

杭州高新技术产业开发区发展和改革局 杭州市滨江区发展和改革局 文件

区发改投〔2021〕68号

关于物联网园区宇视科技北侧规划支路 工程可行性研究报告的批复

杭州高新开发建设管理运营有限公司：

你单位《关于要求对物联网园区宇视科技北侧规划支路工程可行性研究报告予以批复的报告》（高新开发〔2021〕53号）已收悉。经审查，原则同意该项目可行性研究报告。现将有关事项批复如下：

一、项目建设的必要性

该项目的建设是落实城市总体规划、满足周边商业地块开发的需要，有利于进一步完善区域交通路网，有利于方便居民出行及促进周边商业发展。

二、建设内容和规模

该项目主要建设内容包括道路工程，雨污水管网、给排水、电力、通信、燃气等市政管线工程，以及景观照明、智能交通、绿化等道路附属工程。道路长约205米，标准段宽

12米。

三、项目选址和用地面积

该项目位于杭州市滨江区西兴北控规单元，西起规划支路、东至协同路，总用地面积约 2571 平方米（具体以土地管理部门实测为准）。

四、投资估算和资金筹措

项目总投资约 2266 万元，其中工程建设费用 978 万元，征地拆迁费 1088 万元，其他费用 200 万元。资金由建设单位自筹解决。

五、其它

建设单位在下一阶段设计中要结合评估意见，进一步优化完善设计方案。

该项目自可研批复之日起，有效期三年。有效期满前，应申请延期，延期不报，自动作废，项目代码：2107-330108-04-01-415725。

希接文后，抓紧按基本建设程序办理有关手续。

杭州高新技术产业开发区发展和改革局

杭州市滨江区发展和改革局

2021年8月10日

抄送：市发改委，郑迪常务副区长、屠国平常委，区纪委、政法委、
财政局、住建局、规划资源分局。

杭州高新技术产业开发区（滨江）发展和改革局办公室

2021年8月10日印发

