

瑞安市发展和改革局文件

瑞发改投〔2022〕200号

瑞安市发展和改革局

关于调整瑞安市高楼镇马岗脚民宿特色村基础设施配套工程可行性研究报告的通知

瑞安市高楼镇人民政府：

你单位报送的《关于要求审批瑞安市高楼镇马岗脚民宿特色村基础设施配套工程可行性研究报告的函》及相关附件已收悉。根据市人民政府请示报告处理单（收文编号：4-9）精神，经研究，原则同意浙江嘉华建筑设计研究院有限公司编制的瑞安市高楼镇马岗脚民宿特色村基础设施配套工程项目建议书、可行性研究报告暨初步设计。现将瑞发改投〔2020〕68号文件中的花岩景区及周边沿线提升——马岗脚民宿特色村基础设施配套工程

调整如下：

一、建设主体

考虑到工程建设管理的一致性和专业性，现将建设主体由瑞安市文化和广电旅游体育局调整为瑞安市高楼镇人民政府。

二、建设必要性

该工程建设有利于贯彻落实国家和省、市相关民宿的规划及文件要求；有利于改善民生；有利于推进全域景观化建设。因此，本工程的建设是十分必要的。

三、建设规模及内容

该工程主要建设内容包括供水站提升 1 处、步道修缮、生态停车位增设 9 个、边坡修缮 1 处、道路提升 2000m、道路改道长 240m 宽 6m、生态坟墓（林相改造）改造、南马道路路口景观提升 1 处，相关配套设施同步改造。

四、投资估算与资金筹措

该工程投资估算为 774 万元，其中建安工程费用 657 万元，建设所需资金由市财政局拨款解决。

五、项目选址

该工程位于瑞安市高楼镇马岗脚村。

六、招标方式

瑞安市高楼镇人民政府为本工程项目法人，项目法人应按照国家招标投标的有关规定，对项目设计、施工、采购、监理等进行公开招标。

七、根据浙发改办投资〔2019〕67号文件精神，总投资在1000万元以下的政府投资项目，可以合并编报和审批项目建议书、可行性报告、初步设计，只审批可行性研究报告（代项目建议书）。

八、请建设单位做好与财政、文化和广电旅游体育局等有关单位的衔接，按规定办理相关手续，确保工程依法实施。

接文后，请抓紧据此开展前期工作。

瑞安市发展和改革局

2022年5月17日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市财政局、资规局、住建局、水利局、文化和广电旅游体育局、温州市生态环境局瑞安分局、市政公用工程建设中心、供电局。

瑞安市发展和改革局办公室

2022年5月17日印发

项目代码：2202-330381-04-01-983159

