

玉环市发展和改革委员会文件

玉发改〔2024〕13号

玉环市发展和改革委员会 关于印发玉环市2024年政府投资项目计划的 通知

各乡镇（街道）、玉环经济开发区、市级各有关单位：

《玉环市2024年政府投资项目计划》已经市第十七届人民代表大会第三次会议审议通过，现予印发，请根据项目计划要求认真组织实施。

玉环市发展和改革委员会

2024年3月1日

（此件公开发布）

玉环市 2024 年政府投资项目计划编制说明

一、实施类项目总体安排

2024 年度计划安排实施类政府投资项目 111 个，年度计划投资约 48.58 亿元，同比增长 1.5%。其中市财政投资项目 103 个，年度计划投资约 40.05 亿元，同比增长 9.85%（其中财政资金 10.61 亿元，同比增长 11.57%，特别国债资金 0.21 亿元，专项债资金 25.3 亿元，上级补助资金 2.21 亿元，自筹资金 1.72 亿元）；市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）8 个，年度计划投资约 8.53 亿元，同比下降 23.98%。具体项目计划汇总如表 1 所示。

表 1：玉环市 2024 年度实施类项目计划汇总表

类别	项目性质（个）					项目年度投资（亿元）				
	社会 事业 项目	农水 项目	交通 设施 项目	城市 基础 设施 项目	合计	社会 事业 项目	农水 项目	交通 设施 项目	城市基 础设施 项目	合计
合计	31	10	9	61	111	8.2	2.99	11.12	26.27	48.58
1.市财政投资项目	30	10	8	55	103	8	2.99	5.12	23.94	40.05
2.市级政府和社会 资本合作项目 (PPP)	1	0	1	6	8	0.2	0	6	2.33	8.53

注：表中资金安排为计划投资数，与实际资金投入略有出入。

二、前期类计划总体安排

2024 年度共安排前期类项目 46 个。其中市财政直接投资项目 43 个，市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）3 个，具体计划汇总如表 2 所示。

表 2: 玉环市 2024 年度前期类项目计划汇总表

项目类别	项目性质（个）				
	社会事业项目	农水项目	交通设施项目	城市基础设施项目	合计
合计	20	7	0	19	46
1.市财政投资项目	20	7	0	16	43
2.市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）	0	0	0	3	3

三、市级国有企业非经营性项目、乡镇（街道）自筹项目计划总体安排

为提供更好地决策研究依据，我们将玉环市 2024 年度市级国有企业非经营性项目计划、乡镇（街道）自筹类投资项目计划附后，以便对投资项目进行全面了解。

（一）实施类项目安排

2024 年度计划安排实施类市级国有企业非经营性项目 68 个，年度计划投资约 25.94 亿元，同比增加 24.83%。具体计划汇总如表 3 所示。

表 3: 玉环市 2024 年度市级国有企业非经营性项目计划汇总表

类别	项目性质 (个)					项目年度投资 (亿元)				
	社会 事业 项目	农水 项目	交通 设施 项目	城市 基础 设施 项目	合计	社会 事业 项目	农水 项目	交通 设施 项目	城市 基础 设施 项目	合计
市级国有企业 非经营性项目	2	8	11	47	68	1.4	1.45	10.17	12.92	25.94

注：表中资金安排为计划投资数，与实际资金投入略有出入。

(二) 前期类项目安排

计划安排市级国有企业非经营性前期类项目 50 个，乡镇(街道)自筹前期类项目 7 个。具体计划汇总如表 4 所示。

表 4: 玉环市 2024 年度市级国有企业非经营性项目、乡镇(街道)自筹项目计划汇总表(前期类项目)

项目类别	项目性质 (个)				
	社会事业项目	农水项目	交通设施项目	城市基础设施项目	合计
合计	8	0	3	46	57
1.市级国有公司 投资项目	6	0	3	41	50
2.乡镇(街道)自 筹项目	2	0	0	5	7

玉环市 2024 年政府投资项目计划（实施类）

单位：万元、亩

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
合计项目：共 111 个						4333351		784788		485756					
一、市财政投资项目：共 103 个项目						3417959		538304		400456					
（一）社会事业项目					30	831052		20678		79966					
1	城关合垟小学扩建工程	玉发改审〔2023〕53号	玉城	2023-2026	总建筑面积 5000 平方，主要建设内容为在校园内新建教学综合楼、校园环境改造、设备购置等	3000	市财政	200	完成桩基施工	1000		主体完工	2026 年 8 月完工	市教育局	
2	玉环市特殊教育学校迁建工程（二期）	玉发改审〔2023〕86号	楚门	2023-2026	总用地面积 20 亩，新建建筑面积 4000 平方，改造面积 5000 平方建设寝室改造、新建风雨操场、运动场、门厅、传达室等	3800	市财政	300	桩基施工	1500		主体施工	2026 年 8 月完工	市教育局	
3	楚门中学校园改造工程	玉发改审〔2022〕21号	楚门	2022-2024	老教学楼、综合楼、学生宿舍、运动场改造，总改造面积约 10000 平方米。主要建设内容为加固、内外墙修缮、装修、设备添置等	1500	市财政	880	老教学楼、女生寝室、综合楼局部区域、运动场改造完成	620		完成男生宿舍楼修缮	2024 年 12 月完工	市教育局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
4	玉环市公办幼儿园扩容工程	玉发改审〔2022〕159号	玉环市	2022-2027	总用地面积180亩,总建筑面积约70000平方米。建设内容为玉城中心幼儿园西青塘分园建设工程、玉城中心幼儿园城南分园建设工程、玉城中心幼儿园东青分园建设工程、龙溪中心幼儿园扩建工程、楚门中心幼儿园山北分园建设工程、沙门中心幼儿园双斗分园建设工程等6所幼儿园新建扩建,及玉澜府、金麟府、金玉上城、万达、观屿华府等5所小区配套幼儿园装饰装修设备添置等	38440	市财政	1000	龙溪中心幼儿园扩建工程完工,3个新建幼儿园施工图设计,2个处于前期土地征用阶段;玉澜府配套幼儿园完成招投标,4个小区配套幼儿园开始设计	5000	专项债3000 市财政2000	主体施工	2027年12月完工	相关乡镇(街道)、市教育局	
5	玉环市公办薄弱幼儿园改造工程	玉发改审〔2022〕160号	玉环市	2022-2024	建设内容为全市11所公办薄弱幼儿园室内外改造、修缮、设备添置等	2880	市财政	2200	10所幼儿园完成改造,1所完成招标并开工建设	680	市财政680	完工	2024年12月完工	市教育局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
6	清港中心小学扩建工程	玉发改审〔2021〕157号	清港	2023-2025	总建设用地面积 36.15 亩，总建筑面积 6150 平方，主要建设食堂、风雨操场、300 米田径场等	6400	市财政	1200	主体施工	2500		主体完工，室外施工	2025 年 9 月完工	清港镇、市教育局	
7	清港下湫小学迁建工程	玉发改审〔2022〕138号	清港	2023-2027	总用地面积 46 亩，总建筑面积 24000 平方，建设内容为教学楼（教学及辅助用房）、办公楼、综合楼、实验楼、食堂、风雨操场、运动场等	15000	市财政	1000	桩基施工	4000		主体施工	2027 年 8 月	清港镇、市教育局	
8	清港清北小学运动场及食堂建设工程	玉发改审〔2023〕78号	清港	2023-2025	总用地面积 6 亩，总建筑面积 1200 平方，建设内容为食堂、围墙、道路、广场、停车场、运动场等	1000	市财政	50	桩基施工	500		主体施工	2025 年 8 月完工	清港镇、市教育局	
9	沙门中心小学西校区修缮工程	玉发改审〔2023〕74号	沙门	2023-2024	综合楼、食堂、保安室修缮，室外配套设施改造	850	市财政	300	完成食堂、保安室综合楼外墙修缮	550		综合楼功能性用房、室外设施改造	2024 年 8 月完工	市教育局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
10	玉环市医疗中心建设项目（一期）	玉发改审〔2022〕257号	开发区（漩门三期）	2023-2028	总用地面积约 294.3 亩,总建筑面积 279895 平方米,项目主要建设内容为共设置医疗床位 1800 张,由普通床位和平战结合床位两部分组成,一期设置医疗床位 1300 张,期中普通床位 800 床、平战结合传染病床位 500 床(含重症床位 60 床)。一期总建筑面积 279895 平方米,其中地上建筑面积 219895 平方米,地下建筑面积 60000 平方米	315000	市财政	5000	完成感染楼一层结构施工	30000	专项债	一标感染楼主体完工,二标桩基工程基本完工	2029 年 8 月完工	市卫生健康局、市人民医院	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
11	玉环市殡仪馆老馆区改造提升工程	玉发改审〔2021〕56号	玉城	2021-2024	项目由殡仪馆火化间改造工程和殡仪馆值班宿舍改造工程两部分组成。均为拆除重建，项目总占地面积为 16250 平方米，建筑面积为 9322 平方米。其中殡仪馆火化间改造工程建筑占地面积为 13654 平方米，地上总建筑面积为 6611 平方米。殡仪馆值班宿舍建筑占地面积为 2596 平方米，建筑面积为 2710 平方米	7175	上级资金及市财政	3721	一期全部完成各项施工任务；二期主体结构全部完成	2000	专项债	工程整体基本完工	2024 年 12 月完工	市民政局、市殡仪馆	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
12	玉环市烈士陵园修缮提升项目	玉发改审〔2022〕194号	玉城	2022-2026	建设内容为对玉环烈士陵园进行维修和改造,包括主入口门楼、入口牌坊广场、主干道、纪念广场等	1193	市财政及自筹	209	完成绿化清表、纪念广场、悼念广场铺装、水电线路铺设、部分道路石材铺装	300		一期工程完工	2026年12月完工	市退役军人事务局	
13	龙溪派出所和交警中队业务用房项目	玉发改审〔2022〕297号	龙溪	2023-2024	总用地面积 5.2 亩,总建筑面积 4799 平方米,主要建设内容为一幢五层建筑物	3325	市财政	1500	完成五层结构	1500		竣工验收	2024年12月完工	市公安局	
14	清港派出所和交警中队业务用房项目	玉发改审〔2023〕11号	清港	2023-2024	总用地面积 9 亩,总建筑面积 7800 平方米,主要建设内容为一幢五层建筑物	4900	市财政	1500	完成五层结构	2500		竣工验收	2024年12月完工	市公安局	
15	玉环市博物馆装饰布展工程	玉发改审〔2019〕99号	开发区	2023-2024	包括所有展厅的装饰布展工程及藏品库区配套设施采购安装、部分家具采购	4671	市财政	1218	完成深化设计,进场施工	3453		完工	2024年5月完工	市文广旅体局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
16	玉环市消防训练基地项目	玉发改审〔2023〕64号	大麦屿	2023-2025	总用地面积14.74亩,总建筑面积9636平方米,主要建设内容为消防训练基地(包含室内部分和室外综合训练楼)和二级消防站,以及相应的室外配套工程	6100	市财政	400	完成项目招标以及现场开工条件	3000		完成桩基工程、完成主体工程建设	2025年6月完工	玉环市消防救援大队	
17	玉环市人民法院港南人民法庭建设项目		大麦屿	2024-2027	总用地面积2.25亩,总建筑面积1930平方米,建设内容为当事人接待室、立案室、中法庭、小法庭、安检会议室、调解室、陪审员室、律师室、法警值班室、法律文书印室、审判业务资料室、案件存放室、审判信息资料室、执行物保管室、法官/书记员工作室、会议室、专用车库、库房、食堂、驻庭宿舍等	1900	上级资金及市财政	0	完成选址、征地	100		完成初步设计批复及施工许可证办理;完成项目招标及开工	2024年11月开工,2027年12月完工	市法院	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
18	玉环市精密制造业实训学校建设工程	玉发改审〔2022〕258号	开发区(漩门三期)	2024-2030	总用地面积约700亩,总建筑面积约31万平方米。项目分两期,一期总用地面积约450亩,总建筑面积21万平方米,计划投资约21亿;二期总用地面积约250亩,总建筑面积约10万平方米,计划投资约11亿.主要建设内容为行政办公楼、教学楼、实验实训创业楼、学术交流中心、师生宿舍楼、报告厅、后勤附属用房等	320000	市财政	0	软基础处理	13000	专项债	桩基施工	2024年10月开工,2030年8月完工	市教育局、未来新城开发建设指挥部、市自规局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
19	坎门中学迁建工程		坎门	2024-2029	总用地面积 152 亩,总建筑面积 70000 平方米。一期用地约 110 亩,建筑面积 65000 平方米;二期用地约 42 亩,建筑面积约 5000 平方米	43000	市财政	0	对接相关前期工作	300		力争开工	2024 年 12 月开工,2029 年 12 月完工	坎门街道、市自规局、市教育局	
20	楚门中学老实验楼改建和环境改造工程		楚门	2024-2026	总建筑面积 3500 平方,主要建设内容为老实验楼危房改建、市政配套、设备购置、不动产办理及周边环境改造等	1800	市财政	0	施工图设计	500		主体施工	2024 年 7 月开工,2026 年 12 月完工	市教育局	
21	楚门中学老校区(原东方中学)整体改造工程		楚门	2024-2027	总改建面积 6000 平方米,主要改建内容为革命史纪念馆、楚门中学特色拓展区、教学楼宣教核心区、教学楼特色教学区、三幢教师宿舍、校园环境改造、教师活动中心等	1200	市财政	0	方案设计	100		开工建设	2024 年 12 月开工,2027 年 12 月完工	市教育局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
22	芦浦中心幼儿园（滨江一号配套幼儿园）建设工程		开发区	2024-2025	总用地面积 5 亩，总建筑面积 3000 平方，主要建设内容为室内装修、室外场地改造、教育教学设备添置等。	1200	市财政	0	方案设计	100		开工建设	2024 年 11 月开工，2025 年 8 月完工	经济开发区、市教育局	
23	玉城中学校舍维修改造工程		玉城	2024-2026	总改造建筑面积 25000 平方米。主要改造建设内容为体育馆、实验楼、集训楼、科教楼等	3000	市财政	0	方案设计	1000		开工建设	2024 年 8 月开工，2026 年 8 月完工	市教育局	
24	清港中心幼儿园芳杜分园改造工程		清港	2024-2025	改造校舍总建筑面积约 1200 平方米，主要建设内容将清港惠民小学改造成幼儿园	950	市财政	0	方案设计	100		开工建设	2024 年 11 月开工，2025 年 8 月完工	市教育局	
25	沙门中心小学西校区拆建工程		沙门	2024-2026	总用地面积 2 亩，总建筑面积 5300 平方米。主要建设内容为拆除老教学楼、新建教学综合楼及校园环境改造等	4000	市财政	0	方案设计	100		开工建设	2024 年 11 月开工，2026 年 8 月完工	市教育局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
26	刑事科学尸体解剖室建设项目		玉城	2024-2024	总建筑面积 800 平方米以及解剖设备,位于殡仪馆内	825	市财政	0	/	200		开工建设	2024 年 5 月开工,预计 2025 年 10 月完工	市公安局	
27	5A 级婚姻登记中心改造提升项目		经济开发区	2024-2024	总用地面积 89 亩,总建筑面积 1800 平方米,主要建设内容为婚姻登记中心、婚姻家庭服务指导中心、婚俗文化展示馆、户外颁证基地。	763	市财政及自筹	0	前期准备工作	763	市财政 180 自筹 583	完工	2024 年 6 月开工, 2024 年 12 月完工	市民政局	
28	玉环市图书馆广陵路馆改造提升工程		玉城	2024-2025	总建筑面积 1841 平方米,主要建设内容:藏书借阅区、读者服务区、展览区、交流活动室等	1000	市财政及自筹	0	完成前期项目报批	800	自筹 800	方案设计、预算、送审、招投标等,开工建设	2024 年 3 月开工, 2025 年 3 月完工	市文广旅体局、玉城街道	
29	玉环市公共卫生中心新建项目	玉发改审〔2023〕149 号	开发区	2024-2028	总用地约 28.4 亩;总建筑面积为 37097 平方米,其中地上建筑面积 24597 平方米,地下建筑面积 12500 平方米	34800	市财政	0	建设项目用地预审项目立项及土地政策处理等	3000	一般债	施工图设计;主体工程招标,力争开工	2024 年 11 月开工, 2027 年 11 月完工	市卫生健康局、未来新城开发建设指挥部	
30	清港镇卫生院辅助用房工程	玉发改审〔2023〕35 号	清港	2024-2025	总建筑面积为 2300 平方米,用于体检中心、医疗、公共卫生、辅助用房等	1380	市财政	0	完成施工图审查	800		主体工程施工	2024 年 5 月开工, 2025 年 12 月完工	清港镇、市卫生健康局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
(二) 农水项目					10	137759		62022		29898					
31	玉环市漩门湾拓浚扩排工程	浙发改农经〔2020〕211号	开发区(漩门三期)	2021-2025	湖泊、河道及拓浚工程、节制闸工程、泵站工程等,增设强排和新开河道等,提高环漩门湾区域的防洪排涝能力和水资源量,通过水系连通,改善区域水环境	115579	市财政	58497	完成河湖清淤 300 万 m ³ ,真空预压造地 2000 亩;基本完成人民、前山 2 座水闸;续建知青、玉环湖闸 2 座水闸;新开工苔山、泗头 2 座水闸。	20000	一般债	漩门二期区域主要涉及拆除堵坝 1 座和新建排涝闸 1 座,改建苔山塘排涝闸 1 座、改建 4 座节制闸;漩门三期区域共开挖疏浚漩门江、人民河等 13 条河道,总长 20.28 公里,拓浚漩门湖等湖泊 2 个,河湖拓浚淤泥 879 万立方米	2025 年 6 月完工	市农水局、未来新城开发建设指挥部、玉环海洋经济投资有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
32	玉环市大麦屿普竹塘安澜工程	玉发改审〔2021〕148号	大麦屿	2021-2024	五十年一遇普竹塘约 0.9 千米,海塘提升加固和普南闸启闭机房拆除重建	4210	市财政	1500	完成工程量的 36%	2710		完工	2024 年 12 月完工	大麦屿街道、市农水局	
33	玉环市大麦屿海塘安澜永福闸改建工程	玉发改审〔2021〕107号	大麦屿	2021-2024	原永福闸拆除外移重建水闸,水闸净宽 6 米,共设 2 孔闸孔,每孔尺寸 3×3 米,闸底板顶高程-0.5 米	1383	市财政	583	完成工程量的 40%	800	市财政 300 特别国债 500	完工	2024 年 12 月完工	大麦屿街道、市农水局	
34	灵门渔港排涝闸项目	玉发改审〔2021〕57号	沙门	2024-2025	排涝闸建设,净宽 12 米,共设 3 孔闸孔,每孔尺寸 4×4 米,闸底板顶高程-1.5 米	1187	市财政	0	完成开工前准备工作	1000	市财政 500 特别国债 500	完成工程量的 70%	2024 年 2 月开工, 2025 年 12 月完工	市农水局、沙门镇	
35	玉环市居民住宅二次供水设施提升建设项目	玉发改审〔2023〕84号	玉环市	2023-2024	选取 16 个小区,每个小区选择两栋高层改造二次供水设施,包括过滤器、水箱、水位控制器、管网增压成套设备、变频调速控制系统、流量计、水质在线监测、远传水表、安保系统、远程控制系統、室内装修等	2417	市财政及自筹	1000	完成 10 个小区改造	1417	市财政 708.5 自筹 708.5	完工	2024 年 6 月完工	市农水局、市自来水有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
36	玉环市上里岙水库综合整治工程	玉发改审〔2020〕103号	大麦屿	2021-2024	对大坝进行防渗加固处理；增设布置 12 个大坝安全监测设施；水；新建防汛抢险道路长 300 米；新建水位台、标识标牌等标化设施；水困洪水防洪标准	733	市财政	442	完成 93%	271		完工	2024 年 4 月完工	市城建集团、市原水公司	
37	玉环市大麦屿街道三股塘节制闸改建工程		大麦屿	2024-2025	本项目位于玉环市大麦屿街道中心区，节制闸由一孔扩建为两孔，包括上下游河道拓宽 500	650	市财政	0	开展前期工作	400		完成工程量的 70%	2024 年 5 月开工，2025 年 5 月完工	大麦屿街道、市农水局	
38	九眼河系整治工程（一期）项目	玉发改〔2017〕183号	清港	2024-2026	总用地面积 95 亩，主要建设内容为河道整治（护岸、游步道、绿化及亮化）总长 9 公里，机耕桥 2 座，水闸 1 座（单孔 3 米）	5000	上级补助资金、市财政及自筹	0	完成供地审批手续及初设优化	1600		开工建设	2024 年 6 月开工，2026 年 12 月完工	市农水局、清港镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
39	玉环市幸福闸改建工程	玉发改审〔2018〕240号	沙门	2024-2025	主要建设内容为闸孔净宽 24 米幸福闸改建工程一座,上下游连接工程以及水保工程、环保工程、工程管理设施。设计排洪流量 363m ³ /s	3600	市财政	0	前期审批工作	400		开工建设	2024 年 12 月开工, 2025 年 12 月完工	市农水局、沙门镇	
40	玉环市沙门镇四眼斗闸新建工程		沙门	2024-2025	改建四眼斗闸 4*6 及交通桥 9 米宽	3000	市财政	0	完成初步设计	1300	市财政 200 特别国债 1100	开工建设, 完成工程量的 50%	2024 年 4 月开工, 2025 年 12 月完工	市农水局、沙门镇	
(三) 交通设施项目					8	227195		11504		51169					
41	玉环市高铁站至沙岙公路工程	玉发改审〔2022〕324号	玉环市	2023-2025	工程采用一级公路技术标准兼顾城市道路功能,设计速度 80 公里/小时,路基宽度 34 米,双向六车道,路线长约 6.15 公里,其中主线 4.26 公里、支线 1.89 公里(含高家山隧	178122	市财政	4000	先行段高家山隧道开工建设	30000	一般债	完成工程量 30%	2025 年 12 月完工	市交投集团、未来新城开发建设指挥部	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
					道)										
42	玉环市渔业行政执法船舶码头项目	玉发改审[2022]317号	坎门	2023-2025	项目建设地点位于坎门中心渔港东港区,主要建设内容包括:新建渔政码头104米,栈桥115米,港池及航道疏浚27.97万立方米,入口大门1座及水电监控等配套设施	3100	上级补助资金及自筹	250	完成工程形象进度20%	1800	中央资金	完成工程形象进度50%	2025年7月完工	市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司	
43	玉环市灵门二级渔港升级改造工程	玉发改审[2022]316号	沙门	2023-2025	建设内容为南侧凸堤拆除558平方米,改建1#渔业码头100米、2#渔业码头75米,新建水产品交易中心8000平方米,疏浚港池18.17万立方米,护岸修复120米、中部凸堤维护加固及水电消防环保等配套设	5900	上级补助资金及自筹	300	完成工程形象进度10%	3000	中央资金	完成工程(水上部分)形象进度50%	2025年10月完工	市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
					施										
44	玉环市大麦屿渔港堤坝抢险加固工程	玉发改审〔2022〕186号	大麦屿	2023-2024	建设内容为护岸抢险加固总长430米,早闸2座	2000	上级补助资金及自筹	950	完成工程形象进度50%	1000	中央资金50 自筹950	完工	2024年12月完工	市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司	
45	玉环市栈台二级渔港升级改造项目	玉发改审〔2022〕321号	干江	2023-2024	建设内容为港池疏浚22.51万立方米,港区道路130.0米,接岸挡墙86.0米,防波堤修复260.0米	2000	上级补助资金及自筹	500	完成工程形象进度25%	1000	中央资金	完工	2024年12月完工	市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司	
46	玉环市坎门中心渔港扩建工程	玉发改审〔2022〕314号	坎门	2023-2025	建设内容为渔业码头510米(宽15米)、引桥357米(宽8米)、水产交易综合服务大楼15000平方米、港池及航道疏浚55.46万立方米、跨海大桥1360米(宽12米)、港区道路656米(宽12	31400	上级补助资金及自筹	5200	完成工程形象进度20%	10000	中央资金6000 省财政3000 自筹1000	完成工程形象进度50%	2025年12月完工	市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
					米										
47	玉环市坎门中心渔港疏浚工程	玉发改审〔2023〕95号	坎门	2023-2024	坎门中心渔港内航道,渔业码头前沿水域疏浚,疏浚总面积为 97126.8 立方米,疏浚总方量为 18.56 万立方米	673	上级补助资金及自筹	304	完成工程形象进度 40%	369	自筹 369	完工	2024 年 5 月完工	市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司	
48	2024 年“四好农村路”建设项目		玉环市	2024-2024	计划农村公路道路修复 35 公里	4000	上级补助资金及自筹	0		4000	市财政 3000 自筹 1000	工程完工	2024 年 1 月开工, 2024 年 12 月完工	市交通运输局、各乡镇街道	
(四) 城市基础设施项目					55	2221953		444100		239423					
49	坎门街道保障房二期建设工程	玉发改审〔2021〕114号	坎门	2022-2025	建设用地面积为 57595 平方米;总建筑面积为 46085 平方米;主要建设内容为边坡治理和保障房项目建设,建设 9 幢保障用房,总套数约 650 套	26667	市财政	4500	完成地下室施工;7#楼主体结构完成 60%	3500	市财政 2500 专项债 1000	完成项目主体结构;安装部分完成 50%	2025 年 12 月完工	市住建局	
50	玉环市新城南泵站分流工程	玉发改审〔2023〕9号	玉城	2023-2024	新城南泵站到玉环中学新建一条污水主管	2100	市财政	210	完成工程进度 10%	1800		完工	2024 年 12 月完工	市住建局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
					道										
51	玉环市 2023 年老旧小区室外配套改造提升工程		坎门	2023-2024	改造内容主要为道路路面、停车位、专业管线、小区绿化、海绵城市建设、公共空间打造等。改造涉及 3 个小区，32 栋建筑，建筑面积约 9.35 万平方米	700	市财政	500	完成 2 个小区室外配套改造项目	200		完工	2024 年 12 月完工	市住建局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
52	新建 150 吨应急大米供应保障工程	玉发改审〔2023〕103 号	龙溪	2023-2024	建设内容为一幢 4 层大米应急供应保障用房，以及一条 150 吨应急大米保障设备线。总建筑面积为 2719 平方米	2000	市财政	795	完成二层结构	1175		主体工程结顶，设备安装调试完成	2024 年 11 月完工	市商务局、玉环市粮食物资储备有限公司	
53	玉环市“飞线清网”行动	玉发改审〔2023〕50 号	玉环市	2022-2024	完成三潭路、文旦大道、龙山路、1 号公路(鲜叠段)、1 号公路(古顺隧道至海军基地)、榴岛大道、漩门大桥区块、环岛北路、玉坎线、坎门东沙入村道、疏港大道、漩栈线、清芳路等 13 条重要节点区块线缆治理，涉及道路总长 37.4 公里	3050	市财政	1200	三潭路、文旦大道、龙山路、1 号公路(鲜叠段)、1 号公路(古顺隧道至海军基地)、榴岛大道、漩门大桥区块线缆治理	1850		完成环岛北路、玉坎线、坎门东沙入村道、疏港大道、漩栈线、清芳路等 6 条重要节点区块线缆治理，涉及道路总长 25.5 公里	2024 年 12 月完工	市综合行政执法局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
54	玉环市数字化渔业服务平台建设项目	玉发改审〔2022〕315号	坎门	2024-2025	项目位于坎门中心渔港东港港区，实施智慧渔港工程，主要建设一网一图一库两端六场景	1800	市财政及自筹	0	完成设计方案招投标	1000	中央资金500 自筹500	完成工程形象进度10%	2024年4月开工，2025年12月完工	市港航口岸渔业局、玉环市渔港开发有限公司	
55	玉环市渔港综合服务中心项目	玉发改审〔2022〕318号	坎门	2024-2025	建设内容为智慧渔港管控中心及渔民防灾减灾庇护中心、渔民转业转产示范基地。项目实施范围面积约36.8亩，总建筑面积约35000平方米	12200	上级补助资金、市财政及自筹	0	完成规划调整以及供地	5000	中央资金	完成工程形象进度20%	2024年4月开工，2025年12月完工	市港航口岸渔业局、玉环市渔港开发有限公司	
56	玉环市玉城街道城北产业城基础设施建设工程	玉发改审〔2022〕64号	玉城	2022-2025	建设城北产业城内的基础设施和配套服务设施，项目建设的总用地97亩，总建筑面积6.03万平方米。基础设施建设包括道路、水环境整治和污水零直排工程，配套服务设施包括宿舍楼、配套经营用房、标准厂房	44504	市财政	6000	水环境综合整治工程完成25%；污水零直排建设工程完成50%	6000	专项债	北环路完工，园区路完成工程量70%。太平塘小微园区南侧建设配套职工宿舍楼	2025年12月完工	玉城街道	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
												(安居工程)完工。科研综合楼完工。水环境综合整治工程完成50%			
57	玉环市机电产业功能区基础设施改造提升工程项目	玉发改审〔2022〕63号	玉城	2022-2025	建设内容由园区基础设施建设、水环境综合整治和宿舍楼及配套用房建设等组成。项目总用地面积251亩,总建筑面积1.4万平方米	33850	市财政	4000	南区道路完成工程量60%;北区道路完成工程量20%,绿廊建设工程完工	6000	专项债	南区道路完工,北区道路完成工程量70%。机电园区宿舍楼完成工程量50%	2025年12月完工	玉城街道	
58	玉环市汽摩产业功能区(玉城片)基础设施改造提升工程项目	玉发改审〔2022〕65号	玉城	2022-2026	园区基础设施建设包括水环境综合整治、桥梁建设和配套道路改造。配套设施建设包括综合服务中心、职工宿舍楼、停	84929	市财政	14000	纬一路、经四路进场施工;水环境综合整治工程解放塘河项目启动进场施工,完成工程量5%	7000	专项债	经四路、经六路改造工程完工;绕城大道和塘河路项目完成70%;	2026年12月完工	玉城街道	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
					区用地更新项目六个子项目构成,规划总用地面积 25 公顷,改造提升总长约 5.7 千米的 8 条道路,对重要节点企业建筑实施立面改造和亮化建设,对道路两侧及滨地实施改造提升和亮化建设,建设停车场 1 处,建设城市驿站型公厕 1 处										
61	玉环市坎门智慧停车系统建设工程	玉发改审[2022]71号	坎门	2023-2027	项目位于玉环市坎门街道。该项目主要建设内容包括 4 幢停车楼、17 个停车场和 8 个“白改黑”路段	51563	市财政	1500	完成海港 6 条道路提升工程量 80%	8000	专项债	完成海港 6 条道路提升改造工程,完成老镇停车楼项目建设 10%	2027 年 10 月完工	坎门街道	
62	大麦屿港城融合安居工程及配套设施建设项目	玉发改审[2022]60号	大麦屿	2022-2027	项目由大麦屿港城融合安居工程建设项目、大麦屿创业创新中心建设项	119014	市财政	6000	完成办事处区块桩基工程 40%	7000	专项债	大麦屿街道办事处区块保障性安居	2027 年 6 月竣工	大麦屿街道	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
					目、大麦屿街道医养中心建设项目、配套基础设施建设项目四个子项目构成,规划总用地面积 23.1 公顷,总建筑面积约 15.8 万平方米,新建道路及隧道约 2.8 千米,改造道路约 4.7 千米,改造水闸 1 处							工程完成地上建筑 3 层浇筑。大麦屿街道五一村保障性安居工程启动桩基施工			
63	玉环市大麦屿临港产业集聚区基础设施建设工程		大麦屿	2021-2026	大麦屿临港产业集聚区基础设施建设包括改造和新建区内配套道路设施、水环境整治和新建配套公共服务设施建设。规划总用地面积 506892 平方米,建筑面积 249548 平方米	96189	市财政	20000	完成精品港口建设 90%,完成科技孵化园建设桩基工程	5000	专项债	完成精品港口项目建设;大麦屿街道科技孵化园一期建设工程完成厂房主体建设	2026 年 8 月竣工	大麦屿街道	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
												80%			
64	大麦屿街道“山海诗画”文旅共富项目	玉发改审〔2022〕225号		2023-2027	建设内容包括鲜叠斑斓海岸共富项目、鹭鸶礁生态农旅振兴共富项目、峰阳村山海农旅振兴共富项目以及龙湾村振兴共富项目四大项目，项目总实施范围面积约88公顷	65772	市财政	1500	开工建设	10000	专项债	完成总工程量30%	2027年12月完工	大麦屿街道	
65	楚门镇拓展区污水零直排区”建设工程（34-43区块）	玉发改楚审〔2022〕14号	楚门	2022-2024	该项目共涉及10个区块，建设范围总面积共6.05平方公里，主要建设内容为建筑雨污分流改造，污水接户室外排水管网改造等	12477	市财政及自筹	2000	完成34-39区块60%工程量	800	市财政640自筹160	34-39区块完工	2024年12月完工	楚门镇	
66	玉环市科技产业功能提升二期建设工程	玉发改楚审〔2022〕8号	楚门	2022-2024	总用地面积319亩，总建筑面积2.0万平方米，园区基础设施建设包括2条新建道路、2条新道路人行道改造、多条已建道路改造、新建科技园桥梁一座	37176	市财政	6000	科园桥、科园和青春西路工程竣工；金帆路、兴安北路、同蒲路、吴蒲路等7个道路改造工程进行另外半幅道路部分水泥板块拆除，	4000	专项债	金帆路、兴安北路、同心路、蒲路等7个道路改造工程	2024年12月完工	楚门镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
									成工程量 70%			工			
67	玉环市科技产业功能区（清港段）配套设施建设工程	玉发改审〔2020〕66号	清港	2020-2023	建设内容为湫盐路道路改造工程道路全长2953米，道路红线宽度28m，建设内容包括立面改造、道路、排水、照明、绿化、交通设施等。园区配套设施建设项目包括园区配套职工宿舍、园区配套用房、园区停车场	28186	市财政	22000	完成主体工程	3000	专项债	园区宿舍配套宿舍完工，清港科技园活中启心动体工程	2025年12月完工	清港镇	
68	玉环市清港镇医养综合体配套设施工程	玉发改审〔2020〕67号	清港	2020-2026	本项目实施范围为17.36公顷，建设医养综合体、宝山北路、柚园南路、同心路和康养休闲公园	64712	市财政	14694	完成宝山北路道路主体	6000	专项债	宝山北路完工通车，医养综合体完成桩基工程，同心路完工通车	2026年10月完工	清港镇	
69	清港镇全域“四色”文化旅游项目	玉发改审〔2022〕15号	清港	2022-2026	包括旅游专线建设及配套设施等、大雷山景区项目及雷山候鸟结合式医养中心及配套设施	25345	市财政	3000	完成部分项目工程	2000	专项债	完成医养结合中心主体及游	2026年12月完工	清港镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
					施建设等、渔文 化体验中心及 周边配套设 施项目							线配 套基 础设 施等 项			
70	玉环市沙 门镇滨港 工业城垃 圾综合中 心工程	玉发改审〔2020〕 81号	沙门	2020-2024	主要建设管理 用房、设备转运 车间、餐厨垃圾 处理车间,渗滤 液水池、绿化、 综合管线、货车 停车场管理房 及配套道路等。 该项目总建筑 面积 9059 平方 米,用地面积 20307 平方米。	4489	市财 政	2225	二期配套服 务用房办 理施工许 可证	1000	专项 债	二期配 套服 务房 开工 建设	2024 年 12 月完工	沙门镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
71	沙门镇全民健身中心及配套设施建设项目	玉发改审〔2022〕94号	沙门	2022-2025	项目建设内容包括综合馆建设、室外体育场建设和配套道路建设等内容。综合馆建设项目用地约 1.53 公顷，建筑面积约 1.04 万平方米；室外体育场建设项目用地约 0.86 公顷；配套道路建设项目包括学苑路建设工程、天佑路建设工程、聚宝路建设工程，道路建设工程总用地约 2.64 公顷，总长约 1.34 千米	16470	市财政	8000	完成四层结构结顶及电梯安装	3000	专项债	装饰阶段	2025 年 10 月完工	沙门镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
72	玉环市沙门镇桥下空间综合利用及周边环境整治工程	玉发改审〔2022〕97号	沙门	2023-2025	规划总用地面积 15.8 公顷。该项目包括高速桥下空间改造工程、配套服务用房建设工程（文化站）和桐丽河水环境整治工程，主要建设内容包括小舞台、活动广场、运动场、停车场、绿道、植被恢复；文化、教育、办公等配套服务用房；河道清淤、河道驳坎、步行桥梁建设和沿岸绿道建设。	16687	市财政	500	文化站进场施工	3000	专项债	2024 年启动桥下空间主体建设，文化站完成土建部分	2025 年 12 月完工	沙门镇	
73	玉环市沙门镇基础设施提升工程	玉发改审〔2023〕54号	沙门	2022-2025	建设内容包括标准厂房区块修缮、综合市场建设、滨港工业城海绵小区建设、配套服务用房建设、配套口袋公园建设、配套道路设施提升及建设和西沙河疏浚七个子项目	36974	市财政	3000	完成工业展览馆建设项目桩基工程	3000	专项债	主体建设完成，装饰阶段	2025 年 12 月完工	沙门镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
74	千江镇全域共富智慧旅游基础及配套建设工程	玉发改审〔2022〕86号	千江	2022-2025	总用地面积18.09公顷，建设全域共富智慧旅游基础设施建设工程和全域共富旅游公共服务设施建设工程，包括上栈头炮台景区及周边道路建设、小屿门道路改造提升建设、智慧立体停车场建设、智慧观光车停靠站点建设、智慧公厕改造及智慧平台建设等基础设施建设等	47841	市财政	13099	上栈头炮台景区及周边道路改造工程二期完成50%；智慧无人售货点建设完成30%；采摘园基础设施配套进场施工	6000	专项债	上栈头炮台景区及周边道路改造工程二期完工，智慧无人售货点建设完成100%；采摘园基础设施配套完成50%	2025年12月完工	千江镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
75	千江镇产业配套服务区基础设施建设项目	玉发改审〔2021〕21号	千江	2023-2026	项目实施范围总用地面积约20.84公顷，建设内容为千江镇产业配套服务设施建设项目、配套道路交通设施建设项目和千江镇产业配套服务区环境综合整治项目三个子项目	43063	市财政	2000	麦莎大道道路改造工程（游栈线~十字大河）完成工程量20%；工业路道路改造工程完工；育才路道路改造工程完工；翠苑路（麦莎大道-经四路）建设工程完成工程量20%	2000	专项债	麦莎大道道路改造工程（游栈线~十字大河）完成工程量50%；翠苑路（麦莎大道-经四路）建设工程完成工程量70%；麦莎大道道路改造工程（十字大河~鸣远东路）完成工程量10%	2026年12月完工	千江镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
76	千江镇全民健身中心及配套设施建设项目	玉发改审[2022]85号	千江	2023-2026	主要由全民健身中心建设工程、配套道路建设工程、“上改下”管线建设工程、南塘水系整治提升及户外健身步道建设工程和中心河水系整治提升建设工程五大子项目构成	33585	市财政	0	“上改下”管线建设工程开工，中心河水系整治提升建设工程开工；全民健身中心建设工程完成招投标并准备启动开工	3000	专项债	“上改下”管线建设工程完工；中心河水系整治提升建设工程完工；全民健身中心建设工程完成进度40%；南塘水系整治提升及周边绿化改造和户外健身步道建设工程完工	2026年12完工	千江镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
77	千江镇提升区甸山头村污水零直排建设工程	玉发改审〔2021〕160号	千江镇	2022-2024	建设内容包括对室内雨污分流改造,接户管网改造等,对村内部分尚未覆盖的区域进行建设并对原有管网(检查井)进行修复和清理,以及相应路面修复等	690	市财政	180	完成工程进度60%	300		完工	2024年12月完工	千江镇	
78	玉环市千江镇南塘田园小镇污水零直排建设工程	玉发改审〔2023〕85号	千江镇	2023-2025	建设内容包括接户管、排水管道、检查井和管道测绘、检测。本项目新建外污水管道约4921米,新建室外雨水管道约6828米和各类检查井约1174座	939	市财政	150	完成工程进度15%	450	市财政360 自筹90	完成工程进度65%	2025年3月完工	千江镇	
79	玉环市数字经济产业园(玉环红卫数字经济产业基地项目)	玉发改审〔2020〕27号	芦浦	2021-2026	总用地面积264221平方米,建设产业基地内的标准厂房、及配套市政基础设施。市政基础设施包括园区内城市道路、河道、公共绿地、公共停车场等建设内容	191808	市财政	83000	完成三期道路工程80%;一期厂房一标段完成,二标段主体施工;人才公寓地下室垫层施工	20000	专项债	人才公寓完成主体工程80%成	2026年12月完工	芦浦镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
80	玉环市芦浦镇医药包装工业园区“五化一提升”项目	玉发改审〔2022〕91号	芦浦	2022-2027	项目建设内容包括园区配套设施、工业基础配套职工公寓项目。项目总用地面积 12.2 公顷	52713	市财政	7500	项目一期完成,二期完成施工招标	3000	专项债	二期完工	2027年12月完工	芦浦镇	
81	玉环市芦浦镇西塘现代农业园区项目	玉发改审〔2022〕87号	芦浦	2022-2027	项目建设内容为农村农业人才公寓、农特产品销售展示中心建设工程、西塘分水片地块建设项目、高速公路桥下生态休闲工程、粮仓功能区机械化配套工程、农村水环境整治工程、西塘井头片农业灌溉引水工程、基础配套改建工程、井分线两侧植被恢复项目等。项目总用地面积 2.73 公顷	38737	市财政	15000	一号路、二号路、高速公路桥下生态休闲工程完成,员工宿舍完成基础部分	3000	专项债	员工宿舍主体工程完成 50%	2027年12月完工	芦浦镇	
82	玉环市龙溪镇文化旅游项目	玉发改审〔2020〕70号	龙溪	2020-2024	项目通过整合龙溪镇文旅产业,提升完善基础设施,完善水暖阀门产业创新示范区建设	70285	市财政	32000	完成形象进度 85%	6000	专项债	项目竣工	2024年12月完工	龙溪镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
83	玉环市低零碳循环经济产业园配套设施建设项目	玉发改审〔2022〕68号	龙溪	2022-2026	项目规划建设光伏新能源体系内的 18MW 分布式光伏电站、40MWH 共享式储能配套项目和零碳市场智慧服务平台建设,建设综合体、人才公寓配套用房及相关道路、停车场、绿化等配套,总规划建设用地面积为 65.7 亩	57600	市财政	7480	项目开工入统	4000	专项债	完成分布式储能及智慧充电电网项目,启动产业大道建设	2026 年 9 完工	龙溪镇	
84	玉环市水暖阀门产业创新示范区基础设施项目(一期)	玉发改审〔2020〕69号	龙溪	2020-2024	项目通过实施陈岙村片区、法山头村片区、梅岙村片区的基础设施建设项目,全面启动水暖阀门产业创新示范区建设,促进龙溪产业转型升级	27000	市财政	24484	完成形象进度 95%	2000	专项债	项目竣工	2024 年 12 完工	龙溪镇	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
85	玉环市“智慧阀门·智造”数字经济示范区配套项目	玉发改审〔2022〕67号	龙溪	2022-2026	项目规划建设用地面积 16.3 万平方米。总建筑面积 17.7 万平方米，其中产业配套用房建筑面积 12 万平方米，科创中心建筑面积 2.73 万平方米，以及建设道路、停车场、绿化等配套设施	90300	市财政	100	子项目开工入统	5000	专项债	启动青梅产业园及村融合配套道路建设	2026 年 9 月完工	龙溪镇	
86	海山乡横床村农村生活污水治理工程		海山	2023-2024	新建一处农污处理终端，日处理量 100 立方；室外排水管网建设；室内雨污分流改造	898	市财政	150	完成招投标，进场施工	748		完工	2024 年 12 月完工	海山乡、市住建局	
87	玉环市鸡山特色海岛基础设施建设项目	玉发改审〔2021〕75号	鸡山	2022-2024	建设内容包括整岛环境提升、生态环境美化、基础设施建设、环岛交通接线、全岛亮化、展馆等工程建设	8250	市财政	2750	完成总工程进度 30% 左右	4000	专项债	完工	2024 年 8 月完工	鸡山乡	
88	玉环市科创园基础设施建设项目	玉发改审〔2020〕65号	开发区（漩门三期）	2022—2024	建设内容包括人才公寓、孵化研发中心、科创研发中心，以及综合管线配套设施等工程	37000	市财政	27063	科创、孵化研发中心：水电安装完成 100%，幕墙施工完成 80%，外墙装饰完成 90%	8000	专项债	完成土建施工	2024 年 12 月完工	玉环经济开发区	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
89	玉环漩门湾生态修复和文旅设施提升项目	玉发改审〔2022〕72号	开发区	2022-2025	项目包括玉环湖闸配套河道工程、观光园西入口及配套工程、漩门湾湿地公园栖息地修复、景区景观绿化提升及文化提升、绿道网建设；漩门湾观光农业园现代农业提升及景区配套、道路改造提升；漩门二期堵坝、海堤维护等	32460	市政	10000	湿地水墨东方段，东区、西区、中区栖息地修复工程；观光园西入口工程完成主体 70%，停车场完工；完成漩门湾湿地公园和观光园道路改造提升工、河道整治工程；完成漩门湾湿地、农业园有机更新项目；2023 年度海塘维护及麂公岛泄洪道清淤	5000	专项债	玉环湖闸配套河道工程争取开工建设。完成湿地博物馆建设和观光园文学客厅建设；完成观光园外围河道清理、观光园厕所改造及维修提升等零星整改提升项目。完成绿化养护、种植及农业设施提升工程。完成湿地栖息地改造工程。完成湿地公园主入口驿站及配套工程；完成绿心岛生态修复工程 30%；完成观光农业园文旅融合项目一期（沉浸式农文旅项目）	2025 年 12 月完工	玉环经济开发区、市旅游集团有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
90	玉环市千江电镀园区建设项目	玉发改审〔2022〕105号	千江	2022-2024	建设用地面积70亩，建筑面积约12万平方米。地块1号标准厂房及5号锅炉房、6号污水处理站。项目分两期进行，一期为厂房，二期为污水处理站。	65000	市财政	38400	一期厂房主体完成，市政道路施工，二期主体结构完成，设备进场	5000	专项债	竣工验收	2024年6月完工	市城建集团	
91	玉环市废弃矿山生态环境治理项目	玉发改审〔2022〕29号		2022-2026	项目为生态环境治理和生态修复工程。玉环市内至沙东段大部分生态治理主要通道、边坡治理、生态修复、护坡、挡土墙、绿化、排水、修复等工程内容；玉环市沙东段一级公路兼城市道路设计速度80公里/小时，路基宽度60米，双向长约1公里。	116648	市财政	15500	完成芦浦大沙小石子废弃矿90%、清港徐斗下里废弃矿50%、芦浦红山石子废弃矿40%	0	专项债	/	2026年12月完工	市交投集团	
								7570	沙岙至内马公路东延段路基55%、桥梁45%	7000	自筹	沙岙至内马公路东延段路基90%，桥梁95%			

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
92	玉环市三合潭城市智慧停车场及配套设施建设项目	玉发改审[2022]82号	玉城	2023-2025	建设内容包括三合潭城市智慧地下停车场及地上配套设施建设;具体建设内容为地下车库、人防地下室、配套用房以及室外园林和市政建设等	27490	市财政	8000	桩基工程完工	8000	专项债 4000 自筹 4000	完成工程 70%	2025年9月完工	市城市更新与发展中心、市老城改造投资有限公司	
93	玉环市中央商务区文化活动中心及配套设施建设项目	玉发改审[2023]42号	玉城	2023-2026	总用地面积约363亩,总建筑面积约2500平方米,主要建设内容为亲子文化活动中心、智慧跑道、城市客厅、公园绿化、地下停车场及文化廊道等建设	44000	市财政	1000	文化廊道一期完成50%,公园启动建设	10000	专项债	文化廊道一期完工,公园完成工程30%	2026年6月完工	市城市更新与发展中心、市老城改造投资有限公司	
94	玉环市三潭路沿线口袋公园(含人行道及绿化带)景观提升工程		玉城	2024-2024	总用地面积约25.5亩,改造道路总长约1.8公里	850	市财政	0	完成前期招标工作	850		完工	2024年12月完工	市住建局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
95	玉环市 2024 年玉城街道老旧小区改造提升工程		玉城	2024-2025	对玉城街道城中路 99 号小区、城中路 97 号小区、兴业房产小区和三合潭小区进行改造,总计改造面积约 7.91 万平方米, 28 栋建筑, 涉及户数 676 户	800	市财政	0	完成设计方案	600		基本完成施工	2024 年 6 月开工, 2025 年 4 月完工	市住建局、玉城街道	
96	2024 年老旧小区改造提升工程——海港小区锦绣苑		坎门	2024-2025	总计改造面积约 7.3 万平方米, 26 栋建筑, 涉及户数 553 户。	1200	上级补助资金及自筹	0	完成设计	800	中央资金	基本完成施工	2024 年 8 月开工, 2025 年 6 月完工	市住建局、坎门街道	
97	酷车小镇科技产业服务园基础设施及配套建设项目	玉发改审〔2022〕70 号	坎门	2022-2027	主要建设汽摩配产业博物馆、科技文化中心及孵化器产业园,同时对周边道路进行改造,总用地约 18.9 公顷,总建筑面积约 20.4 万平方米,道路改造约 1.9 千米	117652	市财政	50	工一路及东风路道路改造工程开工建设	10000	专项债	完成工程量 10%	2024 年 10 月开工, 2027 年 2 月完工	坎门街道	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
98	坎门新能源汽车服务园基础设施及配套项目	玉发改审〔2022〕254号	坎门	2024-2027	建设内容为双龙和水龙产业区块服务配套项目和红旗产业区块焕新项目,规划总用地面积约 22 公顷,总建筑面积约 36 万平方米。分别为新能源汽车展销中心建设工程、汽摩科技双创园配套设施建设工程、新能源汽车产业融合中心建设工程、榴岛大道周边基础设施改造工程、红旗产业园焕新工程和红旗产业区块基础设施建设工程	231490	市财政	0	完成红旗工业区一点一策编制,启动征地程序	15000	专项债	开工建设	2024年12月开工,2027年12月完工	坎门街道	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
99	坎门街道双丰运动康养项目	玉发改审〔2021〕116号	坎门	2024-2025	坎门街道双丰村运动康养项目用地面积约22亩，建筑面积约10000平方米。养老院共计84张床位，配有气排球门球、门球场、地掷球场、乒乓球场所等运动场所，并结合现有道路及沿线建筑、设施打造环村健康步道	6667	市财政	0	完成征迁工作，完成初步设计审批	2000	专项债	开工建设	2024年12月开工，2025年12月	坎门街道	
100	玉环市大麦屿街道全域河系水生态环境修复与提升（一期）工程	玉发改审〔2022〕243号	大麦屿	2024-2025	本项目位于玉环市大麦屿街道中心区，项目范围内共有河道12条，涉及河道均属于庆澜河系。建设区河道总长度14.04km，水域面积61.53万m ² ，流域面积16.3k m ² ；建设内容包括：水污染治理工程、水质提升工程、水生态保护修复工程及水污染防治监管能力建设	8500	上级补助资金及自筹	0	完成初步设计及勘探	1000	中央资金1000	完成工程量的10%	2024年6月开工，2025年11月完工	大麦屿街道	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
101	玉环市楚门镇西岙断面（塘昆桥危桥改造）卡口整治工程		楚门	2024-2025	进行塘昆桥危桥改造	618	市财政	0	完成前期工作	400		完成主体工程60%	2024年5月开工，2025年12月完工	楚门镇、市农水局	
102	海山乡茅坦村生活污水治理工程		海山	2024-2025	主要内容为对茅坦村内建筑室内雨污分流改造及接户管网改造、室外排水网建设、场地修复、检查井设置及农污终端建设等	650	市财政	0	前期工作	150		完成招投标，进场施工	2025年12月完工	海山乡、市住建局	
103	全市二三级管网排查修复工程		玉环市	2024-2024	全市二三级管网排查修复	3800	市财政	0	/	3800		按《浙江省城镇污水管网提升改造行动方案（2023—2027年）》浙政办发（2023）45、浙治水办发（2023）29和台州市任务完成		各乡镇街道	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
二、市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）：共 8 个项目						915392		246484		85300					
(一) 社会事业项目					1	8280		6097		2000					
1	玉环市千江滨港工业城科技孵化中心建设工程项目	玉发改审〔2021〕122 号	千江	2021-2024	总用地面积 10 亩,总建筑面积 13720 平方米,拟建一幢 7 层的多功能科技孵化中心,以及建筑周边场地、道路、水电、绿化等室外配套工程	8280	PPP	6097	完成五层结构	2000	完工	2024 年 12 月完工	千江滨港工业城		
(二) 农水项目					0	0		0		0					
(三) 交通设施项目					1	762000		200000		60000					
2	新建杭绍台高铁温岭至玉环段项目	浙发改设计〔2018〕85 号	玉环市	2019-2025	项目线路自在建杭绍台铁路温岭站杭绍台场引出后,在温岭市温峤镇设温岭西站,出站后向东跨漩门湾止于玉环市芦浦镇隔岭村设玉环站。正线长度约 37 公里,其中温岭境内约 21 公里,玉环境内约 16 公里,设计时速 350 公里/小时	762000	PPP	200000	累计完成路基、桥梁、隧道等站前工程 50%	60000	累计完成路基、桥梁、隧道等站前工程 80%	2025 年 12 月完工	中铁建投温玉(台州)铁路有限公司		

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
(四) 城市基础设施项目					6	145112		40387		23300					
3	现代交通装备智造产业项目	玉发改审〔2022〕195号	千江	2022-2024	总用地面积224.1亩,总建筑面积190000平方米,主要建设内容为新增设的三层厂房	103400	PPP	17591	完成2栋楼桩基	10000	主体工程	2025年12月完工	千江滨港工业城		
4	玉环千江滨港工业城纵三路工程	玉发改审〔2019〕153号	千江	2021-2024	全长1029米,总用地面积22599平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等	6210	PPP	3979	一层沥青、人行道完成,绿化完成	1800	完工	2024年12月完工	千江滨港工业城		
5	玉环千江滨港工业城纵五路工程	玉发改审〔2017〕225号	千江	2019-2024	全长1746米,道路红线宽24米,总用地面积39969平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等	10515	PPP	7278	完成总工程量的75%	2200	完工	2024年6月完工	千江滨港工业城		
6	玉环千江滨港工业城横一路工程	玉发改审〔2017〕221号	千江	2019-2024	全长1593米,道路红线宽24米,总用地面积47589平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等	8223	PPP	4800	完成路基约50%	2600	完工	2024年12月完工	千江滨港工业城		

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况			项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	资金分类	形象进度			
7	玉环干江滨港工业城横四路工程	玉发改审〔2019〕19号	干江	2021-2024	全长 311 米,总用地面积 7456 平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程	1764	PPP	921	完成总工程量的 40%	700	完工	2024 年 12 月完工	干江滨港工业城		
8	玉环干江滨港工业城繁江西路工程	玉发改审〔2021〕94号	干江	2021-2024	全长 2121 米,4 条道路用地 47432 平方米,绿地用地 25149 平方米总用地面积 108 亩	15000	PPP	5818	完成总工程量的 15%	6000	完工	2024 年 10 月完工	干江滨港工业城		

玉环市 2024 年政府投资项目计划（前期类）

单位：万元、亩

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
合计项目：共 46 个项目					633026		3597.262	644.132				
一、市财政投资项目：共 43 个项目					622391		3030.2	398.3				
(一) 社会事业项目				20	288861		548.7	342.3				
1	陈屿中学迁建工程	大麦屿	2025-2029	总用地面积 75 亩，总建筑面积 32000 平方米，主要建设教学楼、综合楼、行政楼、食堂风雨操场、运动场等	28000	市财政	75	75	选址调研及政策处理	方案设计	大麦屿街道、市教育局	
2	楚门中心小学食堂及风雨操场建设工程	楚门	2025-2028	总建筑面积 6500 平方米，主要建设内容为食堂、风雨操场等	4500	市财政			方案规划	施工图设计	市教育局	
3	城关中心小学（城南小学）新建工程	玉城	2025-2028	总用地面积 75 亩，总建筑面积 35000 平方，主要建设内容为教学楼、综合楼、办公楼、食堂风雨操场、运动场等	35000	市财政	75		政策处理	政策处理	玉城街道、市教育局	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
4	实验初级中学（城南中学）新建工程	玉城	2025-2028	总用地面积 73.3 亩，总建筑面积 38000 平方米，主要建有教学楼、综合楼、办公楼、食堂与风雨操场等	30000	市财政	73.3	73.3	控规调整	政策处理	玉城街道、市教育局	
5	玉城中学综合楼及校园文化建设工程	玉城	2025-2028	总用地面积 5 亩，总建筑面积 8500 平方米，主要建设内容为报告厅、教工餐饮中心、教工宿舍等。	5000	市财政	5	0	前期调研	方案设计	市教育局	
6	楚门一中校舍修缮改造工程	楚门	2025-2027	总建筑面积约 12000 平方米，主要建设内容为 1#、2#教学楼及老食堂外立面及室内改造，校园文化建设，五人制足球场建设工程等。	900	市财政	0	0	前期调研	项目立项	市教育局	
7	玉环市港北学校新建工程	楚门	2025-2028	总用地面积 99 亩，总建筑面积 40000 平方米，主要建设综合楼、教学楼、行政楼、食堂风雨操场、运动场等	30000	市财政	99	99	前期调研	政策处理	楚门镇、市教育局	
8	楚门二中扩建工程	楚门	2025-2028	总用地面积 6.4 亩，建筑面积 4000 平方，主要建设内容为教学综合楼、办公楼等	3500	市财政	6.4	6.4	前期拆迁动员	启动拆迁工作	楚门镇、市教育局	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
9	芦浦中学 拆建工程	芦浦	2025-2027	总建筑面积 5200 平方米, 主要建设内容为拆除老宿舍楼、新建教学综合楼及校园环境改造等	3500	市财政			前期调研	初步设计	市教育局	
10	城关三中 扩建工程	玉城	2025-2028	总用地面积 30 亩, 总建筑面积 6000 平方米, 主要建设内容为综合楼、食堂等	4500	市财政	30	11.6	前期调研	政策处理	玉城街道、 市教育局	
11	坎门第一 初级中学 拆建工程	坎门	2025-2027	总建筑面积约 7500 平方米。主要建设内容为拆除老食堂、新建教学综合楼及校园环境改造等	5100	市财政			方案规划	施工图设计	市教育局	
12	龙溪密溪 小学扩建 工程	龙溪	2025-2028	总用地面积 8 亩, 总建筑面积 2500 平方米, 主要建设内容为食堂、功能教室等。	2000	市财政	8	8	方案规划	初步设计	市教育局	
13	未来新城 派出所和 交警中队 业务用房 项目	开发区 (漩门三期)	2025-2027	总用地面积 12 亩, 总建筑面积 10400 平方米, 主要建设内容为一幢五层建筑物及配套设施	6000	市财政	12	12	前期调研	完成控制性 规划编制	市公安局	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底 前期工作 进度	2024 年 前期工作 计划	责任单位	备注
							总用地 所需	农用地 指标				
14	交警大队业务技术用房、应急联动指挥中心和交警培训中心	开发区（漩门三期）	2025-2027	总用地面积 100 亩，总建筑面积 20000 平方米，主要建设内容为一幢五层建筑物及配套设施	15000	市财政	100		前期调研	完成控制性规划编制	市公安局	
15	玉环市人民医院健共体集团坎门分院迁建项目	坎门	2025-2029	总用地面积约 50 亩，总建筑面积约 50000 平方米，计划设置床位 300 张（普通床位 200 张、医养床位 100 张），建设内容为门诊、医技、住院、公共卫生、辅助配套用房等。	50000	市财政	50	50	项目前期调研	前期调研及前期报批相关工作	市卫健局、市人民医院健共体集团坎门分院	
16	玉环市精神卫生中心项目	楚门	2025-2029	总占地面积为 3071 平方米，总建筑面积为 29294 平方米，计划设置精神卫生床位 300 张（原二医住院部 65 张精神卫生床位改为普通床位），建设内容为新建精神卫生中心、二医配套服务用房，同时完善室外配套设施等	36665	市财政			前期调研	前期报批相关工作	市卫健局、玉环市第二人民医院健共体集团	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
17	芦浦镇卫生院扩建工程	芦浦	2025-2027	用地面积 7 亩,总建筑面积约 4500 平方米,建设内容为医疗科室、体检中心、公共卫生、职工食堂等辅助用房。	4200	市财政	7	7	项目前期调研	前期调研及前期报批相关工作	市卫健局、芦浦镇卫生院	
18	玉环市海山乡卫生院迁建项目	海山乡	2025-2027	总用地面积 3.6 亩,总建筑面积 2500 平方米,主要建设内容为新建海山乡卫生院,建设内容包括门诊、住院等业务用房建设及医疗设备购置。	2273	市财政			完成供地审批手续	开工前准备工作	海山乡、市卫生健康局	
19	玉环市市场监督管理局楚门分局业务用房建设项目	楚门	2025-2026	项目在建设用地区域内拟建 1 幢 6 层的玉环市楚门市场监督管理局业务用房和 1 幢 4 层的科普展示中心,项目总用地面积 4039 平方米,建筑占地约 1064 平方米,建筑面积约 5376 平方米	3800	市财政	8		取得财政的受理审核单	完成初步设计	市市场监督管理局	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
20	沙门镇青少年宫及配套设施建设项目	沙门	2025-2026	项目包括青少年宫及配套停车场建设工程和周边配套建设工程两个子项目,总建筑面积 22000 平方米。主要建设图书馆、青少年活动中心、青少年培训中心、文艺汇演中心、小型展览中心、文昌阁、绿化及配套停车场、配套文化公园,包含活动广场、步行桥梁、绿化景观和经营性配套用房等设施	18923	市财政			完成可研批复	完成初步设计批复	沙门镇	
(二) 农水项目				7	42990							
21	玉环市海塘安澜工程(垟坑二塘)	千江	2025-2028	原 50 年一遇约 1.49 千米海塘安全提升至 100 年一遇,结合生态化提升	10000	上级补助、市财政			开展前期招标投标工作	完成可研送审稿	市农水局	
22	玉城街道环岛北路以东区块河道综合整治项目	玉城	2025-2026	新塘河、西青南河、西青北河等水系河道清淤、驳坎、卡口拓宽,游步道建设整治	5000	上级补助、市财政			完成前期工作	争取启动建设	市农水局、玉城街道	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
23	玉环市玉城街道城区水系水生态环境修复与提升(一期)工程	玉城	2025-2028	项目范围内共有河道30条,河道总长度38.13千米,水域面积67.43万平方米,主要建设内容为水污染治理工程、生态补水工程、水生态修复工程及水污染防治监管能力建设	9190	上级资金及市财政	13		完成项目前期咨询招投标	完成初步设计批复及工程招投标	市农水局、玉城街道	
24	玉环市玉楚水系楚门河段治理工程(三期)	楚门	2025-2026	通过对桥港河、前王河等9条河道未治理部分进行治理,综合治理河道12.8公里,有效改善河道防护及生态能力	5200	上级补助、市财政			完成项目前期报批工作	开工前准备	市农水局、楚门镇	
25	楚门幸福河湖建设项目	楚门	2025-2026	打造楚门环保桥周边的彩虹桥,综合治理河道3.69公里	1600	上级补助、市财政			完成项目前期报批工作	前期准备	市农水局、楚门镇	
26	芳清河系整治三期工程	清港	2025-2027	总用地面积126亩,主要建设内容为河道整治(护岸、游步道、绿化及亮化)总长16.8公里,同善塘提升13.4公里,新建改建水闸3座,交通桥2座	6000	上级补助、市财政			完成前期工作	争取启动建设	市农水局、清港镇	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
27	玉环市鸡山乡引水工程	鸡山	2025-2027	拟从干江滨港工业城接出管网，敷设至栈台后设置泵站通过海底管网引水至鸡山乡，海底管网长度约 5.5 公里	6000	上级补助、市财政			完成前期工作	争取启动建设	市农水局、市自来水公司、鸡山乡	
(三) 交通设施项目												
(四) 城市基础设施项目				16	290540		2481.5	56				
28	玉城街道环岛北路以东污水零直排工程	玉城	2025-2026	玉城街道城北片区环岛北路以东及狮城线两侧，总面积约 8.23 平方公里，涉及北城村、玉善村、九山村、西青塘村、城中村、上岙村、港湾村、中段村、金港村等 9 个村	8000	市财政			完成 9 个村的排查工作、完成可研及初步设计	完成立项等前期招标投标准备工作	玉城街道	
29	玉环市文创共享产业园基础设施建设工程	玉城	2026-2029	建设内容包括新建和改造办公、文创中心等园区共享配套用房 37800 平方米，新建和改造员工宿舍 8740 平方米，建设配套道路 2 条，新增车位 350 个，整治园区河道 3770 平方米治理边坡 5000 平方米，建设充电桩 50 个，设置 8 个大型广告位等基础设施	39734	市财政	326	10	全域土地综合整治永农划定	编制控规	玉城街道	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
30	坎门垃圾中转站建设项目	坎门	2025-2027	建设内容为坎门垃圾中转站，项目用地约 0.5 公顷	2000	市财政	8	5	确定项目红线范围	完成初步设计审批	坎门街道	
31	水质提升区 13 号区块（东沙社区）“污水零直排区”建设项目	坎门	2025-2027	水质提升区东沙社区面积约 7.8 公顷，共 253 户住户的 13 号区块，按照“污水零直排区”要求建设，包括完成立管改造、地下管网修复、化粪池修复、路面恢复及绿化修复等建设工作	520	市财政			确定项目红线范围	完成项目审批和招标工作	坎门街道	
32	水质提升区 14 号区块（鹰东社区）“污水零直排区”建设项目	坎门	2025-2027	水质提升区鹰东社区面积约 18 公顷，1188 户住户的 14 号区块，按照“污水零直排区”要求建设，包括完成立管改造、地下管网修复、化粪池修复、路面恢复及绿化修复等建设工作	1800	市财政			确定项目红线范围	完成项目审批和招标工作	坎门街道	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
33	水质提升区（里澳社区）“污水零直排区”建设项目	坎门	2025-2027	水质提升区里澳社区面积约 82 公顷，约 2000 余户，按照“污水零直排区”要求建设，包括完成立管改造、地下管网修复、化粪池修复、路面恢复及绿化修复等建设工作	3500	市财政			确定项目红线范围	完成项目审批和招标工作	坎门街道	
34	坎门双沙海风十里滨海旅游精品带项目		2025-2028	东沙区块旅游综合开发项目、鹰东南山旅游村项目、海港观海文旅街区项目、南排山环境提升项目，项目总实施范围约 90 公顷	166896	市财政	1350		确定项目红线范围	完成初步设计审批	坎门街道	
35	玉环市坎门街道里澳村未来乡村建设项目	坎门	2025-2027	建设内容包括旅客服务中心建设工程、古道源头驿站建设工程、水岸茶室建设工程、水上运动基地建设工程、缆车建设等工程，以及景区配套停车场及停车位、充电桩工程、卫生院改造提升及市政基础配套设施工程等。项目总规划面积约 48.9 万平方米（约 733.5 亩），提供景区机动车	5000	市财政	733.5	5	确定项目红线范围	完成初步设计审批	坎门街道	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
				停车位 50 个								
36	坎门街道颐养服务提升工程	坎门	2025-2027	建设内容为双龙颐养院，项目用地约 0.83 公顷，建筑面积约 1.5 万平方米	11000	市财政	12		确定项目红线范围	完成初步设计审批	坎门街道	
37	女子民兵哨所改造提升项目	坎门	2025-2027	项目总用地面积 3111.28 平方，总建筑面积约 2187.9 平方，主要建设内容为拆除已建建筑二幢（营史馆、办公住宿楼），新建综合楼一幢（含营史馆及办公住宿）	2395	市财政			完成建筑方案设计	完成预算编制	坎门街道	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
38	玉环市大麦屿街道尤蒙岙到杨家村海防执勤道路工程	大麦屿	2025-2026	道路全长 9.2 公里，路基宽度 4.5-6.5 米，大麦屿尤蒙岙至杨家村	1777	上级资金及自筹			完成设计方案推进前期工作	完成前期工作	大麦屿街道	
39	大麦屿对台贸易加工区地下水管控工程项目	大麦屿	2025-2026	总管控面积 210108 平方米，主要建设内容包括：竖向阻隔墙建设、抽出-处理单元、底泥清淤、水泥窑协同处置、相应的基础设施配套部分等	6278	上级资金及财政			项目已进入目前中央环保资金专项项目库	待上级具体确定专项资金金额后开展本项目前期设计、招投标、前期基础工程等工作	大麦屿街道	
40	玉环市大麦屿普青片、古顺片“污水零直排区”建设工程	大麦屿	2025-2028	完成普青片区普南村、下青塘村、连屿村、陡门头村、火叉口村、福源村、里墩村、小麦屿村、新塘村、古顺片区长山嘴村、环海村、古顺村、十五亩村、岙里村的“污水零直排”建设，按照“污水零直排区”要求建设，包括完成雨污分流管网建设及接户工作、立管改造、地下管网修复、破损路面恢复及绿化修复等建设工作	4000	市财政及自筹			完成疏通排查工程	计划完成初步设计	大麦屿街道	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
41	清港镇学苑路建设工程	清港	2025-2026	学苑路一期至双垵路，667 米长，路基 24 米宽，包括 2 座桥梁，1 座箱涵	5400	市财政	16	16	取得项目受理通知书	完成控规调整及施工图纸设计	清港镇	
42	凡台路拓宽工程	清港	2025-2026	总用地面积 36 亩，主要建设内容为道路、排水、管线、路灯、绿化工程	2000	市财政	36	20	取得项目受理通知书	完成控规调整及施工图纸设计	市交投集团、清港镇	
43	鸡山乡海洋经济创新发展全域旅游提升工程	鸡山	2025-2027	打造以滨海旅游为主题，以海岛资源为特色，以智慧平台为驱动，集沉浸体验、隐逸度假、文化探索、海洋文创等功能于一体的特色海岛全域智慧文旅目的地，进一步提高鸡山乡海岛旅游品牌的知名度和影响力，打造国内知名的海岛全域旅游体验地、乡村休闲和健康养生目的地，成为让居民自豪、游客向往的现代化品质旅游海岛示范区	30240	市财政			完成可研编制	申请专项债，落实后建设施工	鸡山乡	
二、市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）：共 3 个项目					10635		567.062	245.832				
（一）社会事业项目												
（二）农水项目												

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
(三) 交通设施项目												
(四) 城市基础设施项目												
				3	10635		567.062	245.832				
1	玉环千江滨港工业城中央水系整治及附属景观工程	千江	2025-2027	总用地面积 496.4 亩, 总建筑面积 1000 平方米	7000	PPP	496.4	178.85	完成土地预审	完成工程前期报批手续并组织开工	千江滨港工业城	
2	玉环千江滨港工业城繁江路延伸段工程(一期)	千江	2025-2027	环岛北路以东“污水零直排区”建设工程	2635	PPP	65.7	62.02	完成备案, 土地预征收	完成工程前期报批手续并组织开工	千江滨港工业城	
3	玉环千江滨港工业城纵四路延伸段工程	千江	2025-2027	全长 160 米, 标准路宽 24 米, 总用地面积 3307.76 平方米	1000	PPP	4.962	4.962	完成备案	完成工程前期报批手续并组织开工	千江滨港工业城	

玉环市 2024 年市级国有企业非经营性项目计划（实施类）

单位：万元、亩

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
合计项目：共 68 个项目						2343364		348551		259399				
(一) 社会事业项目					2	135900		21160		14000				
1	玉环市实验学校乌岩校区建设工程	玉发改审〔2018〕238号	玉城	2021-2025	总用地面积 130.5 亩，建筑面积 79758 平方米。分两期建设，一期用地 86 亩，计划投资 37000 万元，建设内容为操场综合体、小学部教学楼、初中部教学楼、学生宿舍楼（1#、2#、4#）及配套附属建筑；二期用地 44.5 亩，计划投资 8900 万元，建设内容为停车场、教工宿舍楼、学生宿舍楼（3#、5#）及配套附属建筑	45900	自筹	21160	主体施工，累计完成总工程量的 46%	10000	主体施工，累计完成总工程量的 63.5%	2025 年 12 月完工	市交投集团、玉城街道市住建局、市教育局、	
2	玉环市素质提升基地建设工程		玉城	2024-2028	总建设用地面积 120.5 亩，总建筑面积约 10.5 万平方米，主要建设内容为教学楼、实验楼、食堂、风雨操场、师生宿舍、400 米田径场、桥梁、传达室、地下车库等	90000	自筹	0	土地政策处理	4000	桩基施工	2024 年 6 月开工，2028 年 8 月完工	中铁建投（玉环）城市开发有限公司、老城投资有限公司、玉城街道、市教育局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
(二) 农水项目					8	310956		0		14500				
3	玉环市海塘安澜工程(海山环岛海塘)	玉发改审〔2021〕171号	海山乡	2024-2028	约 6km 海塘提标加固至 50 年一遇, 结合环岛道路及生态建设等。	148700	上级补助、市财政、自筹	0	完成前期工作	5000	开工建设	2024 年 6 月开工, 2028 年 12 月完工	市农水局、国投集团	
4	玉环市海塘安澜工程(漩门三期坎门段)		开发区(漩门三期)	2024-2028	2.486km 海塘提标至 100 年一遇, 加固水闸 1 座, 融合提升等。	72974	上级补助、市财政、自筹	0	完成前期工作	2500	开工建设	2024 年 10 月开工, 2028 年 12 月完工	市农水局、市交投集团(待定)	
5	玉环市海塘安澜工程(漩门三期干江)		开发区(漩门三期)	2024-2028	2.869km 海塘提标至 100 年一遇, 加固水闸 1 座, 融合提升等。	52582	上级补助、市财政、自筹	0	完成前期工作	2500	开工建设	2024 年 7 月开工, 2028 年 12 月完工	市农水局、南部湾区公司	
6	玉环市南排山海域海洋牧场建设项目		坎门	2024-2025	人工鱼礁区(AI区)海域面积 23.4 万平方米, 拟投放人工鱼礁 2 万空立方米以上, 增殖养护生物对象为真鲷、黑鲷、褐菖、鲈等具有较高经济价值的趋礁恋礁型鱼类, 并开展海洋牧场效果调查评估工作	1700	自筹	0	完成南排山海域海洋牧场示范区建设规划	800	完成工程形象进度 50%	2024 年 6 月开工, 2025 年 6 月完工	市渔港开发有限公司、市港航口岸渔业局	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
7	玉环未来新城“绿湖湾”生态修复景观项目		开发区（漩门三期）	2024-2028	新城湖沿岸岸线修复、生态治理、生态浮床、鱼苗投放等。	10000	自筹	0	完成前期工作	1000	完成解放北河生态植物栽植	2024年1月开工，2028年12月完工	未来新城开发建设指挥部	
8	玉环未来新城“幸福河网”景观项目（一期）		开发区（漩门三期）	2024-2026	未来新城知青河、人民河、前山河、内一环河和2号桥河等5条河道的绿化及水生态治理等	20000	自筹	0	前期谋划	2000	开工建设	2024年开工，2025年12月完工	未来新城开发建设指挥部	
9	未来新城“城市绿斑”景观项目		开发区（漩门三期）	2024-2026	弃土场等生态修复地块复绿	3300	自筹	0	前期谋划	500	开工建设	2024年开工，2026年12月完工	未来新城开发建设指挥部	
10	未来新城“田野绿网”景观项目		开发区（漩门三期）	2024-2026	未来新农业区块林网绿化	1700	自筹	0	前期谋划	200	开工建设	2024年开工，2026年12月完工	未来新城开发建设指挥部	
（三）交通设施项目					11	1091088		210970		101731				
11	S226（76省道）玉环龙溪至坎门段改建工程（一期）	台发改函〔2017〕15号	玉环市	2019-2024	工程采用一级公路技术标准兼顾城市道路功能，设计速度80公里/小时，路基宽度32米，双向六车道。一期工程路线长约8.3公里，其中主线5.2公里，干江连接线3.1公里	117765	省补及自筹	105800	完成干江连接线85%	10000	完工	2024年12月完工	S226（76省道）玉环龙溪至坎门段改建工程推进小组	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
12	S226 省道玉环城区连接线工程（漩门至城南段）	玉发改审〔2020〕133 号	开发区（漩门三期）	2021-2024	新建 S226 省道玉环城区连接线（含 4 座桥梁），长 6468m，宽 60m；新建珠港大道连接线长 350m，宽 60m。总用地面积约 639 亩	80890	自筹	50000	完成工程量 58%	12000	完成道路水稳、绿化、配套等 90%	2025 年 3 月完工	未来新城开发建设指挥部、玉环海环经济开发有限公司	
13	鄞州至玉环公路玉环沙门至干江段工程（一期）	台发改办交通受理〔2022〕2 号	玉环市	2023-2026	工程采用一级公路技术标准设计，设计速度 80 公里/小时，路基宽 26.5 米，双向四车道，路线全长约 9.8 公里（含西沙门大桥及接线）	303816	省补及自筹	0	完成一期工程初步设计批复	5000	完成一期工程施工图批复，一期工程开工	2024 年 12 月开工，2026 年 12 月完工	市交投集团、市交通运输局	
								35026	西沙门大桥累计完成桥梁 25%	35000	西沙门大桥完成桥梁 65%			
14	鄞州至玉环公路玉环干江至坎门段工程	台发改办交通受理〔2022〕3 号	玉环市	2024-2027	工程采用一级公路技术标准设计，设计速度 80 公里/小时，路基宽 26.5 米，双向四车道，路线全长约 11.24 公里（主线 10.12 公里，干江连接线 1.12 公里）	133300	省补及自筹	0	完成初步设计批复	5000	完成施工图批复，工程开工建设	2024 年 11 月开工，2027 年 11 月完工	市交通运输局、市交投集团、未来新城开发建设指挥部	
15	鄞州至玉环公路玉环坎门至大麦屿段工程	浙发改办交通受理〔2017〕24 号	玉环市	2023-2028	工程采用一级公路技术标准设计，设计速度 60 公里/小时，路基宽度 23.5 米，双向四车道，路线全长约 19.36 公里（含凤凰山隧道）	318300	省补及自筹	0	完成“工可”批复	0	完成一期工程初步设计批复、施工图设计	2025 年 6 月开工，2028 年 12 月完工	市交投集团、市交通运输局	
								7344	累计完成路基 80%、隧道 30%	10000	凤凰山隧道完成路基 100%、隧道 60%	2023 年 4 月开工，2025 年 12 月完工		

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
16	台州 1 号公路玉环段		玉环市	2024-2025	新建沙门日岙-灵门段、坎门木鱼屿-红旗段、大麦屿白沙岙-鲜叠段	100000	自筹	0	完成“工可”技术审查	1000	完成施工图批复, 力争开工	2024 年 12 月开工, 2025 年 12 月完工	市交投集团、市交通运输局	
17	台州 1 号公路玉环先行段 (太平桥-海军基地段) 景观建设工程		玉城街道、大麦屿街道、芦浦镇、海山乡	2023-2024	工程总长约 19.7km, 本次主要是疏港大道中央隔离带、两侧林带、隔门岭隧道口两侧景观建设, 节点山体林相改造, 西滩驿站区域提升改造, 湿地打造、山顶观景建筑、滩涂栈道等	12019	自筹	6900	完成绿化提升 50%	5000	完工建成	2023 年 4 月开工, 预计 2024 年 月完工	市交投集团	
18	(台州 1 号公路) 大麦屿鲜叠至环海道路工程		大麦屿街道	2023-2024	工程路线全长约 5.5 公里, 建设主要内容: 对现状二车道公路进行拓宽改造, 靠海岸侧增设慢行道, 新建景观绿化、交安、1 处一级驿站。	14500	自筹	4300	完成路面拓宽改造, 进行挡墙施工	10000	完工建成	2023 年 6 月开工, 预计 2024 年 12 月完工	市交投集团	
19	大麦屿港区 10 万吨级集装箱码头工程后方陆域部分场地回填工程		大麦屿街道	2023-2024	主要建设内容是对 141 亩围涂进行陆域回填, 形成可开发利用土地约 118 亩。改建一条临时排洪渠道, 总长约 183 米	6167	自筹	1000	开工建设	5000	完工建成	预计 2023 年 10 月开工, 2024 年 6 月完工	市交投集团	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
20	玉环市清港镇楚北塘水域调整工程	玉发改审〔2023〕89号	清港镇	2023-2024	建设内容包括河道填埋及拓宽、护岸建设工程。项目填埋区域内的环柚内河和环柚河 1-7,共填埋水域面积 63380 平方米;沿老河道拓宽,新开挖河道往楚北塘区块内侧拓宽 10-30 米,共新增水域面积 64958 平方米;对两侧护岸进行重新布置,长度 4381 米。	1631	自筹	600	河道拓宽完成 50%	1031	竣工	预计 2024 年 3 月开工,2024 年 10 月完工	市交投集团	
21	白岩互通入城入口及接线景观提升工程		玉城街道	2024-2025	主要建设内容为漩门湾三桥延伸高架立体绿化、白岩互通景观综合整治与提升、白岩村山体美化等	2700	自筹	0	完成施工图设计	2700	完工建成	2024 年 4 月开工,2024 年 12 月完工	市交投集团	
(四) 城市基础设施项目					47	805420		116421		129168				
22	玉城街道前塘垟城中村改造项目 EPC 总承包项目	玉发改审〔2022〕202号	玉城	2022-2025	本项目主要建设 688 套住宅套房及裙房、停车位、道路绿化等配套设施,项目总用地面积 38312 平方米,总建筑面积约 122859 平方米,地上建筑面积约 88102 平方米,地下建筑面积约 30754 平方米	83900	自筹	60000	主体工程完工	10000	完成工程 90%	2025 年 2 月完工	市城市更新与发展中心、市老城改造投资有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
23	大麦屿港国际生鲜冷链中心建设项目		大麦屿	2023-2025	总用地面积为 68.5 亩,总建筑面积 12465 平方米,建设主要内容:大麦屿港国际冷链中心、设备检修机库、码头增设起重设备等	20000	自筹	600	基础结构	5000	主体建设工程完成	2025 年 5 月完工	浙江大麦屿港口开发建设有限公司	
24	龙门-双环变电站 110kV 线路工程(含 T 接)	玉发改审〔2023〕46 号	沙门	2023-2024	新建线路路径长 10.85 公里,其中新建架空线路路径长 8.5 公里(双回 8.3 公里,单回 0.2 公里),新建电缆线路路径长 2.35 公里(双回 1.5 公里,单回 0.85 公里)。新建杆塔 33 基,其中双回角钢塔 29 基,单回路角钢塔 2 基,双回钢管杆 2 基	6361	财政及自筹	4300	完成工程量的 30%	1800	完成	2024 年 7 月完工	玉环市滨港工业城开发有限公司	
25	站前公共综合配套设施项目	玉发改审〔2023〕116 号	开发区	2023-2025	配套基础设施项目建设规模总用地面积为 151732 平方米,总建筑面积 44000 平方米,包含站前区域广场、水渠、公交车停靠点、架空层车库及换乘通廊、广场周边的城市道路、高架匝道及其他配套附属设施等	88000	自筹	5000	桩基进场	20000	完成地下室部分施工及开展上部施工	2025 年 5 月完工	台州市南部湾区投资集团有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
26	玉环海洋经济转型升级示范区(二期)越州路(解放塘河至台州路)工程		开发区(漩门三期)	2023-2024	路线总长约 510 米,宽 50 米,双向 4 车道标准,总建筑面积约 18947 平方米(约 28.42 亩)。主要建设内容为:道路主体、排水管道、交通设施、道路照明、景观绿化、道路两侧地块的绿化及厂区出入口沥青道路等	2465	自筹	180	完成招投标,并完成工程量 15%	800	完成道路、绿化建设	2024 年 9 月完工	未来新城开发建设指挥部	
27	玉环海洋经济示范区(一期)市政工程	玉发改审[2014]27号	开发区(漩门三期)	2016-2025	包括道路、桥涵、给排水管、电力管及电缆线、电信管、燃气管、绿化(包括道路绿化及景观绿化)、照明工程以及道路交通安全设施等该项目道路总长为 11984 米,宽度为 160440 米,总用地面积为 702 亩(包括道路用地面积 5181 亩景观绿化带用地面积 1839 亩)	63000	自筹	45591	完成 2 座桥梁和北京路、上海路等 13 条市政道路及配套	520	完成振兴路绿化和保障房周边道路绿化	2025 年 12 月完工	未来新城开发建设指挥部	
28	玉环市漩门湾 3-7 土地开发项目		开发区(漩门三期)	2023-2025	土地开发总面积 966.98 亩,主要建设内容包括土地回填整理、机耕路建设、渠系建筑物建设及排沟渠建设。其中,新建机耕路 5.13 千米,排沟渠建设 7.32 千米,防护林建设 4.78 千米,涵管 16 座	4617	自筹	200	完成工程立项,招投标,完成总工程量 5%	1000	完成总工程量 35%	2025 年 12 月完工	未来新城开发建设指挥部	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
29	玉环市未来新城花园生活区道路及配套建设工程（环卫路工程一期）		开发区（漩门三期）	2023-2024	建设内容包括道路、给排水管道、综合管线、照明、绿化、交通设施等。道路总长 362 米，宽 40 米	2046	自筹	100	完成备案	600	完成工路基、给排水管道工程施工	2024 年完工	未来新城开发建设指挥部	
30	万达广场西侧规划道路（银湖大道~港南大道）、漩城路（二一路~港南大道）、二一路（银湖大道~漩城路）工程	玉发改审〔2022〕218 号	开发区	2023-2024	万达广场西侧规划道路（银湖大道~港南大道）工程建设内容包括新建道路、排水、交通设施、照明、绿化工程等。漩城路（二一路~港南大道）工程建设内容包括道路、排水工程改造等内容。二一路（银湖大道~漩城路）工程建设内容包括新建道路、排水工程改造等	1729	市财政	300	年底二一路完成底层沥青施工，漩城路完成水稳层施工，万达广场西侧规划路完成部分污水管井施工	800	二一路全部完成，漩城路全部完成，万达广场西侧规划路全部完成	2023 年 4 月开工，2024 年 6 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
31	环柚-晶源 110kv 线路工程		清港镇	2023-2024	环柚变 110kV 间隔至晶源变 110kV 间隔电缆路径总长度 0.7 公里，其中晶科厂区红线外路径长 0.66 公里，晶科厂区红线内路径长 0.04 公里。本工程为新建晶科厂区红线外电缆路径 0.66 公里，其中土建双回建设 0.57 公里，单回建设 0.09 公里，电缆单回敷设。	1014	自筹	150	开工建设	864	竣工	预计 2023 年 11 月开工，2024 年 2 月完工	市交投集团	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
32	玉环市坎门渔港高质量发展产业园项目	玉发改审〔2022〕319号	坎门	2024-2025	总实施范围面积约131643平方米(197.5亩),建筑占地面积65822平方米,总建筑面积236957平方米,室外场地面积65822平方米,配套948个停车位	61500	自筹	0	完成项目征地	8000	完成工程形象进度20%	2024年3月开工,2025年12月完工	玉环市渔港开发有限公司	
33	玉环市坎门渔港高质量发展产业园配套设施项目		坎门	2024-2025	用地面积169亩,配套设施工程包括场地回填(回填13万立方米),园区道路(3条园区道路:宽24米长834米、宽12米长272米、宽7米长527米)、绿化建设(4200平方米)和边坡治理以及该区域范围电力迁建等,项目总投资1.35亿元。	9000	自筹	0	完成规划调整以及供地	1000	完成工程形象进度10%	2024年4月开工,2025年12月完工	市港航口岸渔业局、玉环市渔港开发有限公司	
34	玉环市清港镇宝山西路建设工程		清港镇	2024-2025	主线为城市次干路,设计时速30km/h,道路全长1.319公里,双向二车道,沿线设置桥梁一座	18350	自筹	0	完成项目前期审批	8200	完成路基工程	2024年3月开工,2025年10月完工	市交投集团	
35	杭钢(玉环)汽摩配智能制造中心及产业链集成项目基础设施综合配套工程		玉城街道	2024-2025	新建水闸1座(2×4米)、新建河道约150米、新建防潮设施约1.5千米、地块地平填筑约29公顷	28000	自筹	0	初步设计批复	5000	完成护岸基础施工,场地回填20%	2024年4月开工,2025年10月完工	市交投集团	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
36	玉城街道环城村及周边改造项目		玉城	2024-2028	总用地面积约 41336 平方米，总建筑面积约 137197 平方米，其中住宅面积约 97490 平方米，配套用房约 5851 平方米，地下建筑面积约 33856 平方米	191525	自筹	0	启动建设	20000	完成地下室工程	2024 年 3 月开工，2027 年 2 月完工	玉环市老城改造投资有限公司	
37	玉环市龙门路西段工程		玉城	2023-2025	总用地面积约 37 亩，两条道路总长约 1387 米，其中龙门路长约 867 米，宽约 16 米；一号支路长约 520 米，宽约 15 米。设计时速 20 公里/小时	5020	自筹	0	启动建设	2000	完成工程总进度 50%	2024 年 3 月开工，2025 年 12 月完工	玉环市老城改造投资有限公司	
38	玉环市龙门路东延伸段工程		玉城	2023-2024	用地面积约 15 亩，规划道路长约 563 米，宽约 12-16 米，设计时速 20 公里/小时	1994	自筹	0	启动建设	1994	完工	2024 年 12 月完工	玉环市老城改造投资有限公司	
39	玉环市内环东路建设工程（双港路至车站南路）	玉发改审〔2023〕55 号	玉城	2024-2025	用地面积约 44 亩，规划道路长约 704 米，宽约 36 米，设计时速 50 公里/小时	6773	自筹	0	完成项目立项用地手续报批等前期工作	3000	完成工程 50%	2024 年 6 月开工，2025 年 12 月完工	玉环市老城改造投资有限公司	
40	玉环市车站南路建设工程（内环东路至经八路）	玉发改审〔2023〕21 号	玉城	2023-2025	用地面积约 40 亩，规划道路长约 722 米，宽约 40 米，设计时速 50 公里/小时	8110	自筹	0	启动建设	3000	完成工程总进度 40%	2025 年 3 月完工	中铁建投（玉环）城市开发有限公司、玉环市老城改造投资有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
41	玉环市广陵南路建设工程（珠港大道至规划幼儿园）	玉发改审〔2023〕17号	玉城	2024-2025	用地面积约 37 亩，规划道路长约 773 米，宽约 36 米，设计时速 50 公里/小时	8440	自筹	0	做好西段土地征收	2000	完成西段工程 80%	2024 年 4 月开工，2025 年 12 月完工	中铁建投（玉环）城市开发有限公司、玉环市老城改造投资有限公司	
42	玉环市滨港工业城二期西沙支河工程	玉发改审〔2021〕18号	沙门	2024-2025	建设内容为建设河道驳岸、河道修复、水环境整治、景观工程及其他附属工程等。项目涉及河道长约 1363 米，河道红线宽 35 米至 62.5 米，驳岸长约 2380 米。河道采用自然边坡形式，局部水面以上驳岸采用硬质驳岸，项目总用地面积约 66.08 亩	3000	自筹	0	前期准备工作	2400	完成工程 80%	2024 年 6 月开工，2025 年 5 月完工	玉环市滨港工业城开发有限公司	
43	玉环市滨港工业城人才公寓		沙门	2024-2026	项目拟建设工业产业园区及配套人才公寓；建设用地面积 14170 平方米，总建筑面积约为 31000 平方米，分为两期建设。建设内容为人才公寓及底层配套用房，其中人才 11500 平方米，底层配套用房 3000 平方米，地上面积合 4500 平方米；地下机动车库及非机动车库面积 4500 平方米	10000	自筹	0	前期准备工作	3000	完成工程 30%	2024 年开工，2026 年完工	玉环市滨港工业城开发有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
44	玉环市沙门滨港工业城 110 千伏灵门变 10 千伏出线电力基础新建工程		沙门	2024-2024	主要为 110kV 灵门变出线管线，对沙门滨港工业城内部负荷进行供电，同时贯通 110 千伏灵门变与 110 千伏果丽变、110 千伏灵门变与 110 千伏金波变的线路，新建管道基础 3172 米	2408	自筹	0	前期准备工作	2400	完工	2024 年 3 月开工，2024 年 12 月完工	玉环市滨港工业城开发有限公司	
45	玉环市珠港大道东延段工程		开发区（漩门三期）	2024-2025	珠港大道东延段整体呈东西走向，道路路线全长约 109.9 米，道路断面宽 60 米，断面采用四块板布置，主车道设置机动车双向六车道，辅车道设置机动车双向两车道，道路设计速度为 60 千米/小时，道路等级为主干路。本工程用地总面积约 10.17 亩。本工程主要设计内容为：道路工程、交通工程、排水工程、综合管线、照明工程、景观绿化等。	1648	自筹	0	完成政策处理，破塘论证、林地砍伐	850	完成工程招投标，完成工程量 90%	2024 年 6 月开工，2025 年 4 月完工	未来新城开发建设指挥部	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
46	玉环海洋经济转型升级示范区(三期)道路及配套建设工程-永清路(振兴路至安涛南路)		开发区(漩门三期)	2024-2025	西起振兴路,东至安涛南路,用地面积 22.67 亩,永清路道路全长 482 米,道路宽度 24 米,永清路北侧绿化带宽 10~16 米,建设道路主体、雨污水管道、交通设施、路灯、水管、燃气管、通讯管等	2350	自筹	0	完成备案,选址预审	400	完成工程招投标,完成工程量 30%	2024 年 7 月开工,2025 年 6 月竣工	未来新城开发建设指挥部	
47	玉环海洋经济转型升级示范区(三期)道路及配套建设工程-扬帆路(振兴路至安澜路)		开发区(漩门三期)	2024-2026	位于解放塘河以北,振兴路以东。实施范围全长约 494 米,总建筑面积约 12145 平方米(不含相交道路交叉口范围)。道路红线宽度 24 米,建设内容为:道路主体、桥梁、雨污水管道、海绵城市设施、给水、燃气、电力、电信等专业管线及景观、照明、交通设施及智能交通等附属工程	4160	自筹	0	完成备案,选址预审	500	完成工程招投标,完成工程量 30%	2024 年 9 月开工,2026 年 4 月竣工	未来新城开发建设指挥部	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
48	玉环海洋经济转型升级示范区(二期)市政工程-北京路(秀州路~越州路)及越州路(台州路~北京路)工程		开发区(漩门三期)	2024-2025	建设内容为:道路主体、排水管道、交通设施、景观绿化以及道路照明等。1、越州路为示范区二期内新建东西向次干路,西起台州路交叉口,东至北京路交叉口,路线总长约 260 米,标准断面红线宽 30 米。2、北京路为示范区二期内新建南北向主干道,南起秀州路交叉口,北至越州路交叉口,路线总长约 320 米,标准断面红线宽 36 米。北京路(秀州路~越州路),长约 230m,两侧绿化带宽 6-10 米。越州路(台州路~北京路),长约 225m,两侧绿化带宽 4.5-10 米。景观绿化总面积约 6365 平方米	4876	自筹	0	完成备案,选址预审	500	完成工程招投标,完成工程量 35%	2024 年 8 月开工,2025 年 10 月竣工	未来新城开发建设指挥部	
49	开发区沿湖绿道(分水山大桥至鹰公岛)工程	玉发改审[2018]304号	开发区	2024-2024	包括沿湖绿道、桥梁、停车场、景观绿化及管理用房等	5920	自筹	0	已完成主体工程	100	启动绿化施工	2024 年 2 月开工,2024 年 12 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
50	玉环经济开发区产业园区基础设施建设项目（一期）--滨江大道（漩港大桥--漩门湾大桥）工程	玉发改审〔2022〕226号	开发区	2024-2026	北起漩港大桥，南至漩门湾大桥，道路全长 1342.595 米，宽 27~32 米，沥青路面更新、人行道路面更新、污水管道修复、检查井及雨水口提升等	1684	市财政	0	完成施工图编制及审图	600	完成总工程量 35%	2024 年 11 月开工，2026 年 1 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
51	玉环经济开发区基础设施建设-南区风屿北一路工程（金海大道-港南大道）	玉发改审〔2013〕222号	开发区	2024-2026	建设内容包括道路工程、排水工程、交通、景观工程、照明工程。	1000	自筹	0	完成施工图编制及审图，完成招投标	300	完成总工程量 30%	2024 年 6 月开工，2026 年 6 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
52	玉环经济开发区南区变出线工程		开发区	2024-2025	建设包括南区变电所外的管道和电缆等配套工程	1000	自筹	0	完成项目立项	300	完成总工程量的 30%	2024 年 9 月开工，2025 年 9 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
53	玉环经济开发区港南大道南侧景观工程（分水山至二号桥）		开发区	2024-2025	5 至 15 米绿化带种植或停车带	10000	自筹	0	展开前期调研，完成立项	1500	完成总工程量的 15%	2024 年 9 月开工，2025 年 12 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
54	玉环经济开发区南区四号河两岸建设工程		开发区	2024-2025	两侧驳坎和景观绿化	2000	自筹	0	完成项目立项	160	完成总工程量的 20%	2024 年 9 月开工, 2025 年 7 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
55	玉环经济开发区科创园市政配套工程		开发区(漩门三期)	2024-2025	包括人才公寓, 孵化研发道路给排水, 照明景观工程	1800	自筹	0	完成初步设计批复	600	完成总工程量的 30%	2024 年 9 月开工, 2025 年 12 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
56	玉环经济开发区基础设施建设-北区外环岛路		开发区	2024-2027	总用地面积约 156 亩, 北区主干道路项目	22000	自筹	0	完成可行性研究报告编制	2200	完成总工程量 10%	2024 年 6 月开工, 2027 年 6 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
57	玉环经济开发区基础设施建设北区金帆路工程(外环岛路至滨江大道)		开发区	2024-2027	总用地面积约 99 亩, 北区核心区主干道路项目	18030	自筹	0	完成可行性研究报告编制	1800	完成总工程量 10%	2024 年 6 月开工, 2027 年 6 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
58	玉环经济开发区基础设施建设-南区港南大道东延伸		开发区	2024-2027	北起金海小区北侧、延伸至中梁壹号院南侧	9800	自筹	0	完成可行性研究报告编制	980	完成总工程量 10%	2024 年 6 月开工, 2027 年 6 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
59	玉环经济开发区科创园一期装修工程		开发区（漩门三期）	2024-2025	包括人才公寓，孵化研发、科创研发装饰工程	6500	自筹	0	方案编制	3000	完成装饰部工程量40%	2024年6月开工，2025年12月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
60	玉环经济开发区科创园一期电力配套工程		开发区（漩门三期）	2024-2024	包括人才公寓，孵化研发、科创研发电力工程	3000	自筹	0	方案编制	3000	完工	2024年3月开工，2024年12月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
61	玉环经济开发区南区金海大道跨龙王塘河桥梁		开发区	2024-2027	金海大道跨龙王塘河桥梁 桥梁全长 85 米，宽 43.5 米；西侧道路接线长 30 米，东侧道路接线长约 50 米。新建桥梁及两侧道路接线。	4400	自筹	0	开展前期调研	500	开工	2024年11月开工，2027年12月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
62	开发区城市景观道路亮化改造工程		开发区	2024-2027	开发区辖区内的亮化修复、改造及道路路灯改 LED 等	3000	自筹	0	开展前期调研	500	开工	2024年12月开工，2027年12月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
63	垃圾中转系统工程		开发区	2025-2027	新增一座 1500 平方米垃圾中转站，全区范围内所有垃圾站改造，垃圾车辆更新	20000	自筹	0	开展前期调研	500	垃圾中转站开工	2024年12月开工，2028年12月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司（或台州市南部湾区投资集团有限公司）	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
64	玉环经济开发区南区山体公园		开发区	2025-2028	山体公园、广场、停车场、绿化、廊道、亭台、亮化等共 106.5 亩用地	30000	自筹	0	前期方案调研	200	开工建设	2024 年 12 月开工，2028 年 12 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司（或台州市南部湾区投资集团有限公司）	
65	滨江大道北延伸工程-泗头路		开发区	2025-2031	用地面积约 63 亩，全长约 1 公里，宽 42 米链接开发区至清港宏台路连接线的市政道路	7500	自筹	0	前期调研	500	开工建设	2024 年 12 月开工，2026 年 12 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司（或台州市南部湾区投资集团有限公司）	
66	玉环经济开发区产业园区基础设施建设项目（二期）		开发区	2024-2026	包括道路建设、桥梁、停车场、管理用房、铺装整治，排水管道、景观绿化等	10000	自筹	0	前期调研	2000	开工建设	2024 年 11 月开工，2026 年 11 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
67	玉环经济开发区港南大道南延伸工程		开发区	2024-2025	西起南浦路，东至金海小区，宽 18 米，长约 1200 米	3000	自筹	0	前期调研	300	开工建设	2024 年 12 月开工，2025 年 11 月完工	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	

序号	项目名称	审批文号	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资	资金来源	开工至 2023 年底情况		2024 年度计划情况		项目开工、完工时间	建设单位	备注
								完成投资	形象进度	完成投资	形象进度			
68	观光农业园文旅融合项目一期（沉浸式农文旅项目）		玉环市旅游集团有限公司	2024-2024	目标内容、功能区定位、业态布局、景观提升及文化 IP 打造，日间场景深化及运营亮点，夜间场景打造深化、沉浸式演绎及运营亮点，网红产品定位及内容，特色餐饮娱乐场景及内容，四节活动营销及内容	4500	自筹	0	项目方案设计及 ip 品牌策划和设计	4500	完成总工程量的 100%	2024 年 1 月开工，2024 年 5 月完工	玉环市旅游集团有限公司	

玉环市 2024 年市级国有企业非经营性、乡镇自筹项目计划（前期类）

单位：万元、亩

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
合计项目：共 57 个项目					2799839		4372.373	2742.915				
一、市级国有企业非经营性项目：共 57 个项目					2799839		4372.373	2742.915				
(一) 社会事业项目				8	471748		702.841	700				
1	玉环未来城市创新中心项目	开发区(漩门三期)	2025-2028	用地约 160 亩，总建筑面积约 17 万平方米。建设内容包括商务办公、商务服务及停车场等	130000	自筹	100	100	前期谋划	启动编制设计方案	市发改局、未来新城开发建设指挥部	
2	玉环未来新城智慧城市示范创新项目	开发区(漩门三期)	2025-2028	用地约 30 亩，总建筑面积约 3 万平方米。建设内容主要包括城市规划展示馆、智慧之眼(城市大脑)、云上玉环(智慧管理系统)、新型基础设施等	30000	自筹	30	30	前期谋划	启动编制设计方案	未来新城开发建设指挥部	
3	玉环科技馆(青少年活动中心、妇女儿童活动中心)项目	开发区(漩门三期)	2025-2028	用地约 40 亩，总建筑面积约 3 万平方米。建设内容包括科技馆、青少年活动中心、妇女儿童活动中心，地面广场等	40000	自筹	40	40	前期谋划	启动编制设计方案	市科协、未来新城开发建设指挥部	
4	玉环国际博览中心项目	开发区(漩门三期)	2025-2028	用地约 120 亩，总建筑面积约 5 万平方米。建设内容包括展览中心、室外展区(广场)等服务配套设施	50000	自筹	120	120	前期谋划	启动编制设计方案	市商务局、未来新城开发建设指挥部	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023年底前期工作进度	2024年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
5	玉环海洋文化艺术中心	开发区(漩门三期)	2025-2028	用地约 110 亩,总建筑面积约 7.8 万平方米。建设内容包括艺术展馆、非遗馆、新媒体影剧(院)馆、文化商业中心等	100000	自筹	110	110	前期谋划	谋划设计方案	市文广旅体局、未来新城开发建设指挥部	
6	玉环市未来新城教育组团建设工程	开发区(漩门三期)	2025-2030	用地约 300 亩,总建筑面积约 12 万平方米。建设内容包括教学楼、综合实验楼、报告厅、后勤及生活用房、体育运动场地、地下车库和绿化等	120000	自筹	300	300	前期谋划	前期谋划	市教育局、未来新城开发建设指挥部	
7	玉城街道城南文体中心	玉城	2025-2026	总用地面积 1546 平方米(2.32 亩)总规模 3370 平方米、建一栋五层。一层到三层活动中心、四层展览室、五层会议室	1100	自筹			规划绘编中	完成开工前准备工作	玉城街道	
8	南山老年活动中心建设工程	玉城	2025-2027	项目用地面积 1894 平方米,建筑面积约 1959 平方米,主要功能有健身中心建设规模及主要内容,图书室、阅览室、多媒体中心、棋牌室等活动中心	648	自筹	2.841		申报可研批复	完成开工前准备工作	玉城街道	
(二) 农水项目												
(三) 交通设施项目				3	821000		432	340				
9	杭绍台高速公路南延玉环段工程	玉环市	2027-2030	玉环段总里程约 26 公里,按照双向四车道高速公路技术标准设计,设计速度 100 公里/小时,路基宽度 26 米	650000	省补及自筹			完成“工可”招标	完成“工可”编制	市交通运输局	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
10	玉环市坎门至大麦屿隧道及接线工程	玉环市	2025-2028	工程采用一级公路标准设计，设计速度 60 公里/小时，路基宽度 24.5 米，双向四车道，路线长 6.1 公里。	120000	自筹	272	180	组织“工可”评审	完成初步设计、施工图设计	市交通运输局、市交投集团	
11	玉环市楚门至龙溪山外张隧道及接线工程	玉环市	2025-2027	工程采用一级公路技术标准设计，总里程 2.3 公里，设计速度 60 公里/小时，双向四车道，路基宽 24.5 米	51000	自筹	160	160	组织“工可”评审、开展初步设计	完成施工图批复	市交通运输局、市交投集团	
(四) 城市基础设施项目				46	1507091		3237.532	1702.915				
12	楚门镇万众路(环保路-红照路)建设工程	楚门	2025-2028	设计速度 40 公里/小时，路线起点与环保路平交，终点与洪照路平交，道路全长 560 米，宽 15 米，建设内容包含道路路基、路面，桥梁、雨、污水及其它配套管线等	5516	自筹	10.054	8.625	完成用地调查	进行立项，开展农专用工作	楚门镇	
13	楚门镇西三路建设工程	楚门	2025-2028	该项目总长 1895 米，宽 18-24 米，主要建设内容包含改建道路、箱涵、雨污水管道、绿化、交通、照明、智能及附属设施等市政配套工程	3800	自筹	56.85	11.73	谋划项目	开展前期工作	楚门镇	
14	清港镇礁西至东升村农村道路工程	清港	2025-2025	总用地面积 30 亩，全长 1056 米，主要为道路建设	1300	自筹	30	30	完成设计方案编制	完成项目用地报批后落实建设	清港镇	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
15	清港镇湫盐路至 228 连接线工程	清港镇	2025-2027	总用地面积约为 22 亩，包括桥梁、道路、路灯等工程。	8000	自筹	16	16	前期方案调研	完成规划调整	清港镇、市交投集团	
16	玉环市新城连接线（二期）工程	芦浦	2025-2028	按公路标准兼顾城市道路功能建设，规划路基宽度 44 米，全长 1.695 公里	24000	自筹	147.2	100.3	方案设计	完成土地征收、农转	芦浦镇、市交投集团	
17	大麦屿街道滨河路二期道路工程	大麦屿街道	2025-2027	建设内容：道路主体（路线、路基、路面、交叉口等）、桥梁、排水管道等	13870	自筹			项目前期手续	开工前准备工作	市城建集团	
18	玉城中学搬迁改造工程（配套项目）二期	玉城	2025-2026	用地面积约 4 亩，建设内容包括南入口绿化工程，铺装工程、配套市政工程、标识系统等	660	自筹	4	4	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
19	玉环市珠港大道（双港路至车站南路）东侧人行道建设工程	玉城	2025-2026	建设内容包括道路人行道、附属设施和管线工程。总长度 650 米，宽度约 7 米，人行道总面积 5388 平方米	830	自筹	9	9	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
20	玉环市塘垞未来社区配套道路建设工程（二期）	玉城	2025-2026	用地面积约 20 亩，建设内容包括道路建设	2000	自筹	20	20	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
21	玉环市玉澜东路建设工程（一期）	玉城	2025-2026	用地面积约 5.4 亩，建设内容包括规划道路长约 415 米，宽约 9 米	1320	自筹	5.4	5.4	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023年底前期工作进度	2024年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
22	玉环市玉澜东路建设工程(二期)	玉城	2025-2026	用地面积约 10 亩, 建设内容包括道路建设	1150	自筹	10	10	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
23	玉环市外环西路建设工程(车站南路至榴岛大道)	玉城	2025-2027	用地面积约 25 亩, 建设内容包括道路建设	6000	自筹	25	25	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
24	玉环市内环西路建设工程(车站南路至榴岛大道)	玉城	2025-2027	用地面积约 25 亩, 建设内容包括规划道路长约 480 米, 宽约 36 米	5590	自筹	25	25	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
25	玉环市玉城街道小水埠老旧工业点改造(二期)配套道路工程	玉城	2025-2026	用地面积约 16 亩, 建设内容包括规划道路长约 922 米, 宽约 12 米	1500	自筹	16	16	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司、玉城街道	
26	玉环市外环西路支一路建设工程	玉城	2025-2026	总用地面积约 7.4 亩, 主要建设内容为规划道路长约 325 米, 宽约 15 米	1500	自筹	16	16	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
27	玉环市外环西路建设工程(纬二路至绕城路)	玉城	2025-2026	总用地面积约 92 亩, 主要建设内容为规划道路长约 1700 米, 宽约 36 米。	16320	自筹	92	92	做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023年底前期工作进度	2024年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
28	环东区块改造工程	玉城	2025-2028	总用地面积约 566 亩，主要建设商业住宅、公共服务中心、中小学、滨水公园、交通站、停车场、环卫、道路等	358000	自筹	566		启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作	启动土地征收、房屋拆除	玉环市老城改造投资有限公司	
29	后蛟区块改造工程	玉城	2025-2028	总用地面积约 497 亩，主要建设商业住宅、公共服务中心、中小学、滨水公园、交通站、停车场、环卫、道路等	314300	自筹	497		启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作	启动土地征收、房屋拆除	玉环市老城改造投资有限公司	
30	章家区块改造工程	玉城	2025-2028	总用地面积约 55 亩，主要建设内容为商业住宅、公园绿地、公建设施、道路等	55000	自筹	55		启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作	启动土地征收、房屋拆除	玉环市老城改造投资有限公司	
31	山脚下区块改造工程	玉城	2025-2028	总用地面积约 22 亩，主要建设内容为商业住宅、公园绿地、公建设施、道路等	30000	自筹	22		启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作	启动土地征收、房屋拆除	玉环市老城改造投资有限公司	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023年底前期工作进度	2024年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
32	汽摩园区改造项目	玉城	2025-2028	总用地面积约160亩，主要建设内容为商业住宅、中小学、公园绿地、公建设施、道路等	78800	自筹	160		启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作	启动房屋拆除	玉环市老城改造投资有限公司	
33	玉环市玉潭路停车场建设工程	玉城	2025-2026	总用地面积约5亩，主要建设内容为停车场。	1600	自筹	5		做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
34	千江滨港工业城基础设施配套电力附属工程	千江	2025-2027	全长约4200米，设立11个电力塔，2个降压站，用地面积约3亩	6000	自筹	3		完成方案设计，完成施工图出图，开展政策处理工作	完成政策处理，工程进场施工	玉环千江滨港工业城开发有限公司	
35	千江滨港工业城职工综合服务中心		2025-2028	该项目拟用地面积31亩，容积率为2.0-2.5。布局工业城商业综合体，总建筑面积：地上41800方，地下18000方，合计约60000方，包含商业综合体、星级酒店、活动空间楼等多个业态	50000	自筹	31		开展初步设计方案，市场调研工作	土地报批，完成初步设计批复	玉环千江滨港工业城开发有限公司	
36	玉环海洋经济转型升级示范区（三期）道路及配套建设工程-安涛南路（振兴路至永清路）	开发区（漩门三期）	2025-2026	实施范围全长849米，总建筑面积约13580平方米。项目内容：道路主体、雨污水管道、海绵城市设施、给水、燃气、电力、电信等专业管线及景观、照明、交通设施及智能交通等附属工程	2600	自筹	20.36	20.36	完成备案，用地选址预审，土地农转上报	土地报批	未来新城开发建设指挥部	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023年底前期工作进度	2024年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
37	玉环市未来新城核心区基础设施建设项目（一期）	开发区（漩门三期）	2025-2028	位于未来新城核心区内，用地约370亩，道路总长约6520米，宽18-40米。	65000	自筹	370	370	前期谋划	完成前期项目报批；完成人民塘路、医卫路路基回填	未来新城开发建设指挥部	
38	玉环市漩门大道综合管线及景观工程	开发区（漩门三期）	2025-2027	位于漩门大道两侧各20米绿化带内，用地面积约390亩，建设内容包括综合管线及景观绿化，综合管线布置在漩门大道西侧，工程总长6.5公里，总宽40米。	42400	自筹	390	390	前期谋划	启动前期项目报批	未来新城开发建设指挥部	
39	玉环市未来新城花园生活区道路及配套建设工程（一期道路工程）	开发区（漩门三期）	2025-2028	用地面积约73亩，由三段道路组成：1.绕城东一路（人民塘路至园区边界），长304米，宽40米，用地面积19亩；2.绕城东二路（人民塘路至园区边界），长341米，宽30米，用地面积29亩；3.人民塘路（绕城东二路至绕城东一路），长510米，宽30米，用地面积25亩。工程建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、综合管线、照明工程、景观绿化等	7482	自筹	73	73	完成可研批复及初步设计方案评审	完成前期审批	未来新城开发建设指挥部	
40	玉环市绕城东一路（绕城路至人民塘路）建设工程	开发区（漩门三期）	2025-2027	绕城东一路长约272米，宽40米，绕城路北延段长约160.9米，宽14米。	6004	自筹	21	21	前期谋划	开展方案设计	未来新城开发建设指挥部	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
41	玉环市漩门大道与永清路接线工程	开发区(漩门三期)	2025-2027	新建珠港大道东路 396 米, 道路宽度 45 米, 展宽段宽度 48.5 米; 新建永清北路 560 米, 道路宽度 44 米, 展宽段宽度 47.5 米	21433	自筹	46.5	46.5	前期谋划	开展方案设计	未来新城开发建设指挥部	
42	站前东路(医包东路)	高铁新区	2025-2026	全长约 560 米, 标准段宽 40 米, 用地面积约 33 亩	5800	自筹	33	15	开展项目初步设计	土地征收	台州市南部湾区投资集团有限公司	
43	漩龙大桥及连接线工程(漩门湾八桥)	开发区	2025-2031	用地约 65 亩, 全长约 900 米。北起金帆路西端, 南至港南大道。	34500	自筹	65	25	前期调研	完成备案	玉环经济开发区基础设施游资有限公司	
44	文创园开发项目	开发区	2025-2028	用地 20 亩, 容积率 1.5. 文化设施用地兼容商业。采用公开招拍挂公开竞买。	12000	自筹	20	0	前期调研	前期	台州市南部湾区投资集团有限公司	
45	开发区污水处理厂	开发区	2025-2029	污水处理厂土建工程	30000	自筹			前期调研	完成方案设计	玉环经济开发区基础设施游资有限公司	
46	漩门湾公园一期	开发区	2025-2028	绿化、停车场、沿街立面改造、市政配套等建设	60000	自筹			前期调研	方案设计	玉环经济开发区基础设施游资有限公司	
47	玉环经济开发区南区港南大道东延工程	开发区	2025-2026	建设内容包括道路工程、排水工程、交通、景观工程、照明工程	3000	自筹			开展前期调研, 编制可研报告	完成初步设计	玉环经济开发区基础设施游资有限公司	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
48	玉环经济开发区分貌样板区建设工程	开发区	2025-2026	建设内容包括道路工程、排水工程、交通、景观工程、照明工程	3000	自筹			完成前期调研	完成初步设计	玉环经济开发区基础设施游资有限公司	
49	环湖绿道全线贯通工程	开发区	2025-2028	包括慢行系统及配套设施优化提升，沿线交通生态及智慧文旅配套工程、环湖绿廊智慧信息系统工程三大内容。整合生态、文旅、智慧、科技、创新	120000	自筹			前期方案调研	方案设计	玉环经济开发区基础设施游资有限公司	
50	吴蒲路及其西延伸工程	开发区	2025-2028	北区奥体中心道路项目，用地约 28 亩，西起游泳中心东至奥体中心东侧的滨江河	5000	自筹			前期方案调研	完成初步设计	玉环经济开发区基础设施游资有限公司	
51	玉环经济开发区北区环岛运河排水排涝提升工程	开发区	2025-2028	河道开挖 21 万平方米，驳岸长度 5000 米	10000	自筹			前期方案调研	方案设计	玉环经济开发区基础设施投资有限公司	
52	玉环市珠港大道至新塘连接线建设工程	开发区(漩门三期)	2025-2029	用地面积约 197604 平方米，全长约 5489 米，宽 36 米。	45200	自筹	318	318	项目谋划	土地报批，完成初步设计	未来新城开发建设指挥部	
53	玉环未来新城人民塘路建设工程(绕城东二路至医卫路)	开发区(漩门三期)	2025-2028	用地面积约 9750 平方米，长 325 米，宽 30 米，建设桥梁一座。	1800	自筹	15	15	项目谋划	土地报批，完成初步设计	未来新城开发建设指挥部	

序号	项目名称	建设地点	建设工期	建设内容及规模	总投资估算	资金来源	用地情况		2023 年底前期工作进度	2024 年前期工作计划	责任单位	备注
							总用地所需	农用地指标				
54	玉环市精密制造业实训学校西侧配套道路建设工程	开发区(漩门三期)	2025-2027	用地面积约 25200 平方米,长 630 米,宽 40 米。建设内容包括道路、排水、照明、绿化等。	2016	自筹	38	38	项目谋划	土地报批,完成初步设计	未来新城开发建设指挥部	
55	玉环市高铁新区隔岭一河(金海大道~站前路)河道建设工程	开发区	2025-2026	包含新建河道、河道两侧驳岸及河道与医包东路之间景观绿化。河道加上绿化宽 14~26 米,全长约 483 米	2200	自筹	14.168		无	征地、农转用	玉环经济开发区	
56	玉环市车站南路建设工程(内环东路至经八路)二期	玉城	2025-2026	总用地面积约 10 亩,主要建设内容为道路主体建设等	1000	自筹	10		做好前期谋划	方案设计	玉环市老城改造投资有限公司	
57	台州港大麦屿港区杭钢(玉环)汽摩配智能制造中心配套码头工程	玉城街道	2025-2027	新建 1 座通用码头,布置 2 个 10000 吨泊位,泊位总长 350m;配套航道为 1 万吨级航道,总长约 7 公里。建设内容包括:1 座码头平台、2 座接岸栈桥、装卸设备、配套工程、港池及航道连接段疏浚等	40000	自筹			工可初稿	施工图批复	市港航事业发展中心、市交投集团	

抄送：市委办，市人大办，市府办，市政协办，市委市政府督查室。

玉环市发展和改革局办公室

2024年3月4日印发
