


天台县建设工程招标公告

招标项目		天台县下山移民赤城安置区（一期）项目（初步设计、施工图设计）			
备案登记号		天建招备[2019]210062号			
招标方式		<input checked="" type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 邀请招标			
招标组织形式		<input checked="" type="checkbox"/> 委托招标 <input type="checkbox"/> 自行招标		资格审查 <input type="checkbox"/> 资格预审 <input checked="" type="checkbox"/> 资格后审	
招标人		天台县基础设施投资有限公司		联系人	陈佳翔
				电话	18858635586 685586（政府网）
招标代理机构		温州市华夏建设工程招标代理有限公司		联系人	陶思木
				电话	13586083729 683729(政府网)
招标项目概况	建设规模		项目规划总用地面积约为 47824 平方米（约 71.7 亩），其中规划建设用地面积约为 41271 平方米（含配套的幼儿园用地面积约为 4655 平方米）。项目拟建总建筑面积约 115542 平方米，地上建筑面积约 82542 平方米（包括幼儿园面积约 3187 平方米），地下建筑面积约为 33000 平方米。容积率：≤2.0，建筑密度：≤ 35%，绿地率：≥30%，建筑高度：≤54m。 工程设计建安工程造价总限额 37954 万元（发包人可根据实际情况进行调整） 投标有效总价：≤ <u>376.56</u> 万元（设计综合单价≤ <u>32.59</u> 元/平方米）		
	标段划分情况		一个标段	招标内容 本项目建筑方案设计已经完成。本次招标范围为项目规划范围线范围内的建筑、结构、人防、基坑围护、水、电（含弱电）、智能、消防工程、亮化、暖通（含通风、排风、新风）、钢结构、网架、园林绿化（含室外景观、环艺、灯光）、室内装修、其他室外配套工程以及周边灌溉渠道改迁设计等所有设计内容的初步设计文件编制、概算文件编制、施工图编制、二次专项深化设计（幕墙、地下室汽车充电桩、室内精装修、智能化、门窗等所有专项设计）及参加图纸会审、技术交底、提供施工现场配合服务、竣工验收等工作。	
	建设地点		天台赤城街道 TCC04 单元 0208 地块		
对投标人资格要求	投标人		投标人资质条件：具备以下条件之一：①具备工程设计综合甲级资质。②具备建筑工程行业设计甲级资质。③具备建筑工程专业设计甲级资质。		
	项目负责人		具有一级注册建筑师资格且具有高级职称及以上		
	报名所需资料（原件及复印件加盖公章）		单位介绍信；企业营业执照副本；企业工程设计资质证书；拟派项目负责人注册建筑师证书及职称证书。 以上资料复印件均要求加盖单位公章并载明用于本工程，省外企业需提供证书查询网址及能够查实的具体详细步骤。		
报名时间		2019 年 5 月 21 日至 2019 年 5 月 27 日上午 8 时 00 分~11 时 30 分，下午 14 时 30 分~17 时 00 分（法定节假日、双休日除外）			
报名方法、地址		现场报名，天台县公共资源交易中心代理窗口（天台县始丰街道玉龙路一号行政大楼 B 区一楼东侧）			
公告发布媒介		天台县公共资源交易中心网站			
专业行政主管部门	 （盖章） 年 5 月 20 日		公	 （盖章） 2019 年 5 月 2 日	
			管		
			办		

招标代理机构：（盖章）

招标人：（盖章）

项目代理负责人（签章）：

2019 年 5 月 16 日

备注：本公告一式 5 份。招标人、招标代理、公共资源交易中心、专业行政主管部门、公管办各一份。