

# 诸暨市新城投资开发有限公司厂区规划调整建设项目建筑设计方案批前公示

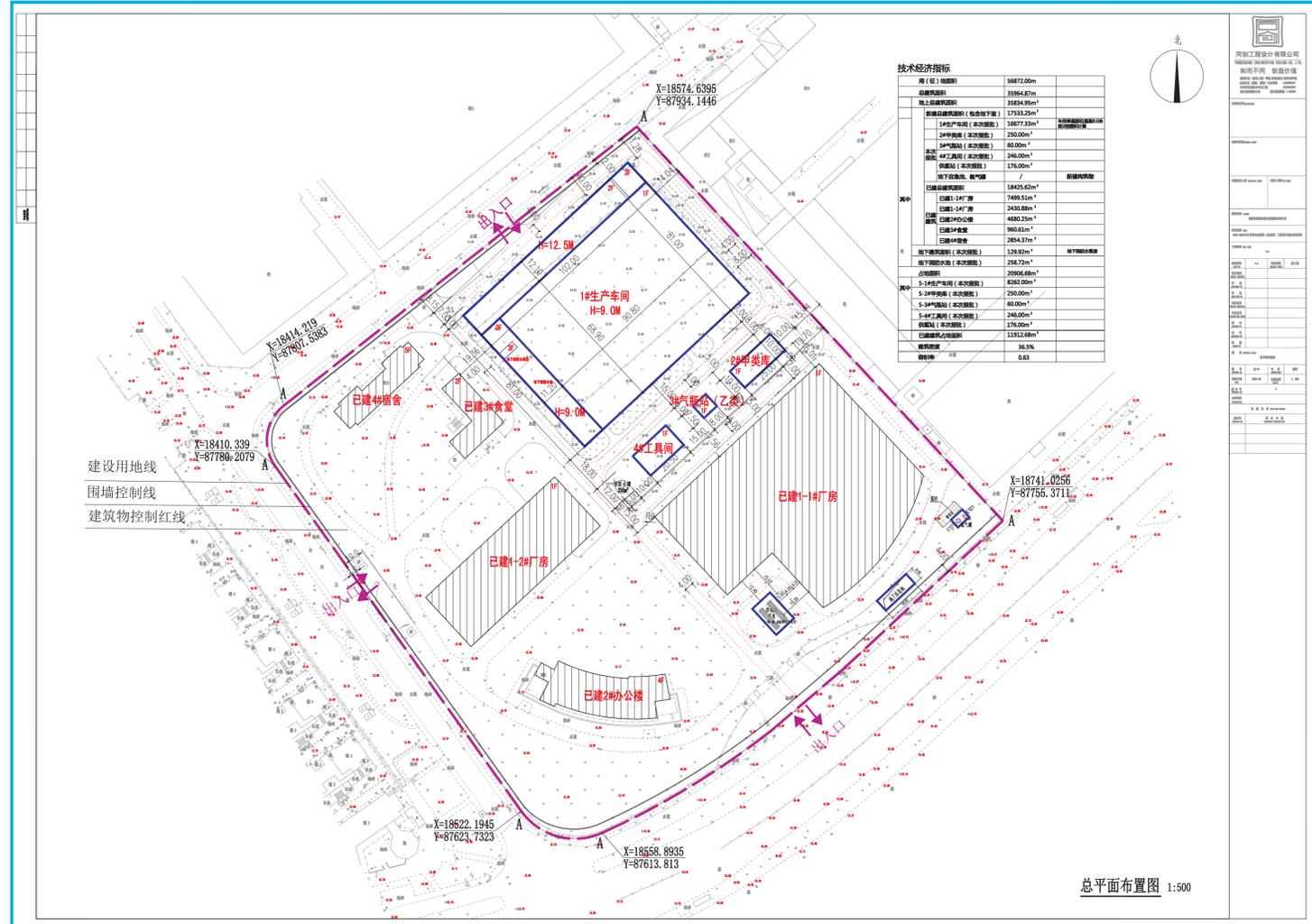
## 公示说明

诸暨市新城投资开发有限公司规划调整建设项目位于望云西路50号，土地使用性质为工业用地，建设用地面积56872平方米，总建筑面积35964.87平方米（本次规划1#生产车间，2#甲类库，3#气瓶站，4#工具间，地上建筑面积17533.25平方米，地下建筑面积129.92平方米），容积率0.63，建筑密度36.5%，绿地率10%。为广泛听取群众意见，做到规划公开、透明，实现“阳光规划”，特对本项目申报设计方案予以公示，如有意见请在公示结束前以书面署名形式反馈给我局，并注明联系方式，逾期视为无异议。涉及重大利害关系的，利害关系人如需申请听证，请在公示结束后5个工作日内提出申请。

公示期限：2023年11月20日—2023年11月29日

监督电话：87383526

诸暨市自然资源和规划局  
2023年11月20日



## 主要技术指标

建设用地面积：56872平方米

总建筑面积：35964.87平方米

本次报批 地上建筑面积：17533.25平方米 地下建筑面积：129.92平方米

1#生产车间（本次报批）16677.33m<sup>2</sup> 2#甲类库（本次报批）250.00m<sup>2</sup>

3#气瓶站（本次报批）60.00m<sup>2</sup> 4#工具间（本次报批）246.00m<sup>2</sup>

供氢站（本次报批）176.00m<sup>2</sup> 地下应急池、氧气罐：/

容积率：0.63

建筑密度：36.5%

绿地率：10%

