

招标公告

JQ4130820230801001

1. 招标条件

阔石板148号房屋修缮工程已由相关单位批准建设,出资来源及比例为国有(100%),招标人为杭州西湖风景名胜区建设管理中心,委托代理机构为浙江华域高宇项目管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的阔石板148号房屋修缮工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况:本项目投资估算101万元,工程概算88.9911万元,其中建安工程造价88.8137万元,建设规模:对阔石板148号内12幢共2500平方米房屋外立面整治、屋面翻修、房屋内部存在安全隐患的部位进行整修,室外围墙整修,应急仓库维修350平方米。,建设地点:阔石板148号内。

2.2招标范围:工程量清单及图纸所列的全部内容。本次招标建安工程造价88.8137万元。

2.3施工总工期:60个日历天。

3. 投标人资格要求

3.1投标人:

- (1) 具备施工总承包企业建筑工程(新);三级及以上资质;
- (2) 具备有效的企业安全生产许可证;
- (3) 本次招标不接受联合体投标。

3.2拟派项目负责人:

(1) 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的(建筑工程;二级)建造师执业资格,同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程(在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期,或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间,结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期)担任项目负责人(包括在工程总承包项目中担任施工负责人)的,不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标;

4. 招投标方式

本项目招标方式为公开交易。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上杭州西湖风景名胜区管委会官网（<https://westlake.hangzhou.gov.cn>）下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录杭州西湖风景名胜区管委会官网（<https://westlake.hangzhou.gov.cn>），或登录杭州西湖风景名胜区小型项目发包管理系统（<https://xxxmjyglxt.westlake.hangzhou.gov.cn/gb/#/login>）自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023-08-09 09:30，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至至杭州西湖风景名胜区小型项目发包管理系统（<https://xxxmjyglxt.westlake.hangzhou.gov.cn/gb/#/login>）。

7. 联系方式

招 标 人：杭州西湖风景名胜区建设管理中心

地 址：杭州市西湖区灵隐路32号

联 系 人：朱阳丹

电 话：0571-87985355

招标代理机构：浙江华域高宇项目管理有限公司

地 址：杭州市萧山区金城路560号心意广场2幢11层

联 系 人：高帅奇

电 话：13567177116

2023年08月01日