

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号330800202006160101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 衢州市住房和城乡建设局

发证日期 2020 年 6 月 16 日

建设单位	衢州市智慧产业投资发展有限公司		
工程名称	衢州高铁新城智慧产业园（一期）项目		
建设地址	衢州市九华西大道以南、田园二路以东、320国道以北、橘林大道以西		
建设规模	169859.56 平方米	合同价格	25934.3966 万元
勘察单位	浙江省工程物探勘察设计院有限公司		
设计单位	中国电子工程设计院有限公司		
施工单位	中信国安建工集团有限公司		
监理单位	浙江五洲工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	沈洋	设计单位项目负责人	李卓冶
施工单位项目负责人	宋自强	总监理工程师	郑晓
合同工期	580 天		

多合一施工许可证书（含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续、建设工程消防设计审查、应建防空地下室的民用建筑）。【工程名称】由<衢州高铁新城智慧产业园（一期）项目（9#10#酒店AB、11#酒店C、3#地下车库、L5室外连廊）>变更为<衢州高铁新城智慧产业园（一期）项目（9#10#酒店A B、11#酒店C、地下车库、L5室外连廊）>; 【合同金额】由<14587.9421>变更为<25934.3960>; 【面积】由<47308.19>变更为<75018.09>; ; 【工程名称】由<衢州高铁新城智慧产业园（一期）项目（9#10#酒店AB、11#酒店C、地下车库、L5室外连廊）>变更为<衢州高铁新城智慧产业园（一期）项目>; 【面积】由<75018.09>变更为<75018.09>; ;

一、本证核发之日起，作为准予施工的凭证。【单体建（构）筑物名称】由<衢州高铁新城智慧产业园（一期）项目9#10#酒店AB>变更为<衢州高铁新城智慧产业园（一期）9#10#酒店AB>; 【单体建（构）筑物名称】由<衢州高铁新城智慧产业园（一期）项目11#酒店C>变更为<衢州高铁新城智慧产业园（一期）11#酒店C>; 【单体建（构）筑物名称】由<衢州高铁新城智慧产业园（一期）项目1#酒店C>变更为<衢州高铁新城智慧产业园（一期）1#酒店C>;

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。  
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。  
四、本证自核发之日起，一个月内应予施工，逾期应办理延期手续，逾期不办延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



# 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号:330800202006160101

建设单位: 衢州市智慧产业投资发展有限公司 建设单位项目负责人: 徐晓玲

工程名称: 衢州高铁新城智慧产业园(一期)项目 建设地点: 衢州市九华西大道以南、田园二路以东、320国道以北、橘林大道以西

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度 (平方米/米)	层数			
		地上	地下	地上	地下
衢州高铁新城智慧产业园(一期)1#综合办公楼	14049.39/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)20-21#办公楼	4741.37/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)南侧连廊	423.34/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)地下车库	40517.87/0.00		40517.87		
衢州高铁新城智慧产业园(一期)3#千人报告厅	4896.85/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)4#25#酒店A、B	10902.18/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)18#办公楼D	5660.84/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)19#办公楼E	7287.57/0.00				
<b>总建筑面积:</b>	<b>地上建筑面积:</b>	<b>地下建筑面积:</b>			
<b>备注:</b>					

(盖审批章)

2020年6月16日

### 注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效



# 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号:330800202006160101

建设单位: 衢州市智慧产业投资发展有限公司 建设单位项目负责人: 徐晓玲

工程名称: 衢州高铁新城智慧产业园(一期)项目 建设地点: 衢州市九华西大道以南、田园二路以东、320国道以北、橘林大道以西

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度 (平方米/米)	层数			
		地上	地下	地上	地下
衢州高铁新城智慧产业园(一期)2#千人报告厅	4197.92/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)4#办公楼A	5123.57/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)9#10#酒店A B	18471.73/0.00	18471.73	0	5	
衢州高铁新城智慧产业园(一期)4#-8#办公楼	10546.08/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)13#后勤楼	2186.46/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)15#文体中心	5242.46/0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期)L5室外连廊	923.3/0.00	923.3			
衢州高铁新城智慧产业园(一期)17#办公楼C	1773.55/0.00				
<b>总建筑面积:</b>	<b>地上建筑面积:</b>	<b>地下建筑面积:</b>			
<b>备注:</b>					

(盖审批章)

2020年6月16日

### 注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效



# 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号:330800202006160101

建设单位: 衢州市智慧产业投资发展有限公司 建设单位项目负责人: 徐晓玲

工程名称: 衢州高铁新城智慧产业园(一期)项目 建设地点: 衢州市九华西大道以南、田园二路以东、320国道以北、橘林大道以西

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积/长度(平方米/米)	层数			
		地上	地下	地上	地下
衢州高铁新城智慧产业园(一期) 2 6# 北区连廊	1174.87/ 0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期) 1 2# 食堂	5054.18/ 0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期) 2 2# 食堂 3# 咖啡	2204.2/ 0.00				
衢州高铁新城智慧产业园(一期) 1 1# 酒店C	15105.19 /0.00	15105.19		5	
衢州高铁新城智慧产业园(一期) 1 6# 办公楼B	9076.64/ 0.00				
总建筑面积:169559.56      地上建筑面积: 34500.22      地下建筑面积: 40517.87					
备注:					

(盖审批章)

2020年6月16日

## 注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效