

# 招标公告

## 1. 招标条件

杭州极弱磁场重大科技基础设施研究院过渡用房装修改造项目二期已由杭州高新技术产业开发区管理委员会、杭州市滨江区人民政府以杭高新【2021】7号批准建设，建设资金来自财政资金，出资比例为100%，招标人为杭州极弱磁场重大科技基础设施研究院，代建单位为：杭州滨江城建发展有限公司，委托代理机构为浙江省成套工程有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的杭州极弱磁场重大科技基础设施研究院过渡用房装修改造项目二期的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算9449万元，工程概算2570.2191万元，其中建安工程造价2570.2191万元。

建设规模：杭州极弱磁场重大科技基础设施研究院，拟在杭州滨江国家高新技术产业开发区租用厂房，将其装修改造为极弱磁场重大科技基础设施的预研及产业化实验、办公基地，以及技术展示交流窗口。杭州极弱磁场重大科技基础设施研究院总装修改造面积为7445m<sup>2</sup>，本次1#楼、2#楼改造面积为5362m<sup>2</sup>。

建设地点：杭州市滨江区，杭州天艺工贸有限公司内，滨安路以南。

2.2 招标范围：招标范围包括施工图纸、招标文件、工程量清单所涉及的所有施工内容，具体以提供的施工图、工程量清单及其编制说明、招标文件中明确的内容为准。

2.3 施工总工期：90天。

## 3. 投标人资格要求

3.1 具备专业承包企业建筑装修装饰工程(新)一级资质；

3.2 具备有效的企业安全生产许可证；

3.3 投标人自投标截止日近五年(含五年)内完成过：单个中标金额2000万以上公共建筑类(不含住宅和厂房)装修工程业绩。(业绩须同时提供中标通知书、合同协议书和竣工验收合格证明，三者缺一不可。并留业主电话备查，时间以竣工验收时间为准。)

3.4 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业壹级建造师执业资格，同时具有“三类人员”B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任项目负责人的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。在建合同的开始时间为合同工程中标通知书发出之日(不通过招标方式的，开始时间为合同签订之日)，结束时间为该合

同工程通过验收或合同解除之日。

3.5 本次招标  不接受联合体投标。

## 4. 招投标方式

(B) 线上招投标

## 5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上[杭州建设工程招标平台](http://115.233.209.212:88) (<http://115.233.209.212:88>)、[杭州市公共资源交易网](http://hzctc.hangzhou.gov.cn/) (<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>) 下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录[杭州建设工程招标平台](http://115.233.209.212:88) (<http://115.233.209.212:88>)、[杭州市公共资源交易网](http://hzctc.hangzhou.gov.cn/) (<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>) 自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

## 6. 投标文件的递交

6.1 (B) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2021年10月18日 09:15，电子招标投标交易平台：[使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网](#)（详见：[杭州市公共资源交易网及公告附件](#)）。

## 7. 联系方式

招标人：杭州极弱磁场重大科技基础设施研究院

地 址：杭州市滨江区滨安路465号

联系人：刘旭伟

电 话：13575719293

代建单位：杭州滨江城建发展有限公司

地 址：杭州市滨江区春晓路558号

联系人：汪工

电 话：0571-86626938、13906500812

招标代理机构：浙江省成套工程有限公司

地 址：杭州市西湖区古墩路701号紫金广场A座1212室

联系人：郑燕

电 话：13588251060

2021年09月24日