

台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号  
覆盖服务  
(非政府采购)

招标文件

项目编号：ZJHC2024-WL01

采购人(章)：温岭市九龙汇开发建设有限公司

采购代理机构(章)：浙江恒超工程管理有限公司

2024年1月

# 目 录

- 第一章 招标公告
- 第二章 投标人须知
- 第三章 评审办法及评分标准
- 第四章 公开招标需求
- 第五章 采购合同主要条款指引
- 第六章 投标文件格式附件

# 第一章 招标公告

## 项目概况：

台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号覆盖服务的潜在供应商应在“政府采购云平台”获取采购文件，并于 2024年3月1日9点00分（北京时间）前提交响应文件，本项目为公开招标。

## 一、项目基本情况：

项目编号：ZJHC2024-WL01

项目名称：台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号覆盖服务

采购方式：公开招标

预算金额：2227716元

最高限价：2173175 元

规模及内容概述：台州温岭西子未来社区（一期）项目 1260 户住宅、55 户商业、1 户幼儿园及配套用房协议区内 FTTH(光纤到户)，包括室内外光缆、光纤、机柜（机架）、ODF 配线架、光分路器、分纤箱等敷设安装调试、测试，适用各运营商（电信、移动、联通）信号源接入的综合通信工程。项目地上部分（含屋顶）、地下室（含夹层）、电梯（44 台）进行信号全覆盖（联通、移动、电信全覆盖），保证覆盖区域内的场强达到规范要求，满足日常通话及移动上网的需求。进行三网合一及信号全覆盖方案设计评审、施工图设计与施工，并通过温岭市、台州市通信发展办公室及温岭市和台州市政府相关单位验收等。（详见第四章采购需求）

合同履行期限：1、合同签订后 30 日历天内完成并通过本项目设计图审；2、示范区（地上地下区域）的临时信号覆盖，示范区楼栋样板房（不少于两套）光纤入户并接通，满足施工条件后 7 日历天内完成；3、配合总承包单位的进度，不得影响项目整体竣工验收，总包竣工验收时间（2025 年 9 月）前完成并通过温岭市场、台州市通信发展办公室和相关政府部门验收和三家运营商信号完全开通。

## 二、投标人的资格要求：

### （一）基本条件

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加国企（政府）采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 截止投标截止时间前(北京时间)，供应商未被“信用中国”([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(三) 特定资格要求：无。

(四) 本项目不接受联合体投标。

### 三、采购文件的获取时间、地址及方式：

(一) 获取时间：公告发布时间至投标截止时间

(二) 获取地址：浙江政府采购网“政府采购云平台”

(三) 获取方式：

1. 尚未注册浙江政府采购网正式供应商的应先进行注册申请，注册流程详见“浙江政府采购网—网上办事指南—供应商注册申请”，注册申请免费。

2. 供应商注册成功后，登录“政采云”平台进入“项目采购”应用模块，点击菜单的“申请获取采购文件”，填写获取采购文件的申请信息。点击“下载采购文件”即可获取采购文件。

3. 采购公告上附件里的采购文件仅供阅览使用，供应商应当在“政采云”平台注册登记后再获取采购文件，没有通过注册登记而获取采购文件的潜在供应商，对采购文件提起质疑投诉的，不予受理。

4. 采购代理机构将拒绝接受非通过以上方式获取采购文件的供应商投标文件。

(四) 售价(元)：0

### 四、投标文件递交截止时间、开标时间和地点

1. 投标文件递交截止时间：2024年3月1日9点00分

2. 投标文件递交地址：“政府采购云平台”线上上传

3. 开标开始时间：2024-3-1 9:00:00，开标时间后30分钟内，供应商须登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能解密投标文件。

4. 开标地址：“政府采购云平台”线上开标。

### 五、公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

### 六、其他补充事宜

#### (一) 电子招投标相关事宜：

1. 供应商注册：投标人应为浙江政府采购注册供应商，如尚未注册，务必在投标截止时间前登陆浙江政府采购网进行注册。

2. 本项目采取电子招投标，电子招投标有关事项说明如下：

(1) 本项目通过“政府采购云平台（[www.zcygov.cn](http://www.zcygov.cn)）”实行电子投标，供应商须安装客户端软件，并按照采购文件和电子交易平台的要求编制并加密投标、响应文件。供应商未按 规定加密的投标、响应文件，电子交易平台将拒收并提示。客户端软件下载方式：供应商可通过“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端”进行下载。

(2) 供应商须申领 CA，并在政采云平台完成绑定方可进行投标文件的编制，CA 相关操作可参考“浙江政府采购网-下载专区-电子交易客户端-CA 驱动和申领流程”。供应商在进行上述操作时，如遇技术问题可致电 400-881-7190 进行咨询。

**(二) 投标保证金：**本项目不收取投标保证金。

**(三) 质疑：**

1、供应商对本次招标相关事项有疑问的，可以向采购人或代理机构提出询问。

2、供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己合法权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采购人或代理机构提出质疑。

3、采购人和代理机构应当在收到供应商的书面质疑后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。

4、质疑供应商对采购人、代理机构的答复不满意或者采购人、代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后向温岭市人民法院提起诉讼。

5、质疑函范本、投诉书范本请到浙江政府采购网下载专区下载。

6、书面质疑受理地点：

联系人：周卫飞

联系电话：0576-86511187

地址：浙江省温岭市万昌中路 818 号建联大厦 14 楼

**(四) 公告发布媒体：**

浙江省政府采购网（<http://www.zjzfcg.gov.cn>）和温岭市公共资源交易中心网（<http://new.wl.gov.cn/col/col1402172/index.html>）。

**七、联系方式：**

1、采购代理机构名称：浙江恒超工程管理有限公司

联系人（询问）：周卫飞、王肖怡

联系电话：15858613692、0576-86511187

质疑联系人：周卫飞

质疑联系方式：15858613692

地址：浙江省温岭市万昌中路 818 号建联大厦 14 楼

2. 采购人信息

名 称：温岭市九龙汇开发建设有限公司

地 址：温岭市城东街道横湖中路 99 号

项目联系人（询问）：范女士

项目联系方式（询问）：0576-81667801

## 第二章 投标人须知

### 前附表

序号	项 目	内 容
1	采购项目	项目名称：台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号覆盖服务 项目编号：ZJHC2024-WL01 项目内容：详见第四章“采购需求”。
2	采购方式	公开招标
3	投标文件形式	1. 电子投标文包括“电子加密投标文件”和“备份投标文件”，在投标文件编制完成后同时生成。 2. “电子加密投标文件”是指通过“政采云电子交易客户端”完成投标文件编制后生成并加密的数据电文形式的投标文件。 3. “备份投标文件”是指与“电子加密投标文件”同时生成的数据电文形式的电子文件（备份标书，用于供应商标书解密异常时应急使用），其他方式编制的备份投标文件视为无效备份投标文件。
4	投标文件份数	1. 一份电子加密标书（后缀格式为.jmbs），一份备份标书文件（后缀格式为.bfbs）。 2. 每份电子投标文件应包括资格证明文件、商务技术文件及报价文件三部分内容。
5	电子加密投标文件	电子加密投标文件：投标文件制作完成并生成加密标书，在投标截止时间前，供应商需将加密的投标文件上传至政采云平台，在开标时间开始后30分钟内，解密投标文件。 a. 供应商应未能投标截止时间前成功上传电子加密投标文件的投标无效。 b. 供应商成功上传电子加密投标文件后，可自行打印投标文件接收回执。
6	备份投标文件	1. 投标人在“政府采购云平台”完成“电子加密投标文件”的上传递交后，还可以（以电子邮件的形式）在投标截止时间前发送加密压缩文件的“备份投标文件”（一份）； 2. “备份投标文件”以压缩文件形式加密发送至采购代理机构邮箱，压缩文件命名为：投标项目编号和投标单位简称。在线解密通知后30分钟内发送压缩文件密码至采购代理机构邮箱（邮箱号码：674927506@qq.com）。 3. 如投标人未在投标截止时间前完成“电子加密投标文件”传输递交的，或仅提交“备份投标文件”的，其投标无效。
7	电子加密投标文件的解密和异常情况处理	电子加密投标文件的解密和异常情况处理： a. 开标后，各投标供应商代表应当在限定时间内自行完成“电子加密投标文件”的在线解密。 b. 通过“政府采购云平台”成功上传递交的“电子加密投标文件”无法按时解密，投标供应商如按规定递交了“备份投标文件”的，以“备份投标文件”为依据（由采购组织机构按“政府采购云平台”操作规范将“备份投标文件”上传至“政府采购云平台”，上传成功后，“电子加密投标文件”自动失效），否则视为投标文件撤回。
8	投标文件、流程文件签章	电子投标文件必须有电子签章； 开标后，相关信息记录确认、澄清说明、回复等内容，电子签章、或者签章后上传相关文件，均认可； 政采云系统平台有新的操作流程的，按其规定。

9	开标程序	<p>1. 开标后，采购代理机构点击【开始解密】，供应商应在 30 分钟内完成解密。供应商在规定的时间内都已完成解密，则系统自动结束解密；供应商超过解密时限，默认自动放弃；</p> <p>2. 解密不成功时，如投标供应商已按规定递交了“备份投标文件”的，采购代理机构通过【异常处理】端口对备份投标文件上传、解密；</p> <p><b>3. 结束解密后，供应商通过邮件形式将经授权代表签署的《政府采购活动现场确认声明书》（格式见采购文件最后一页内容）扫描件发至代理机构经办人邮箱（邮箱地址：674927506@qq.com，联系人：周卫飞，电话：15858613692）；</b></p> <p>4. 采购组织机构点击【开启标书信息】，开启标书成功后进入开标流程。</p> <p>5. 政采云系统平台有新的操作流程的，按其规定。</p>
10	评标程序	<p>资格审查：由采购人或采购代理机构代表根据采购文件的规定对投标人进行资格审查，资格审查不合格的投标人，其投标作无效标处理。</p> <p>符合性评审：依据采购文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求作出响应。</p> <p>商务技术评分：由评标委员会对各投标人的技术商务充分审核、讨论及评议后，独立评分。</p> <p>商务技术评分汇总</p> <p>商务技术结果公布；代理机构公布符合性审查、商务技术评审无效供应商名称及理由；公布经商务技术评审后有效投标供应商的名单，及其商务技术部分得分情况。</p> <p>开启报价响应文件：采购代理机构成功开启报价响应文件后，方可查看各供应商报价情况。</p> <p>代理机构公布开标一览表有关内容，供应商自行确认（不予确认的应说明理由，否则视为无异议）。</p> <p>报价评审：由评标委员会对报价的合理性、准确性等进行审查核实。</p> <p>得分汇总</p> <p>结果公布：供应商可通过在线平台查看评审结果。</p> <p>注：除邮件交互外，如政采云平台提供信息发布、澄清说明、数据交换等操作方式的，或者政采云系统平台有新的操作流程的，按其规定。</p>
11	询标澄清	在评标过程中，如评审小组对投标文件有疑问，由评审组长将问题汇总后发起询标澄清函，供应商应在规定截止时间前回复相关内容并经签章后提交。逾期答复的，投标人自行承担由此可能导致的对其不利的评审结果，评标委员会按少数服从多数原则对相关内容进行评判。
12	投标有效期	自投标截止日起 90 天。
13	投标报价	<p>1. 本项目投标应以人民币报价；</p> <p>2. 不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。</p>
14	踏勘现场	<input type="checkbox"/> 组织（详细内容） <input checked="" type="checkbox"/> 不组织
15	样品	<input type="checkbox"/> 提供，具体详见招标文件，中标人提供的样品将由采购人保管、封存并作为履约验收的参考 <input checked="" type="checkbox"/> 不提供
16	演示	<input type="checkbox"/> 要求，具体详见招标文件 <input checked="" type="checkbox"/> 不要求

17	评标办法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法 <input type="checkbox"/> 最低评标价法
18	是否进口	<input type="checkbox"/> 允许进口 <input checked="" type="checkbox"/> 不允许进口
19	节能产品	<input type="checkbox"/> 强制采购节能产品 <input checked="" type="checkbox"/> 优先采购节能产品 <input type="checkbox"/> 不适用
20	环境标志产品	<input checked="" type="checkbox"/> 优先采购环境标志产品 <input type="checkbox"/> 不适用
21	合同签订	采购人与中标人应当在《中标通知书》发出之日起 30 日内签订采购合同。同时，采购代理机构对合同内容进行审查，如发现与采购结果和投标承诺内容不一致的，应予以纠正。中标人拖延、拒签合同的，将被取消中标资格。
22	供应商注册事项	根据《浙江省政府采购供应商注册及诚信管理暂行办法》（浙财采监字〔2009〕28号），供应商中标后必须注册成为浙江政府采购网（ <a href="http://www.zjzfcg.gov.cn/">http://www.zjzfcg.gov.cn/</a> ）的正式供应商，否则可以不与中标人签订合同，如未能按时签订合同，将取消其中标资格。
23	履约保证金	1. 金额：签约合同价的 1%。 2. 收取方式：网银、汇票、电汇、转账支付； 3. 履约保证金的退还：详见合同条款。
24	现场组织实施	根据浙江省财政厅文件浙财采监〔2015〕13号文件《关于印发浙江省政府采购活动现场组织管理办法的通知》实施。
25	解释权	本招标文件的解释权属于采购人和采购代理机构
26	其他说明	根据相关文件，金融、保险、通讯等特定行业的全国性企业所设立的区域性分支机构投标时应提供该单位负责人签署的相关文件材料，与其他法人单位法定代表人签署的文件材料具有同等效力。
27	注意事项	投标人应严格按照招标文件及补充文件的规定和要求编制投标文件。在编制投标文件过程中，应严格遵循实事求是、诚信投标的原则，如有偏离，应如实填写响应偏离。 如果发现本招标文件中存在歧视性不公正条款或违法违规等内容时，请投标人在获取招标文件后，在采购文件的质疑有效期内及时书面提出。 采购结果公告期间，投标人不得通过非正当途径获取法律法规规定评标委员会（包括其他相关人员）应当保密的相关内容。

## 一、总则

### （一）适用范围

本招标文件适用于本次项目的招标、投标、评标、定标、验收、合同履约、付款等行为（法律、法规另有规定的，从其规定）。

### （二）定义

- 1、采购代理机构：是指组织本次招标的机构，即浙江恒超工程管理有限公司。
- 2、采购人：是指温岭市九龙汇开发建设有限公司。
- 3、投标人：是指参加本采购项目投标的供应商。
- 4、货物：是指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等。
- 5、服务：是指除货物和工程以外的其他采购对象，包括各类专业服务、信息网络开发服务、金融保险服务、运输服务，以及维修与维护服务等。
- 6、“书面形式”包括信函、传真等。
- 7、带“▲”的条款是实质性条款，投标文件须作出实质性响应，否则作无效投标处理。

### （三）投标费用

（1）不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用（招标文件有相关规定除外）。

（2）除业主要求或设计变更要求外不签署任何增加费用的联系单，工程量清单外要完成项目所必需的设备、物料、服务等各投标人请自行考虑并计入投标报价中，中标后不予调整。

### （四）特别说明

1、投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩与企业认证必须为本法人所拥有。投标人投标所使用的采购项目实施人员必须为本法入员工（指本法人或控股公司正式员工）。

2、投标供应商所投产品除招标文件中明确规定要求“提供官网截图或相应检测报告的证明材料”以外，所有技术参数描述均以投标文件为准，投标供应商需在投标文件中说明本次投标产品的技术参数是否与官网上公开的技术参数一致，如不一致，明确哪些参数不一致，不一致的原因以及使用何种技术可以达到投标产品参数。投标供应商对所投产品技术参数的真实性承担法律责任。项目招标结束后、质疑期限内，如有质疑供应商认为中标供应商所投产品、投标文件技术参数与招标需求存在重大偏离、错误、甚至造假的情况，应提供具体有效的证明材料。

3、投标人在投标活动中提供任何虚假材料，其投标无效，并报监管部门查处；中标后发现的，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

4、投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

5、投标文件格式中的表格式样可以根据项目差别做适当调整，但应当保持表格样式基本形态不变。

6、本项目不允许分包。

## 二、招标文件

(一) 招标文件由招标文件总目录所列内容组成。

(二) 招标文件的澄清或修改

1、采购人或采购代理机构可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，但不得改变采购标的和资格条件。澄清或者修改应当在原公告发布媒体上发布澄清公告。澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

2、澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在投标截止时间至少15日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足15日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件的截止时间。

3、投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

## 三、投标文件

(一) 投标文件的组成

投标人获取招标文件后，按照招标文件的要求提供：资格证明文件、商务技术文件和报价文件。

1、资格证明文件的组成：

序号	内容	备注
1	封面	格式附后
2	目录	格式、内容自拟
3	▲投标声明书	格式附后
4	▲法定代表人身份证明书	格式附后
5	▲授权委托书	如授权委托代理人的则需提供该项，格式附后
6	▲法人或者其他组织的营业执照	格式、内容自拟
7	▲提供符合资格条件的承诺函	格式、内容自拟

8	投标人认为需要提供的其它文件和资料	格式、内容自拟（可选择性提供）
---	-------------------	-----------------

## 2. 商务技术文件的组成:

序号	目录内容	备注
1	封面	格式附后
2	目录	格式、内容自拟
3	供应商自评表	格式附后
4	投标人基本情况表	格式附后
5	项目实施人员及售后人员配备一览表	格式附后
6	证书一览表	格式附后
7	类似项目业绩一览表	格式附后
8	商务、技术需求响应表	格式附后
9	项目的组织方案、技术方案、施工组织及进度计划安排、合理化建议、售后服务方案等	根据评分项所涉及的内容进行编制
10	投标人认为需要提供的其它文件和资料,包括可能影响投标人商务技术文件评分的各类证明材料	格式、内容自拟（可选择性提供）

## 3、报价文件的组成

序号	内容	备注
1	封面	
2	目录	
3	投标函	格式附后
4	投标函附录	格式附后
5	报价一览表	格式附后
6	投标人认为需要提供的其它文件和资料	格式、内容自拟（可选择性提供）

## （二）投标文件的制作、封装及递交要求

### 1、投标文件的制作要求

（1）投标人应按照投标文件组成内容及项目招标需求制作投标文件，不按招标文件要求制作投标文件的将视情处理，责任由投标人自行承担。

（2）投标人应对所提供的全部资料的真实性承担法律责任，投标文件内容中有要求盖章或签字的地方，必须加盖投标人的公章以及法定代表人或授权代理人的签字或盖章。

（3）投标文件以及投标人与采购代理机构就有关投标事宜的所有来往函电，均应

以中文汉语书写。除签字、盖章、专用名称等特殊情形外，以中文汉语以外的文字表述的投标文件视同未提供。

(4) 投标计量单位，招标文件已有明确规定，使用招标文件规定的计量单位；招标文件没有规定的，应采用中华人民共和国法定计量单位（货币单位：人民币元）。

(5) 若投标人不按招标文件的要求提供资格审查材料，其责任由投标人自行承担。

## 2、投标文件的式样

(1) 投标人通过“政采云”平台制作电子投标文件，投标文件制作详见“供应商-政府采购项目电子交易操作指南”。

(2) 投标文件是电子投标文件，包括“电子加密投标文件”和“备份投标文件”，在投标文件编制完成后同时生成。

1) “电子加密投标文件”是指通过“政采云电子交易客户端”完成投标文件编制后生成并加密的数据电文形式的投标文件。

2) “备份投标文件”是指与“电子加密投标文件”同时生成的数据电文形式的电子文件（备份标书，用于供应商标书解密异常时应急使用），其他方式编制的备份投标文件视为无效备份投标文件。

3) 一份电子加密标书（后缀格式为.jmbs），一份备份标书文件（后缀格式为.bfbs）

4) 每份电子投标文件应包括资格响应文件、商务技术响应文件、报价响应文件三部分内容。

(3) 投标文件中投标声明书、法定代表人资格证明书及授权委托函的格式、签字、盖章及内容均应符合采购文件格式要求，否则投标文件无效。

(4) 投标人应根据“政采云供应商项目采购-电子招投标操作指南”及本招标文件规定编制电子投标文件并进行关联定位，以便评标委员会在评标时，点击评分项，可直接定位到该评分项内容。

如对招标文件的某项要求，投标人的投标响应文件未能提供相应的内容与其对应，则评标委员会在评审时会提示投标人未对此项招标要求提供相应内容。由此产生的评分影响由投标人自行承担。

投标文件内容不完整、编排混乱导致投标文件被误读、漏读，或者在按采购文件规定的部分查找不到相关内容的，是投标人的责任。

## 3、投标文件的递交要求

(1) 电子加密投标文件：投标文件制作完成并生成加密标书，在投标截止时间前，投标人需将加密的投标文件上传至政采云平台，到达开标时间后，解密投标文件。

a. 投标人未能在投标截止时间前成功上传电子加密投标文件的投标无效。

b. 投标人成功上传电子加密投标文件后，可自行打印投标文件接收回执。

(2) 备份投标文件：

a. 投标人在“政府采购云平台”完成“电子加密投标文件”的上传递交后，还可以（以电子邮件的形式）在投标截止时间前发送加密压缩文件的“备份投标文件”（一份）；

b. “备份投标文件”以压缩文件形式加密发送至采购代理机构邮箱，压缩文件命名为：投标项目编号和投标单位简称。接到在线解密通知后30分钟内发送压缩文件密码至采购代理机构邮箱（邮箱号码：674927506@qq.com）。

c. 如投标人未在投标截止时间前完成“电子加密投标文件”传输递交的，或仅提交“备份投标文件”的，其投标无效。

(3) 投标截止时间前，投标供应商仅递交了“备份投标文件”而未将“电子加密投标文件”成功上传至“政府采购云平台”的，投标无效。

#### 4、投标文件的补充、修改和撤回

(1) 投标人在递交投标文件后，在规定的投标截止时间前，可以补充、修改或者撤回电子交易文件。补充或者修改电子交易文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。投标截止时间前未完成传输的，视为投标文件撤回，投标无效。

(2) 在投标截止期之后，投标人不得对其投标作任何修改。

(3) 从投标截止期至投标人在投标函格式中确定的投标有效期期满这段时间内，投标人不得撤回其投标。

#### (三) 投标文件的有效期

1、自投标截止日起 90 天投标文件应保持有效。有效期不足的投标文件将被拒绝。

2、在特殊情况下，采购人可与投标人协商延长投标文件的有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。

3、中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕均应保持有效。

### 四、开标

#### (一) 开标事项

1、采购人将于招标文件规定的时间和地点公开开标。若采购人通过修改采购文件更改了开标时间和地点的，以后者为准。

2、开评标期间，投标人代表应在线操作，并关注政采云有关信息公布、澄清等情况。投标人代表不参加开标程序的，视同认可开标结果，事后不得对采购相关人员、开标过程和开标结果提出异议。同时投标供应商因未在线参加开标而导致投标文件无法按时解密等一切后果由供应商自行承担。

#### 3、开标程序

##### 3.1 开标第一阶段

(1) 向各投标人发出电子加密投标文件【开始解密】通知，由投标人按招标文件规定的时间内自行进行投标文件解密。投标人在规定的时间内无法完成已递交的“电子加密投标文件”解密的，如已按规定递交了备份投标文件的，将由采购组织机构按“政府采购云平台”操作规范将备份投标文件上传至“政府采购云平台”，上传成功后，“电子加密投标文件”自动失效；

(2) 投标文件解密结束，各投标人组织签署《政府采购活动现场确认声明书》；

(3) 开启投标文件，进入资格审查；

(4) 开启资格审查通过的投标供应商的商务技术文件进入符合性审查、商务技术评审；

(5) 第一阶段开标结束。

备注：开标程序的第一阶段结束后，采购人或采购代理机构将对依法对投标供应商的资格进行审查，资格审查结束后进入符合性审查和商务技术的评审工作。

##### 3.2 开标第二阶段

(1) 符合性审查、商务技术评审结束后，举行开标程序第二阶段会议。首先公布符合性审查、商务技术评审无效供应商名称及理由；公布经商务技术评审后有效投标人的名单，同时公布其商务技术部分得分情况。

(2) **开启符合性审查、商务技术评审有效投标人的《报价文件》，**公布开标一览表有关内容，同时当场制作开标记录表，供应商自行确认（不予确认的应说明理由，否则视为无异议）。报价响应文件开标结束后，由评标委员会对报价的合理性、准确性等进行审查核实。

(3) 评审结束后，公布中标（成交）候选供应商名单，及采购人最终确定中标或成交供应商名单的时间和公告方式等。

4、如遇“政府采购云平台”电子化开标或评审程序调整的，或者政采云系统提供数据电文交互功能的，按其规定执行。

## 五、评标

### (一) 组建评标委员会

评标委员会由采购人依法组建。

### (二) 评标程序

1、投标文件初审。初审分为资格性检查和符合性检查。

(1) 资格性检查。

开标后，采购人或采购代理机构将对投标人的基本资格条件进行审查。

投标人未按照采购文件要求提供与基本资格条件相应的有效资格证明材料的，视为投标人不具备采购文件中规定的资格要求，其资格审查不通过。

(2) 符合性检查。依据采购文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求作出响应。

评标委员会决定投标文件的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部证据。

如果投标文件没有实质上响应采购文件的要求，评标委员会将判定无效，投标人不得通过修改或撤销不合要求的偏离或保留而使其投标成为实质性响应的投标。

### 2、澄清澄清、说明或补正

(1) 在评标期间，对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式（或有效电子数据电文）要求投标人在规定的时间作出必要的澄清、说明或者纠正。投标供应商澄清、说明或补正时间为30分钟内，未在规定时间内澄清、说明或补正说明的，视为无异议。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

(2) 投标供应商的澄清、说明或者补正应当由法定代表人或其授权的代表签字（或

加盖公章)后扫描上传提交。

(3) 授权代表对澄清、说明或者补正内容未签字确认的,将自行承担由此可能导致的对其不利的评审结果,评标委员会按少数服从多数原则对相关内容进行评判。

除邮件交互外,如政采云平台提供信息发布、澄清说明、数据交换等操作方式的,或者政采云系统平台有新的操作流程的,按其规定。

### 3、修正原则

投标文件报价出现前后不一致的,按照下列规定修正:

(1) 投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中相应内容不一致的,以开标一览表(报价表)为准;

(2) 大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准;

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以开标一览表的总价为准,并修改单价;

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正。

### 4、比较与评价。

按采购文件中规定的评标方法和标准,对资格性检查和符合性检查合格的投标文件进行商务和技术评估,综合比较与评价。

5、按采购文件中规定的评标方法和标准,对投标人进行排序,并推荐中标候选人。

### 6、编写评标报告。

### 7、评价

采购代理机构对评标委员会评审专家进行评价。

## (三) 投标人存在下列情况之一的,投标无效

1、未按时上传电子投标文件的;

2、未按时解密电子投标文件的且未提供备份投标文件或未按时解密电子投标文件的且提供的备份投标文件无法打开的;

3、资格证明文件或商务技术文件中出现投标报价的;

4、报价文件中报价的货物跟商务技术文件中的投标货物出现重大偏差的;

5、不具备招标文件中规定的资格要求的或资格证明文件提供不齐全的;

6、投标文件未按招标文件规定的要求提交资料或签署、盖章的;

7、投标文件含有采购人不能接受的附加条件的;

8、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面

说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理；

9、报价超过招标文件中规定的最高限价或未填写投标报价的；

10、未实质性响应招标文件要求或者或者明显不符合招标文件要求发生实质性偏离的；

11、投标文件提供虚假材料的；

12、有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

（1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

（3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

（4）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

（5）不同投标人的投标文件相互混传；

12、不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的（招标文件中打“▲”内容及被拒绝的条款）。

#### （四）有下列情况之一的，本次招标作为废标处理

1、符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

2、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

3、因重大变故，采购任务取消的；

4、法律、法规和招标文件规定的其他导致评标结果无效的。

（五）采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购组织机构可中止电子交易活动：

（1）电子交易平台发生故障而无法登录访问的；

（2）电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；

（3）电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；

（4）病毒发作导致不能进行正常操作的；

（5）其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

废标后，采购人应当将废标理由通知所有投标人并重新组织招标；或者经主管部门批准，采取其他方式组织采购。

## （六）评标原则和评标办法

1、评标原则。评标委员会必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行；评标委员会及有关工作人员不得私下与投标人接触。

2、评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，应当修改招标文件，重新组织采购活动。

3、评标委员会按各投标人综合得分（商务报价分和资信技术分的合计分）从高到低的顺序确定各投标人的综合得分排名（出现两份或两份以上投标文件的综合得分相同时，以投标报价低者排名在前），评标委员会推荐综合得分排名第一的投标人为中标单位。

4、评标办法。具体评标内容及评分标准等详见《第三章：评标方法及评分标准》。

## （七）评标过程的监控

本项目评标过程实行全程录音、录像监控，监管部门视情进行现场监督，投标人在评标过程中所进行的试图影响评标结果的不公正活动，可能导致其投标被拒绝。

# 六、定标

1、确定中标供应商。评标委员会根据采购单位的《授权意见确认书》，推荐中标候选人或确定中标人。其中推荐中标候选人的，采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评标报告送采购人，采购人自收到评审报告之日起 5 个工作日内在评审报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标人。

2、发布中标结果公告。采购代理机构应当自中标人确定之日起 2 个工作日内，在相关部门指定的媒体及相关网站上公告成交结果。

3、发出中标通知书。采购代理机构在发布中标结果的同时，向中标人发出中标通知书。

# 七、合同签订及公告

## （一）签订合同

1、采购人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

2、采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

3、中标供应商无正当理由拖延、拒签合同的，取消成交资格并按有关规定进行处罚。

4、中标供应商拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标供应商，也可以重新开展政府采购活动。同时，拒绝与采购人签订合同的供应商，由相关部门依法作出处理。

5、询问或者质疑事项可能影响中标结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同（中标结果的质疑期为中标结果公告期限届满之日起七个工  
作日）。

## （二）合同公告及备案

1、采购人应当自政府采购合同签订之日起 2 个工作日内，在相关部门指定的采购信息发布媒体及相关网站上公告。

2、采购人应当自政府采购合同签订之日起 7 个工作日内，将采购合同副本报相关部门备案以及采购组织机构存档。

## 八、 其他

（一）采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购代理机构可中止电子交易活动：

1、电子交易平台发生故障而无法登录访问的；

2、电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；

3、电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；

4、病毒发作导致不能进行正常操作的；

5、其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，采购代理机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新开展采购活动。

## （二）质疑

1、投标人对本次招标相关事项有疑问的，可以向采购人或代理机构提出询问。

2、投标人认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己合法权益受到损害的，

可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起 7 个工作日内，以书面形式向采  
购人或代理机构提出质疑。

3、采购人或代理机构应当在收到投标人的书面质疑后 7 个工作日作出答复，并以书面形式通知质疑投标人，但答复的内容不得涉及商业秘密。

4、质疑投标人对采购人、代理机构的答复不满意或采购人、代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后向温岭市人民法院提起诉。

### 第三章 评标办法及评分标准

(综合评分法)

- 一、采购代理机构将组织评标委员会，对投标人提供的投标文件进行综合评审。
- 二、本次招标项目的评标方法为综合评分法，总计 100 分，其中商务技术 70 分，报价 30 分。

(一) 商务技术文件中的客观分由评标委员会讨论后统一打分；其余在规定的分值内单独评定打分。

(二) 各投标人商务技术文件得分按照评标委员会成员的独立评分结果汇总后的算术平均分计算，计算公式为：

商务技术文件得分=评标委员会所有成员评分合计数/评标委员会组成人员数。

(三) 投标报价得分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其报价得满分。其他投标人的投标报价得分按下列公式计算：

投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 30% × 100。

(四) 综合得分=商务技术分+价格分

注：评分计算过程中均以系统计算为准，保留 2 位小数。

三、在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，评标委员会按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人为中标候选人。

四、评标结果按评审后综合得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

五、本次商务技术评分具体分值细化条款如下表：(70分)

序号	评分内 容	分 值	评分细则
1	投标人综合实 力	4	投标人具有通信网络设备维修企业服务甲级资质、信息系统建设和服务能力 CS3 及以上资质，每提供一个得 2 分，最多得 4 分。
		2	投标人具有企业信用等级 3A 证书得 2 分，2A 证书得 1 分，其余不得分。
		4	投标人具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、信息安全管理体系建设证书每一本得 1 分，最高得 4 分。
		2	投标人具有通信工程施工总承包一级资质的得 2 分，二级资质的得 1 分。

		注：须提供有效期内证书扫描件并加盖投标人公章，不提供不得分。	
2	项目团队人员资质	2	项目负责人具有机电工程专业或通信与广电专业一级建造师证书，且同时具有行业主管部门颁发的工程类安全考核证书(B 证)的，得 2 分；
		3	项目技术负责人具有信息系统项目管理师、通信工程师，每一本得 1.5 分，最高的得 3 分。
		7	项目班组其他成员配备（除项目负责人和项目技术负责人外），其他人员具有有效的安全员 C 证、通信工程师证书(人力资源和社会保障部颁发)、施工员证、质量员证、通信设备维护专业高级工程师(人力资源和社会保障部颁发)、低压电工证(省级应急厅颁发)、登高作业证书(省级应急厅颁发)。每配备一个种类证书得 1 分，最高得 7 分。 注：一人多证只按一个种类证书计算，不重复计分。
		注：1、以上所有证书及材料必须真实、合规，在有效期内。2、投标文件中须提供清晰可辨的证书及证明材料并加盖公章。3、项目团队人员提供投标人为其缴纳最近连续六个月及以上的社保证明并加盖公章。	
3	类似业绩	3	三网合一：根据投标人自 2020 年 1 月 1 日(时间以验收合格时间为准)，完成过三网合一项目的，每提供 1 个得 0.5 分，本项最高得 1.5 分。 信号覆盖：根据投标人自 2020 年 1 月 1 日(时间以验收合格时间为准)完成过信号覆盖项目的，每提供 1 个得 0.5 分，本项最高得 1.5 分。 备注：提供清晰可辨的合同、验收合格证明(通信发展办公室或相关通信管理部门盖章的项目准予接入公网通知书)扫描件并加盖公章，否则不得分。合同业绩须为本次投标人的业绩或分公司的业绩，投标人的独立法人子公司、参股公司的业绩均不予以认可。
4	施工组织及进度计划安排	10	投标人对于该项目有针对性的阐述施工组织安排、工程进度计划、现场人员及设备同步安排是否合理，是否满足总体工程关键节点的要求，并有具体相应的有效保证进度的措施等情况进行打分： 1、施工组织安排、工程进度计划、现场人员及设备同步安排、进度安排措施等合理，完全满足总体工程要求的得 7.1-10 分。 2、施工组织安排、工程进度计划、现场人员及设备同步安排、进度安排措施等基本满足总体工程要求的得 3.1-7 分。 3、施工组织安排、工程进度计划、现场人员及设备同步安排、进度安排措施等存在缺陷的，明显无法满足总体工程要求的得 1-3 分。
5	技术方案	9	具有项目组织架构、确保工程质量的技术组织措施、确保安全施工的技术组织措施、确保文明施工的技术组织措施等完善、全面的方案，根据以上方案要点的齐全性进行打分： 1、技术方案措施完全满足项目质量、安全等要求的得 6.1-9 分。 2、技术方案措施比较完整，基本满足项目质量、安全等要求的得 3.1-6 分。 3、方案存在针对性缺陷，内容不完整、不合理的得 1-3 分。

6	组织方案	7	根据项目实施及工期保障：根据项目工期方案是否详尽、明晰，进度控制是否合理、时间节点把握是否科学、准确等内容，进行评分： 1、方案内容完整、详细、合理的、可行的得5.1-7分； 2、方案内容比较完整，相对合理的、可行的得3.1-5分； 3、方案内容缺少，明显存在不合理性操作的得1-3分。
7	合理化建议	5	根据投标人对本项目重点难点提出的合理化建议进行综合评分： 1、根据本项目重点难点提出合理化建议合理，可实现性强，具有改进意义的得2.6-5分； 2、合理化建议可实现性较差，几乎没有改进意义的得0-2.5分，不提供不得分。
8	售后服务方案	5	根据投标单位售后服务方案、售后服务承诺的可行性、完整性以及维护能力情况、售后服务网点便捷情况、支撑能力情况、网点覆盖等情况进行评分（0-5分）。 1、方案内容完整、详细、合理的、可行的、相比优势较强的得2.6-5分； 2、方案内容比较完整，相对合理的、可行的得0-2.5分； 提供售后服务网点证明材料（清晰的复印或扫描件并加盖公章）。
		4	投标人需配备相应工程售后人员，通信专业中级及以上职称证书、通信或网络工程师证书，每本证书得1分，最高得4分。以上一种证书算1次，一人有多证只算1分不重复计分（投标文件中须提供投标人为上述人员缴纳最近连续六个月及以上的社保证明、各类证书扫描件，加盖单位公章。）
		3	评委根据投标人承诺的通信基础设施免费维护期进行打分，满足基本要求（5年）的不得分，每延长1年得1分，最高得3分。

## 第四部分 招标内容及要求

### 一、项目概况

1、项目名称：台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号覆盖服务

2、招标人：温岭市九龙汇开发建设有限公司

### 二、项目说明：

项目内容包括：台州温岭西子未来社区（一期）项目 1260 户住宅、55 户商业、1 户幼儿园及配套用房协议区内 FTTH(光纤到户)，包括室内外光缆、光纤、机柜（机架）、ODF 配线架、光分路器、分纤箱等敷设安装调试、测试，适用各运营商（电信、移动、联通）信号源接入的综合通信工程。项目地上部分（含屋顶）、地下室（含夹层）、电梯（44 台）进行信号全覆盖（联通、移动、电信全覆盖），保证覆盖区域内的场强达到规范要求，满足日常通话及移动上网的需求。进行三网合一及信号全覆盖方案设计及施工、台州市通信发展办公室评审并通过台州市通信发展办公室及市政府相关单位验收等。

### 三、招标采购内容及最高限价：

序号	项目名称	分项工程	单位	数量	全费用最高单价（元）	全费用最高限价（元）	备注
1	台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号覆盖服务	光纤入户（住宅）	户	1260	380	2173175	所有配套用房光纤入户费用均综合考虑，并满足温岭市、台州市通信发展办公室验收要求。
2		光纤入户（商业）	户	55	380		
4		光纤入户（幼儿园不小于 24 芯光缆接入）	户	1	2400		
		光纤入户（物业用房、社区用房、居家养老用房、展厅、消控室、水泵房、垃圾收集（分类处理）中心、E 邮站、智能信报箱等配套用房）	项	1	4800		
5		地上信号覆盖	m <sup>2</sup>	206353.39	5.9		
6		地下信号覆盖	m <sup>2</sup>	76066.02	5.9		

▲注：工程量清单数量按照招标文件提供的数量报价，不得增减。

1、全费用单价包含人工、深化设计（含方案设计与评审、施工图设计与施工）、

制造、材料（含标志牌）、设备、运输、装卸、安装、机械、二次搬运、产品保护、水电费、调试、措施费、综合管理、项目评审费、检测费、修复安装时被破坏的建筑和装修、开孔（槽）、孔洞（槽）修补、售后服务、保险、规费、利润、税金、风险费、施工现场协调管理费、示范区（地上地下区域）的临时信号覆盖、示范区楼栋样板房提前光纤入户费用、其他工程费及未列入清单但须保障本项目通过验收并完成交付的信号开通所需的施工安装等一切费用，施工单位自行综合考虑报价。

2、验收要求：符合技术规范要求，完成各运营商的接入和验收运行要求，通过台州市通信发展办公室及市政府相关单位验收。

3、施工单位须根据招标人提供的现有图纸充分仔细复核本工程室外管井、室内外管道、桥架、项目红线外至红线内管路衔接等点位线路，如招标人提供图纸不满足温岭市、台州市通信发展办公室验收要求，施工单位需要额外砌筑管井、敷设管道、桥架的，该工作及所产生的费用均由施工单位承担，并在报价中综合考虑，不再额外增加费用。施工单位须根据本工程规模及温岭市、台州市通信发展办公室验收要求提前充分考虑施工方案，合理报价，不得以实际施工方案增加施工内容而要求增加费用。

**四、工期：**1、合同签订后 30 日历天内完成并通过本项目设计图审；2、示范区(地上地下区域)的临时信号覆盖，示范区楼栋样板房（不少于两套）光纤入户并接通，满足施工条件后 7 日历天内完成；3、配合总承包单位的进度，不得影响项目整体竣工验收，总包竣工验收时间（2025 年 9 月）前完成并通过温岭市场、台州市通信发展办公室和相关政府部门验收和三家运营商信号完全开通。

#### 五、付款方式

1、合同签订后施工管理人员及材料进场 7 日内付至合同价的 30%，安装完毕项目整体竣工验收后付至合同金额的 85%，结算完成后付至结算价的 100%。发票应随付款进度及时提供。

2、当招标人可根据实际情况增加或减少工程量，中标人须无条件服从，工程量不论增减多少，中标人不得拒绝、具体价格另行协商。

#### 六、质量要求

**1、通信基础设施维护期限：**整个项目均不少于 5 年免费维护期（供应商可提供更优惠的维护期）。

（1）维护期内，如因修理货物或更换部件，而非人为因素出现故障而造成短期停用时，则维护期和免费维护期相应顺延。如停用时间累计超过 20 天，则货物维护期重新计算。

（2）维护期内，招标人无须自行付费，中标供应商负责修理和替换任何由于货物自身的质量问题造成的损坏及故障。

（3）维护期内，须指定一名技术工程师专门负责本项目的售后服务工作；如有更

换，须招标人同意。

## 七、售后服务要求

1、中标人必须有可靠的售后服务保障，包括但不限于在台州市内有固定的维修服务点，能提供正常的技术、备品备件服务。当发生故障时，中标人在接到采购单位通知后，台州地区2小时内，台州以外地区4小时内派人赴现场处理设备质量问题。24小时内不能修复的，则无偿提供备机或备用零件供采购单位使用。

2、中标人服务维修人员均经过良好的系统技术培训，并有丰富的现场维修经验。

3、若中标人未能满足上述售后服务要求中的任何一条，采购单位有权委托第三方单位提供售后服务，由此产生的一切费用由中标人承担。

## 八、其他要求

1、所有产品和器件均应符合有关国家的标准及相关规定要求。

2、因施工需要对原有建筑进行开槽、开洞、凿除等由本工程承包人恢复原样，相关费用包含在投标报价中，不另行计取。

3、材料品牌、技术标准要求

序号	材料名称	品牌型号	备注
1	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	开开、杭州永通中策、湖洲线缆	参照或相当于
2	普通阻燃铜馈线	富通、亨鑫、长飞、中天	参照或相当于
3	板状天线、壁挂天线	三维通信、烽火、中兴、国人通信	参照或相当于
4	电源分配柜、箱	浙江中盈、浙江天安、台州宏发	参照或相当于
5	交流配电箱箱体	正泰、宁波隆兴、常州太平、康普顿	参照或相当于
6	壁挂式开关电源	中兴、北京动力源、华为、浙江中盈	参照或相当于
7	层绞式光缆	汤湖 爱谱华顿、湖洲线缆	参照或相当于
8	室内皮线光缆	汤湖 爱谱华顿、湖洲线缆	参照或相当于
9	ODF架	汤湖 爱谱华顿、湖洲线缆	参照或相当于
10	分线盒	浙江光泛、汤湖 爱谱华顿	参照或相当于
11	光纤配线箱	浙江光泛、汤湖 爱谱华顿	参照或相当于
12	接头盒	汤湖 爱谱华顿、宏盛	参照或相当于

## 第五章 合同文本（草拟）

项目名称：

项目编号：

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》和台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号覆盖服务招标文件的相关规定，双方达成一致签署本合同。

### 一、项目内容

台州温岭西子未来社区（一期）项目 1260 户住宅、55 户商业、1 户幼儿园及配套用房协议区内 FTTH(光纤到户)，包括室内外光缆、光纤、机柜（机架）、ODF 配线架、光分路器、分纤箱等敷设安装调试、测试，适用各运营商（电信、移动、联通）信号源接入的综合通信工程。项目地上部分（含屋顶）、地下室（含夹层）、电梯（44 台）进行信号全覆盖（联通、移动、电信全覆盖），保证覆盖区域内的场强达到规范要求，满足日常通话及移动上网的需求。进行三网合一及信号全覆盖方案设计及施工、台州市通信发展办公室评审并通过台州市通信发展办公室及市政府相关单位验收等。

### 二、合同金额

本合同金额为（大写）：\_\_\_\_\_元（¥ \_\_\_\_\_元）人民币。

序号	项目名称	分项工程	单位	数量	中标全费用单价（元）	全费用合同总价（元）	备注
1	台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号覆盖服务	光纤入户（住宅）	户	1260			所有配套用房光纤入户费用均综合考虑，并满足温岭市、台州市通信发展办公室验收要求。
2		光纤入户（商业）	户	55			
3		光纤入户（幼儿园不小于 24 芯光缆接入）	户	1			
4		光纤入户（物业用房、社区用房、居家养老用房、展厅、消控室、水泵房、垃圾收集（分类处理）中心、E 邮站、智能信报箱等配套用房）	项	1			

5		地上信号覆盖	m <sup>2</sup>	206353. 39			
6		地下信号覆盖	m <sup>2</sup>	76066. 02			

本合同价款采用固定全费用单价确定。

本工程结算价的计算方式为：全费用单价包干，数量按实结算（面积根据实测绘报告）。

全费用单价包含人工、深化设计（含方案设计与评审、施工图设计与施工）、制造、材料（含标志牌）、设备、运输、装卸、安装、机械、二次搬运、产品保护、水电费、调试、措施费、综合管理、项目评审费、检测费、修复安装时被破坏的建筑和装修、开孔（槽）、孔洞（槽）修补、售后服务、保险、规费、利润、税金、风险费、施工现场协调管理费、示范区（地上地下区域）的临时信号覆盖、示范区楼栋样板房提前光纤入户费用、其他工程费及未列入清单但须保障本项目通过验收并完成交付的信号开通所需的施工安装等一切费用。

甲方可根据实际情况增加或减少工程量，乙方须无条件服从，并按实际工程量结算。工程量不论增减多少，单价不变，乙方不得拒绝。

### 三、技术资料

1. 乙方应按合同规定的时间向甲方提供有关技术资料。
2. 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

### 四、知识产权

乙方应保证提供服务过程中不会侵犯任何第三方的知识产权。

### 五、履约保证金

乙方交纳中标价的 1%作为本合同的履约保证金，履约保证金在项目通过有关部门验收及三家运营商信号完全开通后无息返还。

### 六、转包或分包

1. 本合同范围的服务，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；
2. 除非得到甲方的书面同意，乙方不得将本合同范围的服务全部或部分分包给他人供应；
3. 如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同，没收履约保证金并追

究乙方的违约责任。

**七、工期：**1、合同签订后 30 日历天内完成并通过本项目设计图审；2、示范区(地上地下区域)的临时信号覆盖，示范区楼栋样板房（不少于两套）光纤入户并接通，满足施工条件后 7 日历天内完成；3、配合总承包单位的进度，不得影响项目整体竣工验收，总包竣工验收时间（2025 年 9 月）前完成并通过温岭市场、台州市通信发展办公室和相关政府部门验收和三家运营商信号完全开通。

## **八、款项支付**

1、合同签订后管理人员及材料进场后付至合同价的 30%，安装完毕项目整体竣工验收后付至合同金额的 85%，结算完成后付至结算价的 100%。发票应随付款进度及时提供。

2、甲方可根据实际情况增加或减少工程量，乙方须无条件服从，并按实际工程量结算。工程量不论增减多少，单价不变，乙方不得拒绝。

## **九、税费**

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

## **十、质量保证及后续服务**

1、合格及以上，符合国家规定的质量要求。

2、货物验收过程中，由于质量不合格或运输等原因所造成的一切费用均由供应商负责。

3、中标供应商须对因投标货物使用期内本身的固有缺陷和瑕疵承担责任。

**4、通信基础设施维护期限：整个项目均为 一年免费维护期（注：根据投标承诺时间执行）。**

5、维护期内，如因修理货物或更换部件，而非人为因素出现故障而造成短期停用时，则维护期和免费维护期相应顺延。如停用时间累计超过 20 天，则货物维护期重新计算。

6、维护期内，采购人无须自行付费，中标供应商负责修理和替换任何由于货物自身的质量问题造成的损坏及故障。

7、维护期内，须指定一名技术工程师专门负责本项目的售后服务工作；如有更换，须采购人同意。

8、中标人必须有可靠的售后服务保障，包括但不限于在台州市内有固定的维修服务点，能提供正常的技术、备品备件服务。当发生故障时，中标人在接到采购单位通知后，台州地区 2 小时内，台州以外地区 4 小时内派人赴现场处理设备质量问题。24 小时

内不能修复的，则无偿提供备机或备用零件供采购单位使用。

9、中标人服务维修人员均经过良好的系统技术培训，并有丰富的现场维修经验。

10、若中标人未能满足上述售后服务要求中的任何一条，甲方有权委托第三方单位提供售后服务，由此产生的一切费用由乙方承担。

## **十一、违约责任**

1. 甲方无正当理由拒收接受服务的，甲方向乙方偿付合同款项百分之五作为违约金。

2. 甲方无故逾期验收和办理款项支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

3. 乙方未能如期提供服务的，每日向甲方支付合同款项的万分之五作为违约金。

乙方超过约定日期 10 个工作日仍不能提供服务的，甲方可解除本合同。乙方因未能如期提供服务或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值 10% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

## **十二、不可抗力事件处理**

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

## **十三、其他**

1. 乙方保证在设施设备安装、调测期间做到文明施工，如因乙方施工不当对协议区域内管道、桥架、入户线缆等基础设施设备造成损坏的，由乙方赔偿。

2. 在施工期间乙方对其施工区域范围内包括但不限于人身安全、环境安全等一切安全问题负有全部责任，乙方应采取驻地安全保卫措施以及设置因施工可能给第三者造成危险的防护设施，同时承担施工人员的用人责任，并经常检查，防止事故发生和机械设施、材料的损失。

3. 乙方进场及施工过程中，若需项目现场总包配合的工作，由甲方配合协调。若需产生其他配合费用（如施工水电费、场地材料堆放、垂直运输等）由乙方自理。施工过程中做到文明施工，建筑垃圾乙方自行清理，因施工需要造成的项目其他专业拆改（如桥架盖板、外墙孔洞防水封堵、防火封堵）由乙方单位自行处理及修复，满足原施工工艺、质量验收规范标准。

4. 乙方所有管、线的设计、施工须符合相关的通信规范和标准，保证所用材料符

合通信接入要求，施工工艺质量符合通信工艺质量要求。

5. 乙方负责协调各运营商接入、信号源开通。乙方负责机房运营商（电信、移动、联通）设备的分配布置，并和小区物业对接，做好各运营商系统的能耗、运营初期的物业管理配合工作。

6. 乙方负责办理通信管理部门的备案，工程竣工之后，邀请通信管理部门和三大运营商进行竣工验收，确保符合运营商接入的要求。

7. 甲方协议区内部及外部的管道工程、线缆工程的设计、施工、施工承担界面(具体见下表)。

工程内容	工程范围	设计方	施工方
管路及桥架	协议区外室外通信管道	乙方	乙方
	协议区内楼宇间室外管道及桥架	甲方	甲方
	协议区内室内管路及桥架	甲方	甲方
线缆	运营商接入机房小区机房光缆	乙方	乙方
	小区机房到楼层光分箱光缆	乙方	乙方
	楼层光分箱到户内智能箱光缆	乙方	乙方
机房	机房内的运营商设备	乙方	乙方
	机房电源	甲方	甲方
	ODF 架	乙方	乙方

8. 施工单位须根据甲方提供的现有图纸充分仔细复核本工程室外管井、室内外管道、桥架、项目红线外至红线内管路衔接等点位线路，如甲方提供图纸不满足温岭市、台州市通信发展办公室验收要求，施工单位需要额外砌筑管井、敷设管道、桥架的，该工作及所产生的费用均由施工单位承担，并已在报价中综合考虑，不再额外增加费用。施工单位须根据本工程规模及温岭市、台州市通信发展办公室验收要求提前充分考虑施工方案，合理报价，不得以实际施工方案增加施工内容而要求增加费用。

9、材料品牌、规格和使用要求：按招标文件要求及投标响应材料品牌（规格、型号）执行。

本项目材料使用品牌（规格、型号）如下：

序号	材料名称	品牌（规格、型号）
1	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	
2	普通阻燃铜馈线	
3	板状天线、壁挂天线	

4	电源分配柜、箱	
5	交流配电箱箱体	
6	壁挂式开关电源	
7	层绞式光缆	
8	室内皮线光缆	
9	ODF 架	
10	分线盒	
11	光纤配线箱	
12	接头盒	

#### 十四、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所在地法院起诉。

#### 十五、合同生效及其它

1. 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。
2. 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。
3. 本合同正本一式六份，双方各执贰份，其余作为归档资料。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定（授权）代表人：

法定（授权）代表人：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

## 第六章 投标文件格式附件

# 台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号 覆盖服务

项目编号：ZJHC2024-WL01

## 投 标 文 件

（资格证明文件）

投标人名称（盖公章）：

地 址：

时 间：

## 资格证明文件目录

序号	目录内容	备注
1	▲投标声明书	格式附后
2	▲法定代表人身份证明书	格式附后
3	▲授权委托书	如授权委托代理人的则需提供该项, 格式附后
4	▲法人或者其他组织的营业执照	格式、内容自拟
5	▲提供符合资格条件的承诺函	格式附后
6	投标人认为需要提供的其它文件和资料	格式、内容自拟 (可选择性提供)

## 附件 1

### 投标声明书

(填写采购人单位名称)：

\_\_\_\_\_ (投标人名称) 系中华人民共和国合法企业, \_\_\_\_\_ (经营地址)。

我 \_\_\_\_\_ (姓名) 系 \_\_\_\_\_ (投标人名称) 的法定代表人, 我公司自愿参加贵方组织的 (\_\_\_\_\_ 招标项目名称) (编号为 \_\_\_\_\_ ) 的投标, 为此, 我公司就本次投标有关事项郑重声明如下:

1、我公司声明截止投标时间近三年以来: 在采购领域中的项目招标、投标和合同履约期间无任何不良行为记录; 无重大违法记录(重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚)。

2、截止投标响应截止时间前, 截止投标截止时间前(北京时间), 供应商未被“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。(后附相关网页查询截图)。

3、我公司在参与投标前已详细审查了招标文件和所有相关资料, 我方完全明白 并认为此招标文件没有倾向性, 也没有存在排斥潜在投标人的内容, 我方同意招标文件的相关条款, 放弃对招标文件提出误解和质疑的一切权利。

4、我公司不是采购人的附属机构; 在获知本项目采购信息后, 与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

5、我公司保证, 采购人在中华人民共和国境内使用我公司投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时, 享有不受限制的无偿使用权, 如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张, 该责任由我方承担。我方的投标报价已包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。

6、我公司严格履行政府采购合同, 不降低合同约定的产品质量和服务, 不擅自变更、中止、终止合同, 或拒绝履行合同义务;

7、以上事项如有虚假或隐瞒, 我公司愿意承担一切后果, 并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

投标人名称(盖公章):

法定代表人或授权代表(签字):

日期:

附件2

## 法定代表人身份证明书

{姓名}，{性别}，{年龄}，{职务}，身份证号码：\_\_\_\_\_，  
系{响应供应商名称}的法定代表人。  
特此证明。

{响应供应商名称}（盖公章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人身份证复印件粘贴处

注：法定代表人身份证复印件（本人签名、日期，单位加盖公章）

## 附件 3

### 授权委托书

(填写采购人单位名称)：

我单位全权委托\_\_\_\_\_ (身份证号: \_\_\_\_\_) 作为我单位合法代理人，  
参加\_\_\_\_\_ (填写政府采购项目名称及编号) 投标活动，并办理上述项  
目所涉的投标文件签署、合同签订及项目实施等与之相关的投标全程各事项。该代理人的  
上述行为，均代表本单位，与本单位的行为具有同等法律效力，本单位将承担该代理  
人行为的全部法律后果和法律责任。代理人无权转换委托权。

特此委托

代理人姓名 (签字)： 日期： 年 月 日

法定代表人 (签字)： 日期： 年 月 日

(委托单位加盖公章)

附：代理人身份证正反面复印件（本人签名、日期，单位加盖公章）

## 附件 4

### 符合资格条件的承诺函

\_\_\_\_\_（采购人）、（采购代理机构）：

我方参与 \_\_\_\_\_（项目名称）【招标编号：\_\_\_\_\_】政府采购活动，郑重承诺：

（一）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：

- 1、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 2、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 5、具有法律、行政法规规定的其他条件。

（二）未被信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

投标人名称(盖章):

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

# 台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号 覆盖服务

项目编号：ZJHC2024-WL01

## 投 标 文 件

（商务技术文件）

投标人名称（盖公章）：

地 址：

时 间：

## 商务技术文件目录

序号	目录内容	备注
1	封面	格式见附件
2	目录	格式见附件
3	供应商自评表	格式见附件
4	投标人基本情况表	格式见附件
5	项目实施人员及售后人员配备一览表	格式见附件
6	证书一览表	格式见附件
7	类似项目业绩一览表	格式、内容自拟
8	商务、技术需求响应表	格式、内容自拟
9	项目的组织方案、技术方案、施工组织及进度计划安排、合理化建议、售后服务方案等	格式、内容自拟
10	投标人认为需要提供的其它文件和资料,包括可能影响投标人商务技术文件评分的各类证明材料	格式、内容自拟

附件 5

## 供应商自评表

序号	评分内容	自评分值	评分对应页码
1	投标人具有通信网络设备维修企业服务甲级资质、信息系统建设和服务能力 CS3 及以上资质，每提供一个得 2 分，最多得 4 分。		
2	投标人具有企业信用等级 3A 证书得 2 分，2A 证书得 1 分，其余不得分。		
3	投标人具有质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、信息安全管理体系建设证书每一本得 1 分，最高得 4 分。		
4	投标人具有通信工程施工总承包一级资质的得 2 分，二级资质的得 1 分。		
5	项目负责人具有机电工程专业或通信与广电专业一级建造师证书，且同时具有行业主管部门颁发的工程类安全考核证书(B 证)的，得 2 分；		
6	项目技术负责人具有信息系统项目管理师、通信工程师，每一本得 1.5 分，最高的得 3 分。		
7	项目班组其他成员配备（除项目负责人和项目技术负责人外），其他人员具有效安全员 C 证、通信工程师证书(人力资源和社会保障部颁发)、施工员证、质量员证、通信设备维护专业高级工程师(人力资源和社会保障部颁发)、低压电工证(省级应急厅颁发)、登高作业证书(省级应急厅颁发)。每配备一个种类证书得 1 分，最高得 7 分。 注：一人多证只按一个种类证书计算，不重复计分。		
8	三网合一：根据投标人自 2020 年 1 月 1 日(时间以验收合格时间为准)，完成过三网合一项目的，每提供 1 个得 0.5 分，本项最高得 1.5 分。 信号覆盖：根据投标人自 2020 年 1 月 1 日(时间以验收合格时间为准)完成过信号覆盖项目的，每提供 1 个得 0.5 分，本项最高得 1.5 分。		
9	投标人需配备相应工程售后人员，通信专业中级及以上职称证书、通信或网络工程师证书，每本证书得 1 分，最高得 4 分。一人多证不重复计分。		
10	评委根据投标人承诺的通信基础设施免费维护期进行打分，满足基本要求(5 年)的不得分，每延长 1 年得 1 分，最高得 3 分。		

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件 6

## 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址			邮政编码			
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			电子邮件		
法定代表人	姓名	技术职称			电话	
技术负责人	姓名	技术职称			电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质			其中	具备大专以上学 历人员		
统一社会信用代码				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
基本账户开户银行				初级职称人员		
基本账户账号				其他		
经营范围						
资产构成情况及投 标人投资参股的关 联企业情况						
备 注						

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日 期：

附件 7

项目实施人员及售后人员配备一览表

序号	姓名	职务	专业技术资格	证书编号	参加本单位 工作时间	劳动合同编号

要求：

1. 在填写时，如本表格不适合投标人的实际情况，可根据本表格式自行划表填写；
2. 附人员证书复印件；
- 3、提供投标人为其缴纳最近连续六个月及以上的社保证明并加盖公章。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日 期：

附件 8

证书一览表

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

要求：

1. 填写投标人获得资质、认证或企业信誉证书。
2. 附所列证书或其他证明材料。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日 期：

附件 9

## 类似项目业绩一览表

项目名称: \_\_\_\_\_

序号	项目名称	合同总价	实施时间	项目单位名称及其联系人电话

注：1、业绩证明材料须提供合同关键页、验收合格证明扫描件并加盖投标人公章，否则该项目业绩不予认可）（附此表后）。

2. 报价供应商可按此表格式复制。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：

## 附件 10

### 技术、商务偏离表

为了采购人评议的需要，投标人若有偏离的应将偏离条款逐条提出或根据以下要求的格式提出偏差。投标人应对照采购文件要求在“偏离情况”栏注明“正偏离”、“负偏离”。

如投标人无偏离的可不填写本偏离表或在本页上写“无”，视为完全响应本次招标文件。

项目	采购文件要求	是否响应	投标人的承诺或说明
...			

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日 期：

# 台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号 覆盖服务

项目编号：ZJHC2024-WL01

报

价

文

件

投标人名称（盖公章）：

地 址：

时 间：

## 报价文件目录

序号	内容	备注
1	投标函	格式见附件
2	投标函附录	格式见附件
3	开标一览表	格式见附件
4	针对报价投标人认为其他需要说明的	格式、内容自拟（可选择性提供）

附件 11

## 投 标 函

致: \_\_\_\_\_ (填写采购人名称)  
\_\_\_\_\_(投标人名称)授权\_\_\_\_\_ (全权代表姓名、  
职务) 为全权代表, 参加贵单位组织的\_\_\_\_\_ (招标项目名称) (项目编  
号为) \_\_\_\_\_ 招标的有关活动, 并进行投标。为此:

1. 提供投标人须知规定的全部投标文件。
- 2、我方的投标报价详见《开标一览表》。
- 3、我方已详细审查全部招标文件, 完全同意招标文件中的各项要求, 保证遵  
守招标文件中的有关规定和相关标准, 对招标文件的合理性、合法性不再有异议。
- 4、若中标, 本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效, 我方将按招标  
文件规定履行合同责任和义务。
- 5、投标文件自开标之日起有效期为 90 天。
- 6、我方同意提供按照贵方可能要求的与本项投标有关的一切数据或资料, 并  
保证其真实性、合法性。
- 7、我方与本次投标有关的一切正式来往通讯请寄:

地址: 邮编:

电话: 传真:

投标人名称 (盖公章) :

法定代表人或代理人 (签字或盖章) :

日 期:

## 附件 12

### 投标函附录

#### 材料品牌（规格、型号）响应一览表

项目编号：

项目名称：

序号	材料名称	参照或相当于（规格、型号）	投标响应的品牌（规格型号）
1	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	开开、杭州永通中策、湖洲线缆	
2	普通阻燃铜馈线	富通、亨鑫、长飞、中天	
3	板状天线、壁挂天线	三维通信、烽火、中兴、国人通信	
4	电源分配柜、箱	浙江中盈、浙江天安、台州宏发	
5	交流配电箱箱体	正泰、宁波隆兴、常州太平、康普顿	
6	壁挂式开关电源	中兴、北京动力源、华为、浙江中盈	
7	层绞式光缆	汤湖、爱谱华顿、湖洲线缆	
8	室内皮线光缆	汤湖 爱谱华顿、湖洲线缆	
9	ODF 架	汤湖 爱谱华顿、湖洲线缆	
10	分线盒	浙江光泛、汤湖、爱谱华顿	
11	光纤配线箱	浙江光泛、汤湖、爱谱华顿	
12	接头盒	汤湖、爱谱华顿、宏盛	

注：请投标人根据材料名称按参照或相当于（规格、型号）的要求自主选择其中两种品牌（规格型号），若未选择的，则在签订合同时由采购人确定两种载入合同中。

投标人名称（盖公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期：

附件 13

## 开标一览表

项目编号：

项目名称：

[货币单位：人民币元]

序号	项目名称	分项工程	单位	数量	全费用投标单价	全费用投标合价(元)	备注
1	台州温岭西子未来社区（一期）三网合一及信号覆盖服务	光纤入户（住宅）	户	1260	元/户		所有配套用房光纤入户费用均综合考虑，并满足温岭市、台州市通信发展办公室验收要求。
2		光纤入户（商业）	户	55	元/户		
3		光纤入户（幼儿园不小于 24 芯光缆接入）	户	1	元/户		
4		光纤入户（物业用房、社区用房、居家养老用房、展厅、消控室、水泵房、垃圾收集（分类处理）中心、E 邮站、智能信报箱等配套用房）	项	1	元/项		
5		地上信号覆盖	m <sup>2</sup>	206353.39	元/m <sup>2</sup>		
6		地下信号覆盖	m <sup>2</sup>	76066.02	元/m <sup>2</sup>		
合计全费用总投标报价		人民币大写： (¥ 元)					

注：1、全费用投标单价包含人工、深化设计（含方案设计与评审、施工图设计与施工）、制造、材料（含标志牌）、设备、运输、装卸、安装、机械、二次搬运、产品保护、水电费、调试、措施费、综合管理、项目评审费、检测费、修复安装时被破坏的建筑和装修、开孔（槽）、孔洞（槽）修补、售后服务、保险、规费、利润、税金、风险费、施工现场协调管理费、示范区（地上地下区域）的临时信号覆盖、示范区楼栋样板房提前光纤入户费用、其他工程费及未列入清单但须保障本项目通过验收并完成交付的信号开通所需的施工安装等一切费用，施工单位自行综合考虑报价。

2、投标人投标总价不得超过最高限价，否则将视为无效标。

投标人名称：（公章）

法定代表人或委托代理人（盖章或签字）：

日期：

附件 14

## 采购活动现场确认声明书

\_\_\_\_\_ (采购组织机构名称) :

本人经由\_\_\_\_\_ (单位) 负责人\_\_\_\_\_ (姓名) 合法授权参加\_\_\_\_\_ 项目 (项目编号: \_\_\_\_\_) 采购活动, 经与本单位法人代表 (负责人) 联系确认, 现就有关公平竞争事项郑重声明如下:

一、本单位与采购人之间  不存在利害关系  存在下列利害关系\_\_\_\_\_:

A. 投资关系    B. 行政隶属关系    C. 业务指导关系  
D. 其他可能影响采购公正的利害关系 (如有, 请如实说明)\_\_\_\_\_。

二、现已清楚知道参加本项目采购活动的其他所有供应商名称, 本单位  与其他所有供应商之间均不存在利害关系  与\_\_\_\_\_ (供应商名称) 之间存在下列利害关系\_\_\_\_\_:

A. 法定代表人或负责人或实际控制人是同一人  
B. 法定代表人或负责人或实际控制人是夫妻关系  
C. 法定代表人或负责人或实际控制人是直系血亲关系  
D. 法定代表人或负责人或实际控制人存在三代以内旁系血亲关系  
E. 法定代表人或负责人或实际控制人存在近姻亲关系  
F. 法定代表人或负责人或实际控制人存在股份控制或实际控制关系  
G. 存在共同直接或间接投资设立子公司、联营企业和合营企业情况  
H. 存在分级代理或代销关系、同一生产制造商关系、管理关系、重要业务 (占主营业务收入 50% 以上) 或重要财务往来关系 (如融资) 等其他实质性控制关系  
I. 其他利害关系情况\_\_\_\_\_。

三、现已清楚知道并严格遵守采购法律法规和现场纪律。

四、我发现\_\_\_\_\_ 供应商之间存在或可能存在上述第二条第\_\_\_\_\_ 项利害关系。

(供应商代表签名) :

日期:    年    月    日

附件 15

示范区范围图

