



2022-00651  
000000662074

## 专业技术职务任职资格评审表 (用人单位内部公示版)

单 位 舟山市自然资源整治修复中心(舟山市征地服务中心)

姓 名 梁孟飞

现任专业  
技术职务 高级工程师

评审专业  
技术资格 正高级工程师

填表时间：2022 年 10 月 09 日

姓名	梁孟飞	性别	男	出生日期	1969-01-15	
身份证件号码	[身份证]3*****5			曾用名		
出生地	浙江省绍兴市新昌县					
政治面貌	中共党员		身体状况	健康		
现从事专业及时间	土地整治与生态修复(32年)		参加工作时间	1991-09-03		
手机号码	135****8958		电子邮箱	zstd2@163.com		
最高学历	毕业时间		学校			
	2009-06-24		江苏科技大学			
	专业		学制		学历(学位)	
	船舶与海洋工程领域工程		3年		研究生(硕士)	
现工作单位	舟山市自然资源整治修复中心(舟山市征地服务中心)					
单位地址	浙江省舟山市定海区临城街道千岛路159号					
单位性质	事业单位		上级主管部门	浙江省自然资源厅		
专业技术职务任职资格及取得时间	资格取得时间		专业技术职务任职资格		审批机关	
	2020-01-16		工程技术 - 高级工程师		浙江省人力资源和社会保障厅	
	2001-12-31		经济 - 高级经济师		浙江省人力资源和社会保障厅	
聘任专业技术职务及取得时间	取得时间		聘任专业技术职务			
	2020-04-29		工程技术 - 高级工程师			
申报类型	土地工程类					
职称外语成绩			职称计算机成绩			
懂何种外语, 达到何种程度	英语, 具备读、写、听、简单说及笔译、简单口译能力。					

### 1. 教育经历

日期	学校名称/学位授予单位	学历/学位	学制	专业
2005-04-11~ 2009-06-24	江苏科技大学	研究生	3年	船舶与海洋工程领域工程
2009-06-24	江苏科技大学	硕士	-	船舶与海洋领域工程
1999-09-06~ 2001-09-03	浙江大学	研究生	2年	土壤学（土地资源管理）
1987-09-01~ 1991-07-08	宁波大学	本科	4年	数学系（理学学士）
1991-07-08	宁波大学	学士	-	数学系理学学士

### 2. 工作经历

起止时间	工作单位	职务	从事专业技术工作	是否援藏援疆援青援外	是否博士后工作经历
2020-05-01~ 2022-09-29	舟山市自然资源整治修复中心（舟山市征地服务中心）	高级工程师、高级经济师、处长	土地工程技术人员-土地整治与生态修复	否	否
2019-06-01~ 2020-04-30	舟山市征地服务中心（舟山市自然资源和规划局）	征地中心高级工程师、资源规划局改革发展处处长	土地工程技术人员-土地整治与生态修复	否	否
2008-10-08~ 2019-05-31	舟山市征地管理所	储备中心副主任、储备中心主任、调控处处长、法规与调控处处长	土地工程技术人员-土地整治与生态修复	否	否
2001-06-01~ 2008-09-30	舟山市地产管理所	土地储备中心副主任	土地工程技术人员-土地整治与生态修复	否	否
1995-06-01~ 2001-05-31	舟山市地价评估事务所	土地评估师、房地产估价师、经济师	土地工程技术人员-土地评价	否	否
1992-09-02~	舟山市地产开发公	办事员	土地工程技术人员	否	否

1995-05-31	司		-土地整治与生态修复		
1991-07-10~ 1992-09-07	舟山市定海区二轻局（舟山市定海区二轻总公司）	办事员	轻工工程技术人员 -轻工机械	否	否

### 3. 继续教育（培训）情况

起止时间	组织单位	培训项目	课程类型	学时	学习情况
2022-01-01~ 2022-10-14	省自然资源厅	2022年度专业技术人员继续教育（专业课）（省自然资源厅）	专业课程	72.5	通过浙江省自然资源领域专业技术人员继续教育学时管理系统，学习了《我省耕地和永久基本农田保护（中）》、《我省耕地和永久基本农田保护（下）》、《风暴潮灾害风险评估与防范》、《我省耕地和永久基本农田保护（上）》、《浙江省城市景观风貌条例立法研究（下）》、《浙江省城市景观风貌条例立法研究（中）》、《浙江省城市景观风貌条例立法研究（上）》、《新时期国土空间规划体系下的村庄规划设计与美丽乡村浙江实践（下）》、《乡村振兴战略与美丽乡村浙江实践（中）》、《乡村振兴战略与美丽乡村浙江实践（上）》、《浙江省基础地质简介（下）》等，共计72.5学时。
2022-01-01~ 2022-10-14	舟山市人力资源和社会保障	2022年度专业技术人员继续	专业课程	94.0	参加各部门组织的培训，学习了《2022年度舟山

	局	教育（专业课）（人事部门）			市自然资源和规划系统干部综合素能提升班》、《2022年度全省林业法制培训班》、《2022年全省自然资源系统法治建设培训班》、《全省自然资源论坛法治讲堂第四期土地征收审批实务专题辅导》、《中国（浙江）自由贸易试验区条例》专题解读会》、《全省自然资源系统学习贯彻〈信访工作条例〉视频宣讲辅导报告会》、《全省自然资源系统〈浙江省公共数据条例〉专题辅导》、《〈浙江省公共数据条例〉专题培训》、《“耕地智保”场景应用培训》等课程。
2022-01-01~ 2022-10-14	舟山市人力资源和社会保障局	2022年度专业技术人员继续教育（行业公需课）	行业公需课程	18.0	通过云平台，学习了《战略性新兴产业与乡村振兴》（2022年公需课）
2022-01-01~ 2022-10-14	舟山市人力资源和社会保障局	2022年度专业技术人员继续教育（一般公需课）	一般公需课程	18.0	通过云平台学习了《战略性新兴产业与乡村振兴》（2022年公需课）
2021-01-01~ 2021-12-31	省自然资源厅	2021年度专业技术人员继续教育（专业课）（省自然资源厅）	专业课程	73.0	通过浙江省自然资源领域专业技术人员继续教育学时管理系统，学习了《浙江省区域环境地质条件（三）》、《浙江省区域环境地质条件（四）》、《浙江省区域环境地质条件（五）》、《浙江省基础测绘“十四五”规划研

					究与思考》、《自然资源保护法简介》、《原子发射光谱分析》、《浙江省第三次全国国土调查及变更调查》、《地理信息公共服务（上）》、《海洋经济与海洋开发》、《我国矿产资源禀赋与循环经济发展》、《中国非常规油气开发政策思考》等课程，共计73学时。
2021-01-01~ 2021-12-31	舟山市人力资源和社会保障局	2021年度专业技术人员继续教育（专业课）（人事部门）	专业课程	112.0	参加各部门组织的培训，学习了《全市行政机关新法新规专题培训班》、《全国深化“证照分离”改革动员培训会》、《舟山市创建社会信用体系建设示范城市指标业务培训会》、《2021年度全省自然资源征地行政诉讼应诉培训》、《习近平新时代中国特色社会主义思想培训班》、《深化“最多跑一次”改革工作培训 专业课》等
2021-01-01~ 2021-12-31	舟山市人力资源和社会保障局	2021年度专业技术人员继续教育（行业公需课）	行业公需课程	24.0	通过云平台，学习了《工业和信息化专业课》（2021）
2021-01-01~ 2021-12-31	舟山市人力资源和社会保障局	2021年度专业技术人员继续教育（一般公需课）	一般公需课程	18.0	通过云平台学习《专业技术人员网络安全知识》（2021年公需课）
2020-01-01~ 2020-12-31	舟山市人力资源和社会保障局	2020年度专业技术人员继续教育（专业课）	专业课程	132.0	参加了各部门组织的专业技术培训，学习了《全市政研工作培训班》、《法

		)			治政府建设专题培训班》、《自然资源部全民所有土地资产管理视频培训班》、《浙江省民营企业发展促进条例》、《全市公平竞争审查工作培训会议》、《全省土地征收业务培训》、《社会信用体系建设研修班》等
2020-01-01~ 2020-12-31	舟山市人力资源和社会保障局	2020年度专业技术人员继续教育(公需课)	一般公需课程	18.0	通过云平台学习公需课：专业技术人员从技术走向管理(2020年公需课)
2019-01-01~ 2019-12-31	自然资源部门	2019年度专业技术人员继续教育(专业课)	专业课程	78.0	历史学习成绩 自然资源业务政策培训(江西南昌) 专业课 30 历史学习成绩 地理国情监测与GIS服务培训(杭州) 专业课 18 历史学习成绩 自然资源系统干部综合素能培训(浙大) 专业课 30
2019-01-01~ 2019-12-31	舟山市人力资源和社会保障局	2019年度专业技术人员继续教育(公需课)	一般公需课程	36.0	继续教育平台公需课。知识产权保护(2019年公需课) 一般公需课18; 历史学习成绩 知识产权保护(2019年公需课) 18.

#### 4. 学术技术兼职情况

起止时间	单位或组织名称	所任职务	工作职责
2019-11-11~ 2022-10-05	民革舟山市委	专家	研究有关课题
2019-04-23~ 2022-10-05	舟山市法学会	理事	学术研究

### 5. 获奖情况

获奖时间	获奖项目名称	获奖等级	获奖名称	排名
2019-10-15	舟山市海岛岸线开发利用与保护修复探究★	优秀奖	海洋经济发展法治论坛	2/2
2016-09-27	渔农村宅基地空间置换调研报告★	二等奖	浙江省第六届山区经济法治论坛论文	2/3
2015-12-11	舟山市渔农村宅基地空间置换可行性调研报告★	一等奖	优秀调研报告	2/5
1995-05-15	舟山市基本农田保护区规划★	二等奖	国家土地管理局土地利用优秀成果	1/3
1994-04-25	土地利用现状调查（地市级）汇总★	二等奖	应用科学技术	1/3
1994-02-10	舟山市土地详查市级汇总★	二等奖	科技进步	1/3

### 6. 获得荣誉情况

授予时间	授予单位	级别	荣誉称号名称
无			

### 7. 主持参与科研项目（基金）情况

起止时间	来源（委托单位）	级别	项目类型	金额（万元）	项目（基金）名称	排名
2021-08-09~ 2021-12-27	中国国土规划勘测院	省部级	纵向项目	35.000000	行政区建设用地节约集约利用状况整体评价与汇总分析课题	3/9
2019-10-11~ 2020-01-27	中国国土整治中心	省部级	纵向项目	20.000000	全域土地综合整治规划编制及实施机制研究	2/1
2016-08-08~ 2017-05-31	舟山市社会科学界联合会	市厅级	横向项目	1.500000	舟山群岛新区宅基地退出置换新型集聚小区公寓房方法研究	1/3



2015-10-12~ 2016-10-31	原舟山市国土资源局	市厅级	纵向项目	15.000000	舟山群岛新区“十三五”国土资源供需形势分析与动态监测研究课题	1/9
2013-08-12~ 2014-12-31	原舟山市国土资源局	市厅级	纵向项目	30.000000	创新舟山群岛新区农村土地管理制度（宅基地管理制度）研究	2/14
2008-11-03~ 2009-08-31	舟山市土地学会	市厅级	纵向项目	15.000000	舟山市岸线资源价值评估及其计算机仿真系统课题	1/10

### 8.主持参与工程技术（经营管理）项目情况

起止时间	项目名称	项目类别	主持或参与	本人职责
2022-05-23~ 2022-07-31	舟山市重大行政决策社会风险评估	土地工程专业 工程技术项目	主持	1、为项目负责人。 2、负责报告的技术要求。 3、负责报告的总体内容和架构。 4、审查报告的技术思路。 5、组织有关论证。
2021-10-18~ 2022-03-24	舟山市区2021年土地成片开发方案	土地工程专业 工程技术项目	主持	1、项目负责人。 2、负责资料的收集、分析。 3、组织专家论证。 4、参与报告编写。
2019-10-15~ 2020-09-30	舟山市区自然资源价格体系研究	土地工程专业 工程技术项目	主持	1、实际承担项目的具体工作。 2、负责项目的技术工作。 3、负责地价水平的把控。 4、负责级别、区片的划分。

				<ul style="list-style-type: none"> <li>5、负责验证。</li> <li>6、相关组织工作。</li> <li>7、资料收集、校对。</li> </ul>
2018-04-09~ 2022-02-15	定海区低效用地再开发专项规划（2018-2027）	土地工程专业 工程技术项目	主持	<ul style="list-style-type: none"> <li>1、项目负责人。</li> <li>2、技术负责人。</li> <li>3、资料调查、收集、分析。</li> <li>4、组织有关论证。</li> <li>5、参与报告编写。</li> </ul>
2016-10-17~ 2017-04-12	浙江舟山群岛新区小干岛海岛整体开发利用国土资源政策研究	土地工程专业 工程技术项目	参与	<ul style="list-style-type: none"> <li>1、负责技术。</li> <li>2、负责资料收集、分析。</li> <li>3、负责技术路线制定。</li> <li>4、负责组织工作。</li> <li>5、负责政策统筹。</li> </ul>
2011-05-09~ 2012-12-31	舟山市区基准地价更新（2012年）	土地工程专业 工程技术项目	主持	<ul style="list-style-type: none"> <li>1、实际承担项目的具体工作。</li> <li>2、负责项目的技术工作。</li> <li>3、负责地价水平的把控。</li> <li>4、负责级别、区片的划分。</li> <li>5、负责验证。</li> <li>6、相关组织工作。</li> <li>7、资料收集、校对。</li> </ul>
2008-10-13~ 2009-08-31	舟山市岸线资源价值评估及其计算机仿真系系统	土地工程专业 工程技术项目	主持	<ul style="list-style-type: none"> <li>1、技术负责人。</li> <li>2、负责报告编写。</li> <li>3、负责测算、评估的思路、方法的制定。</li> <li>4、负责计算机系统开发。</li> </ul>
2005-09-01~ 2007-07-31	舟山市区基准地价更新	专业工程技术 项目	主持	<ul style="list-style-type: none"> <li>1、实际承担项目的具体工作。</li> </ul>

				2、负责项目的技术工作。 3、负责地价水平的把控。 4、负责级别、区片的划分。 5、负责验证。 6、相关组织工作。 7、资料收集、校对。
--	--	--	--	---

9. 论文				
发表时间	论文题目	刊物名称	论文类别	排名
未发表	浙江舟山群岛新区小干岛海岛整体开发利用国土资源政策研究★	无	其他	通讯作者
未发表	舟山市渔农村宅基地空间置换可行性调研报告★	无	其他	通讯作者
未发表	创新舟山群岛新区农村土地管理制度（宅基地管理制度）研究★	无	其他	3/14
2008-09-16	舟山市建设用地节约集约利用研究★	中国大地出版社《新农村建设与加强土地管理研究文集》	国内期刊	通讯作者
2008-03-17	基于效用理论的船舶投资决策研究★	无	其他	通讯作者
2006-06-19	现行征地制度缺陷及改革的思考★	大地出版社《征地制度改革与集体土地流转研究文集》	国内期刊	通讯作者

10. 著（译）作（教材）					
出版时间	出版单位	书名	ISBN	作者	出版物类型
2008-09-25	中国大地出版社	《新农村建设与加强土地管理研究文集》	ISBN 978-7-80097-981-1/F. 299	李振伏、梁孟飞	著作
2006-06-19	中国大地出版	《征地制度改革	ISBN 7-80097-825-7	梁孟飞	著作

	社	革与集体土地流转研究文集》	/F.144		
1996-12-25	西安地图出版社	《舟山市土地资源》	880545.71 (陕)013.b160	何沈方、李军海、梁孟飞	著作

### 11. 专利（著作权）情况

批准时间	专利（著作权）名称	类别	发明(设计)人
无			

### 12. 主持（参与）制定标准情况

发布时间	标准名称	主持或参与	标准级别	标准编号
2020-12-04	《舟山市自然资源和规划系统常用审批（管理）事项标准化手册》	主持	其他标准	无
2018-06-25	舟山市国土资源系统行政权力事项标准化手册	主持	其他标准	无

### 13. 成果被批示、采纳、运用和推广情况

立项时间	产品技术名称	已取得的社会效益	技术创新水平（在国内外同行业中的地位）
无			

### 14. 资质证书

有效期	发证机构	证书名称	专业名称	证书等级
2009-07-13~ 长期有效	国土资源部	土地招标拍卖挂牌主持人资格证书	土地工程（土地资产管理）	国家
2007-01-01~ 长期有效	国土资源部	土地估价师	土地工程	国家
2004-06-27~ 长期有效	人事部、国土资源部	土地登记代理人	土地工程（土地资产管理）	国家

1998-09-28~ 长期有效	人事部、建设部	房地产估价师	土地资产管理	国家
---------------------	---------	--------	--------	----

### 15. 奖惩情况

时间	名称	类型	描述
2019-10-23	海洋经济发展法治论坛优秀奖	奖励	《舟山市海岛岸线开发利用与保护修复探究》一文，荣获浙江省第九届“海洋经济发展法治论坛”优秀奖。 该文主要介绍了舟山市海岛岸线修复背景，提出了岸线界定标准，分析了海岸湿地类型及其特征。分析了开发利用中存在的问题，提出了生态修复方法。提出了修复技术要求和政策建议。
2016-09-27	山区经济法治论坛二等奖	奖励	《舟山市渔农村宅基地空间置换调研报告》一文，荣获浙江省第六届山区经济法治论坛论文二等奖。该文，为推进城乡一体化发展，创新舟山群岛新区农村土地管理制度，总结宅基地空间置换改革过程中取得的成效，分析存在的困难，提出了对策和政策建议。
2015-12-11	省厅优秀调研一等奖	奖励	《舟山市渔农村宅基地空间置换可行性调研报告》一文，荣获2014年度全省国土资源系统优秀调研报告一等奖。该文，为推进城乡一体化发展，分析了空间置换的可性性。总结宅基地空间置换改革过程中取得的成效，分析存在的困难，提出了对策和政策建议。
1995-05-15	国家土地管理局土地利用优秀成果二等奖	奖励	《舟山市基本农田保护区规划》荣获一九九四年国家土地管理局土地利用优秀成果二等奖。该文，分析了土地环境条件、利用现状，明确

			了规划的原则，制定了规划程序。对宏观指标进行了预测，对全市基本农田进行了划区定界，提出了实施基本农田保护规划的具体措施和合理利用土地资源的建议。
1995-02-10	国家土地管理局科技进步二等奖	奖励	本人参加的舟山市土地详查市级汇总项目获1994年度局级科技进步贰等奖。本人负责其中的计算机处理、数据统计、预测模型建立、图斑矢量化等核心工作。
1994-04-25	国家土地管理局应用科学技术二等奖	奖励	在土地利用现状调查（地市级）汇总工作中应用科学技术，成果优异，被国家土地管理局特授予二等奖。

#### 16. 考核情况

考核年度	用人单位名称	考核等次	考核意见
2021年	舟山市自然资源整治修复中心（舟山市征地服务中心）	合格	年度考核合格
2020年	舟山市自然资源整治修复中心（舟山市征地服务中心）	合格	年度考核合格
2019年	舟山市自然资源整治修复中心（舟山市征地服务中心）	合格	年度考核合格
2018年	舟山市自然资源整治修复中心（舟山市征地服务中心）	优秀	年度考核优秀。
2017年	舟山市自然资源整治修复中心（舟山市征地服务中心）	优秀	年度考核优秀
2016年	舟山市自然资源整治修复中心（舟山市征地服务中心）	合格	年度考核合格

	心)		
2015年	舟山市自然资源整治修复中心(舟山市征地服务中心)	优秀	年度考核优秀

用人单位内部公示版

## 17. 本人述职

1991年宁波大学本科毕业，被省人事厅以“人才引进”方式分配到舟山，一直从事土地工程和土地资产管理工 作，为20多年中共党员。

一、取得工程硕士学位。大学毕业取得理学学士，先后参加了浙江大学研究生班、江苏科技大学硕士班和上海交通大学进修班等学习，取得了江苏科技大学的工程硕士学位。

二、高级职称已超23年。早在2001年就取得了土地资产管理高级经济师，2019年底转评为土地工程高级工程师。

三、持有多种专业资质。具有房地产估价师、土地估价师、土地登记代理人、土地招拍挂主持人等资质证书。

四、多领域专家。目前为民革舟山市委、舟山农业项目、舟山“法核专家团”、舟山土地学会、政府采购评标、省土地估价等专家。

五、多学会的理事、会员。目前为舟山科协主任委员，为市法学会、市土地学会理事，为市规划学会、市妇女研究会会员。

六、从事过“土地”多方面工作。从事过地产开发、土地详查、农保区规划、计算机管理、土地登记、地价评估、土地储备、地价管理、土地调控、数字化、改革发展等工作。

七、连续4年优秀。2015年、2016年（经核实为优秀）、2017年、2018年考核优秀。

八、6次获得厅级以上奖励。主要有“土地详查”获部级科技进步二等奖、“土地利用现状调查”获部级应用科学二等奖、“农保区规划”获部级优秀成果二等奖、“渔农村宅基地空间置换可行性”获厅级优秀报告一等奖、“宅基地空间置换”获厅级二等奖、“海岛岸线开发利用与保护修复”获厅级优秀奖。

九、主持（参与）科研（工程）项目14个以上。典型的有“建设用地节约集约利用状况整体评价与汇总分析”、“全域土地综合整治规划编制及实施机制”、“宅基地退出置换新型集聚小区公寓房方法”、“国土资源供需形势分析与动态监测”、“创新农村土地管理制度研究”、“岸线资源价值评估及其计算机仿真系统”、“重大行政决策社会风险评估”、“土地成片开发方案”、“海岛整体开发利用国土资源政策研究”、“舟山市区基准地价更新”等。

十、典型论文6篇以上。《建设用地节约集约利用研究》、《现行征地制度缺陷及改革的思考》获得刊发，《基于效用理论的船舶投资决策研究》通过教育部硕士学位部评审，《海岛整体开发利用政策研究》、《创新农村土地管理制度研究》通过部级评审验收，《渔农村宅基地空间置换可行性调研报告》通过省厅评审。

十一、主持标准制定2个。主编了《舟山市自然资源和规划系统常用审批（管理）事项标准化手册》、《舟山市国土资源系统行政权力事项标准化手册》。