

# 玉环市发展和改革局文件

玉发改〔2023〕19号

---

## 玉环市发展和改革局 关于印发玉环市 2023 年政府投资项目计划的 通 知

各乡镇（街道）、玉环经济开发区、市级各有关单位：

《玉环市 2023 年政府投资项目计划》已经市第十七届人民代表大会第二次会议审议通过，现予印发，请根据项目计划要求认真组织实施。

玉环市发展和改革局

2023 年 3 月 17 日

（此件公开发布）

# 玉环市 2023 年政府投资项目计划 编制说明

## 一、实施类项目总体安排

2023 年度计划安排实施类政府投资项目 108 个，年度计划投资约 47.86 亿元，同比增长 6.7%。其中市财政投资项目 88 个，年度计划投资约 36.64 亿元，同比增长 43.5%(其中财政资金 9.51 亿元，同比增长 55.13%，专项债资金 24.3 亿元，上级补助资金 0.51 亿元，自筹资金 2.32 亿元)；市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）20 个，年度计划投资约 11.22 亿元，同比下降 41.93%。具体项目计划汇总如表 1 所示。

表 1：玉环市 2023 年度实施类项目计划汇总表

| 类别                           | 项目性质（个）        |          |                |                      |     | 项目年度投资（亿元）     |          |                |                  |       |
|------------------------------|----------------|----------|----------------|----------------------|-----|----------------|----------|----------------|------------------|-------|
|                              | 社会<br>事业<br>项目 | 农水<br>项目 | 交通<br>设施<br>项目 | 城市<br>基础<br>设施<br>项目 | 合计  | 社会<br>事业<br>项目 | 农水<br>项目 | 交通<br>设施<br>项目 | 城市基<br>础设施<br>项目 | 合计    |
| 合计                           | 25             | 10       | 4              | 69                   | 108 | 5.17           | 5.72     | 6.72           | 30.25            | 47.86 |
| 1.市财政投资项目                    | 21             | 10       | 3              | 54                   | 88  | 3.74           | 5.72     | 0.72           | 26.46            | 36.64 |
| 2.市级政府和社会<br>资本合作项目<br>（PPP） | 4              | 0        | 1              | 15                   | 20  | 1.43           | 0        | 6              | 3.79             | 11.22 |

注：表中资金安排为计划投资数，与实际资金投入略有出入。

## 二、前期类计划总体安排

2023 年度共安排前期类项目 44 个。其中市财政直接投资项目 41 个，市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）3 个，具体计划汇总如表 2 所示。

表 2：玉环市 2023 年度前期类项目计划汇总表

| 项目类别                    | 项目性质（个） |      |        |          |    |
|-------------------------|---------|------|--------|----------|----|
|                         | 社会事业项目  | 农水项目 | 交通设施项目 | 城市基础设施项目 | 合计 |
| 合计                      | 20      | 3    | 4      | 17       | 44 |
| 1.市财政投资项目               | 20      | 3    | 4      | 14       | 41 |
| 2.市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目） | 0       | 0    | 0      | 3        | 3  |

## 三、市级国有企业非经营性项目、乡镇（街道）自筹项目计划总体安排

为提供更好地决策研究依据，我们将玉环市 2023 年度市级国有企业非经营性项目计划、乡镇（街道）自筹类投资项目计划附后，以便对投资项目进行全面了解。

### （一）实施类项目安排

2023 年度计划安排实施类市级国有企业非经营性项目 38 个，年度计划投资约 20.78 亿元，同比增加 26.86%。乡镇（街道）自筹项目 1 个，年度计划投资约 600 万元。具体计划汇总如表 3 所示。

表 3：玉环市 2023 年度市级国有企业非经营性项目、乡镇（街道）自筹项目计划汇总表

| 类别                 | 项目性质（个）        |          |                |                      |    | 项目年度投资（亿元）     |          |                |                      |       |
|--------------------|----------------|----------|----------------|----------------------|----|----------------|----------|----------------|----------------------|-------|
|                    | 社会<br>事业<br>项目 | 农水<br>项目 | 交通<br>设施<br>项目 | 城市<br>基础<br>设施<br>项目 | 合计 | 社会<br>事业<br>项目 | 农水<br>项目 | 交通<br>设施<br>项目 | 城市<br>基础<br>设施<br>项目 | 合计    |
| 合计                 | 2              | 1        | 10             | 26                   | 39 | 3.45           | 0.2      | 10.51          | 6.68                 | 20.84 |
| 1.市级国有企业<br>非经营性项目 | 2              | 1        | 10             | 25                   | 38 | 3.45           | 0.2      | 10.51          | 6.62                 | 20.78 |
| 2.乡镇（街道）<br>自筹项目   | 0              | 0        | 0              | 1                    | 1  | 0              | 0        | 0              | 0.06                 | 0.06  |

注：表中资金安排为计划投资数，与实际资金投入略有出入。

## （二）前期类项目安排

计划安排市级国有企业非经营性前期类项目 26 个，具体计划汇总如表 4 所示。

表 4：玉环市 2023 年度市级国有企业非经营性项目计划汇总表（前期类项目）

| 项目类别       | 项目性质（个） |      |        |          |    |
|------------|---------|------|--------|----------|----|
|            | 社会事业项目  | 农水项目 | 交通设施项目 | 城市基础设施项目 | 合计 |
| 合计         | 1       | 0    | 4      | 21       | 26 |
| 市级国有公司投资项目 | 1       | 0    | 4      | 21       | 26 |

# 玉环市 2023 年政府投资项目计划（实施类）

单位：万元、亩

| 序号                 | 项目名称                  | 审批文号                    | 建设地点 | 建设工期          | 建设内容及规模                                                                                                    | 总投资     | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                  | 2023 年度计划情况 |      |                   | 预计项目<br>开工、完工<br>时间 | 建设单位         | 备注 |
|--------------------|-----------------------|-------------------------|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|---------------|------------------|-------------|------|-------------------|---------------------|--------------|----|
|                    |                       |                         |      |               |                                                                                                            |         |      | 完成投资          | 形象进度             | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度              |                     |              |    |
| 合计项目：共 108 个       |                       |                         |      |               |                                                                                                            | 4345541 |      | 649256        |                  | 478636      |      |                   |                     |              |    |
| 一、市财政投资项目：共 88 个项目 |                       |                         |      |               |                                                                                                            | 3338067 |      | 434677        |                  | 366476      |      |                   |                     |              |    |
| （一）社会事业项目          |                       |                         |      |               | 21                                                                                                         | 511923  |      | 12830         |                  | 37400       |      |                   |                     |              |    |
| 1                  | 楚门一中<br>扩建工程<br>（二期）  | 玉发改审<br>〔2020〕31<br>号   | 楚门   | 2021-<br>2023 | 建设内容为建设教学楼、食堂、风雨操场等,总建筑面积 14500 平方米                                                                        | 6900    | 市财政  | 4500          | 主体完工             | 2400        |      | 完工                | 2023 年 12<br>月完工    | 市教育局、<br>楚门镇 |    |
| 2                  | 清港中心<br>幼儿园新<br>园建设工程 | 玉发改审<br>〔2018〕<br>255 号 | 清港   | 2021-<br>2023 | 总用地面积 20.67 亩,总建筑面积 7500 平方,主要建设教学楼、行政综合楼、食堂及室外市政配套等                                                       | 4200    | 市财政  | 2900          | 土建完工,市<br>政施工    | 1000        | 专项债  | 完工                | 2023 年 12<br>月完工    | 市教育局、<br>清港镇 |    |
| 3                  | 玉环市特<br>殊教育学<br>校迁建工程 | 玉发改审<br>〔2022〕<br>109 号 | 楚门   | 2022-<br>2025 | 一期建筑面积约 12000 平方,改造普通教室、功能教室、寝室、楼道、增设电梯等。二期总用地面积 20 亩,新建建筑面积 4000 平方,改造面积 5000 平方建设寝室改造、新建风雨操场、运动场、门厅、传达室等 | 5800    | 市财政  | 1000          | 一期完工,二<br>期施工图设计 | 500         |      | 二期主体<br>施工        | 2025 年 12<br>月完工    | 市教育局         |    |
| 4                  | 楚门中学<br>校园改造<br>工程    | 玉发改审<br>〔2022〕21<br>号   | 楚门   | 2022-<br>2024 | 老教学楼、学生宿舍、运动场改造,总改造面积约 10000 平方米。主要建设内容为加固、内外墙修缮、装修、设备添置等                                                  | 1500    | 市财政  | 500           | 老教学楼、运<br>动场改造完成 | 600         |      | 完成学生<br>宿舍楼修<br>缮 | 2024 年 12<br>月完工    | 市教育局         |    |

| 序号 | 项目名称            | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                             | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                   | 2023 年度计划情况 |      |                                       | 预计项目<br>开工、完工<br>时间 | 建设单位          | 备注 |
|----|-----------------|----------------|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|-----------------------------------|-------------|------|---------------------------------------|---------------------|---------------|----|
|    |                 |                |      |           |                                                                                                     |       |      | 完成投资          | 形象进度                              | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                                  |                     |               |    |
| 5  | 玉环市公办幼儿园扩容工程    | 玉发改审〔2022〕159号 | 玉环市  | 2022-2027 | 总用地面积 180 亩,总建筑面积约 70000 平方米。建设内容为玉城、龙溪、城北、楚门、沙门等 7 所幼儿园新建扩建,玉澜府、金麟府、金玉上城、万达、海悦府等 5 所配套幼儿园装饰装修设备添置等 | 38440 | 市财政  | 200           | 龙溪中心幼儿园扩建桩基施工,其他新建幼儿园前期,配套幼儿园方案设计 | 2000        | 专项债  | 龙溪中心幼儿园扩建完工,其他新建幼儿园办理前期报批流程,配套幼儿园方案完善 | 2027 年 12 月完工       | 相关乡镇(街道)、市教育局 |    |
| 6  | 玉环市公办薄弱幼儿园改造工程  | 玉发改审〔2022〕160号 | 玉环市  | 2022-2024 | 建设内容为全市各公办薄弱幼儿园室内外改造、修缮、设备添置等                                                                       | 2880  | 市财政  | 600           | 修缮及设备添置                           | 1800        | 专项债  | 完成部分薄弱幼儿园修缮及装备采购                      | 2024 年 12 月完工       | 市教育局          |    |
| 7  | 清港中心幼儿园新园配套建设工程 | 玉发改审〔2022〕143号 | 清港   | 2022-2023 | 建设内容为室内功能教室装修、设备添置、室内外环境改造等。                                                                        | 1200  | 市财政  | 100           | 室内装修施工                            | 1000        |      | 完工                                    | 2023 年 12 月完工       | 市教育局          |    |
| 8  | 清港中心小学扩建工程      | 玉发改审〔2020〕92号  | 清港   | 2022-2025 | 总建设用地面积 36.15 亩,总建筑面积 6150 平方,建设食堂、风雨操场、300 米田径场等                                                   | 6400  | 市财政  | 200           | 桩基施工                              | 1500        |      | 主体施工,室外工程桥梁施工                         | 2025 年 9 月完工        | 清港镇、市教育局      |    |
| 9  | 玉城中学搬迁改造工程      | 玉发改审〔2021〕12号  | 玉城   | 2022-2023 | 教学、学生宿舍进行修缮改造,外立面改造面积约 7.4 万平方,宿舍改造修缮面积约 6000 平方,设备添置等                                              | 2500  | 市财政  | 250           | 改造施工                              | 2250        |      | 完工                                    | 2023 年 12 月完工       | 市教育局          |    |
| 10 | 玉环市博物馆展陈工程      | 玉发改审〔2019〕99号  | 开发区  | 2022-2023 | 包括所有展厅的装饰布展工程及藏品库区配套设施采购安装、部分家具采购                                                                   | 4880  | 市财政  | 230           | 完成藏品库区配套设施采购安装和展陈大纲编制费首付          | 4650        |      | 完工                                    | 2023 年 12 月完工       | 市文广旅体局        |    |

| 序号 | 项目名称            | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                        | 总投资   | 资金来源     | 开工至 2022 年底情况 |                               | 2023 年度计划情况 |          |                                               | 预计项目开工、完工时间                 | 建设单位           | 备注 |
|----|-----------------|----------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|---------------|-------------------------------|-------------|----------|-----------------------------------------------|-----------------------------|----------------|----|
|    |                 |                |      |           |                                                                                                                                                                |       |          | 完成投资          | 形象进度                          | 完成投资        | 资金分类     | 形象进度                                          |                             |                |    |
| 11 | 玉环市殡仪馆老馆区改造提升工程 | 玉发改审〔2021〕56号  | 玉城   | 2021-2024 | 项目由殡仪馆火化间改造工程和殡仪馆值班宿舍改造工程两部分组成。均为拆除重建，项目总占地面积为 16250 平方米，建筑面积为 9322 平方米。其中殡仪馆火化间改造工程建筑占地面积为 13654 平方米，地上总建筑面积为 6611 平方米。殡仪馆值班宿舍建筑占地面积为 2596 平方米，建筑面积为 2710 平方米 | 7175  | 上级资金及市财政 | 2200          | 完成火化区和宿舍楼主体结构施工，进行装修和市政绿化施工阶段 | 1000        | 上级资金和专项债 | 火化区及宿舍楼基本完工并投入使用；完成遗体冷藏区主体结构施工，争取启动该区域装修和市政施工 | 2024 年 12 月完工               | 市民政局、市殡仪馆      |    |
| 12 | 玉环市烈士陵园修缮提升项目   | 玉发改审〔2022〕94号  | 玉城   | 2022-2024 | 建设内容为对玉环烈士陵园进行维修和改造，包括主入口门楼、入口牌坊广场、主干道、纪念广场等                                                                                                                   | 1193  | 市财政及自筹   | 150           | 开工                            | 400         |          | 一期、二期工程完工                                     | 2024 年 8 月完工                | 市退役军人事务局       |    |
| 13 | 坎门中学迁建工程        |                | 坎门   | 2024-2028 | 总用地面积 152 亩，总建筑面积 70000 平方米。一期用地约 110 亩，建筑面积 65000 平方米；二期用地约 42 亩，建筑面积约 5000 平方米                                                                               | 55000 | 市财政      | 0             | 对接相关前期工作                      | 500         |          | 力争开工                                          | 2023 年 12 月开工，2028 年 12 月完工 | 坎门街道、市自规局、市教育局 |    |
| 14 | 清港镇卫生院辅助用房工程    |                | 清港   | 2023-2025 | 总建筑面积为 2300 平方米，用于体检中心、医疗、公共卫生、辅助用房等                                                                                                                           | 1380  | 市财政      | 0             | 对接相关前期工作                      | 500         |          | 完成项目招标，开工建设                                   | 2023 年 11 月开工，2025 年 12 月完工 | 清港镇、市卫生健康局     |    |
| 15 | 龙溪派出所和交警中队业务用房  | 玉发改审〔2022〕120号 | 龙溪   | 2023-2025 | 总用地面积 5.78 亩，总建筑面积 5140 平方米，主要建设一幢五层建筑物及其配套设施                                                                                                                  | 3325  | 市财政      | 0             | 完成施工招投标工作。                    | 1000        |          | 主体工程结顶                                        | 2023 年 3 月开工，2025 年 7 月完工   | 市公安局           |    |

| 序号 | 项目名称             | 审批文号            | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                       | 总投资    | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                  | 2023 年度计划情况 |      |                   | 预计项目开工、完工时间                  | 建设单位         | 备注 |
|----|------------------|-----------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|----------------------------------|-------------|------|-------------------|------------------------------|--------------|----|
|    |                  |                 |      |           |                                                                                                                                                               |        |      | 完成投资          | 形象进度                             | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度              |                              |              |    |
| 16 | 清港派出所和交警中队业务用房   |                 | 清港   | 2023-2025 | 总用地面积 8.99 亩,总建筑面积 7815 平方米,主要建设一幢五层建筑物及其配套设施                                                                                                                 | 4650   | 市财政  | 0             | 完成土地农转用和施工图编制。                   | 1500        |      | 主体工程三层            | 2023 年 4 月开工, 2025 年 8 月完工   | 市公安局         |    |
| 17 | 玉环市医疗中心建设项目(一期)  | 玉发改审〔2022〕200 号 | 玉城   | 2023-2030 | 建设用地面积约 289 亩,项目共设置医疗床位 1800 张,由普通床位和平战结合床位两部分组成,设置医疗床位 1300 张,期中普通床位 800 床、平战结合传染病床位 500 床(含重症床位 60 床)。总建筑面积 279895 平方米,其中地上建筑面积 219895 平方米,地下建筑面积 60000 平方米 | 315000 | 市财政  | 0             | 完成项目建议书;可研报告;初堪施工,堪测 界定;建设项目用地预审 | 10000       | 专项债  | 施工图设计;主体工程招标,力争开工 | 2023 年 12 月开工, 2030 年 12 月完工 | 市卫生健康局、市人民医院 |    |
| 18 | 玉环市公共卫生中心新建项目    | 玉发改受理〔2021〕15 号 | 玉城   | 2023-2027 | 总用地约 28.4 亩;总建筑面积为 37405 平方米,其中地上建筑面积 24905 平方米,地下建筑面积 12500 平方米                                                                                              | 34800  | 市财政  | 0             | 建设项目用地预审项目立项及土地政策处理等             | 3000        |      | 施工图设计;主体工程招标,力争开工 | 2023 年 12 月开工, 2027 年 11 月完工 | 市卫生健康局       |    |
| 19 | 清港下湫小学迁建工程       | 玉发改审〔2022〕138 号 | 清港   | 2023-2026 | 总用地面积 46 亩,总建筑面积 28000 平方,建设内容为教学楼(教学及辅助用房)、办公楼、综合楼、实验楼、食堂、风雨操场、运动场等                                                                                          | 12500  | 市财政  | 0             | 施工图设计                            | 700         |      | 基础施工              | 2023 年 11 月开工, 2026 年 11 月完工 | 清港镇、市教育局     |    |
| 20 | 清港清北小学运动场及食堂建设工程 | 玉发改审〔2021〕70 号  | 清港   | 2023-2025 | 总用地面积 6 亩,总建筑面积 1200 平方,建设内容为食堂、围墙、道路、广场、停车场、运动场等                                                                                                             | 1000   | 市财政  | 0             | 施工图设计                            | 300         |      | 主体施工              | 2023 年 6 月开工, 2025 年 8 月完工   | 清港镇、市教育局     |    |

| 序号       | 项目名称              | 审批文号            | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                               | 总投资    | 资金来源      | 开工至 2022 年底情况 |                                                    | 2023 年度计划情况 |                  |                                                                                           | 预计项目开工、完工时间                | 建设单位                        | 备注 |
|----------|-------------------|-----------------|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------------|----------------------------------------------------|-------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----|
|          |                   |                 |      |           |                                                                       |        |           | 完成投资          | 形象进度                                               | 完成投资        | 资金分类             | 形象进度                                                                                      |                            |                             |    |
| 21       | 玉城中学校门和校园市政设施改造工程 | 玉发改审〔2021〕64号   | 玉城   | 2023-2023 | 广场改造面积 6900 平方，道路改造面积 7200 平方，建设围墙 1150 米                             | 1200   | 市财政       | 0             | 发布招标公告                                             | 800         |                  | 完工                                                                                        | 2023 年 3 月开工，2023 年 12 月完工 | 玉城街道、市教育局                   |    |
| (二) 农水项目 |                   |                 |      |           | 10                                                                    | 191054 |           | 75097         |                                                    | 57244       |                  |                                                                                           |                            |                             |    |
| 22       | 玉环市海洋生态保护修复项目     | 财资环〔2021〕23号    | 玉环市  | 2021-2023 | 整治修复海岸线长度 7455 米（含盐沼生态修复岸线 1200 米），整治修复盐沼面积 3 公顷以上，修复红树林面积 40 公顷      | 51016  | 上级资金及市财政  | 30000         | 完成工程量 60%                                          | 21016       | 市财政              | 完成建设                                                                                      | 2023 年 12 月完工              | 市自然资源规划局、市农业农村局、市城建集团       |    |
| 23       | 玉环市漩门湾拓浚扩排工程      | 浙发改农经〔2020〕211号 | 开发区  | 2020-2025 | 湖泊、河道及拓浚工程、节制闸工程、泵站工程等，增设强排和新开河道等，提高环漩门湾区域的防洪排涝能力和水资源量，通过水系连通，改善区域水环境 | 115579 | 市财政       | 38863         | 完成隔堤宕渣填筑 150 万吨，完成清淤 300 万方，完成真空预压 2000 亩，开工建设水闸两座 | 25000       |                  | 完成河湖清淤 300 万 m <sup>3</sup> ，真空预压造地 2000 亩；基本完成人民、前山 2 座水闸；续建知青、玉环湖闸 2 座水闸；新开工苔山、泗头 2 座水闸 | 2025 年 6 月完工               | 市农水局、玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 24       | 玉环市大麦屿渔港堤坝抢险加固工程  | 玉发改审〔2022〕186号  | 大麦屿  | 2022-2023 | 堤坝抢险加固总长 463 米，同时新建改建各 1 座旱闸                                          | 1990   | 上级补助资金及自筹 | 190           | 完成 10%形象进度                                         | 1800        | 上级补助 204 自筹 1596 | 项目交工                                                                                      | 2023 年 10 月完工              | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司          |    |

| 序号 | 项目名称                    | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                | 总投资  | 资金来源      | 开工至 2022 年底情况 |                 | 2023 年度计划情况 |                     |                         | 预计项目开工、完工时间                 | 建设单位           | 备注 |
|----|-------------------------|----------------|------|-----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|---------------|-----------------|-------------|---------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------|----|
|    |                         |                |      |           |                                                        |      |           | 完成投资          | 形象进度            | 完成投资        | 资金分类                | 形象进度                    |                             |                |    |
| 25 | 玉环市国控断面上游楚门河系水环境治理与提升项目 | 玉发改楚审〔2022〕20号 | 楚门   | 2022-2024 | 项目包括污染防控工程、清水环通工程、水域生态修复三个子项目                          | 8989 | 上级补助资金及自筹 | 500           | 完成总工程量的 5%      | 5000        | 中央环保资金 3000 自筹 2000 | 完成一期建设，完成总工程量的 55%。     | 2024 年 6 月完工                | 楚门镇            |    |
| 26 | 玉环市大麦屿普竹塘安澜工程           | 玉发改审〔2021〕148号 | 大麦屿  | 2021-2024 | 五十年一遇普竹塘约 0.9 千米，海塘提升加固和普南闸启闭机房拆除重建                    | 4210 | 市财政       | 989           | 完成工程量的 30%      | 2000        |                     | 完成工程量的 85%              | 2024 年 6 月完工                | 大麦屿街道          |    |
| 27 | 玉环市大麦屿海塘安澜永福闸改建工程       | 玉发改审〔2021〕107号 | 大麦屿  | 2021-2023 | 原永福闸拆除外移重建水闸，水闸净宽 6 米，共设 2 孔闸孔，每孔尺寸 3×3 米，闸底板顶高程-0.5 米 | 1383 | 市财政       | 355           | 完成工程量的 70%      | 1028        |                     | 完成工程量的 100%             | 2023 年 12 月完工               | 大麦屿街道          |    |
| 28 | 玉环市乡村振兴文旦产业接二连三集成创新项目   | 玉发改审〔2022〕188号 | 清港   | 2021-2023 | 建设内容为对原有厂房改造、农资仓库改造、村里旧空间改造、道路两侧提升改造、溪坑沿线改造、数字化改造等     | 4800 | 市财政       | 4200          | 完成文旦集成服务区完成 75% | 600         |                     | 完成玉环市乡村振兴文旦产业接二连三集成创新项目 | 2023 年 3 月完工                | 清港镇            |    |
| 29 | 里墩水库配套设施改造工程            |                | 大麦屿  | 2023-2024 | 水库放水设施改造,对放水隧洞进水口和洞身进行加固改造,在出水口新建一座闸门等                 | 1200 | 市财政       | 0             | 完成前期工作          | 300         |                     | 一期完工验收                  | 2023 年 1 月开工, 2024 年 12 月完工 | 市农水局、玉环市原水有限公司 |    |
| 30 | 济里堂水库除险加固工程             |                | 楚门   | 2023-2024 | 水库坝坡修整,趾板灌浆,水平定向钻,上坝道路建设等                              | 700  | 市财政       | 0             | 完成前期工作          | 300         |                     | 一、二期完工验收                | 2023 年 1 月开工, 2024 年 12 月完工 | 市农水局、楚门镇       |    |
| 31 | 灵门渔港排涝闸项目               | 玉发改审〔2021〕57号  | 沙门   | 2023-2024 | 排涝闸建设,净宽 12 米,共设 3 孔闸孔,每孔尺寸 4×4 米,闸底板顶高程-1.5 米         | 1187 | 市财政       | 0             | 完成前期工作          | 200         |                     | 主体工程完成 20%              | 2023 年 1 月开工, 2024 年 12 月完工 | 市农水局、沙门镇       |    |

| 序号          | 项目名称               | 审批文号            | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                        | 总投资     | 资金来源      | 开工至 2022 年底情况 |               | 2023 年度计划情况 |                  |             | 预计项目开工、完工时间                 | 建设单位               | 备注 |
|-------------|--------------------|-----------------|------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|---------------|---------------|-------------|------------------|-------------|-----------------------------|--------------------|----|
|             |                    |                 |      |           |                                                                                                                                |         |           | 完成投资          | 形象进度          | 完成投资        | 资金分类             | 形象进度        |                             |                    |    |
| （三）交通设施项目   |                    |                 |      |           | 3                                                                                                                              | 11471   |           | 4200          |               | 7217        |                  |             |                             |                    |    |
| 32          | 玉环市大麦屿二级渔港升级改造工程   | 玉发改审〔2020〕8号    | 大麦屿  | 2020-2023 | 建设高桩梁板式渔业码头 175 米, 码头连接段 175 米,陆域场地 3706 平方米, 综合服务管理中心 2300 平方米,港池疏浚 39.11 万立方米, 生态护坡 312 米,以及通讯导航设施、渔港监控设备、油污水收集设施、绿化、水电等配套设施 | 5404    | 上级补助资金及自筹 | 3300          | 预计完成 60% 形象进度 | 2050        | 自筹               | 项目交工        | 2023 年 8 月完工                | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司 |    |
| 33          | 海山乡海防执勤 500 吨级码头工程 | 玉发改审（2020）101 号 | 海山   | 2021-2023 | 建设 500 吨级海防码头一座,包括 L 型站台一座及配套连接道路。总用地面积 0.751 公顷                                                                               | 1567    | 上级资金及市财政  | 900           | 完成 57%形象进度    | 667         |                  | 工程完工        | 2023 年 6 月完工                | 海山乡人民政府            |    |
| 34          | 2023 年“四好农村路”建设项目  |                 | 玉环市  | 2023-2023 | 计划农村公路道路修复 39 公里, 安防设施 5 公里                                                                                                    | 4500    | 市财政及自筹    | 0             |               | 4500        | 市财政 3000 自筹 1500 | 工程完工        | 2023 年 1 月开工, 2023 年 12 月完工 | 市交通运输局、各乡镇街道       |    |
| （四）城市基础设施项目 |                    |                 |      |           | 54                                                                                                                             | 2623619 |           | 342550        |               | 264615      |                  |             |                             |                    |    |
| 35          | 玉城街道 7 号地块改造工程     | 玉发改审〔2019〕174 号 | 玉城   | 2019-2023 | 建设用地面积 8519 平方米, 总建筑面积 31536 平方米,主要建设内容包括 3 幢高层住宅及沿街的裙房、地下室、停车场、道路绿化等工程建设                                                      | 28200   | 市财政       | 18000         | 主体结构完成        | 3000        | 自筹               | 工程完工        | 2023 年 12 月完工               | 市住建局、市城建集团         |    |
| 36          | 玉环市千江污水处理厂二期扩建工程   | 玉发改审〔2020〕104 号 | 千江   | 2020-2024 | 建设污水处理设施,新增污水处理 6 万吨/日                                                                                                         | 39070   | 市财政       | 19296         | 完成总工程量的 60%   | 2000        | 专项债              | 完成总工程量的 90% | 2024 年 1 月完工                | 市住建局               |    |

| 序号 | 项目名称                   | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                               | 总投资    | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                      | 2023 年度计划情况 |      |                  | 预计项目<br>开工、完工<br>时间 | 建设单位               | 备注 |
|----|------------------------|----------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|----------------------|-------------|------|------------------|---------------------|--------------------|----|
|    |                        |                |      |           |                                                                                       |        |      | 完成投资          | 形象进度                 | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度             |                     |                    |    |
| 37 | 玉环市大麦屿污水处理厂二期扩建工程      | 玉发改审〔2020〕105号 | 大麦屿  | 2020-2023 | 建设污水处理设施,新增污水处理1.5万吨/日                                                                | 10015  | 市财政  | 5885          | 完成总工程量的60%           | 500         | 专项债  | 工程完工             | 2023年6月完工           | 市住建局               |    |
| 38 | 150吨应急大米加工生产线项目        |                | 龙溪   | 2022-2023 | 总建筑面积450平方米,主要建设内容为:一是占地面积450平方厂房,含1500吨原粮仓和1000吨成品粮仓;二是日产150吨大米加工流水线及设备;三是配电房等其余配套设施 | 2000   | 市财政  | 200           | 开工                   | 1800        |      | 完工               | 2023年12月完工          | 市商务局、玉环市粮食物资储备有限公司 |    |
| 39 | 玉环市坎门街道沙滩文化旅游项目        | 玉发改审〔2020〕64号  | 坎门   | 2022-2024 | 项目总用地面积93947平方米,主要建设内容包括后沙沿海景观带改造提升工程、后沙沿海景观带配套道路工程、后沙至红旗沿海景观道路(启动段)、停车场、商铺等          | 46650  | 市财政  | 13789         | 后沙至红旗沿海道路一期初步设计报批及招标 | 4500        | 专项债  | 启动并完成后沙至红旗沿海道路一期 | 2024年12月完工          | 坎门街道               |    |
| 40 | 酷车小镇科技产业服务园基础设施及配套建设项目 | 玉发改审〔2022〕70号  | 坎门   | 2022-2027 | 主要建设汽摩配产业博物馆、科技文化中心及孵化器产业园,同时对周边道路进行改造,总用地约18.9公顷,总建筑面积约20.4万平方米,道路改造约1.9千米           | 117652 | 市财政  | 35000         | 完成孵化器产业园、汽摩配博物馆区块拆迁  | 3000        | 专项债  | 启动博物馆区块建设        | 2027年12月完工          | 坎门街道               |    |

| 序号 | 项目名称                     | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                                      | 总投资    | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                          | 2023 年度计划情况 |      |                                             | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位 | 备注 |
|----|--------------------------|----------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|------------------------------------------|-------------|------|---------------------------------------------|---------------|------|----|
|    |                          |                |      |           |                                                                                                                                                                              |        |      | 完成投资          | 形象进度                                     | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                                        |               |      |    |
| 41 | 坎门科技园区综合改造提升项目           | 玉发改审〔2022〕90号  | 坎门   | 2022-2024 | 项目主要由园区道路硬化项目、园区亮化建设项目、园区美化建设项目、园区绿化建设项目、服务管理智能化项目和园区用地更新项目六个子项目构成,规划涉及总用地面积约 25 公顷,改造提升总长约 5.7 千米的 8 条道路,对重要节点企业建筑实施立面改造和亮化建设,对道路两侧及滨河绿地实施改造提升和亮化建设,建设停车场 1 处,建设城市驿站型公厕 1 处 | 29915  | 市财政  | 3000          | 完成园区道路改造工程 70%,完成绿化改造工程 55%,启动园区亮化、美化项目  | 6000        | 专项债  | 完成园区立面改造                                    | 2027 年 12 月完工 | 坎门街道 |    |
| 42 | 玉环市数字经济产业园(玉环红卫数字产业基地项目) | 玉发改审〔2020〕27号  | 芦浦   | 2021-2025 | 总用地面积 264221 平方米,建设产业基地内的标准厂房、及配套市政基础设施。市政基础设施包括园区内城市道路、河道、公共绿地、公共停车场等建设内容                                                                                                   | 191808 | 市财政  | 58218         | 一期道路已完工;一期厂房一标段 4 幢完成主体建设,一期厂房二标段完成地下室开挖 | 15000       | 专项债  | 一期厂房建设完成;一期、二期道路完成;三期道路完成 80%;人才公寓项目地下室工程完成 | 2025 年 12 月完工 | 芦浦镇  |    |
| 43 | 坎门街道保障房二期建设工程            | 玉发改审〔2021〕114号 | 坎门   | 2022-2025 | 总用地面积 57595 平方米,总建筑面积 41506 平方米,主要建设内容为保障房项目建设和保障房地块东南侧废弃矿山边坡治理                                                                                                              | 26667  | 市财政  | 1100          | 项目边坡治理完成工程量的 60%,启动保障房招投标                | 2500        | 专项债  | 桩基工程完工                                      | 2025 年 12 月完工 | 市住建局 |    |

| 序号 | 项目名称                    | 审批文号          | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                            | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                               | 2023 年度计划情况 |      |                                                          | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位 | 备注 |
|----|-------------------------|---------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|-----------------------------------------------|-------------|------|----------------------------------------------------------|---------------|------|----|
|    |                         |               |      |           |                                                                                                                                    |       |      | 完成投资          | 形象进度                                          | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                                                     |               |      |    |
| 44 | 玉环市芦浦镇医药包装工业园区“五化一提升”项目 | 玉发改审〔2022〕91号 | 芦浦   | 2022-2027 | 项目建设内容包括园区配套基础设施、工业区配套职工公寓项目。项目总用地面积 12.2 公顷                                                                                       | 52713 | 市财政  | 4010          | 完成南浦南路、医包西路、医包东路、大宅路（北段）、大宅路（南段）路段施工总工程进度 50% | 3000        | 专项债  | 完成南浦南路、医包西路、医包东路、大宅路（北段）、大宅路（南段）路段施工                     | 2027 年 12 月完工 | 芦浦镇  |    |
| 45 | 玉环市芦浦镇西塘现代农业园区项目        | 玉发改审〔2022〕87号 | 芦浦   | 2022-2027 | 项目建设内容为农村农业人才公寓、农特产品销售展示中心建设工程、西塘分水片地块建设项目、高速公路桥下生态休闲工程、粮仓功能区机械化配套工程、农村水环境整治工程、西塘井头片农业灌溉引水工程、基础配套改建工程、井分线两侧植被恢复项目等。项目总用地面积 2.73 公顷 | 38737 | 市财政  | 5000          | 一号路二号路施工进度完成 50%                              | 5000        | 专项债  | 园一号路二号路施工完成，高速公路桥下生态休闲工程完成                               | 2027 年 12 月完工 | 芦浦镇  |    |
| 46 | 玉环市玉城街道城北产业城基础设施建设工程    | 玉发改审〔2022〕64号 | 玉城   | 2022-2025 | 建设城北产业城内的基础设施和配套服务设施，项目建设总用地 97 亩，总建筑面积 6.03 万平方米。基础设施建设包括道路、水环境整治和污水零直排工程，配套服务设施包括宿舍楼、配套经营用房、标准厂房                                 | 44504 | 市财政  | 0             | 电力顶管完工；污水零直排建设工程完成总工程量 50%                    | 4000        | 专项债  | 道路改造工程：北环路完成工程量 20%。水环境综合整治工程：完成工程量 60%。污水零直排建设工程：完成 20% | 2025 年 12 月完工 | 玉城街道 |    |

| 序号 | 项目名称                        | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                          | 总投资   | 资金来源   | 开工至 2022 年底情况 |                                            | 2023 年度计划情况 |                 |                                                                                              | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位 | 备注 |
|----|-----------------------------|----------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------------|--------------------------------------------|-------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|----|
|    |                             |                |      |           |                                                                  |       |        | 完成投资          | 形象进度                                       | 完成投资        | 资金分类            | 形象进度                                                                                         |               |      |    |
| 47 | 玉环市机电产业功能区基础设施改造提升工程项目      | 玉发改审〔2022〕63号  | 玉城   | 2022-2025 | 建设内容由园区基础设施建设、水环境综合整治和宿舍楼及配套用房建设等组成。项目总用地面积 251 亩，总建筑面积 1.4 万平方米 | 33850 | 市财政    | 2260          | 横一路、横三路工程完工；绿廊建设工程启动进场施工                   | 2700        | 专项债             | 1.南区道路完成工程量 60%；北区启动工程。2.绿廊建设工程：完成工程量的 65%                                                   | 2025 年 12 月完工 | 玉城街道 |    |
| 48 | 玉环市汽摩产业功能区(玉城片)基础设施改造提升工程项目 | 玉发改审〔2022〕65号  | 玉城   | 2022-2026 | 园区基础设施建设包括水环境综合整治、桥梁建设和配套道路改造。配套设施建设包括综合服务中心、职工宿舍楼、停车场、标准厂房等工程建设 | 84929 | 市财政    | 5567          | 纬一路、经四路进场施工；水环境综合整治工程解放塘河项目启动进场施工，完成工程量 5% | 4000        | 专项债             | 道路改造工程：经四路、经六路完成工程量 35%。纬一路完成工程量 65%。生态停车场建设工程：完成工程量 100%。水环境综合整治工程：完成工程量 80%。新民小区安居工程完成前期工作 | 2026 年 12 月完工 | 玉城街道 |    |
| 49 | 楚门镇拓展区污水零直排区”建设工程（34-43 区块） | 玉发改楚审〔2022〕14号 | 楚门   | 2022-2024 | 该项目共涉及 10 个区块，建设范围总面积共 6.05 平方公里，主要建设内容为建筑雨污分流改造,污水接户室外排水管网改造等   | 12477 | 市财政及自筹 | 150           | 开工建设                                       | 2000        | 市财政 1600 自筹 400 | 完成一期建设，完成总工程量的 50%                                                                           | 2024 年 12 月完工 | 楚门镇  |    |

| 序号 | 项目名称                                           | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                       | 总投资   | 资金来源   | 开工至 2022 年底情况 |                           | 2023 年度计划情况 |                 |                       | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位 | 备注 |
|----|------------------------------------------------|----------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------------|---------------------------|-------------|-----------------|-----------------------|---------------|------|----|
|    |                                                |                |      |           |                                                                                                                                                               |       |        | 完成投资          | 形象进度                      | 完成投资        | 资金分类            | 形象进度                  |               |      |    |
| 50 | 玉环市科技产业功能区（智能制造）提升工程二期建设项目                     | 玉发改楚审〔2022〕8号  | 楚门   | 2022-2024 | 总用地面积 319 亩，总建筑面积 2.0 万平方米，园区基础设施建设包括 2 条新建道路、2 条道路人行道改造、多条已建道路改造、新建科园桥桥梁一座                                                                                   | 37000 | 市财政    | 720           | 完成总工程量的 20%               | 5000        | 专项债             | 完成总工程量的 60%           | 2024 年 12 月完工 | 楚门镇  |    |
| 51 | 玉环市沙门镇（滨海工业城）垃圾综合处理中心工程                        | 玉发改审〔2020〕81号  | 沙门   | 2020-2023 | 垃圾综合处理中心工程,该项目用地面积 5163 m <sup>2</sup> , 建筑占地 2070 m <sup>2</sup> , 总建筑面积 3830 m <sup>2</sup> , 包括管理用房、压缩设备转运车间、餐厨垃圾处理车间、渗滤液水池等及道路、水电、绿化等室外配套工程               | 4489  | 市财政    | 2189          | 完成一期建设                    | 1000        | 专项债             | 完成二期建设                | 2023 年 12 月完工 | 沙门镇  |    |
| 52 | 清港镇东部污水零直排                                     | 玉发改审（2022）121号 | 清港   | 2022-2023 | 徐都村、王家村等 17 个村的零直排建设，主要包括主要包括铺设 D75 污水管、D110 污水管米、D160 污水管、雨水立管等                                                                                              | 7040  | 市财政及自筹 | 4230          | 完成约 60%的工程量               | 2810        | 市财政 2248 自筹 562 | 完工                    | 2023 年 6 月完工  | 清港镇  |    |
| 53 | 沙门镇祥云小区、瑶坑新村、丰裕大厦污水零直排建设工程及沙门高速安置小区污水零直排亮点建设工程 | 玉发改审〔2021〕30号  | 沙门   | 2020-2023 | 沙门镇祥云小区、瑶坑新村和丰裕大厦的污水零直排建设工程建设内容包括涉水污染源调查与评估、排水管网及附属设施普查、排水口调查、排水管道及检查井缺陷检测及评估、室内雨污分流改造、室外排水管网建设，室外排水管网（检查井）修复、道路修复等。沙门高速安置小区污水零直排亮点建设工程建设内容包括道路工程、排水工程和园林景观工程 | 3537  | 市财政    | 500           | 沙门高速安置小区污水零直排亮点建设工程完成 20% | 1000        |                 | 完成沙门高速安置小区污水零直排亮点建设工程 | 2023 年 6 月完工  | 沙门镇  |    |

| 序号 | 项目名称                    | 审批文号          | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                                                                                                                                     | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                          | 2023 年度计划情况 |      |                                     | 预计项目<br>开工、完工<br>时间 | 建设单位 | 备注 |
|----|-------------------------|---------------|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|------------------------------------------|-------------|------|-------------------------------------|---------------------|------|----|
|    |                         |               |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |      | 完成投资          | 形象进度                                     | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                                |                     |      |    |
| 54 | 玉环市科技产业功能区（清港段）配套设施建设工程 | 玉发改审〔2020〕66号 | 清港   | 2020-2023 | 建设内容为湫盐路道路改造建设工程及园区配套设施建设工程。湫盐路道路改造道路金长 2953 米，道路红线宽度 28 米，同时建设道路配套的绿化、照明、排水设施等。园区配套职工宿舍，建设用地面积 18422 平方米，建筑面积 46055 平方米；园区配套用房，建设用地面积 9852 平方米，建筑面积 8210 平方水，停车场建设用地面积 2953 方米                                                                                             | 28186 | 市财政  | 16000         | 完成湫盐路、迎宾西路等主路改建，完成绿化、亮化、广告、停车场、附属公园等配套工程 | 4000        | 专项债  | 职工宿舍工程完成建设                          | 2023 年 12 月完工       | 清港镇  |    |
| 55 | 清港镇医养综合体及周边配套设施建设工程     | 玉发改审〔2020〕67号 | 清港   | 2021-2024 | 项目新建医养综合体、宝山北路、宝山南路、柚园南路、同心路和休闲公园。医养综合体用地面积 24922 平方米，建筑面积 37383 平方米；建设配套用房 1 处，用地面积 15442 平方米，建筑面积 32680 平方米；宝山北路长 1000 米，宽 36 米，用地面积 39600 平方米；宝山南路用地面积 32206 平方米；柚园南路长 460 米，宽 36 米，用地面积 17373 平方米。同心路长 1000 米，宽 40 米，用地面积 40000 平方米；休闲公园用地面积 25418 平方米。项目总用地面积 17.36 公顷 | 64712 | 市财政  | 14694         | 柚园南路及柚园桥主体工程完工。宝山北路完成清表、启动桥梁桩基工程         | 7000        | 专项债  | 1、柚园南路完工；2、宝山北路完工；3、医养综合体桩基工程完成 70% | 2024 年 12 月完工       | 清港镇  |    |

| 序号 | 项目名称              | 审批文号          | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                         | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                              | 2023 年度计划情况 |                 |                                                               | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位    | 备注 |
|----|-------------------|---------------|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|----------------------------------------------|-------------|-----------------|---------------------------------------------------------------|---------------|---------|----|
|    |                   |               |      |           |                                                                                                                                                                 |       |      | 完成投资          | 形象进度                                         | 完成投资        | 资金分类            | 形象进度                                                          |               |         |    |
| 56 | 清港镇全域“四色”文化旅游项目   | 玉发改审〔2022〕15号 | 清港   | 2022-2026 | 包括清港旅游专线配套基础设施提升、大雷山 3A 景区及景区村庄基础设施提升（一期）、清虚宫道教文化体验馆、清港老街改造提升、全域公厕及洁化美化提升、台山村红色文化活动中心及周边配套设施建设、红十三军爱国教育基地及周边配套设施建设、清港镇敬老院及周边配套设施建设、芳杜国家休闲垂钓体验区基础配套提升、同善塘河文旅长廊提升 | 25345 | 市财政  | 2500          | 开展基础配套设施建设项目前期审批等工作，启动道路提升、全域公厕提升、敬老院等部分项目建设 | 3000        | 专项债             | 完成旅游专线部分道路提升工程；推动大雷山 3A 级景区项目审批；开展台山红色文化活动中心及配套设施建设工程；开展敬老院建设 | 2026 年 12 月完工 | 清港镇     |    |
| 57 | 玉环市鸡山特色海岛基础设施建设项目 | 玉发改审〔2021〕75号 | 鸡山   | 2022-2025 | 建设内容包括整岛环境提升、生态环境美化、基础设施建设、环岛交通接线、全岛亮化、展馆等工程建设                                                                                                                  | 8250  | 市财政  | 2750          | 完成总工程进度 30%左右                                | 2750        | 专项债 2000 自筹 750 | 完成总工程进度 60%左右                                                 | 2025 年 3 月完工  | 鸡山乡     |    |
| 58 | 玉环市科创园基础设施建设项目    | 玉发改审〔2020〕65号 | 开发区  | 2022—2024 | 建设内容包括人才公寓、孵化研发中心、科创研发中心，以及综合管线配套设施等工程                                                                                                                          | 37000 | 市财政  | 23000         | 主体结构施工                                       | 5000        | 专项债             | 完成土建施工                                                        | 2024 年 12 月完工 | 玉环经济开发区 |    |

| 序号 | 项目名称                    | 审批文号          | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                 | 总投资    | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                             | 2023 年度计划情况 |      |                                            | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位    | 备注 |
|----|-------------------------|---------------|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|-----------------------------|-------------|------|--------------------------------------------|---------------|---------|----|
|    |                         |               |      |           |                                                                                                                                         |        |      | 完成投资          | 形象进度                        | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                                       |               |         |    |
| 59 | 玉环经济开发区产业园区基础设施建设项目（一期） | 玉发改〔2022〕16号  | 开发区  | 2022—2024 | 建设内容包括园区道路新建、道路改造、厂房提升等，其中新建面积 9.78 万平方米，改造提升 36.33 万平方米                                                                                | 21968  | 市财政  | 4700          | 完成项目报批，启动谢公路、银湖大道、漩港路工程建设   | 5000        | 专项债  | 启动芦北大道、万达广场西侧规划路等工程建设，完成银湖大道、漩港路、金湾西路等工程建设 | 2024 年 12 月完工 | 玉环经济开发区 |    |
| 60 | 大麦屿港城融合安居工程及配套基础设施建设项目  | 玉发改审〔2022〕60号 | 大麦屿  | 2022-2027 | 项目由大麦屿港城融合安居工程建设项目、大麦屿创业创新中心建设项目、大麦屿街道医养中心建设项目、配套基础设施建设项目四个子项目构成，规划总用地面积 23.1 公顷，总建筑面积约 15.8 万平方米，新建道路及隧道约 2.8 千米，改造道路约 4.7 千米，改造水闸 1 处 | 119014 | 市财政  | 6000          | 启动街道办事处安居工程区块开工             | 3000        | 专项债  | 办事处安居工程区块完成桩基工程 60%；五一隔山片保障房项目完成桩基工程 30%   | 2027 年 6 月竣工  | 大麦屿街道   |    |
| 61 | 玉环市大麦屿临港产业集聚区基础设施建设工程   |               | 大麦屿  | 2021-2026 | 大麦屿临港产业集聚区基础设施建设包括改造和新建区内配套道路设施、水环境整治和新建配套公共服务设施建设。规划总用地面积 506892 平方米，建筑面积 249548 平方米                                                   | 96189  | 市财政  | 10000         | 启动五一、临港工业区提升改造工程，启动精品港口建设项目 | 8000        | 专项债  | 完成五一、临港工业区提升改造工程，完成精品港口建设项目                | 2026 年 8 月竣工  | 大麦屿街道   |    |

| 序号 | 项目名称                      | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                                          | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                                                | 2023 年度计划情况 |      |                                       | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位              | 备注 |
|----|---------------------------|----------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|----------------------------------------------------------------|-------------|------|---------------------------------------|---------------|-------------------|----|
|    |                           |                |      |           |                                                                                                                                                                                  |       |      | 完成投资          | 形象进度                                                           | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                                  |               |                   |    |
| 62 | 玉环漩门湾生态修复和文旅设施提升项目        | 玉发改审〔2022〕36号  | 开发区  | 2022-2024 | 项目包括玉环湖闸配套河道工程,漩门湾湿地公园栖息地修复项目,漩门湾湿地公园景区更新工程,漩门湾湿地公园道路改造提升工程,漩门湾湿地公园绿道网一期、二期项目,漩门湾湿地文化提升项目,观光园西入口及配套工程建设,观光园道路改造提升工程,观光园环境提升工程,观光园现代农业提升项目,漩门湾湿地、观光园有机更新项目,海塘维护及鹰公岛泄洪道清淤等 12 个子工程 | 32460 | 市财政  | 5000          | 完成漩门湾湿地公园栖息地修复年度项目,启动景区文化提升并完成部分项目,完成景区道路提升 50%、完成年度绿化、部分设施更新等 | 10000       | 专项债  | 完成总项目的 70%。                           | 2024 年 12 月完工 | 玉环经济开发区、市旅游集团有限公司 |    |
| 63 | 玉环市千江电镀园区建设项目             | 玉发改审〔2022〕105号 | 千江   | 2022-2023 | 建设用地面积约 70 亩,建筑面积约 12 万平方米。地块 1 号~4 号标准厂房及 5 号锅炉房,6 号为污水处理站。项目分为两期进行,一期为厂房,二期为污水处理站                                                                                              | 65000 | 市财政  | 19000         | 一期:进入主体建设;<br>二期:施工图设计                                         | 8000        | 专项债  | 一期:预计完成厂房部分主体装饰装修<br>二期:预计完成污水处理站主体结顶 | 2024 年 1 月完工  | 市城建集团             |    |
| 64 | 玉环市滨港工业城桥下空间综合利用及周边环境整治工程 | 玉发改审〔2022〕97号  | 沙门   | 2022-2025 | 建设内容包括建设小舞台、活动广场、运动场、停车场、绿道、亮化;文化、教育、办公等配套服务用房;河道清淤、河道驳坎、步行桥梁建设和沿岸绿道建设                                                                                                           | 16687 | 市财政  | 880           | 完成仁和路段建设,并完成其他段及配套用房设计施工图设计                                    | 4000        | 专项债  | 完成 50%                                | 2025 年 5 月完工  | 玉环市滨港工业城开发有限公司    |    |

| 序号 | 项目名称                     | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                    | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |               | 2023 年度计划情况 |      |                                  | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位      | 备注 |
|----|--------------------------|----------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|---------------|-------------|------|----------------------------------|---------------|-----------|----|
|    |                          |                |      |           |                                                                                                            |       |      | 完成投资          | 形象进度          | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                             |               |           |    |
| 65 | 玉环市龙溪镇文化旅游项目             | 玉发改审〔2020〕70号  | 龙溪   | 2020-2025 | 项目通过整合龙溪镇文旅产业,提升完善基础配套设施,完善水暖阀门产业创新示范区建设                                                                   | 70285 | 市财政  | 20610         | 完成项目总投资 30%   | 9200        | 专项债  | 完成桥下空间等基础设施改造                    | 2025 年 12 完工  | 龙溪镇       |    |
| 66 | 玉环市低碳循环经济产业园配套设施建设项目     | 玉发改审〔2022〕68号  | 龙溪   | 2022-2026 | 项目规划建设光伏新能源体系内的 18MW 分布式光伏电站、40MWH 共享式储能配套项目和零碳市场智慧服务平台建设,建设综合体、人才公寓配套用房及相关道路、停车场、绿化等配套,总体规划建设用地面积为 65.7 亩 | 57600 | 市财政  | 5682          | 开工建设          | 5000        | 专项债  | 完成储能设备安装施工,完成充电桩施工进度 60%         | 2026 年 12 完工  | 龙溪镇       |    |
| 67 | 玉环市水暖阀门产业创新示范区基础设施项目(一期) | 玉发改审〔2020〕69号  | 龙溪   | 2020-2024 | 项目通过实施陈岙村片区、法山头村片区、梅岙村片区的基础设施建设项目,全面启动水暖阀门产业创新示范区建设,促进龙溪产业转型升级                                             | 27000 | 市财政  | 19650         | 完成项目总投资 70%   | 1800        | 专项债  | 主体工程完工                           | 2024 年 12 完工  | 龙溪镇       |    |
| 68 | 玉环供销社兴海共富展示中心            | 玉发改受理〔2022〕71号 | 坎门   | 2022-2023 | 总用地面积 2.23 亩,总建筑面积 3163 平米                                                                                 | 500   | 自筹   | 100           | 完成桩基工程        | 400         | 自筹   | 整体完工,工程结项                        | 2023 年 12 月完工 | 市供销社、市住建局 |    |
| 69 | 玉环市“飞线清网”行动              |                | 玉环市  | 2022-2024 | 完成三潭路、文旦大道、环岛北路、榴岛大道、玉坎线、坎门东沙入村道、疏港大道、漩门大桥区块、漩栈线、上栈头村、清芳路等 11 条重要节点区块线缆治理,涉及道路总长 32.2 公里                   | 2655  | 市财政  | 400           | 文旦大道完成线缆“上改下” | 2255        |      | 完成 11 条重要节点区块线缆治理,涉及道路总长 32.2 公里 | 2024 年 2 月完工  | 市综合行政执法局  |    |

| 序号 | 项目名称               | 审批文号          | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                                                      | 总投资    | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                                | 2023 年度计划情况 |      |                                                 | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位  | 备注 |
|----|--------------------|---------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|------------------------------------------------|-------------|------|-------------------------------------------------|---------------|-------|----|
|    |                    |               |      |           |                                                                                                                                                                                              |        |      | 完成投资          | 形象进度                                           | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                                            |               |       |    |
| 70 | 沙门镇全民健身中心及配套设施建设项目 | 玉发改审〔2022〕94号 | 沙门   | 2022-2024 | 项目建设内容包括综合馆建设、室外体育场建设和配套道路建设等内容。综合馆建设项目用地约 1.53 公顷，建筑面积约 1.04 万平方米；室外体育场建设项目用地约 0.86 公顷；配套道路建设项目包括学苑路建设工程、天佑路建设工程、聚宝路建设工程，道路建设工程总用地约 2.64 公顷，总长约 1.34 千米                                     | 16470  | 市财政  | 4000          | 完成初步设计审批                                       | 3000        | 专项债  | 完成室外体育场建设和配套道路建设等                               | 2024 年 12 月完工 | 沙门镇   |    |
| 71 | 玉环市废弃矿山生态环境治理项目    | 玉发改审〔2022〕29号 |      | 2022-2026 | 项目分为废弃矿山生态环境治理和玉环市沙岙至内马公路东延段工程两大部分。废弃矿生态环境治理主要通过边坡治理、宕底平整及绿化等措施生态修复废弃矿坑 111 公顷，施工内容主要包含削坡清坡、护坡固定、挡墙建设、排水工程、绿化修复等内容；玉环市沙岙至内马公路东延段工程采用一级公路技术标准兼顾城市道路功能，设计速度 80 公里/小时，路基宽度 60 米，双向六车道，路线长约 1 公里 | 116648 | 市财政  | 8000          | 完成后蛟北面山废弃矿、九山村小微企业园区后山边坡治理、青峰村废弃矿、清港徐斗小塘里废弃矿整治 | 6000        | 专项债  | 芦浦大沙小石子岙废弃矿完成 90%，清港徐斗下岙里废弃矿完工，芦浦红山石子岙废弃矿完成 40% | 2026 年 12 月完工 | 市交投集团 |    |
|    |                    |               |      |           |                                                                                                                                                                                              |        |      | 2570          | 玉环市沙岙至内马公路东延段工程开工建设                            | 5000        |      | 玉环市沙岙至内马公路东延段工程进行路基施工                           |               |       |    |

| 序号 | 项目名称                | 审批文号            | 建设地点            | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                                                                             | 总投资    | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |               | 2023 年度计划情况 |      |                              | 预计项目开工、完工时间                 | 建设单位 | 备注 |
|----|---------------------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|---------------|-------------|------|------------------------------|-----------------------------|------|----|
|    |                     |                 |                 |           |                                                                                                                                                                                                                     |        |      | 完成投资          | 形象进度          | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                         |                             |      |    |
| 72 | 玉环市花园式港口城市绿化提升工程    |                 | 玉城街道、坎门街道、大麦屿街道 | 2023-2023 | 项目包括玉城街道广陵路、双港路、榴岛大道、珠港大道、泰安路、南一路、吾悦中间道路及龙门路道路景观改造;玉城街道玉环公园景观提升、步行街景观改造项目、榴岛文化广场景观提升;玉城街道鲤鱼山公园入口建设;坎门街道海堤路、海港西路、榴岛大道、交通路道路景观改造; 渝汇公园改造项目、东安隧道口景观提升、东港隧道口景观提升; 大麦屿街道兴港路、永康路、兴中路、榴榕路道路景观改造; 庆澜公园一期 B 区块景观提升、陈屿隧道口景观提升 | 9800   | 市财政  | 0             | 完成前期工作        | 9800        |      | 完工                           | 2023 年 3 月开工, 2023 年 12 月完工 | 市住建局 |    |
| 73 | 玉环市坎门智慧停车系统建设工程     | 玉发改审〔2022〕71号   | 坎门              | 2023-2027 | 项目位于玉环市坎门街道。该项目主要建设内容包含 4 幢停车楼、17 个停车场和 8 个“白改黑”路段                                                                                                                                                                  | 51563  | 市财政  | 0             | 完成可研审批、启动前期设计 | 10000       | 专项债  | 完成老镇区块前期工作, 并完成项目建设 15%      | 2023 年 10 月开工, 2027 年 12 月  | 坎门街道 |    |
| 74 | 坎门新能源汽车服务园基础设施及配套项目 | 玉发改审〔2022〕254 号 | 坎门              | 2023-2027 | 项目主要建设内容为双龙和水龙产业区块服务配套项目和红旗产业区块焕新项目, 规划总用地面积约 22 公顷, 总建筑面积约 36 万平方米。分别为新能源汽车展销中心建设工程、汽摩科技双创园配套设施建设工程、新能源汽车产业融合中心建设工程、榴岛大道周边基础设施改造工程、红旗产业园焕新工程和红旗产业区块基础设施建设工程                                                        | 231490 | 市财政  | 0             | 完成可研审批、启动前期设计 | 10000       | 专项债  | 完成榴岛大道区块前期政策, 完成榴岛大道区块建设 20% | 2023 年 10 月开工, 2027 年 12 月  | 坎门街道 |    |

| 序号 | 项目名称                    | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                             | 总投资    | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |               | 2023 年度计划情况 |                  |               | 预计项目开工、完工时间                | 建设单位                   | 备注 |
|----|-------------------------|----------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|---------------|-------------|------------------|---------------|----------------------------|------------------------|----|
|    |                         |                |      |           |                                                                                                                     |        |      | 完成投资          | 形象进度          | 完成投资        | 资金分类             | 形象进度          |                            |                        |    |
| 75 | 坎门双沙海风十里滨海旅游精品带项目       | 玉发改审〔2022〕170号 | 坎门   | 2023-2027 | 东沙区块旅游综合开发项目(包括东沙一期、二期、三期项目)、鹰东南山旅游村项目、海港观海文旅街区项目(包括龙生区块文化艺术街区建设工程、半山红色文旅带建设工程、坎门党建驿站建设工程)、南排山环境提升项目,项目总实施范围约 90 公顷 | 166896 | 市财政  | 0             | 完成可研审批、启动前期设计 | 7000        | 专项债              | 完成东沙项目 20%    | 2023 年 10 月开工, 2027 年 12 月 | 坎门街道                   |    |
| 76 | 坎门街道双丰运动康养项目            | 玉发改审(2021)116号 | 坎门   | 2022-2024 | 坎门街道双丰村运动康养项目用地面积约 22 亩,建筑面积约 10000 平方米。养老院共计 84 张床位,配有气排球门场、门球场、地掷球场、乒乓球场等运动场所,并结合现有道路及沿线建筑、设施打造环村健康步道             | 6667   | 市财政  | 0             | 完成设计及前期政策处理   | 2000        | 专项债              | 启动并完成场馆建设 20% | 2023 年 6 月开工, 2024 年 12 月  | 坎门街道                   |    |
| 77 | 玉环市三合潭城市智慧停车场及配套设施建设项目  | 玉发改审〔2022〕82号  | 玉城   | 2023-2025 | 建设内容包括三合潭城市智慧地下停车场及地上配套设施建设;具体建设内容为地下车库、人防地下室、配套用房以及室外园林和市政建设等                                                      | 27490  | 市财政  | 0             | 方案编制          | 10000       | 专项债 4000 自筹 6000 | 完成地下室工程       | 2023 年 6 月开工, 2025 年 3 月完工 | 市城市更新与发展中心、市老城改造投资有限公司 |    |
| 78 | 玉环市“智慧阀门·智造”数字经济示范区配套项目 | 玉发改审〔2022〕67号  | 龙溪   | 2023-2027 | 项目规划建设用地面积 16.3 万平方米。总建筑面积 17.7 万平方米,其中产业配套用房建筑面积 12 万平方米,科创中心建筑面积 2.73 万平方米,以及建设道路、停车场、绿化等配套设施                     | 90300  | 市财政  | 0             | 办理农转、供地手续。    | 1000        | 专项债              | 项目开工入统        | 2027 年 12 完工               | 龙溪镇                    |    |

| 序号 | 项目名称                      | 审批文号            | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                         | 总投资   | 资金来源     | 开工至 2022 年底情况 |                      | 2023 年度计划情况 |                   |                             | 预计项目开工、完工时间                  | 建设单位                   | 备注 |
|----|---------------------------|-----------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|---------------|----------------------|-------------|-------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|----|
|    |                           |                 |      |           |                                                                                                                                 |       |          | 完成投资          | 形象进度                 | 完成投资        | 资金分类              | 形象进度                        |                              |                        |    |
| 79 | 海山乡横床村农村生活污水治理工程          |                 | 海山   | 2023-2024 | 新建一处农污处理终端,日处理量100 立方;室外排水管网建设;室内雨污分流改造                                                                                         | 900   | 市财政      | 0             | 完成审批手续               | 600         |                   | 完成管网建设                      | 2023 年 3 份开工, 2024 年 9 月完工   | 海山乡人民政府                |    |
| 80 | 大麦屿街道“山海诗画”文旅共富项目         | 玉发改审〔2022〕225 号 |      | 2023-2027 | 建设内容包括鲜叠斑斓海岸共富项目、鹭鹭礁生态农旅振兴共富项目、峰阳村山海农旅振兴共富项目以及龙湾村振兴共富项目四大项目,项目总实施范围面积约 88 公顷                                                    | 65772 | 市财政      | 0             | 推进项目前期工作,完成部分子项目设计方案 | 5000        | 专项债               | 完成部分子项目前期审批,启动施工,完成总工程量 20% | 2023 年 3 月开工, 2027 年 12 月完工  | 大麦屿街道                  |    |
| 81 | 玉环市科技产业功能区(智能制造)提升工程      | 玉发改楚审〔2022〕5 号  | 楚门   | 2023-2025 | 科技产业功能区内配套道路、污水零直排工程等基础设施建设,以及综合服务中心、人才公寓、研学基地、智能制造厂房等配套设施建设。项目建设总用地面积 143 亩,总建筑面积 12.7 万平方米                                    | 72159 | 市财政      | 0             | 土地政策处理               | 8000        | 专项债               | 完成 20% 工程                   | 2023 年 9 月开工, 2025 年 12 月完工  | 楚门镇                    |    |
| 82 | 大麦屿对台贸易加工区地下水管控工程项目       |                 | 大麦屿  | 2023-2025 | 总管控面积 210108 平方米,主要建设内容包括:竖向阻隔墙建设、抽出-处理单元、底泥清淤、水泥窑协同处置、相应的基础设施配套部分等                                                             | 6278  | 上级资金及市财政 | 0             | 前期工作                 | 1000        | 中央资金 900 市财政 100  | 基础工程施工                      | 2023 年 10 月开工, 2025 年 10 月完工 | 大麦屿街道                  |    |
| 83 | 玉环市中央商务区文化活动中心及配套配套设施建设项目 | 玉发改审〔2022〕80 号  | 玉城   | 2023-2025 | 包括城南片区亲子文化活动中心及配套设施建设,玉坎河、三潭河流域文化廊道建设;具体建设内容为文化活动中心、地下车库、人防地下室、配套管理用房、公共厕所、室外园林和市政建设、羽毛球场、篮球场、河道治理工程及驳岸建设、文化驿站、文化宣传设施及环境治理工程等建设 | 57404 | 市财政      | 0             | 做好施工招标准备             | 15000       | 专项债 10000 自筹 5000 | 完成文化活动中心地下室工程               | 2023 年 5 月开工, 2025 年 7 月竣工   | 市城市更新与发展中心、市老城改造投资有限公司 |    |

| 序号 | 项目名称                     | 审批文号          | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                      | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                                                 | 2023 年度计划情况 |      |                    | 预计项目开工、完工时间                | 建设单位                 | 备注 |
|----|--------------------------|---------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|-------------------------------------------------|-------------|------|--------------------|----------------------------|----------------------|----|
|    |                          |               |      |           |                                                                                                                              |       |      | 完成投资          | 形象进度                                            | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度               |                            |                      |    |
| 84 | 玉环市滨港工业城基础设施提升工程         | 玉发改审〔2022〕96号 | 沙门   | 2023-2025 | 建设内容包括标准厂房区块修缮、综合市场建设、滨港工业城海绵小区建设、配套服务用房建设、配套口袋公园建设、配套道路设施提升及建设和西沙河疏浚七个子项目                                                   | 36974 | 市财政  | 0             | 前期项目包装，重要子项目方案设计                                | 3000        | 专项债  | 开展专项债券申报，启动部分子项目建设 | 2023 年 6 月开工，2025 年 6 月完工  | 玉环市滨港工业城开发有限公司       |    |
| 85 | 玉环市漩门三期生态修复工程            |               | 漩门三期 | 2023-2026 | 建设内容分为滨海湿地修复、无居民海岛生态系统修复、农业生态园建设、配套设施建设四部分。项目占用陆域 18.8 公顷，占用海域 42.05 公顷                                                      | 58215 | 市财政  | 0             | 完成可研批复，已申报专项债                                   | 2000        | 专项债  | 启动滨海湿地修复           | 2023 年 9 月开工，2026 年 12 月竣工 | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发有限公司 |    |
| 86 | 千江镇全域共富智慧旅游基础及配套基础设施建设工程 | 玉发改审〔2022〕86号 | 千江   | 2022-2025 | 总用地面积 18.09 公顷，建设全域共富智慧旅游基础设施建设工程和全域共富旅游公共服务设施建设工程，包括上栈头炮台景区及周边道路建设、小屿门道路改造提升建设、智慧立体停车场建设、智慧观光车停靠站点建设、智慧公厕改造及智慧化平台建设等基础设施建设等 | 47841 | 市财政  | 7900          | 上栈头炮台景区及周边道路建设一期完成工程进度 40%，上栈头炮台景区及周边道路建设二期开工建设 | 10000       | 专项债  | 完成总工程量的 30%        | 2023 年 1 月开工，2025 年 12 月完工 | 千江镇                  |    |
| 87 | 千江镇产业配套服务区基础设施建设项目       | 玉发改审〔2021〕21号 | 千江   | 2023-2026 | 项目实施范围总用地面积约 20.84 公顷，建设内容为千江镇产业配套服务设施建设项目、配套道路交通设施建设项目和千江镇产业配套服务区环境综治项目三个子项目                                                | 43063 | 市财政  | 0             | 麦莎大道道路改造工程（漩栈线~十字大河）完成图纸交底；育才路、工业路改造工程完成工程量 15% | 3000        | 专项债  | 完成总工程量的 20%        | 2023 年 1 月开工，2026 年 12 月完工 | 千江镇                  |    |

| 序号                               | 项目名称                 | 审批文号            | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                             | 总投资     | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                         | 2023 年度计划情况 |      |                   | 预计项目开工、完工时间               | 建设单位    | 备注 |
|----------------------------------|----------------------|-----------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|---------------|-------------------------|-------------|------|-------------------|---------------------------|---------|----|
|                                  |                      |                 |      |           |                                                                                                                     |         |      | 完成投资          | 形象进度                    | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度              |                           |         |    |
| 88                               | 千江镇全民健身中心及配套设施建设项目   | 玉发改审〔2022〕85号   | 千江   | 2023-2026 | 包括全民健身中心建设、“上改下”管线建设、南塘水系整治提升、化外健身步道建设和中心河水系整治提升建设等工程。其中全民建设中心建设项目用地约 2.18 公顷，建筑面积约 2.38 万平方米；“上改下”管线建设项目总长约 3390 米 | 33585   | 市财政  | 0             | 前期报、土地征用等前期手续           | 6000        | 专项债  | 项目开工，完成总工程量的 10%。 | 2023 年 6 月开工，2026 年 12 完工 | 千江镇     |    |
| 二、市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）：共 20 个项目 |                      |                 |      |           |                                                                                                                     | 1007474 |      | 214579        |                         | 112160      |      |                   |                           |         |    |
| （一）社会事业项目                        |                      |                 |      |           | 4                                                                                                                   | 65170   |      | 42700         |                         | 14300       |      |                   |                           |         |    |
| 1                                | 玉环千江滨港工业城职工之家工程项目    | 玉发改审〔2018〕273 号 | 千江   | 2019-2023 | 总用地面积 57.52 亩，总建筑面积 76900 平方米，主要建设内容包括 15 幢六层宿舍楼、4 幢一层沿街配套用房，以及小汽车停车位等                                              | 25050   | PPP  | 16000         | 全部 15 幢结顶，外立面完成，一次简装完成。 | 5000        |      | 竣工                | 2023 年 6 月完工              | 千江滨港工业城 |    |
| 2                                | 玉环市千江中心小学（滨港分校）工程    | 玉发改审〔2018〕279 号 | 千江   | 2019-2023 | 总用地面积 70 亩，总建筑面积 27030 平方米，主要建设内容为教学楼、行政楼、食堂、报告厅等                                                                   | 19300   | PPP  | 16000         | 土建安装及室外场地施工             | 3300        |      | 完工                | 2023 年 6 月完工              | 千江滨港工业城 |    |
| 3                                | 玉环市千江滨港工业城医疗康复中心建设工程 | 玉发改审〔2019〕57 号  | 千江   | 2021-2023 | 总用地面积 30 亩，总建筑面积 22700 平方米                                                                                          | 13600   | PPP  | 8200          | 一次结构完成 100%             | 3000        |      | 竣工                | 2023 年 6 月完工              | 千江滨港工业城 |    |

| 序号           | 项目名称                   | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                           | 总投资    | 资金来源    | 开工至 2022 年底情况 |                                        | 2023 年度计划情况 |      |                     | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位             | 备注 |
|--------------|------------------------|----------------|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------------|----------------------------------------|-------------|------|---------------------|---------------|------------------|----|
|              |                        |                |      |           |                                                                                                                   |        |         | 完成投资          | 形象进度                                   | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度                |               |                  |    |
| 4            | 玉环市千江滨港工业城科技孵化中心建设工程项目 | 玉发改审〔2021〕122号 | 千江   | 2021-2025 | 总用地面积 10 亩,总建筑面积 13720 平方米,拟建一幢 7 层的多功能科技孵化中心,以及建筑周边场地、道路、水电、绿化等室外配套工程                                            | 7220   | PPP     | 2500          | 桩基完成 100%                              | 3000        |      | 主体结顶                | 2025 年 3 月完工  | 千江滨港工业城          |    |
| (二) 农水项目     |                        |                |      |           | 0                                                                                                                 | 0      |         | 0             |                                        | 0           |      |                     |               |                  |    |
| (三) 交通设施项目   |                        |                |      |           | 1                                                                                                                 | 762000 |         | 104469        |                                        | 60000       |      |                     |               |                  |    |
| 5            | 新建杭绍台高铁温岭至玉环段项目        | 浙发改设计〔2018〕85号 | 玉环市  | 2019-2025 | 项目线路自在建杭绍台铁路温岭站杭绍台场引出后,在温岭市温峤镇设温岭西站,出站后向东跨漩门湾止于玉环市芦浦镇隔岭村设玉环站。正线长度约 37 公里,其中温岭境内约 21 公里,玉环境内约 16 公里,设计时速 350 公里/小时 | 762000 | PPP、市财政 | 104469        | 基本完成用地红线内交地,推进三电迁改工程和站前工程施工,跟进玉环站施工建设。 | 60000       |      | 完成路基、桥梁、隧道等站前工程 30% | 2025 年 12 月完工 | 中铁建投温玉(台州)铁路有限公司 |    |
| (四) 城市基础设施项目 |                        |                |      |           | 15                                                                                                                | 180304 |         | 67410         |                                        | 37860       |      |                     |               |                  |    |
| 6            | 玉环千江滨港工业城纵四路工程         | 玉发改审〔2019〕21号  | 千江   | 2020-2023 | 全长 2520 米,道路红线宽 24~30 米,总用地面积 56954 平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等                                          | 11410  | PPP     | 6700          | 一层沥青、人行道完成,绿化完成                        | 500         |      | 竣工(桥梁取消)            | 2023 年 6 月完工  | 千江滨港工业城          |    |
| 7            | 玉环千江滨港工业城滨河路工程         | 玉发改审〔2017〕222号 | 千江   | 2019-2023 | 全长 1366.416 米,道路红线宽 24~36 米,总用地面积 64.18 亩,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等                                        | 7502   | PPP     | 5500          | 一层沥青、人行道完成,绿化完成                        | 200         |      | 竣工                  | 2023 年 6 月完工  | 千江滨港工业城          |    |

| 序号 | 项目名称                 | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                  | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                 | 2023 年度计划情况 |      |          | 预计项目<br>开工、完工<br>时间 | 建设单位    | 备注 |
|----|----------------------|----------------|------|-----------|--------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|-----------------|-------------|------|----------|---------------------|---------|----|
|    |                      |                |      |           |                                                                          |       |      | 完成投资          | 形象进度            | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度     |                     |         |    |
| 8  | 玉环千江滨港工业城横三路工程       | 玉发改审〔2019〕17号  | 千江   | 2020-2023 | 全长 1558 米,总用地面积 43831.3 平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等             | 9530  | PPP  | 5578          | 一层沥青、人行道完成,绿化完成 | 1200        |      | 竣工(桥梁取消) | 2023 年 6 月完工        | 千江滨港工业城 |    |
| 9  | 玉环千江滨港工业城纵二路工程       | 玉发改审〔2019〕22号  | 千江   | 2020-2023 | 全长 1795 米,道路红线宽 24~36 米,总用地面积 45895 平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等 | 8520  | PPP  | 6500          | 一层沥青、人行道完成,绿化完成 | 260         |      | 竣工       | 2023 年 6 月完工        | 千江滨港工业城 |    |
| 10 | 玉环千江滨港工业城沙干大道及两侧景观工程 | 玉发改审〔2018〕295号 | 千江   | 2020-2023 | 全长 1660 米,道路红线宽 44 米,总用地面积 69485 平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等    | 14117 | PPP  | 7200          | 一层沥青、人行道完成,绿化完成 | 2800        |      | 竣工       | 2023 年 6 月完工        | 千江滨港工业城 |    |
| 11 | 玉环千江滨港工业城纵一路工程       | 玉发改审〔2019〕20号  | 千江   | 2021-2023 | 全长 1520 米,总用地面积 29483 平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等               | 6000  | PPP  | 2400          | 一层沥青、人行道完成,绿化完成 | 1400        |      | 竣工       | 2023 年 6 月完工        | 千江滨港工业城 |    |
| 12 | 玉环千江滨港工业城纵三路工程       | 玉发改审〔2019〕180号 | 千江   | 2021-2023 | 全长 1029 米,总用地面积 22599 平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等               | 5560  | PPP  | 3560          | 一层沥青、人行道完成,绿化完成 | 500         |      | 竣工       | 2023 年 6 月完工        | 千江滨港工业城 |    |
| 13 | 玉环千江滨港工业城横二路工程       | 玉发改审〔2019〕18号  | 千江   | 2020-2023 | 全长 1692 米,道路红线宽 24 米,总用地面积 40132 平方米,主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等    | 8990  | PPP  | 5333          | 一层沥青、人行道完成,绿化完成 | 1100        |      | 竣工       | 2023 年 6 月完工        | 千江滨港工业城 |    |

| 序号 | 项目名称                   | 审批文号            | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                   | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |             | 2023 年度计划情况 |      |             | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位    | 备注 |
|----|------------------------|-----------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|-------------|-------------|------|-------------|---------------|---------|----|
|    |                        |                 |      |           |                                                                           |       |      | 完成投资          | 形象进度        | 完成投资        | 资金分类 | 形象进度        |               |         |    |
| 14 | 玉环千江滨港工业城纵五路工程         | 玉发改审〔2017〕225 号 | 千江   | 2019-2023 | 全长 1746 米，道路红线宽 24 米，总用地面积 39969 平方米，主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等     | 8429  | PPP  | 6339          | 完成总工程量的 75% | 400         |      | 竣工          | 2023 年 6 月完工  | 千江滨港工业城 |    |
| 15 | 玉环千江滨港工业城横一路工程         | 玉发改审〔2017〕221 号 | 千江   | 2019-2023 | 全长 1593 米，道路红线宽 24 米，总用地面积 47589 平方米，主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等     | 8223  | PPP  | 4800          | 完成总工程量的 70% | 1000        |      | 竣工          | 2023 年 6 月完工  | 千江滨港工业城 |    |
| 16 | 玉环千江滨港工业城繁江路工程         | 玉发改审〔2018〕38 号  | 千江   | 2021-2023 | 全长 1067.18 米，道路红线宽 28 米，总用地面积 30992 平方米，主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等  | 7220  | PPP  | 800           | 完成总工程量的 60% | 3000        |      | 竣工          | 2023 年 6 月完工  | 千江滨港工业城 |    |
| 17 | 玉环千江滨港工业城繁江东路工程        | 玉发改审〔2017〕316 号 | 千江   | 2021-2023 | 全长 1375.657 米，道路红线宽 24 米，总用地面积 33016 平方米，主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等 | 10208 | PPP  | 3200          | 完成总工程量的 75% | 4300        |      | 竣工          | 2023 年 6 月完工  | 千江滨港工业城 |    |
| 18 | 玉环千江滨港工业城横四路工程         | 玉发改审〔2019〕19 号  | 千江   | 2021-2023 | 全长 311 米，总用地面积 7456 平方米，主要建设内容包括道路工程、配套给排水、电气、景观和附属交通工程等                  | 1410  | PPP  | 300           | 完成总工程量的 40% | 600         |      | 竣工          | 2023 年 6 月完工  | 千江滨港工业城 |    |
| 19 | 玉环千江滨港工业城繁江西路工程        | 玉发改审〔2021〕94 号  | 千江   | 2021-2023 | 全长 2121 米，4 条道路用地 47432 平方米，绿地用地 25149 平方米总用地面积 108 亩                     | 11510 | PPP  | 1200          | 完成总工程量的 15% | 5600        |      | 竣工          | 2023 年 12 月完工 | 千江滨港工业城 |    |
| 20 | 玉环千江滨港工业城小微企业园 B 区工程项目 | 玉发改审〔2022〕195 号 | 千江   | 2022-2024 | 总用地面积 224.1 亩，总建筑面积 190000 平方米，主要建设内容为新增设的三层厂房                            | 61675 | PPP  | 8000          | 完成桩基先行部分    | 15000       |      | 完成总工程量的 70% | 2024 年 6 月完工  | 千江滨港工业城 |    |

# 玉环市 2023 年政府投资项目计划（前期类）

单位：万元、亩

| 序号                 | 项目名称                  | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                           | 总投资估算  | 资金来源 | 用地情况     |          | 2022 年底前期<br>工作进度 | 2023 年前期<br>工作计划 | 责任单位         | 备注 |
|--------------------|-----------------------|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|----------|----------|-------------------|------------------|--------------|----|
|                    |                       |      |           |                                                                                                                                                                   |        |      | 总用地所需    | 农用地指标    |                   |                  |              |    |
| 合计项目：共 44 个项目      |                       |      |           |                                                                                                                                                                   | 889502 |      | 3008.762 | 1554.832 |                   |                  |              |    |
| 一、市财政投资项目：共 41 个项目 |                       |      |           |                                                                                                                                                                   | 878267 |      | 2441.7   | 1309     |                   |                  |              |    |
| (一) 社会事业项目         |                       |      |           | 20                                                                                                                                                                | 493333 |      | 1251     | 1147.7   |                   |                  |              |    |
| 1                  | 玉环市精密制造业实训学校建设工程      | 开发区  | 2024-2030 | 总用地面积约 800 亩，总建筑面积约 31 万平方。项目分两期，一期总用地面积约 450 亩，总建筑面积 20 万平方，计划投资约 21 亿；二期总用地面积约 350 亩，总建筑面积约 11 万平方，计划投资约 11 亿.主要建设内容为行政办公楼、教学楼、实验实训创业楼、学术交流中心、师生宿舍楼、报告厅、后勤附属用房等 | 320000 | 市财政  | 800      | 800      | 政策处理              | 方案设计             | 市教育局、玉环经济开发区 |    |
| 2                  | 城关合垟小学扩建工程            | 玉城   | 2024-2026 | 总建筑面积 5000 平方，主要建设内容为在校园内新建教学综合楼、校园环境改造、设备购置等                                                                                                                     | 3000   | 市财政  |          |          | 方案设计              | 力争开工             | 市教育局         |    |
| 3                  | 坎门第一初级中学食堂及校园整体环境改造工程 | 坎门   | 2024-2025 | 总建筑面积 4717 平方，主要建设内容为把原食堂改造、校舍安全建设、校园环境改造、设备购置等                                                                                                                   | 2100   | 市财政  |          |          | 方案设计              | 力争开工             | 市教育局         |    |
| 4                  | 楚门中学老实验楼拆建和环境改造工程     | 楚门   | 2024-2027 | 总建筑面积 3500 平方，主要建设内容为老实验楼危房拆建、市政配套、设备购置及周边环境改造等                                                                                                                   | 1800   | 市财政  |          |          | 前期调研              | 方案设计             | 市教育局、楚门中学    |    |

| 序号 | 项目名称                 | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                         | 总投资估算 | 资金来源 | 用地情况  |       | 2022 年底前期工作进度 | 2023 年前期工作计划 | 责任单位       | 备注 |
|----|----------------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|---------------|--------------|------------|----|
|    |                      |      |           |                                                                                 |       |      | 总用地所需 | 农用地指标 |               |              |            |    |
| 5  | 城关中心小学(城南小学)新建工程     | 玉城   | 2024-2027 | 总用地面积 82 亩,总建筑面积 33000 平方,主要建设内容为教学楼、综合楼、办公楼、食堂风雨操场、运动场等                        | 20000 | 市财政  | 82    | 82    | 前期调研          | 政策处理         | 玉城街道、市教育局  |    |
| 6  | 玉环市港北学校新建工程          | 楚门   | 2024-2027 | 总用地面积 99 亩,总建筑面积 40000 平方米,主要建设综合楼、教学楼、行政楼、食堂风雨操场、运动场等                          | 30000 | 市财政  | 99    | 99    | 前期调研          | 政策处理         | 楚门镇、市教育局   |    |
| 7  | 楚门二中扩建工程             | 楚门   | 2024-2027 | 总征地面积 8.5 亩,建筑面积 4000 平方,主要建设内容为教学综合楼、办公楼等                                      | 2500  | 市财政  | 8.5   | 8.5   | 前期调研          | 政策处理         | 楚门镇、市教育局   |    |
| 8  | 芦浦中学扩建工程             | 芦浦   | 2024-2027 | 总用地面积 13.2 亩,总建筑面积 5000 平方米,主要建设内容为风雨操场、实验楼、运动场等                                | 3000  | 市财政  | 13.2  | 13.2  | 前期调研          | 政策处理         | 芦浦镇、市教育局   |    |
| 9  | 城关三中扩建工程             | 玉城   | 2024-2026 | 总用地面积 30 亩,总建筑面积 6000 平方米,主要建设内容为综合楼、食堂等                                        | 4500  | 市财政  | 30    | 15    | 前期调研          | 政策处理         | 玉城街道、市教育局  |    |
| 10 | 城关沙鲢小学扩建工程           | 玉城   | 2024-2027 | 总用地面积 25 亩,总建筑面积 7000 平方米,主要建设内容为教学楼、综合楼、食堂等                                    | 5000  | 市财政  | 25    | 25    | 前期调研          | 政策处理         | 玉城街道、市教育局  |    |
| 11 | 陈屿中学迁建工程             | 大麦屿  | 2024-2027 | 总用地面积 80 亩,总建筑面积 57000 平方,主要建设内容为教学楼、综合楼、行政楼、运动场等                               | 35000 | 市财政  | 80    | 80    | 前期调研          | 政策处理         | 大麦屿街道、市教育局 |    |
| 12 | 楚门中学老校区(原东方中学)整体改建工程 | 楚门   | 2024-2026 | 总改建面积 10000 平方米,主要改建内容为革命史纪念馆、楚门中学特色拓展区、教学楼宣教核心区、教学楼特色教学区、三幢教师宿舍、校园环境改造、教师活动中心等 | 1200  | 市财政  |       |       | 前期调研          | 方案设计         | 市教育局       |    |

| 序号 | 项目名称             | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                | 总投资估算 | 资金来源 | 用地情况  |       | 2022 年底前期<br>工作进度 | 2023 年前期<br>工作计划     | 责任单位        | 备注 |
|----|------------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|-------------------|----------------------|-------------|----|
|    |                  |      |           |                                                                                                                                        |       |      | 总用地所需 | 农用地指标 |                   |                      |             |    |
| 13 | 城南初级中学新建工程       | 玉城   | 2024-2028 | 总用地面积 73.3 亩，总建筑面积 38000 平方米，主要建有教学楼、综合楼、办公楼、食堂与风雨操场等                                                                                  | 21000 | 市财政  | 73.3  |       | 控规调整              | 方案设计                 | 市教育局        |    |
| 14 | 龙溪密溪小学扩建工程       | 龙溪   | 2024-2028 | 总用地面积约 7 亩，总建筑面积 3500 平方米，主要建有教学楼、综合楼、食堂、桥梁等                                                                                           | 2600  | 市财政  | 7     |       | 前期调研              | 控规调整                 | 市教育局        |    |
| 15 | 玉环市海山乡卫生院迁建项目    | 海山乡  | 2024-2026 | 总用地面积 5 亩，总建筑面积 3650 平方米，主要建设内容为门诊、住院、公共卫生等用房及医疗设备购置                                                                                   | 3910  | 市财政  | 5     | 5     | 完成可研报批，筹备前期政策处理工作 | 完成政策处理、设计、预算、招标等相关工作 | 市卫生健康局、海山乡  |    |
| 16 | 玉城街道社区卫生服务中心迁建项目 | 玉城   | 2024-2027 | 用地面积约 20 亩。建设内容包括医疗用房、公共卫生、康复病房、行政办公、辅助用房及设备。建筑面积约 12000 平方米                                                                           | 12800 | 市财政  | 20    | 20    | 前期调研              | 做好项目调研及选址等前期相关工作     | 市卫生健康局、玉城街道 |    |
| 17 | 女子民兵哨所改造提升项目     | 坎门   | 2024-2025 | 总用地面积 1.2 亩，总建筑面积 1000 平方米，主要建设内容为增建哨所宿舍一栋，改造营史馆                                                                                       | 1200  | 市财政  |       |       | 取得项目受理通知书         | 完成初步设计批复             | 坎门街道        |    |
| 18 | 沙门镇青少年宫及配套设施建设项目 | 沙门   | 2024-2026 | 项目包括青少年宫及配套停车场建设工程和周边配套建设工程两个子项目，总建筑面积 22000 平方米。主要建设图书馆、青少年活动中心、青少年培训中心、文艺汇演中心、小型展览中心、文昌阁、绿化及配套停车场、配套文化公园，包含活动广场、步行桥梁、绿化景观和经营性配套用房等设施 | 18923 | 市财政  |       |       | 完成可研批复            | 完成初步设计批复             | 沙门镇         |    |

| 序号       | 项目名称                   | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                    | 总投资估算  | 资金来源   | 用地情况  |       | 2022 年底前期<br>工作进度 | 2023 年前期<br>工作计划      | 责任单位            | 备注 |
|----------|------------------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------|-------|-------------------|-----------------------|-----------------|----|
|          |                        |      |           |                                                                                                                            |        |        | 总用地所需 | 农用地指标 |                   |                       |                 |    |
| 19       | 玉环市市场监督管理局楚门分局业务用房建设项目 | 楚门   | 2024-2025 | 项目在建设用地范围内拟建 1 幢 6 层的玉环市楚门市场监督管理局业务用房和 1 幢 4 层的科普展示中心,项目总用地面积 4039 平方米,建筑占地约 1064 平方米,建筑面积约 5376 平方米                       | 3800   | 市财政    | 8     |       | 取得财政的受理审核单        | 完成初步设计                | 市市场监督管理局        |    |
| 20       | 玉环市图书馆(广陵路馆)改造工程       | 玉城   | 2024-2025 | 总用地面积 2437.82 平方米,总建筑面积 1714.8 平方米,主要建设内容为老图书馆改造,重新划分功能区,设置书报刊阅览、借阅区,展览展示区,多功能活动区,数字体验区,读者沙龙、研讨区,休闲茶水吧等区域,以及设备购置及馆内院子环境改造等 | 1000   | 市财政    |       |       | 前期调研              | 方案设计、预算、送审、招投标等,并力争开工 | 玉环市文广旅体局、玉环市图书馆 |    |
| (二) 农水项目 |                        |      |           | 3                                                                                                                          | 123600 |        | 15    |       |                   |                       |                 |    |
| 21       | 玉环漩门三期安澜工程             | 开发区  | 2024-2028 | 原 50 年一遇漩门三期海塘提标至 100 年一遇,融合车行道、绿道,生态化改造                                                                                   | 120000 | 市财政及自筹 |       |       | 可研送审              | 完成初步设计送审              | 市农业农村水利局        |    |
| 22       | 沙门镇四眼斗闸改建项目            | 沙门   | 2024-2025 | 改建四眼斗闸 4*6 米及交通桥 9 米宽                                                                                                      | 3000   | 市财政    |       |       | 完成地勘              | 完成初步设计                | 沙门镇、市农业农村水利局    |    |
| 23       | 大麦屿街道鹭鸶礁边坡治理项目         | 大麦屿  | 2024-2025 | 总用地面积 15 亩,主要完成边坡治理与复绿工程                                                                                                   | 600    | 市财政    | 15    |       | 完成初步设计            | 启动招投标                 | 大麦屿街道           |    |

| 序号         | 项目名称            | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                  | 总投资估算 | 资金来源    | 用地情况  |       | 2022 年底前期<br>工作进度 | 2023 年前期<br>工作计划 | 责任单位               | 备注 |
|------------|-----------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|-------|-------|-------------------|------------------|--------------------|----|
|            |                 |      |           |                                                                                                                                          |       |         | 总用地所需 | 农用地指标 |                   |                  |                    |    |
| (三) 交通设施项目 |                 |      |           | 4                                                                                                                                        | 44500 |         | 25    |       |                   |                  |                    |    |
| 24         | 玉环市坎门中心渔港扩建项目   | 坎门   | 2024-2027 | 项目建设地点位于玉环市坎门街道黄门村东北侧，新建渔业码头 560 米、引桥 336 米、水产交易及冷藏区 15000 平方米、管理用房 1500 平方米、港池及航道疏浚 58.9 万立方米、进港道路（桥梁）1400 米、港区道路 665 米；水电、监控及消防环保等配套设施 | 35000 | 上级补助和自筹 | 10    |       | 已完成工可报告的评审        | 完成工可批复           | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司 |    |
| 25         | 玉环市渔业行政执法船舶码头项目 | 坎门   | 2024-2025 | 项目建设地点位于东防波堤堤根外侧，新建渔码头 60 米，接岸引桥 90 米，水电、监控及消防环保等配套设施                                                                                    | 2500  | 上级补助和自筹 |       |       | 正在进行编制工可          | 完成工可批复           | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司 |    |
| 26         | 玉环市灵门二级渔港提升改造工程 | 沙门   | 2024-2026 | 项目位于沙门镇灵门村，改建渔业码头 174 米，新建水产品交易中心 8000 平方米，港池疏浚 21.83 万立方米及水电消防环保等配套设施                                                                   | 5500  | 上级补助和自筹 | 15    |       | 已完成工可报告的评审。       | 完成工可批复           | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司 |    |
| 27         | 玉环市栈台二级渔港升级改造项目 | 干江   | 2024-2025 | 项目位于干江镇下栈台村，新建港区道路 100 米，港池及航道疏浚 30 万立方米及水电消防环保等配套设施                                                                                     | 1500  | 上级补助和自筹 |       |       | 正在进行编制工可          | 完成工可批复           | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司 |    |

| 序号          | 项目名称               | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                         | 总投资估算  | 资金来源 | 用地情况   |       | 2022 年底前期<br>工作进度 | 2023 年前期<br>工作计划 | 责任单位 | 备注 |
|-------------|--------------------|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|-------|-------------------|------------------|------|----|
|             |                    |      |           |                                                                                                                                                 |        |      | 总用地所需  | 农用地指标 |                   |                  |      |    |
| (四)城市基础设施项目 |                    |      |           | 14                                                                                                                                              | 216834 |      | 1150.7 | 161.3 |                   |                  |      |    |
| 28          | 环岛北路以东“污水零直排区”建设工程 | 玉城   | 2024-2025 | 项目位于玉城街道城北片区环岛北路以东及狮城线两侧，总面积约 8.23 平方公里，涉及北城村、玉善村、九山村、西青塘村、城中村、上岙村、港湾村、中段村、金港村、环峰村等 10 个村                                                       | 10000  | 市财政  |        |       | 前期排摸              | 完成初步设计批复         | 玉城街道 |    |
| 29          | 清港镇学苑路建设工程（二期）     | 清港   | 2024-2025 | 学苑路一期至双垟路，667 米长，路基 24 米宽，包括 2 座桥梁，1 座箱涵                                                                                                        | 5400   | 市财政  | 24     | 24    | 取得项目受理通知书         | 完成初步设计批复         | 清港镇  |    |
| 30          | 清港镇湫盐路-G228 连接线工程  | 清港   | 2024-2025 | 湫盐路延伸段至 228 连接线，355 米长，28 米宽，包括 1 座桥梁                                                                                                           | 3000   | 市财政  | 15     | 11    | 取得项目受理通知书         | 完成初步设计批复         | 清港镇  |    |
| 31          | 玉环市坎门街道里澳村未来乡村建设项目 | 坎门   | 2024-2027 | 项目建设内容包括旅客服务中心建设工程、古道源头驿站建设工程、水岸茶室建设工程、水上运动基地建设工程、缆车建设等工程，以及景区配套停车场及停车位、充电桩工程、卫生院改造提升及市政基础配套设施工程等。项目总规划面积约 48.9 万平方米（约 733.5 亩），提供景区机动车停车位 50 个 | 24442  | 市财政  | 733.5  | 5     | 完成可研审批、启动前期设计     | 完成初步设计审批         | 坎门街道 |    |
| 32          | 沙门镇灵门渔港综合整治工程      | 沙门   | 2024-2028 | 本项目主要由渔港改造和整治工程、环渔港海岸景观带建设工程、渔业养殖文化体验区建设工程、渔货礼品市场建设工程、灵门海鲜广场及配套停车场建设工程五个子项目构成，规划总用地面积约 18.7 公顷，总建筑面积约 4.8 万平方米                                  | 36152  | 市财政  |        |       | 完成可研审批、启动前期设计     | 申报专项债            | 沙门镇  |    |

| 序号 | 项目名称                    | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                    | 总投资估算 | 资金来源    | 用地情况  |       | 2022 年底前期<br>工作进度 | 2023 年前期<br>工作计划 | 责任单位    | 备注 |
|----|-------------------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|-------|---------|-------|-------|-------------------|------------------|---------|----|
|    |                         |      |           |                                                                            |       |         | 总用地所需 | 农用地指标 |                   |                  |         |    |
| 33 | 沙门镇龙联乡村振兴项目             | 沙门   | 2024-2026 | 该项目包括农田观光工程、龙文化体验项目建设工程、传统石屋修缮工程、游客服务中心建设工程、居家养老服务照料中心建设工程以及基础设施提升工程六个子项目。 | 7123  | 市财政     |       |       | 完成可研审批、启动前期设计     | 申报专项债            | 沙门镇     |    |
| 34 | 千江镇南塘田园小镇污水零直排建设工程      | 千江   | 2024-2026 | 千江镇南塘新小区市政配套污水管网                                                           | 1000  | 市财政     |       |       | 取得项目受理通知书         | 完成初步设计批复         | 千江镇     |    |
| 35 | 玉环市大麦屿街道尤蒙岙到杨家村海防执勤道路工程 | 大麦屿  | 2024-2025 | 道路全长 9.2 公里，路基宽度 4.5-6.5 米，大麦屿尤蒙岙至杨家村                                      | 1777  | 上级资金及自筹 |       |       | 完成设计方案推进前期工作      | 完成前期工作           | 大麦屿街道   |    |
| 36 | 大麦屿街道客运站项目              | 大麦屿  | 2024-2027 | 总用地面积 21 亩，主要建设大麦屿街道客运站                                                    | 900   | 市财政     | 21    | 21    | 完成土地丈量            | 完成农转用报批手续        | 大麦屿街道   |    |
| 37 | 井分线二期改造工程               | 芦浦   | 2024-2028 | 按公路标准兼顾城市道路功能建设，规划路基宽度 44 米，全长 1.695 公里                                    | 24000 | 自筹      | 147.2 | 100.3 | 方案设计              | 完成土地征收、农转，启动施工招标 | 芦浦镇、市交投 |    |

| 序号 | 项目名称                | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                                                               | 总投资估算 | 资金来源         | 用地情况  |       | 2022 年底前期<br>工作进度 | 2023 年前期<br>工作计划 | 责任单位               | 备注 |
|----|---------------------|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|-------|-------|-------------------|------------------|--------------------|----|
|    |                     |      |           |                                                                                                                                                                                                       |       |              | 总用地所需 | 农用地指标 |                   |                  |                    |    |
| 38 | 鸡山乡海洋经济创新发展全域旅游提升工程 | 鸡山   | 2024-2026 | 打造以滨海旅游为主题，以海岛资源为特色，以智慧平台为驱动，集沉浸体验、隐逸度假、文化探索、海洋文创等功能于一体的特色海岛全域智慧文旅目的地，进一步提高鸡山乡海岛旅游品牌的知名度和影响力，打造国内知名的海岛全域旅游体验地、乡村休闲和健康养生目的地，成为让居民自豪、游客向往的现代化品质旅游海岛示范区                                                  | 30240 | 市财政          |       |       | 完成可研编制            | 完成政策处理、设计等相关工作   | 鸡山乡                |    |
| 39 | 玉环市渔港综合服务中心项目       | 坎门   | 2024-2025 | 项目建设地点位于坎门中心渔港东港区重力式码头后方陆域位置，总占地面积约 60 亩，主要建设内容为“两中心，一基地”：智慧渔港管控中心、渔民防灾减灾庇护中心、渔民转产转业示范基地（水循环养殖）                                                                                                       | 11000 | 上级补助、社会投资及自筹 | 60    |       | 正在进行前期规划          | 完成工可批复           | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司 |    |
| 40 | 玉环市坎门渔港高质量发展产业园项目   | 坎门   | 2024-2027 | 项目建设地点位于坎门中心渔港小里澳区块西部，占地面积约 150 亩左右，用于建设冷链仓储中心、海洋生物精深加工研发中心，吸纳环保型渔业产业及精深加工项目入园                                                                                                                        | 60000 | 社会投资及自筹      | 150   |       | 正在进行前期规划          | 完成工可批复           | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司 |    |
| 41 | 数字渔港综合服务平台          | 玉环   | 2024-2025 | 建设内容包括：一网一图一库两端六场景。一网指覆盖玉环渔港的渔船、渔港环境、船员、渔获物的智慧感知网。一图指以李生渔港为底座的玉环渔港经济区一张图。一库指的是归集整合全域渔港规划、渔业产业、渔船船员、渔业资源和公共数据资源的本地数据资源库。两端指的是围绕“人船港渔”业务治理端和服务端，六场景指的是渔港智能管服、渔港智慧规划建设、港船人联动监管、灾害风险提醒、近岸海上救援、渔获物定点上岸应用场景 | 1800  | 上级补助和自筹      |       |       | 正在进行编制工可          | 完成工可批复           | 市港航口岸渔业局、市渔港开发有限公司 |    |

| 序号                              | 项目名称                   | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                              | 总投资估算 | 资金来源 | 用地情况    |         | 2022 年底前期<br>工作进度         | 2023 年前期<br>工作计划 | 责任单位    | 备注 |
|---------------------------------|------------------------|------|-----------|--------------------------------------|-------|------|---------|---------|---------------------------|------------------|---------|----|
|                                 |                        |      |           |                                      |       |      | 总用地所需   | 农用地指标   |                           |                  |         |    |
| 二、市级政府和社会资本合作项目（PPP 项目）：共 3 个项目 |                        |      |           |                                      | 11235 |      | 567.062 | 245.832 |                           |                  |         |    |
| （一）社会事业项目                       |                        |      |           |                                      |       |      |         |         |                           |                  |         |    |
| （二）农水项目                         |                        |      |           |                                      |       |      |         |         |                           |                  |         |    |
| （三）交通设施项目                       |                        |      |           |                                      |       |      |         |         |                           |                  |         |    |
| （四）城市基础设施项目                     |                        |      |           | 3                                    | 11235 |      | 567.062 | 245.832 |                           |                  |         |    |
| 1                               | 玉环千江滨港工业城中央水系整治及附属景观工程 | 千江   | 2024-2026 | 总用地面积 496.4 亩,总建筑面积 1000 平方米         | 7000  | PPP  | 496.4   | 178.85  | 已办理项目立项、选址、土地预审及可行性研究报告审批 | 完成工程前期报批手续       | 千江滨港工业城 |    |
| 2                               | 玉环千江滨港工业城繁江路延伸段工程（一期）  | 千江   | 2024-2026 | 环岛北路以东“污水零直排区”建设工程                   | 2635  | PPP  | 65.7    | 62.02   | 完成初步设计                    | 完成工程前期报批手续       | 千江滨港工业城 |    |
| 3                               | 玉环千江滨港工业城纵四路延伸段工程      | 千江   | 2024-2026 | 全长 160 米，标准路宽 24 米，总用地面积 3307.76 平方米 | 1600  | PPP  | 4.962   | 4.962   | 对接项目前期，论证项目可行性            | 完成项目立项、用地审批      | 千江滨港工业城 |    |

# 玉环市 2023 年市级国有企业非经营性项目计划（实施类）

单位：万元、亩

| 序号            | 项目名称            | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                                | 总投资     | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                              | 2023 年度计划情况 |               | 预计项目开工、完工时间                 | 建设单位                 | 备注 |
|---------------|-----------------|----------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|---------------|------------------------------|-------------|---------------|-----------------------------|----------------------|----|
|               |                 |                |      |           |                                                                                                                                                                        |         |      | 完成投资          | 形象进度                         | 完成投资        | 形象进度          |                             |                      |    |
| 合计项目：共 38 个项目 |                 |                |      |           |                                                                                                                                                                        | 2169948 |      | 353333        |                              | 207804      |               |                             |                      |    |
| （一）社会事业项目     |                 |                |      |           | 2                                                                                                                                                                      | 125400  |      | 50592         |                              | 34518       |               |                             |                      |    |
| 1             | 玉环市实验学校乌岩校区建设工程 | 玉发改审〔2018〕238号 | 玉城   | 2021-2025 | 总用地面积 130.5 亩，建筑面积 79758 平方米。分两期建设，一期用地 86 亩，计划投资 37000 万元，建设内容为操场综合体、小学部教学楼、初中部教学楼、学生宿舍楼（1#、2#、4#）及配套附属建筑；二期用地 44.5 亩，计划投资 8900 万元，建设内容为停车场、教工宿舍楼、学生宿舍楼（3#、5#）及配套附属建筑 | 45900   | 自筹   | 7300          | 完成部分主体结构施工                   | 6000        | 部分主体结顶，部分主体施工 | 2025 年 12 月完工               | 市交投集团、玉城街道市住建局、市教育局、 |    |
| 2             | 玉环市人民医院改扩建项目    | 玉发改审〔2018〕168号 | 玉城   | 2019-2023 | 总用地面积 107 亩，总建筑面积 111666 平方米。主要建设一幢 3 层 2 号楼（24 米以下）和一幢 13 层综合病房楼                                                                                                      | 79500   | 自筹   | 43292         | 装修、市政等配套 55%，幕墙完成 95%，安装 95% | 28518       | 工程完工          | 2023 年 12 月完工               | 市卫生健康局、市住建局市、市城建集团   |    |
| （二）农水项目       |                 |                |      |           | 1                                                                                                                                                                      | 168700  |      | 0             |                              | 2000        |               |                             |                      |    |
| 3             | 玉环海山环岛海塘安澜工程    | 玉发改审（2021）171号 | 海山   | 2023-2027 | 玉环海山环岛海塘安全+生态+道路工程建设。其中海山东升塘原二十年一遇 1.095KM 提标到 50 年一遇，海山西塘原二十年一遇 2.16KM 提标到 50 年一遇，其他包括海山抛西盐坦塘等多条约 6.9 公里非标海塘建设成为 50 年一遇标准海塘，全程结合环岛公路建设成为路堤合一的生态海堤                     | 168700  | 自筹   | 0             | 可研送审                         | 2000        | 开工建设          | 2023 年 10 月开工，2027 年 12 月完工 | 市农水局、海山乡人民政府、国投集团    |    |

| 序号        | 项目名称                       | 审批文号              | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                     | 总投资     | 资金来源  | 开工至 2022 年底情况 |                               | 2023 年度计划情况 |                         | 预计项目开工、完工时间                 | 建设单位                           | 备注 |
|-----------|----------------------------|-------------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|---------------|-------------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----|
|           |                            |                   |      |           |                                                                                             |         |       | 完成投资          | 形象进度                          | 完成投资        | 形象进度                    |                             |                                |    |
| (三)交通设施项目 |                            |                   |      |           | 10                                                                                          | 1503545 |       | 192245        |                               | 105100      |                         |                             |                                |    |
| 4         | S226（76省道）玉环龙溪至坎门段改建工程（一期） | 台发改函〔2017〕15号     | 玉环市  | 2019-2024 | 工程采用一级公路技术标准兼顾城市道路功能,设计速度 80 公里/小时,路基宽度 32 米,双向六车道。一期工程路线长约 8.3 公里,其中主线 5.2 公里,干江连接线 3.1 公里 | 117765  | 省补及自筹 | 85790         | 累计完成路基 25%、桥梁 85%、路面 13.5%    | 20000       | 进行路基、桥梁、路面施工            | 2024 年 3 月完工                | S226( 76 省道 ) 玉环龙溪至坎门段改建工程推进小组 |    |
| 5         | 玉环市沙岙至西滩公路工程（沙岙至内马段）       | 玉发改审〔2019〕128号    | 玉环市  | 2020-2023 | 工程采用一级公路技术标准兼顾城市道路功能,设计速度 80 公里/小时,路基宽度 54 米,双向六车道,路线长约 4.54 公里                             | 78600   | 自筹    | 65695         | 累计完成路基 100%、桥梁 100%、路面 50%    | 12000       | 建成通车                    | 2023 年 3 月完工                | 市交投集团                          |    |
| 6         | S226 省道玉环城区连接线工程（漩门至城南段）   | 玉发改审〔2020〕133号    | 开发区  | 2021-2024 | 新建 S226 省道玉环城区连接线（含 4 座桥梁），长 6468m,宽 60m；新建珠港大道连接线长 350m,宽 60m。总用地面积约 639 亩                 | 80890   | 自筹    | 27465         | 完成桥梁工程；完成预压 70%和道路堆载及软基处理 80% | 5100        | 完成道路软基处理及路基堆载预压工程       | 2024 年 12 月完工               | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司         |    |
| 7         | 鄞州至玉环公路玉环沙门至干江段工程          | 台发改办交通受理〔2022〕2 号 | 玉环市  | 2023-2026 | 工程采用一级公路技术标设计，设计速度 80 公里/小时，路基宽 26.5 米，双向四车道，路线全长约 16.0 公里（含西沙门大桥及接线）                       | 531900  | 省补及自筹 | 0             | 完成施工图设计                       | 1000        | 12 月完成初步设计、施工图批复，争取开工建设 | 2023 年 12 月开工，2026 年 12 月完工 | 市交投集团                          |    |
|           |                            |                   |      |           |                                                                                             |         |       | 10000         | 西沙门大桥开工建设                     | 25000       | 进行桥梁施工                  |                             |                                |    |
| 8         | 鄞州至玉环公路玉环干江至坎门段工程          | 台发改办交通受理〔2022〕3 号 | 玉环市  | 2023-2026 | 工程采用一级公路技术标设计，设计速度 80 公里/小时，路基宽 26.5 米，双向四车道，路线全长约 11.24 公里（主线 10.12 公里，干江连接线 1.12 公里）      | 122100  | 省补及自筹 | 0             | 完成施工图设计                       | 1000        | 12 月完成初步设计、施工图批复，争取开工建设 | 2023 年 12 月开工，2026 年 12 月完工 | 市交投集团                          |    |

| 序号 | 项目名称                     | 审批文号                | 建设地点          | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                 | 总投资    | 资金来源  | 开工至 2022 年底情况 |                | 2023 年度计划情况 |                         | 预计项目开工、完工时间                 | 建设单位            | 备注 |
|----|--------------------------|---------------------|---------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|---------------|----------------|-------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------|----|
|    |                          |                     |               |           |                                                                                                         |        |       | 完成投资          | 形象进度           | 完成投资        | 形象进度                    |                             |                 |    |
| 9  | 鄞州至玉环公路玉环坎门至大麦屿段工程（环岛南路） | 浙发改办交通受理[2017] 24 号 | 玉环市           | 2023-2026 | 工程采用一级公路技术标准设计，设计速度 60 公里/小时，路基宽度 23.5 米，双向四车道，路线长约 19.5 公里                                             | 313100 | 省补及自筹 | 0             | 完成施工图设计        | 1000        | 12 月完成初步设计、施工图批复，争取开工建设 | 2023 年 12 月开工，2026 年 12 月完工 | 市交投集团           |    |
|    |                          |                     |               |           |                                                                                                         |        |       | 1000          | 凤凰山隧道及接线工程开工建设 | 9000        | 进行路基、隧道施工               |                             |                 |    |
| 10 | 玉环市高铁站至沙岙公路工程            | 玉发改审[2022]324 号     | 玉环市           | 2023-2026 | 工程采用一级公路技术标准兼顾城市道路功能，设计速度 80 公里/小时，路基宽度 34 米，双向六车道，路线长约 6.22 公里（主线 4.33 公里，支线 1.89 公里），其中高家山隧道长约 1.6 公里 | 225000 | 自筹    | 0             | 开展初步设计、施工图报批   | 0           | 在用地指标批复的前提下开工建设         | 2023 年 6 月开工、2026 年 12 月完工  | 市交投集团           |    |
|    |                          |                     |               |           |                                                                                                         |        |       |               |                | 5000        | 6 月先行段工程高家山隧道开工建设       |                             |                 |    |
| 11 | 台州 1 号公路玉环示范段工程（鲜叠至环海）   |                     | 大麦屿           | 2023-2023 | 工程路线全长约 5.5 公里，建设主要内容：对现状二车道公路进行拓宽改造，靠海岸侧增设慢行道，新建景观绿化、交安、1 处一级驿站                                        | 15000  | 自筹    | 0             | 开展方案设计         | 15000       | 12 月工程完工                | 2023 年开工，2023 年完工           | 市交投集团           |    |
| 12 | 台州 1 号公路玉环大麦屿至海山段工程      |                     | 大麦屿、玉城、芦浦、海山乡 | 2023-2023 | 工程路线长约 25 公里，建设主要内容：进行景观绿化、休闲驿站、路面提升等                                                                   | 10000  | 自筹    | 0             | 开展方案设计         | 10000       | 12 月工程完工                | 2023 年开工，2023 年完工           | 市交投集团           |    |
| 13 | 玉环市高铁新区金海大道东延伸工程         | 玉发改审[2020]139 号     | 开发区           | 2021-2024 | 总用地面积 48.18 亩，道路全长 728 米，宽 42 米；主要建设内容为道路主体、桥梁、给排水管道、综合管线、照明、交通设施、景观绿化等工程建设                             | 9190   | 自筹    | 2295          | 完成路基基础         | 1000        | 道路主体完工                  | 2024 年 12 月完工               | 台州市南部湾区投资集团有限公司 |    |

| 序号          | 项目名称                     | 审批文号            | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                    | 总投资    | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |           | 2023 年度计划情况 |          | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位                   | 备注 |
|-------------|--------------------------|-----------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------------|-----------|-------------|----------|---------------|------------------------|----|
|             |                          |                 |      |           |                                                                                                            |        |      | 完成投资          | 形象进度      | 完成投资        | 形象进度     |               |                        |    |
| （四）城市基础设施项目 |                          |                 |      |           | 25                                                                                                         | 372303 |      | 110496        |           | 66186       |          |               |                        |    |
| 14          | 玉城街道后塘垌城中村改造项目           | 玉发改审〔2021〕7 号   | 玉城   | 2020-2023 | 总用地面积 29385 平方米，其中带批面积为 2249 平方米,净用地面积 27136 平方米，建设内容包括高层住宅、配套用房、地下车库和室外道路、水电、绿化工程                         | 92436  | 自筹   | 75326         | 主体基本结顶    | 8000        | 完成竣工交房   | 2023 年 8 月完工  | 市城市更新与发展中心、市老城改造投资有限公司 |    |
| 15          | 玉城街道前塘垌城中村改造项目 EPC 总承包项目 | 玉发改审〔2022〕*号    | 玉城   | 2022-2025 | 本项目主要建设 688 套住宅套房及裙房、停车位、道路绿化等配套设施，项目总用地面积 38312 平方米，总建筑面积约 122859 平方米，地上建筑面积约 88102 平方米，地下建筑面积约 30754 平方米 | 83900  | 自筹   | 20000         | 桩基工程基本完成  | 20000       | 主体结顶基本完成 | 2025 年 3 月完工  | 市城市更新与发展中心、市老城改造投资有限公司 |    |
| 16          | 玉环市中心区内环东路（车站南路-榴岛大道）    | 玉发改审（2021）170 号 | 玉城   | 2022-2024 | 用地面积约 22 亩,规划道路长约 390 米，宽约 36 米，设计时速 40 公里/小时                                                              | 2800   | 自筹   | 300           | 争取启动建设    | 2500        | 完工       | 2024 年 7 月竣工  | 玉环市老城改造投资有限公司          |    |
| 17          | 玉环市中心区内环西路（广陵路-车站南路）     | 玉发改审（2022）127 号 | 玉城   | 2022-2024 | 用地面积约 20 亩,规划道路长约 395 米，宽约 36 米，设计时速 40 公里/小时                                                              | 4695   | 自筹   | 500           | 争取启动建设    | 4195        | 完工       | 2024 年 10 月竣工 | 玉环市老城改造投资有限公司          |    |
| 18          | 玉环市纬一路（经五路-解放闸）提升改造工程    | 玉发改审〔2022〕50 号  | 坎门   | 2022-2023 | 对现状纬一路进行提升改造重建以及综合管线、照明、智能交通、绿化等工程建设，道路全长 2197 米，红线宽 24 米—30 米                                             | 7575   | 自筹   | 1800          | 完成工程量 50% | 1800        | 完成建设     | 2023 年 12 月完工 | 市城建集团                  |    |

| 序号 | 项目名称                         | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                        | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |           | 2023 年度计划情况 |            | 预计项目开工、完工时间   | 建设单位    | 备注 |
|----|------------------------------|----------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|-----------|-------------|------------|---------------|---------|----|
|    |                              |                |      |           |                                                                                                                |       |      | 完成投资          | 形象进度      | 完成投资        | 形象进度       |               |         |    |
| 19 | 大麦屿街道永安路道路工程                 | 玉发改审〔2021〕53号  | 大麦屿  | 2022-2023 | 主要建设内容为道路主体、桥梁、给排水、照明、交通设施、景观绿化等工程建设,道路长 940 米,宽 36 米。项目总用地面积 50.78 亩                                          | 7842  | 自筹   | 2900          | 完成工程量 40% | 1500        | 完成建设       | 2023 年 12 月完工 | 市城建集团   |    |
| 20 | 玉环市密杏工业区纬二路道路工程              | 玉发改审〔2021〕108号 | 玉城   | 2022-2023 | 主要建设内容包括道路主体、桥梁、排水、综合管线、照明、智能交通、绿化等工程建设。道路全长约 665 米,宽 36 米。沿线路布置一座单跨 20 米简支梁桥和一座 3×13 简支廊桥,项目总用地面积 24812.2 平方米 | 12040 | 自筹   | 2000          | 完成工程量 40% | 3000        | 完成建设       | 2023 年 12 月完成 | 市城建集团   |    |
| 21 | 玉环市广陵南路、经八路延伸段建设工程           | 玉发改审〔2017〕356号 | 玉城   | 2020-2023 | 广陵南路:长 390 米,宽 36 米的道路及配套工程建设;经八路:长 457 米,宽 40 米的道路及配套工程建设;项目总用的面积为 3.8587 公顷                                  | 11938 | 自筹   | 4900          | 完成山体削坡工程  | 1000        | 完成建设       | 2023 年 12 月完成 | 市城建集团   |    |
| 22 | 开发区污水处理厂提标扩建工程               | 玉发改审〔2022〕153号 | 开发区  | 2022—2024 | 新建深度处理装置,一体化设备间,综合水池,消毒池等                                                                                      | 3358  | 自筹   | 200           | 启动项目建设    | 2000        | 完成提标改造工程建设 | 2024 年 12 月完工 | 玉环经济开发区 |    |
| 23 | 玉环经济开发区基础设施建设一北区滨江大道北线泗水港桥工程 | 玉发改审〔2014〕106号 | 开发区  | 2021—2023 | 包括桥梁和桥梁两端接线道路和给排水、电力电信、燃气、照明、绿化景观、交通安全管理设施等                                                                    | 3935  | 自筹   | 2000          | 桥梁上部结构施工  | 2000        | 完成泗水港桥建设   | 2023 年 12 月完工 | 玉环经济开发区 |    |

| 序号 | 项目名称                          | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                               | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |          | 2023 年度计划情况 |                | 预计项目开工、完工时间            | 建设单位                   | 备注 |
|----|-------------------------------|----------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|----------|-------------|----------------|------------------------|------------------------|----|
|    |                               |                |      |           |                                                                                                                                       |       |      | 完成投资          | 形象进度     | 完成投资        | 形象进度           |                        |                        |    |
| 24 | 玉环经济开发区沿湖绿道（分水山大桥至鹰公岛）工程      | 玉发改审〔2018〕234号 | 开发区  | 2019—2024 | 包括沿湖绿道、桥梁、停车场、景观绿化及管理用房等                                                                                                              | 5920  | 自筹   | 570           | 完成桥梁工程施工 | 300         | 启动绿化工程施工       | 2024 年 5 月完工           | 玉环经济开发区                |    |
| 25 | 玉环市图书馆、博物馆、档案馆室外配套工程项目        | 玉发改审〔2018〕264号 | 开发区  | 2023—2024 | 包括配套道路、停车位、绿地、景观广场及铺装、景观水体，给排水管线、市政专业管线等                                                                                              | 15131 | 自筹   | 0             | 方案调整     | 2000        | 启动广场铺装等工程施工    | 2024 年 12 月完工          | 玉环经济开发区                |    |
| 26 | 玉环市综合训练基地建设工程项目               |                | 玉城   | 2023-2026 | 用地面积约 62 亩，总建筑面积约 2.2 万方，总投资约 2.1 亿。项目主要建设内容包括：综合业务用房、战训基地大楼、室内游泳馆（8 条泳道）、综合训练馆、靶场、犬舍、警犬训练场、训练塔、350 米的环形跑道、足球场、看台、岗亭、停车场及道路绿化等室外配套设施等 | 21000 | 自筹   | 0             | 启动检测站拆除  | 500         | 预计完成桩基设计试桩施工   | 2023 年 12 月开工，2026 年完工 | 玉环市城建开发有限公司            |    |
| 27 | 玉环市汽车后市场产业园道路及配套建设工程（环卫路工程一期） |                | 开发区  | 2023—2024 | 建设内容包括：道路、给排水管道、综合管线、照明、绿化、交通设施等。道路总长 361.952 米，宽 40 米，设计速度 50 公里/小时，等级为主干路，机动车双向四车道，工程总用地面积 20.649 亩                                 | 2046  | 自筹   | 0             | 完成招标     | 1000        | 完成路基、给排水管道工程施工 | 2023 年 3 月开工，2024 年完工  | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |

| 序号 | 项目名称                            | 审批文号           | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                    | 总投资  | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |      | 2023 年度计划情况 |                         | 预计项目开工、完工时间               | 建设单位                   | 备注 |
|----|---------------------------------|----------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------------|------|-------------|-------------------------|---------------------------|------------------------|----|
|    |                                 |                |      |           |                                                                                                                                                            |      |      | 完成投资          | 形象进度 | 完成投资        | 形象进度                    |                           |                        |    |
| 28 | 玉环海洋经济转型升级示范区（二期）台州路（秀州路-湖州路）工程 |                | 开发区  | 2023-2024 | 建设主要建设内容包括红线范围道路、给排水（给水、雨水、污水）、市政专业管线（强电、弱电、燃气）、交通设施、景观绿化以及道路照明等工程。道路总长约 745 米，道路标准宽 24 米，道路用地总面积约 26.645 亩                                                | 2363 | 自筹   | 0             | 完成招标 | 1200        | 完成工路基、给排水管道、市政专业管线等工程施工 | 2023 年 3 月开工，2024 年完工     | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 29 | 玉城中学搬迁改造工程（配套项目）                | 玉发改审（2022）45 号 | 玉城   | 2023-2025 | 总用地面积 10.35 亩，主要包括北进出口建设和南进出口建设。北进出口建设用地 4390 平方米，建设内容包括绿化工程，铺装工程，入口景墙、广场树池座凳、入口管理建筑、围墙及其他配套市政工程、标识系统等。南进出口建设用地 2516 平方米，建设内容包括绿化工程，铺装工程，配套市政工程、标识系统等      | 7500 | 自筹   | 0             | 完成征地 | 1000        | 完成工程总进度 20%             | 2023 年 7 月开工,2025 年 3 月竣工 | 玉环市老城改造投资有限公司          |    |
| 30 | 玉城街道南山村玉大线两侧改造工程（公园绿地）          |                | 玉城   | 2023-2024 | 主要为三潭路街头绿地建设和人行道建设，总用地 3914 平方米。其中三潭路街头绿地建设广场铺装 1450 平方米，观景平台 316 平方米，耐候钢板挡土墙 150 米，三合潭遗址示范区 1 处，景观构筑物 2 处，栏杆 50 米，绿化种植 2266 平方米，河岸改造 127 米等；人行道铺装 741 平方米 | 2950 | 自筹   | 0             | 完成征地 | 500         | 完成工程总进度 20%             | 2023 年 8 月开工,2024 年 8 月竣工 | 玉环市老城改造投资有限公司          |    |

| 序号 | 项目名称                    | 审批文号 | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                             | 总投资  | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                   | 2023 年度计划情况 |             | 预计项目开工、完工时间                 | 建设单位          | 备注 |
|----|-------------------------|------|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------------------|---------------|----|
|    |                         |      |      |           |                                                                                     |      |      | 完成投资          | 形象进度              | 完成投资        | 形象进度        |                             |               |    |
| 31 | 玉环市龙门路西段工程              |      | 玉城   | 2023-2024 | 总用地面积约 37 亩,两条道路总长约 1387 米,其中龙门路长约 867 米,宽约 16 米;一号支路长约 520 米,宽约 15 米。设计时速 20 公里/小时 | 5040 | 自筹   | 0             | 完成项目立项用地手续报批等前期工作 | 1000        | 完成工程总进度 20% | 2023 年 8 月开工,2024 年 8 月竣工   | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |
| 32 | 玉环市龙门路东延伸段工程            |      | 玉城   | 2023-2024 | 用地面积约 15 亩,规划道路长约 563 米,宽约 12-16 米,设计时速 20 公里/小时                                    | 2000 | 自筹   | 0             | 完成项目立项用地手续报批等前期工作 | 200         | 完成工程总进度 10% | 2023 年 8 月开工,2024 年 8 月竣工   | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |
| 33 | 玉环市内环东路建设工程(双港路至车站南路)   |      | 玉城   | 2023-2024 | 用地面积约 44 亩,规划道路长约 704 米,宽约 36 米,设计时速 50 公里/小时                                       | 6867 | 自筹   | 0             | 完成项目立项用地手续报批等前期工作 | 500         | 完成工程总进度 10% | 2023 年 10 月开工,2024 年 11 月竣工 | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |
| 34 | 玉环市车站南路建设工程(内环东路至经八路)   |      | 玉城   | 2023-2024 | 用地面积约 40 亩,规划道路长约 722 米,宽约 40 米,设计时速 50 公里/小时                                       | 8120 | 自筹   | 0             | 完成项目立项用地手续报批等前期工作 | 1000        | 完成工程总进度 10% | 2023 年 10 月开工,2024 年 11 月竣工 | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |
| 35 | 玉环市广陵南路建设工程(珠港大道至规划幼儿园) |      | 玉城   | 2023-2024 | 用地面积约 37 亩,规划道路长约 773 米,宽约 36 米,设计时速 50 公里/小时                                       | 8440 | 自筹   | 0             | 完成项目立项用地手续报批等前期工作 | 1000        | 完成工程总进度 10% | 2023 年 10 月开工,2024 年 11 月竣工 | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |

| 序号 | 项目名称                    | 审批文号 | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                                                                                   | 总投资   | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |                  | 2023 年度计划情况 |             | 预计项目开工、完工时间                  | 建设单位                   | 备注 |
|----|-------------------------|------|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|---------------|------------------|-------------|-------------|------------------------------|------------------------|----|
|    |                         |      |      |           |                                                                                                                                                                                           |       |      | 完成投资          | 形象进度             | 完成投资        | 形象进度        |                              |                        |    |
| 36 | 玉环海洋经济转型升级示范区（三期）基础处理工程 |      | 开发区  | 2023-2024 | 场地平整 360 亩                                                                                                                                                                                | 9000  | 自筹   | 0             | 前期工作             | 2000        | 完成回填工程量 20% | 2023 年开工，2024 年完工            | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 37 | 玉环市滨港工业城配套基础设施绿色升级工程    |      | 沙门   | 2023-2025 | 项目规划总用地面积约 66.62 公顷，主要由滨港工业城道路设施绿色升级及亮化工程、滨港工业城道路桥梁修复工程、绿色快速充电桩建设工程、滨港工业城配套节能公寓改造工程、大门坝湿地公园建设工程、西沙支河整治及沿岸绿带建设工程、桐丽河与灵门河贯通及桐丽河生态修复工程、高速桥下空间绿色改造工程、高速桥下空间节能配套服务用房建设工程和园区服务管理绿色智能化工程十一个子项目构成 | 42416 | 自筹   | 0             | 前期项目包装，重要子项目方案设计 | 5000        | 启动部分子项目建设   | 预计 2023 年 6 月开工，2025 年 6 月完工 | 玉环市滨港工业城开发有限公司         |    |
| 38 | 大麦屿龙脊线及周边道路交通工程         |      | 大麦屿  | 2023-2023 | 项目位于大麦屿街道鲜叠社区、联丰村两个村社区，为临海山体道路，道路等级为乡村道路，设计时速 20 公里/小时。路线总长约 11 千米，建设内容包括旧路路基路面处治、路面白改黑、新建道路工程、交通标志标线等工程                                                                                  | 2991  | 自筹   | 0             | 编制设计方案           | 2991        | 完工          | 2023 年 3 月开工，2023 年 10 月完工   | 市交投集团、大麦屿街道            |    |

# 玉环市 2023 年乡镇（街道）自筹类投资项目计划（实施类）

单位：万元、亩

| 序号           | 项目名称                              | 审批文号 | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                   | 总投资  | 资金来源 | 开工至 2022 年底情况 |             | 2023 年度计划情况 |             | 预计项目开工、完工时间  | 建设单位 | 备注 |
|--------------|-----------------------------------|------|------|-----------|-------------------------------------------|------|------|---------------|-------------|-------------|-------------|--------------|------|----|
|              |                                   |      |      |           |                                           |      |      | 完成投资          | 形象进度        | 完成投资        | 形象进度        |              |      |    |
| 合计项目：共 1 个项目 |                                   |      |      |           |                                           | 1200 |      | 400           |             | 600         |             |              |      |    |
| （一）社会事业项目    |                                   |      |      |           |                                           |      |      |               |             |             |             |              |      |    |
| （二）农水项目      |                                   |      |      |           |                                           |      |      |               |             |             |             |              |      |    |
| （三）交通设施项目    |                                   |      |      |           |                                           |      |      |               |             |             |             |              |      |    |
| （四）城市基础设施项目  |                                   |      |      |           | 1                                         | 1200 |      | 400           |             | 600         |             |              |      |    |
| 1            | 玉环市楚门镇楚柚路提升改造工程—楚柚北路排水改造及桥梁卡口整治工程 |      | 楚门   | 2022-2024 | 该项目总长 160 米，宽 36 米，主要建设内容包含桥梁工程、道路工程、排水工程 | 1200 | 自筹   | 400           | 完成总工程量的 30% | 600         | 完成总工程量的 80% | 2024 年 3 月完工 | 楚门镇  |    |

# 玉环市 2023 年市级国有企业非经营性项目计划（前期类）

单位：万元、亩

| 序号                      | 项目名称             | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                         | 总投资估算   | 资金来源  | 用地情况     |        | 2022 年底<br>前期工作进度 | 2023 年<br>前期工作计划       | 责任单位            | 备注 |
|-------------------------|------------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------|--------|-------------------|------------------------|-----------------|----|
|                         |                  |      |           |                                                                                 |         |       | 总用地所需    | 农用地指标  |                   |                        |                 |    |
| 合计项目：共 26 个项目           |                  |      |           |                                                                                 | 2876344 |       | 2706.255 | 198.65 |                   |                        |                 |    |
| 一、市级国有企业非经营性项目：共 26 个项目 |                  |      |           |                                                                                 | 2876344 |       | 2706.255 | 198.65 |                   |                        |                 |    |
| （一）社会事业项目               |                  |      |           | 1                                                                               | 78000   |       | 160      | 38.65  |                   |                        |                 |    |
| 1                       | 玉环市素质提升基地建设工程    | 玉城   | 2024-2027 | 总建设用地面积 160 亩，总建筑面积 75000 平方米，主要建设内容为教学楼、实验楼、食堂、风雨操场、师生宿舍、300 米田径场、桥梁、传达室、地下车库等 | 78000   | 自筹    | 160      | 38.65  | 设计招投标             | 完成施工图批复                | 市城建集团、玉城街道、市教育局 |    |
| （二）农水项目                 |                  |      |           | 0                                                                               | 0       |       | 0        | 0      |                   |                        |                 |    |
| （三）交通设施项目               |                  |      |           | 4                                                                               | 850000  |       | 0        | 0      |                   |                        |                 |    |
| 2                       | 杭绍台高速公路南延玉环段工程   | 玉环市  | 2026-2030 | 玉环段总里程约 26 公里，按照双向四车道高速公路技术标准设计，设计速度 100 公里/小时，路基宽度 26 米                        | 650000  | 省补及自筹 |          |        | 省交通运输厅已组织线位方案评审   | 配合省、台州市交通主管部门开展可行性报告编制 | 市交通运输局          |    |
| 3                       | 台州 1 号公路玉环沙门段工程  | 沙门   | 2024-2026 | 工程采用二级公路技术标准设计，总里程 2.5 公里,设计速度 60 公里/小时，双向二车道，路基宽 12 米                          | 25000   | 自筹    |          |        | 完成线位研究，编制可行性报告    | 完成可行性报告评审，开展前期专题论证     | 市交通运输局          |    |
| 4                       | 玉环市坎门至大麦屿隧道及接线工程 |      | 2024-2026 | 工程采用一级公路技术标准设计，总里程 8.9 公里,设计速度 80 公里/小时，双向四车道，路基宽 24.5 米                        | 130000  | 自筹    |          |        | 规划研究              | 完成“工可”报告评审、开展前期专题论证    | 市交通运输局          |    |

| 序号           | 项目名称                | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                                         | 总投资估算   | 资金来源 | 用地情况     |       | 2022 年底<br>前期工作进度         | 2023 年<br>前期工作计划   | 责任单位          | 备注 |
|--------------|---------------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|----------|-------|---------------------------|--------------------|---------------|----|
|              |                     |      |           |                                                                                                                                 |         |      | 总用地所需    | 农用地指标 |                           |                    |               |    |
| 5            | 玉环市楚门至龙溪山外张隧道及接线工程  | 玉环市  | 2024-2026 | 工程采用一级公路技术标准设计，总里程 2.3 公里,设计速度 60 公里/小时，双向四车道，路基宽 24.5 米                                                                        | 45000   | 自筹   |          |       | 完成线位研究，编制可行性报告            | 完成可行性报告评审，开展前期专题论证 | 市交通运输局        |    |
| (四) 城市基础设施项目 |                     |      |           | 21                                                                                                                              | 1948344 |      | 2546.255 | 160   |                           |                    |               |    |
| 6            | 玉环站站前公共综合配套基础设施建设项目 | 开发区  | 2024-2027 | 总用地面积约 220 亩，总建筑面积约 40000 平方米，主要建设站前广场绿化、水渠、公交车停靠点、配套架空层停车场、高架匝道、桥梁、市政道路等                                                       | 88720   | 市财政  | 220      | 120   | 完成项目建议书批复、完成设计招标。         | 开展初步设计，办理土地报批      | 玉环经济开发区、芦浦镇   |    |
| 7            | 台州玉环塘垟社区            | 玉城   | 2024-2027 | 规划单元总面积 74.82 公顷,实施单元面积 30.19 公顷，规划总建筑面积 86.59 万平方米，其中地上建筑面积 64.33 万平方米，地下建筑面积 22.26 万平方米。计划引进人才 2600 人，直接受益居民 2283 人，合计 4883 人 | 1077600 | 自筹   |          |       | 做好前期准备                    | 做好土地出让准备           | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |
| 8            | 环东区块改造工程            | 玉城   | 2024-2027 | 总用地面积约 566 亩，主要建设商业住宅、公共服务中心、幼儿园、滨水公园等                                                                                          | 226600  | 自筹   | 566      |       | 启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作 | 拆除 25%             | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |
| 9            | 后蛟区块改造工程            | 玉城   | 2024-2027 | 总用地面积约 497 亩，主要建设商业住宅、农贸市场、街头绿地、社区广场等                                                                                           | 199000  | 自筹   | 497      |       | 启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作 | 启动房屋征收             | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |

| 序号 | 项目名称                               | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                 | 总投资估算 | 资金来源 | 用地情况  |       | 2022 年底<br>前期工作进度         | 2023 年<br>前期工作计划 | 责任单位                   | 备注 |
|----|------------------------------------|------|-----------|-------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|---------------------------|------------------|------------------------|----|
|    |                                    |      |           |                                                                         |       |      | 总用地所需 | 农用地指标 |                           |                  |                        |    |
| 10 | 章家区块改造工程                           | 玉城   | 2024-2028 | 东至章家河和现状保留建筑，南至规划支路，西至外环西路和保留建筑，北至泰安路                                   | 50000 | 自筹   | 56    |       | 启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作 | 拆除 100%          | 玉环市老城改造投资有限公司          |    |
| 11 | 山脚下区块改造工程                          | 玉城   | 2024-2028 | 东至山脚下河，南至榴岛大道，西至桃花岭小区，北至山体                                              | 20000 | 自筹   | 34    |       | 启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作 | 拆除 100%          | 玉环市老城改造投资有限公司          |    |
| 12 | 汽摩园区改造项目                           | 玉城   | 2024-2028 | 东至经八路，南至纬二路，西至经九路，北至天开河                                                 | 30000 | 自筹   | 208   |       | 启动征收改造意愿调查、权属调查、资金平衡等前期工作 | 拆除 100%          | 玉环市老城改造投资有限公司          |    |
| 13 | 玉环海洋经济转型升级示范区北京路(二期)(秀州路~越州路)      | 开发区  | 2024-2025 | 道路长 323 米，宽 46 米，涉及用地 25 亩                                              | 3000  | 自筹   |       |       | 前期排摸                      | 完成初步设计批复         | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 14 | 玉环海洋经济转型升级示范区(二期)越州路(北京路至解放二塘)道路工程 | 开发区  | 2024-2025 | 道路、给排水管道(雨水、给水、污水)、市政专业管线(强电、弱电、燃气)、交通设施及道路照明等;设计道路总长 700 米，道路标准段宽 30 米 | 3220  | 自筹   |       |       | 前期调研                      | 完成初步设计           | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |

| 序号 | 项目名称                                 | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                                    | 总投资估算 | 资金来源 | 用地情况  |       | 2022 年底<br>前期工作进度 | 2023 年<br>前期工作计划 | 责任单位                   | 备注 |
|----|--------------------------------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|-------------------|------------------|------------------------|----|
|    |                                      |      |           |                                                                                                            |       |      | 总用地所需 | 农用地指标 |                   |                  |                        |    |
| 15 | 玉环海洋经济转型升级示范区(二期)越州路(北京路至解放二塘)两侧绿化工程 | 开发区  | 2024-2025 | 道路绿化实施范围路线总长 700 米,道路两侧各 10 米绿化带,红线宽度为 20 米                                                                | 966   | 自筹   |       |       | 前期排摸              | 完成初步设计           | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 16 | 玉环市汽车后市场产业园道路配套--一期道路工程              | 开发区  | 2024-2026 | 人民塘路(绕城东二路至绕城东一路)长 549.668 米、绕城东一路(人民塘路至园区边界)长 452.204 米、绕城东二路(人民塘路至园区边界)386.229 米                         | 5958  | 自筹   |       |       | 前期排摸              | 完成初步设计批复         | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 17 | 玉环市珠港大道贯通工程                          | 玉城   | 2024-2025 | 全长约 110 米,宽 60 米,用地面积约 6781.314 平方米                                                                        | 1000  | 自筹   |       |       | 前期排摸              | 完成初步设计批复         | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 18 | 漩门三期基础设施建设项目(一期)                     | 开发区  | 2024-2027 | 位于东海大道东沿段南面、医卫路北面、靖海路西面、人民塘路东面,共 6 条道理用地范围约 148.5 亩、长约 3500 米、宽 18-40 米,主要建设内容包括:桥梁、道路基础、雨污水管道、绿化照明等基础配套建设 | 74000 | 自筹   | 450   |       | 前期排摸              | 启动前期研究           | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 19 | 漩门三期综合管廊及景观工程                        | 开发区  | 2024-2028 | 项目位置在漩门大道两侧各 20 米绿化带上,长度 6.5 公里、宽度 40 米,将电力通信燃气、供热、排水纳入管廊                                                  | 98000 | 专项债  | 390   |       | 前期排摸              | 启动前期研究           | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |

| 序号 | 项目名称                     | 建设地点 | 建设工期      | 建设内容及规模                                                                                        | 总投资估算 | 资金来源 | 用地情况  |       | 2022 年底<br>前期工作进度 | 2023 年<br>前期工作计划                                 | 责任单位                   | 备注 |
|----|--------------------------|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|-------|-------------------|--------------------------------------------------|------------------------|----|
|    |                          |      |           |                                                                                                |       |      | 总用地所需 | 农用地指标 |                   |                                                  |                        |    |
| 20 | 玉环市汽车后市场产业园道路配套——一期绿化工程  | 开发区  | 2024-2025 | 本项目位于玉环市汽车后市场产业园，主要由人民塘路、绕城东一路、绕城东二路、环卫路等道路两侧绿化带组成                                             | 1042  | 自筹   |       |       | 前期调研              | 完成初步设计批复                                         | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 21 | 海山乡拆迁安置区块一期项目            | 海山乡  | 2024-2025 | 新建拆迁安置区总用地约 11.28 亩，建面约 1.5 万 m <sup>2</sup> 。建设内容包括建筑工程、雨污水及管线工程、景观绿化工程、海绵城市、附属工程（含配套用房、停车场）等 | 8000  | 自筹   | 11.28 |       | 完成施工图设计、预算编制      | 开展招投标等开工前准备工作                                    | 玉环市国有资产投资经营集团有限公司      |    |
| 22 | 玉环市汽车后市场产业园道路配套——基础处理工程  | 开发区  | 2024-2025 | 场地平整 300 亩                                                                                     | 8000  | 自筹   |       |       | 前期排摸              | 政策处理                                             | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 23 | 玉环海洋转型经济示范区（三期）道路及配套建设工程 | 开发区  | 2024-2028 | 6 条市政道路和 1 条绿化带及场地基础处理工程，其中道路 2795 米、宽 16-40 米                                                 | 23000 | 自筹   |       |       | 前期排摸              | 完成扬帆路（振兴路至安澜路）、永清路（振兴路至安涛南路）、安涛南路（振兴路至永清路）初步设计批复 | 玉环经济开发区、玉环海洋经济开发投资有限公司 |    |
| 24 | 玉环市玉澜东路建设工程              | 玉城   | 2024-2025 | 总用地面积约 8.6 亩，两条道路总长约 673 米，其中玉澜东路长约 613 米，宽约 9 米；连接支路长约 60 米，宽约 7 米。设计时速 20km/h                | 2383  | 自筹   | 8.6   |       | 前期排摸              | 做好项目前期报批工作                                       | 玉环市老城改造投资有限公司          |    |

| 序号 | 项目名称                   | 建设地点 | 建设工期          | 建设内容及规模                                                | 总投资估算 | 资金来源 | 用地情况   |       | 2022 年底<br>前期工作进度 | 2023 年<br>前期工作计划 | 责任单位          | 备注 |
|----|------------------------|------|---------------|--------------------------------------------------------|-------|------|--------|-------|-------------------|------------------|---------------|----|
|    |                        |      |               |                                                        |       |      | 总用地所需  | 农用地指标 |                   |                  |               |    |
| 25 | 玉环市外环<br>东路建设工程        | 玉城   | 2024-2<br>025 | 总用地面约 63.375 亩，设计道路总长约 1052 米，道路规划红线宽 40 米，设计速度 50km/h | 13355 | 自筹   | 63.375 |       | 前期排摸              | 做好项目前期报批工作       | 玉环市老城改造投资有限公司 |    |
| 26 | 大麦屿街道<br>滨河路二期<br>道路工程 | 大麦屿  | 2024-2<br>027 | 总长度 770 米，宽度 36 米，总用地面积 42 亩，建设大麦屿街道城市主干道滨河路           | 14500 | 市财政  | 42     | 40    | 编制设计文本            | 完成农转用报批手续        | 市城建集团         |    |

---

抄送：市委办，市人大办，市府办，市政协办，市委市政府督查室。

---

玉环市发展和改革局办公室

2023年3月22日印发

---