

关于镇海城河路（苗圃路-南大街）及周边支路综合提升改造工程的概算审核结论

[镇造审（2020）第 080 号]

宁波锦绣建设投资有限公司：

本办接受贵单位提供的由宁波市城建设计研究院有限公司设计的[镇海城河路（苗圃路-南大街）及周边支路综合提升改造工程]初步设计图及概算书进行审核。并委托镇海区价格认证中心对其进行审核。根据镇海区价格认证中心提供的审核报告，经本办研究，现将审核结论做如下说明：

一、项目概况

镇海城河路（苗圃路-南大街）及周边支路综合提升改造工程位于镇海区招宝山街道，西起苗圃路，东至南大街，道路总长度约 830 米，标准横断面宽 16-36 米。工程主要对该路段的道路、排水、交通设施、绿化景观照明及相关配套工程等进行改造提升，改造完的道路将提供更好的人车通行环境。

二、工程内容

1、建筑工程：内容包括拆除原有路面、渣土外运及处置，新做花岗岩人行道、安砌侧平石、设置中央隔离栏等，路面面层做法为沥青混凝土面层。

2、排水工程：内容包括新建钢筋混凝土检查井、砖砌雨水

井，新铺 HDPE 缠绕 B 型管、CCTV 检测、现状管道修复，土方开挖、外运及处置等。

3、交通工程：内容包括公交站台、交通安全、科技设施、路灯、路名牌、工程责任牌等，其中公交站台、拆除老路灯、路名牌、工程责任牌按送审暂估价计入。

4、景观工程：绿化内容包括造型罗汉松、无刺枸骨球、瓜子黄杨、花叶络石、紫娇花、沙朴、黄金菊等乔灌木种植及一年期养护；景观内容包括铺装改造，新做花坛、树池、坐凳，庭院路灯、射灯安装等。

5、保通费：按送审清单计入。

三、其他说明

1、本概算中的暂估价仅供参考，待工程预决算时按实调整。

2、主要材料价格参照 2020 年 7 月宁波建设工程造价信息(综合版)，苗木单价参照 2020 年 6 月宁波建设工程造价信息(园林苗木专刊)。

3、预备费：不可预计费按 5%计算。

4、工程建设其他费用：包括建设单位管理费、建设管理其他费、工程监理费、勘察设计费等其他配套费用。

5、前期费用：按送审费用计入。

四、审核结论

本工程概算送审总造价为 5176.09 万元，经审核，本工程概算总造价为 5049 万元，其中工程费用 3783 万元、工程建设其他费用 502 万元、预备费用 214 万元、前期费用 550 万元（详见附件）。

附件：镇海城河路（苗圃路-南大街）及周边支路综合提升改造工程概算汇总表

宁波市镇海区造价管理办公室

2020 年 8 月 27 日



镇海区政府投资项目概算汇总表

项目名称：镇海城河路（苗圃路-南大街）及周边支路综合提升改造工程

单位：万元

序号	项目名称	单位	建设规模（或工程量）	经济指标（或单价）	造价	备注
I	工程费用	万元			3783.46	
一	道路工程	万元			1962.95	
二	排水工程	万元			715.79	
三	交通工程	万元	1+2+...+6		642.69	
1	公交站台	座	3	30	90.00	暂估
2	交通安全设施	万元			60.43	
3	交通科技设施	万元			280.43	
4	路灯工程	万元			207.83	
(1)	路灯	万元			178.83	
(2)	拆除老路灯	盏	58	0.5	29.00	暂估
5	路名牌	个	15	0.2	3.00	暂估
6	工程责任牌	块	1	1	1.00	暂估
四	景观工程	万元	1+2+3		348.03	
1	绿化	万元			104.57	
2	景观	万元			237.55	
3	景观电气	万元			5.91	
五	保通费	万元			114.00	附清单
II	工程建设其他费用	万元			501.77	
一	建设管理费	万元	1+2+3		202.20	
1	建设单位管理费	万元			61.75	
2	建设管理其他费	万元			45.62	
3	工程建设监理费	万元			94.83	
二	可行性研究费	万元			17.46	
三	研究试验费	万元			0.00	
四	勘察设计费	万元	1+2		133.34	
1	工程勘察费	万元			6.00	
2	工程设计费	万元			127.34	
五	环境影响评价费	万元			8.83	
六	节能评估费、审查费	万元			0.00	
七	劳动安全卫生评价费	万元	$I \times 0.035\%$		1.32	

镇海区政府投资项目概算汇总表

项目名称：镇海城河路（苗圃路-南大街）及周边支路综合提升改造工程

单位：万元

序号	项目名称	单位	建设规模（或工程量）	经济指标（或单价）	造价	备注
八	场地准备及临时设施费	万元	$I \times 0.75\%$		28.38	
九	引进技术和引进设备其他费	万元			0.00	
十	工程保险费	万元	$I \times 0.35\%$		13.24	
十一	联合试运转费	万元			0.00	
十二	特种设备安全监督检验费	万元			0.00	
十三	市政公用设施费	万元			0.00	
十四	专利及专有技术使用费	万元			0.00	
十五	生产准备及开办费	万元			0.00	
十六	建设期贷款利息	万元			0.00	
十七	其他费	万元	$1+2+\dots+6$		97.00	
1	协警费	人	10	4.5	45.00	
2	安全评估费	万元			20.00	
3	维稳安评费	万元			10.00	
4	水保影响评价费	万元			10.00	
5	规划方案费	万元			10.00	
6	水土保持费	万元			2.00	
III	预备费	万元			214.26	
一	基本预备费	万元	$[I + (II - 十六)] \times 5\%$		214.26	
二	涨价预备费	万元			0.00	
IV	前期费用	万元			550.00	
一	管线保护改迁	万元			500.00	
二	行道树迁移等	万元			50.00	
V	工程总投资	万元	$I + II + III + IV$		5049.49	