

杭州市临安区城市建设管理中心
监 督 检 查 记 录

检查时间: 2023.5.9

工程名称	钱伟长学校新建项目			形象进度	基础
监督人员	王力	陪同人员	建设单位	叶俊	
	周国平		施工单位	李吉	
	李成斌		监理单位	马晓强	
质量行为抽查情况	已告知本次检查的内容和重点。 抽查项目经理: 马晓强, 项目总监: 黎志, 在岗。				
技术资料抽查情况	1. 基坑支护方案未完成。 2. 监理规划未完成。				
工程实体质量					
安全文明施工情况	1. 坑旁局部裸土未覆盖。 2. 施工围挡高度不足。				
整改通知是否签发		是	否	整改通知编号	第 11-18

杭州市临安区城市建设管理中心

责令改正通知书

杭州市临安区城市建设管理中心
浙江荣庆工程管理有限公司
浙江荣庆工程管理有限公司

临监(市一)第18号

经查你单位承建(组建、监理)的钱锦学校新建项目工程,

存在下列问题:

1. 现场局部裸土未覆盖 扬尘监控系统未完成
2. 监理规划未完成
3. 基坑开挖方案未完成 基坑边坡支护 临边防护滞后
4. 活动板房未验收
5. 方案报审程序滞后
6. 门禁、实名制通道未完成
7. 围挡未完成

责令你单位予以整改, 7 天内将整改结果书面报本站备案:

其中 ☒ 3.5 未整改符合要求, 不得进入后续施工;

☒ 4 未整改符合要求, 不得使用。

杭州市临安区城市建设管理中心

2023年5月9日

签收人:

叶佳
张岩

签发人:

周伟
周伟

执法证:

11011016007
11011016002

整改回复

工程名称：钱锦学校新建项目

临监（市一）第018号

整改情况如下：

- 1、现场裸土已覆盖，扬尘监控系统已联系安装。
- 2、监理规划已完成。
- 3、深基坑开挖方案正在报审中，基坑边坡支护、临边防护已跟进。
- 4、活动板房已验收。
- 5、方案报审程序已加快办理。
- 6、门禁、实名制通道安装单位已联系好，待场地平整单位离场后马上安装。
- 7、围挡已完成。



施工单位（盖章）：项目经理：

[Signature]

经办人：邓明

2023年5月15日

监理（建设）单位复查意见：

施工方已整改



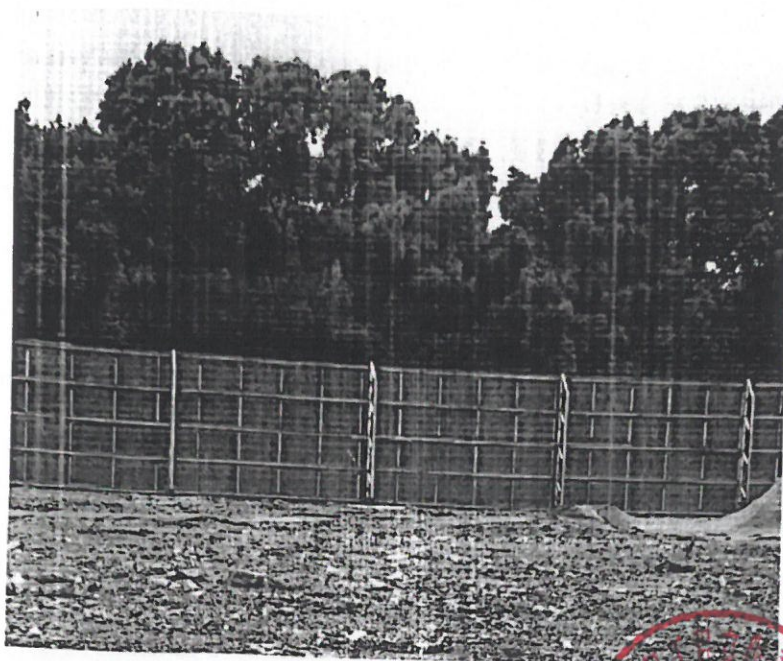
签名：

[Signature]

钱锦学校新建项目 2023年5月15日

项目专用章
(签订合同无效)

附图:

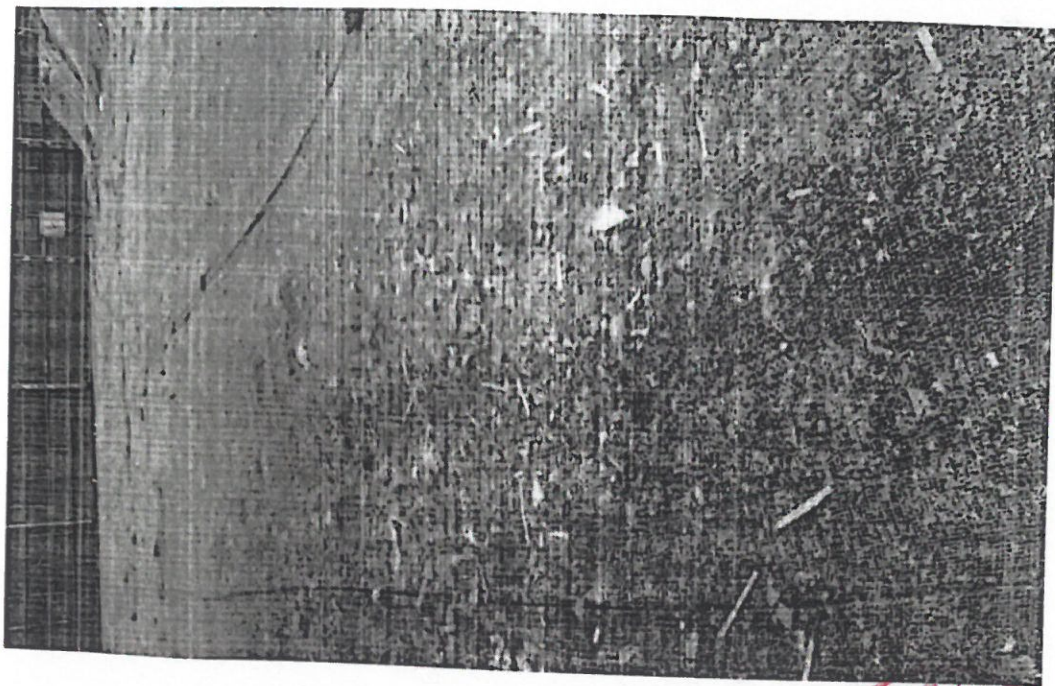


现场裸土整改前

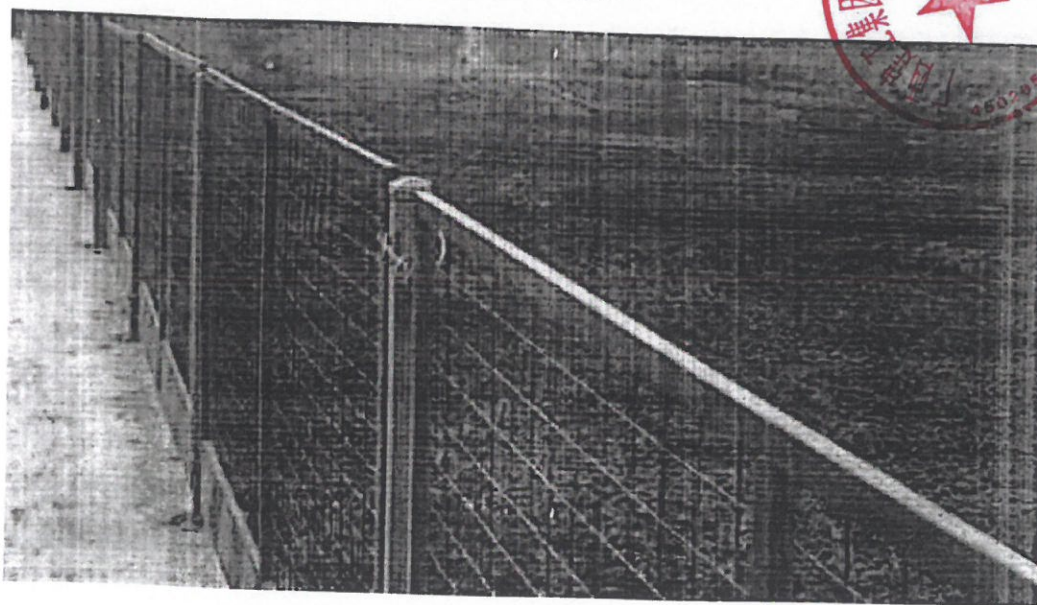


现场裸土已覆盖

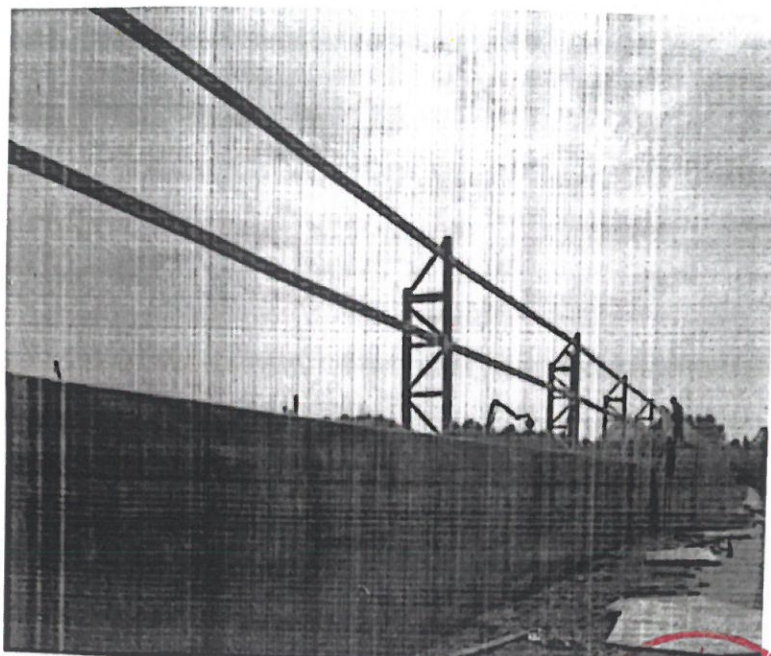




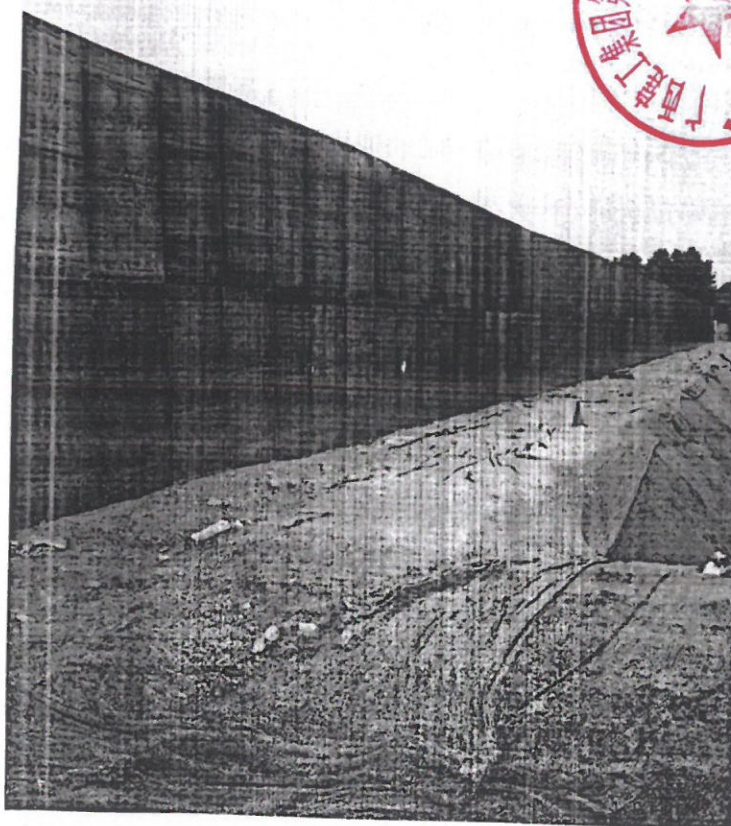
现场裸土已覆盖



基坑临边防护已跟进



围挡整改前



围挡已完成



围挡已完成



浙江荣庆工程管理有限公司

监理单位

钱锦学校新建项目

监 理 规 划

浙江荣庆工程管理有限公司

钱锦学校新建项目监理部

2023年4月17日

监理规划已完成



杭州市临安区城市建设管理中心

监 督 检 查 记 录

检查时间: 2023.7.24

工程名称	钱锦学校新建项目			形象进度	基础/主体
监督人员		陪同人员	建设单位		
			施工单位	黎志	
	李成刚		监理单位	陈继科	
质量行为抽查情况	已告知本次抽查的内容和重点。 抽查项目经理: 黎志 (右前)				
技术资料抽查情况	抽查养护试块, 养护室温度达到要求。				
工程实体质量	局部混凝土蜂窝麻面。				
安全文明施工情况	1. 安全通道防护棚搭设不规范。 2. 局部临边防护不到位。 3. 局部裸土覆盖不到位。 4. 现场材料堆放杂乱				
整改通知是否签发		是 ☒		整改通知编号	

杭州市临安区城市建设管理中心

监督检查记录

检查时间: 2023. 7. 26

工程名称	钱锦学校新建项目			形象进度	基础
监督人员		陪同人员	建设单位	叶俊	
			施工单位	蔡志	
	李成利		监理单位	蒋卫	
质量行为抽查情况	已告知本次检查的内容和重点。 抽查项目经理蔡志(在旁)、项目总监、马巍浩(在旁)。				
技术资料抽查情况	抽查钢筋复试报告, 已见。				
工程实体质量	1. 止水钢板焊接位置焊渣未清理 2. 柱板交接处绑扎未全部绑扎 3. 地板承台位置积水未清理。				
安全文明施工情况	1. 局部临边防护不到位 2. 局部裸土覆盖不到位 3. 现场材料堆放杂乱。				
整改通知是否签发		是	否	整改通知编号	

杭州市临安区城市建设管理中心

监 督 检 查 记 录

检查时间: 2023. 10. 26

工程名称	钱锦学校新建项目			形象进度	主体
监督人员	周明	陪同人员	建设单位		
	李丹		施工单位		
	李斌		监理单位	马巍	
质量行为抽查情况	已告知本次检查内容、重点及部位， 抽查项目经理：黎杰，项目总监：马巍，在场。				
技术资料抽查情况	1. 2023年10月10日监理旁站 桩基层面砼浇筑时浇筑板5. 不合格。 与施工单位浇筑度不一致。				
工程实体质量	1. 抽查10月原材料检测报告				
安全文明施工情况	1. 局部临边防护不到位。 2. 现场有使用套筒现象。 3. 外架断口处加固不到位。 4. 安全通道搭设不规范。 5. 材料堆放杂乱。				
整改通知是否签发		是	否	整改通知编号	市-第70号

杭州市临安区城市建设管理中心

责令改正通知书

杭州市临安区青山湖建设管理有限公司
江西建工集团第三建筑工程有限公司
浙江荣庆工程管理有限公司

临监(市-)第70号

经查你单位承建(组建、监理)的 钱锦学校新建项目 工程,

存在下列问题:

1. 模板支架: 大区块①梁板交叉处交接点未设置立杆②板底立杆间距长度不足, 未端扣滑移长度不足③个别梁底立杆采用套筒接长④梁侧模板加固方式不规范⑤个别梁侧模板孔洞较大
2. 临边洞口: ①基坑边临边防护不到位②楼层楼梯局部临边防护不到位(5#楼)
3. 监理单位记录与现场实际情况不一致
4. 同条件试块放置在标养室内
5. 特殊工种证件及现场实际作业人员需重新检查

责令你单位予以整改, 5 天内将整改结果书面报本站备案:

其中 ☐ 未整改符合要求, 不得进入后续施工;

☐ 未整改符合要求, 不得使用。

杭州市临安区城市建设管理中心

2023年10月20日

签收人: 张明

签发人: 周明

执法证: 11011016002

11011016001

杭州市临安区城市建设管理中心建设工程 质量安全文明施工综合执法检查整改回复

项目名称：钱锦学校新建项目

建设单位：杭州市临安区青山湖建设管理有限公司

施工单位：广西建工集团第三建筑工程有限公司

设计单位：浙江省省直建筑设计院有限公司

监理单位：浙江荣庆工程管理有限公司



2023 年 10 月 31 日

整改回复汇总单

反馈内容：关于 2023 年 10 月 26 日

临监（市一）第 70 号的整改回复

致：杭州市临安区城市建设管理中心

具体检查整改问题回复如下（后附照片或清单）：

1、模板支架：七区块：梁柱交汇处主结点未设置立杆，板底主楞钢管长度不足，末端抗滑移长度不足，个别梁底立杆采用套筒接长，梁侧模板加固方式不规范，个别梁侧模板孔洞较多。

回复：梁柱交汇处主结点已设置立杆，板底主楞钢管长度不足，末端抗滑移长度不足已整改，个别梁底立杆采用套筒接长的已整改，梁侧模板加固方式已按规范整改，个别梁侧模板孔洞较多的已更换。

2、临边洞口：基坑边临边防护不到位，楼层和楼梯局部临边防护不到位（5#楼）。

回复：基坑边临边防护已到位，楼层和楼梯局部临边防护已到位（5#楼）。

3、监理旁站记录砼塌落度与施工单位记录不一致。

回复：监理登记错误已整改。

4、同条件试块放置在标养室内。

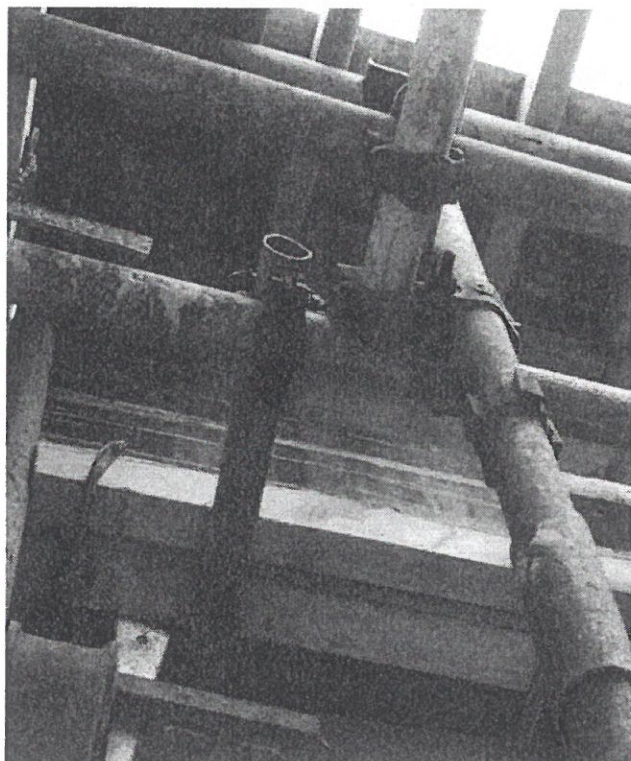
回复：同条件试块已放置在现场。

5、特殊工种证件及现场实际作业人员需重新检查。

回复：特殊工种证件及现场实际作业人员已重新检查。

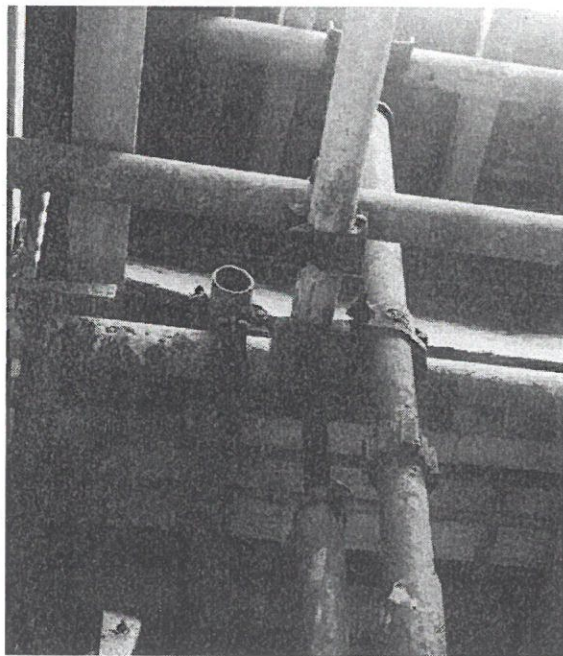
施工单位（公章）项目经理签名		监理单位（公章）总监理工程师签名		建设单位（公章）项目负责人签名	
----------------	---	------------------	---	-----------------	---

1、梁柱交汇处主结点未设置立杆



确认人：周冰 制作时间：2023-10-26 拍摄说明：

整改前



确认人：周冰 制作时间：2023-10-30

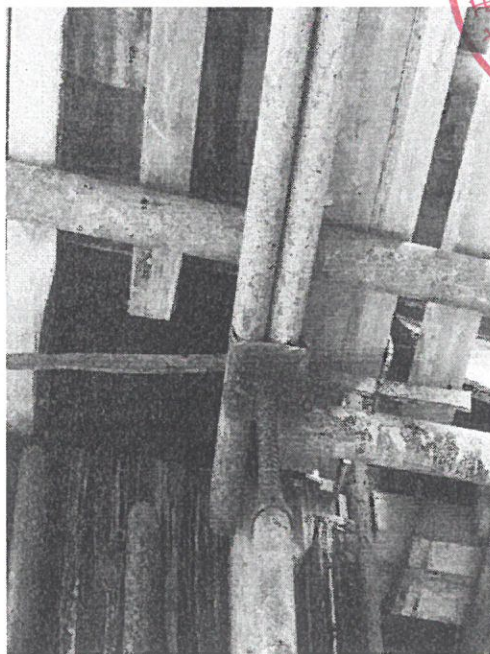
拍摄说明：梁柱交汇处主结点已设置立杆



2、板底主楞钢管长度不足，末端抗滑移长度不足



确认人：周冰 制作时间：2023-10-26 拍摄说明：整改前

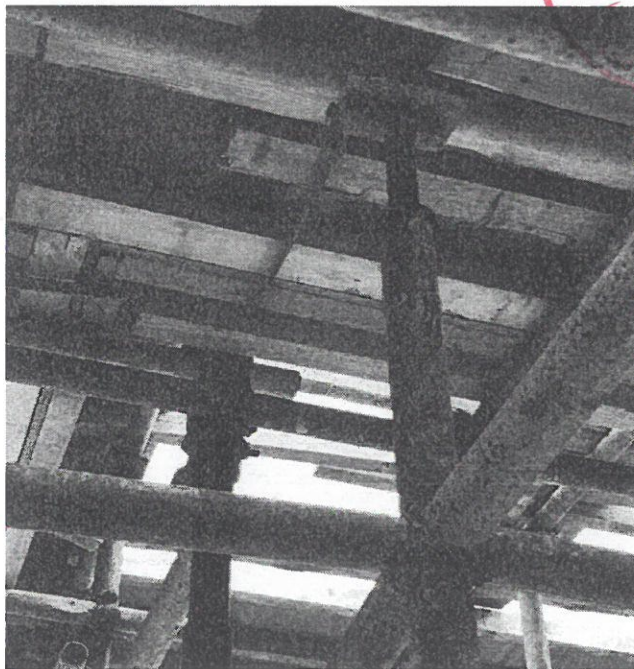


确认人：周冰 制作时间：2023-10-30
拍摄说明：板底主楞钢管长度不足，末端抗滑移长度不足已整改

3、个别梁底立杆采用套筒接长

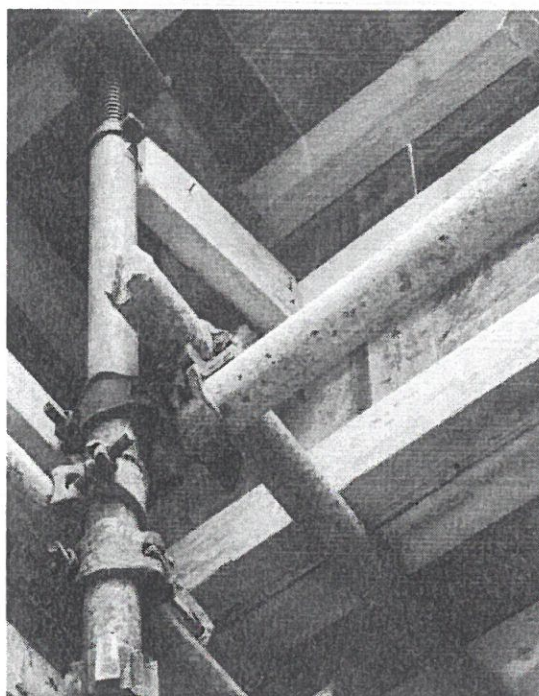


确认人：周冰 制作时间：2023-10-26 拍摄说明：整改前

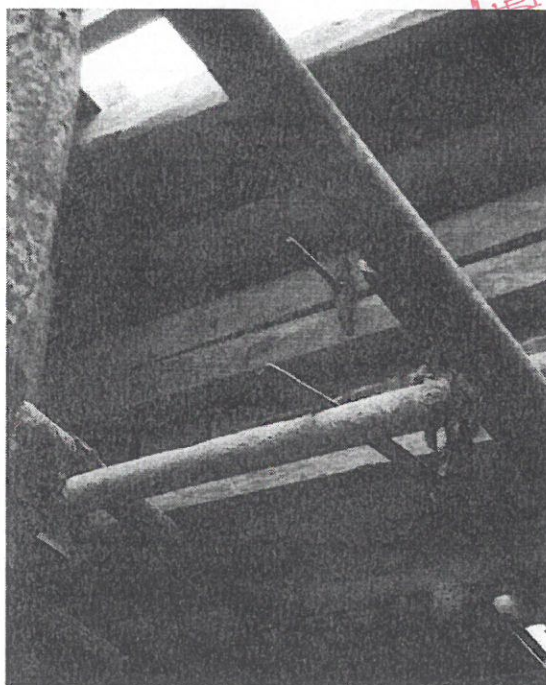


确认人：周冰 制作时间：2023-10-30
拍摄说明：个别梁底立杆采用套筒接长的已整改

4、梁侧模板加固方式不规范

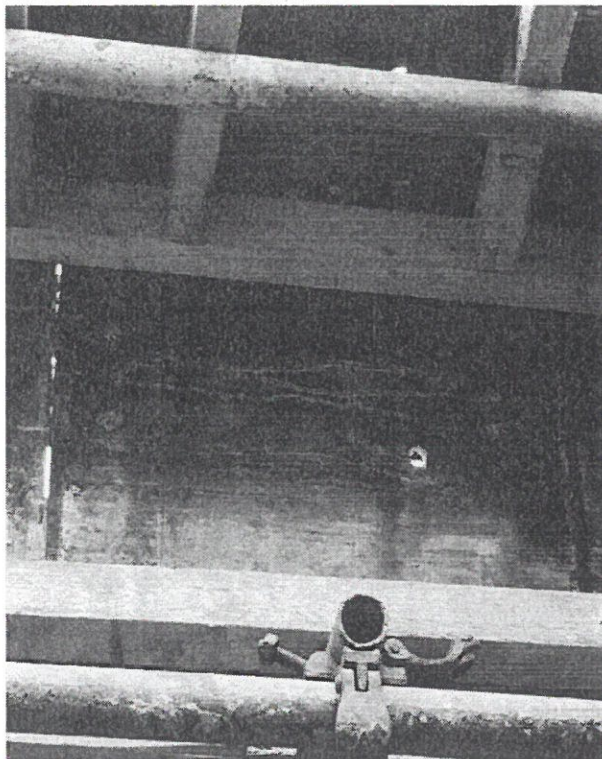


确认人：周冰 制作时间：2023-10-26 拍摄说明：整改前

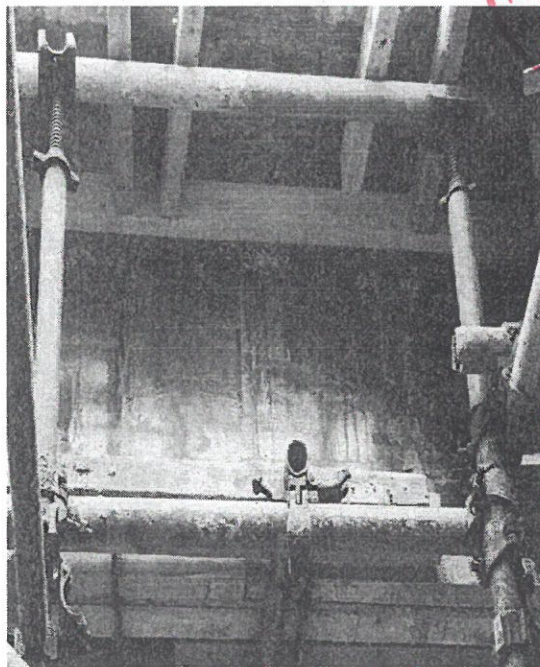


确认人：周冰 制作时间：2023-10-30
拍摄说明：梁侧模板加固方式已按规范整改

5、个别梁侧模板孔洞较多

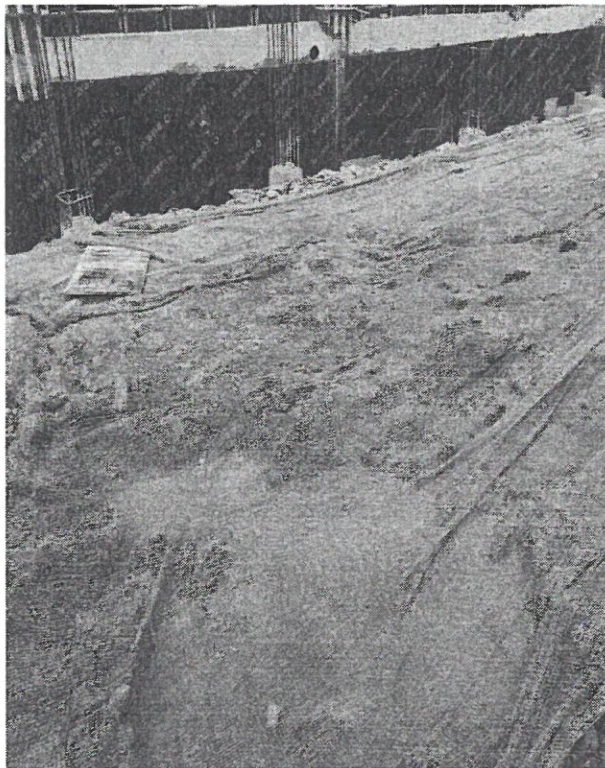


确认人：周冰 制作时间：2023-10-26 拍摄说明：整改前



确认人：周冰 制作时间：2023-10-30
拍摄说明：个别梁侧模板孔洞较多的已更换

6、基坑边临边防护不到位

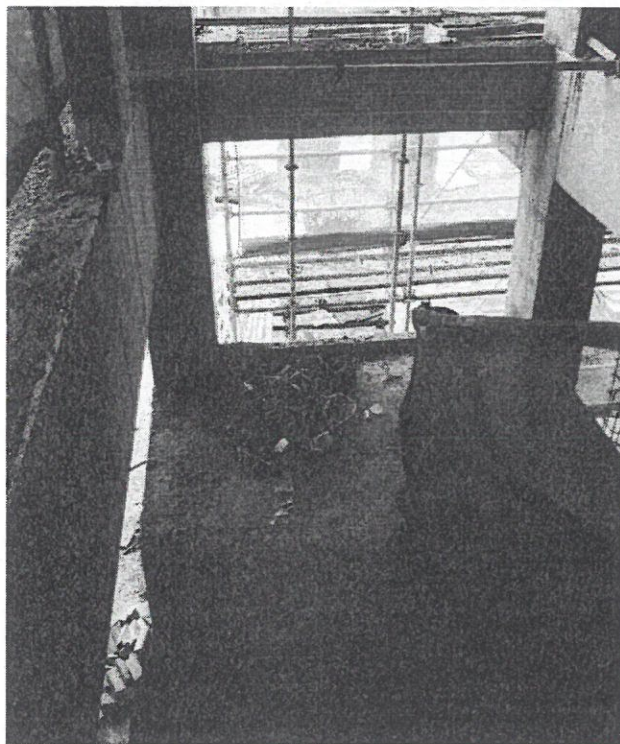


确认人：周冰 制作时间：2023-10-26 拍摄说明：整改前

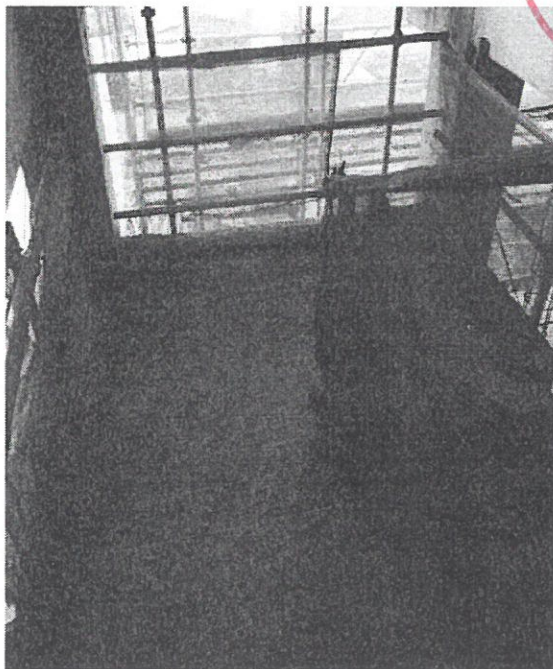


确认人：周冰 制作时间：2023-10-30
拍摄说明：基坑边临边防护已到位

7、楼层和楼梯局部临边防护不到位（5#楼）



确认人：周冰 制作时间：2023-10-26 拍摄说明：整改前



确认人：周冰 制作时间：2023-10-30
拍摄说明：楼层和楼梯局部临边防护已到位（5#楼）

8、监理旁站记录砼塌落度与施工单位记录不一致

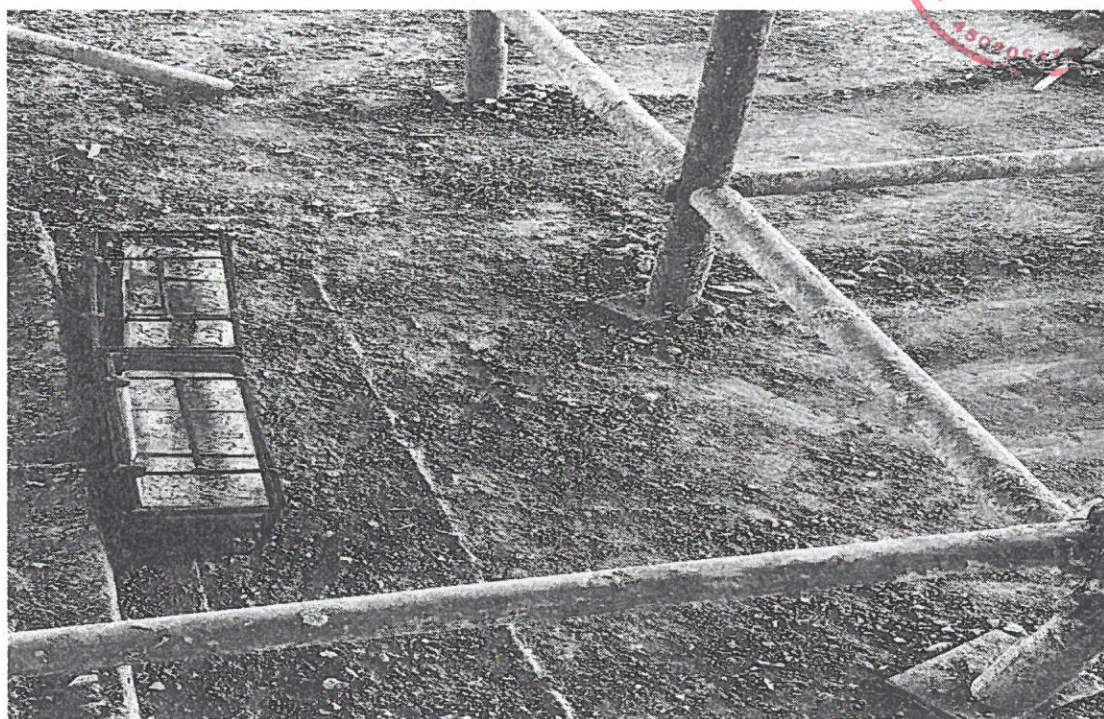
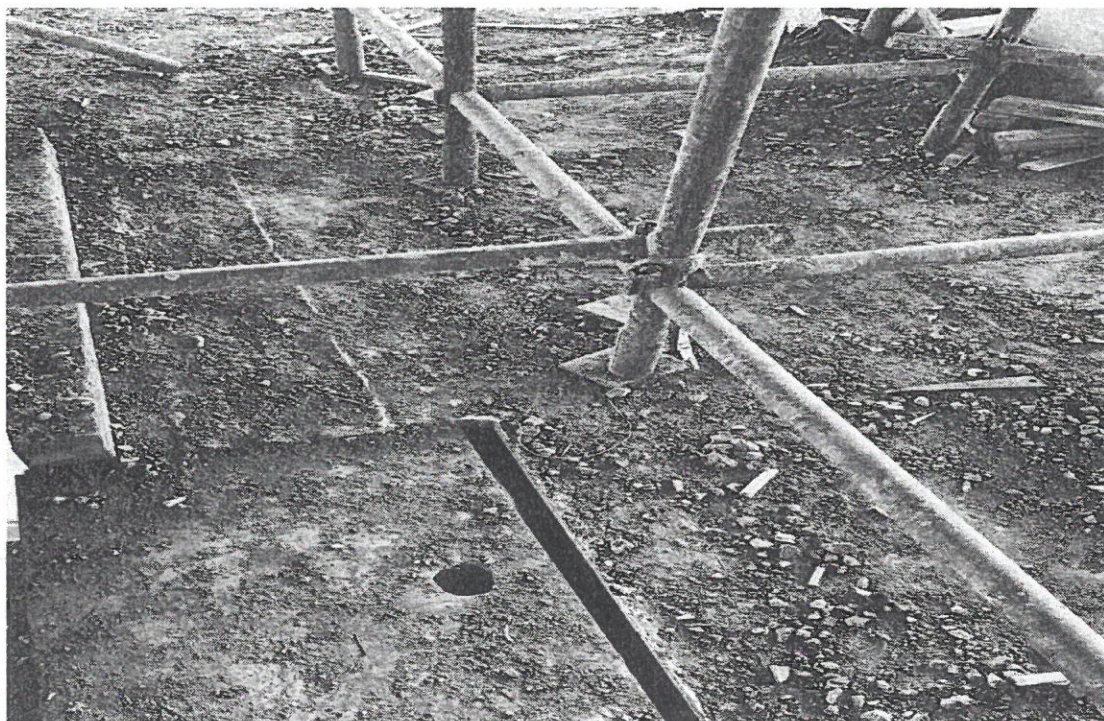
工程名称： 收购华轮新建项目		编号：	
施工单位	广西建工集团有限责任公司		
车站关键部位、关键工序	站房结构		
开始时间	2015年 10月 10日 1时0分	结束时间	2015年 10月 10日 3时0分
车站关键部位、关键工序施工情况。 施工情况： 1. 施工员、技术员、安全员站在现场，已向作业班组进行技术交底。 2. 由施工班组按每队（原设筑路班）木工1人，钢筋工1人。 3. 插入式振动棒 2台、汽车泵一台。施工机械设备情况正常。 4. 商品混凝土用量 6m³ （厂家），混凝土强度等级为 C45 5. 混凝土方量 6m³ m³ 6. 混凝土浇筑一次性浇筑完成未间断。 质量情况： 1. 混凝土浇筑过程中，发现异常，并及时通知技术人员检查。 2. 混凝土浇筑前已对模板、模板缝处，已派专人进行检查。 3. 要求对混凝土的浇筑面进行检测。控制其厚度、及平整度。 4. 开挖后混凝土浇筑 7次，分量为 125/150/150/150/150/150/150，符合要求。 5. 混凝土浇筑过程顺利。 6. 按照设计要求制作混凝土试块 4组，其中同条件 0组，标准 3组，拆模 1组。 7. 天气 晴 最高温度 26度 风速 2级 发现的问题和处理情况： 发现问题： 处理情况：			
附件：本表一式一份，项目经理部留存。 			

确认人: 周冰 制作时间: 2023-10-26 拍摄说明: 整改前

[illegible]

确认人: 周冰 制作时间: 2023-10-30
拍摄说明: 监理登记错误已整改

9、同条件试块放置在标养室内



确认人：周冰 制作时间：2023-10-30
拍摄说明：同条件试块已放置在现场

1.3.5 安全技术交底记录表									
工程名称	施工作业项目名称	编制人	审核人	备注					
钱江新城二期	基坑支护工程	袁胜楼	袁胜楼	1、本表由项目经理部安全员填写，并经项目经理签字确认后生效。2、本表一式三份，一份交项目部安全员留存，一份交监理单位留存，一份交施工单位留存。3、本表用于办理安全监督登记手续时，进场日期、出场日期可不填写；施工过程中应动态登记。					
交底内容	一、安全技术交底内容 1、作业人员必须经过专业培训，持证上岗。严禁无证人员从事特种作业。 2、作业人员必须穿戴安全防护用品，如安全带、安全帽等。严禁酒后作业。 3、作业人员必须在指定的作业区域内作业，不得擅自扩大作业范围。 4、作业人员必须遵守施工现场的安全规章制度，服从管理人员的指挥。 5、作业人员必须进行安全技术交底，并签字确认。 二、安全技术措施 1、作业人员必须佩戴安全带，并确保安全带正确系挂。 2、作业人员必须使用合格的安全防护用品，不得使用不合格产品。 3、作业人员必须定期进行体检，确保身体状况良好。 4、作业人员必须进行安全教育培训，提高安全意识。 5、作业人员必须进行安全技术交底，明确作业风险及防控措施。								
交底人	袁胜楼	安全员姓名	袁胜楼						
作业人员签名	袁胜楼 袁胜楼 袁胜楼 袁胜楼 袁胜楼 袁胜楼 袁胜楼 袁胜楼 袁胜楼 袁胜楼								

上海建工集团股份有限公司
第三建筑工程分公司
4502051128635

确认人：周冰 制作时间：2023-10-26 拍摄说明：整改前

1.1.8 施工现场特种作业人员及操作资格证书登记表

工程名称：钱江新城二期

序号	工作单位	姓名	性别	出生年月	工种	发证单位	证书编号	证书有效日期	进场日期	出场日期
1	广西建工集团第三建筑工程有限公司	袁胜楼	男	1988-06-29	架子工	浙江省住房和城乡建设厅	浙 G022020000004	2024-01-08	2023-07-05	
2		袁胜好	男	1990-02-28	架子工		浙 E022021000271	2025-04-29	2023-07-05	
3		奚万财	男	1986-12-24	架子工	上海市住房和城乡建设管理委员会	沪 X022023193218	2025-07-02	2023-07-05	
4		赵文印	男	1985-09-24	架子工		沪 X022023118549	2025-03-20	2023-07-05	
5		湛前龙	男	1984-10-21	架子工		沪 X022023193220	2025-07-02	2023-07-05	

注：1、建筑施工特种作业人员：建筑电工、建筑焊工（含焊接工、切割工）建筑普通脚手架架子工、建筑附着式升降脚手架架子工、建筑起重信号司索工（含指挥）、建筑塔式起重机司机、建筑施工升降机司机、建筑物物料提升机司机、建筑塔式起重机安装拆卸工、建筑施工升降机安装拆卸工、建筑物物料提升机安装拆卸工、高处作业吊篮安装拆卸工；2、分包单位特种作业人员证书一并登记；3、本表用于办理安全监督登记手续时，进场日期、出场日期可不填写；施工过程中应动态登记。

确认人：周冰 制作时间：2023-10-30
拍摄说明：特殊工种证件及现场实际作业人员已重新检查

杭州市临安区城市建设管理中心
监 督 检 查 记 录

检查时间：2023.12.6

工程名称	钱锦官板新建项目			形象进度	主体
监督人员		陪同人员	建设单位	钱锦	
	李成明		施工单位	黎志	
	唐丹		监理单位	尹毅	
质量行为抽查情况	已告知本次检查内容、重点及部位。				
技术资料抽查情况	视预制构件吊装试验报告。				
工程实体质量	1. 叠合板拼缝处堵浆，楼梯间门洞侧砌体需补强，梁底斜砌灰缝不饱满， 2#楼层面局部存在渗水点，功能房间角落防火墙抗震构造措施不到位，次结构砖压顶板局部浇筑质量较差，水电安装开槽局部破坏梁构件。 2. 局部走廊处伸缩缝构造做法与设计图纸不符。 3. 卫生间墙体外根部漏雨处局部移位。				
安全文明施工情况	1. 2#楼和1#楼脚手架上部多处位置小横杆悬挑，搭设随意。 2. 现场楼层清理扬尘较大，有建筑垃圾回填情况。 3. 现场扬尘化管理需加强。				
整改通知是否签发		是	否	整改通知编号	市一第89号

杭州市临安区城市建设管理中心

责令改正通知书

临安区青山湖建设有限公司
广西建工集团第三建筑工程有限责任公司
浙江荣庆大物业管理有限公司

临监(市一)第89号

经查你单位承建(组建、监理)的 钱锦学校新建项目工程,

存在下列问题:

1. 叠合板接缝处接浆, 楼梯间门洞侧砌体需补强, 梁底斜砌灰缝不饱满, 2#楼层面局部存在渗水点, 功能房间角落防火墙抗震构造措施不到位, 二次结构破压顶板局部洗刷质量较差, 水电安装开槽局部破坏梁构件
2. 2#楼和1#楼脚手架上部变立面设置小横杆悬挑, 搭设随意
3. 局部连廊处伸缩缝构造做法与设计图纸不符
4. 卫生间墙体根部靠右边局部偏位
5. 现场标化管理需加强
6. 现场楼层清理物较大, 有建筑垃圾回臭情况
7. 未见预制构件静载试验报告

责令你单位予以整改, 5 天内将整改结果书面报本站备案:

其中 ☐ 未整改符合要求, 不得进入后续施工;

☐ 未整改符合要求, 不得使用。

杭州市临安区城市建设管理中心

2023年12月6日

签收人: 张成 李 子

签发人: 周 司

执法证: 11011016002

彭 明 康

11011016001

杭州市临安区城市建设管理中心建设工程 质量安全文明施工综合执法检查整改回复

项目名称：钱锦学校新建项目

建设单位：杭州市临安区青山湖建设管理有限公司

施工单位：广西建工集团第三建筑工程有限责任公司

设计单位：浙江省省直建筑设计院有限公司

监理单位：浙江荣庆工程管理有限公司

2023 年 12 月 11 日

整改回复汇总单

反馈内容：关于 2023 年 12 月 6 日

临监（市一）第 89 号的整改回复

致：杭州市临安区城市建设管理中心

具体检查整改问题回复如下（后附照片或清单）：

1、叠合板拼缝处挂浆，楼梯间门洞侧砌体需要补强，梁底斜砖灰缝不饱满，2#楼屋面局部存在渗水点，功能房间角落防火墙抗震构造措施不到位，二次结构砼压顶板局部浇筑质量较差，水电安装开槽局部破损梁构件。

回复：叠合板拼缝处挂浆已清除，楼梯间门洞侧砌体已补强，梁底斜砖灰缝已修补，2#楼屋面局部渗水点已修补，功能房间角落防火墙抗震构造措施已加强，二次结构砼压顶板已修补，已对水电班组进行交底，严禁安装开槽破损梁构件。

2、2#楼和 1#楼脚手架上部变立面位置小横杆悬挑，搭设随意。

回复：2#楼和 1#楼脚手架上部变立面位置小横杆悬挑已增设立杆。

3、局部连廊处伸缩缝构造做法与设计图纸不符。

回复：连廊处伸缩缝构造做法已按设计图纸整改。

4、卫生间墙体根部翻边局部偏位。

回复：卫生间墙体根部翻边局部偏位已整改。

5、现场标准化管理需加强。

回复：现场标准化管理已加强。

6、现场楼层清理扬尘较大，有建筑垃圾回填情况。

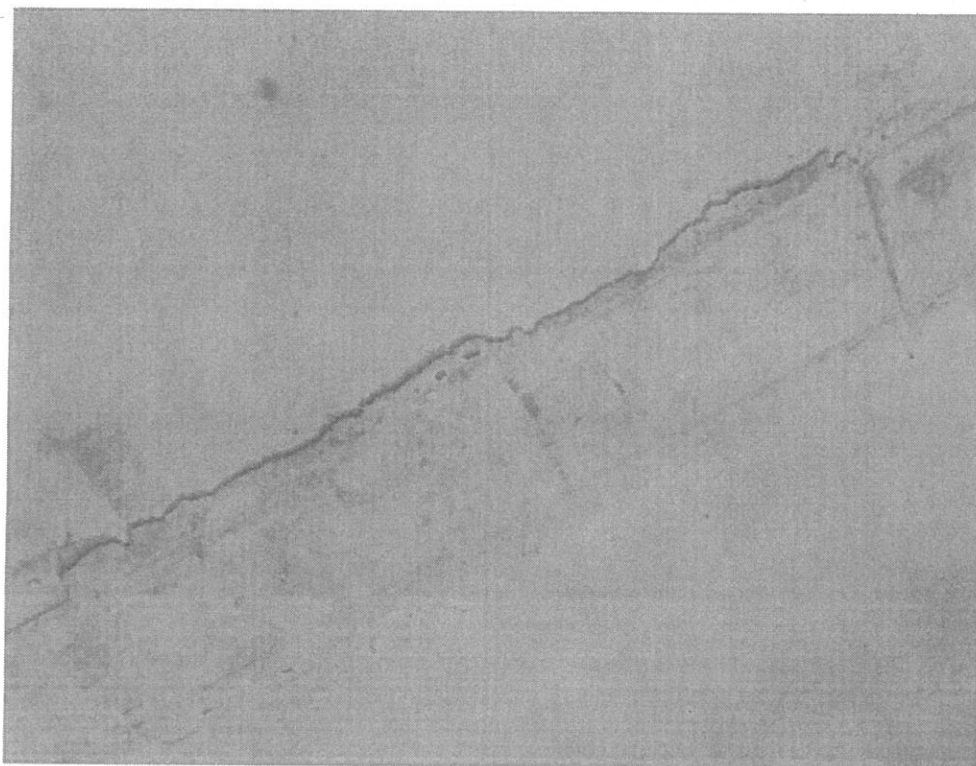
回复：已加强扬尘管控，建筑垃圾回填已清除。

7、未见预制构件静载试验报告。

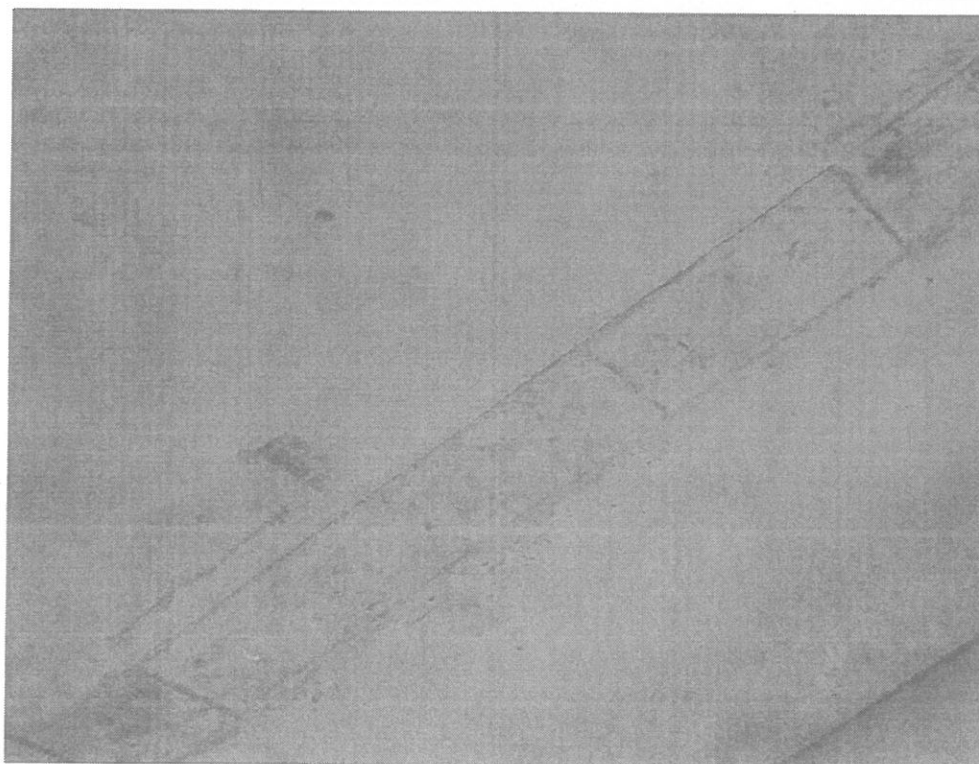
回复：预制构件静载试验报告已提供。

施工单位（公章）项目经理签名		监理单位（公章）总监理签名		建设单位（公章）项目负责人签名	
----------------	---	---------------	---	-----------------	---

1、叠合板拼缝处挂浆

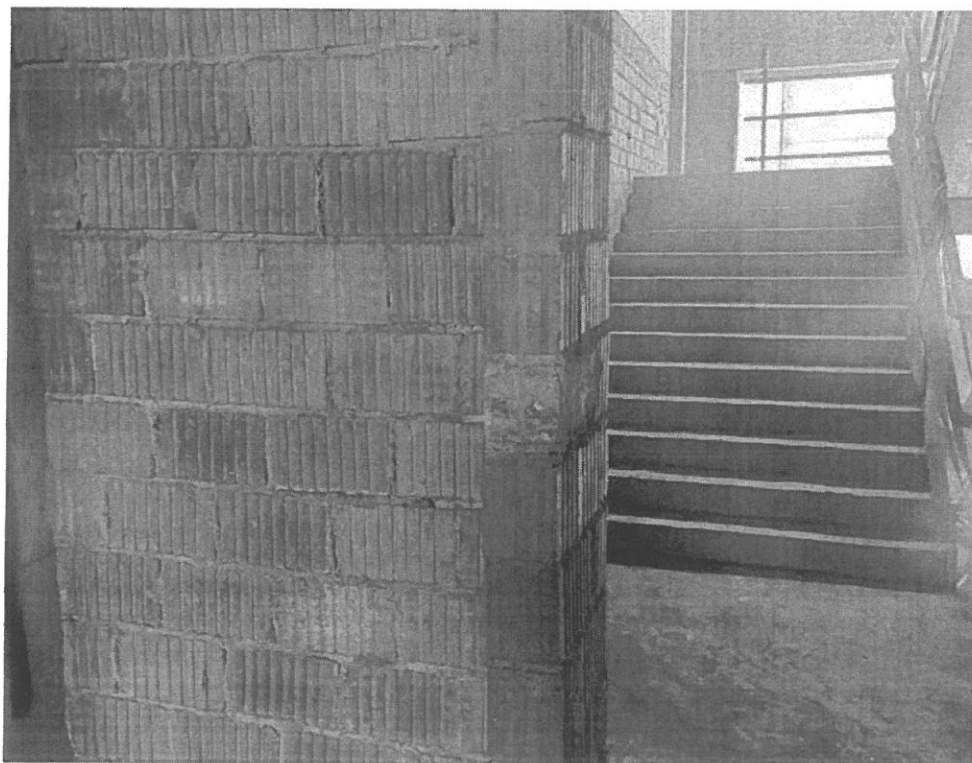


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 叠合板拼缝处挂浆已清除

1、楼梯间门洞侧砌体需要补强

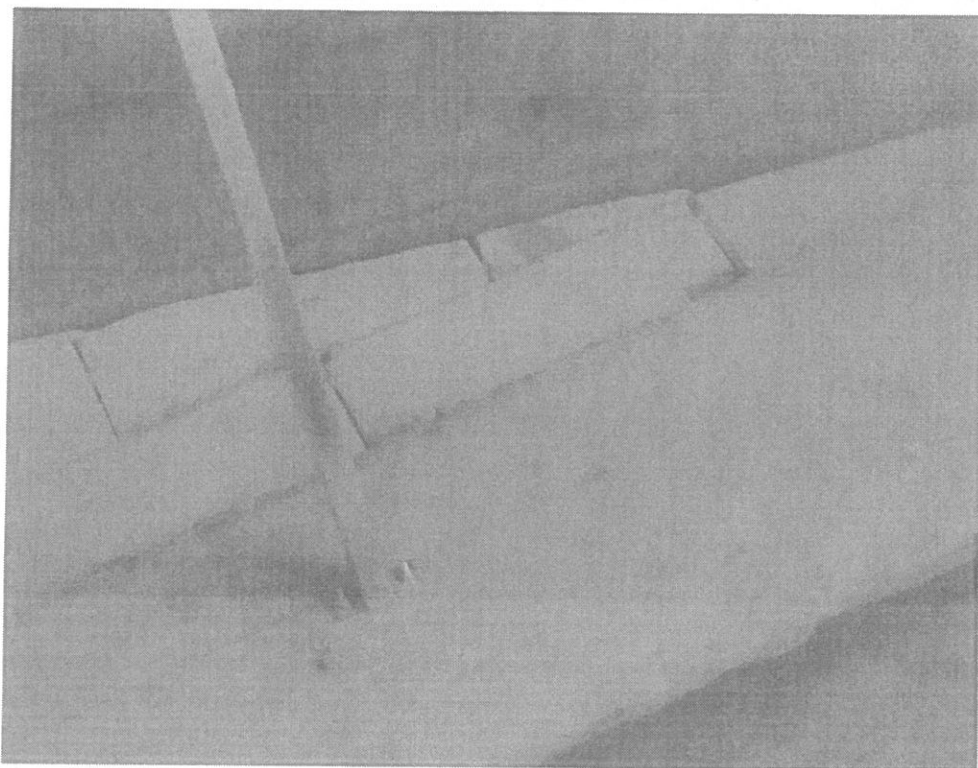


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前

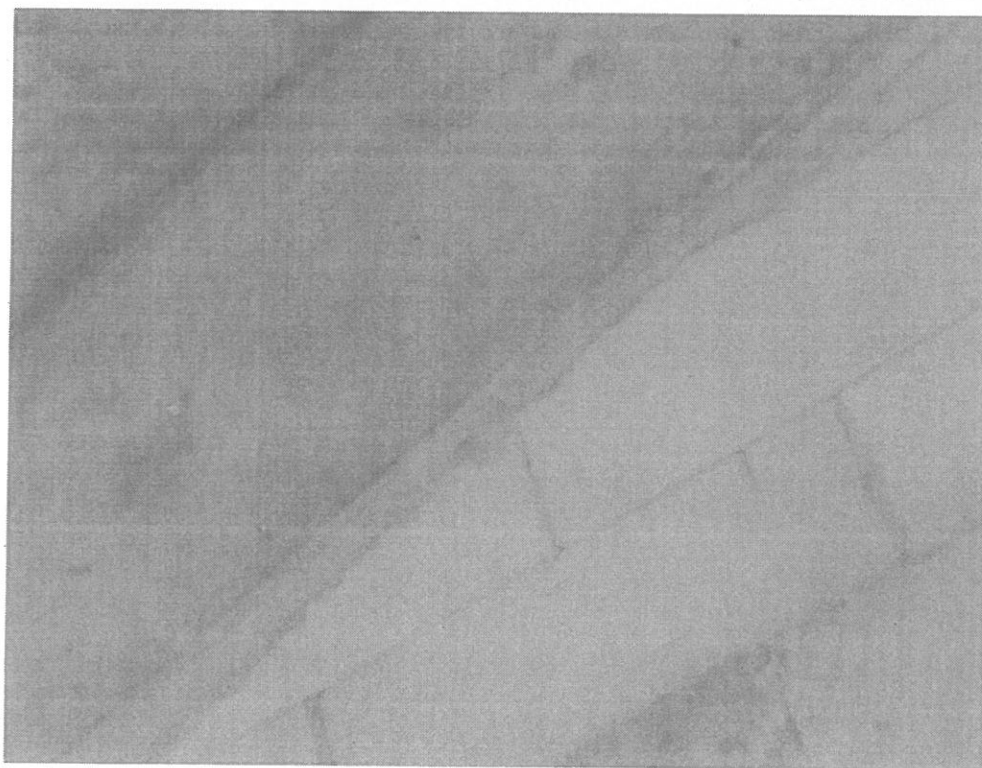


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 楼梯间门洞侧砌体已补强

1、梁底斜砖灰缝不饱满

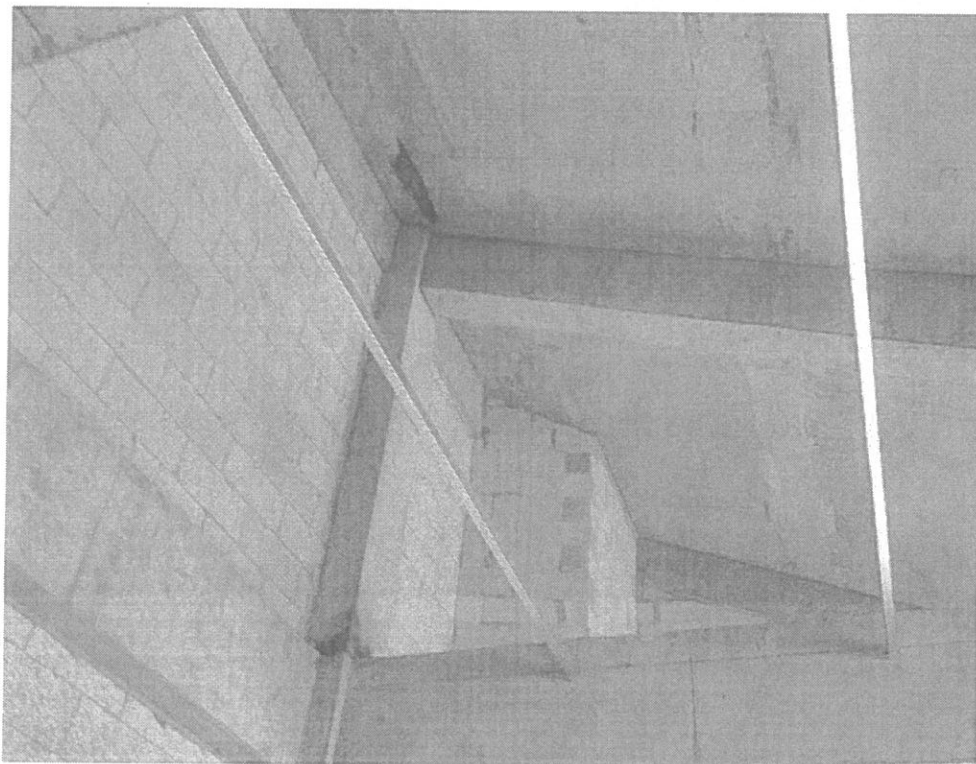


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前

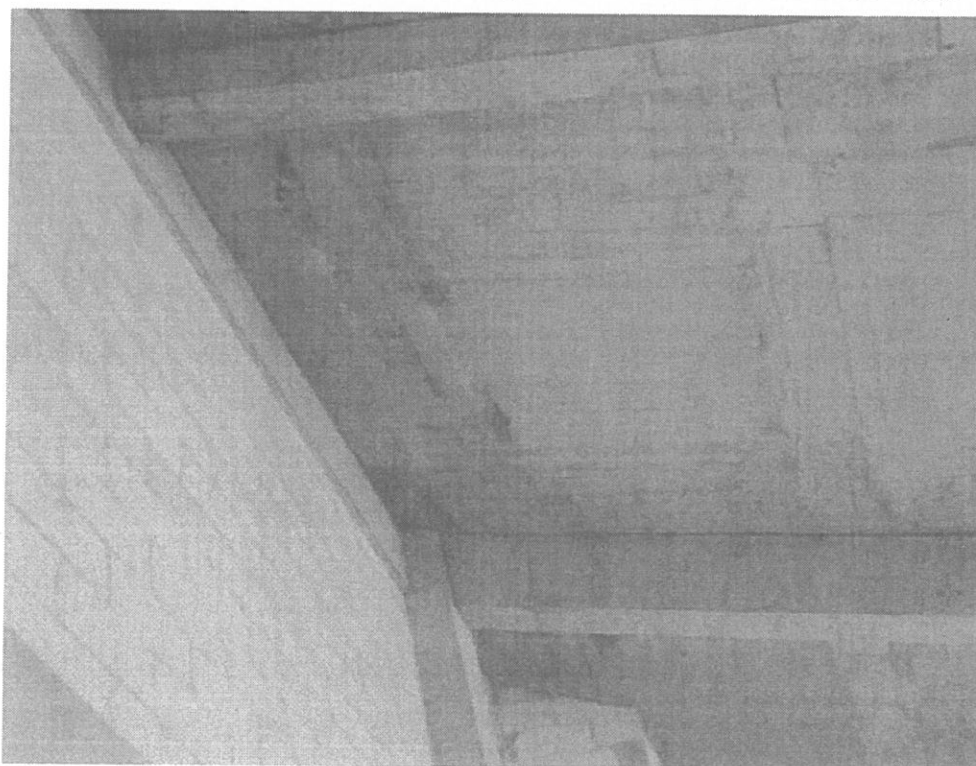


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 梁底斜砖灰缝已修补

1、2#楼屋面局部存在渗水点

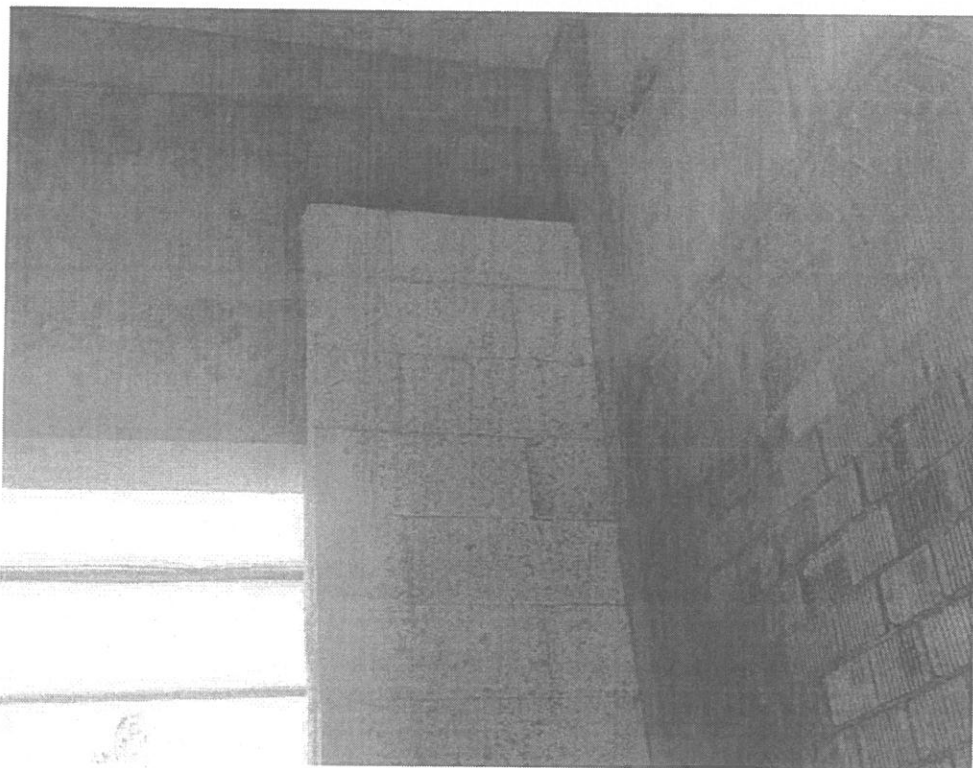


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前

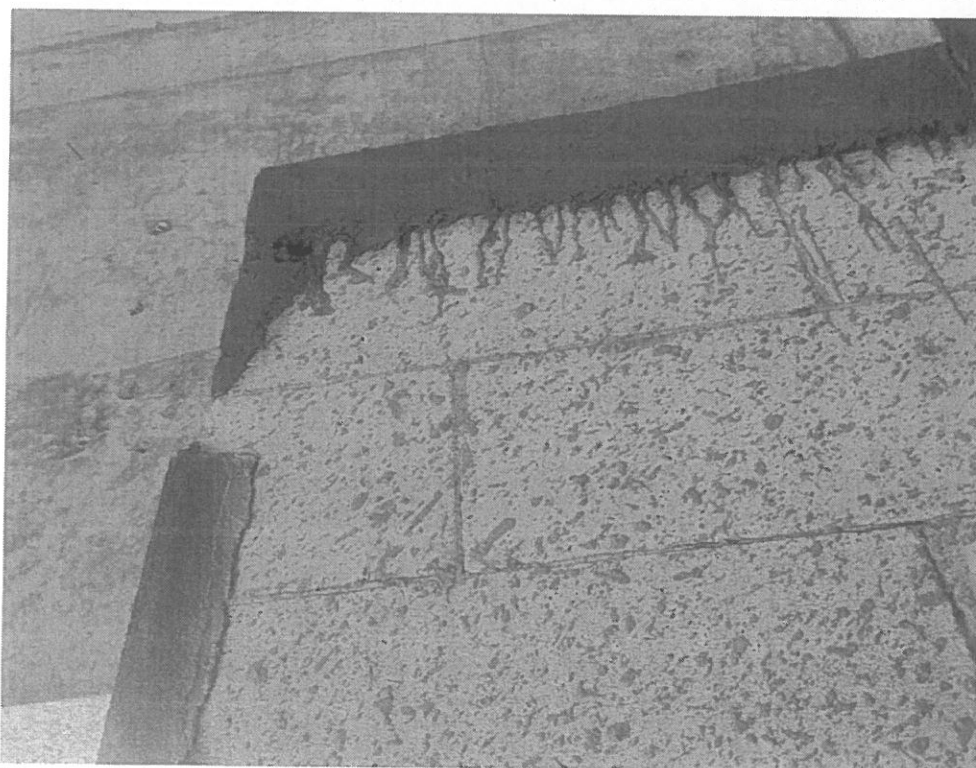


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 2#楼屋面局部渗水点已修补

1、功能房间角落防火墙抗震构造措施不到位

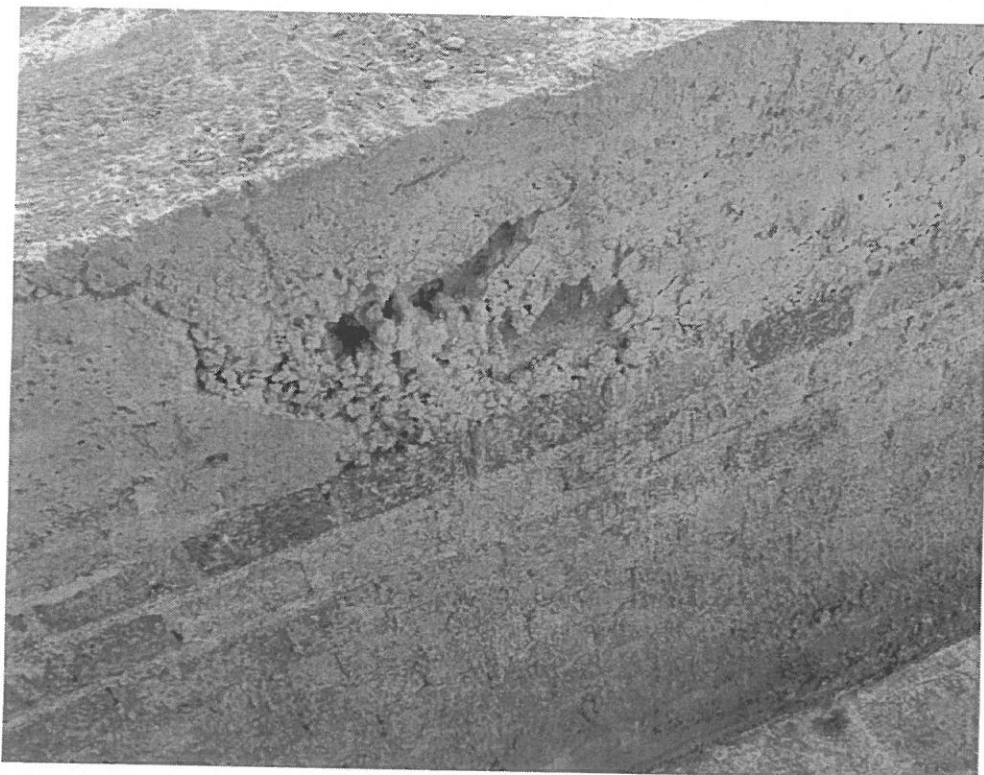


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 功能房间角落防火墙抗震构造措施已加强

1、二次结构砼压顶板局部浇筑质量较差

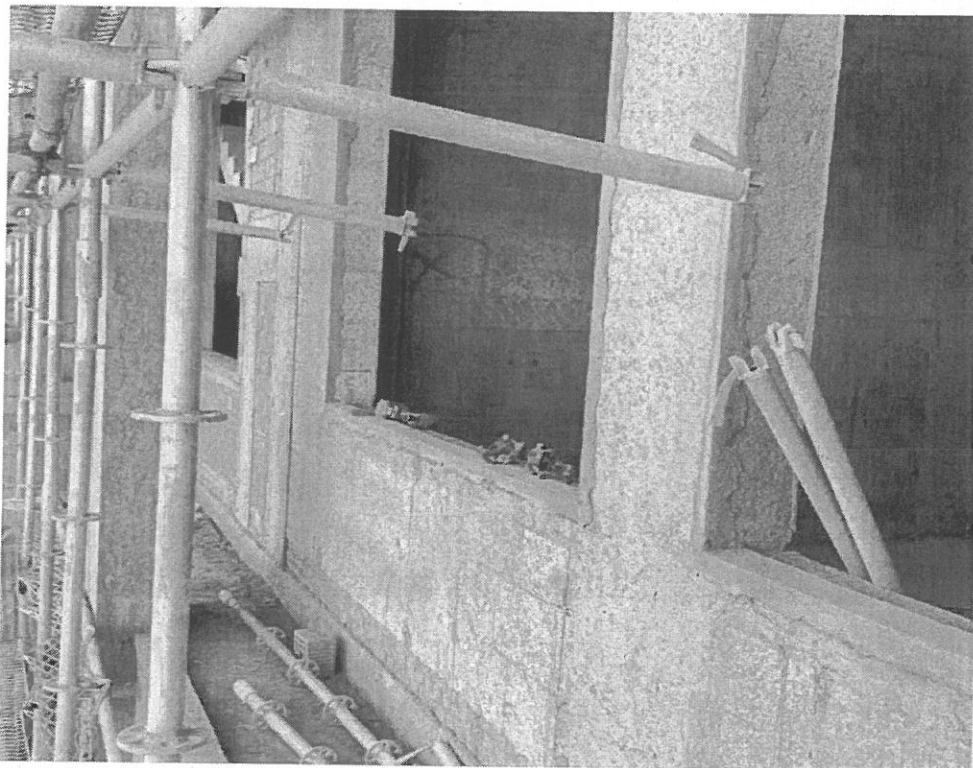


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前

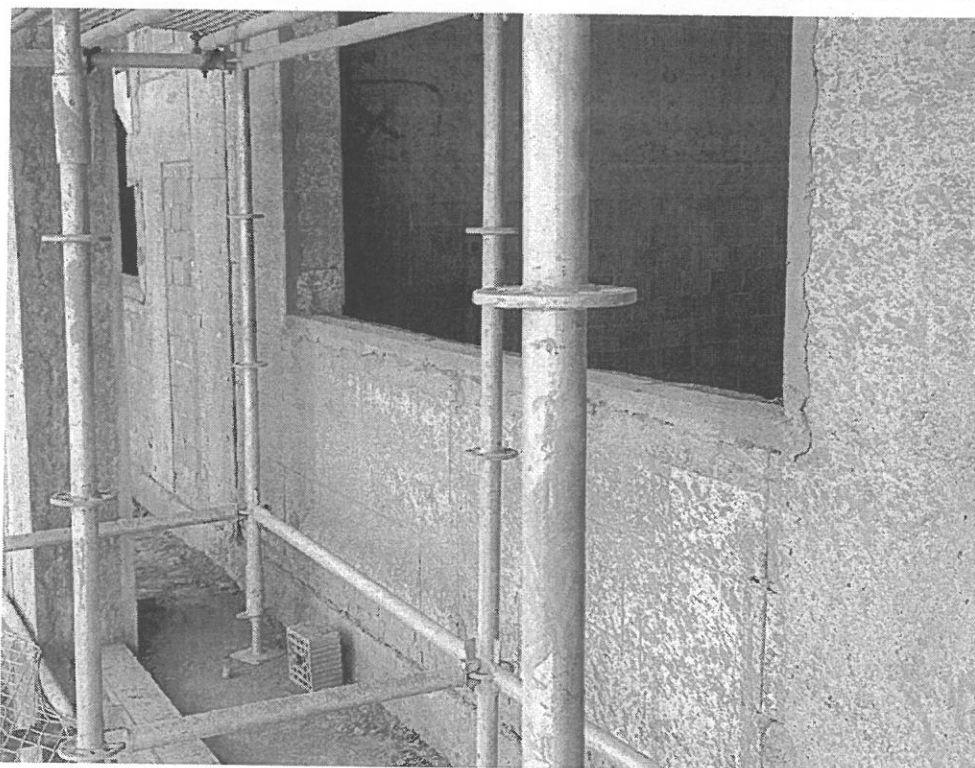


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 二次结构砼压顶板已修补

2、2#楼和 1#楼脚手架上部变立面位置小横杆悬挑，搭设随意

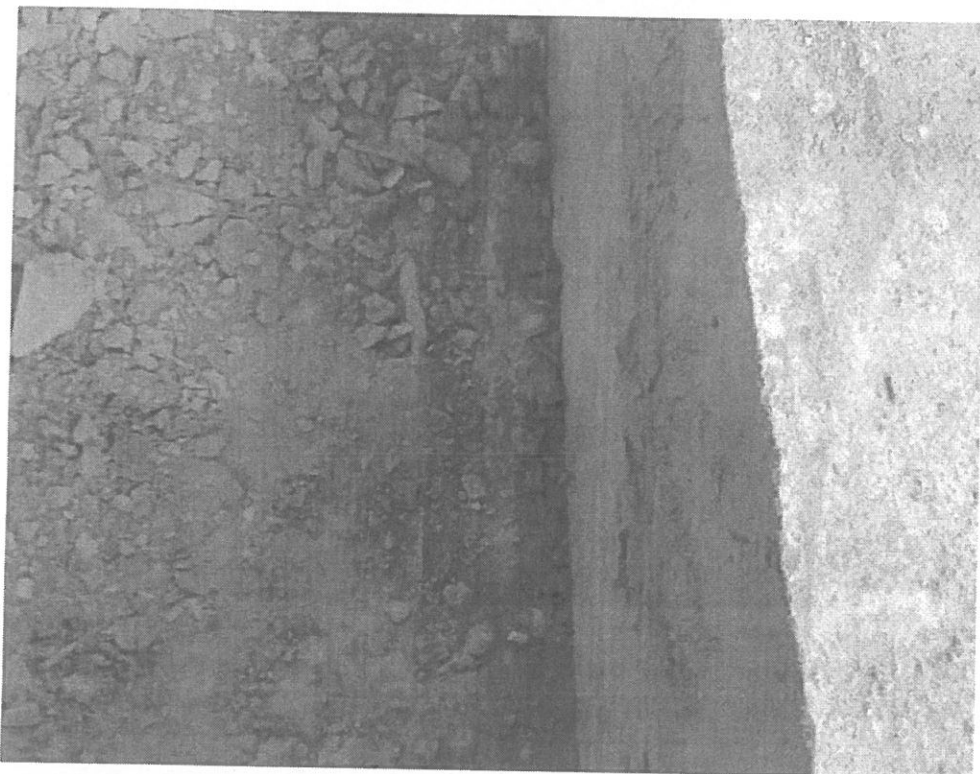


确认人：周冰 制作时间：2023-12-6 拍摄说明：整改前



确认人：周冰 制作时间：2023-12-9
拍摄说明：2#楼和 1#楼脚手架上部变立面位置小横杆悬挑已增设立杆

3、局部连廊处伸缩缝构造做法与设计图纸不符



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前

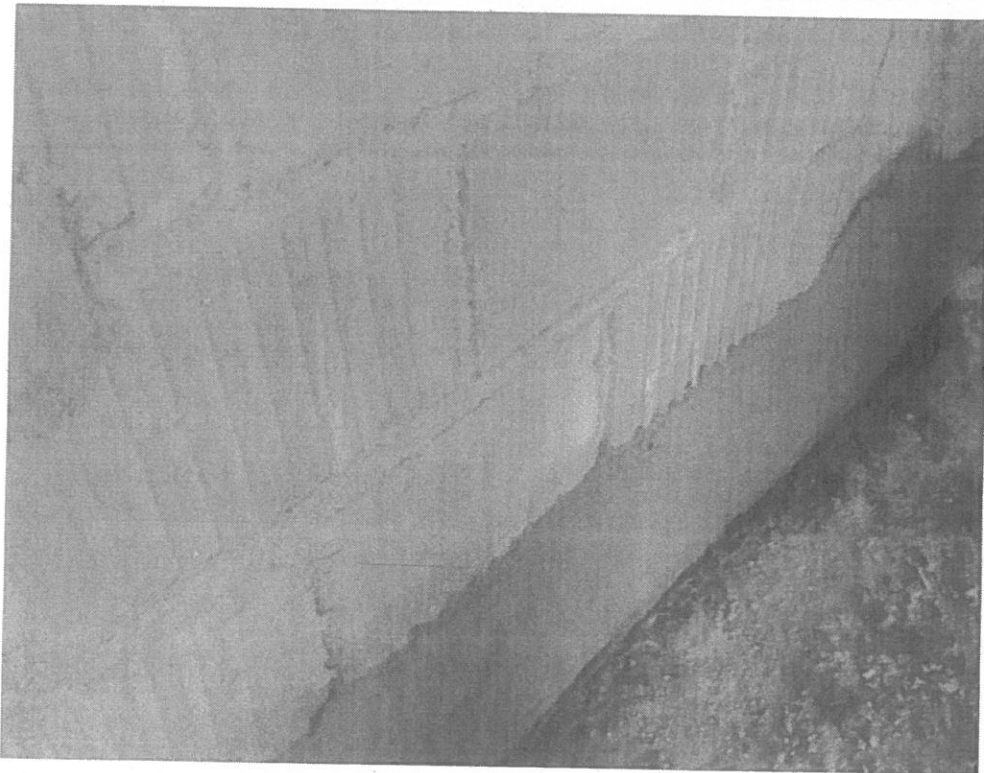


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-10
拍摄说明： 连廊处伸缩缝构造做法已按设计图纸整改

4、卫生间墙体根部翻边局部偏位



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前

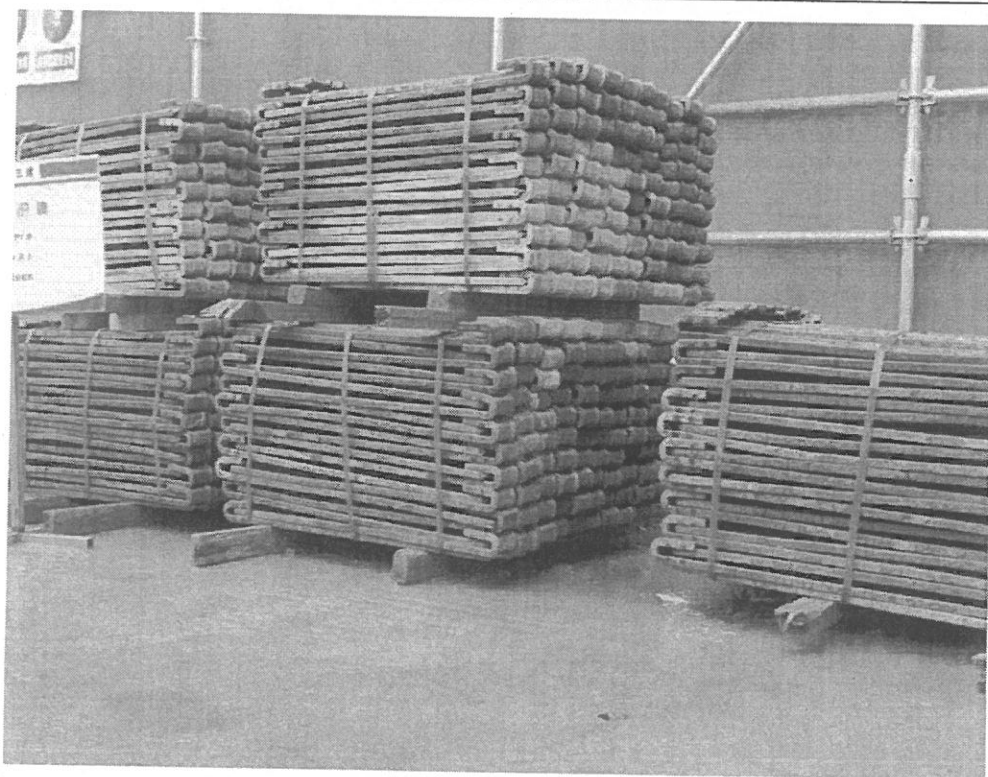


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 卫生间墙体根部翻边局部偏位已整改

5、现场标准化管理需加强

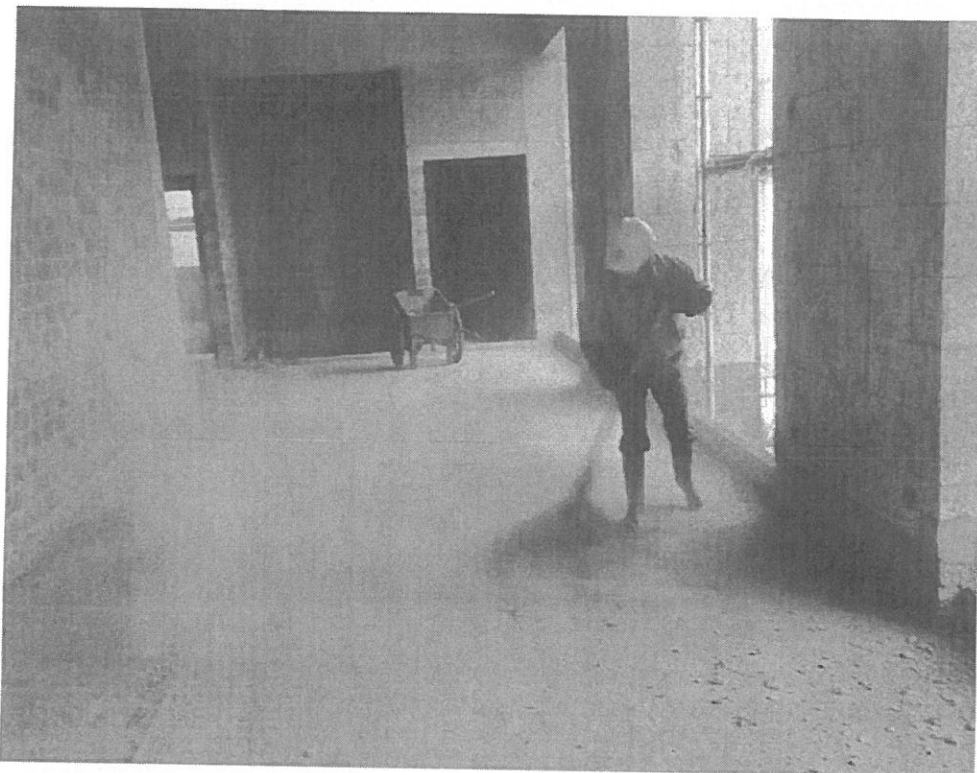
/

确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前

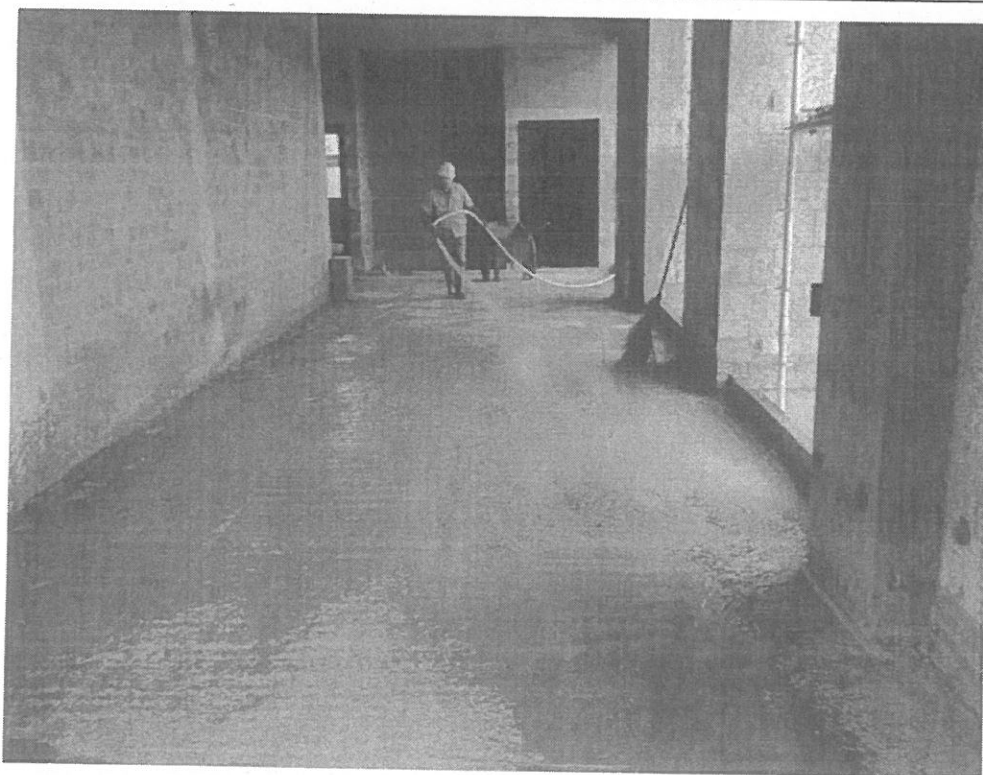


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 现场标准化管理已加强

6、现场楼层清理扬尘较大



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 已加强扬尘管控

6、有建筑垃圾回填情况



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前

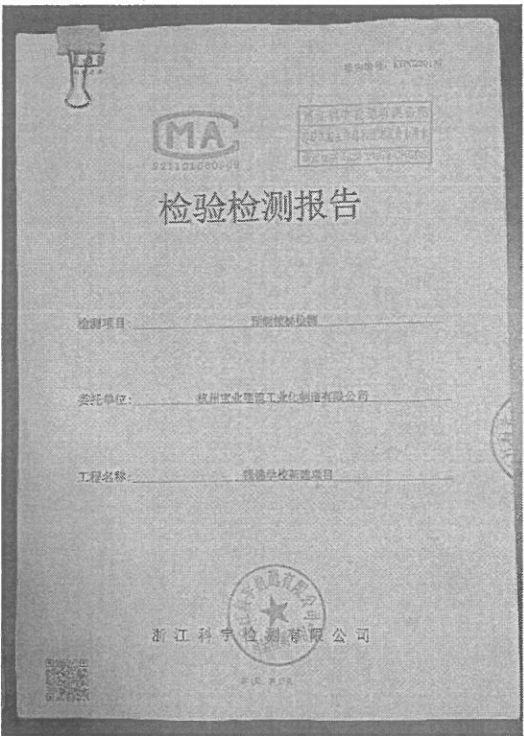
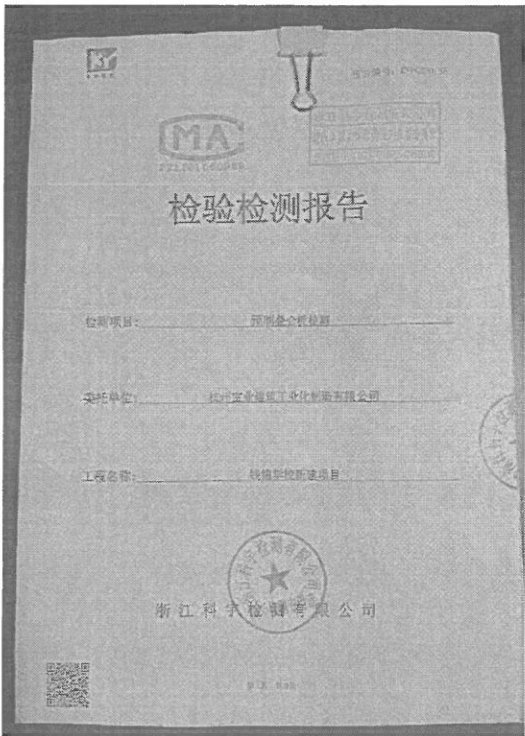


确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 建筑垃圾回填已清除

7、未见预制构件静载试验报告



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-6 拍摄说明： 整改前



确认人： 陈锋 制作时间： 2023-12-9
拍摄说明： 预制构件静载试验报告已提供