



滨湖新城·锦南新城

滨湖新城

【概况】2022年,滨湖新城开发建设指挥部(青山湖管理局)以“党建领航、实干兴城”主题活动为统领,推进“项目攻坚、湖城整治、实干提升”三大专项行动。

全年梳理建设项目34个,其中,重点项目11个、攻坚项目5个,均有序推进。攻坚项目中,城市客厅基础设施及配套工程综合管廊主体、架空平台、排涝泵站建成,所有道路基本建成,完成总工程量的90%。完成“鲲鹏”总部产业园概念方案、长桥职业高中拆除、“林转用”批复、招商手册编制,招商政策形成初稿,建立“鲲鹏”总部产业园入园意向企业库,筹备土地出让有关事宜。青山湖跨湖大桥建设项目,北线设计方案获批复,三千客酒店完成征收。滨湖天地商业综合体项目E11地块、B48地块按时交房。青山湖综保工程北岸线整治完成,AB区块和一期防洪库容通过验收。

开展青山湖网格化巡查工作,制定公园巡查和湖面保洁制度,大草坪管控方案及森林消防和资源保护联防机制。编制青山湖智慧管理平台项目方案,启用青山湖智慧管理综合指挥系统。开展防汛、森林防火等演练。编制《青山湖生态修复与水体治理专项规划》,推进青山水库生态缓冲带划

定、设计、生态修复。完成青山湖“以鱼洁水、增殖放流”工作,投放各类鱼苗8000千克、20余万尾。完成美丽林相改造项目面积51.7公顷。

开展研学阵地建设,青山湖区块(污水处理厂—圣鹤码头)科普研学线路项目投入使用;浙江省自然教育基地创建完成。创建森林公园科普公益课品牌“探秘奇兵”,开设主题特色课程,受众1000余人次。承办杭州市第41届“爱鸟周”线上直播活动,点击量100万余次。举办红色征程植物科普系列活动,101名小学生参与。青山湖国家森林公园自然教育基地入选第四批浙江省自然教育基地。在青山湖国家森林公园西径山景区举行森林防

灭火联合培训演练。

提升改造水上森林、景区智慧化系统、奇幻水森林沉浸式光影秀项目、琴山码头。青山湖AAAA景区创建工作通过杭州市文旅局初步验收。

【青山湖湖底隧道试通车】2022年2月11日,青山湖湖底隧道及延线道路(新横路南延工程)试通车。该项目于2019年10月23日开工,北起科技大道,向南下穿青山湖,沿圣园路向南铺设,全长3.5千米,其中湖底隧道段长度1.58千米,双向六车道,设计速度60千米/小时,项目投资8.7亿元。施工单位为中铁一局集团有限公司、浙江华东工程咨询有限公司,设计单位



图 142 2022年2月11日,青山湖湖底隧道试通车(青山湖管理局 提供)

为中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司。青山湖湖底隧道是临安首条穿湖隧道,连通青山湖南北两岸,优化临安区交通路网。《浙江日报》《杭州日报》等媒体头版进行专题报道。

【青山湖景区首个科普公益课堂开课】

2022年5月15日,青山湖景区首个科普公益课堂开课。该课堂由区青山湖管理局和区科协联合开办。首期课程主题为“植物的生存之道”,邀请植物专家叶喜阳讲授植物相关知识,40名植物爱好者参加。至年底,开展公益课12节。

【青山湖国家森林公园服务设施专项规划通过评审】

2022年8月16日,《青山湖国家森林公园服务设施专项规划(2022—2025年)》专家评审会在青山湖管理局召开。青山湖管理局、区农业农村局、区发改局、市规划资源局临安分局、区住建局、区财政局、区文广旅体局等部门有关负责人和专家对规划进行评审,并一致同意通过。《青山湖国家森林公园服务设施专项规划(2022—2025年)》,衔接《浙江青山湖国家森林公园总体规划(2016—2025年)》等规划,对青山湖国家森林公园现状公共服务设施进行评估分

析,分片区对生态文化和科普宣教、交通服务、安全卫生、娱乐休憩、医疗保健五类公共服务设施进行规划布局,规划建设科普馆(展览馆)5处、观景亭12处、驿站3处、停车场5处、医疗保健设施16处,在满足市民亲近自然、学习自然的同时,保障出行便利、游憩安全。

【钱锦九年一贯制学校项目初步设计通过评审】

2022年9月29日,钱锦九年一贯制学校项目初步设计专家评审会在区行政审批中心召开。滨湖新城开发建设指挥部、区发改局、市规划资源局临安分局、区住建局、区教育局等部门有关负责人和专家对项目规划进行评审,并一致通过。钱锦九年一贯制学校项目东起具美路,西至规划支路,南起吴越街,北至钱王街,总用地面积6.09公顷。总体功能布置为地块东西两侧分别设置200米和300米的操场,地块中部布置教学用房、行政办公用房、食堂、图书馆等设施,其中小学部教学用房与初中部教学用房分开布置。

【青山湖国家森林公园研学路线开通】

2022年12月10日,青山湖国家森林公园研学路线开通。青山湖国家森林公园研学路线以青山湖环湖绿道为依托,一期线路以望湖公园为起点,圣鹤码头为终点,全长3.8千米,整合湿地植物、鸟类等特色生物资源。该路线沿途设置打卡点10个,介绍不同种类动植物;运用数字化手段,在打卡点设置青山湖全景VR(虚拟现实)“云”观鸟和AR(增强现实)科普互动小程序,全方位、多渠道地向社会普及生物多样性知识。

(杨帆)



图143 2022年5月15日,青山湖景区首个科普公益课堂开课(青山湖管理局提供)



图144 2022年10月11日,青山湖国家森林公园西径山景区举行森林防灭火联合培训演练(青山湖管理局提供)

锦南新城

【概况】2022年,锦南新城管委会贯彻区委、区政府“1+3+X”战略部署,打造高新片区、玲珑片区、於潜片区产业平台(以下简称“3”产业平台”)空

间。围绕“产业强区”行动,会同锦南街道、锦北街道、玲珑街道、高虹镇、於潜镇5个镇街,拓展都市工业园、大健康产业园和“3”产业平台空间。征收产业用地94.8公顷,占全区征收产业用地的47%;出让工业用地22宗53.13公顷,占全区出让工业用地的60%。完成天目医药港化工集聚区23宗工业用地49家企业征迁签约,推进南侧拓展空间征地。天目医药港生物医药产业小微园一期10.6万平方米楼宇建成,二期21.9万平方米项目完成土地摘牌;医疗产业孵化园二期15.3万平方米楼宇主体结顶。

“3”产业平台内有规模以上企业273家,规模以上工业年度总产值370亿元,实现税收44亿元。规模以上工业增加值82亿元,其中,高端装备制造业增加值40亿元,比上年增长26.3%。“3”产业平台内有大企业、大集团9家,分别为杭州福斯特应用材料股份有限公司、浙江大家制药有限公司、杭州鑫富科技有限公司、浙江小王子食品有限公司、浙江天杰实业股份有限公司、浙江帝龙新材料有限公司、杭州临安迅硕建材有限公司、杭州宇中高虹照明电器有限公司、杭州利嘉城电气有限公司。其中杭州福斯特应用材料股份有限公司总产值140亿元,增长29.4%。

完成工业固定资产投资3.2亿元,完成任务数的160%。落地投资10亿元项目3个,分别为年产500台骨科手术机器人整装智能制造项目,浙江龙兴智能装备制造有限公司智能物流设备物联网产业化项目,杭州福斯特应用材料股份有限公司年产1亿平方米(高分辨率)感光干膜项目和年产500万平方米挠性覆铜板(材料)项目。落地投资亿元项目23个;签约投资亿元项目11个。

围绕生命健康、新材料、“互联网+”等产业,到上海、苏州、昆山等地开展敲门招商50余次,接待客商137批次。举办医疗产业数字化平台专题交流会、杭州市生物医药企业走进天目医药港、全国医疗器械创新创业大赛等活动近10场。引进大学生近200人,其中生物医药产业高层次人才近100

人。申报省级、市级重点人才各6人。落地海外高层次人才项目6个,分别为杭州蔚蓝创造科技有限责任公司储能Pack产品及制造项目、安纳金(杭州)医疗咨询有限公司人工智慧照护系统解决方案项目、杭州禾稼医药科技有限公司健儿平喘凝胶贴膏新药研发项目、合而为一(杭州)科技有限公司智慧文创项目、斯诺科手性(杭州)生物科技有限公司天然可持续香料化合物先行者项目、杭州天目王子数字商业有限公司食品商业项目。

天目医药港医药产业孵化园一期委托杭州临贝医疗科技有限公司管理运营,对接项目60个;开展项目评审4场,评审项目45个;17家企业完成注册;14家企业签约入驻,引进生命健康产业公共服务平台3个,园区被评为杭州市级专业化孵化器。玲珑街道的天元诚达科技园委托杭州中迹企业服务有限公司运营,对接项目15个,3家企业签约入驻。

2022年,全区引进的首个世界500强企业项目太保家园·杭州国际颐养社区投入使用;浙文互联集团股份有限公司完成税务事项迁移;浙江龙兴智能装备制造有限公司智能物流设备物联网产业化项目、杭州隆基生物科技有限公司检测试剂盒及设备生产新建项目开工建设。福兴街全线通车,临安汽车西站综合体投入使用,亚

运石山山地公园开放。天目医药港生物医药产业小微园(二期)、浙江省人民医院临安院区等项目建设推进。

【临安区都市工业产业园、大健康产业园启动建设】2022年4月27日,临安区都市工业产业园、大健康产业园启动建设。都市工业产业园位于锦南新城九州街区块,围绕全区战略性新兴产业主导产业方向,突出产业集聚,打造新制造、生物医药、数字经济、总部经济等符合都市型现代工业的产业聚集区。至年底,有2个项目落户“都市工业园”,分别为年产20000套电力表箱制造建设项目和年产2000套电力配电设备制造及研发服务建设项目,总投资2.05亿元。大健康产业园位于锦南新城天目医药港产业板块,范围主要包括“两园一区”,即天目医药港医药产业孵化园、生物医药产业小微园和天目医药港化工集聚区。该园区围绕生物医药产业的创新研发、成果转化和产业联动发展,重点发展创新生物医药、高端医疗器械、健康服务等产业,打造具有重大影响力的生命健康科创高地、全区百亿级生物医药产业的重点平台。

【杭州市生物医药企业走进天目医药港活动】2022年5月23日,杭州市生物医药企业走进“天目医药港”活动在



图145 2022年5月23日,杭州市生物医药企业走进“天目医药港”活动在锦南新城天目医药港举行(锦南新城管委会提供)

锦南新城天目医药港举行。活动由杭州市工商业联合会、杭州市卫健委、临安区委、区政府主办；区委统战部、区工商联、锦南新城管委会承办，锦南街道办事处、新锦集团、贝壳社协办。杭州市生物医药行业的30余家企业负责人参加。临安区委、区政府主要领导向3名活动发起人颁发“临安生物医药产业顾问”聘书。与会企业家围绕“天目医药港发展”“智能化经营”等方面进行交流，为临安生物医药产业发展建言献策。

【临安区首个“拿地即开工”项目】

2022年6月1日，锦南新城杭州隆基生物科技有限公司年产3亿人份试剂生产线项目在区行政服务中心领取建筑工程施工许可证，成为临安区首个“拿地即开工”项目。一般工业项目开工用时6个月，该项目用时5天，即实现开工建设。该项目总投资3亿元，占地面积3.3公顷。为推进项目进展，锦南新城管委会联合各职能部门组建项目服务小专班和全生命周期推进领导小组，跟踪项目进度，倒排时间节点，从做地、供地、技术前期、审批等环节，采用工作流程前置、多项并联等方式，推动项目落地，将拿地前的“等地期”变为项目推进的“加速期”。该工作模式被中央广播电视总台、新华社、《浙江日报》等媒体报道。

【太保家园·杭州国际颐养社区开业】

2022年7月30日，太保家园·杭州国际颐养社区开业。该项目是首个落户临安的世界500强企业投资项目和“152”省市县长工程项目、杭州市重点项目，位于杭州城西科创大走廊大健康产业板块，总占地面积7.72公顷，总建筑面积19.1万平方米，总投资30亿元。一期工程设公寓827套，提供全年龄覆盖、全天候响应、全方位呵护的家园养老服务，打造院内+院外、线上+线下的“医、护、康、健”服务体系。

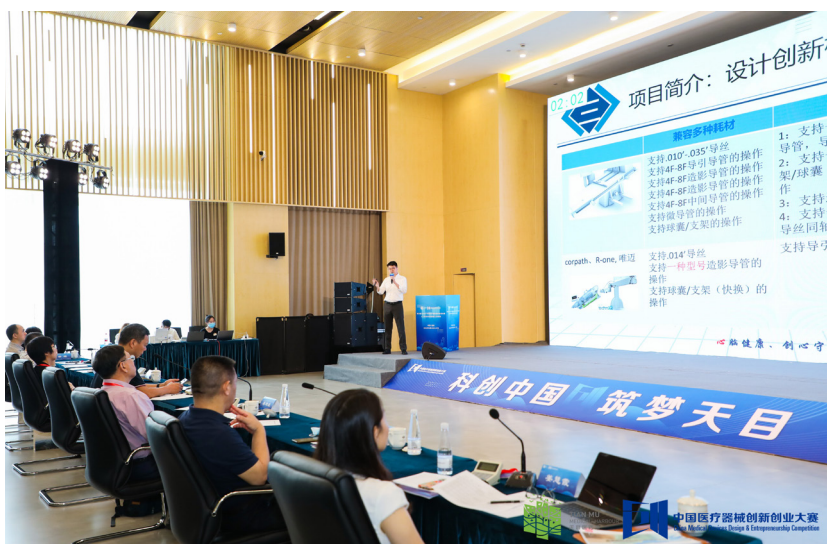


图 146 2022年8月26日，第五届（2022）中国医疗器械创新创业大赛人工智能与医用机器人类别赛启动仪式在天目医药港医药产业孵化园举行。图为类别赛比赛现场（锦南新城管委会 提供）

【天目医药港化工集聚区通过化工园区C类风险评定】

2022年8月5日，浙江省应急管理科学研究院受浙江省应急管理厅委托，组织专家组对天目医药港化工集聚区进行安全风险评估复核。区应急管理局、市规划资源局临安分局、市生态环境局临安分局、区消防救援大队、锦南新城管委会、锦南街道办事处等单位人员参加风险评估复核。专家组对照《化工园区安全风险评估实施细则》，评定天目医药港化工集聚区得分为120（折合百分制75分），为一般风险（C类）。

【中国医疗器械创新创业大赛人工智能与医用机器人类别赛】

2022年8月26日，第五届（2022）中国医疗器械创新创业大赛人工智能与医用机器人类别赛启动仪式在天目医药港医药产业孵化园举行。比赛由区委、区政府，国家医疗器械产业技术创新联盟，医疗器械创新网共同主办；区委组织部（区委人才办）、锦南新城管理委员会、新锦集团、省医疗器械协会承办。比赛围绕人工智能与医用机器人项目，包括新兴医疗器械应用方向和创新技术。赛事评

委由业内临床、技术、检测、投资等各领域专家担任，分别对项目临床价值、社会价值、创新与技术等方面进行综合评分。初创组评选出一等奖2个（北京数智元宇人工智能科技有限公司的“腹腔镜手术人工智能AI辅助系统”、杭州迪视医疗生物科技有限公司的“显微手术机器人辅助系统”），二等奖5个，三等奖8个，优胜奖15个。成长组评选出一等奖1个（深圳市丞辉威世智能科技有限公司的“融入柔性及交互的智能评估的下肢康复机器人系统”），二等奖2个、三等奖3个、优胜奖4个。

【生命健康产业紧缺人才生活补贴发放】

2022年10月26日，锦南新城生命健康产业紧缺人才生活补贴发放。根据《关于临安区打造人才高地的若干意见》《关于临安区打造人才高地若干意见的实施细则》等文件，锦南新城管委会开展关于2021—2022年杭州市临安区锦南新城引进生命健康产业紧缺人才生活补贴申请、发放工作。经前期个人申报、资料审核、名单公示，为7名紧缺人才发放生活补贴共16万元。

（雷竺欢）