

中 华 人 民 共 和 国



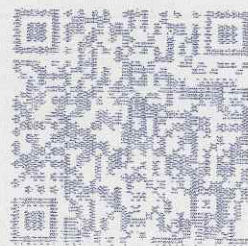
建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国
建设用地规划许可证

地字第 330205202200057 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



用地单位	宁波市昕城建设开发有限公司
项目名称	江北投创中心保障性租赁住房项目
批准用地机关	宁波市人民政府
批准用地文号	甬土字〔2022〕第05048号
用地位置	江北区投创中心地段，东至现状厂房，南至长阳路，西至宏图路绿化带，北至规划社区卫生服务中心
用地面积	地上利用面积：贰万捌仟伍佰壹拾柒平方米 地下水平利用(可利用最大)面积：贰万玖仟柒佰零叁平方米
土地用途	城镇住宅(保障性租赁住房)及配套用地
建设规模	
土地取得方式	拍卖出让
附图及附件名称	用地红线图

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设用地规划许可证附图

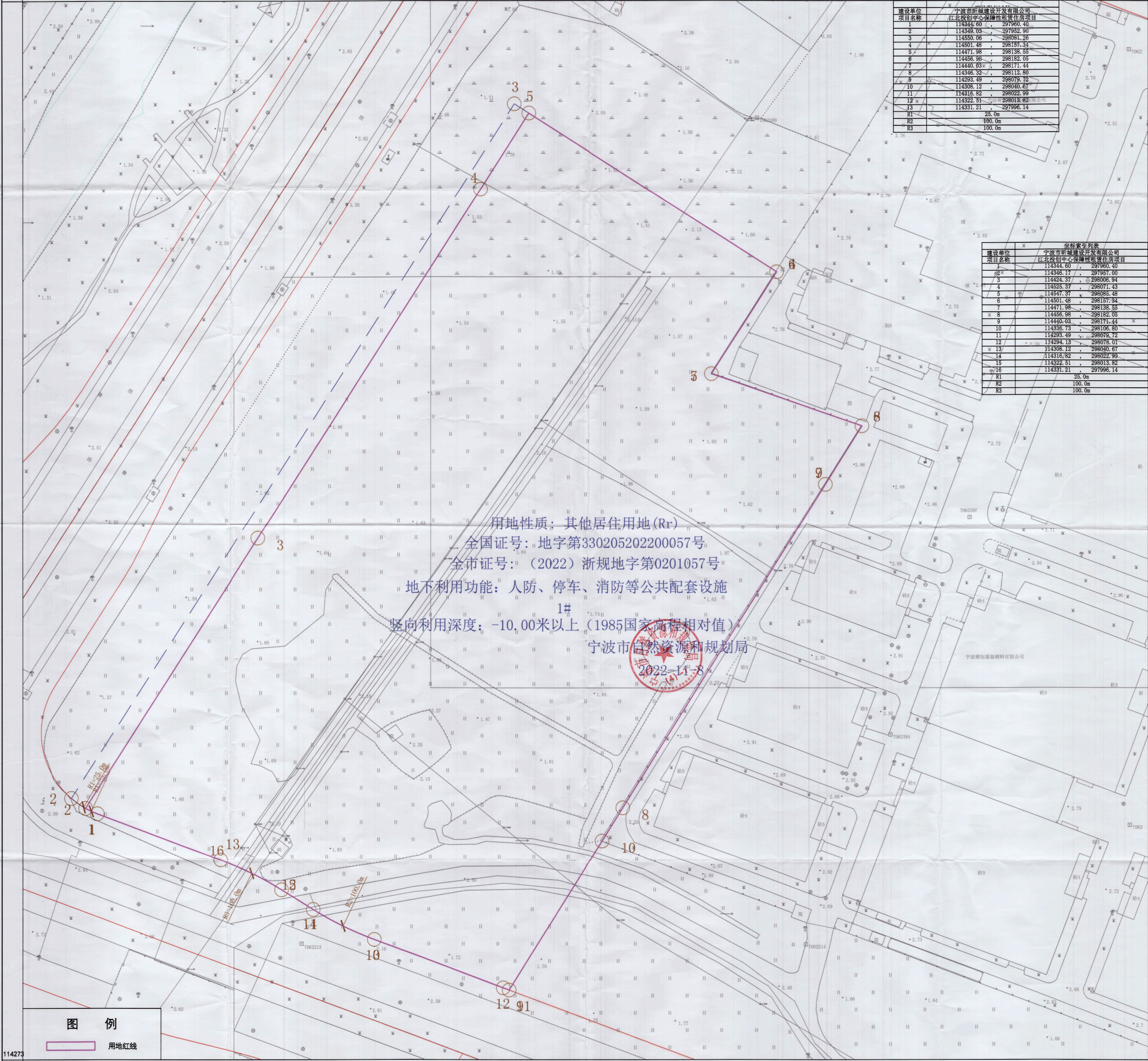
图幅号: 114-296-A

297939
114580

298265
114580

建设单位	宁波市新城建设开发有限公司
项目名称	江北核心区保障性租赁住房项目
1	114344.60, 297960.40
2	114349.03, 297952.90
3	114550.06, 298081.26
4	114501.48, 298157.34
5	114471.98, 298135.55
6	114456.98, 298182.05
7	114440.03, 298171.44
8	114346.32, 298112.80
9	114293.49, 298079.72
10	114308.12, 298040.67
11	114316.82, 298022.99
12	114322.51, 298013.82
13	114331.21, 297996.14
R1	25.0m
R2	100.0m
R3	100.0m

建设单位	宁波市新城建设开发有限公司
项目名称	江北核心区保障性租赁住房项目
1	114344.60, 297960.40
2	114346.17, 297957.00
3	114424.37, 298006.94
4	114525.37, 298071.43
5	114547.37, 298085.48
6	114501.48, 298157.34
7	114471.98, 298135.55
8	114456.98, 298182.05
9	114440.03, 298171.44
10	114336.73, 298106.80
11	114293.49, 298079.72
12	114294.13, 298075.01
13	114308.12, 298040.67
14	114316.82, 298022.99
15	114322.51, 298013.82
16	114331.21, 297996.14
R1	25.0m
R2	100.0m
R3	100.0m



宁波市自然资源和规划局

297939
图幅号: 114-297-D
第1页共1页

1:500

298265
案卷号: 202201用地0077
输出日期: 2022年11月8日