6主入口

B9-6 门房

B1 工艺美术学院

地下室范围

X=3244644.975 Y=533136.232

X=3244662.848 Y=533208.689

X=3244674.779 Y=533257.657

X=3244643.629 Y=533213.409

X=3244582.014 Y=533150.560

X=3244578.859 Y=533156.834

X=3244581.177 Y=533166.356

X=3244546.892 Y=533164.616

X=3244549.211 Y=533174.138

X=3244611.818 Y=533272.984

X=3244577.964 Y=533311.484

X=3244516.190 Y=533102.372

图例

(98.30) 99.00(规)	场地现状标高 市政道路规划标高 市政道路控制点	101.00(常水位) 99.40(池底)	水面设计标高 水底设计标高
(98.30) 99.00	场地现状标高 校园道路设计标高 校园道路控制点	(98.30) 101.20 (±0.00)	场地现状标高 建筑地坪设计标高
(98.30) 100.00	场地现状标高 校园设计标高 校园控制点	35.60	场地标高
	消防车道		机动车停车位
H=21.7M	建筑高度	X=3244465.435 Y=533482.008	红线及道路控制点坐标

B3创意设计学院

图例 地上建筑 地下建筑

区位图

项目概况：
项目名称：木雕小镇校区（雕塑学院）B3创意设计学院
项目地点：浙江省东阳市
建设单位：浙江广厦建设职业技术大学
建筑防火分类：多层公共建筑
耐火等级：地上二级，地下一级
屋面防水等级：I级
建筑结构类型：混凝土框架结构
建筑使用年限：50年

设计说明：
1、本图为木雕小镇校区（雕塑学院）B3创意设计学院总平面图。±0.000相当于绝对标高101.30m。
2、本工程用地红线图及规划设计要求：东阳市自然资源和规划局 提供的红线图及规划条件。
3、本图所注坐标，标高，尺寸以米为单位，按尺寸依次放线，图中一期楼宇的建筑坐标标注算为最外侧轴线交点坐标。
4、图中高程系统由规划部门所提供，采用1985国家高程基准. CGCS2000国家大地坐标系。
5、图中H为消防建筑高度，按《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）附录A规定计算。
6、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，能承受重型消防车的压力，消防车通路地面或结构板承载力符合《建筑结构荷载规范》GB50009-2012及《建筑防火通用规范》GB 55037-2022要求，普通消防车拐弯半径不小于9M；消防车道满足高宽4m*4m通路要求.登高操作场地长度和宽度不小于15m和10m；消防回车场按18m*18m设计。
7、场地外环境排水详景观绘排水图纸。
8、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

B3主要技术经济指标表

名称	数值	单位	备注
用地面积	—	平方米	校区总体平衡
总建筑面积	20333.6	平方米	---
地上建筑面积	18398	平方米	---
地下建筑面积	2903.6	平方米	---
基底面积	8887.5	平方米	---
建筑密度	—	---	校区总体平衡
容积率	—	---	校区总体平衡
绿地率	—	---	校区总体平衡
建筑高度	21.7	米	---
建筑层数	4	层	---
机动车停车位	—	位	校区总体平衡
非机动车停车位	—	位	校区总体平衡

B3创意设计学院总平面图 1:500

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
	黄玉平	
设 计: DESIGNED BY		
制 图: DRAFTED BY	黄玉平	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B3创意设计学院
图纸内容 TITLE	总平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B3	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-00

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学-B3创意设计学院
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图 纸 目 录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-B3
专　业	建筑	专业负责人	吴航
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

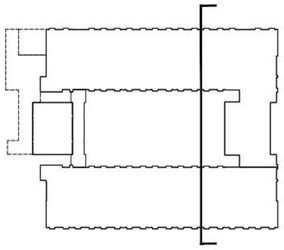
图纸版本号及图纸编号规则

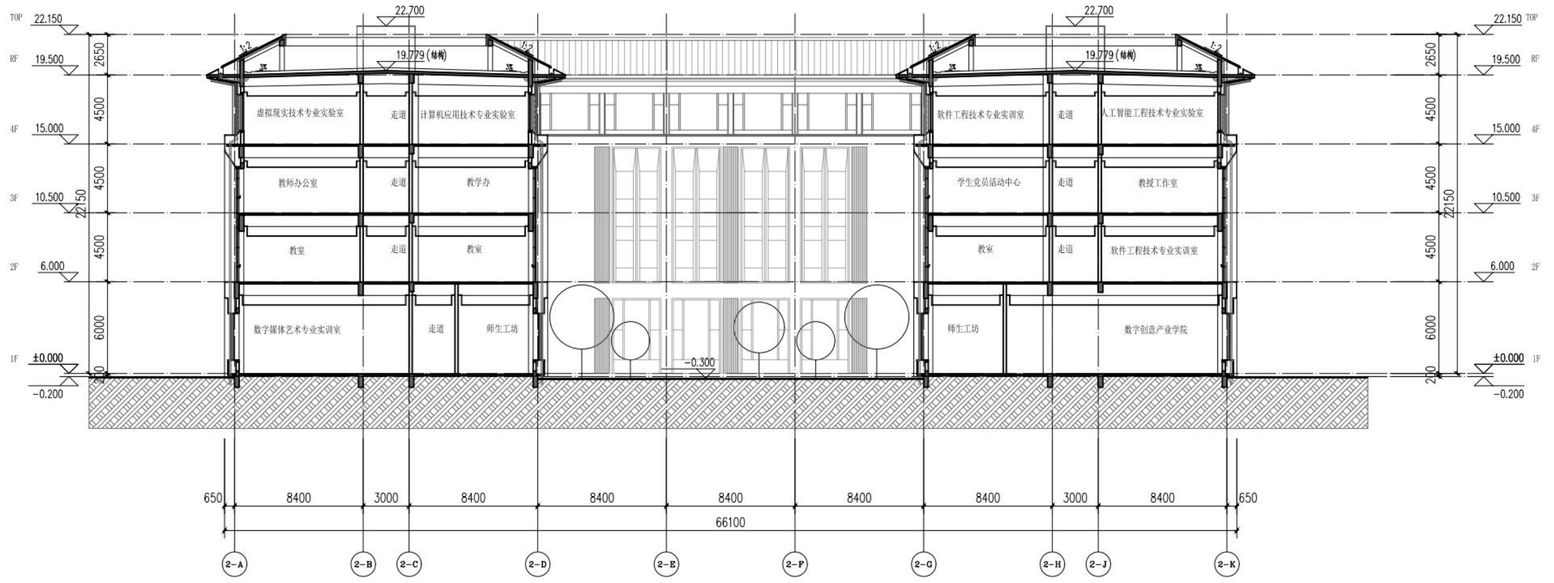
1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   0 -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B — B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B — 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：
   00 — 总项类　06 — 外墙节点图类
   01 — 平面图类　07 — 留洞图类
   02 — 外立面图类　08 — 各类房间、厅堂放大平面图类
   03 — 剖面图类　09 — 吊顶、天花平面图类
   04 — 楼、电梯的平、剖面放大图类　10 — 室内立面图类
   05 — 卫生间放大图类　11 — 标准节点图类
   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1 “√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2 “×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

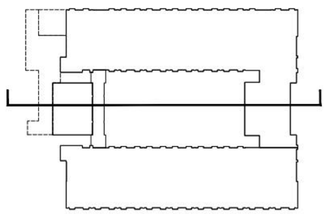
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

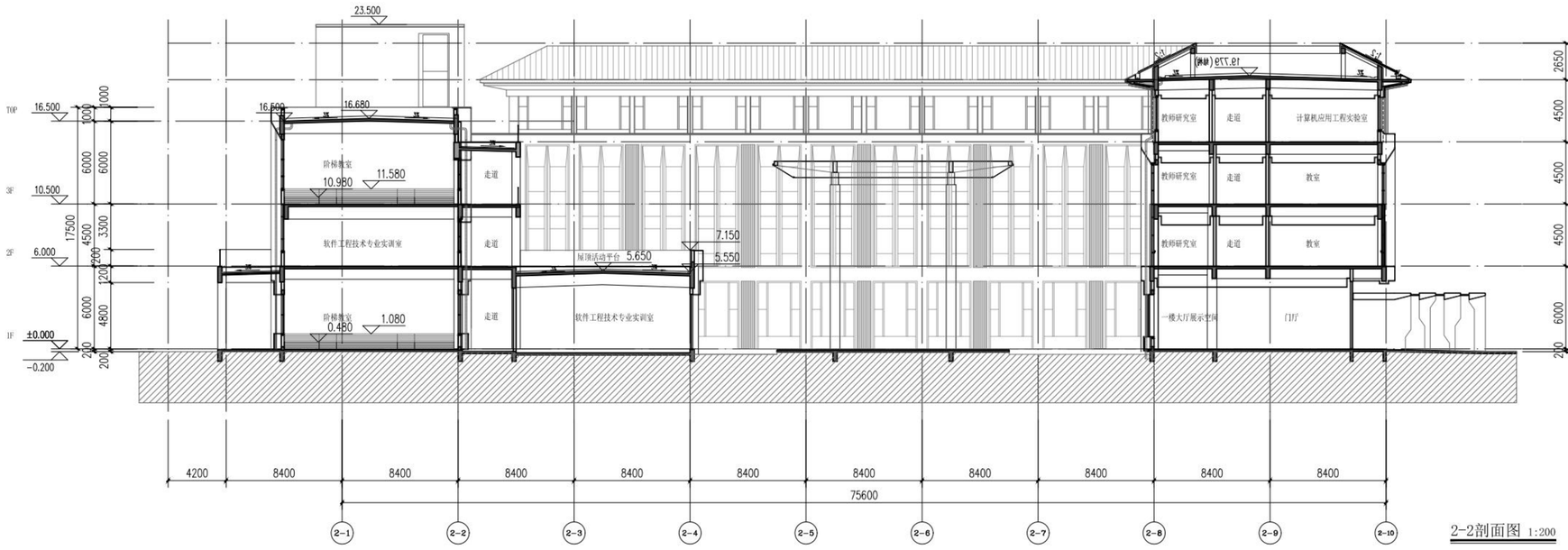
顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A1	图纸封面	图纸封面	黄玉平		
2	A0	建初-01-00	总平面图	黄玉平		
3	A1	建初-01-01	负一层平面图	黄玉平		
4	A1	建初-01-02	首层平面图	黄玉平		
5	A1	建初-01-03	二层平面图	黄玉平		
6	A1	建初-01-04	三层平面图	黄玉平		
7	A1	建初-01-05	四层平面图	黄玉平		
8	A1	建初-01-06	19.5标高层平面图	黄玉平		
9	A1	建初-01-07	屋顶层平面图	黄玉平		
10	A1	建初-02-01	立面图（一）	黄玉平		
11	A1	建初-02-02	立面图（二）	黄玉平		
12	A1	建初-03-01	1-1剖面图 2-2剖面图	黄玉平		





1-1剖面图 1:200





2-2剖面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

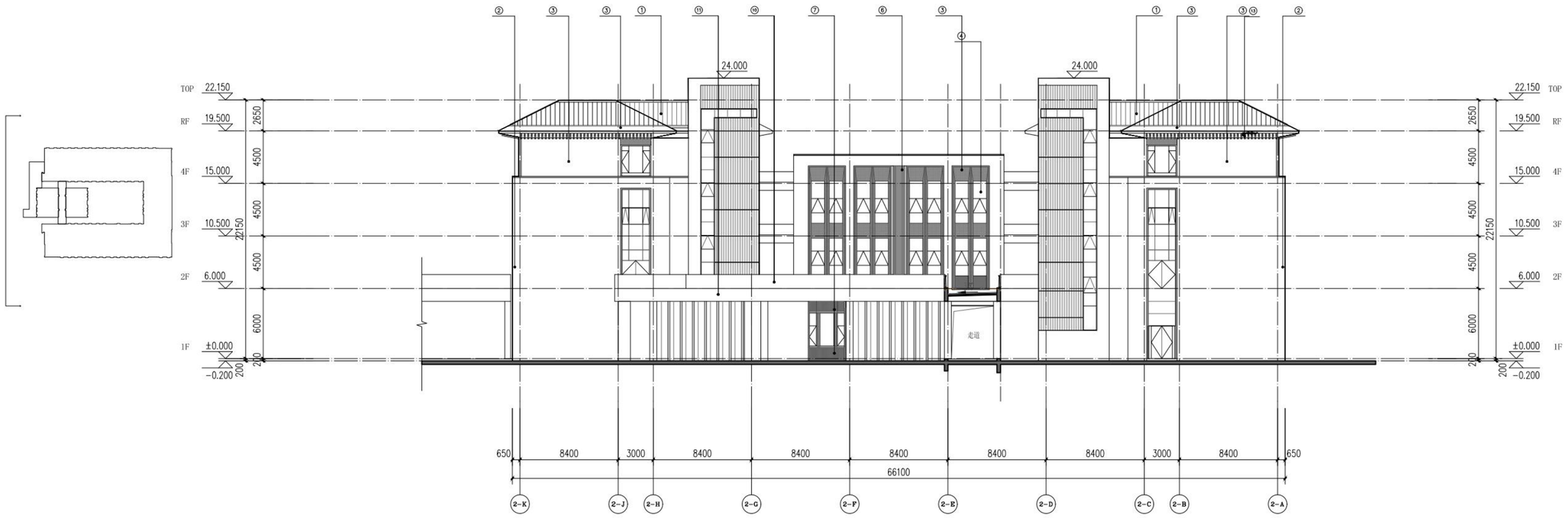
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:郭卫宏
注册号:4400289-028
有效期:至2023年11月

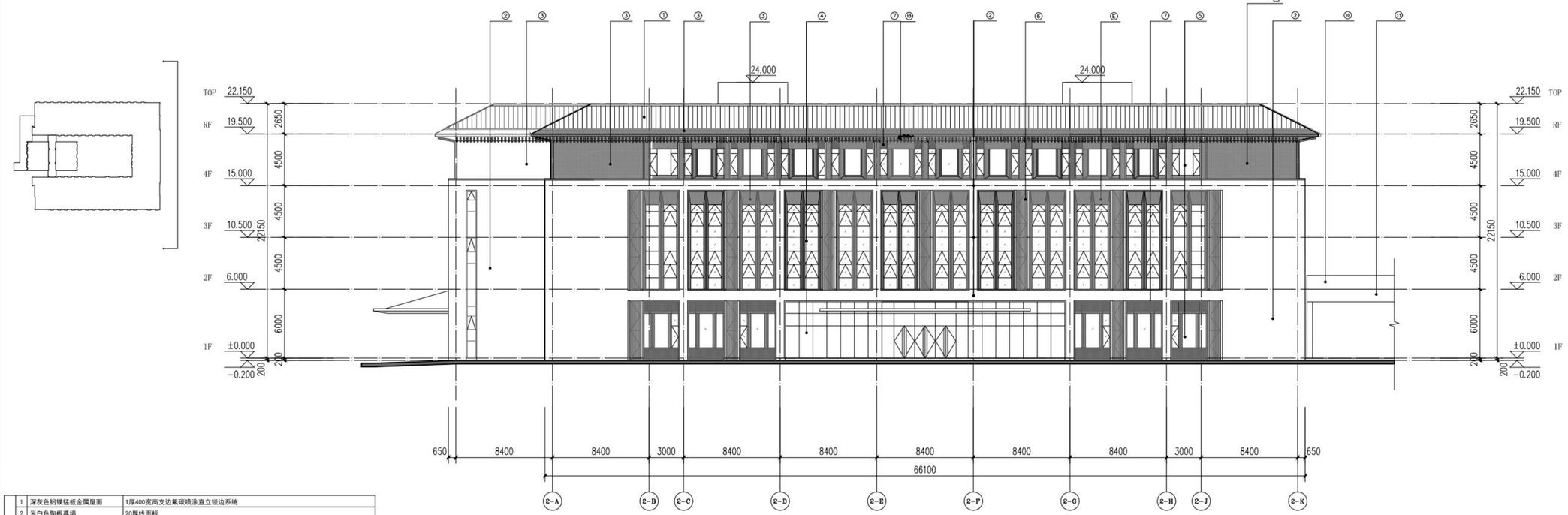
审定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	邱伟立	
设计: DESIGNED BY	黄玉平	
制图: DRAFTED BY	黄玉平	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院		
图纸内容 TITLE	1-1剖面图 2-2剖面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-03-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



⑫—⑭立面图 1:200



⑭—⑫立面图 1:200

立面材料图示	1	深灰色铝镁锰板金属屋面	1厚400宽高支边氟碳喷涂直立锁边系统
	2	米白色陶板幕墙	20厚线面板
	3	深灰色铝单板幕墙	3厚氟碳喷涂铝单板
	4	深灰色铝合金玻璃幕墙	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	5	深灰色断热铝合金玻璃门窗	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	6	米白色陶棍幕墙	详大样图
	7	深灰色铝通格栅	1厚15x15铝通@35，背衬3厚铝单板，颜色同铝通，注：通风口取消衬板
	8	穿孔铝单板	3厚铝单板，颜色详见大样
	9	夹胶压花艺术玻璃	详大样图
	10	夹胶玻璃栏杆	详大样图
	11	米白色外墙无机涂料	
	12	深灰色外墙无机涂料	
	13	热固化木纤维檩条	规格200x150 100x150

注：材料以业主、监理、设计、施工共同确认实物样板为准

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

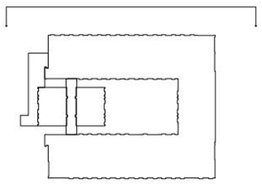
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

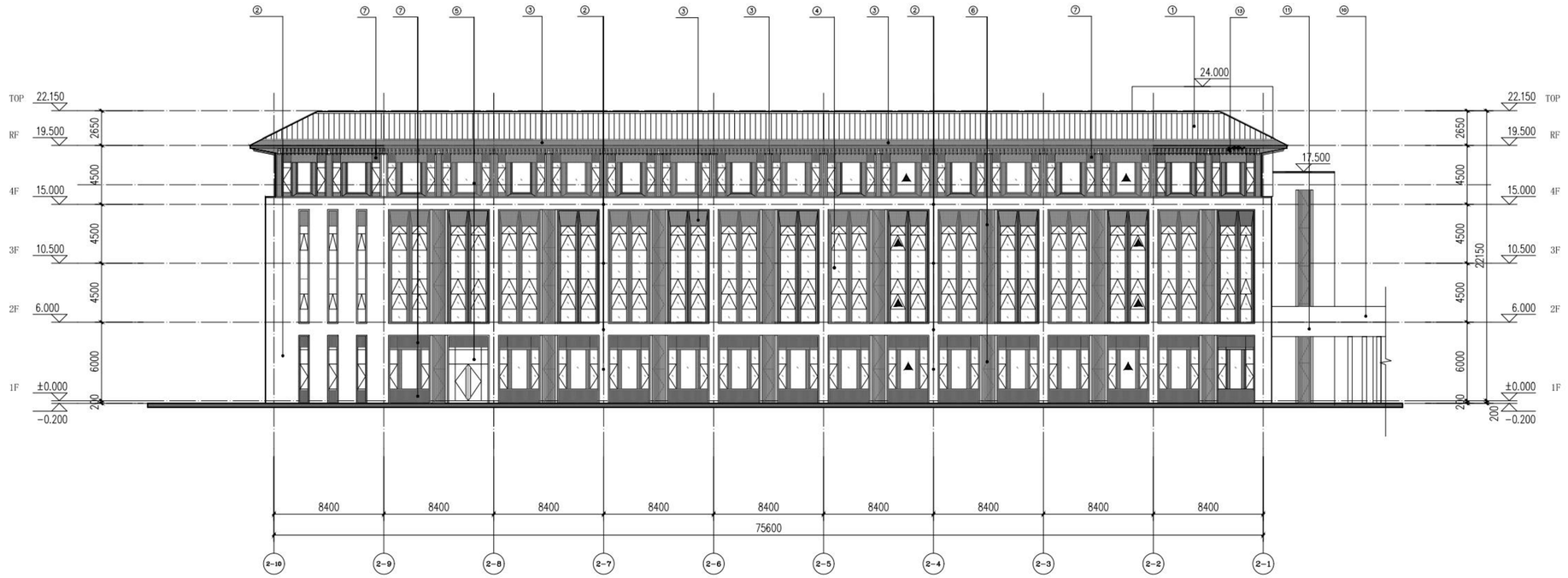
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	黄玉平	
制 图：DRAFTED BY	黄玉平	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

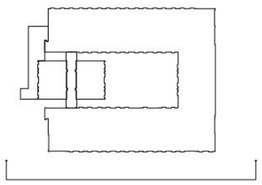
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院
图纸内容 TITLE	立面图(二)
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-02-02

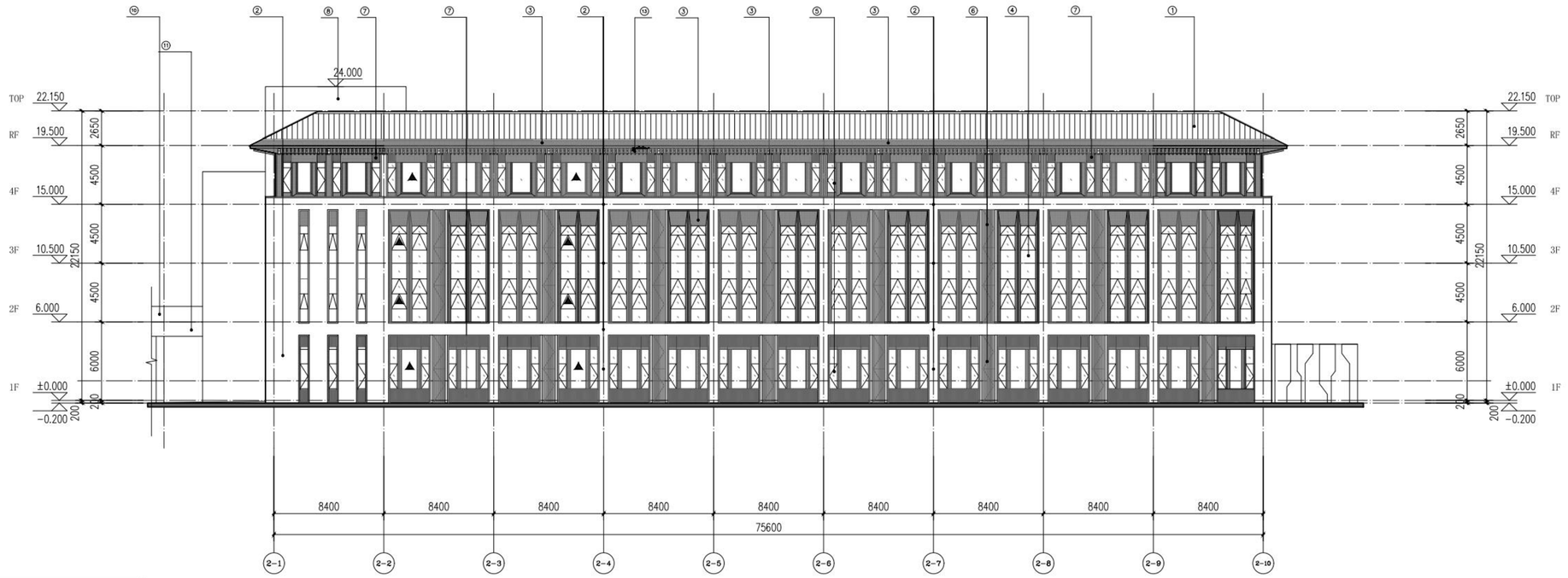
注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。





Ⓐ–Ⓒ立面图 1:200





Ⓒ–Ⓐ立面图 1:200

立面材料图示	1	深灰色铝镁锰板金属屋面	1厚400宽高支边氟碳喷涂直立锁边系统
	2	米白色陶板幕墙	20厚线面板
	3	深灰色铝单板幕墙	3厚氟碳喷涂铝单板
	4	深灰色铝合金玻璃幕墙	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	5	深灰色断热铝合金玻璃门窗	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	6	米白色陶棍幕墙	详大样图
	7	深灰色铝通格栅	1厚15x15铝通#35，背衬3厚铝单板，颜色同铝通。注：通风口取消衬板
	8	穿孔铝单板	3厚铝单板，颜色详见大样
	9	夹胶压花艺术玻璃	详大样图
	10	夹胶玻璃栏杆	详大样图
	11	米白色外墙无机涂料	
	12	深灰色外墙无机涂料	
	13	热固化木纤维檀条	规格200x150 100x150

注：材料以业主、院理、设计、施工共同确认实物样板为准

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

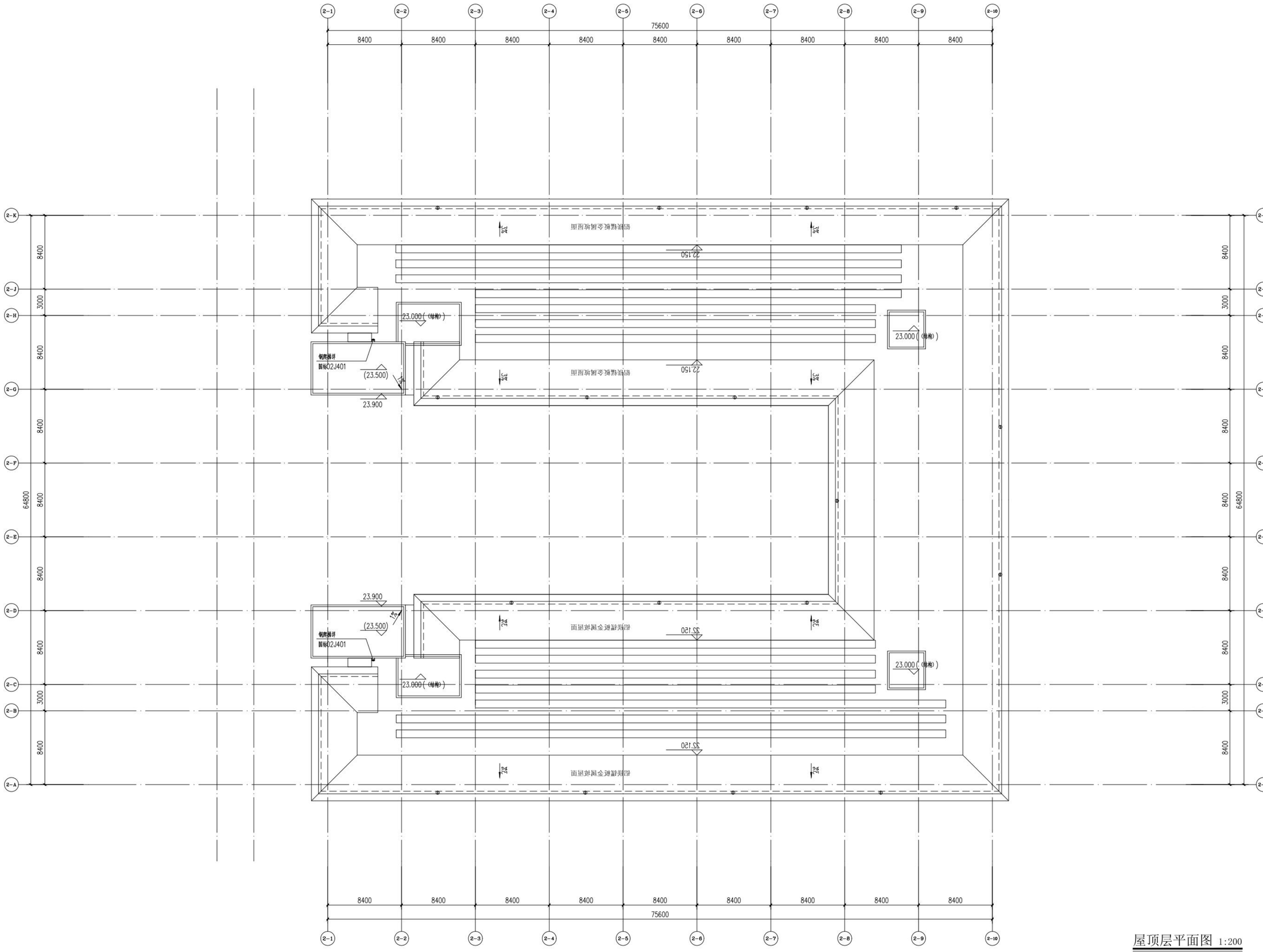
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	黄玉平	
制图 DRAFTED BY	黄玉平	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院
图纸内容 TITLE	立面图(一)
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-01

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



屋顶层平面图 1:200

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

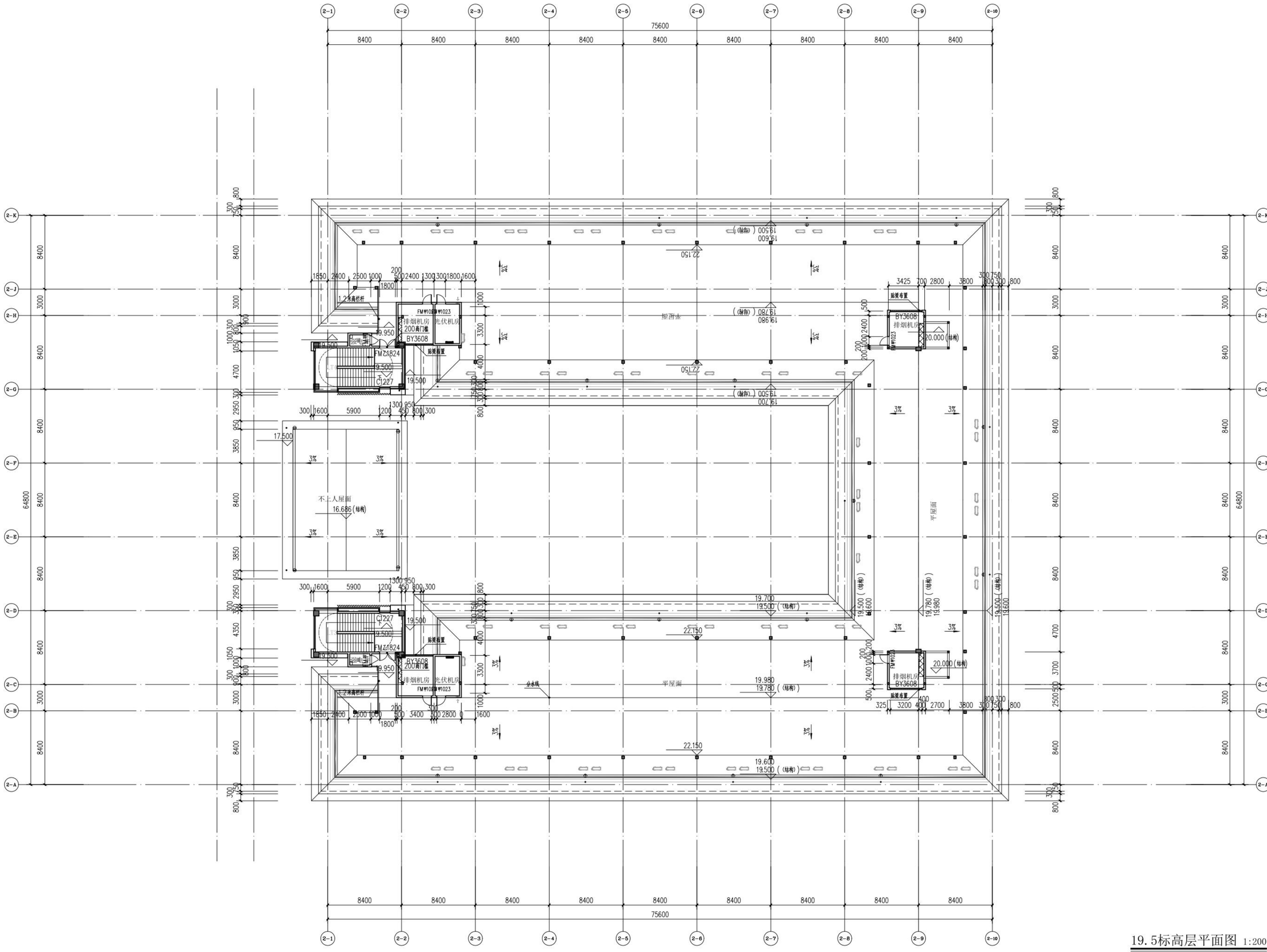
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	黄玉平	
制 图: DRAFTED BY	黄玉平	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院		
图 纸 内 容 TITLE	屋顶层平面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



19.5标高层平面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

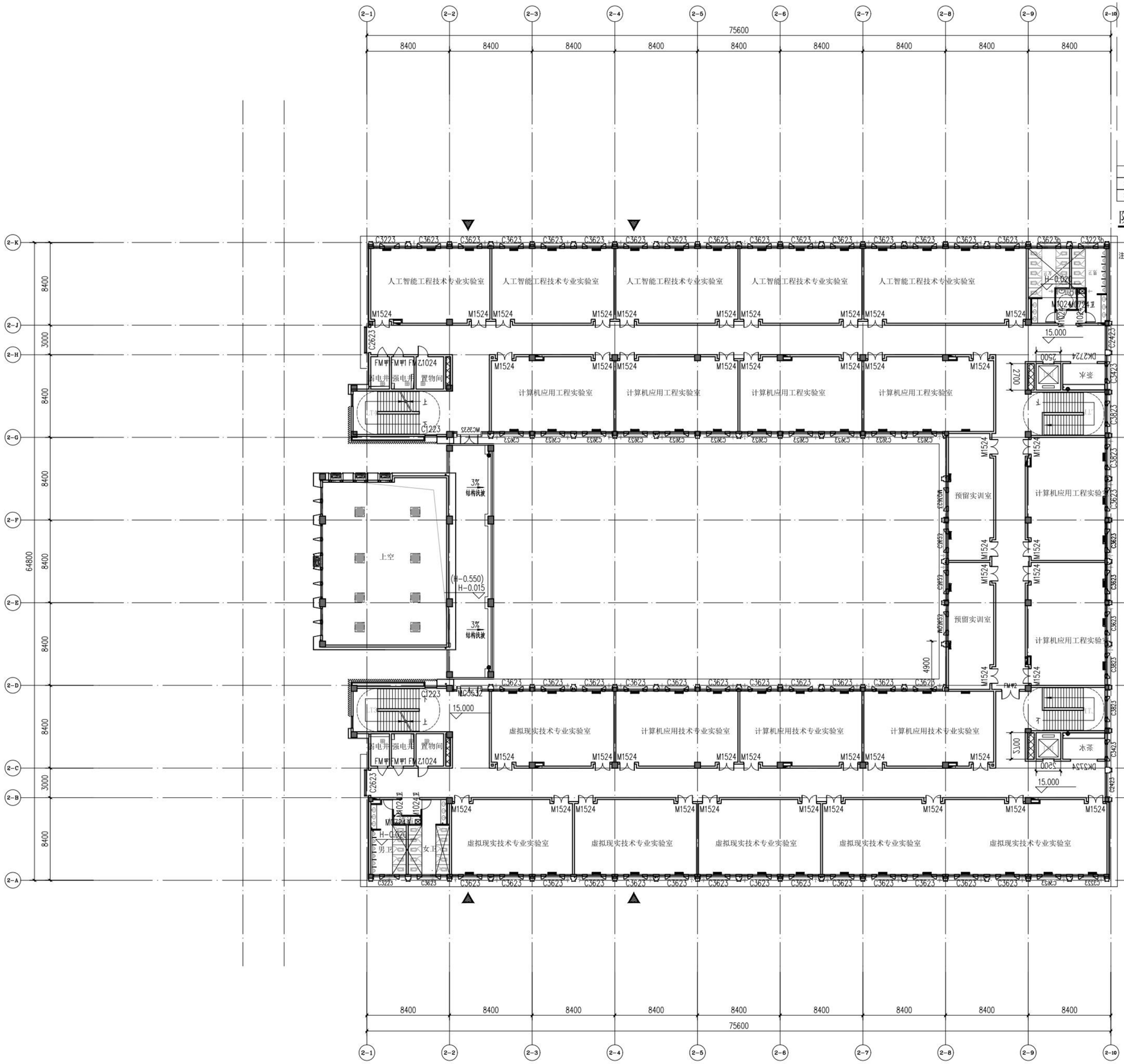
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

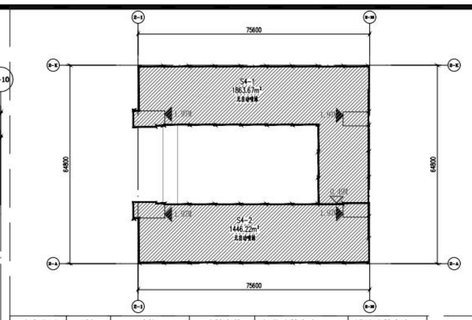
审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	黄玉平	
制图 DRAFTED BY	黄玉平	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院		
图纸内容 TITLE	19.5标高层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



四层平面图 1:200



防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S4-1	1465.91㎡	实训室	387	387/100=3.87	3.91+0.49=4.43m
S4-2	1977.66㎡	实训室	345	380/100=3.45	3.91+0.49=3.45m

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M.
一、二级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500㎡
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于2 个
向相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外。层数不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不大于15m处。

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

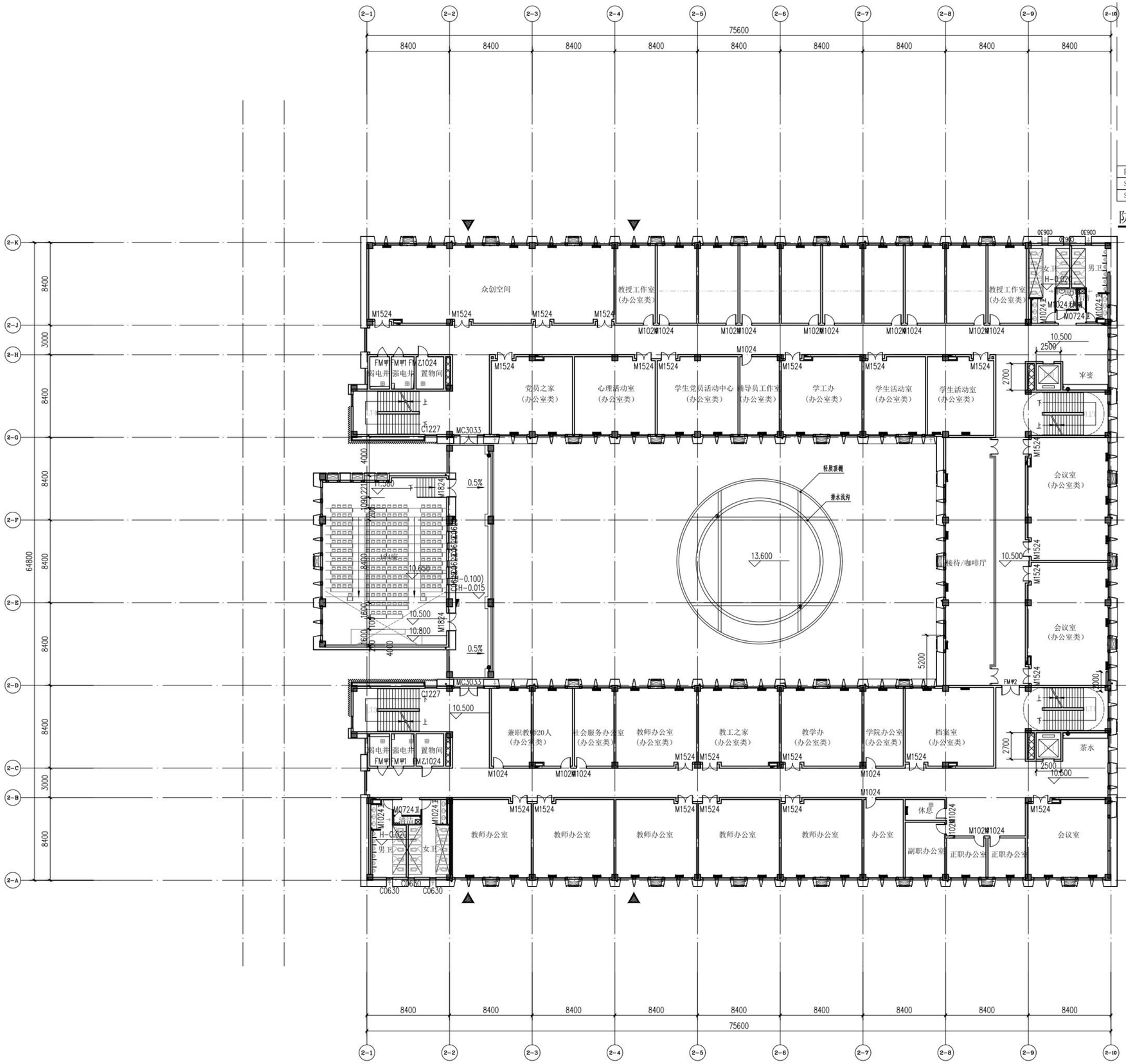
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

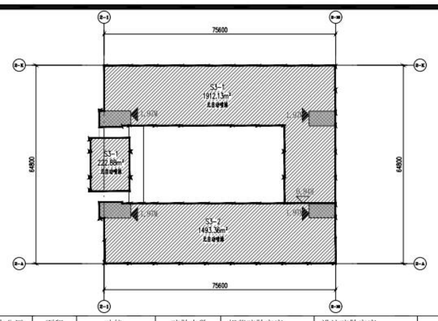
审定 APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR		
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	黄玉平	
制图 DRAFTED BY	黄玉平	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院		
图纸内容 TITLE	四层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-04

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



三层平面图 1:200



防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S3-1	1583.56m²	实训室,办公室	364	184*1.1/100=2.024 180/100=1.80	3.94+0.94=4.88m
S3-2	1977.66m²	办公室	300	300/100=3.0	3.94+0.94=3.0m

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M.
一，二级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500m²
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于2 个
向相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外，层数不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不大于15m处。

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

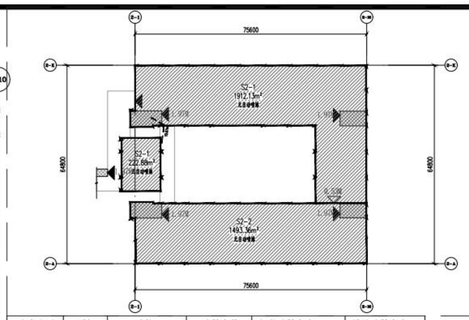
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	黄玉平	
制 图: DRAFTED BY	黄玉平	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院		
图 纸 内 容 TITLE	三层平面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-03

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S2-1	1583.56m²	实训室	570	570/100=5.70	5.91+0.53=6.44m
S2-2	1977.66m²	教室	310	310*1.1/100=3.41	3.91+0.53=3.41m

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M.
一，二级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500m²
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于2 个
向相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外，层数不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不大于15m处。

二层平面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	邱伟立	
设计 DESIGNED BY	黄玉平	
制图 DRAFTED BY	黄玉平	

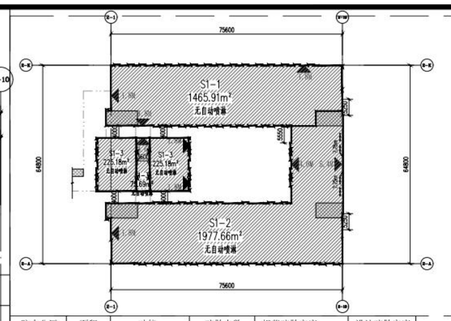
会签 JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院
图纸内容 TITLE	二层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-02

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S1-1	1465.91m²	实训室	420	420/100=4.2	5.4m
S1-2	1977.66m²	实训室,师生工坊	420	420/100=4.2	11.2m
S1-3	526.05m²	实训室,多媒体室	184+120	184*1.1/100=2.0 120*1.1/100=1.3	3.25m 3.6m

防火分区简图

防火分区　疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M.
一、二级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500㎡
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于2 个
向相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外，层数不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不超15m处。

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审　定 APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR		
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审　核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校　对 CHECKED BY	邱伟立	
设　计 DESIGNED BY	黄玉平	
制　图 DRAFTED BY	黄玉平	

会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院
图纸内容 TITLE	首层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-01

首层平面图 1:200

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

B2 信息学院

B1次入口

B2次入口

B2主入口

主入口

自行车停车位

人行道路

X=3244633.674
Y=533362.762

X=3244617.779
Y=533297.469

X=3244611.818
Y=533272.984

X=3244597.202
Y=533385.859

X=3244598.827
Y=533397.182

X=3244580.944
Y=533323.727

X=3244596.067
Y=533381.195

X=3244577.964
Y=533311.484

X=3244506.841
Y=533328.799

X=3244517.983
Y=533339.055

X=3244535.866
Y=533412.509

图例

(98.30) 99.00(规)	场地现状标高 市政道路规划标高 市政道路控制点	101.00(雨水检) 99.40(地面)	水面设计标高 水底设计标高
(98.30) 99.00	场地现状标高 校园道路设计标高 校园道路控制点	(98.30) 101.20 (±0.00)	场地现状标高 建筑地坪设计标高
(98.30) 100.00	场地现状标高 校园设计标高 校园控制点	35.60	场地标高
	消防车道		机动车停车位
H=21.7M	建筑高度	X=3244465.435 Y=533482.008	红线及道路控制点坐标

B2信息学院

图例 地上建筑 地下建筑

区位图

项目概况：
项目名称：木雕小镇校区（雕塑学院）B2信息学院
项目地点：浙江省东阳市
建设单位：浙江广厦建设职业技术大学
建筑防火分类：多层公共建筑
耐火等级：地上二级
屋面防水等级：Ⅰ级
建筑结构类型：混凝土框架结构
建筑使用年限：50年

设计说明：
1、本图为木雕小镇校区（雕塑学院）B2信息学院总平面图。±0.000相当于绝对标高100.50m。
2、本工程用地红线图及规划设计要求：东阳市自然资源和规划局 提供的红线图及规划条件。
3、本图所注坐标、标高，尺寸以米为单位，按尺寸依次放线，图中一期楼宇的建筑坐标标注旨为最外侧轴线交点坐标。
4、图中高程系统由规划部门所提供，采用1985国家高程基准，CGCS2000国家大地坐标系。
5、图中H为消防建筑高度，按《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）附录A规定计算。
6、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，能承受重型消防车的压力，消防车通路地面或结构板承载力符合《建筑结构荷载规范》GB50009-2012及《建筑防火通用规范》GB 55037-2022要求，普通消防车拐弯半径不小于9m；消防车道满足高宽4m*4m通路要求；登高操作场地长度和宽度不小于15m和10m；消防回车场按18m*18m设计。
7、场地外环境排水详景观给排水图纸。
8、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

B2主要技术经济指标表

名称	数值	单位	备注
用地面积	—	平方米	校区总体平衡
总建筑面积	16032	平方米	—
基底面积	4483.6	平方米	—
建筑密度	—	—	校区总体平衡
容积率	—	—	校区总体平衡
绿地率	—	—	校区总体平衡
建筑高度	21.7	米	—
建筑层数	4	层	—
机动车停车位	—	位	校区总体平衡
非机动车停车位	—	位	校区总体平衡

B2信息学院总平面图 1:500

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	黄玉平	
制 图: DRAFTED BY	黄玉平	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B2信息学院
图纸内容 TITLE	总平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B2	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-00

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学-B2信息学院
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图 纸 目 录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-B2
专　业	建筑	专业负责人	吴航
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

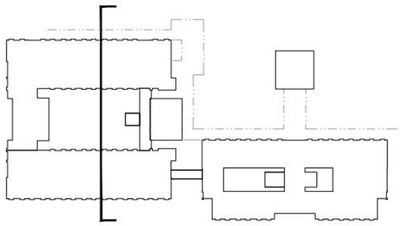
图纸版本号及图纸编号规则

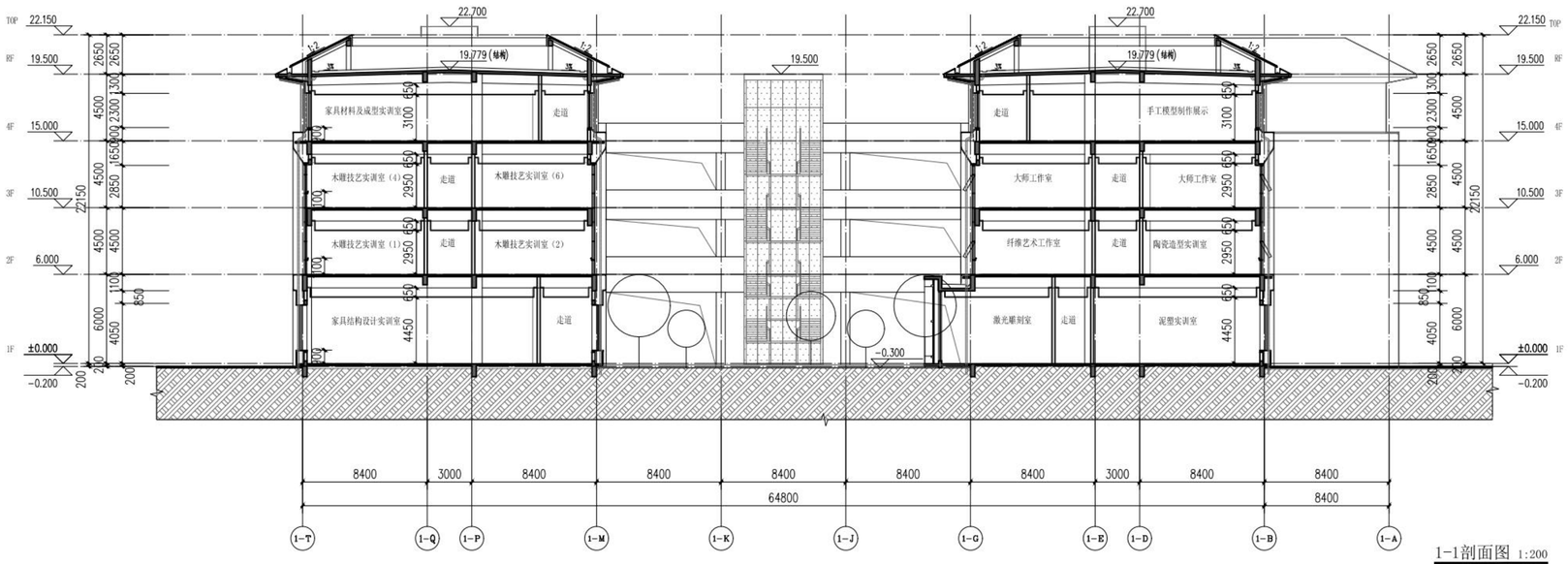
1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   0 -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B — B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B — 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：
   00 — 总项类　06 — 外墙节点图类
   01 — 平面图类　07 — 留洞图类
   02 — 外立面图类　08 — 各类房间、厅堂放大平面图类
   03 — 剖面图类　09 — 吊顶、天花平面图类
   04 — 楼、电梯的平、剖面放大图类　10 — 室内立面图类
   05 — 卫生间放大图类　11 — 标准节点图类
   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1 “√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2 “×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

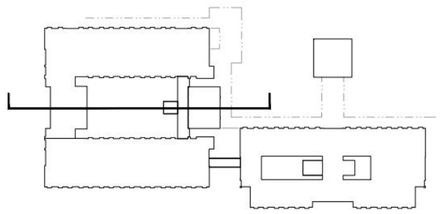
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

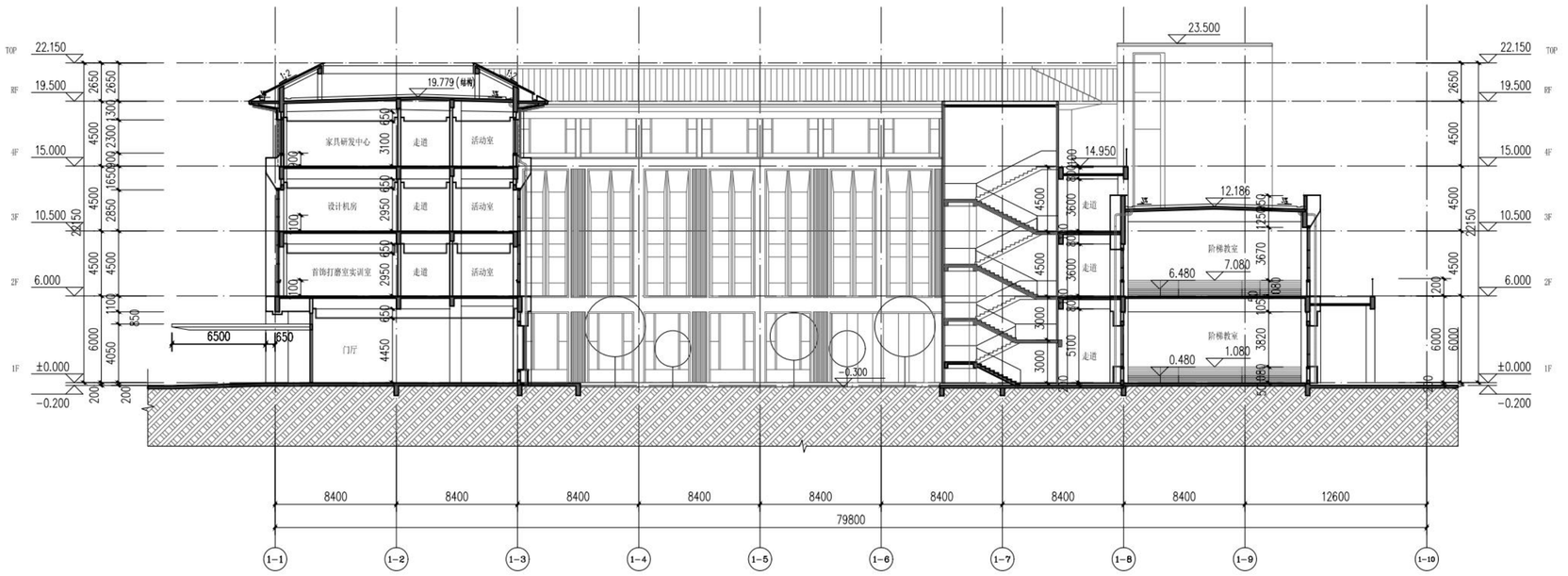
顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A1	图纸封面	图纸封面	黄玉平		
2	A0	建初-01-00	总平面图	黄玉平		
3	A1	建初-01-01	首层平面图	黄玉平		
4	A1	建初-01-02	二层平面图	黄玉平		
5	A1	建初-01-03	三层平面图	黄玉平		
6	A1	建初-01-04	四层平面图	黄玉平		
7	A1	建初-01-05	19.5标高层平面图	黄玉平		
8	A1	建初-01-06	屋顶层平面图	黄玉平		
9	A1	建初-02-01	立面图(一)	黄玉平		
10	A1	建初-02-02	立面图(二)	黄玉平		
11	A1	建初-03-01	1-1剖面图 2-2剖面图	黄玉平		





1-1剖面图 1:200





2-2剖面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

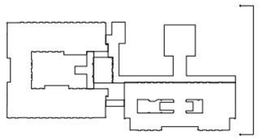
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

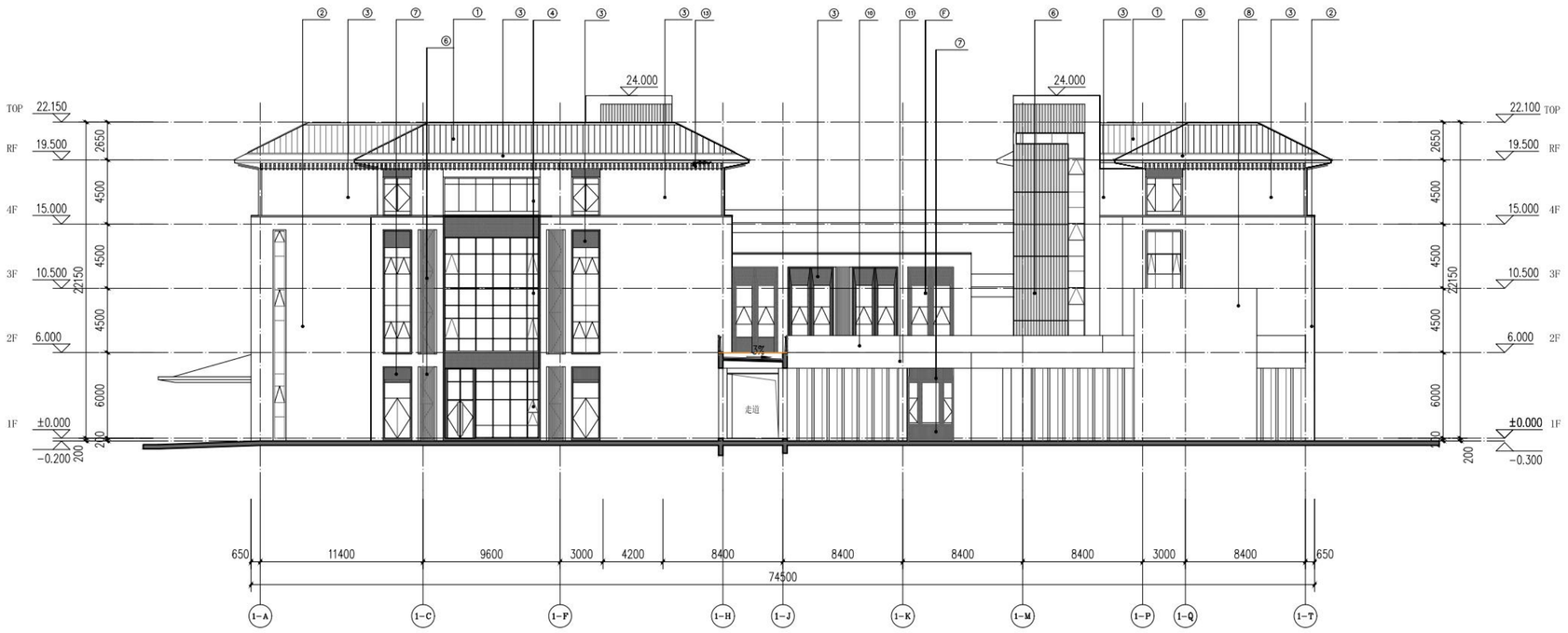
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	黄玉平	
制 图：DRAFTED BY	黄玉平	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

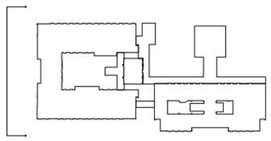
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B1工艺美术学院		
图纸内容 TITLE	1-1剖面图 2-2剖面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1	专业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-03-01

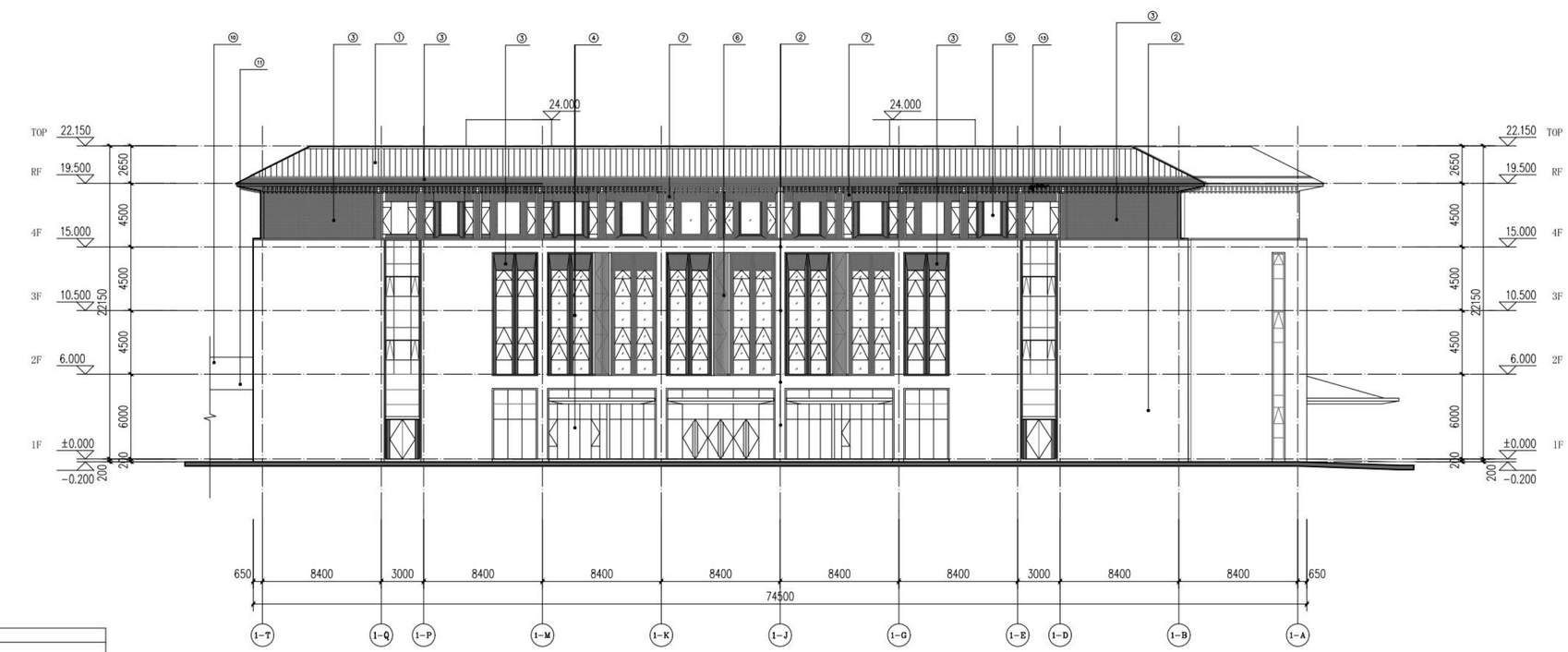
注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。





⑴-⑿立面图 1:200





⑴-⑿立面图 1:200

立面材料图示	1	深灰色铝镁锰板金属屋面	1厚400宽高支边氟碳喷涂直立锁边系统
	2	米白色陶板幕墙	20厚线面板
	3	深灰色铝单板幕墙	3厚氟碳喷涂铝单板
	4	深灰色铝合金玻璃幕墙	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	5	深灰色断热铝合金玻璃门窗	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	6	米白色陶棍幕墙	详大样图
	7	深灰色铝通格栅	1厚15x15铝通@35，背衬3厚铝单板，颜色同铝通，注：通风口取消衬板
	8	穿孔铝单板	3厚铝单板，颜色详见大样
	9	夹胶压花艺术玻璃	详大样图
	10	夹胶玻璃栏杆	详大样图
	11	米白色外墙无机涂料	
	12	深灰色外墙无机涂料	
	13	热固化木纤维檀条	规格200x150 100x150

注：材料以业主、监理、设计、施工共同确认实物样板为准

注：立面图中（▲）为可供消防救援人员进入的窗口位置，窗口的净尺寸≥1.0mX1.0m(宽X高)，供消防救援人员进入的外窗，窗口的玻璃应易碎，并应设置可在室外易于识别的明显标志（▲）

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

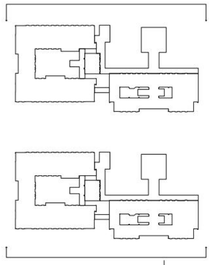
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	黄玉平	
制 图: DRAFTED BY	黄玉平	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

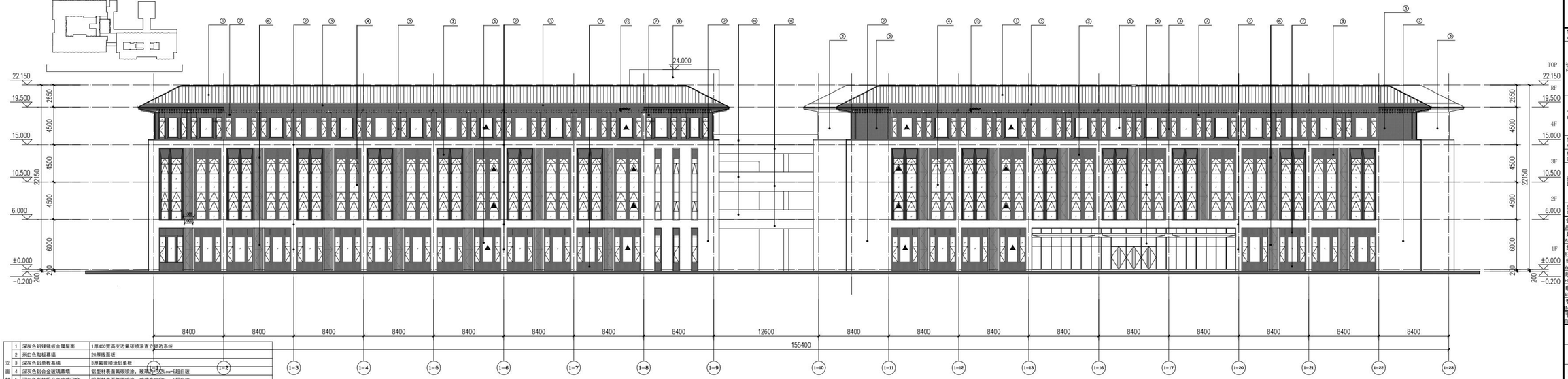
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B1工艺美术学院
图纸内容 TITLE	立面图(二)
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-02-02

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。





(1-23)—(1-1)立面图 1:200



(1-1)—(1-23)立面图 1:200

立面材料图示			
	1	深灰色铝镁锰板金属屋面	1厚400宽高支边氟碳喷涂直立锁边系统
	2	米白色陶板幕墙	20厚线面板
	3	深灰色铝单板幕墙	3厚氟碳喷涂铝单板
	4	深灰色铝合金玻璃幕墙	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	5	深灰色断热铝合金玻璃门窗	铝型材表面氟碳喷涂，玻璃为中空Low-E超白玻
	6	米白色陶板幕墙	详大样图
	7	深灰色铝通格栅	1厚15x15铝通#35，背衬3厚铝单板，颜色同铝通。注：通风口取消衬板
	8	穿孔铝单板	3厚铝单板，颜色详见大样
	9	夹胶压花艺术玻璃	详大样图
	10	夹胶玻璃栏杆	详大样图
	11	米白色外墙无机涂料	
	12	深灰色外墙无机涂料	
	13	热固化木纤维楼条	规格200x150 100x150
	注：材料以业主、监理、设计、施工共同确认实物样板为准		

注：立面图中（▲）为可供消防救援人员进入的窗口位置，窗口的净尺寸≥1.0mX1.0m(宽X高)，供消防救援人员进入的外窗，窗口的玻璃应易碎，并应设置可在室外易于识别的明显标志（▲）

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

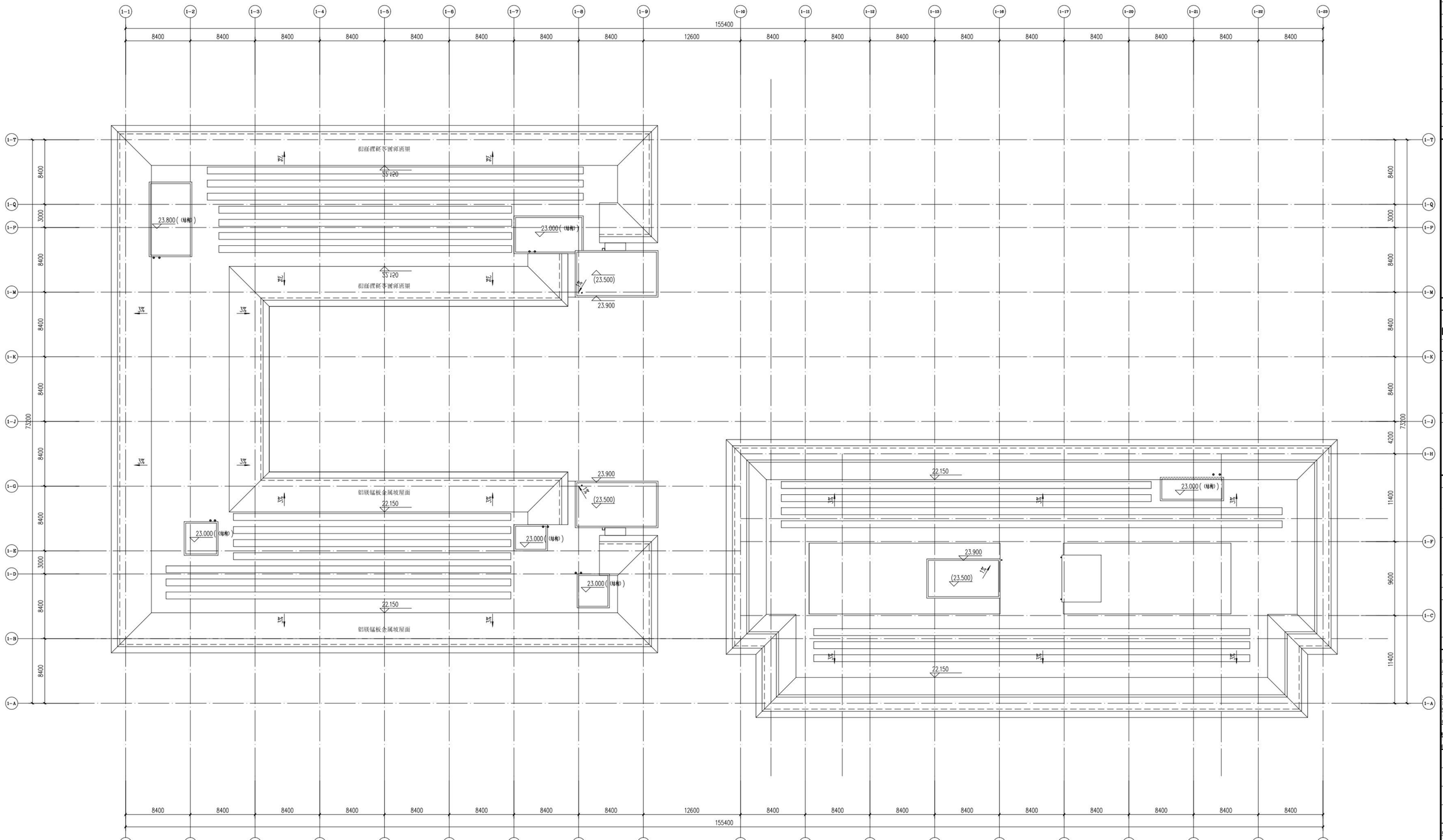
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
	吴航	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE		
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
	黄玉平	
设 计: DESIGNED BY		
制 图: DRAFTED BY	黄玉平	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学本期小镇校区（期望学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-时工艺美术学院
图纸内容 TITLE	立面图(一)
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



屋顶层平面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

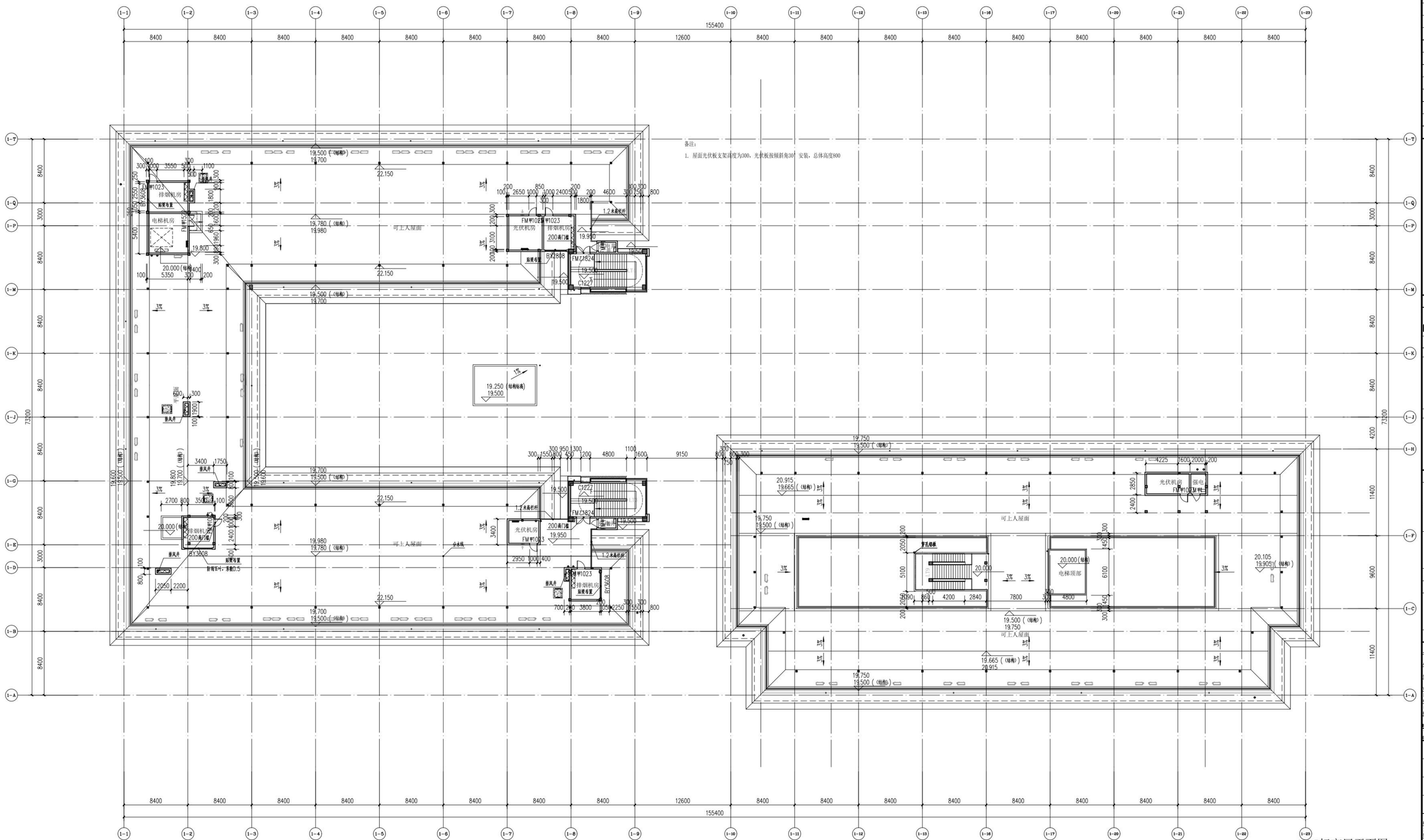
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400280-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	邱伟立	
设 计: DESIGNED BY	黄玉平	
制 图: DRAFTED BY	黄玉平	

会签: JOINTLY SIGN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS	
暖通空调 HVAC	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-中工艺美术学院		
图纸内容 TITLE	屋顶层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400280-028
有效期：至2023年11月

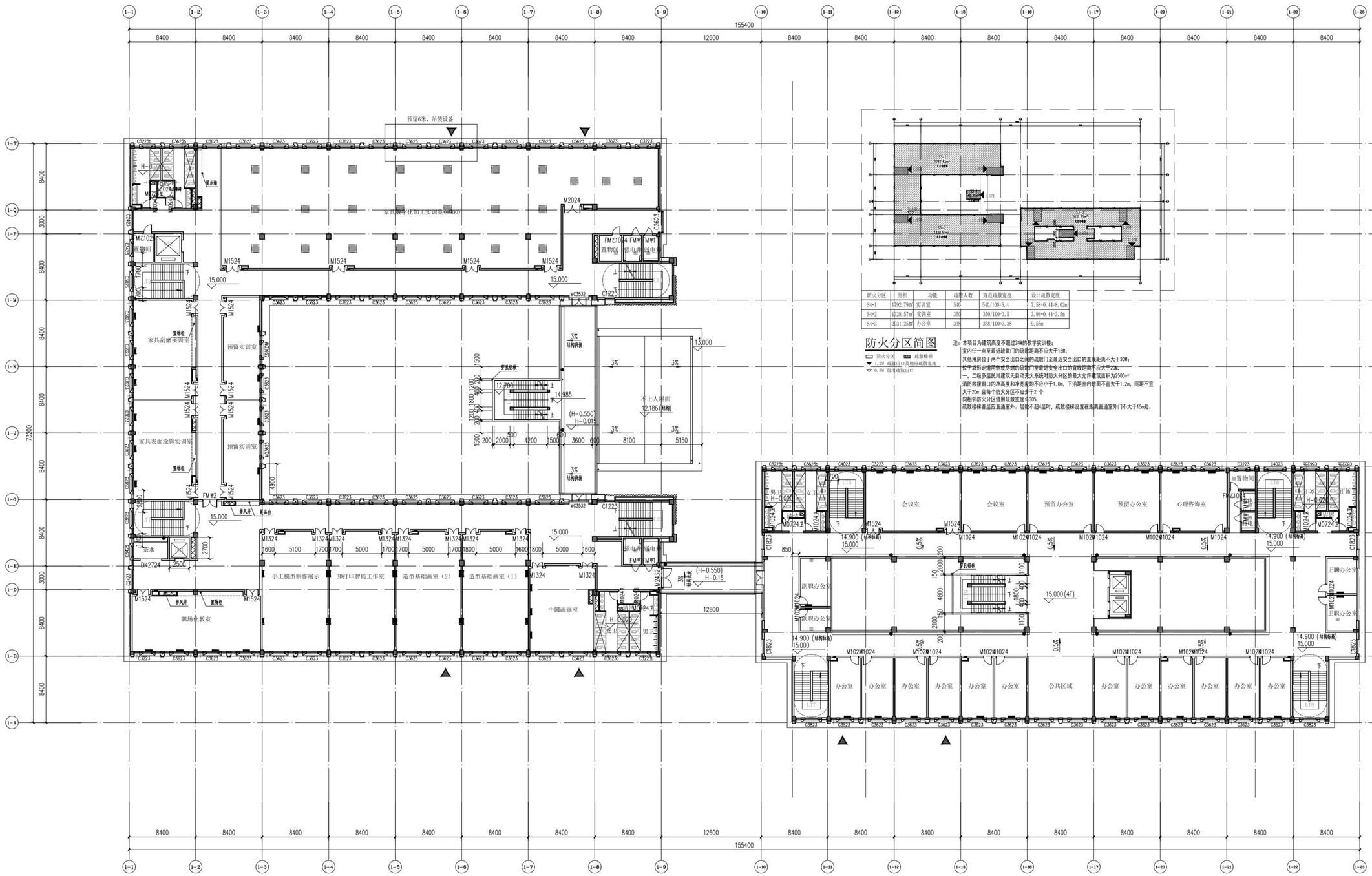
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR		
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	黄玉平	
制 图：DRAFTED BY	黄玉平	

会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-中工艺美术学院		
图纸内容 TITLE	19.5标高层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE.	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区简图

防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S4-1	1792.79m²	实训室	540	540/100=5.4	7.58>0.44+8.00m
S4-2	1028.57m²	实训室	350	350/100=3.5	3.91>0.44+3.5m
S4-3	2031.25m²	办公室	338	338/100=3.38	9.55m

防火分区 疏散楼梯
1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
0.3M 倍增疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M。
一、二级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500㎡
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m。下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于2 个
向相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外，层高不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不大于15m处。

四层平面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

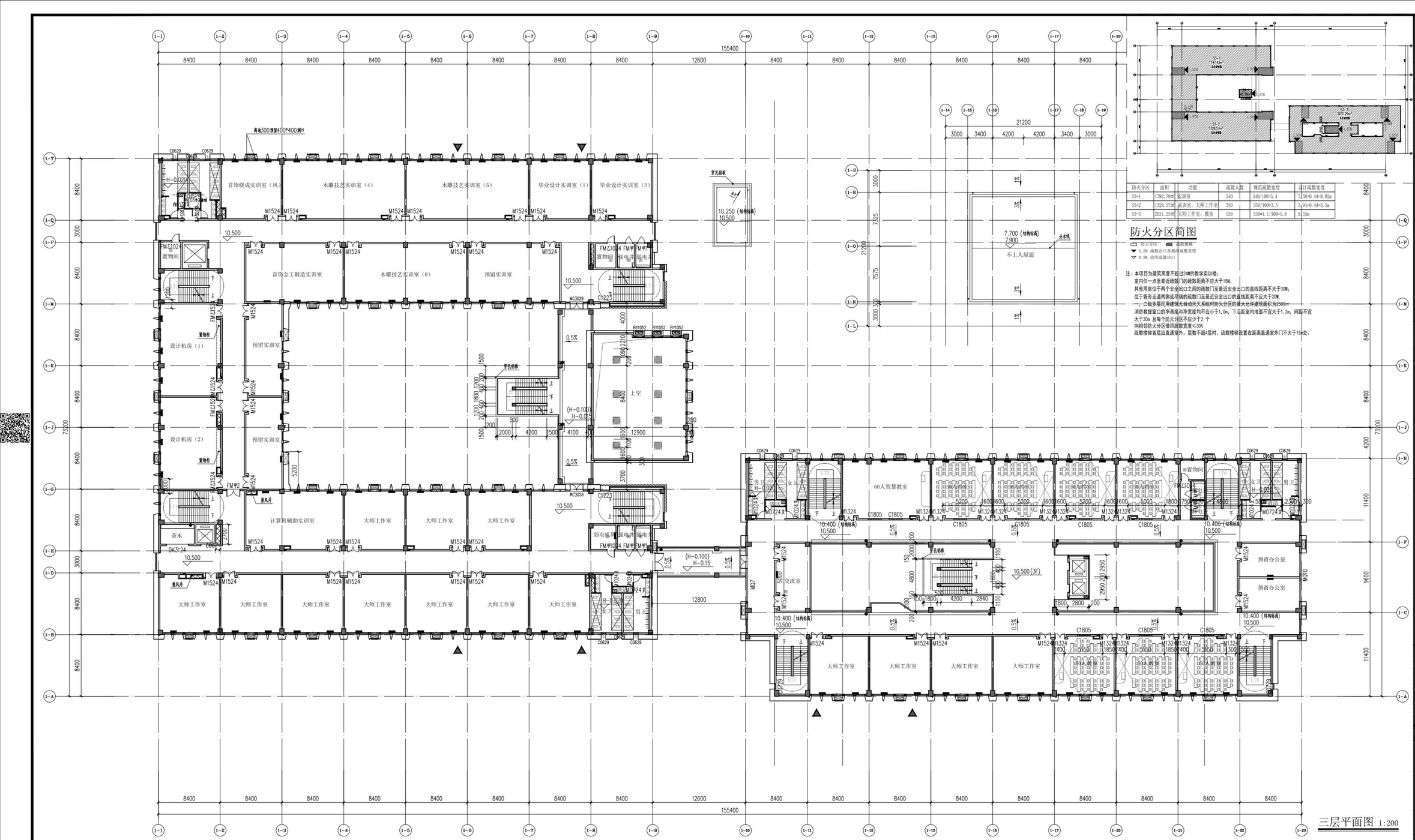
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400280-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR		
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
	黄玉平	
设 计：DESIGNED BY		
制 图：DRAFTED BY	黄玉平	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-中工艺美术学院
图纸内容 TITLE	四层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-04

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区简图

防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S3-1	1792.79m²	装调室	540	540/100=5.4	7.558=0.44=8.02m
S3-2	1328.57m²	装调室，大师工作室	350	350/100=3.5	3.49=0.44=3.5m
S3-3	2031.25m²	大师工作室，教室	530	530=1.1/100=5.8	9.55m

- 防火分区
- 疏散楼梯
- 1.2M 疏散出口及相对疏散宽度
- 0.9M 借用疏散出口

注：本项目为建筑高度不超过24M的教学实训楼；
室内任一点至最近疏散门的疏散距离不应大于15M；
其他用房位于两个安全出口之间的疏散门至最近安全出口的直线距离不大于30M；
位于袋形走道两侧或尽端的疏散门至最近安全出口的直线距离不应大于20M。
一、三级多层民用建筑无自动灭火系统时防火分区的最大允许建筑面积为2500㎡
消防救援窗口的净高度和净宽度均不应小于1.0m，下沿距室内地面不宜大于1.2m，间距不宜大于20m 且每个防火分区不应少于 2 个
向相邻防火分区借用疏散宽度≤30%
疏散楼梯首层应直通室外，层数不超4层时，疏散楼梯设置在距离直通室外门不大于15m处。

三层平面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

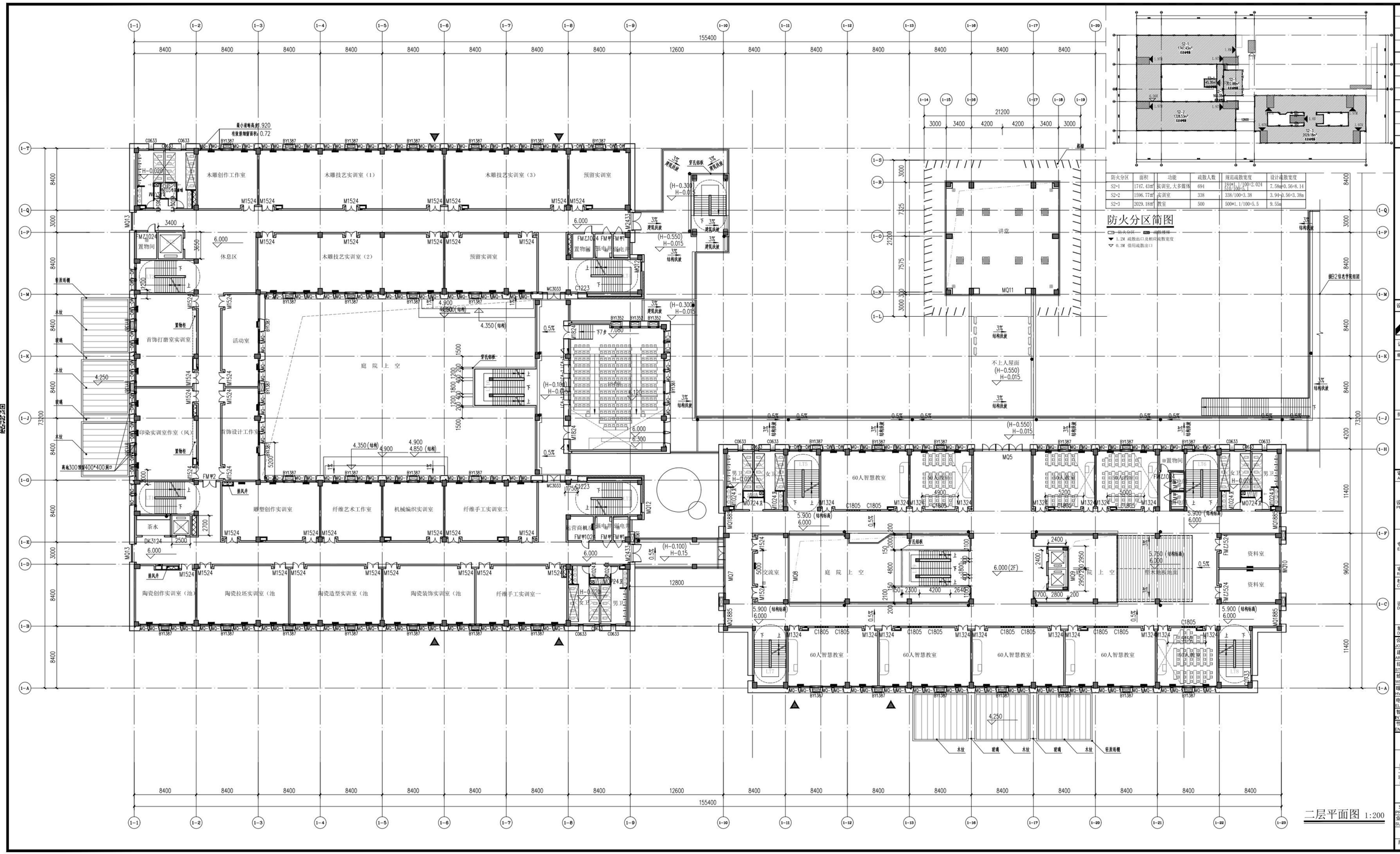
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	邱伟立	
设 计：DESIGNED BY	黄玉平	
制 图：DRAFTED BY	黄玉平	

会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-中工艺美术学院
图纸内容 TITLE	三层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-03

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区简图

防火分区 ▭ 疏散楼梯
▼ 1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
▽ 0.3M 借用疏散出口

防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S2-1	1747.43m²	实训室,大多媒体	694	184*1.1/100=2.024 510/100=5.1	7.58m+0.56=8.14
S2-2	1596.77m²	实训室	338	338/100=3.38	3.94+0.56=3.38m
S2-3	2029.18m²	教室	500	500*1.1/100=5.5	9.55m

二层平面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

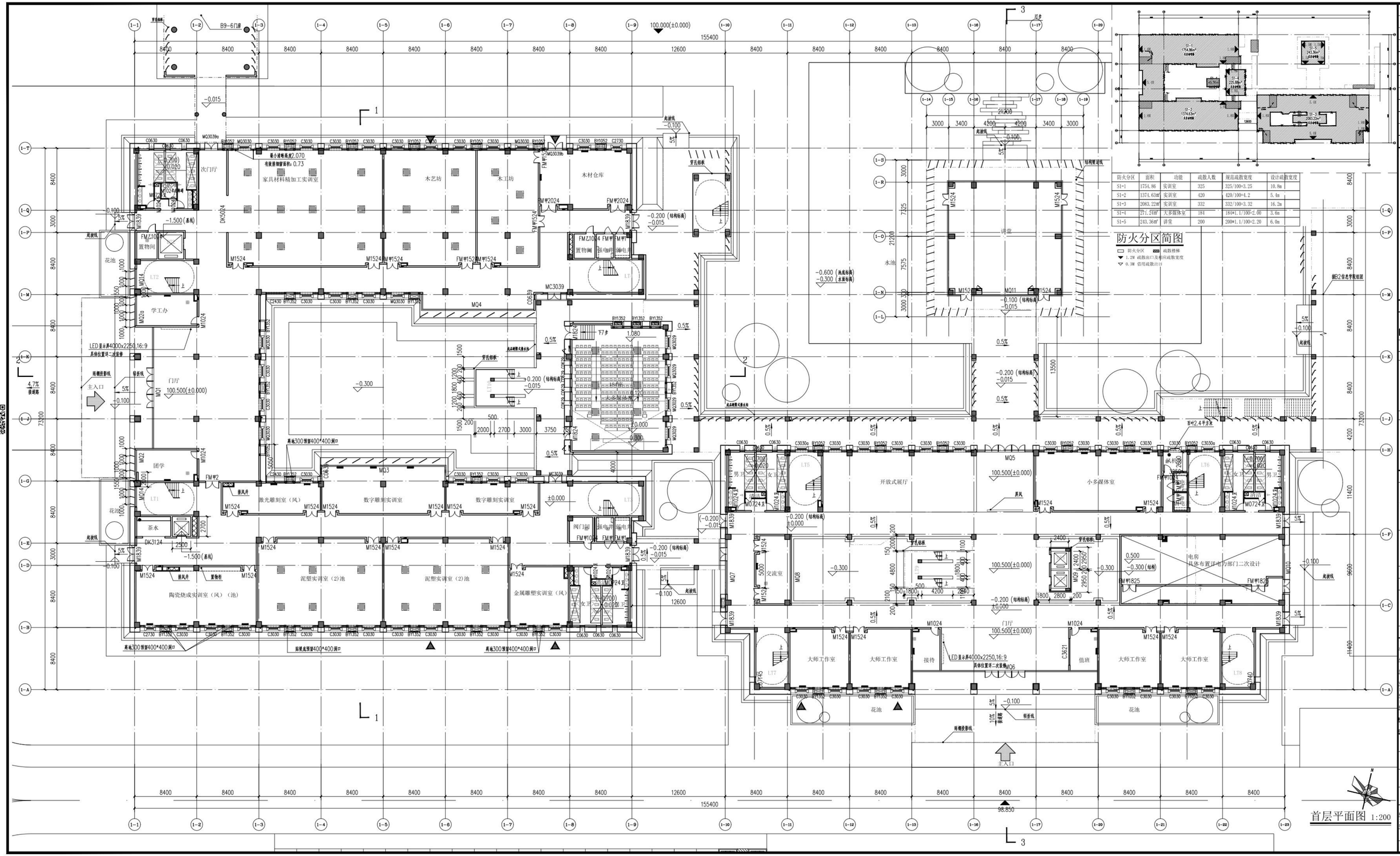
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	邱伟立	
	黄玉平	
设计: DESIGNED BY		
制图: DRAFTED BY	黄玉平	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学	
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学本期小镇校区（潮塑学院）项目方案及初步设计	
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B1工艺美术学院	
图纸内容 TITLE	二层平面图	
业务号 PROJECT NO.	2022-143	
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1	专业 DISCIPLINE: 建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE: 初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.: 建初-01-02

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区	面积	功能	疏散人数	规范疏散宽度	设计疏散宽度
S1-1	1754.86	实训室	325	325/100=3.25	10.8m
S1-2	1374.63m²	实训室	420	420/100=4.2	5.4m
S1-3	2083.22m²	实训室	332	332/100=3.32	16.2m
S1-4	271.24m²	大多媒体室	184	184*1.1/100=2.00	3.6m
S1-5	243.36m²	讲堂	200	200*1.1/100=2.20	6.0m

防火分区简图

- 防火分区
- 疏散楼梯
- 1.2M 疏散出口及相应疏散宽度
- 0.3M 信用疏散出口

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

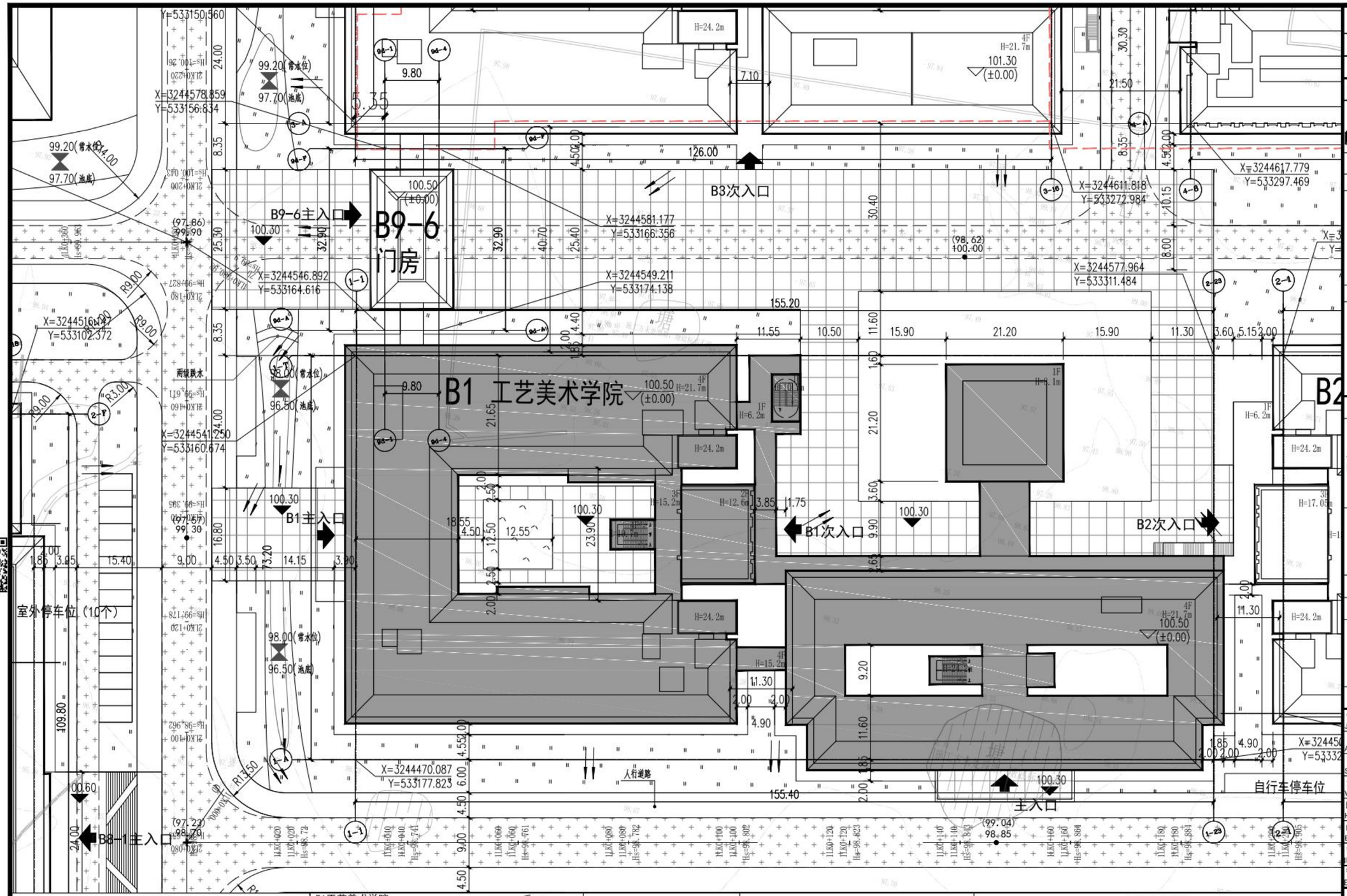
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校对：CHECKED BY	邱伟立	
设计：DESIGNED BY	黄玉平	
制图：DRAFTED BY	黄玉平	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学	
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计	
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B1工艺美术学院	
图纸内容 TITLE	首层平面图	
业务号 PROJECT NO.	2022-143	
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1	专业 DISCIPLINE 建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE 初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO. 建初-01-01

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修改记录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

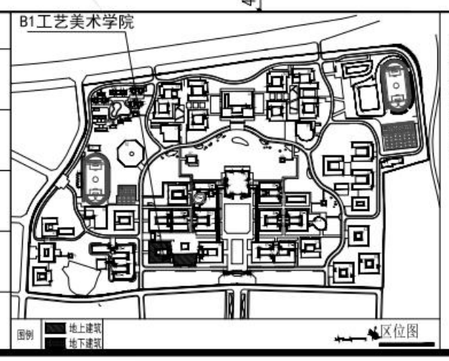
审定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	吴航	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	邱伟立	
设计: DESIGNED BY	黄玉平	
制图: DRAFTED BY	黄玉平	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

图例

(98.30) 99.00(规)	场地现状标高 市政道路规划标高 市政道路控制点	101.00(常水位) 99.40(池底)	水面设计标高 水底设计标高
(98.30) 99.00	场地现状标高 校园道路设计标高 校园道路控制点	(98.30) 101.20 (±0.00)	场地现状标高 建筑地坪设计标高
(98.30) 100.00	场地现状标高 校园设计标高 校园控制点	35.60	场地标高
	消防车道		机动车停车位
H=21.7M	建筑高度	X=3244465.435 Y=533482.008	红线及道路控制点坐标



项目概况：
项目名称：木雕小镇校区（雕塑学院）B1工艺美术学院
项目地点：浙江省东阳市
建设单位：浙江广厦建设职业技术大学
建筑防火分类：多层公共建筑
耐火等级：地上二级
屋面防水等级：Ⅰ级
建筑结构类型：混凝土框架结构
建筑使用年限：50年

设计说明：
1、本图为木雕小镇校区（雕塑学院）B1工艺美术学院总平面图。±0.000相当于绝对标高100.50m。
2、本工程用地红线图及规划设计要求：东阳市自然资源和规划局 提供的红线图及规划条件。
3、本图所注坐标、标高、尺寸以米为单位，按尺寸体次放线，图中一期楼宇的建筑坐标标注旨为最外侧轴线交点坐标。
4、图中高程系统由规划部门所提供，采用1985国家高程基准。CGCS2000国家大地坐标系。
5、图中H为消防建筑高度，按《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）附录A规定计算。
6、消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地下面的管道和暗沟等，能承受重型消防车的压力，消防车道路地面或结构板承载力符合《建筑结构荷载规范》GB50009-2012及《建筑防火通用规范》GB 55037-2022要求，普通消防车扫弯半径不小于9M；消防车道满足高宽4m*4m通路要求，登高操作场地长度和宽度不小于15m和10m；消防回车场按18m*18m设计。
7、场地外环境排水详景观给排水图纸。
8、消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。

B1主要技术经济指标表

名称	数值	单位	备注
用地面积	—	平方米	校区总体平衡
总建筑面积	23547	平方米	—
基底面积	6881.3	平方米	—
建筑密度	—	—	校区总体平衡
容积率	—	—	校区总体平衡
绿地率	—	—	校区总体平衡
建筑高度	21.7	米	—
建筑层数	4	层	—
机动车停车位	—	位	校区总体平衡
非机动车停车位	—	位	校区总体平衡

0m 2m 5m 10m

B1工艺美术学院总平面图 1:500

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学-B1工艺美术学院		
图纸内容 TITLE	总平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-B1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-00

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学-B1工艺美术学院
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图 纸 目 录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-B1
专　业	建筑	专业负责人	吴航
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

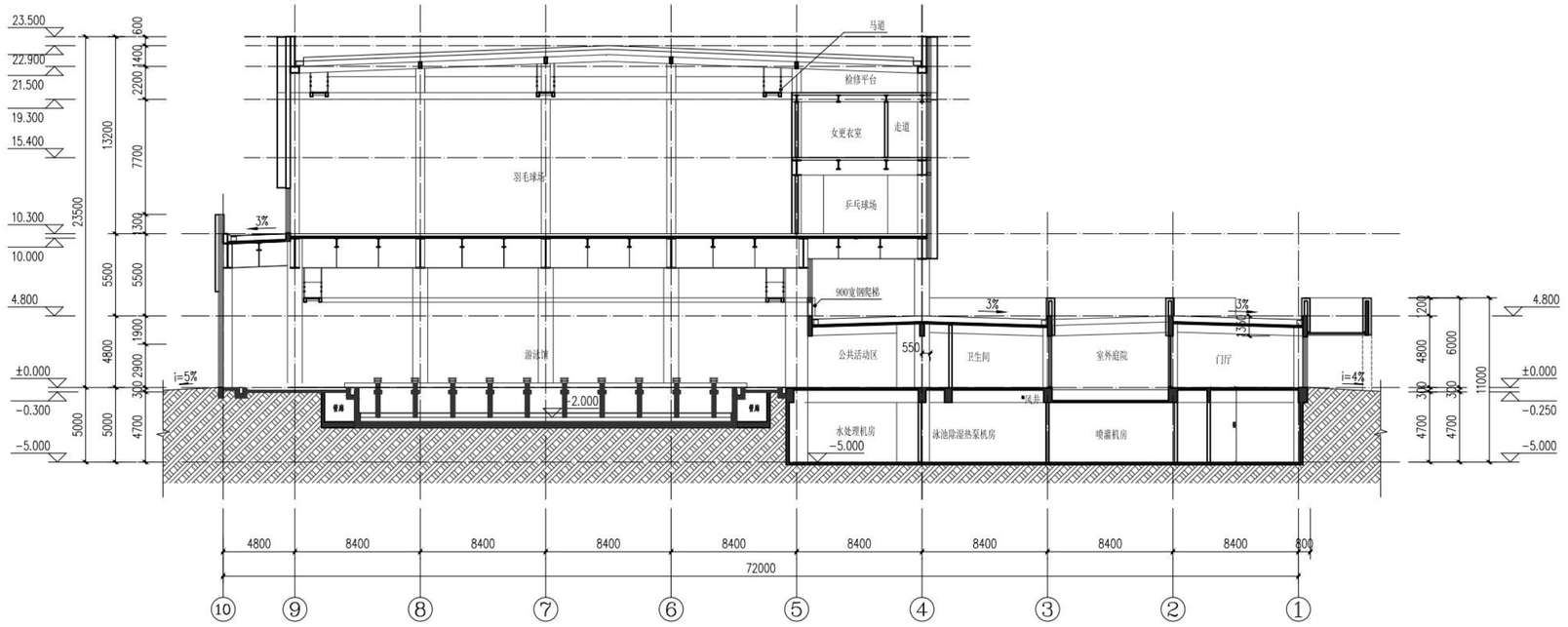
图纸版本号及图纸编号规则

1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   O -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B — B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B — 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：
   00 — 总项类　06 — 外墙节点图类
   01 — 平面图类　07 — 留洞图类
   02 — 外立面图类　08 — 各类房间、厅堂放大平面图类
   03 — 剖面图类　09 — 吊顶、天花平面图类
   04 — 楼、电梯的平、剖面放大图类　10 — 室内立面图类
   05 — 卫生间放大图类　11 — 标准节点图类
   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1“√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2“×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

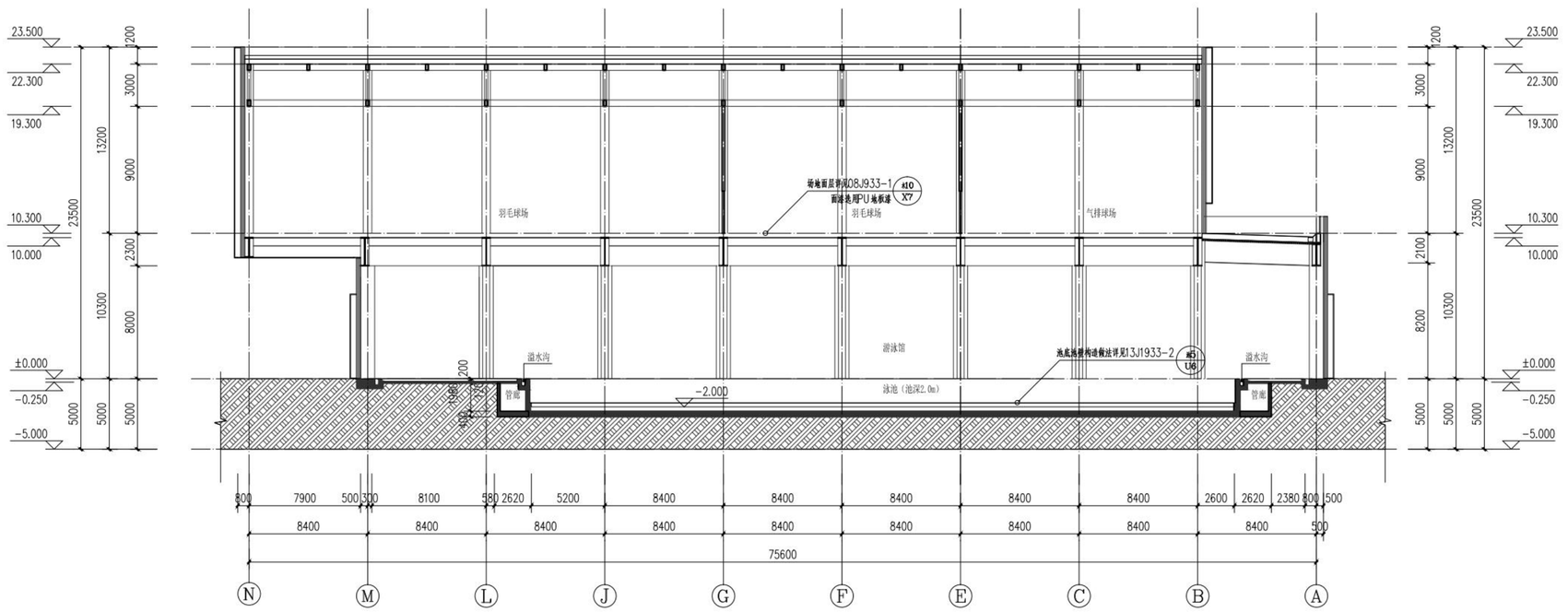
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A1	图纸封面	封面	黄玉平		
2	A0	建初-01-00	总平面图	黄玉平		
3	1.25A1	建初-01-01	首层平面图	黄玉平		
4	1.25A1	建初-01-02	首层平面图	黄玉平		
5	1.25A1	建初-01-03	三层平面图	黄玉平		
6	1.25A1	建初-01-04	四层平面图	黄玉平		
7	1.25A1	建初-01-05	19.5标高层平面图	黄玉平		
8	1.25A1	建初-01-06	屋顶层平面图	黄玉平		
9	1.25A1	建初-02-01	立面图（一）	黄玉平		
10	A1	建初-02-02	立面图（二）	黄玉平		
11	A1	建初-03-01	1-1剖面图 2-2剖面图	黄玉平		



1-1剖面图 1:200



2-2剖面图 1:200

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

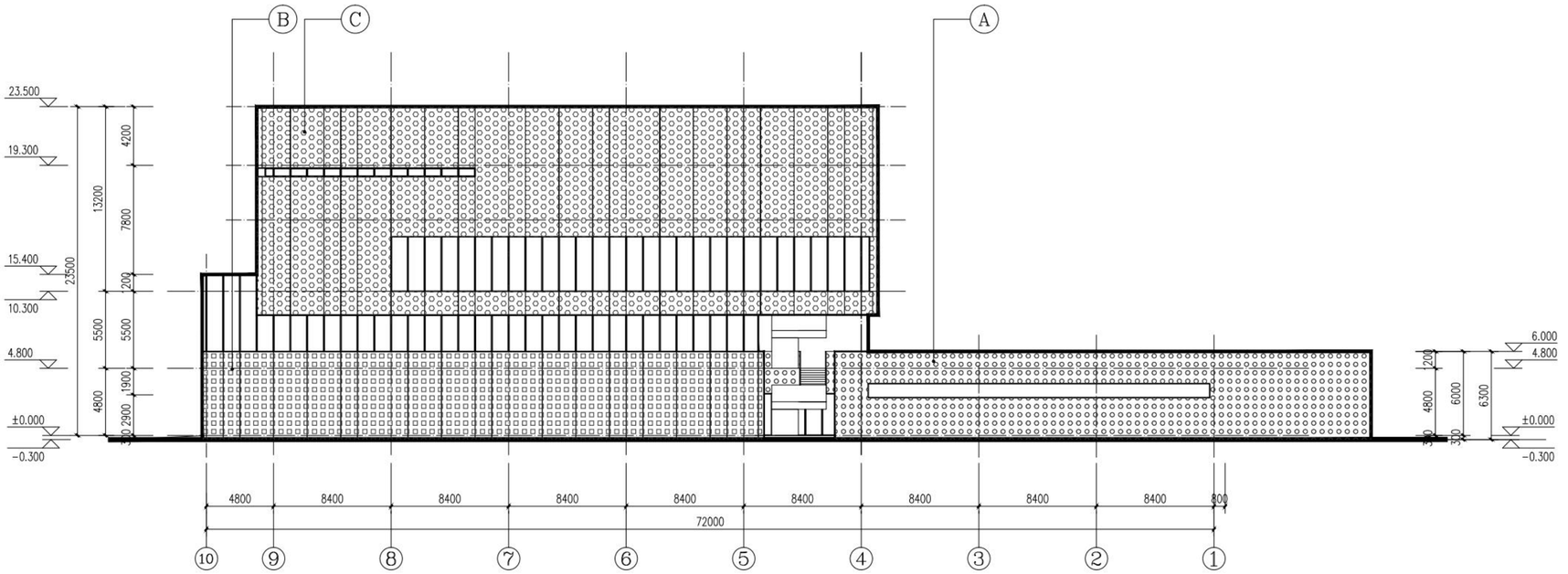
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

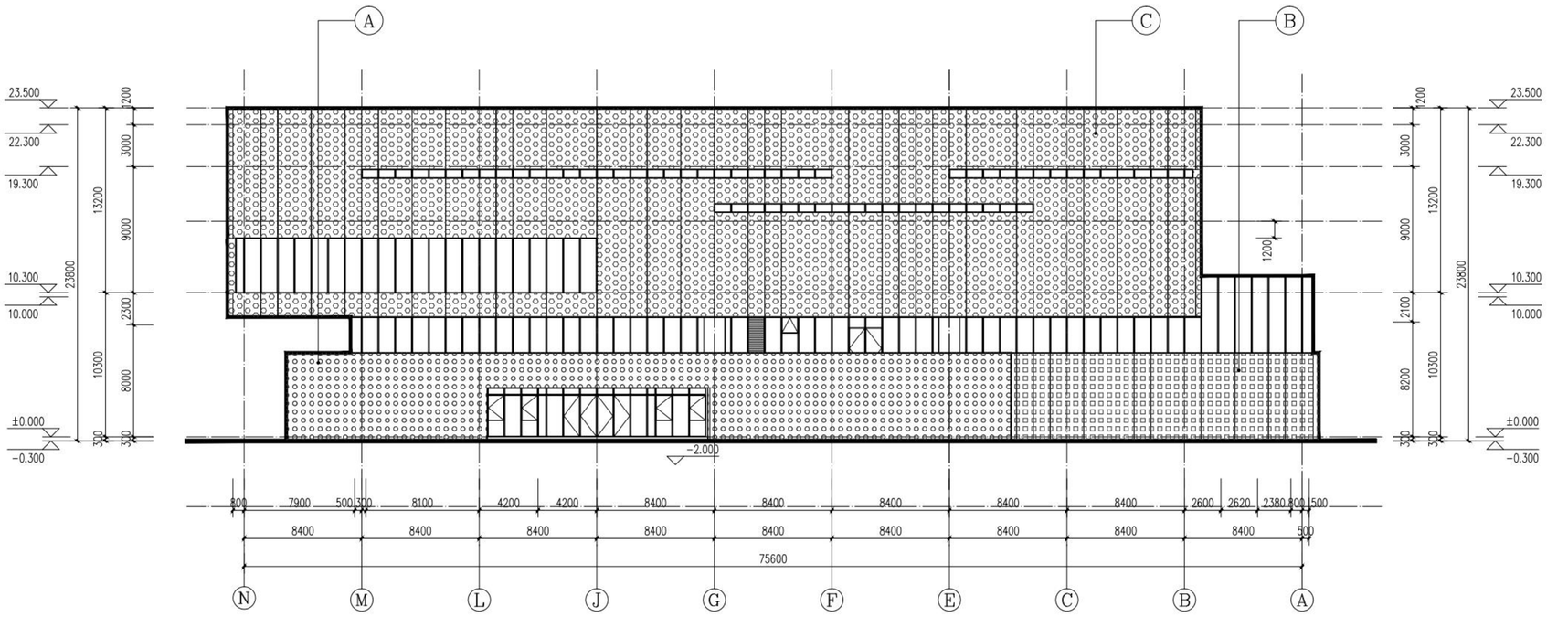
审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	杨光	
设计 DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制图 DRAFTED BY	苏照宇	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图纸内容 TITLE	1-1剖面图，2-2剖面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-03-01

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



⑩–①立面图 1:200



Ⓝ–Ⓐ立面图 1:200

A 白色曲面穿孔铝板	
B 曲面锈蚀钢板	
C 锈蚀钢板	

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

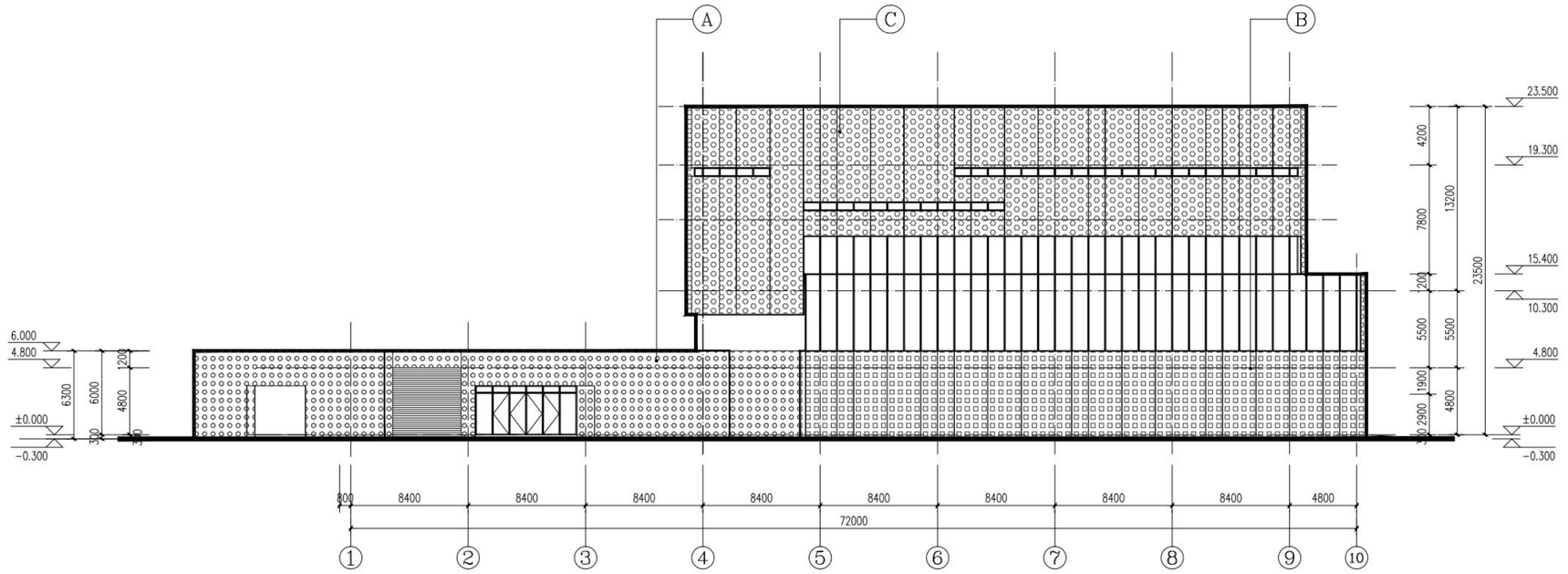
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制 图: DRAFTED BY	苏照宇	

会签: JOINTLY SIGN

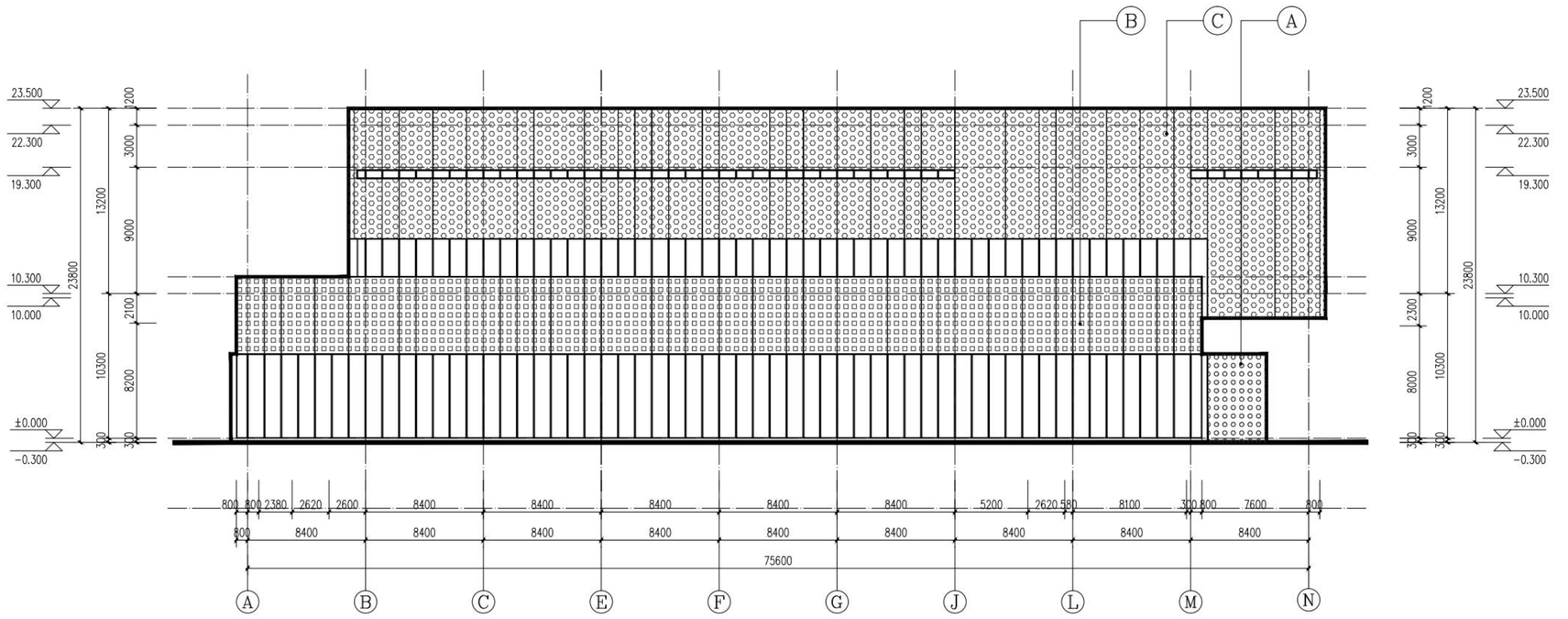
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图 纸 内 容 TITLE	10-1立面图、N-A立面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-02-02

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



①–⑩立面图 1:200



Ⓐ–Ⓝ立面图 1:200

A 白色曲面穿孔铝板	
B 曲面锈蚀钢板	
C 锈蚀钢板	

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

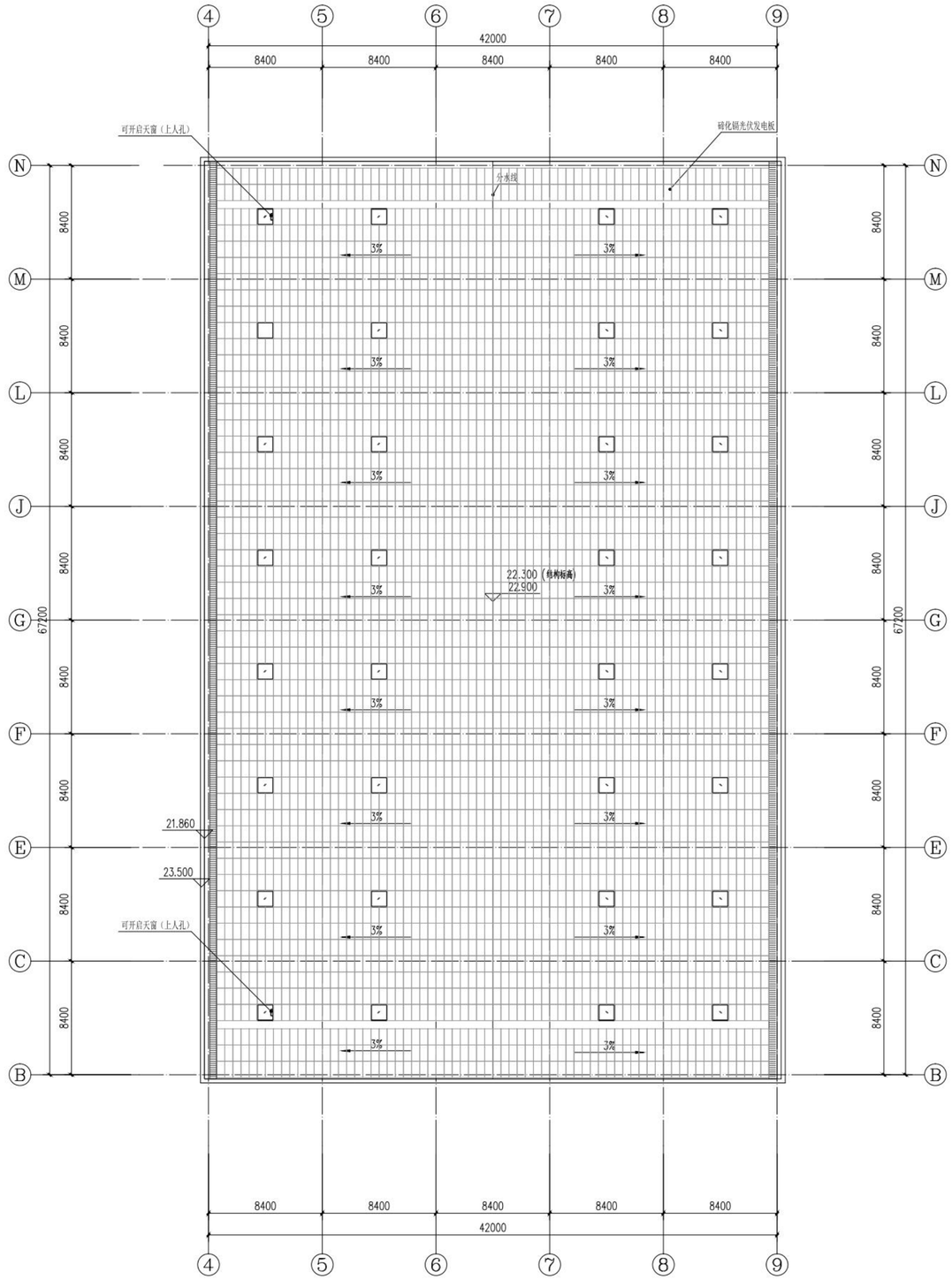
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制 图：DRAFTED BY	苏照宇	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图纸内容 TITLE	1-10立面图、A-N立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-01

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



屋顶平面图 1:200

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录
MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

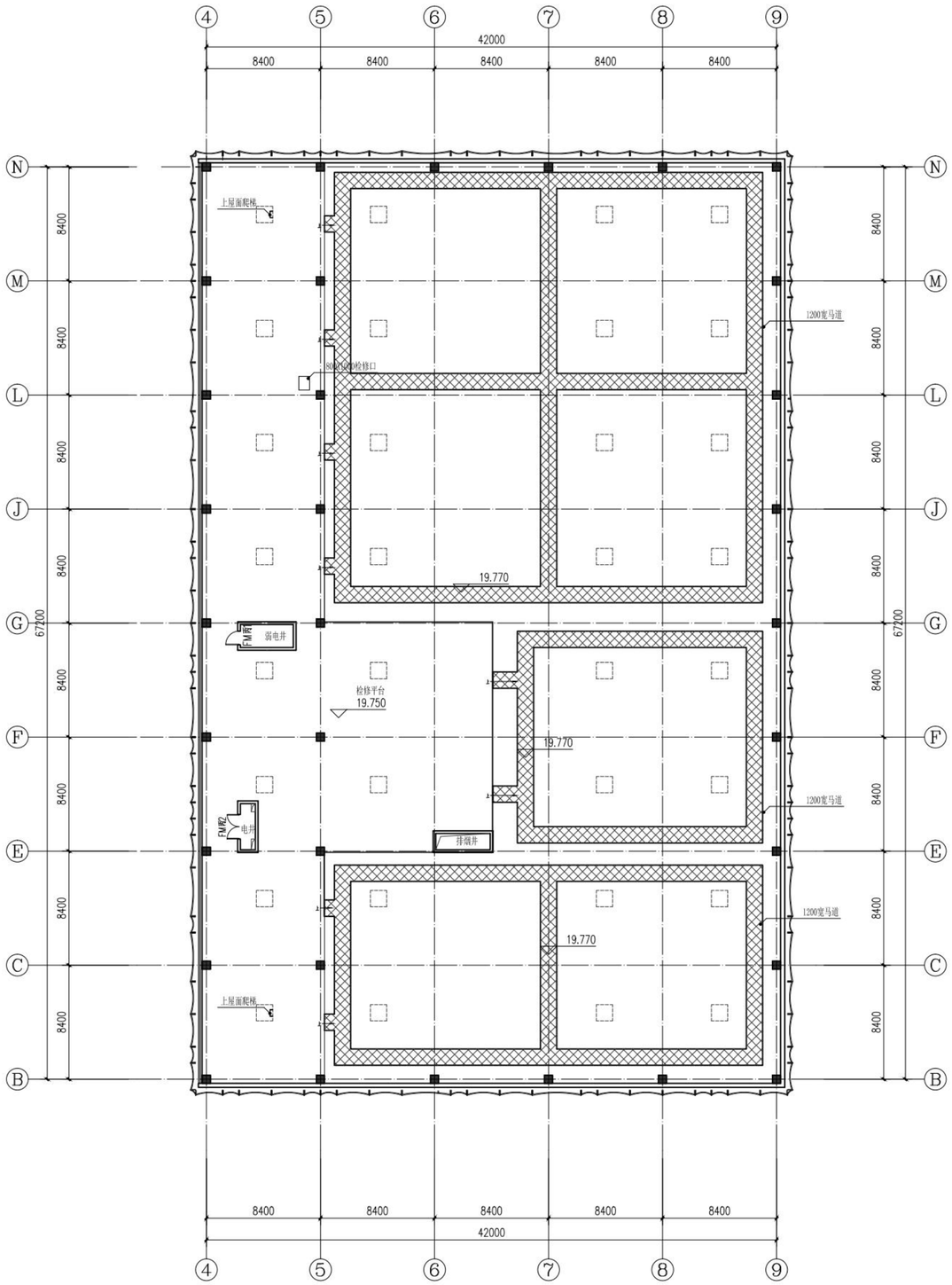
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制 图：DRAFTED BY	苏照宇	

会签：JOINTLY SIGN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图 纸 内 容 TITLE	屋顶层平面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-07

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



马道平面图 1:200

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录
MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

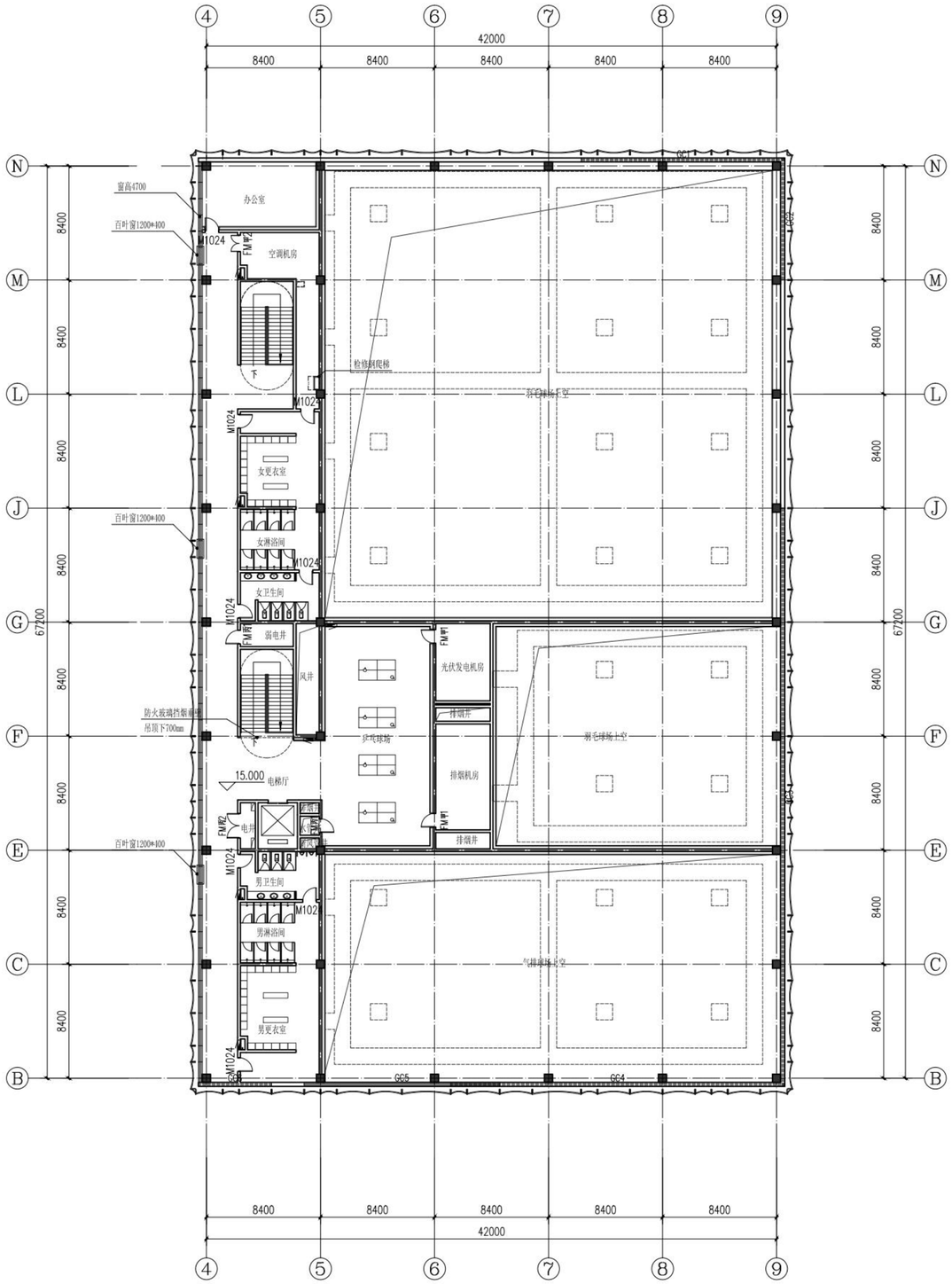
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超 苏照宇	
制 图: DRAFTED BY	苏照宇	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计
图 纸 内 容 TITLE	马道层平面图
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6
日 期 DATE	2022建施-01-06
版 本 号 INDEX	1

A6游泳馆马道平面图

专 业 DISCIPLINE	建筑		
设计阶段 STAGE	初步设计		
图 号 DRAWING NO.	建初-01-06		

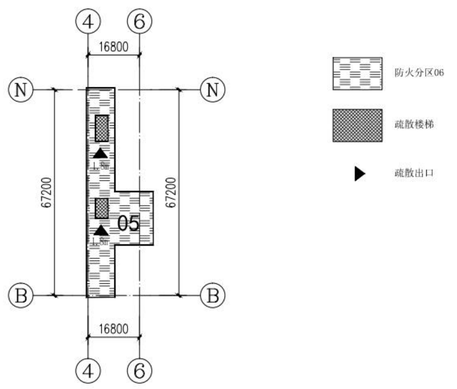
注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



三层平面图 1:200

本层建筑面积：845.16m²

防火分区示意图



防火分区	面积(㎡)	功能	本区疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度
05	855.51	淋浴更衣、卫生间、光伏发电机房等	40人	0.65m(0.65m/百人)	7.8m

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超 苏照宇	
制 图: DRAFTED BY	苏照宇	

会签: JOINTLY SIGN

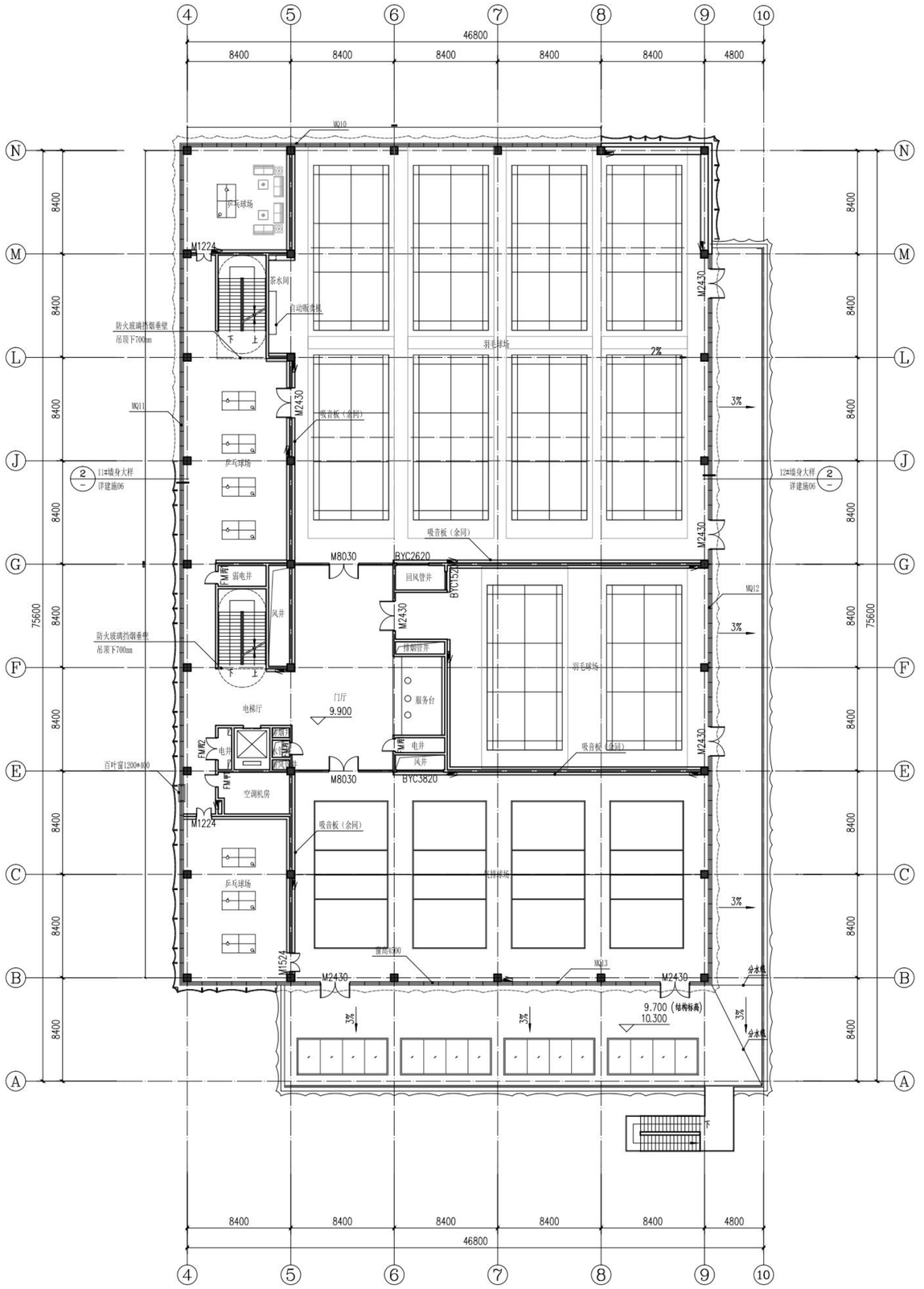
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计
图 纸 内 容 TITLE	三层平面图
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6
日 期 DATE	2022建筑-01-05
版 本 号 INDEX	1

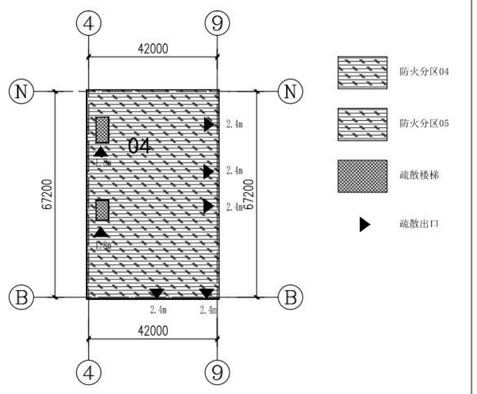
A6游泳馆三层平面图

专 业 DISCIPLINE	建筑		
设计阶段 STAGE	初步设计		
图 号 DRAWING NO.	建初-01-05		

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



防火分区示意图



防火分区	面积(㎡)	功能	本区疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度
04	2954.88	羽毛球场、气排球场	100人	0.65m(0.65m/百人)	12m

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

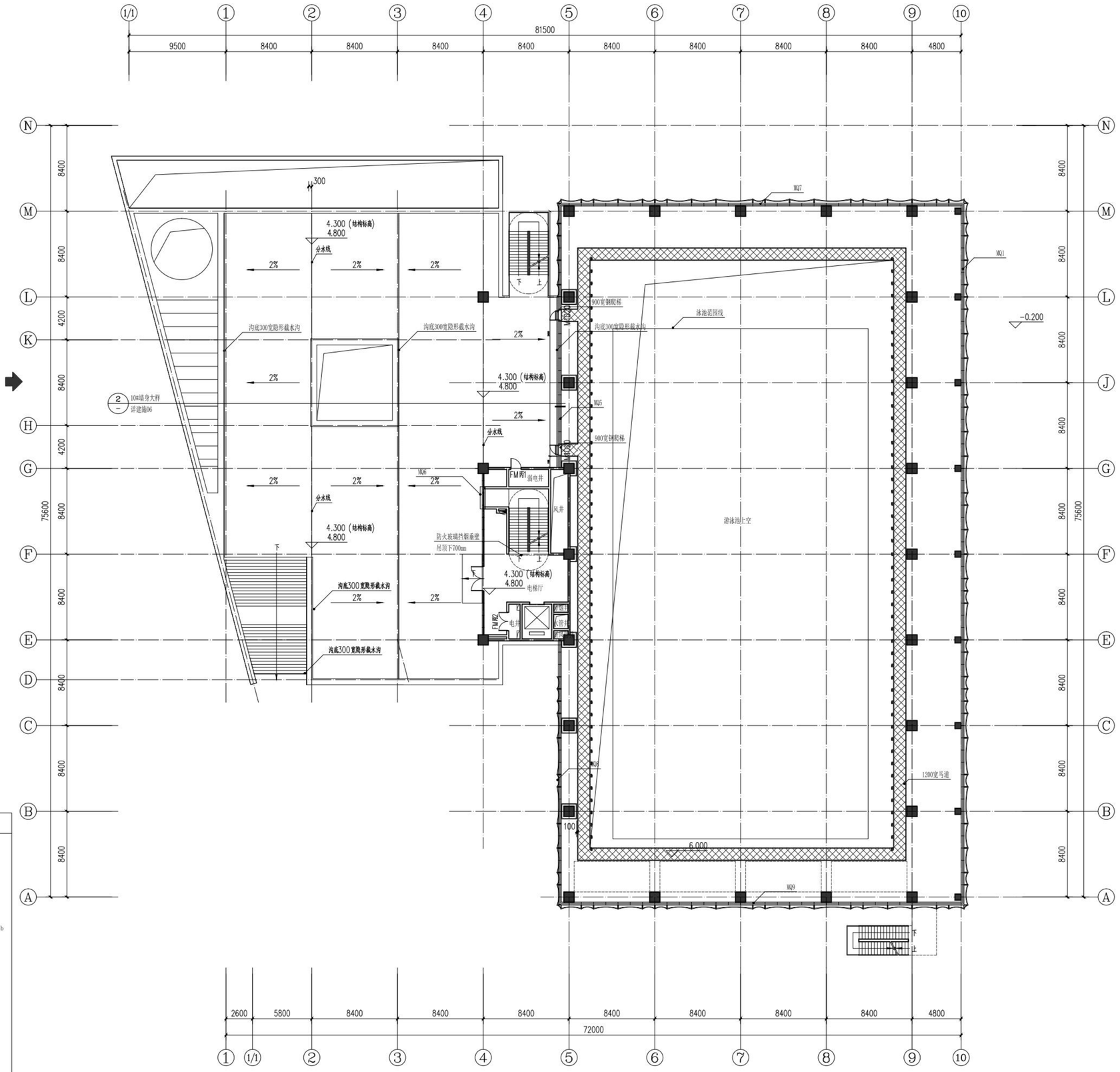
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制 图：DRAFTED BY	苏照宇	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图纸内容 TITLE	二层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-04

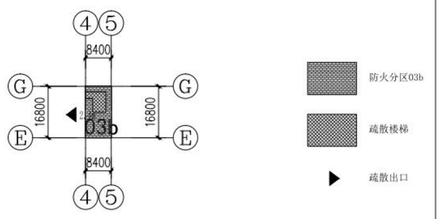
注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



夹层平面图 1:200

本层建筑面积：146.23㎡

防火分区示意图



防火分区	面积(㎡)	功能	本区疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度
03b	146.23	电梯厅	20人	1.2m(0.65m/百人)	2.4m

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

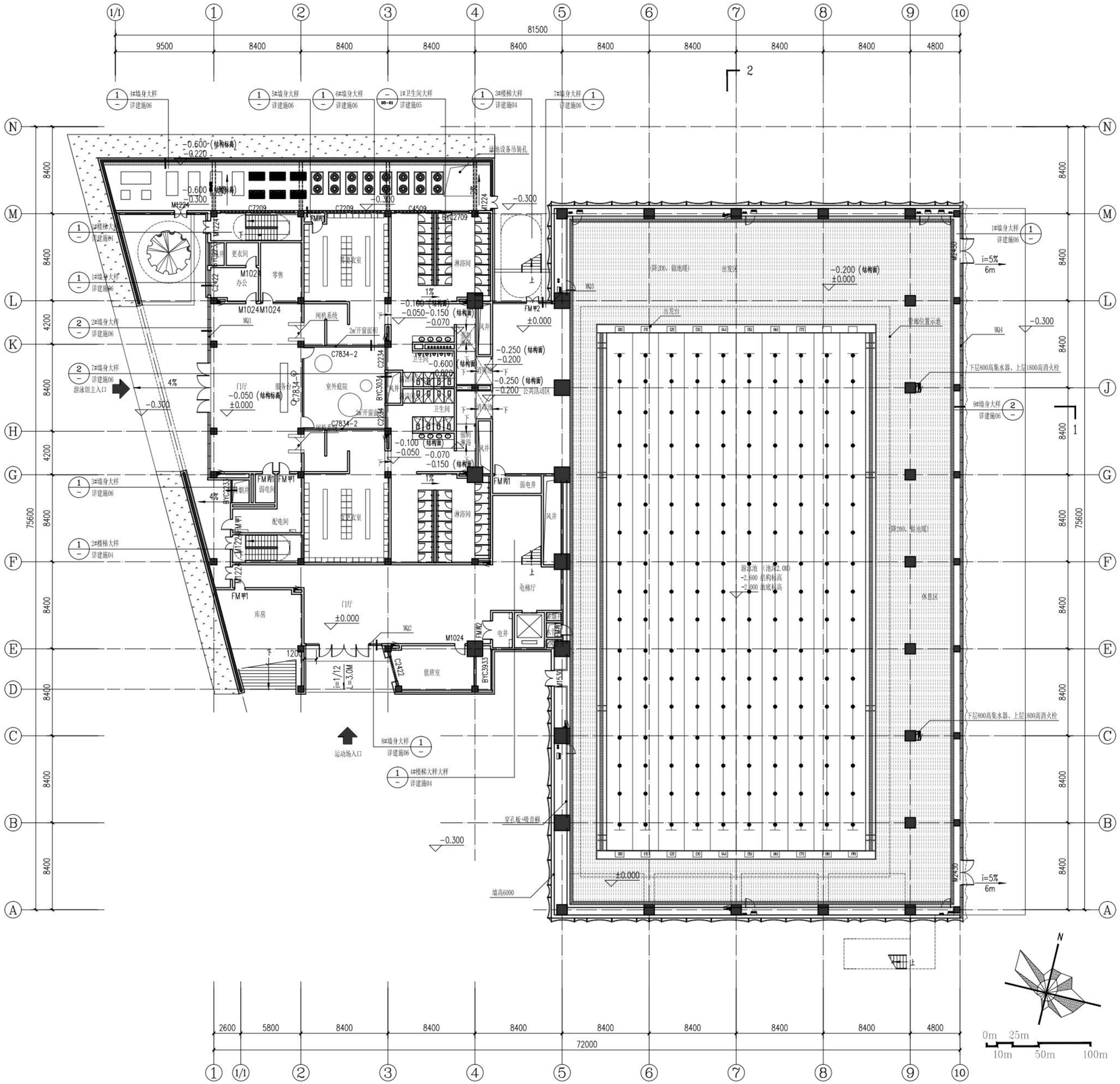
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫忠	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫忠	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫忠	
审 核：REVIEWED BY	郭卫忠	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	刘志超 苏照宇	
制 图：DRAFTED BY	苏照宇	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图纸内容 TITLE	夹层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-03

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

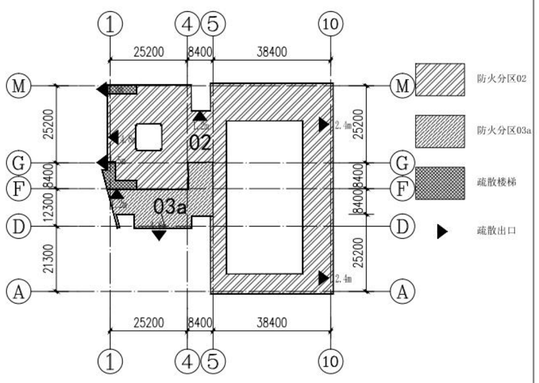


首层平面图 1:200

本层建筑面积：4364.20㎡
地上总建筑面积：8310.47㎡
总建筑面积：9786.66㎡

备注：
1. 标高有括号者为结构面标高，无括号者
例 −0.050（结构）结构面标高
±0.000 完成面标高
2. 包砖水管、消火栓的砖墙厚均为100。
3. 外墙砌风井的砖墙厚均为200。
4. 开门位置除注明门垛均为200或居中
5. 图中 为消火栓。
6. 图中 为强弱电井结构预留孔洞。
7. 图中墙体标准均为墙中线标准，且砖墙厚度为200。
8. 图中格栅标准均为格栅中线标准，且格栅厚度为75。
9. 地下室楼梯、庭院天井均设置防护栏杆。

防火分区示意图



防火分区	面积(㎡)	功能	本区疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度
02	2450.75	泳池、淋浴更衣、配套办公、门厅	200人	1.3m(0.65m/百人)	12m
03a	439.11	门厅、库房、电梯厅	10人	1.2m(0.65m/百人)	5.8m

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

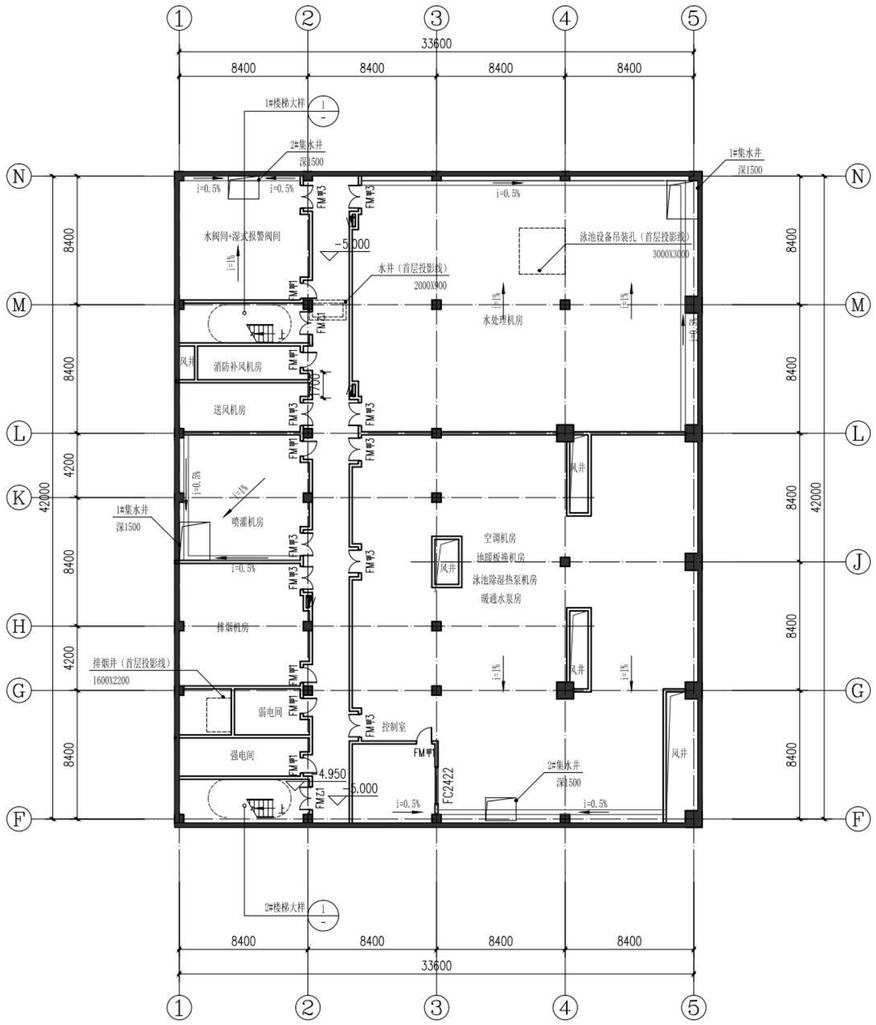
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制 图：DRAFTED BY	苏照宇	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图纸内容 TITLE	首层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-02

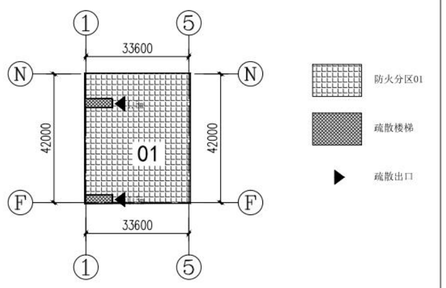
注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



负一层平面图 1:200

本层建筑面积：1476.18㎡

防火分区示意图



防火分区	面积(㎡)	功能	本区疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度
01	1467.57	设备用房	50人	0.5m(1.0m/百人)	3.0m

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制 图：DRAFTED BY	苏照宇	

会签：JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图纸内容 TITLE	负一层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-01

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

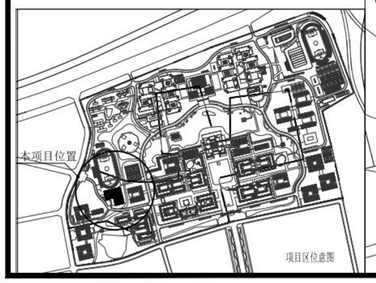
主要经济技术指标

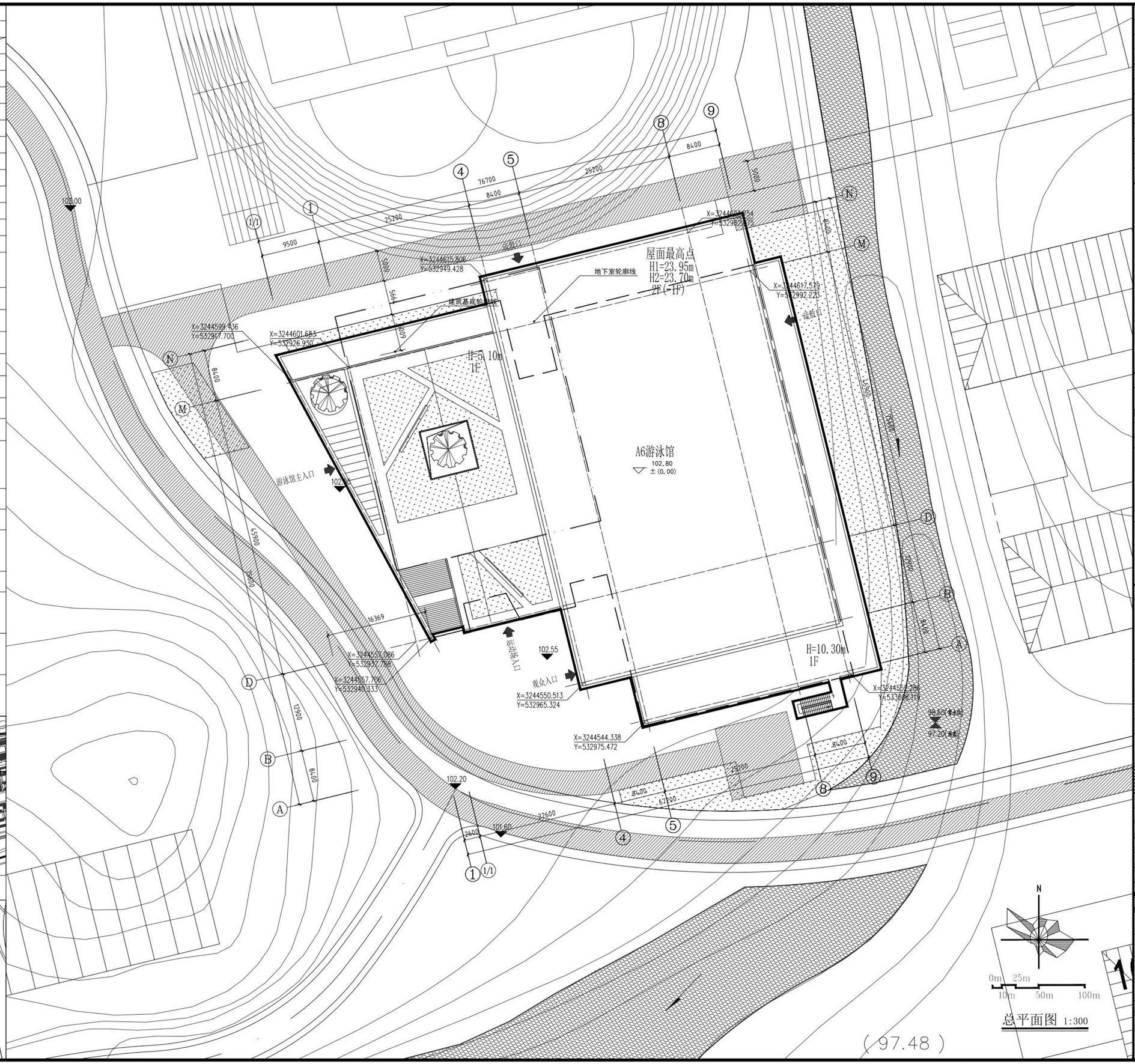
序号	名称	数量
1	用地面积	
2	总建筑面积	7550.39㎡
	地上总面积	6376.47㎡
	地下总面积	1173.92㎡
3	建筑基底面积	4596.22㎡
4	建筑层数	2F
5	耐火等级	二级
6	规划建筑高度	23.7m
7	消防建筑高度	23.95m

图 例

- X=4105225.500 Y=1463964.502 — 建筑定位坐标
- 用地红线
- 建筑退让线
- 水域边线
- 建筑基地线
- 屋顶挑檐线
- 地下室轮廓线
- 4F — 建筑物(4F表示建筑层数)
- (◀ 表示建筑出入口)
- 102.500 (0.00) — 场地绝对标高 (相对标高)
- 102.20 — 场地设计标高
- 98.60(雨水口) / 97.20(池底) — 水体标高
- 场地排水方向
- 消防消防车道
- 园区绿地
- 园区水体







总平面图 1:300

(97.48)

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制 图: DRAFTED BY	苏照宇	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图纸内容 TITLE	总平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-00

注:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。

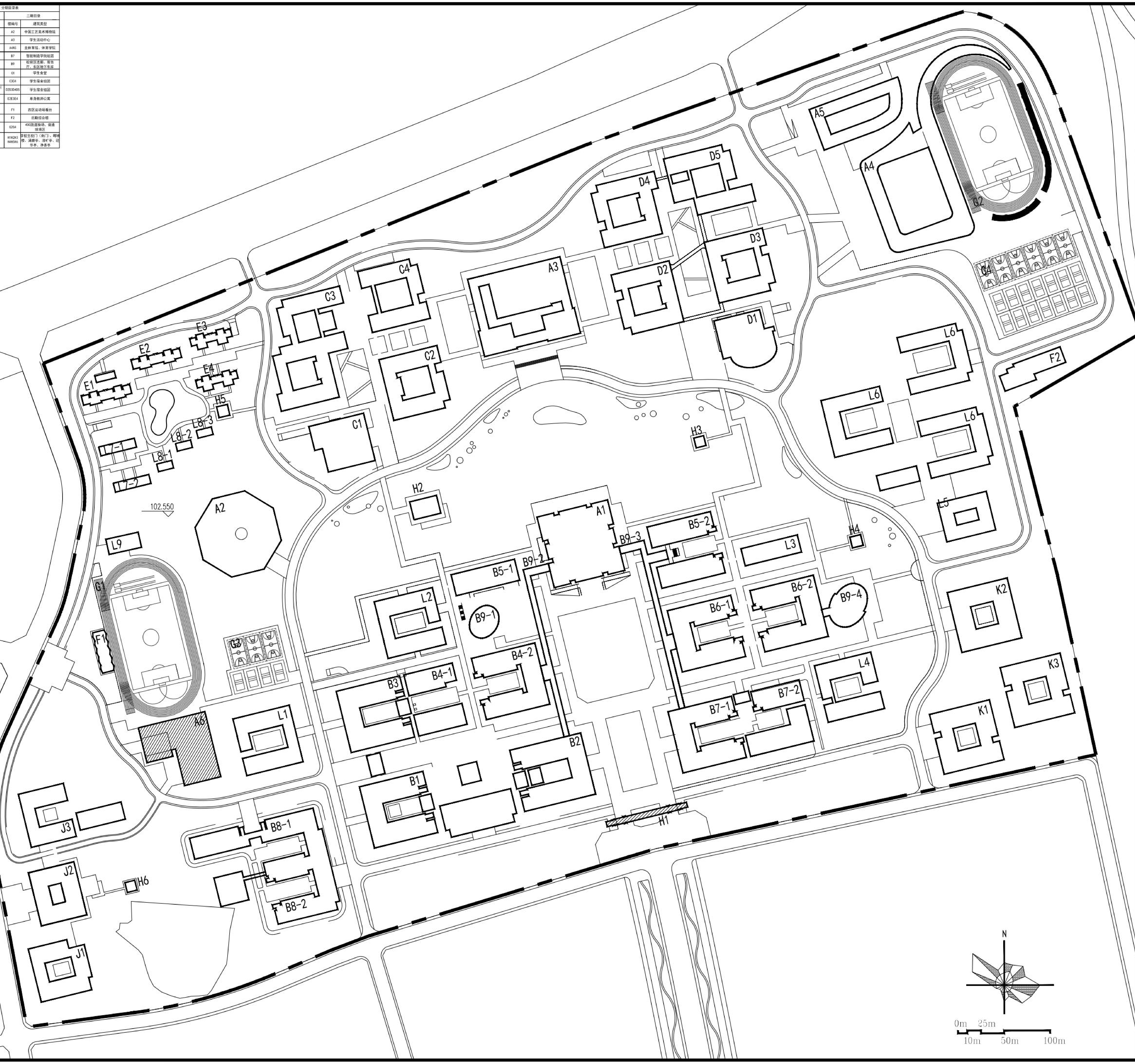
经济技术指标		一期	二期	一二三期	包含远期
规划用地面积		337263㎡	542737㎡	880000㎡	880000㎡
总建筑面积		232357.36㎡	325943.34㎡	746717㎡	914717㎡
其中	地上建筑面积	214747.26㎡	287823.34㎡	662572㎡	802572㎡
	地下建筑面积	17610.1㎡	38120㎡	84628㎡	102628㎡
基底面积		58886.27㎡	75039.59㎡	156224.98㎡	179305.79㎡
生均用地面积		19.84㎡	27.84㎡	63.77㎡	44.00㎡
生均建筑面积		16.85㎡	23.64㎡	54.16㎡	45.62㎡
建筑密度		17.46%	13.83%	16.31%	18.71%
容积率		0.69	0.60	0.74	0.91
绿地面积		188132.06㎡	302748.53㎡	490880.93㎡	466270.4㎡
水体面积		29254.97㎡	47075.64㎡	76329.07㎡	76329.07㎡
绿地率		55.78%	55.78%	55.78%	52.98%
地上机动停车位		172个	171个	383个	393个
地下机动停车位		414个	895个	2009个	2379个
地上非机动车停车位		/	/	/	/
室外运动场地		27片	28片	55片	63片

分期目录表

一期目录		二期目录	
楼编号	建筑类型	楼编号	建筑类型
A1	图书馆及校行政楼	A2	中国工艺美术博物馆
A6	游泳馆	A3	学生活动中心
B1	工艺美术学院组团	A4A5	主体育馆、体育学院
B2	信息学院组团	B7	智能制造学院组团
B3	创意设计学院组团	B9	校前区连廊、报告厅、东区地下车库
B4	国际商学院组团	C1	学生食堂
B5	公共教学楼组团	C3C4	学生宿舍组团
B6	信息大楼（公共实训用房）组团	D2D3D4D5	学生宿舍组团
B8	制药学院及环境能源学院组团	E2E3E4	单身教师公寓
C2	学生宿舍	F1	西区运动场看台
D1	学生食堂	F2	后勤综合楼
G1G3	400跑道操场、普通球场区	G2G4	400跑道操场、普通球场区
-	-	H1H2H3H4H5H6	学校主校门（南门）、晖映楼、涵碧亭、清旷亭、迎华亭、净香亭

功能明细及面积一览表（单位：平方米）

序号	分区类型	楼编号	建筑类型	地上建筑面积	地下建筑面积	连廊面积	分期	备注
1	A区 校园核心区	A1	图书馆及校行政楼	33000	7102	-	一期	（地下车位132个）
2		A2	中国工艺美术博物馆	16000	-	-	二期	-
3		A3	学生活动中心	9950	-	3417	二期	（地上车位20个）
4		A4	主体育馆	24949	4978	-	二期	（地下车位102个 地上车位121个）
5		A5	体育学院					
6		A6	游泳馆	8310.47	1476.18	-	一期	-
7	B区 主要教学区	B1	工艺美术学院组团	21078.3	-	-	一期	-
8		B2	信息学院组团	15645.6	-	-	一期	（地上车位80个）
9		B3	创意设计学院组团	17241.7	7988.1	-	一期	（地下车位218个）
10		B4	国际商学院组团	16500	-	-	一期	-
11		B5	公共教学楼组团	18000	-	-	一期	-
12		B6	信息大楼（公共实训用房）组团	26100	-	-	一期	-
13		B7	智能制造学院组团	25000	-	-	二期	-
14		B8	制药学院及环境能源学院组团	30247	-	-	一期	（地上车位82个）
14a		B9	校前区连廊、报告厅、东区地下车库	4500	22298	4700	二期	（地下车位545个）
15	C区 学生生活区	C1	学生食堂	9695	3800	-	二期	（地下车位63个）
16		C2	学生宿舍	23718.66	-	-	一期	（地上车位10个）
17		C3	学生宿舍组团	65585.34	-	850	二期	-
18		C4						
19	D区 学生生活区	D1	学生食堂	9911	2520	-	一期	（地下车位64个）
20		D2	学生宿舍组团	99057	-	550	二期	（地上车位10个）
21		D3						-
22		D4						
23		D5						
24	E区 教师公寓区	E1	单身教师公寓	27931	7044	-	二期	（地上车位10个，地下车位185个）
25		E2						
26		E3						
27		E4						
28	F区 后勤服务用房	F1	西区运动看台	556	-	-	二期	-
29		F2	后勤综合楼	4600	-	-	二期	（地上车位10个）
30	G区 室外体育场地	G1	400跑道操场	-	-	-	一期	-
31		G2	400跑道操场	-	-	-	二期	-
32		G3	普通球场区	-	-	-	一期	-
33		G4	普通球场区	-	-	-	二期	-
34	H区 主要景观建筑	H1	学校主校门（南门）	-	-	-	二期	-
35		H2	晖映楼	-	-	-	二期	-
36		H3	涵碧亭	-	-	-	二期	-
37		H4	清旷亭	-	-	-	二期	-
38		H5	迎华亭	-	-	-	二期	-
39		H6	净香亭	-	-	-	二期	-
-		合计		502572	56628	9517		568716.7
一二期停车位统计：地上停车位343个/地下停车位1309个，总计停车位1662个								
40	J区 国际交流中心与培训基地	J1	社会培训基地	10000	8000	-	三期	（地上车位10个，地上车位200个）
41		J2	国际交流中心会馆群	20000	-	-	三期	
42		J3						
43	K区 产学研基地	K1	产学研中心	20000	20000	-	三期	（地上车位20个，地上车位500个）
44		K2	政校企合作共享用房	100000	-	-	三期	
45		K3				-		
-		合计		652572	84628	9517		746716.7
一二三期停车位统计：地上停车位383个/地下停车位2009个，总计停车位2392个								
46	L区 远期预留区	L1	远期预留学院楼组团	15000	4000	-	远期	（地下车位80个）
47		L2	远期预留教学楼组团	12500	-	-	远期	-
48		L3	远期预留教学楼组团	6000	-	-	远期	-
49		L4	远期预留实训楼组团	12500	4000	-	远期	（地下车位80个）
50		L5	远期预留饭堂	10000	4000	-	远期	（地下车位60个）
51		L6	远期预留学生宿舍	75000	-	-	远期	（地上车位10个）
52		L7	远期预留教师公寓	15000	6000	-	远期	（地下车位150个）
53		L8	远期预留大师楼群	2000	-	-	远期	-
54		L9	远期预留校医院	2000	-	-	远期	-
		合计		802572	102628	9517		914716.7
一二三及远期停车位统计：地上停车位393个/地下停车位2379个，总计停车位2772个								



序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
	苏照宇	
制 图: DRAFTED BY	苏照宇	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC.	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A6游泳馆初步设计		
图纸内容 TITLE	项目位置示意图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A6	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学——A6游泳馆初步设计
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图纸目录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-A6
专　业	建筑	专业负责人	郭卫宏
日　期	2022.12.10	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

图纸版本号及图纸编号规则

1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   O -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B — B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B — 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：
   00 — 总项类　06 — 外墙节点图类
   01 — 平面图类　07 — 留洞图类
   02 — 外立面图类　08 — 各类房间、厅堂放大平面图类
   03 — 剖面图类　09 — 吊顶、天花平面图类
   04 — 楼、电梯的平、剖面放大图类　10 — 室内立面图类
   05 — 卫生间放大图类　11 — 标准节点图类
   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1 “√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2 “×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A1	建初-01	项目位置示意图	刘志超		
2	A1	建初-01-00	总平面图	刘志超		
3	A1	建初-01-01	负一层平面图	刘志超		
4	A1	建初-01-02	首层平面图	刘志超		
5	A1	建初-01-03	夹层平面图	刘志超		
6	A1	建初-01-04	二层平面图	刘志超		
7	A1	建初-01-05	三层平面图	刘志超		
8	A1	建初-01-06	马道层平面图	刘志超		
9	A1	建初-01-07	屋顶层平面图	刘志超		
10	A1	建初-02-01	1-10立面图、A-N立面图	刘志超		
11	A1	建初-02-02	10-1立面图、N-A立面图	刘志超		
12	A1	建初-03-01	1-1剖面图、2-2剖面图	刘志超		

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计

广厦大学——A6游泳馆初步设计

建筑专业初步设计

版本号: 1

业务号: 2022-143

业务子项号: 2022-143-A6

法人代表 | Legal Representative （院长） | Institute President		倪阳	
总建筑师 | Chief Architect		倪阳	
总工程师 | Chief Engineer		韦宏	
设计总负责 | Project Director		郭卫宏	
设计总负责 | Project Director			
设计总负责 | Project Director			
设计总负责 | Project Director			

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
Architectural Design & Research Institute
South China University of Technology Co.,Ltd.
设计证书编号 | Certificate No. : 甲级 | Class A244002894

门表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	页次	备注
防火门	FM丙0821	800X2100	3		
	FMZ1324	1300X2400	2		
	FMZ乙1324	1300X2100	28		
	FM甲0921	900X2100	5		
	FM甲1020	1000X2100	5		
	FM甲1021	1000X2100	2		
	FM甲1221	1200X2100	21		
人防门	BFM1020-15	1200X2000	3		
	BM1020	1000X2000	5		
	BMH8000-15	500X2000	4		
	GSFMG6025(6)	6000X2000	9		
	HFM0820(6)	800X2000	13		
	HFM1220(6)	1200X2000	3		
	HFM1520(5)	1500X2000	4		
	HFM1520(6)	1500X2000	4		
	HFM2020(6)	2000X2000	1		
	HM0716	700X2000	1		
	HM1020	1000X2000	1		
	HM1220	1200X2000	3		
	HM1520	1500X2000	4		
普通门	M0624	600X2400	3	一层	
	M1024	1000X2400	2		
	M1024	1000X2100	2		
	M1124	1100X2400	16		
	M1324	1300X2400	2		
	M1524	1500X2100	1		
	M1524	1500X2400	2		
	M2028	2000X2800	1		
	M1024a	1000X2100	1		推拉门
门连窗	MLC1	7800X2800	2	一层	
	MLC2	5300X2800	1		
防火门	FM丙0621	600X2100	1	一层	
	FM丙0821	800X2100	3		
	FM丙0921	900X2100	5		
	FMZ乙1124	1100X2400	8		
	FMZ乙1324	1300X2100	4		
	FMZ乙1324	1300X2400	2		
	FMZ乙1624	1600X2400	1		
	FMZ乙1924	1900X2100	2		
	FMZ乙1924	2000X2100	2		
	FMZ乙2024	2000X2100	4		
	FMZ乙1924a	1900X2100	4		
	FM甲1124	1100X2400	1		
	FM甲1221	1200X2100	1		
	FM甲1324	1300X2400	9		
	FM甲1424	1400X2400	4		
	FM甲2024	2000X2400	1		
普通门	M0624	600X2400	3	二层	
	M1024	1000X2100	4		
	M1124	1100X2400	2		
	M1524	1500X2100	4		
	M1530	1500X3000	2		
	M1024a	1000X2100	2		推拉门
门连窗	MLC3	7800X3000	3	二层	
	MLC4	19000X3000	1		
防火门	FM丙0821	800X2100	3	二层	
	FM丙0921	900X2100	5		
	FMZ乙1924	2000X2100	2		
	FMZ乙1924	1900X2100	2		
	FMZ乙1924a	1900X2100	4		
	FM甲1124	1100X2400	5		
	FM甲1324	1300X2400	1		

门表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	楼层	备注
普通门	M0624	600X2400	2	三层	
	M1024	1000X2400	3		
	M1024	1000X2100	2		
	M1524	1500X2100	1		
	M1024a	1000X2100	1		推拉门
门连窗	MLC5	19000X4600	1	三层	
防火门	FM丙0821	800X2100	3	三层	
	FM丙0921	900X2100	5		
	FMZ乙1924	2000X2100	2		
	FMZ乙1924	1900X2100	3		
	FMZ乙1924a	1900X2100	4		
	FM甲1124	1100X2400	4		
	FM甲1324	1300X2400	2		
普通门	M0624	600X2400	2	四层	
	M1024	1000X2400	3		
	M1024	1000X2100	2		
	M1124	1100X2400	1		
	M1324	1300X2400	3		
	M1524	1500X2100	1		
	M1024a	1000X2100	1		推拉门
门连窗	MLC6	7800X3600	1	四层	
	MLC7	1500X3600	1		
	MLC8	10000X3600	1		
	MLC9	11550X3600	1		
防火门	FM丙0821	800X2100	3	四层	
	FM丙0921	900X2100	5		
	FMZ乙1924	2000X2100	2		
	FMZ乙1924	1900X2100	3		
	FMZ乙1924a	1900X2100	4		
	FM甲1124	1100X2400	4		
	FM甲1324	1300X2400	2		
普通门	M0624	600X2400	1	五层	
	M1024	1000X2100	2		
	M1024	1000X2400	6		
	M1124	1100X2400	31		
	M1324	1300X2400	1		
	M1524	1500X2100	1		
防火门	M1024a	1000X2100	1	五层	推拉门
	MLC10	11400X3600	1		
	FM丙0821	800X2100	3		
	FM丙0921	900X2100	5		
	FMZ乙1924	2000X2100	2		
	FMZ乙1924	1900X2100	3		
	FMZ乙1924a	1900X2100	4		
防火门	FM甲1124	1100X2400	3	五层	
	FM甲1324	1300X2400	3	五层	
普通门	M0624	600X2400	2	六层	
	M1024	1000X2100	2		
	M1024	1000X2400	7		
	M1124	1100X2400	63		
	M1524	1500X2100	7		
	M1024a	1000X2100	1		推拉门
门连窗	MLC11	7800X3600	1	六层	
	MLC12	23000X3600	1	六层	
	MLC13	7000X3600	1		
防火门	FM丙0821	800X2100	3	六层	
	FM丙0921	900X2100	5		
	FMZ乙1924	1900X2100	3		
	FMZ乙1924	2000X2100	2		
	FMZ乙1924a	1900X2100	4		
	FM甲1124	1100X2400	3		
	FM甲1324	1300X2400	2		

门表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	楼层	备注
普通门	M0624	600X2400	2	七层	
	M0924	900X2400	13		
	M1024	1000X2100	2		
	M1024	1000X2400	20		
	M1124	1100X2400	67		
	M1324	1300X2400	4		
	M1524	1500X2100	1		
	M1024a	1000X2100	1		推拉门
门连窗	MLC14	7800X3600	2	七层	
防火门	FM丙0821	800X2100	3	七层	
	FM丙0921	900X2100	6		
	FMZ乙1924	2000X2100	2		
	FMZ乙1924	1900X2100	3		
	FMZ乙1924a	1900X2100	4		
	FM甲1124	1100X2400	3		
	FM甲1324	1300X2400	2		
普通门	M0624	600X2400	4	八层	
	M0824	800X2400	1		
	M1024	1000X2400	8		
	M1124	1100X2400	19		
	M1024a	1000X2100	2		推拉门
	M1524	1500X2100	4		
门连窗	MLC15	24600X3600	2	八层	
	MLC16	5100X3600	4		
防火门	FM丙0821	800X2100	3	八层	
	FM丙0921	900X2100	5		
	FMZ乙1124	1100X2100	4		
	FMZ乙1924	2000X2100	2		
	FMZ乙1924	1900X2100	3		
	FMZ乙1924a	1900X2100	4		
	FM甲1124	1100X2400	6		

窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	楼层	备注
普通窗	C1	600X2800	82	一层	
	C2	2000X2800	9	一层	
	C3	1500X2800	7	一层	
	C4	3800X1600	1	一层	
	C5	7800X3600	1	六层	
	C6	7800X3600	1	六层	
	C7	7800X3600	1	七层	
	C8	7800X3600	1	七层	
	C9	7800X3600	1	七层	
	C10	7800X3600	1	七层	
	C11	2800X3600	8	八层	
	C12	7800X3600	2	八层	
	C13	5200X3600	4	八层	
	C14	7800X3600	4	八层	
	C15	1500X1000	4	屋顶	
百叶窗	BY2028	2000X2800	2	一层	防雨百叶
	BY1028	10400X2800	1	一层	防雨百叶
	BY1428	1400X2800	2	一层	防雨百叶
	BY1615	1600X1500	1	一层	防雨百叶
	BY2628	2600X2800	1	一层	防雨百叶
	BY2725	2700X1500	3	一层	防雨百叶
	BY3428	3400X2800	2	一层	防雨百叶
	BY3428	3400X2800	1	一层	防雨百叶
	BY3828	3800X2800	1	一层	防雨百叶
	BY7028	7000X2800	1	一层	防雨百叶
	BY2750	2700X5000	1	二层	防雨百叶
防火窗	FC3645	3600X4500	4	五层	乙级防火窗

幕墙表

类型	设计编号	尺寸(mm)	数量	备注
幕墙	MQ1	5200X9300	1	玻璃幕墙
	MQ2	5200X9300	1	玻璃幕墙
	MQ3	3600X9300	1	玻璃幕墙
	MQ4	3600X9300	1	玻璃幕墙
	MQ5	13400X7000	1	玻璃幕墙
	MQ6	3800X5400	1	玻璃幕墙
	MQ7	3800X5400	1	玻璃幕墙
	MQ8	3800X5400	1	玻璃幕墙
	MQ9	3800X5400	1	玻璃幕墙
	MQ10	24600X5400	1	玻璃幕墙
	MQ11	24600X5400	1	玻璃幕墙
	MQ12	5200X5400	1	玻璃幕墙
	MQ13	5200X5400	1	玻璃幕墙
	MQ14	2400X5400	1	玻璃幕墙
	MQ15	2400X5400	1	玻璃幕墙
	MQ16	15800X9500	1	玻璃幕墙
	MQ17	30600X32000	1	玻璃幕墙+铝型材遮阳格栅
	MQ18	30600X32000	1	玻璃幕墙+铝型材遮阳格栅
	MQ19	5400X29700	4	玻璃幕墙
	MQ20	17000X32000	1	玻璃幕墙+铝型材遮阳格栅
	MQ21	17000X32000	1	玻璃幕墙+铝型材遮阳格栅
	MQ22	17000X32000	1	玻璃幕墙+铝型材遮阳格栅
	MQ23	17000X32000	1	玻璃幕墙+铝型材遮阳格栅
	MQ24	75600X32000	1	玻璃幕墙+铝型材遮阳格栅
	MQ25	75600X32000	1	玻璃幕墙+铝型材遮阳格栅
	MQ26	4000X12350	4	玻璃幕墙
	MQ27	16600X11400	1	玻璃幕墙
	MQ28	16600X11400	1	玻璃幕墙
	MQ29	3000X31500	8	铝板幕墙

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

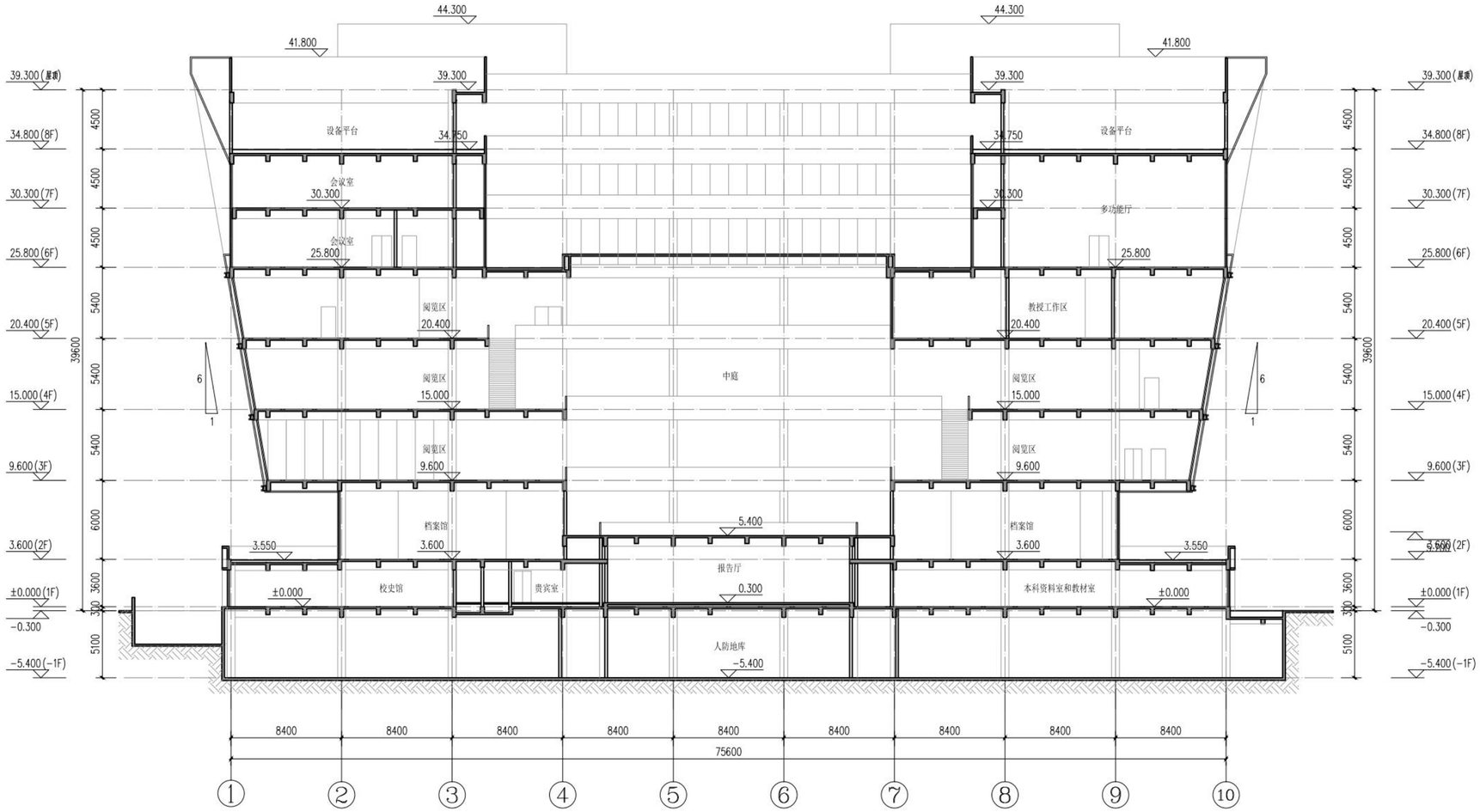
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名:郭卫宏
注册号:4400289-028
有效期:至2023年11月

审定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	杨光	
设计: DESIGNED BY	刘志超	
制图: DRAFTED BY	刘志超	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 MSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	门表、窗表、幕墙表		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-04-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



2-2剖面图 1:200

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
制 图: DRAFTED BY	刘志超	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	2-2剖面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-03-02

注:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



1-1剖面图 1:200

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

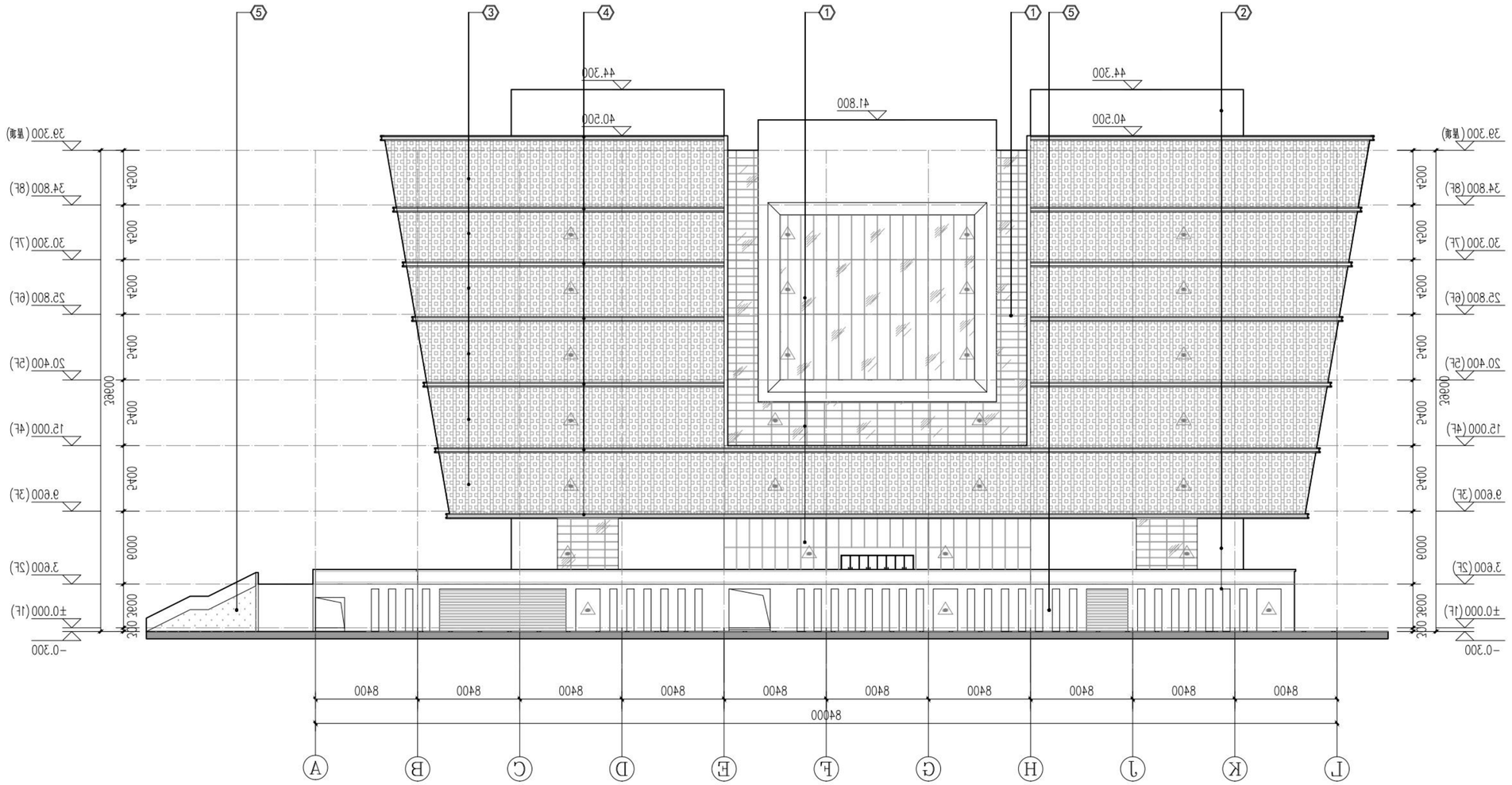
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR		
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
制 图: DRAFTED BY	刘志超	

会签: JOINTLY SIGN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS	
暖通空调 HVAC	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图 纸 内 容 TITLE	1-1剖面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-03-01

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



东立面图 1:200

材料编号	①	②	③	④	⑤	△
材料名称	玻璃幕墙	米黄色陶土板	玻璃幕墙(外附灰色铝型材遮阳格栅)	灰色铝装饰板	草坡	消防救援窗

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

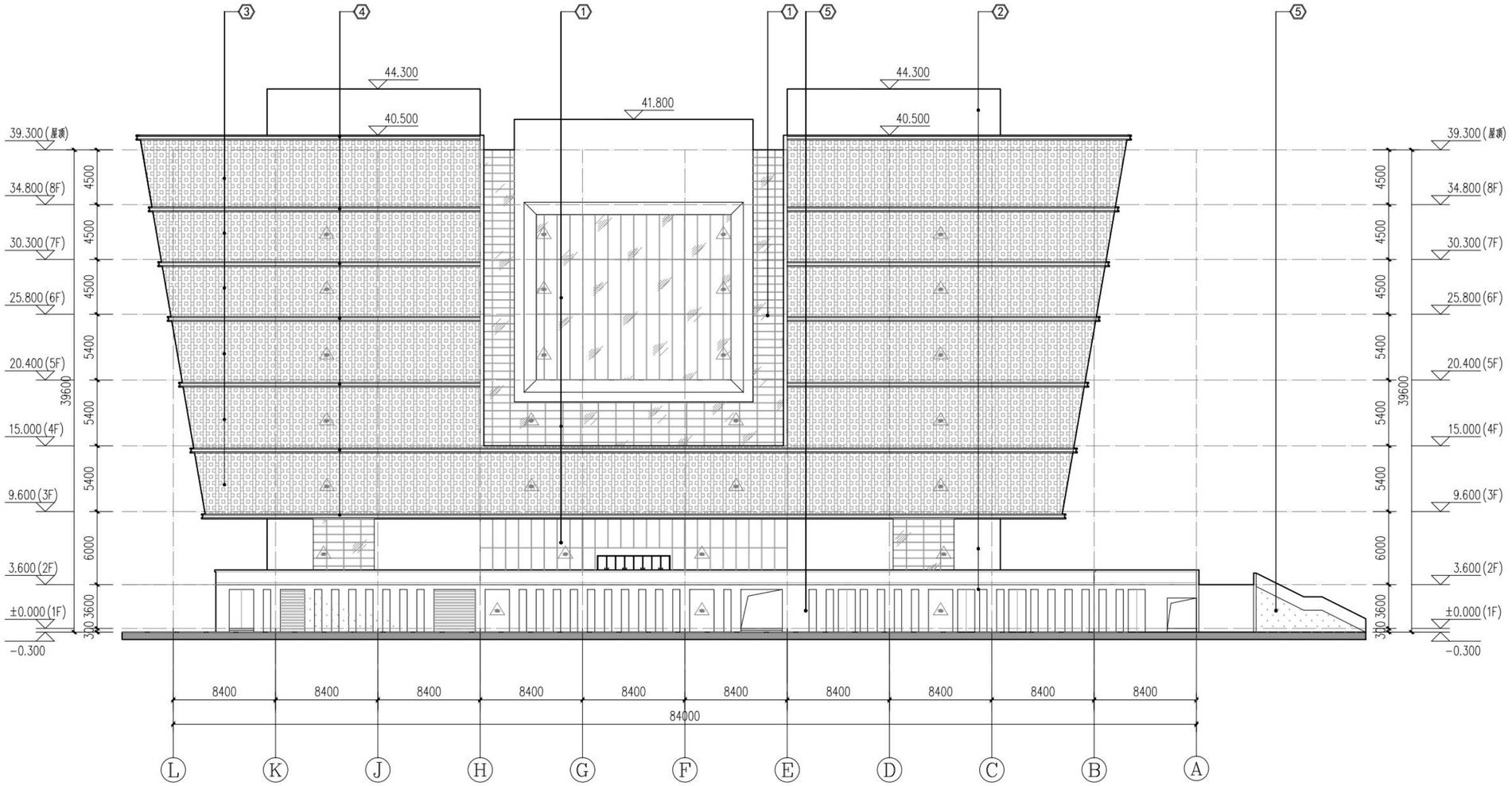
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	杨光	
设计: DESIGNED BY	刘志超	
制图: DRAFTED BY	刘志超	

会签: JOINTLY SIGN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	东立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-04

注:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



西立面图 1:200

材料编号	①	②	③	④	⑤	△
材料名称	玻璃幕墙	米黄色陶土板	玻璃幕墙(外附灰色铝型材遮阳格栅)	灰色铝装饰板	草坡	消防救援窗

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
制 图: DRAFTED BY	刘志超	

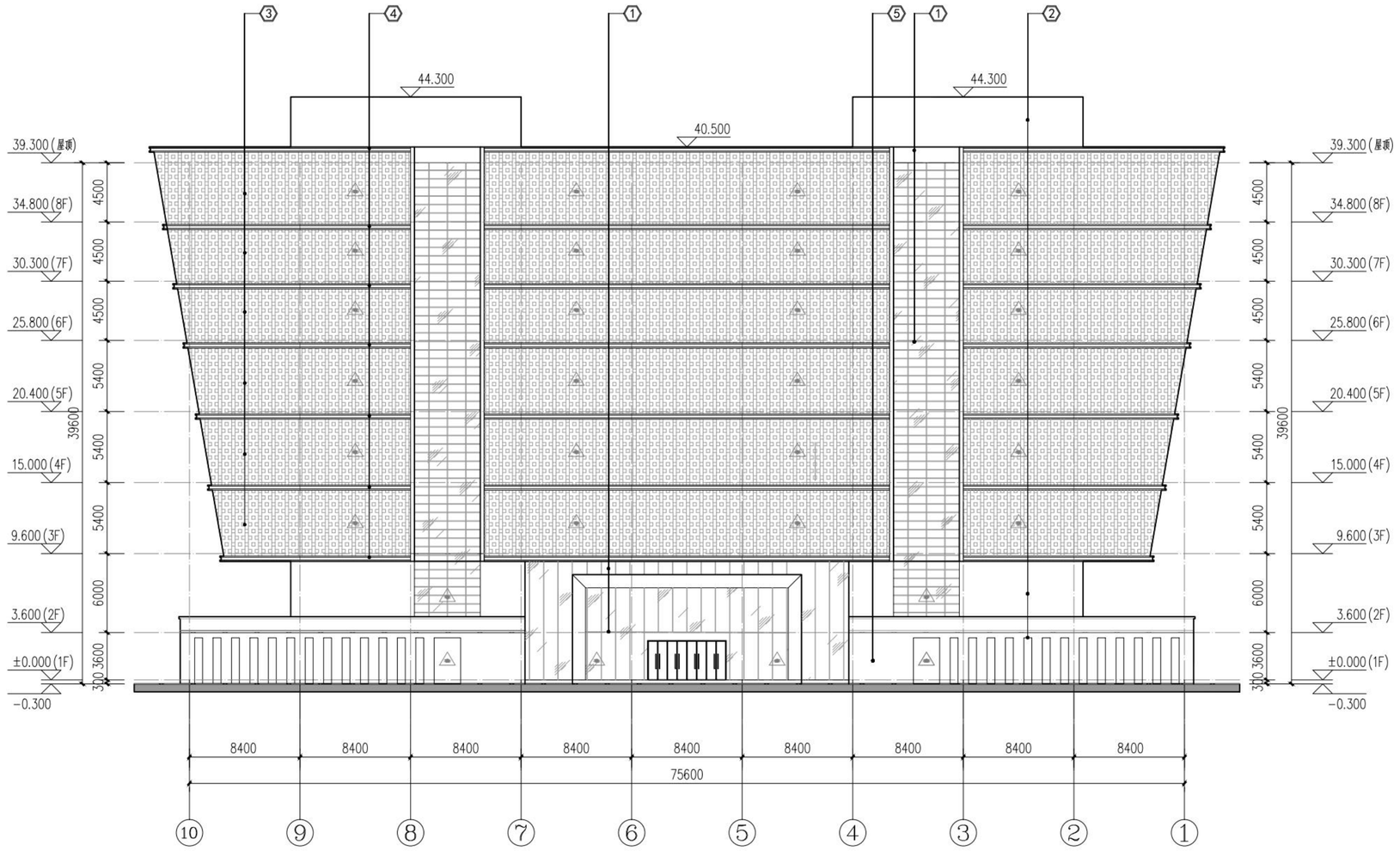
会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计
图纸内容 TITLE	西立面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-03

注:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



北立面图 1:200

材料编号	①	②	③	④	⑤	△
材料名称	玻璃幕墙	米黄色陶土板	玻璃幕墙(外附灰色铝型材遮阳格栅)	灰色铝装饰板	草坡	消防救援窗

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

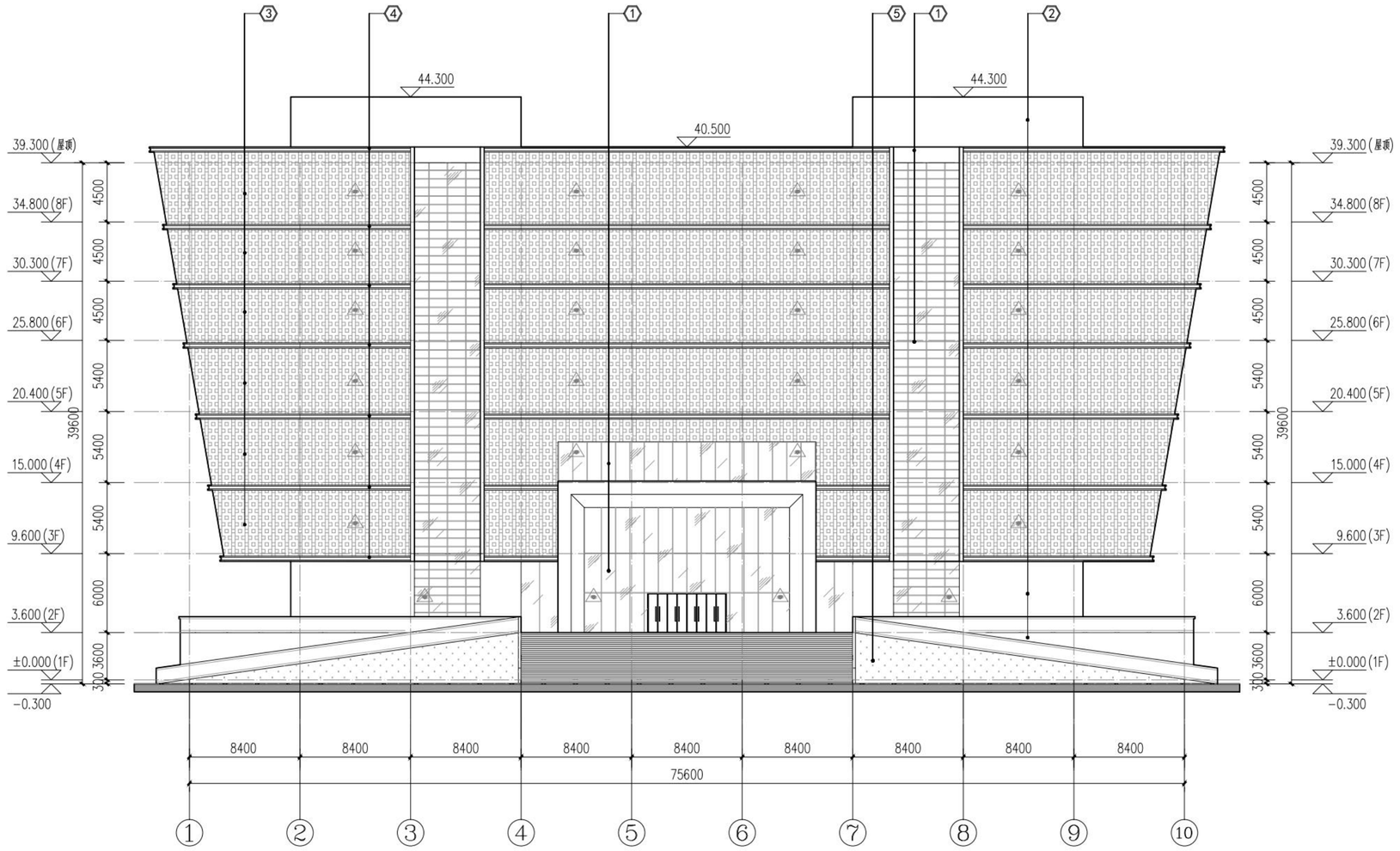
审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
制 图: DRAFTED BY	刘志超	

会签: JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	北立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-02

注:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



南立面图 1:200

材料编号	①	②	③	④	⑤	△
材料名称	玻璃幕墙	米黄色陶土板	玻璃幕墙(外附灰色铝型材遮阳格栅)	灰色铝装饰板	草坡	消防救援窗

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

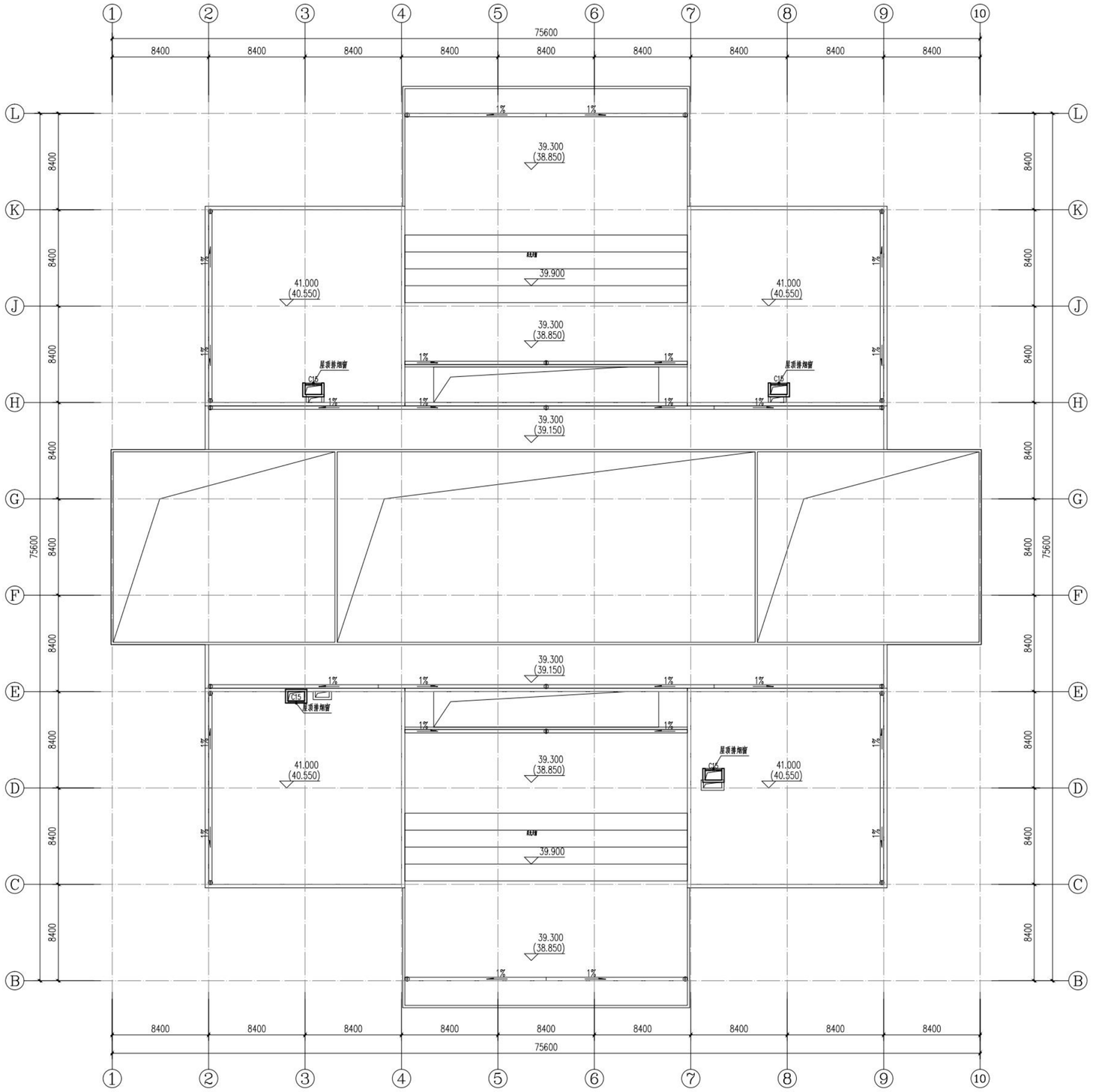
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
制 图: DRAFTED BY	刘志超	

会签: JOINTLY SIGN	
建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	南立面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-02-01

注:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



屋顶平面图 1:200

序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION
修 改 记 录 MODIFICATION RECORD		

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号:A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

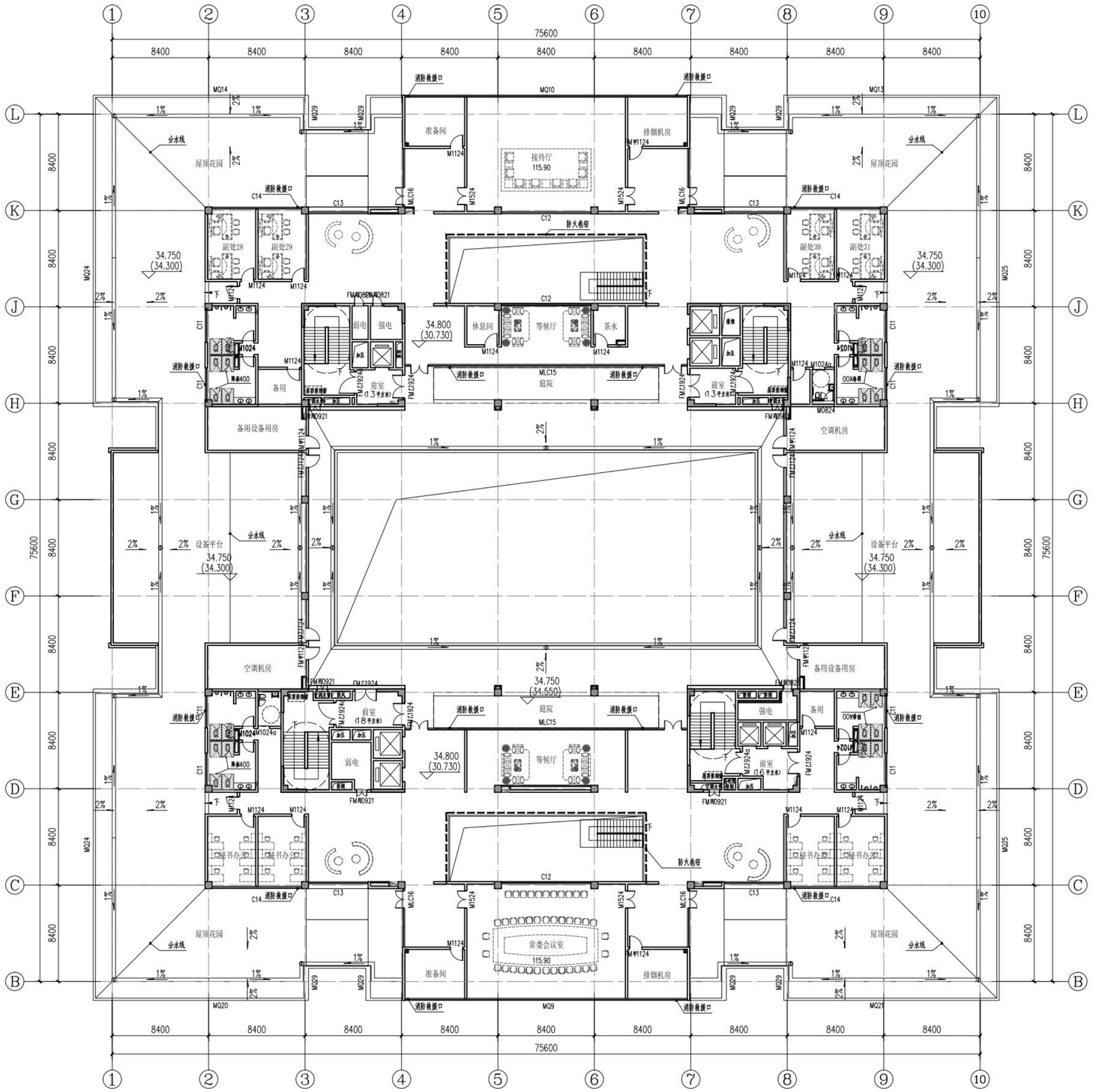
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
制 图: DRAFTED BY	刘志超	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

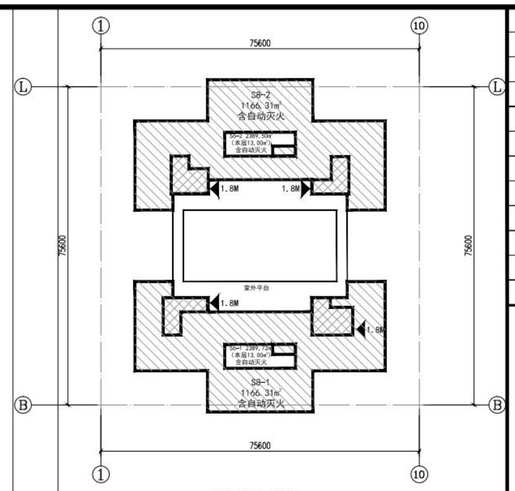
建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区(雕塑学院)项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图 纸 内 容 TITLE	屋顶平面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-10

注明:本图纸在未取得政府相关主管部门批准(如规划部门、消防部门)及施工图审查单位合格证前,不得用于施工。



八层平面图 1:200

本层建筑面积：2733平方米



防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
8-1	1166.31	办公、会议	100	1.00	3.6	
8-2	1166.31	办公、会议	80	0.80	3.6	
6-1	13.00	中庭、走廊	-			本层面积，6-1消防分区合2389.72
6-2	13.00	中庭、走廊	-			本层面积，6-2消防分区合2389.50

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

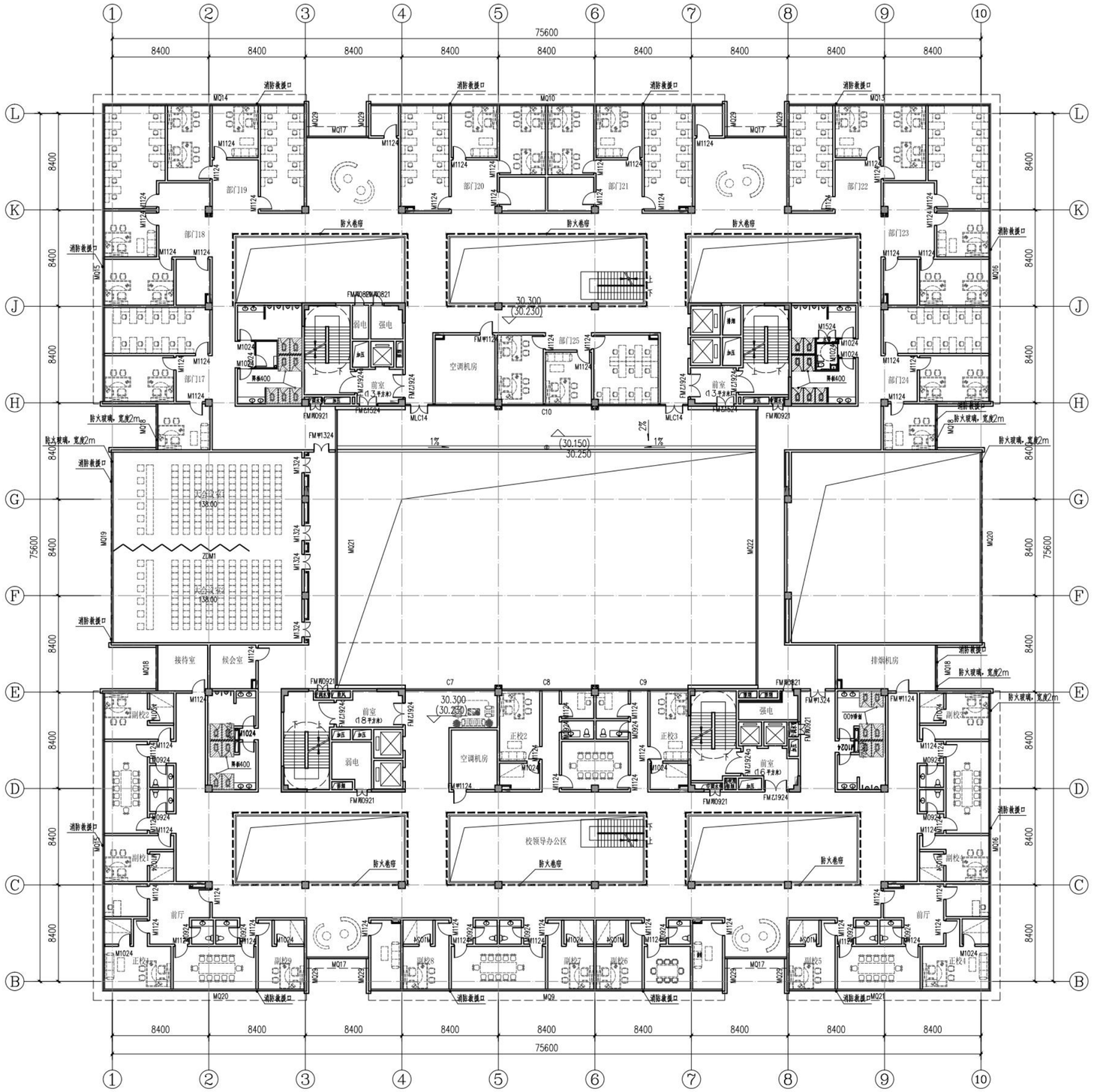
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	杨光	
设计 DESIGNED BY	刘志超	
制图 DRAFTED BY	刘志超	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 M&AS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

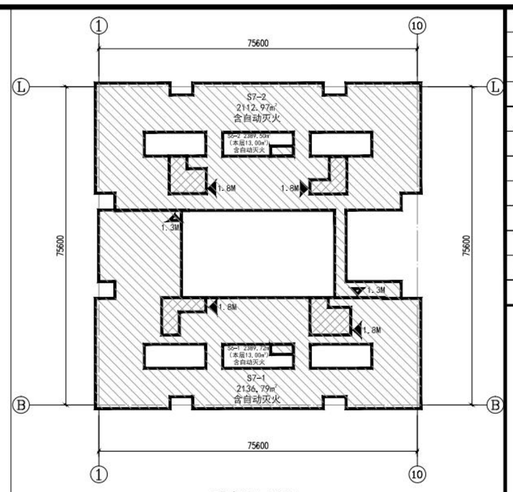
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木塘小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	八层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-09

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



七层平面图 1:200

本层建筑面积：4208平方米



防火分区简图

安全疏散口　安全疏散口（借用）　疏散楼梯　防火分区

防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
7-1	2136.79	办公、会议	320	3.20	4.9	
7-2	2112.97	办公、会议	150	1.50	4.9	
6-1	13.00	中庭、走廊	–			本层面积，6-1消防分区合2389.72
6-2	13.00	中庭、走廊	–			本层面积，6-2消防分区合2389.50

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

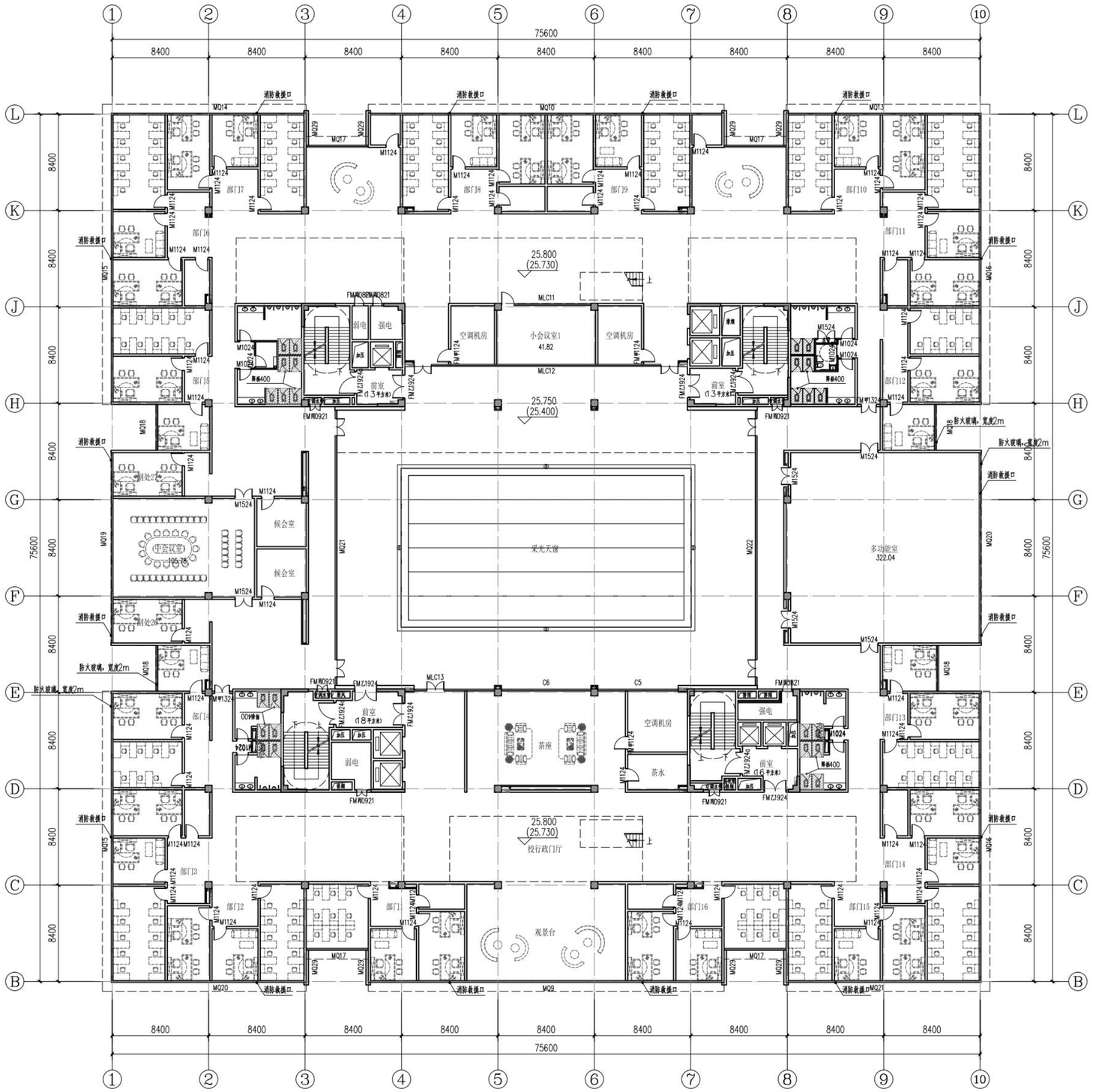
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审　定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审　核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校　对：CHECKED BY	杨光	
设　计：DESIGNED BY	刘志超	
制　图：DRAFTED BY	刘志超	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 W&S.		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

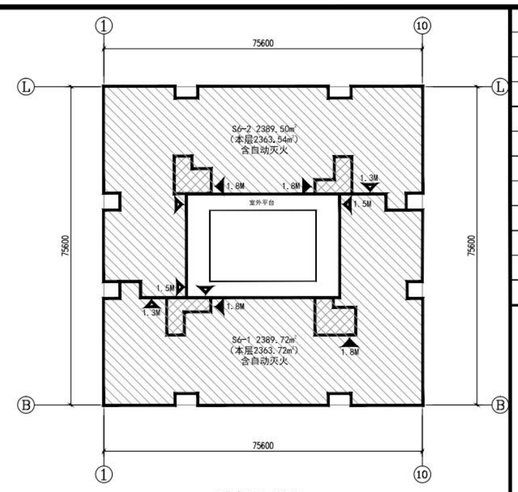
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	七层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-08

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



六层平面图 1:200

本层建筑面积：4779平方米



防火分区简图

安全疏散口　安全疏散口(借用)　疏散楼梯　防火分区

防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
6-1	2363.72	办公、会议	320	3.20	5.1	本层面积，6-1消防分区合2389.72
6-2	2363.54	办公、会议	260	2.60	5.1	本层面积，6-2消防分区合2389.50

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	杨光	
设计 DESIGNED BY	刘志超	
制图 DRAFTED BY	刘志超	

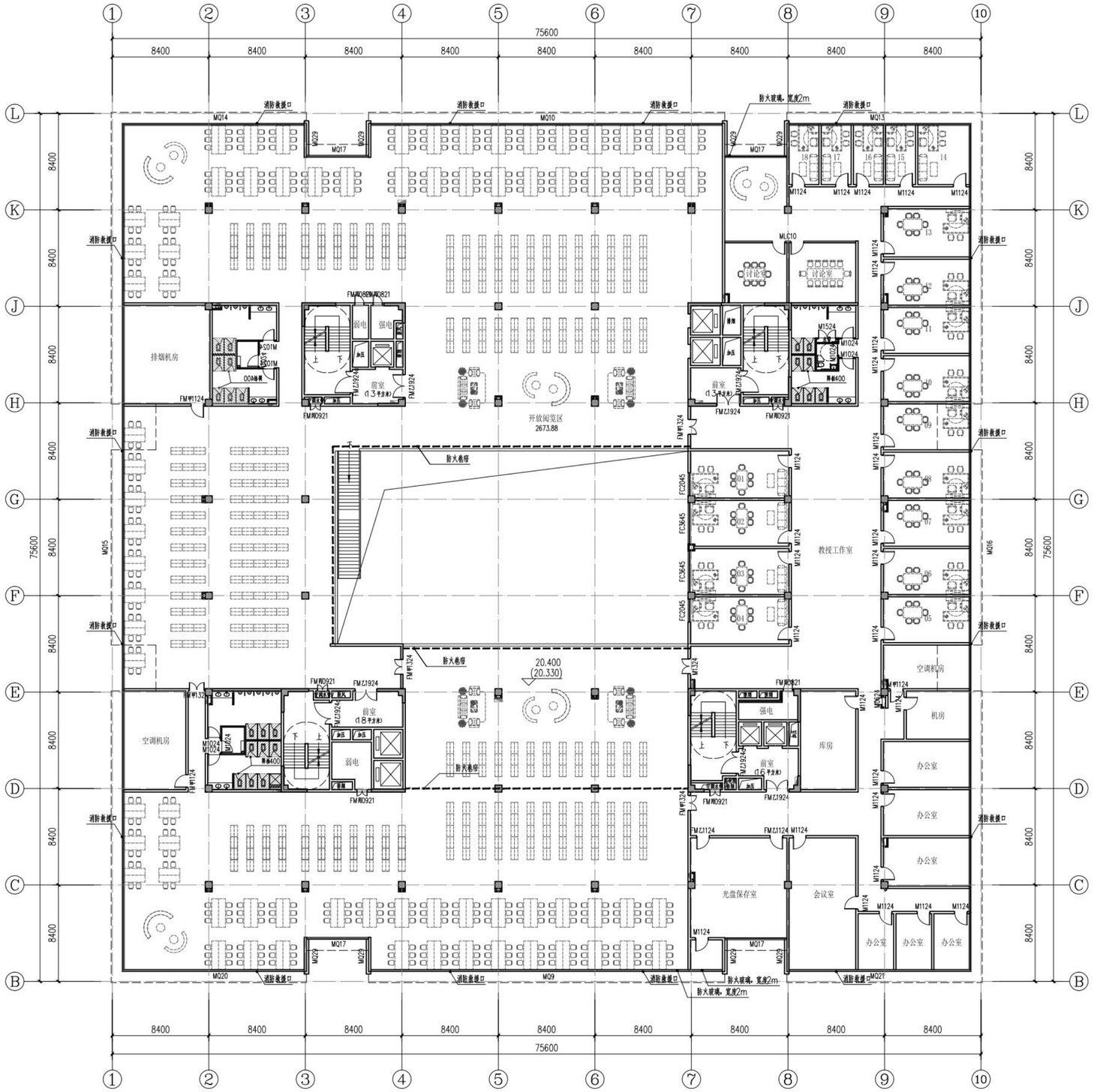
会签 JOINTLY SIGN

建筑 ARCHITECTURE	
结构 STRUCTURE	
给排水 WSAS.	
暖通空调 HVAC	
电气 ELECTRIC	
智能化 INTELLECTUALIZATION	
节能 ENERGY SAVING	

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木瑞小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计
图纸内容 TITLE	六层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143

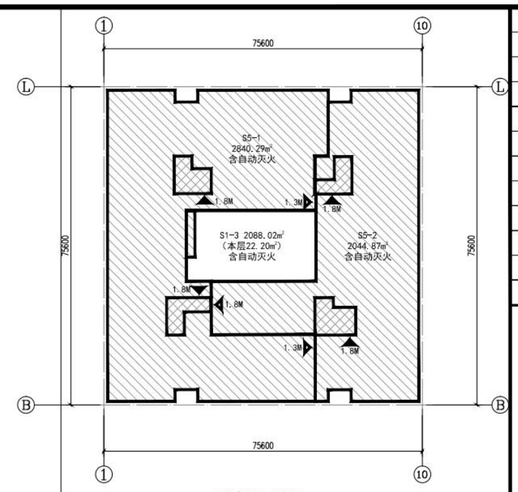
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-07

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



五层平面图 1:200

本层建筑面积：4922平方米



防火分区简图

安全疏散口　安全疏散口（借用）　疏散楼梯　防火分区

防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
5-1	2840.29	阅览区	600	6.00	6.2	
5-2	2044.87	阅览区、办公	130	1.30	5.4	
1-3	22.20	中庭、走廊	–			本层面积，1-3消防分区合2088.02

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

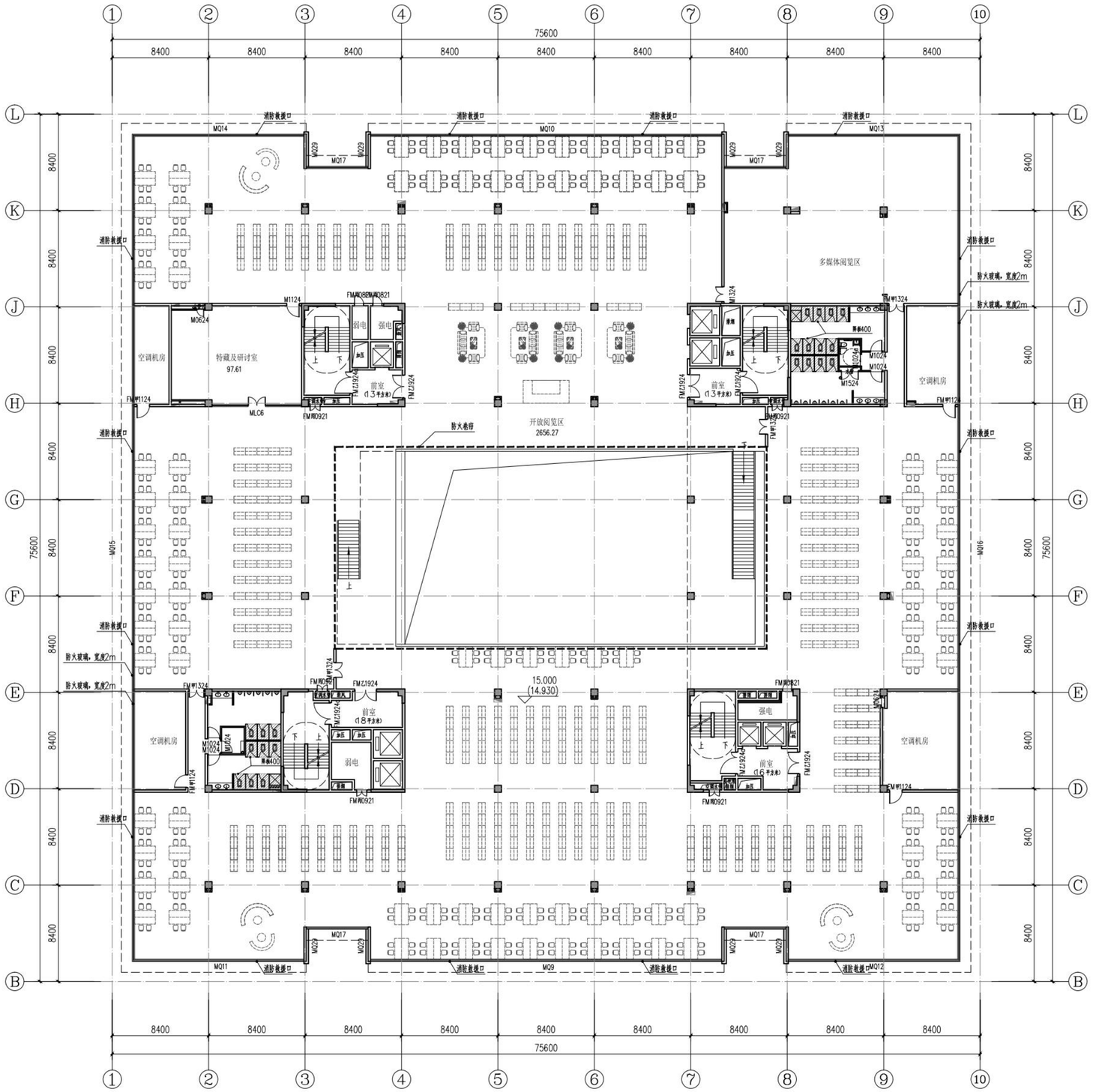
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

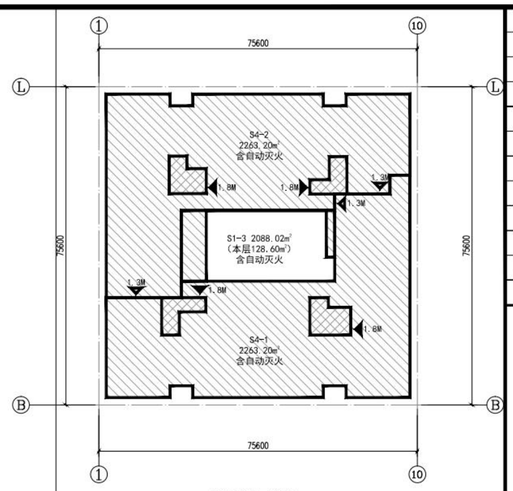
中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审　定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审　核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校　对：CHECKED BY	杨光	
设　计：DESIGNED BY	刘志超	
制　图：DRAFTED BY	刘志超	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	五层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-06

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。





防火分区简图

安全疏散口　安全疏散口（借用）　疏散楼梯　防火分区

防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
4-1	2263.20	阅览区	300	3	6.2	
4-2	2263.20	阅览区	450	4.5	4.9	
1-3	128.60	中庭、走廊	–			本层面积，1-3消防分区合2088.02

四层平面图 1:200

本层建筑面积：4648平方米

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

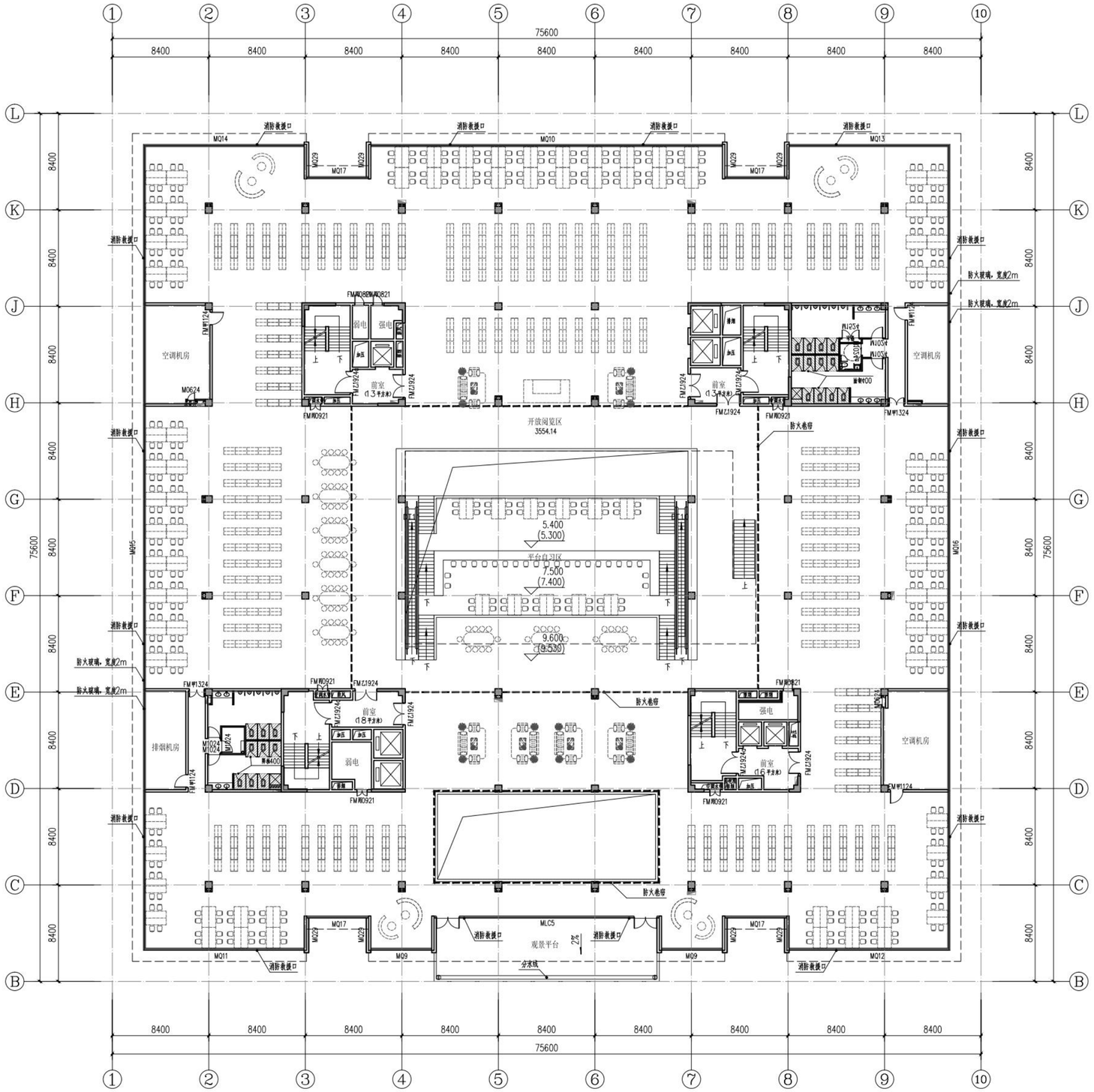
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	杨光	
设计: DESIGNED BY	刘志超	
制图: DRAFTED BY	刘志超	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 M&AS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

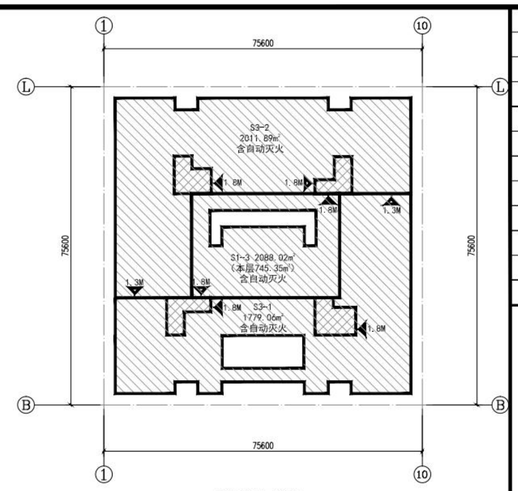
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	四层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



三层平面图 1:200

本层建筑面积：4321平方米



防火分区简图

安全疏散口　安全疏散口(借用)　疏散楼梯　防火分区

防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
3-1	1779.06	阅览区	300	3	4.9	
3-2	2011.89	阅览区	310	3.1	4.9	
1-3	745.35	中庭、走廊	80	0.8	3.6	本层面积，1-3消防分区合2088.02

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

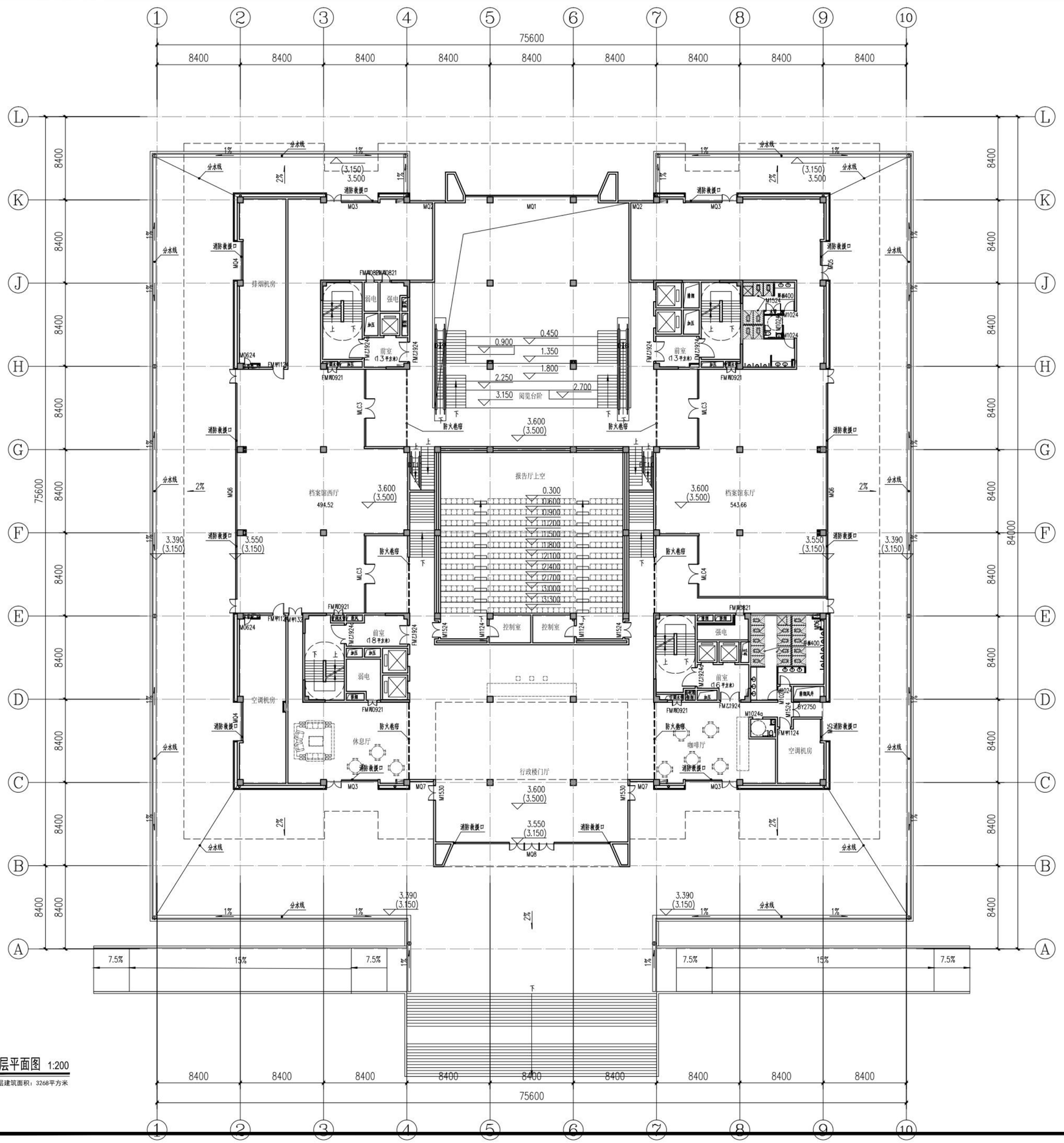
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校对: CHECKED BY	杨光	
设计: DESIGNED BY	刘志超	
制图: DRAWTED BY	刘志超	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 M&AS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

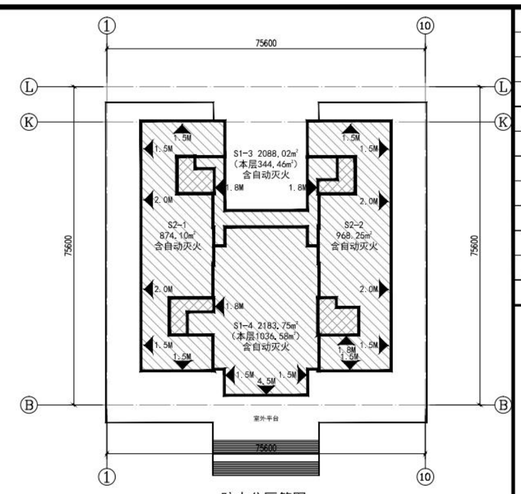
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	三层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-04

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



二层平面图 1:200

本层建筑面积：3268平方米



防火分区简图

安全疏散口　安全疏散口(借用)　疏散楼梯　防火分区

防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
2-1	874.10	档案室	60	0.6	10	
2-2	968.25	档案室、咖啡厅	60	0.6	11.8	
1-3	344.46	走道	–		3.6	本层面积，1-3消防分区合2088.02
1-4	1036.58	门厅、报告厅	200	2	7.5	本层面积，1-4消防分区合2183.75

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证　书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

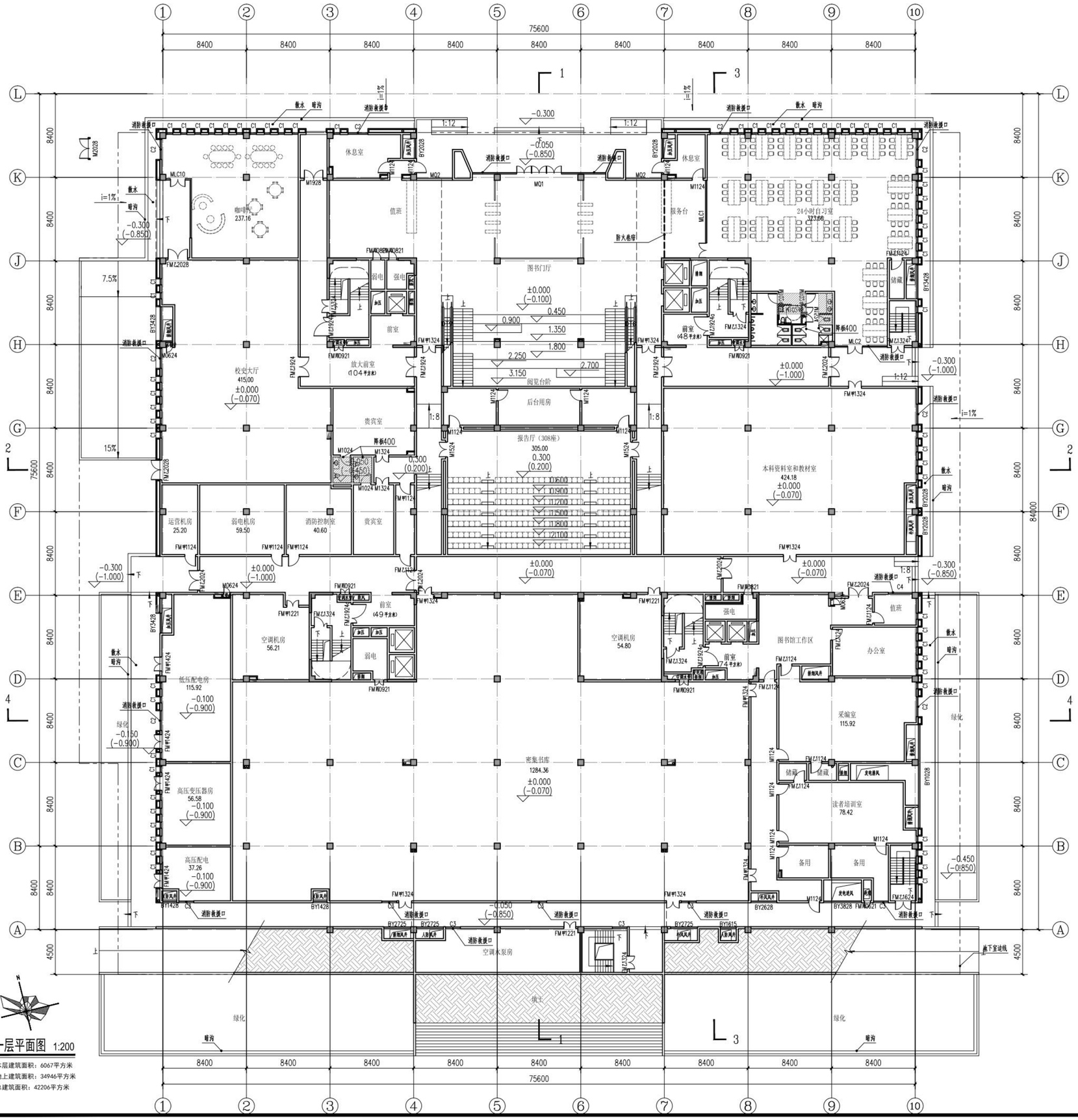
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审　定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审　核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校　对：CHECKED BY	杨光	
设　计：DESIGNED BY	刘志超	
制　图：DRAFTED BY	刘志超	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

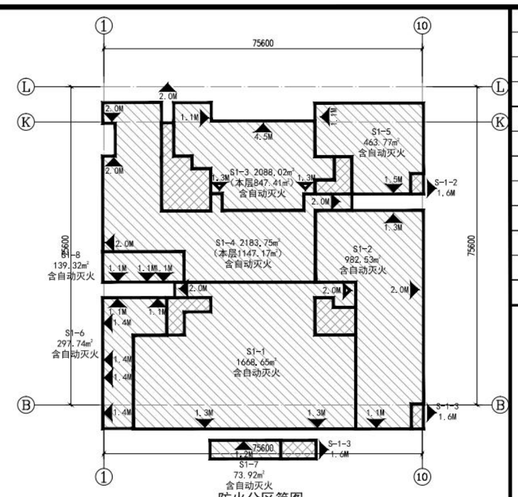
建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	二层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-03

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



一层平面图 1:200

本层建筑面积：6067平方米
地上建筑面积：34946平方米
总建筑面积：42206平方米



防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
1-1	1668.65	书库	10	0.1	4.6	
1-2	982.53	书库、办公、会议	150	1.5	4.4	
1-3	847.41	门厅、咖啡厅	150	1.5	8.9	本层面积，1-3消防分区合2088.02
1-4	1147.17	报告厅、贵宾室	200	2	6	本层面积，1-4消防分区合2183.75
1-5	463.77	自习室	200	2	2.6	
1-6	297.74	设备	10	0.1	7.8	
1-7	73.92	设备	2	0.02	1.2	
1-8	139.32	设备	10	0.1	3.3	

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

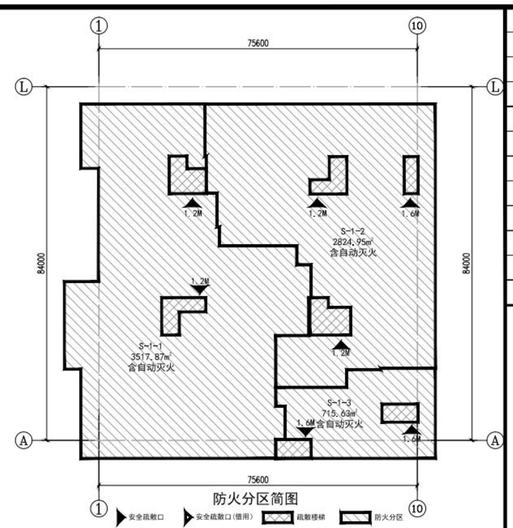
审 定：APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责：PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责：ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核：REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对：CHECKED BY	杨光	
设 计：DESIGNED BY	刘志超	
制 图：DRAFTED BY	刘志超	
会签：JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WSAS.		
暖通空调 HVAC.		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计
图纸内容 TITLE	一层平面图
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-01-02

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

负一层平面图 1:200

本层建筑面积：7260平方米



防火分区	面积	功能	疏散人数	计算疏散宽度	设计疏散宽度	备注
-1-1	3517.87	车库、人防	-	2.20	2.4	
-1-2	2824.95	车库、人防	-	2.20	4	
-1-3	715.63	车库、人防、设备	-	2.20	4	

序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修改记录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

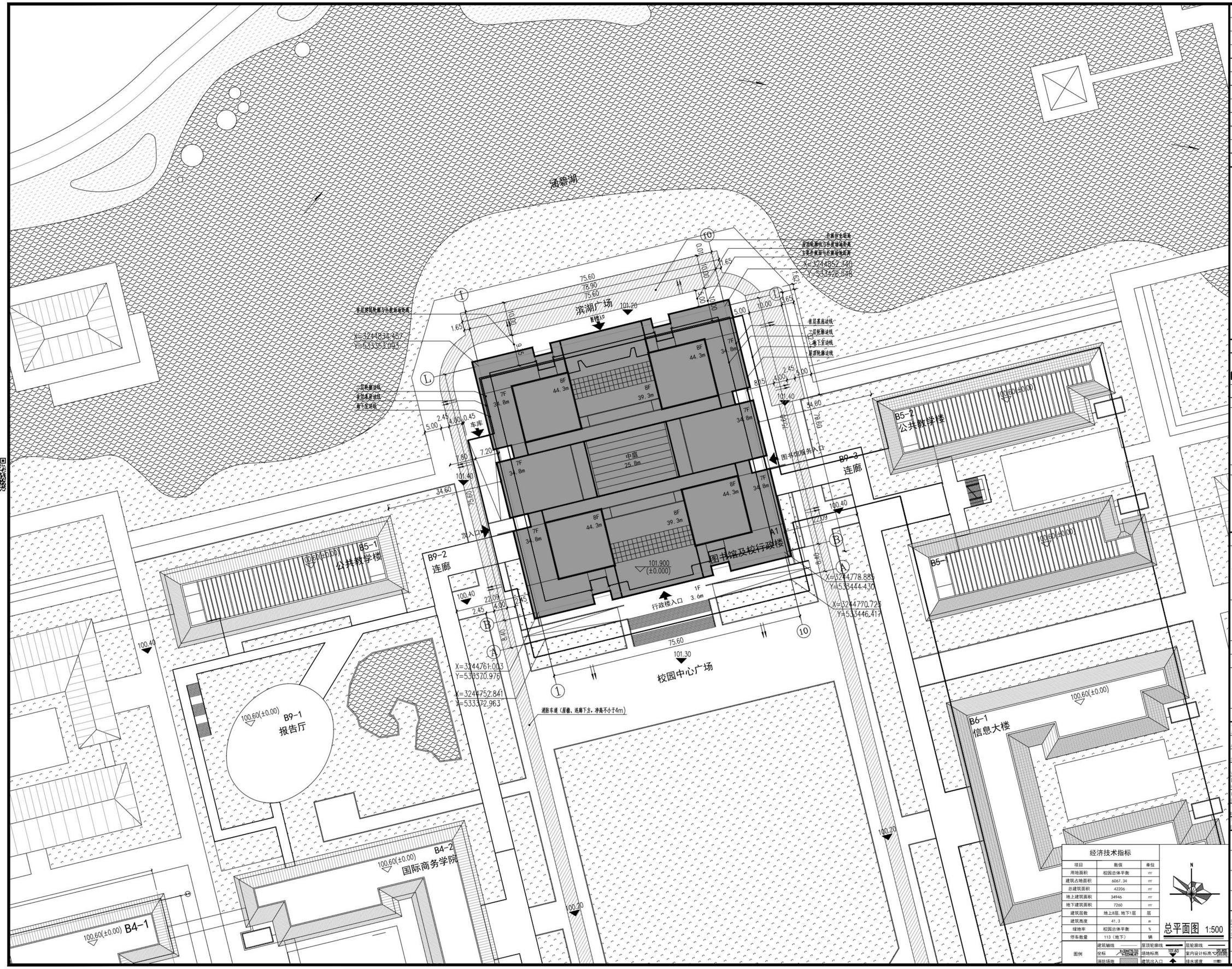
执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	杨光	
设计 DESIGNED BY	刘志超	
制图 DRAFTED BY	刘志超	
会签 JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 W&S		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工程子项名称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图纸内容 TITLE	负一层平面图		
业务号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10	设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1	图号 DRAWING NO.	建初-01-01

注：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。



序 号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

修 改 记 录 MODIFICATION RECORD

设计单位 | DESIGN INSTITUTE

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

证 书 | 建筑工程设计证书号：A244002894

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 | STAMP OF PRACTICING LICENCE

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审 定: APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责: PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审 核: REVIEWED BY	郭卫宏	
校 对: CHECKED BY	杨光	
设 计: DESIGNED BY	刘志超	
制 图: DRAFTED BY	刘志超	
会签: JOINTLY SIGN		
建筑 ARCHITECTURE		
结构 STRUCTURE		
给排水 WS&D		
暖通空调 HVAC		
电气 ELECTRIC		
智能化 INTELLECTUALIZATION		
节能 ENERGY SAVING		

经济技术指标

项目	数值	单位
用地面积	校园总体平衡	m²
建筑占地面积	6067.34	m²
总建筑面积	42206	m²
地上建筑面积	34946	m²
地下建筑面积	7260	m²
建筑层数	地上8层，地下1层	层
建筑高度	41.3	m
绿地率	校园总体平衡	%
停车数量	113（地下）	辆

图例：建筑轴线；坐标 X=3244778.885 Y=533446.417；消防场地；屋顶轮廓线；场地标高 101.60；建筑出入口；层轮廓线；室内设计标高 ±0.000；排水坡度

总平面图 1:500

建 设 单 位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学		
工 程 名 称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木屋小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计		
工 程 子 项 名 称 SUBITEM	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计		
图 纸 内 容 TITLE	总平面图		
业 务 号 PROJECT NO.	2022-143		
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-A1	专 业 DISCIPLINE	建筑
日 期 DATE	2023.05.11	设计阶段 STAGE	初步设计
版 本 号 INDEX	1	图 号 DRAWING NO.	建初-01-00

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.

工程名称	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
子项名称	广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计
建设单位	浙江广厦建设职业技术大学

图纸目录

业务号			2022-143
业务子项号			2022-143-A1
专　业	建筑	专业负责人	郭卫宏
日　期	2023.05.11	设计阶段	初步设计
版本号	1	共 1 张	第 1 张

图纸版本号及图纸编号规则

1. 图纸目录由专业负责人或专业负责人指定专人负责编制，以确保图纸目录正确。
2. 一般情况下，各专业每次出图(包括分批出图或施工过程中变更所出的代图)应向业主提供一份图纸目录。每次出图必须提交正式图纸目录,在“出图记录及出图日期”栏添上日期并出正式或临时图纸目录。
   当“出图记录及出图日期”栏数量不足够时，可将前面的出图记录合并，但合并前必须在电子文件中将图纸目录拷贝一份，在其中一份的对角线打上叉以示作废，在另一份上合并修改。
3. 一份合同经营部只设立一个业务号,每一个项目应有业务号与业务子项号，当项目规模不大，无需开设子项号时表述为“业务号-00”；一个业务号、同一专业只能有一套图纸目录。
   3.1 不同版本号的图纸不可混用。
   3.2 图纸编号的形式宜为：M施A-BB-CCC,其中:
   3.2.1 M为专业，分别为：
   建、结、空、水、电、智、环、装，代表建筑、结构、空调、给排水、电气、智能化、环境、装修等专业。简单工程，专业可以合并，用类别来区分专业，以减少图纸目录类别。复杂工程，可增加专业，如电气专业可增加强电、弱电，结构可增加钢结构、预应力结构等，每个专业有独立的图纸目录，可减少图纸目录的复杂程度。
   3.2.2 A为分区，意义如下：
   0 -- 不分区图纸或各区通用图纸
   A -- A区　B — B区　C -- C区 或
   A -- 酒店　B — 办公楼 C -- 商场
   3.2.3 BB为类别，意义如下：

00 — 总项类	06 — 外墙节点图类
01 — 平面图类	07 — 留洞图类
02 — 外立面图类	08 — 各类房间、厅堂放大平面图类
03 — 剖面图类	09 — 吊顶、天花平面图类
04 — 楼、电梯的平、剖面放大图类	10 — 室内立面图类
05 — 卫生间放大图类	11 — 标准节点图类

   3.2.4 CCC为顺序号，从001开始。顺序号后面如出现“代1”，“代2”……，则表示本图替代原图，原图作废。
4. 出图记录含义
   4.1 “√”表示在相应的日期前出图。一张图多次出图表示有代图，以最后一次出的图为准，以前出的图作废。
   4.2 “×”表示该图作废。
5. 版本号用于全套出图或重出图。初次出图，版本号为01，如在后续工作中确需更新全套图时，可以更换版本号，版本号依次可为02、03、04等。版本号相同者（包括图纸目录）方为同一套图，不同版本号的图纸不可混用。
6. 招标图
   为配合建设单位招标而提交的招标图，其目录形式同施工图，但应在蓝图上加盖“招标图”字样的图章，以区别于正式施工图。

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称:华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围:建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号:A244002894
有效期至:2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名: 郭卫宏
注册号: 4400289-028
有效期: 至2023年11月

顺序	图幅	图纸编号	图纸名称	设计人	出图记录及出图日期	备注
1	A1	建初-01-00	总平面图	刘志超		
2	A1	建初-01-01	负一层平面图	刘志超		
3	A1	建初-01-02	一层平面图	刘志超		
4	A1	建初-01-03	二层平面图	刘志超		
5	A1	建初-01-04	三层平面图	刘志超		
6	A1	建初-01-05	四层平面图	刘志超		
7	A1	建初-01-06	五层平面图	刘志超		
8	A1	建初-01-07	六层平面图	刘志超		
9	A1	建初-01-08	七层平面图	刘志超		
10	A1	建初-01-09	八层平面图	刘志超		
11	A1	建初-01-10	屋顶平面图	刘志超		
12	A1	建初-02-01	南立面图	刘志超		
13	A1	建初-02-02	东立面图	刘志超		
14	A1	建初-02-03	西立面图	刘志超		
15	A1	建初-02-04	北立面图	刘志超		
16	A1	建初-03-01	1-1剖面图	刘志超		
17	A1	建初-03-02	2-2剖面图	刘志超		
18	A1	建初-04-01	门表、窗表、幕墙表	刘志超		

浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计

广厦大学——A1图书馆及校行政楼初步设计

建筑专业初步设计

版本号: 1

业务号: 2022-143

业务子项号: 2022-143-A1

法人代表 | Legal Representative	倪阳	
（院长） | Institute President		
总建筑师 | Chief Architect	倪阳	
总工程师 | Chief Engineer	韦宏	
设计总负责 | Project Director	郭卫宏	
设计总负责 | Project Director		
设计总负责 | Project Director		
设计总负责 | Project Director		

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

华南理工大学建筑设计研究院有限公司
Architectural Design & Research Institute
South China University of Technology Co.,Ltd.
设计证书编号 | Certificate No. : 甲级 | Class A244002894

总项目经济技术指标

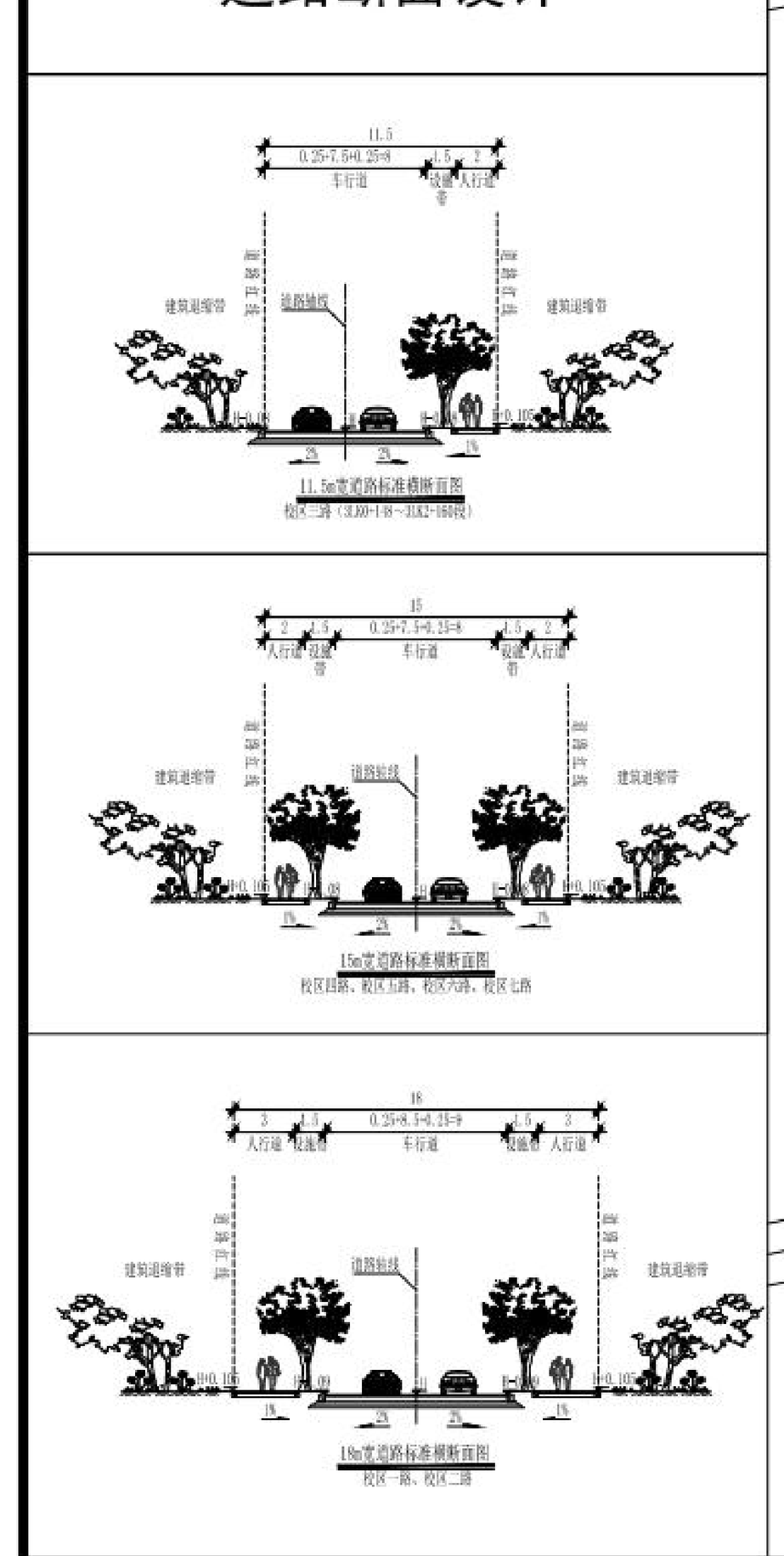
		此次一期方案	规划二期	规划一二期	规划一二三期	规划包含远期
规划用地面积		337263㎡	543566㎡	880829㎡	880829㎡	880829㎡
总建筑面积		253324.87㎡	339928.14㎡	592317.6㎡	770317.6㎡	938317.6㎡
其中	地上建筑面积	232508.58㎡	300733.35㎡	533241.93㎡	682612.4㎡	832612.4㎡
	地下建筑面积	19967.32㎡	39640.76㎡	59551.28㎡	87705.3㎡	105705.3㎡
基底面积		61560.51㎡	72365.35㎡	133925.86㎡	156224.98㎡	179305.79㎡
生均用地面积		51.89㎡	74.46㎡	63.83㎡	63.83㎡	44.04㎡
生均建筑面积		38.97㎡	46.57㎡	42.92㎡	55.82㎡	46.92㎡
建筑密度		18.25%	13.81%	15.20%	17.74%	20.36%
容积率		0.69	0.55	0.60	0.77	0.94
绿地面积		164848.86㎡	315563.97㎡	480412.83㎡	454997.36㎡	413817.05㎡
水体面积		42836.72㎡	28620.16㎡	71456.88㎡	71456.88㎡	71456.88㎡
绿地率		48.88%	58.05%	54.54%	51.66%	46.98%
地上机动停车位		340个	30个	340个	370个	393个
地下机动停车位		748个	519个	1267个	1967个	2337个
室外运动场地		22片	24片	46片	46片	46片

此次报批一期建筑单体功能明细及面积一览表（单位：平方米）

楼编号	建筑类型	地上建筑面积	地下建筑面积	占地面积	建筑高度	备注
A1	图书馆及校行政楼	41000	8004	6750	44.4m	(地下车位140个)
A6	游泳馆	7014.38	1479.72	4596.22	23.95m	–
B1	工艺美术学院组团	23547	–	6881.3	21.3m	(地上车位20个)
B2	信息学院组团	16052	–	4483.6	21.3m	(地上车位20个)
B3	创意设计学院组团	18390	7963.6	4887.5	21.3m	(地下车位188个)
B4	国际商学院组团	17591.3	–	4823.9	20.8m	–
B5	公共教学楼组团	16710.9	–	4738.99	20.8m	–
B6	信息大楼（公共实训用房）组团	27156.7	–	7985.0	20.8m	–
B8	制药学院及环境能源学院组团	31587	–	7539.17	23.8m	(地上车位60个)
C2	学生宿舍	23548.3	–	5752.18	35.3m	–
D1	学生食堂	9911	2520	3122.65	20.3m	(地下车位41个)
G1G3	400跑道操场、普通球场区	–	–	–	–	–
一期总计		232508.58	19967.32	61560.51	–	(地下车位369个，地上车位100个)



道路断面设计



图例

用地红线 / 一二期用地分界线	建筑控制线	地下室轮廓线	市政道路中心线	校园道路中心线
(98.30) 99.00(规) 场地现状标高 / 市政道路规划标高 / 市政道路控制点	(98.30) 99.00 场地现状标高 / 校园道路设计标高 / 校园道路控制点	(98.30) 100.00 场地现状标高 / 校园道路设计标高 / 校园道路控制点	(98.30) 101.20 场地现状标高 / 校园场地设计标高 / 校园场地控制点	X=3244465.435 Y=533482.008 红线及道路控制点坐标
101.00 (±0.00) 场地现状标高 / 建筑地坪设计标高	101.00(常水位) 水面设计标高 / 99.40(池底) 水底设计标高	主入口 / 次入口 建筑出入口	地下车库出入口	慢充充电桩车位 / 快充充电桩车位
景观水系 / 景观过水涵管	景观绿化用地	遗址保护区域	一期建设单体	规划建设单体

修改记录 MODIFICATION RECORD		
序号 REV.	修改日期 DATE	修改原因、内容 REASON,DESCRIPTION

设计单位 DESIGN INSTITUTE
华南理工大学建筑设计研究院有限公司
ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE SOUTH CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY CO.,LTD.
证书 自资规甲字21440153

单位出图专用章 STAMP OF DESIGN FIRM(S)
广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司
业务范围：建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A244002894
有效期至：2024年01月29日

执业专用章 STAMP OF PRACTICING LICENCE
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：郭卫宏
注册号：4400289-028
有效期：至2023年11月

审定 APPROVED BY	郭卫宏	
设计总负责 PROJECT DIRECTOR	郭卫宏	
专业负责 ENGINEER IN CHARGE	郭卫宏	
审核 REVIEWED BY	郭卫宏	
校对 CHECKED BY	吴航	
设计 DESIGNED BY	刘志超 / 张书原	
制图 DRAFTED BY	张书原	

会签 JOINTLY SIGN: 建筑 ARCHITECTURE / 结构 STRUCTURE / 给排水 WSAS. / 暖通空调 HVAC. / 电气 ELECTRIC / 智能化 INTELLECTUALIZATION / 节能 ENERGY SAVING

建设单位 CLIENT	浙江广厦建设职业技术大学
工程名称 PROJECT	浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区（雕塑学院）项目方案及初步设计
图纸内容 TITLE	规划总平面图(一期)
业务号 PROJECT NO.	2022-143
业务子项号 SUBITEM NO.	2022-143-00-01
专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2022.12.10
设计阶段 STAGE	初步设计
版本号 INDEX	1
图号 DRAWING NO.	建初-00-01

PART C
技术图纸篇

00： 规划总平面图（一期）
01： A1 图书馆及校行政楼
02： A6 游泳馆
03： B1 工艺美术学院
04： B2 信息学院组团
05： B3 创意设计学院组团
06： B4 国际商学院组团
07： B5 公共教学楼组团
08： B6 信息中心（公共实训用房）组团
09： B8 制药学院及环境能源学院组团
10： C2 学生宿舍