

# 绍兴市发展和改革委员会文件

绍市发改中心〔2023〕47号

## 绍兴市发展和改革委员会关于蔡元培故居及 周边更新提升工程项目建议书的批复

绍兴市文化旅游集团有限公司：

你单位《关于申请审批蔡元培故居及周边更新提升工程项目建议书的函》及相关材料收悉。经研究，原则同意同创工程设计有限公司编制的项目建议书，现将主要内容批复如下：

一、项目建设必要性。为落实《绍兴古城保护利用“十四五”规划》，实现蔡元培故居及其周边地区更新升级，完成历史建筑保护改造及有机更新，推进绍兴历史文化名城保护与发展，进一步助力古城申报世界文化遗产，实施该项目是必要的。

二、建设规模及主要建设内容。项目拟在绍兴市越城区府山街道萧山街，对蔡元培故居进行保养维护，对故居内现有展陈进行拆除、调整和完善，涉及建筑面积约1520平方米；对钱业会馆进行修缮，对范围内现有展陈进行拆除、调整和

完善，涉及建筑面积约 841 平方米；对蔡元培故居北侧进行改造提升，拓展展陈空间，涉及建筑面积约 688 平方米；配套实施场外工程。

三、项目建设单位为绍兴名城景区发展有限公司，总投资约 5000 万元，建设资金由古城保护基金全额保障。

请据此编制项目可行性研究报告送审。

绍兴市发展和改革委员会

2023 年 11 月 2 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

---

抄送：市财政局、市文物局。

---

绍兴市发展和改革委员会办公室

2023 年 11 月 2 日印发

---

**项目代码：2204-330600-04-01-620344**

