

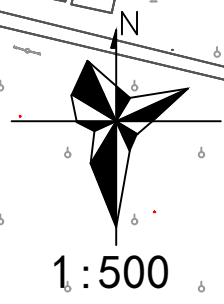
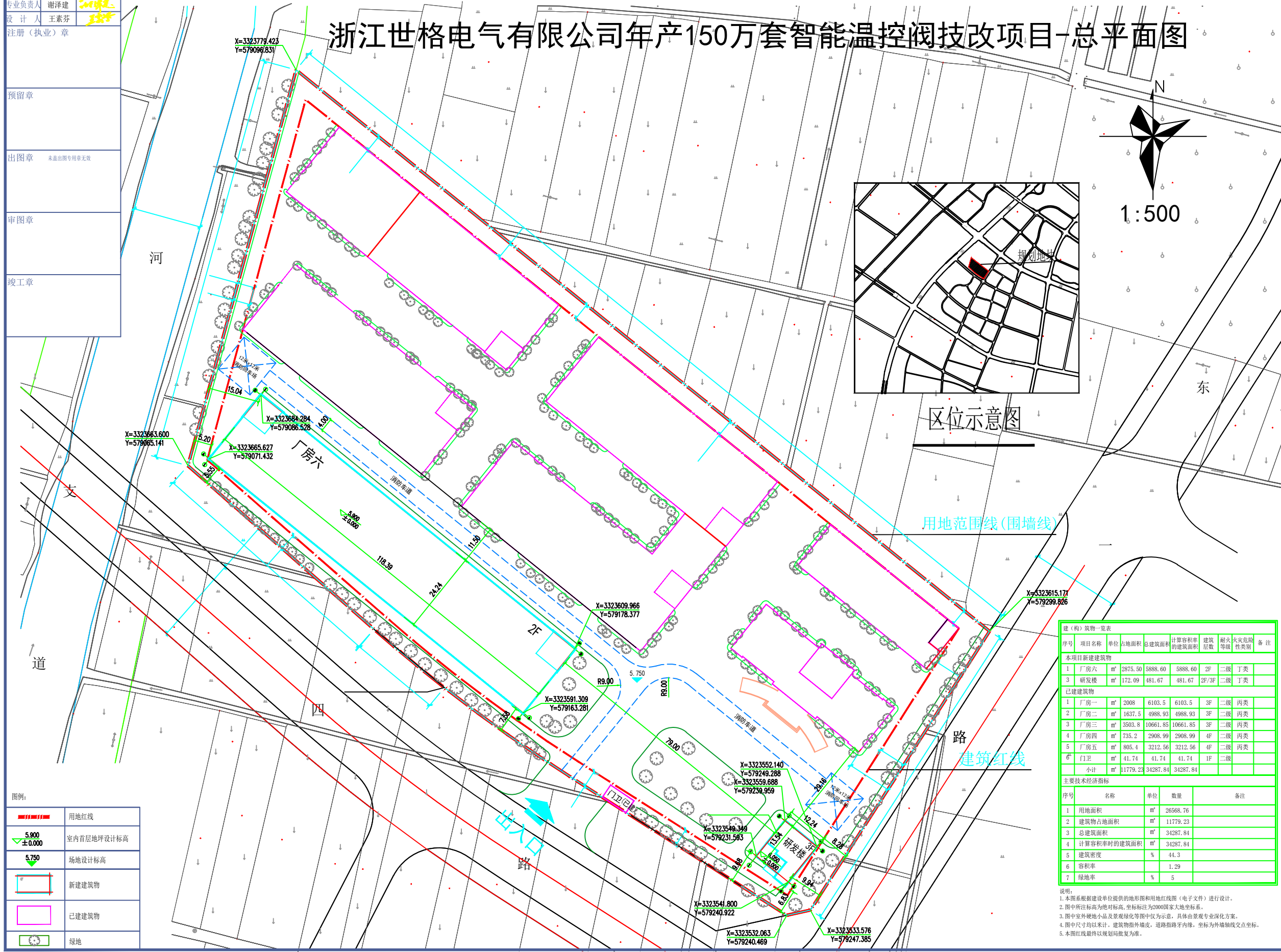
实名	签名
项目负责人 宣峻	
专业负责人 谢泽建	
设计人 王素芬	
注册(执业)章	

预盖章	
出图章	未盖出图专用章无效
审图章	
竣工章	

图例:

	用地红线
	室内首层地坪设计标高
	场地设计标高
	新建建筑物
	已建建筑物
	绿地

浙江世格电气有限公司年产150万套智能温控阀技改项目-总平面图



序号	项目名称	单位	占地面积	总建筑面积	计算容积率 的建筑面积	建筑 层数	耐火 等级	火灾危险 性类别	备注
本项目新建建筑物									
1	厂房六	m ²	2875.50	5888.60	5888.60	2F	二级	丁类	
3	研发楼	m ²	172.09	481.67	481.67	2F/3F	二级	丁类	
已建建筑物									
1	厂房一	m ²	2008	6103.5	6103.5	3F	二级	丙类	
2	厂房二	m ²	1637.5	4988.93	4988.93	3F	二级	丙类	
3	厂房三	m ²	3503.8	10661.85	10661.85	3F	二级	丙类	
4	厂房四	m ²	735.2	2908.99	2908.99	4F	二级	丙类	
5	厂房五	m ²	805.4	3212.56	3212.56	4F	二级	丙类	
6	门卫	m ²	41.74	41.74	41.74	1F	二级		
小计		m ²	11779.23	34287.84	34287.84				

序号	名称	单位	数量	备注
1	用地面积	m ²	26568.76	
2	建筑物占地面积	m ²	11779.23	
3	总建筑面积	m ²	34287.84	
4	计算容积率时的建筑面积	m ²	34287.84	
5	建筑密度	%	44.3	
6	容积率		1.29	
7	绿地率	%	5	

说明:
 1. 本图系根据建设单位提供的地形图和用地红线图(电子文件)进行设计。
 2. 图中所注标高为绝对标高,坐标标注为2000国家大地坐标系。
 3. 图中室外硬地小品及景观绿化等图仅为示意,具体由景观专业深化方案。
 4. 图中尺寸均以米计,建筑物指外墙皮,道路指路牙内缘,坐标为外墙轴线点坐标。
 5. 本图红线最终以规划局批复为准。

专业	姓名	日期
建筑		
结构		
给排水		
电气		
暖通		
动力		
燃气		

设计单位	诸暨市大地建筑设计有限公司
项目地址	诸暨市暨阳街道北渚村
项目性质	■ 建筑行业(建筑工程); 乙级
设计阶段	施工图
设计日期	2022.11.06
审核	马志强
校对	徐国周
专业负责人	宣峻
设计	王素芬
绘图	王素芬
图名	总平面图
图号	总施-01