

征地补偿安置方案公告

(编号: 2020 年 18 号)

根据土地管理法律法规和政策规定, 现就镇浦路(329 国道-庙后小路)段工程地块征地补偿安置方案公告如下:

一、项目(地块)基本情况

1、项目(地块)名称: 镇浦路(329 国道-庙后小路)段工程地块。

2、项目(地块)用地位置: 按征地红线范围为准。

3、批准机关、批准文号、批准时间: 浙江省人民政府、浙土字 A[2019]-0204、2020 年 03 月 05 日。

4、批准征地面积: 项目用地面积 1.0589 公顷, 其中: 征收澔浦镇庙戴村集体土地 0.8625 公顷。

二、征地补偿安置依据: 按照《关于调整镇海区征地区片综合地价和村发展留用地指标货币变现标准的通知》(镇政发〔2014〕19 号)。

三、征地补偿标准:

1、按征地区片综合价标准计算共计 (77.6250 万元)。

序号	被征地单位	地类	面积 (公顷)	区片级 别	补偿标 准(万元 /公顷)	补偿金额 (万元)
1	<u>澔浦镇庙戴村</u>	耕地、园地、农水、 养殖水面、建设用地	<u>0.8625</u>	三级	90	<u>77.6250</u>
2	/	林地、未利用地	/	/	/	/
	合计		<u>0.8625</u>			<u>77.6250</u>

2、青苗和地上附着物补偿费共计 5.3993 万元。

上述二项补偿费用总计 83.0243 万元。

四、征地补偿安置办法: 按规定标准支付安置补助费, 统一办理失土农民养老保障。

五、本项目征地补偿安置方案已经在征地报批前通过书面送达、公开张贴征地听证告知书等形式, 告知并征求了被征地村、土地承包户和有关土地权利人的意见。本次公告后, 仍有不同意见的, 可以在公告之日起 10 个工作日内, 向当地村委会(社区)反映, 由村委会(社区)以书面形式统一告知(联系人: 王老师; 联系电话: 86259260; 联系地址: 镇海区骆驼街道民和路 789 号)。

六、本项目征地补偿安置方案报宁波市镇海区人民政府批准后, 由本机关组织实施。

七、本机关已经与被征地集体单位签订征地补偿安置协议, 乡镇人民政府和被征地单位应当按照协议规定, 落实征地补偿安置工作。

特此公告。

宁波市自然资源和规划局镇海分局

2020 年 3 月 30 日



征地补偿安置方案

(编号：2020 年 18 号)

根据《关于同意宁波市 2019 年度计划第九批次建设用地征地补偿安置方案的批复》(镇复 2020 年 2 号)，我局拟定的镇浦路(329 国道-庙后小路)段工程地块《征地补偿安置方案》已获镇海区人民政府批准，现将批准的《征地补偿安置方案》公告如下：

一、项目(地块)基本情况

1、项目(地块)名称：镇浦路(329 国道-庙后小路)段工程地块。

2、项目(地块)用地位置：按征地红线范围为准。

3、批准机关、批准文号、批准时间：浙江省人民政府、浙土字 A[2019]-0204、2020 年 03 月 05 日。

4、批准征地面积：项目用地面积 1.0589 公顷，其中：征收澥浦镇庙戴村集体土地 0.8625 公顷。

二、征地补偿安置依据：按照《关于调整镇海区征地区片综合地价和村发展留用地指标货币变现标准的通知》(镇政发〔2014〕19 号)。

三、征地补偿标准：

1、按征地区片综合价标准计算共计 (77.6250 万元)。

序号	被征地单位	地类	面积 (公顷)	区片 级别	补偿标准 (万元/ 公顷)	补偿金额 (万元)
1	澥浦镇庙戴村	耕地、园地、农水、 养殖水面、建设用地	<u>0.8625</u>	三级	90	<u>77.6250</u>
2	/	林地、未利用地	/	/	/	/
	合计		<u>0.8625</u>			<u>77.6250</u>

2、青苗和地上附着物补偿费共计 5.3993 万元。

上述二项补偿费用总计 83.0243 万元。

四、征地补偿安置办法：按规定标准支付安置补助费，统一办理失土农民养老保障。

五、本次公告后，被征收集体土地及地上附着物(除房屋外)、青苗所有权人，对征地补偿标准有争议的，可以在公告之日起 60 日内书面向镇海区人民政府申请协调，协调不成的，申请人可按规定的程序向裁决机关申请裁决。协调、裁决期间，不影响征地方案的实施。

六、本次公告后，被征收集体土地及地上附着物(除房屋外)、青苗所有权人，对本征地补偿安置方案不服的，可以在公告之日起 60 日内书面向浙江省人民政府(或宁波市人民政府)申请行政复议，或直接在公告之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼，行政复议、诉讼期间，不影响征地补偿安置方案的实施。

七、本项目征地补偿安置方案由本机关组织实施。

特此公告。

宁波市自然资源和规划局镇海分局



332020449128 4月16日