

天台县发展和改革局文件

天发改投〔2025〕28号

关于天台县白鹤镇康养中心建设项目 可行性研究报告的批复

天台县白鹤镇人民政府：

你单位白政〔2025〕16号关于要求审批天台县白鹤镇康养中心建设项目可行性研究报告的函和相关材料收悉。经研究，原则同意该项目可行性研究报告，具体内容批复如下：

一、项目名称

天台县白鹤镇康养中心建设项目。

二、项目建设内容及规模

项目建设内容及建设规模为总用地面积 19.33 亩，总建筑面积 14110 平方米。地上建筑面积 14110 平方米，包括 3

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

栋颐养楼共 6800 平方米、1 栋护理楼 2280 平方米、1 栋介护楼 2850 平方米，总床位 370 床，以及 1 栋 1600 平方米配套用房（含食堂、医疗保健室等），设置地上停车位 30 个。同时实施环境、供排水、变配电、弱电、消防环保及配套道路等基础设施工程。

三、项目用地及建设地址

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

项目新增建设用地面积约 19.33 亩；建设地址为天台县白鹤镇桃源谷村。

四、项目总投资及资金来源

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

项目估算投资 10372.49 万元，资金来源由财政统筹安排。

五、其他

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

下阶段项目建设单位要按照基本建设程序，抓紧编制初步设计报我局审批。本项目应在招标投标管理部门指导和监督下，按有关规定进行公开招投标。项目实施过程中应加强项目风险管理控制，避免因历史问题、施工安全、建设程序等控制不到位而引起社会不稳定风险。

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

天台县发展和改革局

2025 年 3 月 10 日

(本页无正文)

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：县人大，县政府，县财政局，县自然资源局，县住建局，县水利局，县审计局，县统计局，县行政审批局，市生态环境局天台分局。

天台县发展和改革局办公室

2025年3月10日印发

项目代码：2503-331023-04-01-405191

