

# 天台县发展和改革局文件

天发改投〔2022〕15号

## 关于南区小学新建工程的受理通知书

天台县教育局：

你单位天教计〔2022〕15号关于要求出具南区小学新建工程受理通知书的函收悉，并已经我局受理。

具体办理科室为重点工程建设促进中心。联系人：张明，联系电话：0576-83930679。

附件：项目基本信息表

天台县发展和改革局

2022年1月30日

抄送：县政府、县财政局、县自然资源和规划局、县住建局。

附件：

### 项目基本信息表

项目代码	2201-331023-04-01-704619						
项目名称	南区小学新建工程						
项目类型	审批类						
主项目名称	无						
项目属地	天台县		审批机关		台州市天台县发展和改革委员会		
项目建设地点	浙江省台州市天台县		项目详细建设地点		天台县福溪街道拾得路以北 TFX 01-0502 地块		
项目类别	基本建设项目		项目所属行业		教育		
国标行业	教育 - 教育 - 初等教育 - 普通小学教育		产业结构调整指导目录		除以上条目外的教育		
建设性质	新建		项目属性		其他		
建设规模及内容(生产能力)	<p>本项目建设内容包括教学用房、生活用房、体育设施用房、其他用房、防空地下室、智能化弱电工程及相应的道路、铺装、排水、排污、供电、围墙、300 米田径场、篮排球场、景观绿化等附属工程及设备购置等。总用地面积 51367 m<sup>2</sup> ( 77.06 亩 )，其中建设用地 41470 m<sup>2</sup> ( 62.21 亩 )，代征用地面积 9897 m<sup>2</sup> ( 14.85 亩 )。总建筑面积 42593 m<sup>2</sup>，地上建筑面积 29713 m<sup>2</sup>，其中教学及辅助用房约 21858 m<sup>2</sup> ( 包括体育馆约 3000 m<sup>2</sup> )，生活用房约 4590 m<sup>2</sup>，教学办公用房约 3265 m<sup>2</sup>。地下建筑面积 12880 m<sup>2</sup>。总建筑占地面积约 19000 m<sup>2</sup>，容积率 0.72，建筑密度 45%，绿地率 35%</p>						
规划依据							
拟开工时间	2022-09		拟建成时间		2024-08		
<b>总投资 (万元)</b>							
合计	固定资产投资					建设期利息	铺底流动资金
	土建工程	设备购置费	安装工程费	工程建设其他费用	预备费		
19450	15849.1	863.6		2266.3	471	0	0

资金来源 (万元)				
合计	财政性资金	自有资金 (非财政性资金)	银行贷款	其他
194 50	19450	0	0	0
总用地面积 (亩)	77.06	其中:新增建设用地 (亩)	62.21	
总建筑面积 (平方米)	42593	其中:地上建筑面积 (平方米)	29713	
土地获取方式				
土地是否带设计方案	否	是否完成区域评估	否	
是否为浙商回归项目	否	是否为央企合作项目	否	

项目单位基本信息			
单位名称	天台县福溪街道中心小学		
企业登记注册类型	事业单位	证照类型	统一社会信用代码
统一社会信用代码	12331023E970260057	成立日期	1906-01
单位地址	天台县福溪街道光明村 18 号		
注册资金 (万元)	807	币种	人民币
主要经营范围	教书育人		
文书送达地址:	浙江省台州市天台县福溪街道中心小学		
法人代表姓名	鲍拥忠		

