

副 本

黄岩妙儿桥安置房工程(电梯)

设备销售、安装合同书

甲方：台州市黄岩城市建设发展集团有限公司

乙方：浙江凯械机电有限公司

日期：2020年7月

建设工程中标通知书

招标监管机构
备案盖章

江凯樾机电有限公司(中标人):

经评标委员会评审及中标候选人公示,现确定贵单位中标。请收到本通知30天内,到我单位签订建设工程合同。

特此通知。

招标项目	黄岩妙儿桥安置房工程(电梯)		
备案登记号	台建招备[2020]2033号		
招标方式	公开招标		
招标人	台州市黄岩城市建设发展集团有限公司		
招标代理机构	浙江建通工程建设管理有限公司		
招标内容	<p>1. 本次招标为交钥匙工程,投标人需按现场踏勘的实际情况、技术规格书、招标人提供的施工图纸及招标文件的要求完成所有设备、材料的设计选型、制造、运输、装卸、现场设备保管、现场电梯设备的安装、产品保护、调试及试运行、有关行业有关部门验收、培训、售后服务及维修、修复安装时被破坏的建筑和装修、清除安装过程中产生的垃圾等工作,并接受总包单位管理;</p> <p>2. 客梯32台(16台担架电梯兼无障碍要求,其他电梯兼消防要求)。</p> <p>3. 招标人提供水电接口,水电费由中标人与总包方结算。</p>		
建设规模	客梯32台(16台担架电梯兼无障碍要求,其他电梯兼消防要求)		
中标人	浙江凯樾机电有限公司		
中标价 (万元)	928.00	质量标准	合格
交货期/安装期 (日历天)	120/90		
备注			

2、中标合同

说明：如买、卖双方同意，合同格式也可以按照其他形式。但合同条款的基本内容应与《中标合同》要求的内容相一致。

中标合同

黄岩妙儿桥安置房工程(电梯)以台建招备[2020] 2033号招标文件在国内公开招标。经招标人决标浙江凯越机电有限公司为中标单位。买、卖双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分：

- a. 合同
- b. 合同洽谈纪要
- c. 中标通知书
- d. 询标记录
- e. 投标文件
- f. 施工图设计
- g. 招标文件

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

2、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件内容一致。

3、设备和数量

本合同要求提供的设备和数量见中标通知书。

4、合同总价

本合同总价为928万元人民币，分项价格见《投标设备报价清单》。

5、付款方式：

本合同的付款方式在买卖合同及安装合同中规定。

6、完工时间及交货地点

本合同设备的完工时间和交货地点详见买卖合同及安装合同。

7、合同的生效

本合同在买方收到卖方提交的履约保证金后，经双方法定代表人或授权代表签署，买、卖双方加盖印章后生效。

3、买卖合同主要条款

买方（招标人）：台州市黄岩城市建设发展集团有限公司

卖方（中标人）：浙江凯越机电有限公司

黄岩妙儿桥安置房工程(电梯)所需客梯 32 台(16 台担架电梯兼无障碍要求，其他电梯兼消防要求)，(以招标文件编号：台建招备[2020]2033 号招标文件招标)，经招标人决标，浙江凯越机电有限公司为中标单位(附中标通知书)。买方和卖方，就为黄岩妙儿桥安置房工程提供客梯 32 台(LEHY-III-S 型电梯)电梯设备及运输、装卸、就位工作，经双方协商同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1、电梯设备的型号、规格、数量、范围、产地：

2、本买卖合同价为：人民币(大写)：陆佰万元整(小写：¥ 6000000.00 元)。合同价为完税闭口价。

以上合同总价为全部电梯供货到工地的全部费用(包括设备制造、国内外运杂费、保险费、关税、增值税、海关费、进口手续费、装卸、就位等与电梯相关的所有费用，不论是否明列在合同文本中)。

3、图纸的认识及井道的认识

合同签订时，买方提供卖方电梯初步布置图，卖方根据初步布置图在 10 日内，提供买方电梯土建施工图纸一式肆份，买方应将其中一份确认并签字后，交回卖方，设计院应按双方确认后的图纸进行设计，土建单位应按图施工并提供完整的、清理后的土建井道及机房。买方如对设备布置有所改动，必须在发货前 15 个星期以书面形式通知卖方。

4、合同交货及完工期

卖方须在合同签定、图纸确认、预付款到位、接到买方供货通知后120日历天将电梯送到达工地，在土建条件具备后90日历天内完成电梯设备安装、调试、试车运作及验收通过，并移交买方。

买方如遇特殊情况，需将交货期推迟，应提前60日历天书面通知卖方，卖方应认可。

5、交货地点

黄岩妙儿桥安置房工程工地现场并由卖方负责卸货、就位。

6、接货通知

卖方应在设备运达工地前 15 天将准备发运的设备名称、规格、数量、包装箱件数、每件包装箱的尺码、毛重及对货物的卸车、贮存的特殊要求以传真的形式通知买方，以便接货。卸货工作及费用由卖方负责。

7、运输及装卸保险

7.1 货物在装运前由卖方投保，一旦货物在装卸、运输过程中发生损坏或短缺，由卖方负责索赔。

7.2 卖方保证在确认货物因装卸、运输中发生损坏或短缺后，尽快给予调换、修复和补齐缺件，不管其造成的原因如何，也不能以办理索赔为由而拖延。

7.3 电梯运输装卸由卖方负责另行委托运输单位，并提供相应金额的运输费发票。

8、设备检验及到货验收

8.1 按招标文件第三部分制造监制和出厂检验款之规定。

8.2 货到现场，买方和总包单位需立即和卖方共同清点箱件验收。如不具备开箱验收的条件，总包单位应负责现场妥善保管（需防潮、防盗），未经卖方同意，买方和总包单位不得擅自拆箱，否则零件遗失、损坏由买方和总包单位负责。卖方在接到买方开箱验收通知后，派员 7 天内会同买方和总包单位进行货物清点验收，并由买方、总包单位、卖方、安装方签字确认，若发现货物与装箱单数目不符，由卖方负责补齐或收回，如验收时买方对产品的外表质量有异议，卖方负责解释及相关处理使买方满意。

9、付款方式

设备款：在合同生效日起 15 个工作日内付设备总价的 5% 预付款；电梯发货前 30 个日历日付需交货的设备总价 10% 的设备进度款，货到现场点箱点件初步验收合格后 15 个工作日内再支付需交货的设备总价的 50%，安装完毕经技术监督部门验收合格后 15 个工作日内再支付至已交货设备总价的 95%，并退还履约保证金。余设备款 5% 待质保期满后无质量问题 15 个工作日内结清。

10、技术服务

卖方负责免费对买方的 2 名技术人员进行安装现场的技术培训。卖方对买方的技术人员培训直至合格。

11、关于制造、安装的标准和要求

- 中华人民共和国的国家标准：电梯制造和安装安全规范（GB7588）
- 中华人民共和国的国家标准：电梯安装验收规范（GB10060）
- 中华人民共和国的国家标准：电梯技术条件（GB/T10058）
- 中华人民共和国的国家标准：电梯试验方法（GB/T10059）
- 中华人民共和国的国家标准：电梯工程施工质量验收规范（GB50310）
- 浙江省消防部门的条例
- 电力部门的供电规章条例
- 其他有关的中国标准和规定

以上标准如有修改，应符合最新版本的规定和要求。在噪音、振动、设备可靠性、性能等方面需符合以上所列标准并达到以下具体要求。

平层精度： $\leq \pm 3 \text{ mm}$

水平振动加速度： $\leq 8.4 \text{ cm/s}^2$

垂直振动加速度： $\leq 18.0 \text{ cm/s}^2$

起制动加减速度：平均 $\geq 0.768 \text{ cm/s}^2$ ；最大 $\leq 0.801 \text{ cm/s}^2$

开关门噪音： $\leq 53.8 \text{ dB (A)}$

机房内噪音： $\leq 64.8 \text{ dB (A)}$

轿内噪音： $\leq 52.4 \text{ dB (A)}$

在最终验收时，卖方要对以上性能数据作专门的检测，并提交测试报告给买方。

部分或全部测试需根据实际情况在安装期内或后进行，卖方在调试测试后 5 个工作日内提交测试报告给买方。如买方对测试报告有疑问，买方有权指定有关部门进行测试，如所疑属实，测试费用由卖方负责，卖方负责处理问题，直至合格。如所疑不实，测试费用由买方自负。

12、安装调试

由上海三菱电梯有限公司宁波分公司(按投标承诺)公司负责安装调试。

13、设备最终验收前的人员及设备安全，概由卖方负责。

14、设备最终验收

14.1 工程完成后，卖方及安装方须负责全部设备的保护和清洁工作，直至设备经当地技术监督局验收合格并正常运行后为止。在安装过程中，建筑结构或其它设备因卖方及安装方原因而被损坏，卖方及安装方将有责任修理或赔偿损失。

14.2 验收合格条件

- a. 运行结果符合产品标准和技术规格书及合同要求。
- B. 在进行测试和验收运行过程中发生的故障已被消除并得到买方的认可。
- C. 所有合同中规定的货物和材料都已准确无误地提交。
- D. 设备在交由买方使用之前已通过有关部门的验收并得到使用证书。
- E. 整套设备图纸及技术文件都已提交并得到接受。

设备的安装、调试结束后，经过试运转考核无故障，并经当地技术监督局检验合格后，买卖双方共同签署验收合格证书。

15、产品质量保证

卖方保证所提供的产品按投标文件及询标承诺规定的材料由上海三菱电梯有限公司制造生产。产品是全新未使用过的且符合本合同中对质量及规格的规定。从安装完毕质检部门验收合格之日起至少60个月(以投标承诺为准)内是有效的产品质量保证期。卖方需对设备制造、运输、卸货、保管、就位、安装、保护、验收合格全过程的质量负责，如出现问题由卖方负责处理，对买方造成损失的，由卖方负责赔偿。

在保证期内如果由于维修、更换有缺陷或损坏的由承包商提供的合同设备而造成设备停机，且卖方对此负有责任，则该台设备的质量保证期将相应延长，并赔偿相应损失。

16、售后服务

16.1 卖方(维保单位)须在台州地区设立维修点，维修人员接到电话后须在1小时内赶到现场，并提供不间断的服务直到结束。维修点需提供足够的备件以适应维修需求，而且必须具备24小时服务和承担所有维修服务的能力。

16.2 卖方须提供至少60个月(以投标承诺为准)的质量保证期，在质量保证期内，免费无偿提供维修保养服务(人为破坏因素除外)；

16.3 每起制动运行60000次，故障次数≤3次/台，人为因素除外。

如超出，每次罚款3000元，按次累计。累计故障超过4次，业主可以要求对电梯进行重新测试，如有相关质量问题，投标人免费更换。

16.4 故障响应时间及相应的赔偿承诺：接到报修电话1小时内到达现场，如超出每次罚款300元。

一般故障修复时间：到达现场4小时，如超出，每天罚款300元，按天累计。

重大故障修复时间：到达现场48小时，如超出，每天罚款300元，按天累计。

17、电梯的基本配置、基本功能如下：

控制方法：全电脑集选，微机模块化结构进行驱动控制、运行控制、操作控制和故障诊断能力，VVVF 门机系统。

操作方法：按招标文件规定。

基本功能：按投标承诺。

18、装修要求：

按投标承诺。

19、进口件清单

按投标承诺。

20、随机文件清单

- A. 装箱清单
- B. 电梯操作维护手册
- C. 须提交有关相应进口证明文件资料
- D. 卖方按标准应提供的技术资料

21、违约责任

除不可抗力外，如卖方发生不能按期交付使用，买方不能按时付款及发生中途退货等情况，应及时以书面形式通知对方。买卖双方本着友好的态度进行协商，妥善解决。

如协商无效，按下列规定处以违约金。

1) 如买方不能按时支付预付款、进度款，则交货期顺延。

如买方不能按时支付进度款、电梯验收合格后款项，且延期超过 15 天后仍不能付款，则按该阶段应付款项计算向卖方赔偿违约金，每逾期一天，罚款 1%，逾期付款的违约赔偿最高限度为合同总价的 10%，如违约金达到最高限额时买方仍不能付款，按第 3) 条买方中途退货处理。

2) 逾期交货及交付使用

卖方逾期交货，按合同总价计算向买方赔偿违约金，每逾期一天，计违约金 1%。如零部件逾期交货影响电梯交付使用按整机计算赔偿违约金。

电梯逾期交付使用，卖方必须承担相应责任，按合同总价计算向买方赔偿违约金，每逾期一天，计违约金 1%。

3) 卖方不能交货或买方中途退货

卖方不能交货，应向买方偿付违约金。违约金按总价的 30% 计算。

买方中途退货，应向卖方偿付违约金。违约金的计算方法与卖方违约相同。

4) 逾期交货及交付使用的违约赔偿最高限度为合同总价的 10%，如违约金达到最高限额时卖方仍不能交付使用，按第 3) 条卖方不能交货处理。

5) 经买卖双方协商同意延期交付使用和经双方友好协商同意延期付款或退货且无需支付违约金者不在此例。

22、诉讼

22.1 凡有关本合同或执行本合同中发生的争端，双方应通过友好协商，妥善解决。如通过协商仍

不能解决时，可向合同签约地的法院起诉。

22.2 诉讼费用由败诉方承担。

22.3 在诉讼期间，除正在进行诉讼的部分外，本合同其他部分应继续执行。

23、适用法律

本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

24、本合同一式八份，双方各执四份，同等有效。

25、本合同双方签字盖章后开始生效。

买方：台州市黄岩城市建设发展有限公司

(公章或合同专用章)

住所：

法定代表人(签章)

或委托代理人(签章)

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

电子邮箱：

卖方：浙江凯械机电有限公司

(公章或合同专用章)

住所：

法定代表人(签章)

或委托代理人(签章)

电话：

传真：

开户银行：农业银行杭州信息港支行

账号：19082401040004385

邮政编码：

电子邮箱：

合同订立时间：2020 年 8 月 日

合同订立地点：台州市黄岩区。

4、安装合同主要条款

甲方（招标人）：台州市黄岩城市建设发展集团有限公司

乙方（投标单位）：国强建设集团有限公司

乙方（中标单位）：浙江凯樾机电有限公司

黄岩妙儿桥安置房工程(电梯)所需客梯 32 台(16 台担架电梯兼无障碍要求，其他电梯兼消防要求)，(以招标文件编号：台建招备[2020]2033 号招标文件招标)，经招标人决标，浙江凯樾机电有限公司为中标单位(附中标通知书)。发包方和安装方，就黄岩妙儿桥安置房工程客梯 32 台(同时兼无障碍要求(LEHY-III-S 型号)电梯设备的装卸、就位、安装(含安装脚手架、施工水电等费用)、调试、检验、验收、维保工作，经双方协商同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1、需安装方安装的电梯设备的型号、规格、数量：

按投标文件

2、安装合同价为：人民币大写：叁佰贰拾捌万元整，小写¥3280000.00。

合同价为完税闭口价。

以上合同总价为上述电梯装卸、分层、就位、安装、调试、测试、检验、验收合格后交付使用及质保期内维保、检测的全部费用(包括水电费、保险费、税费、技术培训服务费、安装完毕后及质保期内的技术监督局验收费、检测费、井道照明、爬梯等与电梯相关的所有费用，不论是否明列在合同文本中)。

3、合同交货及完工期

安装方须在货到工地、土建条件具备后 90 日历天内完成电梯设备安装、调试、试车运作及验收通过，并移交发包方。

4、安装地点

黄岩妙儿桥安置房工程工地现场。

5、接货通知

安装方应在设备运达工地前 15 天将准备发运的设备名称、规格、数量、包装箱件数、每件包装箱的尺码、毛重及对货物的卸车、贮存的特殊要求以传真的形式通知发包方，以便接货。卸货工作及费用由安装方负责。

6、付款方式

安装款：在电梯安装施工队伍进场后 15 个工作日内付安装合同价的 50%；安装完毕质检部门验收合格 3 个月后，通过买方验收后付安装合同价的 50%。

签订大包维保合同则付款方式按以下条款执行：在质保期结束后，每大包维保 6 个月，根据期间的维保服务质量结清前 6 个月的大包维保款。

质保期外四年大包维修保养合同另行签订。

7、技术服务

安装方负责对发包方的技术人员进行安装现场的技术培训。安装方对发包方的技术人员培训直至合格。

8、关于制造、安装的标准和要求

按电梯买卖合同。

9、安装调试

9.1 由上海三菱电梯有限公司宁波分公司（按投标承诺）公司负责安装调试。安装方不得转包。

并具备相应电梯安装资质，符合有关行业规定

9.2 安装方须提供与工程建设总进度相适应的安装计划，并须由发包方认可。

9.3 土建结构建造已完成，任何在结构内的挖掘，都须在具体施工图中标明，并提交发包方认可。

9.4 现场安装须符合国家的相关条例，服从监理单位的管理和检查，安装方须派有五年以上工作经验及有相似规模工程管理经验的工程师负责安装监督，并需在安装期内提交他们的工作报告。发包方保留有变更人员的权力。

9.5 设备安装须经有关部门取得认可，安装方有责任提供相关的认可文件及证书。

9.6 在安装期间，安装方负责安装中需要的起重、运输、装卸所需辅助设备，所有这些设备都须符合安全作业要求。

9.7 安装方应派有五年以上工作经验的工程师在现场负责测试和调试，以检测其设计、制造、运行效果等。并提供所有测试和调试所需的工具、材料、仪器和劳务人员。

9.8 安装方须在安装结束前 10 个工作日，提交测试和调试方法及记录表格给发包方。

9.9 设备试运行及安装验收应在有关部门及发包方人员的监督下进行。

9.10 设备最终验收前的人员及设备安全，概由安装方负责。

10、设备最终验收

10.1 工程完成后，安装方须负责全部设备的保护和清洁工作，直至设备验收合格并正常运行后为止。在安装过程中，如建筑结构或其它设备因安装方原因而被损坏，安装方将有责任修理或赔偿损失。

10.2 验收合格条件

按电梯买卖合同。

11、质量保证

按电梯买卖合同。

12、违约责任

除不可抗力外，如安装方发生不能按期交付使用，发包方不能按时付款及发生中途退货等情况，应及时以书面形式通知对方。发包方及安装方应本着友好的态度进行协商，妥善解决。

如协商无效，按下列规定处以违约金。

1) 如发包方不能按时付款，且延期超过 15 天后仍不能付款，则按安装合同该阶段相应款型计算向安装方赔偿违约金，每逾期一天，支付违约金 5%，逾期付款的违约赔偿最高限度为本安装合同总价的 20%。

2) 逾期交付使用

安装方逾期交付使用，按本安装合同总价计算向发包方赔偿违约金，每逾期一天，支付违约金 5%。

3) 逾期交付使用的违约赔偿最高限度为本安装合同总价的 20%。

4) 经双方协商同意延期交付使用和经双方友好协商同意延期付款或退货且无需支付违约金者不在此例。

13、诉讼

13.1 凡有关本合同或执行本合同中发生的争端，双方应通过友好协商，妥善解决。如通过协商仍不能解决时，可向合同签约地的法院起诉。

13.2 诉讼费用由败诉方承担。

13.3 在诉讼期间，除正在进行诉讼的部分外，本合同其他部分应继续执行。

14、适用法律

本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

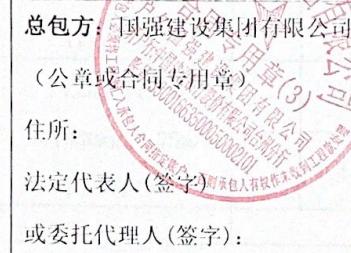
下列文件与本合同都具有同样的法律效应。如有纠纷，以下列文件的以下排列次序作为仲裁依据)

①电梯买卖及安装合同；②询标承诺；③投标文件；④招标文件。

15、电梯买卖合同是安装合同的有效组成部分。

16、本合同一式十二份，正本二份，双方各执一份，副本十份，双方各执五份，同等有效。

17、本合同三方签字盖章后开始生效。

发包方：台州市黄岩城市建设发展有限公司  住所： 法定代表人(签字)： 或委托代理人(签字)： 电话： 传真： 开户银行：	总包方：国强建设集团有限公司  (公章或合同专用章) 住所： 法定代表人(签字)： 或委托代理人(签字)： 电话： 传真： 开户银行：	安装方：浙江凯越机电有限公司  (公章或合同专用章) 住所： 法定代表人(签字)： 或委托代理人(签字)： 电话： 传真： 开户银行：农业银行杭州信息港支行 账号：19082401040004385 邮政编码： 电子邮箱：
--	---	---

合同订立时间：2020 年 8 月 日

合同订立地点：台州市黄岩区。

5、投标设备报价清单

序号	设备名称	规格、型号	单 位	数 量	综合单价(元)		合价(元)
					设备	安装	
1	DT5~DT20 (客梯19层站)	客梯兼消 防梯	LEHY-111-S (1050kg, 1.75m/s 19/19/19)	台	8	187900	104400 4740800
		客梯兼无 障碍梯			8	195900	
2	DT1~DT4、 DT29~DT32 (客梯18层站)	客梯兼消 防梯	LEHY-111-S (1050kg, 1.75m/s 18/18/18)	台	4	182800	102800 2316800
		客梯兼无 障碍梯			4	190800	
3	DT21~DT24 (客梯17层站)	客梯兼消 防梯	LEHY-111-S (1050kg, 1.75m/s 17/17/17)	台	2	177900	99800 1126800
		客梯兼无 障碍梯			2	185900	
4	DT25~DT28 (客梯16层站)	客梯兼消 防梯	LEHY-111-S (1050kg, 1.75m/s 16/16/16)	台	2	172900	97000 1095600
		客梯兼无 障碍梯			2	180900	
(一)	小计: (1+2+3+4)						928.00 万元

928.00 万元 大写玖佰贰拾捌万元。 其中设备: 600.00 万元 大写: 陆佰万元

安装: 328.00 万元 大写: 叁佰贰拾捌万元

6、技术规格书

(1) (电梯共 24 台)

编号	DT1、DT3、DT29、 DT31	DT2、DT4、DT30、 DT32	DT5、DT7、DT9、 DT11、DT13、 DT15、DT17、DT19	DT6、DT8、DT10、 DT12、DT14、DT16、 DT18、DT20
大楼	1#楼、8#楼、9#楼		2#楼、3#楼、4#楼	
电梯功能	客梯兼消防梯	客梯兼无障碍梯	客梯兼消防梯	客梯兼无障碍梯
电梯厅	每 2 台电梯 1 个电梯厅, 共 4 个		每 2 台电梯 1 个电梯厅, 共 8 个	
呼梯盘布置	独立	独立	独立	独立
数量(台)	4	4	8	8
载重量(每台)	1050 Kg	1050 Kg	1050 Kg	1050 Kg
速度	1.75m/s	1.75m/s	1.75m/s	1.75m/s
层/站/门	18/18/18	18/18/18	19/19/19	19/19/19
基站	地面一层	地面一层	地面一层	地面一层
机房位置	井道上方	井道上方	井道上方	井道上方
井道尺寸 (宽×深) 净	2000*2200	2200*2200	2000*2200	2200*2200
轿厢尺寸 (宽×深) cm	1600*1500	1600*1500	1600*1500	1600*1500
门洞尺寸 (宽×高)	1100*2200	1100*2200	1100*2200	1100*2200
开门方式	中分	中分	中分	中分
开门尺寸 约(宽×高) mm	900*2100	900*2100	900*2100	900*2100
井道结构	混凝土 结构	混凝土 结构	混凝土 结构	混凝土 结构
服务层 标高及基坑 (m)	基坑	1.60	1.60	1.60
	地下层	-5.2	-5.2	-5.2
	1层	0.0	0.0	0.0
	2层	3.9	3.9	3.9
	3层	6.8	6.8	6.8
	4层	9.7	9.7	9.7
	5层	12.6	12.6	12.6
	6层	15.5	15.5	15.5
	7层	18.4	18.4	18.4
	8层	21.3	21.3	21.3
	9层	24.2	24.2	24.2
	10层	27.1	27.1	27.1
	11层	30.0	30.0	30.0
	12层	32.9	32.9	32.9
	13层	35.8	35.8	35.8
	14层	38.7	38.7	38.7
	15层	41.6	41.6	41.6
	16层	44.5	44.5	44.5
	17层	47.4	47.4	47.4
	18层	/	/	50.3
机房层	详见图纸			
机房顶	详见图纸			

(2) (电梯共 8 台)

编号	DT21、DT23	DT22、DT24	DT25、DT27	DT26、DT28
大楼	5#楼		6#楼、7#楼	
电梯功能	客梯兼消防梯	客梯兼无障碍梯	客梯兼消防梯	客梯兼无障碍梯
电梯厅	每 2 台电梯 1 个电梯厅, 共 2 个		每 2 台电梯 1 个电梯厅, 共 2 个	
呼梯盘布置	独立	独立	独立	独立
数量(台)	2	2	2	2
载重量(每台)	1050 Kg	1050 Kg	1050 Kg	1050 Kg
速度	1.75m/s	1.75m/s	1.75m/s	1.75m/s
层/站/门	17/17/17	17/17/17	16/16/16	16/16/16
基 站	地面一层	地面一层	地面一层	地面一层
机房位置	井道上方	井道上方	井道上方	井道上方
井道尺寸 (宽×深) 净	2000*2200	2200*2200	2000*2200	2200*2200
轿厢尺寸 (宽×深) cm	1600*1500	1600*1500	1600*1500	1600*1500
门洞尺寸 (宽×高)	1100*2200	1100*2200	1100*2200	1100*2200
开门方式	中分	中分	中分	中分
开门尺寸 约(宽×高) mm	900*2100	900*2100	900*2100	900*2100
井道结构	混凝土	混凝土	混凝土结构	混凝土结构
服务层 标高及 基坑 (m)	基坑	1.60	1.60	1.60
	地下层	-5.2	-5.2	-5.2
	1 层	0.0	0.0	0.0
	2 层	3.9	3.9	3.9
	3 层	6.8	6.8	6.8
	4 层	9.7	9.7	9.7
	5 层	12.6	12.6	12.6
	6 层	15.5	15.5	15.5
	7 层	18.4	18.4	18.4
	8 层	21.3	21.3	21.3
	9 层	24.2	24.2	24.2
	10 层	27.1	27.1	27.1
	11 层	30.0	30.0	30.0
	12 层	32.9	32.9	32.9
	13 层	35.8	35.8	35.8
	14 层	38.7	38.7	38.7
	15 层	41.6	41.6	41.6
	16 层	44.5	44.5	
	机房层	详见图纸		
	机房顶	详见图纸		

7、装修配置表

轿厢壁	SUS-304 轿厢发纹不锈钢（轿厢壁厚度≥1.2mm），轿厢净高≥2400 mm。
地面	耐磨塑胶地板
轿厢顶	轿厢顶含 LED 灯光照明和低噪音豪华型通风扇。轿厢顶留有摄像机孔，随行电缆中附视频电缆。
轿门	中分，发纹不锈钢。红外线光幕保护（光束不小于 128 束）
操纵盘	装有微动发光照明的楼层按钮，操纵盘上有楼层显示、方向显示，液晶显示。
踢脚板	发纹不锈钢
轿厢门坎	铝合金
厅门坎	铝合金
厅门	层层 SUS-304 发纹不锈钢
门套	层层发纹不锈钢标准小门套。
门厅按钮及显示	微动发光照明的按钮，每层均有楼层显示、运行方向显示、故障显示和检修显示，液晶显示。
备注	无障碍电梯另外要求：设置满足无障碍电梯要求的轿厢操作盘、设置盲文按钮、设置中文语音报站、正对厅门侧设置半身镜、设置三侧发纹不锈钢扶手。