上虞区东关街道金鸡山村家宴中心建设工程-总平面图

	实名	签名
项目负责人	徐樑	
专业负责人	徐樑	
设计人	王水峰	

注册(执业)章

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：徐樑
注册号：3303383-006
有效期：至2025年10月

预留章

出图章

浙江汇创设计集团有限公司
建筑行业（建筑工程）甲级（有效期至2028年12月22日）
NO:A133033839
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

审定	胡益智
审核	方洁丽
校对	漏灵锋

备注栏

设计单位 DESIGN WITH

设计资质证书编号 A233033836

浙江汇创设计集团有限公司
ZHEJIANG HUICHUANG DESIGN GROUP CO., LTD
电话/Tel：0571-82979627
地址：杭州市.萧山区.市心北路22号.东方世纪中心19F
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业（乙级） 城乡规划（乙级）

建设单位
绍兴市上虞区东关街道金鸡山村股份经济合作社

项目名称
东关街道金鸡山村家宴中心建设工程

项目编号	HC-2024-SJ-001
子项名称	家宴中心

图纸名称
总平面图

图号	建总-01	版次	A
专业	建筑	阶段	施工图
比例	1:250	日期	2024.04

会签栏：动力 其他 道路 桥梁 景观 暖通 结构 电气 建筑 给排水

金鸡山村党群服务中心

水泥

家宴中心
H=9.900(规划高度)
5.500 (±0.000)

消防回转场地

出入口

沥

茭

X=3318436.240
Y=577251.569

X=3318440.463
Y=577264.258

X=3318440.201
Y=577267.936

X=3318434.997
Y=577220.110

X=3318433.497
Y=577225.862

X=3318434.997
Y=577251.569

X=3318433.497
Y=577250.502

X=3318425.985
Y=577263.093

X=3318425.985
Y=577260.549

X=3318404.406
Y=577252.583

X=3318391.970
Y=577236.560

X=3318382.637
Y=577226.042

X=3318378.605
Y=577218.780

X=3318403.595
Y=577218.673

用地范围线

建筑红线

机动车位P2

机动车位P7

非机动车位5个

机动车位P6

主要技术经济指标	
指标名称	数 量
总用地面积	1685m²
总占地面积	514.33m²
总建筑面积	1361.91m²
计容建筑面积	1361.91m²
建筑密度	30.52%
容积率	0.808
绿地率	11.06%
机动车停车位	15个
非机动车停车位	17个

图 例：

	设计建构筑物
XX.XX	室内标高
XX.XX	室外标高
	设计道路
X=a Y=b	建筑定位坐标
	用地红线
	机动车位
	绿地

设计说明

一、设计依据：

1）《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）；

2）《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）；

3）《浙江省消防技术规范难点问题操作指南（2020）版》浙消【2020】166号。

4）《浙江工程面积计算和竣工综合测算技术补充规定》（绍政发【2013】64号）和浙江省《城市建筑工程停车场（库）设置规则和配件标准》相关规定配建。

二、设计说明：

1、项目位于绍兴市上虞区东关街道。

2、地形图由业主提供，采用的是（CGCS2000坐标系，1985年国家高程）。

3、规划用地面积1685.00㎡。

4、设计尺寸：图中所示尺寸均指外轮廓尺寸，单位为米；所示坐标均为底层建筑物外墙交点坐标。

5、消防车道沿途标志和标线识别应按浙消【2020】166号第2.1.11条进行深化设计、施工。贴临建筑的5m范围内不应布置架空线路、高度大于5m的高大乔木、行道树等影响消防救援的障碍物。