

# 绍兴市财政局文件

绍市财采监字〔2021〕15号

## 绍兴市财政局关于确定 2022-2023 年度 绍兴市行政事业单位网上服务市场物业管理 服务（定点采购）供应商的通知

市级各单位，各定点物业管理供应商：

为进一步深化政府购买服务工作，提高政府采购效率，经绍兴市公共资源交易中心通过公开征集，确定绍兴市众志物业管理有限公司等 196 家供应商为 2022-2023 年度绍兴市物业管理服务定点采购供应商（基本情况见附件）。现就做好行政事业单位物业管理服务定点采购工作有关事项通知如下：

### 一、适用范围及物业管理服务的内容

本次确定的物业管理服务定点采购，适用于绍兴市本级、越城区、上虞区、诸暨市、嵊州市行政事业单位和社会团体年度采购预算金额在公开招标限额以下的物业管理服务采购项目。

物业管理服务的基本内容：清洁卫生、安保消控管理，各定点供应商基础报价详见附件，采购单位也可以根据实际需求委托管理绿化养护、工程设备维护、电梯运行维护等，报价根据市场价格双方协商。

## 二、定点供应商的选择及其报价

经承诺入围确定的 196 家供应商为本期物业管理服务定点采购供应商，各采购单位可根据本单位实际需要和采购预算，进一步与定点采购供应商在投标报价基础上，分散限额（不含）以下的项目进行直接议价，分散以上公开招标限额（不含）以下的项目开展二次竞价，以获得服务更优质和价格更优惠的供应商。

## 三、有效期

本次物业管理服务定点采购有效期为：发文之日起至 2023 年 12 月 31 日。

## 四、工作要求

各采购单位应加强单位预算和财务管理，任何人不得向定点物业管理服务供应商提出正常服务以外的不合理要求，不得擅自向非定点物业管理服务供应商进行采购。若有违反，财务上不得报销列支。

各物业管理服务定点采购供应商必须按投标承诺和谈判约定的优惠、服务承诺等为采购单位提供优质的物业管理服务，不得擅自降低优惠水平，或故意隐瞒和不兑现相关服务承诺。若有违反，一经查实，将视情节轻重按规定给予警告、通报、罚款，直至取消物业管理服务定点供应商资格，并列入不良供应商名单。

市财政局、市公共资源交易中心将对物业管理服务定点供应商的履约情况实行动态管理，建立服务履约情况记录。各单位工作中发现问题应及时向各区县（市）财政局或市公共资源交易中心反映。

市财政局联系人：朱欢欢，联系电话：85209806；

越城区财政局联系人：季扬，联系电话：85221643；

上虞区财政局联系人：许淑兰，联系电话：82154859；

诸暨市财政局联系人：金永康，联系电话：87113458；

嵊州市财政局联系人：陈秋英，联系电话：83337168；

市公共资源交易中心联系人：陈虹，联系电话：88021642。

附件：定点物业采购项目供应商情况一览表



---

抄送：浙江省财政厅，越城区财政局、上虞区财政局、诸暨市财政局、  
嵊州市财政局。

---

绍兴市财政局办公室

2021 年 12 月 30 日印发

---

附件

定点物业采购项目供应商情况一览表

项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
1	绍兴市众志物业管理有限公司	上虞区百官街道黄金海岸会所201室	15%	3400	3825	王叶鑫	18858527711
2	浙江朋宇物业服务有限公司	浙江省绍兴市越城区城东纺织原料染料市场内2-029	5%	3800	4275	王卓鹏	15957577006
3	浙江瀚宇物业服务有限公司	浙江省绍兴市越城区斗门街道华欣大厦403-3室	10%	3600	4050	何以江	18267561998
4	嵊州市鹿山物业管理有限公司	浙江省嵊州市剡湖街道鹿山路239号	0.10%	3996	4495.5	周剑	13905855123
5	诸暨市金丰物业管理有限公司	暨阳街道滨江北路1号	5%	3800	4275	蒋建明	13857586976
6	浙江晶遂物业管理有限公司	杭州市下城区世嘉新座1幢306室	25%	3000	3375	胡月芳	15925814753
7	浙江浙大新宇物业集团有限公司	浙江省杭州市拱墅区上塘街道石祥路242号3幢318室	3%	3880	4365	钱磊	0571-58110233
8	浙江仁本生活服务集团有限公司	浙江省绍兴市越城区迪荡龙湖大厦17楼SP1704	1%	3960	4455	求文妃	13957577332
9	绍兴市公建设施管理有限公司	中兴中路225号601室	5%	3800	4275	徐麟	13867520700
10	浙江绍兴虞乡保洁服务有限责任公司	浙江省绍兴市上虞区百官街道市民大道666号16层	3%	3880	4365	俞萍	15068502392
11	绍兴市馨和物业管理有限公司	浙江省绍兴市上虞区百官街道藕舫路6号	5%	3800	4275	王宏坤	13735390735
12	宁波宝成物业服务有限公司	通宁路699号72幢	1.50%	3940	4432.5	阮志华	13023725111
13	诸暨市悦顺物业管理有限公司	浙江省绍兴市诸暨市暨阳街道越都南苑62号营业房	10%	3600	4050	杨益中	15988285068
14	绍兴市清风物业管理有限公司	浙江省绍兴市静宁巷12号一层101、102号	12%	3520	3960	沈正兴	13905759446
15	绍兴上虞工友之家人力资源服务有限公司	曹娥街道嘉和路168号绍兴上虞人力资源服务产业园118-3室	5%	3800	4275	吕振海	0575-89808686
16	诸暨市祥煌物业管理有限公司	牌头镇经二路	10%	3600	4050	寿淑丽	13989598113
17	浙江凯杰物业服务有限公司	浙江省绍兴市越城区上窑农贸市场2楼6区	10%	3600	4050	王振凯	18888769888
18	绍兴立辉物业管理有限公司	浙江省绍兴市上虞区曹娥街道腾飞路274、276号	5%	3800	4275	蒋立山	13588535915



项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
19	绍兴市清爽物业管理有限公司	城南大道384号	5%	3800	4275	柳伟英	13606554747
20	绍兴市巴元物业管理有限公司	浙江省绍兴市嵊州市三江街道仙湖路911号二楼202室	10%	3600	4050	钱云苹	15258558276
21	绍兴市上虞区清风物业管理有限公司	绍兴市上虞区曹娥街道花园路底2幢502室	9.80%	3608	4059	王小峰	15988242640
22	诸暨都邦保安服务有限公司	暨阳街道东旺路39号	5.50%	3780	4252.5	孙吉	13506859056
23	绍兴朋宇保安服务有限公司	浙江省绍兴市越城区迪荡街道城东纺织原料染料市场内2-031室	5%	3800	4275	王卓鹏	15957577006
24	诸暨市安顺保安服务有限公司	诸暨市暨阳街道大侣路1号	5%	3800	4275	毛浩洋	13600637774
25	浙江奇好保安服务有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道环城东路986号米兰商务楼四楼	5%	3800	4275	周其浩	13675763122
26	诸暨市顺捷劳务承包有限公司	诸暨市大桥路1号深蓝中心7楼	15%	3400	3825	赵可威	13857536771
27	浙江丰昌物业管理有限公司	暨阳街道高湖路28-3二楼201	12%	3520	3960	董加国	13506750327
28	江苏嘉宏物业服务集团有限公司	扬州江阳中路3号6-202室	3%	3880	4365	陈鑫 许莺	18957508077
29	浙江翔荣物业管理有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道城北路33号	5%	3800	4275	朱丽	13706856976
30	银城物业有限公司	无锡市滨湖区河埭街道谢巷128号-212	2%	3920	4410	李迎琴	13758179539
31	绍兴市上虞区平安保安服务有限公司	浙江省绍兴市上虞区百官街道凤山路425、117号	2%	3920	4410	陈圣炯	15957538609
32	绍兴市智云商业经营管理有限公司	绍兴市越城区鉴湖街道官山岙村1幢15号	6%	3760	4230	何晓兰	18368524816
33	诸暨市铮亮环境工程有限公司	浙江省诸暨市陶朱街道宝丽路9号新疆亿泽大厦A座八楼805号102室	15%	3400	3825	朴经理	188-88765987
34	诸暨市阿彩物业管理有限公司	暨阳街道鸬鹚湾新村25幢2单元	5%	3800	4275	郑洁莉	13867583938
35	浙江龙鼎物业服务有限公司	诸暨市陶朱街道艮塔西路148号尚豪国际1幢000302	10%	3600	4050	赵旦颖	13735341624
36	浙江卫益环境工程有限公司	柯桥区柯桥街道鉴港新村二幢102室	5%	3800	4275	吕忠祥	13017713388
37	绍兴首邦物业管理有限公司	平水镇平水镇西湖桥村（前庄）1幢	5%	3800	4275	史雨阳	17357503829

项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
38	绍兴市新新物业管理有限公司	世茂天际中心SP4216号-2	12%	3520	3960	蒋陈鹏	13065513036
39	浙江安丰物业管理有限公司	浙江省绍兴市诸暨市陶朱街道西二环路288号外贸大厦22楼	13%	3480	3915	俞望杰	13868025185
40	绍兴市丰阳物业管理有限公司	绍兴市润和南岸花城西区4幢203室	10%	3600	4050	徐顺荣	15657582099
41	诸暨市洁心保洁服务有限公司	暨阳街道倡东村309号	5%	3800	4275	徐海斐	13735217962
42	宁波华清海创物业服务有限责任公司	浙江省宁波市鄞州区潘火街道宁创科技中心1号303、304室	2%	3920	4410	孙书强	18857418558
43	绍兴柯丰物业有限公司	柯桥区钱清街道遗风村	1%	3960	4455	葛利峰	18758525964
44	深圳市天健城市服务有限公司	深圳市福田区红荔西路7024号鲁班大厦26楼	5%	3800	4275	杜丘良	13777330784
45	诸暨市安泰物业管理有限公司	诸暨市店口镇紫荆路901号	5%	3800	4275	冯小蔚	13325911177
46	绍兴市宏光物业管理有限公司	曹娥街道朱山头村下朱山庙前91号	14%	3440	3870	林宏光	15958532777
47	绍兴市上虞区金弘物业管理有限公司	绍兴市上虞区百官街道王充路568号颖泰大厦1501室	20%	3200	3600	朱金钢	13567569000
48	浙江中诚保安服务有限公司	绍兴市柯桥区中国轻纺城国际会展中心二楼218-223号	2%	3920	4410	李仁伟	13777332828
49	浙江宝峰物业管理有限公司	浙江省绍兴市上虞区东关街道马家桥村	14%	3440	3870	陈立	13567564428
50	绍兴金鸿物业管理有限公司	浙江省绍兴市柯桥区福全街道伯乐大厦1002、1005	6%	3760	4230	车海丰	13957553187
51	上海上房物业服务股份有限公司	南苏州路255号	2%	3920	4410	余琦(尚颐)	13361829662
52	绍兴市乐源物业管理有限公司	城东舜江路77号综合楼三楼316-319室	5%	3800	4275	金晶	18368524816
53	浙江精牌保安服务有限公司	诸暨市暨阳街道育英路40号二楼	11.20%	3552	3996	边平达	17357557555
54	浙江锦卫保安服务有限公司	浙江省新昌县城南乡石溪村办公楼二层、三层	5%	3800	4275	俞柳栋	18888699229
55	浙江铁牌建筑劳务承包有限公司	暨阳街道浣纱北路25号营4号	8.40%	3664	4122	王琼毕	15267542199
56	绿城物业服务集团有限公司	西溪国际商务中心2幢501室	2%	3920	4410	傅李泉	15088502231

项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
57	诸暨市暨阳物业保洁服务有限公司	诸暨市暨阳街道暨北路17号越都花园13栋108-118号	5%	3800	4275	何益	13675778007
58	绍兴市美吉物业管理有限公司	浙江省绍兴市上虞区曹娥街道蒿坝村蒿二新建小区039号(住所申报)	12%	3520	3960	沈瑾	13065513036
59	深圳市金地物业管理有限公司	深圳市福田区福田街道福南社区深南中路3031号汉国城市商业中心1205	0.01%	3999.6	4499.55	许泽涛	13957580136
60	诸暨市联和人力资源服务有限公司	诸暨市暨阳街道五浦头村	8%	3680	4140	蔡秀兰	13588557066
61	诸暨市浣纱物业保洁服务有限公司	暨阳街道艮塔东路7号	10%	3600	4050	李唯青	13606850189
62	浙江宝业物业服务有限公司	延安东路240号绍兴商城三楼	30%	2800	3150	王玲娣	15005753590
63	浙江师大印象物业服务有限公司	浙江省金华市婺城区迎宾大道688号(浙师大校内)	20%	3200	3600	殷夫棣	13957995677
64	诸暨市三心物业管理有限公司	诸暨市暨阳街道荷花路3-1号	12%	3520	3960	章作楠	13575571773
65	浙江诸暨锦润再生资源有限公司	浙江省诸暨市暨南街道王家井建新路7号	10%	3600	4050	傅赵锋	15925810934
66	浙江唯诚物业服务有限公司	金华市义乌市宗泽东路380号	5%	3800	4275	朱小军	0579-85530083
67	诸暨市圣轲建筑装饰工程有限公司	暨阳街道东旺路57号	22%	3120	3510	杨先均	13357585970
68	诸暨市鑫荣物业服务有限公司	诸暨市暨阳街道应山村60号	1.20%	3952	4446	吴奕磊	1396754590
69	诸暨市深蓝物业管理有限公司	浙江省诸暨市浣东街道东旺路218号	6%	3760	4230	方铁锋	13106309666
70	绍兴市洪达保安服务有限公司	浙江省绍兴市越城区霞西路运河人家大池坊26幢一楼二楼	1%	3960	4455	陈清	15158218037
71	浙江鼎邦保安服务股份有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道暨阳北路8号东方时代广场C幢000502号	1%	3960	4455	葛蒋涛	13575593688
72	绍兴饭店有限公司	绍兴市越城区环山路8号	10%	3600	4050	顾丽霞	18069559796
73	绍兴市梁氏保洁服务有限公司	七星街道万丰广场A幢1223室	10%	3600	4050	夏涌泉	15968527577
74	浙江同博物业服务有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道锦江路120号	1.20%	3952	4446	张晓桐	13967570950
75	诸暨市君正物业管理有限公司	浙江省诸暨市陈宅镇石壁湖村新联700号	3%	3880	4365	吴松兰	13754366527



项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
76	浙江万众安全服务有限公司	浙江省绍兴市越城区解放大道639号蓝海大厦1505室	8%	3680	4140	陈雪寅	13806750336
77	宁波新日月酒店物业股份有限公司	首南街道水街11号302室	3%	3880	4365	叶在南	13586910102
78	浙江玖玖物业有限公司	景都花园1幢508室	2%	3920	4410	钟斌	15157588326
79	诸暨市润和保安服务有限公司	诸暨市暨阳街道环城北路1号东方时代广场B幢000204号	3%	3880	4365	金伟彬	17757565117
80	绍兴国盾物业管理有限公司	浙江省绍兴市越城区府山西路109号-7一层	8%	3680	4140	马维娜	13587327059
81	绍兴国盾保安服务有限公司	稽山街道曹江路11号1号厂房三楼	5%	3800	4275	马维娜	17706754116
82	绍兴市高震物业管理有限公司	绍兴市越城区稽山街道曹江路5号西南角旁中间两间	20%	3200	3600	杨建荣	13905755166
83	新昌县洁邦保洁物业管理有限公司	新昌县南明街道桂花园新村36幢121室	5.50%	3780	4252.5	刘伟萍	13967589950
84	浙江六鑫建设有限公司	浙江省绍兴市越城区中兴南路851号辅助车间323室	12%	3520	3960	孔金萍	13675785252
85	绍兴三多物业管理有限公司	浙江省绍兴市越城区迪荡街道阳明北路80号B幢4楼4-4	2%	3920	4410	赵新强	15005859532
86	绍兴市永安保安服务有限公司	车站西路66号	5%	3800	4275	鲍先生	13375759015
87	浙江文邦物业服务有限公司	三江街道官河南路339号量子芯座16层东	5%	3800	4275	求远	13429511288
88	嵊州市日臻环境工程有限公司	浙江省绍兴市嵊州市剡湖街道北直街192号北面7楼-11	10%	3600	4050	张欢欢	15957114146
89	绍兴天马物业管理有限公司	绍兴市柯桥区鉴湖路以北，湖西路以西	10%	3600	4050	孙睿	13858503000
90	浙江洁洁环保科技有限公司	杭州市江干区九盛路9号A16幢2楼216室	5%	3800	4275	陈建伟	13858979331
91	浙江科宏物业股份有限公司	诸暨市暨阳街道暨阳北路8号东方时代广场c幢000502号	1.20%	3952	4446	葛媛媛	13989517988
92	绍兴市新天物业管理有限公司	浙江省绍兴市风和苑21幢201室	5%	3800	4275	周江英	15857578512
93	绍兴大三元物业管理有限公司	曹娥街道花园中路26号	10%	3600	4050	郑小江	18258500505
94	诸暨鸿迪物业管理有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道东三路466号东郡华庭小区6幢1单元301室	1%	3960	4455	邱惠奕	13858420468

项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
95	绍兴市交通物业管理有限公司	解放北路148号	8%	3680	4140	李芳	13867528496
96	浙江金昌物业服务服务有限公司	柯桥国贸中心（北区）13幢410室	2%	3920	4410	李倩	13575556593
97	绍兴德胜物业服务服务有限公司	柯岩街道谢秋公路以东新未庄S1#A幢二楼8202室	4%	3840	4320	阮鹏峰	13757506688
98	杭州专帮服务管理有限公司	浙江省杭州市余杭区余杭街道胜义路5号1幢102室	3%	3880	4365	周梅梅	18757114345
99	绍兴市香香物业有限公司	绍兴市越城区城南街道凤江路68路一楼	15%	3400	3825	徐菊香	13095687005
100	深圳市莲花物业管理有限公司	深圳市福田区莲花二村莲花楼三楼	5%	3800	4275	胡嘉	13989580612
101	广州越秀物业发展有限公司	广州市天河区体育西横街111号	1%	3960	4455	李瑞兰	13795368277
102	浙江正飞物业管理有限公司	上浦镇上浦村	10%	3600	4050	徐国桥	13806762348
103	嵊州市铭扬保安服务有限公司	嵊州市剡湖街道剡城路518-8号	4%	3840	4320	邢仕庆	13967517633
104	绍兴市蓝天清洁有限公司	北海街道马镇路439号2-303	20%	3200	3600	陈阳	13587302170
105	诸暨市创美保洁服务有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道应山居民区55号	1.50%	3940	4432.5	杨育烽	13758582348
106	绍兴市万润物业有限公司	浙江省绍兴市越城区绍兴纺织原料染料市场第4层98房	10%	3600	4050	樊伟锋	15606850685
107	诸暨市三欣保洁服务有限公司	暨阳街道永昌北路28号康盛苑6幢2楼	15%	3400	3825	谭艳华	13335788593
108	诸暨市万宇物业保洁服务有限公司	诸暨市浣东街道高湖路77-12	15%	3400	3825	吕万宇	18069736569
109	绍兴馨源物业管理有限公司	柯岩街道百舸路东柯山工业小区	5%	3800	4275	陈根法	15988300442
110	诸暨市蓝天物业服务服务有限公司	暨阳街道环城北路1号时代商务中心B幢020302号	5%	3800	4275	陈振国	13858448182
111	上海润美物业管理有限公司	上海市长宁区中山西路750号2幢566室	20%	3200	3600	杨丽华	13585903553
112	绍兴市天天物业管理有限公司	舜江路679号502室	12%	3520	3960	孙刚	13185758859
113	绍兴越盛物业管理有限公司	绍兴市藏元时代大楼107室	12%	3520	3960	童梁	18105756566

项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
114	嵊州市金盾保安服务有限公司	绍兴市嵊州市三江街道剡兴路20号	4%	3840	4320	王廷东	18106802976
115	杭州钱江新城物业管理有限公司	浙江省杭州市上城区婺江路319号16层	0.50%	3980	4477.5	王立冬	15867109074
116	杭州五洋公共服务有限公司	杭州市余杭区南苑街道新城路108号1002室	5%	3800	4275	沈佶	13606507031
117	绍兴市双柱环保科技有限公司	绍兴市越城区金帝银泰城6幢508室	10%	3600	4050	戴梦莹	13735276108
118	绍兴华联物业管理有限公司	柯桥区笛扬路1288号	5%	3800	4275	胡成隽	13735205871
119	浙江明典物业管理有限公司	越发大厦1幢1单元605-1室	5%	3800	4275	马国强	13357521719
120	诸暨市宏顺保安服务有限公司	浙江省诸暨市陶朱街道艮塔西路135号协和财富中心1702室	13%	3480	3915	赵文	13567576931
121	浙江广居物业管理有限公司	绍兴市袍江世纪街越商大厦16层1601室	10%	3600	4050	李华	18605759216
122	浙江马森物业管理有限公司	浙江省绍兴市上虞区章镇镇友谊路33号营业房	8%	3680	4140	丁李	18358536693
123	浙江新瑞物业服务有限公司	浙江省台州市椒江区白云街道麻车苑24幢5-6号	6.20%	3752	4221	詹川	13666830083
124	浙江金诺保安服务有限公司	浙江省绍兴市越城区嘉禾商务楼8层A1区-1	1%	3960	4455	单鹏冲	18268045519
125	绍兴市奇艾保安服务有限公司	绍兴市越城区稽山街道剡溪路317号南侧楼三层	1%	3960	4455	金凤儿	13989575996
126	诸暨市三川物业服务有限公司	诸暨市浣东街道东一路70号文体大厦	18%	3280	3690	寿建丽	0575-87419788
127	诸暨市暨南保洁服务有限公司	浙江省绍兴市诸暨市暨阳街道市南路85号兴城花园2幢	25%	3000	3375	石中武	13806747790
128	浙江易佳物业服务有限公司	浙江省诸暨市暨南街道暨南路21号乐家大厦3号楼16楼	1%	3960	4455	邱惠奕	13858420468
129	嵊州市洁惠物业管理有限公司	浙江省绍兴市嵊州市鹿山街道滨江城市花园25号二楼	6.50%	3740	4207.5	潘国源	13486599808
130	杭州绿宇物业管理有限公司	绿景大厦2幢1210室	3%	3880	4365	李勤林	13967161469
131	绍兴市颐居物业服务有限公司	绍兴市灵芝镇泗江小区界树坊营业房第二层	28%	2880	3240	李钢洋	13867518478
132	绍兴市卓裕物业管理有限公司	漓渚镇黄山畈村弦腔	2%	3920	4410	张朝山	13957547721

项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
133	浙江舜欣物业管理有限公司	绍兴市上虞区百官街道环山路23号	10%	3600	4050	朱城东	13967536959
134	绍兴上虞海诚物业管理有限公司	崧厦镇高铁新城帝景苑2幢1单元1705室	5%	3800	4275	杨甫成	18888732098
135	绍兴大华安防保安服务有限公司	绍兴市人民东路香莲大厦西区三楼西南区	2.50%	3900	4387.5	严亮	18057501919
136	绍兴诚信物业管理有限公司	浙江省绍兴市越城区会稽路越秀花园会馆2楼210室	15%	3400	3825	周霁鸿	13588577500
137	浙江祥生物业服务有限公司	浙江省杭州市江干区新塘路广新大厦18层1805室	10%	3600	4050	石烨	13325812799
138	新昌县金腾保安服务有限公司	七星街道望园居121号-122号	5%	3800	4275	梁明凤	13757560930
139	浙江乐生活物业服务有限公司	浙江省绍兴市越城区胜利西路1193号二楼201室	3%	3880	4365	金秀琴	13587392979
140	绍兴市上虞娥江物业管理有限公司	浙江省绍兴市上虞区百官街道青春路1号	15%	3400	3825	陈洁	13757529361
141	哈尔滨菱建物业管理有限公司	哈尔滨市道里区紫园路2-5号	5%	3800	4275	骆艾莉	13735307897
142	深圳市人人物业环境工程有限公司	深圳市宝安区西乡街道龙腾社区西乡大道782号万骏汇商务公寓1407、1411、1413、1415、1417、1423	1%	3960	4455	刘俊威	13421368789
143	绍兴市玖盛物业管理有限公司	浙江省绍兴市上虞区百官街道德盛大厦2202室（住所申报）	13%	3480	3915	鲁甬铭	13758569904
144	诸暨嘉博人力资源有限公司	浙江省诸暨市安华镇华新路	2%	3920	4410	汤明军	18058479828
145	绍兴市建发物业管理有限责任公司	浙江省绍兴市人民西路259号	1%	3960	4455	葛巍	13065558032
146	诸暨市联德保安服务有限公司	诸暨市东旺路3号3楼	5%	3800	4275	赵烧东	13757559758
147	深圳市新东升物业管理有限公司	深圳市福田区香蜜湖街道深南大道竹子林竹盛花园9号	5%	3800	4275	范书阳	0755-83138788
148	浙江飞龙环境服务有限公司	浙江省绍兴市柯桥区马鞍镇宝善桥村218号	8%	3680	4140	金海根	13706752012
149	浙江康禧物业服务股份有限公司	浙江省杭州市拱墅区小河路488号34幢	8%	3680	4140	金国泉	13606620068
150	嵊州市奕邦物业有限公司	经济开发区浦南大道535号	10%	3600	4050	黄红斌	15068978008
151	浙江步林建筑劳务承包有限公司	诸暨市浣东街道环城东路199号38-40号店面	10%	3600	4050	应悦灿	15068566977

项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
152	浙江鸿业智慧物业管理有限公司	诸暨市暨阳街道袁家村519号	15%	3400	3825	胡小红	15068589577
153	浙江开元物业管理股份有限公司	浙江省杭州市萧山区宁围街道永晖路233号杭州湾智慧谷大厦5楼	5%	3800	4275	严殷斐	18857523767
154	绍兴净安清洁有限公司	浙江省绍兴市新昌县七星街道孝行路511号(住所申报)	15%	3400	3825	潘建锋	13676886336
155	上海景瑞物业管理有限公司	上海市虹口区花园路118弄5号3楼	1%	3960	4455	熊潮军	18930966669
156	浙江君悦物业管理有限公司	绍兴市越城区曹江路7号标准厂房三楼西面区域339室	6%	3760	4230	王红燕	18058676501
157	融创物业服务集团有限公司	天津市南开区滨水西道与凌宾路交口西南侧奥城商业广场5号楼五层商1	5%	3800	4275	徐银红	15325858709
158	绍兴博雅保安服务有限公司	龙山路79号	5%	3800	4275	陈月芬	13857580818
159	诸暨市永昌卫业服务有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道丰南路46号	8%	3680	4140	杨利辉	13600638353
160	绍兴市利生保安服务有限公司	绍兴市城南大道1259号(2-3层)	3.50%	3860	4342.5	孔利生	13706754160
161	绍兴市虹达物业管理有限公司	浙江省绍兴市越城区环城北路142号302室	1%	3960	4455	王建良	13906750897
162	绍兴博雅物业管理有限公司	绍兴市上虞区百官街道半山路1号	3%	3880	4365	顾海丰	13857580818
163	绍兴上虞汇丰物业管理有限公司	绍兴市上虞区百官街道多元路31号	10%	3600	4050	陈小培	13505858163
164	浙江利轩物业管理有限公司	暨阳街道金山越府小区1幢3层	20%	3200	3600	张军刚	18006661878
165	江苏中住物业服务开发有限公司	中山南路189号中住物业大厦	5%	3800	4275	叶菁	18114495947
166	浙江地平线物业管理有限公司	绍兴市上虞区百官街道多元路177号	1%	3960	4455	徐志娣	13857595838
167	绍兴市上虞区飞天物业管理有限公司	绍兴市上虞区百官街道丰一村	15%	3400	3825	罗杭军	13505854752
168	浙江彩虹之家家政服务有限公司	诸暨市暨阳街道东三路172号	10%	3600	4050	王小平	13362575131
169	浙江诚毅物业管理有限公司	浙江省绍兴市越城区世纪康城18幢516室	10%	3600	4050	孔德应	13705755048
170	浙江融航安保服务有限公司	浙江省绍兴市上虞区百官街道峰山南路1388号锦晨大厦	3%	3880	4365	章杭军	18888722221



项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
171	浙江新大地物业管理有限公司	柯桥区柯桥街道人和路28号大明颐泽苑物业楼二楼	10%	3600	4050	李学飞	13705750399
172	浙江亚太酒店物业服务有限公司	宁波市海曙区	10%	3600	4050	庞靖华	13567896602
173	江苏北辰物业服务有限公司	维扬路529号	10%	3600	4050	徐建康	13957594088
174	浙江国宾科技发展有限公司	浙江省杭州市下城区水印康庭公寓1幢东楼302室	10%	3600	4050	董朝琴	13336805511
175	广州虹宇物业管理有限公司	广州市天河区广州大道北491-493号3号楼101房	10%	3600	4050	周锋飏	15967115656
176	浙江大家物业服务集团有限公司	机场路三里新城兰苑21幢301、302室	5%	3800	4275	胡鹏浩	15925681123
177	绍兴中交环境服务有限公司	浙江省绍兴市柯桥区华舍街道中银国际大厦1幢1805-9室（承诺申报）	20%	3200	3600	阮彬彬	13758294501
178	浙江国都物业管理发展有限公司	杭州市朝晖路182号1号楼26楼	1%	3960	4455	汪学成	13646855630
179	浙江鑫牛环境建设有限公司	浙江省绍兴市柯桥区漓渚镇贾山头村	5%	3800	4275	胡立昌	18606518829
180	杭州海川物业服务有限公司	上城区江城路763号四楼（至家小站旅馆）406室	10%	3600	4050	徐慧	15158870325
181	浙江腾信物业服务有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道浣南居委会168号202-202	10%	3600	4050	张雷	18072221488
182	浙江立岫环境工程技术有限公司	诸暨市暨阳街道金鸡坞居民区56号	10%	3600	4050	何德锋	13567576609
183	嵊州市多多物业管理有限公司	嵊州市三江街道嵊州大道南1699号信源国际商业城11号楼1-172	10%	3600	4050	吴波军	13758593751
184	杭州亿川物业管理有限公司	杭州市西湖区三墩镇申花路798号	8%	3680	4140	汤国锋	13606624117
185	嵊州市华顺物业管理有限公司	三江街道三江新村2幢二单元404室	20%	3200	3600	王泽锋	18358520878
186	浙江省通信产业服务有限公司	杭州市下城区武林广场东侧3号	8%	3680	4140	朱依楠	17857308994
187	绍兴景梦物业管理有限公司	浙江省绍兴市柯桥区柯岩街道新未庄899号	10%	3600	4050	徐海员	13357587298
188	浙江智安物业服务有限公司	浙江省诸暨市暨阳街道大侣路一号	2%	3920	4410	许儿	13600637774
189	浙江置和物业管理有限公司	浙江省绍兴市上虞区百官街道江东北路588号裙1楼	3%	3880	4365	陈飞云	13795338631

项目名称	供应商名称	供应商地址	优惠承诺	保洁 (元/月/人)	保安 (元/月/人)	经办人	联系方式
190	浙江耀江物业管理有限公司	杭州市拱墅区莫干山路100号	0.10%	3996	4495.5	鄢小敏	18069828655
191	新昌县广诚物业管理有限公司	城关镇文体路98号	15%	3400	3825	冯勇	13282509750
192	嵊州市中诚保安服务有限公司	剡湖街道官河路682号501--508室	10%	3600	4050	杜立山	13606577268
193	绍兴市泓泰物业管理有限公司	绍兴市越城区城南街道庄里村	10%	3600	4050	潘霄华	18505754465
194	绍兴市乐天物业管理有限公司	浙江省绍兴市越城区中兴南路694号-4	12%	3520	3960	陆列萍	15958584858
195	杭州学军物业管理有限公司	浙江省杭州市钱塘区白杨街道2号大街501号海聚中心2-4层2025室	1%	3960	4455	柴振安	13429111288
196	诸暨市奇润物业管理有限公司	诸暨市暨阳街道环城北路1号东方时代广场B幢020302号	15%	3400	3825	方杰	13065537988