

温岭市人民政府海域使用许可文件

浙岭政海审〔2022〕7号

关于温岭市礁山渔港渔业码头工程海域使用申请的批复

温岭市中心渔港开发有限公司：

根据《中华人民共和国海域使用管理法》及相关规定，对你公司提出的温岭市礁山渔港渔业码头工程海域使用申请，现批复如下：

一、批准用海面积 5.6470 公顷。用海类型为渔业用海中的渔业基础设施用海，用海方式为透水构筑物和港池用海，用海期限 40 年；自领取不动产权证书之日起，取得海域使用权。宗海界址点坐标见附件 1。

二、用海过程中应采取切实有效措施，保护海洋生态环境，同时，避免影响其他正常的用海活动，并自觉接受海洋行政主管部门的监督管理。

三、严格按照批准的界址范围进行施工作业，如用海方案发生变化，应停止施工，将变化情况报温岭市自然资源和规划局，经本审批机关批准后，方可继续使用海域。

四、请于收到本文件之日起 30 日内，按附件 2 要求缴纳海域使用金或依法办理海域使用金减免手续。凭海域使用金缴纳凭证或海域使用金减免批复文件，到市行政服务中心不动产交易登记窗口办理海域使用权不动产登记手续。

五、你单位要严格落实海域使用要求，不得改变用海性质和用途，只用于公共利益，不得进入经营性领域；不得擅自转让或采取产权、股权变更的方式变相转让。

请按期办理各项手续，若逾期不办理，视为自动放弃用海申请。

附件 1：温岭市礁山渔港渔业码头工程宗海界址点坐标

附件 2：温岭市礁山渔港渔业码头工程海域使用金核定通知书



抄送：国家税务总局温岭市税务局，温岭市港航口岸和渔业管理局，温岭市港航海洋和渔业综合行政执法队。

附件 1:

温岭市礁山渔港渔业码头工程
用海界址点坐标



序号	北 纬	东 经	序号	北 纬	东 经
1	28°21'44.102"	121°36'57.486"	40	28°21'34.390"	121°37'08.695"
2	28°21'43.681"	121°36'58.102"	41	28°21'34.236"	121°37'08.890"
3	28°21'43.094"	121°36'57.588"	42	28°21'34.189"	121°37'08.962"
4	28°21'42.917"	121°36'57.833"	43	28°21'32.822"	121°37'10.801"
5	28°21'42.859"	121°36'58.472"	44	28°21'32.445"	121°37'11.207"
6	28°21'42.897"	121°36'58.890"	45	28°21'31.901"	121°37'11.733"
7	28°21'42.384"	121°36'58.677"	46	28°21'31.925"	121°37'11.773"
8	28°21'42.372"	121°36'58.701"	47	28°21'32.034"	121°37'11.957"
9	28°21'42.190"	121°36'59.422"	48	28°21'32.265"	121°37'12.643"
10	28°21'42.376"	121°36'59.585"	49	28°21'32.796"	121°37'13.583"
11	28°21'42.166"	121°36'59.849"	50	28°21'32.777"	121°37'13.662"
12	28°21'41.615"	121°37'00.192"	51	28°21'32.707"	121°37'13.701"
13	28°21'41.591"	121°37'00.219"	52	28°21'32.310"	121°37'13.855"
14	28°21'40.692"	121°37'01.963"	53	28°21'32.253"	121°37'13.922"
15	28°21'40.055"	121°37'01.531"	54	28°21'32.004"	121°37'14.215"
16	28°21'39.261"	121°37'01.503"	55	28°21'32.141"	121°37'14.519"
17	28°21'38.315"	121°37'01.112"	56	28°21'32.004"	121°37'14.597"
18	28°21'38.211"	121°37'01.006"	57	28°21'31.347"	121°37'15.189"
19	28°21'37.358"	121°37'01.969"	58	28°21'31.496"	121°37'15.425"
20	28°21'37.312"	121°37'01.919"	59	28°21'31.471"	121°37'15.732"
21	28°21'37.329"	121°37'01.978"	60	28°21'30.826"	121°37'16.193"
22	28°21'37.453"	121°37'02.410"	61	28°21'30.857"	121°37'16.263"
23	28°21'38.044"	121°37'03.112"	62	28°21'30.810"	121°37'16.286"
24	28°21'38.193"	121°37'03.458"	63	28°21'30.455"	121°37'15.964"

25	28°21'37.950"	121°37'04.003"	64	28°21'30.449"	121°37'15.968"
26	28°21'38.262"	121°37'04.412"	65	28°21'30.238"	121°37'15.627"
27	28°21'38.112"	121°37'04.547"	66	28°21'30.155"	121°37'15.491"
28	28°21'37.739"	121°37'04.732"	67	28°21'29.987"	121°37'15.206"
29	28°21'37.237"	121°37'04.338"	68	28°21'29.520"	121°37'14.476"
30	28°21'36.192"	121°37'06.137"	69	28°21'29.393"	121°37'14.278"
31	28°21'36.562"	121°37'06.551"	70	28°21'29.306"	121°37'14.145"
32	28°21'36.429"	121°37'06.688"	71	28°21'28.800"	121°37'14.580"
33	28°21'36.801"	121°37'07.090"	72	28°21'28.437"	121°37'14.039"
34	28°21'36.348"	121°37'07.603"	73	28°21'28.178"	121°37'14.261"
35	28°21'36.206"	121°37'07.481"	74	28°21'29.878"	121°37'16.789"
36	28°21'35.356"	121°37'08.573"	75	28°21'30.136"	121°37'16.567"
37	28°21'35.535"	121°37'09.301"	76	28°21'30.660"	121°37'17.129"
38	28°21'35.360"	121°37'09.501"	77	28°21'31.045"	121°37'17.466"
39	28°21'34.612"	121°37'08.678"	78	28°21'44.488"	121°36'57.823"
透水构筑物 3.4450 公顷					
序号	北 纬	东 经	序号	北 纬	东 经
1	28°21'30.896"	121°37'17.684"	4	28°21'44.567"	121°36'57.707"
2	28°21'31.667"	121°37'18.358"	5	28°21'44.488"	121°36'57.823"
3	28°21'45.338"	121°36'58.381"	6	28°21'31.045"	121°37'17.466"
港池、蓄水 1 2.0635 公顷					
序号	北 纬	东 经	序号	北 纬	东 经
1	28°21'27.764"	121°37'14.617"	3	28°21'29.878"	121°37'16.789"
2	28°21'29.464"	121°37'17.145"	4	28°21'28.178"	121°37'14.261"
港池、蓄水 2 0.1385 公顷					

附件 2:

温岭市礁山渔港渔业码头工程
海域使用金核定通知书

根据《关于温岭市礁山渔港渔业码头工程海域使用申请的批复》（浙岭政海审〔2022〕7号），用海面积为 5.6470 公顷。用海类型为渔业用海中的渔业基础设施用海，用海方式为透水构筑物和港池用海，取得方式为申请审批。根据《财政部 国家海洋局印发〈关于调整海域无居民海岛使用金征收标准〉的通知》（财综〔2018〕15号）和《浙江省财政厅 浙江省自然资源厅关于调整海域无居民海岛使用金征收标准的通知》（浙财综〔2019〕21号），经计算，项目所在海域等别为四等，海域级别为二级，海域使用金征收标准透水构筑物为 2.68 万元/公顷，港池、蓄水用海为 0.48 万元/公顷，应缴海域使用金总额为 102895.60 元，征收方式为按年度征收，具体缴库分成见下表。

凭本通知书于 30 日内向当地税务部门申报缴纳海域使用金。单位缴费人可登录浙江省电子税务局获取海域使用金应申报数据，确认无误后提交《非税收入通用申报表》，再通过“税款缴纳”模块完成缴费；个人缴费人可到市行政服务中心税务窗口进行申报缴纳。

符合减免规定的，请在收到本通知 30 日内，向市财政局和市自然资源和规划局提交书面减免申请，逾期一律不予受理。

海域使用金缴库分成表

征收总额 (元)	海域使用金分成		政府收支 分类科目
	分成比例	金额(元)	
102895.60	中央国库 30%	30868.68	103070101
	地方国库 70%	72026.92	103070102
合 计		102895.60	

联系人：王博文

联系电话：0576-86103630