

嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理
用房工程单位工程核定意见

嘉水质[2014] 02 号

嘉兴市水利水电工程质量监督站

二〇一四年一月

嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程单位工程核定意见

一、基本情况

1、工程概况

工程位于嘉兴市区南部贯泾港水厂东侧，整个水源生态湿地治理工程范围是西以南湖大道为界，东以纺工路为界，北至中南路，南以规划南郊河东段。工程规划建设总面积 4474 亩，其中湿地面积 1208.8 亩，园林绿化面积 3022.2 亩。水源生态湿地工程大致分为 4 个区块，主要由湿地工程、湿地根孔系统及水生植物工程、园林绿化工程，以及控制性建筑物等组成。

南区闸室管理用房工程为一层框架建筑物，建筑面积 758 平方米。合同中标价：126.8536 万元。工程于 2012 年 12 月 8 日开工，2013 年 10 月 10 日完工。

2、立项、初设文件批复

2010 年 1 月 11 日，嘉兴市发改委以(嘉发改[2010]14 号)《关于贯泾港水厂水源生态湿地治理工程立项的批复》，同意立项建设。

2010 年 5 月 26 日，嘉兴市发改委以(嘉发改[2010]194 号)《关于贯泾港水厂水源生态湿地治理工程初步设计的批复》，同意初步设计的方案。

2012 年 8 月 2 日，嘉兴市发改委以(嘉发改[2012]234 号)《关于贯泾港水厂水源生态湿地治理工程项目调整概算的批复》，对工程建设区域项目调整，相应增加土地征迁等费用，概算调整后为 22774.42 万元。

3、主要完成工程量

主要完成闸室管理用房 1 处，建筑面积 758 平方米。共计管桩 58 根、砖墙 329m³、C15 砼垫层 30 m³、C25 砼 382 m³、塘渣 425 m³、钢筋 423. t。

4、设计变更

- (1) 管理用房增加管桩 58 根 (PC400 AB 95-8、9);
- (2) 增加卫生间、室内吊顶、园路、化粪池、停车场。

5、参建单位

建设单位: 嘉兴市水利投资有限公司

设计单位: 嘉兴市水利水电勘察设计院

泛华建设集团有限公司

监理单位: 浙江求是工程咨询监理有限公司 (总监: 傅志军)

施工单位: 嘉兴市恒德水利建设有限公司 (项目经理: 吴龙飞)

6、单位工程质量评定与验收

2014 年 1 月 9 日, 项目法人组织各参建单位对本标段进行了单位工程验收, 会议成立了验收工作组, 嘉兴市水利水电工程质量监督站列席会议。与会人员查看了工程现场, 抽查了施工资料, 听取了建设、监理和施工单位的汇报, 经各参建单位讨论, 评定了本合同段单位工程质量等级, 并通过验收。

二、工程项目划分确定

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL176-2007 和本工程实际情况, 对工程项目划分确认如下:

- 1、单位工程。本项目分为 1 个单位工程。
- 2、分部工程。总共划分为 8 个分部工程, 分别为桩基、地基基础、主体工程、屋面、建筑装饰、建筑给排水、建筑电气及附属工程。
- 3、分项工程。分项工程的划分由监理工程师会同施工单位根据工程构造和施工部署划分。

三、工程质量检验

- 1、本工程相关试验委托嘉兴市兴禹工程质量检测有限公司。进场的主

要原材料施工单位自检情况见下表:

原材料名称	规格、产地	质保单	数量	自检次数	结果
管桩	通用	齐全	986m	1	合格
商品砼	海宁鑫桥	齐全	412m ³	5	合格
钢筋	盐城联鑫	齐全	42.3t	4	合格
水泥	银马	齐全	100t	1	合格
砂	长江	齐全	350t	1	合格
多孔砖	马桥	齐全	116 千块	1	合格

2、混凝土、砂浆试块检验:根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007),施工单位自检的试验组数及质量数理统计指标符合相关规范和设计要求。试验内容、组数及结果见下表:

工程部位	R _设 (Mpa)	n 组	$\bar{R}_n$ (MPa)	R _{max} (MPa)	S _n (MPa)	评 定
砼基础梁、柱子、屋面	C25	5	29.5	34.72	3.06	$R_n - 0.7S_n \geq R_{is}$ $R_n - 1.60S_n \geq 0.83R_{is}$
砂浆	M7.2	4	7.7	8.23		$M_{+0} \geq M_{is}$ 、 $M_{min} \geq 0.8M_{is}$

监理抽检混凝土试块检验 3 组,砂浆试块 1 组,检测结果均合格。

3、管桩检测

2013 年 3 月 30 日,施工单位对桩基础进行了检测,其中小应变试验 58 根,静载试验 2 根,符合设计及规范要求。

4、管理用房沉降观测

施工期间,施工、监理单位对建筑物四周设置沉降观测点,并定期进行高程复测,共测量 4 次,均符合规范要求。

5、施工质量检验与评定资料

根据单位工程施工质量检验与评定资料核查表,工程所用水泥、砂、钢筋等原材料有厂家检验报告,混凝土、砂浆试件的检验资料齐全;单

元、分部工程施工质量评定资料和竣工图等综合资料基本齐全。

四、工程质量事故和缺陷处理

无

五、遗留问题及建议

无

六、工程质量等级核定

单位工程及分部工程质量已经施工单位自评、监理单位复评、项目法人认定及验收工作组签证。嘉兴市水利水电工程质量监督站对分部工程质量核备及单位工程质量等级核定如下：

1、分部工程质量核备

分部工程	子分部	检验批个数	检验批合格率(%)	检验批优良率(%)	分部工程质量等级核备
桩基	1	8	100	0	合格
地基基础	5	16	100	0	合格
主体工程	4	21	100	0	合格
屋面	1	2	100	0	合格
建筑装饰	4	7	100	0	合格
建筑给排水	3	6	100	0	合格
建筑电气	2	10	100	0	合格
附属工程	3	9	100	0	合格

2、外观质量核定

建设、设计、监理和施工单位组成外观质量评定小组，对项目外观质量进行了评定。经现场检查，质监站同意外观质量评定小组的意见，管理用房外观质量一般。

3、单位工程质量等级核定

本项目共 1 个单位工程，8 个分部工程均为合格等级。中间产品质

量合格，工程施工质量检验资料基本齐全。同意项目法人对本工程的质量等级认定，核定嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程施工质量为合格等级。

七、附件目录：

1、签名表

2、嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程单位工程施工质量评定表；

3、嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程外观质量评定表；

4、嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程资料核查表。

嘉兴市水利水电工程质量监督站

二〇一四年一月九日

嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程

绿化工程 4#标、南区闸室管理用房单位工程验收会议

签到表

2014 年 1 月 9 日

姓 名	单 位	联系电话	职务和职称
陈克平	嘉兴市水利水电工程质监站	82111947	
钟国光			
张康强	嘉兴市水利投资开发有限公司	82225853	
陈永新	浙江求是环境咨询有限公司	13575696036	
王云	" " "	15858298080	
邱云	" " "	1337232722	
王亚明	" " "	13819343009	
张贵军	" " "	15957384002	
王利光	" " "	13586484461	
林国兴	浙江永联水务	13567396111	
赵国兴	浙江永联环境投资股份有限公司	1582432884	
王利	浙江永联环境投资股份有限公司	1525711899	
郭国伟	嘉兴市恒德水利建设有限公司	13456354446	
王云	" " "	1586613936	
王云	浙江求是工程咨询有限公司	13705275659	

绿化工程 4#标、南区闸室管理用房单位工程验收会议

2014年1月9日

姓名	单位	联系电话	职务和职称
王悦	泛华建设	13706818270	
莫春友	泛华建设	15257111898	
于玲霞	浙江水利设计研究院	13757337654	
王颖毅	嘉兴市水利投资有限公司	82225889	
吴江	- - -	82225889	

水利水电工程
单位工程施工质量评定表

工程项目名称		嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程		施工单位		嘉兴市恒德水利建设有限公司	
单位工程名称		南区闸室管理用房工程		施工日期		自 2012 年 12 月 8 日至 2013 年 10 月 10 日	
单位工程量				评定日期		2013 年 12 月 17 日	
序号	分部工程名称	质量等级		序号	分部工程名称	质量等级	
		合格	优良			合格	优良
1	桩基	合格		8	附属工程	合格	
2	地基基础	合格		9			
3	主体工程	合格		10			
4	屋面	合格		11			
5	建筑装饰	合格		12			
6	建筑给排水	合格		13			
7	建筑电气	合格		14			
分部工程共 8 个，全部合格，其中优良 0 个，优良率 1%，主要分部工程优良率 1%。							
外观质量		外观质量一般，符合设计意图。					
施工质量检验资料		齐全					
质量事故处理情况		无					
观测资料分析结论		符合设计要求					
施工单位自评 等级：合格 评定人：[签名] 项目经理：[签名] (盖公章) 2013 年 12 月 7 日		监理单位复核 等级：合格 复核人：[签名] 总监或副总监：[签名] (盖公章) 2013 年 12 月 18 日		项目法人认定 等级：合格 认定人：[签名] 单位负责人：[签名] (盖公章) 年 月 日		工程质量监督机构 核定等级：合格 核定人：[签名] 机构负责人：[签名] (盖公章) 2014 年 1 月 9 日	

**水利水电工程
房屋建筑工程外观质量评定表**

单位工程名称		嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程				施工单位		嘉兴市恒德水利建设有限公司							
建筑面积		758m ²				评定日期		2013年12月17日							
序号	项 目	抽查质量情况										质量评定			
												好	一般	差	
1	建筑与结构	室外墙面	√	√	○	√	√	√	√	√	√	√	好		
2		变形缝													
3		水落管、屋面	√	√	√	√	○	○	√	√	√	√	一般		
4		室内墙面	√	√	√	√	○	√	√	√	√	√	好		
5		室内顶棚	√	√	○	√	○	√	√	√	√	√	一般		
6		室内地面	√	√	√	√	√	√	√	○	√	○	一般		
7		楼梯、踏步、护栏													
8		门窗	○	√	√	√	○	√	√	√	√	√	一般		
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	√	√	○	√	√	○	√	√	√	√	一般		
2		卫生器具、支架、阀门	√	√	○	√	√	√	√	○	√	√	一般		
3		检查口、扫除口、地漏	√	√	○	√	√	√	○	√	√	√	一般		
4		散热器、支架													
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	√	√	○	√	√	√	√	√	√	√	好		
2		设备器具、开关、插座	√	√	○	√	√	√	√	√	√	√	好		
3		防雷、接地	√	√	○	√	√	○	√	√	√	√	一般		
1	通风与空调	风管、支架													
2		风口、风阀													
3		风机、空调设备													
4		阀门、支架													
5		水泵、冷却塔													
6		绝热													
1	电梯	运行、平层、开关门													
2		层门、信号系统													
3		机房													
1	智能建筑	机房设备安装及布局													
2		现场设备安装													
外观质量综合评价		一般													
外观质量评定 组成员	单位	单位名称				职称				签名					
	项目法人	嘉兴市水利投资有限公司				工程师				王利红					
	监理	浙江求是工程咨询监理有限公司				总监理工程师				[Signature]					
	设计	嘉兴市水利水电勘测设计研究院				工程师				[Signature]					
	施工	泛华建设集团有限公司				木工				[Signature]					
	运行管理	嘉兴市水利投资有限公司				木工				[Signature]					
工程质量监督机构		核定意见: 同意										核定人: (签名) [Signature] 加盖公章 2014年1月9日			

单位工程施工质量检验与评定资料核查表

单位工程名称		嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程	施工单位	嘉兴市恒德水利建设有限公司
			核查日期	2013 年 12 月 17 日
项次	项目		份数	核查情况
1	原材料	水泥出厂合格证、厂家试验报告	1	符合要求
2		钢材出厂合格证、厂家试验报告	5	符合要求
3		外加剂出厂合格证及有关技术性能指标		
4		粉煤炭出厂合格证及技术性能指标		
5		防水材料出厂合格证、厂家试验报告		
6		止水带出厂合格证及技术性能试验报告		
7		土工布出厂合格证及技术性能试验报告		
8		装饰材料出厂合格证及技术性能试验报告		
9		水泥复验报告及统计资料	1	符合要求
10		钢材复验报告及统计资料	4	符合要求
11		其他原材料出厂合格证及技术性能试验资料	3	符合要求
12	中间产品	砂、石骨料试验资料	2	符合要求
13		石料试验资料		
14		混凝土拌和物检查资料		
15		混凝土试件统计资料	4	符合要求
16		砂浆拌和物及试件统计资料	2	符合要求
17		混凝土预制件（块）检验资料		
18	金属结构及启闭机	拦污栅出厂合格证及有关技术文件		
19		闸门出厂合格证及有关技术文件		
20		启闭机出厂合格证及有关技术文件		
21		压力钢管生产许可证及有关技术文件		
22		闸门、拦污栅安装测量记录		
23		压力钢管安装测量记录		
24		启闭机安装测量记录		
25		焊接记录及探伤报告		
26		焊工资质证明材料（复印件）		
27		运行试验记录		

(续)

单位工程名称		嘉兴市贯泾港水厂水源生态湿地治理工程南区闸室管理用房工程		施工单位	嘉兴市恒德水利建设有限公司
				核查日期	2013年12月17日
项次	项目			份数	核查情况
28	产品出厂合格证、厂家提交的安装说明书及有关资料				
29	重大设备质量缺陷处理资料				
30	水轮发电机组安装测量记录				
31	升压变电设备安装测试记录				
32	电气设备安装测试记录				
33	机电 设备	焊缝探伤报告及焊工资质证明			
34		机组调试及试验记录			
35		水力机械辅助设备试验记录			
36		发电电气设备试验记录			
37		升压变电电气设备检测试验报告			
38		管道试验记录			
39		72小时试运行记录			
40	重要 隐蔽 工程 施工 记录	灌浆记录、图表			
41		造孔灌注桩施工记录、图表			
42		振冲桩振冲记录			
43		基础排水工程施工记录			
44		地下防渗墙施工记录			
45		主要建筑物地基开挖处理记录		2	
46		其他重要施工记录		2	
47	综合 资料	质量事故调查及处理报告、质量缺陷处理检查记录			符合要求
48		工程施工期及试运行期观测资料			
49		工序、单元工程质量评定表		35	
50		分部工程、单位工程质量评定表		8	
施工单位自查意见				监理单位意见	
自查: 填表人:  质检部门负责人:  (盖公章) 2013年12月17日				复查: 监理单位:  (盖公章) 2013年12月18日	