

# 淳安县金峰乡百照村百罗里自然村地块选址征询意见公示

## 公示说明

根据《中华人民共和国城乡规划法》等相关规定，淳安县金峰乡百照村百罗里自然村地块村庄规划调整，现将控规修改方案向利害关系人进行公示。

淳安县规划和自然资源局

公示时间:30天

公示期限:2024年11月15日至2024年12月15日

控规修改内容:

### 1 规划调整必要性

为盘活集体土地，实施集体土地上市，拟对该片区村庄规划进行调整。

### 2 调整内容

该地块属于《淳安县金峰乡百照村村庄规划》中百罗里自然村地块用地面积为2289.69平方米，用地性质为090104旅馆用地。

项目	地块编号	地块类别	地块类别代码	用地面积	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度
调整前	百罗里自然村地块	村庄用地	0703	0.23公顷	-	-	-	-
调整后	百罗里自然村地块	旅馆用地	090104	0.23公顷	≥1.3, ≤1.31	≥50%, ≤60%	≥10%, ≤20%	≤18米

备注:

#### 1.陈述申辩意见反馈方式:

请邮寄至千岛湖镇环湖北路655号淳安县规划和自然资源局。

邮编:311700

电话:89601359

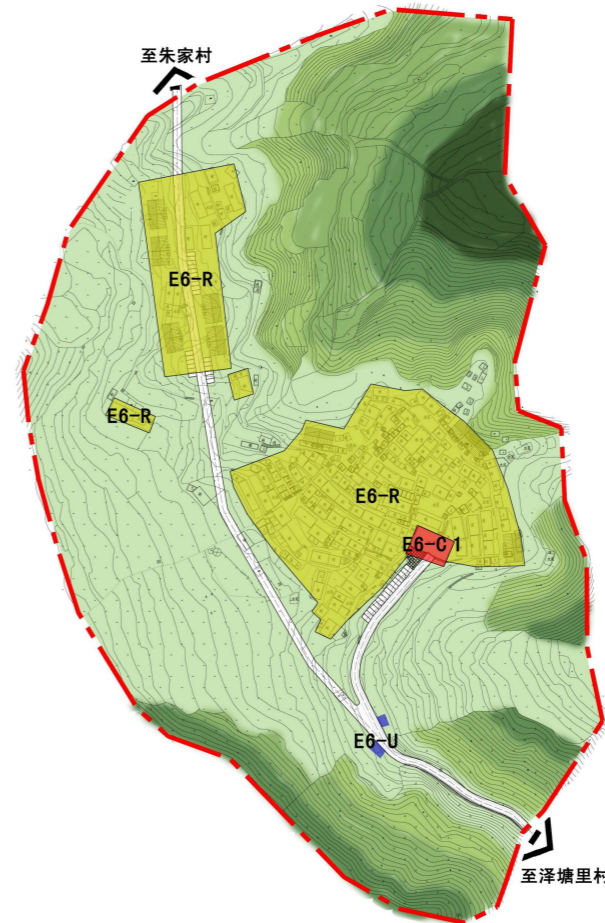
#### 2.有效反馈意见期:2024年11月15日至2024年12月15日, 信函反馈意见

邮寄日不应超过反馈期最后一天, 逾期视为无效意见。不予采纳。

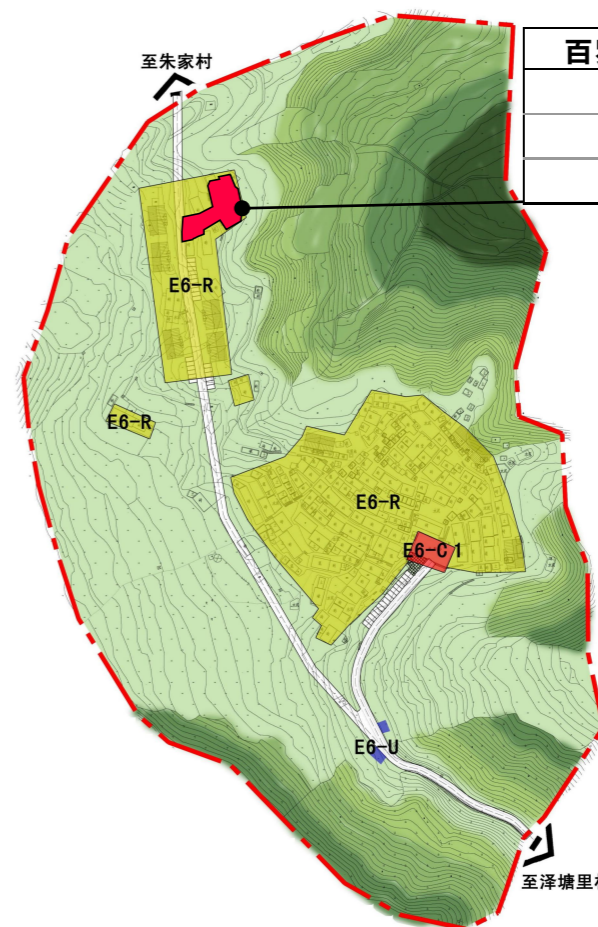
#### 3.有效反馈意见:

注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址。如果反馈意见信息不准确或不完整无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。

调整前 →



调整后 →



百罗里自然村地块	
090104	旅馆用地
0.23ha	