

# 浙江省建设用地审批意见书

批准文号：浙土字(330782)A[2022]-0003

申请单位	义乌市人民政府							
项目名称	义乌市2022年度计划第五批次建设用地							
省受理号	浙批备[2022]-000768							
用地面积 (公顷)	地类	申请	批准	地类	申请	批准		
	耕地	4.9721	4.9721	交通运输用地	0.2571	0.2571		
	园地	0.25	0.25	其中可调整地类	0	0		
	林地	20.0927	20.0927	其他农用地	0.493	0.493		
	草地	0.0474	0.0474	存量建设用地	1.5717	1.5717		
	水域及水利设施用地	0.7724	0.7724	未利用地	0.224	0.224		
				新增建设用地	27.1087	27.1087		
	其中	农用地	26.8847	26.8847	其中	征收集体土地	28.3782	28.3782
		使用集体土地	0	0		利用国有土地	0.3022	0.3022
	申请合计		28.6804 公顷	批准合计	28.6804 公顷	核减	0 公顷	
省人民政府审批意见	同意义乌市2022年度计划第五批次建设用地28.6804公顷，农用地转用1.0150公顷（另有农用地转用25.8697公顷，未利用地转用0.224公顷已经金华市人民政府批准），征收集体土地28.3782公顷，使用国有土地0.3022公顷。							
备注								



注：本意见书一式六份



# 农用地转用方案

计量单位：公顷

申请用地单位		义乌市人民政府				
建设用地批次名称		义乌市2022年度计划第五批次建设用地				
申请用地总面积		28.6804	新增建设用地面积		27.1087	
申请 转用 面积 情况	地类 \ 权属	合计	国有土地转用	集体土地征收	集体土地转用	
	总计	28.6804	0.3022	28.3782	0	
	(一) 农用地	26.8847	0.0782	26.8065	0	
	其中	耕地	4.9721	0	4.9721	0
		水田	3.5348	0	3.5348	0
		含永久基本农田	0	0	0	0
	(二) 未利用地	0.224	0.224	0	0	
	(三) 建设用地	1.5717	0	1.5717	0	
申请 地块 情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积		规划用途	
	1	义乌经济技术开发区义武公路西侧地块四	27.4999		工矿用地, 绿地与开敞空间用地	
	2	后宅街道幸福湖小学北侧道路地块	0.3665		城镇道路用地	
	3	后宅街道商城大道东侧、百合路南侧5#地块	0.6485		城镇道路用地	
	4	阳光大道与环城北路交叉口东南侧地块二	0.0118		绿地与开敞空间用地	
	5	江东街道下新宅地块	0.1537		居住用地	
	6					
	7					
	8					
	9					
10						