

杭州市临安区发展和改革局文件

临发改投〔2022〕72号

关于钱锦学校新建项目可行性研究报告 的批复

杭州市临安区青山湖建设管理有限公司：

你单位《关于要求审批钱锦学校新建项目可行性研究报告的请示》（临青建发〔2022〕4号）及相关材料收悉。该项目可行性研究报告已经相关部门函审，区财政局出具了资金审查意见。经研究，原则同意该项目的可行性研究报告，现将有关内容批复如下：

一、项目名称：钱锦学校新建项目。

二、项目建设单位：杭州市临安区青山湖建设管理有限公司。

三、项目建设的必要性：项目的建设有助于满足临安城东区块中小学入学需求，进一步完善该区块内学校布局，为经济发展和社会进步提供良好的智力支持奠定基础。为此，你单位实施该项目是必要的。

四、项目选址及用地：项目位于临安区锦城街道滨湖区块，总用地面积 60948 平方米（以实测为准）。

五、项目建设内容与规模：项目位于元宝山公园以东、

钱王街以南、具美路以西、吴越街以北，总建筑面积 55399.58 平方米，其中地上建筑面积 37132.58 平方米，地下建筑面积 18267.00 平方米，规模为 54 个班级。主要建设教学及辅助用房、办公用房和生活服务用房、体育场地、绿化及地下停车库等。

六、项目估算：项目建设总投资 29994.99 万元，建设资金由建设单位自筹解决。

七、建设工期：30 个月。

八、招标投标：本项目施工采用公开招标方式，其余应按现行招投标法等有关规定执行。

希接文后，按基本建设程序办理相关手续，并委托编制初步设计及概算送审。

杭州市临安区发展和改革局

2022 年 6 月 14 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：区府办、规资分局、生态环境分局、住建局、水利局、财政局、统计局、教育局、滨湖新城指挥部。

2022 年 6 月 14 日印发

项目代码：2205-330112-04-01-188627

