

# 台州市黄岩区发展和改革局文件

黄发改投资〔2017〕101号

---

## 关于黄岩区妙儿桥村安置房工程 项目建议书的批复

台州市黄岩北区建设指挥部：

你单位要求建设黄岩区妙儿桥村安置房工程的项目建议书收悉。经研究，批复如下：

### 一、项目建设的必要性

为加快黄岩城中村改造，统筹城乡发展，创造良好人居环境，建设黄岩区妙儿桥村安置房工程是必要的。

### 二、项目选址及用地

项目拟选址在黄岩区北城街道妙儿桥村，总用地约 3.1460 公顷。

### 三、建设规模及内容

项目总建筑面积约 93012 平方米，其中：安置房 496 套计

63032 平方米，商业用房 4600 平方米，其他配套用房 1580 平方米，地下建筑 23800 平方米。其他建设内容包括道路、绿化景观等配套设施。

#### 四、投资估算及资金来源

项目总投资估算约 124735 万元。资金来源为商请银行贷款 80000 万元，其余由台州市黄岩北区建设指挥部自筹解决。

请按基本建设程序，办理选址、用地、环保、水保等手续，委托符合资质的工程咨询机构编制项目可行性研究报告报我局审批。

根据《浙江省人民政府办公厅转发省发改委关于做好全省投资项目管理信息系统运行工作意见的通知》（浙政办发[2009]172号）要求，请相关职能部门在完成该项目审批事项后及时录入相关审批信息，请投资主管部门和项目单位在项目符合《国务院办公厅关于加强和规范新开工项目管理的通知》（国办发[2007]64号）要求的八项开工条件后，及时录入实施进展信息。

台州市黄岩区发展和改革局

2017年6月12日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：区府办，黄岩国土资源分局，区环保局，区住建局，黄岩规划管理处，区财政局，区水利局。

台州市黄岩区发展和改革局办公室

2017年6月12日印发

项目代码：2017-331003-47-01-028219-000