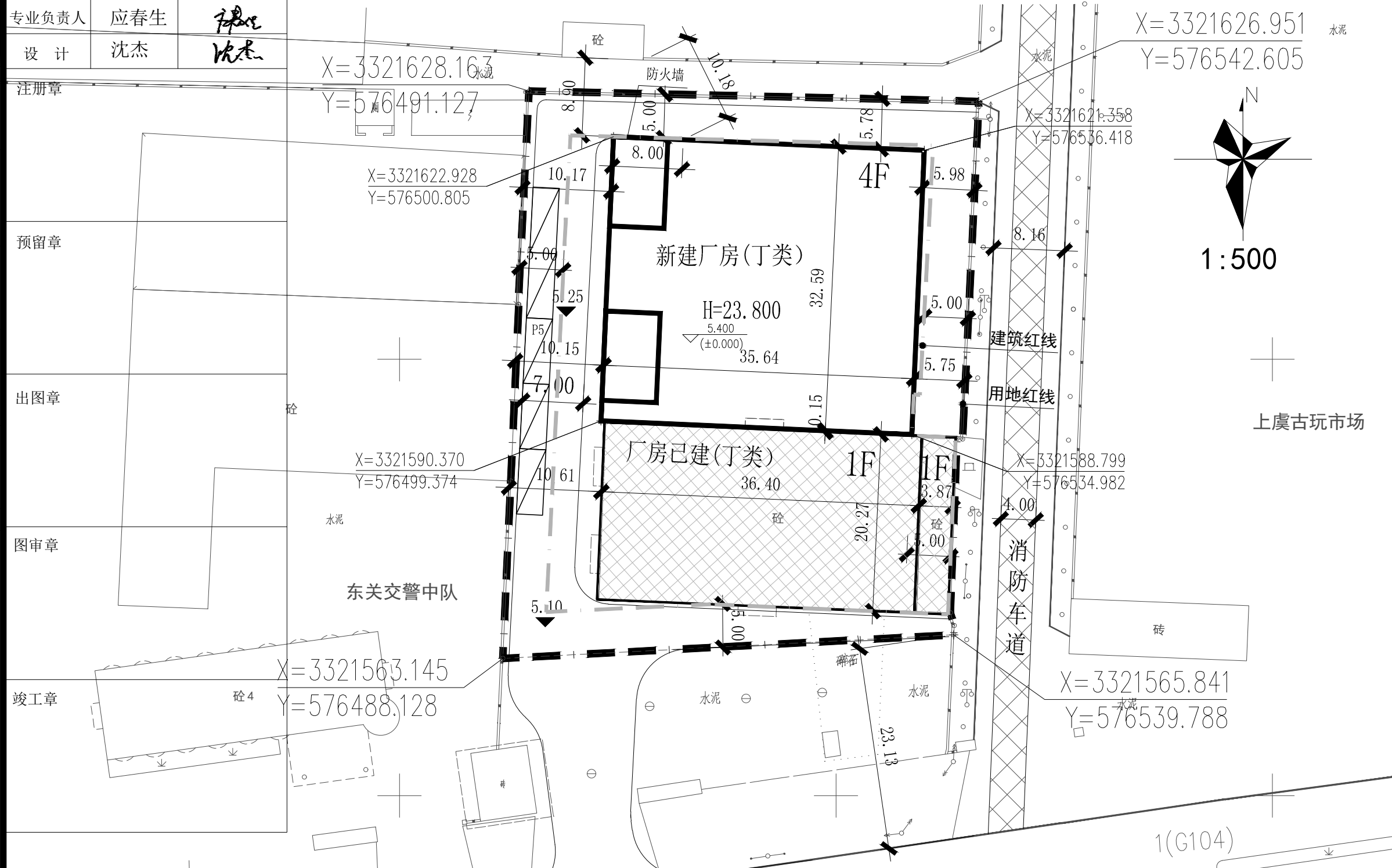
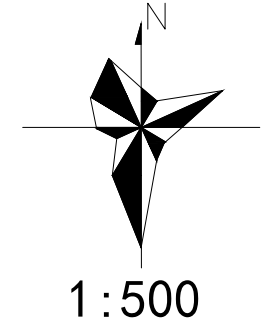


| | | |
|----------------------|-----|-----|
| 专业会签 CONFIRMED BY | 实名 | 签名 |
| 项目负责人 | 宋珂 | 宋珂 |
| 专业负责人 | 应春生 | 应春生 |
| 设计 | 沈杰 | 沈杰 |
| 注册章 | | |
| 暖通总 | | |
| 水电气 | | |
| 给排水电 | | |
| 建筑 | | |
| 结构 | | |
| CX25 | | |

绍兴市上虞区祥宏塑料制品厂厂房项目总平面图



X=3321626.951
Y=576542.605



上虞古玩市场

| 序号 | 名称 | 图例 | 说明 |
|----|-----------|----------|------------------------------|
| 1 | 新建建筑楼号及层数 | [Symbol] | |
| 2 | 已建建筑楼号及层数 | [Symbol] | |
| 3 | 坐标 | [Symbol] | 轴线交点坐标 |
| 4 | 出入口标示 | [Symbol] | |
| 5 | 室内标高 | [Symbol] | |
| 6 | 室外标高 | [Symbol] | |
| 7 | 道路 | [Symbol] | 车行道路 |
| 8 | 用地红线 | [Symbol] | |
| 9 | 建筑控制线 | [Symbol] | |
| 10 | 围墙 | [Symbol] | |
| 11 | 装卸平台及车位数量 | [Symbol] | |
| 12 | 消防车道 | [Symbol] | 利用东面主干道作为消防车道, 确保建筑物一长边可通消防车 |

设计说明

- 一、设计依据:
- 《建筑设计防火规范》(GB50016-2014) (2018年版);
 - 《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012);
 - 业主单位提供的地形图;
- 二、其他:
- 图中所注座标、标高、尺寸单位均以米计。
 - 本图采用CGCS2000坐标系, 1985国家高程基准。
 - 图中所示尺寸均指外墙尺寸, 单位为米(地形图高程单位为米)。
 - 图中新建单体所示坐标为外墙坐标, 需现场实地测绘校对且应与周边已建房屋相对距离复核验证之后为准。

建(构)筑物面积一览表(新建)

| 序号 | 建、构筑物名称 | 占地面积 (m²) | 建筑面积 (m²) | 计算容积率面积 (m²) | 火灾危险性类别 | 耐火等级 | 备注 |
|----|---------|-----------|-----------|--------------|---------|------|----------------------------|
| 1 | 厂房(已建) | 819.11 | 819.11 | 819.11 | 丁类 | 二级 | 已建 |
| 2 | 新建厂房 | 1161.51 | 4834.83 | 5906.38 | 丁类 | 二级 | 新建 一层高度大于8米按两层投影面积计入容积率 |
| 合计 | | 1980.62 | 5653.94 | 6725.49 | | | |

主要技术经济指标

| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 备注 |
|----|--------|----|---------|----|
| 1 | 用地面积 | m² | 3241.93 | |
| 2 | 建筑面积 | m² | 5653.94 | |
| 3 | 建筑占地面积 | m² | 1980.62 | |
| 4 | 计容面积 | m² | 6725.49 | |
| 5 | 容积率 | | 2.07 | |
| 6 | 建筑密度 | % | 61.09 | |
| 7 | 绿地率 | % | 5.00 | |
| 8 | 机动车停车位 | 辆 | 5.00 | |

本图版权属浙江耀华规划建筑设计有限公司所有, 除本工程外的任何其它用途和复制, 必须获得本公司的书面许可。
THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THIS DRAWING.



浙江耀华规划建筑设计有限公司
ZHEJIANG YAOHUA PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

工程设计资质证书编号: 建筑行业(建筑工程)甲级A233015858
风景园林工程专项乙级A233015858
城乡规划编制证书编号: 乙【浙】城规编 142098
工程总承包证书编号: 一级D133050533

| | | |
|----------------|-----|-----|
| 审定 | 樊洪坤 | 樊洪坤 |
| AUTHORIZED BY | | |
| 审核 | 应春生 | 应春生 |
| REVIEWED BY | | |
| 项目负责人 | 宋珂 | 宋珂 |
| PROJECT LEADER | | |
| 专业负责人 | 应春生 | 应春生 |
| PROFESSION BY | | |
| 校对 | 陆挺 | 陆挺 |
| CHECKED BY | | |
| 设计 | 沈杰 | 沈杰 |
| DESIGNED BY | | |
| 绘图 | 沈杰 | 沈杰 |
| DRAWN BY | | |

建设单位 DEVELOPMENT ORGANIZATION
绍兴市上虞区祥宏塑料制品厂

项目名称 ITEM
绍兴市上虞区祥宏塑料制品厂厂房项目

子项名称 SUBITEM

图名 DRAWING TITLE
总平面图

工程编号 JOB NO.

| | | | |
|---------------|---------|----------------|-------|
| 专业 DISCIPLINE | 建筑 | 图号 DRAWING NO. | 总图-00 |
| 比例 SCALE | 1:500 | 阶段 STATUS | 方案 |
| 日期 DATE | 2023.01 | 版次 VERSION NO. | |

二维码
版权所有, 不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.